КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 18

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 21.07.2015 **13-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я	- перший заступник голови постійної комісії;
Шилюк П.С.	- заступник голови постійної комісії (*з загальних питань*);
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;

Баленко І.М.,	- члени постійної комісії;
Безпалий О.І.,	
Закревська Л.О.,	
Кустова В.В.,	
Лапшов О.В.,	
Меліхова Т.І.,	
Михайленко В.О.,	
Міщенко О.Г.,	
Найдьонов О.В.,	
Непоп В.І.,	
Семененко О.А.,	
Харченко О.В.,	
Янченко Г.І.	

Всього присутні 19 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії.

Відсутній депутат Київської міської ради Турець В.В.

Запрошені:

Андрійко Р.Ю.	- депутати Київської міської ради;
Єскіна О.О.	
Мандрик В.В.	
Місюренко Є.В.	
Странніков А.М.	
Кутняк С.	
Марченко В.П.	- заступник начальника служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Поліщук О.Г.	- директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Боголей Я.О.	- помічник депутата Київської міської ради О. Окопного;
Осіпова Л.М.	- помічник депутата Київської міської ради О. Вовченка;
Безрідна В.	- архітектор, доповідач по ДПТ
Олексієнко І.С.	- заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник

	координаційної ради ГНО «Київське Віче»;
Агеєва В.В.	- голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;
Шевченко О.В.	- представник громадської організації «Київська міська спілка ветеранів АТО»;
Демченко І.В.	- юрист ТОВ «Будівельно-комерційна фірма «Граніт»
Новіков В.І.	- представник ТОВ «Архітектурно-будівельний альянс»;
Салій І.А.	- голова правління СТ «Фарватер»
Дюжев С.А., Зельдіч М.В. Заглада В.С.	- представники громадськості;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

21.07.2015

1. **Розгляд проекту рішення** «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 16,44 га на вулиці Прирічній в Оболонському районі міста Києва» *за поданням Київського міського голови В. Кличка* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд проекту рішення** «Про зупинення права користування земельною ділянкою на вулиці Гоголівській, 32-В в Шевченківському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Мандрик і Г. Янченко* - ***матеріали додаються.***

3. **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1143/1804 «Про заходи щодо збереження та реконструкції дитячих та спортивних майданчиків у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради О. Окопного* - ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 33/35 по вул. М.Тимошенка в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Лещенка* - ***матеріали додаються.***

5. **Розгляд листа** ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» від 15.07.2015 вх. №08/12615 **та проекту рішення** «Про припинення публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» права

користування та права власності на земельні ділянки у зв'язку із добровільною відмовою» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* - ***матеріали додаються.***

6. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про розмір орендної плати за земельні ділянки в м. Києві, на яких не завершено будівництво (реконструкцію)» *за поданням депутата Київської міської ради О.Вовченка* - ***матеріали додаються.***

З урахуванням:

- *листа депутата Київської міської ради О.Вовченка від 15.07.2015 №08/279-015-316;*
- *витягу з протоколу №20/45 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 28.04.2015;*
- *витягу з протоколу №5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 18.03.2015 №08/286-62.*

7. **Розгляд проекту рішення** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **(ПР-7664 від 10.07.2015, справа № Є-1283)** - ***матеріали додаються.***

8. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **(ПР-6849 від 16.04.2015, справа № Є-1266)** - ***матеріали додаються.***

9. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» від 17.01.2006 на підставі рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 №82-6-00338» *за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка* - ***матеріали додаються.***

10. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 на підставі рішення Київської міської ради від 31.10.2006 №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 №12-6-00399» *за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка* - ***матеріали додаються.***

11. **Розгляд справ-клопотань** – ***матеріали додаються***

11.1. Розгляд справ-клопотань (***дозволи***):

К-22577	К-22851	К-22601	К-24320	К-24873	К-20217	К-24857
К-24787	К-23162	К-22970	К-23782	К-23761	К-23840	К-24719
К-24969	К-24741	К-24436	К-24437	К-21145	К-20853	

11.2. Розгляд справ-клопотань ***(громадяни):***

К-23846 К-23835 К-19788 К-22414 К-22415 К-25043 К-25007
К-25006 К-24999 К-24998 К-24979 К-23388 К-20985

11.3. Розгляд справ-клопотань ***(відмови):***
К-22979 К-24804

12. Повторний розгляд справ-клопотань – *матеріали додаються*

12.1. Повторний розгляд справ-клопотань (***дозволи***):
К-24916 К-24802 К-24055

12.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(громадяни):***
К-22595 К-22214

13. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

13.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача):***
Д-7096 А-21686 А-19479 А-19600 А-20377 Д-6595 Д-7106
А-20763 А-19968 Д-6817 А-21018 А-6759 Д-6278 Д-7020
А-21107 Д-6979 Д-7105

13.2. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до договорів оренди та передача земельних ділянок):***
А-21677 А-21680 А-21739

13.3. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***
А-21487 А-18200 А-15536 А-14388 А-21318 А-21319 А-18147
А-13534

13.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***
А-21302 А-21713 А-21187 А-21046 А-20948 А-18739 А-20313
А-21689 А-21690 А-18617 А-21276 А-21243 А-13506 А-20062
А-20880 А-20416 А-20976 А-20945 А-21697 А-21403 А-20933
А-21195 А-21216 А-15989 А-21284 А-21357 А-21558 А-20971
А-20779

13.5. Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди):***
А-20443

13.6. Розгляд кадастрових справ ***(поділ та внесення змін до договорів оренди):***
А-21106

13.7. Розгляд кадастрових справ (***розірвання договорів оренди***):
А-20901

14. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

14.1. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача):***
А-21632 А-21635

14.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація***):
П-9139

14.3. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***
А-21640 А-19076 Щ-1156

14.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди та відмова у наданні дозволів на передачу земельних ділянок в суборенду):***
А-18493 А-20830 А-19710

14.5. Повторний розгляд кадастрових справ ***(внесення змін):***
А-19885

15. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

15.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1589 до проекту рішення «Про організаційно-правові заходи, спрямовані на вирішення конфлікту навколо будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Велімовського* - ***матеріали додаються.***

15.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1578 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 62-6-00389, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на перетині вул. Братиславської та просп. Лісового у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах» *(справа А-21422, ПР-7438 від 24.04.2015)* - ***матеріали додаються.***

15.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.07.2015 №08/230-1593 до проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 08.02.2007 №86/747 «Про передачу спільному підприємству «ПАРТНЕР» земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Академіка Палладіна, 5 у Святошинському районі м. Києва» *(справа А-21603, ПР-7520 від 25.05.2015)* - ***матеріали додаються.***

15.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1617 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.08.2006 №79-6-00436, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Концерн «Київпідземшляхбуд» на підставі

рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №784/3359» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006,* - ***матеріали додаються.***

15.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1619 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство №3» на підставі рішення Київської міської ради від 25.01.2007 №51/712» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006,* - ***матеріали додаються.***

15.6. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1616 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03.04.2003 №72-6-00087, укладеного між Київською міською радою та об'єднаним кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів, стоянок - ГБК «Центр» *за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка* - ***матеріали додаються.***

15.7. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1655 до проекту рішення «Про передачу громадянці Мороз Валентині Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стеценка, 42-а у Подільському районі м. Києва» *(ПР-6940 від 20.04.2015, справа А-2960)* - ***матеріали додаються.***

16. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються.***

16.1. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2015 №057023-11986 (вх. №08/12145 від 08.07.2015) щодо доцільності розгляду пропозиції ТОВ «Глобал Строй-3» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - ***матеріали додаються.***

16.2. Звернення громадянина Мороза В.В., який діє від імені і в інтересах Леона Ландвера, від 22.06.2015 (вх. №М-9957 від 23.06.2015) стосовно неможливості розгляду Київською міською радою питання про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-комерційна фірма «Граніт» в оренду на 15 років земельної ділянки площею 0,2520 га на Дніпровській набережній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку «Блок

обслуговування на ділянці № 24 з підземним паркінгом» (справа № Д-6962) - ***матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. Пропозиція депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Т.Меліхової щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1657 до проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПАЛАРЄ» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006,* - ***матеріали додаються.***

18. Пропозиція депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Т.Меліхової щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1656 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.2007 №75-6-00351 на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №537/119» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006,* - ***матеріали додаються.***

19. Пропозиція депутата Київської міської ради А. Страннікова щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок від 08.12.2003 № 66-6-00120 та від 28.12.2004 № 66-6-00216, надання згоди на поділ та об`єднання цих ділянок та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва» *(ПР-7737 від 20.07.2015, кадастрова справа А-21753)* - ***матеріали додаються.***

20. Пропозиція депутата Київської міської ради Є. Місюренка щодо розгляду справи-клопотання К-24906 про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 2,63 га у постійне користування з цільовим призначенням -

землі загального користування, які використовуються як сквер у пров. Столєтова у Голосіївському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

21. Пропозиція заступника начальника служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В.П. Марченка щодо розгляду проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз`єднання, Харківське шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва» - ***матеріали додаються.***

22. Пропозиція депутата Київської міської ради С. Кутняка щодо розгляду проекту рішення «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківскому районі м. Києва.

23. Пропозиція депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудівання, архітектури та землекористування С. Левади щодо розгляду листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №057052-13105 від 21.07.2015 про розгляд справи-клопотання К-25083 щодо відведення ПП «Верона 9» земельної ділянки площею 6,73 га в оренду на 15 років для будівництва та експлуатації житлового комплексу з об`єктами громадського призначення та об`єктами інженерно-транспортної інфрастрктури та створення озеленених територій загального користування за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Заболотного, 1 - ***матеріали додаються.***

1. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 16,44 га на вулиці Прирічній в Оболонському районі міста Києва» *за поданням Київського міського голови В. Кличка* - ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Меліхова Т.І., Шилюк П.С., Новіков В.І., Безпалий О.І., Семененко О.А., Янченко Г.І., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці площею 16,44 га на вулиці Прирічній в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутат Київської міської ради Харченко О.В. участі в голосуванні не брав.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про зупинення права користування земельною ділянкою на вулиці Гоголівській, 32-В в Шевченківському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Мандрик і Г. Янченко* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.07.2015 №08/231-1884/ПР, лист депутата Київської міської ради В. Мандрик від 17.07.2015 №08/279-059-94, проект рішення з пояснювальною запискою ***- на 11-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Михайленко В.О., Мандрик В.Л., Зельдіч М.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про зупинення права користування земельною ділянкою на вулиці Гоголівській, 32-В в Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутат Київської міської ради Шилюк П.С. участі в голосуванні не брав.

3. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1143/1804 «Про заходи щодо збереження та реконструкції дитячих та спортивних майданчиків у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради О. Окопного* - ***матеріали додаються.***

(доручення Київського міського голови від 24.06.2015 №08/231-1723/ПР, лист депутата Київської міської ради Окопного О. від 23.06.2015 №08/279/073-173, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***на 10-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Боголей Я.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1143/1804 «Про заходи щодо збереження та реконструкції дитячих та спортивних майданчиків у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Прокопів В.В., Баленко І.М., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 33/35 по вул. М.Тимошенка в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Лещенка* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.07.2015 №08/231-1814/ПР, лист депутата Київської міської ради Лещенка Ю. від 07.07.2015 №08/279/052-331, проект рішення з пояснювальною запискою ***на 8-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 33/35 по вул. М. Тимошенка в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Прокопів В.В., Баленко І.М., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» від 15.07.2015 вх. №08/12615 **та проекту рішення** «Про припинення публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» права користування та права власності на земельні ділянки у зв'язку із добровільною відмовою» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* - ***матеріали додаються.***

*(****лист*** *ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» від 15.07.2015 вх. №08/12615, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього* ***на 13-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про припинення публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» права користування та права власності на земельні ділянки у зв'язку із добровільною відмовою».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Прокопів В.В., Баленко І.М., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про розмір орендної плати за земельні ділянки в м. Києві, на яких не завершено будівництво (реконструкцію)» *за поданням депутата Київської міської ради О.Вовченка* - ***матеріали додаються***

З урахуванням:

- *листа депутата Київської міської ради О.Вовченка від 15.07.2015 №08/279-015-316;*
- *витягу з протоколу №20/45 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 28.04.2015;*
- *витягу з протоколу №5 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 18.03.2015 №08/286-62.*

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.02.2015 №08/231-324/ПР, копія листа депутата Київської міської ради О. Вовченка від 12.06.2015 №08/279-015-293, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатки до нього ***на 30-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Осіпова Н.М., Поліщук О.Г., Янченко Г.І., Закревська Л.О., Кустова В.В., Агеєва В.В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати проект рішення з врахуванням пропозиції Янченко Г.І. щодо застосування норм пункту 2 проекту рішення для договорів оренди земельних ділянок, підписаних після прийняття цього рішення;

друга - підтримати проект рішення з врахуванням рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку згідно з витягом *від 18.03.2015 №08/286-62 з* ***протоколу*** *засідання №20/45 постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 28.04.2015.*

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про розмір орендної плати за земельні ділянки в м. Києві на яких не завершено будівництво (реконструкцію)» ***з врахуванням пропозиції Янченко Г.І. щодо застосування норм пункту 2 проекту рішення для договорів оренди земельних ділянок, підписаних після прийняття цього рішення***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – **6**, «проти» – немає, «утрималось» – **10**

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Баленко І.М., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято)

Враховуючи недостатню кількість голосів, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію - щодо підтримки проекту рішення з врахуванням рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку згідно з витягом від 18.03.2015 №08/286-62 з протоколу засідання №20/45 постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 28.04.2015.

2. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про розмір орендної плати за земельні ділянки в м. Києві на яких не завершено будівництво (реконструкцію)» ***з врахуванням рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку згідно з витягом від 18.03.2015 №08/286-62 з протоколу №20/45.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – немає, «утрималось» – 15.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Баленко І.М., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято).

7. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **(ПР-7664 від 10.07.2015, справа № Є-1283) -** ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **на 4-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Микитась М.В., Баленко І.М., Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **(ПР-6849 від 16.04.2015, справа № Є-1266) -** ***матеріали додаються.***

На розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «КИЇВНАФТОТРЕЙД» від 19.05.2015 вих. №1905 (вх. №08/8874 від 20.05.2015) з проханням виключити з переліку земельну ділянку площею

0,56 га на вул. Архітектора Вербицького, 1 (на 1-му арк.)

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***на 6-ти арк.,*** *лист ТОВ «КИЇВНАФТОТРЕЙД» від 19.05.2015 вих. №1905 (вх. №08/8874 від 20.05.2015* ***на 1-му арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***за умови виключення із додатку до проекту рішення пункт 4 (вул. Академіка Вербицького, 1) враховуючи звернення ТОВ «КИЇВНАФТОТРЕЙД» та виключення пункту 13 (просп. Георгія Гонгадзе, 11а) враховуючи пропозицію депутата Київської міської ради Єскіної О.О.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

9. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.2006 на підставі рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 №82-6-00338» *за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2015 №08/231-1852/ПР, лист депутата Київської міської ради Я. Діденка від 14.07.2015 №08/279-119-15/126, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***на 11-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Український фонд розвитку регіонів» 17.01.2006 на підставі рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №855/3430, зареєстрованого 21.01.2006 №82-6-00338».

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає,
«утрималось» – 3 (Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Семененко О.А.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Микитась М.В., Левада С.Я., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

10. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 на підставі рішення Київської міської ради від 31.10.2006 №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 №12-6-00399» *за поданням депутата Київської міської ради Я. Діденка* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2015 №08/231-1853/ПР, лист депутата Київської міської ради Я. Діденка від 14.07.2015 №08/279-119-15/125, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***на 10-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інноваційна Будівельна Компанія» 27.12.2006 на підставі рішення Київської міської ради від 31.10.2006 №234/291, зареєстрованого 10.01.2007 №12-6-00399».

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає,
«утрималось» – 3 (Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Семененко О.А.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Микитась М.В., Левада С.Я., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11. Розгляд справ-клопотань.

11.1. Розгляд справ-клопотань ***(дозволи):***

11.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22577**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД ОПОРЯДЖУВАЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ» щодо відведення земельної ділянки площею 3,78 га в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування підсобних і допоміжних будівель та

споруд заводу на вул. Промисловій, 7 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД ОПОРЯДЖУВАЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,78 га в оренду на 25 років для експлуатації та обслуговування підсобних і допоміжних будівель та споруд заводу на вул. Промисловій, 7 у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22851**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» щодо відведення земельної ділянки площею 0,90 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування школи-садка на вул. Голосіївській, 13-г у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Безпалий О.І., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-22851.***

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22601**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою публічному акціонерному товариству «БТА Банк» щодо відведення земельної ділянки площею 0,37 га в оренду на 1 рік (за умови подальшого викупу) для експлуатації та обслуговування бізнес-центру на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути справу-клопотання К-22601 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, а саме: виключення із дозволу на розроблення проекту землеустрою частини земельної ділянки - проїзду, яка відповідно до міського земельного кадастру обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24320**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою приватному акціонерному товариству «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту» щодо відведення земельних ділянок площами 0,1200 га, 0,0554 га; 0,2101 га; 0,1917 га; 0,2295 га; 0,1991 га; 0,0277 га; 0,1334 га; 0,1698 га; 0,2717 га; 0,2799 га; 0,2644 га; 0,1209 га; 0,3871 га; 0,1819 га; 0,2561 га; 0,3479 га; 0,0056 га;0,0045 га; 0,0187 га га у постійне користування для розміщення та експлуатації залізничних колій на вул. Віскозній, 3, вул. Червоноткацькій, 61 у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** приватному акціонерному товариству «Київ-Дніпровське міжгалузеве підприємство промислового залізничного транспорту» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок площами 0,1200 га, 0,0554 га; 0,2101 га; 0,1917 га; 0,2295 га; 0,1991 га; 0,0277 га; 0,1334 га; 0,1698 га; 0,2717 га; 0,2799 га; 0,2644 га; 0,1209 га; 0,3871 га; 0,1819 га; 0,2561 га; 0,3479 га; 0,0056 га; 0,0045 га; 0,0187 га у постійне користування для розміщення та експлуатації залізничних колій на вул. Віскозній, 3, вул. Червоноткацькій, 61 у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24873**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню

зелених насаджень Деснянського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 1,93 га у постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень, експлуатації та обслуговування скверу на вул. Миколи Закревського, 30-42 у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,93 га у постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень, експлуатації та обслуговування скверу на вул. Миколи Закревського, 30-42 у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20217**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою публічному акціонерному товариству «ТОДЕФ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,32 га в оренду на 10 років для створення озеленених територій загального користування, будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури без права будівництва будь-яких будівель та споруд на просп. Маяковського, 47 у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** публічному акціонерному товариству «ТОДЕФ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,32 га в оренду на 10 років для створення озеленених територій загального користування, будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури без права будівництва будь-яких будівель та споруд на просп. Маяковського, 47 у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24857**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Школа адвокатської майстерності» щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га в оренду на 15 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку офісного призначення на вул. Ентузіастів, 1/2 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** товариству з обмеженою відповідальністю «Школа адвокатської майстерності» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,16 га в оренду на 15 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку офісного призначення на вул. Ентузіастів, 1/2 у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24787**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо відведення земельної ділянки площею 0,35 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування школи джазового та естрадного мистецтв на вул. Челябінській, 7-в у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,35 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування школи джазового та естрадного мистецтв на вул. Челябінській, 7-в у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23162**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «Парк-готель «Київ» щодо відведення земельної ділянки площею 2,65 га в оренду на 15 років для реконструкції, будівництва та експлуатації рекреаційно-готельного комплексу на вул. Миколи Юнкерова, 20 в Оболонському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-23162.***

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.1.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22970**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДИПЛОМАТ-2012» щодо відведення земельної ділянки площею 0,43 га у власність для обслуговування багатоповерхового будинку та прибудинкової території на бульв. Лесі Українки, 21 у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати надання дозволу*** ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДИПЛОМАТ-2012» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,43 га у власність для обслуговування багатоповерхового будинку та прибудинкової території на бульв. Лесі Українки, 21 у Печерському районі м. Києва ***за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: після слів «для обслуговування багатоквартирного» доповнити словом «житлового».***

2. Повернути справу-клопотання К-22970 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та підготовки проекту дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу з протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання)

земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23782**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою НАЦІОНАЛЬНІЙ ФІЛАРМОНІЇ УКРАЇНИ, Державному підприємству «Національний заслужений академічний симфонічний оркестр України», Державному підприємству «Національний академічний духовий оркестр України» щодо відведення земельної ділянки площею 0,23 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі на узвозі Володимирському, 2 у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** НАЦІОНАЛЬНІЙ ФІЛАРМОНІЇ УКРАЇНИ, Державному підприємству «Національний заслужений академічний симфонічний оркестр України», Державному підприємству «Національний академічний духовий оркестр України» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,23 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі на узвозі Володимирському, 2 у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Закревська Л.О., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23761**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою НАЦІОНАЛЬНІЙ ФІЛАРМОНІЇ УКРАЇНИ щодо відведення земельної ділянки площею 0,24 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель філармонії на узвозі Володимирському, 2 (літ. А, В) у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** НАЦІОНАЛЬНІЙ ФІЛАРМОНІЇ УКРАЇНИ на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,24 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель філармонії на узвозі Володимирському, 2 (літ. А, В) у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Закревська Л.О., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23840**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Київському міському центру народної творчості та культурологічних досліджень ландшафтний парк «Співоче поле» щодо відведення земельної ділянки площею 0,67 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування Київського міського центру народної творчості та культурологічних досліджень у Печерському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд справи-клопотання К-23840 на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Закревська Л.О., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24719**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою Державному підприємству «Науково-дослідний інститут мікроприладів» НТК «Інститут монокристалів» Національної академії наук України щодо відведення земельної ділянки площею 3,14 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Північно-Сирецькій, 3 у Подільському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** Державному підприємству «Науково-дослідний інститут мікроприладів» НТК «Інститут монокристалів»

