КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 6

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 17.03.2015 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я	- перший заступник голови постійної комісії;
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;

Баленко І.М., - члени постійної комісії;
Безпалий О.І.,
Закревська Л.О.,
Кустова В.В.,
Лапшов О.В.,
Меліхова Т.І.,
Михайленко В.О.,
Міщенко О.Г.,
Найдьонов О.В.,
Непоп В.І.,
Семененко О.А.,
Турець В.В.,
Харченко О.В.,
Янченко Г.І.

Запрошені:

Пабат О.В., - депутати Київради;
Єскіна О.О.,
Кримчак С.О.,
Пишняк В.П.,
Маляревич О.В.,
Галушка О.М.,
Петровець О.Ф.,
Лещенко Ю.В.

Поліщук О.Г. - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА);

Марченко В.П. - заст. начальника Служби містобудівного кадастру;

Бакун О.М. - директор ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН»;

Олексієнко І.С. - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Агеєва В.В. - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;

Нагорній А.І.,
Гудзь Ю.Г.,
Гудзь О.Ю. - представники малого приватного підприємства "МІГ-91;

Ладнич І.Д., Орловський С.В., Глушак В.В., Михайлик М.О.	- з питання поновлення державному підприємству заводу "Генератор" договору оренди земельної ділянки;
Зоц Р.С.,	- з питання поновлення Державній службі України з надзвичайних ситуацій договору оренди земельної ділянки;
Носаль А.М., Шмагайло О.В., Видринська О.А., Льова В.П.	- з питання поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.12.2003 №85-6-00080 на перетині просп. Правди та просп. Георгія Гонгадзе;
Черватюк Л.Д.	- з питання дерегуляції і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві;
Кучминда П.Я.	- з питання надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Луначарського навпроти будинку на вул. Луначарського, 5 та будинку на вул. Луначарського, 3 у Дніпровському районі м. Києва;
Фесюк А.І.	- помічник депутата Київської міської ради Б. Ганнохи;
Ситько М.І.	- директор ТОВ "БЕРЧИЛЛЗ БОРТНИЧІ";
Напрієнко Д.В.	- з питання передачі земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СОПРОМАТ";
Максименко А.Д.	- з питання внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381;
Качур Н.П., Качур А.О.	- з питання передачі земельної ділянки ТОВ МАГАЗИН №241"ПРОДТОВАРИ";
Салівон-Пєскова В.Я., Семянівська Т.П.	- з питання ТОВ «ВАГРА»;

Дюжев С.А., - представники громадськості
Третяк В.К.,
Мелешко І.І.,
Жданко С.О.,
Ніколаєва О.К.,
Атаманюк О.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

17.03.2015

1. Розгляд проекту рішення «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві» *за поданням депутата Київради С.Левади* - ***матеріали додаються.***

2. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року №37/6253 «Про затвердження Порядку розміщення реклами в м. Києві» *за поданням першого заступника голови КМДА І.Ніконова, директора Департаменту суспільних комунікацій М.Хонди, начальника юридичного відділу Департаменту суспільних комунікацій Т. Сови* - ***матеріали додаються.***
Проект рішення паралельно опрацьовується в ПК з питань інформаційної політики та реклами та ПК з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,46 га розташованої на бульварі О.Давидова, навпроти житлового будинку по бульвару О. Давидова, 6 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Маляревича* - ***матеріали додаються.***

4. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 1,69 га розташованої на вулиці Луначарського навпроти будинку вул. Луначарського, 5 та будинку вул. Луначарського, 3 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Маляревича* - ***матеріали додаються.***

5. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№ 4, 6, 7, 8, 10, по вул. Білгородській у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради А.Андрєєва* - ***матеріали додаються.***

6. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 3 по вул. Соціалістичній у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради А.Андрєєва* - ***матеріали додаються.***

7. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Лісківська, у Деснянському районі м. Києва, кадастровий номер ділянки (8000000000:62:142:0058)» *за поданням депутата Київради Б.Ганнохи* - ***матеріали додаються.***

8. Розгляд проекту рішення «Про створення парку відпочинку "Садиби Мировичів" на земельній ділянці площею 4,55 га на вулиці Львівська, 15 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради В. Пишняка* - ***матеріали додаються.***

9. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку №36 на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Ю. Лещенка* - ***матеріали додаються.***

10. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинків №18-б, №22-а, №22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Ю. Лещенка* - ***матеріали додаються.***

11. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку №25 на вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Ю. Лещенка* - ***матеріали додаються.***

12. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30.03.2004 №78-6-00160 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КІВ" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку та ресторану вищої категорії з супутніми спорудами на перетині просп. Героїв Сталінграда та вул. Приозерної в Оболонському районі м. Києва та надання земельній ділянці статусу скверу» *за поданням депутата Київради О.Безпалого* - ***матеріали додаються.***

13. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» *за поданням депутата Київської міської ради Б. Ганнохи* – ***матеріали додаються.***

14. Повторний розгляд альтернативного проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ОМЕГА-5" на вулиці Героїв Дніпра, 43 в Оболонському районі міста Києва та надання земельній ділянці статусу скверу» *за поданням депутата Київради В. Михайленка (Доповідач В. Михайленко)* – ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання ухвалено рішення перенести розгляд питання на наступне засідання.

15. Повторний розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року за реєстровим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року за реєстровим №10, укладених між Київрадою та ТОВ «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Меліхової Т.І.* - ***матеріали додаються.***

16. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

16.1. Розгляд правового висновку від 20.02.2015 №08/230-443 управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради В.Столара.*
З урахуванням листів депутата Київради В.Столара від 26.02.2015 №08/279/086/87 та 26.02.2015 №08/279/086/88 – ***матеріали додаються.***

16.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення «Про передачу громадянці Козловій Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва» **(ПР-6268 від 11.12.2014, *справа А-14018)* - *матеріали додаються.***

16.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.03.15 №08/230-573 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою

відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва» (**ПР-5436 від 06.08.2014, *справа А-20505)* - *матеріали додаються.***

17. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - *матеріали додаються*:

17.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(комунальні підприємства / державні установи)***:

К-22132 К-19790

17.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(громадяни)***:

К-20985

18. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – *матеріали додаються:*

18.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(комунальні підприємства / державні установи):***

К-22728

18.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи / фізичні особи):***

К-22840 К-21107 К-22069

18.3. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(громадяни):***

К-22595 К-21132 К-22661

19. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

19.1. Розгляд кадастрових справ ***(подання прокуратури)***:

А-20984

19.2. Розгляд кадастрових справ ***(передача/надання)***:

Д-7014 Д-6860 Д-6931 А-21130

19.3. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

А-16047 А-6877 А-19044 А-18225 Д-1806 А-13566 А-21429 А-21402

19.4. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

А-20621 А-19361 А-19775 А-21279 А-21292 А-21291 А-21078 А-15656 А-13245 А-18346 Д-6242 А-21197 А-21517

19.5. Розгляд кадастрових справ (***про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

Д-5750 Д-6947 Д-6946 Д-6940

19.6. Розгляд кадастрових справ (***внесення змін***):

А-21047 А-21048 А-21473 А-21370 А-18551 А-21273

19.7. Розгляд кадастрових справ (***продаж):***

Є-1258 Є-1259

19.8. Розгляд кадастрових справ (***надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки/ надання дозволу на розроблення проекту землеустрою):***

Є-1261 Є-1262 Є-1263

19.9. Розгляд кадастрових справ (***поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок і внесення змін до них):***

А-20863

20. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

20.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання/передача):***

А-21107

20.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***громадяни):***

А-18632 А-12439 А-15036 №7372 А-11590 А-8058

20.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них):***

А-19373 А-20938 А-21114 А-21169 А-19371

20.4. Повторний розгляд кадастрових справ (***припинення договору оренди земельної ділянки):***

А-21347

20.5. Повторний розгляд кадастрових справ (***зміна виду використання/зміна цільового призначення):***
А-21210

20.6. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація):***
П-9026 П-9127 П-9043

21. Різне: Розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп - ***матеріали додаються.***

21.1. Розгляд лист депутата Київради В.Михайленка від 11.03.2015 №08/279-064-428 (вх.08/4337 від 11.03.15) стосовно питання створення, організації та проведення конкурсу під назвою «Наш двір – наш простір», присвяченого благоустрою прибудинкових територій міста Києва - ***матеріали додаються.***

21.2. Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136 - ***лист додається.***

21.3. Розгляд Протоколу № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування - ***матеріали додаються.***

21.4. Розгляд Протоколу № 1/25 від 10.03.2015 засідання постійної діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування - ***матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

22. Пропозиція депутата Київради Харченка О.В. щодо заслуховування інформації заслуженого архітектора України Нагорного А.І. про експертизу об'єкта на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м.Києва щодо його інсоляції.

23. Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо заслуховування інформації представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Марченка В.П. та директора ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» Бакун О.М. про розроблений детальний план території в межах проспекту Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматна в Солом'янському районі м.Києва.

24. Пропозицію депутата Київради Меліхової Т.І. щодо заслуховування інформації депутата Київради Галушко О.М. стосовно конфліктної забудови на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва та щодо відмови у поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва.

25. Пропозиція депутата Київради Єскіної О.О. щодо затвердження протоколу засідання робочої групи від 17.03.2015 №15/27 стосовно забудови на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва.

1. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві» *за поданням депутата Київради С.Левади-* ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.01.2015 №08/231-187/ПР, лист депутата Київської міської ради С.Левади від 29.01.2015 №08/279/050-14, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 7-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Харченко О.В., Гордон Д.І., Олексієнко І.С., Черватюк Л.Д., Дворніков В.М., Агєєва В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві» ***з урахуванням пропозиції депутата Київради Дворнікова В.М., виклавши пункт 3.3.4 проекту рішення у такій редакції: «пунктів приймання склотари та вторинної сировини і макулатури».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я. Михайленко В.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року №37/6253 «Про затвердження Порядку розміщення реклами в м. Києві» *за поданням першого заступника голови КМДА І.Ніконова, директора Департаменту суспільних комунікацій М.Хонди, начальника юридичного відділу Департаменту суспільних комунікацій Т. Сови -* ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується в ПК з питань

інформаційної політики та реклами та ПК з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.02.2015 №08/231-386/ПР, лист керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 24.02.2015 №009-268р В.Бондаренка, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 4-х арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року №37/6253 «Про затвердження Порядку розміщення реклами в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я. Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,46 га розташованої на бульварі О.Давидова, навпроти житлового будинку по бульвару О. Давидова, 6 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Маляревича* ***- матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2015 №08/231-252/ПР, копія листа депутата Київради О. Маляревича від 03.02.2015 №08/279/058-298, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 4-х арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Маляревич О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,46 га розташованої на бульварі О.Давидова, навпроти житлового будинку по бульвару О. Давидова, 6 у Дніпровському районі м. Києва» ***з урахуванням правок суб'єкта подання депутата Київради О.Маляревича, а саме: викласти назву проекту рішення та пункт 1 в такій редакції:***

- ***назва проекту рішення:*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею ***0,4866 га*** розташованої на бульварі О.Давидова, навпроти житлового будинку по бульвару О. Давидова, 6 у Дніпровському районі м. Києва»;
- ***пункт 1:*** «Надати земельній ділянці площею ***0,4866 га (кадастровий номер 8 000 000 000 63:082:077 та кадастровий номер 8 000 000 000 63:082:078)*** за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, на бульварі О.Давидова, навпроти будинку за адресою

бульвар О. Давидова, 6 у Дніпровському районі м. Києва статус скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я. Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

4. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 1,69 га розташованої на вулиці Луначарського навпроти будинку вул. Луначарського, 5 та будинку вул. Луначарського, 3 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради О.Маляревича* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.02.2015 №08/231-388/ПР, копія листа депутата Київради О. Маляревича від 17.02.2015 №08/279/058-306, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Маляревич О.В., Кучминда П.Я., Гордон Д.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 1,69 га розташованої на вулиці Луначарського навпроти будинку вул. Луначарського, 5 та будинку вул. Луначарського, 3 у Дніпровському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№ 4, 6, 7, 8, 10, по вул. Білгородській у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради А.Андрєєва* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.02.2015 №08/231-326/ПР, копія листа депутата Київради О. Маляревича від 16.02.2015 №08/279-002-227, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Лещенко Ю.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№ 4, 6, 7, 8, 10, по вул. Білгородській у Солом'янському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Прокопів В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 3 по вул. Соціалістичній у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради А.Андрєєва* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.02.2015 №08/231-325/ПР, копія листа депутата Київради А.Андрєєва від 17.02.2015 №08/279-002-231, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 3 по вул. Соціалістичній у Солом'янському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Прокопів В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Лісківська, у Деснянському районі м. Києва, кадастровий номер ділянки (8000000000:62:142:0058)» *за поданням депутата Київради Б.Ганнохи* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2015 №08/231-244/ПР, копія листа депутата Київради Б.Ганнохи від 06.02.2015 №08/279/017-171, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.,*** *копія рішення господарського суду міста Києва справа №910/11261/13 від 05.11.2013* ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Лісківська, у Деснянському районі м. Києва, кадастровий номер ділянки (8000000000:62:142:0058)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про створення парку відпочинку "Садиби Мировичів" на земельній ділянці площею 4,55 га на вулиці Львівська, 15 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради В. Пишняка* - ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.03.2015 №08/231-435/ПР, копія листа депутата Київради В.Пишняка від 04.03.2015 №08/279/080-58, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 13-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пишняк В.П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про створення парку відпочинку "Садиби Мировичів" на земельній ділянці площею 4,55 га на вулиці Львівська, 15 у Святошинському районі м. Києва» ***за умови:***

- виключення з проекту рішення пункту 4, оскільки рішення Київради від 28.09.2006 №83/140 вже скасовано в судовому порядку;

- заміни в проекті рішення слів «парк відпочинку» словами «парк культури та відпочинку» у відповідних відмінках, згідно із зауваженнями постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015.

2. Направити вищезазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Закревську Л.О., Михайленко В.О., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

9. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку №36 на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Ю. Лещенка* -

матеріали додаються.

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2015 №08/231-389/ПР, копія листа депутата Київради Ю. Лещенка від 24.02.2015 №08/279/052-24602, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Лещенко Ю.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати доопрацьований проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку №36 на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

10. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинків №18-б, №22-а, №22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Ю. Лещенка -* ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2015 №08/231-390/ПР, копія листа депутата Київради Ю.Лещенка від 24.02.2015 №08/279/052-24702, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Лещенко Ю.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинків №18-б, №22-а, №22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку №25 на вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Ю. Лещенка -* ***матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2015 №08/231-391/ПР, копія листа депутата Київради Ю.Лещенка від 24.02.2015 №08/279/052-24802, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку №25 на вул. Маршала Малиновського в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Гордон Д.І., Прокопів В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

12. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30.03.2004 №78-6-00160 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КІВ" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку та ресторану вищої категорії з супутніми спорудами на перетині просп. Героїв Сталінграда та вул. Приозерної в Оболонському районі м. Києва та надання земельній ділянці статусу скверу» *за поданням депутата Київради О.Безпалого* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.02.2015 №08/231-232/ПР, лист депутата Київради О.Безпалого від 03.02.2015 №08/279-005-062, проект рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 8-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Безпалий О.І., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 30.03.2004 №78-6-00160 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КІВ" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку та ресторану вищої категорії з супутніми спорудами на перетині просп. Героїв Сталінграда та вул. Приозерної в Оболонському районі м. Києва та надання земельній ділянці статусу скверу» ***за умови виключення з проекту рішення пунктів 2, 3 та 5, які стосуються надання статусу скверу цій земельній ділянці.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати свої пропозиції щодо раціонального використання земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Непоп В.І., Гордон Д.І., Прокопів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

13. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» *за поданням депутата Київської міської ради Б. Ганнохи* – ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.02.2015 №08/231-379/ПР, лист депутата Київради Б.Ганнохи від 24.02.2015 №08/279/017-198, проект рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 5-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Михайленко В.О., Фесюк А.І., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Міщенко О.Г., Баленко І.М.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Непоп В.І., Гордон Д.І., Прокопів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

14. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд альтернативного проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ОМЕГА-5" на вулиці Героїв Дніпра, 43 в Оболонському районі міста Києва та надання земельній ділянці статусу скверу» *за поданням депутата Київради В. Михайленка (Доповідач В. Михайленко)* – ***матеріали додаються.***
На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання ухвалено рішення перенести розгляд питання на наступне засідання.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 3-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати альтернативний проект рішення*** «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ОМЕГА-5" на вулиці Героїв Дніпра, 43 в

Оболонському районі міста Києва та надання земельній ділянці статусу скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Непоп В.І., Прокопів В.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

15. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року за реєстровим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року за реєстровим №10, укладених між Київрадою та ТОВ «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, МеліховоїТ.І.* ***- матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.02.2015 питання було знято на доопрацювання робочою групою.

