



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 1

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 20.01.2015

12-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.

- голова постійної комісії,
головуючий;

Левада С.Я

- перший заступник голови постійної
комісії;

Дворніков В.М.

- заступник голови постійної комісії
(з питань землекористування);

Гордон Д.І.

- секретар постійної комісії;

Баленко І.М., Безпалый О.І.,
Закревська Л.О., Кустова В.В.,
Лапшов О.В., Меліхова Т.І.,
Михайленко В.О., Міщенко О.Г.,
Найдьонов О.В., Непоп В.І.,

- члени постійної комісії;

Семененко О.А., Харченко О.В.,
Янченко Г.І.

Запрошені:

Кримчак С.О.,
Вовченко О.Л.,
Єскіна О.О.,
Андрійко Р.Ю.,
Гулей Я.Т.

- депутати Київради;

Поліщук О.Г.

- директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київради (КМДА);

Кулаковський Ю.П.

- заступник директора Департаменту земельних
ресурсів - начальник управління формування
ринку землі;

Марченко В.П.

- заст. начальника Служби містобудівного
кадастру;

Олексієнко І.С.

- заступник голови ОСН «Комітет ради
житлового масиву Виноградар, представник
координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Агеєва В.В.

- голова ГК «За збереження Біличанського
лісу»;

Черняхівський В.П.

- головний координатор громадської кампанії
«Форум порятунку Києва»;

Юрчук Ю.А.

- заст. директора з інвестиційних питань КП
"Київтранспарксервіс";

Дюжев С.А.

- по справі-клопотанню К-20799;

Шевченко О.М.

- по кадастровій справі А-19673;

Гнатенко Л.Н.

- член правління ОГБКІ «Золушка»;

Щепанюк Г.В.

- по кадастровій справі Є-1255;

Жуков М.Н.,
Олійник Г.Г.,
Стригуль Л.І.,
Данилевська О.В.,
Царицина О.А.,
Соловйова С.О.,
Товпеко О.П.,
Карпушкін Б.

- представники ініціативної групи ПАТ «Фідобанк»;

Шевченко С.

- представник ПАТ «Фідобанк»;

Гульхов-Полевой О.Г.

- голова ініціативної групи стосовно ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Луначарського, 5-а;

Кучминда П.Я.,
Сорокіна Г.Ф.

- представники стосовно будівництва на вул. Луначарського, 5-а;

Третяк В.К.

- з питання ТОВ "ДІСБУД";

Салівон-Пескова В.Я.,
Семенівська Т.П.

- з питання ТОВ "ВАГРА";

Обрядін В.В.,
Федорова Н.Ф.,
Мостопан Є.І.,
Примачук М.К.,
Шабанова Л.М.

- громада з питання ОК «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло»;

Турчин С.І.

- представник ГО «Галаган-1» з питання поновлення ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки;

Захарчук І.О.

- по кадастровій справі А-20319;

Романченко О.Д.

- по справі-клопотанню К-23281.

Васильєв Л.М.

- по питанню розірвання договору оренди земельної ділянки з **ТОВ «ЖИТЛОВИК»**.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

**засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування**

20.01.2015

1. Про вжиття організаційних заходів, спрямованих на виконання частини третьої ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - **матеріали додаються:**
 - 2.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок **(комунальні підприємства / державні установи):**
K-20948 K-23139 K-20677
 - 2.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок **(юридичні особи/ фізичні особи):**
K-22851 K-22853 K-22740 K-20422 K-22686 K-20217 K-17785
K-22894 K-22550 K-22632 K-17606 K-22788 K-20957 K-23222
 - 2.3. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок **(громадяни):**
K-22772 K-22767 K-21739 K-22843 K-19184 K-21481 K-22373
K-19778 K-21888 K-21661 K-22680 K-22969 K-22701 K-22356
K-22115
 - 2.4. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок **(КП «Київтранспортсервіс»)** - **матеріали додаються:**
K-21925 K-20882 K-21923 K-22324 K-20652
3. Розгляд проектів рішень про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – **матеріали додаються:**
K-22013 A-20322

4. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – матеріали додаються:

4.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства / державні установи):

К-20799 К-22641

4.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (юридичні особи / фізичні особи):

К-22676

5. Розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:

5.1. Розгляд кадастрових справ (передача/надання):

Д-6919 А-19673 А-19843 Д-6793

5.2. Розгляд кадастрових справ (відмова в поновленні договору оренди):

А-10869 А-20669 А-20268 А-20199 А-21352 А-20387 А-20801
А-21336 А-20594 А-19822 А-20319 А-20206 А-17501 А-21330

5.3. Розгляд кадастрових справ (про припинення договору оренди земельної ділянки та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах):

А-21347 А-21345 А-21356 А-21344 А-21337 А-21351 А-21348
А-21349

5.4. Розгляд кадастрових справ (надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу):

Є-1255

5.5. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди):

А-20676 А-21218 А-21255

5.6. Розгляд кадастрових справ (відмова у передачі у власність/оренду земельних ділянок):

А-7589

5.7. Розгляд кадастрових справ (зміна виду використання):

А-21098

5.8. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-14018

6. Повторний розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:

6.1. Повторний розгляд кадастрових справ (затвердження проекту землеустрою):

Д-6353

6.2. Повторний розгляд кадастрових справ (надання/передача):

Д-6600 Д-6948

6.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

А-20569 А-21096

6.4. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-12833 А-12835

7. Розгляд проекту рішення «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги» (ПР-6296 від 16.12.2014, справа Є-1254) - матеріали додаються.

8. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок в частині приведення розміру орендної плати у відповідність до статті 288 Податкового кодексу України» (ПР-6341 від 23.12.2014, справа А-21183) - матеріали додаються.

9. Розгляд проекту рішення «Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» (код ЄДРПОУ - 23527052)» за поданням депутата Київської міської ради П.Шилюка - матеріали додаються.

10. Розгляд проекту рішення «Про припинення комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» за поданням заступника голови КМДА П.Рябікіна та директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Поліщука - матеріали додаються.

11. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:

11.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2015 №08/230-14 до проекту рішення «Про введення мораторію на нове будівництво,

реконструкцію та продаж земельних ділянок у межах охоронних (буферних) зон м.Києва» за поданням депутатів Київради В.Прокопів, В.Дворнікова та В.Кустової - **матеріали додаються.**

- 11.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.01.2015 №08/230-3 до проекту рішення «Про надання статусу скверу та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №395/8679 «Про надання Вищому господарському суду України земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку Вищого господарського суду України з паркінгом на перетині бульв. Дружби народів та вул. Старонаводницької у Печерському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради С.Кримчака - **матеріали додаються.**
- 11.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2015 №08/230-37 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2014 № 1149/1810 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва та експлуатації головного сервісного селекційно-технологічного центру по конярству та кінному спорту на вул. Павла Дибенка, 9 та вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва" та поновлення публічному акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство 13057" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м.Києва та внесення змін до нього» (ПР-5467 від 07.08.2014, справа А-20254) - **матеріали додаються.**
- 11.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1852 до проекту рішення «Про зміну цільового призначення та виду використання земельних ділянок громадянам Ярошенку Руслану Федоровичу, Ярошенку Юрію Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на 21-му км Столичного шосе, (урочище Конча-Заспа діл. 22 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-5986 від 10.11.14, справа А-20914) - **матеріали додаються.**
- 11.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 до проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них)

на земельних торгах» (ПР-6048 від 19.11.14, справа А-20765) - *матеріали додаються.*

- 11.6. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1851 до проекту рішення «Про передачу громадянину Троценку Валентину Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 35-в у Солом'янському районі м.Києва» (ПР-6108 від 24.11.14, справа А-21238) - *матеріали додаються.*
12. Розгляд проекту рішення «Про вшанування Героїв Небесної Сотні» за поданням депутата Київської міської ради О.Вовченка - *матеріали додаються.*
13. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Маяковського, 2/1 - 4 у Деснянському районі м. Києва та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 386/6824 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.07.2007 № 62-6-00414» за поданням депутата Київської міської ради Я.Гулея - *матеріали додаються.*
14. Розгляд звернення голови ініціативної групи мешканців мікрорайону Микільська Слобідка Гульхова-Полевого С.Г. від 26.11.2014 (вх.№08/КО-5692 від 26.11.14) стосовно ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Луначарського, 5-а у Дніпровському районі м. Києва - *матеріали додаються.*
З урахуванням листа Департаменту містобудування та архітектури від 15.01.2015 №102/0/12/27-15.
15. Повторний розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва» за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування та депутата Київської міської ради Г.Янченко - *матеріали додаються.*
16. Різне: Розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп - *матеріали додаються.*
- 16.1 Розгляд плану роботи сесій Київради VII скликання на січень - грудень 2015 року - *матеріали додаються.*

- 16.2.** Розгляд протоколу засідання постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 14.01.2015 № 01/68 - *матеріали додаються.*
- 16.3.** Розгляд листа члена комісії КМДА з розв'язання проблеми «Еліта-центр» – координатора уповноважених представників потерпілих від об'єктів, уповноваженого представника потерпілих по об'єкту Отто-Шмідта 34-42 П. Тіліженка від 17.12.2014 (вх.№08/Т-7501 від 22.12.14) – *лист додається.*
- 16.4.** Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2014 № 057024-13811(вх. №08/19494 від 16.12.2014) стосовно ситуації яка склалась навколо земельних ділянок на о.Труханів згідно з рішенням Київради від 23.05.13 №23/23- *лист додається.*
- 16.5.** Розгляд листів управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:
- 16.5.1** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1856 (вх.№08/20258 від 23.12.14) - *лист додається.*
- 16.5.2** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2014 №08/230-1845 (вх.№08/20059 від 22.12.14) - *лист додається.*
- 16.5.3** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1838 (вх.№08/20069 від 22.12.14) - *лист додається.*
- 16.5.4** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2014 №08/230-1842 (вх.№08/20079 від 22.12.14) - *лист додається.*
- 16.5.5** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 (вх.№08/20265 від 23.12.14) - *лист додається.*
- 16.5.6** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1827 (вх.№08/20062 від 22.12.14) - *лист додається.*
- 16.5.7.** Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2014 №08/230-1792 (вх.№08/19691 від 18.12.14) - *лист додається.*

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. Пропозиція депутата Київради Меліхової щодо повторного розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДІСБУД" від 26.06.08 року № 66-6-00477 на підставі рішення Київської міської ради від 20.12.2007 року №1487/4320» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової.*
18. Пропозиція депутата Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.01.2015 №08/230-96 до проекту рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.10.13 №419/9907 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва" *за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
19. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо повторного розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Березняки-житло" на вул. Генерала Тупикова, 12 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку» (ПР-6143 від 24.11.2014, *справа-клопотання К-20858).*
20. Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду питання про припинення договору оренди земельної ділянки від 30.11.2004 №79-6-00264, укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 24.06.2004 №339-9-1549 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».
21. Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду питання про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва.
22. Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду питання про скасування рішення Київської міської ради від 08.07.2010 № 1169/4607

"Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 82-6-00317 та визнання рішення Київської міської ради від 21.04.2005 №314/2889 таким, що вичерпало свою дію фактом його виконання».

