КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 8

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 09.04.2015 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я	- перший заступник голови постійної комісії;
Шилюк П.С.	- заступник голови постійної комісії (*з загальних питань*);
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;

Безпалий О.І., - члени постійної комісії;
Закревська Л.О.,
Лапшов О.В.,
Маловацький О.В.,
Меліхова Т.І.,
Михайленко В.О.,
Міщенко О.Г.,
Непоп В.І.,
Семененко О.А.,
Харченко О.В.,
Янченко Г.І.

Запрошені:

Єскіна О.О., - депутати Київради;
Пабат О.В.,
Ясинський Г.І.
Швирид М.В.

Поліщук О.Г. - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В.П. - заст. начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

Олексієнко І.С. - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Агеєва В.В. - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;

Юрчук Ю.А. - заст. директора з інвестиційних питань КП "Київтранспарксервіс";

Залужний В.Б - директор Департаменту землевідведення ПАТ ХК «Київміськбуд»;

Семянівська Т.П., - по питанню розірвання договору оренди земельної
Фоменко Г.К., ділянки ТОВ "Вагра";
Ткачук А.П.,

Салівон-Пєскова В.,
Заставнюк В.В.,
Петроненко О.О.

Зимовець В.О., - по справі-клопотання К-20132;
Пархоменко О.І.

Сорока М.С. - по кадастровій справі **А-21091;**

Салмін О.В., - по кадастровій справі **Щ-1160;**
Купенко С.В.

Царук Л.С. - по кадастровій справі **П-9153;**

Терехова Ю.М., - по кадастровій справі **А-8002;**
Мартиненко М.А.,
Орловський А.Ф.,
Андріяш М.А.

Дюжев С.А., - представники громадськості.
Щепанюк Г.В.,

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

09.04.2015

1. Повторний розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***(ПР-6656 від 06.03.15, справа Є-1252) - матеріали додаються.***
   На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 31.03.2015 розгляд питання було перенесено на наступне засідання.

2. **Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:**

2.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.03.2015 №08/230-743 до проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди

земельної ділянки та скасування рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 640/10128 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративно-офісного будинку і для будівництва готельно-житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Львівській, 18 (літ. Б) у Святошинському районі м. Києва та надання ділянці статусу скверу» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

2.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-777 до проекту рішення «Про передачу громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м. Києва» ***(ПР-6583 від 18.02.2015, справа А-21429) - матеріали додаються.***

2.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2015 №08/230-820 до проекту рішення «Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського. 11-б у Голосіївському районі м. Києва» ***(ПР-6572 від 17.02.2015, справа А-21131) - матеріали додаються.***

2.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2015 №08/230-752 до проекту рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 23.10.2013 №419/9907 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

2.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2015 №08/230-825 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди між ТОВ "Вагра" та Київською міською радою земельної ділянки за адресою вул. Волгоградська, 25 у Солом'янського районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Єскиної* - ***матеріали додаються.***

3. Повторний розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

3.1. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва» (**ПР-6497 від 31.01.15, *справа А-21091*) - *матеріали додаються.***
На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 31.03.2015 питання не набрало голосів.

4. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

4.1. Розгляд кадастрових справ (***передача/надання)***:
Д-7046 Д-3924 Д-7025 Д-7036 А-20916 Д-6022 А-20884
Д-6914 Д-7024 Д-7045 А-21275

4.2. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***):
А-13163 А-19302 А-18746 А-8875

4.3. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок***):
А-20616 А-20712

4.4. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***
А-14047 А-21363 А-21064 А-19143 А-21395 А-19819 А-20319
А-21464 А-21140 А-20747 А-21070 А-21119 А-20652

4.5. Розгляд кадастрових справ (***про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок***):
Д-6377 Д-6667

4.6. Розгляд кадастрових справ (***приватизація):***
П-9056

4.7. Розгляд кадастрових справ (***розірвання договору оренди):***
Щ-1160

5. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

5.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання/передача):***
А-8002

5.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація):***
П-9153

6. Різне: (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп): - ***матеріали додаються***.

6.1. Розгляд Протоколу №7 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» від 27.03.2015 - ***матеріали додаються.***

6.2. Розгляд Протоколу №13 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.03.2015 №1/30 **- *матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

7. Пропозиція депутата Київської міської ради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2015 №08/230-815 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року за реєстровим, №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року за реєстровим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової* - ***матеріали додаються.***

8. Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо повторного розгляду кадастрових справ відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870 ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***
А-20676 А-21060 А-20388 А-19837 А-21278 А-21137 А-21065 А-21096 А-20858 А-20399

1. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***(ПР-6656 від 06.03.15, кадастрова справа Є-1252) - матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 31.03.2015 розгляд питання було перенесено на наступне засідання.

