



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 4

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 24.02.2015

12-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

- | | |
|---|---|
| Прокопів В.В. | - голова постійної комісії, головуєчий; |
| Левада С.Я | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Микитась М.В. | - заступник голови постійної комісії
(з питань містобудування та архітектури); |
| Гордон Д.І. | - секретар постійної комісії; |
| Баленко І.М.,
Безпалій О.І.,
Закревська Л.О., | - члени постійної комісії; |

Кустова В.В.,
 Лапшов О.В.,
 Меліхова Т.І.,
 Михайленко В.О.,
 Найдьонов О.В.,
 Непоп В.І.,
 Семененко О.А.,
 Турець В.В.,
 Харченко О.В.,
 Янченко Г.І.

Запрошені:

- | | |
|--|--|
| Велімовський А.Р.,
Пабат О.В.,
Єскіна О.О. | - депутати Київради; |
| Поліщук О.Г. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА); |
| Кулаковський Ю.П. | - заступник директора Департаменту земельних ресурсів - начальник управління формування ринку землі; |
| Олексієнко І.С. | - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»; |
| Агеєва В.В. | - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»; |
| Юрчук Ю.А. | - заст. директора з інвестиційних питань КП "Київтранспарксервіс"; |
| Ніколішин С.В. | - зам. директора ТОВ «Столичний Цум»; |
| Кирилюк О.Ю.,
Гудзь Ю.Г.,
Гудзь О.Ю.,
Рудь І.В. | - представники малого приватного підприємства "МПГ-91; |
| Томашевський В. | - мешканець будинку на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва; |

- | | |
|---|--|
| Тимченко Б.В. | - заступник директора Департаменту –
начальник управління розвитку транспортної
інфраструктури; |
| Воробйов О.В. | - представник КП ШЕУ Голосіївського
району; |
| Ренкас О.В. | - представник Головного управління
Держземагентства в м. Києві; |
| Тимашенко В.М.,
Литовченко С.Я.,
Левченко Н.М.,
Чижевська Г.П.,
Килимник В.І.,
Смілик В.В.,
Крупа В.Ф.,
Гурин А.Н.,
Якуб'як Л.В. | - представники ініціативної групи проти
забудови на вул. Андрія Малишка, 39-а у
Дніпровському районі м. Києва; |
| Коваленко Т.В. | - представник ініціативної групи проти
забудови на вул. Микільсько-Слобідській; |
| Мажуріна С.В.,
Шаповал А.А. | - представники преси; |
| Дюжев С.А.,
Щепанюк Г.В.,
Авраменко В.С.,
Авраменко Є.А.,
Панасюк І.Ф.,
Обрядина Г.Г.,
Калько Д.О.,
Калько О.М.,
Калько Р.А.,
Угринюк Б.Б. | - представники громадськості |

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

24.02.2015

1. Розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) від 19.12.2014 №053-10189 з урахуванням доручення Голови Київської міської державної адміністрації Кличка В.В. від 01.12.2014 №001-ОП/П-5889 стосовно звернення гр. Панасюка І.Ф. від 11.12.2014 №08/496 (з) щодо питання звільнення самовільно зайнятої ділянки проїзної частини вул. Корчуватської в районі будинків № 12, 15, 19 – *матеріали додаються.*
2. Розгляд доопрацьованого проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МПГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» з урахуванням правового висновку до нього від 20.01.2015 №08/230-123 - *матеріали додаються.*
3. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року зареєстрованим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року зареєстрованим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової - матеріали додаються.*
4. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м.Києва» *за поданням депутата Київради Б.Ганнохи - матеріали додаються.*
5. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Закревського - Цветаєвої у Деснянському районі м.Києва» *за поданням депутата Київради Б.Ганнохи - матеріали додаються.*

6. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Закревського - Милославської у Деснянському районі м.Києва» за поданням депутата Київради Б. Ганнохи - **матеріали додаються.**
7. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га вздовж вулиці Академіка Корольова (примикає до будинку №10 по вулиці Академіка Корольова та до лінії швидкісного трамваю) у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Пабата - **матеріали додаються.**
8. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,11 га біля будинку 1-А по проспекту Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Пабата - **матеріали додаються.**
9. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін в додаток до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 89/9146 "Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок у частині приведення розміру річної орендної плати у відповідність до положень статті 288 Податкового кодексу України» (ПР-6319 від 16.12.2014, справа А-20837) - **матеріали додаються.**
Проект рішення розглянутий та погоджений постійною комісією Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.
10. Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та скасування рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 640/10128 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративно-офісного будинку і для будівництва готельно-житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Львівській, 18 (літ. Б) у Святошинському районі м. Києва та надання ділянці статусу скверу» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т.Меліхової – **матеріали додаються.**

11. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – матеріали додаються:

11.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства):

К-24294

11.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (юридичні особи/ фізичні особи):

К-21969 К-23927 К-21746 К-23009 К-23010 К-22684 К-22476
К-22961 К-22870 К-23156 К-21921 К-22081

11.3. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (громадяни):

К-23694 К-23706 К-23707 К-24016

12. Розгляд проектів рішень про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – матеріали додаються:

А-21159 К-22470 К-22710 К-18326

13. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – матеріали додаються:

13.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства / державні установи):

К-23850 К-21725 К-22140

13.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (юридичні особи / фізичні особи):

К-21696 К-20975 К-21119 К-18248

13.3. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (КП «Київтранспарксервіс»):

К-22107 К-20596 К-20881 К-22211 К-20883 К-21721 К-21295
К-22210 К-20884 К-20885

14. Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:

14.1. Розгляд кадастрових справ (передача/надання):

Д-6926 А-8002 А-21443 Д-6606 Д-6604 Д-7023 Д-7022
Д-7021 Д-6885 Д-6410 А-21264

14.2. Розгляд кадастрових справ (*громадяни*):

A-12325 A-16314 A-12324 A-14415 A-13438 A-8872 A-7445
 A-18632 A-13302 A-19860 A-19248 A-12653 A-13198 A-13540
 A-18680

14.3. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):

A-21368 A-21091 A-21372 A-21371 A-19729 A-20930 A-21166
 A-21167 A-19228 A-21271 A-20823

14.4. Розгляд кадастрових справ (*про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*):

Д-5775 Д-6920 Д-6921 Д-4412 Д-6603 Д-6930

14.5. Розгляд кадастрових справ (*внесення змін*):

A-21178

14.6. Розгляд кадастрових справ (*про зміну цільового призначення земельних ділянок*):

A-21210 A-21211

15. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:**15.1. Повторний розгляд кадастрових справ (*надання/передача*):**

Д-2275 Д-6303 Д-6982

15.2. Повторний розгляд кадастрових справ (*громадяни*):

A-21134 A-17369 A-21238 A-18759

15.3. Повторний розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):

A-20840 A-20938

15.4. Повторний розгляд кадастрових справ (*припинення права постійного користування*):

A-21207

16. Різне: Розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп - *матеріали додаються*.**16.1. Розгляд листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 16.12.2014 №05707-14369 (вх. №08/19730 від 18.12.14) та від 09.02.2015 №05707-2087 стосовно питання підготовки проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки №79-6-**

00193 від 17.05.2004 на вул. Горького, 33-в у Голосіївському районі м. Києва - **матеріали додаються.**

- 16.2.** Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2014 №057028-14550 (вх.№08/20015 від 22.12.2014) стосовно відведення земельної ділянки на вул. Якуба Коласа, 16 у Святошинському районі (№ К-22274 та №К-22735) - **матеріали додаються.**
- 16.3.** Розгляд листа постійної комісії Київради з питань власності від 29.01.2015 №08/283-38вих стосовно звернення ТОВ «Імпреса» щодо продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва – профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе - **матеріали додаються.**
- 16.4.** Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136 - **лист додається.**
- 16.5.** Повторний розгляд листа депутата Київради О.Міщенка від 11.07.2014 № 08/279/065-23 (вх.№08/10142 від 17.07.14) стосовно розгляду питання щодо необхідності скасування пункту 75 рішення Київради від 10.07.2003 № 638/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (згідно з яким ПП «ІНАП» було передано в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,41 га для будівництва, експлуатації та обслуговування культурно-оздоровчого центру та офісу на перетині вул. Сиваської та пров. Хорольського у Дніпровському районі м.Києва)(Доповідач О.Міщенко) - **матеріали додаються.**

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи від 27.01.2014 № 04/05.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

- 17.** Пропозиція депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-437 до проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 09 липня 2009 року №957/2013 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлової забудови з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення та паркінгом на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової – **матеріали додаються.**

18. Пропозиція депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-438 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.03.08 року №78-6-00528, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельний альянс"» за поданням депутата Київської міської ради Михайленка В.О. та Меліхової Т.І. – **матеріали додаються.**
19. Пропозиція депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №537/119» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової – **матеріали додаються.**
20. Пропозиція депутата Київради Левади С.Я. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку» (ПР-6567 від 17.02.2015, **справа-клопотання К-22218**).
21. Пропозиція депутата Київради Левади С.Я. щодо розгляду проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва» (ПР-5436 від 06.08.2014, **кадастрова справа А-20505**).
22. Пропозиція депутата Київради Левади С.Я. щодо розгляду проекту рішення «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві» за поданням депутата Київради міської ради С. Левади – **матеріали додаються.**
23. Пропозиція депутата Київради Єскіної О.О. щодо створення робочої групи для врегулювання конфліктної ситуації, яка склалася внаслідок будівництва на вул. Микільсько-Слобідській.

24. Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради О.Найдьонова – **матеріали додаються.**
25. Пропозиція депутата Київради Михайленка В.О. щодо розгляду проекту рішення «Про врегулювання питань щодо будівництва житлових комплексів «Шевченківський квартал», «Молодіжна Ініціатива», «Затишний», «Кузьминський», «Кузьминський-2» та «Посольський» у Шевченківському районі міста Києва» - за поданням депутатів Київради В.Михайленка, О. Бродського, В.Кустової та Ю.Лимар – **матеріали додаються.**
26. Пропозиція депутата Київради Янченко Г.І. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.01.2004 №91-6-00209, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Авіакомпанія» «Віта» - за поданням депутата Київради, члена депутатської фракції «Демократичний альянс» у Київській міській раді Г.Янченко – **матеріали додаються.**
27. Пропозиція представника ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» Ніколішина С.В. щодо розгляду проекту рішення «Про поділ земельної ділянки на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м.Києва та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" земельної ділянки для обслуговування, експлуатації будівлі з подальшою реконструкцією на вул. Хрещатик, 38/2 (літ. літера Г) у Шевченківському районі м.Києва» (ПР-6593 від 23.02.2015, **кадастрова справа Д-6807**).
28. Пропозиція представника ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» Ніколішина С.В. щодо розгляду проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" для обслуговування, експлуатації будівлі з подальшою реконструкцією на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва» (ПР-6592 від 23.02.2015, **кадастрова справа Д-6806**).
29. Пропозиція депутата Київради Микитася М.В. щодо розгляду протоколу засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23 – **матеріали додаються.**

30. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду звернення голови громадської організації «ГАЛАГАНИ 1» Турчин С.І. від 18.02.2015 (вх. 08/Т-1296 від 18.02.2015) стосовно створення робочої по питанню будівництва на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва – **матеріали додаються.**
31. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду звернення депутата Київради О.Панчук від 24.02.2015 №08/279/078-115 (вх. 08/3292 від 24.02.2015) стосовно створення робочої групи з приводу можливих порушень порядку використання комунального майна територіальної громади міста Києва за адресою: озеро Вербне б/н 10 – **матеріали додаються.**