23. Пропозиція депутата Київради Семененка О.А. щодо розгляду проекту рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0649 га на проспекті Науки, 42-а, укладеного між Київською міською радою та ТОВ "Будконсалтинг-інвест", № 79-6-00448 від 09.11.2006 року" за поданням депутата Київради Р. Андрійка.
24. Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному Києво-Печерському історико-культурному заповіднику на вул. Лаврській, 9 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника» (ПР-6103 від 24.11.2014, *справа-клопотання К-23281*).
25. Пропозиція депутата Київради Левади С.Я. щодо попереднього розгляду проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення та затвердження містобудівної документації в м.Києві».
26. Пропозицію депутата Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.01.2015 №08/230-89 до проекту рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та приватним підприємством "ПРОДМАРТ" від 16.04.07 року №78-6-00434 на підставі рішення Київської міської ради від 22 лютого 2007 року №189/850".
27. Пропозиція депутата Єскіної О.О. щодо розгляду звернення громадян щодо ситуації, яка склалася стосовно питання поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва.

1.СЛУХАЛИ: Про вжиття організаційних заходів, спрямованих на виконання частини третьої ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) долучати до витягів з містобудівного кадастру фрагменти затверджених Детальних планів територій, в межі яких входять земельні ділянки із зазначенням їх функціонального призначення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Дворніков В.М., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства / державні установи):

2.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20948**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" на просп. Відрадному, 52 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування і експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, захисних та укріплювальних зелених насаджень".
(ПР-6282 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 2,77 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" на просп. Відрадному, 52 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування і експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, захисних та укріплювальних зелених насаджень".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-23139

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" на вул. Відпочинку, 9а у Святошинському районі м.Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення".

(ПР-6250 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 1,22 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд* проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонпостачальник" на вул. Відпочинку, 9а у Святошинському районі м.Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.1.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20677

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції" "Київбудреконструкція" на узвозі Кудрявському, 2 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції систем теплопостачання житлових будинків шляхом заміни вбудованих котелень на модульні (встановлення модульних котелень)".

(ПР-6252 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,02 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції" "Київбудреконструкція" на узвозі Кудрявському, 2 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції систем теплопостачання житлових будинків шляхом заміни вбудованих котелень на модульні (встановлення модульних котелень)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (юридичні особи / фізичні особи):

2.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22851

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "МІСЬКЖИТЛОБУД" на вул. Голосіївській, 13-г у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування школи-садка".
(ПР-6213 від 03.12.2014)

Проект рішення погоджено постійною комісією з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Земельна ділянка площею 0,90 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "МІСЬКЖИТЛОБУД" на вул. Голосіївській, 13-г у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування школи-садка".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22853

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі Маркову Ігорю Юхимовичу на вул. Зарічній, 45т (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку, магазину".

(ПР-6278 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,04 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі Маркову Ігорю Юхимовичу на вул. Зарічній, 45т (літ. А) у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку, магазину".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22740

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ" на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази".

(ПР-6324 від 16.12.2014)

Земельна ділянка площею 1,06 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ" на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20422

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки районній громадській організації "Об'єднання співвласників автостоянки № 50" на вул. Миколи Лаврухіна, 15/46 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування підземної автостоянки".
(ПР-6320 від 16.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,27 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки районній громадській організації "Об'єднання співвласників автостоянки № 50" на вул. Миколи Лаврухіна, 15/46 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування підземної автостоянки".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22686

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "А В С" на вул. Пухівській, 4 (літ.А, Б) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі складу ангарного типу та адміністративно-побутового приміщення".
(ПР-6280 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,09 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "А В С" на вул. Пухівській, 4 (літ.А, Б) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі складу ангарного типу та адміністративно-побутового приміщення".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.6.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-20217**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "ТОДЕФ" на просп. Маяковського, 47 у Деснянському районі м.Києва для створення озелених територій загального користування, будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури".
(ПР-5812 від 07.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,32 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "ТОДЕФ" на просп. Маяковського, 47 у Деснянському районі м.Києва для створення озелених територій загального користування, будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури" за умови доповнення цільового призначення земельної ділянки словами «без права будівництва будь-яких будівель та споруд».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Гордон Д.І., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.7.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-17785**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Аввакумовій Валентині Вадимівні на вул. Оноре де Бальзака, 63 (літ.В) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування кафе (закладу громадського харчування)".
(ПР-6326 від 16.12.2014)

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2014 №08/230-1861 (вх. №08/20270 від 23.12.2014) на 1-му арк., копія ухвали окружного адміністративного суду м. Києва від 13.11.2014 №2а-10358/12/2670 на 1-му арк.)

Земельна ділянка площею 0,03 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки***

фізичній особі - підприємцю Аввакумовій Валентині Вадимівні на вул. Оноре де Бальзака, 63 (літ.В) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування кафе (закладу громадського харчування)».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.8.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22894

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТОРГОВИЙ ДІМ "БІЛОРУСЬКІ НАФТОПРОДУКТИ" на вул. Озерній, 3 (літ А) в Оболонському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з подальшою реконструкцією".
(ПР-6261 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалій О.І., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТОРГОВИЙ ДІМ "БІЛОРУСЬКІ НАФТОПРОДУКТИ" на вул. Озерній, 3 (літ А) в Оболонському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з подальшою реконструкцією".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) запропонувати заявнику викупити земельну ділянку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.9.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22550

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДВ КОНСТРАКШН" на вул. Нижньоюрківській, 47 (літери Б, В) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель".

(ПР-6327 від 16.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,19 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДВ КОНСТРАКШН" на вул. Нижньоюрківській, 47 (літери Б, В) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.10.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22632

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської церкви "Перемога" у Шевченківському районі м.Києва на вул. Малинській, 16 у Святошинському районі міста Києва для будівництва та обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійної організації".

(ПР-6255 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 3,51 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Гордон Д.І.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд* проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді християнської церкви "Перемога" у Шевченківському районі м.Києва на вул. Малинській, 16 у Святошинському районі міста Києва для будівництва та обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійної організації".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.11.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-17606**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Кавказ" на вул. Кавказькій, 15 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування гаражів".

(ПР-6262 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,69 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Кавказ" на вул. Кавказькій, 15 у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування гаражів".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.12.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22788**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "БРИГАНТИНА" на вул. Нижній Вал, 15 (літ. "Е") у Подільському та Шевченківському районах м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс".

(ПР-5932 від 31.10.2014)

Земельні ділянки площами 0,12 га/0,03 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "БРИГАНТИНА" на вул. Нижній Вал, 15 (літ. "Е") у Подільському та Шевченківському районах м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.13.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20957**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна страхова компанія "ІНГО Україна ЖИТТЯ" та приватному акціонерному товариству "Акціонерна страхова компанія "ІНГО Україна" на вул. Воровського, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі".
(ПР-6273 від 12.12.2014)

(лист ПрАТ «АСК «ІНГО Україна» від 15.12.2014 №291 (вх. №08/20020 від 22.12.2014) на 1-му арк.)

Земельна ділянка площею 0,25 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Акціонерна страхова компанія "ІНГО Україна ЖИТТЯ" та приватному акціонерному товариству "Акціонерна страхова компанія "ІНГО Україна" на вул. Воровського, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.2.14.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23222**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю - "ДОБРОДІЯ ПЛЮС" на вул. Якіра, 14-а у Шевченківському районі м. Києва для будівництва житлового будинку (реконструкція існуючої нежитлової

будівлі)".

(ПР-6331 від 19.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,69 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення " Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю - "ДОБРОДІЯ ПЛЮС" на вул. Якіра, 14-а у Шевченківському районі м. Києва для будівництва житлового будинку (реконструкція існуючої нежитлової будівлі)".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.3. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (громадяни):

2.3.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22772**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Скрипкіній Александрі Сергіївні на вул. Академіка Кащенко, 28-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6267 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Скрипкіній Александрі Сергіївні на вул. Академіка Кащенко, 28-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.3.2.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22767**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лобзовій Олені Валентинівні на вул. Академіка Кащенко, 28-а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".
(ПР-6260 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лобзовій Олені Валентинівні на вул. Академіка Кащенко, 28-а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І., Міщенко О.Г. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.3.3.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21739**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лопух Аліні Володимирівні на вул. Академіка Кащенко, 31 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд".
(ПР-6230 від 05.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,04 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кулаковський Ю.П., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лопух Аліні Володимирівні на вул. Академіка Кащенко, 31 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І., Міщенко О.Г. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

2.3.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22843**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Науменку Анатолію Миколайовичу на вул. Парниковій 18-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6284 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. **Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Науменку Анатолію Миколайовичу на вул. Парниковій 18-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І., Міщенко О.Г. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

2.3.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-19184**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шпаковському Леоніду Володимировичу на вул. Горького, 55-а в Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6274 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,07 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шпаковському Леоніду Володимировичу на вул. Горького, 55-а в Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І., Міщенко О.Г. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

2.3.6.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21481**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Осадчому Миколі Олександровичу на вул. Чайковського, 4 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд".

(ПР-6275 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,09 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Осадчому Миколі Олександровичу на вул. Чайковського, 4 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І, Непон В.І., Міщенко О.Г. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

2.3.7.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22373**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Панасюку Віталію Григоровичу на вул. Крилова, 75-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6286 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Відхилити проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Панасюку Віталію Григоровичу на вул. Крилова, 75-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) зарезервувати цю земельну ділянку для оформлення її учаснику АТО або сім'ї загиблого учасника АТО.

3. Доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати альтернативний проект рішення про відмову у передачі громадянину Панасюку Віталію Григоровичу земельної ділянки на вул. Крилова, 75-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.3.8.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-19778

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кабанець Наталії Іванівні на вул. Суворова, 2-а у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6309 від 16.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,03 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кабанець Наталії Іванівні на вул. Суворова, 2-а у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Левади С.Я., Меліхової Т.І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.3.9.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-21888

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Касьяну Леоніду Ігоровичу на вул. Лесі Українки, 12 у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".
(ПР-6277 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,05 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Касьяну Леоніду Ігоровичу на вул. Лесі Українки, 12 у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.3.10.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-21661

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Швецю Олегу Володимировичу на просп. Броварському, 75 у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд".
(ПР-6279 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Швецю Олегу Володимировичу на просп. Броварському, 75 у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.3.11.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22680

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Забрамному Борису Вікторовичу у

2-му пров. Маршака, 4-а у Святошинському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража".
(ПР-6270 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,01 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Забрамному Борису Вікторовичу у 2-му пров. Маршака, 4-а у Святошинському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Михайленко В.О. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

2.3.12.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22969**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Омельчук Ользі Сергіївні на вул. 3-ій Садовій, діл. 69 у Святошинському районі м. Києва для ведення садівництва".

(ПР-6283 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Омельчук Ользі Сергіївні на вул. 3-ій Садовій, діл. 69 у Святошинському районі м. Києва для ведення садівництва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Михайленко В.О. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

2.3.13.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22701**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мертвяченку Миколі Олександровичу на вул. Леніна, 2е у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6272 від 12.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,09 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдюнов О.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відхилити проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мертвяченку Миколі Олександровичу на вул. Леніна, 2е у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд".*

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) зарезервувати цю земельну ділянку для оформлення її учаснику АТО або сім'ї загиблого учасника АТО.

3. Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) забезпечити знесення паркану, який розташований на цій земельній ділянці.

4. Доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати альтернативний проект рішення про відмову у передачі громадянину Мертвяченку Миколі Олександровичу земельної ділянки на вул. Леніна, 2е у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.3.14.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22356

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Олександр Петровичу на вул. Луговій, 4-А у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

(ПР-6308 від 16.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,05 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Олександр Петровичу на вул. Луговій, 4-А у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.3.15.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22115**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Безрук Тетяні Володимирівні, члену садового товариства "Містобудівник", на вул. Малиновій, діл. 26 у Подільському районі м. Києва для ведення колективного садівництва".
(ПР-6245 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Безрук Тетяні Володимирівні, члену садового товариства "Містобудівник", на вул. Малиновій, діл. 26 у Подільському районі м. Києва для ведення колективного садівництва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

2.4. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (КП «Київтранспарксервіс»):

2.4.1.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21925**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Петра Григоренка (розподільча смуга навпроти буд.36-38) у Дарницькому районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".
(ПР-5180 від 25.07.2014)

Земельна ділянка площею 0,27 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Юрчук Ю.А., Міщенко О.Г., Лапшов О.В., Янченко Г.І., Михайленко В.О., Безпалий О.І., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Петра Григоренка (розподільча смуга навпроти буд.36-38) у Дарницькому районі м. Києва для паркування автотранспорту, облаштування,

експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Янченко Г.І., Семененко О.А., Лапшов О.В.).

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

2.4.1.1.СЛУХАЛИ: У ході обговорення проектів рішень про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" депутат Київради Янченко Г.І. запропонувала звернутися до комунального підприємства "Київтранспарксервіс" стосовно надання інформації щодо прибутку, перерахованого підприємством до бюджету м. Києва за 2014 рік та щодо кількості паркувальних місць, що діяли у 2014 році у м. Києві.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Юрчук Ю.А., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, депутата Київради Янченко Г.І.

2. КП "Київтранспарксервіс" надати інформацію до постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо:

- **прибутку, перерахованого підприємством до бюджету м. Києва за 2014 рік;**
- **кількості паркувальних місць, що діяли у 2014 році у м. Києві.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

2.4.2.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-20882**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Петра Григоренка (на розподільчій смузі, навпроти буд. 10, 12 по вул. Мишуги) для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".
(ПР-5225 від 25.07.2014)

Земельна ділянка площею 0,32 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Юрчук Ю.А.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на просп. Петра Григоренка (на розподільчій смузі, навпроти буд. 10, 12 по вул. Мишуги) для паркування автотранспорту, облаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Янченко Г.І., Семененко О.А., Лапшов О.В.).

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

2.4.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21923**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Березняківській, 23 у Дніпровському районі м.Києва для паркування автотранспорту, влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури (дорожнього сервісу)".
(ПР-5287 від 28.07.2014)

Земельна ділянка площею 0,13 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Юрчук Ю.А., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Міщенка О.Г. зняти з розгляду проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Березняківській, 23 у Дніпровському районі м.Києва для паркування автотранспорту, влаштування, експлуатації та обслуговування автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури (дорожнього сервісу)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

2.4.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22324**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству

"Київтранспарксервіс" на Дніпровський набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва для надання послуг з паркування автотранспорту, будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури, приміщеннями житлово-офісного та громадського призначення".

(ПР-5984 від 10.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,22 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Юрчук Ю.А., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Міщенко О.Г. зняти з розгляду проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на Дніпровський набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва для надання послуг з паркування автотранспорту, будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури, приміщеннями житлово-офісного та громадського призначення".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

2.4.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20652

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Жолудева, 6 у Святошинському районі м. Києва для надання послуг з паркування автотранспорту, будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури, приміщеннями торговельно-офісного та соціально-побутового призначення".

(ПР-5345 від 30.07.2014)

Земельна ділянка площею 0,40 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Юрчук Ю.А., Харченко О.В., Закревська Л.О., Янченко Г.І., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" на вул. Жолудева, 6 у Святошинському районі м. Києва для надання послуг з паркування автотранспорту, будівництва, експлуатації та обслуговування

багаторівневого паркінгу з об'єктами транспортної інфраструктури, приміщеннями торговельно-офісного та соціально-побутового призначення".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Гордон Д.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

3. Розгляд проектів рішень про відмову у наданні дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

3.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22013**

Розгляд проекту рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МЕТАЛ СЕРВІС" на просп. Героїв Сталінграда, 2-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та ремонту об'єкту інженерної і транспортної інфраструктури (гостьової автостоянки)".

(ПР-6259 від 09.12.2014)

Відмову підготовлено у зв'язку з тим, що вказана земельна ділянка вільна від капітальної забудови, тому відповідно до ст. 124 Земельного кодексу України її можна надати в оренду тільки на земельних торгах.

Земельна ділянка площею 0,41 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "МЕТАЛ СЕРВІС" на просп. Героїв Сталінграда, 2-б в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та ремонту об'єкту інженерної і транспортної інфраструктури (гостьової автостоянки)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Гордон Д.І. та Проконів В.В. участі в голосуванні не брали.

3.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20322

Розгляд проекту рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Картозії Лаліті Шалвівній для будівництва універсаму на вул Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-6227 від 04.12.2014)

Справу підготовлено на виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 21.09.2010 у справі №2а-40/08, відповідно до якої Київраду зобов'язано розглянути і прийняти рішення за клопотанням заявниці від 11.11.2007.

Відмову підготовлено у зв'язку із тим, що земельна ділянка вільна від капітальної забудови, тому відповідно до ст. 124 Земельного кодексу України її можна надати в оренду тільки на земельних торгах.

Земельна ділянка площею 0,5 га.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Картозії Лаліті Шалвівній для будівництва універсаму на вул Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати питання щодо можливості продажу цієї земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Гордон Д.І. та Прокопів В.В. участі в голосуванні не брали.

4. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

4.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства / державні установи):

4.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20799

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Дарницьке лісопаркове господарство" у Деснянському районі м. Києва для ведення лісогосподарського виробництва".
(ПР-5350 від 30.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.11.2014 проект рішення було погоджено.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу №10 засідання ПК з питань екологічної політики № 08/288/03-10 від 02.12.2014 на 3-х арк., відповідно до якого погодити проект рішення за умови:

- *коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: для ведення лісового господарства.*
- *Контроль за виконанням цього рішення покласти на ПК з питань містобудування, архітектури та землекористування та на ПК з питань екологічної політики.*

Земельна ділянка площею 8657,077 га – у постійне користування.

Дніпровське лісництво, кв. №№ 33-39, 41-45, 48-58, 58, 57, 59-64;

Білобровне лісництво, кв. №№ 1-5, 7-12, 15-18, 21-26, 29-33, 36-40, 42, 50-58, 64-70, 75-79, 7, 6, 13, 14, 19, 20, 27, 28, 34, 35, 41, 40, 43-49, 57-63, 70-73, 74, 75;

Броварське лісництво, кв. №№ 1-20, 22-31, 33-62, 64-74, 77,78, 49, 61, 62, 63, 74-76.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №10 постійної комісії Київради з питань екологічної політики № 08/288/03-10 від 02.12.2014.

2. Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Дарницьке лісопаркове господарство" у Деснянському районі м. Києва для ведення лісогосподарського виробництва" **за умови:**

- **коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: «для ведення лісового господарства».**

- **Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

4.1.2.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22641**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва для обслуговування та експлуатації парків, скверів та бульвару у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5325 від 30.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 питання зняте з розгляду.

Виноситься на розгляд відповідно до листів Департаменту земельних ресурсів від 03.11.2014 №057029-12099 та від 08.12.2014 № 057029-13803 на 4-х арк.

Проект рішення погоджено ПК з питань екологічної політики

Земельні ділянки площами 0,22 га, 0,37 га, 15,26 га, 3,88 га, 0,83 га, 3,36 га, 0,33 га, 0,20 га, 0,70 га, 2,83 га, 1,14 га, 0,35 га, 0,60 га, 0,49 га, 1,81 га, 0,55, 0,54 га, 0,21 га, 0,09 га, 4,29 га, 8,95 га, 2,77 га, 0,10 га, 0,07 га, 0,14 га, 26,33 га, 2,97 га, 9,57 га, 1,57 га, 0,10 га, 0, 11 га, 0,15 га, 0,12 га, 0,11 га, 0, 17 га, 0, 17 га, 0,12 га, 0, 14 га, 0, 11га – в постійне користування;

площа Петра Кривоноса, вул. Залісна, вул. Героїв Севастополя, 37-а, ріг вул. Курської та вул. Єреванської, ріг Чоколівського бульвару та вул. Пітерської, ріг вул. Солом'янської та просп. Повітрофлотського, ріг вул. Івана Клименка та вул. Андрія Головка, вул. Авіаконструктора Антонова, 37-47, вул. Героїв війни, ріг вул. Мартиросяна та вул. Керченської, вул. Очаківська, 10, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32, ріг вул. Клименка та вул. Олексіївської, вул. Суздальська, ріг вул. Курської та вул. Єреванської, вул. Сурикова, ріг Чоколівського бульвару та вул. Ушинського, вул. Митрополита Василя Липківського (вул. Урицького), 40, ріг вул. Вінницької та просп. Повітрофлотського, бульв. Івана Лепсе, 9в, вул. Героїв Севастополя, 42, вул. Вадима Гетьмана, ріг вул. Волгоградської та вул. Солом'янської, вул. Уманська, бульвар Івана Лепсе.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва для обслуговування та експлуатації парків, скверів та бульвару у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

4.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*юридичні особи / фізичні особи*):

4.2.1. Справа-клопотання К-22676

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "КП ПІДЗЕМШЛЯХБУД" на вул. Кудряшова у Солом'янському районі м.Києва для будівництва та обслуговування об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури".
(ПР-5498 від 08.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року

Надано протокол засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68 – згідно з яким рекомендовано: повернути суб'єкту подання для підготовки проекту про відмову, оскільки заявлена ініціатива ТОВ «КП Підземшляхбуд» щодо будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не відповідає містобудівній документації, а також підтримати пропозицію депутата Київради В.Туриця щодо можливості опрацювання питання надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу.

Земельна ділянка площею 0,39 га – в оренду на 10 років.

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування цей проект рішення не розглядався.

5. Розгляд кадастрових справ:

5.1. Розгляд кадастрових справ (*надання /передача*):

5.1.1.СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа Д-6919

Проект рішення "Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВГАЗ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на

вул. Кіквідзе, 4-б у Печерському районі м. Києва".
(ПР-6257 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,4740 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВГАЗ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Кіквідзе, 4-б у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19673

Проект рішення "Про передачу обслуговуючому гаражно-будівельному кооперативу інвалідів "Золушка" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Стадіонній, 5-А у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6235 від 05.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,9351 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Непоп В.І., Кулаковський Ю.П., Шевченко О.М.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу обслуговуючому гаражно-будівельному кооперативу інвалідів "Золушка" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Стадіонній, 5-А у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Закревська Л.О. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19843

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "КийБуд" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на вул. Митрополита Василя Липківського, 37-г (літ. "У" у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-6410 від 15.01.2015)

Земельна ділянка площею 1,5937 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "КиївБуд" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на вул. Митрополита Василя Липківського, 37-г (літ. "У" у Солом'янському районі м. Києва".