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки ***на 33-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І., Пабат О.В., Харченко О.В..

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року за реєстровим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року з за реєстровим №10, укладених між Київрадою та ТОВ «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» ***за умови виключення з проекту рішення пункту 1.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Непоп В.І., Прокопів В.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

16. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

16.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку від 20.02.2015 №08/230-443 управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради В.Столара.*

З урахуванням листів депутата Київради В.Столара від 26.02.2015 №08/279/086/87 та 26.02.2015 №08/279/086/88.

*(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2014 №08/231-1415ПР, листи депутата Київради В.Столара від 01.12.2014 №08/279/086/55 та від 26.02.2015 №08/279/086/88, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 20.02.2015 №08/230-443 – **на 10-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-443.

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.12.2014 щодо погодження проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва».

3. Рекомендувати суб'єкту подання депутату Київради В.Столару винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» 1 (Харченко О.В.)

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

16.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.02.2015 №08/230-390 до проекту рішення «Про передачу громадянці Козловій Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва» (**ПР-6268 від 11.12.2014, *справа А-14018).***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 13.02.2015 №08/230-390 – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.02.2015 №08/230-390*** до проекту рішення «Про передачу громадянці Козловій Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

16.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.03.2015 №08/230-573 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва» (**ПР-5436 від 06.08.2014, *справа А-20505).***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 10.03.2015 №08/230-573 – **на 3-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.03.2015 №08/230-573.***

2. Підтримати проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та

підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва» ***за умови виправлення технічної помилки в проекті рішення, а саме:***

- в пункті 1 проекту рішення цифри «01.10.2008» замінити цифрами «01.10.2007».

3. Винести доопрацюваний проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

17. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – матеріали додаються:

17.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(комунальні підприємства / державні установи):***

17.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22132**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Міністерству внутрішніх справ України на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом".

(ПР-6367 від 30.12.2014)

Земельна ділянка площею 1,21 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Міністерству внутрішніх справ України на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом", ***оскільки цільове призначення земельної ділянки не відповідає Генерельному плану м. Києва, земельна ділянка належить до комунально-складської території, будівництво житлових будинків не допускається.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект відповідного висновку постійної комісії Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури та землекористування і проект відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки Міністерству внутрішніх справ України на вул. Волинській, 26 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

17.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-19790**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству науково-дослідному інституту "Оріон" та приватному вищому навчальному закладу "Київський медичний університет УАНМ" на вул. Ежена Потьє, 7 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючого бомбосховища та реконструкції їдальні під навчально-лікувальний корпус з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням".

(ПР-5234 від 25.07.2014)

Розглянуто постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту. Згідно з витягом з протоколу від 23.02.2015 №08/287-103 рекомендовано:

1. відхилити проект рішення у зв'язку з тим, що прийняття такого рішення суперечить ст. 7 Цивільного кодексу України та розпорядженню Кабінету Міністрів України від 26.01.2015 №47-р «Про встановлення режимів підвищеної готовності та надзвичайної ситуації»;

2. надати протокольне доручення Департаменту земельних ресурсів щодо підготовки проекту рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою.

Земельна ділянка площею 0,15 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту від 23.02.2015 №08/287-103.

2. Відхилити проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству науково-дослідному інституту "Оріон" та приватному вищому навчальному закладу "Київський медичний

університет УАНМ" на вул. Ежена Потьє, 7 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючого бомбосховища та реконструкції їдальні під навчально-лікувальний корпус з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням" ***у зв'язку з тим, що прийняття такого рішення суперечить статті 7 Цивільного кодексу України та розпорядженню Кабінету Міністрів України від 26.01.2015 №47-р «Про встановлення режимів підвищеної готовності та надзвичайної ситуації».***

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект відповідного висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і проект відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству науково-дослідному інституту "Оріон" та приватному вищому навчальному закладу "Київський медичний університет УАНМ" на вул. Ежена Потьє, 7 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючого бомбосховища та реконструкції їдальні під навчально-лікувальний корпус з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

17.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(громадяни):***

17.2.1 СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20985**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кокурі Тетяні Володимирівні на вул. Кирпоноса, 25 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".
(ПР-6539 від 10.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,03 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кокурі Тетяні Володимирівні на вул. Кирпоноса, 25 у

Шевченківському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання згоди землекористувача Храпача Володимира Васильовича на відведення земельної ділянки у власність Кокурі Тетяні Володимирівні.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18. ***Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:***

18.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***комунальні підприємства / державні установи***):

18.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22728**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Туполєва, 21 у Святошинському районі м.Києва для будівництва та обслуговування виробничих будівель і споруд".

(ПР-5267 від 28.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.11.2014 було знято для розгляду постійно діючою робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу №10-01/17 від 19.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано розглянути матеріали справи-клопотання за умови коригування цільового призначення, а саме: слово «будівництва» замінити на слово «експлуатації».

Проект рішення погоджено на засіданні ПК з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 1,18 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №10-01/17 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: слово «будівництва» замінити на слово «експлуатації».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***юридичні особи / фізичні особи***):

18.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22840**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЕРЧИЛЛЗ БОРТНИЧІ" на вул. Світлій, 5 у Дарницькому районі м.Києва для експлуатації та обслуговування комплексу будівель дитячого оздоровчого комплексу "ОРБІТА" (без зміни профілю об'єкту та зміни цільового призначення земельної ділянки)".

(ПР-5805 від 07.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було відкладено для розгляду постійною комісією Київради з питань екологічної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягів з протоколів постійних комісій:

- *з питань екологічної політики №08/288/03-11 від 22.12.2014. Згідно з витягом рекомендовано відхилити проект рішення у зв'язку з неврегульованістю майнових питань;*
- *з питань охорони здоров'я та соціальної*

політики №08/287-104 від 23.02.2015. Згідно з витягом рекомендовано відкласти розгляд проекту рішення до моменту закінчення судового процесу по даному питанню.

Земельна ділянка площею 6,66 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агєєва В.В., Сітько М.І., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЕРЧИЛЛЗ БОРТНИЧІ" на вул. Світлій, 5 у Дарницькому районі м.Києва для експлуатації та обслуговування комплексу будівель дитячого оздоровчого комплексу "ОРБІТА" (без зміни профілю об'єкту та зміни цільового призначення земельної ділянки)".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21107**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 (літери "Б", "И", "О") у Подільському районі м.Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу".

(ПР-5956 від 05.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.11.2014 було знято для розгляду постійно діючою робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючою робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року №10-

01/16 від 19.02.2015. За результатами розгляду рекомендувано комісії розглянути матеріали за умови зміни цільового призначення земельної ділянки (за згодою заявника), а саме: слова «будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» замінити словами «для експлуатації та обслуговування об'єкту нерухомості: будівель прохідної, диспетчерської та вагової», як зазначено у витязі про державну реєстрацію прав від 10.10.2012 №35798644.

Земельна ділянка площею 0,15 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №10-01/16 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: слова «для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» замінити словами «для експлуатації та обслуговування об'єкту нерухомості: будівель прохідної, диспетчерської та вагової».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22069**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АЛП", товариству з обмеженою відповідальністю "АДФ", товариству з обмеженою відповідальністю "ТРОПІКАНА" на вул. Маршала Тимошенка, 21 (корп. 1, 11, 13) в Оболонському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури".

