КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 10

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 11.11.2014 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, №514, 5-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я	- перший заступник голови постійної комісії;
Шилюк П.С.	- заступник голови постійної комісії (*з загальних питань*);
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);
Гордон Д.І.	- секретар постійної комісії;

Баленко І.М., Закревська Л.О., Кустова В.В., Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В., Непоп В.І., Семененко О.А., Турець В.В., Янченко Г.І. - члени постійної комісії.

Запрошені:

Кримчак С.О., Пабат О.В., Овраменко О.В., Негрич М.М., Андрєєв А.С. Лимар Ю.В. - депутати Київради;

Кулаковський Ю.П. - заступник начальника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА);

Ющак Ю.О. - голова кооперативу "ОГК "Деміївський-Авто";

Мокротоваров В.П. - адвокат "ОГК "Деміївський-Авто";

Бокова Н.М., Карнаухова Л.О., Радецький В.А., Поліщук В.В. - по питанню "ОГК "Деміївський-Авто";

Сінкевич І.А. - генеральний директор ТОВ "Дніпровська рив'єра";

Олексієнко І.С. - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Герасименко В.Г. - голова ГБК «Акація»;

Майко В.І. - президент Київської міської асоціації роботодавців;

Осадчий В.В. - віце-президент Київської міської асоціації роботодавців;

Ткачук Ю.В., Нагорний Ю.О.	- представники з питання ТОВ "КАПІТАЛ-СХІД";
МостовенкоН.М., Атаман І.В., Шкурко Н.М.	- ініціативна група проти забудови на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва;
Марченко В.П.	- заст. начальника Служби містобудівного кадастру;
Даценко В.С.	- адвокат з питання ТОВ «ЖЕНСАН»;
Поклов Г.А. Скуранівський С.І. Зимній О.К.	- директор ТОВ «Марві»; - юрист з питання ТОВ «Марві»; - розробник ТОВ «Марві»;
Марченко О.Л.	- заст. директора КП «Спецжитлофонд»;
Щепанюк Г.В.	- громадянин з питання МА «Аркор»;
Нестеров В.В.	- генеральний директор комбінату «Будіндустрія»;
Лаврюк А.В., Прокопенко В.М.	- представники КП «Київпастранс»;
Нещеретний О.А., Швачій В.М., Швачій М.І., Терещенко О.М.	- представники громадськості;
Гончаренко Л.Л.	- голова ініц. групи проти забудови на вул. Жилянській, 120-в, 120-б.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

11.11.2014

1. **Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок -** ***матеріали додаються.***

1.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(комунальні підприємства/державні установи)***.

К-23111 К-22696 К-22140

1.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи/ фізичні особи)***.

К-22172 К-22885 К-21874 К-17791 К-21107 К-23164

2. **Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок -** ***матеріали додаються***.

2.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(комунальні підприємства/державні установи).***

К-22803 К-21391 К-22728

2.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи/фізичні особи)***.

К-21020 К-22012 К-22011

3. Розгляд кадастрових справ – ***матеріали додаються*****:**

3.1. Розгляд кадастрових справ (***надання / передача)***.

Д-6804 А-18828 Д-6968 А-20258 А-21022 А-21263 А-10885
А-19843 А-21016 Д-3313

3.2. Розгляд кадастрових справ (***громадяни***).

А-19385 А-19386 А-16011 №7372 А-18645 А-19731 Д-6813

3.3. Розгляд кадастрових справ ***(державні підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв»***).

А-20893 А-20894 А-20892 А-20895 А-20891

3.4. Розгляд кадастрових справ (***приватизація***).
А-21084 А-21096 А-18996 А-20672 А-19876 А-20844 А-21089 А-20745

3.5. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди***).
П-8802 П-8800 П-8813 П-8812 П-8796 П-8803 П-8878 П-8798 П-8895 П-8799

3.6. Розгляд кадастрових справ (***поділ земельної ділянки***).
Д-6879 А-20967

3.7. Розгляд кадастрових справ (***затвердження проекту землеустрою***).
Д-6932

4. Повторний розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*:

4.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання / передача***).
Д-6830

4.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди***).
А-20757 А-20985 А-21176

4.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***зміна виду використання/зміна цільового призначення***).
А-20755

5. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

5.1. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1170 з урахуванням листа департаменту земельних ресурсів **(ПР-5512 від 13.08.2014, справа А-20049) - *матеріали додаються.***

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 23.10.2014 № 05702-11566.

5.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.10.2014 №08/230-1327 – ***матеріали додаються.***

5.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.10.2014 №08/230-1328 – ***матеріали додаються.***

5.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2014 №08/230-1345 **(ПР-5825 від 13.10.14, справа № А-21221)** – ***матеріали додаються.***

5.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.10.2014 №08/230-1364 **(ПР-5669 від 01.09.2014, справа № Д-6877)** – ***матеріали додаються.***

5.6. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.14 №08/230-1346 **(ПР-5681 від 05.09.2014, справа № А-20360)** – ***матеріали додаються.***

5.7. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.10.2014 №08/230-1230 **(ПР-5691 від 10.09.2014, справа № Д-6924)** – ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проекту рішення** «Про введення в дію рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативно грошової оцінки земель міста Києва" **(ПР-5882 від 20.10.14, справа А-21252)** – ***матеріали додаються***

Проект рішення було розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

7. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 року №62-6-0057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЖЕНСАН» *за поданням депутата Київради І. Опадчого* – ***матеріали додаються.***

8. **Розгляд проекту рішення** «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України» *за поданням заступника голови КМДА М.Радуцького та Департаменту комунальної власності м. Києва* - ***матеріали додаються***.

9. **Розгляд проекту рішення** «Про використання за призначенням майнових комплексів Київський зоопарк та Київський іподром» *за поданням депутата Київради М. Негрича* - ***матеріали додаються***.

10. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Авіаконструктора Антонова біля будинку №2/32 у

Солом'янському районі» *за поданням депутата Київради А.Андрєєва* - ***матеріали додаються.***

11. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на Андріївському узвозі, 34 у Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради С.Кримчака* - ***матеріали додаються.***

12. **Розгляд проекту рішення** «Про організацію об'єкту благоустрою "Сквер" площею 0,70 га на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва" *за поданням депутата Київради Г.Янченко* - ***матеріали додаються.***

13. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення, в тому числі по програмі доступного житла» **(ПР-5171 від 25.07.14, справа-клопотання К-20737)** - ***матеріали додаються.***

Питання було знято з розгляду на пленарному засіданні сесії Київради від 04.09.2014

14. **Різне:** Розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп - ***матеріали додаються.***

14.1. Розгляд листа депутата Київради А.Березовського від 28.10.14 № 08/294/006-7 **(вх.№ 08/16122 від 29.10.2014)** – ***лист додається.***

14.2. Розгляд листа гаражно-будівельного кооперативу «АКАЦІЯ» від 10.10.2014 № 1/2 (вх.№ 08/15154 від 14.10.14) ***(справа Д-6321)*** – ***лист додається.***

14.3. Розгляд листа ТОВ «ТРЕЙДВЕЙ-21» від 28.10.14 № 28/10-1 **(вх.№ 08/16121 від 29.10.2014)** - ***(справа-клопотання № К-22434)*** – ***лист додається.***

14.4. Розгляд листа товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОТРЕК» від 15.09.14 № вих. 15/14 **(вх.№08/16123 від 29.10.14)** – ***лист додається.***

14.5. Розгляд листа гр. Журби Л.М. щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 89/89 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Журбі Людмилі Миколаївні на вул. Івана Мазепи, 5 (літ. А') у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування» – ***лист додається.***

14.6. Розгляд протоколу засідання робочої групи від 06.11.2014 №03/39 – ***матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

15. Пропозиція депутата Київради Янченко Г.І. щодо розгляду звернення мешканців Солом'янського району м. Києва - ***матеріали додаються.***

16. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду листа постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 10.11.2014 №08/293-97 - ***матеріали додаються.***

17. Пропозиція депутата Київради Янченко Г.І. щодо повторного розгляду та відхилення проекту рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва", **(ПР-5742 від 25.09.2014, *кадастрова справа А-21144) - матеріали додаються.***

18. Пропозиція депутата Київради - заступника голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування (з питань містобудування та архітектури) Микитася М.В. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією «Аркор» від 17.02.10 року № 91-6-00883, на підставі рішення Київської міської ради від 2 квітня 2009 року №206/1262» - ***матеріали додаються.***

19. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про передачу земельної ділянки відкритому акціонерному товариству Хімічний завод «Ріхтер Гедеон» для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Тургенєвській, 17-б (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» **(ПР-6005 від 11.11.2014, *кадастрова справа Д-6966) – матеріали додаються.***

20. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.01.2008 №72-6-00481, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-ЦЕНТР» **(ПР-5991 від 10.11.2014, *кадастрова справа А-21311) – матеріали додаються.***

21. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального

призначення «Спецжитлофонд» в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для житлового будівництва (малоповерхового до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і для членів родин, в яких військовослужбовці загинули при проведенні АТО) та для соціально-побутового будівництва» **(ПР-5937 від 03.11.2014, *справа-клопотання К-23396) – матеріали додаються*.**

22. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВХІМПОСТАЧ» на перетині просп. Московського та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)» **(ПР-5933 від 31.10.2014, *справа-клопотання К-23172) – матеріали додаються*.**

23. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського призначення для обслуговування житлової забудови на вул. Ломоносова, 83-б у Голосіївському районі м. Києва» **(ПР-6006 від 11.11.2014, *кадастрова справа Є-1083) – матеріали додаються*.**

24. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» **(ПР-6007 від 11.11.2014, *кадастрова справа Є-1078) – матеріали додаються*.**

25. Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Корпорація Маріам» земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного, розважального комплексу з приміщеннями громадського харчування та автозаправної станції на вул. Проектній, 1 (перетин Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного) у Голосіївському районі м. Києва" **(ПР-5978 від 07.11.2014, *кадастрова справа Д-4340) - матеріали додаються.***

26. Пропозиція депутата Київради - секретаря постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо розгляду проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,45 га, яка розташована між будинками №26/10 по вулиці Костянтинівській та №25, по вулиці Межигірській у Подільському районі м. Києва та

вирішення інших питань, пов'язаних із будівлею кінотеатру «Жовтень» - *подання депутата київради Д.Гордона* (лист депутата Київради Д.Гордона від 07.1.2014 №08/279/025/88) - ***матеріали додаються***.

27. Пропозиція депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду проекту рішення "Про передачу підприємству громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ" земельної ділянки для реконструкції, обслуговування та експлуатації об'єкта громадського обслуговування на бульв. Дружби народів, 13 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва" **(ПР-5950 від 04.11.2014, *кадастрова справа Д-6786) - матеріали додаються.***

28. Пропозиція депутата Київради Михайленка В.О. щодо розгляду протоколу №1 засідання робочої групи від 11.11.2014 №05/43 щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Дарницьке лісопаркове господарство" у Деснянському районі м. Києва для ведення лісогосподарського виробництва», **ПР-5350 від 30.07.2014, *справа-клопотання К-20799) - матеріали додаються.***

29. Пропозиція депутата Київради - першого заступника голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Левади С.Я. щодо затвердження нового складу постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(комунальні підприємства/ державні установи):***

1.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23111**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки установі «28 управління начальника робіт» на вул. Россошанській, 3 у Дарницькому райому м. Києва для будівництва житла військовослужбовцям".
(ПР-5955 від 05.11.2014)

Земельна ділянка площею 1,94 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки установі «28 управління начальника робіт» на вул. Россошанській, 3 у

Дарницькому району м. Києва для будівництва житла військовослужбовцям".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22696**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" на вул. Івана Мазепи, 6-б у Печерському району м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі дипломатичного призначення".
(ПР-5905 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,13 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" на вул. Івана Мазепи, 6-б у Печерському району м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі дипломатичного призначення".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.1.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22140**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Полярній, 20 (літ. З, И) в Оболонському районі м.Києва для будівництва торговельного центру з подальшою експлуатацією та обслуговуванням із благоустроєм території та влаштуванням під'їзних шляхів в межах червоних ліній".
(ПР-5157 від 24.07.2014)

Земельна ділянка площею 7,53 га – в оренду на 10 років;

Земельна ділянка площею 1,53 га – в оренду на 5 років

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Шилюк П.С., Левада С.Я., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київпастранс" на вул. Полярній, 20

(літ. З, И) в Оболонському районі м.Києва для будівництва торговельного центру з подальшою експлуатацією та обслуговуванням із благоустроєм території та влаштуванням під'їзних шляхів в межах червоних ліній".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи / фізичні особи):***

1.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22172**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Строй-Авто" на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування гаражів".
(ПР-5813 від 08.10.2014)

(лист-звернення ОГК «Деміївський-Авто» (вх. № 08/14541 від 03.10.2014 на 3-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,78 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Янченко Г.І., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Семененко О.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Строй-Авто" на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» ***на 1 тиждень.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Семененка О.А., Янченко Г.І. Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Янченко Г.І.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22885**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому гаражному кооперативу "ОГК "Деміївський-Авто" на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування гаражів".
(ПР-5850 від 14.10.2014)

(лист-звернення ОГК «Деміївський-Авто» (вх. № 08/14541 від 03.10.2014 на 3-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,84 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Ющак Ю.О., Мокротоваров В.П., Янченко Г.І., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому гаражному кооперативу "ОГК "Деміївський-Авто" на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» ***на 1 тиждень.***

2. Створити робочу групу у складі депутатів Семененка О.А., Янченко Г.І. Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Янченко Г.І.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21874**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ОМЕГА ЛАЙТ ГРУП» на вул. Попудренка, 50-в у Деснянському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі".
(ПР-5965 від 06.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,09 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ОМЕГА ЛАЙТ ГРУП» на вул. Попудренка, 50-в у Деснянському районі м. Києва для

реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельно-офісної будівлі" ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкції»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-17791**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "СІВ АВТО" на вул. Товарній, 1 у Печерському районі м.Києва для реконструкції нежитлової будівлі під житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями з подальшою експлуатацією, обслуговуванням та будівництвом об'єктів транспортної інфраструктури".
(ПР-5836 від 14.10.2014)

Земельні ділянки площами 0,13 га/0,02 га – в оренду на 1 рік/в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "СІВ АВТО" на вул. Товарній, 1 у Печерському районі м.Києва для реконструкції нежитлової будівлі під житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями з подальшою експлуатацією, обслуговуванням та будівництвом об'єктів транспортної інфраструктури" ***за умови передачі земельних ділянок площею 0,13 га в оренду на 10 років, площею 0,02 га в оренду на 5років у межах червоних ліній та викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції:*** «для реконструкції нежитлової будівлі з будівництвом багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями, підземним паркінгом, їх подальшої експлуатації й обслуговування та для будівництва об'єктів транспортної інфраструктури».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21107**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю

«ВТП Лангора» на вул. Сирецькій, 33 (літери «Б», «И», «О») у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу".
(ПР-5956 від 05.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,15 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ВТП Лангора» на вул. Сирецькій, 33 (літери «Б», «И», «О») у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.6.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23164**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРУМ КРАСИ» на вул. Борисоглібській, 15 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі офісного призначення".
(ПР-5954 від 05.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,02 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРУМ КРАСИ» на вул. Борисоглібській, 15 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі офісного призначення".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***державні установи та комунальні підприємства***):

2.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22803**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Міністерству оборони України на вул. Коноплянській, 22 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка №41".

(ПР-5572 від 13.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення робочою групою.

Питання було розглянуто на засіданні робочої групи 21.10.2014 – рекомендувано підтримати проект рішення.

(протокол засідання робочої групи №2 від 07.11.2014 №07/40).

Земельна ділянка площею 11,81 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол №2 засідання робочої групи від 07.11.2014 №07/40.

2. ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Міністерству оборони України на вул. Коноплянській, 22 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка №41".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21391**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою відведення земельної ділянки Управлінню державної охорони України на вул. Коноплянській, 22 в Оболонському районі м.Києва для будівництва комплексу житлових будинків".

(ПР-5274 від 28.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань

містобудування, архітектури та землекористування 02.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення робочою групою.

Питання було розглянуто на засіданні робочої групи 21.10.2014 – рекомендувано підтримати проект рішення.

(протокол засідання робочої групи №2 від 07.11.2014 №06/41).

Земельна ділянка площею 3,43 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол №2 засідання робочої групи від 07.11.2014 №06/41.

2. Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою відведення земельної ділянки Управлінню державної охорони України на вул. Коноплянській, 22 в Оболонському районі м.Києва для будівництва комплексу житлових будинків".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

2.1.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22728**
Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Туполєва, 21 у Святошинському районі м.Києва для будівництва та обслуговування виробничих будівель і споруд".
(ПР-5267 від 28.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.09.2014 було ухвалено повернути рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 15.10.2014 №057028-10984.

