



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 3

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 23.12.2015-24.12.2015

Місце проведення (23.12.2015 о 10:00): Київська міська рада, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36, колонна зала, 2-й поверх;

Присутні на засіданні:

- | | |
|--|---|
| Міщенко О.Г. | - голова постійної комісії, головуєчий; |
| Марченко Р.В. | - перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури); |
| Кісільов І.П. | - перший заступник голови (з питань землекористування); |
| Турець В.В. | - заступник голови постійної комісії; |
| Харченко О.В. | - заступник голови постійної комісії; |
| Картавий І.Л. | - секретар постійної комісії; |
| Балицька О.С.,
Банас Д.М.,
Бродський В.Я.,
Зубко Ю.Г.,
Кримчак С.О.,
Меліхова Т.І.,
Михайленко В.О.,
Назаренко В.Е.,
Негрич М.М. | - члени постійної комісії |

Петровець О.Ф.,
Римаренко С.Г.,
Росляков В.В.,
Старовойт В.М.,
Шарій В.В.,
Шкуро М.Ю.

*Всього присутні 21 депутат Київської міської ради, член постійної комісії.
Відсутні депутати: Баленко І.М., Непон В.І.*

Місце проведення (24.12.2015 о 15:00): Київська міська рада, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх;

Присутні на засіданні:

Мищенко О.Г.	- голова постійної комісії, головуєчий;
Марченко Р.В.	- перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І.П.	- перший заступник голови (з питань землекористування);
Турець В.В.	- заступник голови постійної комісії;
Харченко О.В.	- заступник голови постійної комісії;
Картавий І.Л.	- секретар постійної комісії;
Балицька О.С., Банас Д.М., Бродський В.Я., Зубко Ю.Г., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Назаренко В.Е., Негрич М.М. Петровець О.Ф., Римаренко С.Г., Росляков В.В., Старовойт В.М., Шарій В.В.	- члени постійної комісії

*Всього присутні 20 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії.
Відсутні депутати: Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю.*

Запрошені та присутні:

Бохняк В.Я. - депутати Київської міської ради;

Цвях О.М.	- начальник Головного управління Держгеокадастру;
Поліщук О.Г.	- директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бондар Г.В.	- в.о. директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марченко В.П.	- заступник начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Слончак В.В.	- заступник начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради;
Шевченко О.В.	- представник ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО».
Агєєва В.В., Акименко В.М. Бабій О.М. Базік О.М. Бойко Н.С. Глушко Т.Н. Бадешко В.М.	- представник громадськості; - представник громадськості; - представник ТОВ «Ніко-Інвест»; - представник ГБК «Дніпровський»; - представник по справі К-25696; - представник та член садового кооперативу «Орхідея-3»
Бойко В.В. Барановський А.О. Воловенко А.А. Величко А.В. Герасименко В.Г. Двигон О.О. Денісов В.Є. Джуманджук Л.М. Дмуховський І.В. Жукович А.В. Захарчук О.В. Лепеха М.І. Лопатюк Н. Лозицька О.В. Лебедева Л.Я., Лебедева М.І., Мартиненко М.А. Матюханова А.І. Москаленко А.І. Науменко А.В. Сачук-Базілевич О.	- по кадастровій справі А-21844; - по справі Є-1277; - представник «Срібний кіл»; - по кадастровій справі А-21103; - по кадастровій справі А-20225; - по кадастровій справі А-21844; - по справі-клопотанню К-25718; - по справі-клопотанню К-25570; - по кадастровій справі А-20225;

Слобоус С.В.
Сливоцький Р.В. - представник ТОВ «Оазіс»;
Струк Я.
Смирнова К.
Юрченко О.І.
Чепурко Л.
Чернишов Б.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2015-24.12.2015

1. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 року №82-6-00338» за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка - *матеріали додаються.*
2. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2006 року №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 року №12-6-00399» за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка - *матеріали додаються.*
3. Розгляд листа щодо ситуації, яка склалася навколо земельних ділянок обслуговуючого кооперативу «Садово-дачний кооператив «Орхідея-3» у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва - *матеріали додаються.*
4. Розгляд листа об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» від 07.12.2015 вх. №08/20168 щодо оформлення права користування земельними ділянками на перетині просп. Ватутіна та вул. Бальзака та вул. Вершигори, 5, на просп. Ватутіна (район Московського мосту, урочище Чорторий), вул. Воскресенська, 2-А, вул. Микільсько-Слобідська, 6/2, вул. Райдужна, 25 та вул. Панельна, 2 - *матеріали додаються.*
5. Розгляд листа садівничого товариства «Чапаївка-1» від 15.12.2015 вх. №08/21060 щодо приватизації земельних ділянок членами товариства - *матеріали додаються.*

6. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Героїв Сталінграда, 49-в в Оболонському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка - **матеріали додаються.**
7. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Мінському та вул. Полярній між ДНЗ № 190 та ДНЗ №531 в Оболонському районі м.Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Турця - **матеріали додаються.**
8. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії (вздовж вул. Новікова-Прибоя) та на перетині вул. Новікова-Прибоя та вул. 1-шої Лінії на території Пущі-Водиці в Оболонському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Турця - **матеріали додаються.**
9. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам від вул. Міської вздовж Будинку ветеранів сцени ім. Н. М. Ужвій, від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії та розподільча смуга від вул. 1-шої Лінії до вул. 2-гої Лінії (вздовж вул. Миколи Юнкерова) на території Пущі-Водиці в Оболонському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Турця - **матеріали додаються.**
10. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 13.06.2008 року № 78-6-00541, укладеного між Київською міською та товариством з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-К» та надання земельним ділянкам статусу скверу» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка - **матеріали додаються.**
11. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка - **матеріали додаються.**
З урахуванням листа ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» від 08.12.2015 вх. №08/20338.
12. Розгляд питання щодо вдосконалення Регламенту Київської міської ради та Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з листом Постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики від 09.12.2015 № 08/295-131 - **матеріали додаються.**
13. Розгляд справ-клопотань - **матеріали додаються.**

13.1. Розгляд справ-клопотань (дозволи - юридичні особи):

К-25625	К-25628	К-23842	К-21239	К-25575	К-25724	К-23076
К-25654	К-25287	К-25830	К-25607	К-25775	К-25503	К-25694
К-25729	К-25673	К-25759	К-25587	К-25771	К-25542	К-25663
К-25726	К-25636	К-25583	К-25576	К-25621	К-25674	К-25591
К-24212	К-25697	К-25651	К-25700	К-25629		

13.2. Розгляд справ-клопотань (дозволи – комунальні підприємства):

К-25793	К-25791	К-25802	К-25799	К-25800	К-25801	К-25806
К-25797	К-25528					

13.3. Розгляд справ-клопотань (дозволи – державні установи, організації, підприємства):

K-25573 K-24239 K-24392 K-25606 K-25764 K-25765 K-25766
K-25632 K-25596 K-25593 K-25594 K-25595 K-22875 K-25733
K-24551

13.4. Повторний розгляд справ-клопотань (дозволи - юридичні та фізичні особи):

K-25570 K-25655 K-25696 K-25718

13.5. Розгляд справ-клопотань (відмови):

K-25506 K-25545 K-25658

13.6. Розгляд справ-клопотань (суборенда):

K-25372

14. Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються.

14.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача):

Д-7260 Д-7243 А-22062 Д-3755 А-6723 Д-7154 А-20297
А-21903 А-17472

14.2. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

П-9178 П-9363 П-9244 П-9177 П-9279 П-1670

14.3. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-2140 А-21844 А-17480 А-8417

14.4. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

А-20474 А-21883 А-21135 А-20269 А-21796 А-21836 А-14851
А-21622 А-21533 А-21866 А-21794 А-20225 А-21602 А-21876
А-21904 А-21495 А-19447 А-21103 А-20285 А-21420 А-19840

14.5. Розгляд кадастрових справ (поділ земельних ділянок):

А-21406

14.6. Розгляд кадастрових справ (зміна цільового призначення земельних ділянок):

А-21491 Д-4747

14.7. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради та договорів оренди земельних ділянок):

Є-1294 Є-1295 А-21360

14.8. Розгляд кадастрових справ (припинення права користування земельними ділянками):

А-21734

14.9. Розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення проектів землеустрою та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):

Є-0983 Є-1285 Є-1233

14.10. Розгляд кадастрових справ (продаж):

Є-1277

15. Повторний розгляд кадастрових справ – матеріали додаються.

15.1. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди):

А-21937

15.2. Повторний розгляд кадастрових справ (зміна виду використання):

А-22089

16. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - матеріали додаються.

16.1. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів від 08.12.2015 вх. №34409/1 щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №1033/1897 «Про припинення договору оренди земельної ділянки на площі Дружби народів, 5 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах» - матеріали додаються.

ПИТАННЯ, ВИНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО.

17. Розгляд питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської, за зверненням депутата Київської міської ради, першого заступника з питань містобудування та архітектури голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Р. Марченка – матеріали додаються.

18. Пропозиція депутата Київської міської ради, заступника голови постійної комісії Харченко О.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: проспект Юрія Гагаріна, 15а у Дніпровському районі міста Києва» - матеріали додаються.

19. Пропозиція депутата Київської міської ради, голови постійної комісії Міщенко О.Г. щодо розгляду та затвердження плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень – грудень 2016 року - матеріали додаються.

20. Пропозиція директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Г. Поліщука щодо розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ШПІЛЬ» для будівництва та реконструкції санаторно-курортного центру на вул. Курортній, 11 в Оболонському районі м. Києва» (*кадастрова справа Є-1000, ПР-8155 від 10.12.2015*) - *матеріали додаються.*
21. Пропозиція депутата Київської міської ради Старовойта В.М. щодо заслуховування представників громадськості по питанню будівництва на просп. Оболонському, 30 в Оболонському районі м. Києва.
22. Пропозиція депутата Київської міської ради Назаренка В.Е. включити в порядок денний в розділ «Різне» питання щодо невідповідності матеріалів фотофіксації наданих Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до кадастрової справи Д-7026.

1. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 року №82-6-00338» за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка - *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2015 №08/231-1852/ПР; лист депутата Київської міської ради Я. Діденка від 14.07.2015 №08/279-119-15/126, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 25-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Харченко О.В., Балицька О.С., Назаренко В.Е., Бесараб М., Слончак В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 року №82-6-00338».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 6 (Міщенко О.Г., Марченко Р.В., Кісільов І.П., Бродський В.Я., Зубко Ю.Г., Шкуро М.Ю.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Негрич М.М., Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2006 року №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 року №12-6-00399» за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2015 №08/231-1853/ПР; лист депутата Київської міської ради Я. Діденка від 14.07.2015 №08/279-119-15/125, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 22-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Харченко О.В., Балицька О.С., Назаренко В.Е., Бесараб М., Слончак В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 року на підставі рішення Київської міської ради від 31 жовтня 2006 року №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 року №12-6-00399».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 6 (Міщенко О.Г., Марченко Р.В., Кісільов І.П., Бродський В.Я., Зубко Ю.Г., Шкуро М.Ю.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Негрич М.М., Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: Розгляд листа представників громадськості Дарницького району (Орхідея-3) від 15.12.2015 (вх.№08/КО-12450 від 17.12.2015) щодо ситуації, яка склалася навколо земельних ділянок обслуговуючого кооперативу «Садово-дачний кооператив «Орхідея-3» у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва - **матеріали додаються.**

(лист представників громадськості Дарницького району (Орхідея-3) від 15.12.2015 (вх.№08/КО-12450 від 17.12.2015) – на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Бадешко В.М.

УХВАЛИЛИ: 1. **Відкласти розгляд** листа представників громадськості Дарницького району (Орхідея-3) від 15.12.2015 (вх.№08/КО-12450 від 17.12.2015) щодо ситуації, яка склалася навколо земельних ділянок обслуговуючого кооперативу «Садово-дачний кооператив «Орхідея-3» у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва.

2. **Створити робочу групу у складі депутатів Марченка Р.В., Картавого І.Л., Бродського В.Я., Петровця О.Ф. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І.Л.**

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ: Розгляд листа об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» від 07.12.2015 вх. №08/20168 щодо оформлення права користування земельними ділянками на перетині просп. Ватутіна та вул. Бальзака та вул. Вершигори, 5, на просп. Ватутіна (район Московського мосту, урочище Чорторий), вул. Воскресенська, 2-А, вул. Микільсько-Слобідська, 6/2, вул. Райдужна, 25 та вул. Панельна, 2 - **матеріали додаються.**

(лист об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» від 07.12.2015 вх. №08/20168 та додатки до нього – на 12-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Харченко О.В., Базік О.М., Артеменко С., Марченко Р.В., Поліщук О.Г., Старовойт В.М., Балицька О.С., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. **Відкласти розгляд** листа об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» від 07.12.2015 вх. №08/20168 щодо оформлення права користування земельними ділянками на перетині просп. Ватутіна та вул. Бальзака та вул. Вершигори, 5, на просп. Ватутіна (район Московського мосту, урочище Чорторий), вул. Воскресенська, 2-А, вул. Микільсько-Слобідська, 6/2, вул. Райдужна, 25 та вул. Панельна, 2.

2. **Створити робочу групу у складі депутатів Марченка Р.В., Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Петровця О.Ф. із залученням представника об'єднаного кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» для додаткового вивчення цього питання. Голову робочої групи визначити самостійно.**

3. **Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.В., Шкуро М.Ю., Меліхова Т.І., Зубко Ю.Г. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: Розгляд листа садівничого товариства «Чапаївка-1» від 15.12.2015 вх. №08/21060 щодо приватизації земельних ділянок

членами товариства - **матеріали додаються.**

(лист садівничого товариства «Чапаївка-1» від 15.12.2015 вх. №08/21060 з додатками до нього - на 5-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф., Картавий І.Л., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: **Направити** листа садівничого товариства «Чапаївка-1» від 15.12.2015 вх. №08/21060 щодо приватизації земельних ділянок членами товариства **до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** для **опрацювання питання щодо можливості надання земельних ділянок членам садівничого товариства «Чапаївка-1» згідно з їхнім листом.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Героїв Сталінграда, 49-в в Оболонському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2015 №08/231-117/ПР; лист депутата Київської міської ради В. Михайленка від 09.12.2015 №08/279-064-1281, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього- на 18-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Михайленко В.О., Поліщук О.Г., Балицька О.С., Харченко О.В., Турець В.В., Картавий І.Л., Марченко Р.В., Старовойт В.М.,

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Героїв Сталінграда, 49-в в Оболонському районі м. Києва» за умови доповнення проекту рішення такими пунктами, а саме:**
- **«1.1. Відмовити ЗАТ «Молодіжно-житловому комплексу Оболоньжитлобуд» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 30.05.2007 № №78-6-00440».**
- **«4.3. Рекомендувати комунальному об'єднанню «Київзеленбуд» (комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва) звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з клопотанням про відведення земельної ділянки та здійснити організаційно-правові щодо оформлення зазначеної земельної ділянки у користування».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Мінському та вул. Полярній між ДНЗ № 190 та ДНЗ №531 в Оболонському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Турця - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-234/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Турця від 17.12.2015 №08/279/08/091-19, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 16-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Мінському та вул. Полярній між ДНЗ № 190 та ДНЗ №531 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії (вздовж вул. Новикова-Прибоя) та на перетині вул. Новикова-Прибоя та вул. 1-шої Лінії на території Пущі-Водиці в Оболонському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Турця - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-233/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Турця від 17.12.2015 №08/279/08/091-20, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 16-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельним ділянкам від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії (вздовж вул. Новикова-Прибоя) та на перетині вул. Новикова-Прибоя та вул. 1-шої Лінії на території Пущі-Водиці в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

9. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам від вул. Міської вздовж Будинку

ветеранів сцени ім. Н. М. Ужвій, від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії та розподільча смуга від вул. 1-шої Лінії до вул. 2-гої Лінії (вздовж вул. Миколи Юнкерова) на території Пущі-Водиці в Оболонському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Турця - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-235/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Турця від 17.12.2015 №08/279/08/091-21; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 18-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам від вул. Міської вздовж Будинку ветеранів сцени ім. Н. М. Ужвій, від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії та розподільча смуга від вул. 1-шої Лінії до вул. 2-гої Лінії (вздовж вул. Миколи Юнкерова) на території Пущі-Водиці в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

10. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 13.06.2008 року № 78-6-00541, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-К» та надання земельним ділянкам статусу скверу» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2015 №08/231-118/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Михайленка від 09.12.2015 №08/279/259-064-1280, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 18-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: За пропозицією суб'єкта подання - депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Михайленка В.О. зняти з розгляду у постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 13.06.2008 року № 78-6-00541, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-К» та надання земельним ділянкам статусу скверу» у зв'язку з тим, що наразі питання визначене проектом рішення не є актуальним.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ» за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка - **матеріали додаються.**

З урахуванням листа ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» від 08.12.2015 вх. №08/20338.

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2015 №08/231-13/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Михайленка від 02.12.2015 №08/279/259-064-1218, лист ТОВ «НІКО ІНВЕСТ» від 08.12.2015 вх. №08/20338 проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Балицька О.С., Михайленко В.О., Бабій О., Кримчак С.О., Марченко Р.В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати проект рішення;

друга - створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання.

- 1. Голосували:** за підтримку проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 4, «утрималось» – 6.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи для додаткового вивчення цього питання.

- 2. Голосували:** 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 27.10.2004 року № 63-6-00174, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НІКО ІНВЕСТ».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Балицької О.С., Михайленка В.О., Картавого І.Л., Кримчака С.О., Старовойта В.М. для

додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Балицьку О.С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ: Розгляд питання щодо вдосконалення Регламенту Київської міської ради та Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з листом постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики від 09.12.2015 № 08/295-131 - *матеріали додаються.*

(лист постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 09.12.2015 №08/295-131 з додатками до нього - на 11-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд* питання щодо вдосконалення Регламенту Київської міської ради та Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з листом постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики від 09.12.2015 № 08/295-131.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Балицької О.С., Харченка О.В., Турця В.В., Картавого І.Л., Петровця О.Ф. для додаткового вивчення цього питання. Голову робочої групи визначити на її засіданні.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Кримчак С.О., Непон В.В., Меліхова Т.І., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються.*

13.1. Розгляд справ-клопотань (дозволи - юридичні особи):

13.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25625**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ

ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га у
постійне користування для будівництва культової споруди
та недільної школи на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у
Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Балицька О.С., Харченко О.В.,
Турець В.В., Картавий І.Л.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

- перша - підтримати надання дозволу на розроблення документації із
землеустрою;*
- друга - відмовити у наданні дозволу на розроблення документації із
землеустрою;*
- третья - перенести розгляд справи-клопотання на наступне засідання
постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування.*

1. Голосували: за підтримку надання дозволу РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ
ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на розроблення документації із
землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га у постійне
користування для будівництва культової споруди та недільної школи на
просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає,

«утрималось» – 4 (Харченко О.В., Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Росляков В.В.).

*Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г.,
Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Непон В.В., Петровець О.Ф.,
Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.*

Рішення не прийнято.

*Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання надання дозволу
на розроблення документації із землеустрою, головуючий вніс на
голосування другу пропозицію: відмовити у наданні дозволу на розроблення
документації із землеустрою.*

2. Голосували: за відмову у наданні дозволу РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ
ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ
У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на розроблення документації із
землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га у постійне
користування для будівництва культової споруди та недільної школи на
просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає,

«утрималось» – 4 (Міщенко О.Г., Кісільов І.П., Турець В.В., Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Непон В.В., Петровець О.Ф., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою, головуючий вніс на голосування третю пропозицію секретаря постійної комісії І.Л. Картавого: перенести розгляд на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

3. Голосували: *1. Перенести розгляд кадастрової справи К-25625 на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати на наступне засідання матеріали фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Непон В.В., Петровець О.Ф., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.2. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25628**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» щодо відведення земельної ділянки площею 0,35 га в оренду на 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельних будівель з приміщеннями громадського харчування, об'єктами придорожного сервісу, благоустроєм та озелененням території на вул. Льва Толстого, 59 у Голосіївському районі м. Києва.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надано лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.12.2015 №057021-23099 щодо повернення справи-клопотання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для подальшої передачі її розробнику документації із землеустрою.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25628 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховуючи лист Департаменту.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.3. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23842**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Свято-Успенській Києво-Печерській Лаврі (чоловічий монастир) Української Православної Церкви щодо відведення земельної ділянки площею 0,36 га у постійне користування для будівництва та обслуговування культових будівель на вул. Ягідній у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Харченко О.В., Назаренко В.Е., Попов Д.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відмовити у наданні дозволу Свято-Успенській Києво-Печерській Лаврі (чоловічий монастир) Української Православної Церкви на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,36 га у постійне користування для будівництва та обслуговування культових будівель на вул. Ягідній у Голосіївському районі м. Києва, оскільки заявлена у клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації.*

2. Повернути справу-клопотання К-23842 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

3. Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії підготувати лист щодо факту порушення міського благоустрою на вул. Ягідній у Голосіївському районі м. Києва за підписом усіх депутатів постійної комісії та направити його директору Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для негайного реагування відповідно до чинного законодавства.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає,

«утрималось» – 6 (Марченко Р.В., Харченко О.В., Кримчак С.О., Негрич М.М., Петровець О.Ф., Шарій В.В.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-21239

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою житлово-будівельному кооперативу «Промбудівельник-9» щодо відведення земельної ділянки площею 0,73 га у власність для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Тростянецькій, 7в у Дарницькому районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-21239 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання документів на право власності на квартири, оскільки житлово-будівельний (житловий) кооператив, який здійснив будівництво багатоквартирного будинку, але на сьогодні не є власником усіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, згідно з нормами законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про кооперацію» набуває правового статусу співвласника багатоквартирного будинку на рівні з іншими власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, а отже може реалізувати своє право на одержання безоплатно у власність земельної ділянки у порядку, встановленому ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.*

На сьогодні Кабінетом Міністрів України не прийнято постанову, якою б встановлювався порядок передачі безоплатно у власність чи в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирного будинку, внаслідок чого немає правового механізму реалізації норм ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25575

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КСФ №22С» щодо відведення земельної ділянки площею 0,095 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Миколи Закревського, 20 у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КСФ №22С» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,095 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Миколи Закревського, 20 у Деснянському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.6. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25724**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-ПОСТАЧ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (клубу) на вул. Павла Усенка, 3 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-ПОСТАЧ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (клубу) на вул. Павла Усенка, 3 у Дніпровському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Кісільов І.П., Непон В.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.7. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23076**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» щодо відведення земельних ділянок площами 0,97 га, 0,14 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-23076.**

2. Створити робочу групу у складі депутатів Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Римаренка С.Г., Рослякова В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Кісільова І.П.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.8. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25654**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Фюджин» щодо відведення земельної ділянки площею 1,31 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування бази відпочинку, культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних та туристичних цілей на просп. Броварському, 5 л, м, н, к у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25654.**

2. Створити робочу групу у складі депутатів Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Римаренка С.Г., Рослякова В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Кісільова І.П.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.9. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25287**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКІЙ СПОРТИВНІЙ ШКОЛІ «СТОЛИЦЯ СПОРТ» щодо відведення земельної ділянки площею 1,98 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування будівель і споруд дитячо-юнацької спортивної школи на вул. Труханівській, 18а у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25287.**

2. Створити робочу групу у складі депутатів Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Римаренка С.Г., Рослякова В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Кісільова І.П.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25830**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою житлово-будівельному кооперативу «Арсеналець-16» щодо відведення земельної ділянки площею 1,06 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Курнатовського, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Повернути справу-клопотання **К-25830** до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання документів на право власності на квартири, оскільки житлово-будівельний (житловий) кооператив, який здійснив будівництво багатоквартирного будинку, але на сьогодні не є власником усіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, згідно з нормами законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про кооперацію» набуває правового статусу співвласника багатоквартирного будинку на рівні з іншими власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, а отже може реалізувати своє право на одержання безоплатно у власність земельної ділянки у порядку, встановленому ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

На сьогодні Кабінетом Міністрів України не прийнято постанову, якою б встановлювався порядок передачі безоплатно у власність чи в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирного будинку, внаслідок чого немає правового механізму реалізації норм ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Харченко О.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25607**

Про надання дозволу на розроблення документації із

землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «МЗС-ПРОЕКТ» щодо відведення земельної ділянки площею 1,14 га в оренду на 5 років для експлуатації, обслуговування та реконструкції комплексу будівель на вул. Миколи Кибальчича, 1 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф., Кримчак С.О., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* товариству з обмеженою відповідальністю «МЗС-ПРОЕКТ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,14 га в оренду на 5 років для експлуатації, обслуговування та реконструкції комплексу будівель на вул. Миколи Кибальчича, 1 у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І.Л., Балицька О.С., Назаренко В.Е., Негрич М.М.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Харченко О.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25775**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРО-ПРО»** щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га в оренду на 10 років для будівництва та обслуговування об'єкта енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відмовити у наданні дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРО-ПРО»** на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га в оренду на 10 років для будівництва та обслуговування об'єкта енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва, *оскільки заявлена у клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації.*

2. Повернути справу-клопотання К-25775 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної

власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Харченко О.В., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.13. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25503**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування культової будівлі на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відмовити** релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м. Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування культової будівлі на вул. Юрія Кондратюка, 8а в Оболонському районі м. Києва, *оскільки відповідно до Земельного кодексу України вільні ділянки не можуть бути надані для експлуатації та обслуговування.*

2. Повернути справу-клопотання К-25503 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шарій В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.14. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25694**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛТ МАЕР ГРУП» щодо

відведення земельної ділянки площею 0,15 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд справи-клопотання К-25694.*

2. *Створити робочу групу у складі депутатів Кісільова І.П., Назаренка В.Е., Римаренка С.Г., Рослякова В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Кісільова І.П.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.15. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25729**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Перспективні інвестиційні програми» щодо відведення земельної ділянки площею 0,40 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування прибудови адміністративно-побутового комплексу ГК «Русь» на вул. Госпітальній, 4а у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Перспективні інвестиційні програми» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,40 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування прибудови адміністративно-побутового комплексу ГК «Русь» на вул. Госпітальній, 4а у Печерському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.16. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25673**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га в оренду на 5 років для експлуатації та

обслуговування пункту прийому вторсировини на вул. Щорса, 38а у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Негрич М.М., Харченко О.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25673 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для коригування меж та розмірів земельної ділянки тільки під нерухомим майном та надання матеріалів фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.В., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.17. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25759**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Прайм будінвест» щодо відведення земельної ділянки площею 0,11 га в оренду на 15 років для експлуатації, обслуговування та реконструкції з добудовою адміністративної будівлі на вул. Кіквідзе, 10а у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Прайм будінвест» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,11 га в оренду на 15 років для експлуатації, обслуговування та реконструкції з добудовою адміністративної будівлі на вул. Кіквідзе, 10а у Печерському районі м. Києва за умови виключення із цільового призначення земельної ділянки слів «реконструкції з добудовою».*

2. Повернути справу-клопотання К-25759 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та для підготовки проекту дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу з протоколу засідання комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з статтею 20 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25587**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» щодо відведення земельної ділянки площею 0,44 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування майнового комплексу - СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф., Поліщук О.Г., Негрич М.М.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІА-ТУР» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,44 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування майнового комплексу - СТО з вбудованими офісними приміщеннями на вул. Перспективній, 9/11 у Печерському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.19. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25771**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «ВТП ЛАНГОРА» щодо відведення земельної ділянки площею 0,15 га в оренду на 10 років для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ВТП ЛАНГОРА» у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,15 га в оренду на 10 років для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва, оскільки відповідно до Закону України «Про автомобільні дороги» розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах червоних ліній вулиці не допускається.*

2. Повернути справу-клопотання К-25771 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання)

земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.20. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25542

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Поділ-Інвест Компанія» щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 10 років для реконструкції нежитлових приміщень будівлі під адміністративні приміщення з кафе з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Борисоглібській / вул. П. Сагайдачного / пл. Контрактовій, 1/22/2 літера «Г» у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Негрич М.М., Харченко О.В., Петровець О.Ф., Поліщук О.Г., Назаренко В.Е., Меліхова Т.І., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Перенести розгляд справи-клопотання К-25542 на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

2. Для розгляду справи-клопотання К-25542 на наступне засідання постійної комісії запросити представника заявника та надати матеріали фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Негрич М.М., Петровець О.Ф.).

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Картавий І.Л., Баленко І.М., Балицька О.С., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.21. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25663

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою публічному акціонерному товариству «Фармак» щодо відведення земельної ділянки площею 1,45 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на вул. Фрунзе, 59-63 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В., Негрич М.М., Поліщук О.Г., Кримчак С.О., Марченко В.П.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* публічному акціонерному товариству «Фармак» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,45 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на вул. Фрунзе, 59-63 у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Картавий І.Л., Баленко І.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.22. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25726**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЗ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,78 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівлі складу готової продукції на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЗ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,78 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівлі складу готової продукції на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.23. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25636**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою житлово-будівельному кооперативу «ЮВІЛЕЙНИЙ-5» щодо відведення земельної ділянки площею 0,37 га у власність для експлуатації та обслуговування житлового будинку у пров. Квітневому, 10 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25636 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської*

міської державної адміністрації) для надання документів на право власності на квартири, оскільки житлово-будівельний (житловий) кооператив, який здійснив будівництво багатоквартирного будинку, але на сьогодні не є власником усіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, згідно з нормами законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про кооперацію» набуває правового статусу співвласника багатоквартирного будинку нарівні з іншими власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, а отже може реалізувати своє право на одержання безоплатно у власність земельної ділянки у порядку, встановленому ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

На сьогодні Кабінетом Міністрів України не прийнято постанову, якою б встановлювався порядок передачі безоплатно у власність чи в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирного будинку, внаслідок чого немає правового механізму реалізації норм ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.24. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25583

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Шиферний завод» щодо відведення земельної ділянки площею 3,24 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Шиферний завод» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,24 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.25. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25576

