



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 1

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 26.01.2016

13-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні на засіданні:

Міщенко О.Г.	- голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р.В.	- перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І.П.	- перший заступник голови (з питань землекористування);
Турець В.В.	- заступник голови постійної комісії;
Харченко О.В.	- заступник голови постійної комісії;
Картавий І.Л.	- секретар постійної комісії;
Балицька О.С.,	- члени постійної комісії;
Баленко І.М.	
Банас Д.М.	
Бродський В.Я.	
Зубко Ю.Г.	
Кримчак С.О.,	
Меліхова Т.І.	
Михайленко В.О.	

Назаренко В.Е.
 Негрич М.М.
 Непоп В.І.
 Римаренко С.Г.
 Росляков В.В.
 Старовойт В.М.
 Шарій В.В.
 Шкуро М.Ю.

*Всього присутні 22 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії.
 Відсутні депутати: Петровець О.Ф.*

Запрошені
 Костюшко О.П.
 Чернецький О.
 Бохняк В.Я.
 Пабат О.В.
 Кутняк С.В.

- депутати Київської міської ради;

Поліщук О.Г.

- директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кулаковський Ю.П.

- заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - начальник управління формування ринку землі;

Бондар Г.В.

- в.о. директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В.П.

- заст. начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Цвях О.М.

- начальник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;

Дюжев С.О.
 Агєєва В.В.
 Панкратов В.Д.
 Михайлюк В.
 Злиденний М.М.

- представники громадськості
 по кадастровій справі А-15977
 по кадастровій справі Є-1282
 по кадастровій справі А-17472

Баскакова Ю.В.	по кадастровій справі А-21876
Кікін О.	по питанню порядку денного 2
Белова Л.	по питанню порядку денного 5
Русанюк З.З.	по питанню порядку денного 9.2
Кирилюк Ю.О.	по питанню порядку денного 9.3
Гудзь І.В.	
Турбал С.П.	по питанню порядку денного 9.4
Вітренко Л.М.	по питанню порядку денного 12
Кіченко А.	
Безніс О.О.	по питанню порядку денного 10.3
Лобода В.	по питанню порядку денного 5
Копейчиков М.	
Похилько К.	
Ремінська С.П.	по питанню порядку денного 8.1

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

*засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування*

26.01.2016

1. Розгляд справ-клопотань юридичних та фізичних осіб з врахуванням положень статей 118, 123 Земельного кодексу України та постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 у справі №826/7305/15, яка набрала законної сили відповідно до ухвали Київського апеляційного адміністративного суду від 17.12.2015:

К-25642	К-25577	К-20979	К-25714	К-25772
К-25459	К-23532	К-21172	К-25713	К-25745
К-25794	К-25574	К-25489	К-25581	К-22023
К-25790	К-25763	К-25731	К-25466	К-25483
К-25804	К-25768	К-25484	К-25550	К-25288
К-25789	К-25529	К-25622	К-25715	К-23840
К-25640	К-25246	К-24707	К-25572	К-25774
К-25649	К-25652	К-24670	К-25813	К-24540
К-25643	К-25453	К-21709	К-25776	К-20942
К-25558	К-24915	К-25650	К-25699	К-25811
К-25639	К-25860	К-23626	К-25750	К-25770
К-25588	К-24802	К-21170	К-25625	К-24392
К-25632	К-25542	К-25531	К-23752	К-25872

2. Розгляд петиції «Щодо проведення реконструкції та обладнання будівель пандусами та з'їздами для маломобільних верств населення» від 30.12.2015 №08/КО-13099(п) - *матеріали додаються.*

3. Розгляд проекту рішення «Про відмову у поновленні приватному вищому навчальному закладу «Київський міжнародний університет» договору оренди земельної ділянки по вул. Верховинній, 80-Б у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради О. Чернецького - *матеріали додаються.*
4. Розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-8258 від 18.12.2015, справа Є-1296) - *матеріали додаються.*
5. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради №6/1909 від 24 вересня 2015 року «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,9289 га на вул. Глибочицькій, 5 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Релігійним Управлінням Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні №91-6-00490 від 26.09.2005» за поданням депутата Київської міської ради Кутняка С.В. - *матеріали додаються.*
6. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються:*
 - 6.1. Розгляд справ-клопотань (суборенда)
К-25661
7. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються:*
 - 7.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача):
А-20916 А-22204 Д-2788 Д-2926 А-22125 А-21956 А-21913 А-21828
Д-7018 Д-7157 А-21833 Д-7135 Д-7209 Д-7102 А-17198 Д-7087
 - 7.2. Розгляд кадастрових справ (приватизація):
П-4713 П-8784 П-9349 П-8791
 - 7.3. Розгляд кадастрових справ (громадяни):
А-18474 А-22014 А-3704 А-13523 А-10113
 - 7.4. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):
А-21308 А-10950 А-22015 А-21397 А-21565 А-19363 А-21845 Д-7233
А-21141 А-21707 А-20723 А-15977 А-21432 А-12521 А-21596 А-19652
А-20226 А-22081 А-18806
 - 7.5. Розгляд кадастрових справ (затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):
А-13328
 - 7.6. Розгляд кадастрових справ (поділ земельних ділянок та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):
А-21735

- 7.7. Розгляд кадастрових справ (*внесення змін до рішень Київської міської ради*):
A-22107
- 7.8. Розгляд кадастрових справ (*зміна виду використання земельних ділянок*):
A-22143, A-22087
- 7.9. Розгляд кадастрових справ (*припинення права користування земельними ділянками*):
A-22088
- 7.10. Розгляд кадастрових справ (*надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки*):
Є-1229 Є-1299
- 7.11. Розгляд кадастрових справ (*продаж*):
Є-1282 Є-1275 Є-0946
- 7.12. Розгляд кадастрових справ (*розірвання договорів оренди та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельних ділянок або продажу права їх оренди на земельних торгах*):
A-21757 A-21474
8. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:
- 8.1. Повторний розгляд кадастрових справ (*надання / передача*):
A-6723 A-17472
- 8.2. Повторний розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):
A-20269 A-21836 A-21866 A-21876 A-21420
- 8.3. Повторний розгляд кадастрових справ (*поділ земельних ділянок*):
A-21406
- 8.4. Повторний розгляд кадастрових справ (*надання дозволу на розроблення проектів землеустрою та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки*):
Є-1285
- 8.5. Повторний розгляд кадастрових справ (*зміна цільового призначення земельних ділянок*):
A-21491

9. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:

- 9.1.** Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2015 №08/230-2879 до проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному підприємству поштового зв'язку «Укрпошта» для експлуатації та обслуговування будинку зв'язку на вул. Хрещатик, 22 у Шевченківському районі м. Києва» (справа Д-1945 ПР-8077 від 03.12.2015) - *матеріали додаються.*
- 9.2.** Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-50 до проекту рішення «Про передачу громадянці Сенченко Наталії Ернестівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8239 від 15.12.2015, справа А-17480) - *матеріали додаються.*
- 9.3.** Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-53 до проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (ПР-8152 від 10.12.2015, справа Є-1233) - *матеріали додаються.*
- 9.4.** Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-49 до проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами та адміністрування пенсійних фондів «УКРАЇНСЬКІ ФОНДИ», що діє від свого імені в інтересах та за рахунок активів ПАЙОВОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ВЕНЧУРНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ ЗАКРИТОГО ТИПУ «УКРАЇНСЬКИЙ ХЛІБНИЙ ПРОЕКТ» земельної ділянки для обслуговування, експлуатації та реконструкції адміністративно-побутового корпусу та приміщення харчової промисловості на вул. Новокостянтинівській, 18 в Оболонському районі м. Києва» (ПР-8063 від 03.12.2015, справа Д-7154) - *матеріали додаються.*
- 9.5.** Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-51 до проекту рішення «Про передачу громадянці Новіковій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 83-а у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8116 від 08.12.2015, справа А-2140) - *матеріали додаються.*

9.6. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-52 до проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 91-6-00735 (зі змінами)» (ПР-8145 від 09.12.2015, справа А-21360) - *матеріали додаються.*

10. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) – *матеріали додаються:*

10.1. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської ради) від 10.12.2015 №057081-21949 (вх. №08/21231 від 16.12.2015) щодо ділянки на вул. Гната Юри, 3-5 у Святошинському районі м. Києва - *матеріали додаються.*
З урахуванням листа ТОВ «Астек-Сервіс» від 23.12.2015 вх. №08/21858.