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України Закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А., Закревська Л.О. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6793

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КВІТКОВА ГАЛЯВИНА" для експлуатації та обслуговування існуючого майнового комплексу на вул. Мельникова, 1 (літ. З, И, І, К, Л, Т, У, Ф, Ю, Я) у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-6361 від 30.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,4246 га в межах червоних ліній – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КВІТКОВА ГАЛЯВИНА" для експлуатації та обслуговування існуючого майнового комплексу на вул. Мельникова, 1 (літ. З, И, І, К, Л, Т, У, Ф, Ю, Я) у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А., Закревська Л.О. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2. Розгляд кадастрових справ (*відмова в поновленні договорів оренди*):

5.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-10869

Проект рішення "Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 від 91-6-00406, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "Фінансова компанія "Банко" на підставі пункту 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".
(ПР-6287 від 12.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 № 91-6-00406 площею 0,0898 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 від 91-6-00406, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "Фінансова компанія "Банко" на підставі пункту 43 рішення Київської міської ради від 27.05.2004 № 281/1491 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20669

Проект рішення "Про відмову публічному акціонерному товариству тресту "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку на вул. Олександра Сабурова, 16-в у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6325 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 31.03.2005 № 62-6-00214 площею 0,4500 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про відмову публічному акціонерному товариству тресту "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку на вул. Олександра Сабурова, 16-в у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20268

Проект рішення "Про відмову суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Коржу Роману Васильовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Радунській, 18-а у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6315 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03.03.2007 № 62-6-00395 площею 0,0100 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про відмову суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Коржу Роману Васильовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Радунській, 18-а у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20199

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія розвитку проектів "НІКА" в поновленні договору оренди

земельної ділянки для будівництва житлового будинку на перетині вул. Кіото та вул. Братиславської у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6321 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 27.05.2005 № 62-6-00232 площею 0,4035 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія розвитку проектів "НІКА" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку на перетині вул. Кіото та вул. Братиславської у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" з врахуванням правок депутата Київради Янченко Г.І., виклавши пункт 2.2 проекту рішення у такій редакції:* «На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки зазначеної земельної ділянки до продажу на земельних торгах, після проведення громадських слухань».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21352

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство № 3" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення на просп. Володимира Маяковського, 3 у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6323 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16.11.2004 №62-6-00177 площею 0,5674 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Київське будівельне підприємство № 3" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення на просп. Володимира Маяковського, 3 у Деснянському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" з *врахуванням правок комісії, виключивши з проекту рішення слова, цифри та пункти, що стосуються опрацювання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах, оскільки сесією Київради прийнято рішення за поданням депутата В.Державіна про надання цій земельній ділянці статусу скверу.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20387

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ЯР" в поновленні договору оренди земельної ділянки для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасового виставкового павільйону на вул. Братиславській, 13 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах".
(ПР-6310 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 26.12.2007 №66-6-00446 площею 0,0519 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ЯР" в поновленні договору оренди земельної ділянки для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасового виставкового павільйону на вул. Братиславській, 13 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20801**

Проект рішення "Про відмову кооперативу автостоянок "Райдуга" в поновленні договору оренди земельних ділянок для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах".
(ПР-6313 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 06.10.2008 №66-6-00494 площею 0,0830 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Закревська Л.О., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відмову кооперативу автостоянок "Райдуга" в поновленні договору оренди земельних ділянок для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21336**

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Форум-А" в поновленні договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах".
(ПР-6294 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 06.09.2001 № 78-6-00029 площею 0,3965 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд* проекту рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Форум-А" в поновленні договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої

автостоянки вантажних автомобілів на вул. Вербовій, 8 в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської Ради Харченко О.В., Левада С.Я., Семененко О.А. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20594**

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Київ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з приміщеннями громадського обслуговування та підземним паркінгом на просп. Свободи, 26-б - 28 у Подільському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

(ПР-6314 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 06.12.2007 № 85-6-00362 площею 0,4184 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кустова В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Київ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з приміщеннями громадського обслуговування та підземним паркінгом на просп. Свободи, 26-б - 28 у Подільському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" з врахуванням правок депутата Київської Ради Янченко Г.І., виключивши з проекту рішення слова, цифри та пункти, що стосуються опрацювання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської Ради Харченко О.В., Меліхова Т.І. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19822

Проект рішення "Про відмову фізичній особі - підприємцю Кусі Ірині Василівні в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе-ресторану на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6293 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 23.10.2008 № 75-6-00429 площею 0,0549 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про відмову фізичній особі - підприємцю Кусі Ірині Василівні в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе-ресторану на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Меліхова Т.І. та Гордон Д.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20319

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОФІЛ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на перетині вул. Кудряшова та вул. Петра Кравикова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6301 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 19.12.2007 № 72-6-00472 площею 0,2396 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Кулаковський Ю.П., Семененко О.А., Непоп В.І., Кустова В.В., Закревська Л.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОФІЛ" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на перетині вул. Кудряшова та вул. Петра Кравикова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Непона В.І., Прокопіва В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Прокопіва В.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

5.2.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20206

Проект рішення "Про відмову комунальній організації "Інститут генерального плану м. Києва" в поновленні договору оренди земельних ділянок та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

(ПР-6303 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договорів оренди земельних ділянок, а саме:

- договір оренди земельної ділянки площею 0,1889 га від 24.11.2006 №72-6-00389 на вул. Урицького, 14-а у Солом'янському районі м. Києва;
- договір оренди земельної ділянки площею 0,3127 га від 25.04.2005 №72-6-00272 на вул. Волгоградській, 8-а у Солом'янському районі м. Києва;
- договір оренди земельної ділянки площею 0,2604 га від 25.04.2005 №72-6-00271 на вул. Волгоградській, 10-а у Солом'янському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про відмову комунальній організації "Інститут генерального плану м. Києва" в поновленні договору оренди земельних ділянок та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Непона В.І., Прокопіва В.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Прокопіва В.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.2.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-17501

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОН" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Юліуса Фучика у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".

(ПР-6302 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 26.07.2005 № 72-6-00300 площею 0,2986 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОН" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Юліуса Фучика у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" з врахуванням правок депутата Київради Янченко Г.І., виключивши з проекту рішення слова, цифри та пункти, що стосуються опрацювання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.2.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21330

Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ІСІДА-ІVФ" (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатопрофільної дитячої

лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах".
(ПР-6295 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 05.12.2007 № 72-6-00465 площею 2,0769 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Лапшов О.В., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ІСІДА-IVF" (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатoproфільної дитячої лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" з врахуванням правок депутата Київради Непона В.І., виключивши з проекту рішення слова, цифри та пункти, що стосуються опрацювання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3. Розгляд кадастрових справ (припинення договору оренди земельної ділянки та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах):

5.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21347

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39) у Голосіївському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".
(ПР-6298 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,3783 га (кадастровий номер 8000000000:79:485:0090) на просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39) у Голосіївському районі м. Києва від 22.03.2005 № 79-6-00291, укладений між Київською міською радою та підприємством «Молодіжний житловий комплекс «Житло-молоді» громадської

організації «Фонд муніципального розвитку» на підставі пункту 52 рішення Київської міської ради від 24.06.2004 № 339/1549 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Закревської Л.О. зняти з розгляду проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39) у Голосіївському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської ради Харченко О.В. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21345

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

(ПР-6300 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,2671 га (кадастровий номер 8000000000:63:264:0015) на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва від 06.02.2008 № 63-6-00475, укладений між Київською міською радою та дочірнім підприємством «Домобудівельний комбінат «КРЕДО» на підставі рішення Київської міської ради від 06.10.2005 № 72/3536 «Про передачу дочірньому підприємству «Домобудівельний комбінат «КРЕДО» земельної ділянки для будівництва стартового компенсаційного житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва» та рішення Господарського суду м. Києва від 24.12.2007 № 30/492.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах" з врахуванням правок депутата Київської ради Янченко Г.І., виключивши з проекту рішення слова, цифри та пункти,*

що стосуються опрацювання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21356

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на Дніпровській набережній, 7-13 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

(ПР-6322 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,3514 га (кадастровий номер 8000000000:90:138:0086) на Дніпровській набережній, 7-13 у Дніпровському районі м. Києва від 18.02.2004 № 66-6-00133, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБІЗНЕС ІНВЕСТ» на підставі пункту 9 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638-5/798 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на Дніпровській набережній, 7-13 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах" з врахуванням правок депутата Київради Міщенка О.Г., виключивши з проекту рішення слова, цифри та пункти, що стосуються опрацювання можливості продажу цієї земельної ділянки (або права оренди на неї) на земельних торгах.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21344

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Новокосянтинівській, 4-а в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах".

(ПР-6304 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,1573 га (кадастровий номер 8000000000:78:141:0017) на вул. Новокостянтинівській, 4-а в Оболонському районі м. Києва від 25.01.2008 № 78-6-00512, укладений між Київською міською радою та відкритим акціонерним товариством „Акціонерна компанія „Київрекострукція” на підставі рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 505/1166 «Про передачу відкритому акціонерному товариству „Акціонерна компанія „Київрекострукція” земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автоматичної порталної автомийки на вул. Новокостянтинівській, 4-а в Оболонському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Новокостянтинівській, 4-а в Оболонському районі м. Києва та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки або продажу права її оренди на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21337

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. 50-річчя Жовтня, 2-в у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

(ПР-6312 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,2474 га (кадастровий номер 8000000000:75:273:0017) на просп. 50-річчя Жовтня, 2-в у Святошинському районі м. Києва від 04.12.2008 № 75-6-00439, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ПОІС" на підставі рішення Київської міської ради від 01.10.2007 № 467/3301 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ПОІС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. 50-річчя Жовтня, 2-в у Святошинському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. 50-річчя Жовтня, 2-в у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21351

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. 50-річчя Жовтня, 1-б у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

(ПР-6311 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,9514 га (кадастровий номер 8000000000:75:315:0007) на просп. 50-річчя Жовтня, 1-б у Святошинському районі м. Києва від 22.11.2006 № 75-6-00311, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СК-Сервіс" на підставі рішення Київської міської ради від 11.10.2005 № 229/3690 «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СК-Сервіс» для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-виставкових та складських будівель на просп. 50-річчя Жовтня, 1-б у Святошинському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про припинення договору оренди земельної ділянки на просп. 50-річчя Жовтня, 1-б у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21348

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва та визначення

переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

(ПР-6318 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,0636 га (кадастровий номер 8000000000:75:741:0016) на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва від 23.10.2008 № 75-6-00428, укладений між Київською міською радою та фізичною особою - підприємцем Борозенцем Вячеславом Миколайовичем на підставі рішення Київської міської ради від 08.02.2007 № 143/804 «Про передачу земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Борозенцю В'ячеславу Миколайовичу для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину сучасного дизайну на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва»

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Командарма Уборевича у Святошинському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.3.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21349

Проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Верхній, 4 у Печерському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".

