КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 7

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 31.03.2015 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Шилюк П.С.	- заступник голови постійної комісії (*з загальних питань*);
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;

Баленко І.М., - члени постійної комісії;
Безпалий О.І.,
Кустова В.В.,
Лапшов О.В.,
Маловацький О.В.,
Михайленко В.О.,
Міщенко О.Г.,
Найдьонов О.В.,
Непоп В.І.,
Семененко О.А.,
Харченко О.В.,
Янченко Г.І.

Запрошені:

Кривошея Г.Г. - народний депутат Верховної Ради;

Єскіна О.О., - депутати Київради;
Вовченко О.Л.,
Яловий К.В.,
Велімовський А.Р.
Кримчак С.О.,
Діденко Я.О.

Поліщук О.Г. - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

Марченко В.П. - заст. начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

Бакун О.М. - головний архітектор по розробленні ДПТ;

Олексієнко І.С. - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Агеєва В.В. - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;

Юрчук Ю.А. - заст. директора з інвестиційних питань КП "Київтранспарксервіс";

Першин В.Г.	- директор КП "Київтранспарксервіс";
Гаджа К.П.	- з питання відведення земельних ділянок громадянам - членам сімей загиблих киян - Героїв Небесної Сотні в с. Биківня;
Примаченко Д.В.	- представник громадської організації «Київська міська спілка ветеранів АТО»;
Абдулаєв В.Г.	- директор ТОВ «ВАГРА»;
Урвант Ф.	- представник забудовника ТОВ «ВАГРА»;
Журавльва С., Калашнікова В., Семянівська Т.,	- по питанню розірвання договору оренди земельної ділянки ТОВ "Ваграа";
Боголей Я.	- помічник депутата Київської міської ради Окопного О.Ю.;
Дунда В.Г., Демеденко Г.О.	- по кадастровій справі **А-13974;**
Покровський Д.О.	- по питанню припинення договору оренди земельної ділянки від 22.02.2008 №63-6-00481 товариству з обмеженою відповідальністю "ДОБРО ЛТД";
Сорока М.С.	- по кадастровій справі **А-21091;**
Безуглу С.	- по кадастровій справі **П-9153;**
Міронова І.В.	- представник департаменту соціальної політики;
Дюжев С.А., Глібовець Н.Н., Зельдіч М., Гранцева О., Крюкова З.І., Бачинська А.Ю.,	- представники громадськості.

Буряк Л.,
Гайдей І.,
Нагай І.,
Оторошенко В.,
Саліван-Піскова В.,
Троценко В.,
Філоменко А.,
Шевченко О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

31.03.2015

1. Розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. І. Лепсе, вул. Гарматна в Солом'янському адміністративному районі м. Києва» *за поданням Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА)* – ***матеріали додаються.***

2. Розгляд питання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам - членам сімей загиблих киян - Героїв Небесної Сотні в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» ***(К-24438) - матеріали додаються.***
На пленарному засіданні Київської міської ради 12.03.2015 рішення було прийнято за основу.

3. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди між ТОВ "Вагра" та Київською міською радою земельної ділянки за адресою вул. Волгоградська, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Єскіної* – ***матеріали додаються.***
До постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ВАГРА» від 18.03.2015 №54 (вх. №08/5012 від 20.03.2015) з проханням врахувати підписи громади в підтримку ТОВ «ВАГРА».

4. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до Порядку надання інвалідам дозволів на встановлення тимчасових збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови в м. Києві,

затвердженого рішенням Київської міської ради від 05 квітня 2012 року № 404/7741» за *поданням депутата Київської міської ради К.Ялового – **матеріали додаються.***

5. Розгляд проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 27.01.2005 №86/2662 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Алімпекс-Мертінгер" земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вулиці Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва" та припинення дії договору оренди» *за поданням депутата Київської міської ради О.Бродського - **матеріали додаються.***

6. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею близько 0,23 га на вулиці Тургенівській, 72, 74, 74-Б в Шевченківському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Гаряги - **матеріали додаються.***

7. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.03.2008 №78-6-00521 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" для будівництва житлових будинків з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Мате Залки, 10-г в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Безпалого - **матеріали додаються.***

8. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,20 га на просп. Свободи, 5 в Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Окопного - **матеріали додаються.***

9. Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, - **матеріали додаються.***

10. Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 22.02.2008 №63-6-00481, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДОБРО ЛТД" для будівництва комплексу у складі оптового

супермаркету, автостоянки, автосалону та магазину роздрібної торгівлі на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року,* - ***матеріали додаються.***

11. Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ТРАНСБУДІНВЕСТ-2006" від 05.03.2008 №62-6-00475 на підставі рішення Київської міської ради від 01.10.2007 №493/3327, у зв'язку з закінченням строку дії, на який його було укладено» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року,* - ***матеріали додаються.***

12. Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладеної між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством "Імпекс-Проект" від 04.03.2009 №82-6-00544 на підставі рішень Київської міської ради від 14.06.2007 №819/1480 та від 01.10.2007 №502/3336, у зв'язку з закінченням строку дії, на який його було укладено» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року,* - ***матеріали додаються.***

13. Розгляд проекту рішення «Про встановлення розміру орендної плати в договорах оренди земельних ділянок» ***(ПР-6568 від 17.02.15, справа № А-21199) - матеріали додаються.***

14. Розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***(ПР-6656 від 06.03.15, справа Є-1252) - матеріали додаються.***

15. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

15.1.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-664 до проекту рішення «Про передачу громадянину Терлецькому Євгенію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі м. Києва» (**ПР-6012 від 12.11.14**, ***справа А-11609***) - ***матеріали додаються.***

15.1.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-662 до

проекту рішення «Про відмову громадянину Терлецькому Євгенію Юрійовичу у передачі в приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі м. Києва» - *за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування* - ***матеріали додаються.***

15.2.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.15 №08/230-645 до проекту рішення «Про передачу громадянці Криволаповій Парасковії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 3 у Деснянському районі м.Києва» (**ПР-5765 від 02.10.14, *справа А-13912***) - ***матеріали додаються.***

15.2.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.15 №08/230-643 до проекту рішення «Про відмову громадянці Криволаповій Парасковії Сергіївні у передачі в приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 3 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування* - ***матеріали додаються.***

15.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва» (**ПР-6497 від 31.01.15, *справа А-21091***) - ***матеріали додаються.***

16. Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи

інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")» ***(ПР-6464 від 26.01.15, справа-клопотання К-21129).***

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу №11 від 02.03.2015. За результатами розгляду рекомендувати комісії підтримати пропозицію депутата Безпалого О.І. щодо підготовки (за його поданням) проекту рішення про відмову та повернути матеріали справи-клопотання до Департаменту земельних ресурсів.

17. Розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")» *за поданням депутата Київської міської ради О.Безпалого* - ***матеріали додаються.***

18. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – *матеріали додаються:*

18.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи / фізичні особи):***

К-17785 К-22788

19. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

19.1. Розгляд кадастрових справ (***КП «Київтранспарксервіс»***):

Д-6882 Д-6867 Д-6645 Д-6644 Д-6643 Д-6639 Д-6648 Д-6647

19.2. Розгляд кадастрових справ (***передача/надання***):

Д-6976 Д-6814 А-21385 А-21494 Д-6899 Д-5675 А-20780 Д-7037 А-21456

19.3. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

А-21131 А-15931 А-7898 А-15899 А-12539 А-12540 А-7620 №9208 А-8635 А-13160 А-19717 А-18735 А-19534 А-16068

19.4. Розгляд кадастрових справ (***відмова у передачі/наданні***):
А-13974

19.5. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***
А-20682 А-21145 А-21060 А-20388 А-20749 А-18967 А-21278
А-20390 А-17198 А-21137 А-20869 А-21065 А-20830 А-20858
А-20399

19.6. Розгляд кадастрових справ (***відмова в поновленні договорів оренди***):
А-20873

19.7. Розгляд кадастрових справ (***припинення договорів оренди):***
А-21345

19.8. Розгляд кадастрових справ (***про затвердження проектів землеустрою):***
Д-6996 Д-6916

19.9. Розгляд кадастрових справ (***припинення права користування):***
А-21477 А-21355 А-21133

19.10. Розгляд кадастрових справ (***надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу):***
Є-1264

19.11. Розгляд кадастрових справ (***зміна цільового призначення):***
А-20991 Д-5076

19.12. Розгляд кадастрових справ (***приватизація):***
А-20792

19.13. Розгляд кадастрових справ (***продаж/аукціони):***
Є-1231 Є-0911 Є-0603

19.14. Розгляд кадастрових справ (***внесення змін):***
Є-1061 А-21383 А-19326 А-19692

20. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

20.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання/передача):***
А-6441

20.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***громадяни):***
А-6822 А-19319 А-19320 А-11512

20.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***відмова у передачі в оренду земельних ділянок):***
А-18713

20.4. Повторний розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***
А-20676 А-21076 А-19837 А-21096 А-20782

20.5. Повторний розгляд кадастрових справ (***поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок і внесення змін до них):***
А-20863

20.6. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):***
Є-1257 Є-1255

20.7. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація):***
П-9153

21. Різне: (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп):

21.1. Розгляд Протоколу №1/26 від 11.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування - ***матеріали додаються.***

21.2. Розгляд листа товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №2 (вх. №08/5114 від 23.03.2015) щодо зміни терміну дії договору оренди земельної ділянки № 75-6-00163 від 21.01.2005 на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

21.3. Розгляд листа товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №3 (вх. №08/5115 від 23.03.2015) щодо зміни терміну дії договору оренди земельної ділянки № 75-6-00162 від 21.01.2005 на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

21.4. Розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.03.2015 №062/07/20-2910 щодо перенесення терміну виконання пункту 4 рішення Київської міської ради від 13.11.2014 № 357/357

«Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Жовтень" (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП "Кінотеатр "Жовтень") та відновлення його діяльності» - ***матеріали додаються.***

21.5. Розгляд листа кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" від 24.03.2015 №265 (вх.№08/5354 від 25.03.2015) **(А-21291, А-21292)** - ***матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

22. Пропозицію депутата Київської міської ради Найдьонова О.В. щодо затвердження протоколу засідання робочої групи від 31.03.2015 №1/31.

23. Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок».

1. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. І. Лепсе, вул. Гарматна в Солом'янському адміністративному районі м. Києва» *за поданням Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА)* – ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-536/ПР, лист керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) В. Бондаренка від 17.03.2015 №009-392р, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 29-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Бакун О.М., Кустова В.В., Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. І. Лепсе, вул. Гарматна в Солом'янському адміністративному районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Маловацький О.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: Розгляд питання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам - членам сімей загиблих киян - Героїв Небесної Сотні в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» ***(К-24438) - матеріали додаються.***

На пленарному засіданні сесії Київської міської ради 04.03.2015 рішення було прийнято за основу.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Вовченко О.Л., Дворніков В.М., Найдьонов О.В., Гаджа К.П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відповідно до пункту 14 статті 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 №351/351, підтримати пропозиції Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та депутата Київської міської ради Вовченка О.Л. до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам - членам сімей загиблих киян - Героїв Небесної Сотні в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд», прийнятого за основу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 04.03.2015, а саме:***

- ***виключити з додатка до проекту рішення пункт 6 щодо надання земельної ділянки громадянці Вороні О.П. (К-24452);***
- ***у пункті 20 додатка до проекту рішення внести зміни до адреси земельної ділянки, а саме: вул. Радистів, 74 (код 62:477:012) замінити на пров. 2-й Сосновий, 15 (код 62:499:024) К-24425.***

2. Направити проект рішення у вигляді порівняльної таблиці до другого читання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття проекту рішення в цілому.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Непоп В.І., Баленко І.М., Прокопів В.В. Маловацький О.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди між ТОВ "Вагра" та Київською міською радою земельної ділянки за адресою вул. Волгоградська, 25 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Єскіної* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ВАГРА» від 18.03.2015 №54 (вх. №08/5012 від 20.03.2015) з проханням врахувати підписи громади в підтримку ТОВ «ВАГРА» ***на 2-х арк.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2015 №08/231-549/ПР, лист депутата Київської міської ради О.Єскіної від 18.03.2015 №08/279-132-225, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 16-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кривошея Г.Г., Семянівська Т., Єскіна О.О., Безпалий О.І., Непоп В.І., Журавльова С., Калашнікова В., Семененко О.А., Кустова В.В., Дворніков В.М., Янченко Г.І., Урвант Ф., Абдулаєв В.Г., Гордон Д.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди між ТОВ "Ваграа" та Київською міською радою земельної ділянки за адресою вул. Волгоградська, 25 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1 (Гордон Д.І.) , «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутат Київради Маловацький О.В. участі в голосуванні не брав.

4. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до Порядку надання інвалідам дозволів на встановлення тимчасових збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 05 квітня 2012 року № 404/7741» *за поданням подання депутата Київської міської ради К.Ялового –* ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.02.2015 №08/231-365/ПР, лист депутата Київської міської ради К. Ялового від 18.02.2015 №08/279/114/1-р115, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 11-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Яловий К.В., Дворніков В.М., Кустова В.В., Зельдіч М.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до Порядку надання інвалідам дозволів на встановлення тимчасових збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови в м. Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 05 квітня 2012 року № 404/7741» ***за умови покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та з врахуванням пропозицій депутата Київської міської ради Дворнікова В.М., а саме: в***

порівняльній таблиці підпункту 2.2 перелік документів, які додаються до заяви, викласти в такій редакції:

- копія паспорта, включаючи сторінку з відміткою про реєстрацію місця проживання;

- копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера;

- згода або аргументована відмова балансоутримувача;

- копія довідки про отримання мотоколяски або автомашини з ручним управлінням через органи соціального захисту (або про зняття з обліку у разі придбання такого автомобільного транспортного засобу за власні кошти або подарованого) разом з копією технічного паспорта на такий транспортний засіб.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Безпалий О.І., Маловацький О.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 27.01.2005 №86/2662 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Алімпекс-Мертінгер" земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вулиці Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва" та припинення дії договору оренди» *за поданням депутата Київської міської ради О.Бродського* ***- матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.02.2015 №08/231-363/ПР, лист депутата Київської міської ради О.Бродського від 20.02.2015 №08/290-37, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 9-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 27.01.2005 №86/2662 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Алімпекс-Мертінгер" земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вулиці Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва" та припинення дії договору оренди».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею близько 0,23 га на вулиці Тургенівській, 72, 74, 74-Б у Шевченківському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Гаряги* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2015 №08/231-419/ПР, копія листа депутата Київської міської ради О.Гаряги від 27.02.2015 №08/279/019-45, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу від 25.03.2015 №08/288/03-4 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

2. Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею близько 0,23 га на вулиці Тургенівській, 72, 74, 74-Б у Шевченківському районі міста Києва» ***за умови доповнення пункту 1 проекту рішення словами: «визначивши її зовнішні межі (за винятком території існуючої житлової забудови та виносної бойлерної) вздовж межі земельної ділянки за кадастровим номером 91:165:047», а також пунктів 3.1 та 3.2 словами: «із зовнішніми межами, визначеними пунктом 1 цього рішення».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.03.2008 №78-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" для будівництва житлових будинків з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Мате Залки, 10-г в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Безпалого* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від

19.02.2015 №08/231-344/ПР, лист депутата Київської міської ради О. Безпалого від 17.02.2015 №08/279-005-74, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 28-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.03.2008 №78-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЛЕВІНТА 777" для будівництва житлових будинків з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Мате Залки, 10-г в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,20 га на просп. Свободи, 5 в Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Окопного,* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-531/ПР, копія листа депутата Київської міської ради О.Окопного від 17.03.2015 №08/279/083-149, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 3-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Боголей Я., Найдьонов О.В., Безпалий О.І.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,20 га на просп. Свободи, 5 в Подільському районі м. Києва» ***на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку з відсутністю суб'єкта поданн.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Маловацький О.В. участі в голосуванні не брав.

9. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з*

питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-534/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-39, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 20-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» ***на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Маловацький О.В. участі в голосуванні не брав.

10. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 22.02.2008 №63-6-00481, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДОБРО ЛТД" для будівництва комплексу у складі оптового супермаркету, автостоянки, автосалону та магазину роздрібної торгівлі на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-533/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-41, проект рішення з пояснювально запискою до нього, додатки ***на 25-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Покровський Д.О., Семененко О.А.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 22.02.2008 №63-6-00481, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДОБРО ЛТД" для будівництва комплексу у складі оптового супермаркету, автостоянки, автосалону та магазину роздрібної

торгівлі на Харківському шосе. 210 у Дарницькому районі м. Києва» ***на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Харченко О.В., Баленко І.М. та Шилюк П.С. участі в голосуванні не брали.

11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ТРАНСБУДІНВЕСТ-2006" від 05.03.2008 №62-6-00475 на підставі рішення Київської міської ради від 01.10.2007 №493/3327, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-532/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-40, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 17-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ТРАНСБУДІНВЕСТ-2006" від 05.03.2008 №62-6-00475 на підставі рішення Київської міської ради від 01.10.2007 №493/3327, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено» ***на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Маловацький О.В. участі в голосуванні не брав.

12. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладеної між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством "Імпекс-Проект" від 04.03.2009 №82-6-00544 на підставі

рішень Київської міської ради від 14.06.2007 №819/1480 та від 01.10.2007 №502/3336, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-535/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-38, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 32-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладеної між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством "Імпекс-Проект" від 04.03.2009 №82-6-00544 на підставі рішень Київської міської ради від 14.06.2007 №819/1480 та від 01.10.2007 №502/3336, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено» ***на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Маловацький О.В. участі в голосуванні не брав.

13. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про встановлення розміру орендної плати в договорах оренди земельних ділянок» ***(ПР-6568 від 17.02.15, справа № А-21199)*** - ***матеріали додаються.***

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 3-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про встановлення розміру орендної плати в договорах оренди земельних ділянок» ***на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Маловацький О.В. участі в голосуванні не брав.

14. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***(ПР-6656 від 06.03.15, справа Є-1252) - матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки **на 6-ти арк.**)*

Додаток до рішення Київської міської ради

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Голосіївський район			
1	просп. Науки, 37а	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгами	0,97
Дарницький район			
2	вул. Ревуцького, 19/1	для будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу з об'єктами надання послуг автовласникам	0,33
3	вул. Колекторна, 24/26	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі	0,93
Деснянський район			
4	вул. Електротехнічна, 45-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничого комплексу з адміністративними будівлями	3,25
5	просп. Володимира Маяковського, 21-г	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу торгівлі з об'єктами соціальної інфраструктури	0,12
6	вул. Оноре де Бальзака (між будинками №12 та №14)	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування з благоустроєм прилеглої території	0,19
7	вул. Польова, 6	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення	1,07
8	вул. Вікентія Беретті,4	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового обслуговування	0,36
9	перетин вул. Теодора Драйзера та Електротехнічної	для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу	0,26
10	вул. Миколи Закревського, 33-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу	0,36
Дніпровський район			
11	вул. Азербайджанська,13	для розміщення тимчасової газозаправної станції та об'єктів автосервісу (або інше, без права капітальної забудови)	0,26

Подільський район			
12	просп. Правди, 12	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціально-побутового призначення (медичний, діагностичний центр)	0,20
13	узвіз Богуславський,4	для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складської бази	0,33
14	вул. Межигірська, 35-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного центру	0,07
Святошинський район			
15	вул. Відпочинку, 25	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського призначення для обслуговування житлової забудови	0,23
16	вул. Гната Юри, 3-5	для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з надбудовою	0,10
17	вул. Підлісна, 10	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів з надання послуг автовласникам	0,41
18	вул. Литвиненко-Вольгемут, 4-б	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу	0,88
19	вул. Якуба Коласа, 14-а	для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплесу з об'єктами торговельно-офісного призначення	0,33
Солом'янський район			
20	вул. Кадетський Гай	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та об'єктами громадського обслуговування, торгівлі, підземними та наземними паркінгами	3,37
21	вул. Механізаторів, 18	для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торговельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території	2,32
Шевченківський район			
22	вул. Черкаська, 9-11	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового та торговельного призначення	0,36