Земельна ділянка площею 1,18 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Туполєва, 21 у

Святошинському районі м.Києва для будівництва та обслуговування виробничих будівель і споруд".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***юридичні особи/фізичні особи***):

2.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21020**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Міжнародний автомобільний холдинг "Атлант-М" на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу зі станцією технічного обслуговування".
(ПР-5302 від 29.07.2014)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку.

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення робочою групою.
Питання було розглянуто на засіданні робочої групи.

(протокол засідання робочої групи №2 від 07.11.2014 №08/42).

Земельна ділянка площею 1,14 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол №2 засідання робочої групи від 07.11.2014 №08/42.

2. Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Міжнародний автомобільний холдинг "Атлант-М" на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу зі станцією технічного обслуговування" ***за умови***

коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: слово «будівництва» замінити на слово «реконструкцію», оскільки об'єкт на ділянці вже збудовано.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І. Семененко О.А.).

2.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22012**
Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОГС ДИВЕЛОПМЕНТ" на вул. Кудрявській, 14-16 (літ. Б) у Шевченківському районі м.Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".
(ПР-5733 від 25.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 розгляд питання було знято на довивчення робочою групою.

Земельна ділянка площею 0,0387 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОГС ДИВЕЛОПМЕНТ" на вул. Кудрявській, 14-16 (літ. Б) у Шевченківському районі м.Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І. Семененко О.А.).

2.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22011**
Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Адміністративно-складський комплекс "Кудрявський" на вул. Кудрявській, 16-а у

Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".
(ПР-5720 від 24.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 розгляд питання було знято на довивчення робочою групою.

Земельна ділянка площею 1,5410 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Адміністративно-складський комплекс "Кудрявський" на вул. Кудрявській, 16-а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І. Семененко О.А.).

3. Розгляд кадастрових справ:

3.1. Розгляд кадастрових справ (***надання /передача***):

3.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6804**
Проект рішення "Про передачу громадянину Приходьку Віктору Васильовичу земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного комплексу та закладу громадського харчування на вул. Княжий Затон, 2 (літ. Б) у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-5884 від 23.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,1389 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Приходьку Віктору Васильовичу земельної ділянки для обслуговування торговельно-офісного комплексу та закладу громадського харчування на вул. Княжий Затон, 2 (літ. Б) у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18828**
Проект рішення "Про надання Головному управлінню Національної гвардії України земельної ділянки для будівництва та обслуговування шести 34-поверхових житлових будинків на просп. Генерала Ватутіна, 9 (корпуси 1, 2, 3, 4, 5, 6) у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-5840 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 4,1329 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Меліхова Т.І., Левада С.Я., Микитась М.В.

Під час обговорення зокрема було зазначено:

- Левада С.Я. інформував, що на розгляді постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року знаходиться звернення ЖБК «Наш дім – Дніпровські вежі» (об`єдналися постраждалі інвестори – (співвласники об'єкта незавершеного будівництва) з проханням призупинити погодження відведення земельної ділянки на просп. Генерала Ватутіна, 9 у користування чи оренду ГУ Національна гвардія України. Для всебічного розгляду направлені запити до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Станом на 11.11.2014 відповіді не надходили;
- Микитась М.В. повідомив, що протягом двох останніх місяців активно проводились переговори між житлово-будівельним кооперативом «Наш дім – Дніпровські Вежі» (утворений постраждалими інвесторами), користувачем земельної ділянки - Головним управлінням Національної гвардії України та третьою стороною - УДБК «Укрбуд» щодо поновлення будівництва. Досягнуто згоди, всі майнові питання обговорюватимуться в тому числі з новим забудовником, який буде залучений за погодженням землекористувача та інвесторів – фізичних осіб (ЖБК «Наш дім – Дніпровські вежі»).

УХВАЛИЛИ: 1. ***Підтримати проект рішення*** "Про надання Головному управлінню Національної гвардії України земельної ділянки для будівництва та обслуговування шести 34-поверхових житлових будинків на просп. Генерала Ватутіна, 9 (корпуси 1, 2, 3, 4, 5, 6) у Деснянському районі м. Києва".

2. Доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити колективне звернення ЖБК «Наш дім – Дніпровські вежі» до УДБК «Укрбуд», ГУ Національної гвардії України та повідомити про результат розгляду заявникам.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

3.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6968**
Проект рішення "Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ЗАВОД "ЛЕНІНСЬКА КУЗНЯ" земельної ділянки для реконструкції будівель та споруд піонерського табору "Юнга" ПАТ "ЗАВОД "ЛЕНІНСЬКА КУЗНЯ" під дитячу юнацьку спортивну школу "Міжнародна тенісна академія" на вул. Міській, 9 в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5886 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 2,6824 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ЗАВОД "ЛЕНІНСЬКА КУЗНЯ" земельної ділянки для реконструкції будівель та споруд піонерського табору "Юнга" ПАТ "ЗАВОД "ЛЕНІНСЬКА КУЗНЯ" під дитячу юнацьку спортивну школу "Міжнародна тенісна академія" на вул. Міській, 9 в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Янченко Г.І.), «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

3.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20258**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕМЗ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Шахтарській, 4 (літера А) в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5574 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,3627 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ДЕМЗ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Шахтарській, 4 (літера А) в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21022**
Проект рішення "Про передачу та припинення об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Добробут" земельної ділянки для

експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Інститутській, 19-б у Печерському районі м.Києва".
(ПР-5846 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0612 га – у власність;
припинити право користування земельною ділянкою площею 0,0733 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу та припинення об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Добробут" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Інститутській, 19-б у Печерському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Меліхова Т.І.), «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

3.1.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21263**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "КАПІТАЛ-СХІД" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів житлового та громадського призначення з паркінгом на вул. Червоноармійській, 137, 139 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-5927 від 31.10.2014)

Земельна ділянка площею 6,1353 га – в оренду на 20 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Микитась М.В., Марченко.В.П., Міщенко О.Г., Шилюк П.С., Меліхова Т.І., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "КАПІТАЛ-СХІД" земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів житлового та громадського призначення з паркінгом на вул. Червоноармійській, 137, 139 у Печерському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В.О.).

3.1.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-10885**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ХІМІМПЕКС-ТРЕЙД" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації торговельного павільйону та тимчасової автостоянки на вул. Василя Порика, 20 у Подільському районі м.Києва".
(ПР-5839 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,1131 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ХІМІМПЕКС-ТРЕЙД" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації торговельного павільйону та тимчасової автостоянки на вул. Василя Порика, 20 у Подільському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19843**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "КийБуд" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на вул. Митрополита Василя Липківського, 37-г (літ. "У") у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5692 від 10.09.2014)

Земельна ділянка площею 1,5937 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "КийБуд" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на вул. Митрополита Василя Липківського, 37-г (літ. "У") у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 1 (Янченко Г.І.), «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Меліхова Т.І.).

3.1.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21016**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АБК ЕКСПЛУАТАЦІЯ», товариству з обмеженою відповідальністю «АЙТІСПЕЙС», товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАГАРД» земельної ділянки для реконструкції з надбудовою та

розширенням нежитлового будинку з подальшою експлуатацією та обслуговуванням громадсько-офісного центру на бульв. Івана Лепсе, 6 (літ.З) у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5968 від 06.11.2014)

(лист ТОВ «АБК ЕКСПЛУАТАЦІЯ» від 06.11.2014 №06-11/14 на 1-му арк., лист ТОВ «АЙТІСПЕЙС» від 06.11.2014 №06/11 на 1-му арк., лист ТОВ «ЛАГАРД» від 06.11.2014 №06/11 на 1-му арк.)

