



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 9

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 16.10.2014

12-00 год.

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, №1017, 10-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.

- голова постійної комісії,
головуючий;

Левада С.Я.

- перший заступник голови постійної
комісії;

Шилюк П.С.

- заступник голови постійної комісії
(з загальних питань);

Дворніков В.М.

- заступник голови постійної комісії
(з питань землекористування);

Микитась М.В.

- заступник голови постійної комісії
(з питань містобудування та
архітектури);

Баленко І.М., Безпалый О.І.,
Закревська Л.О., Лапшов О.В.,
Меліхова Т.І., Михайленко В.О.,
Міщенко О.Г., Найдьонов О.В.,
Непоп В.І., Семененко О.А.,
Турець В.В., Янченко Г.І.

- члени постійної комісії.

Запрошені:

Кримчак С.О.,
Пабат О.В.,
Овраменко О.В.,
Гусовський С.М.,
Шульга Н.І.,
Гончаров В.В.

- депутати Київради;

Поліщук О.Г.

- Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київради
(КМДА);

Берулава Д.З.

- директор ККВП «МІСЬКПАЛИВО»;

Сов'як О.В.

- генеральний директор ТОВ
"МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД";

Олексієнко І.С.

- заступник голови ОСН «Комітет ради
житлового масиву Виноградар,
представник координаційної ради ГНО
«Київське Віче»;

Єскіна О.О.

- представники координаційної ради ГНО
«Київське Віче»;

Дудурич В.М.

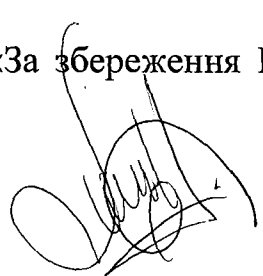
- віце-президент ПАТ «Київміськбуд»;

Залужний В.Б.

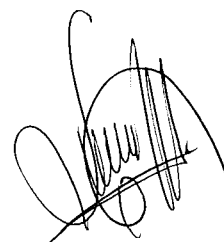
- директор департаменту ПАТ
«Київміськбуд»;

Агеева В.В.

- голова ГК «За збереження Біличанського
лісу»;



- Мазур С.І. - з питання ТОВ «ФІНДЖЕК»;
- Кривуля В.В.
Клименко І.М.
Нечипорук С.В.
Орехов А.В. - з питання ОК "Житлово-будівельний кооператив "Наш дом";
- Жилик Л.Д. - начальник управління перспективного розвитку та координації будівництва (КМДА);
- Тищенко П.М. - з питання ОК "Водник";
- Бей Л.А.,
Олійник О.В. - з питання комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ";
- Лавриненко І.О.,
Шияков В.О.,
Бірюкова В.Ф.,
Резванюк М.Т.,
Погуляй М.І. - з питання ТОВ "ОСЕЛЯ";
- Таранчук Д.В. - з питання ПАТ "Фармак";
- Йосифчук М.Я. - директор Парафії «Утолі моя печалі»;
- Яворський М.М.,
Нора В.П., Кутняк В.П. - з питання обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Нагірна, 18/16»;
- Гущин А.В.
Щепанюк Т.В. - представники громадськості;
- Косьянова І. - газета «Вісті».



ПОРЯДОК ДЕННИЙ

*засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування*

16.10.2014

1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - *матеріали додаються.*

1.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*комунальні підприємства/державні установи*).

K-22065 K-21336 K-21341 K-22641

1.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*дитячо-юнацькі спортивні школи*).

K-22138 K-22136

1.3. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*юридичні особи/фізичні особи*).

K-22209 K-21774 K-21775 K-23017 K-20726 K-22869 K-22940
K-21072 K-21073 K-21990 K-21122 K-18248 K-22012 K-22011

1.4. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*громадяни*).

K-19860 K-22821 K-19497

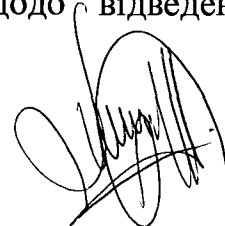
2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - *матеріали додаються.*

2.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*комунальні підприємства/державні установи*).

K-22056 K-22727

2.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (*юридичні особи/фізичні особи*).

K-22198 K-21393 K-22424



3. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються:*

3.1. Розгляд кадастрових справ (*надання / передача*).

Д-6830 Д-6936 А-14730 Д-6937 Д-5150 Д-6877 А-20921
А-20978 Д-5511 Д-2857 Д-6256 Д-6257

3.2. Розгляд кадастрових справ (*приватизація*).

П-9067 П-9028 П-8748 П-9029 П-9094 П-8789 П-9006
П-8916 П-9060

3.3. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*).

А-20156 А-21038 А-20850 А-21221 А-20952 А-19149 А-20840
А-20938 А-20817 А-20318 А-20771 А-20251 А-21176 А-21222

3.4. Розгляд кадастрових справ (*громадяни*).

А-11512 А-16956 А-18882 А-18686 А-12971

3.5. Розгляд кадастрових справ (*зміна виду використання/зміна цільового призначення*).

Д-5467 А-20755

3.6. Розгляд кадастрових справ (*аукціон*).

Є-1198

3.7. Розгляд кадастрових справ (*припинення права власності*).

А-20825

3.8. Розгляд кадастрових справ (*поділ земельної ділянки*).

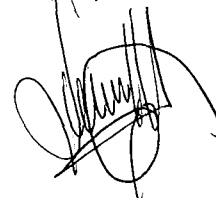
А-20360 А-21257

3.9. Розгляд кадастрових справ (*продаж*).

Є-1230

3.10. Розгляд кадастрових справ (*надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу*).

Є-1224



4. Повторний розгляд кадастрових справ – матеріали додаються:

4.1. Повторний розгляд кадастрових справ (аукціон).

Є-1194 Є-1195 Є-1196

4.2. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки).

Є-1226

4.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди).

А-21144

4.4. Повторний розгляд кадастрових справ (надання/передача).

А-6085

4.5. Повторний розгляд кадастрових справ (затвердження проектів землеустрою).

Д-5102

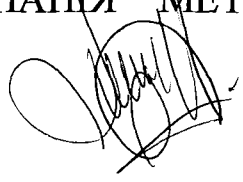
5. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

5.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1170 до проекту рішення Київради «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 13.11.2002 №62-6-00042 та від 13.11.2002 № 62-6-00043, укладених між Київською міською радою та виробничим кооперативом "Света" з самостійним статусом для влаштування тимчасової відкритої охороняємої автостоянки на вул. Радунській у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до них» (ПР-5512 від 13.08.2014, кадастрова справа А-20049) – *матеріали додаються.*

5.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1174 «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та приватним підприємством "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СОМПЕКС" від 21.04.08 року № 91-6-00767, №91-6-00768, №91-6-00769, №91-6-00770, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.07 року №670/1331» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової – *матеріали додаються.*



6. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. М. Драгоманова, 13/10 у Дарницькому районі м. Києва та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 21.10.2004 №594/2004 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОБУД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Анни Ахматової та вул. Драгоманова у Дарницькому районі м. Києва» – *за поданням депутата С.Кримчака (від 16.09.2014 №08/279-1987-08) - матеріали додаються. (Доповідач С.Кримчак).*
7. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №820/8157 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Наш дом" земельної ділянки для житлового будівництва на вул. Борщагівській, 182-В, 200 у Солом'янському районі м. Києва» - *за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) (від 03.10.2014 №009-314р) - матеріали додаються.*
8. Розгляд проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 27.11.2009 №754/2823 "Про надання земельної ділянки Національному банку України для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом з метою забезпечення житлом працівників Національного банку України на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва» - *за поданням депутата В. Дворнікова (від 12.09.2014 №08/279/727-29) - матеріали додаються. (Доповідач В. Дворніков).*
9. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на бульварі Лесі Українки, 3а у Печерському районі м. Києва» - *за поданням депутата В. Дворнікова (від 12.09.2014 №08/279/727-28) - матеріали додаються. (Доповідач В. Дворніков).*
10. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від 26.03.09 року №66-6-00508, №66-6-00509, № 66-6-00510, № 66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.07 №956/1617» - *за поданням депутата Т.Меліхової (від 30.09.2014 №08/279/259-66) - матеріали додаються. (Доповідач Т. Меліхова).*
11. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ МЕТРОПОЛІС" від