*(копія проекту рішення, пояснювальною запискою та додатком **на 6-ти арк.**)*

Додаток до рішення Київської міської ради

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Голосіївський район			
1	просп. Науки, 37а	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгами	0,97
Дарницький район			
2	вул. Ревуцького, 19/1	для будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу з об'єктами надання послуг автовласникам	0,33
3	вул. Колекторна, 24/26	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі	0,93
Деснянський район			
4	вул. Електротехнічна, 45-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу з адміністративними будівлями	3,25
5	просп. Володимира Маяковського, 21-г	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу торгівлі з об'єктами соціальної інфраструктури	0,12
6	вул. Оноре де Бальзака (між будинками №12 та №14)	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування з благоустроєм прилеглої території	0,19
7	вул. Польова, 6	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення	1,07
8	вул. Вікентія Беретті,4	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового обслуговування	0,36
9	перетин вул. Теодора Драйзера та Електротехнічної	для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу	0,26

10	вул. Миколи Закревського, 33-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу	0,36
Дніпровський район			
11	вул. Азербайджанська,13	для розміщення тимчасової газозаправної станції та об'єктів автосервісу (або інше, без права капітальної забудови)	0,26
Подільський район			
12	проси. Правди, 12	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового призначення (медичний, діагностичний центр)	0,20
13	узвіз Богуславський,4	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази	0,33
14	вул. Межигірська, 35-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного центру	0,07
Святошинський район			
15	вул. Відпочинку, 25	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського призначення для обслуговування житлової забудови	0,23
16	вул. Гната Юри, 3-5	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з надбудовою	0,10
17	вул. Підлісна, 10	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів з надання послуг автовласникам	0,41
18	вул. Литвиненко-Вольгемут, 4-б	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу	0,88
19	вул. Якуба Коласа, 14-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з об'єктами торговельно-офісного призначення	0,33
Солом'янський район			
20	вул. Кадетський Гай	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та об'єктами громадського обслуговування, торгівлі, підземними та наземними паркінгами	3,37
21	вул. Механізаторів, 18	для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торгівельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території	2,32
Шевченківський район			
22	вул. Черкаська, 9-11	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового та торгівельного призначення	0,36

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Поліщук О.Г., Дюжев С.А., Міщенко О.Г., Михайленко В.О., Шилюк П.С., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд проекту рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

2. Депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надати свої письмові обґрунтовані пропозиції та зауваження до переліку земельних ділянок, доданого до проекту рішення, щодо виключення з цього переліку земельних ділянок, які не можуть бути виставлені на продаж або права оренди на них на земельних торгах (аукціоні).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Непоп В.І. участі в голосуванні не брав.

2. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

2.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.03.2015 №08/230-743 до проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та скасування рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 640/10128 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративно-офісного будинку і для будівництва готельно-житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Львівській, 18 (літ. Б) у Святошинському районі м. Києва та надання ділянці статусу скверу» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.03.2015 №08/230-743, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.03.2015 №08/230-743*** до проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та скасування рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 640/10128 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративно-офісного будинку і для будівництва готельно-житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Львівській, 18 (літ. Б) у Святошинському районі м. Києва та надання ділянці статусу скверу».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання для можливості винесення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київської міської для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутат Київради Непоп В.І. участі в голосуванні не брав.

2.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-777 до проекту рішення «Про передачу громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м. Києва» ***(ПР-6583 від 18.02.2015, справа А-21429) - матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-777, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.04.2015 №08/230-777.***

2. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м. Києва», ***скасувавши рішення постійної комісії від 17.03.2015, згідно з яким з цільового призначення земельної ділянки виключено слово «будівництва».***

3. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» - немає.

Депутат Київради Непоп В.І. участі в голосуванні не брав.

2.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2015 №08/230-820 до проекту рішення «Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського, 11-б у Голосіївському районі м. Києва» ***(ПР-6572 від 17.02.2015, справа А-21131) - матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2015 №08/230-820, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2015 №08/230-820.***

2. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського, 11-б у Голосіївському районі м. Києва», ***скасувавши рішення постійної комісії від 31.03.2015, згідно з яким з цільового призначення земельної ділянки виключено слово «будівництва».***

3. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутат Київради Непоп В.І. участі в голосуванні не брав.

