КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 11

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 26.04.2016 **10:00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх.

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови (з питань землекористування);
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.	-	члени постійної комісії
Балицька О. С.		
Банас Д. М.		
Бродський В. Я.		
Зубко Ю. Г.		
Кримчак С. О.		

Меліхова Т. І.
Михайленко В. О.
Назаренко В. Е.
Негрич М. М.
Непоп В. І.
Петровець О. Ф.
Римаренко С. Г.
Росляков В. В.
Старовойт В. М.
Шкуро М. Ю.

Всього присутні 22 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії.
Відсутній депутат: Шарій В. В.

Запрошені:

Кутняк С. В.	- депутат Київської міської ради;
Цвях О. М.	- начальник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Марченко В. П.	- заступник начальника служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Поліщук О. Г.	- директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кравчук О. В.	- помічник депутата Київської міської ради Шаповала А. А.;
Дюжев С. А.	- головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Олексієнко І. С.	- заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;
Найдьонов О. В.	- представник громадськості;
Агєєва В.	- представник громадськості;
Гайчення Т. Л., Бондар Ю. М.	- по питанню 1 порядку денного;
Кетько О. Г., Звягінцева О. Ю., Остапець І. С., Рочняков О. І., Радковський О. С., Пастухов Ю. В., Андріяка Є. П.	- по питанню 4 порядку денного;
Кисельова Л. К.	- по питанню 6.3 порядку денного;
Смолєва К. О., Лупенко Ю. О.	- по питанню 9.3 порядку денного;

Матвієнко В. М., Максимова В. В., Земній О. К.	-	по кадастровій справі А-22054;
Чернота Н. В.	-	по кадастровій справі Є-1208;
Рудик О. В.	-	по кадастровій справі Д-6031;
Кришень І. Ф.	-	по кадастровій справі П-9252;
Огановська Н., Огановська А. В.	-	по кадастровій справі А-21380;
Митай А.	-	по кадастровій справі А-20760;
Охота О.	-	по кадастровій справі А-21469;
Кліщ Н. Ю.	-	по кадастровій справі Щ-1159;
Коломієць О. М.	-	по кадастровій справі Д-2530;
Петрина А. М., Петрина І. І.	-	по справі-клопотанню К-23550;
Жукович А. В., Візнюк С. Г.	-	по справі-клопотанню К-25699;
Левашов І. А.	-	по справі-клопотанню К-26152;
Бабійчук А.	-	по справі-клопотанню К-25787.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
26.04.2016

1. **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 «Про затвердження земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№ 08/231-1789/ПР від 12.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (08/231-1266/ПР від 09.03.2016)*- ***матеріали додаються.***

3. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№ 08/231-1722/ПР від 07.04.2016)*- ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд проекту рішення** «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-1879/ПР від 19.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

5. **Розгляд місцевої ініціативи** «Про недопущення незаконного будівництва на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *(вх. №08/КО-4947 від 18.04.2016)*

та проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-1878/ПР від 19.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

6.1. **Повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.03.2016 № 08/230-581 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва» *(ПР-8158 від 10.12.2015, кадастрова справа А-21380)* - ***матеріали додаються.***

З урахуванням листа громадянки Огановської Аліни Володимирівни від 05.04.2016 № 08/О-4190 щодо долучення до вищезазначеної справи документів.

6.2. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-756 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Завод «Маяк» на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі» *(ПР-8987 від 19.02.2016, справа-клопотання К-26187)* - ***матеріали додаються.***

6.3. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-762 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва» *(ПР-8330 від 28.12.2015, кадастрова справа А-21861)* - ***матеріали додаються.***

6.4. **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-763 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді «Церква

християн віри євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування молитовного будинку» *(ПР-9243 від 17.03.2016, справа-клопотання К-25787)* - ***матеріали додаються.***

6.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.04.2016 №08/230-797 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва» *(ПР-8463 від 22.01.2016, кадастрова справа А-21117)* - ***матеріали додаються.***

7. Розгляд кадастрових справ – ***матеріали додаються:***

7.1. Повторний розгляд кадастрових справ ***(продаж, аукціони та надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок)***

Є-1298

7.2. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – юридичні особи)***

Д-2530 Д-7232

7.3. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – юридичні особи)***

Д-6031 Щ-1082 Щ-1159 А-21469 Д-7050

7.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них)***

А-20192 А-22329 А-21902 А-22082 А-22249 А-21127
А-20955 А-20760 А-21412 А-22363

7.5. Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди та внесенні змін до них)***

А-17501

7.6. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень/розпоряджень Київської міської ради/ Київської міської державної адміністрації)***

А-13290 А-20699

7.7. Повторний розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради)***

Є-1315

7.8. Розгляд кадастрових справ ***(зміна цільового призначення земельних ділянок, зміна виду використання земельних ділянок)***

А-20991

7.9. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***

П-9310 П-9157 П-9404 П-8945 П-9252 П-9151
П-9332 П-9362

7.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***

П-9148

7.11. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

А-18491 А-14408 А-13539 А-22061 Д-6775 А-22054

7.12. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

А-13368 А-19586 А-19585 А-19587 А-11360 А-10956
А-17952 А-21574

7.13. Повторний розгляд кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки)***

Д-5744

8. Розгляд **справ-клопотань** - ***матеріали додаються.*** Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

К-26253 К-26688

8.2 Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи, державні підприємства):***

К-26274 К-26115 К-26264 К-25596 К-25594

8.3 Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-23550 К-26152 К-25699 К-23230 К-26305 К-26282

8.4 Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-22646 К-25612 К-25205

8.5 Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

К-24524 К-24519 А-22129 К-26130 К-26356

9. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються.***

9.1. Повторний розгляд звернення депутата Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016 (вх. №08/1715 від 03.02.2016) з

проханням розібратися в ситуації, яка виникла з приводу частини земельної ділянки Київського міського клінічного онкологічного центру за адресою: вул. Верховинна, 69 Святошинського району м. Києва (стосується кадастрової справи А-18496) - ***матеріали додаються.***

З урахуванням витягу з протоколу №10 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров`я та соціального захисту від 16.03.2016, відповідно до якого прийнято рішення підтримати звернення депутата Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 розгляд цього питання було перенесено на наступне засідання.

9.2. Повторний розгляд листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.03.2016 №105/02-494/13 щодо припинення ТОВ «Житлово-будівельний комплекс «Митець» права постійного користування земельною ділянкою за адресою: вул. Щорса (Є. Коновальця), 32 у Печерському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016, 19.04.2016 розгляд цього питання було перенесено на наступне засідання.

9.3. Розгляд листа громадян - власників гаражних боксів Смолєвої К. О., Лупенко Ю. О. *від 20.04.2016 вх. №08/КО-5105* щодо надання доручення постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК «Міськжитлобуд» 24.03.2010 - ***матеріали додаються.***

9.4. Розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 07.04.2016 №08/286-149 **щодо направлення від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування представника** для участі у робочій групі з напрацювання прозорих правил діяльності суб'єктів господарювання малого та середнього бізнесу по врегулюванню проблемних питань щодо демонтажу МАФів, автомобільних газонаповнювальних станцій, розміщення сезонної та пересувної торгівлі та торгівлі відповідно до інвестиційних договорів - ***матеріали додаються.***

9.5. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.04.2016 вх. №08/6206 щодо необхідності ініціювання Київською міською радою перед Верховною Радою України внесення змін до статті 92 Земельного кодексу України, а саме: доповнити її пунктом «е) національні творчі спілки» (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2016 №08/6206*) - ***матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

10. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. (№ 08/231-80/ПР від 09.12.2015)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

11. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. (№ 08/231-61/ПР від 09.12.2015)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

12. Пропозиція депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо **повторного розгляду проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Челябінській та Митрополита Андрея Шептицького між будинками №15, 13, №9 г, 19, 17 та 15 а на вул. Челябінській та №24 г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Шаповала (№08/231-1337/ПР від 14.03.2016)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення погоджено директором Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщуком та постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 розгляд проекту рішення відкладено та направлено його суб'єкту подання на доопрацювання, оскільки земельна ділянка потребує погодження з балансоутримувачами території. Крім того має бути враховано те, що відповідно до розпорядження Київського міського голови №125/1 від 19 лютого 2016 року «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вул. Луначарського у Дніпровському районі міста Києва перейменовано на вул. Митрополита Андрея Шептицького.