10.2. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської ради) від 28.12.2015 №0570723255 щодо усунення технічної помилки у витязі з протоколу №21 від 08.09.2015 №08/281-745к до справи А-19932 - *матеріали додаються.*

10.3. Розгляд звернення депутата Київської міської ради В. Михайленка від 13.01.2016 №08/279-064-03 (вх. №08/422 від 13.01.2016) щодо розгляду звернення ініціативної групи про негайне розірвання договору оренди земельної ділянки з ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» - *матеріали додаються.*

10.4 Розгляд листа громадян Щекурова О.В. та Козинського К.С. від 21.01.2016 вх. №08/КО-413 щодо внесення змін до проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Щекурову Олексію Володимировичу та Козинському Костянтину Сергійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 14 у Голосіївському районі м. Києва», а саме: виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» (ПР-8078 від 03.12.2015, справа П-9251) - *матеріали додаються.*

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

11. Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо можливості надання земельної ділянки КП «Житлобудінвест-УКБ» в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та Вячеслава Липинського у Шевченківському

районі м. Києва для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки (паркінгу) та благоустрою території.

12. Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо розгляду звернення гр. Вітренко Лії Миколаївни стосовно незаконного будівництва на вул. Ризькій, 19-а у Шевченківському районі м. Києва ТОВ «ЕСКО-ТРАНС-КІ» - *відповідно до протоколу доручень №4, напрацьованих під час апаратної наради у Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича 25.01.2016.*
13. Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо ознайомлення депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з такими проектами рішень: «Про затвердження програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки», «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок комунальної власності в м. Києві», «Про внесення змін до рішення Київської ради від 03.07.2014 №23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва».

1. СЛУХАЛИ:

Розгляд справ-клопотань юридичних та фізичних осіб з урахуванням положень статей 118, 123 Земельного кодексу України та постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 у справі №826/7305/15, яка набрала законної сили відповідно до ухвали Київського апеляційного адміністративного суду від 17.12.2015:

К-25642	К-25577	К-20979	К-25714	К-25772
К-25459	К-23532	К-21172	К-25713	К-25745
К-25794	К-25574	К-25489	К-25581	К-22023
К-25790	К-25763	К-25731	К-25466	К-25483
К-25804	К-25768	К-25484	К-25550	К-25288
К-25789	К-25529	К-25622	К-25715	К-23840
К-25640	К-25246	К-24707	К-25572	К-25774
К-25649	К-25652	К-24670	К-25813	К-24540
К-25643	К-25453	К-21709	К-25776	К-20942
К-25558	К-24915	К-25650	К-25699	К-25811
К-25639	К-25860	К-23626	К-25750	К-25770
К-25588	К-24802	К-21170	К-25625	К-24392
К-25632	К-25542	К-25531	К-23752	К-25872

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Повернути справи-клопотання згідно з переліком:**

К-25642	К-25577	К-20979	К-25714	К-25772
К-25459	К-23532	К-21172	К-25713	К-25745
К-25794	К-25574	К-25489	К-25581	К-22023
К-25790	К-25763	К-25731	К-25466	К-25483
К-25804	К-25768	К-25484	К-25550	К-25288
К-25789	К-25529	К-25622	К-25715	К-23840
К-25640	К-25246	К-24707	К-25572	К-25774
К-25649	К-25652	К-24670	К-25813	К-24540
К-25643	К-25453	К-21709	К-25776	К-20942
К-25558	К-24915	К-25650	К-25699	К-25811
К-25639	К-25860	К-23626	К-25750	К-25770
К-25588	К-24802	К-21170	К-25625	К-24392
К-25632	К-25542	К-25531	К-23752	К-25872

до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для приведення у відповідність до чинного законодавства, враховуючи положення статей 118, 123 Земельного кодексу України та постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 у справі №826/7305/15, яка набрала законної сили відповідно до ухвали Київського апеляційного адміністративного суду від 17.12.2015.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ:

Розгляд петиції «Щодо проведення реконструкції та обладнання будівель пандусами та з'їздами для маломобільних верств населення» від 30.12.2015 №08/КО-13099(п) – **матеріали додаються.**

(доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації від 30.12.2015 № 08/КО-13099(п) (001-01), петиція від 30.12.2015 №08/КО-13099(п), лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.01.2016 № 055-342- на 4-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Онищенко В., Кікін О., Бондар Г.В., Харченко О.В., Меліхова Т.І., Пабат О.В., Негрич М.М., Баленко І.М.

- УХВАЛИЛИ: 1. **Підтримати петицію** «Щодо проведення реконструкції та обладнання будівель пандусами та з'їздами для маломобільних верств населення» від 30.12.2015 №08/КО-13099(п).
2. **Направити зазначену петицію на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту як профільної комісії, рекомендувати** при розгляді вказаної петиції врахувати інформацію Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), викладену у листі від 14.01.2016 №055-342
3. **Звернутися до Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича з пропозицією щодо оновлення складу міського комітету доступності інвалідів та інших маломобільних груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктур, який був створений відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.02.2010 № 61 (зі змінами) «Про деякі питання створення сприятливих умов для життєдіяльності осіб з обмеженими фізичними можливостями», а саме: розглянути можливість включення до складу цього комітету представників громадськості, інвалідів та інших маломобільних груп населення.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19 , «проти» - немає , «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р.В., Шкуро М.Ю., Баленко І.М участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про відмову у поновленні приватному вищому навчальному закладу "Київський міжнародний університет" договору оренди земельної ділянки по вул. Верховинній, 80-Б у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Чернецького - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2015 № 08/231-318/ПР, лист депутата Київської міської ради Чернецького О.С. від 22.12.2015 №08/279-109-28, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 18-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Чернецький О., Міщенко О.Г., Белова Л., Назаренко В.Е., Балицька О.С., Поліщук О.Г., Дюжев С. О.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про відмову у поновленні приватному вищому навчальному закладу «Київський міжнародний університет» договору оренди земельної ділянки по вул. Верховинній, 80-Б у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -15 , «проти» - немає , «утрималось» - 1 (Негрич М.М.).

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Шкуро М.Ю., Непон В.І., Старовойт В.М., Турець В.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-8258 від 18.12.2015, справа Є-1296) - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2015 № 08/231-278/ПР, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.12.2015 № 057052-22752, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Поліщук О.Г., Дюжев С.А., Росляков В.В., Меліхова Т.І., Картавий І.Л., Кримчак С.О., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Перенести розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку із необхідністю додаткового вивчення цього питання депутатами - членами постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20 , «проти» - немає , «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали

5. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради №6/1909 від 24 вересня 2015 року «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,9289 га на вул. Глибочицькій, 5 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Релігійним Управлінням Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні №91-6-00490 від 26.09.2005» за поданням депутата Київської міської ради Кутняка С.В. - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2015 № 08/231-230/ПР, лист депутата Київської міської ради Кутняка С.В. від 17.12.2015 № 08/279-140-320, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 13-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кутняк С.В., Марченко Р.В.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії з питань містобудування та архітектури Марченка Р.В. перенести на наступне засідання розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради №6/1909 від 24 вересня 2015 року «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,9289 га на вул. Глибочицькій, 5 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Релігійним Управлінням Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні №91-6-00490 від 26.09.2005» та розглянути разом з проектом рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 24.09.2015 №6/1909 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,9289 га на вул. Глибочицькій, 5 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Релігійним Управлінням Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні №91-6-00490 від 26.09.2005» та внесення змін до договору оренди земельної ділянки» за поданням депутата Київської міської ради Р.В. Марченка.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Шкуро М.Ю участі в голосуванні не брали.

6. Розгляд справ-клопотань

6.1. Розгляд справ-клопотань (суборенда):

6.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25661**
 Проект рішення «Про надання дозволу приватному підприємству «Сокіл» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Укрбізнесгруп Альянс» для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу з дебаркадером, автостоянкою та адмінбудинком на дорозі Набережно-Печерській, 5 у Печерському районі м. Києва».
 (ПР-8136 від 09.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0948 га в суборенду строком до 20.01.2020.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Турець В.В., Картавий І.Л.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу приватному підприємству «Сокіл» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Укрбізнесгруп Альянс» для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого*

комплексу з дебаркадером, автостоянкою та адмінбудинком на дорозі Набережно-Печерській, 5 у Печерському районі м. Києва».