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Юрчук Ю.А., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***на наступне засідання постійної***

комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

15. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

15.1.1 СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-664 до проекту рішення «Про передачу громадянину Терлецькому Євгенію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі м. Києва» (**ПР-6012 від 12.11.14, *справа А-11609***) - ***матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-644, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-664*** до проекту рішення «Про передачу громадянину Терлецькому Євгенію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

15.1.2 СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-662 до проекту рішення «Про відмову громадянину Терлецькому Євгенію Юрійовичу у передачі в приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі м. Києва» - *за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування* - ***матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-642, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-662*** до проекту рішення «Про відмову громадянину Терлецькому Євгенію Юрійовичу у передачі в приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування доопрацювати проект рішення з врахуванням зауважень управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-662.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

15.2.1 СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.15 №08/230-645 до проекту рішення «Про передачу громадянці Криволаповій Парасковії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 3 у Деснянському районі м.Києва» (**ПР-5765 від 02.10.14, *справа А-13912***) - ***матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-645, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-645*** до проекту рішення «Про передачу громадянці Криволаповій Парасковії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 3 у Деснянському районі м.Києва».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

15.2.2 СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.15 №08/230-643 до проекту рішення «Про відмову громадянці Криволаповій Парасковії Сергіївні у передачі в приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 3 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування* - ***матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-643, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-643*** до проекту рішення «Про відмову громадянці Криволаповій Парасковії Сергіївні у передачі в приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сосновій, 3 у Деснянському районі м. Києва».

2. Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування доопрацювати проект рішення з врахуванням

зауважень управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-643.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

15.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва» (**ПР-6497 від 31.01.15, *справа А-21091*) - *матеріали додаються.***

*(копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2015 №08/230-605, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дюжев С.А., Харченко О.В., Сорока М.С., Агєєва В.В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605;

друга - підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605.

1. ГОЛОСУВАЛИ: 1. Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605.

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 03.03.2015 щодо погодження проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9 (Прокопів В.В., Шилюк П.С., Микитась М.В., Гордон Д.І., Баленко І.М., Безпалий О.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В.) ,
«проти» – 1 (Янченко Г.І.),
«утрималось» 2 (Кустова В.В., Лапшов О.В.).

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М., Семененко О.А., Харченко О.В. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято у зв'язку з недостатньою кількістю голосів).

2. ГОЛОСУВАЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.03.2015 №08/230-605 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва»

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Прокопів В.В., Шилюк П.С., Микитась М.В., Гордон Д.І., Баленко І.М., Безпалий О.І., Кустова В.В., Лапшов О.В., Михайленко В.О., Найдьонов О.В., Непоп В.І.) ,
«проти» – немає,
«утрималось» - немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Семененко О.А., Дворніков В.М., Харченко О.В., Янченко Г.І. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято у зв'язку з недостатньою кількістю голосів).

16. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта

Центр")» ***(ПР-6464 від 26.01.15, справа-клопотання К-21129).***

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу №11 від 02.03.2015. За результатами розгляду рекомендувати комісії підтримати пропозицію депутата Безпалого О.І. щодо підготовки (за його поданням) проекту рішення про відмову та повернути матеріали справи-клопотання до Департаменту земельних ресурсів.

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2015 №08/231-530/ПР, лист депутата Київської міської ради О.Безпалого від 16.03.2015 №08/279-005-084, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 7-ми арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")».

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відповідного висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр").

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Семененко О.А., Дворніков В.М., Харченко О.В., та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

17. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")» *за поданням депутата Київської міської ради О.Безпалого* - ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на вул. Маршала Малиновського, 32б-36 в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (в тому числі для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта Центр")».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Семененко О.А., Дворніков В.М., Харченко О.В., та Мі щенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

18. ***Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:***

18.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***юридичні особи / фізичні особи***)**:**

18.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-17785**
Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Аввакумовій Валентині Вадимівні на

вул. Оноре де Бальзака, 63 (літ.В) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування кафе (закладу громадського харчування)".
(ПР-6326 від 16.12.2014)

На засіданні комісії від 20.01.2015 проект рішення було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання робочої групи №2 від 17.03.2015, в якому рекомендовано комісії відмовити суб'єкту подання.

Земельна ділянка площею 0,03 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання робочої групи №2 від 17.03.2015.

2. Відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Аввакумовій Валентині Вадимівні на вул. Оноре де Бальзака, 63 (літ.В) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування кафе (закладу громадського харчування)».

3. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту відповідного висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і проекту відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Аввакумовій Валентині Вадимівні на вул. Оноре де Бальзака, 63 (літ.В) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування кафе (закладу громадського харчування).

4. Звернутися до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням направити лист до прокуратури міста Києва щодо перевірки правомірності прийняття рішення судом, яким визнано право власності на самовільно збудоване майно, розташоване на земельній ділянці на вул. Оноре де Бальзака, 63 (літ.В) у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

18.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22788**
Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "БРИГАНТИНА" на вул. Нижній Вал, 15 (літ. "Е") у Подільському та Шевченківському районах м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс".

(ПР-5932 від 31.10.2014)

На засіданні комісії від 20.01.2015 питання було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року №10 від 09.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії:

1). розглянути питання щодо відмови в наданні згоди на розроблення проекту землеустрою;

2).повернути справу суб'єкту подання для доопрацювання по зауваженням.

Земельні ділянки площами 0,12 га/0,03 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року №10 від 09.02.2015.

2. Відхилити проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "БРИГАНТИНА" на вул. Нижній Вал, 15 (літ. "Е") у Подільському та Шевченківському районах м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс", ***оскільки згідно з листом прокуратури м. Києва від 25.03.2015 №04/2/2- 277-15 рішення Солом'янського районного суду м. Києва (справа №2-6907/13, виданого 11.12.2013) про визнання права власності ТОВ «Фірма Бригантина» на реконструйований нежитловий будинок площею 5009,7 кв.м скасовано апеляційним судом м. Києва від 22.10.2014.***

3. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для вирішення майнових питань.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Дворніков В.М. та Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

19. Розгляд кадастрових справ:

19.1. Розгляд кадастрових справ (***КП «Київтранспарксервіс»***):

19.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6882**
Проект рішення "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування та експлуатації відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Леніна, 55 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5423 від 06.08.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,1124 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дворніков В.М., Першин В.Г., Безпалий О.І., Михайленко В.О., Юрчук Ю.А., Найдьонов О.В., Кустова В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування та експлуатації відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Леніна, 55 у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В. та Харченко О.В. участі в голосуванні не брали.

19.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6867**
Проект рішення "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Єлизавети Чавдар, 1-3 у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-5636 від 26.08.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується на ПК з питань транспорту та зв'язку.
До комісії надійшло звернення від гр. Полякова Валерія Васильовича (№08/П-2311 від 19.03.2015) ***на 1-му арк.*** *щодо зупинення розгляду питання передачі земельної ділянки КП «Київтранспарксервіс», оскільки на ділянці є зареєстроване майно заявника.*

Земельна ділянка площею 0,2900 га, в тому числі площею 0,1990 га в межах червоних ліній, – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поляков В.В., Дворніков В.М., Першин В.Г., Безпалий О.І., Михайленко В.О., Юрчук Ю.А., Найдьонов О.В., Кустова В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Єлизавети Чавдар, 1-3 у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Непоп В.І., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6645**
Проект рішення "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-5371 від 30.07.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,0300 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Міщенко О.Г., Першин В.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м.Києва" ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 5 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Непоп В.І., Баленко І.М. та Семененко О.А.участі в голосуванні не брали.

19.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6644**
Проект рішення "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Сиваській (поруч з вул. Астраханською) у Дніпровському

районі м. Києва".
(ПР-6644 від 06.08.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,4000 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Янченко Г.І., Кустова В.В., Поліщук О.Г., Безпалий О.І., Першин В.Г., Харченко О.В., Юрчук Ю.А., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Сиваській (поруч з вул. Астраханською) у Дніпровському районі м. Києва" ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 5 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.1.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6643**
Проект рішення "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на перетині вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва".
(ПР-5359 від 30.07.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,1992 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С., Першин В.Г., Безпалий О.І., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" земельної ділянки для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на перетині вул. Маршала Гречка та просп. Правди у Подільському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

19.1.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6639**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для облаштування та експлуатації відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Жмеринській, 2 у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-5286 від 28.07.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,3058 га, в межах червоних ліній, – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для облаштування та експлуатації відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Жмеринській, 2 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І., Семененко О.А. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

19.1.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6648**
Проект рішення "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для облаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на перетині вул. Жолудєва та вул. Симиренка у Святошинському районі м. Києві".
(ПР-5390 від 04.08.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,1648 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для облаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на перетині вул. Жолудєва та

вул. Симиренка у Святошинському районі м. Києві" ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 5 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І., Семененко О.А. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

19.1.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6647**
Проект рішення "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київпарктранссервіс" для надання послуг з паркування автотранспорту: будівництва, експлуатації паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури та обслуговування населення на вул. Святошинській, 15-а у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5394 від 04.08.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,4359 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Юрчук Ю.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київпарктранссервіс" для надання послуг з паркування автотранспорту: будівництва, експлуатації паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури та обслуговування населення на вул. Святошинській, 15-а у Святошинському районі м. Києва" ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 5 років.***

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали

19.2. Розгляд кадастрових справ (***надання /передача***):

19.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6976**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ОМЕГА ЛАЙТ ГРУП" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі на вул. Попудренка, 50-в у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6680 від 11.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1180 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ОМЕГА ЛАЙТ ГРУП" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі на вул. Попудренка, 50-в у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І., Янченко Г.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали

19.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6814**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Комфорт Спорт" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування фізкультурно-оздоровчого комплексу на вул. Регенераторній, 4-б (літера 1М) у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-5684 від 05.09.2014)