СЛУХАЛИ: Пропозицію голови комісії Прокопіва В.В. щодо об'єднання розгляду питань порядку денного №2.4 та №2.5 а саме:

2.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2015 №08/230-752 до проекту рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 23.10.2013 №419/9907 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* ***- матеріали додаються.***

(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2015 №08/230-752, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього– ***на 6-ти арк.****)*

2.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2015 №08/230-825 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди між ТОВ "Вагра" та Київською міською радою земельної ділянки за адресою вул. Волгоградська, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Єскіної* ***- матеріали додаються.***

(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2015 №08/230-825, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, лист Прокуратури міста Києва від 31.03.2015 №04/3-123вих15 (вх. 08/6082 від 06.04.2015) – ***на 7-ми арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Єскіна О.О., Харченко О.В., Гордон Д.І., Салівон-Пєскова В., Маловацький О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2015 №08/230-752 та від 07.04.2015 №08/230-825.***

2. Суб'єктам подання розглянути можливість доопрацювання та винесення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради спільного проекту рішення за поданням депутатів Київської міської ради Єскіної О.О. та Меліхової Т.І.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» - 3 (Янченко Г.І., Маловацький О.В., Лапшов О.В.)

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

3. Повторний розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

3.1. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва» (**ПР-6497 від 31.01.15**, ***справа А-21091***) - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 31.03.2015 питання не набрало голосів.

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дюжев С.А., Сорока М.С., Харченко О.В., Поліщук О.Г., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Янченко Г.І., Шилюк П.С., Єскіна О.О., Непоп В.І., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 до проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва»**.**

2. Враховуючи те, що зауваження викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 фактично враховані та викладені в пункті 4 проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівель інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва» підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 03.03.2015 щодо погодження цього проекту

рішення та винести його на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Янченко Г.І., Меліхова Т.І.), «утрималось» - 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Прокопів В.В. участі в голосуванні не брав.

4. Розгляд кадастрових справ:

4.1. Розгляд кадастрових справ (***надання /передача***):

4.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7046**
Проект рішення "Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МАГАЗИН 450" земельної ділянки для будівництва та обслуговування магазину на вул. Голосіївській, 4 (літ. Б) у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6704 від 06.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1366 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МАГАЗИН 450" земельної ділянки для будівництва та обслуговування магазину на вул. Голосіївській, 4 (літ. Б) у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

4.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-3924**
Проект рішення "Про передачу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добробут Власного Будинку» земельної ділянки для реконструкції житлового будинку з добудовою адміністративно-офісних приміщень, приміщень громадського призначення та паркінгом з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Івана Федорова, 26 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6707 від 06.04.2015)

На розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист від ОСББ «Добробут Власного Будинку» від 01.04.2015 №08/5793 ***на 1-му арк.*** *– з проханням внести зміни в цільове призначення, а саме викласти його в такій редакції:*

- «для експлуатації та обслуговування житлового будинку адміністративно-офісних приміщень, приміщень громадського призначення та паркінгом».

Земельна ділянка площею 0,1604 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добробут Власного Будинку» земельної ділянки для реконструкції житлового будинку з добудовою адміністративно-офісних приміщень, приміщень громадського призначення та паркінгом з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Івана Федорова, 26 у Голосіївському районі м.Києва" ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7025**
Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва житлових будинків та обєктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб на перетині вул. Тальнінської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6698 від 19.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0412 га – в оренду на 3 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва житлових будинків та обєктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб на перетині вул. Тальнінської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Лапшов О.В.).

4.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7036**
Проект рішення "Про передачу публічному фкціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чернігівській, у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6701 від 03.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,0323 га – в оренду на 2 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному фкціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чернігівській, у Дарницькому районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

4.1.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20916**
Проект рішення "Про передачу товариствуз обмеженою відповідальністю "АПОЛЛО" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази на вул. Здолбунівській, 7-д у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6691 від 13.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0605 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариствуз обмеженою відповідальністю "АПОЛЛО" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази на вул. Здолбунівській, 7-д у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6022**
Проект рішення "Про надання дошкільному навчальному закладу №533 земельної ділянки для обслуговування та експлуатації будівель і споруд закладу освіти на просп. Оболонському, 15-в в Оболонському районі м.Києва".
(ПР-6718 від 06.04.2015)

Проект рішення паралельно розглядається на ПК з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Земельна ділянка площею 0,9917 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дошкільному навчальному закладу №533 земельної ділянки для обслуговування та експлуатації будівель і споруд закладу освіти на просп. Оболонському, 15-в в Оболонському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20884**
Проект рішення "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТБ-ІНВЕСТ" земельної ділянки для реконструкції та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Оболонському, 52-а в Оболонському районі м.Києва".
(ПР-6706 від 06.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,1298 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АТБ-ІНВЕСТ" земельної ділянки для реконструкції та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на просп. Оболонському, 52-а в Оболонському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Харченко О.В. участі в голосуванні не брав.