Національної академії наук України на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3,14 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Північно-Сирецькій, 3 у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Закревська Л.О., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24969**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛВІ КО ЛТД» щодо відведення земельної ділянки площею 0,14 га в оренду на 5 років для обслуговування та експлуатації автозаправної станції на вул. Шевченка, 196-а у Солом`янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛВІ КО ЛТД» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,14 га в оренду на 5 років для обслуговування та експлуатації автозаправної станції на вул. Шевченка, 196-а у Солом`янському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Закревська Л.О., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24741**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ НА МИХАЙЛІВСЬКІЙ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,18 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудряшова, 14-б у Солом`янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ НА МИХАЙЛІВСЬКІЙ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,18 га в оренду

на 10 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудряшова, 14-б у Солом`янському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.17. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24436**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою фізичній особі - підприємцю Гезалову Ельнуру Абдулахад Огли щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на вул. Борщагівській, 171/18 (літ. Б) у Солом`янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І., Олексієнко І.С., Міщенко О.Г., Поліщук О.Г., Харченко О.В., Дворніков В.М., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати надання дозволу*** фізичній особі - підприємцю Гезалову Ельнуру Абдулахад Огли на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на вул. Борщагівській, 171/18 (літ. Б) у Солом`янському районі м. Києва ***за умови коригування терміну оренди земельної ділянки, а саме: надання в оренду на 1 (один) рік.***

2. Повернути справу-клопотання К-24436 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту дозволу на розроблення проектної документації із землеустрою з урахуванням витягу з протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

3. Звернутися до заступника міського голови - секретаря Київської міської ради щодо необхідності надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради надати правовий висновок щодо правомірності набуття права власності заявником на нерухоме майно, а саме: магазин продовольчих товарів на вул. Борщагівській, 171/18 (літ. Б) у Солом`янському районі м. Києва.

Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити копії матеріалів справи-клопотання К-24436 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12, «проти» – немає,

«утрималось» – 2 (Безпалий І.М., Семененко О.А.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24437**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою фізичній особі - підприємцю Гезалову Ельнуру Абдулахад Огли щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на бульв. Івана Лепсе, 36 (літ. Б) у Солом`янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати надання дозволу*** фізичній особі - підприємцю Гезалову Ельнуру Абдулахад Огли на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на бульв. Івана Лепсе, 36 (літ. Б) у Солом`янському районі м. Києва ***за умови коригування терміну оренди земельної ділянки, а саме: надання в оренду на 1 (один) рік.***

2. Повернути справу-клопотання К-24437 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту дозволу на розроблення проектної документації із землеустрою з урахуванням витягу з протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

3. Звернутися до заступника міського голови - секретаря Київської міської ради щодо необхідності надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради надати правовий висновок щодо правомірності набуття права власності заявником на нерухоме майно, а саме: будівлі магазину на бульв. Івана Лепсе, 36 (літ. Б) у Солом`янському районі м. Києва.

Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити копії матеріалів справи-клопотання К-24437 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Лапшов О.В., Янченко Г.І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.19. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21145**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою публічному акціонерному товариству «Акціонерний комерційний банк «КИЇВ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,23 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на бульв. Івана Лепсе, 16 літ. «Б» у Солом`янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути справу-клопотання К-21145 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до вирішення питання щодо припинення юридичної особи - публічного акціонерного товариства «Акціонерний комерційний банк «КИЇВ».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.1.20. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20853**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «УКРРІЕЛТСЕРВІС» щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га в оренду на 10 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 63 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-20853.***

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2. Розгляд справ-клопотань ***(громадяни):***

11.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23846**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Грищенку Михайлу Михайловичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 5 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-23846.***
2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.
3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23835**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Грищенко Євдокії Василівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 18-м у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-23835.***
2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.
3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-19788**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянинці Міщенко Раїсі Іванівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютневій, 9-а у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** на розроблення документації із землеустрою громадянинці Міщенко Раїсі Іванівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютневій, 9-а у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22414**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Сехніашвілі Кобі Тенгізовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 16а у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-22414.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22415**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Орліченко Наталії Миколаївні щодо відведення земельної ділянки площею 0,06 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 16б у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-22415.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Гордон Д.І., Баленко І.М., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25043**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Ніколюку Дмитру Петровичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дачній, 25 у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шевченко О.В., Поліщук О.Г., Янченко Г.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25043.***

2. Для отримання пропозицій щодо ефективного використання земельних ділянок та раціонального розподілу їх між заявниками - учасниками антитерористичної операції та членів їх сімей, направити копії матеріалів справи-клопотання К-25043 на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренка В.В., створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (в редакції розпорядження Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження пропозицій або зауважень цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25007**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Руденку Ігору Михайловичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дачній, 14-а у Деснянському районі м. Києва.

Заявник є учасником антитерористичної операції на сході України (солдат служби за призовом, старший водій, електрик), який згідно з довідкою воєнної частини польова пошта В1968 МОУ, брав безпосередню участь в антитерористичній операції у період з 17.12.2014 по 12.02.2015.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25007.***

2. Для отримання пропозицій щодо ефективного використання земельних ділянок та раціонального розподілу їх між заявниками - учасниками антитерористичної операції та членів їх сімей, направити копії матеріалів справи-клопотання К-25007 на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренка В.В., створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (в редакції розпорядження Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження пропозицій або зауважень цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25006**

Про надання дозволу на розроблення документації із

землеустрою громадянину Кур'янову Миколі Вікторовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Дачному, 12 у Деснянському районі м. Києва.

Заявник є учасником антитерористичної операції на сході України *(молодший лейтенант медичного пункту), який згідно з довідкою воєнної частини А0224 МОУ брав безпосередню участь в антитерористичній операції в період з 23.05.2014 по 07.08.2014 та отримав бойові поранення.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-25006.***

2. Для отримання пропозицій щодо ефективного використання земельних ділянок та раціонального розподілу їх між заявниками - учасниками антитерористичної операції та членів їх сімей, направити копії матеріалів справи-клопотання К-25006 на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренка В.В., створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (в редакції розпорядження Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження пропозицій або зауважень цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24999**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Титаренку Олексію Руслановичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Дачному, 8 у Деснянському районі м. Києва.

Заявник є учасником антитерористичної операції на сході України *(солдат), який згідно з довідкою воєнної частини польова пошта В5912 МОУ брав безпосередню участь в антитерористичній операції.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-24999.***

2. Для отримання пропозицій щодо ефективного використання земельних ділянок та раціонального розподілу їх між заявниками - учасниками антитерористичної операції та членів їх сімей, направити копії матеріалів справи-клопотання К-24999 на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренка В.В., створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (в редакції розпорядження Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження пропозицій або зауважень цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24998**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Дегтяренку Олександру Миколайовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Дачному, 10 у Деснянському районі м. Києва.

Заявник є учасником антитерористичної операції на сході України *(сержант), який згідно з довідкою воєнної частини польова пошта В5912 МОУ брав безпосередню участь в антитерористичній операції.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-24998.***

2. Для отримання пропозицій щодо ефективного використання земельних ділянок та раціонального розподілу їх між заявниками - учасниками антитерористичної операції та членів їх сімей, направити копії матеріалів справи-клопотання К-24998 на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренка В.В., створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (в редакції розпорядження Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження пропозицій або зауважень цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24979**

Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Паролису Валерію Юрійовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дачній, 15 у Деснянському районі м. Києва.

Заявник згідно з довідкою СБУ від 27.11.2014 у періоди 12.05.2014 - 31.05.2014 та 15.07.2014 - 09.08.2014 безпосередньо ***брав участь в проведені антитерористичній операції.***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд справи-клопотання К-24979.***

2. Для отримання пропозицій щодо ефективного використання земельних ділянок та раціонального розподілу їх між заявниками - учасниками антитерористичної операції та членів їх сімей, направити копії матеріалів справи-клопотання К-24979 на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренка В.В., створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 №397 (в редакції розпорядження Київського міського голови від 22.04.2015 №220).

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження пропозицій або зауважень цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23388**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Курєєвій Вікторії Володимирівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 104а у Солом`янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** громадянці Курєєвій Вікторії Володимирівні на розроблення документації із землеустрою громадянці Курєєвій Вікторії Володимирівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,05 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 104а у Солом`янському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Михайленко В.О., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.2.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20985**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Кокурі Тетяні Володимирівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кирпоноса, 25 у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** громадянці Кокурі Тетяні Володимирівні на розроблення документації із землеустрою громадянці Кокурі Тетяні Володимирівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,03 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кирпоноса, 25 у Шевченківському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

11.3. Розгляд справ-клопотань ***(відмови):***

11.3.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22979**

Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «ФАРВАТЕР» щодо відведення земельної ділянки площею 17,52 га в оренду на 25 років для будівництва та обслуговування туристичних центрів, будинків для відпочинку та ведення садівництва на вул. Лютневій, 64 у Голосіївському районі м. Києва.

Надано витяг з протоколу №14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики *від 07.07.2015 №08/288/03-14. Згідно з витягом прийнято рішення* ***повернути матеріали*** *до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***без розгляду*** *з письмовим висновком постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*
Надійшов лист голови постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики Р.Андрійка *від 14.07.2015 №08/288-83 щодо матеріалів справи-клопотання К-22979.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Андрійко Р.Ю., Дюжев С.А.. Найдьонов О.В., Закревська Л.О., Меліхова Т.І., Місюренко Є.В., Салій І.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати відмову у наданні*** ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «ФАРВАТЕР» ***дозволу*** на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 17,52 га в оренду на 25 років для будівництва та обслуговування туристичних центрів, будинків для відпочинку та ведення садівництва на вул. Лютневій, 64 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Рекомендувати обслуговуючому кооперативу «САДОВЕ ТОВАРИСТВО «ФАРВАТЕР» ***спільно з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати план заходів щодо захисту коси з визначенням цільового призначення, з яким згідно з рекомендацією постійної комісієї Київської міської ради з питань екологічної політики зазначена територія може бути передана в користування замовнику.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

11.3.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24804**

Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою гаражно-будівельному кооперативу «Десна» щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва та експлуатації гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати відмову у наданні дозволу*** гаражно-будівельному кооперативу «Десна» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва та експлуатації гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

12. Повторний розгляд справ-клопотань.