Проект рішення погоджено постійною комісією Київради з питань сім'ї, молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 0,6501 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Комфорт Спорт" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування фізкультурно-оздоровчого комплексу на вул. Регенераторній, 4-б (літера 1М) у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Гордон Д.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21385**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "АЛДІ-ТРЕЙД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Гарматній, 35/2 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6642 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1456 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "АЛДІ-ТРЕЙД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Гарматній, 35/2 у Солом'янському районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21494**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "АЛДІ-ТРЕЙД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Гарматній, 35/2 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6659 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1446 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "АЛДІ-ТРЕЙД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Гарматній, 35/2 у Солом'янському районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6899**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" для забудови земельної ділянки у складі будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та наземним і підземними паркінгами на вул. Івана Кудрі, 9/15 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-5676 від 01.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0083 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" для забудови земельної ділянки у складі будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-адміністративного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і торговельного призначення та наземним і підземними паркінгами на вул. Івана Кудрі, 9/15 у Печерському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-5675**
Проект рішення "Про надання школі І-ІІІ ступенів №78 Печерського району м.Києва земельної ділянки

для експлуатації та обслуговування будівлі на вул. Шота Руставелі, 47 у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6622 від 03.03.2015)

Проект рішення погоджено Постійною комісією Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Земельна ділянка площею 0,8430 га, у тому числі 0,0962 га в межах червоних ліній – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання школі І-ІІІ ступенів №78 Печерського району м.Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі на вул. Шота Руставелі, 47 у Печерському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О., Семененко О.А. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20780**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГРІНЕРДЖІ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Пилипа Орлика, 1/15 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6555 від 14.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,1533 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГРІНЕРДЖІ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Пилипа Орлика, 1/15 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7037**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОБРОДІЯ ПЛЮС" для

будівництва багатоповерхового житлового будинку на вул. Якіра, 14-а у Шевченківському районі м.Києва".

(ПР-6641 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,6933 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОБРОДІЯ ПЛЮС" для будівництва багатоповерхового житлового будинку на вул. Якіра, 14-а у Шевченківському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.2.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21456**

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РТ ДЕВЕЛОПМЕНТ" для обслуговування та експлуатації адміністративних будівель на вул. Багговутівській, 16 (літ. А, Б) у Шевченківському районі м.Києва".

(ПР-6697 від 17.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,6911 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РТ ДЕВЕЛОПМЕНТ" для обслуговування та експлуатації адміністративних будівель на вул. Багговутівській, 16 (літ. А, Б) у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

19.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21131**
Проект рішення "Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського, 11-б у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6572 від 17.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,0191 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутатів Київської міської ради Найдьонова О.В. та Дворнікова В.М. підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського, 11-б у Голосіївському районі м.Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15931**
Проект рішення "Про передачу громадянину Каляєву Євгену Михайловичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 14-д у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6652 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0988 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Каляєву Євгену Михайловичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 14-д у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-7898**
Проект рішення "Про передачу громадянці Ободовській Вікторії Вікторівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-б у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6670 від 10.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0774 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Ободовській Вікторії Вікторівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-б у Голосіївському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15899**
Проект рішення "Про передачу громадянину Слободяну Юрію Степановичу, члену садівничого товариства "Дружба-І" Харківського району м.Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 83-ій Садовій, діл. 61-а у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6511 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,0255 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Слободяну Юрію Степановичу, члену садівничого товариства "Дружба-І" Харківського району м.Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 83-ій Садовій, діл. 61-а у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Лапшов О.В., Найдьонов О.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12539**
Проект рішення "Про передачу громадянину Палажченку Івану Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 15-а у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6631 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Палажченку Івану Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 15-а у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Баленко І.М.), «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Лапшов О.В., Найдьонов О.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12540**
Проект рішення "Про передачу громадянину Палажченку Юрію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 15-б у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6630 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Палажченку Юрію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 15-б у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Харченко О.В.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Лапшов О.В., Найдьонов О.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-7620**
Проект рішення "Про передачу громадянину Плюшку Юрію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-е у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6632 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0784 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Плюшку Юрію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-е у Дарницькому районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Лапшов О.В., Найдьонов О.В. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **№9208**
Проект рішення "Про передачу громадянці Олійник Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пожарського, 18 у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6566 від 17.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,0736 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Олійник Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пожарського, 18 у Деснянському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Міщенко О.Г. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-8635**
Проект рішення "Про передачу громадянці Гутник Людмилі Іванівні, члену садівницького товариства "ПРИОЗЕРНЕ" земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Гаражній, 1 у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-6604 від 23.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,0624 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Гутник Людмилі Іванівні, члену садівницького товариства "ПРИОЗЕРНЕ" земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Гаражній, 1 у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Міщенко О.Г. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13160**
Проект рішення "Про передачу громадянці Дубиківській Галині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Михайла Котельникова, 45 у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6629 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0126 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агєєва В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Дубиківській Галині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Михайла Котельникова, 45 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Міщенко О.Г. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.11.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19717**
Проект рішення "Про передачу Сааді Махфуду у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. 3-ій Садовій, діл. 48-а Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6690 від 13.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0020 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Семененко О.А., Харченко О.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу Сааді Махфуду у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. 3-ій Садовій, діл. 48-а Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.12.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18735**
Проект рішення "Про передачу громадянину Яську Євгенію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Леніна, 4-б у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6664 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0650 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про передачу громадянину Яську Євгенію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Леніна, 4-б у Солом'янському районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання погодження проекту землеустрою Головним управлінням Держземагентства в м. Києві.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Непоп В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.13.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19534**
Проект рішення "Про передачу громадянину Кохану Віктору Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Каменярів, 40а у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6628 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0999 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Кохану Віктору Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Каменярів, 40а у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Непоп В.І. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.3.14.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-16068**
Проект рішення "Про передачу громадянину Лихварю Валентину Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 17 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6672 від 10.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0927 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Поліщук О.Г., Дюжев С.А., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Лихварю Валентину Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Шевченка, 17 у Солом'янському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Непоп В.І., Шилюк П.С. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

19.4. Розгляд кадастрових справ (***відмова у передачі/наданні***):

19.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13974**
Проект рішення "Про відмову громадянину Дунді Василю Григоровичу у передачі у власність земельної ділянки для будівництва і облуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жашківській, 74 у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6557 від 17.02.2015)

Відмова підготовлена відповідно до витягу з протоколу №3 засідання постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 22.07.2008.

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дунда В.Г., Демеденко Г.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про відмову громадянину Дунді Василю Григоровичу у передачі у власність земельної ділянки для будівництва і облуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жашківській, 74 у Подільському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Янченко Г.І. участі в голосуванні не брали.

СЛУХАЛИ: ***Пропозицію голови комісії Прокопіва В.В. щодо підтримки прохання депутатів стосовно зміни черговості розгляду питань порядку денного засідання постійної комісії 31.03.2015, а саме:***

За пропозицією депутатів Київради - членів постійної комісії:

Різне: пункт 21.2 – лист товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №2 (вх. №08/5114 від 23.03.2015) щодо зміни терміну дії договору оренди земельної ділянки № 75-6-00163 від 21.01.2005 на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва – ***розглянути двадцятим питанням;***

Різне: пункт 21.3 – лист товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №3 (вх. №08/5115 від 23.03.2015) щодо зміни терміну дії договору оренди земельної ділянки № 75-6-00162 від 21.01.2005 на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва – ***розглянути двадцять першим питанням;***

Різне: пункт 21.5 – лист кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" від 24.03.2015 №265 (вх.№08/5354 від 25.03.2015) щодо зміни терміну дії договорів оренди земельних ділянок від 24.02.2009 №75-6-00444 та від 24.02.2009 №75-6-00443 на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва ***(кадастрова справа А-21291, А-21292)*** – ***розглянути двадцять другим питанням;***

питання №22 – протокол засідання робочої групи від 31.03.2015 №1/31 – ***розглянути двадцять третім питанням;***

пункт 19.9 – кадастрові справи ***(припинення права користування)***:

А-21477 А-21355 – ***розглянути двадцять четвертим питанням;***

питання №23 – проект рішення «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок» – ***розглянути двадцять п'ятим питанням.***

УХВАЛИЛИ: ***Внести зміни в порядок черговості розгляду питань порядку денного засідання постійної комісії 31.03.2014.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти»–немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20. СЛУХАЛИ: Розгляд листа товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №2 (вх. №08/5114 від 23.03.2015) щодо зміни терміну дії договору оренди земельної ділянки № 75-6-00163 від 21.01.2005 на

вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

(лист директора товариства з обмеженою відповідальністю М.Бодюк від 19.03.2015 №2 (вх. №08/5114 від 23.03.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати пропозицію,*** викладену в листі товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №2 (вх. №08/5114 від 23.03.2015), щодо поновлення договору оренди земельної ділянки № 75-6-00163 від 21.01.2005 ***на 15 років*** на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва ***(кадастрова справа А-21131).***

2. Доповідачу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради при розгляді цього питання озвучити вищезазначені правки комісії.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

21. СЛУХАЛИ: Розгляд листа товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №3 (вх. №08/5115 від 23.03.2015) щодо зміни терміну дії договору оренди земельної ділянки № 75-6-00162 від 21.01.2005 на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

(лист директора товариства з обмеженою відповідальністю М.Бодюк від 19.03.2015 №3 (вх. №08/5115 від 23.03.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати пропозицію,*** викладену в листі товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» від 19.03.2015 №3 (вх. №08/5115 від 23.03.2015), щодо поновлення договору оренди земельної ділянки № 75-6-00162 від 21.01.2005 ***на 15 років*** на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва ***(кадастрова справа А-21372).***

2. Доповідачу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради при розгляді цього питання озвучити вищезазначені правки комісії.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

22. СЛУХАЛИ: Розгляд листа кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" від 24.03.2015 №265 (вх.№08/5354 від 25.03.2015) щодо зміни терміну дії договорів оренди земельних ділянок від 24.02.2009 №75-6-00444 та від 24.02.2009 №75-6-00443 на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва ***(кадастрова справа А-21291, А-21292) - матеріали додаються.***

(лист голови правління КБЕІГ «АРКТИКА» від 24.03.2015 №265 (вх. №08/5354 від 25.03.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати пропозицію,*** викладену в листі кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" від 24.03.2015 №265 (вх.№08/5354 від 25.03.2015), щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок від 24.02.2009 №75-6-00444 та від 24.02.2009 №75-6-00443 ***на 10 років*** на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва ***(кадастрова справа А-21291, А-21292).***

2. Доповідачу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради при розгляді цього питання озвучити вищезазначені правки комісії.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

23. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської міської ради Найдьонова О.В. щодо затвердження протоколу засідання робочої групи від 31.03.2015 №1/31 стосовно ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Луначарського, 5-а у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 31.03.2015 №1/31.***

2. Голові робочої групи – депутату Київської міської ради Найдьонову О.В. створити ініціативну групу з місцевих мешканців для більш детального вивчення проекту будівництва Храму з подальшим винесенням цього питання на обговорення громади мікрорайону.