СЛУХАЛИ:

Пропозицію голови комісії Прокопіва В.В. щодо підтримки прохання депутатів стосовно зміни черговості розгляду питань порядку денного засідання постійної комісії 24.02.2015, а саме:

За пропозицією депутатів Київради, членів постійної комісії:

питання №2 порядку денного - розгляд доопрацьованого проекту рішення з урахуванням правового висновку від 20.01.2015 №08/230-123 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» - ***розглянути першим питанням;***

питання №23 – розгляд питання щодо створення робочої групи для врегулювання конфліктної ситуації яка склалася внаслідок будівництва на вул. Микільсько-Слобідській, – ***розглянути другим питанням;***

питання №26 – розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.01.2004 №91-6-00209, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Авіакомпанія» «Віта» - ***за поданням депутата***

Київради, члена депутатської фракції «Демократичний альянс» у Київській міській раді Г.Янченко – **розглянути третім питанням;**

пункт 11.3 – розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (**громадяни**):

К-23694 К-23706 К-23707 К-24016

– **розглянути четвертим питанням;**

пункт 14.2 – розгляд кадастрових справ (**громадяни**):

А-12325 А-16314 А-12324 А-14415 А-13438

А-8872 А-7445 А-18632 А-13302 А-19860

А-19248 А-12653 А-13198 А-13540 А-18680

– **розглянути п'ятим питанням;**

пункт 15.2 – повторний розгляд кадастрових справ (**громадяни**):

А-21134 А-17369 А-21238 А-18759

– **розглянути шостим питанням;**

питання №1 – розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) від 19.12.2014 №053-10189 з урахуванням доручення Голови Київської міської державної адміністрації Кличка В.В. від 01.12.2014 №001-ОП/П-5889 стосовно звернення гр. Панасюка І.Ф. від 11.12.2014 №08/496 (з) щодо питання звільнення самовільно зайнятої ділянки проїзної частини вул. Корчуватської в районі будинків № 12, 15, 19 – **розглянути сьомим питанням;**

питання №21 – розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва» (ПР-5436 від 06.08.2014, **кадастрова справа А-20505**) – **розглянути восьмим питанням;**

питання №20 – повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку

«ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку» (ПР-6567 від 17.02.2015, **справа-клопотання К-22218) – розглянути дев'ятим питанням;**

питання №17 – розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-437 до проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 09 липня 2009 року №957/2013 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлової забудови з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення та паркінгом на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової – **розглянути десятим питанням;**

питання №3 – розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року зареєстрованим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року зареєстрованим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової – **розглянути одинадцятим питанням;**

питання №24 – розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та

торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради О.Найдьонова. – **розглянути дванадцятим питанням;**

питання №27 – розгляд проекту рішення «Про поділ земельної ділянки на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м.Києва та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" земельної ділянки для обслуговування, експлуатації будівлі з подальшою реконструкцією на вул. Хрещатик, 38/2 (літ. літера Г) у Шевченківському районі м.Києва» (ПР-6593 від 23.02.2015, кадастрова справа Д-6807) – **розглянути тринадцятим питанням;**

питання №28 – розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" для обслуговування, експлуатації будівлі з подальшою реконструкцією на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва» (ПР-6592 від 23.02.2015, кадастрова справа Д-6806) – **розглянути чотирнадцятим питанням;**

питання №18 – розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-438 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.03.08 року №78-6-00528, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельний альянс"» за поданням депутата Київської міської ради Михайленка В.О. та Меліхової Т.І. – **розглянути п'ятнадцятим питанням;**

питання №19 – розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №537/119» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень

Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року,
Т. Меліхової – **розглянути шістнадцятим питанням;**

питання №25 – розгляд проекту рішення «Про врегулювання питань щодо будівництва житлових комплексів «Шевченківський квартал», «Молодіжна Ініціатива», «Затишний», «Кузьминський», «Кузьминський-2» та «Посольський» у Шевченківському районі міста Києва» - за поданням депутатів Київради В.Михайленка, О. Бродського, В.Кустової та Ю.Лимар – **розглянути сімнадцятим питанням;**

питання №30 – розгляд звернення голови громадської організації «ГАЛАГАНІ 1» Турчин С.І. від 18.02.2015 (вх. 08/Т-1296 від 18.02.2015) стосовно створення робочої групи по питанню будівництва на просп. Перемоги, 71 А у Святошинському районі м. Києва – **розглянути вісімнадцятим питанням;**

питання №31 – розгляд звернення депутата Київради О.Панчук від 24.02.2015 №08/279/078-115 (вх. 08/3292 від 24.02.2015) стосовно створення робочої групи з приводу можливих порушень порядку використання комунального майна територіальної громади міста Києва за адресою: озеро Вербне б/н 10 – **розглянути дев'ятнадцятим питанням;**

питання №7 – розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га вздовж вулиці Академіка Корольова (примикає до будинку №10 по вулиці Академіка Корольова та до лінії швидкісного трамваю) у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Пабата – **розглянути двадцятим питанням;**

питання №8 – розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,11 га біля будинку 1-А по проспекту Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Пабата – **розглянути двадцять першим питанням;**

пункт 14.3.6 – розгляд кадастрової справи А-20930 – **розглянути двадцять другим питанням;**

питання №29 – розгляд протоколу засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23 – **розглянути двадцять третім питанням.**

УХВАЛИЛИ: *Внести зміни в порядок черговості розгляду питань порядку денного засідання постійної комісії 24.02.2014.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1. СЛУХАЛИ: Розгляд доопрацьованого проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» з урахуванням правового висновку до нього від 20.01.2015 №08/230-123 - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 3-х арк., додатки на 18-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Велімовський А.Р., Якуб'як Л.В., Чижевська Г.П., Левченко Н.М., Томашевський В., Харченко О.В., Турець В.В., Єскіна О.О., Гудзь О.Ю., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд доопрацьованого проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.08.2004 №66-6-00178, укладеного між Київською міською радою та малим приватним підприємством «МІГ-91» для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до Дніпровського універмагу для розміщення магазину промислових товарів на вул. Андрія Малишка, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» з урахуванням правового висновку до нього від 20.01.2015 №08/230-123.*

2. *Створити робочу групу у складі депутатів Харченка О.В., Турця В.В. із залученням депутатів Київради Єскіної О.О., Велімовського А.Р., представників громадськості та представників МПП «МІГ-91» для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київради Велімовського А.Р.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Баленко І.М. та Михайленко В.О. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Єскіної О.О. щодо створення робочої групи для врегулювання конфліктної ситуації яка склалася внаслідок будівництва на вул. Микільсько-Слобідській.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Єскіна О.О., Найдьонов О.В., Шаповал А.А., Коваленко Т.В., Гордон Д.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію депутата Київради Єскіної О.О. щодо створення робочої групи по врегулюванню конфліктної ситуації, яка склалася внаслідок будівництва на вул. Микільсько-Слобідській.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Турця В.В., Гордона Д.І., Харченка О.В., Лапшова О.В., Левади С.Я., Найдьонова О.В. із залученням депутата Київради Єскіної О.О. як представника постійної комісії Київради з питань дотримання законності, правопорядку та боротьби з корупцією, можеретарного депутата Київради Маляревича О.В. та представників громадськості для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Турця В.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

3. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Янченко Г.І. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.01.2004 №91-6-00209, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Авіакомпанія» «Віта» - за поданням депутата Київради, члена депутатської фракції «Демократичний альянс» у Київській міській раді Г.Янченко.

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2015 №08/231-147/ПР, лист депутата Київради Г.Янченко від 28.01.2015 №08/279/115-147, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, додатки на 14-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Левада С.Я., Мандрик В.Л.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.01.2004 №91-6-00209, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Авіакомпанія» «Віта».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Янченко Г.І., Кустової В.В. та депутата Київради Мандрик В.Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київради Мандрик В.Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В., Безпалый О.І., Найдьонов О.В та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

4. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (громадяни):

4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23694**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Плаксію Петру Михайловичу у мікрорайоні Чапаєвка Голосіївського району м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6438 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,08 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Плаксію Петру Михайловичу у мікрорайоні Чапаєвка Голосіївського району м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання витягу з міського земельного кадастру.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали

4.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23706**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6522 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Калько Д.О., Найдьонов О.В., Харченко О.В., Безпалій О.І., Лапшов О.В., Янченко Г.І., Непоп В.І., Агеєва В.В., Дюжев С.А.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати проект рішення;

друга - створити робочу групу.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Прокопів В.В., Микитась М.В., Баленко І.М., Михайленко В.О.), «проти» – немає,
«утрималось» – 11 (Гордон Д.І., Безпалій О.І., Закревська Л.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Непоп В.І., Харченко О.В., Турець В.В., Янченко Г.І.)

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято)

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення головуючим було винесено на голосування другу пропозицію - щодо створення робочої групи.

2. Голосували: 1. ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

(рішення прийнято).

4.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-23707

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6523 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Калько Д.О., Найдьонов О.В., Харченко О.В., Безпалій О.І., Лапшов О.В., Янченко Г.І., Непоп В.І., Агеєва В.В., Дюжев С.А.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати проект рішення;

друга - створити робочу групу.

1. Голосували: **за підтримку проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – **5** (Прокопів В.В., Микитась М.В., Баленко І.М., Михайленко В.О., Турець В.В.), «проти» – немає, «утрималось» – **10** (Гордон Д.І., Безпалій О.І., Закревська Л.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Непоп В.І., Харченко О.В., Янченко Г.І.)

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято)

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію - щодо створення робочої групи.

2. Голосували: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кальку Олексію Миколайовичу у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

(рішення прийнято).

4.4. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-24016**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6463 від 26.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо можливості будівництва на земельній ділянці у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі м. Києва.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

5. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12325**

Проект рішення "Про передачу громадянці Одинцовій Ганні Василівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 66-б у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6491 від 29.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянці Одинцовій Ганні Василівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 66-б у Голосіївському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Харченко О.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-16314**

Проект рішення "Про передачу громадянці Шарі Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітучій, 15-д у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-6488 від 29.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0922 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянці Шарі Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітучій, 15-д у Голосіївському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

5.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12324

Проект рішення "Про передачу громадянину Позніхаренку Михайлу Васильовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 66-а у Голосіївському районі м.Києва".

(ПР-6490 від 29.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянину Позніхаренку Михайлу Васильовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 66-а у Голосіївському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутат Київради Семененко О.А. участі в голосуванні не брав.

5.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-14415**

Проект рішення "Про передачу громадянину Єрку Дмитру Борисовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Гоголя, 15 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6436 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0542 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянину Єрку Дмитру Борисовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Гоголя, 15 у Дарницькому районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Семененко О.А. участі в голосуванні не брав.

5.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-13438**

Проект рішення "Про передачу громадянину Ковалю Артему Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 36-в у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6462 від 26.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Баленко І.М., Янченко Г.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянину Ковалю Артему Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 36-в у Дарницькому районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на

відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Меліхова Т.І., Янченко Г.І.).

Депутат Київради Микитась М.В. участі в голосуванні не брав.

5.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-8872

Проект рішення "Про передачу громадянину Трояну Руслану Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Джерельній, 9-б у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6248 від 09.12.2014)

До Київради надійшло депутатське звернення І.Баленка від 26.01.2015 №008/279/004-677 з листом заявника Трояна Р.П. від 04.02.2015 №08/Т-816 (вх.091/15 від 22.01.2015) щодо довготривалого розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,0712 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянину Трояну Руслану Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Джерельній, 9-б у Дарницькому районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Микитась М.В. участі в голосуванні не брав.