Земельна ділянка площею 0,9544 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АБК ЕКСПЛУАТАЦІЯ», товариству з обмеженою відповідальністю «АЙТІСПЕЙС», товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАГАРД» земельної ділянки для реконструкції з надбудовою та розширенням нежитлового будинку з подальшою експлуатацією та обслуговуванням громадсько-офісного центру на бульв. Івана Лепсе, 6 (літ.З) у Солом'янському районі м. Києва" ***за умови викладення цільового призначення земельної ділянки в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування громадсько-офісного центру».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-3313**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Корса" та товариству з обмеженою відповідальністю "КАПРІ" для будівництва та обслуговування житлових будинків, готельно-офісного комплексу, торговельного центру з підземним паркінгом та гостьовими автостоянками на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-5847 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,9290 га, в тому числі площею 0,4121 га в межах червоних ліній, - спільна часткова оренда на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Баленко І.М., Янченко Г.І., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Корса" та товариству з обмеженою відповідальністю "КАПРІ" для будівництва та обслуговування житлових будинків, готельно-офісного комплексу, торговельного центру з підземним паркінгом та гостьовими автостоянками на вул. Багговутівській, 17-21 у Шевченківському районі

м.Києва" ***за умови передачі вказаної земельної ділянки в довгостроковому оренду на 10 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Семененко О.А., Янченко Г.І., Лапшов О.В.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

3.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19385**
Проект рішення "Про передачу громадянці Каденюк Вірі Юріївні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-а у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5855 від 16.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0999 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Каденюк Вірі Юріївні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-а у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Семененко О.А.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19386**
Проект рішення "Про передачу громадянину Каденюку Леоніду Костянтиновичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-б у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5856 від 16.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0999 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Каденюку Леоніду Костянтиновичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-б у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Семененко О.А.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-16011**
Проект рішення "Про передачу громадянину Бодаку Олександру Олександровичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 43-а у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5952 від 05.11.2014)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Бодаку Олександру Олександровичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 43-а у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **№7372**
Проект рішення "Про передачу громадянці Швачій Валентині Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Липовій, 18 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5780 від 03.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0802 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Швачій Валентині Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Липовій, 18 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Меліхової Т.І., Найдьонова О.В. Левади С.Я., Семененка О.А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Меліхову Т.І.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18645**
Проект рішення "Про передачу громадянці Отрощенко Ірині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Янтарній, 32 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-5788 від 03.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0800 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Отрощенко Ірині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Янтарній, 32 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19731**
Проект рішення "Про передачу громадянці Помогайбо Серафімі Веніамінівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луганській, 50 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-5871 від 17.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Помогайбо Серафімі Веніамінівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луганській, 50 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.2.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6813**
Проект рішення "Про передачу громадянину Діденку Олегу Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва гаража на вул. Краснодонській,

1-3 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-5837 від 14.10.2014)
Земельна ділянка площею 0,0095 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Діденку Олегу Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва гаража на вул. Краснодонській, 1-3 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І.. Семененко О.А.).

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.3. Розгляд кадастрових справ ***(державні підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв»):***

3.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20893**
Проект рішення "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Стрілецькій, 15 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-5808 від 07.10.2014)
Земельна ділянка площею 0,1433 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Стрілецькій, 15 у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20894**
Проект рішення "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації

та обслуговування існуючих будівель під розміщення Посольства Республіки Туркменістан на вул. Пушкінській, 6 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-5809 від 07.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,1951 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих будівель під розміщення Посольства Республіки Туркменістан на вул. Пушкінській, 6 у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20892**
Проект рішення "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Обсерваторній, 19 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-5804 від 07.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,1154 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Обсерваторній, 19 у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20895**
Проект рішення "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації

та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Івана Франка, 33 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-5810 від 07.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,1157 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Івана Франка, 33 у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20891**
Проект рішення "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку димломатичного призначення на вул. Юрія Коцюбинського, 10 у Шевченківському районі м.Києва".
(ПР-5807 від 07.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,3504 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ГЕНЕРАЛЬНА ДИРЕКЦІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ІНОЗЕМНИХ ПРЕДСТАВНИЦТВ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будинку димломатичного призначення на вул. Юрія Коцюбинського, 10 у Шевченківському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брав.

3.4. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди***):

3.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21084**
Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НІСЕК» для влаштування,

експлуатації та обслуговування торговельного майданчика на вул. Ревуцького, 12/1 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5946 від 04.11.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 03.08.2004 №63-6-00-145 площею 0,1238 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НІСЕК» для влаштування, експлуатації та обслуговування торговельного майданчика на вул. Ревуцького, 12/1 у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21096**
Проект рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5479 від 07.08.2014)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок:
від 30.06.2009 №78-6-00592 (зі змінами) площею 0,1824 га,
від 30.06.2009 №78-6-00593 (зі змінами) площею 0,0795 га,
від 30.06.2009 №78-6-00594 (зі змінами) площею 0,1824 га,
від 30.06.2009 №78-6-00596 (зі змінами) площею 0,0326 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Полісся" на просп. Мінському, 2, 2-а, та пл. Тараса Шевченка в колі кільцевої зупинки в Оболонському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**18996**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЄВРОВІКНОБУД" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування складського комплексу на вул. Олександра Матросова, 31 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-5516 від 13.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 15.03.2001 №82-6-00018 площею 0,4468 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЄВРОВІКНОБУД" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування складського комплексу на вул. Олександра Матросова, 31 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брав.

3.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20672**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Святошин" договорів оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування речових ринків на вул. Депутатській, 2 (літера 1А) та площі Героїв Бреста у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до них".
(ПР-5752 від 26.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 18.03.2003 №75-6-00047 (з урахуванням договору від 24.07.08 №75-6-00410) в межах червоних ліній площами 0,2373 га та 0,0030 га;

поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 18.03.2003 №75-6-00048 (з урахуванням договору від 24.07.08 №75-6-00411) в межах червоних ліній площею 0,1047 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.03.2003 №75-6-00048 (з урахуванням договору оренди від 24.07.08 №75-6-00411), а саме: слова та цифру «вул. Депутатська, 2» замінити словами та цифрами «вул. Депутатська, 2 (літера 1 А)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Святошин" договорів оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування речових ринків на вул. Депутатській, 2 (літера 1А) та площі Героїв Бреста у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до них".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брав.

3.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19876**
Проект рішення "Про поновлення приватному акціонерному товариству "Київтрансекспедиція" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автотранспортного підприємства на вул. Академіка Туполєва, 23 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5677 від 02.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.03.2007 №75-6-00343 площею 1,9186 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 75-6-00343, а саме: слова "закрите акціонерне товариство "КИЇВТРАНСЕКСПЕДИЦІЯ" замінити словами "приватне акціонерне товариство "Київтрансекспедиція" у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному акціонерному товариству "Київтрансекспедиція" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автотранспортного підприємства на вул. Академіка Туполєва, 23 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брав.

3.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20844**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ТОП НІВО" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом та обслуговуванням об'єктів автотранспорту на Севастопольській площі у

Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5477 від 07.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 12.03.2008 № 72-6-00494 площею 0,3949 га;
внести зміни до договору оренди, а саме:
- до абзацу 3 підпункту 2.1 пункту 2 після слів «паркінгом» додати слова «та обслуговування об'єктів автотранспорту».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Відхилити проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ТОП НІВО" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом та обслуговуванням об'єктів автотранспорту на Севастопольській площі у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього" ***у зв'язку з тим, що земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням, оскільки договір оренди було укладено для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом, а на земельній ділянці побудовано автозаправний комплекс з об'єктами соціально-побутового призначення (магазин). Крім того зазначене будівництво призвело до соціальної напруги та невдоволення мешканців Солом'янського району м. Києва .***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю "ТОП НІВО" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з підземним паркінгом та обслуговуванням об'єктів автотранспорту на Севастопольській площі у Солом'янському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брав.

3.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21089**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Полібізнес" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного торгового павільйону на перетині вулиць Глибочицької та Мельникова у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-5906 від 28.10.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.04.2004 №91-6-00248 площею 0,0110 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Полібізнес" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного торгового павільйону на перетині вулиць Глибочицької та Мельникова у Шевченківському районі м. Києва" на 1 тиждень.

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року з залученням депутата Київради Гаряги О.О.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брав.

3.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20745**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ОСТИН" договору оренди земельної ділянки на вул. Тургенєвській, 69 у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-5651 від 26.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 21.08.2003 № 91-6-00152 площею 0,0555 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ОСТИН" договору оренди земельної ділянки на вул. Тургенєвській, 69 у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брав.