3. Запропонувати релігійній громаді Української Автокефальної Православної Церкви парафії Святих Первоверховних Апостолів Петра і Павла у Подільському районі м. Києва для будівництва Храму іншу земельну ділянку в Дніпровському районі.

4. Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повернутися до питання скасування рішення Київради №1035/3104 від 24.12.2009 після проведення, круглого столу за участю створеної ініціативної групи з місцевих мешканців та представників релігійної громади.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

24. Розгляд кадастрових справ ***(припинення права користування):***

24.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21477**
Проект рішення "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельними ділянками вздовж вул. Милославської у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6625 від 03.03.2015)

Припинення права користування, враховуючи звернення КП з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 26.01.2015 №114/244 про добровільну відмову від права користування земельними ділянками.

Проектом рішення передбачено: припинити право користування земельними ділянками площами 3,2668 га та 4,9991 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І., Шилюк П..

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельними ділянками вздовж вул. Милославської у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

24.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21355**
Проект рішення "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права постійного користування земельною ділянкою на вул. Червоногвардійській у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м.Києва".

(ПР-6638 від 03.03.2015)

Припинення права користування, враховуючи звернення КП з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 11.11.2014 №114/5244 про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою.

Проектом рішення передбачено: припинити право постійного користування земельною ділянкою площа 0,4973 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права постійного користування земельною ділянкою на вул. Червоногвардійській у складі проекту реконструкції та забудови території мікрорайону, обмеженого вулицями Попудренка, Мініна, Червоноткацькою та Червоногвардійською у Дніпровському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

25. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок».

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього **на 2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В., Янченко Г.І., Міщенко О.Г., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок».

2. За пропозицією депутата Київської міської ради Харченка О.В. звернутися до заступника міського голови – секретаря Київради О. Резнікова щодо невиконання протокольного доручення пленарного засідання сесії Київської міської ради стосовно заслуховування інформації начальника ГУ МВС м. Києва та прокурора м.Києва, до компетенції яких відноситься зупинення будівництва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

26. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1231**
Проект рішення "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва малоповерхових житлових будинків на вул. Радистів, 73 у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6519 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 7,3830 га.

Стартова ціна продажу становить 62 622 532,00 грн на підставі експертної грошової оцінки – дійсна до 05.11.2015.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Примаченко Д.В., Поліщук О.Г., Найдьонов О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва малоповерхових житлових будинків на вул. Радистів, 73 у Деснянському районі м.Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

2. За пропозицією депутата Київської міської ради Найдьонова О.В. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати перелік зарезервованих земельних ділянок для надання їх учасникам АТО або сім'ям загиблих учасників АТО до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та до громадської організації «Київська міська спілка ветеранів АТО» за адресою: 03040, м. Київ, вул. Васильківська, 1.

3. За пропозицією депутата Київської міської ради Харченка О.В. звернутися до заступника голови Київської міської державної адміністрації – голови робочої групи з опрацювання питання соціального захисту у сфері житлового забезпечення киян – учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України Рябікіна П.Б., щодо прискорення вирішення питання виділення земельних ділянок учасникам АТО або сім'ям загиблих учасників АТО.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

27.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9153**
Повторний розгляд проекту рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Царуку Лаврентію Степановичу для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд на вул. Волзькій, 38 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6305 від 16.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 –проект рішення було погоджено.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа депутата Київради О. Найдьонова від 20.03.2015 №08/279/070-11 (вх. 08/5007 від 20.03.2015) ***на 1-му арк.*** *при ретельному вивченні матеріалів справи було виявлено невідповідність меж земельної ділянки межам домоволодіння. Для зняття всіх питань необхідно повторно розглянути питання на комісії.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Найдьонов О.В., Безуглу С.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради Янченко Г.І. перенести розгляд проекту рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Царуку Лаврентію Степановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Волзькій, 38 у Голосіївському районі м. Києва" ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо продовження роботи засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.04.2015.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати пропозицію голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо продовження роботи засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.04.2015.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

Продовження роботи засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 07.04.2015 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я.	- перший заступник голови постійної комісії;
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;
Безпалий О.І., Закревська Л.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В., Непоп В.І., Харченко О.В., Янченко Г.І.	- члени постійної комісії;

Запрошені:

Єскіна О.О., Мандрик В.Л., Окопний О.Ю.	- депутати Київради;
Поліщук О.Г.	- директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА);

Марченко В.П. - заст. начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Олексієнко І.С. - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Агєєва В.В. - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;

Майстренко І.В. - представник ТОВ "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ";

Нагай І. - по кадастровій справі А-21065;

Дюжев С.А.,
Дунда В.Г.,
Щепанюк Г.В.,
Шевченко О.,
Сорока М. - представники громадськості.

28. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

28.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20682**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЄВРОЖИТЛОГРУП" договору оренди земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного центру на вул.Льва Толстого, 57 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5668 від 01.09.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №79-6-00541 площею 0,0232 га;
внести зміни до нього, а саме:
- слова «для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території» замінити словами «для обслуговування торговельно-офісного центру».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЄВРОЖИТЛОГРУП" договору оренди земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного центру на вул.Льва Толстого, 57 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непоп В.І., Левада С.Я. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.2 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21145**
Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для влаштування гостьової стоянки та підїзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6502 від 31.01.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити договір оренди земельних ділянок №63-6-00531 від 30.01.2009 загальною площею 0,3004 га, з них:
площею 0,2155 га - поновити на 10 років;
площею 0,0849 га - поновити на 5 років
внести зміни до нього, а саме:
- слова "акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація" замінити словами "публічне акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація".

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Михайленка В.О. перенести розгляд проекту рішення*** "Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Українська автомобільна корпорація" для влаштування гостьової стоянки та підїзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування на Харківському шосе, 179 у Дарницькому районі м.Києва та внесення змін до нього" ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Міщенко О.Г.).

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непоп В.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.3 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21060**
Проект рішення "Про поновлення ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ЧЕСЬКОЇ ФІРМИ "КОПОС КОЛІН" А.Т. УА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції будівлі машинного залу №3 під будівлю виробничого призначення (цех по виробництву електромонтажних виробів), його подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Магнітогорській, 1 (літ. ХХХІІ) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6603 від 23.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 04.06.2004 №62-6-00143 площею 0,1948 га;
внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифру «вул. Магнітогорська, 1 (один)», замінити словами та цифрою «вул. Магнітогорська, 1 (літ. ХХХІІ)»;
- слова «фірма КОПОС ЕЛЕКТРО УА» дочірнє підприємство чеської фірми «КОПОС КОЛІН» замінити словами «Дочірнє підприємство чеської фірми «КОПОС КОЛІН» А.Т. Фірма «КОПОС ЕЛЕКТРО УА».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ЧЕСЬКОЇ ФІРМИ "КОПОС КОЛІН" А.Т. УА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції будівлі машинного залу №3 під будівлю виробничого призначення (цех по виробництву електромонтажних виробів), його подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Магнітогорській, 1 (літ. ХХХІІ) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непоп В.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.4 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20388**
Проект рішення "Про поновлення приватному підприємству "МІТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Академіка Курчатова, 8-а (літера А) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6605 від 23.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01.10.2002 №62-6-00040 площею 0,0908 га;
внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифру «Академіка Курчатова, 8-а», замінити словами та цифрою «Академіка Курчатова, 8-а (літера А)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному підприємству "МІТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Академіка Курчатова, 8-а (літера А) у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непоп В.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.5 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20749**

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ" договору оренди земельної ділянки для облаштування території, прилеглої до ст. метро "Лівобережна", будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування на вул. Марини Раскової, 2-б у Дніпровському районі м.Києва".

(ПР-5789 від 03.10.2014)

До комісії надійшов лист від ТОВ «СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ» від 19.03.2015 №25 (вх. №08/4917 від 19.03.2015) ***на 2-х арк.*** *з проханням внести зміни до цільового призначення земельної ділянки, а саме: виключити слово «будівництво», оскільки об'єкт уже збудовано.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04.08.2008 №66-6-00484 площею 0,0522 га;

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ" договору оренди земельної ділянки для облаштування території, прилеглої до ст. метро "Лівобережна", будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування на вул. Марини Раскової, 2-б у Дніпровському районі м.Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непоп В.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.6 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18967**
Проект рішення "Про поновлення громадянину Величку Юрію Анатолійовичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу будівельних товарів на вул. Жмеринській, 24-в у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6391 від 30.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 14.12.2005 №75-6-00257 площею 0,2048 га;
внести зміни, а саме:

- слова «суб'єкт підприємницької діяльності – фізична особа» замінити словами «громадянин» у відповідних відмінках;
- слова та цифру «вул. Жмеринська (біля АТП №3)» замінити словами та цифрами «вул. Жмеринська, 24-В»;
- цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу будівельних товарів».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І., Поліщук О.Г., Міщенко О.Г., Харченко О.В., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення громадянину Величку Юрію Анатолійовичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування тимчасового магазину для продажу будівельних товарів на вул. Жмеринській, 24-в у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.7 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21278**
Проект рішення "Про поновлення ТОВАРИСТУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ШЛЯХБУД-КОМПЛЕКТ" договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських та складських будівель і споруд на вул. Святошинській, 34-а у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6669 від 03.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 09.11.04 №75-6-00148 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 11.05.2012 №75-6-00549) площами 0,6933 га та 0,2937 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення ТОВАРИСТУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ШЛЯХБУД-КОМПЛЕКТ" договору оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських та складських будівель і споруд на вул. Святошинській, 34-а у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.8 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20390**
Проект рішення "Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВГАЗ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Миколи Василенка, 5 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6481 від 29.01.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується у ПК з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.11.2007 №72-6-00463 площею 1,4540 га;
внести зміни до нього, а саме:

- слова «Відкрите акціонерне товариство» замінити словами «Публічне акціонерне товариство» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Олексієнко І.С., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВГАЗ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Миколи Василенка, 5 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.9 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-17198**
Проект рішення "Про поновлення будинку соціального піклування договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку для тимчасового перебування громадян без визначеного місця проживання на вул. Суздальській, 4/6 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6585 від 18.02.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується на ПК з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 02.08.2004 №72-6-00184 площею 0,2135 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г., Янченко Г.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про поновлення будинку соціального піклування договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку для тимчасового перебування громадян без визначеного місця проживання на вул. Суздальській, 4/6 у Солом'янському районі м. Києва".