03.07.07 року №66-6-00400, на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.07 №401/1062» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 30.09.2014 № 08/279/259-67) – **матеріали додаються.** (Доповідач Т. Меліхова)

12. Розгляд проекту рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року №525/9582 "Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" земельної ділянки для будівництва житлового будинку, в тому числі за програмою доступного житла, з вбудовано-прибудованим дошкільним закладом на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (супр. лист від 30.09.2014 № 08/279/259-69) – **матеріали додаються.** (Доповідач Т. Меліхова).
13. Розгляд проекту рішення «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельною ділянкою для будівництва житлового будинку на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва» - за поданням депутата Київради, члена депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київській міській раді Н. Шульги) – **матеріали додаються.** (Доповідач Н.Шульга).
14. Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року № 66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 14.08.2014 № 08/231-480/ПР) – **матеріали додаються.** (Доповідач Т. Меліхова).
15. Попередній розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 «Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» - **матеріали додаються.**

16. Різне: Розгляд депутатських звернень, затвердження протоколів робочих груп, листів, заслуховування інформації - *матеріали додаються.*

16.1. Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 05.09.2014 №057081-8898 стосовно інформації щодо переліку об'єктів, по яких станом на 27.08.2014 є заборгованість по сплаті коштів за договорами купівлі-продажу земельних ділянок – *лист додається.*

16.2. Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 29.08.2014 №0570291-8559 стосовно законності використання земельної ділянки на просп. Перемоги, 90/1 у Шевченківському районі м. Києва – *лист додається.*

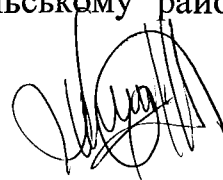
16.3. Розгляд листа обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Нагірна, 18/16» від 29.09.2014 вих. №09 (вх. № 08/14448 від 02.10.2014) щодо сприяння вирішення питання про передачу у власність земельної ділянки площею 0,2946 га на вул. Нагірній, 18/16 у Шевченківському районі м. Києва в порядку отримання ЖБК «Нагірна, 18/16» статусу Замовника та самостійного завершення найстарішого у новітній історії України будівництва житлового будинку – *матеріали додаються.*

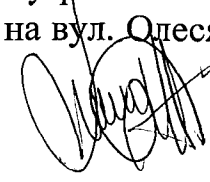
16.4. Розгляд листа комунального виробничого підприємства «МІСЬКПАЛИВО» від 13.10.2014 №056/4-143 – *лист додається.*

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 №264/264 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації майнового комплексу з виробничими, складськими, адміністративними будівлями і спорудами та аптеки на вул. Копилівській, 38 у Подільському районі м. Києва» - *матеріали додаються.*

18. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 № 266/266 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – будинку допоміжних служб (адміністративного корпусу) на вул. Копилівській, 38, літера «А» у Подільському районі м. Києва» - *матеріали додаються.*



19. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах». (Кадастрова справа Є-1191) - *матеріали додаються.*
20. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду правового висновку від 15.10.2014 №08/230-1226 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва» (ПР-5508 від 13.08.2014, кадастрова справа А-20947) - *матеріали додаються.*
21. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду правового висновку від 15.10.2014 №08/230-1225 до проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Полупанова, 16 в Оболонському районі м. Києва» (ПР-5554 від 13.08.2014, кадастрова справа Д-2662) - *матеріали додаються.*
22. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду правового висновку від 14.10.2014 №08/230-1218 до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,32 га по вул. Привокзальній 10-а в Дарницькому районі міста Києва, та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 "Про надання Державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва» – за поданням депутата Київради С. Левади - *матеріали додаються.*
23. Пропозиція депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку від 30.09.2014 №08/230-1155 до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,26 га на вул. Олеса Гончара, 5-7
- 

у Шевченківському районі м. Києва» – за поданням депутата Київради Д. Бондаренка - *матеріали додаються.*

24. Пропозиція депутата Київради Шилука П.С. щодо затвердження протоколу №5 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» від 16.10.2014 № 06/39 - *матеріали додаються.*

СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. стосовно обрання Левади С.Я. секретарем даного засідання постійної комісії у зв'язку з відсутністю секретаря Гордона Д.І.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Враховуючи відсутність на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.10.2014 секретаря постійної комісії Гордона Д.І. обрати Леваду С.Я. секретарем засідання, що передбачено статтею 11 Положення про постійні комісії Київської міської ради.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства/ державні установи):

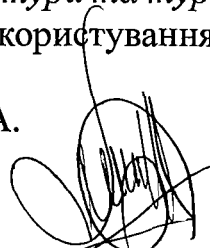
1.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22065

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" на вул. Привокзальній у Дарницькому районі м. Києва для спорудження, експлуатації та обслуговування меморіалу загиблим залізничникам в роки Великої Вітчизняної війни".
(ПР-5537 від 13.08.2014)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань культури та туризму

Земельна ділянка площею 0,34 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Семененко О.А.



УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" на вул. Привокзальній у Дарницькому районі м. Києва для спорудження, експлуатації та обслуговування меморіалу загиблим залізничникам в роки Великої Вітчизняної війни" з урахуванням пропозиції депутата Київради Семененка О.А. щодо уточнення цільового призначення земельної ділянки, а саме: слова «Великої Вітчизняної війни» замінити словами «Другої світової війни».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.1.2.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21336**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Січневого повстання у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пам'яток архітектури (фортифікації)".
(ПР-5599 від 19.08.2014)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань культури та туризму за умови зазначення сучасної назви вулиці.

Земельна ділянка площею 0,09 га – в постійне користування.

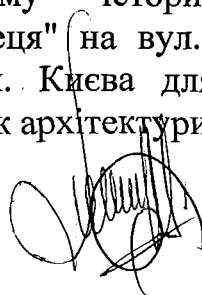
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Січневого повстання у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пам'яток архітектури (фортифікації)" за умови зазначення сучасної назви вулиці, яку відповідно до рішення Київради від 08.07.2010 №981/4419 було перейменовано на вул. Лаврську.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.1.3.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21341**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Перспективній у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пам'яток архітектури (фортифікації)".
(ПР-5649 від 26.08.2014)



*Проект рішення підтримано постійною комісією
Київради з питань культури та туризму.*

Земельна ділянка площею 0,27 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному історико-архітектурному музею "Київська фортеця" на вул. Перспективній у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пам'яток архітектури (фортифікації)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.1.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22641

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва для обслуговування та експлуатації парків, скверів та бульвару у Солом'янському районі м. Києва".