3.5. Розгляд кадастрових справ (***приватизація***)**:**

3.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8802**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянкам Гресь Вірі Іванівні та Майструк Богдані Григорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 14 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5918 від 29.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0562 га - спільна часткова власність.
Гресь Вірі Іванівні - 3/4 від 0,0562 га;
Майструк Богдані Григорівні - 1/4 від 0,0562 га

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянкам Гресь Вірі Іванівні та Майструк Богдані Григорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 14 у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8800**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Артюшковій Дар'ї Валентинівні та Надеїній Тетяні Валентинівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 16 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5878 від 20.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0503 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Артюшковій Дар'ї Валентинівні та Надеїній Тетяні Валентинівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 16 у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8813**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Денисюку Вячеславу Васильовичу, Денесюк Ользі Костянтинівні, Юнашевій Юлії Олександрівні, Подворку Артему Володимировичу та Подворко Марині Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 26 у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5877 від 20.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0524 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Денисюку Вячеславу Васильовичу, Денесюк Ользі Костянтинівні, Юнашевій Юлії Олександрівні, Подворку Артему Володимировичу та Подворко Марині Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 26 у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8812**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Доценко Тетяні Миколаївні, Кленусу Богдану Васильовичу та Кленус Іраїді Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 26-а у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5830 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0528 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Доценко Тетяні Миколаївні, Кленусу Богдану Васильовичу та Кленус Іраїді Василівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 26-а у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8796**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Пузиренку Олександру Анатолійовичу, Пузирей Ларисі Олексіївні, Пузирею Михайлу Олександровичу та Пузирею Максиму Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 24-а у Голосіївському районі м.Києва".
(ПР-5832 від 14.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0,0509 га, спільна часткова власність.
40/100 від 0,0509 га площі - Пузиренку Олександру Анатолійовичу
20/100 від 0,0509 га площі - Пузирей Ларисі Олексіївні
20/100 від 0,0509 га площі - Пузирею Михайлу Олександровичу
20/100 від 0,0509 га площі - Пузирею Максиму Олександровичу

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Пузиренку Олександру Анатолійовичу, Пузирей Ларисі Олексіївні, Пузирею Михайлу Олександровичу та Пузирею Максиму Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 24-а у Голосіївському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-8803**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Барвінко Олені Миколаївні та Гавриш Раїсі Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 6-а у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5894 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0498 га, спільна часткова власність.
Барвінко Олена Миколаївна - 1/3 від 0,0498 га
Гавриш Раїса Миколаївна - 2/3 від 0,0498 га

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Барвінко Олені Миколаївні та Гавриш Раїсі Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 6-а у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-8878**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Корольовій Вірі Олександрівні, Корольову Сергію Івановичу та Корольовій Юлії Сергіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 28-в у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5893 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0883 га, спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Корольовій Вірі Олександрівні, Корольову Сергію Івановичу та Корольовій Юлії Сергіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 28-в у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8798**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Сахну Валерію Павловичу, Сахно Лесі Миколаївні та Шамоті Ірині Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 22-а у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5891 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0585 га, спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Сахну Валерію Павловичу, Сахно Лесі Миколаївні та Шамоті Ірині Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 22-а у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8895**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Рєзніку Михайлу Леонідовичу, Рєзнік Юлії Іванівні та Рєзніку Дмитру Михайловичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 28 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5890 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0724 га, спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Рєзніку Михайлу Леонідовичу, Рєзнік Юлії Іванівні та Рєзніку Дмитру Михайловичу для будівництва і обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 28 у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-8799**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Фещенку Вадиму Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 18-а у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5895 від 28.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0508 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Фещенку Вадиму Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Панорамній, 18-а у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.6. Розгляд кадастрових справ ***(поділ земельної ділянки):***

3.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6879**
Проект рішення "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства «Женя» на вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельних ділянок приватному підприємству «СВ» на вул. Оноре де Бальзака, 3 та 3 (літ.Б) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі шиномонтажу".
(ПР-5753 від 26.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Погодити поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 0,1550 га (кадастровий номер 8 000 000 000:62:147:0001) на вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва, а саме на:

- земельну ділянку площею 0,1087 га (кадастровий номер 8 000 000 000:62:147:0035) - для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Оноре де Бальзака, 3 (літ. А) у Деснянському районі м. Києва;
- земельну ділянку площею 0,0463 га (кадастровий номер 8 000 000 000:62:147:0036) - для експлуатації та обслуговування будівлі шиномонтажу на вул. Оноре де Бальзака, 3 (літ. Б) у Деснянському районі м. Києва.

2. **Внести зміни** до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 20.10.2000 за № 62-6-00011, залишивши на 15 років в довгостроковій оренді приватного підприємства «Женя» в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельну ділянку площею 0,1087 га (кадастровий номер 8 000 000 000:62:147:0035) для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Оноре де Бальзака, 3 (літ. А) у Деснянському районі м. Києва.

3. Передати приватному підприємству «СВ» у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,0463 га для експлуатації та обслуговування будівлі шиномонтажу на вул. Оноре де Бальзака, 3 (літ. Б) у Деснянському районі м. Києва.
4. Передати приватному підприємству «СВ» у довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,0186 га для експлуатації та обслуговування будівлі шиномонтажу на вул. Оноре де Бальзака, 3 у Деснянському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства «Женя» на вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельних ділянок приватному підприємству «СВ» на вул. Оноре де Бальзака, 3 та 3 (літ.Б) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі шиномонтажу».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

3.6.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20967**
Проект рішення "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальної котеджної забудови в урочищі Оболонь, на вул. Богатирській, на північ від затоки Верблюд в Оболонському районі м. Києва"
(ПР-5835 від 14.10.2014)

Земельна ділянка загальною площею 43,0809 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Меліхова Т.І., Непоп В.І., Сінкевич І.А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальної котеджної забудови в урочищі Оболонь, на вул. Богатирській, на північ від затоки Верблюд в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1 (Меліхова Т.І.), «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Лапшов О.В.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

3.7. Розгляд кадастрових справ (***затвердження проектів землеустрою***):

3.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6932**
Проект рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Департаменту забезпечення Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України для експлуатації та обслуговування адміністративно-технічної будівлі на вул. Солом'янській, 13 у Солом'янському районі м.Києва".
(ПР-5820 від 08.10.2014)

Земельна ділянка площею 1,1778 га - у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Департаменту забезпечення Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України для експлуатації та обслуговування адміністративно-технічної будівлі на вул. Солом'янській, 13 у Солом'янському районі м.Києва" ***за умови зазначення у проекті рішення площі земельної ділянки 1,1778 га.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

4. Повторний розгляд кадастрових справ:

4.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання / передача***):

4.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6830**
Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МАРВІ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговуввання закладу громадського харчування з магазином на просп. Юрія Гагаріна, 19-А у Дніпровському районі м.Києва".
(ПР-5757 від 01.10.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 за пропозицією депутата Г.Янченко розгляд питання було перенесено на наступне засідання.

Земельна ділянка площею 0,0591 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МАРВІ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговуввання закладу громадського харчування з магазином на просп. Юрія Гагаріна, 19-А у Дніпровському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

4.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

4.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20757**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ВАЛЕНТИН ПЛЮС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу та паркінгу на вул. Льва Толстого, 28 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5571 від 13.08.2014)

На розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури надійшов лист ТОВ "ВАЛЕНТИН ПЛЮС" від 21.08.2014 №77/08 ***(вх.№08/12456 від 27.08.14)*** *з*

проханням продовжити термін дії оренди земельної ділянки вул. Льва Толстого, 28 на 10 років.

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення робочою групою.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 72-6-00514 від 12.05.2008 площею 1,6714 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ВАЛЕНТИН ПЛЮС" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу та паркінгу на вул. Льва Толстого, 28 у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Кустова В.В.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

4.2.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20985**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Компанія Катран" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуат
ації та обслуговування житлового комплексу з підприємствами соціально-культурного, побутового обслуговування, спорудами для зберігання індивідуального автотранспорту та дитячим садочком на вул. Новопольовій, 2 у Солом'янському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5416 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.09.2014 питання було знято для розгляду на засіданні постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року під головуванням С. Левади.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 17.06.2008 №72-6-00520 площею 3,6628 га та площею 2,0262 га;

внести зміни до договору оренди земельних ділянок від 17.06.2008 №72-6-00520, а саме:

- слова «закрите акціонерне товариство «Компанія Катран» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Компанія Катран» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Компанія Катран" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з підприємствами соціально-культурного, побутового обслуговування, спорудами для зберігання індивідуального автотранспорту та дитячим садочком на вул. Новопольовій, 2 у Солом'янському районі м.Києва та внесення змін до нього" ***за умови передачі вказаної земельної ділянки в оренду на 10 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

4.2.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21176**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про поновлення публічному акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД "АНАЛІТПРИЛАД" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на просп. Перемоги, 26 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5723 від 24.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 питання було знято для розгляду на засіданні постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року під головуванням С. Левади.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.03.2004 №91-6-00231 площею 0,5614 га

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення публічному акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД "АНАЛІТПРИЛАД" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на просп. Перемоги, 26 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

4.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***зміна виду використання/зміна цільового призначення***):

4.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20755**
Повторний розгляд проекту рішеня "Про зміну виду використання земельної ділянки, яка перебуває в користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРОЕКО" на вул. Круглоуніверситетській, 8 у Печерському районі м. Києва".
(ПР-5667 від 01.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 питання було знято було знято для розгляду на засіданні постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року під головуванням С. Левади.

Земельна ділянка площею 0,1748 га.