2. За пропозицією депутата Київської міської ради Янченко Г.І. запропонувати замовнику - будинку соціального піклування надати заяву до Київської міської ради щодо оформлення земельної ділянки в постійне користування відповідно до статті 92 Земельного кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.10 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21137**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянці Сандуляк Світлані Володимирівні, громадянину Формакідову Олегу Володимировичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного павільйону на площі Привокзальній, 1 (літ. К) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6606 від 23.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договори оренди земельних ділянок №72-6-00218 від 29.10.2004 та №72-6-00219 від 29.10.2004 площами 0,0347 га і 0,0020 га;
внести зміни до них, а саме:

- слова «товариство з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К"» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянка Сандуляк Світлана Володимирівна, громадянин Формакідов Олег Володимирович»;
- слова «Привокзальна площа» замінити словами та цифрою «Привокзальна площа, 1 (літ. К)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торг-сервіс К", громадянці Сандуляк Світлані Володимирівні, громадянину Формакідову Олегу Володимировичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного павільйону на площі Привокзальній, 1 (літ. К) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.11 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20869**
Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичій особі - підприємцю Марусевичу Івану Михайловичу для розміщення, обслуговування та експлуатації торговельного комплексу на площі Привокзальній у Солом'янському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6620 від 03.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 11.11.2003 №72-6-00114 площею 0,0402 га;
внести зміни до нього, а саме:

- слова «суб'єкт підприємницької діяльності - фізична особа Марусевич Іван Михайлович» замінити словами «фізична особа - підприємець Марусевич Іван Михайлович» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Левада С.Я., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичій особі - підприємцю Марусевичу Івану Михайловичу для розміщення, обслуговування та експлуатації торговельного комплексу на площі Привокзальній у Солом'янському районі м.Києва та внесення змін до нього".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.12 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21065**

Проект рішення "Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями "Тойота-Україна" договору оренди земельної ділянки для реконструкції і розширення (включаючи нове будівництво) нежитлового будинку (магазину, літера "А") та будівлі складу (літера "Б") під автомобільний центр і подальших експлуатації та обслуговування автомобільного центру, а також влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-6290 від 12.12.2014)

Проект рішення погоджено постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.05.2009 №78-6-00588 площею 0,9187 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Нагай І., Безпалий О.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями "Тойота-Україна" договору оренди земельної ділянки для реконструкції і розширення (включаючи нове будівництво) нежитлового будинку (магазину, літера "А") та будівлі складу (літера "Б") під автомобільний центр і подальших експлуатації та обслуговування автомобільного центру, а також влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки на просп. Московському, 24-б в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.13 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20830**

Проект рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Промінь" для будівництва,

експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вулиць Маршала Тимошенка та Зої Гайдай в Оболонському районі м.Києва та надання дозволу на передачу земельних ділянок в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю "ОІЛСІ" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу".
(ПР-5791 від 06.10.2014)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки № 78-6-00554 від 03.09.2008 площею 0,1560 га;
поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 78-6-00555 від 03.09.2008 площею 0,0684 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С., Янченко Г.І., Безпалий О.І., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. За пропозицією депутатів Київської міської ради Янченко Г.І. та Безпалого О.І. ***відхилити проект рішення*** "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Промінь" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вулиць Маршала Тимошенка та Зої Гайдай в Оболонському районі м.Києва та надання дозволу на передачу земельних ділянок в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю "ОІЛСІ" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу".

2. За пропозицією депутата Київської міської ради Михайленка В.О. запропонувати КО «Київзеленбуд» взяти на баланс для озеленення земельну ділянку на перетині вулиць Маршала Тимошенка та Зої Гайдай в Оболонському районі м.Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.14 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20858**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДОМЕКО" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку у пров. Січневому, 7 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6556 від 14.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.12.2012 №82-6-00679 площею 0,0802 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДОМЕКО" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку у пров. Січневому, 7 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

28.15 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20399**

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації офісу та магазину на вул. Олени Теліги, 39-а у Шевченківському районі м.Києва".

(ПР-6643 від 06.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 91-6-00750 від 29.12.2007 площею 0,0966 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації офісу та магазину на вул. Олени Теліги, 39-а у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

29. Розгляд кадастрових справ ***(відмова в поновленні договорів оренди):***

29.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20873**

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ВОЛЮРМ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Героїв Сталінграда, 2 в Оболонському районі м.Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

(ПР-6682 від 13.03.2015)

Відмовити у зв'язку з рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №810/3385 «Про врегулювання питань продажу

земельних ділянок в місті Києві» (із змінами і доповненням),а також розглянувши клопотання ТОВ «ВАЛЮРМ» від 27.09.2013 №КОП-0084 про поновлення договору оренди земельної ділянки та враховуючи рішення господарського суду м. Києва від 11.04.2013 у справі №910/4169/13.

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 20.09.2005 №78-6-00308 площею 0,1220 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г., Безпалий О.І., Михайленко В.О., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ВОЛЮРМ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Героїв Сталінграда, 2 в Оболонському районі м.Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

30. Розгляд кадастрових справ ***(припинення договорів оренди):***

30.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21345**
Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6685 від 13.03.2015)

Припинити дію договору оренди у зв'язку із закінченням строку договору оренди земельної ділянки та втратою орендарем переважного права на укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк (поновлення договору оренди землі) у зв'язку з відсутністю його повідомлення у встановлені законом та договором строки про намір поновити договір оренди земельної ділянки, враховуючи витяг з протоколу №1 засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 20.01.2015.

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,2671 га (кадастровий номер 8000000000:63:264:0015) на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва від 06.02.2008 №63-6-00475, укладений між Київською міською радою та дочірнім підприємством «Домобудівельний комбінат «КРЕДО» на підставі рішення Київської міської ради від 06.10.2005 №72/3536 «Про передачу дочірньому підприємству «Домобудівельний

комбінат «КРЕДО» земельної ділянки для будівництва стартового компенсаційного житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва» та рішення Господарського суду м. Києва від 24.12.2007 №30/492.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

31. Розгляд кадастрових справ ***(про затвердження проектів землеустрою):***

31.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6996**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному науково-дослідному інституту з лабораторії діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи для обслуговування та експлуатації адміністративно-лабораторного корпусу, віварію та гаража на вул. Донецькій, 30 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6655 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,8258 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному науково-дослідному інституту з лабораторії діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи для обслуговування та експлуатації адміністративно-лабораторного корпусу, віварію та гаража на вул. Донецькій, 30 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

31.2 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6916**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

державному підприємству "Національний академічний драматичний театр імені Івана Франка" для експлуатації та обслуговування будівель театру та автостоянки службового автотранспорту на площі Івана Франка, 3 у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6644 від 06.03.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київради з питань культури та туризму.

Земельна ділянка площею 0,6938 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Національний академічний драматичний театр імені Івана Франка" для експлуатації та обслуговування будівель театру та автостоянки службового автотранспорту на площі Івана Франка, 3 у Печерському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

32. Розгляд кадастрових справ ***(припинення права користування):***

32.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21133**

Проект рішення "Про припинення комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних підприємств" права користування земельною ділянкою на вул. Тургенєвській, 46 - вул. Павлівській, 11 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку для дипломатичного корпусу".
(ПР-6534 від 10.02.2015)

Припинити право користування, враховуючи звернення ДП «ГДІП» від 22.05.2014 №644, рішення Київради від 10.07.2003 №674/831 «Про підпорядкування комунального підприємства «Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв» Київській міській раді», розпорядження керівника Державного управління справами від 09.04.2013 №70 «Про припинення комунального підприємства «Генеральна дирекція Київської міської ради з обслуговування іноземних представництв» шляхом реорганізації (перетворення) у

Державне підприємство «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв», ЗУ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності»

Проектом рішення передбачено: припинити право користування земельною ділянкою площею 0,3070 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про припинення комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних підприємств" права користування земельною ділянкою на вул. Тургенєвській, 46 - вул. Павлівській, 11 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку для дипломатичного корпусу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В., Харченко О.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

33. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу):***

33.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1264**
Проект рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".
(ПР-6623 від 03.03.2015)

Проектом рішення передбачено: Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000:90:011:0005) площею 0,0159 га для експлуатації та обслуговування магазину для продажу продовольчих товарів на просп. Петра Григоренка, 38-в (літ. А) у Дарницькому районі, що підлягає продажу гр. Місюні Віктору Юрійовичу.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

34. Розгляд кадастрових справ ***(зміна цільового призначення/передача):***

34.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20991**

Проект рішення "Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСТРОЙ" для будівництва житлово-офісного комплексу з торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Курганівській, 3-5, 4-б, 5 та пров. Курганівському, 2-а, 4, 4-а у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6579 від 18.02.2015)

існуюче цільове призначення «для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд».

Земельна ділянка площею 0,5685 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Поліщук О.Г., Закревська Л.О., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСТРОЙ" для будівництва житлово-офісного комплексу з торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Курганівській, 3-5, 4-б, 5 та пров. Курганівському, 2-а, 4, 4-а у Печерському районі м.Києва".