2. *Створити робочу групу у складі депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Картавого І.Л., Римаренка С.Г., Рослякова В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Кісільова І.П.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Росляков В.В., Балицька О.С., Баленко І.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

7. Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:

7.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача):

- 7.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20916
 Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АПОЛЛО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази на вул. Здолбунівській, 7-д у Дарницькому районі м. Києва».
 (ПР-8190 від 11.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0605 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АПОЛЛО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази на вул. Здолбунівській, 7-д у Дарницькому районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 4 (Назаренко В.Е., Картавий І.Л., Михайленко В.О., Балицька О.С.).

Депутати Київської міської ради Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

- 7.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22204
 Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГУЕЛЬ ПАРК» для експлуатації та обслуговування будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів з

відкритою автостоянкою на перетині вул. Ревуцького та вул. Анни Ахматової у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8362 від 13.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,5506 га - в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГУЕЛЬ ПАРК» для експлуатації та обслуговування будівлі сервісного обслуговування водіїв та пасажирів з відкритою автостоянкою на перетині вул. Ревуцького та вул. Анни Ахматової у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Росляков В.В., Шкуро М.Ю участі в голосуванні не брали.

7.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-2788**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Природні продукти» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування цеху (будівлі павільйонів П-72) на вул. Бориспільській, 9 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8182 від 11.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,2235 га - в оренду на 1 рік.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Природні продукти» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування цеху (будівлі павільйонів П-72) на вул. Бориспільській, 9 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Росляков В.В., Шкуро М.Ю участі в голосуванні не брали.

7.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-2926**
Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ЗАТОН» земельної ділянки для будівництва

житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення та школою – дитячим садком першого ступеня на Дніпровській набережній, 18 у Дарницькому районі м. Києва». (ПР-8412 від 20.01.2016)

До комісії надійшов лист заявника ТОВ «КНЯЖИЙ ЗАТОН» від 18.01.2016 №02/26 (вх. №08/754 від 18.01.2016) з проханням збільшити термін користування земельною ділянкою і передати земельну ділянку в оренду на 7 років

Земельна ділянка площею 5,0623 га - в оренду на 1 рік

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ЗАТОН» земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення та школою – дитячим садком першого ступеня на Дніпровській набережній, 18 у Дарницькому районі м. Києва».**

2. Створити робочу групу у складі депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В.О., Зубка Ю.Г., Шарія В.В., Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Марченка Р.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Михайленка В.О..

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Турець В.В.)
Депутати Київської міської ради Росляков В.В., Шкуро М.Ю участі в голосуванні не брали.

7.1.5. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-22125**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІКОМФОРТГРУП» для будівництва об'єкта дорожнього сервісу на вул. Сортувальній, 24 у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8416 від 20.01.2016)

До комісії надійшов лист від заявника від 22.01.2016 №08/967 з проханням викласти цільове призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього сервісу»

Земельна ділянка площею 0,1900 га в - оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІКОМФОРТГРУП» для будівництва об'єкта дорожнього сервісу на вул. Сортувальній, 24 у Дарницькому районі м. Києва» за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування об'єкта дорожнього сервісу», враховуючи звернення заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -17, «проти» -2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.), «утрималось» - 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київської міської ради Росляков В.В., Шкуро М.Ю участі в голосуванні не брали.

7.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21956**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Київнафтотрейд» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу автотранспортного підприємства на вул. Архітектора Вербицького, 1 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8300 від 25.12.2015)

Земельна ділянка площею 1,0970 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Михайленко В.О., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Київнафтотрейд» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу автотранспортного підприємства на вул. Архітектора Вербицького, 1 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Назаренко В.Е., Картавий І.Л., Меліхова Т.І.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Турець В.В., Балицька О.С. участі в голосуванні не брали.

7.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21913**
Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки для реконструкції та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Лісовому, 4 (літ. А) у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-8256 від 18.12.2015)

До комісії надійшов лист від заявника ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 21.09.2015 вх. №08/16088 з проханням внести зміни до цільового

призначення, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слів «реконструкції та».

Земельна ділянка площею 0,0601 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІСТРЕЙТ" земельної ділянки для реконструкції та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Лісовому, 4 (літ. А) у Деснянському районі м. Києва».*

2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Назаренко В.Е., Картавий І.Л.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Старовойт В.М., Турець В.В., Харченко В.В., Балицька О.С. участі в голосуванні не брали.

7.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21828**

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу будівельних матеріалів на вул. Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8064 від 03.12.2015)

Земельна ділянка площею 2,1471 га - в оренду на 25 років;

Земельна ділянка площею 0,6771 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу будівельних матеріалів на вул. Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - 2 (Назаренко В.Е., Картавий І.Л.), «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

7.1.9. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **Д-7018**

Проект рішення «Про надання управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для обслуговування будівель та споруд дитячої школи мистецтв № 5 на вул. Маршала Малиновського, 11-в в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8244 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,9893 га - в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для обслуговування будівель та споруд дитячої школи мистецтв № 5 на вул. Маршала Малиновського, 11-в в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О.В, Шкуро М.Ю участі в голосуванні не брали.

7.1.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7157**

Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДФ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛП», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАРКОНД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНСМАРІН ІНВЕСТ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями торговельного, розважального, офісного призначення та паркінгу на вул. Маршала Тимошенка, 21 в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8292 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,6049 га - в спільну оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДФ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛП», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАРКОНД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНСМАРІН ІНВЕСТ» земельної

ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями торговельного, розважального, офісного призначення та паркінгу на вул. Маршала Тимошенка, 21 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Харченко О.В, Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7.1.11. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа **А-21833**

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНЕТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ ЦЕНТР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і нежитлих приміщень (підвалу) на вул. Великій Васильківській, 15/2 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-8183 від 11.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1860 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРНЕТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ ЦЕНТР» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і нежитлих приміщень (підвалу) на вул. Великій Васильківській, 15/2 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Харченко О.В, Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7.1.12. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа **Д-7135**

Проект рішення «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ГОТЕЛЬ «ДНІПРО» земельної ділянки для влаштування паркувального майданчика для автомобілів на вул. Хрещатик, 1/2 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-8358 від 11.01.2016)

Земельна ділянка площею 0,1580 га - у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.Л.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ГОТЕЛЬ «ДНІПРО» земельної ділянки для влаштування паркувального майданчика для автомобілів на вул. Хрещатик, 1/2 у Печерському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7.1.13. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа **Д-7209**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки
ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» для
реконструкції та обслуговування магазину
продовольчих та непродовольчих товарів на
вул. Академіка Доброхотова, 16 у Святошинському
районі м. Києва».

(ПР-8247 від 15.12.2015)

До комісії надійшов лист від заявника ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 21.09.2015 вх. №08/16086 з проханням внести зміни до цільового призначення земельної ділянки, а саме: виключити слово «реконструкція».

Земельна ділянка площею 0,0649 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» для реконструкції та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Академіка Доброхотова, 16 у Святошинському районі м. Києва».*

2. *Створити робочу групу у складі депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В.Е., Бродського В.Я., Баленка І.М. із залученням мажоритарного депутата Ясинського Г.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В.Е.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

- 7.1.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7102**
 Проект рішення «Про передачу земельної ділянки Гочіяєву Юсуфу Борисбійовичу для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі на вул. Синьоозерній, 6 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8222 від 15.12.2015)
До комісії надійшов лист від заявника щодо прискорення розгляду справи Д-7102.

Земельна ділянка площею 0,1058 га - в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу земельної ділянки Гочіяєву Юсуфу Борисбійовичу для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі на вул. Синьоозерній, 6 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)
Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І участі в голосуванні не брали.

- 7.1.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-17198**
 Проект рішення «Про надання Будинку соціального піклування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку для тимчасового перебування громадян без визначеного місця проживання на вул. Суздальській, 4/6 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8211 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,2135 га - у постійне користування

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання Будинку соціального піклування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку для тимчасового перебування громадян без визначеного місця проживання на вул. Суздальській, 4/6 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І участі в голосуванні не брали.