12.1. Повторний розгляд справ-клопотань (***дозволи***):

12.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24916**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРДЖІ-ВМ» щодо відведення земельної ділянки площею 0,53 га в оренду на 25 років для будівництва та обслуговування АЗС на вул. Бродівській, 81-п у Голосіївському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.07.2015 *питання було знято на розгляд* ***робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРДЖІ-ВМ» на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,53 га в оренду на 25 років для будівництва та обслуговування АЗС на вул. Бродівській, 81-п у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

12.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24802**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою фізичній особі - підприємцю Ланіну Віталію Валерійовичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,07 га в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Крайній, 3 у Деснянському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 25.06.2015 *питання було знято на розгляд* ***робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати надання дозволу*** фізичній особі - підприємцю Ланіну Віталію Валерійовичу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,07 га в оренду на 10 років для будівництва та експлуатації станції технічного обслуговування на вул. Крайній, 3 у Деснянському районі м. Києва ***за умови коригування цільового призначення земельної ділянки та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування».***

2. Повернути справу-клопотання К-24802 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та підготовки проекту дозволу на розроблення документації із землеустрою з урахуванням витягу з протоколу комісії та подальшої передачі на розгляд Київської міської ради згідно з пунктами 5, 6 статті 6 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

12.1.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24055**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Копиленко Марії Любимівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування господарської споруди на вул. Богдана Хмельницького, 68 (літ. Е) у Шевченківському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 25.06.2015 *було прийнято рішення перенести розгляд питання.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

Голосували: ***За підтримку надання дозволу*** громадянці Копиленко Марії Любимівні на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га для експлуатації та обслуговування господарської споруди на вул. Богдана Хмельницького, 68 (літ. Е) у Шевченківському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –10, «проти» – немає, «утрималось» – 6.
Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

12.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(громадяни):***

12.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22595**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянці Третяк Вірі Костянтинівні щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки-Основ`яненка, 51 у Голосіївському районі м. Києва.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 25.06.2015 *питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата О. Найдьонова*
Виноситься на повторний розгляд *після особистого прийому у голови постійної комісії В.Прокопіва 03.07.2015.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Найдьонов О.В., Третяк В.К.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** громадянці Третяк Вірі Костянтинівні на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,10 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки-Основ`яненка, 51 у Голосіївському районі м. Києва.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Михайленко В.О., Харченко О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

12.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22214**
Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою громадянину Нестеренку Сергію Володимировичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Буковинській, 11 у Голосіївському районі м. Києва.

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *від*

15.06.2015 №057021-08/Н-265-8958 та після особистого прийому у голови постійної комісії В.Прокопіва.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** громадянину Нестеренку Сергію Володимировичу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Буковинській, 11 у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Михайленко В.О., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13. Розгляд кадастрових справ.

13.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача)*:**

13.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7096**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АТГ ІНВЕСТМЕНТ ЕНД» земельної ділянки для будівництва об`єктів транспортної та інженерної інфраструктури (заїзди, виїзди, прокладки інженерних мереж) у пров. Полоцькому, 11-а у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7644 від 06.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,2000 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АТГ ІНВЕСТМЕНТ ЕНД» земельної ділянки для будівництва об`єктів транспортної та інженерної інфраструктури (заїзди, виїзди, прокладки інженерних мереж) у пров. Полоцькому, 11-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21686**

Проект рішення «Про зміну виду використання земельних ділянок громадянина Кочкара Нешет для будівництва житлово-готельного комплексу з торговельними та офісними приміщеннями і підземним паркінгом у пров. Полоцькому, 11-Б у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7645 від 06.07.2015)

Земельні ділянки загальною площею 0,0909 га (площі 0,0250 га та 0,0659 га).

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про зміну виду використання земельних ділянок громадянина Кочкара Нешет для будівництва житлово-готельного комплексу з торговельними та офісними приміщеннями і підземним паркінгом у пров. Полоцькому, 11-Б у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-19479**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЛІЗИНГОВА КОМПАНІЯ» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту на вул. Гвардійській, 80 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7367 від 24.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,4993 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЛІЗИНГОВА КОМПАНІЯ» для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту на вул. Гвардійській, 80 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19600**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛО ПЛЮС» та громадянці Солоневич Ользі Михайлівні для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на

вул. Володимирській, 77-а (літ. А) у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-6724 від 07.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0839 га – спільна оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛО ПЛЮС» та громадянці Солоневич Ользі Михайлівні для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Володимирській, 77-а (літ. А) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20377**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ксенод» для реконструкції з розширенням магазину під офісно-діловий та розважальний комплекс, його подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Червоноармійській, 44-г у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7592 від 23.06.2015)

До комісії надійшов лист ТОВ «Ксенод» від 15.07.2015 вх. №08/12607 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: «для експлуатації та обслуговування офісно-ділового та розважального комплексу».

Земельна ділянка площею 0,0654 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ксенод» для реконструкції з розширенням магазину під офісно-діловий та розважальний комплекс, його подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Червоноармійській, 44-г у Голосіївському районі м. Києва» ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування офісно-ділового та розважального комплексу» за пропозицією заявника, оскільки реконструкція вже проведена, а також за умови виключення із проекту рішення пунктів 3, 4, оскільки рішення Київської міської ради вже виконано (укладено договір оренди), а договір оренди земельної ділянки припинений у зв'язку із закінченням терміну, на який його було укладено.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6595**
Проект рішення «Про надання Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування амбулаторії лікарів сімейної медицини з допоміжними приміщеннями на вул. Завальній, 1-в у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7653 від 09.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,3183 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування амбулаторії лікарів сімейної медицини з допоміжними приміщеннями на вул. Завальній, 1-в у Дарницькому районі м. Києва» ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7106**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІ ПРЕМ'ЄР» земельної ділянки для завершення будівництва та експлуатації багатоповерхового житлового будинку з об`єктами обслуговування населення на вул. Драгоманова, 35/55 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7666 від 10.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,4016 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІ ПРЕМ'ЄР» земельної ділянки для завершення будівництва та експлуатації багатоповерхового житлового будинку з об`єктами обслуговування населення на вул. Драгоманова, 35/55 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Непоп В.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20763**

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТІ СІСТЕМ» земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного комплексу та закладу громадського харчування на вул. Олександра Мишуги, 7-а у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7373 від 24.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0467 га - в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТІ СІСТЕМ» земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного комплексу та закладу громадського харчування на вул. Олександра Мишуги, 7-а у Дарницькому районі м. Києва» ***за умови доповнення цільового призначення земельної ділянки після слів «для експлуатації» словами «та обслуговування», а також виключення із проекту рішення пункту 3, оскільки договір оренди припинив свою дію у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Безпалий О.І., Лапшов О.В.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Непоп В.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19968**
Проект рішення «Про передачу приватному акціонерному товариству «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7494 від 14.05.2015)

Земельна ділянка площею 0,7436 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Найдьонов О.В., Янченко Г.І.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення за пропозицією Янченко Г.І.;
друга - підтримати проект рішення за умови коригування терміну оренди, на який буде укладено договір оренди земельної ділянки, а саме: на 10 (десять) років за пропозицією Найдьонова О.В.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу приватному акціонерному товариству «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 (Семененко О.А., Янченко Г.І.), «проти» – немає,
«утрималось» – 12 (Безпалий О.І., Дворніков В.М., Закревська Л.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Левада С.Я., Меліхова Т.І.,

Микитась М.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В., Харченко О.В.)

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Непоп В.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято)

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію - щодо підтримки проекту рішення за умови коригування терміну оренди, на який буде укладено договір оренди земельної ділянки, а саме: на 10 (десять) років.

2. Голосували: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу приватному акціонерному товариству «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва» ***за умови коригування терміну оренди на який буде укладено договір оренди земельної ділянки, а саме: на 10 (десять) років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Семененко О.А., Янченко Г.І.)

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Непоп В.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

(рішення прийнято).

13.1.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6817**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТІ СІСТЕМ» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації торговельно-офісного комплексу та закладу громадського харчування на вул. Гришка, 8-в у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7370 від 24.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0502 га - в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТІ СІСТЕМ» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації торговельно-офісного комплексу та закладу громадського харчування на вул. Гришка, 8-в у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Непоп В.І., Прокопів В.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21018**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Андрія Малишка, 3-в, 3-л у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-7733 від 17.07.2015)

Земельні ділянки площами 0,0297 га та 0,0097 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Андрія Малишка, 3-в, 3-л у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Непоп В.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**6759**
Проект рішення «Про передачу автокооперативу по експлуатації та обслуговуванню гаражів «КРИШТАЛЬ-АВТО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів на вул. Автозаводській, 69 в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-7638 від 03.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,5528 га - в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу автокооперативу по експлуатації та обслуговуванню гаражів «КРИШТАЛЬ-АВТО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів на вул. Автозаводській, 69 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Непоп В.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6278**
Проект рішення «Про передачу приватному акціонерному товариству «МЕДТЕХСЕРВІС» земельної ділянки для

експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничо-складських будівель і споруд на просп. Московському, 21-б (літ. «А», «Б», «В») в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-7734 від 17.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,5911 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,1309 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу приватному акціонерному товариству «МЕДТЕХСЕРВІС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничо-складських будівель і споруд на просп. Московському, 21-б (літ. «А», «Б», «В») в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7020**
Проект рішення «Про передачу Посольству Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії в Україні земельної ділянки для обслуговування житлового будинку на вул. Лаврській, 30 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-7625 від 01.07.2015)

До постійної комісії надійшов лист від представника Посольства Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії в Україні від 13.07.2015 №08/12439 щодо розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,1415 га - в оренду на 49 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу Посольству Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії в Україні земельної ділянки для обслуговування житлового будинку на вул. Лаврській, 30 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21107**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СОПРОМАТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технологічної бази на вул. Медовій, 3 у Солом`янському районі

м. Києва».
(ПР-7483 від 12.05.2015)

Земельна ділянка площею 0,6963 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-21107 та відповідного проекту рішення.***

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.16. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6979**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-7325 від 23.04.2015)

До постійної комісії надійшов лист ПАТ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» від 23.06.2015 вх. №08/11207 з проханням розглянути матеріали справи у встановленому порядку.