(ПР-5570 від 13.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 було знято для розгляду постійно діючою робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючою робочою групою щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року №10-01/20 від 19.02.2015. За результатами розгляду рекомендувати комісії підтримати проект рішення за умови внесення змін заявленої ініціативи, а саме: для «завершення будівництва житлового будинку в рамках затвердженого проекту».

Земельна ділянка площею 0,45 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №10-01/20 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: доповнити цільове призначення земельної ділянки словами «для завершення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18.3. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***громадяни***):

18.3.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22595**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Третяк Вірі Костянтинівні на вул. Квітки-Основ'яненка, 51 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6113 від 24.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи №13/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду – рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Третяк В.К.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Третяк Вірі Костянтинівні на вул. Квітки-Основ'яненка, 51 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту позитивного висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та проекту дозволу на розроблення документації із землеустрою.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18.3.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21132**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кузьменко Ярославі Сергіївні на вул. Гвардійській, 72-г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-5999 від 10.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи №11/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії підтримати проект рішення за умови коригування меж земельної ділянки.

Земельна ділянка площею 0,05 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі засідання робочої групи №11/08 від 03.02.2015.

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) для коригування меж земельної ділянки - вилучення земель загального користування для проходу (проїзду).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

18.3.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22661**
Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мелешку Івану Івановичу на вул. Марка Черемшини, 15 у Дніпровському районі м.Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".
(ПР-5760 від 02.10.2014)

Є лист заявника від 10.11.2014 щодо розгляду питання на комісії.
На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було знято на робочу групу депутата Київради О. Найдьонова.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи №11/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії виставити земельну ділянку на аукціон.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Мелешко І.І., Харченко О.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мелешку Івану Івановичу на вул. Марка Черемшини, 15 у Дніпровському районі м.Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-22661 на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19. Розгляд кадастрових справ:

19.1. Розгляд кадастрових справ (***подання заступника прокурора***):

19.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20984**
Проект рішення "Про розгляд подання заступника прокурора м. Києва старшого радника юстиції від 27.09.2013 №07/1/5/-272-вих13 на рішення XI сесії VI скликання Київської міської ради від 22.05.2013 №415/9472 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дьоміну В'ячеславу В'ячеславовичу на вул. Кіровоградській, 4 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".
(ПР-6617 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,06 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про розгляд подання заступника прокурора м. Києва старшого радника юстиції від 27.09.2013 №07/1/5/-272-вих13 на рішення XI сесії VI скликання Київської міської ради від 22.05.2013 №415/9472 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дьоміну В'ячеславу В'ячеславовичу на вул. Кіровоградській, 4 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.2. Розгляд кадастрових справ (***надання /передача***):

19.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7014**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГЕЛІОС ІМ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу будівель (споруд) на вул. Сирецькій, 49 у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6558 від 17.02.2015)

Надійшов лист ПП «ПАРК» вих. від 09.02.2015 №2360 (вх. від 10.02.2015 №08/2390) ***на 2-х арк.*** *щодо призупинення розгляду справи Д-7014, оскільки на земельній ділянці, яку відводить заявник, є майно ПП «Парк» та межі ділянки значною мірою накладаються на ділянку ПП «Парк».*

Земельна ділянка площею 0,5404 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГЕЛІОС ІМ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу будівель (споруд) на вул. Сирецькій, 49 у Подільському районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6860**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзду та виїзду до автозаправного комплексу) на перетині вул. Полярної та вул. Петра Дегтяренка в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6677 від 11.03.2015)

Земельна ділянка загальною площею 0,0607 га в межах червоних ліній – в оренду на 5 років;
земельна ділянка №1 площею 0,0318 га;
земельна ділянка №2 площею 0,0289 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Харченко О.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзду та виїзду до автозаправного комплексу) на перетині вул. Полярної та вул. Петра Дегтяренка в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6931**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІГ ХІЛЛС" для реконструкції існуючої будівлі під торговий комплекс закладами громадського харчування з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Гната Юри, 13 у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6681 від 12.03.2015)

З урахуванням листа ТОВ «БІГ ХІЛЛС» від 28.01.2015 №12 (вх .№08/1618 від 30.01.15) ***на 2-х арк.***

Земельна ділянка площею 0,1480 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІГ ХІЛЛС" для реконструкції існуючої будівлі під торговий комплекс закладами громадського харчування з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Гната Юри, 13 у Святошинському районі м.Києва" ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з закладами громадського харчування» у зв'язку з закінченням реконструкції.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21130**
Проект рішення "Про надання Національній академії внутрішніх справ земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Солом'янській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6673 від 10.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,4346 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання Національній академії внутрішніх справ земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Солом'янській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

19.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-16047**
Проект рішення "Про передачу громадянину Бешковецькому Михайлу Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 23-в у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6626 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Бешковецькому Михайлу Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 23-в у Голосіївському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-6877**
Проект рішення "Про передачу громадянину

Матлушинському Юрію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 21 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6627 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Матлушинському Юрію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 21 у Голосіївському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19044**
Проект рішення "Про передачу громадянці Джус Інні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 36-в у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6338 від 23.12.2014)

Надійшов лист від громадянки Джус І.І. від 28.01.15 №08/Д-731 від 30.01.15 з проханням виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництво», оскільки будинок вже збудовано.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Джус Інні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Корінній, 36-в у Голосіївському районі м. Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18225**
Проект рішення "Про передачу громадянці Жданко Світлані Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Національної Гвардії, 21 (урочище Толока) у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-6535 від 10.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,1200 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Жданко С.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Жданко Світлані Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Національної Гвардії, 21 (урочище Толока) у Деснянському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-1806**
Проект рішення "Про передачу громадянці Боровик Вірі Михайлівні земельних ділянок для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі та приналежних споруд на вул. Жмеринській, 22 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6454 від 22.01.2015)

Земельні ділянки площами 0,2005 га та 0,2707 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Боровик Вірі Михайлівні земельних ділянок для експлуатації та

обслуговування адміністративної будівлі та приналежних споруд на вул. Жмеринській, 22 у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13566**
Проект рішення "Про передачу громадянину Михайлику Сергію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Луганській, 8 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6500 від 31.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0383 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Михайлику Сергію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Луганській, 8 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.3.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21429**
Проект рішення "Про передачу громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6583 від 18.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,0647 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м. Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Турець В.В. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

19.3.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21402**
Проект рішення "Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Баумана, 53/16 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6676 від 11.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,0226 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Мазуренко Олені Миколаївні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Баумана, 53/16 у Шевченківському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

19.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20621**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕПАТ" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, торговими приміщеннями, підземним паркінгом та іншими об'єктами соціальної інфраструктури у пров. Ясинуватському, 11 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6618 від 03.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 27.02.2008 №79-6-00597 площами 2,9998 га та 0,1515 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕПАТ" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, торговими приміщеннями, підземним паркінгом та іншими об'єктами соціальної інфраструктури у пров. Ясинуватському, 11 у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19361**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Молодіжний житловий комплекс "Оболонь" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Боженка та вул. Лабораторної у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5992 від 10.11.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.10.2003 №79-6-00148 (з урахуванням угоди від 03.11.2006 №79-6-00445) площею 0,4517 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Молодіжний житловий комплекс "Оболонь" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Боженка та вул. Лабораторної у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Левада С.Я., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19775**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АВТОБАНСЕРВІС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їздів до існуючого автозаправного комплексу на просп. Броварському, 31-33 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6675 від 11.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23.11.2015№66-6-00307 площею 0,0908 га та внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме:

- слова «автозаправної станції» замінити словами «автозаправного комплексу»;
- слова та цифри «просп. Броварський, 31» замінити словами та цифрами просп. Броварський, 31-33».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АВТОБАНСЕРВІС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їздів до існуючого автозаправного комплексу на просп. Броварському, 31-33 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21279**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "БУДМАТЕРІАЛИ-ВТОРРЕСУРСИ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд майнового комплексу (база заготівлі вторсировини) на вул. Миру, 21 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6575 від 18.02.2015)