- 7.1.16. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7087
 Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Проект-Бюро» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі офісного призначення у пров. Михайлівському, 10/2 (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва».
 (ПР-8187 від 11.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1231 га - в оренду на 5 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Картавий І.Л.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Проект-Бюро» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі офісного призначення у пров. Михайлівському, 10/2 (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7.2. Розгляд кадастрових справ (*приватизація*):

- 7.2.1. СЛУХАЛИ Кадастрова справа П-4713
 Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Савченко Марії Михайлівні та Пиндик Людмилі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 11 у Голосіївському районі м. Києва».
 (ПР-8192 від 14.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га - у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Савченко Марії Михайлівні та Пиндик Людмилі Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 11 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

7.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-8784**
 Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Іванову Сергію Іннокентійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Червоноармійській, 6-д у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8179 від 11.12.2015)

До комісії надійшов лист заявника від 06.01.2016 вх. №08/І-64 з проханням внести зміни до цільового призначення та надати земельну ділянку «для експлуатації та обслуговування».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Іванову Сергію Іннокентійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Червоноармійській, 6-д у Дарницькому районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

7.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9349**
 Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Філатовій Вірі Валентинівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 82-б у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-8128 від 09.12.2015)

До комісії надійшов лист заявника від 06.01.2016 вх. №08/Ф-63 з проханням внести зміни до цільового призначення та надати земельну ділянку «для експлуатації та обслуговування».

Земельна ділянка площею 0,0724 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Філатовій Вірі Валентинівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 82-б у Дарницькому районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Міщенко О.Г., Кісільов І.П., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7.2.4. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **П-8791**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лазоренко Юлії Валеріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комсомольській, 26 у Солом'янському районі м. Києва»
(ПР-8209 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лазоренко Юлії Валеріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комсомольській, 26 у Солом'янському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Міщенко О.Г., Кісільов І.П., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7.3. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

7.3.1. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-18474**

Проект рішення «Про передачу громадянину Самофалову В'ячеславу Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 39 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8238 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га - у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Самофалову В'ячеславу Михайловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 39 у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г., Кісільов І.П., Росляков В.В., Негрич М.М., Бродський В.Я. участі в голосуванні не брали.

7.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22014**

Проект рішення «Про передачу громадянці Єгоровій Ользі Ул'янівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 82-в в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8326 від 28.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0564 га приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Єгоровій Ользі Ул'янівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 82-в в Оболонському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Кісільов І.П., Росляков В.В., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

7.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-3704**

Проект рішення «Про передачу громадянці Осецькій Любові Никифорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Бірюзова, 18-а у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8285 від 22.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Осецькій Любові Никифорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршала Бірюзова, 18-а у Святошинському районі м. Києва».*
2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Кісільов І.П., Росляков В.В. участі в голосуванні не брали.

- 7.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-13523
Проект рішення «Про передачу громадянці Литвиненко Лесі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Криничній, 4-а у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8210 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0523 га – у приватну власність

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Литвиненко Лесі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Криничній, 4-а у Солом'янському районі м. Києва»*
2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Кісільов І.П., Росляков В.В. участі в голосуванні не брали.

7.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-10113**
 Проект рішення «Про передачу громадянці Платоненко Ларисі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 27 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8113 від 08.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0774 га - в приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Платоненко Ларисі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 27 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шарій В.В., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Кісільов І.П., Росляков В.В. участі в голосуванні не брали.

7.4. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

7.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21308**
 Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЛЕДАС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого кафе в комплексі з літнім майданчиком та для будівництва гостьової автостоянки та громадського туалету на вул. Героїв Оборони, 9/10 у Голосіївському районі м. Києва».

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 22.04.2005 № 79-6-00300 площею 0,0443 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд кадастрової справи А-21308 та проекту рішення* «Про поновлення приватному підприємству «ЛЕДАС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого кафе в комплексі з літнім майданчиком та для будівництва гостьової автостоянки

та громадського туалету на вул. Героїв Оборони, 9/10 у Голосіївському районі м. Києва».

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21308 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

7.4.2. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-10950

Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЛОЙД ТРАНС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з кафе на бульв. Перова, 12-а у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8254 від 17.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 19.07.2005 №66-6-00282 площею 0,0514 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити приватному підприємству «ЛОЙД ТРАНС» договір оренди земельної ділянки від 19.07.2005 №66-6-00282 для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з кафе на бульв. Перова, 12-а у Дніпровському районі м. Києва».*

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.07.2005 №66-6-00282 на 1 рік та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

7.4.3. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-22015

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Парк-Сервіс» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування ринку на бульв. Перова, 19 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8389 від 18.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 18.01.2001 № 66-6-00012 (зі змінами, внесеними угодою від 13.01.2003 № 66-6-00063) площею 0,4795 га (кадастровий номер 8000000000:66:018:0010).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Марченко Р.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «Парк-Сервіс» договір оренди земельної ділянки від 18.01.2001 № 66-6-00012 (зі змінами, внесеними угодою від 13.01.2003 № 66-6-00063) для експлуатації та обслуговування ринку на бульв. Перова, 19 у Дніпровському районі м. Києва».

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 18.01.2001 № 66-6-00012 (зі змінами, внесеними угодою від 13.01.2003 № 66-6-00063) на 15 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 4 (Назаренко В.Е., Картавий І.Л., Марченко Р.В., Балицька О.С.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

7.4.4. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-21397

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСИСТЕМ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на просп. Маршала Рокоссовського, 7-а в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-8233 від 15.12.2015)

До комісії надійшло звернення мешканців Оболонського району будинку №3 на просп. Рокоссовського від 25.12.2015 №ОП/КО-32026 щодо облаштування зони відпочинку та дитячого майданчика.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 17.03.2005 № 78-6-00263 (із змінами) площею 0,5906 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСИСТЕМ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на просп. Маршала Рокоссовського, 7-а в Оболонському районі м. Києва».*

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСИСТЕМ» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на просп. Маршала Рокоссовського, 7-а в Оболонському районі м. Києва, оскільки протягом 10 років будівництво на вказаній земельній ділянці не було розпочато та враховуючи звернення мешканців.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П участі в голосуванні не брали.

7.4.5. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-21565**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ОСКАР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по торгівлі товарами народного споживання на просп. Героїв Сталінграда, 34 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8207 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 18.05.2000 №78-6-00011 площею 0,1224 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «Мале приватне підприємство «Фірма Оскар» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ОСКАР»;
- слова «збірно-розбірний» виключити;
- слова та цифри «просп. Героїв Сталінграда, 32» замінити словами та цифрами «просп. Героїв Сталінграда, 34».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.І., Турець В.В.

- УХВАЛИЛИ:** 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ОСКАР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по торгівлі товарами народного споживання на просп. Героїв Сталінграда, 34 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».*
2. *Створити робочу групу у складі депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В.О., Картавого І.Л., Старовойта В.М. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І.Л.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Турець В.В.)
Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П., Непон В.І., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

7.4.6. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-19363

Проект рішення «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МакДональдз Юкрейн ЛТД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закусочної швидкого обслуговування на просп. Московському, 12-а в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».
 (ПР-8218 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 11.12.2001 № 78-6-00034 площею 0,1362 га, в межах червоних ліній, та внести зміни до нього, а саме:

- слова «на розі просп. Червоних Козаків та просп. Оболонського у Мінському районі» замінити словами та цифрами «на просп. Московському, 12-а в Оболонському районі»;
- слова «для будівництва, експлуатації і обслуговування закусочної швидкого обслуговування» замінити словами «для експлуатації та обслуговування закусочної швидкого обслуговування».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.Л.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МакДональдз Юкрейн ЛТД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закусочної швидкого обслуговування на просп. Московському, 12-а в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П., Непон В.І., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

7.4.7. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-21845

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Автобудкомплекс-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Резервній, 8-а в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8175 від 11.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 14.10.2005 № 78-6-00323 площею 0,9563 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифри «відкрите акціонерне товариство «Автотранспортне підприємство № 3» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «Автобудкомплекс-К».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Автобудкомплекс-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Резервній, 8-а в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 14, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П., Непон В.І., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

7.4.8. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа Д-7233

Проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №78-6-00171, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «Київський склотарний завод» у пров. Балтійському, 23 в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-8345 від 05.01.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №78-6-00171 площею 9,7168 га, а саме:

- слова "для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничих будівель" замінити словами "для будівництва, експлуатації, обслуговування житлових будинків із супутньою інфраструктурою";
- слова по тексту "закрите акціонерне товариство" замінити словами "публічне акціонерне товариство" у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Поліщук О.Г., Дюжев С.О., Агєєва В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд кадастрової справи Д-7233 та відповідного проекту рішення.*

2. Створити робочу групу у складі депутатів Непона В.І., Негрича М.М., Кримчака С.О., Назаренка В.Е., Банаса Д.М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 4
(Турець В.В., Міщенко О.Г., Баленко І.М., Зубко Ю.Г.)