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю

«РЕСПЕКТАЛ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації адміністративних та складських приміщень існуючих будівель на вул. Кулібіна, 11а у Святошинському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСПЕКТАЛ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації адміністративних та складських приміщень існуючих будівель на вул. Кулібіна, 11а у Святошинському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.26. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25621**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Зозулі Володимиру Леонідовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,11 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі - СТО з магазином та офісними приміщеннями на Кільцевій дорозі, 22а у Святошинському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25621 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для коригування меж та площі земельної ділянки з урахуванням меж будівель, які знаходяться у власності заявника, та долучити матеріали фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Меліхова Т.І., Росляков В.В., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.27. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25674**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Київській Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня в Україні щодо відведення земельної ділянки площею 0,47 га в оренду на 5 років для експлуатації та

обслуговування навчального закладу на
просп. Космонавта Комарова, 40а у Святошинському
районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25674 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для коригування меж та площі земельної ділянки, а саме: зменшення площі з урахуванням меж будівлі, яка знаходиться у власності заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.28. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25591**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Релігійній громаді: Незалежна помісна церква євангельських християн баптистів «Друзі Христа» Дніпровського району міста Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у постійне користування для обслуговування молитовного будинку на вул. Марка Черемшини, 5 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу Релігійній громаді: Незалежна помісна церква євангельських християн баптистів «Друзі Христа» Дніпровського району міста Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у постійне користування для обслуговування молитовного будинку на вул. Марка Черемшини, 5 у Дніпровському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.29. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24212**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою фізичній особі - підприємцю Москаленку Олександрю Станіславовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Крутогірна, 4 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-24212 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для надання матеріалів фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.30. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25697**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРІВНИК ПРОЕКТУ «СПЕЦБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,04 га в оренду на 15 років для реконструкції існуючої будівлі з подальшою експлуатацією та обслуговуванням середньоповерхового житлового будинку на вул. Великій Васильківській, 6-В у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відмовити у наданні дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРІВНИК ПРОЕКТУ «СПЕЦБУДРЕКОНСТРУКЦІЯ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,04 га в оренду на 15 років для реконструкції існуючої будівлі з подальшою експлуатацією та обслуговуванням середньоповерхового житлового будинку на вул. Великій Васильківській, 6-В у Шевченківському районі м. Києва.**

2. Повернути справу-клопотання К-25697 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.31. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25651**

Про надання дозволу на розроблення документації із

землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Юридична Фірма «Шабалін і Костянчук» щодо відведення земельної ділянки площею 0,0097 га в оренду на 10 років для реконструкції ТП з майбутнім використанням як торгово-офісне приміщення на вул. Олександра Довженка, 2 у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відмовити у наданні дозволу** товариству з обмеженою відповідальністю «Юридична Фірма «Шабалін і Костянчук» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0097 га в оренду на 10 років для реконструкції ТП з майбутнім використанням як торгово-офісне приміщення на вул. Олександра Довженка, 2 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Повернути справу-клопотання К-25651 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.32. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25700**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою житлово-будівельному кооперативу «Мотозаводець» щодо відведення земельної ділянки площею 0,43 га у власність для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Сім'ї Хохлових, 3 у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **Повернути справу-клопотання К-25700 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання документів на право власності на квартири, оскільки житлово-будівельний (житловий) кооператив, який здійснив будівництво багатоквартирного будинку, але на сьогодні не є власником усіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, згідно з нормами законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та**

«Про кооперацію» набуває правового статусу співвласника багатоквартирного будинку на рівні з іншими власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, а отже може реалізувати своє право на одержання безоплатно у власність земельної ділянки у порядку, встановленому ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

На сьогодні Кабінетом Міністрів України не прийнято постанову, якою б встановлювався порядок передачі безоплатно у власність чи в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирного будинку, внаслідок чого немає правового механізму реалізації норм ч. 2 ст. 42 Земельного кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.1.33. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25629

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Богдана Хмельницького, 12-14» щодо відведення земельної ділянки площею 0,20 га у власність для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Богдана Хмельницького, 12-14 у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25629 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку із набранням чинності Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та внесеними змінами до статті 42 Земельного кодексу України, відповідно до яких суб'єктом земельних відносин щодо земельних ділянок, на яких розташовані багатоквартирні будинки, стали співвласники багатоквартирного будинку, а не об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, як це було раніше.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2. Розгляд справ-клопотань (дозволи – комунальні підприємства):

13.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25793

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню

зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Героїв Дніпра, 53-55 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Героїв Дніпра, 53-55 в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25791**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,33 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Прирічний, 19 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,33 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Прирічний, 19 в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25802**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 1,58 га у постійне користування для створення озелених територій

загального користування на вул. Зої Гайдай, 9/8
(вул. Героїв Дніпра 8/9) в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25802 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки площа земельної ділянки, заявленої у клопотанні (1,3 га), не відповідає площі, зазначеній у підготовленому дозволі (1,58 га).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає,
«утрималось» – 1 (Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25799**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 1,18 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Маршала Тимошенка, 3-11 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25799 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки площа земельної ділянки, заявленої у клопотанні (0,6 га), не відповідає площі, зазначеній у підготовленому дозволі (1,18 га).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає,
«утрималось» – 1 (Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25800**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,83 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Маршала Малиновського, 25 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25800 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки площа земельної ділянки, заявленої у клопотанні (0,41 га), не відповідає площі, зазначеній у підготовленому дозволі (0,83 га).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 1 (Михайленко В.О.),
«утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2.6. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25801**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 1,37 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на просп. Оболонському, 18б, 22л, 22б в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25801 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки площа земельної ділянки, заявленої у клопотанні (0,64 га), не відповідає площі, зазначеній у підготовленому дозволі (1,37 га).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 1 (Михайленко В.О.),
«утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.2.7. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25806**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,27 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на вул. Героїв Дніпра, 67-69 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25806 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки площа*

земельної ділянки, заявленої у клопотанні (0,19 га), не відповідає площі, зазначеній у підготовленому дозволі (0,27 га).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 2 (Марченко Р.В., Михайленко В.О.),
«утрималось» – немає.

*Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І.,
Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.*

13.2.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25797**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 0,36 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на просп. Оболонському, 36 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,36 га у постійне користування для створення озелених територій загального користування на просп. Оболонському, 36 в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

*Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І.,
Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.*

13.2.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25528**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству «Екологія в Святошинському районі м. Києва» щодо відведення земельної ділянки площею 1,40 га у постійне користування для будівництва та експлуатації наземного паркінгу та нежитлових приміщень на вул. Зодчих, 5 у Святошинському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-25528 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, а саме: для уточнення цільового призначення земельної ділянки відповідно до її функціонального використання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3. Розгляд справ-клопотань (дозволи – державні установи, організації, підприємства):

13.3.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25573**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Інституту відновлюваної енергетики Національної академії наук України щодо відведення земельної ділянки площею 4,81 га у постійне користування для будівництва нового корпусу інституту на вул. Академіка Заболотного, 152 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кримчак С.О., Поліщук О.Г., Назаренко В.Е., Петровець О.Ф., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Назаренка В.Е. повернути справу-клопотання К-25573 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,

«утрималось» – 4 (Михайленко В.О., Негрич М.М., Петровець О.Ф., Шарій В.В.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Баленко І.М., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24239**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Національній академії наук України щодо відведення земельної ділянки площею 7,56 га у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів наукового та житлово-соціального призначення на вул. Академіка Заболотного, 152 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф.

УХВАЛИЛИ: *1. Відмовити* Національній академії наук України у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7,56 га у постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів наукового та житлово-соціального призначення на вул. Академіка Заболотного, 152 у Голосіївському районі

м. Києва, оскільки заявлена у клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації.

2. Повернути справу-клопотання К-24239 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Баленко І.М., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24392**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Інституту геологічних наук Національної академії наук України щодо відведення земельної ділянки площею 2,57 га у постійне користування для житлової забудови на вул. Метрологічній, 7 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Відкласти розгляд справи-клопотання К-24392, запросити на засідання постійної комісії представника заявника для надання пояснень, під яке цільове призначення надавалась земельна ділянка.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Баленко І.М., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25606**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державній установі «Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідемслужби України» щодо відведення земельної ділянки площею 0,48 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Російській, 13а у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* державній установі «Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідемслужби України» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,48 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Російській, 13а у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25764**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Українському державному університету фінансів та міжнародної торгівлі щодо відведення земельної ділянки площею 0,19 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування учбових корпусів на вул. Чигоріна, 57 у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* Українському державному університету фінансів та міжнародної торгівлі на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,19 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування учбових корпусів на вул. Чигоріна, 57 у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25765**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Українському державному університету фінансів та міжнародної торгівлі щодо відведення земельної ділянки площею 0,41 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування учбових корпусів на вул. Чигоріна, 57а у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* Українському державному університету фінансів та міжнародної торгівлі на розроблення документації із

землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,41 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування учбових корпусів на вул. Чигоріна, 57а у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І.П., Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Старовойт В.М., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.7. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25766**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Українському державному університету фінансів та міжнародної торгівлі щодо відведення земельної ділянки площею 0,14 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування учбових корпусів на вул. Миколи Раєвського, 36 у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** Українському державному університету фінансів та міжнародної торгівлі на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,14 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування учбових корпусів на вул. Миколи Раєвського, 36 у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.8. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25632**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Головному управлінню МВС України в Київській області щодо відведення земельної ділянки площею 0,30 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та споруд на вул. Воздвиженській, 2 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е., Поліщук О.Г., Зубко Ю.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відкласти розгляд справи-клопотання К-25632 та запросити на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду цієї справи-клопотання представника заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.9. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25596**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Антонов» щодо відведення земельної ділянки площею 0,39 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №266 на вул. Генерала Вітрука, 3а у Святошинському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу державному підприємству «Антонов» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,39 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №266 на вул. Генерала Вітрука, 3а у Святошинському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.10. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25593**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Антонов» щодо відведення земельної ділянки площею 0,32 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд гуртожитку №3 на вул. Депутатській, 7 у Святошинському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу державному підприємству «Антонов» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,32 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд гуртожитку №3 на вул. Депутатській, 7 у Святошинському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.11. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25594**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Антонов» щодо відведення земельної ділянки площею 0,92 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №229 на вул. Академіка Туполева, 3 у Святошинському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Антонов» щодо відведення земельної ділянки площею 0,92 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №229 на вул. Академіка Туполева, 3 у Святошинському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.12. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25595**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Антонов» щодо відведення земельної ділянки площею 0,22 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд гуртожитку №2 на вул. Академіка Туполева, 5а у Святошинському м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу* державному підприємству «Антонов» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,22 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд гуртожитку №2 на вул. Академіка Туполева, 5а у Святошинському м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.13. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22875**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Промисловій академії щодо відведення земельної ділянки площею 0,35 га у постійне