4.1.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6914**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки компанії з обмеженною відповідальністю "Веллінгтон Ентерпрайзіс Лімітед" для реконструкції, експлуатації та обслуговування соціально-побутового, торговельно-розважального, культурного, готельно-офісного, спортивно-

оздоровчого комплексу з закладами громадського харчування та автостоянками на вул. Старонаводницькій, 13-б у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6692 від 16.03.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується в ПК з питань сім'ї молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 0,2826 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Єскіна О.О., Поліщук О.Г., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки компанії з обмеженною відповідальністю "Веллінгтон Ентерпрайзіс Лімітед" для реконструкції, експлуатації та обслуговування соціально-побутового, торговелньо-розважального, культурного, готельно-офісного, спортивно-оздоровчого комплексу з закладами громадського харчування та автостоянками на вул. Старонаводницькій, 13-б у Печерському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7024**
Проект рішення "Про передачу публічному фкціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції гуртожитку під житловий будинок з надбудовою на вул. Патріса Лумумби, 11 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6700 від 03.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,3030 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному фкціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції гуртожитку під житловий будинок з надбудовою на вул. Патріса Лумумби, 11 у Печерському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

4.1.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7045**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОНАП" для будівництва транспортної інфраструктури на просп. Правди, 19 у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6702 від 06.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,6570 га в тому числі площею 0,04636 – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Харченко О.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОНАП" для будівництва транспортної інфраструктури на просп. Правди, 19 у Подільському районі м.Києва".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-7045 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку.

3. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Меліхова Т.І., Янченко Г.І., Семененко О.А.).

4.1.11.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21275**
Проект рішення "Про надання земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району м.Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд поліклініки на бульв. Тараса Шевченка, 19, вул. Комінтерну, 2/4 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6715 від 06.04.2015)

Земельна ділянка площею 0,2017 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Закревська

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання земельної ділянки комунальному некомерційному підприємству "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району м.Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд поліклініки на бульв. Тараса Шевченка, 19, вул. Комінтерну, 2/4 у Шевченківському районі м.Києва" ***за умови зазначення сучасної назви вулиці, яку відповідно до***

рішення Київської міської ради від 18.06.2009 №634/1690 було перейменовано на вул. Симона Петлюри.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.2. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

4.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13163**
Проект рішення "Про передачу громадянці Луценко Ларисі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 34-б у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6687 від 13.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Луценко Ларисі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 34-б у Дарницькому районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19302**
Проект рішення "Про передачу громадянину Туру Юрію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Товарній, 42-а у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6686 від 13.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0217 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Туру Юрію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для

будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Товарній, 42-а у Печерському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18746**
Проект рішення "Про передачу громадянці Щербак Тамарі Василіві у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 18 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6654 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0738 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Щербак Тамарі Василіві у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 18 у Солом'янському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-8875**
Проект рішення "Про передачу громадянину Гопчаку Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Леніна, 91-с у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6689 від 13.03.2015)

На розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення гр. О.Гопчака від 27.03.2015 (вх..№08/Г-2723 від 27.03.2015) ***на 1-му арк.***

Земельна ділянка площею 0,0989 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Гопчаку Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Леніна, 91-с у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.3. Розгляд кадастрових справ (***відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок***):

4.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20616**
Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "КІБ" в поновленні договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6714 від 06.04.2015)

Розглянувши листи-звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КІБ» від 10.11.2011 №9764-01 та від 25.12.2012 №5 про поновлення договору оренди земельних ділянок та враховуючи, що земельні ділянки не забудовані відповідно до умов договору їх оренди.

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельних ділянок від 27.07.2007 №78-6-00452, площі 0,1903 га, 0,0079 га, 0,0790 га, 0,0078 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "КІБ" в поновленні договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20712**
Проект рішення "Про відмову приватному підприємству "АВАЛОН-ЕКСПО" в поновленні договору оренди земельної ділянки на вул. Маршала Тимошенка, 1-е в Оболонському районі м.Києва".
(ПР-6716 від 06.04.2015)

Розглянувши лист-звернення приватного підприємства «АВАЛОН-ЕКСПО» *від 18.04.2013 №КОП-0007 про поновлення договору оренди земельної ділянки та враховуючи, що земельна ділянка не забудована відповідно до умов договору її оренди.*

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельних ділянок від 22.04.2008 №78-6-00533 площею 0,5216 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Безпалий О.І., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про відмову приватному підприємству "АВАЛОН-ЕКСПО" в поновленні договору оренди земельної ділянки на вул. Маршала Тимошенка, 1-е в Оболонському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***

4.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-14047**
Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВТОЛІНІЯ" для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул.Леніна між вул. Першого травня та вул. Автотранспортною у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6696 від 16.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №63-6-00362 площею 0,5349 га, в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВТОЛІНІЯ" для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул.Леніна між вул. Першого травня та вул. Автотранспортною у Дарницькому районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 3 роки та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21363**

Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Енергопласт" для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки вздовж трамвайної колії на просп. Петра Григоренка у Дарницькому районі м.Києва".