13. **Розгляд листа** депутата Київської міської ради Зубка Ю. Г. від 26.04.2016 № 08/279/08/030-63 (вх. №08/7248 від 26.04.2016) щодо ситуації навколо продажу у 2007 році акціонерному товариству холдинговій компанії «Київміськбуд» земельної ділянки на бульв. Дружби Народів, 2 у Печерському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

14. **Розгляд листа** депутата Київської міської ради Банаса Д. М. від 07.04.2016 № 08/279/08/006-207/1 (вх. №08/5922 від 07.04.2016) про включення до робочої групи, створеної 05.04.2016 для розгляду листа ініціативної групи з питань підготовки та винесення на розгляд Київської міської ради місцевої ініціативи про зміну детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова у Дарницькому районі міста Києва від 07.07.2015 (вх. №КО-11339 від 16.07.2015) - ***матеріали додаються.***

15. Пропозиція депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Кримчака С. О. щодо розгляду листа комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) *від 26.04.2016 вх. №08/7353* щодо врахування в детальному плані території в межах вулиць Вербова, Куренівська, Богатирська, Московський проспект, Набережно-Рибальська, залізнична колія в Оболонському районі м. Києва інвестиційного проекту з будівництва автозаправного комплексу на перетині просп. Герої Сталінграда та просп. Московський в Оболонському районі м. Києва – ***матеріали додаються.***

1. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 «Про затвердження земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№ 08/231-1789/ПР від 12.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2016 № 08/231-1789/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 10-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г., Марченко Р. В., Кутняк С. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 16 березня 2006 року № 316/3407 «Про затвердження земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах та конкурсах) під забудову».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Картавий І. Л., Кримчак С. О., Баленко І. М., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (08/231-1266/ПР від 09.03.2016)*- ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2016 № 08/231-1266/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 13-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Баленко І. М., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кутняка (№ 08/231-1722/ПР від 07.04.2016)*- ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2016 № 08/231-1722/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 11-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку на вул. Отто Шмідта, 26-б у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Баленко І. М., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-1879/ПР від 19.04.2016)* ***- матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 № 08/231-1879/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 15-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г., Кутняк С. В., Банас Д. М., Марченко Р. В., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Взяти за основу проект рішення*** «Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з суб'єктом подання депутатом Київської міської ради Банасом Д. М. доопрацювати проект рішення та винести його для розгляду на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: **Розгляд місцевої ініціативи** «Про недопущення незаконного будівництва на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *(вх. №08/КО-4947 від 18.04.2016)*

та проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» на підставі рішення Київської міської ради від

15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-1878/ПР від 19.04.2016)* - ***матеріали додаються.***

(проект рішення Київської міської ради з пояснювальною запискою до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1878/ПР, пропозиція ініціативної групи громади Шевченківського району м. Києва - ***на 56-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М., Кутняк С. В., Кетько О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд місцевої ініціативи та проекту рішення*** «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради, розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «МФК «ЕДЕЛЬВЕЙС» на підставі рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 940/7176 та надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Половецькій, 4 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д. М., Рослякова В. В., Кримчака С. О., Петровця О. Ф., Назаренка В. Е. із залученням депутата Київської міської ради Кутняка С. В. та представників громадськості для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Банаса Д. М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються.

6.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.03.2016 № 08/230-581 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва» *(ПР-8158 від 10.12.2015, кадастрова справа А-21380)* - ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,

архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Огановської Аліни Володимирівни від 05.04.2016 № 08/О-4190 щодо долучення до вищезазначеної справи документів.

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.03.2016 №08/230-581, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 18-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Михайленко В. О., Огановська А. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - відхилити правовий висновок;
друга – підтримати правовий висновок.

1. Голосували: *1.* ***За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О. відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 25.03.2016 № 08/230-581*** до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Огановській Аліні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сільській, 10-а у Святошинському районі м. Києва» *(ПР-8158 від 10.12.2015, кадастрова справа А-21380).*

2. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Турець В. В.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Міщенко О. Г., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

6.2. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-756 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Завод «Маяк» на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі» *(ПР-8987 від 19.02.2016, справа-клопотання К-26187)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 №08/230-756, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 6-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г., Картавий І. Л., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від***

18.04.2016 № 08/230-756 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Завод «Маяк» на просп. Московському, 8 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі» *(ПР-8987 від 19.02.2016, справа-клопотання К-26187).*

2. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

6.3. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-762 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва» *(ПР-8330 від 28.12.2015, кадастрова справа А-21861)* - ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 №08/230-762, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – ***на 8-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Поліщук О. Г., Кисельова Л. К.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 18.04.2016 № 08/230-762*** до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кисельову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Невській, 12-а у Шевченківському районі м. Києва» *(ПР-8330 від 28.12.2015, кадастрова справа А-21861).*

2. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., участі в голосуванні не брали.

6.4. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-763 до проекту рішення Київської

міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді «Церква християн віри євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування молитовного будинку» *(ПР-9243 від 17.03.2016, справа-клопотання К-25787)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 №08/230-763, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 8-ми арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. підтримати*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 18.04.2016 № 08/230-763*** до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді «Церква християн віри євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та обслуговування молитовного будинку» *(ПР-9243 від 17.03.2016, справа-клопотання К-25787).*

2. Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25787 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.04.2016 № 08/230-763.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

6.5. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.04.2016 №08/230-797 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва» *(ПР-8463 від 22.01.2016, кадастрова справа А-21117)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.04.2016 №08/230-797, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 9-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 21.04.2016 №08/230-797*** до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Липовченку Андрію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежилого будинку на вул. Димитрова, 5-б у Печерському районі м. Києва» *(ПР-8463 від 22.01.2016, кадастрова справа А-21117).*

2. Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21117 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.04.2016 №08/230-797.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Михайленко В. О. участі в голосуванні не брали.

7. **Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються.**

7.1. **Повторний** розгляд кадастрових справ ***(продаж, аукціони та надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок)***

7.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1298**
Повторний розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки громадянці Черноті Наталії Володимирівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3-д у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8293 від 22.12.2015)

Експертно-грошова оцінка станом на 16.11.2015 становить 589 256,00 грн.