користування для експлуатації та обслуговування навчально-готельного комплексу на вул. Виборзькій, 91 (літ. А) у Солом'янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути справу-клопотання К-22875 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання до вирішення питань щодо банкрутства заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25733**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо відведення земельної ділянки площею 0,58 га у постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування дошкільного навчального закладу на вул. Дегтярівській, 43а у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,58 га у постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування дошкільного навчального закладу на вул. Дегтярівській, 43а у Шевченківському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.3.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24551**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Науково-технічний центр» «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є.О. Патона Національної академії наук України» щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га у постійне користування для експлуатації

та обслуговування будівель та споруд адміністративного та науково-виробничого призначення на вул. Ежена Потье, 9а у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати надання дозволу на розроблення документації із землеустрою державному підприємству «Науково-технічний центр» «Плазмотрон» Інституту електрозварювання ім. Є.О. Патона Національної академії наук України» щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель та споруд адміністративного та науково-виробничого призначення на вул. Ежена Потье, 9а у Шевченківському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Балицька О.С., Кримчак С.О., Непон В.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

13.4. Повторний розгляд справ-клопотань (дозволи - юридичні та фізичні особи):

13.4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25570

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству «Київський метрополітен» щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га у постійне користування для будівництва комплексу приміщень громадського та торговельно-офісного призначення із розміщенням службових нежитлових приміщень для відпочинку машиністів локомотивів бригад метрополітену на просп. Академіка Глушкова біля станції метро «Теремки» у Голосіївському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.12.2015 було прийнято рішення перенести на наступне засідання комісії та запросити представників КП «Київський метрополітен» та КП «Київське інвестиційне агентство».

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В., Харченко О.В., Москаленко А.І.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25570.*

2. Створити робочу групу у складі депутатів Кісільова І.П., Турця В.В., Харченка О.В. для додаткового вивчення цього питання. Голову робочої групи визначити самотійно.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Балицька О.С., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., участі в голосуванні не брали.

13.4.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25655

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою садівницькому товариству «Чорнобилець-2001» щодо відведення земельних ділянок площами 0,19 га, 0,25 га у власність - землі загального користування садівницького товариства «Чорнобилець-2001» (проїзди) на вул. Богатирській, 30б в Оболонському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відмовити у наданні дозволу садівницькому товариству «Чорнобилець-2001» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок площами 0,19 га, 0,25 га у власність - землі загального користування садівницького товариства «Чорнобилець-2001» (проїзди) на вул. Богатирській, 30б в Оболонському районі м. Києва.*

2. *Повернути справу-клопотання К-25655 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу із протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,
«утрималось» – 1 (Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Харченко О.В., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

13.4.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25696

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Глушко Тетяні Миколаївні, дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» щодо відведення земельної ділянки площею

0,04 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування салону та магазину на вул. Маршала Гречка, 20-Б у Подільському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Бойко Н.С., Картавий І.Л., Петровець О.Ф., Назаренко В.Е., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** Глушко Тетяні Миколаївні, дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,04 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування салону та магазину на вул. Маршала Гречка, 20-Б у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

13.4.4. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25718**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НСП ГРУП» щодо відведення земельної ділянки площею 0,02 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування господарських споруд на вул. Комінтерну, 5 (літ. Б, літ. В) у Шевченківському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 було прийнято рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання комісії та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати матеріали фото-фіксації.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НСП ГРУП» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,02 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування господарських споруд на вул. Комінтерну, 5 (літ. Б, літ. В) у Шевченківському районі м. Києва, за умови коригування адреси земельної ділянки, а саме: слова «вул. Комінтерну» замінити словами «вул. Симона Петлюри».***

2. Повернути справу-клопотання К-25718 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та для підготовки проекту дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу з протоколу засідання комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

13.5. Розгляд справ-клопотань (відмови):

13.5.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25506

Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою житлово-будівельному кооперативу «Фенікс-Мілютенко» щодо відведення земельної ділянки площею 1,34 га у власність для будівництва житлового будинку (потерпілих інвесторів) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Новопирогівській, 34-38 в у Голосіївському районі м. Києва.

Підстава відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою: рішення Київської міської ради від 04.09.2014 №97/97 та від 17.02.2015 №101-966, відповідно до яких вказану земельну ділянку включено до переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги (Є-1254).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Відмовити у наданні дозволу житлово-будівельному кооперативу «Фенікс-Мілютенко» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,34 га у власність для будівництва житлового будинку (потерпілих інвесторів) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Новопирогівській, 34-38 в у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

13.5.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25545

Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРМОРГАРАНТ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,13 га в оренду на 10 років для організації транспортної інфраструктури (заїзду) на вул. Березняківській, 21а в у Дніпровському районі м. Києва.

Відмова підготовлена у зв'язку з тим, що заявлена в клопотанні ініціатива не відповідає допустимим видам використання земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Відмовити у наданні дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРМОРГАРАНТ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,13 га в оренду на 10 років для організації транспортної інфраструктури (заїзду) на вул. Березняківській, 21а в у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

13.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25658

Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Константа інвест» щодо відведення земельної ділянки площею 3,57 га в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами громадського призначення та паркінгами на вул. Костянтинівській, 73 в у Подільському районі м. Києва.

Відмова підготовлена у зв'язку тим, що територія за функціональним призначенням належить до промислової території та частково до території вулиць і доріг.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Відмовити у наданні дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Константа інвест» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,57 га в оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з

об'єктами громадського призначення та паркінгами на вул. Костянтинівській, 73 в у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

13.6. Розгляд справ-клопотань (суборенда):

13.6.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25372

Проект рішення «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВМЛИН» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Стандарт Буд» для будівництва виробничої бази для перенесення об'єктів з зони забудови залізнично-автомобільного та Подільського мостових переходів через р. Дніпро у м. Києві, її подальших експлуатації та обслуговування на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-8135 від 09.12.2015)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВМЛИН» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Стандарт Буд» для будівництва виробничої бази для перенесення об'єктів з зони забудови залізнично-автомобільного та Подільського мостових переходів через р. Дніпро у м. Києві, її подальших експлуатації та обслуговування на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Кісільов І.П., Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14. Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються.

14.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача):

14.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7260

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПАКО ТОРГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі із

соціально-культурними приміщеннями на
вул. Метрологічній, 146 (літ. Б) у Голосіївському районі
м. Києва».

(ПР-8076 від 03.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,3429 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПАКО ТОРГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі із соціально-культурними приміщеннями на вул. Метрологічній, 146 (літ. Б) у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.2. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа Д-7243

Проект рішення «Про передачу громадянці Кучеренко Анжеліці Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель торговельного призначення на просп. Науки, 4, літ. «Г», літ. «Д» у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8125 від 09.12.2015)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ініціативної групи мешканців будинку на просп. Науки, 4 (Образцової Ніни Сергіївни) від 22.12.2015 вх. №08/КО-12683 з проханням не надавати земельну ділянку, що розташована на просп. Науки, 4, літ. «Г», літера «Л» громадянці Кучеренко А.А.

Земельна ділянка площею 0,1030 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Відхилити проект рішення «Про передачу громадянці Кучеренко Анжеліці Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель торговельного призначення на просп. Науки, 4, літ. «Г», літ. «Д» у Голосіївському районі м. Києва», оскільки є скарга мешканців прилеглих будинків, які виступають проти розміщення малих архітектурних форм на цій земельній ділянці.*

2. Повернути кадастрову справу Д-7243 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову в передачі земельної ділянки.

3. Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії підготувати та направити лист директору Департаменту міського благоустрою та

збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо здійснення перевірки фактів порушення благоустрою та демонтажу тимчасових споруд (малих архітектурних форм).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22062

Проект рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд до автозаправного комплексу) на перетині вул. Милославської та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-8089 від 07.12.2015)

Земельні ділянки площами 0,0210 га та 0,0174 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф., Шарій В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути кадастрову справу А-22062 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки змінюється вид використання земельної ділянки, а тому необхідно розробляти технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (на місцевості) відповідно до статті 36 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-3755

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛЕДФАРМ ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового, адміністративно-офісного будинку на вул. Алма-Атинській, 58 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8070 від 03.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,2063 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛЕДФАРМ ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового, адміністративно-офісного будинку на вул. Алма-Атинській, 58 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.5. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-6723

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Кузня А» земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Старосільській, 1 (літ. Ж) у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8112 від 08.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,6665 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Турець В.В.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Кузня А» земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Старосільській, 1 (літ. Ж) у Дніпровському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –11, «проти» – немає,

«утрималось» – 5 (Кісільов І.П., Картавий І.Л., Бродський В.Я., Кримчак С.О., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

14.1.6. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа Д-7154

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами та адміністрування пенсійних фондів «УКРАЇНСЬКІ

ФОНДИ», що діє від свого імені в інтересах та за рахунок активів ПАЙОВОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ВЕНЧУРНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ ЗАКРИТОГО ТИПУ «УКРАЇНСЬКИЙ ХЛІБНИЙ ПРОЕКТ» земельної ділянки для обслуговування, експлуатації та реконструкції адміністративно-побутового корпусу та приміщення харчової промисловості на вул. Новокостянтинівській, 18 в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-8063 від 03.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,3700 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами та адміністрування пенсійних фондів «УКРАЇНСЬКІ ФОНДИ», що діє від свого імені в інтересах та за рахунок активів ПАЙОВОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ВЕНЧУРНОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ ЗАКРИТОГО ТИПУ «УКРАЇНСЬКИЙ ХЛІБНИЙ ПРОЕКТ» земельної ділянки для обслуговування, експлуатації та реконструкції адміністративно-побутового корпусу та приміщення харчової промисловості на вул. Новокостянтинівській, 18 в Оболонському районі м. Києва» *за умови виключення із цільового призначення земельної ділянки слів «та реконструкції».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Зубко Ю.Г., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20297

Проект рішення «Про передачу громадянину Стрекалову Олегу Анатолійовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Івана Мазепи, 7 у Печерському районі м. Києва».