Земельна ділянка площею 0,5611 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає,

«утрималось» – 1 (Лапшов О.В.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.1.17. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7105**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГУНАТЕХ» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (літ. Б) - офісного центру з приміщеннями по обслуговуванню населення та підземним паркінгом на вул. Дорогожицькій, 8 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-7683 від 15.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,2735 га, в тому числі площею 0,0717 га в межах червоних ліній - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГУНАТЕХ» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (літ. Б) - офісного центру з приміщеннями по обслуговуванню населення та підземним паркінгом на вул. Дорогожицькій, 8 у Шевченківському районі м. Києва» ***за умови внесення змін до пункту 1 цього проекту рішення, а саме:***

- **слова «договори оренди земельних ділянок» замінити словами *«договір оренди земельної ділянки»;***
- **слово «укладені» замінити словом *«укладений»;***
- **слова і цифри *«та від 24.05.2004 №91-6-00260 площею 0,0148 га (кадастровий номер 8000000000:91:083:0010») виключити, оскільки договір оренди припинив свою дію у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.2. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до договорів оренди та передача земельних ділянок):***

13.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21677**
Проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04.02.2011 №79-6-00804».
(ПР-7643 від 06.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,0842 га надана в оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю «Ле Фрог» для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 4/2 у Голосіївському районі

м. Києва на підставі договору оренди земельної ділянки від 04.02.2011 №79-6-00804.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 04.02.2011 №79-6-00804, а саме:
- у пункті 3.1. пункту 3 слова та цифру «Договір укладено на 5 (п'ять) років» замінити словами та цифрами «Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) років»

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04.02.2011 №79-6-00804» ***за умови коригування терміну оренди на який укладено договір оренди земельної ділянки, а саме: на 10 (десять) років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21680**
Проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Берком» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Серафимовича, 4 у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-7663 від 10.07.2015)

До постійної комісії надійшов лист ТОВ «Берком» від 20.07.2015 вх. № 08/12857 щодо допущеної технічної помилки при підготовці проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,4691 га надана в оренду на 10 років товариству з обмеженою відповідальністю «Берком» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Серафимовича, 11 у Дніпровському районі м. Києва на підставі договору оренди земельної ділянки від 06.04.2006 №66-6-00333.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 06.04.2006 №66-6-00333, а саме:
- в підпункті 2.1. пункту 2 слова та цифри «вул. Серафимовича, 11» замінити словами та цифрами «вул. Серафимовича, 4»;
- в підпункті 3.1. пункту 3 слова та цифри «на 10 (десять) років» замінити словами та цифрами «на 25 (двадцять п'ять) років».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю

«Берком» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Серафимовича, 4 у Дніпровському районі м. Києва» ***та доповнити перший абзац пункту 1 цього проекту рішення після слів «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» словами «виклавши договір в новій редакції»*** *за пропозицією заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21739**
Проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.07.2015 №75-6-00072 (в редакції угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки, викладеного в редакції від 14.10.2011 №75-6-00526) на просп. Академіка Палладіна, 16/39 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-7686 від 16.07.2015)

Земельна ділянка площами 0,0851 га та 0,2067 га надана в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ОПКО» згідно з договором оренди земельної ділянки від 30.07.2015 №75-6-00072 (в редакції угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки, викладеного в редакції від 14.10.2011 №75-6-00526).

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 30.07.2015 №75-6-00072 (в редакції угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки викладеного в редакції від 14.10.2011 №75-6-00526), а саме:
- слово та цифру «5 років» замінити словом та цифрами «15 років» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.07.2015 №75-6-00072 (в редакції угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки, викладеного в редакції від 14.10.2011 №75-6-00526) на просп. Академіка Палладіна, 16/39 у Святошинському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3. Розгляд кадастрових справ *(громадяни)*

13.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21487**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Пивоварову Олександру Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-г у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7587 від 22.06.2015)

Земельна ділянка площею 0,0714 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-21487 та відповідного прокту рішення.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**18200**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Сьомочкіній Тетяні Афанасіївні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Першого травня, 16-д у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7712 від 16.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,0857 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Сьомочкіній Тетяні Афанасіївні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Першого травня, 16-д у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15536**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Кужелюку Віталію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 89 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7711 від 16.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,0641 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Кужелюку Віталію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 89 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-14388**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Мацук Олені Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 107 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7676 від 14.07.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-14388 та відповідного проекту рішення.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21318**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Боднар Анастасії Василівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Радистів, 2 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-7298 від 23.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-21318 та відповідного проекту рішення.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21319**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Артамонову Артуру Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Вешенському, 35 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-6938 від 20.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-21319 та відповідного проекту рішення.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18147**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Рибченку Анатолію Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Прорізній, 3 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-6798 від 16.04.2015)
Виноситься на розгляд після особистого прийому у голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування В.Прокопіва.

Земельна ділянка площею 0,0948 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Рибченку Анатолію Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Прорізній, 3 у Святошинському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.3.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13534**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Єгоровій Тетяні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 6-а у Соломянському районі м. Києва».
(ПР-6651 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0647 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-13534 та відповідного проекту рішення.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***

13.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21302**
Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДМІРАЛ ІНТЕРНЕЙШНЛ» ЛТД ІНК договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автостоянки та павільйону на вул. Академіка Заболотного, 3 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7191 від 22.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 28.10.1999 №79-5-00042 площею 0,2469 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДМІРАЛ ІНТЕРНЕЙШНЛ» ЛТД ІНК договір оренди земельної ділянки від 28.10.1999 №79-5-00042 для експлуатації та обслуговування автостоянки та павільйону на вул. Академіка Заболотного, 3 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.10.1999 №79-5-00042 на 15 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21713**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЛКО» договору оренди земельної ділянки для реконструкції майнового комплексу під офісно-складський комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Промисловій, 4-а у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7685 від 15.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.09.2008 №79-6-00652 площею 1,1830 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «ЛКО» договір оренди земельної ділянки від 22.09.2008 №79-6-00652 для реконструкції майнового комплексу під офісно-складський комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Промисловій, 4-а у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 22.09.2008 №79-6-00652 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21187**
Проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРСОЦБАНК» договору оренди земельної ділянки для влаштування тимчасової гостьової автостоянки на вул. Ковпака, 29 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-7390 від 24.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.10.2008 №79-6-00667 площею 0,0161 га в межах червоних ліній,

та внести зміни до нього, а саме:

- слова «акціонерно-комерційний банк соціального розвитку «Укрсоцбанк» замінити словами «ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТО «УКРСОЦБАНК» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРСОЦБАНК» договір оренди земельної ділянки від 22.10.2008 №79-6-00667 для влаштування тимчасової гостьової автостоянки на вул. Ковпака, 29 у Голосіївському районі м. Києва та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 22.10.2008 №79-6-00667 на 5 років, внесення змін до нього, а саме: слова «акціонерно-комерційний банк соціального розвитку «Укрсоцбанк» замінити словами «ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТО «УКРСОЦБАНК» у відповідних відмінках, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21046**
Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Кузнецовій Людмилі Василівні для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину хлібобулочних виробів на вул. Степана Олійника, 9-б у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7435 від 24.04.2015)

До постійної комісії надійшов лист від Кузнецової Л.В. від 08.07.2015 №08/К-6173 щодо розгляду справи.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23.09.2008 №63-6-00510 площею 0,0100 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** фізичній особі - підприємцю Кузнецовій Людмилі Василівні договір оренди земельної ділянки від 23.09.2008 №63-6-00510 для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину хлібобулочних виробів на вул. Степана Олійника, 9-б у Дарницькому районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від

23.09.2008 №63-6-00510 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20948**
Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН» для експлуатації будівель та споруд адміністративного призначення у пров. Заводському, 1/2 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-6640 від 06.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 25 років договір оренди земельної ділянки від 15.10.2003 №63-6-0075 площею 3,1939 га,
та внести зміни до нього, а саме:
- слова «акціонерне товариство закритого типу «Вібропрес» замінити на «товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН»;
- виключити земельну ділянку площею 0,22 га, право користування якою було припинено відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.04.2009 №367/1423 «Про передачу комунальній корпорації «Київавтодор» земельних ділянок для будівництва вул. Здолбунівської на ділянці від Дніпровської набережної до залізничних колій (район будинку №76 на вул. Здолбунівській) та на ділянці від вул. Тепловозної до Харківського шосе у Дарницькому районі м. Києва»;
- цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації будівель та споруд адміністративного призначення».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути кадастрову справу А-20948 та відповідний проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оскільки поновлення договору оренди відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» у разі зміни меж або цільового призначення земельної ділянки здійснюється у порядку одержання земельної ділянки на праві оренди.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18739**
Проект рішення «Про поновлення приватній фірмі «ГЕЛЕНА» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення (магазинів) без права нового будівництва на просп. Володимира Маяковського, 75 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-7165 від 22.04.2015)

До постійної комісії надійшов лист від ПФ «ГЕЛЕНА» від 06.07.2015 вх. №08/11917 щодо розгляду справи.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок:
від 22.08.2006 №62-6-00352 - площа 0,0066 га;
від 22.08.2006 №62-6-00353 - площа 0,0038 га;
від 22.08.2006 №62-6-00354 - площа 0,0067 га;
від 22.08.2006 №62-6-00355 - площа 0,0039 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-18739 та відповідного проекту рішення.***
2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.
3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12, «проти» – немає,
«утрималось» – 2 (Безпалий О.І., Лапшов О.В.).
Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20313**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДарПак» договору оренди земельної ділянки для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Машиністівській, 1 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-7137 від 22.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2002 №66-6-00058 площею 0,7469 га,
та внести зміни до нього, а саме:

- назву другої сторінки в договорі оренди викласти у такій редакції: «товариство з обмеженою відповідальністю «ДарПак»;

в пункті 1 договору оренди цільове призначення земельної ділянки викласти в наступній редакції: «для будівництва, подальшої експлуатації, виробництва та обслуговування складських будівель».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути кадастрову справу А-20313 та відповідний проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для приведення пункту 2 проекту рішення у відповідність до вимог статті 36 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 у зв'язку із зміною виду використання земельної ділянки, а саме: цільове призначення земельної ділянки доповнюється словом «виробництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С., Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

13.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21689**
Проект рішення «Про зміну виду використання та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ-СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з закладом громадського харчування на вул. Братиславській, 13 у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-7735 від 17.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 25 років договір оренди земельної ділянки від 06.07.2010 №66-6-00574 площею 0,0500 га та змінити вид використання.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про зміну виду використання та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТИНЕНТ-СЕРВІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з закладом громадського харчування на вул. Братиславській, 13 у Дніпровському районі м. Києва» ***за умови коригування терміну оренди, а саме: поновити договір оренди земельної ділянки на 10 (десять) років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21690**
Проект рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПИЄМСТВУ «ХОРС-Т» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексної автомийки та шиномонтажу на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-7731 від 17.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 05.07.2010 № 66-6-00573 загальною площею 0,1500 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд кадастрової справи А-21690 та відповідного проекту рішення.***

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18617**
Проект рішення «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Бирюк Тетяні Іллівні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком на бульв. Перова, 18-а у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-7550 від 08.07.2015)

До постійної комісії надійшов лист заявника від 21.07.2015 №08/12978 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на той самий строк, на який було його укладено.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 20.01.2006 №66-6-00318 площею 0,0683 га,
та внести зміни до нього, а саме:
слова «суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа» замінити словами «фізична особа – підприємець».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** фізичній особі - підприємцю Бирюк Тетяні Іллівні договір оренди земельної ділянки від 20.01.2006 №66-6-00318 для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком на бульв. Перова, 18-а у Дніпровському районі м. Києва ***на той самий строк, що передбачений договором оренди, а саме: на 5 років, враховуючи звернення заявника*** та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 20.01.2006 №66-6-00318 на 5 років, внесення змін до нього, а саме: слова «суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа» замінити словами «фізична особа – підприємець», а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21276**
Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «Чайка Плюс» договору оренди земельної ділянки для реконструкції та будівнництва адміністративних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Маршала Малиновського, 5 (літера «Б») в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-7164 від 22.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 26.11.2013 №429 площею 0,0552 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради, члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Кустової В.В. зняти з розгляду кадастрову справу А-21276 та відповідний проект рішення для додаткового вивчення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Левада С.Я., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21243**

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Чинбар» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва та для експлуатації та обслуговування очисних споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Вербовій, 8-б в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до них».