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.4.9. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-21141

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЯВІР-95» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації гостьової автостоянки на вул. Маршала Малиновського, 6-б в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-8232 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 24.03.2004 №78-6-00157 площею 0,0830 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «ЯВІР-95» договір оренди земельної ділянки від 24.03.2004 №78-6-00157 для будівництва, обслуговування та експлуатації гостьової автостоянки на вул. Маршала Малиновського, 6-б в Оболонському районі м. Києва.*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.03.2004 №78-6-00157 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 14, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Кісільов І.П., Непон В.І., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

7.4.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21707

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІЛІЯ-МБ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закритого торговельного майданчика на просп. Героїв Сталінграда, 46-а в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8217 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.08.2005 №78-6-00292 (із змінами і доповненнями, внесеними договором від 23.04.2012 №78-6-00680), площею 0,0277 га в межах червоних ліній

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Старовойт В.М., Картавий І.Л.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІЛІЯ-МБ» договір оренди земельної ділянки від 01.08.2005 №78-6-00292 (із змінами і доповненнями, внесеними договором від 23.04.2012 №78-6-00680) для будівництва, експлуатації та обслуговування закритого торговельного майданчика на просп. Героїв Сталінграда, 46-а в Оболонському районі м. Києва.*

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.08.2005 №78-6-00292 (із змінами і доповненнями, внесеними договором від 23.04.2012 №78-6-00680) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Непон В.І., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

7.4.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20723

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Адвокатська компанія

«ГРАНД» договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під офіс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Анрі Барбюса, 5-а у Печерському районі м. Києва».

(ПР-8253 від 17.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки №82-6-00500 від 21.05.2008 площею 0,0177 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий В.Л.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І.Л. *перенести розгляд кадастрової справи А-20723 на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити на засідання комісії представника товариства з обмеженою відповідальністю «Адвокатська компанія «ГРАНД».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.4.12. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-15977

Проект рішення «Про поновлення приватній фірмі «ВЛАДА» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування кафе-магазину на вул. Стеценка, 21 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до них».

(ПР-8227 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 06.10.2004 №75-6-00141 площею 0,0193 га, в межах червоних ліній, та внести зміни до нього, а саме:

- слова «для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе-магазину» замінити словами «для експлуатації та обслуговування кафе-магазину» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Непоп В.І., Назаренко В.Е., Панкратов В.Д.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про поновлення приватній фірмі «ВЛАДА» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування кафе-магазину на вул. Стеценка, 21 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до них».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.4.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21432**

Проект рішення «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Кооперативна-2» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Сім'ї Сосніних, 4а у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8208 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 01.03.2005 № 75-6-00172 (з урахуванням договору про внесення змін і доповнень до договору оренди земельної ділянки від 08.06.2012 № 75-6-00554) площею 1,6021 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Кооперативна-2» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Сім'ї Сосніних, 4а у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.4.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12521**

Проект рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8208 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 02.03.2005 №75-6-00176 площею 0,3331 га та площею 0,0216 га та внести зміни до нього, а саме:

- слово та цифру «3 роки» замінити словом та цифрою «5 років» у відповідних відмінках;
- слова «закрите акціонерне товариство «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» замінити словами ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М., Балицька О.С. участі в голосуванні не брали.

7.4.15. **СЛУХАЛИ** Кадастрова справа **А-21596**

Проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8234 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 75-6-00495 площею 0,2009 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,1149 га, та внести зміни до нього, а саме:

- слово та цифру «5 років» замінити словом та цифрами «10 років» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього»*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.), «утрималось» - 1 (Марченко Р.В.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Старовойт В.М., Балицька О.С. участі в голосуванні не брали.

7.4.16. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа **А-19652**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МТІ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та

обслуговування будівлі сервісного побутового центру на бульв. Івана Лепсе, 9 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього». (ПР-8257 від 18.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30.10.2001 № 69-6-00014 площею 0,1270 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «товариство з обмеженою відповідальністю Спільне українсько-кіпрське підприємство «МТІ» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «МТІ» у відповідних відмінках;
- слово «Жовтневому» замінити словом «Солом'янському».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.Л., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* товариству з обмеженою відповідальністю «МТІ» договір оренди земельної ділянки від 30.10.2001 № 69-6-00014 для експлуатації та обслуговування будівлі сервісного побутового центру на бульв. Івана Лепсе, 9 у Солом'янському районі м. Києва.

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.10.2001 № 69-6-00014 на 10 років та внесення змін до нього, а саме: слова «товариство з обмеженою відповідальністю Спільне українсько-кіпрське підприємство «МТІ» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «МТІ» у відповідних відмінках; слово «Жовтневому» замінити словом «Солом'янському», а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № І95/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Бродський В.Я., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

7.4.17. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-20226

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергодільниці на просп. Повітрофлотському, 3-а у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього». (ПР-8231 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.08.2007 № 72-6-00443 площею 0,3447 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договір оренди земельної ділянки від 30.08.2007 № 72-6-00443 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергодільниці на просп. Повітрофлотському, 3-а у Солом'янському районі м. Києва.*

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.08.2007 № 72-6-00443 на 5 років та внесення змін до нього, а саме: слова «відкрите акціонерне товариство «Київметробуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Бродський В.Я., участі в голосуванні не брали.

7.4.18. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-22081

Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСТИТУТ ПРОГРЕСИВНИХ СТОМАТОЛОГІЧНИХ ТЕХНОЛОГІЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (клініки) на вул. Хрещатик, 44, літ. "В" у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-8361 від 13.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.11.2005 №91-6-00514 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.10.2015 № 866) площею 0,0906 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСТИТУТ ПРОГРЕСИВНИХ СТОМАТОЛОГІЧНИХ ТЕХНОЛОГІЙ»** договір оренди земельної ділянки від 16.11.2005 №91-6-00514 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.10.2015 № 866) для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (клініки) на вул. Хрещатик, 44, літ. «В» у Шевченківському районі м. Києва.

2. **Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.11.2005 №91-6-00514 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.10.2015 № 866) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Бродський В.Я., участі в голосуванні не брали.

7.4.19. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-18806

Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НАВАРА-К» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами соціального призначення на вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі м. Києва »

(ПР-8322 від 28.12.2015)

До комісії надійшов лист ТОВ "НАВАРА-К" від 21.01.2016 вх. №08/943 з проханням поновити договір оренди на той же самий термін (5 років).

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 04.12.2006 №63-6-00383 площею 5,2557 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е.

1. Голосували: **Підтримати проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НАВАРА-К» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами соціального призначення на вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі м. Києва» з урахуванням листа заявника.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 1, «проти» -2, «утрималось» -19.

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення головуючим було винесено на голосування другу пропозицію - відкласти розгляд та створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання.

- 2. Голосували:** 1. *Відкласти розгляд кадастрової справи А-18806 та відповідного проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НАВАРА-К» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами соціального призначення на вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі м. Києва».*
2. *Створити робочу групу у складі депутатів Туриця В.В., Михайленка В.О., Шарія В.В., Непона В.І., Назаренка В.Е., Марченка Р.В., Негрича М.М., Кісільова І.П. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Туриця В.В.*
3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Міщенко О.Г.).