(ПР-6708 від 06.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.11.2003 №63-6-00086 площею 3,0004 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Юрчук Ю.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Енергопласт" для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки вздовж трамвайної колії на просп. Петра Григоренка у Дарницькому районі м.Києва" ***за умови поновлення договору оренди земельної ділянки на 3 роки, відповідно до пункту 15.2 рішення Київської міської ради від 04.03.15 №195/1060 про внесення змін до Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, оскільки не затвердженний детальний план цієї території.***

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 3 роки та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті

Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21064**
Проект рішення "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДАРІКА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Зодчих, 5-б у Святошинському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6683 від 13.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 16.09.2004 №75-6-00133 площею 0,3549 га;
внесення змін до нього, а саме:

- слова "для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону" замінити словами "для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель" у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГАРДАРІКА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Зодчих, 5-б у Святошинському районі м.Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19143**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЛАУТА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Перемоги, 142-а у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6514 від 05.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 31.08.2001 №75-5-00017 площею 0,1741 га
внести зміни до нього, а саме:

- слова «у Ленінградському районі м. Києва» замінити словами «у Святошинському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЛАУТА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на проси. Перемоги, 142-а у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років, внесення змін до нього, а саме:

- слова «у Ленінградському районі м. Києва» замінити словами «у Святошинському районі м. Києва» та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21395**
Проект рішення "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на бульварі Кольцова, 7а у Святошинському районі м. Києва від 08.08.2007 №75-6-00354 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 24.06.2011 №75-6-00520), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЗАТИШНІ ОЗЕРА"
(ПР-6699 від 03.04.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки №75-6-00354 від 08.08.2007 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 24.06.2011 №75-6-00520) площею 1,2389 га, а саме:

- слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального, офісного комплексу з підземним паркінгом» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу в складі приміщень житлового призначення (апартаментів) та торгівельно-розважальних, офісних приміщень з підземним паркінгом.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** рішення "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на бульварі Кольцова, 7а у Святошинському районі м. Києва від 08.08.2007 №75-6-00354 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 24.06.2011

№75-6-00520), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЗАТИШНІ ОЗЕРА"

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19819**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Кнауф Гіпс Київ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (транспортного цеху) на вул. Гарматній, 8 Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6694 від 16.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.06.2007 №72-6-00425 площею 0,3310 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Кнауф Гіпс Київ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (транспортного цеху) на вул. Гарматній, 8 Солом'янському районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання згоди ПАТ «Київський ремонтно-механічний завод», як власника нежитлових приміщень площею 19 кв.м. розташованих на орендованій ТОВ «Кнауф Гіпс Київ» земельній ділянці.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20319**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОФІЛ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на перетині вул. Кудряшова та вул. Петра Кравикова у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6703 від 06.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки №72-6-00472 від 19.12.2007 площею 0,2396 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОФІЛ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на перетині вул. Кудряшова та вул. Петра Кравикова у Солом'янському районі м. Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21464**
Проект рішення "Про поновлення приватному акціонерному товариству "ДІЖИТЕК-СЕРВІС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку з влаштуванням автостоянки на вул. Ризькій, 8-а у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6705 від 06.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 91-6-00410 від 16.02.2005 (зі змінами) площа 0,4541 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному акціонерному товариству "ДІЖИТЕК-СЕРВІС" договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку з влаштуванням автостоянки на вул. Ризькій, 8-а у Шевченківському районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21140**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "Сервісшина ЛТД" договору оренди земельної ділянки для реконструкції існуючої станції технічного обслуговування під торговельні та складські будівлі і споруди з подальшою експлуатацією та обслуговуванням".
(ПР-6733 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 15.07.2004 №72-6-00175 площею 0,3874 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "Сервісшина ЛТД" договору оренди земельної ділянки для реконструкції існуючої станції технічного обслуговування під торговельні та складські будівлі і споруди з подальшою експлуатацією та обслуговуванням".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20747**
Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Пента-Офіс" на просп. Московському, 9-в в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6345 від 24.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.07.2008 № 78-6-00546 площею 0,4118 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Пента-Офіс" на просп. Московському, 9-в в Оболонському районі м. Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди

земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Янченко Г.І.).