(ПР-6299 від 16.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки площею 0,2952 га (кадастровий номер 8000000000:82:064:0008) на вул. Верхній, 4 у Печерському районі м. Києва від 30.03.2006 № 82-6-00347, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РІЕЛТЕР-ЕЛІТ» на підставі рішення Київської міської ради від 25.09.2003 № 31-14/905 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про припинення договору оренди земельної ділянки на вул. Верхній, 4 у Печерському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

5.4. Розгляд кадастрових справ (надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу):

5.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1255**

Проект рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

(ПР-6297 від 16.12.2014)

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0847 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Саксаганського, 115а у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г., Щепанюк Г.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І., Закревська Л.О. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

5.5. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди*):

5.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20676
 Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПБК БУД-БІЗНЕС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва".
 (ПР-6392 від 30.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.03.2008 №79-6-00608 площею 0,0795 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПБК БУД-БІЗНЕС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на перетині вул. Горького та вул. Тельмана (за будинком № 4) у Голосіївському районі м. Києва".*

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

5.5.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21218
 Проект рішення "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Дніпро" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоповерхової кооперативної автостоянки та для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування на вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва".
 (ПР-6363 від 30.12.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 31.12.2003 №78-6-00142 (із змінами) площею 2,2147 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів*

"Дніпро" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоповерхової кооперативної автостоянки та для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування на вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

5.5.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21255

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЛОТОС ЛТД" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями загального користування і підземним паркінгом на вул. Артема, 52-а, 52-д у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-6402 від 13.01.2015)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №91-6-00548 площею 0,4212 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЛОТОС ЛТД" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями загального користування і підземним паркінгом на вул. Артема, 52-а, 52-д у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

5.6. Розгляд кадастрових справ (відмова у передачі у власність/оренду земельних ділянок):

5.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-7589

Проект рішення "Про відмову у передачі у власність об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку

"Центр" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Хрещатик, 23 у Печерському районі м.Києва".
(ПР-6264 від 09.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,18 га.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити проект рішення "Про відмову у передачі у власність об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Центр" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Хрещатик, 23 у Печерському районі м.Києва".*

2. *Рекомендувати ОСББ «Центр» усунути зауваження, викладені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) у проекті рішення про відмову, зокрема зареєструвати земельну ділянку в Державному земельному кадастрі, та присвоїти їй кадастровий номер.*

3. *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) передати на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування доопрацьовану ОСББ «Центр» кадастрову справу з відповідним проектом рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Непон В.І., Прокопів В.В. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

5.7. Розгляд кадастрових справ (зміна виду використання):

5.7.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21098

Проект рішення "Про зміну виду використання земельних ділянок громадянки Стріхарської Раїси Федорівни для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом".
(ПР-6358 від 24.12.2014)

На розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ОСН «Квартальний комітет «Південна брама» від 19.12.2014 вих.№19-1 на 2-х арк. та лист Департаменту земельних ресурсів від 12.01.15 №057061-057/T-2925-170 на 2-х арк.– матеріали додаються

Земельна ділянка площею 0,2898 га.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення "Про зміну виду використання земельних ділянок громадянки Стріхарської Раїси Федорівни для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом".*

2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України Закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

5.8. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

5.8.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-14018
Проект рішення "Про передачу громадянці Козловій Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-6268 від 11.12.2014)

Земельна ділянка площею 0,0790 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Закревська Л.О., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення "Про передачу громадянці Козловій Раїсі Михайлівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 16 у Голосіївському районі м. Києва".*

2. *Доручити департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) внести відповідні зміни до затвердженої містобудівної документації - ДПТ Теремки III.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Янченко Г.І.).

Депутати Київради Меліхова Т.І., Прокопів В.В., Непон В.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6. Повторний розгляд кадастрових справ:

6.1. Повторний розгляд кадастрових справ (*затвердження проекту землеустрою*):

6.1.1. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа Д-6353

Повторний розгляд проекту рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Державній адміністрації залізничного транспорту України земельної ділянки для будівництва та обслуговування транспортної інфраструктури (гаражного комплексу службового транспорту, станції технічного обслуговування автомобілів та багаторівневого паркінгу для зберігання автомобілів населення) на вул. Івана Федорова, 32-а у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-5281 від 28.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури за землекористування 02.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Надано протокол засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68, згідно з яким рекомендовано повернути суб'єкту подання на доопрацювання проект землеустрою для погодження його центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

Земельна ділянка площею 2,9565 га - в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68 в частині, що стосується кадастрової справи Д-6353.

2. Направити матеріали кадастрової справи Д-6353 з відповідним проектом рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), а саме: для погодження проекту землеустрою центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

3. Направити запит до Міністерства культури України щодо наявності/відсутності погодження вищезазначеного проекту землеустрою.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Прокопів В.В., Непон В.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.2. Повторний розгляд кадастрових справ (*надання/передача*):

6.2.1. СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа Д-6600

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, в тому числі за програмою «Доступне житло», та об'єктів соціальної сфери (школа, дитячий садок та консультаційно-діагностичний центр) між вулицями Жулянською та Чабанівською у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5393 від 04.08.2014)

Питання було знято з розгляду на засіданні постійної комісії 19.08.2014 для додаткового вивчення робочою групою під головуванням М.Микитася

Виноситься на повторний розгляд відповідно до протоколу засідання робочої групи

Земельна ділянка площею 5,7073 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Марченко В.П., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення "Про передачу комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, в тому числі за програмою «Доступне житло», та об'єктів соціальної сфери (школа, дитячий садок та консультаційно-діагностичний центр) між вулицями Жулянською та Чабанівською у Голосіївському районі м.Києва".*

2. *До створеної на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.08.2014 робочої групи у складі депутатів Микитася М.В., Непона В.І., Шилюка П.С., Дворнікова В.М., Янченко Г.І. долучити представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.*

3. Повернутися до розгляду цього питання після проведення громадських слухань та надання протоколу засідання робочої групи.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київради Харченко О.В., Прокопів В.В., Непон В.І. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.2.2.СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа Д-6948

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ФІДОБАНК" для реконструкції адміністративної будівлі з розширенням під офісно-торговельний комплекс, подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Червоноармійській, 10-а, 10-б, 12-б у Шевченківському районі м.Києва".
 (ПР-6240 від 08.12.2014)

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу № 1 засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму від 14.01.2015 №08/292-003 на 4-х арк., де рекомендовано погодити проект рішення за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісних будівель, які знаходяться у власності ПАТ «ФІДОБАНК», лист депутата Київради О.Єскіної від 15.01.2015 №08/279-132-86 на 2-х арк.

Земельна ділянка площею 0,3222 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Жуков М.Н., Олійник Г.Г., Єскіна О.О., Шевченко С., Поліщук О.Г., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ФІДОБАНК" для реконструкції адміністративної будівлі з розширенням під офісно-торговельний комплекс, подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Червоноармійській, 10-а, 10-б, 12-б у Шевченківському районі м.Києва".

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Прокопіва В.В., Міщенка О.Г., Єскіної О.О., представників громадськості та представників ПАТ "ФІДОБАНК" для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) перевірити фактичне використання земельної ділянки публічного акціонерного товариства «ФІДОБАНК», в

частині, що межує з прибудинковою територією житлового будинку на вул. Червоноармійській, 12-б.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Михайленко В.О., Меліхова Т.І. та Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.

6.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди та внесення змін до них):

6.3.1.СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-20569

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" для експлуатації та обслуговування господарських споруд та павільйону на площі Привокзальній, 1 та на площі Вокзальній, 2а (літера Р) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5448 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури за землекористування 16.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Надано протокол засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68, згідно з яким рекомендовано відхилити проект рішення, відмовити в поновленні договору оренди та повернути суб'єкту подання для доопрацювання. Направити лист-запит до Державної архітектурно-будівельної інспекції щодо експлуатації об'єкта будівництва, не прийнятого в експлуатацію.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 9 років договір оренди земельної ділянки від 18.04.2003 №72-6-00088 площею 0,1609 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.04.2003 №72-6-00088, а саме:

- слова "закрите акціонерне товариство "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" замінити словами "публічне акціонерне товариство "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" у відповідних відмінках;

- місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000 72:440:0015) викласти в такій редакції: "площа Привокзальна, 1";
- місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8 000 000 000 72:440:0017) викласти в такій редакції: "площа Вокзальна, 2а (літера Р) " .

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68 в частині, що стосується кадастрової справи А-20569.

2. Відхилити проект рішення «Про поновлення договору оренди земельних ділянок публічному акціонерному товариству "Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України" для експлуатації та обслуговування господарських споруд та павільйону на площі Привокзальній, 1 та на площі Вокзальній, 2а (літера Р) у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» у зв'язку з тим, що земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням, отже порушені умови договору оренди земельної ділянки.

3. Направити лист-запит до Державної архітектурно-будівельної інспекції України щодо факту експлуатації об'єкта будівництва, не прийнятого в експлуатацію, оскільки відбулася реконструкція господарських споруд з надбудовою або нове будівництво магазину продтоварів на площі Привокзальній, 1.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Прокопів В.В., Найдьонов О.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.3.2.СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа А-21096

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5479 від 07.08.2014)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку.

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.11.2014 розгляд питання було знято на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Надано протокол засідання робочої групи від 14.01.2015

№01/68, згідно з яким рекомендовано повернути кадастрову справу А-21096 з відповідним проектом рішення суб'єкту подання для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки. Направити до Департаменту містобудування та архітектури запит щодо наявності/відсутності розміщення згаданих самовільно встановлених тимчасових споруд торговельного призначення на просп. Мінському, 2, 2-а та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва в Комплексній схемі розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок:

- від 30.06.2009 №78-6-00592 (зі змінами) площею 0,1824 га;
- від 30.06.2009 №78-6-00593 (зі змінами) площею 0,0795 га;
- від 30.06.2009 №78-6-00594 (зі змінами) площею 0,1824 га;
- від 30.06.2009 №78-6-00596 (зі змінами) площею 0,0326 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у протоколі засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68 в частині, що стосується кадастрової справи А-21096.

2. Відхилити проект рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва" у зв'язку з тим, що земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням, отже порушенні умови договору оренди земельної ділянки.

2. Повернути матеріали кадастрової справи А-21096 з відповідним проектом рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договорів оренди земельних ділянок.

3. Направити до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) запит щодо наявності/відсутності розміщення згаданих самовільно встановлених тимчасових споруд торговельного призначення на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва в Комплексній схемі розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення.

4. Звернутися до заступника міського голови – секретаря Київради О.Резнікова стосовно надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради для підготовки позовної заяви до суду щодо примусового знесення

тимчасових споруд торговельного та ін.призначення, що розміщені на земельних ділянках: кадастровий номер 8000000000:78:011:0073 площею 0,2812га; кадастровий номер 8000000000:78:011:0072 площею 0,1824 га; кадастровий номер 8000000000:78:011:0074 площею 0,0795 га; кадастровий номер 8000000000:78:011:0075 площею 0,0326 га.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Найдьонов О.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.4. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

6.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12833

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Бабенку Сергію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 82-б у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5586 від 19.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури за землекористування 30.09.2014 питання було знято з розгляду на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Надано протокол засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68, згідно з яким рекомендовано повернути проект рішення суб'єкту подання для підготовки проекту рішення про відмову в передачі земельної ділянки, оскільки наміри щодо житлового будівництва не відповідають чинній містобудівній документації (відповідно до Генплану – комунально-складська територія).

Земельна ділянка площею 0,0856 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Враховуючи пояснення директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) Поліщука О.Г., підтримати проект рішення "Про передачу громадянину Бабенку Сергію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 82-б у Святошинському районі м. Києва".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Лапишов О.В., Прокопів В.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

6.4.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12835

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу громадянину Гожику Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 82-а у Святошинському районі м.Києва".
(ПР-5793 від 06.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.11.2014 питання було знято з розгляду на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

Надано протокол засідання робочої групи від 14.01.2015 №01/68, згідно з яким рекомендовано повернути проект рішення суб'єкту подання для підготовки проекту рішення про відмову в передачі земельної ділянки, оскільки наміри щодо житлового будівництва не відповідають чинній містобудівній документації (відповідно до Генплану – комунально-складська територія).

Земельна ділянка площею 0,0728 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Враховуючи пояснення директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) Поліщука О.Г., підтримати проект рішення "Про передачу громадянину Гожику Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 82-а у Святошинському районі м.Києва".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Семененко О.А.).

Депутати Київради Гордон Д.І., Лапишов О.В., Прокопів В.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги» (ПР-6296 від 16.12.2014, справа Є-1254) - **матеріали додаються.**

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 9-ти арк.)