(ПР-8061 від 02.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0180 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянину Стрекалову Олегу Анатолійовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Івана Мазепи, 7 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає,

«утрималось» – 3 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Петровець О.Ф.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Зубко Ю.Г., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21903

Проект рішення «Про надання Місіонерському євангелізаційно-благодійному центру об'єднання християнських церков України «Слово Життя» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму «Мир, любов та єдність» на вул. Мічуріна, 66-70 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-8157 від 10.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,5405 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення «Про надання Місіонерському євангелізаційно-благодійному центру об'єднання християнських церков України «Слово Життя» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму «Мир, любов та єдність» на вул. Мічуріна, 66-70 у Печерському районі м. Києва».*

2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Старовойт В.М.), «утрималось» – 3 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Римаренко С.Г.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Зубко Ю.Г., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.1.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17472

Проект рішення «Про надання Київській центральній помісній церкві євангельських християн-баптистів «Будинок Євангелія» у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Щекавицькій, 2/8 Подільському районі м. Києва».
(ПР-8243 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1749 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

Голосували: *За підтримку проекту рішення «Про надання Київській центральній помісній церкві євангельських християн-баптистів «Будинок Євангелія» у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Щекавицькій, 2/8 Подільському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 6 (Турець В.В., Картавий І.Л., Кримчак С.О., Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Старовойт В.М.).

Депутати Київської міської ради *Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Зубко Ю.Г., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.*

Рішення не прийнято.

14.2. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

14.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9178**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Грецькій Тамарі Олексіївні, Грецькому Миколі Івановичу, Грецькій Марії Дмитрівні та Струк Яні Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лисогірській, 29-б у Голосіївському районі м. Києва». (ПР-7974 від 24.09.2015)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників від 19.10.2015 вх. №08/КО-10020 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0737 га – спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Грецькій Тамарі Олексіївні, Грецькому Миколі Івановичу, Грецькій Марії Дмитрівні та Струк Яні Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лисогірській, 29-б у Голосіївському районі м. Києва» за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявників.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради *Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.*

14.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9363**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Ткачову Миколі Миколайовичу та Перебийніс Олександрі Павлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 40 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8129 від 09.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – спільна часткова власність по 1/2.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.Л., Кримчак С.О., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Ткачову Миколі Миколайовичу та Перебийніс Олександрі Павлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 40 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9244**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Денисенку Василю Федоровичу та Денисенку Олексію Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 36 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8110 від 08.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – спільна часткова власність, а саме:

- частка громадянина Денисенка Василя Федоровича - 56/100 від 0,1000 га,
- частка громадянина Денисенка Олексія Васильовича - 44/100 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Денисенку Василю Федоровичу та Денисенку Олексію Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 36 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9177**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Сивоконь Тетяні Анатоліївні та Сивоконю Антону Олеговичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 3 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8141 від 09.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – спільна часткова власність, а саме:

- частка громадянина Сивоконь Тетяни Анатоліївні - 2/3 від 0,1000 га,
- частка громадянина Сивоконя Антона Олеговича - 1/3 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Сивоконь Тетяні Анатоліївні та Сивоконю Антону Олеговичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 3 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9279**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лалі Олені Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 24 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8142 від 09.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Лалі Олені Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 24 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.2.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-1670**

Проект рішення «Про приватизацію громадянину

Козаченку Олегу Григоровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олександрівській, 9-а у Шевченківському районі м. Києва.
(ПР-8138 від 09.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про приватизацію громадянину Козаченку Олегу Григоровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олександрівській, 9-а у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.3. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

14.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-2140

Проект рішення «Про передачу громадянці Новіковій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 83-а у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8116 від 18.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Новіковій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 83-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21844

Проект рішення «Про передачу громадянину Воловенку Андрію Андрійовичу у приватну власність земельної

ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 21-л у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8132 від 09.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Воловенку Андрію Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 21-л у Голосіївському районі м. Києва».*

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21844 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, оскільки земельна ділянка частково потрапляє до зеленої зони.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17480

Проект рішення «Про передачу громадянці Сенченко Наталії Ернестівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8239 від 15.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,0805 га – приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Сенченко Наталії Ернестівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 2/2 у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає,
«утрималось» – 3 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Петровець О.Ф.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-8417

Проект рішення «Про передачу громадянці Сідляренко Оксані Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комсомольській, 72-а у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8080 від 03.12.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – приватна власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Сідляренко Оксані Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комсомольській, 72-а у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,
«утрималось» – 1 (Картавий І.Л.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

14.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20474

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8082 від 07.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.12.2007 № 79-6-00585 площею 17,2394 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* публічному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договір оренди земельної ділянки від 29.12.2007 № 79-6-00585 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі м. Києва».

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.12.2007 № 79-6-00585 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та*

35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21883

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Українська автомобільна корпорація» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд для технічного обслуговування комплексу будівель і споруд для технічного обслуговування, капітального ремонту та продажу автомобілів на Столичному шосе, 90 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8103 від 07.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 11.02.2008 №79-6-00591 площами 0,2592 га, 0,3536 га, 0,4665 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Поновити** публічному акціонерному товариству «Українська автомобільна корпорація» договір оренди земельних ділянок від 11.02.2008 №79-6-00591 для технічного обслуговування комплексу будівель і споруд для технічного обслуговування, капітального ремонту та продажу автомобілів на Столичному шосе, 90 у Голосіївському районі м. Києва.

2. **Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 11.02.2008 №79-6-00591 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21135

Проект рішення «Про поновлення договору оренди

земельних ділянок публічному акціонерному товариству «Київське спеціалізоване будівельно-монтажне управління № 1» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази на вул. Клеманській, 5 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8131 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 15.10.2007 № 63-6-00450 площами 0,8153 га, 1,0225 га **та внести зміни до нього, а саме:**

- слова та цифру «відкрите акціонерне товариство «Київське спеціалізоване будівельно-монтажне управління № 1» замінити словами та цифрою «публічне акціонерне товариство «Київське спеціалізоване будівельно-монтажне управління № 1».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* публічному акціонерному товариству «Київське спеціалізоване будівельно-монтажне управління № 1» договір оренди земельних ділянок від 15.10.2007 № 63-6-00450 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази на вул. Клеманській, 5 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього».

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 15.10.2007 № 63-6-00450 на 5 років та внесення змін до нього, а саме:* слова та цифру «відкрите акціонерне товариство «Київське спеціалізоване будівельно-монтажне управління № 1» замінити словами та цифрою «публічне акціонерне товариство «Київське спеціалізоване будівельно-монтажне управління № 1», *а також приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.4. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-20269

Проект рішення «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-8034 від 27.10.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.12.2006 № 62-6-00367 площею 0,6833 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.Л.

УХВАЛИЛИ: *1. За пропозицією депутата Київської міської ради, секретаря постійної комісії Картавого І.Л. перенести розгляд кадастрової справи А-20269 та відповідного проекту рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. Для розгляду кадастрової справи А-20269 на наступне засідання постійної комісії запросити представника заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21796

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЛІФТ СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази на вул. Радистів, 64 (літера А) у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-8137 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 62-6-00333 (зі змінами, внесеними договором оренди земельної ділянки від 12.12.2013 №268) площею 0,1011 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЛІФТ СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази на вул. Радистів, 64 (літера А) у Деснянському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21836

Проект рішення «Про поновлення колективній комерційно-виробничій фірмі «КОНТО» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Попудренка, 20 у

Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8106 від 08.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.03.2005 № 66-6-00250 (із змінами, внесеними договором від 02.11.2012 № 66-6-00614) площею 0,0619 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Перенести розгляд кадастрової справи А-21836 та відповідного проекту рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

2. Для розгляду кадастрової справи А-21836 на наступне засідання постійної комісії запросити представника заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-14851

Проект рішення «Про поновлення театральнo-видовищному закладу культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування театру на просп. Броварському, 25 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8115 від 08.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.02.2004 № 66-6-00137 площею 0,0740 га, в межах червоних ліній, та внести зміни до нього, а саме:

- слова «театральнo-видовищний заклад культури «Київський театр драми і комедії» замінити словами «театральнo-видовищний заклад культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра»;
- слова «для реконструкції, експлуатації та обслуговування театру» замінити словами «для експлуатації та обслуговування театру».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про поновлення театральнo-видовищному закладу культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування театру на просп. Броварському, 25 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21622
Проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для влаштування гостьової автостоянки та під'їзних шляхів на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8068 від 03.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 78-6-00642 площею 0,5339 га, в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Поновити** ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 78-6-00642 для влаштування гостьової автостоянки та під'їзних шляхів на просп. Московському, 22 в Оболонському районі м. Києва.

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 02.06.2010 № 78-6-00642 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Старовойт В.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21533
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Терра+» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих нежитлових будинків на вул. Бережанській, 6-а та 6-б в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-8060 від 02.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.03.2006 №78-6-00342 площею 0,3862 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути кадастрову справу А-21533 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на доопрацювання, оскільки відповідно до статті 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка є в матеріалах справи, підлягає затвердженню Київською міською радою.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Росляков В.В. участі в голосуванні не брали.

14.4.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21866

Проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТУТКОВСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зони відпочинку та відкритої автостоянки на вул. Дубровицькій, 28 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8130 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03.04.2000 № 78-6-00005 (із змінами, внесеними договором від 04.10.2005 № 78-6-00317) площею 0,6258 га, в межах червоних ліній та внести зміни до нього, а саме:

- слова «Відкрите акціонерне товариство «Київський завод «Геофізприлад» замінити словами «ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТУТКОВСЬКИЙ».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд кадастрової справи А-21866 та відповідного проекту рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТУТКОВСЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації зони відпочинку та відкритої автостоянки на вул. Дубровицькій, 28 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Росляков В.В. участі в голосуванні не брали.