5.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-7445

Проект рішення "Про передачу громадянину Семицькому Олександр Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 4-д у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6307 від 16.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,0526 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про передачу громадянину Семитоцькому Олександр Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 4-д у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонova О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонova О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Микитась М.В. участі в голосуванні не брав.

5.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-18632**

Проект рішення "Про передачу громадянину Петракову Михайлу Петровичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м.Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 72-гій Садовій, діл. 176 у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6503 від 31.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0754 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Янченко Г.І., Єскіна О.О.

УХВАЛИЛИ: **За пропозицією депутата Київської міської ради Єскіної О.О. перенести розгляд проекту рішення** "Про передачу громадянину Петракову Михайлу Петровичу, члену садівницького товариства "Будівельник-1" Дарницького району м.Києва, земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 72-гій Садовій, діл. 176 у Дарницькому районі м.Києва" **на наступне засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

5.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13302**

Проект рішення "Про передачу громадянину Авраменку Володимирі Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миру, 26-б у Деснянському районі м. Києва".

(ПР-6352 від 24.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Авраменко В.С., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянину Авраменку Володимирі Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миру, 26-б у Деснянському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

5.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19860**

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки громадянці Хотюк Ользі Андріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Леніна, 14 у Деснянському районі м. Києва".

(ПР-6398 від 13.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0604 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу земельної ділянки громадянці Хотюк Ользі Андріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Леніна, 14 у Деснянському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття

Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Баленко І.М. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

5.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19248**

Проект рішення "Про передачу громадянці Косяк Галині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-6256 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про передачу громадянці Косяк Галині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Лапшов О.В., Баленко І.М. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

5.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12653**

Проект рішення "Про передачу громадянці Сушицькій Вікторії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лесі Українки, 38-в у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-6246 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянці Сушицькій Вікторії Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лесі Українки, 38-в у Деснянському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Лапшов О.В., Баленко І.М. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

5.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13198**

Проект рішення "Про передачу громадянці Новіковій Валентині Кирилівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Якова Качури, 79-б у Святошинському районі м. Києва".

(ПР-6247 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,0640 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянці Новіковій Валентині Кирилівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Якова Качури, 79-б у Святошинському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Левада С.Я., Лапшов О.В., Баленко І.М. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

5.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13540**

Проект рішення "Про передачу громадянці Шевченко Людмилі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Миронівській, 74 у Солом'янському районі м. Києва".

(ПР-6424 від 17.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0483 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу земельної ділянки громадянці Шевченко Людмилі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Миронівській, 74 у Солом'янському районі м. Києва»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Лапшов О.В., Баленко І.М. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

5.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18680**

Проект рішення "Про передачу громадянину Дульському Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 26 у Солом'янському районі м. Києва".

(ПР-6447 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,0834 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянину Дульському Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Ватутіна, 26 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Лапшов О.В., Баленко І.М. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

6. Повторний розгляд кадастрових справ (*громадяни*):

6.1. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-21134**

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Ісакову Івану Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 231 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5875 від 17.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на розгляд робочої групи Найдьонова О.

Вноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання робочої групи №11/08 від 03.02.2015 Згідно з витягом рекомендувати ПК підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання робочої групи №11/08 від 03.02.2015.

2. Підтримати проект рішення "Про передачу громадянину Ісакову Івану Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 231 у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.2. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа **А-17369**

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу земельної ділянки громадянці Боровик Діні Василівні, члену садівницького товариства "Червона троянда" об'єднання садівницьких товариств "Русанівські сади" для ведення колективного садівництва на вул. 6-ій Канальній, діл. 12 у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-5887 від 28.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та

направити його на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 22.12.14 №08/288/03-11, у якому рекомендовано погодити проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,0385 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки громадянці Боровик Діні Василівні, члену садівницького товариства "Червона троянда" об'єднання садівницьких товариств "Русанівські сади" для ведення колективного садівництва на вул. 6-ій Канальній, діл. 12 у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Непон В.І., Лапшов О.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-21238**

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Троценку Валентину Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 35-в у Солом'янському районі м. Києва".

(ПР-6108 від 24.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 20.01.2015 було підтримано правовий висновок і прийнято рішення направити справу на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 11.02.2015 №057029-08/т-4421-2321 на 2-х арк., в якому частково враховані зауваження юридичного управління, а саме: перероблено пояснювальну записку, а в частині адреси ділянки надані пояснення.

Земельна ділянка площею 0,0876 га - власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Троценку Валентину Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Московській, 35-в у Солом'янському районі м. Києва".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21238 на повторний розгляд до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з врахуванням листа Департаменту земельних ресурсів від 11.02.2015 №057029-08/т-4421-2321.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської ради Левада С.Я., та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.4. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-18759

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянці Лошкорьовій Світлані Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Магістральній, 16-а у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-6088 від 20.11.2014)

На засіданні постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на розгляд постійної комісії Київської ради з питань екологічної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської ради з питань екологічної політики від 22.12.14 №08/288/03-11, згідно з яким рекомендовано погодити проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про передачу громадянці Лошкорьовій Світлані Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Магістральній, 16-а у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської ради Левада С.Я., та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ:

Розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 19.12.2014 №053-10189 з урахуванням доручення голови Київської міської державної адміністрації

Кличка В.В. від 01.12.2014 №001-ОП/П-5889 стосовно звернення гр. Панасюка І.Ф. від 11.12.2014 №08/496 (з) щодо питання звільнення самовільно зайнятої ділянки проїзної частини вул. Корчуватської в районі будинків № 12, 15, 19 – **матеріали додаються**.

(лист Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) від 19.12.2014 №053-10189 на 1-му арк., лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 19.11.2014 №ОП/П-5889-7339 на 2-х арк., звернення Панасюка І.Ф. від 05.12.2014 (вх. 08/496(з) від 11.12.2014) на 1-му арк., акт перевірки дотримання вимог земельного законодавства від 23.09.2014 на 5-ти арк., додатки на 25-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Тимченко Б.В., Найдьонов О.В., Кулаковський Ю.П., Панасюк І.Ф., Меліхова Т.І., Воробйов О.В., Харченко О.В., Ренкас О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) здійснити перевірку з виїздом на місце для встановлення факту самовільного захоплення проїзної частини по вул. Корчуватській в районі будинків №12, 15, 19.*

2. *Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати звернення від постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування до Прокуратури м. Києва з проханням перевірити факти викладені у зверненні гр. Панасюка Ігоря Федоровича та у разі виявлення порушень земельного законодавства вжити відповідних заходів прокурорського реагування про що письмово повідомити Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), гр. Панасюка Ігоря Федоровича та постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Харченко О.В. участі в голосуванні не брав.

8. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київради Левади С.Я. щодо розгляду проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва» (ПР-5436 від 06.08.2014, *кадастрова справа А-20505*).

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк., копія витягу з протоколу засідання робочої групи від 19.02.2015 №10-01/19 на 2-х арк.).

Земельна ділянка площею 0,15 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Печерськ-2006" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Димитрова, 5 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутат Київради Прокопів В.В. участі в голосуванні не брав.

9. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Левади С.Я. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку» (ПР-6567 від 17.02.2015, **справа-клопотання К-22218**).

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,15 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

10. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-437 до проекту рішення «Про

відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 09 липня 2009 року №957/2013 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлової забудови з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення та паркінгом на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 20.02.2015 №08/230-437, додатки на 11-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-437 до проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 09 липня 2009 року №957/2013 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлової забудови з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення та паркінгом на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Гордон Д.І., Проконів В.В. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року зареєстрованим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року зареєстрованим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня

2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т.Меліхової - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2015 №08/231-241/ПР на 1-му арк., копія листа ТОВ «Торговий Дім «Супермаркет-93» від 02.02.2015 №114/15 на 1-му арк., лист депутата Київради Т.Меліхової від 06.02.2015 №08/279/259-17 на 1-му арк., копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 7-ми арк., копія договору оренди земельної ділянки МЗК-1-00167 від 03.02.2014 на 8-ми арк., копія листа Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 15.12.2014 №060-4702 на 1-му арк., копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 25.12.2014 №062/10/13-11533 на 1-му арк., копія листа Фонду державного майна України від 12.01.2015 №30-03/23 (вх. 583 від 22.01.2015) на 2-х арк., копія листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 15.12.2014 №055-4584 (вх. 556 від 14.01.2015) на 1-му арк., додатки на 55-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Харченко О.В., Пабат О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 22.10.07 року зареєстрованим №589 та угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.01.14 року зареєстрованим №10, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Супермаркет-93» та скасування рішень Київської міської ради від 29 березня 2007 року №404/1065 та від 23 жовтня 2013 року №393/9881».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопів В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Баленко І.М. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

12. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162 укладеного між Київською міською радою та

товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О.Найдьонова.*

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О.Резнікова від 24.02.2015 №08/231-381/ПР, лист депутата Київської міської ради О.Найдьонова від 23.02.2015 №08/279/070-7, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 6-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162 укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І.М., Микитась М.В. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

13. СЛУХАЛИ: Пропозицію представника ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» Ніколішнна С.В. щодо розгляду проекту рішення «Про поділ земельної ділянки на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" земельної ділянки для обслуговування, експлуатації будівлі з подальшою реконструкцією на вул. Хрещатик, 38/2 (літ. літера Г) у Шевченківському районі м.Києва» (ПР-6593 від 23.02.2015, кадастрова справа Д-6807).

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

Поділ земельної ділянки площею 1,5313 га – передати в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0068 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про поділ земельної ділянки на вул. Хрещатик, 36 у Шевченківському районі м. Києва та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" земельної ділянки для обслуговування, експлуатації будівлі з подальшою реконструкцією на вул. Хрещатик, 38/2 (літ. літера Г) у Шевченківському районі м.Києва» *за умови*

виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «з подальшою реконструкцією».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Баленко І.М., Микитась М.В. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

14. СЛУХАЛИ: Пропозицію представника ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» Ніколішина С.В. щодо розгляду проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" для обслуговування, експлуатації буділі з подальшою реконструкцією на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва» (ПР-6592 від 23.02.2015, **кадастрова справа Д-6806**).

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,0118 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" для обслуговування, експлуатації буділі з подальшою реконструкцією на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва» ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «з подальшою реконструкцією».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Баленко І.М., Микитась М.В. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

15. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-438 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.03.08 року №78-6-00528, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельний альянс"» за поданням депутатів Київської міської ради Михайленка В.О. та Меліхової Т.І.

(копія доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2015 №08/231-70/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 20.02.2015 №08/230-438, лист депутата Київради В. Михайленка від 13.01.2015 №08/279-064-334 на 4-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: **Відхилити** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.02.2015 №08/230-438 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.03.08 року №78-6-00528, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельний альянс"».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Харченко О.В.).

Депутати Київради Баленко І.М., Микитась М.В. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

16. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №537/119» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової.

(копія доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2015 №08/231-240/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист депутата Київради Т.Меліхової від 06.02.2015 №08/279/259-18 на 15-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. **Відкласти розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ УНІВЕРСАЛ» від 16.07.07 року №75-6-00351, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №537/119».

2. **Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопів В.В., Туця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В.,**

Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Михайленка В.О. щодо розгляду проекту рішення «Про врегулювання питань щодо будівництва житлових комплексів «Шевченківський квартал», «Молодіжна Ініціатива», «Затишний», «Кузьминський», «Кузьминський-2» та «Посольський» у Шевченківському районі міста Києва» за поданням депутатів Київради В.Михайленка, О. Бродського, В.Кушової та Ю.Лимар.