Проектом рішення передбачено: змінити вид використання земельної ділянки, яка перебуває в оренді у ТОВ «ДНІПРОЕКОІНВЕСТ» на підставі рішення КМР від 23.06.2011 №333/5720 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ДНІПРОЕКОІНВЕСТ" земельної ділянки для обслуговування адміністративного будинку, складських споруд та службового гаража на вул. Круглоуніверситетській, 8 у Печерському районі м. Києва», право користування якою посвідчено договором оренди від 30.03.2012 №82-6-00651, та дозволити її використовувати для будівництва житлового комплексу з підземним паркінгом.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про зміну виду використання земельної ділянки, яка перебуває в користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРОЕКОІНВЕСТ" на вул. Круглоуніверситетській, 8 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

5. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

5.1. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської

ради від 03.10.2014 №08/230-1170 до проекту рішення Київради «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 13.11.2002 №62-6-00042 та від 13.11.2002 № 62-6-00043, укладених між Київською міською радою та виробничим кооперативом "Свєта" з самостійним статусом для влаштування тимчасової відкритої охороняємої автостоянки на вул. Радунській у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до них» **(ПР-5512 від 13.08.2014, кадастрова справа А-20049).**

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 23.10.2014 № 05702-11566

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 03.10.2014 №08/230-1170, копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 23.10.2014 №05702-11566 – **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 23.10.2014 №05702-11566, яким враховані та виправлені зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1170 до проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 13.11.2002 №62-6-00042 та від 13.11.2002 № 62-6-00043, укладених між Київською міською радою та виробничим кооперативом "Свєта" з самостійним статусом для влаштування тимчасової відкритої охороняємої автостоянки на вул. Радунській у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до них», ***відхилити*** вищезазначений правовий висновок.

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.09.2014 щодо погодження проекту рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 13.11.2002 №62-6-00042 та від 13.11.2002 № 62-6-00043, укладених між Київською міською радою та виробничим кооперативом "Свєта" з самостійним статусом для влаштування тимчасової відкритої охороняємої автостоянки на вул. Радунській у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до них».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

5.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.10.2014 №08/230-1327 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ МЕТРОПОЛІС" від 03.07.07 року №66-6-00400, на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.07 №401/1062» - *за поданням депутата Київради Т.Меліхової.*

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 28.10.2014 №08/230-1327 – **на 6-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.10.2014 №08/230-1327*** до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ МЕТРОПОЛІС" від 03.07.07 року №66-6-00400, на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.07 №401/1062» ***у зв'язку з тим, що відсутні підстави для розірвання договору оренди земельної ділянки, а саме, до проекту рішення не додано матеріалів, які б підтверджували порушення земельного законодавства при використанні земельної ділянки.***

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Меліхова Т.І.), «утрималось» – 4 (Семененко О.А., Закревська Л.О., Баленко І.М., Кустова В.В.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

5.3. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.10.2014 №08/230-1328 до проекту рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від 26.03.09 року №66-6-00508, №66-6-00509, №66-6-00510, №66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.07 №956/1617» - *за поданням депутата Київради Т. Меліхової.*

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 28.10.2014 №08/230-1328 – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.10.2014 №08/230-1328*** до проекту рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від 26.03.09 року №66-6-00508, №66-6-00509, №66-6-00510, №66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.07 №956/1617» ***у зв'язку з тим, що відсутні підстави для розірвання договору оренди земельної ділянки, а саме, до проекту рішення не додано матеріалів, які б підтверджували порушення земельного законодавства при використанні земельної ділянки.***

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1 (Меліхова Т.І.), «утрималось» – 3 (Семененко О.А., Закревська Л.О., Баленко І.М.).

Депутат Київради Янченко Г.І. участі в голосуванні не брала.

5.4. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2014 №08/230-1345 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Комбінатній, 25 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього» **(ПР-5825 від 13.10.14, справа № А-21221)**.

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 29.10.2014 №08/230-1345 – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2014 №08/230-1345 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним

паркінгом на вул. Комбінатній, 25 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього».

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.10.2014 щодо проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Комбінатній, 25 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київради Янченко Г.І. та Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

5.5. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.10.2014 №08/230-1364 до проекту рішення «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПРОМІНВЕСТГРУП-1" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Лютеранській, 18-б у Печерському районі м. Києва» **(ПР-5669 від 01.09.2014, справа № Д-6877).**

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 30.10.2014 №08/230-1364 – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.10.2014 №08/230-1364*** до проекту рішення «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПРОМІНВЕСТГРУП-1" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Лютеранській, 18-б у Печерському районі м. Києва» ***у зв'язку з тим, що земельна ділянка розташовується в центральному історичному ареалі міста, крім того відповідно до висновку Департаменту містобудування та архітектури Київради (КМДА) необхідно отримати погодження уповноваженого державного органу з питань охорони культурної спадщини, Міністерства культури України.***

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Янченко Г.І. та Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

5.6. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.14 №08/230-1346 до проекту рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД" на Кільцевій дорозі, 1-а, 1-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом» **(ПР-5681 від 05.09.2014, справа № А-20360).**

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 29.10.2014 №08/230-1346 – **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2014 №08/230-1346*** до проекту рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД" на Кільцевій дорозі, 1-а, 1-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом» ***у зв'язку з тим, що матеріали технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки не містять доручення Київського міського голови або заступника міського голови – секретаря Київради про надання згоди (дозволу) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу цієї земельної ділянки.***

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Янченко Г.І. та Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

5.7. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.10.2014 №08/230-1230 до проекту рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВІСЕНС ХАУС" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного, торговельного, адміністративного комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом на просп. Московському, 32-д в Оболонському районі м. Києва» **(ПР-5691 від 10.09.2014, справа № Д-6924)**.

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 16.10.2014 №08/230-1230 – **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.10.2014 №08/230-1230.***

2. Підтримати проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВІСЕНС ХАУС" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного, торговельного, адміністративного комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом на просп. Московському, 32-д в Оболонському районі м. Києва» ***за умови виключення пункту 4 та доповнення проекту рішення пунктами 4, 5 та 6 такого змісту:***

4. ***«Припинити ПАТ «Ремдизель» право користування земельною ділянкою для будівництва та експлуатації виробничо-складських приміщень, ангарів та гаражів на просп.. Московському, 32 в Оболонському районі м. Києва площею 0,8419 га (кадастровий номер 8 000 000 000:78:167:0016) відповідно до листа-згоди від 07 травня 2013 №511.***
5. ***Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 0,8419 га від 14 вересня 2007 року №78-6-00459, укладений між Київською міською радою та ПАТ «Ремдизель» на підставі рішення Київради від 8 лютого 2007 №148/809 «Про передачу земельної ділянки закритому акціонерному товариству «Ремдизель» для будівництва та експлуатації виробничо-складських приміщень, ангарів та гаражів ЗАТ «Ремдизель» на просп. Московському, 32 в Оболонському районі м.Києва, які виносяться з території заводу в зв'язку з будівництвом Подільського мостового переходу.***
6. ***Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо скасування в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державної реєстрації договору оренди земельної ділянки від 11 вересня***

2007 року, зареєстрованого Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) у книзі записів державної реєстрації договорів від 14 вересня 2007 за № 78-6-00459».

У зв'язку із цим пункти 5, 6 проекту рішення вважати пунктами 7, 8.

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Закревська Л.О.).

Депутати Київради Янченко Г.І. та Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про введення в дію рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативно грошової оцінки земель міста Києва» **(ПР-5882 від 20.10.14, справа А-21252).**

Проект рішення було розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 3-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Нестеров В.В., Майко В.І., Осадчий В.В., Меліхова Т.І., Левада С.Я., Кримчак С.О., Непоп В.І., Пабат О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про введення в дію рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативно грошової оцінки земель міста Києва» ***за умови введення в дію цього рішення з 01.01.2016.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутати Київради Янченко Г.І. та Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 року №62-6-0057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЖЕНСАН» *за поданням депутата Київради*

І.Опадчого.

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 05.11.2014 № 08/231-1074/ПР, лист депутата Київради І. Опадчого від 05.11.2014 №08/279/076/144, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; лист депутата Київради І.Опадчого від 05.11.2014 №08/279/076-145 – **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Даценко В.С., Найдьонов О.В., Дворніков В.М., Шилюк П.С., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 року №62-6-0057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЖЕНСАН».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Михайленко В.О., Дворніков В.М.).

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України» *за поданням заступника голови КМДА М.Радуцького та Департаменту комунальної власності м. Києва.*

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 21.10.2014 № 08/231-992/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України» ***за умови виправлення технічної помилки, а саме: по тексту проекту рішення цифри «65-6-00528» замінити цифрами «85-6-00528».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

9. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про використання за призначенням майнових комплексів Київський зоопарк та Київський іподром» *за поданням депутата Київради*

М.Негрича.