***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016** прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
***Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом** з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 04.04.2016 (реєстр. №08/286-137 від 04.04.2016). Згідно з витягом з протоколу проект рішення підтримано.*
***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016** рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею 0,0205 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки громадянці Черноті Наталії Володимирівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3-д у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Балицька О. С., Картавий І. Л, Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

7.2. **Розгляд кадастрових справ *(надання / передача – юридичні особи)***

7.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-**2530**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «УКРРЯТВОД» земельної ділянки для

експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд на вул. Лютневій, 58-ж у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8744 від 08.02.2016)

Земельна ділянка площею 1,3807 га – в оренду на 10 років (у зв'язку з набуттям права власності на комплекс будівель (договір купівлі-продажу комплексу будівель та споруд від 19.06.2008 №2526).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Михайленко В. О., Дюжев С. А., Коломієць О. М.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення;
друга - створити робочу групу для вивчення цього питання.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «УКРРЯТВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд на вул. Лютневій, 58-ж у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 7 (Меліхова Т. І., Росляков В. В., Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Балицька С. О.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Турець В. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи для вивчення цього питання.

2. Голосували: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «УКРРЯТВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд на вул. Лютневій, 58-ж у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В., Негрича М. М., Марченка Р. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради Картавого І. Л.

3. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-2530 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи та надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В. О.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Турець В. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

7.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-**7232**
Проект рішення «Про передачу громадянину Савченку Станіславу Дмитровичу земельної ділянки для реконструкції з подальшими обслуговуванням та експлуатацією адміністративної будівлі на вул. Вадима Гетьмана, 10/37-а у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8414 від 20.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,0683 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. повернути*** кадастрову справу Д-7232 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до затвердження плану зонування або детального плану цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

7.3. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача – юридичні особи)***

7.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-**6031**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання релігійній громаді «Віфанія» у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів земельної ділянки для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Кутузова, 2 у Деснянському

районі м. Києва».
(ПР-8642 від 03.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016 *рішення не було прийнято.*
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *проект рішення було підтримано, але відкладено винесення його на розгляд сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*
Проект рішення погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.
До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *надійшло клопотання заявника (вх. від 07.04.2016 № 08/5916) з проханням вилучити з редакції вищевказаного проекту рішення слова «реконструкція з розширенням будівлі під молитовний дім» та залишити слова «для експлуатації та обслуговування молитовного дому».*

Земельна ділянка площею 0,2891 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання релігійній громаді «Віфанія» у Деснянському районі м. Києва євангельських християн-баптистів земельної ділянки для реконструкції з розширенням будівлі під молитовний дім з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Кутузова, 2 у Деснянському районі м. Києва» ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції, а саме: «для експлуатації та обслуговування молитовного дому», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

7.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Щ-1082**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8373 від 15.01.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.02.2016 *було відкладено розгляд проекту рішення та ухвалено направити його для розгляду постійними комісіями Київської*

міської ради з питань екологічної політики та з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягів з протоколів засідань постійних комісії Київської міської ради:

- **з питань екологічної політики** *(витяг №29/288/03-08 з протоколу №8 від 20.04.2016),* **згідно з яким проект рішення підтримано;**
- **з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики** **(***витяг №08/286-98 від 17.03.2016 з протоколу №8 від 02.03.2016),* **згідно з яким проект рішення підтримано.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *надійшло звернення голови ОСН Попудренка, 22/14 Галкіної О. Ю. від 18.03.2016 вх. №08/4486 щодо обов'язкового розгляду кадастрової справи Щ-1082 постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Земельні ділянки площами 0,0080 га, 0,3457 га, 0,1228 га, 0,0703 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельних ділянок приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» для обслуговування та експлуатації ринкового комплексу на вул. Попудренка, 5 у Дніпровському районі м. Києва».

2. Рекомендувати директору приватного акціонерного товариства «Дніпровський ринок» звернутися до Головного управління Національної поліції у м. Києві щодо встановлення пункту нагляду за дотриманням правопорядку на території ринку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

7.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Щ-1159**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРСЕРВІСБУД» земельної ділянки для реконструкції з розміщенням, будівництвом, експлуатацією і обслуговуванням індивідуальних малоповерхових житлових будинків на вул. Миколи Юнкерова, 37 в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-9604 від 11.04.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *було ухвалено перенести розгляд проекту рішення.*

Земельна ділянка площею 0,9727 га – в оренду на 25 років (у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежилих будівель від 20.07.2006 №755, акт прийому-передачі від 20.07.2006)).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Петровець О. Ф., Турець В. В., Марченко Р. В., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРСЕРВІСБУД» земельної ділянки для реконструкції з розміщенням, будівництвом, експлуатацією і обслуговуванням індивідуальних малоповерхових житлових будинків на вул. Миколи Юнкерова, 37 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Балицька О. С., Марченко Р. В.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

7.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21469**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Спорт Інвест Сістем» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комерційного центру у пров. Західному, 4 (літ.Б) у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8440 від 21.01.2016)

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016, 19.04.2016 *було прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання,* ***на засіданні від 05.04.2016*** *рішення не було прийнято, оскільки не набрало голосів.*

Земельна ділянка площею 0,4717 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Дюжев С. А., О. Охота

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Спорт Інвест Сістем» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комерційного центру у пров. Західному, 4 (літ.Б) у Солом'янському районі м. Києва» ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 10 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

7.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7050**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки громадянину Грігоряну Юрію Людвиковичу для реконструкції нежитлової будівлі під громадську (торгово-офісного призначення) на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-8599 від 29.01.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Київської міської ради Картавого І. Л., Римаренка С.Г., Рослякова В. В.*
Виноситься на повторний *розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 33 від 14.04.2016).* *Згідно з протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання земельної ділянки в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі.*

Земельна ділянка площею 0,0749 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №33 від 14.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки громадянину Грігоряну Юрію Людвиковичу для реконструкції нежитлової будівлі під громадську (торгово-офісного призначення) на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва» ***за умови надання земельної ділянки в оренду на 10 років з цільовим призначенням земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.4. **Розгляд кадастрових справ** ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них)***

7.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20192**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТРЕЙДОМ» та товариству з обмеженою відповідальністю «МАКОМА» договору

оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 67-б у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-8469 від 25.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 15.02.2002 № 72-6-00040 та внести зміни до нього, а саме:
- слова «Акціонерне товариство «Київська пересувна механізована колона-2» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕЙДОМ»;
- слова «Мале колективне підприємство «МАКОМА» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «МАКОМА».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути кадастрову справу А-20192 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки відповідно до статті 31 Закону України «Про оренду землі» договір оренди земельної ділянки припиняється у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, будівлю або споруду, що розташовані на орендованій іншою особою земельній ділянці, та відповідно до статті 120 Земельного кодексу України.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22329**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЖИТЛОГРУП» договору оренди земельної ділянки для благоустрою прилеглої території на вул. Льва Толстого, 57 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-9444 від 31.03.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №79-6-00541 та внести зміни до нього, а саме: слова «для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території» замінити словами «для благоустрою прилеглої території».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Балицька О. С., Кримчак С. О., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЖИТЛОГРУП» договору оренди земельної ділянки для благоустрою прилеглої території на вул. Льва Толстого, 57 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21902**
Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «В-Н» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва нежитлових приміщень виробничої бази з подальшим обслуговуванням та експлуатацією на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-8488 від 26.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2005 № 62-6-00281 площею 1,6518 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «В-Н» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва нежитлових приміщень виробничої бази з подальшим обслуговуванням та експлуатацією на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Негрича М. М., Картавого І. Л., Старовойта В. М. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Негрича М. М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Старовойт В. М.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22082**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок-1» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування

речового ринку «Троєщина» на перетині вул. Братиславської та вул. Електротехнічної у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-9432 від 31.03.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.02.2006 №62-6-00306 (із змінами, внесеними договором від 09.02.2012 №62-6-00588) площею 1,7054 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Ринок-1» договір оренди земельної ділянки від 13.02.2006 №62-6-00306 (із змінами, внесеними договором від 09.02.2012 №62-6-00588) площею 1,7054 га для експлуатації та обслуговування речового ринку «Троєщина» на перетині вул. Братиславської та вул. Електротехнічної у Деснянському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.02.2006 №62-6-00306 (із змінами, внесеними договором від 09.02.2012 №62-6-00588) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

7.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22249**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСКЕНТ-НАФТА» договору оренди земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування плодоовочевої бази на вул. Каховській, 64 у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-9240 від 17.03.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 25.11.2003 №66-6-00118 площею 0,6691 га та площею 0,0182 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «АСКЕНТ-НАФТА» договір оренди земельних ділянок від 25.11.2003 №66-6-00118 площею 0,6691 га та площею 0,0182 га для завершення будівництва,

подальших експлуатації та обслуговування плодоовочевої бази на вул. Каховській, 64 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 25.11.2003 №66-6-00118 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

7.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21127**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Дніпровська рив'єра» договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт в урочищі Оболонь на вул. Богатирській, на північ від затоки Верблюд в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8456 від 22.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 24.06.2005 № 78-6-00278 площею 1,6305 га в межах охоронних зон електричних мереж.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Дніпровська рив'єра» договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт в урочищі Оболонь на вул. Богатирській, на північ від затоки Верблюд в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Негрич М. М., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

7.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20955**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва адміністративно-

ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-8432 від 21.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.04.2008 № 82-6-00495 площею 0,3168 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕЧЕРСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва адміністративно-ділового центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням у проїзді Військовому, 8 у Печерському районі м. Києва», ***оскільки орендарем не виконано умови договору оренди земельної ділянки, а саме на ділянці не побудовано адміністративно-діловий центр.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Негрич М. М., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

7.4.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20760**
Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЦЯ-ЦЕНТР ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальших обслуговування та експлуатації готелю на вул. Костянтинівській, 34 у Подільському районі м. Києва».
(ПР-8477 від 26.01.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 03.02.2016 вх. №08/1748 з проханням розглянути справу на найближчому засіданні комісії та запросити представника заявника для участі в засіданні, а також лист заявника від 14.04.2016 вх. №08/6406 про запис на особистий прийом до голови постійної комісії.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.07.2008 №85-6-00410 площею 0,0785 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Митяй А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** малому ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЦЯ-ЦЕНТР ПЛЮС» договір оренди земельної ділянки від 21.07.2008 №85-6-00410 площею 0,0785 га для завершення будівництва, подальших обслуговування та експлуатації готелю на вул. Костянтинівській, 34 у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 21.07.2008 №85-6-00410 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Негрич М. М., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

7.4.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21412**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДАГРОСЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель і споруд торговельно-розважального центру з підземним паркінгом на вул. Вадима Гетьмана, 8/26 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8513 від 26.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 09.06.2010 № 72-6-00608 площею 0,0135 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. повернути кадастрову справу А-21412 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для уточнення цільового призначення земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Негрич М. М., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

7.4.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22363**
Проект рішення «Про поновлення Міністерству оборони України договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-9790 від 20.04.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2004 № 91-6-00360 (зі змінами, внесеними додатковою угодою від 25.12.2007 № 91-6-00741) площею 0,5264 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кримчак С. О., Петровець О. Ф., Кісільов І. П., Непоп В. І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** Міністерству оборони України договір оренди земельної ділянки від 25.10.2004 №91-6-00360 (із змінами, внесеними угодою від 25.12.2007 №91-6-00741) площею 0,5264 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 25.10.2004 №91-6-00360 (із змінами, внесеними угодою від 25.12.2007 №91-6-00741) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф., Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Бродський В. Я. участі в голосуванні не брали.

7.5. Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди та внесенні змін до них)***

7.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-17501**
Проект рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛІОН» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового

житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Юліуса Фучика у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».
(ПР-8496 від 26.01.2016)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 26.07.2005 № 72-6-00300 площею 0,2986 га та визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди них) на земельних торгах.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛІОН» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Юліуса Фучика у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Бродський В. Я., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

7.6. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень/ розпоряджень Київської міської ради/ Київської міської державної адміністрації):***

7.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**13290**
Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.11.2001 №85/1519 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».
(ПР-8481 від 26.01.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до пункту 5 вищезазначеного рішення, а саме:
- слова «гаражно-будівельний кооператив «Нивки-2» замінити словами «обслуговуючий кооператив «Нивки-2» у відповідних відмінках;
- слова «у Святошинському районі» замінити словами «у Шевченківському районі»;
- третій абзац викласти в такій редакції: «Передати обслуговуючому кооперативу «Нивки-2», за умови виконання п 5.1 цього рішення, в оренду на 24 роки земельну ділянку площею 0,9838 га (кадастровий номер 8000000000:88:013:0006, витяг з Державного земельного кадастру про

земельну ділянку № НВ-8000179862015) для експлуатації та обслуговування індивідуальних гаражів на вул. Саратовській, 61 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

- четвертий абзац виключити;
- пункт 5.1.1. викласти в такій редакції: «Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України»;
- пункт 5.1.5. викласти в редакції: «У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України»;
- доповнити пунктом 5.1.6. в такій редакції: «Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством»;
- пункт 5.2. викласти в такій редакції: «Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Турець В. В., Харченко О. В., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.11.2001 №85/1519 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Бродський В. Я., Балицька О. С., Міщенко О. Г., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.6.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20699**
Проект рішення «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.98 №221 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування жилих будинків і господарських будівель та ведення особистого підсобного господарства».
(ПР-8376 від 15.01.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни у додаток до вищезазначеного розпорядження стосовно земельної ділянки на вул. Верховинній, 66 а у Святошинському районі м. Києва (кадастровий

номер 8000000000:75:177:0009), а саме на п'ятій сторінці у тринадцятій позиції:
- у п'ятій графі цифри «0,1» змінити словами та цифрами: «1/2 від 0,1000 1/2 від 0,1000»;
- у восьмій графі слово «приватну» замінити словом «часткову» (справа А-20699).

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л., Харченко О. В., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією суб'єкта подання повернути кадастрову справу А-20699 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Бродський В. Я., Балицька О. С., Міщенко О. Г., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.7. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради)***

7.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1315**
Повторний розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах».
(ПР-8656 від 04.02.2016)

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016, 05.04.2016, 19.04.2016 *рішення не було прийнято.*

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах», а саме: у пункті 17 у графі 3 «Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування котеджної забудови» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративного комплексу».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №200/8484 «Про визначення переліку

земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.8. Розгляд кадастрових справ ***(зміна цільового призначення земельних ділянок, зміна виду використання земельних ділянок)***

7.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20991**
Проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСТРОЙ» для будівництва житлово-офісного комплексу з торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Курганівській, 3-5, 4-б, 5 та пров. Курганівському, 2-а, 4, 4-а у Печерському районі м. Києва».
(ПР-8542 від 27.01.2016)

Проектом рішення передбачено: змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,5685 га, право власності на яку посвідчено державним актом на право власності на земельну ділянку від 10.06.2010 №02-8-00282.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСТРОЙ» для будівництва житлово-офісного комплексу з торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Курганівській, 3-5, 4-б, 5 та пров. Курганівському, 2-а, 4, 4-а у Печерському районі м. Києва» ***у зв'язку із відсутністю затвердженого детального плану або плану зонування території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