(копія доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2015 №08/231-368/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, лист депутата Київради В.Михайленка від 20.02.2015 №08/279-064-408 на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Турець В.В., Кушова В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про врегулювання питань щодо будівництва житлових комплексів «Шевченківський квартал», «Молодіжна Ініціатива», «Затишний», «Кузьминський», «Кузьминський-2» та «Посольський» у Шевченківському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду звернення голови громадської організації «ГАЛАГАНИ 1» Турчин С.І. від 18.02.2015 (вх. 08/Т-1296 від 18.02.2015) стосовно створення робочої групи з питання будівництва на просп. Перемоги, 71-А у Святошинському районі м. Києва.

(звернення голови громадської організації «ГАЛАГАНИ 1» Турчин С.І. від 18.02.2015 (вх. 08/Т-1296 від 18.02.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Турець В.В., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду звернення голови громадської організації «ГАЛАГАНИ 1» Турчин С.І. від 18.02.2015 (вх. 08/Т-1296 від 18.02.2015) стосовно створення робочої групи з питання будівництва на просп. Перемоги, 71-А у Святошинському районі м. Києва.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопів В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

19. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду звернення депутата Київради О.Панчука від 24.02.2015 №08/279/078-115 (вх. 08/3292 від 24.02.2015) стосовно створення робочої з приводу можливих порушень порядку використання комунального майна територіальної громади міста Києва за адресою: озеро Вербне б/н 10.

(лист депутата Київради О.Панчука від 24.02.2015 №08/279/078-115 (вх. 08/3292 від 24.02.2015) на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Турець В.В., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду звернення депутата Київради О.Панчука від 24.02.2015 №08/279/078-115 (вх. 08/3292 від 24.02.2015) стосовно створення робочої групи з приводу можливих порушень порядку використання комунального майна територіальної громади міста Києва за адресою: озеро Вербне б/н 10.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопів В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для

додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

20. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га вздовж вулиці Академіка Корольова (примикає до будинку №10 по вулиці Академіка Корольова та до лінії швидкісного трамваю) у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Пабата - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.02.2015 №08/231-315/ПР, копія листа депутата Київради О. Пабата від 17.02.2015 №08/279/615-506, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 8-ми арк., додатки на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га вздовж вулиці Академіка Корольова (примикає до будинку №10 по вулиці Академіка Корольова та до лінії швидкісного трамваю) у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

21. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,11 га біля будинку 1-А по проспекту Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва» за поданням депутата Київради О.Пабата - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.02.2015 №08/231-314/ПР, копія листа депутата Київради О. Пабата від 17.02.2015 №08/279/515-505, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 6-ти арк., додатки на 4-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,11 га біля будинку 1-А по проспекту Леся Курбаса у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

22. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20930

Проект рішення "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР СПРИЯННЯ ПІДПРИЄМНИЦТВУ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-торгівельно-розважального комплексу на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

(ПР-6550 від 12.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.10.2007 №75-6-00360 площею 0,8000 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифри «просп. 50-річчя Жовтня» замінити словами «просп. Леся Курбаса» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення* "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР СПРИЯННЯ ПІДПРИЄМНИЦТВУ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-торгівельно-розважального комплексу на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20930 на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.*

3. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20930 на розгляд постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

23.1. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Микитася М.В. щодо розгляду протоколу засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23, в частині:

Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "ЗОВНІШЕКСПОБІЗНЕС" на вул. Воровського, 37/14 (літ.А) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будинку під офісний комплекс» (ПР-5593 від 19.08.2014 справа-клопотання К-17699);

(копія протоколу засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23 на 4-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,07 на – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23.*

2. Направити передпроектні пропозиції, надані ТОВ «ФІРМА "ЗОВНІШЕКСПОБІЗНЕС"», до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) для надання висновку щодо відповідності заявлених намірів містобудівній документації/ситуації та вимогам стосовно поверховості об'єкту, який підлягає реконструкції по вул. Воровського, 37/14.

3. Оскільки земельна ділянка знаходиться в центральному історичному ареалі м. Києва направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-17699 на розгляд постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

4. Робочій групі повернутися до розгляду проекту рішення після отримання висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

23.2. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Микитася М.В. щодо розгляду протоколу засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23, в частині, що стосується

розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СВА-ВІКТОРІЯ" н вул. Академіка Заболотного, 124 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування комплексу по наданню послуг власникам автотранспорту» (ПР-6357 від 24.12.2014 справа-клопотання К-22805).

(копія протоколу засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23 на 4-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,02 на – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 24.02.2015 №08/23, №11/23, №16/23.**

2. Відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СВА-ВІКТОРІЯ" вул. Академіка Заболотного, 124 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування комплексу по наданню послуг власникам автотранспорту».

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СВА-ВІКТОРІЯ" вул. Академіка Заболотного, 124 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування комплексу по наданню послуг власникам автотранспорту.

4. Звернутися до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням направити лист до прокуратури міста Києва щодо перевірки правомірності рішення суду про визнання права власності на нерухоме майно, розташоване на земельній ділянці за адресою: вул. Академіка Заболотного, 124 у м. Києві.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської ради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

СЛУХАЛИ:

Пропозицію голови постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо продовження роботи засідання постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.03.2015.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати пропозицію голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо продовження роботи засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 03.03.2015.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

Продовження роботи засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 03.03.2015

12-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я	- перший заступник голови постійної комісії;
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (з питань землекористування);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (з питань містобудування та архітектури);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;
Баленко І.М., Безпалый О.І., Закревська Л.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Маловацький О.В., Меліхова Т.І.,	- члени постійної комісії;

Михайленко В.О.,
 Міщенко О.Г.,
 Найдьонов О.В.,
 Непоп В.І.,
 Семененко О.А.,
 Турець В.В.,
 Харченко О.В.,
 Янченко Г.І.

Запрошені:

- | | |
|--|--|
| Палій С.Ю.,
Діденко Я.О.,
Пабат О.В.,
Єскіна О.О.,
Мандрик В.Л.,
Андрєєв А.С. | - депутати Київради; |
| Поліщук О.Г. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА); |
| Марченко В.П. | - заст. начальника Служби містобудівного кадастру; |
| Ренкас О.В. | - представник Головного управління Держземагентства в м. Києві; |
| Олексієнко І.С. | - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»; |
| Агєєва В.В. | - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»; |
| Першин В.Г. | - директор КП "Київтранспарксервіс"; |
| Юрчук Ю.А. | - заст. директора з інвестиційних питань КП "Київтранспарксервіс"; |
| Чорній Б.П. | - заст. генерального директора КП КІА; |
| Щербаков Ю.Д. | - заст. голови ГО «Спілка автомобілістів Святошинського району м. Києва»; |

- Луняко М.П. - директор обслуговуючого кооперативу "АК ТЕЛЕКОМ";
- Старченко П.Я. - директор ТОВ "Будівельно-комерційна фірма "Граніт";
- Терехова Ю.М.,
Сисова Є.М.,
Юрченко Р.М.,
Гречко І.В.,
Орловська Г.М.,
Емельянова Г.М. - по кадастровій справі А-8002;
- Волошина Т.М. - представник товариства з обмеженою відповідальністю "КЛЮ-2";
- Шамало С.А.,
Лапін С.Н.,
Приймак М.Д.,
Ухін Л.О.,
Діденко І.С.,
Дідковський А.І.,
Мереніс А.Є.,
Бредюк О.В.,
Сазонов В.С.,
Зах Л.А.,
Примаченко О.О.,
Ілляш Я.М.,
Сушко І.Г.,
Устименко С.П.,
Карновський М.М.,
Голубенко В.В.,
Базік О.М.,
Вербаченко С.В. - представники ГО «Спілка автомобілістів Святошинського району м. Києва»;
- Дюжев С.А.,
Кочерга О.Р.,
Юхно К.О.,
Губська О.П.,
Заборчук В.С.,
Терехова Н.В.,
Козлов П.І.,
Лях К.М. - представники громадськості.

24. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м.Києва» за поданням депутата Київської міської ради Б.Ганнохи - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2015 №08/231-275/ПР, копія листа депутата Київської міської ради Б. Ганнохи від 10.02.2015 №08/279/017/174, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Меліоративній, навпроти контрольно-перепускного пункту Банкотно-монетного двору Національного банку України у Деснянському районі м.Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

25. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Закревського - Цвєтаєвої у Деснянському районі м.Києва» за поданням депутата Київської міської ради Б.Ганнохи - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2015 №08/231-243/ПР, копія листа депутата Київської міської ради Б. Ганнохи від 06.02.2015 №08/279/017/172, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Закревського - Цвєтаєвої у Деснянському районі м.Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

26. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Закревського - Милославської у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київради Б. Ганнохи - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2015 №08/231-242/ПР, копія листа депутата Київради Б. Ганнохи від 06.02.2015 №08/279/017/173, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Закревського - Милославської у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

27. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін в додаток до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 89/9146 "Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок у частині приведення розміру річної орендної плати у відповідність до положень статті 288 Податкового кодексу України» (ПР-6319 від 16.12.2014, справа А-20837) - **матеріали додаються.**

Проект рішення розглянутий та погоджений постійною комісією Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатком до нього на 4-х арк.)

Перелік договорів оренди земельних ділянок, які пропонується виключити з додатка до рішення Київради №89/9146 від 28.02.2013

№ п/п	№ в додатку до рішення КМР №89/9146 від 28.02.2013	№ договору оренди	дата реєстрації договору оренди	зацікавлена особа	район	адреса земельної ділянки	дата закінчення права	примітка
1	28	62-6-00045	28.12.2002	Відкрите акціонерне товариство фірма «Лісова»	Дес	вул. Миропільська,2	28.12.2027	оренда плата 6%
2	82	62-6-00290	26.12.2005	Релігійна громада Свідків Єгови у Дніпровському районі м. Києва	Дес	просп. Лісовий,4	25.12.2015	оренда плата 3%

3	135	63-6-00079	07.11.2003	Спільне Українсько-Естонське підприємство у формі Товариства з обмеженою відповідальністю «Оптіма-Фарм, ЛТД»	Дар	вул. Бориспільська, 9ж	08.11.2018	оренда плата 4%
4	714	78-6-00361	13.04.2006	Товариство з обмеженою відповідальністю «Перший трубний завод»	Обо	вул. Резервна, 8а	13.04.2031	оренда плата 3%
5	776	79-6-00080	21.01.2003	Громадська організація «Клуб юних моряків «Парус»	Гол	вул. Набережно-Корчуватська, 31	12.11.2022	оренда плата 3%
6	920	82-6-00173	13.05.2004	Відкрите акціонерне товариство «Мегаполіс»; Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансово-консультативний центр сприяння розвитку підприємництва»	Печ	вул. Шота Руставелі, 16	13.05.2029	оренда плата 6%
7	1009	85-6-00085	20.12.2003	Закрите акціонерне товариство «Київський завод шампанських вин «Столичний»	Под	вул. Сирецька, 27	01.01.2016	оренда плата 3%
8	1199	91-6-00077	21.01.2003	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕРГО 1»	Шев	вул. Олеся Гончара, 42	21.01.2028	оренда плата 3%
9	1287	91-6-00447	01.06.2005	Товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ПОБУТСЕРВІС»	Шев	вул. Саратовська, 55с	01.06.2015	оренда плата 3%

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін в додаток до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 89/9146 "Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок у частині приведення розміру річної орендної плати у відповідність до положень статті 288 Податкового кодексу України».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

28. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та скасування рішення Київської міської ради від 13.11.2013

№ 640/10128 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративно-офісного будинку і для будівництва готельно-житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Львівській, 18 (літ. Б) у Святошинському районі м. Києва та надання ділянці статусу скверу» за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової – **матеріали додаються.**

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатком до нього на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та скасування рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 640/10128 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративно-офісного будинку і для будівництва готельно-житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Львівській, 18 (літ. Б) у Святошинському районі м. Києва та надання ділянці статусу скверу».

2. Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) забезпечити виконання робіт щодо знесення паркану, розташованого на цій земельній ділянці.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Дворніков В.М., Харченко О.В.).

Депутати Київради Гордон Д.І., та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – матеріали додаються

29.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства):

29.1.1.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-24294**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО" на вул. Василя Порика, 7-9 у Подільському районі м.Києва для будівництва багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом".
(ПР-6591 від 20.02.2015)

Земельна ділянка площею 1,15 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО" на вул. Василя Порика, 7-9 у Подільському районі м.Києва для будівництва багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської ради Гордон Д.І., та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (юридичні особи / фізичні особи):

29.2.1.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21969**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "РЕЗОН" на просп. Червонозоряному, 146 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури".
(ПР-6517 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,08 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "РЕЗОН" на просп. Червонозоряному, 146 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Закревська Л.О. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

29.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23927**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕЛЕОДИН" та товариству з обмеженою відповідальністю "РТМ-УКРАЇНА" на вул. Олега Кошового, 2-б у Голосіївському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративної будівлі з телевізійною студією".

(ПР-6553 від 14.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,19 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕЛЕОДИН" та товариству з обмеженою відповідальністю "РТМ-УКРАЇНА" на вул. Олега Кошового, 2-б у Голосіївському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративної будівлі з телевізійною студією".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Закревська Л.О. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

29.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21746**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" у пров. Феодосійському у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та експлуатації паркінгу".

(ПР-6589 від 19.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,22 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" у пров. Феодосійському у Голосіївському районі м.Києва для будівництва та експлуатації паркінгу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Прокопів В.В., Янченко Г.І.).

Депутати Київради Семененко О.А. та Малогацький О.В. участі в голосуванні не брали.

29.2.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23009**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОЕКТО-БУДІВЕЛЬНА ФІРМА "БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ" на проси. Броварському (біля станції метро "Чернігівська") у Деснянському районі м.Києва для будівництва та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їзди та виїзди, пішохідні доріжки), крім об'єктів дорожнього сервісу".

(ПР-6495 від 31.01.2015)

Земельні ділянки площами 0,18 га, 0,19 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Закревська Л.О., Беспалий О.І., Михайленко В.О., Дюжев С.А., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОЕКТО-БУДІВЕЛЬНА ФІРМА "БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ" на просп. Броварському (біля станції метро "Чернігівська") у Деснянському районі м.Києва для будівництва та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їзди та виїзди, пішохідні доріжки), крім об'єктів дорожнього сервісу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Малогацький О.В., Непон В.І., Баленко І.М., Прокопів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23010**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА ФІРМА "БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ" на просп. Броварському (біля станції метро "Чернігівська") у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їзди та виїзди, пішохідні доріжки), крім об'єктів дорожнього сервісу".
(ПР-6496 від 31.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,40 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Дюжев С.А., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА ФІРМА "БУДІВЕЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ" на просп. Броварському (біля станції метро "Чернігівська") у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування транспортної інфраструктури (в'їзди та виїзди, пішохідні доріжки), крім об'єктів дорожнього сервісу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Маловацький О.В., Непон В.І., Баленко І.М., Прокопів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.6.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22684**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХІМБУД" на вул. Новокосянтинівській, 2а (літ. "С") в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та подальшого обслуговування адміністративно-складського комплексу".
(ПР-5844 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,23 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд* проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХІМБУД"

на вул. Новокосятинівській, 2а (літ. "С") в Оболонському районі м. Києва для реконструкції та подальшого обслуговування адміністративно-складського комплексу".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Микитась М.В., Міщенко О.Г., Непон В.І., Баленко І.М., Проконів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.7.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22476**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді парафії на честь Святих Рівноапостольних Кирила і Мефодія вчителів Словенських Української Православної Церкви в Оболонському районі м. Києва на вул. Лайоша Гавро, 9-е в Оболонському районі м. Києва для будівництва та експлуатації церковного храму".

(ПР-5982 від 10.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,30 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Янченко Г.І., Михайленко В.О., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відхилити проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді парафії на честь Святих Рівноапостольних Кирила і Мефодія вчителів Словенських Української Православної Церкви в Оболонському районі м. Києва на вул. Лайоша Гавро, 9-е в Оболонському районі м. Києва для будівництва та експлуатації церковного храму".*

2. Доручити депутату Київради Безпалому О.І. підготувати альтернативний проект рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді парафії на честь Святих Рівноапостольних Кирила і Мефодія вчителів Словенських Української Православної Церкви в Оболонському районі м. Києва на вул. Лайоша Гавро, 9-е в Оболонському районі м. Києва для будівництва та експлуатації

церковного храму та про надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Маловацький О.В., Микитась М.В., Міщенко О.Г., Непон В.І., Баленко І.М., Проконів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.8.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22961

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД "ЗВАРКА", ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТРОСЕРВІС" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАДИЦІЇ ПЛЮС" на просп. Московському, 23 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції комплексу будівель та споруд з добудовою та розширенням для розміщення торговельних закладів з влаштуванням автопаркінгу".
(ПР-6518 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 3,67 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Безпалый О.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВСЬКИЙ ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД "ЗВАРКА", ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТРОСЕРВІС" та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРАДИЦІЇ ПЛЮС" на просп. Московському, 23 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції комплексу будівель та споруд з добудовою та розширенням для розміщення торговельних закладів з влаштуванням автопаркінгу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Безпалый О.І.).

Депутати Київради Маловацький О.В., Микитась М.В., Баленко І.М., Проконів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.9.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22870**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Червоноармійська 17 Б" на вул. Червоноармійській, 17-Б у Печерському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку та прибудинкової території".
(ПР-5591 від 19.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – власність.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Червоноармійська 17 Б" на вул. Червоноармійській, 17-Б у Печерському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку та прибудинкової території".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Проконів В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.10.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23156**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі м.Києва для будівництва та обслуговування будівель торгово-складського та громадсько-офісного призначення".
(ПР-6588 від 18.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,69 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі м.Києва для будівництва та обслуговування будівель торгово-складського та громадсько-офісного призначення".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.11.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21921**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" у пров. Киянівському, 3-7 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі".

(ПР-6375 від 30.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,18 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Центр реклами і сприяння міжнародному співробітництву" у пров. Киянівському, 3-7 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

29.2.12.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22081**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Азербайджанської республіки Пашаєву Горхмазу Алі Огли на бульв. Тараса Шевченка, 37/122 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі".

(ПР-6458 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,11 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Азербайджанської республіки Пашаєву Горхмазу Алі Огли на бульв. Тараса Шевченка, 37/122 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

30. Розгляд проектів рішень про відмову у наданні дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

30.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21159

Розгляд проекту рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мелкоєдовій Олені Георгіївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 18 "Д" у Голосіївському районі м.Києва".

(ПР-6446 від 22.01.2015)

Відмову підготовлено на виконання постанови Вищого адміністративного суду України від 26.02.2014, враховуючи відсутність погодження землекористувача, а також те, що земельна ділянка розташована в межах озелених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року (біля с. Чапаська).

Земельна ділянка площею 0,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мелкоєдовій Олені Георгіївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 18 "Д" у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

30.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22470**

Розгляд проекту рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АГЛАЙС" на перетині вул. Радистів та вул. Бобринецької у Деснянському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури".
(ПР-6372 від 30.12.2014)

Відмову підготовлено враховуючи негативний висновок Департаменту містобудування та архітектури від 15.05.2014 №4979/0/12-1/27-14, оскільки відповідно до Генплану територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень лісів та лісопарків та комунально-складської території.

Земельна ділянка площею 1,36 га – оренда до 21.02.2022.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АГЛАЙС" на перетині вул. Радистів та вул. Бобринецької у Деснянському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

30.1.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22710**

Розгляд проекту рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тарану Олександрю Борисовичу на вул. Садовій, 200, діл 52 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва".
(ПР-6455 від 22.01.2015)

Відмову підготовлено у зв'язку з негативним висновком Департаменту містобудування та архітектури від 27.06.2014 №6668/0/12/27-14, згідно з яким відповідно до Генерального плану міста Києва, територія належить до території зелених насаджень загального користування. Ділянка, що відводиться, є розворотним майданчиком (у разі її відведення вул. Спортивна стає тупиковою)

Земельна ділянка площею 0,02 га – власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тарану Олександровичу на вул. Садовій, 200, діл 52 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали

30.1.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-18326**

Розгляд проекту рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Чумацький шлях" по вул. Кіквідзе, 2/34 у Печерському районі м. Києва для облаштування літнього майданчика".

(ПР-6477 від 29.01.2015)

Відмову підготовлено у зв'язку з тим, що земельна ділянка вільна від об'єктів нерухомого майна, тому таку ділянку відповідно до земельного законодавства можливо надати в оренду виключно на земельних торгах.

Земельна ділянка площею 0,01 га – в оренду на 50 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Чумацький шлях" по вул. Кіквідзе, 2/34 у Печерському районі м. Києва для облаштування літнього майданчика".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Закревська Л.О.).

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

31.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства / державні установи):

31.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23850**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом, амбулаторій та вбудовано-прибудованими приміщеннями дитячої поліклініки".

(ПР-6336 від 23.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,70 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" на вул. Будищанській, 8 у Деснянському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом, амбулаторій та вбудовано-прибудованими приміщеннями дитячої поліклініки".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Микитась М.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21725**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на перетині бульв.

Володимира Висоцького та проси. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів громадського призначення".
(ПР-6206 від 25.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,17 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Олексієнко І.С., Чорній Б.П.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на перетині бульв. Володимира Висоцького та просп. Володимира Маяковського у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів громадського призначення" **за умови доповнення цільового призначення земельної ділянки словами «без права капітальної забудови в межах червоних ліній».**

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" до затвердження проекту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування організувати та провести громадські слухання з мешканцями цього мікрорайону щодо можливості будівництва об'єкта.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Меліхова Т.І.), «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Лапшов О.В.).

Депутат Київради Семененко О.А. участі в голосуванні не брав.

31.1.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22140**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київпастрас" на вул. Полярній, 20 (літ. 3, И) в Оболонському районі м.Києва для будівництва торговельного центру з подальшою експлуатацією та обслуговуванням із благоустроєм території та влаштуванням під'їзних шляхів в межах червоних ліній".
(ПР-5157 від 24.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.11.2014 було ухвалено рішення направити справу на

розгляд постійно діючої робочої групи по Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючої робочої групи від 09.02.2015 №10, яким рекомендовано комісії повернути справу-клопотання К-22140 до Департаменту земельних ресурсів, оскільки рішенням Київради від 10.12.2014 №598/598 земельну ділянку вже передано КП «Київнастрас».