(ПР-5325 від 30.07.2014)

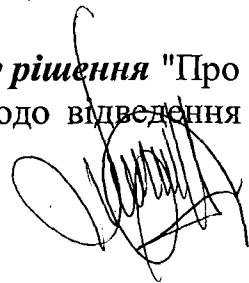
(лист Міністерства України Київське квартирно-експлуатаційне управління від 16.10.2014 №303/25-3871)

Земельні ділянки площами 0,22 га, 0,37 га, 15,26 га, 3,88 га, 0,83 га, 3,36 га, 0,33 га, 0,20 га, 0,70 га, 2,83 га, 1,14 га, 0,35 га, 0,60 га, 0,49 га, 1,81 га, 0,55, 0,54 га, 0,21 га, 0,09 га, 4,29 га, 8,95 га, 2,77 га, 0,10 га, 0,07 га, 0,14 га, 26,33 га, 2,97 га, 9,57 га, 1,57 га, 0,10 га, 0, 11 га, 0,15 га, 0,12 га, 0,11 га, 0, 17 га, 0, 17 га, 0,12 га, 0, 14 га, 0, 11га – в постійне користування;

площа Петра Кривоноса, вул. Залісна, вул. Героїв Севастополя, 37-а, ріг вул. Курської та вул. Єреванської, ріг Чоколівського бульвару та вул. Пітерської, ріг вул. Солом'янської та просп. Повітрофлотського, ріг вул. Івана Клименка та вул. Андрія Головка, вул. Авіаконструктора Антонова, 37-47, вул. Героїв війни, ріг вул. Мартирисяна та вул. Керченської, вул. Очаківська, 10, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32, ріг вул. Клименка та вул. Олексіївської, вул. Суздальська, ріг вул. Курської та вул. Єреванської, вул. Сурикова, ріг Чоколівського бульвару та вул. Ушинського, вул. Митрополита Василя Липківського (вул. Урицького), 40, ріг вул. Вінницької та просп. Повітрофлотського, бульв. Івана Лепсе, 9в, вул. Героїв Севастополя, 42, вул. Вадима Гетьмана, ріг вул. Волгоградської та вул. Солом'янської, вул. Уманська, бульвар Івана Лепсе.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Семененко О.А., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення* "Про надання дозволу на розроблення проктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок



комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва для обслуговування та експлуатації парків, скверів та бульвару у Солом'янському районі м. Києва" у зв'язку з тим, що до постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Київського квартирно-експлуатаційного управління Міністерства Оборони України від 16.10.2014 №303/25-3871 щодо з'ясування обставин вилучення земельної ділянки на вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32 у Солом'янському районі м. Києва, оскільки ця земельна ділянка надана рішенням Київської міської ради від 31.08.1950 №51 Міністерству оборони під розміщення військового містечка №29.

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для перевірки наданої інформації.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

1.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (дитячо-юнацькі спортивні школи):

1.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22138

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дитячо-юнацькій спортивній школі "Атлет" на вул. Тростянецькій, 60 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, реконструкції та обслуговування тренувальної бази з футболу".
(ПР-5341 від 30.07.2014)

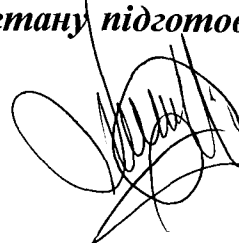
Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань сім'ї, молоді та спорту

Земельна ділянка площею 6,57 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дитячо-юнацькій спортивній школі "Атлет" на вул. Тростянецькій, 60 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, реконструкції та обслуговування тренувальної бази з футболу".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.



3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22136**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок дитячо-юнацькій спортивній школі "Атлет" на вул. Зрошувальній, 4-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, реконструкції та обслуговування тренувальної бази з футболу".
 (ПР-5342 від 30.07.2014)

*Проект рішення підтримано постійною комісією
 Київради з питань сім'ї, молоді та спорту*

Земельні ділянки площами 0,73 га/ 1,34 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок дитячо-юнацькій спортивній школі "Атлет" на вул. Зрошувальній, 4-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, реконструкції та обслуговування тренувальної бази з футболу".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

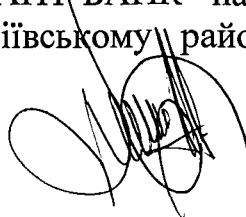
3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (юридичні особи / фізичні особи):

1.3.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22209**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "АВАНТ-БАНК" на вул. Плещеева, 10 (літ. "Д") у Голосіївському районі м. Києва для



експлуатації офісної будівлі (центру сімейного дозвілля)".

(ПР-5754 від 30.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,29 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "АВАНТ-БАНК" на вул. Плещеєва, 10 (літ. "Д") у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації офісної будівлі (центру сімейного дозвілля)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.2.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21774**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» на вул. Володі Дубініна, 7/14 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції гуртожитку під багатоквартирний житловий будинок".

(ПР-5800 від 07.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,18 га – в оренду на 3 роки.

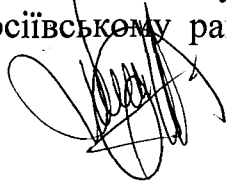
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Михайленко В.О., Янченко Г.І., Дудурич В.М.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» на вул. Володі Дубініна, 7/14 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції гуртожитку під багатоквартирний житловий будинок".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1 (Шилюк П.С.), «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Закревська Л.О.).

1.3.3.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21775**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» на вул. Володі Дубініна, 5/15 у Голосіївському районі м. Києва для



реконструкції гуртожитку під багатоквартирний житловий будинок".
(ПР-5770 від 02.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,17 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» на вул. Володі Дубініна, 5/15 у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції гуртожитку під багатоквартирний житловий будинок".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Семененко О.А., Шилюк П.С.).

1.3.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23017**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІ ПРЕМ'ЄР» на вул. Драгоманова, 35/55 у Дарницькому районі м. Києва для завершення будівництва та експлуатації багатоповерхового житлового будинку з об'єктами обслуговування населення".

(ПР-5817 від 08.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,45 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СІТІ ПРЕМ'ЄР» на вул. Драгоманова, 35/55 у Дарницькому районі м. Києва для завершення будівництва та експлуатації багатоповерхового житлового будинку з об'єктами обслуговування населення".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Семененко О.А.).

1.3.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20726**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" на вул. Леоніда

Первомайського, 8 у Печерському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом".

(ПР-5744 від 26.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,30 га – в оренду на 6 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м. Києва для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

1.3.6.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22869**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Червоноармійська 17 А/1" на вул. Червоноармійській, 17 (А') у Печерському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку та прибудинкової території".

(ПР-5750 від 26.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,01 га – у власність.

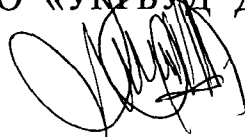
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Червоноармійська 17 А/1" на вул. Червоноармійській, 17 (А') у Печерському районі м. Києва для обслуговування жилого будинку та прибудинкової території".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.7.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22940**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»



на вул. Звіринецькій, 70 (літ. «А») у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового комплексу з підземним паркінгом".

(ПР-5823 від 09.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,08 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Овраменко О.В., Янченко Г.І., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» на вул. Звіринецькій, 70 (літ. «А») у Печерському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового комплексу з підземним паркінгом".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.8.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21072**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "НИВКИ СІТІ СЕРВІС" на вул. Кулібіна, 11-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі трансформаторної підстанції".

(ПР-5532 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,01 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

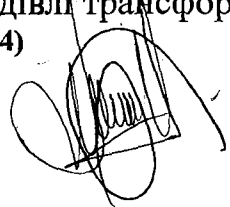
УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "НИВКИ СІТІ СЕРВІС" на вул. Кулібіна, 11-а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі трансформаторної підстанції".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.9.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21073**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "НИВКИ СІТІ СЕРВІС" на просп. Перемоги, 73-в у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі трансформаторної підстанції".

(ПР-5530 від 13.08.2014)



Земельна ділянка площею 0,014 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "НИВКИ СІТІ СЕРВІС" на просп. Перемоги, 73-в у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі трансформаторної підстанції".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.10.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21990**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Колорит» на бульв. Івана Лепсе, 6 (корпус 7, літ. «И») у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі".

(ПР-5756 від 01.10.2014)

(лист ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Колорит» від 15.10.2014 №157 (вх.08/15294 від 16.10.2014) на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,26 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

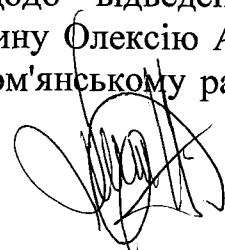
УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Колорит» від 15.10.2014 №157 (вх.08/15294 від 16.10.2014).

2. *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Колорит» на бульв. Івана Лепсе, 6 (корпус 7, літ. «И») у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації виробничої будівлі" *за умови передачі вказаної земельної ділянки в довгострокову оренду на 10 років.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.11.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21122**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ларину Олексію Архиповичу на вул. Федосєєва, 19 у Солом'янському районі м. Києва



для будівництва, експлуатації та обслуговування гаража".