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.11.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21070**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Алекс Буд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Правди, 80-82 у Подільському районі м.Києва". **(ПР-6569 від 17.02.2015)**

Проектом рішення передбачено: поновити на 2 роки договір оренди земельної ділянки від 07.11.2003 №85-6-00073 площею 0,4809 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Алекс Буд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Правди, 80-82 у Подільському районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 2 роки та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.12.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21119**
Проект рішення "Про поновлення Національній академії прокуратури України договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування навчального корпусу та громадських будівель на вул. Мельникова, 81-б у Шевченківському районі м.Києва та внесення змін

до нього".
(ПР-6712 від 06.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.08.2004 №91-6-00315 площами 0,1399 га та 0,2149 га; внести змін до нього, а саме:

- слова «Академія Прокуратури України при Генеральній Прокуратурі України» замінити словами «Національна академія прокуратури України» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про поновлення Національній академії прокуратури України договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування навчального корпусу та громадських будівель на вул. Мельникова, 81-б у Шевченківському районі м.Києва та внесення змін до нього".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21119 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти та інноваційної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти та інноваційної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.4.13.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20652**
Проект рішення "Про поновлення Державному управлінню справами договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземною автостоянкою на вул. Кудрявській, 45 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6739 від 07.04.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки №91-6-00627 від 26.02.2007 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін і доповнень до договору оренди земельної ділянки від 28.09.2012 №91-6-00978) площею 0,0998 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення Державному управлінню справами договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземною автостоянкою на вул. Кудрявській, 45 у Шевченківському районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди

земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.5. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

4.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6377**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Дарницький вагоноремонтний завод" для експлуатації та обслуговування підїзної залізничної колії на вул. Машиністівській у Дніпровському районі м.Києва".
(ПР-6711 від 06.04.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується на ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельні ділянки площами 0,6029 га та 1,0674 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству "Дарницький вагоноремонтний завод" для експлуатації та обслуговування підїзної залізничної колії на вул. Машиністівській у Дніпровському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6667**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНТОНОВ" для експлуатації та обслуговування гуртожитку на бульв. Академіка Вернадського, 16-б у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6695 від 16.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1669 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АНТОНОВ" для експлуатації та обслуговування гуртожитку на бульв. Академіка Вернадського, 16-б у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.6. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

4.6.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9056**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Смірнову Ігорю Васильовичу, Смирнову Петру Яковичу, Смірновій Галині Петрівні, Смирновій Людмилі Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 8 у Голосіївський районі м.Києва".
(ПР-6624 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Смірнову Ігорю Васильовичу, Смирнову Петру Яковичу, Смірновій Галині Петрівні, Смирновій Людмилі Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 8 у Голосіївський районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

4.7. Розгляд кадастрових справ ***(розірвання договору оренди):***

4.7.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Щ-1160**
Проект рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.10.2005 №62-6-00268, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КВАДРАТ–УКРАЇНА» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та проси.

Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-6740 від 07.04.2015)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Салмін О.В., Харченко О.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.10.2005 №62-6-00268, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КВАДРАТ–УКРАЇНА» для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з рекреаційно-оздоровчою та аква зонами, а також дитячим майданчиком на перетині вул. Милославської та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Шилюка П.С., Левади С.Я., Янченко Г.І., Семененка О.А., Прокопіва В.В., Михайленка В.О., Харченка О.В., Микитася М.В., Кустової В.В. для опрацювання цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Шилюка П.С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

5. Повторний розгляд кадастрових справ:

5.1 Повторний розгляд кадастрових справ (***надання/передача***):

5.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-8002**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3" земельних ділянок для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки Дарницького району м.Києва».
(ПР-6236 від 05.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 питання було знято на робочу групу під головуванням депутата Київської міської ради Найдьонова О.В.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи від 17.03.2015 №18/29, яким рекомендовано:

- *Відхилити проект рішення;*
- *Робочій групі провести виїзне засідання з метою обстеження земельних ділянок та у разі виявлення*

вільних рекомендувати ДЗР зарезервувати їх учасникам АТО або сім'ям загиблих учасників АТО;

- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ініціювати роботи із землеустрою щодо відокремлення від загальної території ОК земельних ділянок громадян, які не є членами кооперативу.*

Земельна ділянка площею 56,3665 га – в оренду на 24 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі засідання робочої групи від 17.03.2015 №18/29.

2. Відхилити проект рішення «Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3" земельних ділянок для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки Дарницького району м.Києва».

3. Робочій групі провести виїзне засідання з метою обстеження земельних ділянок обслуговуючого кооперативу "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3", та у разі виявлення вільних земельних ділянок, рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) зарезервувати їх для передчі учасникам АТО або сім'ям загиблих учасників АТО.