(ПР-7214 від 22.04.2015)

Проектом рішення передбачено:

поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00204 площею 5,4546 га;

поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00205 площею 2,0103 га

та внести зміни до нього, а саме:

- слова «Закрите акціонерне товариство «Чинбар» замінити словами «Публічне акціонерне товариство «Чинбар».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** публічному акціонерному товариству «Чинбар» договори оренди земельних ділянок від 01.09.2004 №78-6-00204 для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва та від 01.09.2004 №78-6-00205 для експлуатації та обслуговування очисних споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Вербовій, 8-б в Оболонському районі м. Києва а також внести зміни до них.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00204 на 10 років та додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00205 на 10 років, внесення змін до них, а саме: слова «Закрите акціонерне товариство «Чинбар» замінити словами «Публічне акціонерне товариство «Чинбар», а також щодо приведення умов договорів у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13506**

Проект рішення «Про поновлення товариству з

обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДОБРИЙ ГОСПОДАР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину по продажу саджанців на вул. Північній, 2-г в Оболонському районі м.Києва та внесення змін до нього».
(ПР-7594 від 23.06.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 13.09.2005 №78-6-00307 площею 0,0718 га,

та внести зміни до нього, а саме:

- слова «Закрите акціонерне товариство «Добрий господар» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДОБРИЙ ГОСПОДАР».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДОБРИЙ ГОСПОДАР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину по продажу саджанців на вул. Північній, 2-г в Оболонському районі м.Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20062**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРТ» договору оренди земельної ділянки для реконструкції виробничого комплексу під готельний комплекс, подальших його експлуатації та обслуговування на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-7160 від 22.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 4 роки договір оренди земельної ділянки від 06.12.2007 №82-6-00464 (зі змінами внесеними від 20.08.2008 №82-6-00513, від 03.06.2010 №82-6-00590 та від 12.11.2010 №82-6-00608) площею 0,3242 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРТ» договір оренди земельної ділянки від 06.12.2007 №82-6-00464 (зі змінами внесеними від 20.08.2008 №82-6-00513, від 03.06.2010 №82-6-00590 та від 12.11.2010 №82-6-00608) для реконструкції виробничого комплексу під готельний комплекс, подальших його експлуатації та обслуговування на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати

додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.12.2007 №82-6-00464 (зі змінами внесеними від 20.08.2008 №82-6-00513, від 03.06.2010 №82-6-00590 та від 12.11.2010 №82-6-00608) на 4 роки, та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20880**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАВІКОМ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки для реконструкції з надбудовою, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Верхній Вал, 60-б у Подільському районі м. Києва».

(ПР-6735 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 20.11.2008 №85-6-00422 площею 0,1022 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАВІКОМ ПЛЮС» договору оренди земельної ділянки для реконструкції з надбудовою, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Верхній Вал, 60-б у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.16. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20416**

Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.12.2007 №85-6-00373 для обслуговування та експлуатації існуючих нежитлових будівель адміністративного призначення на вул. Боричів тік, 3 літ. «А», «Б» у Подільському районі м. Києва».

(ПР-7642 від 06.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити дочірньому підприємству компанії «СЛВ Ентерпрайзис лімітед» «СЛВ Ентерпрайзис Україна» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2007 №85-6-00373 площею 0,1820 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1.* ***Поновити*** дочірньому підприємству компанії «СЛВ Ентерпрайзис лімітед» «СЛВ Ентерпрайзис Україна» договір оренди земельної ділянки від 24.12.2007 №85-6-00373 для обслуговування та експлуатації існуючих нежитлових будівель адміністративного призначення на вул. Боричів тік, 3 літ. «А», «Б» у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.12.2007 №85-6-00373 на 5 років, та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.17. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20976**
Проект рішення «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Кірсанову Олександру Петровичу для обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування автомашин на просп. Правди, 108-а у Подільському районі м. Києва».
(ПР-7254 від 23.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.11.2008 №85-6-00431 площею 0,0314 га,
та внести зміни до нього, а саме:
- слова «для будівництва, обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування автомашин» замінити словами «обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування автомашин».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Кірсанову Олександру Петровичу для обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування автомашин на просп. Правди, 108-а у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.18. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20945**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Сервіс РАПІД» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування сервісного центру по обслуговуванню та продажу автомобілів на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-7580 від 17.06.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 12.10.2004 №75-6-00143 площею 0,7521 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Сервіс РАПІД» договір оренди земельної ділянки від 12.10.2004 №75-6-00143 для будівництва, експлуатації та обслуговування сервісного центру по обслуговуванню та продажу автомобілів на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.10.2004 №75-6-00143 на 5 років, та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.19. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21697**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЛКО» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Екскаваторній, 35 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-7684 від 15.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04.12.2009 №75-6-00480 площею 0,2881 га, в межах проектних червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «ЛКО» договір оренди земельної ділянки від 04.12.2009 №75-6-00480 для експлуатації

та обслуговування складських будівель на вул. Екскаваторній, 35 у Святошинському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.12.2009 №75-6-00480 на 5 років, та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.20. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21403**
Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «СЛАВІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на вул. Зеленогірській у Солом`янському районі м. Києва».
(ПР-7736 від 17.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 19.08.2013 №240 площею 0,0697 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** приватному підприємству «СЛАВІЯ» договір оренди земельної ділянки від 19.08.2013 №240 для будівництва та обслуговування енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на вул. Зеленогірській у Солом`янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.08.2013 №240 на 1 рік, та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.21. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20933**
Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Трест Київспецбуд» договору

оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд на вул. Радищева, 10 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-7169 від 22.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 12.11.2003 №72-6-00116 площею 0,5345 га,

та внести зміни до нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство приватне підприємство «Трест Київспецбуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Трест Київспецбуд» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** публічному акціонерному товариству «Трест Київспецбуд» договір оренди земельної ділянки від 12.11.2003 №72-6-00116 для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд на вул. Радищева, 10 у Солом'янському районі м. Києва та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.11.2003 №72-6-00116 на 10 років та внесення змін до нього, а саме: слова «відкрите акціонерне товариство приватне підприємство «Трест Київспецбуд» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Трест Київспецбуд» у відповідних відмінках, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.22. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21195**

Проект рішення «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Цааві Мураді Лотійовичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з сезонним майданчиком на просп. Відрадному, 36 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-7314 від 23.04.2015)

До постійної комісії надійшов лист від заявника вх.№08/Ц-5342 від 09.06.2015 з проханням розглянути зазначене питання на найближчому

засіданні постійної комісії.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 10.09.2004 №72-6-00196 площею 0,0050 га,

та внести зміни до нього, а саме:

- слова «суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа» замінити словами «фізична особа-підприємець» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** фізичній особі - підприємцю Цааві Мураді Лотійовичу договір оренди земельної ділянки від 10.09.2004 №72-6-00196 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з сезонним майданчиком на просп. Відрадному, 36 у Солом'янському районі м. Києва та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.09.2004 №72-6-00196 на 10 років, внесення змін до нього, а саме: слова «суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа» замінити словами «фізична особа-підприємець» у відповідних відмінках, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.23. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21216**

Проект рішення «Про поновлення Центральному територіальному управлінню капітального будівництва договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним гаражем та об`єктами соціально-побутового призначення на просп. Перемоги, 55 у Солом`янському районі м. Києва».

(ПР-7485 від 14.05.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.09.2004 №72-6-00198 площею 0,7933 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** Центральному територіальному управлінню капітального будівництва договір оренди земельної ділянки від 10.09.2004 №72-6-00198 для будівництва житлового будинку з підземним гаражем та об`єктами соціально-побутового призначення на просп. Перемоги, 55 у Солом`янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.09.2004 №72-6-00198 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.24. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15989**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАССВЕТ-7 ЛТД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування складського павільйону на вул. Західній, 12 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-7418 від 24.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03.12.2004 №72-6-00231 площею 0,0550 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАССВЕТ-7 ЛТД» договір оренди земельної ділянки від 03.12.2004 №72-6-00231 для експлуатації та обслуговування складського павільйону на вул. Західній, 12 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.12.2004 №72-6-00231 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.25. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21284**

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Прорізній, 8 у

Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього».