(ПР-5589 від 19.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання для коригування площі земельної ділянки, оскільки відповідно до Земельного кодексу України не можна передати безоплатно у власність земельну ділянку площею 0,02 га для будівництва, експлуатації та обслуговування гаража.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.12.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-18248**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "АК ТЕЛЕКОМ" на вул. Дорогожицькій, 10 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражних боксів".

(ПР-5625 від 26.08.2014)

Земельні ділянки площами 0,18 га, 0,02 га, 0,46 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "АК ТЕЛЕКОМ" на вул. Дорогожицькій, 10 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражних боксів".*

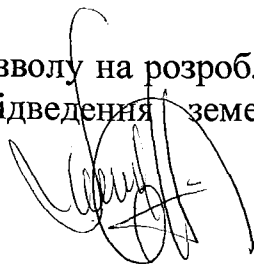
2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання витягу з містобудівного кадастру.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.13.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22012**

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної



ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОГС ДЕВЕЛОПМЕНТ" на вул. Кудрявській, 14-16 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".

(ПР-5733 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0387 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Пабат О.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОГС ДЕВЕЛОПМЕНТ" на вул. Кудрявській, 14-16 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.3.14.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22011

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Адміністративно-складський комплекс "Кудрявський" на вул. Кудрявській, 16-а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".

(ПР-5720 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 1,5410 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Адміністративно-складський комплекс "Кудрявський" на вул. Кудрявській, 16-а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будівель та споруд, будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського, торговельного та розважального призначення з наземними та підземними паркінгами".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.4. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (громадяни):

1.4.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-19860**

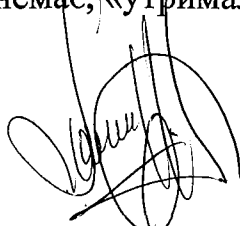
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шаргородському Юрію Миколайовичу на вул. Маслівка, 28-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".
(ПР-5737 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,07 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шаргородському Юрію Миколайовичу на вул. Маслівка, 28-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



1.4.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22821

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бурцеву Олександровичу на вул. 58-ій Садовій, діл. 49 у Дарницькому районі м.Києва для ведення колективного садівництва".

(ПР-5738 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бурцеву Олександровичу на вул. 58-ій Садовій, діл. 49 у Дарницькому районі м.Києва для ведення колективного садівництва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.4.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-19497

Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м.Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

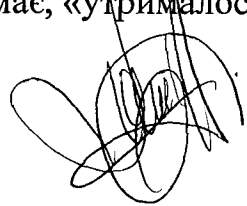
(ПР-5739 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,06 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Іткіній Людмилі Миколаївні на вул. Гаврилюка, 27-а у Солом'янському районі м.Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (комунальні підприємства/ державні установи):

2.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22056**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Милославській, 23-г у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень (без права капітальної забудови)".
(ПР-5653 від 26.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, 16.09.2014 розгляд питання було відкладено до надання висновку постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

Проект рішення підтримано постійною комісією Київради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,20 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Милославській, 23-г у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень (без права капітальної забудови)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22727**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Жмеринській у Святошинському районі м. Києва (парк Совки) для



будівництва та обслуговування виробничих будівель і споруд".

(ПР-5263 від 28.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 01.08.2014 розгляд питання було відкладено до надання висновку постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

Виноситься на повторний розгляд комісії відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 16.09.14 №08/288/03-7 на 2-х арк.

Земельна ділянка площею 0,64 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: 1. **Підтримати** пропозицію, викладену у витязі з протоколу №7 засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 16.09.14 №08/288/03-7 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки.

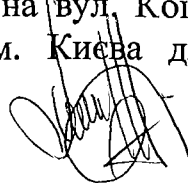
2. **Підтримати проект рішення** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Жмеринській у Святошинському районі м.Києва (парк Совки) для будівництва та обслуговування виробничих будівель і споруд" **за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, виклавши його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (**державні установи**):

2.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22198**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "Водник" на вул. Коцюбинського, 18а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та



обслуговування гаражних боксів".
(ПР-5450 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.09.2014 розгляд питання було знято на довивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року (на 1 тиждень).

Надано протокол засідання робочої групи з позитивним рішенням від 11.09.2014 №06/17 на 1-му арк.

Виноситься на повторний розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування у зв'язку з тим, що 16.09.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання не набрало достатньої кількості голосів.

Земельні ділянки площами 0,01 га, 0,36 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Тищенко П.М., Турець В.В., Левада С.Я., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Поліщук О.Г., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "Водник" на вул. Коцюбинського, 18а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних боксів" за умови передачі вказаної земельної ділянки в короткострокову оренду на 3 роки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.2.1.1 СЛУХАЛИ: У ході обговорення питання щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Водник" надійшла пропозиція від депутатів Київради - членів постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування про створення постійно діючої робочої групи з додаткового вивчення питань, що стосуються гаражних кооперативів.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Турець В.В., Левада С.Я., Міщенко О.Г., Меліхова Т.І., Поліщук О.Г., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію депутатів Київради - членів постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо створення постійно діючої робочої групи з додаткового вивчення питань, що стосуються гаражних кооперативів.



2. Створити постійно діючу робочу групу з додаткового вивчення питань, що стосуються гаражних кооперативів, у складі депутатів Міщенко О.Г., Баленка І.М., Семененка О.А., Турця В.В., Найдьонова О.В. Визначити головою робочої групи депутата Турця В.В.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати інформацію щодо кількості та переліку гаражно-будівельних кооперативів:

- зареєстрованих у м. Києві;
- які мають оформлені земельні ділянки в оренду/власність в м. Києві;
- по яких є заборгованість зі сплати орендної плати та податку на землю.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.2.2.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-21393**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Такка Шантрє" на вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м.Києва для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі".
(ПР-5306 від 29.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.08.2014 було ухвалено відкласти розгляд питання до надання висновку постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики

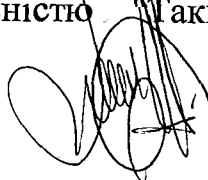
Виноситься на повторний розгляд відповідно до висновку постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 10.10.2014 №08/285-65 на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,23 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. **Підтримати** пропозицію, викладену у витязі з протоколу №6 від 03.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 10.10.2014 №08/285-65.

2. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Такка Шантрє" на



вул. Сімферопольській, 13-а у Дарницькому районі м.Києва для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі».

3. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-21393 на розгляд тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року.

4. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

2.2.3.СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22424**

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖЕНБОРІ ЮА" на просп. Московському, 20 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, обслуговування та експлуатації будівель офісного, торговельного, виробничого призначення".
(ПР-5522 від 13.08.2014)

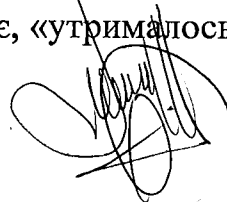
На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.09.2014 було ухвалено рішення перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Земельна ділянка площею 0,60 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: Відкласти розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖЕНБОРІ ЮА" на просп. Московському, 20 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, обслуговування та експлуатації будівель офісного, торговельного, виробничого призначення" до надання протоколу робочої групи у складі депутатів Прокопів В.В., Микитась М.В., Михайленко В.О., Турця В.В., Найдьонова О.В. Голова робочої групи - депутат Микитась М.В.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



3. Розгляд кадастрових справ:

3.1. Розгляд кадастрових справ (надання /передача):

3.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6830
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МАРВІ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування з магазином на просп. Юрія Гагаріна, 19-А у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-5757 від 01.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0591 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Семененко О.А., Шилюк П.С., Поліщук О.Г., Янченко Г.І., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Янченко Г.І. перенести розгляд проекту рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МАРВІ" земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування з магазином на просп. Юрія Гагаріна, 19-А у Дніпровському районі м. Києва" на наступне засідання постійної комісії.*

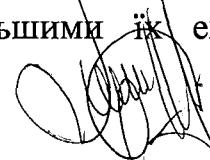
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Міщенко О.Г., Турець В.В.).