Земельна ділянка площею 7,53 га – в оренду на 10 років;

Земельна ділянка площею 1,53 га, в межах червоних ліній – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Повернути вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-22140 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), оскільки рішенням Київської міської ради від 10.12.2014 №598/598 земельна ділянка вже передана в довгострокову оренду на 49 років КП «Київнастрас» для будівництва торгового центру з подальшими експлуатацією та обслуговуванням, благоустрою та влаштування під'їзних шляхів на вул. Полярній, 20 в Оболонському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Турець В.В., Закревська Л.О. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок **(юридичні особи / фізичні особи):**

31.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21696**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок публічному акціонерному товариству "УКРТРАНСГАЗ" на вул. Промисловій, 4 у Голосіївському районі м.Києва для реконструкції об'єкта енергетичної інфраструктури (газорозподільчої станції ТЕЦ-5)".
(ПР-5759 від 02.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та

направити його на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 22.12.14 №08/288/03-11. Згідно з витягом погодити проект рішення.

Проект рішення погоджено ПК з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельні ділянки площами 0,23 га, 0,21 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок публічному акціонерному товариству "УКРТРАНСГАЗ" на вул. Промисловій, 4 у Голосіївському районі м.Києва для реконструкції об'єкта енергетичної інфраструктури (газорозподільчої станції ТЕЦ-5)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Турець В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20975**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Висота-К" на вул. Пухівській, 5 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування майстерні по ремонту баштових кранів".

(ПР-6346 від 24.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 за пропозицією Найдьонова О.В. ухвалено рішення перенести на 1 тиждень.

Земельна ділянка площею 0,04 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Висота-К" на вул. Пухівській, 5 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування майстерні по ремонту баштових кранів".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Турець В.В. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-21119

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки підприємству з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД" на Боричевому узвозі, 10 (літера А) у Подільському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування типу "закусочна".

(ПР-5536 від 13.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на постійну комісію Київради з питань культури та туризму.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму від 04.02.15 №08/292-028.

Земельна ділянка площею 0,12 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Закревська Л.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму від 04.02.15 №08/292-028.

2. Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки підприємству з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД" на Боричевому узвозі, 10 (літера А) у Подільському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування типу "закусочна" **за умови доповнення проекту рішення такими пунктами:**

- **«Підприємству з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД" при розробленні проекту землеустрою:**
- **отримати роз'яснення Міністерства культури України щодо приналежності даної території до земель історико-культурного призначення;**
- **врахувати потреби збереження прилеглих пам'яток та об'єктів культурної спадщини;**

- *забезпечити збереження загального силуету та панорами пам'ятки археології місцевого значення «Культурний шар Подолу».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.2.4.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-18248**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "АК ТЕЛЕКОМ" на вул. Дорогожицькій, 10 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражних боксів".

(ПР-5625 від 26.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 було прийнято рішення направити зазначений проект рішення Департаменту земельних ресурсів на доопрацювання.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 15.01.15 №0570291-451 на №08/281-145к від 16.10.2014 - додано витяг з містобудівного кадастру.

Земельні ділянки площами 0,18 га, 0,02 га, 0,46 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Луняко М.П., Янченко Г.І., Агєєва В.В., Кустова В.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "АК ТЕЛЕКОМ" на вул. Дорогожицькій, 10 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражних боксів" **за умови оренди земельної ділянки на 25 років.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Семененко О.А. участі в голосуванні не брав.

31.3. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (КП «Київтранспарксервіс»):

31.3.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22107**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для паркування автотранспорту, будівництва паркінгу з об'єктами громадського призначення".

(ПР-5424 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 ухвалено рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,58 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Янченко Г.І., Меліхова Т.І., Безпалій О.І., Михайленко В.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Міщенко О.Г., Дворніков В.М., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для паркування автотранспорту, будівництва паркінгу з об'єктами громадського призначення" за умови оренди земельної ділянки на 10 років.*

2. Комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" надати лист до постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування стосовно згоди на передачу земельної ділянки на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва в оренду на 10 років.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Лапшов О.В.).

Депутати Київради Прокопів В.В., Непон В.І., Меліхова Т.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.3.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20596**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на

вул. Ревуцького, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва для влаштування та експлуатації відкритої автостоянки".

(ПР-5196 від 25.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 ухвалено рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,20 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Ревуцького, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва для влаштування та експлуатації відкритої автостоянки" **за умови оренди земельної ділянки на 10 років.**

2. Комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" надати лист до постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування стосовно згоди на передачу земельної ділянки на вул. Ревуцького, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва в оренду на 10 років.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Проконів В.В., Непон В.І., Меліхова Т.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.3.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20881**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 52/22 (вздовж лінії швидкісного трамваю) у Деснянському районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

(ПР-5518 від 13.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Проект рішення паралельно опрацьовується в ПК з питань транспорту та зв'язку.

Земельна ділянка площею 0,24 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Безпальний О.І., Першин В.Г., Меліхова Т.І., Дворніков В.М., Михайленко В.О., Кочерга О.Р.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 52/22 (вздовж лінії швидкісного трамваю) у Деснянському районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Міщенко О.Г., та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

31.3.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22211**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 65/1 у Деснянському районі м.Києва для розміщення тимчасової автостоянки".

(ПР-5774 від 02.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельні ділянки площами 0,33 га, 0,30 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 65/1 у Деснянському районі м.Києва для розміщення тимчасової автостоянки".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 3
(Меліхова Т.І., Янченко Г.І.,
Лапшов О.В.).

*Депутати Київради Баленко І.М., та Левада С.Я. участі в
голосуванні не брали.*

31.3.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20883

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 57 (вздовж лінії швидкісного трамваю) у Деснянському районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

(ПР-5211 від 25.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,31 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Першин В.Г., Меліхова Т.І., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 57 (вздовж лінії швидкісного трамваю) у Деснянському районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

*Депутати Київради Баленко І.М., та Левада С.Я. участі в
голосуванні не брали.*

31.3.6.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21721**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 1-а у Деснянському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

(ПР-5301 від 29.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,81 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 1-а у Деснянському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Баленко І.М., та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

31.3.7.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21295**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака вздовж лінії швидкісного трамваю (від вул. Кірова до вул. Данькевича) у Деснянському районі м. Києва для паркування автотранспорту, влаштування, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки".

(ПР-5527 від 13.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельні ділянки площами 0,96 га/ 0,90 га/ 0,79 га/ 0,81 га/ 0,82 га/ 0,85 га/ 1,55 га/ 1,50 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Першин В.Г., Меліхова Т.І., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака вздовж лінії швидкісного трамваю (від вул. Кірова до вул. Данькевича) у Деснянському районі м. Києва для паркування автотранспорту, влаштування експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

31.3.8.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22210**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 73 (вздовж лінії швидкісного трамваю) у Деснянському районі м. Києва для розміщення тимчасової автостоянки".
(ПР-5212 від 25.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельні ділянки площами 0,34 га/ 0,28 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Першин В.Г., Меліхова Т.І., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Оноре де Бальзака, 73 (вздовж лінії швидкісного трамваю) у Деснянському районі м. Києва для розміщення тимчасової автостоянки".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.
 ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київради Баленко І.М., та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

31.3.9.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20884

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Серафимовича, 19 у Дніпровському районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".
 (ПР-5283 від 28.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 ухвалено рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,14 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Першин В.Г., Найдьонов О.В., Харченко О.В., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: **1. За пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Міщенка О.Г. перенести розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Серафимовича, 19 у Дніпровському районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури" на наступне засідання постійної комісії.**

2. Депутату по мажоритарному округу Дніпровського району м. Києва №27 Рослякову В.В. надати свої пропозиції та зауваження щодо розгляду цього питання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

31.3.10.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-20885**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Свободи, 26-а у Подільському і районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".
(ПР-5199 від 25.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,17 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Свободи, 26-а у Подільському і районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

32. Розгляд кадастрових справ:

32.1. Розгляд кадастрових справ (*надання /передача*):

32.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6926

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-комерційна фірма "Граніт" земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку "Блок обслуговування на ділянці № 24 з підземним паркінгом" на Дніпровській набережній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-6344 від 24.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,2520 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І., Безпалий О.І., Харченко О.В., Старченко П.Я., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-комерційна фірма "Граніт" земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку "Блок обслуговування на ділянці № 24 з підземним паркінгом" на Дніпровській набережній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «завершення будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Семененко О.А. участі в голосуванні не брав.

32.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-8002**

Проект рішення "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3" земельних ділянок для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки Дарницького району м.Києва".

(ПР-6236 від 05.12.2014)

Земельна ділянка площею 56,3665 га – в оренду на 24 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Гречка І.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу обслуговуючому кооперативу "Садово-дачний кооператив "Орхідея-3" земельних ділянок для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки Дарницького району м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Михайленка В.О., Міщенка О.Г., Семененка О.А., Кустової В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Семененко О.А. участі в голосуванні не брав.

32.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-21443**

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Експлуатаційна компанія "Комфорт-Майстер" для обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення, виставково-експозиційним центром та підземним паркінгом на

вул Милославській, 16 у Деснянському районі м. Києва".

(ПР-6551 від 14.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,8193 га – в оренду до 13.02.2027.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Гречка І.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Експлуатаційна компанія "Комфорт-Майстер" для обслуговування житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення, виставково-експозиційним центром та підземним паркінгом на вул Милославській, 16 у Деснянському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

32.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6606

Проект рішення "Про передачу фізичній особі-підприємцю Підлісній Тетяні Леонідівні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єкту автосервісу з автомийкою на вул. Григоровича-Барського, 2а у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6356 від 24.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,2071 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу фізичній особі-підприємцю Підлісній Тетяні Леонідівні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування об'єкту автосервісу з автомийкою на вул. Григоровича-Барського, 2а у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Микитась М.В. участі в голосуванні не брав.

32.1.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6604

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом "ААЗ Трейдинг Ко" для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Експлуаторній, 37а у Святошинському районі м. Києва".

(ПР-6512 від 05.02.2015)

Земельна ділянка площею 1,6128 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом "ААЗ Трейдинг Ко" для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.1.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7023

Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою у пров. Очаківському, 3 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6578 від 18.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,2528 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення* "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою у пров. Очаківському, 3 у Солом'янському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Левада С.Я. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.1.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7022

Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції гуртожитків під житлові будинки з надбудовою, організацією вбудованих нежитлових приміщень та вбудовано-прибудованого паркінгу на вул. Освіти, 16, 16-А у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6577 від 18.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,4815 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції гуртожитків під житлові будинки з надбудовою, організацією вбудованих нежитлових приміщень та вбудовано-прибудованого паркінгу на вул. Освіти, 16, 16-А у Солом'янському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Левада С.Я. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.1.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7021

Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою у пров. Червонозоряному, 15/7 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6580 від 18.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,1824 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** " Про передачу публічному акціонерному товариству "Холдингова компанія "Київміськбуд" земельної ділянки для реконструкції адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою у пров. Червонозоряному, 15/7 у Солом'янському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Микитась М.В., Левада С.Я. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.1.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6885

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН-Україна" для експлуатації та обслуговування офісної будівлі та влаштування паркінгу на вул. Довнар-Запольського, 5 (літ. А) у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-6590 від 19.02.2015)

Земельна ділянка площею 0,3557 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛАН-Україна" для експлуатації та обслуговування офісної будівлі та влаштування паркінгу на вул. Довнар-Запольського, 5 (літ. А) у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О., Левада С.Я. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.1.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6410

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівська, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-6351 від 24.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,0351 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівська, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О., Левада С.Я. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.1.11.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21264**

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки громадянам Коренбліту Роману Михайловичу та Голубченко Олені Василівні для експлуатації та обслуговування будівлі кафе на вул. Артема, 20 у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-6258 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,1060 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу земельної ділянки громадянам Коренбліту Роману Михайловичу та Голубченко Олені Василівні для експлуатації та обслуговування будівлі кафе на вул. Артема, 20 у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Михайленко В.О., Левада С.Я. та Непон В.І. участі в голосуванні не брали.