(ПР-7393 від 24.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 09.04.2009 №91-6-00843 площами 0,0341 га та 0,2276 га, **та внести зміни до нього, а саме:**

- слова «відкрите акціонерне товариство «КИЇВМЕТРОБУД» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** публічному акціонерному товариству «Київметробуд» договір оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00843 для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Прорізній, 8 у Шевченківському районі м. Києва та внести зміни до нього

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.04.2009 №91-6-00843 на 5 років, внесення змін до нього, а саме: слова «відкрите акціонерне товариство «КИЇВМЕТРОБУД» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Київметробуд» у відповідних відмінках, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.26. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21357**

Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «ДІАНА В» договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування кафе та магазину у пров. Брест-Литовському, 1 у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-7649 від 08.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.11.2004 №91-6-00367 площею 0,0450 га, в тому числі площею 0,032 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** приватному підприємству «ДІАНА В» договір оренди земельної ділянки від 10.11.2004 №91-6-00367 для реконструкції, експлуатації

та обслуговування кафе та магазину у пров. Брест-Литовському, 1 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.11.2004 №91-6-00367 на 5 років, та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.27. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21558**
Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛСАН» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-7659 від 09.07.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 28.05.2010 № 91-6-00905 площами 0,0401 га та 0,0350 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛСАН» договір оренди земельних ділянок від 28.05.2010 № 91-6-00905 для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Глибочицькій у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 28.05.2010 № 91-6-00905 на 5 років, та приведення умов договору у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.28. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20971**
Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» договору оренди земельної ділянки для будівництва підпірної стінки з влаштуванням підземного паркінгу та офісно-готельних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на бульв. Тараса Шевченка, 38/40-а (вул. Михайла Коцюбинського, 8-а) у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-7218 від 23.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.04.2008 №91-6-00765 площею 0,3114 га,
та внести зміни до нього, а саме:
- слова «закрите акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» у відповідних відмінках;
- слова «для будівництва підпірної стінки з влаштуванням підземного автопаркінгу та офісних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням» замінити словами «для будівництва підпірної стінки з влаштуванням підземного паркінгу та офісно-готельних приміщень з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» договору оренди земельної ділянки для будівництва підпірної стінки з влаштуванням підземного паркінгу та офісно-готельних приміщень з подальшим їх експлуатацією та обслуговуванням на бульв. Тараса Шевченка, 38/40-а (вул. Михайла Коцюбинського, 8-а) у Шевченківському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.4.29. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20779**
Проект рішення «Про поновлення приватному акціонерному товариству «БіАРС» договору оренди

земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель і виробничої бази на вул. Ольжича, 29 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-7244 від 23.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №91-6-00559 площею 1,0492 га,
та внести зміни до нього, а саме:
слова «закрите акціонерне товариство «БіАРС» замінити словами «приватне акціонерне товариство «БіАРС» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** приватному акціонерному товариству «БіАРС» договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №91-6-00559 для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель і виробничої бази на вул. Ольжича, 29 у Шевченківському районі м. Києва та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №91-6-00559 на 5 років та внесення змін до нього, а саме: слова «закрите акціонерне товариство «БіАРС» замінити словами «приватне акціонерне товариство «БіАРС» у відповідних відмінках, а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.5. Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди):***

13.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20443**
Проект рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 № 91-6-00599, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КИЇВМІСЬКБУД-1» для будівництва житлового комплексу з об'єктами обслуговування населення та паркінгом».
(ПР-7415 від 24.04.2015)

Враховуючи те, що приватним акціонерним товариством «КИЇВМІСЬКБУД-1» з моменту укладання договору оренди від 24.11.2005 №469/2930 будівництво житлового комплексу з

об'єктами обслуговування населення та паркінгом не проведено, земельна ділянка для забудови протягом 9 років не використана.

Проектом рішення передбачено: відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 № 91-6-00599 площею 0,5388 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 № 91-6-00599, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КИЇВМІСЬКБУД-1» для будівництва житлового комплексу з об'єктами обслуговування населення та паркінгом».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.6. Розгляд кадастрових справ ***(поділ та внесення змін до договорів оренди):***

13.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21106**
Проект рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді публічного акціонерного товариства «ПАРФУМ» на вул. Святошинській, 1 у Святошинському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельної ділянки громадянці Войтенко Людмилі Олексіївні на вул. Святошинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування офісної будівлі».
(ПР-7681 від 15.07.2015)

Проектом рішення передбачено:
погодити поділ земельної ділянки площею 1,0633 га, що перебуває в оренді на підставі договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди), зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договору оренди землі від 11.06.1997 №75-6-00013 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 05.11.2007 №75-6-00367) на:
- земельну ділянку площею 1,0323 га,
- земельну ділянку площею 0,0310 га;

внести зміни до договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди), залишивши в оренді до 12.06.2017 публічного акціонерного товариства «ПАРФУМ» площею 1,0323 га для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку та складських приміщень;
передати громадянці Войтенко Людмилі Олексіївні в оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,0310 га для обслуговування офісної будівлі.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді публічного акціонерного товариства «ПАРФУМ» на вул. Святошинській, 1 у Святошинському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельної ділянки громадянці Войтенко Людмилі Олексіївні на вул. Святошинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування офісної будівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

13.7. Розгляд кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди):***

13.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20901**

Проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.07.2004 № 63-6-00143, укладеного на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 27.11.2003 №236/1111 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

(ПР-6858 від 17.04.2015)

Зважаючи на те, що приватним підприємством «Орєст» ділянка не використовується для забудови понад три роки, не виконано умов підпункту 8.4 пункту 8 договору оренди земельної ділянки від 23.07.2004 №63-6-00143, зокрема не здійснено будівництво об'єкта протягом трьох років з моменту державної реєстрації цього договору та порушені терміни завершення забудови земельної ділянки.

Земельна ділянка площею 3,9616 га, що перебуває в оренді до 23.07.2029 у приватного підприємства «Орєст» на підставі договору оренди від 23.07.2004 № 63-6-00143 для будівництва, експлуатації та обслуговування зони відпочинку (розважальний комплекс, кафе-бар-ресторан, тенісні корти, ландшафтний майданчик) на Дніпровській набережній (район затоки Берковщина) у Дарницькому районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ:

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.07.2004 № 63-6-00143, укладеного на підставі пункту 34 рішення Київської міської ради від 27.11.2003 №236/1111 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» ***за умови доповнення преамбули проекту рішення після слів «та порушено терміни завершення забудови земельної ділянки» словами «а також, у зв`язку з тим, що земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням», слова та цифри «підпункту 11.4» замінити словами та цифрами «підпунктів 11.4 та 11.5».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

14. Повторний розгляд кадастрових справ:

14.1. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача):***

14.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21632**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу та надання Національному комплексу «Експоцентр України» земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу, громадських будівель та споруд з заїздами та гостьовою автостоянкою на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-7565 від 15.06.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2015 питання знято з розгляду.

Проектом рішення передбачено: передати в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,2624 га в межах червоних ліній,
надати в постійне користування земельну ділянку площею 1,0755 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Заглада В.С.

Голосували: ***За підтримку проекту рішення*** «Про передачу та надання Національному комплексу «Експоцентр України» земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу, громадських будівель та споруд з заїздами та гостьовою автостоянкою на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –9, «проти» – немає,
«утрималось» – 5 (Лапшов О.В., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Семененко О.А.. Янченко Г.І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято).

14.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21635**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Автокооператив власників гаражних боксів «Славутич-1»

для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Російській, 57 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-7616 від 30.06.2015)

***На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2015** прийнято рішення перенести розгляд питання.*

До постійної комісії надійшов лист автокооперативу власників гаражних боксів «Славутич-1» від 07.07.2015 вх. №08/12087 з проханням передати земельну ділянку у власність.

Земельна ділянка площею 0, 6590 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Непоп В.І., Левада С.Я., Закревська Л.О.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення за умови надання земельної ділянки у власність;
друга - підтримати оригінальний проект рішення, яким передбачено надання земельної ділянки в оренду на 3 роки.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Автокооператив власників гаражних боксів «Славутич-1» для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Російській, 57 у Дарницькому районі м. Києва» ***за умови надання земельної ділянки у власність.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – **10** (Прокопів В.В., Левада С.Я., Дворніков В.М., Безпалий О.І., Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г.. Найдьонов О.В., Непоп В.І., Михайленко В.О.);
«проти» – немає;
«утрималось» – **5** (Закревська Л.О., Кустова В.В., Семененко О.А., Харченко О.В., Янченко Г.І.)

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято)

Враховуючи недостатню кількість голосів, було винесено на голосування другу пропозицію - підтримати оригінальний проект рішення, яким передбачено надання земельної ділянки в оренду на 3 роки.

2. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Автокооператив власників гаражних боксів «Славутич-1» для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Російській, 57 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Непоп В.І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

(рішення прийнято).

14.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

14.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9139**
Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію громадянину Перевезію Валерію Олександровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Котовського, 37-а у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-6821 від 16.04.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.04.2015 *було прийнято рішення направити матеріали до Департаменту земельних ресурсів на доопрацювання.*
Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *від 22.06.2015 №057022-08/П-3560-9303.*

До комісії надійшов лист від заявника вх. №08/П-5685 від 19.06.2015 з проханням передати земельну ділянку для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Земельна ділянка площею 0,0764 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію громадянину Перевезію Валерію Олександровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Котовського, 37-а у Дарницькому районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.3. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***

14.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21640**
Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення приватному малому підприємству «МИР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складських приміщень на

вул. Михайла Майорова, 4 в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-7615 від 26.06.2015)

До постійної комісії надійшов лист приватного малого підприємства «МИР» від 17.07.2015 вх. №08/12704 щодо строку дії договору оренди.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.07.2015 *питання було знято на розгляд* ***робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.***

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 05.12.2007 №78-6-00495 площею 0,9109 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про поновлення приватному малому підприємству «МИР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складських приміщень на вул. Михайла Майорова, 4 в Оболонському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19076**
Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РЕГІНА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих торговельних павільйонів на вул. Академіка Булаховського у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-5399 від 04.08.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.12.2014 *питання було знято на розгляд* ***робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.***
Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом *з протоколу №9 засідання цієї робочої групи від 16.01.2015 №01/04-1.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2015 *розгляд питання було перенесено.*

До постійної комісії надійшов лист депутата Київської міської

ради В.Пишняка від 22.06.2015 №08/279/080-183 (вх. №08/11134 від 22.06.2015).

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки № 75-6-00423 від 08.10.2008 площею 0,0464 га (кадастровий номер 8000 000 000:75:104:0003).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РЕГІНА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих торговельних павільйонів на вул. Академіка Булаховського у Святошинському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Щ-1156**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕГРАЛІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу у пров. Машинобудівному, 26 у Солом`янському районі м. Києва».