До постійної комісії надійшло звернення від ТОВ "БУДМАТЕРІАЛИ-ВТОРРЕСУРСИ" від 04.03.2015 №04/03-1 (вх.№08/3981 від 04.03.15*) з проханням внести зміни в термін поновлення договору оренди, а саме: з 10 років до 25 років* ***на 1- му арк.***

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки №75-6-00219 від 09/08/2005 площею 0,4012 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "БУДМАТЕРІАЛИ-ВТОРРЕСУРСИ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд майнового комплексу (база заготівлі вторсировини) на вул. Миру, 21 у Святошинському районі м. Києва" ***за умови поновлення договору оренди земельної ділянки на 25 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21292**
Проект рішення "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6678 від 11.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.02.009 №75-6-00443 площею 0,1371 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Агєєва В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21291**
Проект рішення "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-6679 від 11.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.02.2009 №75-6-00444 площею 2,4032 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Арктика" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Жмеринській, 24 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21078**
Проект рішення "Про поновлення приватному підприємству "Арабела-Плюс" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автосервісного центру на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6333 від 23.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 14.06.2013 №2787 площею 0,2283 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Дворніков В.М., Янченко Г.І., Безпалий О.Г., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному підприємству "Арабела-Плюс" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автосервісного центру на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15656**
Проект рішення "Про поновлення державному підприємству заводу "Генератор" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом у пров. Макіївському, 4 в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6420 від 17.01.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 2 роки договір оренди земельної ділянки від 29.09.2004 № 78-6-00219 площею 1,1030 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Турець В.В., Ладнич І.Д.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення державному підприємству заводу "Генератор" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом у пров. Макіївському, 4 в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13245**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-сервісне підприємство "КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС" договору оренди земельної ділянки для будівництва та експлуатації автомобільної газозаправочної станції на вул. Михайла Майорова, 1 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6249 від 09.12.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується в ПК з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 28.07.98 №78-5-00033 площею 0,1445 га;
внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме:
- слова «Виробничо-сервісне підприємство «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-сервісне підприємство «КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС»;
- слова та цифру «вул. Майорова, 1» замінити словами та цифрою «вул. Михайла Майорова, 1».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-сервісне підприємство "КИЇВГАЗПРОМСЕРВІС" договору оренди земельної ділянки для будівництва та експлуатації автомобільної газозаправочної станції на вул. Михайла Майорова, 1 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18346**
Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.12.2003 №85-6-00080 для будівництва житлових будинків з вбудованими приміщеннями соціальної сфери на перетині просп. Правди та просп. Георгія Гонгадзе у Подільському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6540 від 10.02.2015)

З урахуванням листів Міністерства внутрішніх справ України від 03.03.2015 №13/2/3-4203 (вх.№03.03.2015 №6286) ***на 2-х арк.*** *та скарги Носаля А.М. від 23.02.015 №08/Н-1373* ***на 4- х арк.***

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 03.12.2003 №85-6-00080 площею 0,8517 га;
внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме:

- по тексту договору оренди земельної ділянки слова «Товариство з обмеженою відповідальністю Будівельна компанія «КРОУН» замінити словами «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА СПІЛКА БУДІВЕЛЬНИКІВ» у відповідних відмінках;
- слова «Радянської України» замінити словами «Георгія Гонгадзе».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Носаль А.М., Шмагайло О.В., Олексієнко І.С., Видринська О.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.12.2003 №85-6-00080 для будівництва житлових будинків з вбудованими приміщеннями соціальної сфери на перетині просп. Правди та просп. Георгія Гонгадзе у Подільському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Закревська Л.О., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6242**
Проект рішення "Про передачу приватному підприємству "Виробничо-комерційна фірма "Меблеві

технології" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс на вул. Фрунзе, 102 (літ."О") у Подільському районі м. Києва".
(ПР-5542 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0889 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу приватному підприємству "Виробничо-комерційна фірма "Меблеві технології" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс на вул. Фрунзе, 102 (літ."О") у Подільському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21197**
Проект рішення "Про поновлення Державній службі України з надзвичайних ситуацій договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Маршала Рибалка, 3-а у Шевченківському районі м.Києва тва внесення змін до нього".
(ПР-6574 від 17.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.12.2009№91-6-00880 площею 0,5381 га;
внесення змін до нього, а саме:

- слово «Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у правах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи» замінити словами «Державна служба України з надзвичайних ситуацій» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Зоц Р.С., Янченко Г.І., Харченко О.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення Державній службі України з надзвичайних ситуацій договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Маршала Рибалка, 3-а у Шевченківському районі м.Києва тва внесення змін до нього".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.4.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21517**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "МІСТО-БУД-ІНВЕСТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом та вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Річній, 4 у Шевченківському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-6674 від 11.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договорів оренди земельної ділянки №91-6-00899 від 14.05.2010 площею 0,4300 га (у тому числі в межах червоних ліній) та внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме:

- слова «для будівництва та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудовано-прибудованими приміщеннями» замінити словами «для будівництва та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом та вбудовано-прибудованими приміщеннями».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Поліщук О.Г., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "МІСТО-БУД-ІНВЕСТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлово-офісного комплексу з паркінгом та вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Річній, 4 у Шевченківському районі м.Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.5. Розгляд кадастрових справ ***(про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

19.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-5750**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню Державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул.Теодора Драйзера, 2-в у Деснянському раойні м.Києва".
(ПР-6575 від 17.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,1717 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню Державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул.Теодора Драйзера, 2-в у Деснянському раойні м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.5.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6947**
Проект рішення "Про затвердження проекту землестрою щодо відведення земельної ділянки Деснянському районному управлінню Головного управління МВС України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Милославській, 23-д (літ. А) у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6613 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,2065 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землестрою щодо відведення земельної ділянки Деснянському районному управлінню Головного управління МВС України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Милославській, 23-д (літ. А) у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.5.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6946**
Проект рішення "Про затвердження проекту землестрою щодо відведення земельної ділянки Деснянському районному управлінню Головного управління МВС України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Теодора Драйзера, 9-б (літ. А) у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6612 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,3572 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землестрою щодо відведення земельної ділянки Деснянському районному управлінню Головного управління МВС України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Теодора Драйзера, 9-б (літ. А) у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.5.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6940**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Солом'янському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м.Києві для обслуговування та експлуатації адміністративної будівлі на вул. Полковника Шутова, 3 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6616 від 03.03.2015)

Земельна ділянка площею 0,1070 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Солом'янському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м.Києві для обслуговування та експлуатації адміністративної будівлі на вул. Полковника Шутова, 3 у Солом'янському районі м.Києва" ***за умови доповнення пункту 1 проекту рішення після слів «земельної ділянки» словами та цифрами «площею 0,1070 га».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.6. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін):***

19.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21047**
Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м.Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".
(ПР-6077 від 20.11.2014)

Проект рішення погоджений ПК з питань екологічної політики, Департаментом містобудування та міського благоустрою.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381,а саме:

- виключивши з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2 сквер по вул. Холмогорській), земельну ділянку площею 0,0425 га на вул. Холмогорській, 46/8 у Голосіївському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г., Максименко А.Д., Кримчак С.О., Агєєва В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м.Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Харченко О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.6.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21048**
Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 622/10110 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Агросвіт" земельної ділянки для обслуговування будівлі соціально-побутового центру на просп. Петра Григоренка, 26 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6456 від 22.01.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 622/10110, а саме:

- пункт 2 викласти в такій редакції: «Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Агросвіт", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,4260 га (кадастровий номер 8000000000:90:004:0004) для обслуговування будівлі соціально-побутового центру на просп. Петра Григоренка, 26 у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 622/10110 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Агросвіт" земельної ділянки для обслуговування будівлі соціально-побутового центру на просп. Петра Григоренка, 26 у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Харченко О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.6.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21473**
Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.05.2002 №23/23 "Про деякі питання діяльності комунального підприємства "Труханів острів".
(ПР-6594 від 23.02.2015)

Проект рішення паралельно опрацьовується в ПК з питань власності та ПК з питань екологічної політики.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.05.2002 №23/23, а саме:

пункт 1 рішення Київської міської ради викласти в такій редакції:

«1. Тимчасово до затвердження планів зонування та/або детальних планів території Труханового острова і визначення у таких планах територій, придатних для вибору і надання земель для здійснення містобудівної діяльності, призупинити надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок або технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність, а такакож передачу земельних ділянок в користування або у власність, крім випадків надання (передачі) земельних ділянок для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд спорту, охорони здоров'я та відпочинку».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.05.2002 №23/23 "Про деякі питання діяльності комунального підприємства "Труханів острів".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Харченко О.В., Микитась М.В., Кустова В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.6.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21370**

Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 482/5869 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки середній загальноосвітній школі № 226 загальноосвітньому навчальному закладу І-ІІІ ступенів на вул. Прирічній, 19-є в Оболонському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівель і споруд закладу освіти".