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 08.10.2014 № 08/231-881/ПР, лист депутата Київради Негрича М.М. від 30.09.2014 №08/279/071-61, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Непоп В.І., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про використання за призначенням майнових комплексів Київський зоопарк та Київський іподром».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

10. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Авіаконструктора Антонова біля будинку №2/32 у Солом'янському районі» *за поданням депутата Київради А.Андрєєва.*

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 20.10.2014 № 08/231-975/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, копія листа депутата Київради А. Андрєєва від 07.10.2014 №08/279-002-33 – **на 2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Авіаконструктора Антонова біля будинку №2/32 у Солом'янському районі»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на Андріївському узвозі, 34 у Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради С.Кримчака.*

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 17.10.2014 № 08/231-972/ПР, лист депутата Київради Кримчака С.О. від 16.09.2014 №08/279-1987-09, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 5-ти арк.**, копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 12.02.2013 №057027-2586, копія листа Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) від 03.12.2012 №16012/0/18-3/27-12 **на 2-х арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кримчак С.О., Левада С.Я., Найдьонов О.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на Андріївському узвозі, 34 у Подільському районі м. Києва» ***з урахуванням правок, озвучених депутатом Київради Янченко Г.І., а саме: доповнити пункт 3 проекту рішення перед словом «виділити» словом «рекомендувати».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

СЛУХАЛИ: Пропозицію голови комісії Прокопіва В.В. щодо об'єднання розгляду питань порядку денного №12, №13 та №15, а саме:

12. Розгляд проекту рішення «Про організацію об'єкта благоустрою "Сквер" площею 0,70 га на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київради Г.Янченко.*

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 13.10.2014 № 08/231-921/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього, лист депутата Київради Янченко Г.І. від 10.10.2014 №08/279/115-41 – **на 3-х арк.**)*

13. Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення, в тому числі по програмі доступного житла» **(ПР-5171 від 25.07.14, справа-клопотання К-20737**).

Питання було знято з розгляду на пленарному засіданні сесії Київради від 04.09.2014.

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та планом-схемою до нього, лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) від 06.11.2014 №10782/0/12-3/27-14 – **на 8-ми арк.**)*

15. Пропозицію депутата Київради Янченко Г.І. щодо розгляду звернення мешканців Солом'янського району

м. Києва стосовно необхідності завершення робіт по благоустрою прибудинкової території на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва відповідно до генплану на житлові будинки на вул. Польовій, 56-76 у Солом'янському районі м. Києва.

*(звернення мешканців з додатками на **45-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Семененко О.А. Атаман І.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Проект рішення «Про організацію об'єкта благоустрою "Сквер" площею 0,70 га на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва» ***взяти до відома.***

2. Відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення, в тому числі по програмі доступного житла» ***у зв'язку з соціальною напругою та чисельними скаргами мешканців прилеглих житлових будинків.***

3. Підтримати звернення мешканців Солом'янського району м. Києва стосовно необхідності завершення робіт по благоустрою прибудинкової території на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва

4. Враховуючи вищевикладене, доручити управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування спільно з депутатом Київради Янченко Г.І. підготувати проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,70 га на вул. Польовій, 56-74 у Солом'янському районі м. Києва, передбачивши будівництво дитячого та спортивного майданчиків.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

14. Різне:

14.1.СЛУХАЛИ: Розгляд листа депутата Київради А.Березовського від 28.10.2014 № 08/294/006-7 **(вх.№ 08/16122 від 29.10.14)** стосовно кандидатури до складу робочої групи з врегулювання проблемної ситуації, яка склалась у процесі будівництва житлового будинку на пл. Святошинській, 1-г у Святошинському районі м. Києва.

*(лист депутата Київради А.Березовського від 28.10.2014 №08/294/006-7 (вх.№08/16122 від 29.10.2014 **на 2-х арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.. Семененко О.А., Лимар Ю.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Делегувати до складу робочої групи з врегулювання проблемної ситуації, яка склалась у процесі будівництва житлового будинку на пл. Святошинській, 1-г у Святошинському районі м. Києва, представників від постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури Семененка О.А. та Михайленка В.О.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

14.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа гаражно-будівельного кооперативу «АКАЦІЯ» від 10.10.2014 № 1/2 (вх.№ 08/15154 від 14.10.14) щодо зміни виду користування земельною ділянкою на вул. Бориспільській, 19-б у Дарницькому районі м. Києва, а саме: оренду на 5 років замінити на власність (кадастрова справа Д-6321).

(лист гаражно-будівельного кооперативу «АКАЦІЯ» від 10.10.2014 № 1/2 (вх.№ 08/15154 від 14.10.14), лист гаражно-будівельного кооперативу «АКАЦІЯ» від 02.10.2014 № 7 (вх.№ 08/14570 від 30.10.14), протокол №3 від 04.10.2014 загальних зборів членів гаражно-будівельного кооперативу «АКАЦІЯ» ***на 15-ти арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Герасименко В.Г., Семененко О.А., Кустова В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі гаражно-будівельного кооперативу «АКАЦІЯ» від 10.10.2014 № 1/2 щодо зміни виду користування земельною ділянкою на вул. Бориспільській, 19-б у Дарницькому районі м. Києва, а саме: оренду на 5 років замінити на власність.

2. Підтримати проект рішення "Про передачу гаражно-будівельному кооперативу "Акація" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Бориспільській, 19-б у Дарницькому районі м. Києва" ***за умови надання вищезазначеної земельної ділянки у власність та без права будівництва будь-яких будівель і споруд.***

3. Доповідачу на пленарному засіданні сесії Київради при розгляді цього питання озвучити вищезазначені правки комісії.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

14.3.СЛУХАЛИ: Розгляд листа ТОВ «ТРЕЙДВЕЙ-21» від 28.10.14 № 28/10-1 **(вх.№ 08/16121 від 29.10.2014)** стосовно коригування площі земельної ділянки ТОВ «РАНТЬЕ 43» у зв'язку з тим, що частина земельної ділянки знаходиться під майном, що належить на праві власності ТОВ «Трейдвей-21» (справа-клопотання К-22434).

(лист ТОВ «Трейдвей-21» від 28.10.2014 №28/10-1 (вх. №08/16121 від 29.10.2014), копія договору купівлі-продажу нежитлового офісного будинку, копія акта приймання-передачі від 11.09.2013, копія витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.2013 ***на 8-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Підтримати пропозицію, викладену в листі ТОВ «ТРЕЙДВЕЙ-21» від 28.10.14 № 28/10-1.***

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) скоригувати площу земельної ділянки ТОВ «Рантье 43» на вул. Воздвиженській, 45-47-49 у Подільському районі м. Києва у справі-клопотанні К-22434, а саме: вилучити частину земельної ділянки, на якій знаходиться майно ТОВ «ТРЕЙДВЕЙ-21» та під'їзні шляхи до нього, відповідно до схеми, доданої до листа заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

14.4.СЛУХАЛИ: Розгляд листа товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОТРЕК» від 15.09.14 № вих. 15/14 (вх.№08/16123 від 29.10.14) щодо зміни терміну оренди земельної ділянки на вул. Чапаєва, 7, 7-б у Шевченківському районі м. Києва (кадастрова справа Д-4435).

(лист товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОТРЕК» від 15.09.14 № вих. 15/14 (вх.№08/16123 від 29.10.14 ***на 1-му арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОТРЕК» від 15.09.14 № вих. 15/14 (вх.№08/16123 від 29.10.14) щодо зміни терміну оренди земельної ділянки на вул. Чапаєва, 7, 7-б у Шевченківському районі м. Києва.

2. ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОТРЕК" для будівництва офісного комплексу з підземним паркінгом і вбудованими об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Чапаєва, 7, 7-б у

Шевченківському районі м. Києва" ***за умови передачі земельної ділянки в оренду на 5 років.***

3. Доповідачу на пленарному засіданні сесії Київради при розгляді цього питання озвучити вищезазначені правки комісії.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

14.5.СЛУХАЛИ: Розгляд листа гр. Журби Л.М. щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 89/89 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Журбі Людмилі Миколаївні на вул. Івана Мазепи, 5 (літ. А') у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування».

(лист гр. Журби Л.М. (вх. №08/ж-4812 від 06.11.2014 ***на 1-му арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі гр. Журби Л.М., щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 89/89.

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 №89/89 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Журбі Людмилі Миколаївні на вул. Івана Мазепи, 5 (літ. А') у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування», а саме: доповнити його пунктом, у якому зазначити надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

14.6.1.СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу №5 від 06.11.2014 №03/39 засідання робочої групи з питань законності забудов на вул. Степана Руданського, вул. Новоукраїнській, вул. Жамбіла Жабаєва у Шевченківському районі м. Києва.