(ПР-7568 від 15.06.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2015 *розгляд питання було перенесено.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.03.2006 №72-6-00348 площею 0,3765 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕГРАЛІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу у пров. Машинобудівному, 26 у Солом`янському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди та відмова у наданні дозволу на передачу земельних ділянок в суборенду):***

14.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18493**
Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».
(ПР-6393 від 30.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 10.02.2015 *питання було знято з розгляду депутатом Київської міської ради О.Міщенко.*

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 19.11.2007 №66-6-00433 площею 0,3138 га,
та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20830**
Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Промінь» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вулиць Маршала Тимошенка та Зої Гайдай в Оболонському районі м. Києва та надання

дозволу на передачу земельних ділянок в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «ОІЛСІ» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу».
(ПР-7496 від 14.05.2015)

На комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.07.2015 *питання було погоджено.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом *ТОВ «Промінь» від 13.07.2015 вх. №08/12441.*

Проектом рішення передбачено:
відмова в поновленні договорів оренди земельних ділянок, а саме:
від 03.09.2008 №78-6-00554 - **площа** 0,1560 га,
від 03.09.2008 №78-6-00555 - **площа** 0,0684 га,
та **відмова у наданні дозволу на передачу земельних ділянок в суборенду** товариству з обмеженою відповідальністю «ОІЛСІ».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Промінь» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вулиць Маршала Тимошенка та Зої Гайдай в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на передачу земельних ділянок в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «ОІЛСІ» для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19710**
Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМІНЬ» в поновленні договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на просп. Перемоги, 138 у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-7270 від 23.04.2015)

На комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.06.2015 *питання було погоджено.*

Виноситься на повторний розгляд згідно листа *ТОВ «Промінь» від 06.07.2015 вх. №08/11951.*

Проектом рішення передбачено: відмова в поновленні договору оренди земельних ділянок від 19.12.2006 №75-6-00314 площею 0,0817 га, в межах червоних ліній та площею 0,3885 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМІНЬ» в поновленні договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на просп. Перемоги, 138 у Святошинському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

14.5. Повторний розгляд кадастрових справ ***(внесення змін):***

14.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19885**
Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.10.2007 №1009/3842, «Про передачу Українській Уніонній Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня земельної ділянки для реконструкції незавершеного будівництвом об`єкта під медичний центр з його подальшими експлуатацією та обслуговуваннями на вул. Лариси Руденко, 3 у Дарницькому районі м. Києва» із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 №297/297».
(ПР-5513 від 13.08.2014)

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів від 07.07.2015 №057022-12061.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 18.10.2007 №1009/3842 із змінами та доповненнями? внесеними рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 №297/297, а саме:
- у назві рішення слово «передачу» замінити словами «надання»;
- у преамбулі рішення цифри «93» замінити цифрами «92», цифри «124» виключити;
- у пункті 2 слово «передати» замінити словом «надати» та слова і цифри «в довгострокову оренду на 15 років» замінити словами «у постійне користування».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.10.2007 №1009/3842, «Про передачу

Українській Уніонній Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня земельної ділянки для реконструкції незавершеного будівництвом об`єкта під медичний центр з його подальшими експлуатацією та обслуговуваннями на вул. Лариси Руденко, 3 у Дарницькому районі м. Києва» із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 №297/297» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

15.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1589 до проекту рішення «Про організаційно-правові заходи, спрямовані на вирішення конфлікту навколо будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Велімовського* - ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1589, копія проекту рішення та додатки– ***на 9-ти арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1589 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1578 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30.03.2007

№ 62-6-00389, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю науково-технічним підприємством «Бонус-П» для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на перетині вул. Братиславської та просп. Лісового у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах» *(справа А-21422, ПР-7438 від 24.04.15)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1578, копія проекту рішення – **на 6-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.07.2015 №08/230-1578 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.07.2015 №08/230-1593 до проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 08.02.2007 №86/747 «Про передачу спільному підприємству «ПАРТНЕР» земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Академіка Палладіна, 5 у Святошинському районі м. Києва» *(справа А-21603, ПР-7520 від 25.05.2015)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.07.2015 №08/230-1593, копія проекту рішення – **на 3-х арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.07.2015 №08/230-1593 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15.4. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1617 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.08.2006 №79-6-00436, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Концерн «Київпідземшляхбуд» на підставі рішення Київської міської ради від 14.07.2005 року №784/3359» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1617, копія проекту рішення – **на 6-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1617 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15.5. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1619 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.08.2007 №85-6-00341, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство №3» на підставі рішення Київської міської ради від 25.01.2007 року №51/712» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1619, копія проекту рішення – **на 6-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1619 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15.6. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1616 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03.04.2003 №72-6-00087, укладеного між Київською міською радою та об'єднаним кооперативом по будівництву та експлуатації гаражів, стоянок - ГБК «Центр» *за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1616, копія проекту рішення – **на 6-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2015 №08/230-1616 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

15.7. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1655 до проекту рішення «Про передачу громадянці Мороз Валентині Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стеценка, 42-а у Подільському районі м. Києва» *(ПР-6940 від 20.04.2015, справа А-2960)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1655, копія проекту рішення – **на 3-х арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1655 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

16. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп).

16.1. СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2015 №057023-11986 (вх. №08/12145 від 08.07.2015) щодо доцільності розгляду пропозиції ТОВ «Глобал Строй-3» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - ***матеріали додаються.***

*(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2015 №057023-11986 (вх. №08/12145 від 08.07.2015) - **на 3-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2015 №057023-11986 (вх. №08/12145 від 08.07.2015) ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

16.2. СЛУХАЛИ: Звернення громадянина Мороза В.В., який діє від імені і в інтересах Леона Ландвера від 22.06.2015 (вх. №М-9957 від 23.06.2015) стосовно неможливості розгляду Київською міською радою питання про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-комерційна

фірма «Граніт» в оренду на 15 років земельної ділянки площею 0,2520 га на Дніпровській набережній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку «Блок обслуговування на ділянці № 24 з підземним паркінгом» (справа № Д-6962) - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.07.2015 №М-9957), лист громадянина Мороза В.В. від 22.06.2015 (вх. №М-9957 від 23.06.2015) – на 4-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Мандрик В.Л., Харченко О.В., Демченко І.В., Михайленко В.О., Непоп В.І., Меліхова Т.І.,

УХВАЛИЛИ: ***Зняти з розгляду*** звернення громадянина Мороза В.В., який діє від імені і в інтересах Леона Ландвера від 22.06.2015 (вх. №М-9957 від 23.06.2015) стосовно неможливості розгляду Київською міською радою питання про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-комерційна фірма «Граніт» в оренду на 15 років земельної ділянки площею 0,2520 га на Дніпровській набережній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку «Блок обслуговування на ділянці № 24 з підземним паркінгом» (справа № Д-6962).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –11, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Прокопів В.В., Баленко І.М., Безпалий О.І., Гордон Д.І., Микитась М.В., Найдьонов О.В. Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Т.Меліхової щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 16.07.2015 №08/230-1657*** до проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПАЛАРЄ» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі

м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року,* - ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1657, копія проекту рішення ***на 5-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 16.07.2015 №08/230-1657*** до проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПАЛАРЄ» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2015 щодо погодження проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПАЛАРЄ» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва».

3. Рекомендувати суб`єкту подання винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Т.Меліхової щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1656 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.07 №537/119» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.07.2015 №08/230-1656, копія проекту рішення ***на 5-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 16.07.2015 №08/230-1656*** до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.07 №537/119».

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.07.2015 щодо погодження проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.07 №537/119».

3. Рекомендувати суб`єкту подання винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

19. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київської міської ради А.Страннікова щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок від 08.12.2003 № 66-6-00120 та від 28.12.2004 № 66-6-00216, надання згоди на поділ та об`єднання цих ділянок та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва» *(ПР-7737 від 20.07.2015, кадастрова справа А-21753)* - ***матеріали додаються.***

(копія проекту рішення, пояснювальна записка та додатки до нього ***на 7-ми арк.****)*

Проектом рішення передбачено: розірвати за згодою сторін договори оренди земельних ділянок, укладені між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АКВАПАРК», а саме:

- договір оренди земельної ділянки від 08.12.2003 №66-6-00120 площею 4,8349 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-готельного комплексу зі спортивно-розважальним центром на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва, укладений на підставі пункту 3 рішення Київської міської радои від 10.07.2003 №638-5/798;

- договір оренди земельної ділянки від 28.12.2004 №66-6-00216 площею 0,9100 га для завершення будівництва та реконструкції учбово-тренувального плавального басейну з подальшою експлуатацією та ослуговуванням житлово-готельного комплексу зі спортивно-розважальним центром на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва, укладений на підставі пункту 45 рішення Київської міської ради від 25.09.2003 №31/905;

надати згоду на поділ та об`єднання земельних ділянок, заначених у додатку 1 до цього рішення, згідно з планом-схемою;

надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі, а саме:

- **Київській міській школі вищої спортивної майстерності** орієнтовною площею 1,60 га для розміщення стадіону та спортивних споруд (додаток 2, справа клопотання К-25086);
- **комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва** орієнтовною площею 1,60 га для влаштування спортивно-оздоровчого парку (додаток 3, справа К-25087).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Странніков А.М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок від 08.12.2003 № 66-6-00120 та від 28.12.2004 № 66-6-00216, надання згоди на поділ та об`єднання цих ділянок та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

20. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київської міської ради Є. Місюренка щодо розгляду справи-клопотанння К-24906 про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва щодо відведення земельної ділянки площею 2,63 га у постійне користування з цільовим призначенням землі - загального користування, які використовуються як сквер у пров. Столєтова у Голосіївському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

*(проект дозволу на розроблення документації із землеустрою, проект висновку постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування **на 2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Місюренко Є.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати надання дозволу*** комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,63 га у постійне користування з цільовим призначенням: землі - загального користування, які використовуються як сквер у пров. Столєтова у Голосіївському районі м. Києва

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Микитась М.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

21. СЛУХАЛИ: Пропозицію заступника начальника служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В.П. Марченка щодо розгляду проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз`єднання, Харківське шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва» ***- матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **на 18-ти арк.**, графічні матеріали проекту детального плану території на **13-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безрідна В., Харченко О.В., Янченко Г.І., Міщенко О.Г., Агєєва В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз`єднання, Харківське шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва».

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради розглянути можливість доопрацювання матеріалів детального плану території в межах проспекту Возз`єднання, Харківське шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва ***щодо збереження і відображення існуючого гаражно-будівельного кооперативу на вул. Каунаській, за пропозицією мажоритарного депутата Харченка О.В.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Левада С.Я., Микитась М.В., Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

22. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради С. Кутняка щодо розгляду проекту рішення «Про відмову у затвердженні

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Баггоутівської та вул. Овруцької у Шевченківскому районі м. Києва» - ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.07.2015 №08/231-1831/ПР, лист депутата Київської міської ради Кутняка С., проект рішення з пояснювальною запискою - **на 11-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Кутняк С., Єскіна О.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Баггоутівської та вул. Овруцької у Шевченківскому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Міщенко О.Г. Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

23. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудівання, архітектури та землекористування С. Левади щодо розгляду листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №057052-13105 від 21.07.2015 про розгляд справи-клопотання К-25083 щодо відведення ПП «Верона 9» земельної ділянки площею 6,73 га в оренду на 15 років для будівництва та експлуатації житлового комплексу з об`єктами громадського призначення та об`єктами інженерно-транспортної інфрастрктури та створення озеленених територій загального користування за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Заболотного, 1 - ***матеріали додаються.***

*(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №057052-13105 від 21.07.2015, проект дозволу на розроблення документації із землеустрою, проект висновку постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування **на 6-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд*** листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) №057052-13105 від 21.07.2015 про розгляд справи-клопотання К-25083 щодо відведення ПП «Верона 9» земельної ділянки площею 6,73 га в оренду на 15 років для будівництва та експлуатації житлового комплексу з об`єктами громадського призначення та об`єктами інженерно-транспортної інфрастрктури та створення озеленених територій загального користування за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Академіка Заболотного, 1 ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії **В.Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**