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.5. Розгляд кадастрових справ (затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):

7.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-13328
Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ «МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР ЮВЕЛІРНОГО МИСТЕЦТВА М. КИЄВА» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Сім'ї Сосніних, 13, 15 у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8241 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 2,8336 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ «МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР ЮВЕЛІРНОГО МИСТЕЦТВА М. КИЄВА» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Сім'ї Сосніних, 13,15 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.6. Розгляд кадастрових справ (поділ земельних ділянок та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):

7.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21735**

Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на просп. Перемоги, 42 у Шевченківському районі м. Києва ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД СВІТЛОЧУТЛИВИХ МАТЕРІАЛІВ «ФОТОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з торговими приміщеннями, приміщеннями соціальної інфраструктури та підземним паркінгом зі знесенням існуючих нежитлових будівель».
(ПР-8246 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 2,0327 га (поділ на дві земельні ділянки площами 1,4386 га та 0,5941 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на просп. Перемоги, 42 у Шевченківському районі м. Києва ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД СВІТЛОЧУТЛИВИХ МАТЕРІАЛІВ «ФОТОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з торговими приміщеннями, приміщеннями соціальної інфраструктури та підземним паркінгом зі знесенням існуючих нежитлових будівель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Меліхова Т.І.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

7.7. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради:)

7.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22107**

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27.11.2008 № 681/681 «Про оформлення Дитячій поліклініці № 2 Святошинського району м. Києва права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування будівлі поліклініки на вул. Василя Кучера, 5 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8219 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 27.11.2008 № 681/681 «Про оформлення Дитячій поліклініці № 2 Святошинського району м. Києва права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування будівлі поліклініки на вул. Василя Кучера, 5 у Святошинському районі м. Києва» в частині назви землекористувача та цільового призначення земельної ділянки, а саме:

- слова «дитяча поліклініка № 2 Святошинського району м. Києва» замінити словами «комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Святошинського району м. Києва» у відповідних відмінках;
- слова «будівлі поліклініки» замінити словами «будівлі центру».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27.11.2008 № 681/681 «Про оформлення Дитячій поліклініці № 2 Святошинського району м. Києва права користування земельною ділянкою для експлуатації та обслуговування будівлі поліклініки на вул. Василя Кучера, 5 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

7.8. Розгляд кадастрових справ (зміна виду використання земельних ділянок):

7.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22143**

Проект рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «АРТІГАС» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового та торговельного комплексу на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8337 від 05.01.2016)

*До комісії надійшов лист ТОВ «АРТІГАС» від 13.12.2016
вх. №08/386 з проханням доповнити проект рішення
вказаним в листі пунктом, оскільки при підготовці
тексту рішення була допущена технічна помилка.*

Проектом рішення передбачено: змінити вид використання земельної ділянки площею 0,6255 га, яка використовується заявником на підставі договору оренди земельної ділянки від 25.09.2015, за №324 (витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.09.2015 №11332505 «для будівництва та експлуатації об'єкта транспортної інфраструктури (влаштування виїздів та під'їздів»).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кримчак С.О., Бохняк В.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «АРТІГАС» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового та торговельного комплексу на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва» за умови доповнення проекту рішення пунктом 1 такого змісту, а саме:*

«1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,6255 га (кадастровий номер 8000000000:90:292:0111) для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового і торговельного комплексу на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва (кадастрова справа А-22143)».

Відповідно пункти 1, 2, 3, 4 зазначеного проекту рішення вважати пунктами 2, 3, 4, 5.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.), «утрималось» - 4.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

7.8.2. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-22087**

Проект рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЛUR» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-ділового центру багатофункціонального призначення на перетині вул. Маршала Малиновського та просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки». (ПР-8365 від 14.01.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.10.2006 №78-6-00390 площею 0,2595 га, а саме:

- у пункті 1.1 слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування ділового центру багатофункціонального призначення» замінити словами "для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-ділового центру багатофункціонального призначення".

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОЛЛУР" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-ділового центру багатофункціонального призначення на перетині вул. Маршала Малиновського та просп. Оболонського в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 2 (Назаренко В.Е., Картавий І.Л.), «утрималось» - 1 (Меліхова Т.І.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

7.9. Розгляд кадастрових справ (припинення права користування земельними ділянками):

7.9.1. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-22088

Проект рішення «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Златоустівській, 14-18 у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-8225 від 15.12.2015)

Враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 23.10.2015 №114/6275

Проектом рішення передбачено: припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,4469 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Златоустівській, 14-18 у Шесченківському районі м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

7.10. Розгляд кадастрових справ (надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):

7.10.1. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **Є-1229**

Проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

(ПР-8188 від 11.12.2015)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Росляков В.В., Кулаковський Ю.П., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Меліхова Т.І., Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

7.10.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1299**

Проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

(ПР-8193 від 15.12.2015)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0552 га для експлуатації та обслуговування адміністративних приміщень на вул. Маршала Малиновського, 5 (літ. «Б») в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу приватному підприємству "ЧАЙКА ПЛЮС"

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Міщенко О.Г., Кримчак С.О. участі в голосуванні не брали.

7.11. Розгляд кадастрових справ (*продаж*):

7.11.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1282**

Проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЕФ АЙ ЕМ ОФІС ЦЕНТР-2» для будівництва офісного центру на вул. Лінійній, 17 літ. Е) у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8154 від 10.12.2015)

До комісії надійшов лист ТОВ «Еф Ай Ем Офіс Центр-2» від 22.01.16 №4-22/01 (вх. № 08/1026 від 22.01.2016) з проханням внести зміни до цільового призначення земельної ділянки, а саме: передати земельну ділянку «для експлуатації та обслуговування» існуючих будівель.

Земельна ділянка площею 0,2233 га.

Експертна грошова оцінка станом на 29.05.2015 становить 6 755 465,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В., Баленко І.М., Михайлюк В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЕФ АЙ ЕМ ОФІС ЦЕНТР-2» для будівництва офісного центру на вул. Лінійній, 17 літ. Е) у Солом'янському районі м. Києва» **за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції, а саме: «для експлуатації та обслуговування існуючих будівель», враховуючи звернення заявника.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Міщенко О.Г., Непон В.І., Кримчак С.О., Росляков В.В., Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

7.11.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1275**

Проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПРОММАШ» для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру на вул. Смоленській, 17 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8149 від 10.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0829 га.

Експертна грошова оцінка станом на 27.04.2015 становить 2 490 932,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В., Назаренко В.Е.

- УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В.В. **перенести розгляд кадастрової справи Є-1275 з відповідним проектом рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**
2. Для розгляду кадастрової справи Є-1275 на наступне засідання постійної комісії **запросити представника** товариства з обмеженою відповідальністю «УКРПРОММАШ» **з проханням надати матеріали фотофіксації стану земельної ділянки.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Міщенко О.Г., Непон В.І., Кримчак С.О., Росляков В.В., Марченко Р.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

7.11.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-0946**

Проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю спільному українсько-американському підприємству «ТАРАС» для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-кафе на вул. Артема, 82 у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-8148 від 10.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0665 га.

Експертна грошова оцінка станом на 04.09.2015 становить 3 719 564,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю спільному українсько-американському підприємству «ТАРАС» для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-кафе на вул. Артема, 82 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Непон В.І., Кримчак С.О., Росляков В.В., Марченко Р.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

7.12. Розгляд кадастрових справ (розірвання договорів оренди земельних ділянок та надання дозволу на опрацювання можливості продажу їх або продажу права їх оренди на земельних торгах):

7.12.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21757

Проект рішення «Про розірвання приватному підприємству «ІНАП» договору оренди земельної ділянки від 28.02.2005 № 66-6-00240 на перетині вул. Сиваської та пров. Хорольського у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8178 від 11.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,4051 га надавалась для будівництва культурно-оздоровчого центру та офісу. Відповідно до акта обстеження земельної ділянки від 30.09.2014 на ділянці ведеться будівництво багатоповерхового житлового будинку.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про розірвання приватному підприємству «ІНАП» договору оренди земельної ділянки від 28.02.2005 № 66-6-00240 на перетині вул. Сиваської та пров. Хорольського у Дніпровському районі м. Києва».*

2 *Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчинити всі необхідні дії та заходи для демонтажу будівлі відділу продажу квартир, що розміщується на цій ділянці.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Непон В.І., Кримчак С.О., Картавий І.Л. Марченко Р.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

7.12.2. СЛУХАЛИ Кадастрова справа А-21474

Проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 09.12.2003 № 85-6-00083, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СПАРК» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного будинку на вул. Костянтинівській, 33 у Подільському районі

м. Києва, та надання дозволу на опрацювання можливості її продажу або продажу права її оренди на земельних торгах».
(ПР-8169 від 11.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0615 га, на якій протягом 12 років *не проводилось* будівництво житлово-офісного будинку

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Кулаковський Ю.П.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 09.12.2003 № 85-6-00083 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СПАРК» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного будинку на вул. Костянтинівській, 33 у Подільському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості її продажу або продажу права її оренди на земельних торгах».
2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та надати до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування пропозиції щодо подальшого використання цієї земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -16, «проти» - немає, «утрималось» - немає
Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Картавий І.Л., Марченко Р.В., Кісільов І.П., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

8. Повторний розгляд кадастрових справ:

8.1. Повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача):

- 8.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-6723
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Кузня А» земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Старосільській, 1 (літ.Ж) у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8112 від 08.12.2015)
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 рішення з зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: передати в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,6665 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Кузня А» земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Старосільській, 1 (літ.Ж) у Дніпровському районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкції» згідно з пропозицією, яку вніс депутат Київської міської ради, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Шкуро М.Ю., Марченко Р.В., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

8.1.2. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа **А-17472**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання Київській центральній помісній церкві євангельських християн-баптистів «Будинок Євангелія» у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Щекавицькій, 2/8 у Подільському районі м. Києва».