2. Відкласти внесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

34.2 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-5076**

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСТРОЙ" земельних ділянок для будівництва дороги на перетині пров. Курганівського та вул. Курганівської у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6581 від 18.02.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку.

Земельні ділянки загальною площею 0,0529 га, з них:

- площею 0,0392 га - в оренду на 5 років;

- площею 0,0137 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БУДСТРОЙ" земельних ділянок для будівництва дороги на перетині пров. Курганівського та вул. Курганівської у Печерському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

35. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

35.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20792**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Гур'євій Лідії Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 58-а у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6650 від 06.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Гур'євій Лідії Михайлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 58-а у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Микитась М.В., Левада С.Я. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

36. Розгляд кадастрових справ ***(продаж/аукціони):***

36.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-0911**
Проект рішення "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з адміністративними та торговельними приміщеннями на вул. Пухівській у Деснянському раойні м.Києва".
(ПР-6520 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 4,2500 га.

Стартова ціна продажу становить 32 202 688,00 грн. на підставі експертної грошової оцінки – дійсна до 18.12.2015.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з адміністративними та торговельними приміщеннями на вул. Пухівській у Деснянському раойні м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

36.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-0603**
Проект рішення "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з адміністративними та торговельними приміщеннями на вул. Пухівській у Деснянському раойні м.Києва".
(ПР-6521 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 2,8914 га.

Стартова ціна продажу становить 22 272 019,00 грн. на підставі експертної грошової оцінки – дійсна до 18.12.2015.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва,

експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з адміністративними та торговельними приміщеннями на вул. Пухівській у Деснянському раойні м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

37. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін):***

37.1 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1061**
Проект рішення "Про продаж земельної ділянки приватному підприємству "МІЛА" та поновлення договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 30.12.1999 №88-5-00057 із внесенням змін до нього для експлуатації та обслуговування торговельного центру у пров.Політехнічному, 1/3 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6501 від 31.01.2015)

- **Проектом рішення передбачено: поновити** на 5 років договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 30.12.1999 №88-5-00057 (із змінами) площею 0,0755 га;
- **внести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 30.12.1999 №88-5-00057, а саме: виключити земельну ділянку площею 0,0755 га, залишивши в користуванні ПП "МІЛА" земельну ділянку площею 0,0135 га для експлуатації та обслуговування торговельного центру;
- **продаж** земельної ділянки площею 0,0755 га за 2 668 934,00 грн.

Ринкова вартість земельної ділянки – 2 668 934,00 грн. Звіт про експертну грошову оцінку чинний до 24.11.2015.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про продаж земельної ділянки приватному підприємству "МІЛА" та поновлення договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 30.12.1999 №88-5-00057 із внесенням змін до нього для експлуатації

та обслуговування торговельного центру у пров.Політехнічному, 1/3 у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

37.2 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21383**

Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м.Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

(ПР-6504 від 31.01.2015)

Проект рішення погоджено постійною комісією Київради з питань екологічної політики.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, а саме:

- виключити з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Таблиця 2. пункт 80) земельну ділянку площею 0,00755 га у пров. Політехнічному, 1/3 у Шевченківському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м.Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

37.3 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19326**

Проект рішення "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВО Фармація" для реконструкції з подальшими експлуатацією та обслуговуванням офісно-складських приміщень на вул. Академіка Бутлерова, 2 (літ. А) у Дніпровському районі м. Києва".

(ПР-5990 від 10.11.2014)

До ПК Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «ВО Фармація» від 04.12.2014 вих.№118 (вх. №08/18980 від 09.12.2014) на 1-му арк. та від

11.03.2015 №124 (вх. №7639 від 16.03.2015) на 1-му арк. з проханням розглянути проект рішення.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.02.2011 №66-6-00587 площею 0,1949 га, а саме:

- підпункт 2.1 пункту 2 в частині цільового призначення викласти в такій редакції: «для реконструкції з подальшими експлуатацією та обслуговуванням офісно-складських, виробничих приміщень та аптеки»;
- підпункт 3.1 пункту 3 викласти в такій редакції: «Договір укладено на 25 (двадцять п'ять) років».

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВО Фармація" для реконструкції з подальшими експлуатацією та обслуговуванням офісно-складських приміщень на вул. Академіка Бутлерова, 2 (літ. А) у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Міщенко О.Г. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

37.4 СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19692**

Проект рішення "Про внесення змін до пункту 2 рішень Київської міської ради від 02.02.2006 №40/3131 «Про передачу Парафії на честь Успіння Пресвятої Богородиці у Деснянському районі м. Києва Української Православної Церкви земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування православної церкви на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва".

(ПР-5356 від 30.07.2014)

Проект рішення погоджено постійною комісією Київради з питань культури та туризму

Земельна ділянка площею 0,3741 га – в постійне користування.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до пункту 2 рішення Київської міської ради від 02.02.2006 №40/3131, а саме:

- слово «передати» замінити словом «надати»;
- слова та цифри «у довгострокову оренду на 10 років» замінити словами «в постійне користування».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Єскіна О.О., Янченко Г.І., Гордон Д.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд проекту рішення*** "Про внесення змін до пункту 2 рішень Київської міської ради від 02.02.2006 №40/3131 «Про передачу Парафії на честь Успіння Пресвятої Богородиці у Деснянському районі м. Києва Української Православної Церкви

земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування православної церкви на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва" для додаткового вивчення цього питання депутатами Київської міської ради Янченко Г.І. та Єскіної О.О.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання інформації від депутів Київської міської ради Янченко Г.І. та Єскіної О.О. щодо цього питання

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Міщенко О.Г. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38. Повторний розгляд кадастрових справ:

38.1 Повторний розгляд кадастрових справ (***надання/передача***):

38.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-6441**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування Святошинської філії публічного акціонерного товариства "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" на вул. Генерала Вітрука, 12 у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-5481 від 07.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.14 було ухвалено направити проект рішення на доопрацювання Департаменту земельних ресурсів для надання витягу з містобудівного кадастру.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 09.02.15 №057028-2032 – надано витяг з містобудівного кадастру.

Земельна ділянка площею 0,2069 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Міщенко О.Г., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному акціонерному товариству "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування Святошинської філії публічного акціонерного товариства "Акціонерний комерційний банк "КИЇВ" на вул. Генерала Вітрука, 12 у

Святошинському районі м.Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкції».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Левада С.Я. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

38.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-6822**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Браславському Володимиру Федоровичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 12-б у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5764 від 02.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради О. Найдьонова. Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи №11/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І.

Голосували: Підтримати проект рішення "Про передачу громадянину Браславському Володимиру Федоровичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 12-б у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – **11** (Прокопів В.В., Левада С.Я., Дворніков В.М., Микитась М.В., Гордон Д.І., Закревська Л.О., Кустова В.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Непоп В.І., Харченко О.В.)
«проти» – немає,
«утрималось» – **3** (Янченко Г.І., Безпалий О.І., Лапшов О.В.).

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято у зв'язку з недостатньою кількістю голосів).

38.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19319**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянці Ісаковій Ганні Трохимівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 231-б у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6265 від 09.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи № 2 від 17.03.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Ісаковій Ганні Трохимівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 231-б у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19320**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянці Ісаковій Тетяні Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 231-а у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6266 від 09.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу №2 від 17.03.2015. За результатами розгляду рекомендувати комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Ісаковій Тетяні Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 231-а у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-11512**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянці Бойді Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мостовій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5727 від 24.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради С. Левади.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року №12-01/26 від 12.03.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії відмовити в наданні земельної ділянки, враховуючи, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови, не підтверджені права гр. Бойди Н.В. на неї та у зв'язку з невиконанням вимог, викладених в п. 1.12 протоколу засідання робочої групи №7 від 17.11.2014 та в п. 2.6 протоколу засідання робочої групи №8 від 22.12.2014.

Земельна ділянка площею 0,1 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Олексієнко І.С., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №12-01/26 від 12.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Відхилити проект рішення "Про передачу громадянці Бойді Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд на вул. Мостовій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва", ***враховуючи, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови, не підтверджені права гр. Бойди на неї та у зв'язку з невиконанням вимог, викладених в п. 1.12 протоколу засідання робочої групи №7 від 17.11.2014 та в п. 2.6 протоколу засідання робочої групи №8 від 22.12.2014.***

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про відмову в передачі громадянці Бойді Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мостовій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***відмова у передачі в оренду земельних ділянок***):

38.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18713**
Повторний розгляд проекту рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Антарес компані" у передачі в оренду земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на вул. Героїв Дніпра, 37 (кінцева зупинка трамваїв №4, №60) в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5414 від 05.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.09.2014 було прийнято рішення перенести розгляд.

Проектом рішення передбачено: відмовити у передачі в оренду земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Антарес компані» загальною площею 0,83 га, у тому числі: площею 0,57 га - у довгострокову оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу та площею 0,26 га - у короткострокову оренду на 3 роки на період будівництва (у тому числі 0,10 га в межах червоних ліній).

На виконання постанови Господарського суду м. Києва від 18.07.2006 у справі №3/283-А, враховуючи, що земельна ділянка включена до переліку території зеленої зони, а також зважаючи на те, що на земельній ділянці відсутнє майно, яке належить заявнику на праві власності підготовлено проект рішення про відмову в передачі в оренду земельних ділянок.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Антарес компані" у передачі в оренду земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на вул. Героїв Дніпра, 37 (кінцева зупинка трамваїв №4, №60) в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Кустової В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Прокопіва В.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.4. Повторний розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

38.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20676**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПБК БУД-БІЗНЕС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва".

(ПР-6392 від 30.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання робочої групи №1/26-3 від 17.03.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії підтримати пропозицію депутата Баленка І.М. та розглянути матеріали кадастрової справи за умови надання матеріалів проведення опитування мешканців прилеглого будинку стосовно запланованого будівництва та надання матеріалів погодженого проекту будівництва.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.03.2008 №79-6-00608 площею 0,0795 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С., Янченко Г.І., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПБК БУД-БІЗНЕС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.4.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21076**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЛОС-ЛТД" для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на просп. Петра Григоренка, 36-38 у Дарницькому районі м. Києва".