(ПР-6536 від 10.02.2015)

Проект рішення паралельно розглядається в ПК з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 482/5869, а саме:

- у пункті 1 цифри та слово «1,429 га» замінити цифрами та словами «2,77 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 482/5869 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки середній загальноосвітній школі № 226 загальноосвітньому навчальному закладу І-ІІІ ступенів на вул. Прирічній, 19-є в Оболонському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівель і споруд закладу освіти".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Закревська Л.О., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.6.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18551**

Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.12.2009 №1037/3106 «Про

передачу військовій частині 2428 земельної ділянки для будівництва житлових будинків для військовослужбовців Державної прикордонної служби України та дитячого дошкільного закладу на вул. Народній, 54-а у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6614 від 03.03.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 24.12.2009 №1037/3106, а саме:

- у назві рішення слово «передачу» замінити словом «надання;
- у преамбули рішення цифри «93» замінити цифрами «9, 92, 117, 123», цифри «124» виключити;
- пункт 4 викласти у такій редакції:
  «Надати військовій частині 2428, за умови виконання пункту 5 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 1,3100 га (кадастровий номер 8 000 000 000 72:252:0041) для будівництва житлових будинків для військовослужбовців Державної прикордонної служби України та дитячого дошкільного закладу на вул. Народній, 54-а у Солом'янському районі м. Києва із земель державної власності»;
- підпункт 5.3 пункту 5 викласти у такій редакції:
- «Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.12.2009 №1037/3106 «Про передачу військовій частині 2428 земельної ділянки для будівництва житлових будинків для військовослужбовців Державної прикордонної служби України та дитячого дошкільного закладу на вул. Народній, 54-а у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.6.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21273**
Проект рішення "Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок від 07.09.2007 №№91-6-00689, 91-6-00690, 91-6-006911".
(ПР-6570 від 17.02.2015)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до пунктів 4.2 договорів оренди земельних ділянок на просп. Перемоги, 40 у Шевченківському районі м.Києва, які надані в оренду до 01.10.2026 ТОВ "Парк Пушкіна", виклавши їх у такий редакції:

«4.2. Річна орендна плата за земельну ділянку встановлюється у розмірі 3 (трьох) відсотків від її нормативної грошової оцінки. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок від 07.09.2007 №№91-6-00689, 91-6-00690, 91-6-006911".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Меліхова Т.І., Янченко Г.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.7. Розгляд кадастрових справ ***(продаж):***

19.7.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1258**
Проект рішення "Про продаж земельної ділянки громадянину Варданяну Гагіку Маісовичу для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Кутузова, 12 у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6506 від 31.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0278 га.

Експертно-грошова оцінка станом на 10.12.2014 становить 1 439 778, 00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про продаж земельної ділянки громадянину Варданяну Гагіку Маісовичу для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Кутузова, 12 у Печерському районі м.Києва".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1258 на розгляд постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.7.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1259**
Проект рішення "Про продаж земельної ділянки громадянці Асоян Ануш Григорівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Кутузова, 12-б у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6505 від 31.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0533 га.
Експертно-грошова оцінка станом на 10.12.2014 становить 2 727 783, 00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про продаж земельної ділянки громадянці Асоян Ануш Григорівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Кутузова, 12-б у Печерському районі м.Києва".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1258 на розгляд постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.8. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки/надання дозволу на розроблення проекту землеустрою):***

19.8.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1261**
Проект рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".
(ПР-6563 від 17.02.2015)

Проектом рішення передбачено: Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000:62:268:0007) площею 0,0060 га для експлуатації та обслуговування магазину ритуальних послуг на вул. Крайній, 10-а у Деснянському районі м.Києва, що підлягає продажу громадянину Деркачу Ігорю Володимировичу.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Дворніков В.М., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.8.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1262**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки приватному підприємству "КАРАМ" для експлуатації магазину на вул. Володимиро-Либідській, 22 (літ. Б) у Голосіївському районі м. Києва".

(ПР-6584 від 18.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,015 га – в короткострокову оренду на 1 рік (за умови подальшого викупу).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки приватному підприємству "КАРАМ" для експлуатації магазину на вул. Володимиро-Либідській, 22 (літ. Б) у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.8.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1263**

Проект рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

(ПР-6601 від 23.02.2015)

Проектом рішення передбачено: Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000:91:006:0043) площею 0,1033 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі медичного призначення на вул. Багговутівській,1 (літ. Р-2) у Шевченківському районі м.Києва, що підлягає продажу приватному акціонерному товариству «ІНСТИТУТ РЕПРОДУКТИВНОЇ МЕДИЦИНИ».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1263 на розгляд постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

19.9. Розгляд кадастрових справ ***(поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок і внесення змін до них):***

19.9.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20863**
Проект рішення "Про поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок, що перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ", із внесенням змін до договорів оренди земельних ділянок та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ" між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р.Дніпро) у Дніпровському районі м.Києва для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією".
(ПР-6615 від 03.03.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 26.03.2008 №66-6-00462 та від 24.06.2008 №66-6-00476;

погодити поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 0,4784 га (у тому числі в межах прибережних захисних смуг площею 0,4757 га);

погодити поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 1,4156 га (у тому числі в межах прибережних захисних смуг площею 1,1858 га);

внести зміни до договір оренди земельних ділянок від 26.03.2008 №66-6-00462 та від 24.06.2008 №66-6-00476, залишивши на 10 років в довгостроковій оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ»:

- земельну ділянку площею 0,0732 га;

- земельну ділянку площею 0,06343 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агєєва В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про поділ та поновлення договорів оренди земельних ділянок, що перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ", із внесенням змін до договорів оренди земельних ділянок та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Д.І.А. ДЕВЕЛОПМЕНТ" між вул. Раїси Окіпної та просп. Броварським (набережна р.Дніпро) у Дніпровському районі м.Києва для благоустрою території з влаштуванням паркової території, спортивного майданчика та причалу з човновою станцією".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20863 на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20. Повторний розгляд кадастрових справ:

20.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання/передача***):

20.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21107**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СОПРОМАТ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технологічної бази на вул. Медовій, 3 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-5819 від 08.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.14 було ухвалено направити проект рішення на доопрацювання Департаменту земельних ресурсів.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 14.01.15 №057029-261.Замовником додано до матеріалів справи експлікацію будівель та споруд, розташованих на земельній ділянці на вул. Медовій, 3, та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від

17.12.2014 №31117908. Згідно з листом погодити проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,6963 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Міщенко О.Г., Олексієнко І.С., Напрієнко Д.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СОПРОМАТ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-технологічної бази на вул. Медовій, 3 у Солом'янському районі м.Києва ".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для виключення з проекту рішення пункту 5 щодо скасування рішення Київради про надання цієї земельної ділянки попередньому землекористувачу.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***громадяни***):

20.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18632**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Петракову Михайлу Петровичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м.Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 72-ій Садовій, діл. 176 у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6503 від 31.01.2015)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.02.2015 – було прийнято рішення за пропозицією депутата О.Єскіної перенести розгляд питання на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,0754 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Петракову Михайлу Петровичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м.Києва, земельної ділянки для

ведення колективного садівництва на вул. 72-ій Садовій, діл. 176 у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12439**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Попку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 9-з у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-5853 від 16.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу №11/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії підтримати проект рішення (замовник в даний час бере участь в АТО).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Харченко О.В., Левада С.Я., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу громадянину Попку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 9-з у Дарницькому районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту у сфері житлового забезпечення киян – учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15036**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Гайдаю Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Джерельній, 7 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6024 від 12.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 – було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до Протоколу №12/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду – рекомендувати комісії підтримати проект рішення

Земельна ділянка площею 0,08 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Гайдаю Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Джерельній, 7 у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Кустова В.В.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **№7372**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянці Швачій Валентині Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Липовій, 18 у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-5780 від 03.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.11.2014 було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу №10/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду рекомендовано комісії:
1) відхилити проект рішення;
2) рекомендувати Департаменту земельних ресурсів зарезервувати земельну ділянку для оформлення її учаснику АТО.