7.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9310**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Левінській Тетяні Ігорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Волзькому, 11 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9140 від 29.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,0757 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Левінській Тетяні Ігорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Волзькому, 11 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи П-9310 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, оскільки земельна ділянка потрапляє в санітарно-захисну зону Байкового кладовища.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9157**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Сафоновій Олександрі Геннадіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 41-є у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9226 від 11.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Цвях О. М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Сафоновій Олександрі Геннадіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 41-є у Голосіївському районі м. Києва» ***за умови заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний***

кадастр», а також зміни у цільовому призначенні земельної ділянки слова «житлового» на слово «жилого».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9404**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бобровській Надії Юхимівні та Грищенко Людмилі Григорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки-Основ'яненка, 6 у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-9216 від 10.03.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниць (вх. від 25.03.2016 № 08/КО-3681) щодо розгляду вищезазначеної справи та проекту рішення, у яких змінити цільове призначення земельної ділянки, залишивши слова «для експлуатації та обслуговування», а також за участю заявниць.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у часткову спільну власність
(частка Бобровської Н. Ю. - 1/3 від 0,1000 га;
частка Грищенко Л. Г. - 2/3 від 1/3 від 0,1000 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бобровській Надії Юхимівні та Грищенко Людмилі Григорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки-Основ'яненка, 6 у Голосіївському районі м. Києва» ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявниць, а також заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-8945**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Костюку Сергію Васильовичу, Куклі Людмилі Михайлівні, Яремчук Оксані Юріївні та Куклі В'ячеславу Юрійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 17 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9085 від 26.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,0740 га – у приватну власність
(частка Костюка С. В. - 6/13 0,0740 га;
частка Кукли Л. М. - 7/39 від 0,0740 га;
частка Яремчук О. Ю. - 7/39 від 0,0740 га;
частка Кукли В. Ю. - 7/39 від 0,0740 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Костюку Сергію Васильовичу, Куклі Людмилі Михайлівні, Яремчук Оксані Юріївні та Куклі В'ячеславу Юрійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 17 у Голосіївському районі м. Києва» ***за умови заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», а також зміни у цільовому призначенні слова «житлового» на слово «жилого».***

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9252**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кришню Івану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марка Черемшини, 6 у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-9377 від 28.03.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань

містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 18.04.2016 вх. №08/К-4919 щодо запрошення на особистий прийом голови комісії представника заявника.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кришню Івану Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Марка Черемшини, 6 у Дніпровському районі м. Києва» ***за умови заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр».***

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9151**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Клименко Світлані Михайлівні, Пивоваровій Ганні Василівні та Гараруку Андрію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вишгородській, 57 у Подільському районі м. Києва».
(ПР-8955 від 17.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,0649 га – у спільну часткову приватну власність (частка Клименко С. М. - 7/10 від 0,0649 га; Пивоварової Г. В. - 3/20 від 0,0649 га; Гарарука А. В. - 3/20 від 0,0649 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Клименко Світлані Михайлівні, Пивоваровій Ганні Василівні та Гараруку Андрію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вишгородській, 57 у Подільському районі м. Києва» ***за умови заміни у***

преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9332**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Самойлюк Валентині Іванівні та Липенку Віталію Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Осінній, 99 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8883 від 15.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність
(частка Самойлюк В. І. - 1/2 від 0,1000 га;
частка Липенко В. М. - 1/2 від 1/3 від 0,1000 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Самойлюк Валентині Іванівні та Липенку Віталію Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Осінній, 99 у Святошинському районі м. Києва» ***за умови заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр».***

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.9.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9362**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Мірасову Ільдару Равільовичу та Мірасову Святославу Равільовичу та Мірасовій Лідії Марківні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Газовій, 33 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8956 від 17.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,0590 га – у спільну часткову приватну власність
(частка Мірасова І. Р. - 1/3 від 0,0590 га;
частка Мірасова С. Р. - 1/3 від 0,0590 га;
частка Мірасової Л. М. - 1/3 від 0,0590 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Мірасову Ільдару Равільовичу та Мірасову Святославу Равільовичу та Мірасовій Лідії Марківні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Газовій, 33 у Солом'янському районі м. Києва» ***за умови заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», а також зміни у цільовому призначенні земельної ділянки слова «житлового» на слово «жилого».***

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.10. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація)***

7.10.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9148**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію громадянці Харіній Аллі Володимирівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 86-г у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8926 від 16.02.2016)

До комісії надійшов лист заявниці від 11.09.2015 вх. №08/Х-8480 з проханням внести зміни до цільового призначення земельної ділянки та розглянути можливість передати її для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016** питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Баленка І.М., Римаренка С.Г., Назаренка В. Е.*
***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 37 від 15.04.2016). Згідно з цим протоколом постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №37 від 08.04.2016 підтримати проект рішення*** «Про приватизацію громадянці Харіній Аллі Володимирівні земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 86-г у Дарницькому районі м. Києва» ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва та», враховуючи звернення заявниці, а також заміни у преамбулі проекту рішення слів та цифри «пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» словами та цифрами «пункту 3 розділу 7 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», та зміни у цільовому призначенні земельної ділянки слова «житлового» на слово «жилого».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

За пропозицією депутата Київської міської ради, заступника голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати перелік земельних ділянок, які відповідно до рішень постійної комісії (за період з 01.06.2014 по теперішній час) було рекомендовано Департаменту земельних ресурсів

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зарезервувати для оформлення учасникам антитерористичної операції та сім'ям киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, та надати цю інформацію на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

7.11. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

7.11.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18491**
Проект рішення «Про передачу громадянці Марченко Олені Яківні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 15-а у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9110 від 29.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,0822 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянці Марченко Олені Яківні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 15-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Повернути кадастрову справу А-18491 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у передачі земельної ділянки Марченко О. Я.

3. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зарезервувати земельну ділянку для оформлення її учасникам антитерористичної операції та сім'ям киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.11.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-14408**

Проект рішення «Про передачу громадянину Даньку Тарасу Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 24 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9322 від 23.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Даньку Тарасу Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 24 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-14408 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.11.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**13539**
Проект рішення «Про передачу громадянину Карікову Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Голосіївському, 11 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9338 від 24.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,0799 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Карікову Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Голосіївському, 11 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.11.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**22061**
Проект рішення «Про передачу громадянину Кудляку Михайлу Назаровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 14-в у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-9570 від 07.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Кудляку Михайлу Назаровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 14-в у Дарницькому районі м. Києва» ***у зв'язку із відсутністю затвердженого детального плану або плану зонування території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В. О.).
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

7.11.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6775**
Проект рішення «Про передачу громадянину Ломаченку Василю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому, 22 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-9410 від 30.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,0979 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Дюжев С. А., Марченко В. П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Ломаченку Василю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому, 22 у Деснянському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-6775 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.11.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22054**
Проект рішення «Про передачу громадянину Матвієнку Вадиму Миколайовичу, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 114 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-9183 від 01.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,0600 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Матвієнко В. М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Матвієнку Вадиму Миколайовичу, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 114 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.12. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни)***

7.12.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13368**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Мельник Наталії Вадимівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8939 від 16.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016), відповідно до якого комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №34 від 14.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Мельник Наталії Вадимівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.12.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19586**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Рибальченку Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-а у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8888 від 15.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято на вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з цим протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок заявника з Бабич В.О.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява від громадянки Рибальченко Віри Олександрівни *від 11.04.2016 вх. №08/Р-4422* ***щодо долучення до вищезазначеної справи копій документів про підтвердження зміни її прізвища.***