32.2. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):

32.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21368**

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТИЦІЙНИЙ СОЮЗ "ЛИБІДЬ" договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт на період будівництва в межах бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка у Голосіївському районі м. Києва".

(ПР-6499 від 31.01.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.03.2010 №79-6-00751 площею 1,4715 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТИЦІЙНИЙ СОЮЗ "ЛИБІДЬ" договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт на період будівництва в межах бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київської Ради Гордон Д.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21091

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівель інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-6497 від 31.01.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.12.2003 №62-6-00117 із змінами, внесеними угодою від 16.07.2009 №62-6-00524, в межах червоних ліній площею 0,1101 га, площею 0,1078 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівель інвестиції" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 1 (Янченко Г.І.), «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київської Ради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21372

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий комплекс "Борщагівський" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного майданчика на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

(ПР-6507 від 02.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.01.2005 №75-6-00162 площею 0,0176 га, в межах червоних ліній, та внести зміни до нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство «Торговий комплекс «Борщагівський» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий комплекс "Борщагівський" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного майданчика на вул. Депутатській, 2 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21371

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий комплекс "Борщагівський" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

(ПР-6508 від 02.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 21.01.2005 №75-6-00163:

- земельна ділянка площею 0,1895 га;
- земельна ділянка площею 0,0278 га;
- земельна ділянка площею 0,4065 га (в межах червоних ліній);

внести зміни до нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство «Торговий комплекс «Борщагівський» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий комплекс «Борщагівський» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалый О.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий комплекс "Борщагівський" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Зодчих, 58-а у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19729

Проект рішення "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Борщагівський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Якова Качури, 1-а у Святошинському районі м. Києва".

(ПР-6513 від 05.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.03.2006 №75-6-00273 площею 2,2335 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалый О.І., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Борщагівський" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Якова Качури, 1-а у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21166

Проект рішення "Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" договору оренди земельної ділянки для організації розвантажувального

майданчика та влаштування під'їзних шляхів на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м.Києва".

(ПР-6586 від 18.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 19.10.2009 №75-6-00476 площею 0,1326 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" договору оренди земельної ділянки для організації розвантажувального майданчика та влаштування під'їзних шляхів на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21167

Проект рішення "Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування складу-ангару на вул. Лісорубній, 1 у Святошинському районі м.Києва".

(ПР-6587 від 18.02.2015)

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 20.10.2009 №75-6-00477 площею 0,1499 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування складу-ангару на вул. Лісорубній, 1 у Святошинському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19228

Проект рішення "Про поновлення приватному підприємству "АВС" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації

павільйону-кафе "Софія" на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-6461 від 26.01.2015)

Відповідно до витягу з протоколу комісії від 25.11.2014 №08/281-228к справа поверталась на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів із зауваженнями, а саме: поновити договір оренди з/д на 5 років та виключити з цільового призначення слово «павільйон».

На розгляд комісії надійшов доопрацьований проект рішення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 05.02.2002 №72-6-00039 площею 0,0231 га, та внести зміни до нього, а саме:

- у пункті 1 слово «павільйону» виключити.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення приватному підприємству "АВС" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації павільйону-кафе "Софія" на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21271

Проект рішення "Про поновлення громадянину Шкрібляку Анатолію Васильовичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Пирятинській, 1-3 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6316 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30.11.2004 №82-6-00254 площею 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення* "Про поновлення громадянину Шкрібляку Анатолію Васильовичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Пирятинській, 1-3 у Печерському районі м. Києва".

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21271 на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.2.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20823

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПАРОДІ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Володимирській (сквер "Золоті ворота") у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-6365 від 30.12.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 29.12.2003 № 91-6-00204 площею 0,0316 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Непоп В.І., Кустова В.В., Дюжев С.А., Кочерга О.Р., Харченко О.В., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПАРОДІ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Володимирській (сквер "Золоті ворота") у Шевченківському районі м. Києва".**

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Михайленко В.О., Міщенко О.Г.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.3. Розгляд кадастрових справ (*про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*):

32.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5775

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для обслуговування адмінбудинку, гуртожитку, дитячого майданчика та гаражів на просп. Червонозоряному, 152-а у Голосіївському районі м. Києва".

(ПР-6443 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 1,7814 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для обслуговування адмінбудинку, гуртожитку, дитячого майданчика та гаражів на просп. Червонозоряному, 152-а у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6920

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Каунаській, 14/1 у Дніпровському районі м. Києва".

(ПР-6433 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,5849 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Каунаській, 14/1 у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6921

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Лобачевського, 23-б у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-6445 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,3195 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Лобачевського, 23-б у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-4412

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для обслуговування адміністративних будівель на вул. Петра Запорожця, 19а, 19б у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-6434 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,1073 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для обслуговування адміністративних будівель на вул. Петра Запорожця, 19а, 19б у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6603

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Святошинському районному управлінню Головного управління МВС України в місті Києві для обслуговування адміністративного будинку Святошинського РУ ГУМВС України в м. Києві на просп. Перемоги, 109 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6437 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,7125 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Святошинському районному управлінню Головного управління МВС України в місті Києві для обслуговування адміністративного будинку Святошинського РУ ГУМВС України в м. Києві на просп. Перемоги, 109 у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.3.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6930

Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Солом'янському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на просп. Повітрофлотському, 49 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6435 від 22.01.2015)

Земельна ділянка площею 0,3015 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Солом'янському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на просп. Повітрофлотському, 49 у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.4. Розгляд кадастрових справ (*внесення змін*):

32.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21178

Проект рішення "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2015 №82-6-00-666 на вул. Саперне поле, 5 у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6498 від 31.01.2014)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2015 №82-6-00-666, а саме:

- слова та цифру «короткострокову оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «довгострокову оренду на 15 років».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.09.2015 №82-6-00-666 на вул. Саперне поле, 5 у Печерському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Янченко Г.І.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Микитась М.В., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.5. Розгляд кадастрових справ (*зміна цільового призначення*):

32.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21210

Проект рішення "Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю "КЛЮ-2" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-6291 від 12.12.2014)

Проект рішення погоджено ПК з питань транспорту та зв'язку

Земельна ділянка площею 0,1062 га - власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Волошина Т.М., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення* «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю "КЛЮ-2" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Миколи Бажана, 1-д у Дарницькому районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Баленко І.М. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

32.5.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21211

Проект рішення "Про зміну цільового призначення земельних ділянок товариства з обмеженою відповідальністю "АВТОБАНСЕРВІС" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Берковецькій, 2 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6253 від 09.12.2014)

Проект рішення погоджено ПК з питань транспорту та зв'язку

Земельна ділянка площею 0,1507 га - власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Волошина Т.М.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про зміну цільового призначення земельних ділянок товариства з обмеженою відповідальністю "АВТОБАНСЕРВІС" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Берковецькій, 2 у Святошинському районі м. Києва».**

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

33. Повторний розгляд кадастрових справ:

33.1. Повторний розгляд кадастрових справ (надання/передача):

33.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-2275

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Ілта" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів та автосалону на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-5686 від 10.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання та направити його на постійну комісію Київради з питань транспорту та зв'язку.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку №1 від 05.02.2015. Згідно з протоколом - підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,3607 га – в оренду на 1 рік.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Ілта" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів та автосалону на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва" ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 10 років та виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкції».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

33.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6303

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Рось-1" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутового корпусу, будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на вул. Жмеринській, 11 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6212 від 03.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 було знято на постійно діючу робочу групу щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 16.01.2015 №01/02.

Земельна ділянка площею 0,5297 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Харченко О.В., Левада С.Я., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Рось-1" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутового корпусу, будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на вул. Жмеринській, 11 у Святошинському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

33.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6982**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агенство" земельної ділянки для будівництва офісно-адміністративного комплексу на вул. Ярославській, 3/1 (літ. А) у Подільському районі м.Києва".
(ПР-6241 від 08.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2014 питання було знято до вирішення справи в суді та надання протоколу засідання робочої групи, створеної 08.12.2014.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи від 18.02.2015 №12/09 під головуванням Гордона Д.І. – рекомендовано комісії підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1193 га - в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Янченко Г.І., Чорній Б.П.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агенство" земельної ділянки для будівництва офісно-адміністративного комплексу на вул. Ярославській, 3/1 (літ. А) у Подільському районі м.Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Янченко Г.І.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Прокопів В.В., Харченко О.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

33.2. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

33.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20840

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5702 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.03.2007 №78-6-00433 площею 0,6718 га (в тому числі 0,1813 га в межах червоних ліній).

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3
(Безпальний О.І., Янченко Г.І., Лапшов О.В.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Прокопів В.В., Семененко О.А., Харченко О.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

33.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20938

Повторний розгляд проекту рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №701/3276 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу житлових будинків з вбудованими торговельно-офісним центром, паркінгом, благоустроєм та озелененням на вул. Маршала Тимошенка, 14-а в Оболонському районі м. Києва" та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Маршала Тимошенка (розподільча смуга) в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-5703 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.11.2003 №78-6-00133 (зі змінами) площею 0,5001 га для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг;

внести зміни до рішення Київради від 14.07.2005 №701/3276, а саме:

- у пункті 5 слова та цифри «пункт 1 рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №411-4/571 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» замінити словами та цифрами «абзац 3 пункту 1 рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 411-4/571 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Прокопів В.В., Безпалый О.І., Кустова В.В., Найдъонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення* "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №701/3276 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу житлових будинків з вбудованими торговельно-офісним центром, паркінгом, благоустроєм та озелененням на вул. Маршала Тимошенка, 14-а в Оболонському районі м. Києва" та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" договору оренди земельної ділянки для

будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Маршала Тимошенка (розподільча смуга) в Оболонському районі м. Києва" **на наступне засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Левада С.Я., Меліхова Т.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

33.3. Повторний розгляд кадастрових справ (припинення права постійного користування):

33.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21207

Повторний розгляд проекту рішення "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельною ділянкою на вул. Сергія Лазо (у дворах будинків № 4 та № 6) у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-6337 від 23.12.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.02.2015 було ухвалено рішення перенести це питання на наступне засідання

Земельна ділянка площею 1,2897 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельною ділянкою на вул. Сергія Лазо (у дворах будинків № 4 та № 6) у Дніпровському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Левада С.Я. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

34. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - матеріали додаються:

34.1.СЛУХАЛИ: Розгляд листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 16.12.2014 №05707-14369 (вх. №08/19730 від 18.12.14) та від 09.02.2015 №05707-2087 стосовно питання підготовки

проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки №79-6-00193 від 17.05.2004 на вул. Горького, 33-в у Голосіївському районі м. Києва - **матеріали додаються.**

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 16.12.2014 №05707-14369 (вх. №08/19730 від 18.12.14) та від 09.02.2015 №05707-2087 (вх. 08/19730 від 18.12.2014) на 3-х арк., додатки на 13-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Горького, 33-в у Голосіївському районі м. Києва від 17.05.2004 № 79-6-00193, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Холодильник-Термінал», у зв'язку з систематичною несплатою орендної плати.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

34.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2014 №057028-14550 (вх.№08/20015 від 22.12.2014) стосовно відведення земельної ділянки на вул. Якуба Коласа, 16 у Святошинському районі (№ К-22274 та №К-22735) - **матеріали додаються.**

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2014 №057028-14550 (вх.№08/20015 від 22.12.2014) на 2-х арк., додатки на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Юрчук Ю.А., Поліщук О.Г., Шамало С.А., Безпалый О.І., Найдьонов О.В., Непоп В.І., Михайленко В.О., Щербаков Ю.Д.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд питання** стосовно відведення земельної ділянки на вул. Якуба Коласа, 16 у Святошинському районі.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Меліхової Т.І., Непопа В.І., Безпалого О.І., представників КП «Київтранспарксервіс» та ГО «Спілка автомобілістів Святошинського району м. Києва» для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Непопа В.І.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я. та Миловацький О.В. участі в голосуванні не брали.