(ПР-5561 від 13.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання робочої групи №10-01/22 від 19.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії:

- *розглянути питання щодо відмови в поновленні договору оренди;*
- *повернути справу суб'єкту подання для підготовки проекту рішення про відмову;*

звернутися до заступника міського голови - секретаря Київради О.Резнікова щодо надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київради підготувати відповідне рішення до суду про знесення самочинного побудованого об'єкта.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №63-6-00078 (зі змінами, внесеними договором про внесення змін та поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.03.2009 363-6-00537) площею 0,6914 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Левада С.Я., Міщенко О.Г., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЛОС-ЛТД" для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на просп. Петра Григоренка, 36-38 у Дарницькому районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року з залученням депутата Київської міської ради Михайленка В.О.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.4.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19837**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення приватному підприємству "РАЙДУГА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону комплексу харчування з літнім майданчиком та автостоянкою на вул. Андрія Малишка, 4-а у Дніпровському районі м.Києва".

(ПР-5938 від 04.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 було прийнято рішення направити справу на постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики №08/286-165 від 29.12.2014. Згідно з витягом постійна комісія підтримала проект рішення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 28.03.2002 №66-6-00040 площею 0,4342 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному підприємству "РАЙДУГА" договору оренди земельної ділянки для

експлуатації та обслуговування павільйону комплексу харчування з літнім майданчиком та автостоянкою на вул. Андрія Малишка, 4-а у Дніпровському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.4.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21096**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-5479 від 07.08.2014)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку.

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 було прийнято рішення повернути кадастрову справу в ДЗР для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договору оренди.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 11.03.2015 №057025-4366.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 30.06.2009 №78-6-00592 (зі змінами) площею 0,1824 га,
від 30.06.2009 №78-6-00593 (зі змінами) площею 0,0795 га,
від 30.06.2009 № 78-6-00594 (зі змінами) площею 0,1824 га,
від 30.06.2009 №78-6-00596 (зі змінами) площею 0,0326 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.4.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20782**

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди

земельної ділянки від 18.09.2008 №75-6-00418, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЕЛЕРОН" для будівництва, експлуатації та обслуговування критого торговельного павільйону на вул. Симиренка, 5-г у Святошинському районі м. Києва".

(ПР-5661 від 26.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.09.2014 було ухвалено рішення направити справу на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючої робочої групи від 09.02.2015 №10 вирішено передати на розгляд комісії справу для прийняття остаточного рішення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №75-5-00418 площею 0,2873 га.

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №75-6-00418, а саме:

- замінити адресу земельної ділянки «вул. Симиренка, 5-в» на адресу «вул. Симиренка, 5-г».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №75-6-00418, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЕЛЕРОН" для будівництва, експлуатації та обслуговування критого торговельного павільйону на вул. Симиренка, 5-г у Святошинському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.5. Повторний розгляд кадастрових справ (***поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок і внесення змін до них***):

38.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20863**
Повторний розгляд проекту рішення "Про поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок, що перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ", із внесенням змін до договорів оренди земельних ділянок та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ" між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р.Дніпро) у Дніпровському районі м.Києва для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією".
(ПР-6615 від 03.03.2015)

На засіданні комісії від 17.03.2015 було ухвалено рішення передати матеріали на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики. Згідно витягу рекомендовано комісії погодити проект рішення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 26.03.2008 №66-6-00462 та від 24.06.2008 №66-6-00476;
погодити поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 0,4784 га (у тому числі в межах прибережних захисних смуг площею 0,4757 га);
погодити поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 1,4156 га (у тому числі в межах прибережних захисних смуг площею 1,1858 га);
внести зміни до договір оренди земельних ділянок від 26.03.2008 №66-6-00462 та від 24.06.2008 №66-6-00476, залишивши на 10 років в довгостроковій оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ»:

- земельну ділянку площею 0,0732 га;
- земельну ділянку площею 0,06343 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Майстренко І.В., Харченко О.В., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок, що перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ", із внесенням змін до договорів оренди земельних ділянок та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ" між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р.Дніпро) у Дніпровському районі м.Києва для благоустрою

території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією", ***частково врахувавши пропозицію постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики витяг з протоколу №08/288/03-4 від 25.03.2015, а саме: зобов'язати замовника створити паркову зону та спортивний майданчик загального користування згідно з цільовим призначенням проекту рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Дворніков В.М. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.6. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання дозволу на розроблення проекту землеустрою та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки***):

38.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1257**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки громадянам Макарчуку Юрію Олександровичу та Гуславському Сергію Ярославовичу для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення - магазину на вул. Серафимовича, 15в у Дніпровському районі м. Києва".

(ПР-6416 від 17.01.2015)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року №11 від 02.03.2015. За результатами розгляду направити матеріали до Департаменту земельних ресурсів для підготовки проекту рішення про відмову.

Земельна ділянка площею 0,0243 га - в короткострокову оренду на 1 рік (з подальшим викупом).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Олексієнко І.С., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №11 від 02.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Відхилити проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки громадянам Макарчуку Юрію Олександровичу та Гуславському Сергію Ярославовичу для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення - магазину на вул. Серафимовича, 15в у Дніпровському районі м. Києва".

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки громадянам Макарчуку Юрію Олександровичу та Гуславському Сергію Ярославовичу для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення - магазину на вул. Серафимовича, 15в у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.6.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1255**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

(ПР-6297 від 16.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 питання було знято на розгляд робочої групи під головуванням депутата Київради С. Левади.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу №1/26-2 від 16.03.2015. За результатами розгляду – рекомендовано комісії:

- *матеріали кадастрової справи направити на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів для коригування площі земельної ділянки відповідно до рішення Київради від 11.03.1999 №169/270 (зменшення площі - виключно під об'єктом нерухомості банку);*
- *Департаменту земельних ресурсів надати інформацію (калькуляцію) для визначення економічної доцільності продажу земельної ділянки (розташована в центральній частині міста) чи надання її в оренду.*

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0847 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Саксаганського, 115а у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №1/26-2 від 16.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Повернути представлені матеріали на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для коригування площі земельної ділянки відповідно до рішення Київради від 11.03.1999 №169/270 (зменшення площі - виключно під об'єктом нерухомості банку).

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати інформацію (калькуляцію) для визначення економічної доцільності продажу земельної ділянки (розташована в центральній частині міста) чи надання її в оренду.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Найдьонов О.В. участі в голосуванні не брали.

38.7. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація***):

38.7.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9127**
Повторний розгляд проекту рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Влаєвій Валентині Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 59 в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6106 від 24.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 17.03.2015 – було прийняте рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,0901 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І., Марченко В.П., Левада С.Я., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Влаєвій Валентині Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 59 в Оболонському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для розроблення проекту землеустрою та коригування меж земельної ділянки для виключення променадної частини Оболонської набережної та частини проходу між будинками.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

39. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються:***

39.1.СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу №1/26 від 11.03.2015 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування - ***матеріали додаються.***

(протокол №1/26 від 11.03.2015 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року на 17-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: Затвердити протокол №1/26 від 11.03.2015 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

39.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.03.2015 №062/07/20-2910 щодо перенесення терміну виконання пункту 4 рішення Київської міської ради від 13.11.2014 № 357/357 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Жовтень" (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП

"Кінотеатр "Жовтень") та відновлення його діяльності» - ***матеріали додаються.***

(лист директора Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзя від 18.03.2015 №062/07/20-2910) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати пропозицію, викладену у листі Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.03.2015 №062/07/20-2910 щодо зарахування до комунальної власності вартості ремонтно-відновлювальних робіт цілісного майнового комплексу Кінотеатру «Жовтень» протягом трьох місяців після закінчення ремонтно-відновлювальних робіт.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

Питання, які були перенесені на кінець засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

40. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,20 га на просп. Свободи, 5 в Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Окопного* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-531/ПР, копія листа депутата Київської міської ради О.Окопного від 17.03.2015 №08/279/083-149, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 3-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Окопний О.Ю.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,20 га на просп. Свободи, 5 в Подільському районі м. Києва»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Меліхова Т.І., Левада С.Я. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

41. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування

житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-534/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-39, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 20-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00706, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПАЛАРЄ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного будинку з соціальною сферою на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

42. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 22.02.2008 №63-6-00481, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДОБРО ЛТД" для будівництва комплексу у складі оптового супермаркету, автостоянки, автосалону та магазину роздрібної торгівлі на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-533/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-41, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 25-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *1.* ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 22.02.2008 №63-6-00481, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДОБРО ЛТД" для будівництва комплексу у складі оптового супермаркету, автостоянки, автосалону та магазину роздрібної торгівлі на Харківському шосе, 210 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

43. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ТРАНСБУДІНВЕСТ-2006" від 05.03.2008 №62-6-00475 на підставі рішення Київської міської ради від 01.10.2007 №493/3327, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-532/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-40, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 17-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *1.* ***Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ТРАНСБУДІНВЕСТ-2006" від 05.03.2008 №62-6-00475 на підставі рішення Київської міської ради від 01.10.2007 №493/3327, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Дворніков В.М. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

44. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладеної між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством "Імпекс-Проект" від 04.03.2009 №82-6-00544 на підставі рішень Київської міської ради від 14.06.2007 №819/1480 та від 01.10.2007 №502/3336, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено» *за поданням тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2015 №08/231-535/ПР, лист депутата Київської міської ради Т. Меліхової від 17.03.2015 №08/279/259-38, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки на 32-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про припинення договору оренди земельної ділянки, укладеної між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством "Імпекс-Проект" від 04.03.2009 №82-6-00544 на підставі рішень Київської міської ради від 14.06.2007 №819/1480 та від 01.10.2007 №502/3336, у зв'язку з закінченням строку дії на який його було укладено».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

45. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про встановлення розміру орендної плати в договорах оренди земельних ділянок» ***(ПР-6568 від 17.02.15, справа № А-21199) - матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювально запискою до нього **на 3-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про встановлення розміру орендної плати в договорах оренди земельних ділянок».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Лапшов О.В.), «утрималось» – 1 (Закревська Л.О.).

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**