Земельна ділянка площею 0,0920 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №34 від 14.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Рибальченку Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

7.12.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19585**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Рибальченко Вірі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-б у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8938 від 16.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з цим протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок заявниці з Бабич В.О.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява від громадянки Рибальченко Віри Олександрівни *від 11.04.2016 вх. №08/Р-4422* ***щодо долучення до вищезазначеної справи копій документів про підтвердження зміни її прізвища.***

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №34 від 14.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Рибальченко Вірі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-б у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

7.12.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19587**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Рибальченко Надії Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-в у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8884 від 15.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.*
Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з цим протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення за умови надання документів, що підтверджують родинний зв'язок заявниці з Бабич В.О.*
До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла заява від громадянки Рибальченко Віри Олександрівни *від 11.04.2016 вх. №08/Р-4422* ***щодо долучення до вищезазначеної справи копій документів про підтвердження зміни її прізвища.***

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №34 від 14.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Рибальченко Надії Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 53-в у Голосіївському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Росляков В. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

7.12.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-11360**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Денисенку Юрію Вадимовичу у приватну

власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 11-а у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8843 від 15.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.*
Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 34 від 14.04.2016). Згідно з цим протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №34 від 14.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Денисенку Юрію Вадимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 11-а у Голосіївському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Росляков В. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

7.12.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-10956**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Ананіну Андрію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 15-а у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8643 від 03.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.*
Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом *засідання робочої групи від 25.03.2016 (реєстр. № 31 від 08.04.2016). Згідно з цим протоколом комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0799 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №31 від 08.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Ананіну Андрію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 15-а у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Росляков В. В., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

7.12.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**17952**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Хачатурян Лианушi Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8811 від 10.02.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист *заявниці від 31.07.2015 вх. №08/Х-6976 з проханням внести зміни до цільового призначення земельної ділянки та замінити слово «будівництва» на слово «експлуатації».*
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *від 19.04.2016 під час голосування рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею 0,0476 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., В. Агєєва

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення;
друга – відкласти розгляд проекту рішення.

1. **Голосували:** ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу громадянці Хачатурян Лианушi Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва» ***за умови внесення змін до цільового призначення земельної ділянки та заміни слова «будівництва» на слово «експлуатація», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Харченко О. В.), «утрималось» – 6 (Банас Д. М., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Росляков В В., Марченко Р. В., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію: щодо відкладення розгляду проекту рішення.

2. Голосували: ***1. За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Хачатурян Лианушi Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у святошинському районі м. Києва».

2 Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-17952 на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

7.12.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21574**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Ростом'яну Артуру Хачатуровичу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування котеджу на Оболонській набережній, 33 в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8062 від 02.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Ростом'яну Артуру Хачатуровичу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування котеджу на Оболонській набережній, 33 в Оболонському районі м. Києва» ***у зв'язку із відсутністю затвердженого детального плану або плану зонування території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

7.13. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки)***

7.13.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-5744**
Повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «РАДІОВИМІРЮВАЧ» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку на вул. Дніпродзержинській 110 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8511 від 26.01.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.02.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Баленка І. М., Римаренка С. Г.*
Виноситься на повторний розгляд *згідно з* ***протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 38 від 15.04.2016). Згідно з цим протоколом рекомендовано постійній комісії направити проект рішення та матеріали вищезазначеної кадастрової справи до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання* ***правової оцінки щодо необхідності*** *відведення земельної ділянки* ***саме в постійне користування*** *для* ***подальшої*** *передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності міста.*

Земельна ділянка площею 0,8675 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ

ПІДПРИЄМСТВУ «РАДІОВИМІРЮВАЧ» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку на вул. Дніпродзержинській 110 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №31 від 08.04.2016, направити проект рішення та матеріали кадастрової справи Д-5744 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання правової оцінки щодо необхідності відведення земельної ділянки саме в постійне користування заявнику для подальшої передачі будівлі колишнього дошкільного навчального закладу № 331 до комунальної власності міста.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання правової оцінки управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

8. Розгляд справ-клопотань - матеріали додаються

8.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи)***

8.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26253**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «АЛБЕ-ГРУП» на вул. Олеся Гончара, **65** у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі».
(ПР-9317 від 25.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «АЛБЕ-ГРУП» на вул. Олеся Гончара, 65 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26253 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

8.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26688**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» на просп. Мінському, **4** в Оболонському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції магазину продовольчих та непродовольчих товарів».
(ПР-9863 від 21.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,08 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Картавий І. Л., Марченко Р. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» на просп. Мінському, 4 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції магазину продовольчих та непродовольчих товарів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

8.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи, державні підприємства)***

8.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26274**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Дніпровська плодоовочева база» на вул. Каховській, 64 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель майнового комплексу з метою переробки та зберігання плодоовочевої продукції».

(ПР-9317 від 23.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *було прийнято рішення відкласти розгляд цього питання.*

Земельна ділянка орієнтовною площею 8,80 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Дніпровська плодоовочева база» на вул. Каховській, 64 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель майнового комплексу з метою переробки та зберігання плодоовочевої продукції».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

8.2.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26115**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції».
(ПР-9326 від 23.03.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *за пропозицією депутата Київської міської ради Рослякова В. В. перенесено розгляд проекту на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника заявника.*

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,27 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Росляков В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ» на бульв. Амвросія Бучми, 5 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

8.2.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26264**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр «Радогор» на вул. Лайоша Гавро, 9-д (літера А) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщеннями адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню».

(ПР-9277 від 22.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *прийнято рішення перенести розгляд цього питання.*

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,07 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Михайленко В. О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр «Радогор» на вул. Лайоша Гавро, 9-д (літера А) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщеннями адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26264 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

3. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та надходження відповіді від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

8.2.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25596**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Антонов» на вул. Генерала Вітрука, 3а у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №266».
(ПР-9169 від 01.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у*

складі депутатів Картавого І. Л., Баленка І. М., Римаренка С. Г. ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 38 від 15.04.2016). Згідно з цим протоколом постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,39 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №38 від 15.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Антонов» на вул. Генерала Вітрука, 3а у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №266».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

8.2.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25594**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Антонов» на вул. Академіка Туполєва, 3 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №229».
(ПР-9155 від 01.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Картавого І. Л., Баленка І. М., Римаренка С. Г.* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 08.04.2016 (реєстр. № 38 від 15.04.2016). Згідно з цим протоколом постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,92 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі №38 від 15.04.2016, підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Антонов» на вул. Академіка Туполєва, 3 у

Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №229».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Кримчак С. О., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

8.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

8.3.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23550**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Петрині Ірині Іванівні на вул. Військовій, 26 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування гаража».
(ПР-9356 від 24.03.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 18.04.2016 вх. №08/П-4941 щодо запису на прийом голови постійної комісії та розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,0035 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петрина А. М., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Петрині Ірині Іванівні на вул. Військовій, 26 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування гаража».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Міщенко О. Г. участі в голосуванні не брали.

8.3.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26152**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул. Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9613 від 11.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 19.04.2016 вх. №08/Л-5022 щодо розгляду справи, а також з проханням запросити його на засідання та особистий прийом до голови комісії.

Земельна ділянка площею 0,01 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Левашову Ігорю Анатолійовичу на вул. Деміївській, 12-з у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Міщенко О. Г. участі в голосуванні не брали.