Земельна ділянка площею 0,0802 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г., Харченко О.В., Закревська Л.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу громадянці Швачій Валентині Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Липовій, 18 у Дарницькому районі м.Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд робочої групи з опрацювання питання соціального захисту у сфері житлового забезпечення киян – учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Непоп В.І., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.2.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-11590**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Льові Руслану Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 28-є у Соломянському районі м.Києва".
(ПР-5829 від 14.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 – було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до Протоколу №11/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду – рекомендувати комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0662 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Львові Руслану Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 28-є у Соломянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Непоп В.І., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.2.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-8058**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянці Босенко Маріанні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сонячній, 10-б у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-5921 від 31.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 – було знято на робочу групу під головуванням депутата Київради О. Найдьонова.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до Протоколу №11/08 від 03.02.2015. За результатами розгляду – рекомендувати комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Босенко Маріанні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сонячній, 10-б у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

20.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

20.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19373**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про поновлення громадянці Короті Тетяні Вікторівні договору оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 107-а у Голосіївському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5858 від 16.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на постійну комісію Київради з питань екологічної політики

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015 №08/288/03-1, в якому рекомендовано погодити проект рішення за таких умов:
1) включення до проекту рішення формулювання «без права забудови та знесення зелених насаджень»;
2) оформлення заявником акта обстеження зелених насаджень та укладання Охоронного договору.

До комісії надійшло звернення заявниці (вх. 08/БП-1753 від 04.03.2015) ***на 1-му арк.*** *з проханням поновити договір оренди на 10 років.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №79-6-00412 площею 0,2028 га та внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №79-6-00412, а саме:

- слово "Шапоренко" замінити словом "Коротя" у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агєєва В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015 №08/288/03-1.

2. Підтримати проект рішення "Про поновлення громадянці Короті Тетяні Вікторівні договору оренди земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 107-а у Голосіївському районі м.Києва та внесення змін до нього" ***за умови:***

- ***поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років;***
- ***виключення пункту 2 з проекту рішення;***
- ***включення до проекту рішення формулювання «без права забудови та знесення зелених насаджень»;***
- ***оформлення заявником акта обстеження зелених насаджень та укладання Охоронного договору.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20938**

Повторний розгляд проекту рішеня "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №701/3276 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу житлових будинків з вбудованими торговельно-офісним центром, паркінгом, благоустроєм та озелененням на вул. Маршала Тимошенка, 14-а в Оболонському районі м. Києва" та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Маршала Тимошенка (розподільча смуга) в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-5703 від 24.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.03.2015 було ухвалено рішення перенести розгляд цього питання на наступне засідання.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.11.2003 №78-6-00133 (зі змінами) площею 0,5001 га та внести зміни до рішення Київради від14.07.2005 №701/3276, а саме:

- у пункті 5 слова та цифри «пункт 1 рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №411-4/571 «Про надання і вилучення земельних ділянок та

припинення права користування землею» замінити словами та цифрами «абзац 3 пункту 1 рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №411-4/571 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №701/3276 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу житлових будинків з вбудованими торговельно-офісним центром, паркінгом, благоустроєм та озелененням на вул. Маршала Тимошенка, 14-а в Оболонському районі м. Києва" та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Маршала Тимошенка (розподільча смуга) в Оболонському районі м. Києва" ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21114**
Повторний розгляд проекту рішеня " Про поновлення приватному підприємству "НЕССІ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Героїв Дніпра (кінцева зупинка трамваю № 16) в Оболонському районі м.Києва".
(ПР-5758 від 02.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.14 – ухвалено рішення відкласти розгляд до прийняття Київрадою рішення про затвердження схеми розміщення тимчасових споруд.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа ПП «НЕССІ» (вх.№08/1500 від 28.01.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.07.2004 №78-6-00195 площею 0,0096 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному підприємству "НЕССІ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Героїв Дніпра (кінцева зупинка трамваю № 16) в Оболонському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21169**

Повторний розгляд проекту рішеня "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю МАГАЗИН №241"ПРОДТОВАРИ" договору оренди земельної ділянки для будівництва експлуатацією та обслуговування торгівельного павільйону на вул. Патріса Лумумби, 22/21 у Печерському районі м. Києва".

(ПР-6004 від 10.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 було ухвалено рішення відхилити проект рішення.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа ТОВ магазин №241 «Продтовари» від 03.02.2015 №3/8-1 (вх. №08/1840 від 04.02.2015).

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.06.2005 № 82-6-00301 площею 0,0142 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю МАГАЗИН №241"ПРОДТОВАРИ" договору оренди земельної ділянки для будівництва експлуатацією та обслуговування торгівельного павільйону на вул. Патріса Лумумби, 22/21 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19371**

Повторний розгляд проекту рішеня "Про поновлення громадянину Стецюку Володимиру Миколайовичу договору ореди земельної ділянки для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 107-в у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5767 від 02.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.
Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015 №08/288/03-1, в якому рекомендовано погодити проект рішення за таких умов:
1) включення до проекту рішення формулювання «без права забудови та знесення зелених насаджень»;
2) оформлення заявником акта обстеження зелених насаджень та укладання Охоронного договору.
До комісії надійшло звернення заявника (вх. 08/БП-1754 від 04.03.2015) ***на 1-му арк.*** *з проханням поновити договір оренди на 10 років.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №79-6-00413 площею 0,2147 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.. Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015 №08/288/03-1.

2. Підтримати проект рішення "Про поновлення громадянину Стецюку Володимиру Миколайовичу договору ореди земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 107-в у Голосіївському районі м.Києва" ***за умови:***

- ***поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років;***
- ***включення до проекту рішення формулювання «без права забудови та знесення зелених насаджень»;***
- ***оформлення заявником акта обстеження зелених насаджень та укладання Охоронного договору.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Семененко О.А., Закревська Л.О., Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.4. Повторний розгляд кадастрових справ (***припинення договору оренди земельної ділянки***):

20.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21347**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39) у Голосіївському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".
(ПР-6298 від 16.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 питання було знято з розгляду депутатом Київради Закревською Л.О.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа депутата Київради Закревської Л.О. від 16.02.2015 №08/279/419-02-8 (вх. №08/2856 від 17.02.2015), згідно з яким рекомендовано комісії повторно розглянути проект рішення, підтримавши його в частині припинення чинності відповідного рішення Київради та відмовити у виставленні цієї земельної ділянки для реалізації на конкурентних засадах через негативне ставлення мешканців до можливого ущільнення забудови.

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,3783 га (кадастровий номер 8000000000:79:485:0090) на просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39) у Голосіївському районі м. Києва від 22.03.2005 № 79-6-00291, укладений між Київською міською радою та підприємством «Молодіжний житловий комплекс «Житло-молоді» громадської організації «Фонд муніципального розвитку» на підставі пункту 52 рішення Київської міської ради від 24.06.2004 № 339/1549 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агєєва В.В., Меліхова Т.І., Олексієнко І.С., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у листі депутата Київради Закревської Л.О. від 16.02.2015 №08/279/419-02-8.

2. Підтримати проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39) у Голосіївському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах" ***за умови виключення з проекту рішення***

пунктів 2, 3.2, 4 що стосуються продажу цієї земельної ділянки на аукціоні.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.5. Повторний розгляд кадастрових справ (***зміна виду використання/зміна цільового призначення***):

20.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21210**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю "КЛО-2" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6291 від 12.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.03.2015 питання було знято на доопрацювання робочою групою.