**Перелік земельних ділянок,
право оренди яких виставляється на земельні торги**

№ п.п	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки	Площа, га	Вид використання	Строк користування земельною ділянкою, років	Стартова ціна лоту*
1	8000000000:90:521:0060	вул. Червонопрапорна, 103, Голосіївський район	1,0193	для будівництва, експлуатації та обслуговування малоповерхових будинків (таунхаус) з об'єктом офісно-торгівельного призначення	20 років	3
2	8000000000:90:101:0032	вул. Новопирогівська, 34-38, Голосіївський район	1,3412	для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру	20 років	8

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги» за умови визначення стартового розміру річної орендної плати 3% по земельній ділянці площею 1,3412 га кадастровий номер 8000000000:90:101:0032 на вул. Новопирогівській, 34-38 у Голосіївському районі м. Києві.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок в частині приведення розміру орендної плати у відповідність до статті 288 Податкового кодексу України» (ПР-6341 від 23.12.2014, справа А-21183) - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 9-ти арк.)

Перелік договорів оренди земельних ділянок, розмір річної плати яких менший від мінімального,
встановленого ст.288 Податкового кодексу України

№	Номер державної реєстрації договору (до 31.12.2012)/обліку у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (з 01.01.2013)	Дата реєстрації договору	Землекористувачі	Дата закінчення права	р-н	Адреси ділянок
1	62-6-00589	13.02.2012	Приватне підприємство "ЦАВІСТА"	13.02.2027	Десн	вул. Милославська
2	62-6-00575	17.06.2011	Гаражно-будівельний кооператив "Братиславський"	17.06.2016	Десн	вул. Братиславська, 52
3	91-6-00932	19.07.2011	Товариство з обмеженою відповідальністю "МІГОЛАТ-ІНВЕСТ"	19.07.2026	Шевч	вул. Половецька, 4
4	62-6-00252	26.08.2005	Гаражний кооператив "Вигурівщина"	26.08.2020	Десн	вул. Електротехнічна, 74
5	75-6-00172	01.03.2005	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Кооперативна-2"	02.03.2015	Свят	вул. Сім'ї Сосніних, 4а
6	63-6-00279	15.08.2005	Сиротін Володимир Геннадійович	13.09.2014	Дарн	просп. Петра Григоренка, 23
7	72-6-00422	05.06.2007	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГРАД ІНВЕСТ"	27.12.2017	Сол	вул. Миколи Островського, 40
8	63-6-00648	05.03.2012	Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНКОЛОР УКРАЇНА"	05.03.2022	Дарн	вул. Чернігівська, 8
9	75-6-00518	26.04.2011	Автокооператив по експлуатації індивідуальних гаражів і стоянок "Південний"	26.04.2021	Свят	вул. Симиценка, 38а
10	82-6-00451	09.10.2007	Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ЖИТЛОБУДІНВЕСТ"	09.10.2017	Печ	вул. Анрі Барбюса, 39/2
11	63-6-00623	14.06.2011	Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий Дім "Оріон-Експорт"	14.06.2016	Дарн	4-й мікрорайон житлового масиву Позняки

12	85-6-00505	19.05.2011	Дочірнє підприємство з іноземними інвестиціями Транзнешнл Рісорз Л.Л.С. "Узвіз"	19.05.2061	Под	узвіз Андріївський, 17
13	85-6-00500	01.02.2011	Компанія з обмеженою відповідальністю Транзнешнл Рісорз, Л.Л.С.	01.02.2061	Под	узвіз Андріївський, 15
14	66-6-00372	08.12.2006	Товариство з обмеженою відповідальністю "Максимум"	25.01.2017	Дніпр	вул. Воскресенська, 7
15	78-6-00691	29.08.2012	Приватне підприємство "ХАРОН ВЕСТОЛ"	29.08.2017	Обол	вул. Михайла Майорова, 2
16	78-6-00489	22.11.2007	Товариство з обмеженою відповідальністю "СОТО"	22.11.2017	Обол	вул. Маршала Малиновського, 8, 8а
17	78-6-00137	09.12.2003	Публічне акціонерне товариство "Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк"	09.12.2028	Обол	просп. Оболонський, 34в
18	78-6-00320	10.10.2005	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Конопляний"	10.10.2020	Обол	вул. Коноплянська, 9
19	79-6-00265	16.12.2004	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРТОН"	23.11.2019	Гол	вул. Саперно-Слобідська
20	79-6-00474	26.01.2007	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕГАПОЛІСЖИТЛО БУД"	17.09.2017	Гол	дорога Кільцева, 1
21	79-6-00146	06.10.2003	Обслуговуючий кооператив "Колектив індивідуальних забудовників "Коник"	06.10.2028	Гол	мікрорайон Чапаєвка
22	79-6-00443	03.10.2006	Товариство з обмеженою відповідальністю "Екско Плюс"	03.10.2016	Гол	просп. 40-річчя Жовтня, 60
23	79-6-00830	31.01.2012	Гаражно-будівельний кооператив "Теремки"	31.01.2017	Гол	вул. Василя Касіяна, 1

24	МЗК-1-00195	25.03.2014	Товариство з обмеженою відповідальністю "БАГРА"	13.03.2024	Сол	вул. Волгоградська, 25
25	78-6-00524	24.03.2008	Товариство з обмеженою відповідальністю "Авва-сервіс"	11.10.2023	Обол	просп. Оболонський (біля озера Опечень)
26	91-6-00371	17.11.2004	Товариство з обмеженою відповідальністю "Будхол"	24.12.2023	Шевч	вул. Дегтярівська, 7-7а
27	МЗК-1-00115	23.12.2013	Товариство з обмеженою відповідальністю "Буйфіш Холдінгс"	17.12.2023	Печ	вул. Кіквідзе, 17
28	82-6-00380	23.08.2006	Товариство з обмеженою відповідальністю Ресторан "Ділові зустрічі"	16.09.2018	Печ	вул. Круглоуніверситетська, 5-7
29	91-6-00249	28.04.2004	Товариство з обмеженою відповідальністю "КИЇВРЕСУРСБУД"	24.09.2029	Шевч	просп. Перемоги, 90/1
30	79-6-00404	11.04.2006	Товариство з обмеженою відповідальністю "Територіальне міжгосподарче об'єднання "Ліко-Холдінг"	08.08.2018	Гол	на вулицях Академіка Костичева, Академіка Вільямса. Маршала Конєва
31	82-6-00142	18.02.2004	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ "СЕРВІС"	22.07.2023	Печ	вул. Мечникова, 11а
32	МЗК-1-00001	18.05.2013	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТ-СЕРВІС"	26.04.2023	Сол	вул. Сурикова, 3

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Безпалий О.І., Закревська Л.О., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок в частині приведення розміру орендної плати у відповідність до статті 288 Податкового кодексу України» за умови виключення з додатку проекту рішення пункту 24.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Харченко О.В., Левада С.Я. та Баленко І.М. участі в голосуванні не брали.

9. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» (код ЄДРПОУ - 23527052)» за поданням депутата Київської міської ради П.Шилока - **матеріали додаються.**

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 3-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: **Зняти з розгляду** проект рішення «Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства холдингової компанії «Київміськбуд» **у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

10. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про припинення комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» за поданням заступника голови КМДА П.Рябікіна та директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Поліщука - **матеріали додаються.**

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 5-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про припинення комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

11. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

11.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2015 №08/230-14 до проекту рішення «Про введення мораторію на нове будівництво, реконструкцію та продаж земельних ділянок у межах охоронних (буферних) зон м.Києва» за поданням депутатів Київради В.Прокопів, В.Дворнікова та В.Кустової - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 12.01.2015 №08/230-14 на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Найдьонов О.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити* зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2015 №08/230-14.

2. *Підтримати доопрацьований проект рішення та викласти його назву, п. 1 та п. 2 в наступній редакції:*

- *Назва проекту рішення* «Про введення тимчасової заборони (мораторію) на будівництво та продаж земельних ділянок у межах охоронних (буферних) зон м. Києва»;
- *Пункт 1.* «Ввести тимчасову заборону (мораторій) на здійснення будівництва та продаж земельних ділянок до затвердження Київською міською радою Плану зонування території центральної планувальної зони міста Києва та/або детального плану територій в межах охоронної (буферної) зони об'єкта №527 Списку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські будівлі, Києво-Печерська Лавра», що затверджена наказом Міністерства культури України від 05.07.2011 №511/0/16-11 «Про затвердження науково-проектної документації щодо меж і режимів використання зон охорони пам'яток та занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України»;
- *Пункт 2.* «Встановити, що пункт 1 цього рішення не поширюється на здійснення робіт, пов'язаних з прокладенням інженерних мереж, необхідних для заповідників, впорядкуванням територій, відтворенням і реставрацією пам'яток культурної спадщини, інженерно-транспортної інфраструктури».

Інші пункти залишити без змін.

3. *Винести доопрацьований проект рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Меліхова Т.І., Дворніков В.М., Непон В.І. та Кустова В.В. участі в голосуванні не брали.

11.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.01.2015 №08/230-3 до проекту рішення «Про надання статусу скверу та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №395/8679 «Про надання Вищому господарському суду України земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку Вищого господарського суду України з паркінгом на перетині бульв. Дружби народів та вул. Старонаводницької у Печерському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради С.Кримчака - **матеріали додаються.**

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 05.01.2015 №08/230-3 на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. **Відхилити** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.01.2015 №08/230-3.

2. **Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.12.2014 щодо погодження проекту рішення «Про надання статусу скверу та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №395/8679 «Про надання Вищому господарському суду України земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку Вищого господарського суду України з паркінгом на перетині бульв. Дружби народів та вул. Старонаводницької у Печерському районі м. Києва».**

3. **Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

11.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2015 №08/230-37 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2014 № 1149/1810 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва та експлуатації головного сервісного селекційно-технологічного центру по конярству та кінному спорту на вул. Павла Дибенка, 9 та вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва" та поновлення публічному акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство 13057" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» (ПР-5467 від 07.08.2014, справа А-20254) - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 12.01.2015 №08/230-37, копія рішення від 12.07.2007 №1149/1810 на 9-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2015 №08/230-37 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2014 № 1149/1810 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва та експлуатації головного сервісного селекційно-технологічного центру по конярству та кінному спорту на вул. Павла Дибенка, 9 та вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва" та поновлення публічному акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство 13057" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».*

2. *Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

11.4. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1852 до проекту рішення «Про зміну цільового призначення та виду використання земельних ділянок громадянам Ярошенку Руслану Федоровичу, Ярошенку Юрію Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на 21-му км Столичного шосе, (урочище Конча-Заспа діл. 22 у Голосіївському районі м. Києва)» (ПР-5986 від 10.11.14, справа А-20914) - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської ради від 22.12.2014 №08/230-1852 на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити* зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1852.

2. *Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.12.2014 щодо погодження проекту рішення «Про зміну цільового призначення та виду використання земельних ділянок громадянам Ярошенку Руслану Федоровичу, Ярошенку Юрію Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на 21-му км Столичного шосе, (урочище Конча-Заспа діл. 22 у Голосіївському районі м. Києва)».*

3. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України Закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київської ради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

11.5. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 до проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-6048 від 19.11.14, справа А-20765) - *матеріали додаються.*

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 на 6-ти арк.)

**Перелік земельних для опрацювання
можливості продажу їх на земельних торгах**

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
1	вул. Миколи Трублаїні, 101 у Святошинському районі м. Києва	для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування	6,02

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 до проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київської ради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

11.6. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1851 до проекту рішення «Про передачу громадянину Троценку Валентину Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 35-в у Солом'янському районі м. Києва» (ПР-6108 від 24.11.14, справа А-21238) - матеріали додаються.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1851 на 5-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1851 до проекту рішення «Про передачу громадянину

Троценку Валентину Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 35-в у Солом'янському районі м.Києва».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київської ради Баленко І.М. участі в голосуванні не брав.

12. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про вшанування Героїв Небесної Сотні» за поданням депутата Київської міської ради О.Вовченка - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2014 №08/231-1620/ПР, копія листа депутата Київської ради від 22.12.2014 №08/299-015-91 О.Вовченка, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 3-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Вовченко О.Л., Янченко Г.І., Непоп В.І., Меліхова Т.І., Безпалій О.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про вшанування Героїв Небесної Сотні».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Вовченка О.Л., Харченка О.В., Міщенка О.Г., Лапшова О.В., Янченко Г.І., Кустової В.В., Найдьонова О.В., Михайленка В.О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Вовченка О.Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київської ради Баленко І.М., Гордон Д.І., Меліхова Т.І. та Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

13. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Маяковського, 2/1 - 4 у Деснянському районі м. Києва та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 386/6824 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.07.2007 № 62-6-00414» за поданням депутата Київської міської ради Я.Гулея - **матеріали додаються.**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2014 №08/231-1620/ПР, копія листа депутата Київської ради від 22.12.2014 №08/299-015-91 О.Вовченка, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 3-х арк.)

міської ради від 18.12.2014 №08/231-1571/ПР, копія листа депутата Київської міської ради від 18.12.2014 №08/279-027-95 Я.Гулея, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією суб'єкта подання зняти з розгляду проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Маяковського, 2/1 - 4 у Деснянському районі м. Києва та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 386/6824 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.07.2007 № 62-6-00414».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

14. СЛУХАЛИ: Розгляд звернення голови ініціативної групи мешканців мікрорайону Микільська Слобідка Гульхова-Полевого С.Г. від 26.11.2014 (вх.№08/КО-5692 від 26.11.14) стосовно ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Луначарського, 5-а у Дніпровському районі м. Києва - *матеріали додаються.*

З урахуванням листа Департаменту містобудування та архітектури від 15.01.2015 №102/0/12/27-15 на 2-х арк.

(копія листа департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 24.12.2014 №057024-08/КО-5692-9123 на 1-му арк., додатки на 69-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Гульхов-Полевой С.Г., Михайленко В.О., Кучминда П.Я., Харченко О.В., Сорокіна Г.Ф., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд звернення голови ініціативної групи мешканців мікрорайону Микільська Слобідка Гульхова-Полевого С.Г. від 26.11.2014 (вх.№08/КО-5692 від 26.11.14) стосовно ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Луначарського, 5-а у Дніпровському районі м. Києва.*

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Михайленка В.О., Левади С.Я., Маляревича О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання через одне засідання постійної комісії київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської ради Баленко І.М., Прокопів В.В. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

15. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва» за поданням постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування та депутата Київської міської ради Г.Янченко - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2014 №08/231-1258/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, витяг з протоколу №22 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 19.12.2014 на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Левада С.Я., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену у витязі з протоколу №22 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 19.12.2014.

2. **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва» за умови виключення пункту 5, а саме: «Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених у пункті 4 цього рішення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Прокопів В.В. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16. Різне:

16.1.СЛУХАЛИ: Розгляд плану роботи сесій Київради VII скликання на січень - грудень 2015 року - **матеріали додаються.**

(план роботи сесій Київради VII скликання на січень - грудень 2015 року на 7-ми арк.)

План роботи сесій Київради VII скликання на січень-грудень 2015 року

№ п/п	Постійна комісія Київради	Назва проекту рішення	Період підготовки проекту рішення та розгляд на сесії	Відповідальний за підготовку проекту рішення від виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Відповідальний за підготовку проекту рішення від постійної комісії Київради

1	2	3	4	5	6
1.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про розробку та затвердження детальних планів територій	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
2.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження плану зонування території центральної планувальної зони	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
3.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження Генерального плану м. Києва та його приміської зони до 2025 року	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
4.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження «Загальної концепції реновації територій долини р. Дніпро в м. Києві, в тому числі островів та Дніпровських схилів»»	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
5.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження «Довідника з облаштування міського простору»	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
6.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження Концепції реабілітації історичного середовища «Київ Самобутній» на Подолі та Дніпровських схилах»	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
7.	Постійна комісія Київської міської ради з питань	Вдосконалення порядку присвоєння,	Протягом 2015 року	Департамент містобудування та архітектури	Голова постійної комісії Київської міської ради з

	містобудування, архітектури та землекористування	реєстрації адрес, об'єктів нерухомості у місті Києві		виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
8.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Подання прокуратури	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів; Департамент містобудування та архітектури	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
9.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Визнання такими, що втратили чинність рішення Київської міської ради	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів, Департамент містобудування та архітектури	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
10.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
11.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про продаж земельних ділянок юридичним та фізичним особам	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
12.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) під забудову	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
13.	Постійна комісія Київської міської ради	Про надання земельних ділянок в	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської	Голова постійної комісії Київської

	з питань містобудування, архітектури та землекористування	оренду та користування юридичним та фізичним особам		державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
14.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
15.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про надання дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
16.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про відмову у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
17.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
18.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про внесення змін до рішень Київської міської ради	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів; Департамент містобудування та архітектури	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.

19.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про поділ земельних ділянок	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
20.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про зміну виду користування земельних ділянок	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
21.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про розірвання договорів оренди земельних ділянок	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
22.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу	Протягом 2015 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків, Департамент земельних ресурсів	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.
23.	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування	Про введення мораторію на нове будівництво, реконструкцію та продаж земельних ділянок у межах охоронних (буферних) зон м. Києва	Протягом 2015 року	Депутати Київської міської ради: Прокопів В.В., Дворніков В.М., Кустова В.В.	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Прокопів В.В.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Затвердити план роботи сесій Київської міської ради VII скликання на січень-грудень 2015 року.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради: Баленко І.М., Непон В.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.2.СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу засідання постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 14.01.2015 № 01/68 - *матеріали додаються.*

(копія протоколу засідання постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 14.01.2015 № 01/68 на 23-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Затвердити протокол засідання постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 14.01.2015 № 01/68.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.3.СЛУХАЛИ: Розгляд листа члена комісії КМДА з розв'язання проблеми «Еліта-центр» – координатора уповноважених представників потерпілих від об'єктів, уповноваженого представника потерпілих по об'єкту Отто-Шмідта 34-42 П. Тіліженка від 17.12.2014 (вх.№08/Т-7501 від 22.12.14) щодо призначення депутата Київради - члена постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В.О. відповідальним у зазначеній комісії за контроль над виконанням рішення Київради №360/360 від 13.11.2014 – *лист додається.*

(лист члена комісії КМДА з розв'язання проблеми «Еліта-центр» – координатора уповноважених представників потерпілих від об'єктів, уповноваженого представника потерпілих по об'єкту Отто-Шмідта 34-42 П. Тіліженка від 17.12.2014 (вх.№08/Т-7501 від 22.12.14) на 1-му арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати звернення члена комісії КМДА з розв'язання проблеми «Еліта-центр» – координатора уповноважених представників потерпілих від об'єктів, уповноважений представника потерпілих по об'єкту Отто-Шмідта 34-42 П. Тіліженка від 17.12.2014.

2. Погодити призначення депутата Київради - члена постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та

землекористування Михайленка В.О. відповідальним в комісії за контроль над виконанням рішення Київради №360/360 від 13.11.2014.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.4.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2014 № 057024-13811(вх. №08/19494 від 16.12.2014) стосовно ситуації, яка склалася навколо земельних ділянок на о.Труханів згідно з рішенням Київради від 23.05.13 №23/23 - *лист додається.*

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 08.12.2014 № 057024-13811(вх. №08/19494, від 16.12.2014) на 2-х арк., копія листа ПАТ «Київенергоремонт» від 24.11.2014 №07/0213 на 3-х арк., копія рішення Київради від 23.05.2002 №23/23 на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Департаменту земельних ресурсів підготувати проект рішення Київради про внесення змін до рішення Київради від 23.05.2013 №23/23, а саме: доповнити проект рішення пунктом такого змісту:*
«Пункт 1 рішення не поширюється на випадки надання/передачі земельних ділянок юридичним та фізичним особам для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд спорту, охорони здоров'я та відпочинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.5. Розгляд листів управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

16.5.1.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1856 (вх.№08/20258 від 23.12.14) стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. Феодори Пушиної, 8 та вул. Вишгородській, 36/2

- лист додається.

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1856 (вх.№08/20258 від 23.12.14), копія рішення Святошинського районного суду м. Києва від 27.12.2013 по справі №759/20149/13-ц, копія рішення Апеляційного суду м. Києва від 15.10.2014 по справі №22-ц/796/12952/2014 на 10-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на вул. Феодори Пушиної, 8 та вул. Вишгородській, 36/2 за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради *Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.*

16.5.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2014 №08/230-1845 (вх.№08/20059 від 22.12.14) стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. Кудрявській, 23, літера «З» та просп. Академіка Глушкова, 25-Д, літера «В» - **лист додається.**

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.12.2014 №08/230-1845 (вх.№08/20059 від 22.12.14), копія рішення Солом'янського районного суду м. Києва від 10.10.2013 по справі №9760/19616/13-ц, копія рішення Солом'янського районного суду м. Києва від 03.10.2014 №760/19624/14-ц на 12-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на вул. Кудрявській, 23, літера «З» та просп. Академіка Глушкова, 25-Д, літера «В» за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради *Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.*

16.5.3.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1838 (вх.№08/20069 від 22.12.14) стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на просп. Правди, 5 (літ. А) - *лист додається.*

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1838 (вх.№08/20069 від 22.12.14) на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на просп. Правди, 5 (літ. А) за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.5.4.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2014 №08/230-1842 (вх.№08/20079 від 22.12.14) стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. Ревуцького, 2-в - *лист додається.*

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1842 (вх.№08/20079 від 22.12.14), копія рішення Солом'янського районного суду м. Києва від 05.05.2014 №760/7711/14-ц, копія рішення Апеляційного суду м. Києва від 11.11.2014 №22-ц/796/13176/2014 на 10-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на вул. Ревуцького, 2-в за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.5.5.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 (вх.№08/20265 від 23.12.14) стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. Верхній Вал, 12 - **лист додається.**

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.12.2014 №08/230-1820 (вх.№08/20265 від 23.12.14), копія рішення Апеляційного суду м. Києва від 28.11.2013 №22-ц/796/10762/2014 на 5-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на вул. Верхній Вал, 12 за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.5.6.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1827 (вх.№08/20062 від 22.12.14) стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на вул. М.Закревського, 45-Б; вул. Новикова-Прибоя, 2 (перетин вул. Новикова-Прибоя та вул. Міської); вул. Шамрила, 2-б; вул. Миру, 19-У; вул. Межигірській, 55/20; вул. Воровського, 30-Г; вул. Передовій, 50; вул. Генерала Наумова, 62; вул. Клименка, 7-в; вул. Пухівській, 5; просп. Московському, 24-а; вул. Проектній, 1; вул. Нижній Вал, 19-21; вул. Видубицькій, 40; вул. Симиренка, 9; вул. Зарічний, 46; вул. Миколи Лаврухіна, 7-А; вул. Алма-Атинській, 39-а;