8.3.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25699**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жуковичу Артему В'ячеславовичу на вул. Новікова-Прибоя, 13 в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9442 від 31.03.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 14.03.2016 вх. №08/Ж-3078 щодо витребування з Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) справи та її розгляду.

Земельна ділянка площею 0,03 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Жукович А. В., Харченко О. В., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення;
друга – відхилити проект рішення.

1. **Голосували:** ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жуковичу Артему В'ячеславовичу на вул. Новікова-Прибоя, 13 в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Бродський В. Я., Турець В. В., Михайленко В. О.), «проти» – 1 (Харченко О. В.), «утрималось» – 12.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію: щодо відхилення проекту рішення.

2. Голосували: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жуковичу Артему В'ячеславовичу на вул. Новікова-Прибоя, 13 в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зарезервувати земельну ділянку для оформлення її учасникам антитерористичної операції та сім'ям киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 2 (Турець В. В., Кісільов І. П.), «утрималось» – 1 (Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Зубко Ю. Г., Банас Д. М., Михайленко В. О., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

8.3.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23230**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку Михайлу Олександровичу на вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9323 від 23.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,09 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку Михайлу Олександровичу на вул. Ватутіна у

Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», ***оскільки земельна ділянка частково потрапляє до території зелених насаджень загального користування відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни в Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457.***

2. Повернути справу-клопотання К-23230 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

8.3.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26305**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шудрак Оксані Володимирівні на вул. Луговій, 35 а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9361 від 24.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Шудрак Оксані Володимирівні на вул. Луговій, 35 а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Повернути справу-клопотання К-26305 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зарезервувати земельну ділянку для оформлення її учасникам антитерористичної операції та сім'ям киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

8.3.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26282**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Рекеді Олегу Леонідовичу на вул. Садовій, 34 а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9301 від 23.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Рекеді Олегу Леонідовичу на вул. Садовій, 34 а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

8.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни)***

8.4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22646**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клєнніцькій Ларисі Іванівні на вул. 90-ій Садовій, діл. 97 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».
(ПР-8844 від 15.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від

15.03.2016 прийнято рішення направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.
Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом №29/288/03-07 від 30.03.2016 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Клєнніцькій Ларисі Іванівні на вул. 90-ій Садовій, діл. 97 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

8.4.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25612**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Національної Гвардії, 27-а у Деснянському районі м. Києва для ведення садівництва».
(ПР-8593 від 29.01.2016)

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016, 15.03.2016, 22.03.2016, 05.04.2016, 19.04.2016 *рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Національної Гвардії, 27-а у Деснянському районі м. Києва для ведення садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

8.4.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25205**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Рагуліну Петру Васильовичу, члену садівницького товариства «Залізничник» на вул. Призалізничній, діл. 5 у Дніпровському районі м. Києва для ведення колективного садівництва».
(ПР-9120 від 29.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2016 *питання було знято для вивчення робочою групою у складі депутатів Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В.* ***Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом*** *засідання робочої групи від 25.03.2016 (реєстр. № 31 від 08.04.2016). Згідно з цим протоколом рекомендовано:*
1. Відкласти розгляд справи.
2. Постійній комісії направити проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання правової оцінки щодо можливості відведення земельної ділянки для ведення колективного садівництва в кварталі 66:676.
3. Після надання правового висновку повернути проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 на розгляд робочої групи.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Рагуліну Петру Васильовичу, члену садівницького товариства «Залізничник» на вул. Призалізничній, діл. 5 у Дніпровському районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

2. Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі засідання цієї групи №31 від 08.04.2016, направити проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання правової оцінки щодо можливості відведення земельної ділянки для ведення колективного садівництва в кварталі 66:676.

3. Після надання правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повернути проект рішення та матеріали справи-клопотання К-25205 на розгляд робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Харченко О. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

8.5. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

8.5.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24524**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Овчаренко Наталії Володимирівні на вул. Ягідній, 60/7 «Н» у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9600 від 08.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Овчаренко Наталії Володимирівні на вул. Ягідній, 60/7 «Н» у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Харченко О. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

8.5.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24519**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лисанюк Інні Володимирівні на вул. Ягідній, 60/7 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9610 від 11.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лисанюк Інні Володимирівні на вул. Ягідній, 60/7 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

8.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22129**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Загинайлу Руслану Миколайовичу у м. Києві для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9293 від 22.03.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби від 15.04.2016 вх. №08/6518 щодо виконання виконавчого документа - зобов'язання до Київської міської ради розглянути справу.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Загинайлу Руслану Миколайовичу у м. Києві для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

8.5.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26130**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дашевській Галині Степанівні на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва та гаражу».
(ПР-9354 від 24.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дашевській Галині Степанівні на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва та гаражу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

8.5.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26356**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катюшиній Олені Михайлівні на вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9359 від 24.03.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Катюшиній Олені Михайлівні на вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

9. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються.***

9.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд звернення депутата** Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016 (вх. №08/1715 від 03.02.2016) з проханням розібратися в ситуації, яка виникла з приводу частини земельної ділянки Київського міського клінічного онкологічного центру за адресою: вул. Верховинна, 69 Святошинського району м. Києва (стосується кадастрової справи А-18496) - ***матеріали додаються.***

З урахуванням витягу з протоколу №10 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту від 16.03.2016, відповідно до якого прийнято рішення підтримати звернення депутата Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016.
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 розгляд цього питання було перенесено на наступне засідання.
До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист товариства з обмеженою відповідальністю «Мед-СТ» від 22.04.2016 вх. №08/7019 стосовно недопущення розірвання договору оренди земельної ділянки та звернення депутата Київської міської ради О. Пабата від 26.04.2016 №08/7365 щодо зняття питання з розгляду засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.04.2016.

(звернення депутата Київської міської ради О. Пабата №08/279/08/515-280 від 03.02.2016 (вх. №08/1715 від 03.02.2016) з додатками та №08/279/08/515-595 від 26.04.2016 (вх. №08/7365 від 26.04.2016), лист товариства з обмеженою відповідальністю «Мед-СТ» від 22.04.2016 вх. №08/7019 - ***на 22-ох арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи звернення суб'єкта подання депутата Київської міської ради Пабата О. В., зняти з розгляду засідання постійної комісії його*** **звернення** від 03.02.2016 №08/279/08/515-280 (вх. №08/1715 від 03.02.2016) з проханням розібратися в ситуації, яка виникла з приводу частини земельної ділянки Київського міського клінічного онкологічного центру за адресою: вул. Верховинна, 69 Святошинського району м. Києва (стосується кадастрової справи А-18496).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

9.2. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд листа** Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.03.2016 №105/02-494/13 щодо припинення ТОВ «Житлово-будівельний комплекс «Митець» права постійного користування земельною ділянкою за адресою: вул. Щорса (Є. Коновальця), 32 у Печерському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016, 19.04.2016 розгляд цього питання було перенесено.