3.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6936
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК «ЛЕЛЕКА» земельної ділянки для реконструкції майнового комплексу з розміщенням будівель медичного призначення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Гамарника, 56 (літ. А, Б) в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5818 від 08.10.2014)

Земельна ділянка площею 1,1379 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК «ЛЕЛЕКА» земельної ділянки для реконструкції майнового комплексу з розміщенням будівель медичного призначення з подальшими їх експлуатацією та*



обслуговуванням на вул. Гамарника, 56 (літ. А, Б) в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Семененко О.А., Меліхова Т.І.).

3.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-14730

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ОСТ-Вест Експрес" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу на вул. Вікентія Хвойки, 18/14 в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-5485 від 08.08.2014)

Земельна ділянка площею 3,5703 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ОСТ-Вест Експрес" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу на вул. Вікентія Хвойки, 18/14 в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3
(Прокопів В.В., Левада С.Я., Шилюк П.С.).

3.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6937

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ДНПРОСІТІ-ІНВЕСТ» та товариству з обмеженою відповідальністю «СИСТЕМНІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель і споруд з комплексом автопослуг на просп. Московському, 32 в Оболонському районі м. Києва".

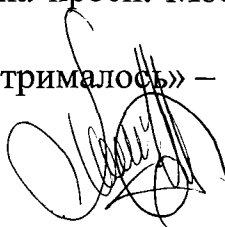
(ПР-5826 від 13.10.2014)

Земельна ділянка площею 2,7648 га – в спільну оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ДНПРОСІТІ-ІНВЕСТ» та товариству з обмеженою відповідальністю «СИСТЕМНІ ТЕХНОЛОГІЇ УКРАЇНИ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель і споруд з комплексом автопослуг на просп. Московському, 32 в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



3.1.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5150

Проект рішення "Про надання Фонду державного майна України земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої гостьової автостоянки Фонду державного майна України на вул. Щорса, 39 у Печерському районі м. Києва".

(ПР-5670 від 01.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1320 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання Фонду державного майна України земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої гостьової автостоянки Фонду державного майна України на вул. Щорса, 39 у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6877

Проект рішення "Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ

"ПРОМІНВЕСТГРУП-1" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Лютеранській, 18-б у Печерському районі м. Києва".

(ПР-5669 від 01.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,2122 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПРОМІНВЕСТГРУП-1" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Лютеранській, 18-б у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Семененко О.А.).

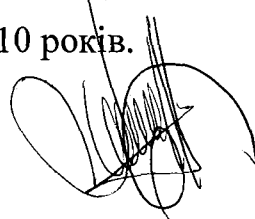
3.1.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20921

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БАЗАЛЬТ-М" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного будинку на вул. Рибальській, 22 (літ. "А") у Печерському районі м. Києва".

(ПР-5749 від 26.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0830 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.



УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БАЗАЛЪТ-М" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісного будинку на вул. Рибальській, 22 (літ. "А") у Печерському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20978

Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ЮНІСОН ГРУП" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку на вул. Хорива, 1/2 (літ. "Д") у Подільському районі м. Києва".

(ПР-5751 від 26.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0375 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Шилук П.С.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення* "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ЮНІСОН ГРУП" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку на вул. Хорива, 1/2 (літ. "Д") у Подільському районі м. Києва" *на наступне засідання постійної комісії.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 1 (Семененко О.А.), «утрималось» – 1 (Найдьонов О.В.).

3.1.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5511

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки релігійній громаді Парафії Ікони Божої Матері "Утолі моя печалі" у Святошинському районі м. Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату для будівництва та обслуговування культурної споруди Свято-Троїцького храму з дзвіницею на просп. Академіка Палладіна, 19 у Святошинському районі м. Києва".

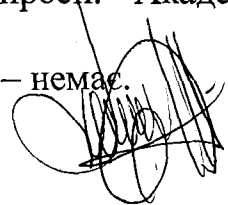
(ПР-5614 від 20.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,1170 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу земельної ділянки релігійній громаді Парафії Ікони Божої Матері "Утолі моя печалі" у Святошинському районі м. Києва Української Православної Церкви Київського Патріархату для будівництва та обслуговування культурної споруди Свято-Троїцького храму з дзвіницею на просп. Академіка Палладіна, 19 у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



3.1.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-2857

Проект рішення "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Радуга-11" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації житлового будинку та прибудинкової території на вул. Митрополита Василя Липківського (вул. Урицького), 11 у Солом'янському районі м.Києва".

(ПР-5551 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,7241 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Радуга-11" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації житлового будинку та прибудинкової території на вул. Митрополита Василя Липківського (вул. Урицького), 11 у Солом'янському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

3.1.11.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6256

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Л-Капітал" для експлуатації та обслуговування нежитлового адміністративного будинку на вул. Золотоворітській, 11 у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-5726 від 24.09.2014)

(лист ПАТ «Л-Капітал» від 22.09.2014 №09/195 на 1-му арк.)

Земельна ділянка площею 0,0708 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в литі ПАТ «Л-Капітал» від 22.09.2014 №09/195.

2. *Підтримати проект рішення* "Про передачу земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Л-Капітал" для експлуатації та обслуговування нежитлового адміністративного будинку на вул. Золотоворітській, 11 у Шевченківському районі м. Києва" *за умови передачі вказаної земельної ділянки в довгострокову оренду на 15 років.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.1.12.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-6257

Проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЦ "Петровський" для будівництва та експлуатації житлово-

офісного та готельного комплексу з блоком соціально-громадського призначення та паркінгом на вул. Старокиївській, 10 у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-5728 від 24.09.2014)

(лист ТОВ БЦ «Петровський» від 22.09.2014 №22/09-14) на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,9227 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Поліщук О.Г., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі ТОВ БЦ «Петровський» від 22.09.2014 №22/09-14.

2. Підтримати проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БЦ "Петровський" для будівництва та експлуатації житлово-офісного та готельного комплексу з блоком соціально-громадського призначення та паркінгом на вул. Старокиївській, 10 у Шевченківському районі м. Києва" **за умови передачі вказаної земельної ділянки в довгострокову оренду на 15 років.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Янченко Г.І., Семененко О.А.).

3.2. Розгляд кадастрових справ (*приватизація*):

3.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9067

Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Дорошенко Надії Матвіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 36 у Голосіївському районі м. Києва".

(ПР-5717 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0605 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Дорошенко Надії Матвіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лауреатській, 36 у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).



3.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9028

Проект рішення "Про приватизацію громадянці Кузьменко Зої Михайлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Липовій, 68 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5735 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0902 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію громадянці Кузьменко Зої Михайлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Липовій, 68 у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Семененко О.А.).

3.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-8748

Проект рішення "Про приватизацію громадянина Поліщуку Олександру Миколайовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 6-в у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5736 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0618 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію громадянина Поліщуку Олександру Миколайовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 6-в у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Семененко О.А.).

3.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9029

Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Медведєву Михайлу Яковичу, Сацюк Валентині Степанівні, Кадькаленку Костянтину Вікторовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських



будівель і споруд на вул. Кронштадтській, 20 у дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5719 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0558 га – спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Медведєву Михайлу Яковичу, Сацюк Валентині Степанівні, Кадькаленку Костянтину Вікторовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кронштадтській, 20 у дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9094

Проект рішення "Про приватизацію громадянину Цегельнику Роману Володимировичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Івана Франка, 29 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5740 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію громадянину Цегельнику Роману Володимировичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Івана Франка, 29 у Дарницькому районі м. Києва".

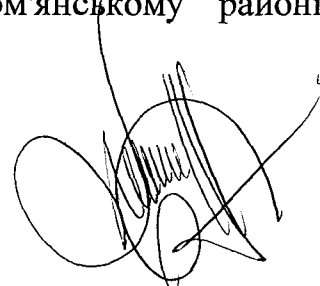
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.2.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-8789

Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 7-а у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5718 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.



УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 7-а у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.2.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9006

Проект рішення "Про приватизацію громадянам Троценку Анатолію Михайловичу та Літовкіній Юлії Михайлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 12-а у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5716 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0997 га – спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію громадянам Троценку Анатолію Михайловичу та Літовкіній Юлії Михайлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 12-а у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.2.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-8916

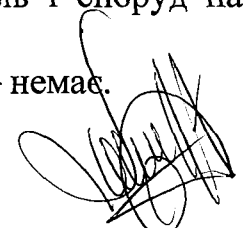
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Осколок Наталії Анатоліївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Постовій, 32 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5725 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0640 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Осколок Наталії Анатоліївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Постовій, 32 у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



3.2.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9060

Проект рішення "Про приватизацію громадянам Пшеничному Сергію Валентиновичу, Пшеничній Ларисі Федорівні, Пшеничній Оксані Валентинівні, Пшеничній Анні Валентинівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 68 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5730 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – спільна часткова власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про приватизацію громадянам Пшеничному Сергію Валентиновичу, Пшеничній Ларисі Федорівні, Пшеничній Оксані Валентинівні, Пшеничній Анні Валентинівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 68 у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди та внесення змін до них*):

3.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20156

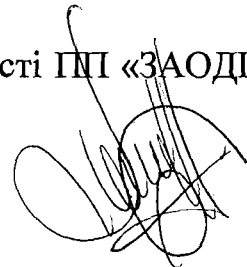
Проект рішення "Про поновлення приватному підприємству «ЗАОДІН» договору оренди земельної ділянки для розміщення, експлуатації та обслуговування майданчика для заготівлі металобрухту на вул. Промисловій у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5816 від 08.10.2014)

На розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури надійшов лист ПП «ЗАОДІН» від 01.10.2014 №19 (вх.№08/14588 від 06.10.14), щодо збільшення терміну дії договору оренди до 10 років на на 1-му арк.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.07.2007 №79-6-00525 площею 0,3000 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі ПП «ЗАОДІН» від 01.10.2014 №19 (вх.№08/14588 від 06.10.14).



2. Підтримати проект рішення "Про поновлення приватному підприємству «ЗАОДІН» договору оренди земельної ділянки для розміщення, експлуатації та обслуговування майданчика для заготівлі металобрухту на вул. Промисловій у Голосіївському районі м. Києва" *за умови передачі вказаної земельної ділянки в довгострокову оренду на 10 років.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21038

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТАІР» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Крайній, 1-Е у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього".

(ПР-5824 від 08.10.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 05.05.2004 №62-6-00135 (із змінами, внесеними договором від 12.12.2012 №62-6-00608), площі 0,2089 га/ 0,7669 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.05.2004 №62-6-00135 (із змінами, внесеними договором від 12.12.2012 №62-6-00608), а саме:

- слова та цифру «вул. Крайня, 1 (один)» замінити словами та цифрою «вул. Крайня, 1-Е (один Е)».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТАІР» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Крайній, 1-Е у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього».

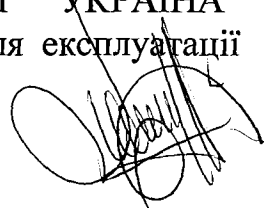
2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопів В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20850

Проект рішення "Про поновлення приватному акціонерному товариству "КАСАН УКРАЇНА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації



та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Олекси Довбуша, 32 у Дніпровському районі м.Києва".

(ПР-5563 від 13.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 14.01.2003 №66-6-00064 площею 1,1371 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення приватному акціонерному товариству "КАСАН УКРАЇНА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Олекси Довбуша, 32 у Дніпровському районі м.Києва".*

2. *Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання для внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.01.2003 №66-6-00064 в частині організаційно-правової форми підприємства, а саме: слова «Закрите акціонерне товариство» замінити словами «Приватне акціонерне товариство».*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.4. **СЛУХАЛИ:** Кадастрова справа А-21221

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Комбінатній, 25 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього".

(ПР-5825 від 13.10.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.11.2004 №66-6-00211 (із змінами, внесеними угодою від 22.06.2010 366-6-00572) площею 1,3706 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.11.04 №66-6-00211, а саме:

- замінити сторону по договору «приватне підприємство «Обрій 2000» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з*



підземним паркінгом на вул. Комбінатній, 25 у Дніпровському районі м.Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

3.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20952

Проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "ОБОЛОНЬ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5615 від 20.08.2014)

Проект рішення погоджено постійною комісією з питань транспорту та зв'язку.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2012 №78-6-00717 площею 1,0283 га;

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення публічному акціонерному товариству "ОБОЛОНЬ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування під'їзних колій на вул. Богатирській, 3 в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).

3.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19149

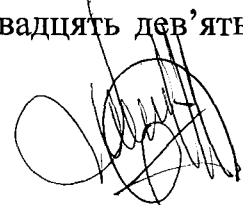
Проект рішення "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Кошківській Олені Ігорівні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Героїв Дніпра, 29-а (літера Б) в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5517 від 13.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.08.2006 №78-6-00386 площею 0,0291 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме:

- слова та цифри «вул. Героїв Дніпра, 29-а (двадцять дев'ять «а») замінити словами та цифрами «вул. Героїв Дніпра, 29-а (літера Б) (двадцять дев'ять «а» (літера Б)).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.



УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Кошковській Олені Ігорівні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону-магазину на вул. Героїв Дніпра, 29-а (літера Б) в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього" за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва», оскільки павільйон-магазин вже побудовано.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Турець В.В.), «утрималось» – немає.

3.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20840

Проект рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-5702 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.03.2007 №78-6-00433, площа 0,6718 га (в тому числі 0,1813 га в межах червоних ліній).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення "Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі м. Києва".*

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20840 на розгляд постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20938

Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №701/3276 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою



відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу житлових будинків з вбудованими торговельно-офісним центром, паркінгом, благоустроєм та озелененням на вул. Маршала Тимошенка, 14-а в Оболонському районі м. Києва" та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Маршала Тимошенка (розподільча смуга) в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5703 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.11.2003 №78-6-00133 (зі змінами) площею 0,5001 га;

внести зміни до рішення Київради від 14.07.2005 №701/3276, а саме:

- у пункті 5 слова та цифри «пункт 1 рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №411-4/571 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» замінити словами та цифрами «абзац 3 пункту 1 рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №411-4/571 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення* "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2005 №701/3276 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу житлових будинків з вбудованими торговельно-офісним центром, паркінгом, благоустроєм та озелененням на вул. Маршала Тимошенка, 14-а в Оболонському районі м. Києва" та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Маршала Тимошенка (розподільча смуга) в Оболонському районі м. Києва".

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20938 на розгляд постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає

3.3.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20817

Проект рішення "Про поновлення фізичній особі-підприємцю Данчуку Віктору Омеляновичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону по прирізці скла на вул. Полярній, 16-д в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5633 від 26.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №78-6-00559 площею 0,0141 га;

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення фізичній особі-підприємцю Данчуку Віктору Омеляновичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону по прирізці скла на вул. Полярній, 16-д в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20318

Проект рішення "Про поновлення громадській організації "Товариство бджолярів "Бальзам" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування пасіки на вул. Васильківській, 11 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5580 від 15.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.12.2007 №72-6-00467 площею 0,1342 га.

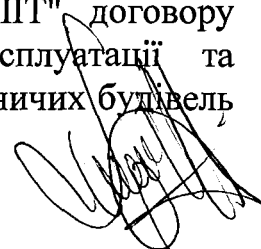
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення громадській організації "Товариство бджолярів "Бальзам" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування пасіки на вул. Васильківській, 11 у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Янченко Г.І.).