вул. Татарській, 38В - *лист додається.*

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.12.2014 №08/230-1827 (вх.№08/20062 від 22.12.14), копія постанови Київського апеляційного господарського суду від 17.06.2014 № 910/24264/13, копія постанови Київського апеляційного господарського суду від 12.12.2013 № 910/9564/13, копія постанови Київського апеляційного господарського суду від 05.12.2013 № 910/9561/13, копія постанови Київського апеляційного господарського суду від 24.06.2014 № 910/23526/13, копія рішення Апеляційного суду м. Києва від 30.05.2013 №22-ц/796/5273/2013, копія рішення Апеляційного суду м. Києва від 15.05.2013 №22-ц/796/5507/2013 на 29-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на вул. М.Закревського, 45-Б; вул. Новикова-Прибоя, 2 (перетин вул. Новикова-Прибоя та вул. Міської); вул. Шамрила, 2-б; вул. Миру, 19-У; вул. Межигірській, 55/20; вул. Воровського, 30-Г; вул. Передовій, 50; вул. Генерала Наумова, 62; вул. Клименка, 7-в; вул. Пухівській, 5; просп. Московському, 24-а; вул. Проектній, 1; вул. Нижній Вал, 19-21; вул. Видубицькій, 40; вул. Симиренка, 9; вул. Зарічний, 46; вул. Миколи Лаврухіна, 7-А; вул. Алма-Атинській, 39-а; вул. Татарській, 38В за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

16.5.7.СЛУХАЛИ: Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2014 №08/230-1792 (вх.№08/19691 від 18.12.14) - стосовно надання інформації про позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо ситуації із будівництвом на просп. В. Маяковського, 14/12 літера А, Б, В, Г у Деснянському районі м. Києва - *лист додається.*

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2014 №08/230-1792 (вх.№08/19691 від 18.12.14), копія позовної заяви на 6-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради підтримати позицію постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо знесення самовільно збудованих об'єктів на просп. В. Маяковського, 14/12 літера А, Б, В, Г у Деснянському районі м. Києва за рахунок коштів забудовника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І., Янченко Г.І., Дворніков В.М. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Меліхової щодо повторного розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДІСБУД" від 26.06.08 року № 66-6-00477 на підставі рішення Київської міської ради від 20.12.2007 року №1487/4320» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 4-х арк.)

Проектом рішення передбачено: Розірвати договір оренди земельної ділянки від 26.06.2008 №66-6-00477 площею 2,10 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Третяк В.К.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ДІСБУД" від 26.06.08 року № 66-6-00477 на підставі рішення Київської міської ради від 20.12.2007 року №1487/4320».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.01.2015 №08/230-96 до проекту рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради

від 23.10.13 №419/9907 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва" за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.01.2015 №08/230-96 – на 6-ти арк.)

Проектом рішення передбачено: 1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.10.2013 №419/9907, а саме:

- слова «для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку» замінити словами «для експлуатації та обслуговування магазину»;
- 2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" про прийняття цього рішення.
- 3. Товариству з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладення додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 13.03.2014 №1100 в частині зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку» на «для експлуатації та обслуговування магазину».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Саслівон-Пескова В.Я., Єскіна О.О., Черняхівський В., Михайленко В.О., Олексієнко І.С., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.01.2015 №08/230-96 до проекту рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.10.13 №419/9907 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ВАГРА" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Волгоградській, 25 у Солом'янському районі м. Києва".

2. Суб'єкту подання доопрацювати проект рішення спільно з представниками громадськості та представниками товариства з обмеженою відповідальністю «ВАГРА».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутат Київської міської ради Кустова В.В. участі в голосуванні не брала.

19. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо повторного розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Березняки-житло" на вул. Генерала Тупикова, 12 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку» (ПР-6143 від 24.11.2014, *справа-клопотання К-20858*)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 питання було знято на розгляд робочої групи.

Земельна ділянка площею 0,24 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Обрядін В.В., Олексієнко І.С., Федорова Н.Ф.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Березняки-житло" на вул. Генерала Тупикова, 12 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку".*

2. *До створеної на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 08.12.2014 робочої групи у складі депутатів Непона В.І., Семененка О.А., Михайленка В.О. долучити депутатів Прокопіва В.В., Дворнікова В.М., Харченка О.В., Меліхової Т.І., начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Державіна В.В. та представників громадськості для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Прокопіва В.В.*

3. *Доручити замовнику провести громадські слухання з мешканцями прилеглих будинків.*

4. *Повернутися до розгляду цього питання після проведення громадських слухань та надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Левада С.Я. участі в голосуванні не брав.

20. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду питання про припинення договору оренди земельної ділянки від 30.11.2004 №79-6-00264, укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 24.06.2004 №339-9-1549 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» за поданням депутата Київської міської ради О.Найдьонова.

(копія рішення Київської міської ради від 24.06.2004 №339-9/1549 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» з додатками – на 15-ти арк.)

Земельна ділянка площею 0,79 га.

ВИСТУПИЛИ: Найдьонов О.В., Левада С.Я., Васильєв Л.М.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати пропозицію* депутата Київради Найдьонова О.В. щодо необхідності підготовки проекту рішення про припинення договору оренди земельної ділянки від 30.11.2004 №79-6-00264, укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 24.06.2004 №339-9-1549 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Міщенко О.Г., Безпалого О.І. з залученням представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) та громадськості для додаткового вивчення цього питання та підготовки відповідного проекту рішення. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) надати містобудівну оцінку розміщення об'єкта містобудування ТОВ «ЖИТЛОВИК» на просп. Науки, 66-70 у Голосіївському районі м. Києва.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи та відповідного проекту рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Непон В.І., Меліхова Т.І., Дворніков В.М та Прокопів В.В. участі в голосуванні не брали.

21. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду питання про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162, укладеного між Київською міською радою та

товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва за поданням депутата Київської міської ради О.Найдьонова.

(копія рішення Київської міської ради від 26.09.2002 №19/179 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення прав користування землею» з додатками – на 20-ти арк.)

Земельна ділянка площею 0,79 га.

ВИСТУПИЛИ: Найдьонов О.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати пропозицію* депутата Київради Найдьонова О.В. щодо необхідності підготовки проекту рішення про розірвання договору оренду земельної ділянки від 01.12.2003 № 79-6-00162, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "СБС-НАДІЯ" для будівництва та обслуговування блоку соціально-побутового та торговельного призначення на перетині Стратегічного шосе та просп. Науки у Голосіївському районі міста Києва.

2. *Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Міщенко О.Г., Безпалого О.І. з залученням представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) та громадськості для додаткового вивчення цього питання та підготовки відповідного проекту рішення. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.*

3. *Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) надати містобудівну оцінку розміщення об'єкта містобудування ТОВ «СБС-НАДІЯ» на перетині Стратегічного шосе на просп. Науки у Голосіївському районі м. Києва.*

4. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи та відповідного проекту рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Непон В.І., Меліхова Т.І., Дворніков В.М та Прокопів В.В. участі в голосуванні не брали.

22. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду питання про скасування рішення Київської міської ради від 08.07.2010 № 1169/4607 "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 82-6-00317 та визнання

рішення Київської міської ради від 21.04.2005 №314/2889 таким, що вичерпало свою дію фактом його виконання» за поданням депутата Київської міської ради О.Найдьонова.

(копія рішення Київської міської ради від 21.04.2005 №314/2889 з додатками – на 40-ка арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати пропозицію* депутата Київради Найдьонова О.В. щодо необхідності підготовки проекту рішення про скасування рішення Київської міської ради від 08.07.2010 № 1169/4607 "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 82-6-00317 та визнання рішення Київської міської ради від 21.04.2005 №314/2889 таким, що вичерпало свою дію фактом його виконання».

2. *Створити робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Міщенко О.Г., Безпалого О.І. із залученням представників Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) та громадськості для додаткового вивчення цього питання та підготовки відповідного проекту рішення. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.*

3. *Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) надати містобудівну оцінку розміщення об'єкта містобудування ДП «ОАЗІС» на вул. Січневого повстання, 26 у Печерському районі м. Києва.*

4. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи та відповідного проекту рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Непон В.І., Меліхова Т.І., Дворніков В.М та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

23. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Семененка О.А. щодо розгляду проекту рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0649 га на проспекті Науки, 42-а, укладеного між Київською міською радою та ТОВ "Будконсалтинг-інвест", № 79-6-00448 від 09.11.2006 року" за поданням депутата Київради Р. Андрійка.

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.01.20154 №08/231-1/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Семененко О.А., Андрійко Р.Ю.,
Найдьонов О.В., Харченко О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** "Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0649 га на проспекті Науки, 42-а, укладеного між Київською міською радою та ТОВ "Будконсалтинг-інвест", № 79-6-00448 від 09.11.2006 року".

2. Створити спільну робочу групу у складі депутатів Найдьонова О.В., Міщенка О.Г., Безпалого О.І. та робочої групи постійної комісії Київради з питань екологічної політики для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Найдьонова О.В.

3. Робочій групі доповнити проект рішення пунктом стосовно підстави для розірвання договору оренди земельної ділянки № 79-6-00448 від 09.11.2006.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу спільного засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Непон В.І., Кустова В.В. Меліхова Т.І., Дворніков В.М та Левада С.Я. участі в голосуванні не брали.

24. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному Києво-Печерському історико-культурному заповіднику на вул. Лаврській, 9 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника» (ПР-6103 від 24.11.2014, справа-клопотання К-23281)

(копія проекту рішення на 2-х арк.)

Земельна ділянка площами 31,76 га; 0,15 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Національному Києво-Печерському історико-культурному заповіднику на вул. Лаврській, 9 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та

обслуговування об'єктів Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

25. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Левади С.Я. щодо попереднього розгляду проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення та затвердження містобудівної документації в м.Києві».

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Ознайомити депутатів - членів постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з текстом проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення та затвердження містобудівної документації в м.Києві».*

2. *Оприлюднити в мережі інтернет на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації www.kievcity.gov.ua у розділі «Регуляторна діяльність» текст проекту рішення Київради «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення та затвердження містобудівної документації в м.Києві» згідно з вимогами до процедури прийняття регуляторного акту.*

3. *Доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування підготувати аналіз регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення тексту цього проекту рішення та впродовж місячного строку з дня оприлюднення приймати всі зауваження та пропозиції, які будуть надходити від депутатів Київради, фізичних та юридичних осіб, з метою їх врахування або можливого відхилення з подальшим їх направленням на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

26. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.01.2015 №08/230-89 до проекту рішення "Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та приватним підприємством "ПРОДМАРТ" від 16.04.07 року №78-6-00434 на підставі рішення Київської міської ради від 22 лютого 2007 року №189/850".

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.01.2015 №08/230-89 – на 6-ти арк.)

Земельна ділянка площею 20,94 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити* зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.01.2015 №08/230-89.

2. *Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.12.2014 щодо погодження проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та приватним підприємством "ПРОДМАРТ" від 16.04.07 року №78-6-00434. на підставі рішення Київської міської ради від 22 лютого 2007 року №189/850».*

3. *Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Баленко І.М., Непон В.І. та Гордон Д.І., участі в голосуванні не брали.

27. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Єскіної О.О. щодо розгляду звернення представника ГО «Галаган-1» Турчин С.І. щодо ситуації, яка склалася стосовно питання поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва.

Земельна ділянка площею 20,94 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Єскіна О.О., Поліщук О.Г., Найдьонов О.В.,
Турчин С.І., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: Взяти до відома інформацію представника ГО «Галаган-1»
Турчин С.І.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

*Депутати Київради Михайленко В.О., Меліхова Т.І. та
Дворніков В.М. участі в голосуванні не брали.*

Голова комісії

В. Прокопів

Секретар комісії

Д. Гордон