34.3.СЛУХАЛИ: Розгляд листа постійної комісії Київради з питань власності від 29.01.2015 №08/283-38вих (вх. 08/13902/1-2014 від 29.01.2014) стосовно звернення ТОВ «Імпреса» щодо продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва – профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе до 06.12.2019 - **матеріали додаються.**

(лист постійної комісії Київради з питань власності від 29.01.2015 №08/283-38вих (вх. 08/13902/1-2014 від 29.01.2014) на 1-му арк., додатки на 11-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Турець В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Імпреса» від 18.09.2014 №04 (вх. 08/13902 від 23.09.2014) щодо продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва – профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе до 06.12.2019.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

34.4.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136 стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. Васильківській, 34-к, на вул. 40-річчя Жовтня, 106-м, на просп. Глушкова, 16-к, на просп. Глушкова, 25-к, на просп. Глушкова, 25-г, на вул. Заньковецької, 4-в. - **лист додається.**

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136 з додатками на 8-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд* листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2015 №08/230-136 *на наступне засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

34.5.СЛУХАЛИ: Повторний розгляд листа депутата Київради О.Міщенка від 11.07.2014 № 08/279/065-23 (вх.№08/10142 від 17.07.14) стосовно розгляду питання щодо необхідності скасування пункту 75 рішення Київради від 10.07.2003 № 638/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (згідно з яким ПП «ІНАП» було передано в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,41 га для будівництва, експлуатації та обслуговування культурно-оздоровчого центру та офісу на перетині вул. Сиваської та пров. Хорольського у Дніпровському районі м.Києва)(Доповідач О.Міщенко) - *матеріали додаються.*
Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи від 27.01.2014 № 04/05.

(лист депутата Київради О.Міщенка від 11.07.2014 №08/279/065-23 на 2-х арк., копія протоколу засідання робочої групи від 27.01.2015 №04/05 на 2-х арк., додатки на 29-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ПП «ІНАП»;

2. Направити звернення до Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві з проханням включити до плану перевірок об'єкт, розташований на перетині вул. Сиваської та пров. Хорольського у Дніпровському районі м. Києва, будівництво якого здійснюється без отримання вихідних даних на проектування, без оформлення належним чином проектної документації та з численними порушеннями законодавства України;

3. Направити звернення до Державної архітектурно-будівельної інспекції України щодо сприяння в проведенні перевірки відповідності

виконання будівельних робіт на перетині вул. Сиваської та пров. Хорольського у Дніпровському районі м. Києва чинним містобудівельним нормам та правилам, законності підстав для виконання зазначених будівельних робіт генеральним підрядником будівництва (ліцензії, дозвільні документи на роботу будівельної техніки тощо); перевірки наявності та законності відповідних документів у відповідальних осіб щодо здійснення авторського та технічного нагляду, документів на порушення благоустрою, улаштування під'їзних шляхів, підведення тимчасових інженерних мереж, а також винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень, та вжити необхідних заходів щодо дій відповідальних осіб, причетних до зазначеного будівництва, в межах своїх повноважень.

4. Звернутися до заступника міського голови – секретаря Київради О. Резнікова щодо надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підготувати відповідне звернення до суду про знесення самочинно побудованого об'єкта.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

35.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Левади С.Я. щодо розгляду проекту рішення «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві» за поданням депутата Київради міської ради С. Левади.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення жилих будинків і жилих приміщень у нежилі в місті Києві» на наступне засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

36.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянки громадянам – членам сімей загиблих киян Героїв Небесної Сотні в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» (справи-клопотання К-24438, ПР-6609 від 24.02.2015)

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, додаток на 8-ми арк.)

СПИСОК

земельних ділянок, по яких надаються дозволи на розробку проектів землеустрою щодо їх відведення громадянам – членам сімей загиблих киян героїв Небесної Сотні в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва

№ п/п	Код	№ справи	Прізвище, ім'я та по батькові землевласників	Місце розташування земельних ділянок	Площа земельних ділянок, га	Цільове призначення земельних ділянок
1	62:499:025	К-24453	Бадера Світлана Григорівна	пров. 3-й Садовий, 18	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
2	62:477:003	К-24410	Свіщенко Світлана Григорівна	вул. Лазурна, 14	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
3	62:477:006	К-24409	Бойків Наталія Іванівна	вул. Радистів, 78	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
4	62:477:005	К-24408	Бондарева Світлана Вікторівна	вул. Лазурна, 16	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
5	62:477:015	К-24407	Веремій Катерина Аркадіївна	вул. Лазурна, 4	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
6	62:499:024	К-24452	Ворона Ольга Петрівна	2-ий пров. Сосновий, 15	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
7	62:477:001	К-24406	Гаджа Костянтин петрович	вул. Лазурна, 12	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
8	62:477:020	К-24427	Зайко Олександр Якович	вул. Радистів, 72	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
9	62:477:011	К-24405	Захаров Дмитро Володимирович	вул. Радистів, 84	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
10	62:477:007	К-24404	Кульчицький Ігор Володимирович	вул. радистів, 86	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
11	62:477:009	К-24403	Мазуренко Олеся Василівна	вул. Радистів, 80	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських

						будівель і споруд
12	62:499:023	К-24451	Максимова Лідія Анатоліївна	пров. 4-ий Садовий, 15	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
13	62:477:002	К-24402	Яременко надія Анатоліївна	вул. Лазурна, 6	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
14	62:477:008	К-24401	Мовчан Валентина Іванівна	вул. Радистів, 76	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
15	62:499:022	К-24428	Чебан Євген Олександрович	пров. 4-ий Садовий, 17	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
16	62:477:010	К-24400	Козирєва Олена Іванівна	вул. Радистів, 82	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
17	62:477:018	К-24399	Пасхаліна Світлана Василівна	вул. Лазурна, 18	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
18	62:477:004	К-24398	Плеханова Інна Олександрівна	вул. Лазурна, 8	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
19	62:477:019	К-24426	Поправка Ярослава Юріївна	вул. Радистів, 72-а	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
20	62:477:012	К-24425	Сидорчук Ганна Юріївна	вул. Радистів, 74	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
21	62:477:013	К-24397	Філоненко Інна Володимирівна	вул. Радистів, 90	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
22	62:477:016	К-24396	Цепун Юлія Миколаївна	вул. Лазурна, 2	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
23	62:477:014	К-24395	Власенко Олена Сергіївна	вул. Радистів, 88	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд
24	62:477:017	К-24393	Шаповал Катерина Петрівна	вул. Лазурна, 10	0,10 га	для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам – членам сімей загиблих киян Героїв Небесної Сотні в

с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків. Господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Левада С.Я., Семененко О.А. та Миловацький О.В. участі в голосуванні не брали.

37.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Найдьонов О.В. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.03.2015 №08/230-521 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради Найдьонов О.В. – *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 03.03.2015 №08/230-521, додатки на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відхилити** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.03.2015 №08/230-521.

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.02.2015 щодо погодження проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва».

3. Внести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Непон В.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

38.СЛУХАЛИ:

Пропозицію депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.01.2015 №08/230-2 до проекту рішення «Про визначення таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 26.02.10 року №418/3856 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОЛДЕН ХАУС" земельних ділянок для комплексної реконструкції спортивного комплексу стадіону "Старт", будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу та багатофункціонального житлово-розважального призначення та паркінгом на вул. Шолуденка, 26-28/4 у Шевченківському районі м. Києва» за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування та депутата Київради Т. Меліхової.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 05.01.2015 №08/230-2 на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: **1. Відхилити** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.01.2015 №08/230-2.

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.12.2014 щодо погодження проекту рішення «Про визначення таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 26.02.10 року №418/3856 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ГОЛДЕН ХАУС" земельних ділянок для комплексної реконструкції спортивного комплексу стадіону "Старт", будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу та багатофункціонального житлово-розважального призначення та паркінгом на вул. Шолуденка, 26-28/4 у Шевченківському районі м. Києва».

3. Внести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Непон В.І., Міщенко О.Г. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

39.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду листа голови правління ОСББ «Луксор» О.В. Калацького від 26.02.2015 №0326 (вх. від 26.02.2015 №08/3590) з проханням виправити технічну помилку у п.1 проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку» (ПР-6567 від 17.02.2015, *справа-клопотання К-22218*).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у листі голови правління ОСББ «Луксор» О.В. Калацького від 26.02.2015 №0326.

2. *Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку» за умови викладення п.1 проекту рішення в такій редакції:*

«Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЛУКСОР» на вул. Шовковичній, 3 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,151 га (в тому числі: земельна ділянка 0,139 га комунальної власності територіальної громади міста Києва та земельна ділянка кадастровий номер 8000000000:021:0096 площею 0,0121 га землі запасу житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) К-22218».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Гордон Д.І., Непон В.І., Міщенко О.Г. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

40.СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Михайленка В.О. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.03.2015 №08/230-514 до проекту рішення «Про врегулювання питань щодо будівництва

житлових комплексів «Шевченківський квартал», «Молодіжна Ініціатива», «Затишний», «Кузьминський», «Кузьминський-2» та «Посольський» у Шевченківському районі міста Києва» - за поданням депутатів Київради В.Михайленка, О. Бродського, В.Кустової та Ю.Лимар.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 02.03.2015 №08/230-514 на 5-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Турець В.В., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити* зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.03.2015 №08/230-514.

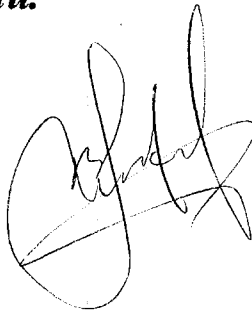
2. *Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.02.2015 щодо погодження проекту рішення «Про врегулювання питань щодо будівництва житлових комплексів «Шевченківський квартал», «Молодіжна Ініціатива», «Затишний», «Кузьминський», «Кузьминський-2» та «Посольський» у Шевченківському районі міста Києва».*

3. *Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

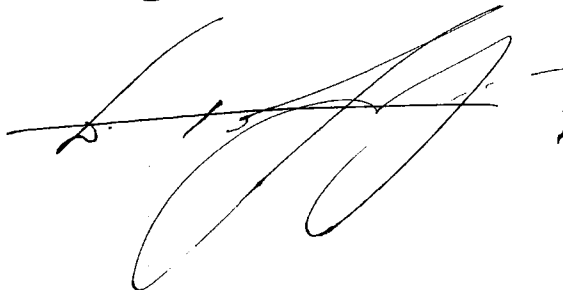
Депутати Київради Гордон Д.І. та Семененко О.А. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії



В. Прокопів

Секретар комісії



Д. Гордон