3.3.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20771

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АСТЕЛІТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель



на вул. Солом'янській, 11 (літера А) у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5304 від 29.07.2014)

На розгляд постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури надійшов лист ТОВ «АСТЕЛІТ» від 17.09.14 вих. №4464 (вх. №08/13627 від 18.09.14) на 2-х арк. та від 03.10.2014 №4715 (вх. №08/14844 від 08.10.2014) на 2-х арк. з проханням розглянути питання щодо поновлення дії договору оренди земельної ділянки від 14.08.2008 №72-6-00530.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 14.08.2008 №72-6-00530 площею 0,1278 га;

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АСТЕЛІТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель на вул. Солом'янській, 11 (літера А) у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20251

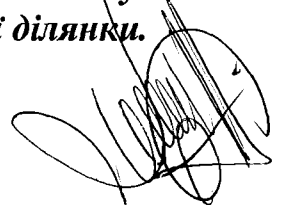
Проект рішення "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Шереметьєву Олексію Євгеновичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування павільйону з прийому склопосуду на просп. Червонозоряному, 57 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5429 від 06.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 09.11.2007 №72-6-00454, від 09.11.2007 №72-6-00453 площами 0,0143 га та 0,0080 га (в межах червоних ліній).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення* "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Шереметьєву Олексію Євгеновичу договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування павільйону з прийому склопосуду на просп. Червонозоряному, 57 у Солом'янському районі м. Києва".

2. *Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання довідки податкового органу про відсутність заборгованості по сплаті орендної плати цієї земельної ділянки.*



3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21176

Проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД "АНАЛІТПРИЛАД" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на просп. Перемоги, 26 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього".

(ПР-5723 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.03.2004 №91-6-00231 площею 0,5614 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд* проекту рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД "АНАЛІТПРИЛАД" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на просп. Перемоги, 26 у Шевченківському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. *Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.*

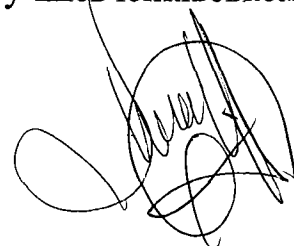
3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21222

Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «СИСТЕМНІ ІНВЕСТИЦІЇ» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлових будинків на вул. Бакинській, 37-в у Шевченківському районі м. Києва".

(ПР-5822 від 09.10.2014)



Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки № 91-6-00332 від 16.09.2004 (зі змінами) площею 0,3547 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «СИСТЕМНІ ІНВЕСТИЦІЇ» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлових будинків на вул. Бакинській, 37-в у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1 (Янченко Г.І.), «утрималось» – немає.

3.4. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

3.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-11512
Проект рішення "Про передачу громадянці Бойді Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мостовій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5727 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

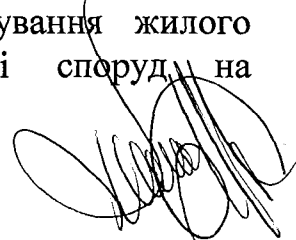
УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд* проекту рішення "Про передачу громадянці Бойді Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мостовій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва".

2. *Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.4.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-16956
Проект рішення "Про передачу громадянці Хоменко Людмилі Григорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на



вул. Левадній, 20-к у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-5741 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу громадянці Хоменко Людмилі Григорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 20-к у Дарницькому районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.4.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-18882
Проект рішення "Про передачу громадянці Карась Валентині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Луговій, 73-б у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5722 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0470 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

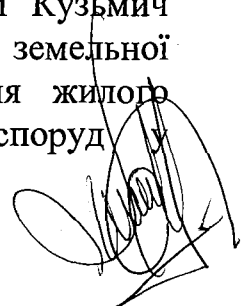
УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення* "Про передачу громадянці Карась Валентині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Луговій, 73-б у Солом'янському районі м. Києва".

2. *Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання висновку Департаменту містобудування та архітектури від 01.06.13 №8717/0/12/19-13, на який є посилання в проекті рішення.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.4.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-18686
Проект рішення "Про передачу громадянці Кузьмич Галині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд



пров. Ватутіна, 24 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5734 від 25.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0817 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу громадянці Кузьмич Галині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд у пров. Ватутіна, 24 у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.4.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-12971

Проект рішення "Про передачу громадянину Рибальченку Юрію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Охтирській, 4-а у Солом'янському районі м. Києва".

(ПР-5766 від 02.10.2014)

Земельна ділянка площею 0,0523 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про передачу громадянину Рибальченку Юрію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Охтирській, 4-а у Солом'янському районі м. Києва".

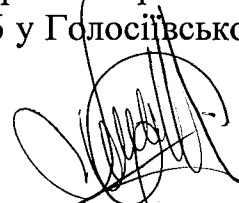
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5. Розгляд кадастрових справ (зміна виду використання/зміна цільового призначення):

3.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5467

Проект рішення "Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "УХЛ-МАШ" для будівництва торговельно-офісного комплексу з паркінгом та фітнес-центром та організації будівельних робіт на вул. Боженка, 66 у Голосіївському районі м. Києва".

(ПР-5380 від 04.08.2014)



Земельна ділянка площею 0,6943 га (в тому числі площею 0,0849 га в межах червоних ліній).

Проектом рішення передбачено: зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в короткостроковій оренді у ПАТ «УХЛ-МАШ» відповідно до пункту 12 рішення КМР від 30.03.1999 №188/289 «Про оформлення права користування та надання земельних ділянок», право користування якою посвідчено договором оренди земельної ділянки від 15.01.2001 №79-6-00027 та поновлено на підставі рішення КМР від 23.06.2011 №317/5704 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки ВАТ «УХЛ-МАШ» для обслуговування та експлуатації виробничих споруд товариства на вул. Боженка, 66 у Голосіївському районі м. Києва» (додаткова угода від 27.12.2011 №79-6-00826) та дозволити її використовувати на умовах оренди терміном на 5 років для будівництва торговельно-офісного комплексу з паркінгом та фітнес-центром та організації будівельних робіт.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд* проекту рішення "Про зміну цільового призначення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "УХЛ-МАШ" для будівництва торговельно-офісного комплексу з паркінгом та фітнес-центром та організації будівельних робіт на вул. Боженка, 66 у Голосіївському районі м. Києва".

2. *Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.5.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20755

Проект рішення "Про зміну виду використання земельної ділянки, яка перебуває в користуванні ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРОЕКОІНВЕСТ" на вул. Круглоуніверситетській, 8 у Печерському районі м. Києва".

(ПР-5667 від 01.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1748 га.

Проектом рішення передбачено: зміну виду використання земельної ділянки, яка перебуває в оренді у ТОВ «ДНІПРОЕКОІНВЕСТ» на підставі рішення КМР від 23.06.2011 №333/5720 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ДНІПРОЕКОІНВЕСТ" земельної ділянки для обслуговування адміністративного будинку,



складських споруд та службового гаража на вул. Круглоуніверситетській, 8 у Печерському районі м. Києва», право користування якою посвідчено договором оренди від 30.03.2012 №82-6-00651, та дозволити її використовувати для будівництва житлового комплексу з підземним паркінгом.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Агеєва В.В., Єскіна О.О., Меліхова Т.І., Поліщук О.Г., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд* проекту рішення "Про зміну виду використання земельної ділянки, яка перебуває в користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНПРОЕКОІНВЕСТ" на вул. Круглоуніверситетській, 8 у Печерському районі м. Києва".

2. *Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.6. Розгляд кадастрових справ (аукціон):

3.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1198.

Проект рішення "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу з надання послуг автовласникам із супутньою інфраструктурою на вул. Зодчих, 3-б у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5731 від 24.09.2014)

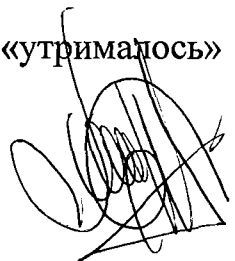
Земельна ділянка площею 0,2500 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати проект рішення* "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу з надання послуг автовласникам із супутньою інфраструктурою на вул. Зодчих, 3-б у Святошинському районі м. Києва".

2. *Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1198 на розгляд постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Янченко Г.І.).