4. Голові обслуговуючого кооперативу "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3" Юрченко Р.М. надати голові робочої групи Найдьонову О.В. перелік осіб з контактними даними, які є членами кооперативу для затвердження загального списку членів кооперативу рішенням Київської міської ради.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ініціювати роботи із землеустрою щодо відокремлення від загальної території, яку використовує обслуговуючий кооператив "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3", земельних ділянок громадян, які не є членами зазначеного кооперативу.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

5.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація***):

5.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9153**
Повторний розгляд проекту рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Царуку Лаврентію Степановичу для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Волзькій, 38 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6305 від 16.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було погоджено проект рішення.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа депутата Київської міської ради О. Найдьонова від 20.03.2015 №08/279/070-11 (вх. 08/5007 від 20.03.2015) при ретельному вивченні матеріалів справи було виявлено невідповідність меж земельної ділянки межам домоволодіння, для зняття всіх питань необхідно повторно розглянути питання на комісії.
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 31.03.2015 було прийнято рішення перенести питання на наступне засідання

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Царук Л.С., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Царуку Лаврентію Степановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Волзькій, 38 у Голосіївському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Лапшов О.В.).

Депутати Київради Левада С.Я. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

6. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються:***

6.1.СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу №7 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК

«Київміськбуд» №4/32 від 09.04.2015 - ***матеріали додаються.***

(копія протоколу №7 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» від 27.03.2015 ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Левада С.Я., Харченко О.В., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Затвердити*** протокол №7 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» №4/32 від 09.04.2015.

2. Делегувати представником до Наглядової ради ПАТ ХК «Київміськбуд» на чергових зборах акціонерів 30.04.2015 від Київської міської ради депутата Харченка О.В. та доручити йому підготувати відповідний проект рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І).

Депутати Київради Прокопів В.В., Дворніков В.М., Харченко О.В. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

6.2.СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу №13 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.03.2015 №1/30 ***- матеріали додаються.***

(копія протоколу №13 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року ***на 16-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Затвердити*** протокол №13 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 19.03.2015 №1/30 ***за виключенням пункту 3.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Прокопів В.В., Дворніков В.М. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

7. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2015 №08/230-815 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року за реєстровим, №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року за реєстровим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової* - ***матеріали додаються.***

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2015 №08/230-815, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової Т.І. від 07.04.2015 №08/279/259-54 – ***на 99-ти арк.***)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Пабат О.В., Безпалий О.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2015 №08/230-815*** до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року за реєстровим, №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року за реєстровим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Меліхова Т.І., Янченко Г.І.).

Депутати Київради Дворніков В.М., Закревська Л.О. та Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

8. Пропозиція депутата Київської міської ради – голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо повторного розгляду кадастрових справ відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870 ***(поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***

8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20676**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПБК БУД-БІЗНЕС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6392 від 30.12.2014)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.03.2008 №79-6-00608 площею 0,0795 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПБК БУД-БІЗНЕС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21060**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ЧЕСЬКОЇ ФІРМИ "КОПОС КОЛІН" А.Т. УА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції будівлі машинного залу №3 під будівлю виробничого призначення (цех по виробництву електромонтажних виробів), його подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Магнітогорській, 1 (літ. ХХХІІ) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6603 від 23.02.2015)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №62-6-00143 площею 0,1948 га;
внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифру «вул. Магнітогорська, 1 (один)» замінити словами та цифрою «вул. Магнітогорська, 1 (літ. ХХХІІ)»;
- слова «фірма КОПОС ЕЛЕКТРО УА» дочірнє підприємство чеської фірми «КОПОС КОЛІН» замінити словами «Дочірнє підприємство чеської фірми «КОПОС КОЛІН» А.Т. Фірма «КОПОС ЕЛЕКТРО УА».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ЧЕСЬКОЇ ФІРМИ "КОПОС КОЛІН" А.Т. УА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції будівлі машинного залу №3 під будівлю виробничого призначення (цех по виробництву електромонтажних виробів), його подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Магнітогорській, 1 (літ. ХХХІІ) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років, внесення змін до нього, а саме:

- ***слова та цифру «вул. Магнітогорська, 1 (один)» замінити словами та цифрою «вул. Магнітогорська, 1 (літ. ХХХІІ)»;***
- ***слова «фірма КОПОС ЕЛЕКТРО УА» дочірнє підприємство чеської фірми «КОПОС КОЛІН» замінити словами «Дочірнє підприємство чеської фірми «КОПОС КОЛІН» А.Т. Фірма «КОПОС ЕЛЕКТРО УА» та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті***

Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20388**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення приватному підприємству "МІТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Академіка Курчатова, 8-а (літера А) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6605 від 23.02.2015)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01.10.2002 №62-6-00040 площею 0,0908 га;
внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифру «Академіка Курчатова, 8-а» замінити словами та цифрою «Академіка Курчатова, 8-а (літера А)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному підприємству "МІТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Академіка Курчатова, 8-а (літера А) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років, внесення змін до нього, а саме:

- слова та цифру «Академіка Курчатова, 8-а» замінити словами та цифрою «Академіка Курчатова, 8-а (літера А)» та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19837**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення приватному підприємству "РАЙДУГА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону комплексу харчування з літнім майданчиком та автостоянкою на вул. Андрія Малишка, 4-а у Дніпровському районі м.Києва".
(ПР-5938 від 04.11.2014)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 28.03.2002 №66-6-00040 площею 0,4342 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному підприємству "РАЙДУГА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону комплексу харчування з літнім майданчиком та автостоянкою на вул. Андрія Малишка, 4-а у Дніпровському районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21278**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ШЛЯХБУД-КОМПЛЕКТ" договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських та складських будівель і споруд на вул. Святошинській, 34-а у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6669 від 03.03.2015)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 09.11.04 №75-6-00148 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 11.05.2012 №75-6-00549) площами 0,6933 га та 0,2937 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ШЛЯХБУД-КОМПЛЕКТ" договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських та складських будівель і споруд на вул. Святошинській, 34-а у Святошинському районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21137**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянці Сандуляк Світлані Володимирівні, громадянину Формакідову Олегу Володимировичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного павільйону на площі Привокзальній, 1 (літ. К) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6606 від 23.02.2015)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договори оренди земельних ділянок №72-6-00218 від 29.10.2004 та №72-6-00219 від 29.10.2004 площами 0,0347 га і 0,0020 га;

внести зміни до них, а саме:

- слова «товариство з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К"» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянка Сандуляк Світлана Володимирівна, громадянин Формакідов Олег Володимирович»;
- слова «Привокзальна площа» замінити словами та цифрою «Привокзальна площа, 1 (літ. К)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянці Сандуляк Світлані Володимирівні, громадянину Формакідову Олегу Володимировичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного павільйону на площі Привокзальній, 1 (літ. К) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок на 10 років, внесення змін до них, а саме:

- ***слова «товариство з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К"» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянка Сандуляк Світлана Володимирівна, громадянин Формакідов Олег Володимирович»;***
- ***слова «Привокзальна площа» замінити словами та цифрою «Привокзальна площа, 1 (літ. К)» та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21065**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями "Тойота-Україна" договору оренди земельної ділянки для реконструкції і розширення (включаючи нове будівництво) нежитлового будинку-магазину, (літера "А") та будівлі складу (літера "Б") під автомобільний центр і подальших експлуатації та обслуговування автомобільного центру, а також влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на

просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6290 від 12.12.2014)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.05.2009 №78-6-00588 площею 0,9187 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями "Тойота-Україна" договору оренди земельної ділянки для реконструкції і розширення (включаючи нове будівництво) нежитлового будинку-магазину, (літера "А") та будівлі складу (літера "Б") під автомобільний центр і подальших експлуатації та обслуговування автомобільного центру, а також влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору земельної ділянки оренди на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21096**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5479 від 07.08.2014)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 30.06.2009 №78-6-00592 (зі змінами) площею 0,1824 га,
від 30.06.2009 №78-6-00593 (зі змінами) площею 0,0795 га,
від 30.06.2009 № 78-6-00594 (зі змінами) площею 0,1824 га,
від 30.06.2009 №78-6-00596 (зі змінами) площею 0,0326 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва" ***враховуючи зобов'язання орендаря, щодо приведення земельної ділянки у відповідність до цільового призначення, згідно з гарантійними листами №23 від 18.03.2015 (вх. 08/4986 від 20.03.2015), №25 від 18.03.2015 (вх. 08/4988 від 20.03.2015), №26 від 18.03.2015 (вх. 08/4990 від 20.03.2015) та №24 від 18.03.2015 (вх. 08/4992 від 20.03.2015), а саме: звільнити орендовану земельну ділянку від розміщених тимчасових будівель та споруд.***

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок на 5 років та приведення умов договорів у відповідність до законодавства в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 чинного Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20858**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДОМЕКО" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку у пров. Січневому, 7 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6556 від 14.02.2015)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.12.2012 №82-6-00679 площею 0,0802 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДОМЕКО" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку у пров. Січневому, 7 у Печерському районі м. Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

8.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20399**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації офісу та магазину на вул. Олени Теліги, 39-а у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6643 від 06.03.2015)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.04.2015 №08/230-870.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 91-6-00750 від 29.12.2007 площею 0,0966 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації офісу та магазину на вул. Олени Теліги, 39-а у Шевченківському районі м.Києва".

2. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради підписати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди

земельної ділянки на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства, в порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І. та Закревська Л.О. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**