*(лист Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.03.2016 №105/02-494/13 - **на 1-ому арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати роз'яснення щодо ситуації, яка склалася навколо припинення ТОВ «Житлово-будівельний комплекс «Митець» права постійного користування земельною ділянкою за адресою: вул. Щорса (Є. Коновальця), 32 у Печерському районі м. Києва, та рекомендацій щодо вирішення порушеного питання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

9.3. СЛУХАЛИ: **Розгляд** листа громадян - власників гаражних боксів Смолєвої К. О., Лупенко Ю. О. *від 20.04.2016 вх. №08/КО-5105* щодо надання доручення постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК «Міськжитлобуд» 24.03.2010 - ***матеріали додаються.***

*(лист громадян - власників гаражних боксів Смолєвої К. О., Лупенко Ю. О. від 20.04.2016 вх. №08/КО-5105 - **на 3-ох арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Харченко О. В., Поліщук О. Г., Лупенко Ю. О.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. та Меліхової Т. І. доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської***

ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради вчинити всі необхідні дії для припинення права користування земельною ділянкою товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

9.4. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 07.04.2016 №08/286-149 **щодо направлення від постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування представника** для участі у робочій групі з напрацювання прозорих правил діяльності суб'єктів господарювання малого та середнього бізнесу по врегулюванню проблемних питань щодо демонтажу МАФів, автомобільних газонаповнювальних станцій, розміщення сезонної та пересувної торгівлі та торгівлі відповідно до інвестиційних договорів - ***матеріали додаються.***

*(лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 07.04.2016 №08/286-149 (вх. від 07.04.2016 №08/5934) - **на 1-му арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Взяти до відома*** лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 07.04.2016 №08/286-149 ***та делегувати до складу робочої групи*** з напрацювання прозорих правил діяльності суб'єктів господарювання малого та середнього бізнесу по врегулюванню проблемних питань щодо демонтажу МАФів, автомобільних газонаповнювальних станцій, розміщення сезонної та пересувної торгівлі та торгівлі відповідно до інвестиційних договорів ***депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

9.5. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** Департаменту земельних ресурсів

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.04.2016 вх. №08/6206 щодо необхідності ініціювання Київською міською радою перед Верховною Радою України внесення змін до статті 92 Земельного кодексу України, а саме: доповнити її пунктом «е) національні творчі спілки» (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради* ***від*** *12.04.2016 №08/6206*) - ***матеріали додаються.***

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.04.2016 вх. №08/6206 - ***на 3-ох арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати лист*** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.04.2016 вх. №08/6206 щодо необхідності ініціювання Київською міською радою перед Верховною Радою України внесення змін до статті 92 Земельного кодексу України, а саме: доповнити її пунктом «е) національні творчі спілки».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про звернення до Верховної Ради України щодо внесення змін до частини другої статті 92 Земельного кодексу України, а саме: доповнити її пунктом «е) національні творчі спілки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

10. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. (№ 08/231-80/ПР* ***від*** *09.12.2015) -* ***матеріали додаються.***

Проект рішення погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.12.2015 № 08/231-80/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою

*та додатками до нього – **на 19-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Банас Д. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

11. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. (№ 08/231-61/ПР від 09.12.2015)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.12.2015 № 08/231-61/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 15-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Банас Д. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

12. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо **повторного розгляду проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Челябінській та Митрополита Андрея Шептицького між будинками №15, 13, №9 г, 19, 17 та 15 а на вул. Челябінській та №24 г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Шаповала (№08/231-1337/ПР від 14.03.2016)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення погоджено директором Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщуком та постійною комісією

Київської міської ради з питань екологічної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 розгляд проекту рішення відкладено та направлено його суб'єкту подання на доопрацювання, оскільки земельна ділянка потребує погодження з балансоутримувачами території. Крім того має бути враховано те, що відповідно до розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року №125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві» вул. Луначарського у Дніпровському районі міста Києва перейменовано на вул. Митрополита Андрея Шептицького.

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 17-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г., Росляков В. В., Кравчук О. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення;
друга – повернути проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Челябінській та Митрополита Андрея Шептицького між будинками №15, 13, №9 г, 19, 17 та 15 а на вул. Челябінській та №24 г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – немає, «утрималось» – 12.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію: щодо повернення проекту рішення на доопрацювання.

2. Голосували: ***Повернути проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Челябінській та Митрополита Андрея Шептицького між будинками №15, 13, №9 г, 19, 17 та 15 а на вул. Челябінській та №24 г на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва» ***суб'єкту подання на доопрацювання для приведення його у відповідність до вимог Регламенту Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** депутата Київської міської ради Зубка Ю. Г. від 26.04.2016 № 08/279/08/030-63 (вх. №08/7248 від

26.04.2016) щодо ситуації навколо продажу у 2007 році акціонерному товариству холдинговій компанії «Київміськбуд» земельної ділянки на бульв. Дружби Народів, 2 у Печерському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

*(лист депутата Київської міської ради Зубка Ю. Г. від 26.04.2016 № 08/279/08/030-63 (вх. №08/7248 від 26.04.2016) – **на 2-ох арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Взяти до уваги інформацію, викладену в листі*** депутата Київської міської ради Зубка Ю. Г. від 26.04.2016 № 08/279/08/030-63 (вх. №08/7248 від 26.04.2016) щодо ситуації навколо продажу у 2007 році акціонерному товариству холдинговій компанії «Київміськбуд» земельної ділянки на бульв. Дружби Народів, 2 у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доповісти по земельній ділянці на бульв. Дружби Народів, 2 у Печерському районі м. Києва з урахуванням інформації, викладеної в листі депутата Київської міської ради Зубка Ю. Г.

3. Звернутися до Прокуратури міста Києва щодо перевірки фактів, викладених у листі депутата Київської міської ради Зубка Ю. Г. та, у разі виявлення порушень законодавства, вжити відповідних заходів реагування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

14. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** депутата Київської міської ради Банаса Д. М. від 07.04.2016 № 08/279/08/006-207/1 (вх. №08/5922 від 07.04.2016) про включення до робочої групи, створеної 05.04.2016 для розгляду листа ініціативної групи з питань підготовки та винесення на розгляд Київської міської ради місцевої ініціативи про зміну детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова у Дарницькому районі міста Києва від 07.07.2015 (вх. №КО-11339 від 16.07.2015) - ***матеріали додаються.***

*(лист депутата Київської міської ради Банаса Д. М. від 07.04.2016 № 08/279/08/006-207/1 (вх. №08/5922 від 07.04.2016) – **на 1-му арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати лист*** депутата Київської міської ради Банаса Д. М. від 07.04.2016 № 08/279/08/006-207/1 (вх. №08/5922 від 07.04.2016) ***та включити його до складу робочої групи***, створеної 05.04.2016 для розгляду листа ініціативної групи з питань підготовки та винесення на розгляд Київської міської ради місцевої ініціативи про зміну детального плану

території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова у Дарницькому районі міста Києва від 07.07.2015, ***виключивши зі складу зазначеної робочої групи депутата Київської міської ради Марченка Р. В.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

15. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Кримчака С. О. щодо розгляду листа комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) *від 26.04.2016 вх. №08/7353* щодо врахування в детальному плані території в межах вулиць Вербова, Куренівська, Богатирська, Московський проспект, Набережно-Рибальська, залізнична колія в Оболонському районі м. Києва інвестиційного проекту з будівництва автозаправного комплексу на перетині просп. Героїв Сталінграда та просп. Московський в Оболонському районі м. Києва – ***матеріали додаються.***

*(лист комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 26.04.2016 вх. №08/7353 та додатки до нього - **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Кримчака С. О. підтримати*** звернення комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) *від 26.04.2016 вх. №08/7353* ***та врахувати його при розгляді проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Вербова, Куренівська, Богатирська, просп. Московський, Набережно-Рибальська, залізнична колія в Оболонському районі м. Києва»*** на черговому пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської Старовойт В. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Бєляєва

В цьому документі прошито та пронумеровано 76 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

О.Г. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

І.Л. Картавий