(протокол №5 від 06.11.2014 №03/39 засідання робочої групи з питань законності забудов на вул. Степана Руданського, вул. Новоукраїнській, вул. Жамбіла Жабаєва у Шевченківському районі м. Києва ***на 2-х арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол №5 від 06.11.2014 №03/39 засідання робочої групи з питань законності забудов на вул. Степана Руданського, вул. Новоукраїнській, вул. Жамбіла Жабаєва у Шевченківському районі м. Києва.

2. Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити звернення до Прокуратури міста Києва, Міністерства внутрішніх справ України, Міністерства освіти та науки України, Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Державної служби гірничого нагляду та промислової безпеки України, Державної екологічної інспекції України, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо законності забудов на вул. Степана Руданського, 9-а та вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва, надання оцінки рішень суду та до забудовників - ТОВ «Соціальна молодіжна ініціатива» та «ВКФ «Фарби України».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

Розгляд питання 15 порядку денного об'єднано з розглядом питання 12 та 13 порядку денного та зафіксовано у пункті 12 Протоколу.

16. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду листа постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 10.11.2014 №08/293-97 стосовно звернення Національної федерації тенісу України про сприяння в недопущенні перепрофілювання закладів фізичної культури і спорту, зокрема тенісних кортів КП «Спортивний комплекс» на Повітрофлотському проспекті, 63 в мікрорайоні Жуляни, та щодо скасування рішення Київради стосовно виділення

вищезазначеної земельної ділянки ТОВ «Базіс Інвест» для будівництва житлових будинків.

(лист постійної комісії з питань сім'ї, молоді та спорту від 10.11.2014 №08/293-97 з додатками ***на 22-х арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду листа постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 10.11.2014 №08/293-97.

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 09.02.2006 №72-6-00341, що зареєстрована Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 20.08.2007 №72-6-00441, у зв'язку з підставами, викладеними у листі постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 10.11.2014 №08/293-97.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Янченко Г.І. щодо повторного розгляду та відхилення проекту рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва", **(ПР-5742 від 25.09.2014,** кадастрова справа А-21144).

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №85-6-00072 площею 0,3465 га.

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №85-6-00072, а саме:

- слова «Радянської України» замінити словами «Георгія Гонгадзе».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію депутата Київради Янченко Г.І. щодо повторного розгляду та відхилення вказаного проекту рішення.

2. Відхилити проект рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва" ***у зв'язку з соціальною напругою та численними скаргами мешканців прилеглих житлових будинків.***

3. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" у поновленні договору оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №85-6-00072 для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради - заступника голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування (з питань містобудування та архітектури) Микитася М.В. щодо розгляду проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією «Аркор» від 17.02.10 року № 91-6-00883, на підставі рішення Київської міської ради від 2 квітня 2009 року №206/1262».

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на 2-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,04 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В., Гордон Д.І., Меліхова Т.І., Щепанюк Г.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією «Аркор» від 17.02.10 року № 91-6-00883, на підставі рішення Київської міської ради від 2 квітня 2009 року №206/1262».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Гордон Д.І.), «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала

19. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про передачу земельної ділянки відкритому акціонерному товариству Хімічний завод «Ріхтер Гедеон» для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Тургенєвській, 17-б (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва» **(ПР-6005 від 11.11.2014, *кадастрова справа Д-6966)***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

Земельна ділянка площею 0,1290 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки відкритому акціонерному товариству Хімічний завод «Ріхтер Гедеон» для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Тургенєвській, 17-б (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

20. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.01.2008 №72-6-00481, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-ЦЕНТР» **(ПР-5991 від 10.11.2014, *кадастрова справа А-21311)* – *матеріали додаються.***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.01.2008 №72-6-00481, а саме:

- у абзаці 3 підпункту 2.1 пункту 2 слова «для реконструкції з надбудовою та розширенням нежитлового-будинку-корпусу під розміщення громадсько-офісного центру з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням» замінити словами «для будівництва багатоповерхового житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.01.2008 №72-6-00481, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДІАМАНТ-ЦЕНТР».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

21. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для житлового будівництва (малоповерхового до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і для членів родин,в яких військовослужбовці загинули при проведенні АТО) та для соціально-побутового будівництва» **(ПР-5937 від 03.11.2014, *справа-клопотання К-23396)***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

Земельна ділянка площами 2,30 га/ 1,16 га/ 1,85 га/ 3,15 га/ 1,30 га/1,17 га - в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Кулаковський Ю.П., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва для житлового будівництва (малоповерхового до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і для членів родин,в яких військовослужбовці загинули при проведенні АТО) та для соціально-побутового будівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

22. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КИЇВХІМПОСТАЧ» на перетині просп. Московського та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)» **(ПР-5933 від 31.10.2014, *справа-клопотання К-23172).***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

Земельна ділянка площею 0,25 га - оренда на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ КИЇВХІМПОСТАЧ» на перетині просп. Московського та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

23. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського призначення для обслуговування житлової забудови на вул. Ломоносова, 83б у Голосіївському районі м. Києва» **(ПР-6006 від 11.11.2014, *кадастрова справа Є-1083).***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

Земельна ділянка площею 0,5978 га.
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського призначення для обслуговування житлової забудови на вул. Ломоносова, 83б у Голосіївському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутат Київради Меліхова Т.І участі в голосуванні не брала.

24. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва» **(ПР-6007 від 11.11.2014, *кадастрова справа Є-1078)***.

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів на просп. Науки, 49-а у Голосіївському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

25. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Корпорація Маріам» земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного, розважального комплексу з приміщеннями громадського харчування та автозаправної станції на вул. Проектній, 1 (перетин Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного) у Голосіївському районі м. Києва" **(ПР-5978 від 07.11.2014, *кадастрова справа Д-4340).***

*(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього на **2-х арк.**)*

Земельна ділянка площею 0,7723 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Корпорація Маріам» земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного, розважального комплексу з приміщеннями громадського харчування та автозаправної станції на вул. Проектній, 1 (перетин Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного) у Голосіївському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

26. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради - секретаря постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо розгляду проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,45 га, яка розташована між будинками №26/10 по вулиці Костянтинівській та №25 по вулиці Межигірській у Подільському районі м. Києва та вирішення інших питань, пов'язаних із будівлею кінотеатру «Жовтень» - *подання депутата Київради Д.Гордона.*

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 10.11.2014 № 08/231-1128/ПР, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього та лист депутата Київради Д.Гордона від 07.11.2014 №08/279/025/88 на **6-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Гордон Д.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,45 га, яка розташована між будинками №26/10 по вулиці Костянтинівській та №25 по вулиці Межигірській у Подільському районі м. Києва та вирішення інших питань, пов'язаних із будівлею кінотеатру «Жовтень».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

27. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Найдьонова О.В. щодо розгляду проекту рішення "Про передачу підприємству громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ" земельної ділянки для реконструкції, обслуговування та експлуатації об'єкта громадського обслуговування на бульв. Дружби народів, 13 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва" **(ПР-5950 від 04.11.2014, *кадастрова справа Д-6786).***

Земельна ділянка площею 0,09 га - оренда на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Левада С.Я.

Голосували: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу підприємству громадського харчування у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ" земельної ділянки для реконструкції, обслуговування та експлуатації об'єкта громадського обслуговування на бульв. Дружби народів, 13 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Янченко Г.І., Семененко О.А., Дворніков В.М., Михайленко В.О., Левада С.Я.).

Депутати Київради Меліхова Т.І., Шилюк П.С., Міщенко О.Г. участі в голосуванні не брали.

(рішення не прийнято у зв'язку з недостатньою кількістю голосів).

28. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Михайленка В.О. щодо розгляду протоколу №1 засідання робочої групи від 11.11.2014 №05/43 щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Дарницьке лісопаркове господарство" у Деснянському районі м. Києва для ведення лісогосподарського виробництва» **(ПР-5350 від 30.07.2014, *справа-клопотання К-20799) - матеріали додаються.***

*(копія протоколу засідання робочої групи №05/43 від 11.11.2014 на **2-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол №1 засідання робочої групи від 11.11.2014 №05/43.

2. Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Дарницьке лісопаркове господарство" у Деснянському районі м. Києва для ведення лісогосподарського виробництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

29. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради - першого заступника голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Левади С.Я. щодо затвердження нового складу постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.. Левада С.Я., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***Затвердити новий склад постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року у складі депутатів Баленка І.М., Закревської Л.О, Кустової В.В., Левади С.Я., Семененка О.А., Турця В.В., Янченко Г.І. Визначити головою робочої групи депутата Київради Леваду С.Я.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київради Меліхова Т.І. участі в голосуванні не брала.

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**