(ПР-8243 від 15.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 рішення з зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: надати в постійне користування земельну ділянку площею 0,1749 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Михайленко В.О., Злиденний М.М.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про надання Київській центральній помісній церкві євангельських християн-баптистів «Будинок Євангелія» у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Щекавицькій, 2/8 у Подільському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 4 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Балицька О.С., Меліхова Т.І.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

8.2. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

8.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20269

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-8034 від 27.10.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 прийнято рішення відкласти питання на наступне засідання та запросити представників заявника.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.12.2006 № 62-6-00367 площею 0,6833 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Перенести розгляд проекту рішення «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. Для розгляду кадастрової справи А-20269 на наступне засідання постійної комісії *запросити представника* Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

8.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21836

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення Колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Попудренка, 20 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8106 від 08.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 прийнято рішення відкласти питання на наступне засідання та запросити представників заявника.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.03.2005 № 66-6-00250 (із змінами, внесеними договором від 02.11.2012 № 66-6-00614) площею 0,0619 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: **1. Перенести розгляд** проекту рішення «Про поновлення Колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Попудренка, 20 у Дніпровському районі м. Києва» **на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**
- 2.** Для розгляду кадастрової справи А-21836 на наступне засідання постійної комісії **запросити представника** колективної комерційно-виробничої фірми «КОНТО».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М., Кісільов І.П.,

8.2.3. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-21866**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТУТКОВСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зони відпочинку та відкритої автостоянки на вул. Дубровицькій, 28 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8130 від 09.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 прийнято рішення відкласти питання на наступне засідання.

Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03.04.2000 № 78-6-00005 (із змінами, внесеними договором від 04.10.2005 № 78-6-00317) площею 0,6258 га, в межах червоних ліній, та внести зміни до нього, а саме:

- слова «Відкрите акціонерне товариство «Київський завод «Геофізприлад» замінити словами «ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТУТКОВСЬКИЙ».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТУТКОВСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зони відпочинку та

відкритої автостоянки на вул. Дубровицькій, 28 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Меліхова Т.І., Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П., Шарій В.В. участі в голосуванні не брали.

8.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21876**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПНГВІН» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Фрунзе, 125 у Подільському районі м. Києва»

(ПР-8159 від 10.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 було прийнято рішення відкласти розгляд питання на наступне засідання та запросити представників заявника.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №85-6-00125 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.04.2010 № 85-6-00478) площею 0,0832 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Баскакова Ю.В.

УХВАЛИЛИ: 1. **Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «ПНГВІН» договір оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №85-6-00125 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.04.2010 № 85-6-00478) для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Фрунзе, 125 у Подільському районі м. Києва.

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №85-6-00125 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.04.2010 № 85-6-00478) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

8.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21420

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЕКВОІР» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону «Гастроном.Кафе» на Привокзальній площі у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8072 від 03.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 прийнято рішення відкласти питання на наступне засідання та запросити представників заявника, надати фотофіксацію.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.10.2004 № 72-6-00216 площею 0,0177 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Перенести розгляд* проекту рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЕКВОІР» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону «Гастроном.Кафе» на Привокзальній площі у Солом'янському районі м. Києва» *на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. Для розгляду кадастрової справи А-21420 на наступне засідання постійної комісії *запросити представника приватного підприємства «ЕКВОІР» з проханням надати матеріали фотофіксації стану земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П., участі в голосуванні не брали.

8.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поділ земельних ділянок):

8.3.1. СЛУХАЛИ Кадастрова справа А-21406

Повторний розгляд проекту рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО ТОВАРИСТВА «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2005 №85-6-00234 (зі змінами внесеними угодою від 15.05.2007№85-6-00324)».

(ПР-8121 від 09.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 - прийнято рішення перенести питання на наступне засідання та

запросити представників заявника.

Земельна ділянка площею 12,9823 га.

Проектом рішення передбачено: погодити поділ земельної ділянки на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва на:

- **земельну ділянку площею 6,8901 га** для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та паркінгами на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва;

- **земельну ділянку площею 6,0922 га** для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та паркінгами на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2005 № 85-6-00234 (зі змінами внесеними угодою від 15.05.2007 № 85-6-00324), залишивши в оренді на 15 років ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельну ділянку площею 6,8901 га
ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2005 №85-6-00234 (зі змінами внесеними угодою від 15.05.2007 №85-6-00324)»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 3 (Меліхова Т.І., Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П., участі в голосуванні не брали.

8.4. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення проектів землеустрою та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):

8.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1285

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЕРКОМ» для реконструкції та експлуатації нежитлових приміщень на вул. Серафимовича, 6 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8151 від 10.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015

прийнято рішення перенести питання на наступне засідання та запросити представників заявника.

Земельна ділянка площею 0,04 га - в оренду на 1 рік з правом викупу.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Перенести розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЕРКОМ» для реконструкції та експлуатації нежитлових приміщень на вул. Серафимовича, 6 у Дніпровському районі м. Києва» **на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

2. Для розгляду кадастрової справи Є-1285 на наступне засідання постійної комісії **запросити представника** товариства з обмеженою відповідальністю «БЕРКОМ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П., участі в голосуванні не брали.

8.5. Повторний розгляд кадастрових справ (**зміна цільового призначення земельних ділянок**):

8.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-21491**

Повторний розгляд проекту рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянину Кебі Миколі Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 4, діл. 117 (с/т «Нивки») у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8065 від 03.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 прийнято рішення підтримати проект та відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану території.

До комісії надійшов лист заявника від 12.01.2016 вх. №08/К-178 з проханням внести зміни до цільового призначення, а саме:

- замінити слово «будівництва» словом «експлуатації».

Проектом рішення передбачено: Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0883 га для ведення садівництва на цільове для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд, яка належить на праві приватної власності №75-2-04495 від 28.11.2002.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянину Кебі Миколі Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 4, діл. 117 (с/т «Нивки») у Святошинському районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і» враховуючи звернення заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю, Негрич М.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

9. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

9.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2015 №08/230-2879 до проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному підприємству поштового зв'язку «Укрпошта» для експлуатації та обслуговування будинку зв'язку на вул. Хрещатик, 22 у Шевченківському районі м. Києва» (справа Д-1945 ПР-8077 від 03.12.2015) - *матеріали додаються.*

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2015 №08/230-2879 – на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2015 №08/230-2879 до проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному підприємству поштового зв'язку «Укрпошта» для експлуатації та обслуговування будинку зв'язку на вул. Хрещатик, 22 у Шевченківському районі м. Києва».*

2. *Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи Д-1945 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень, викладених в правовому*

висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2015 №08/230-2879.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 16, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М., Кісільов І.П., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

9.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-50 до проекту рішення «Про передачу громадянці Сенченко Наталії Ернестівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8239 від 15.12.2015, справа А-17480) - **матеріали додаються.**

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-50 – на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Русанюк З.З.

УХВАЛИЛИ: 1. **Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-50 до проекту рішення «Про передачу громадянці Сенченко Наталії Ернестівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2 у Голосіївському районі м. Києва».**

2. Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-17480 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень, викладених в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-50.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 17, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Банас Д.М. участі в голосуванні не брали.

9.3. СЛУХАЛИ Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-53 до проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (ПР-8152 від 10.12.2015, справа Є-1233) - **матеріали додаються.**

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кирилук О.Ю., Поліщук О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-53 до проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».*
2. *Винести зазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - 4 (Меліхова Т.І., Марченко Р.В., Балицька О.С., Непоп В.І.)

Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Старовойт В.М., Банас Д.М., Кісільов І.П. участі в голосуванні не брали.