Проект рішення погоджено ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,1062 га - власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агєєва В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю "КЛО-2" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І., Безпалий О.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.6. Повторний розгляд кадастрових справ (***приватизація***):

20.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9026**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Старостіну Олександру Михайловичу для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на просп. Науки, 42-б у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6035 від 13.11.2014)

На пленарному засіданні сесії Київради 12.02.2015 питання було знято депутатом О.Єскіною.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до Листа заявника від 26.02.2015 (вх. №08/С-1676 від 02.03.2015) з проханням повторно розглянути питання за умови врахування змін в цільовому призначенні, а саме виключення слова «будівництва».

Земельна ділянка площею 0,0832 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Старостіну Олександру Михайловичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Науки, 42-б у Голосіївському районі м. Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва», замінивши його на слово «експлуатацію», оскільки будинок вже збудовано.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І., Безпалий О.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.6.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9127**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Влаєвій Валентині Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 59 у Оболонському районі м. Києва".
(ПР-6106 від 24.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.14 було прийнято рішення направити проект рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 28.01.15 №057025-1316 на № 08/232-84 від 11.12.2014 – додано новий витяг з містобудівного кадастру, відповідно до якого земельна ділянка згідно з Генпланом належить до території житлової садибної забудови.

Земельна ділянка площею 0,0901 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Поліщук О.Г., Марченко В.П.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Влаєвій Валентині Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 59 у Оболонському районі м. Києва" ***на наступне засідання постійної комісії.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

20.6.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9043**

Повторний розгляд проекту рішеня "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Монтьєвій Наталії Всеволодівні, Монтьєву Дмитру Володимировичу, Монтьєвій Марії Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 43 у Печерському районі м. Києва".

(ПР-5943 від 04.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015 №08/288/03-1. Згідно з витягом рекомендовано відхилити проект рішення, враховуючи розташування земельної ділянки у 200-метровій буферній зоні Національного ботанічного саду ім. Гришка.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 20.01.2015 №08/288/03-1.

2. Відхилити проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Монтьєвій Наталії Всеволодівні, Монтьєву Дмитру Володимировичу, Монтьєвій Марії Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 43 у Печерському районі м. Києва", ***враховуючи розташування***

земельної ділянки у 200-метровій буферній зоні Національного ботанічного саду ім. Гришка.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Найдьонов О.В.), «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Микитась М.В. участі в голосуванні не брали.

21. ***Різне*** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - ***матеріали додаються:***

21.1.СЛУХАЛИ: Розгляд лист депутата Київради В.Михайленка від 11.03.2015 №08/279-064-428 **(вх.08/4337 від 11.03.15)** стосовно питання створення, організації та проведення конкурсу під назвою «Наш двір – наш простір», присвяченого благоустрою прибудинкових територій міста Києва - ***матеріали додаються.***

(лист депутата Київради В.Михайленка від 11.03.2015 №08/279-064-428 (вх.08/4337 від 11.03.15), додатки ***на 25-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Кустова В.В., Черватюк Л.Д.

УХВАЛИЛИ: 1. Взяти інформацію до відома.

2. Рекомендувати Київському міському голові Кличку В.В. надати доручення Департаменту архітектури та містобудування виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести конкурс з метою впровадження проектів відповідно до запропонованої концепції «Наш двір – наш простір».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І., Непоп В.І., Янченко Г.І. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

21.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136 стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. Васильківській, 34-к, на вул. 40-річчя Жовтня, 106-м, на просп. Глушкова, 16-к, на просп. Глушкова, 25-к, на просп. Глушкова, 25-г, на вул. Заньковецької, 4-в.

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136, додатки ***на 17-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на вул. Васильківській, 34-к, на вул. 40-річчя Жовтня, 106-м, на просп. Глушкова, 16-к, на просп. Глушкова, 25-к, на просп. Глушкова, 25-г, на вул. Заньковецької, 4-в за рахунок забудовника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І., Непоп В.І., Янченко Г.І. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

21.3.СЛУХАЛИ: Розгляд Протоколу № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

(копія протоколу № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року) ***на 7-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: Затвердити протокол № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І., Непоп В.І. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

21.3.1.СЛУХАЛИ: Розгляд Протоколу № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року в частині, що стосується розгляду листа ЖБК "НАДІЯ" - інвесторів житлового будинку на вул. Єреванській, 18-а у Солом'янському районі м. Києва щодо скасування статусу скверу та передачу земельної ділянки на вул. Єреванській, 18-а ОК "ЖБК "Надія" під будівництво багатоквартирного житлового будинку та про необхідність розгляду

питання щодо можливості та доцільності відміни рішення Київради від 12.07.2012 №670/8007 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Єреванській між будинками 20 та 16-а» (вх.**№08/10937 від 31.07.2014)**

(копія протоколу № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року) ***на 7-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у Протоколі № 01/10 від 19.02.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

2. Рекомендувати ініціативній групі від інвесторів житлового будинку на вул. Єреванській, 18-а у Солом'янському районі – представникам ЖБК "НАДІЯ" ***ініціювати проведення громадських слухань*** із залученням мешканців будинків, суміжних із ділянкою на вул. Єреванській, 18-а у Солом'янському районі м. Києва та депутата по мажоритарному округу, до меж округу якого входить зазначена земельна ділянка, щодо можливого перспективного будівництва та ***направити звернення*** від постраждалих інвесторів до Служби безпеки України – колишнього землекористувача щодо забезпечення їхніх прав.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І., Непоп В.І. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

21.4.СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу № 1/25 від 10.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

(копія Протоколу № 1/25 від 10.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року ***на 20-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: Затвердити протокол № 1/25 від 10.03.2015 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І., Непоп В.І. та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

22.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Харченка О.В. щодо заслуховування інформації заслуженого архітектора України Нагорного А.І. про експертизу об'єкта на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м.Києва щодо його інсоляції.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Гудзь Ю.Г., Нагорний А.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Взяти до відома інформації заслуженого архітектора України Нагорного А.І.

2. Голові робочої групи - депутату Київради Велімовському А.Р. розглянути доопрацьований проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» та на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надати протокол засідання робочої групи по цьому питанню.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

23.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо заслуховування інформації представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Марченка В.П. та директора ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» Бакун О.М. про розроблений детальний план території в межах проспекту Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматна в Солом'янському районі м.Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Марченко В.П., Левада С.Я., Янченко Г.І., Єскіна О.О., Бакун О.М.

УХВАЛИЛИ: 1. Взяти до відома інформацію представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) Марченка В.П. та директора ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» Бакун О.М.

2. Розглянути проект рішення про затвердження детального плану території в межах проспекту Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматна в Солом'янському районі м.Києва при його надходженні до Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування відповідно до вимог статті 23 Регламенту Київради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 №351/351.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І., Турець В.В та Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

24.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Меліхової Т.І. щодо заслуховування інформації депутата Київради Галушко О.М. стосовно конфліктної забудови на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва та щодо відмови у поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Петровець О.Ф., Галушко О.М., Харченко О.В., Єскіна О.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Взяти до відома інформацію депутата Київради Галушко О.М.

2. Робочій групі, створеній на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.03.2015 з питання будівництва на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва, на наступне засідання комісії надати протокол засідання робочої групи, враховуючи інформацію депутата Київради Галушко О.М. щодо підготовки проекту рішення про відмову у поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І. та Непоп В.І. участі в голосуванні не брали.

25.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Єскіної О.О. щодо затвердження протоколу засідання робочої групи від 17.03.2015 №15/27 стосовно забудови на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва.

*(протокол засідання робочої групи від 17.03.2015 №15/27 під головуванням депутата Київської міської ради С.Левади **на 2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Єскіна О.О., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 17.03.2015 №15/27.

2. Депутату Київської міської ради Єскінній О.О. підготувати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки між ТОВ "Ваграа" та Київською міською радою за адресою вул. Волгоградська, 25 у Солом'янському районі м.Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Найдьонов О.В., Баленко І.М. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**