14.4.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21794

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ХАДСОН Україна» договору оренди земельної ділянки від 02.12.2005 № 82-6-00331 та внесення змін до нього».

(ПР-8100 від 07.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.12.2005 № 82-6-00331 площею 0,1000 га

та внести зміни до нього, а саме:

- слова «для реконструкції з розширенням торгового павільйону під торговельний комплекс та обслуговування торговельного комплексу» замінити на слова «для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу»;
- слова та цифри «Дружби народів, 28» замінити словами та цифрами «Дружби народів, 28В».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Повернути кадастрову справу А-21794 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), на доопрацювання, оскільки відповідно до статті 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка є в матеріалах справи, підлягає затвердженню Київською міською радою.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М., Росляков В.В. участі в голосуванні не брали.

14.4.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20225

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «КАТРАН-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд, офісних приміщень (ринок «Рибалка») на Набережному шосе, 25 у Печерському районі м. Києва».

(ПР-8109 від 08.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.12.2007 № 82-6-00471 площею 0,3056 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Лепеха М.І., Петровець О.Ф., Турець В.В., Старовойт В.М.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «КАТРАН-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд, офісних приміщень (ринок «Рибалка») на Набережному шосе, 25 у Печерському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Старовойта В.М., Картавого І.Л., Римаренко С.Г. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Старовойта В.М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21602

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОЛОС АГРОТЕХСЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва та експлуатації центру реабілітації та релаксації з магазинами та офісами на перетині вулиці Костянтинівської та Верхнього Валу у Подільському районі м. Києва».
(ПР-8118 від 08.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 23.02.2004 № 85-6-00101 площею 0,1062 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОЛОС АГРОТЕХСЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва та експлуатації центру реабілітації та релаксації з магазинами та офісами на перетині вулиці Костянтинівської та Верхнього Валу у Подільському районі м. Києва» за умови виключення із цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва та», оскільки об'єкт вже збудовано, та винести зазначений проект рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

**ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).**

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21876

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПНГВІН» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Фрунзе, 125 у Подільському районі м. Києва».

(ПР-8159 від 10.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №85-6-00125 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.04.2010 № 85-6-00478) площею 0,0832 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Відкласти розгляд кадастрової справи А-21876 та відповідного проекту рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та запросити представника заявника для надання пояснень як використовується земельна ділянка.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21904

Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «ТОРГМІКС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком та благоустроєм прилеглої території на вул. Вишгородській, 7 у Подільському районі м. Києва».

(ПР-8074 від 03.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.05.2008 №85-6-00403 площею 0,2288 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення приватному підприємству «ТОРГМІКС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком та благоустроєм прилеглої території на вул. Вишгородській, 7 у Подільському районі м. Києва».*

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21904 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, оскільки земельна ділянка розташована в парку «Березовий гай».

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.16. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21495

Проект рішення «Про поновлення фізичній особі – підприємцю Дударенку Вячеславу Петровичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та промислових товарів на вул. Зодчих, 46-в у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8075 від 03.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 18.05.2005 № 75-6-00207 площею 0.0240 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Відхилити проект рішення «Про поновлення фізичній особі – підприємцю Дударенку Вячеславу Петровичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та промислових товарів на вул. Зодчих, 46-в у Святошинському районі м. Києва».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову у поновленні договору оренди, оскільки будівництво протягом 10 років не було розпочато, земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.17. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19447

Проект рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МТС УКРАЇНА» договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлових будівель під центр мобільного зв'язку з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на просп. Перемоги, 49/2 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-8101 від 07.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23.07.2007 № 72-6-00433 площею 0,4541 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «закрите акціонерне товариство «УКРАЇНСЬКИЙ МОБІЛЬНИЙ ЗВ'ЯЗОК» замінити словами «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МТС УКРАЇНА» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МТС УКРАЇНА» договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлових будівель під центр мобільного зв'язку з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на просп. Перемоги, 49/2 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» за умови викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування центру мобільного зв'язку», оскільки реконструкцію нежитлових будівель під центр мобільного зв'язку вже проведено та винести зазначений проект рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.18. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21103

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОРВЕТ-ЦЕНТР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу на вул. Ползунова, 6 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-8066 від 03.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 31.03.2004 № 72-6-00152 (із змінами внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11.04.2008 № 72-6-00503) площею 0,2149 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Поновити* товариству з обмеженою відповідальністю «КОРВЕТ-ЦЕНТР» договір оренди земельної ділянки від 31.03.2004 № 72-6-00152 (із змінами внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11.04.2008 № 72-6-00503) для будівництва, експлуатації

та обслуговування торговельно-офісного комплексу на вул. Ползунова, 6 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.03.2004 № 72-6-00152 (із змінами внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11.04.2008 № 72-6-00503) на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І.Л., Кримчак С.О., Михайленко В.О., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.19. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20285

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на просп. Повітрофлотському, 72 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-8143 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 11.08.2004 № 72-6-00187 площами 0,1019 га, 0,9129 га в межах червоних ліній та площею 0,0251 га

та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифри відкрите акціонерне товариство «Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904» замінити словами та цифрами публічне акціонерне товариство «Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904» відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Поновити** товариству «Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904» договір оренди земельних ділянок від 11.08.2004 № 72-6-00187 для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на просп. Повітрофлотському, 72 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від

11.08.2004 № 72-6-00187 *на 5 років та внесення змін до нього, а саме: слова та цифри відкрите акціонерне товариство «Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904» замінити словами та цифрами публічне акціонерне товариство «Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904» відповідних відмінках, а також приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.20. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21420

Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЕКВОІР» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону «Гастроном.Кафе» на Привокзальній площі у Солом'янському районі м. Києва». (ПР-8072 від 03.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.10.2004 № 72-6-00216 площею 0,0177 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Кримчак С.О., Назаренко В.Е., Старовойт В.М.

УХВАЛИЛИ: 1. *Перенести розгляд проекту рішення «Про поновлення приватному підприємству «ЕКВОІР» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону «Гастроном.Кафе» на Привокзальній площі у Солом'янському районі м. Києва» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. *Для розгляду кадастрової справи А-21420 на наступне засідання постійної комісії запросити представника заявника та надати матеріали фотофіксації фактичного стану земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.4.21. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19840

Проект рішення «Про поновлення ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ОБСЛУГОВУВАННЯ ПОВІТРЯНОГО РУХУ УКРАЇНИ договору оренди земельної ділянки для

експлуатації та обслуговування ближнього приводного радіомаяка з маркером курсу 261' на вул. Сигнальній, 22-б у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-8114 від 08.12.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2005 № 72-6-00314 площею 0,1065 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Поновити* ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ОБСЛУГОВУВАННЯ ПОВІТРЯНОГО РУХУ УКРАЇНИ договір оренди земельної ділянки від 06.09.2005 № 72-6-00314 для експлуатації та обслуговування ближнього приводного радіомаяка з маркером курсу 261' на вул. Сигнальній, 22-б у Солом'янському районі м. Києва.

2. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.09.2005 № 72-6-00314 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.5. Розгляд кадастрових справ (поділ земельних ділянок):

14.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21406

Проект рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО ТОВАРИСТВА «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2005 №85-6-00234 (зі змінами внесеними угодою від 15.05.2007 №85-6-00324)».

(ПР-8121 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: здійснити поділ земельної ділянки площею 12,9823 га на дві:

- площею 6,8901 га;
- площею 6,0922 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2005 № 85-6-00234 (зі змінами, внесеними угодою від 15.05.2007 № 85-6-00324), залишивши її в оренді на 15 років ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО

ТОВАРИСТВА «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» земельну ділянку площею 6,8901 га.

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В., Кримчак С.О., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: **1. Перенести розгляд проекту рішення** «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО ТОВАРИСТВА «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2005 №85-6-00234 (зі змінами внесеними угодою від 15.05.2007 №85-6-00324)» **на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

2. Для розгляду кадастрової справи А-21406 на наступне засідання постійної комісії запросити представника заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Харченко О.В., Петровець О.Ф.).

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.6. Розгляд кадастрових справ (зміна цільового призначення земельних ділянок):

14.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21491

Проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянину Кебі Миколі Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 4, діл. 117 (с/т «Нивки») у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8065 від 03.12.2015)

Проектом рішення передбачено: змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0883 га, яка перебуває у власності заявника з цільовим призначенням «для ведення садівництва».

ВИСТУПИЛИ: Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянину Кебі Миколі Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 4, діл. 117 (с/т «Нивки») у Святошинському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних

ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.6.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-4747

Проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-8144 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, яка перебуває у власності заявника з цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Відхилити проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва» у зв'язку із відсутністю детального плану території, затвердженого відповідно до чинного законодавства України.

2. Повернути кадастрову-справу Д-4747 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та для підготовки проекту рішення про відмову у зміні цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АРКО КАПІТАЛ» для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та паркінгом у пров. Татарському, 2 у Шевченківському районі м. Києва», оскільки відповідно до пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, а також відповідно до пункту 4 статті 24 цього ж закону зміна цільового призначення земельної ділянки, яка не відповідає плану зонування території та/або детальному плану території, забороняється.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.7. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради та договорів оренди земельних ділянок):

14.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1294

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» (із змінами та доповненнями)».
(ПР-7513 від 25.05.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення, а саме:

- у пункті 8 в графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «1,10» замінити цифрами «1,7»;
- виключити позицію 16 додатку до рішення Київської міської ради від 29.05.2003р. №476/636 «Про доповнення до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) суб'єктам підприємницької діяльності під забудову»
- внести зміни до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 №485/1146 «Про затвердження стартових цін об'єктів аукціону», а саме:
- пункт 3 рішення виключити;
- лот 12 з додатка до рішення виключити.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» (із змінами та доповненнями)».

**ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).**

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.7.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1295

Проект рішення «Про внесення змін до рішень Київської міської ради».
(ПР-8108 від 08.12.2015)

Проектом рішення передбачено:

1. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 № 607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», **а саме:**

- у пункті 13 в графі 3 «Цільове призначення земельної ділянки» слова «будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торгівельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території» замінити словами «будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами торгівельного призначення» та у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «2,32» замінити цифрами «0,91».

2. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 20.11.2014 № 395/395 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», **а саме:**

- у пункті 10 в графі 3 «Вид права» слова та цифри «оренда на 5 років» замінити словами «власність».

3. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 135/135 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову» (зі змінами та доповненнями), **а саме**

- у пункті 4 в графі 2 «Адреса земельної ділянки» слова та цифри «вул. Фрунзе, 172» замінити словами та цифрами «вул. Семена Скляренка, 21» та у графі 3 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,47» замінити цифрами «0,14».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії В.О. Михайленка зняти з розгляду кадастрову справу Є-1295 та відповідний проект рішення для додаткового вивчення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.7.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21360

Проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 91-6-00735 (зі змінами)».

(ПР-8145 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни, а саме:

- слова «для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (інженерного корпусу)» замінити словами «для реконструкції нежитлової будівлі (адміністративної будівлі) без зміни функціонального призначення з подальшою її експлуатацією та обслуговуванням»;

- замінити сторону по договору «товариство з обмеженою відповідальністю «ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР «ЛІГА» на сторону «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЗНЕС-ЦЕНТР «ЛІГА»»;
- у пункті 3 цифру та слова «5 (п'ять) років» замінити на цифри та слова «15 (п'ятнадцять) років».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 91-6-00735 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.8. Розгляд кадастрових справ (припинення права користування земельними ділянками):

14.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21734
Проект рішення «Про припинення комунальному підприємству «Київський метрополітен» права користування земельною ділянкою на Амурській площі у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8145 від 09.12.2015)

Проектом рішення передбачено: припинити право користування земельною ділянкою площею 0,6205 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Петровець О.Ф.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про припинення комунальному підприємству «Київський метрополітен» права користування земельною ділянкою на Амурській площі у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Баленко І.М., Банас Д.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.9. Розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення проектів землеустрою та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):

14.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-0983
Проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає

продажу».
(ПР-8150 від 10.12.2015)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1060 га для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Лятошинського, 186 у Голосіївському районі м. Києва, що підлягає продажу Товариство з обмеженою відповідальністю «Клуб «Т-2».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Бродський В.Я., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.9.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1285

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЕРКОМ» для реконструкції та експлуатації нежитлових приміщень на вул. Серафимовича, 6 у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-8151 від 10.12.2015)

Проектом рішення передбачено: надання дозволу товариство з обмеженою відповідальністю «БЕРКОМ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,04 га в оренду на 1 рік з правом викупу для реконструкції та експлуатації нежитлових приміщень на вул. Серафимовича, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Росляков В.В.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії В.В. Рослякова перенести розгляд проекту рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЕРКОМ» для реконструкції та експлуатації нежитлових приміщень на вул. Серафимовича, 6 у Дніпровському районі м. Києва» *на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, а також запросити представника заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О.В., Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.9.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1233

Проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

(ПР-8152 від 10.12.2015)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0526 га для реконструкції гаража під офісну будівлю на вул. Краківській. 7 (бокс 27-б) у Дніпровському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Гудзю Юрію Геннадійовичу.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – 1 (Міщенко О.Г.),

«утрималось» – 3 (Турець В.В., Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

14.10. Розгляд кадастрових справ (продаж):

14.10.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1277

Проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СД-ВІСТА» для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 111-а у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-7564 від 12.06.2015)

З урахуванням листа ОСН «Будівельний комітет «Саксаганський» від 18.12.2015 вих. № 5 (вих. №08/КО-12568 від 18.12.2015) щодо вирішення усіх спірних питань, відсутності заперечень проти продажу.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0503 га товариству з обмеженою відповідальністю «СД-ВІСТА» для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 111-а у Шевченківському районі м. Києва.

Експертна грошова оцінка земельної ділянки станом на 05.05.2015 становить 2 029 627,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СД-ВІСТА» для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 111-а у Шевченківському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

15. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються.*

15.1. Повторний розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди*):

15.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21937

Проект рішення «Про поновлення дочірньому підприємству «ОАЗІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на вул. Січневого повстання, 26 у Печерському районі м. Києва».

(ПР-8164 від 10.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 питання було знято на розгляд робочої групи.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 82-6-00317 площею 0,1736 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Діденко Я.О., Назаренко В.Е., Турець В.В., Михайленко В.О., Маслова С.А., Балицька О.С., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Продовжити роботу створеної на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 робочої групи у складі депутатів Кісільова І.П., Михайленка В.О., Назаренка В.Е., Шарія В.В. для додаткового вивчення кадастрової справи А-21937 та відповідного проекту рішення.*

2. *До групи залучити мазжоритарного депутата - депутата Київської міської ради Діденка Я.О., депутата Київської міської ради Мірошніченка І.М. за їх згодою, а також інших депутатів Київської міської ради та представників громадськості.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

15.2. Повторний розгляд кадастрових справ (зміна виду використання):

15.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22089

Проект рішення «Про зміну виду використання земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «МЕЛВІКС» для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського, торговельно-офісного, житлового, готельного комплексу з підземним та наземним паркінгом та для благоустрою ландшафтної зони на перетині вул. Борщагівської та просп. Повітрофлотського у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-8059 від 02.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 питання було знято на розгляд робочою групою під головуванням Харченка О.В.

Відповідно до протоколу засідання цієї робочої групи №2к/05 від 21.12.2015 постійній комісії рекомендовано винести питання на засіданні постійної комісії, запросити представника ТОВ «МЕЛВІКС», Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати інформацію щодо наявного стану земельної ділянки та її функціонального призначення. Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804.

Проектом рішення передбачено: змінити вид використання земельної ділянки площею 1,6578 га, яка належить на праві приватної власності товариству з обмеженою відповідальністю «МЕЛВІКС».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Харченко О.В., Петровець О.Ф.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про зміну виду використання земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «МЕЛВІКС» для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського, торговельно-офісного, житлового, готельного комплексу з підземним та наземним паркінгом та для благоустрою ландшафтної зони на перетині вул. Борщагівської та просп. Повітрофлотського у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає,

«утрималось» – 3 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е., Петровець О.Ф.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Зубко Ю.Г., Непон В.В., Кримчак С.О., Меліхова Т.І., Шкуро М.Ю. участі в голосуванні не брали.

16. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - *матеріали додаються.*

16.1. СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2015 вх. №34409/1 щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №1033/1897 «Про припинення договору оренди земельної ділянки на площі Дружби народів, 5 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах» - *матеріали додаються.*

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2015 вх. №34409/1 - на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд* листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2015 вх. №34409/1 щодо зняття з контролю рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №1033/1897 «Про припинення договору оренди земельної ділянки на площі Дружби народів, 5 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах» *на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

17. СЛУХАЛИ: Розгляд питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської, за зверненням депутата Київської міської ради, першого заступника з питань містобудування та архітектури голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Р. Марченка – *матеріали додаються.*

(лист депутата Марченка Р.В. від 22.12.2015 №08/279/22, матеріали фотофіксації ділянки, витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.12.2015, матеріали аерофотозйомки 2014р., копія листа адвоката Шевчука О.А. від 21.12.2015, адресованого голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з копією заяви (повідомлення) про вчинення кримінального правопорушення, адресованого начальнику Дарницького РУ ГУ МВС України на 8-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради *Марченка Р.В.* щодо надання доручення профільним департаментам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку в межах компетенції та надати інформацію щодо зазначених у зверненні фактів.

2. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) терміново здійснити перевірку фактів порушення благоустрою біля озера Срібний кіл, вжити заходів щодо зупинення проведення підготовчих/будівельних робіт на зазначеній земельній ділянці.

3. Направити звернення Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві стосовно перевірки законності проведення підготовчих/будівельних робіт біля озера Срібний кіл, в разі виявлення порушень вжити відповідних заходів щодо припинення правопорушення.

4. Створити робочу групу у складі депутатів *Назаренка В.Е., Михайленка В.О., Марченка Р.В.* для детального вивчення та опрацювання цього питання.

Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В.Е.

Залучити до участі в засіданнях робочої групи депутата Київради Бохняка В.Я. (за згодою), директора Департаменту земельних ресурсів Поліщука О.Г., представників ініціативної групи мешканців та адвоката Шевчука О.А. (за згодою), представників забудовника.

5. Повернутись до розгляду цього питання після надання протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

18. **СЛУХАЛИ:** Пропозицію депутата Київської міської ради, заступника голови постійної комісії Харченко О.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: проспект Юрія Гагаріна, 15а у Дніпровському районі міста Києва» - *матеріали додаються.*

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11 - ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: проспект Юрія Гагаріна, 15а у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

19. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради, голови постійної комісії Міщенко О.Г. щодо розгляду та затвердження плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень – грудень 2016 року - *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.12.2015 №08/20417; план роботи постійної комісії Київської міської ради VIII скликання на січень – грудень 2016 року - на 13-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати та затвердити* план роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень – грудень 2016 року.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

20. СЛУХАЛИ: Пропозицію директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Г. Поліщука щодо розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ШПІЛЬ» для будівництва та реконструкції санаторно-курортного центру на вул. Курортній, 11 в Оболонському районі м. Києва» (*кадастрова справа Є-1000, ПР-8155 від 10.12.2015*) - *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2015 №08/231-131/ПР, лист директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Г. Поліщука від 10.12.2015 №057052-21953, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ШПІЛЬ» для будівництва та реконструкції санаторно-курортного центру на вул. Курортній, 11 в Оболонському районі м. Києва» за умови викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування санаторно-курортного центру», за пропозицією директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Г. Поліщука.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Непон В.І., Шкуро М.Ю., Балицька О.С., Меліхова Т.І., Негрич М.М. участі в голосуванні не брали.

21. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Старовойта В.М. щодо заслуговування представників громадськості по питанню будівництва на просп. Оболонському, 30 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Старовойт В.М., Харченко О.В.,

Заслухали представника громадськості та взяли до відома інформацію щодо будівництва на просп. Оболонському, 30 в Оболонському районі м. Києва.

22. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Назаренка В.Е. включити в порядок денний в розділ «Різне» питання щодо невідповідності матеріалів фотофіксації наданих Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до кадастрової справи Д-7026.

Питання не було розглянуто на цьому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Голова комісії

О.Г. Міщенко

Секретар комісії

І.Л. Картавий