- 9.4. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-49 до проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами та адміністрування пенсійних фондів «УКРАЇНСЬКІ ФОНДИ», що діє від свого імені в інтересах та за рахунок активів ПАЙОВОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ВЕНЧУРНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ ЗАКРИТОГО ТИПУ «УКРАЇНСЬКИЙ ХЛІБНИЙ ПРОЕКТ» земельної ділянки для обслуговування, експлуатації та реконструкції адміністративно-побутового корпусу та приміщення харчової промисловості на вул. Новокосятинівській, 18 в Оболонському районі м. Києва» (ПР-8063 від 03.12.2015, справа Д-7154) - *матеріали додаються.*

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-49, копія витягу з протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування № 08/281-81к – на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Турбал С.П.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-49 до проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами та*

адміністрування пенсійних фондів «УКРАЇНСЬКІ ФОНДИ», що діє від свого імені в інтересах та за рахунок активів ПАЙОВОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ВЕНЧУРНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ ЗАКРИТОГО ТИПУ «УКРАЇНСЬКИЙ ХЛІБНИЙ ПРОЕКТ» земельної ділянки для обслуговування, експлуатації та реконструкції адміністративно-побутового корпусу та приміщення харчової промисловості на вул. Новокосянтинівській, 18 в Оболонському районі м. Києва».

2. *Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи Д-7154 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-49.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -19, «проти» - немає, «утрималось» - 1 (Кримчак С.О.)
Депутати Київської міської ради Шкуро М.Ю., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

- 9.5. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-51 до проекту рішення «Про передачу громадянці Новіковій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 83-а у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8116 від 08.12.2015, справа А-2140) - **матеріали додаються.**

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 № 08/230-51 – на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

- УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-51 до проекту рішення «Про передачу громадянці Новіковій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 83-а у Голосіївському районі м. Києва».*
2. *Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-2140 на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-51.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

9.6. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-52 до проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 91-6-00735 (зі змінами)» (ПР-8145 від 09.12.2015, справа А-21360) - **матеріали додаються.**

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-52 – на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-52 до проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 91-6-00735 (зі змінами)».*

2. *Повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21360 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання з урахуванням зауважень викладених в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.01.2016 №08/230-52.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - немає, «утрималось» - 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.)

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

10. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп):

10.1. СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів від 10.12.2015 №057081-21949 (вх. №08/21231 від 16.12.2015) щодо ділянки на вул. Гната Юри, 3-5 у Святошинському районі м. Києва - **матеріали додаються.**

З урахуванням листа ТОВ «Астек-Сервіс» від 23.12.2015 вх. №08/21858.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 № 08/21232, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вх. № 08/21231 від

16.12.2015) з додатками до нього – на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Турець В.В., Марченко Р.В., Марченко В.П.

УХВАЛИЛИ: *Взяти до відома інформацію, озвучену заступником директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кулаковським Ю.П. та заступником начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Марченко В.П. щодо земельної ділянки на вул. Гната Юри, 3-5 у Святошинському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає
Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

10.2. СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2015 №0570723255 з метою усунення технічної помилки у витязі з протоколу №21 від 08.09.2015 №08/281-745к до справи А-19932 - **матеріали додаються.**
(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2015 №0570723255 з додатками до нього - на 5-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: У зв'язку із допущеною технічною помилкою **внести зміни до рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке викладене у протоколі засідання постійної комісії від 08.09.2015-15.09.2015 №21, а саме: доповнити пункт 31 словами і цифрами «від 27.12.2007 № 85-6-00374» по тексту та викласти його у такій редакції:**

«31. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. М. Баленка щодо розгляду проекту рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕМЗА ГРУП» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (готельного комплексу) (літера «А») на вул. Петра Сагайдачного, 21 у Подільському районі м. Києва» **(кадастрова справа А-19932, ПР-7862 від 01.09.2015) - матеріали додаються.**

(доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.09.2015 №08/231-2143/ПР, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого

органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 01.09.2015 №057052-15618, проект рішення з пояснювальною запискою до нього – на 7-ми арк.)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 27.12.2007 № 85-6-00374 площею 0,0619 га та від 27.12.2007 № 85-6-00375 площею 0,0068 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕМЗА ГРУП» договори оренди земельних ділянок від 27.12.2007 № 85-6-00374 та від 27.12.2007 № 85-6-00375 для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (готельного комплексу) (літера «А») на вул. Петра Сагайдачного, 21 у Подільському районі м. Києва.

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткові угоди щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок від 27.12.2007 № 85-6-00374 та від 27.12.2007 № 85-6-00375 на 5 років, а також приведення умов договорів у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Шилук П.С., Дворніков В.М., Микитась М.В., Турець В.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

10.3. **СЛУХАЛИ:** Розгляд звернення депутата Київської міської ради В. Михайленка від 13.01.2016 №08/279-064-03 (вх. №08/422 від 13.01.2016) про розгляд звернення ініціативної групи щодо негайного розірвання договору оренди земельної ділянки з ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» - **матеріали додаються.**

(лист депутата Київської міської ради Михайленка В.О. від 13.01.2016 № 08/279-064-03 – на 1-му арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Михайленко В.О., Безніс О.О.

УХВАЛИЛИ: *Взяти до відома інформацію, озвучену представником громадської організації «Сила людей» Безнісом О.О. та врахувати її при*

розгляді проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ» за поданням депутата Київської міської ради Михайленка В.О.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає

Депутати Київської міської ради Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Шкуро М.Ю., Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

- 10.4. СЛУХАЛИ: Розгляд листа громадян Щекурова О.В. та Козинського К.С. від 21.01.2016 вх. №08/КО-413 щодо внесення змін до проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Щекурову Олексію Володимировичу та Козинському Костянтину Сергійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 14 у Голосіївському районі м. Києва», а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» (ПР-8078 від 03.12.2015, справа П-9251) - **матеріали додаються.**
(лист громадян Щекурова О.В. та Козинського К.С. від 21.06.2016 № 08/КО-413- на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Підтримати звернення заявників** та виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і».

2. **Винести проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Щекурову Олексію Володимировичу та Козинському Костянтину Сергійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 14 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8078 від 03.12.2015р.) **на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -16, «проти» - немає, «утрималось» - 2
(Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

11. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо можливості надання земельної ділянки КП «Житлобудінвест-УКБ» в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та Вячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки (паркінгу) та благоустрою території.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Непоп В.І., Балицька О.С., Цвях О.М., Поліщук О.Г., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати пропозицію щодо можливості надання земельної ділянки КП «Житлобудінвест-УКБ» в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та Вячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва для влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки (паркінгу) та благоустрою території.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Балицька О.С.)

Депутат Київської міської ради Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брав.

12. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо розгляду звернення гр. Вітренко Лілії Миколаївни стосовно незаконного будівництва на вул. Ризькій, 19-а у Шевченківському районі м. Києва ТОВ «ЕСКО-ТРАНС-КІ» - відповідно до протоколу доручень №4, напрацьованих під час апаратної наради у Київського міського голови Кличка Віталія Володимировича 25.01.2016.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Турець В.В., Вітренко Л.М.

УХВАЛИЛИ: 1. З метою ретельного вивчення даного питання, *створити робочу групу у складі депутатів Меліхової Т.І., Назаренка В.Е., Балицької О.С., Бродського В.Я. з залучення гр. Вітренко Л.М.. Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В.Е.*

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Турець В.В., Балицька О.С.).

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

13. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. стосовно ознайомлення депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з такими проектами рішень Київської міської ради: «Про затвердження програми використання та охорони земель міста Києва на 2016-2020 роки», «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок комунальної власності в м. Києві», «Про внесення змін до рішення Київради від 03.07.2014 №23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» (доповідач Поліщук О.Г.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: Депутатам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ознайомитись з зазначеними проектами рішень надати, в разі наявності, свої зауваження та пропозиції до управління забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М.М., Кісільов І.П., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії



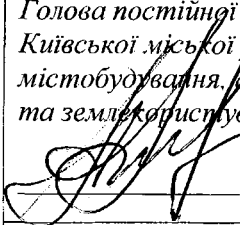

О.Г. Міщенко

Секретар комісії

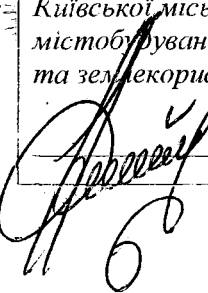
І.Л. Картавий

**В цьому документі прошиито та
пронумеровано 67 сторінок.**

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування


О.Г. Миценко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування


І.Л. Картавий