3.7. Розгляд кадастрових справ (*припинення права користування*):

3.7.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20825
 Проект рішення "Про припинення комунальному підприємству Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) права постійного користування земельною ділянкою у Солом'янському районі м. Києва".
 (ПР-5354 від 30.07.2014)

Проектом рішення передбачено: Відповідно до пункту "д" статті 9, пункту "е" статті 141, статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи звернення комунального підприємства Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) від 30.07.2013 № 17-538 про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою:

1. Припинити комунальному підприємству Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,6116 га (кадастровий номер 8000000000:72:481:0011), наданої відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 04.02.99 № 132/233 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок" та рішення Київської міської ради від 27.12.2007 № 1584/4417 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 04.02.99 № 132/233 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок", право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 02.06.2008 № 06-9-00089, та віднести її до земель запасу житлової і громадської забудови.
2. Внести зміни до пункту 3 рішення Київської міської ради від 04.02.99 № 132/233 "Про оформлення права користування та надання земельних ділянок" в частині площі земельної ділянки, а саме: замінити цифри "266,49" на цифри "265,88".
3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) повідомити Головне управління Держземагентства у м.Києві та реєстраційну службу Головного управління юстиції у м.Києві.
4. Комунальне підприємство Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 02.06.2008 №06-9-00098

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про припинення комунальному підприємству Міжнародний аеропорт "Київ" (Жуляни) права постійного користування земельною ділянкою у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.8. Розгляд кадастрових справ (*поділ земельної ділянки*):

3.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20360

Проект рішення "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД" на Кільцевій дорозі, 1-а, 1-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом".
(ПР-5681 від 05.09.2014)

Земельні ділянки площами 1,4190 га, 1,4256 га, 0,2985 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Семененко О.А., Меліхова Т.І., Левада С.Я., Закревська Л.О., Сов'як О.В., Найдьонов О.В.

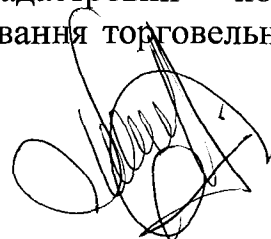
УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД" на Кільцевій дорозі, 1-а, 1-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 4
(Янченко Г.І., Семененко О.А., Меліхова Т.І., Левада С.Я.).

3.8.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21257

Проект рішення "Про поділ та об'єднання земельних ділянок, що перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ФОРТОН» на вул. Саперно-Слобідській у Голосіївському районі м. Києва, передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕРУА МЕРЛЕН УКРАЇНИ» для експлуатації та обслуговування торговельного центру з вбудованим паркінгом на вул. Саперно-Слобідській, 26 у Голосіївському районі м. Києва, та товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРТОН» для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Саперно-Слобідській, 24 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5792 від 06.10.2014)

- земельну ділянку площею 3,3425 га (кадастровий номер 8000000000:82:083:0073) для експлуатації та обслуговування торговельного



центру з вбудованим паркінгом на вул. Саперно-Слобідській, 26 у Голосіївському районі міста Києва;

- земельну ділянку площею 0,2400 га (кадастровий номер 8000000000:82:083:0071) для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Саперно-Слобідській, 24 у Голосіївському районі міста Києва.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про поділ та об'єднання земельних ділянок, що перебувають в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ФОРТОН» на вул. Саперно-Слобідській у Голосіївському районі м. Києва, передачу земельних ділянок ТОВ «ЛЕРУА МЕРЛЕН УКРАЇНИ» для експлуатації та обслуговування торговельного центру з вбудованим паркінгом на вул. Саперно-Слобідській, 26 у Голосіївському районі м. Києва, та товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРТОН» для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Саперно-Слобідській, 24 у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Янченко Г.І.).

3.9. Розгляд кадастрових справ (*продаж*):

3.9.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1230

Проект рішення "Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РОЗВИТОК ТА ТРАДИЦІЇ УКРАЇНСЬКОГО МИСТЕЦТВА» для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на узвозі Крутому, 3 у Печерському районі м.Києва".

(ПР-5827 від 13.10.2014)

Експертна грошова оцінка станом на 17.09.2014 становить 4 816 205,00 грн.

Земельна ділянка площею 0,0968 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РОЗВИТОК ТА ТРАДИЦІЇ УКРАЇНСЬКОГО МИСТЕЦТВА» для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на узвозі Крутому, 3 у Печерському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Янченко Г.І., Семененко О.А., Лапшов О.В.).

3.10. Розгляд кадастрових справ (надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу):

3.10.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1224
Проект рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".
(ПР-5782 від 03.10.2014)

Проектом рішення передбачено: Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:221:0019) площею 0,2233 га для будівництва офісного центру на вул. Лінійній, 17 (літ. Е) у Солом'янському районі м.Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕФ АЙ ЕМ ОФІС ЦЕНТР-2».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3
(Семененко О.А., Янченко Г.І., Лапшов О.В.).

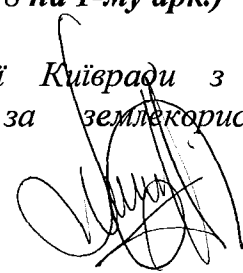
4. Повторний розгляд кадастрових справ:

4.1.Повторний розгляд кадастрових справ (аукціон):

4.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1194
Повторний розгляд проекту рішення "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого центру дозвілля з закладами громадського харчування на вул. Леніна, 55-В у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5137 від 18.04.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури за землекористування 01.08.2014 розгляд питання було знято для додаткового вивчення постійно діючою робочою групою по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року (надано витяг з протоколу засідання вищезазначеної робочої групи від 11.09.2014 № 04/18 на 1-му арк.)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури за землекористування



30.09.2014 розгляд питання було перенесено на наступне засідання комісії.

До Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів від 02.09.2014 №057081-8745 (вх.№08/12935 від 04.09.14) на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,6219 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого центру дозвілля з закладами громадського харчування на вул. Леніна, 55-В у Дарницькому районі м. Києва".*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1195

Повторний розгляд проекту рішення "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з басейном із збереженням спортивного майданчика на вул. Березняківській, 30в у Дніпровському районі м. Києва".

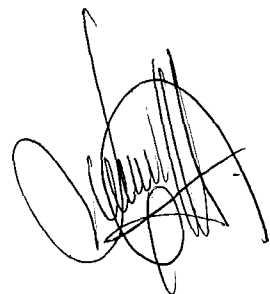
(ПР-5160 від 24.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 01.08.2014 питання було знято з розгляду та направлено на розгляд постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу № 6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії з питань сім'ї, молоді та спорту від 22.09.2014 №08/293-56 на 1-му арк., на якому було ухвалено відхилити проект рішення у зв'язку з потребою широкого обговорення цього питання з громадськістю для зняття соціальної напруги в мікрорайоні.

Земельна ділянка площею 0,3149 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Міщенко О.Г.



УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати* пропозицію, викладену у витязі з протоколу № 6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії з питань сім'ї, молоді та спорту від 22.09.2014 №08/293-56.

2. *Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання у зв'язку з потребою широкого обговорення цього питання та врахування громадської думки мешканців мікрорайону для зняття соціальної напруги, викликані будь-якою забудовою цієї території.*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.3.СЛУХАЛИ:

Кадастрова справа Є-1196

Повторний розгляд проекту рішення "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого розважального центру на вул. Березняківській, 30-30а у Дніпровському районі м. Києва".
(ПР-5161 від 24.07.2014)

На засіданні постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 01.08.2014 питання було знято з розгляду та направлено на розгляд постійної комісії Київської ради з питань сім'ї, молоді та спорту.

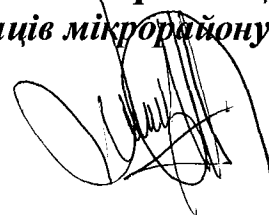
Виноситься на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу № 6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії з питань сім'ї, молоді та спорту від 22.09.2014 №08/293-59 на 1-му арк., на якому було ухвалено відхилити проект рішення у зв'язку з потребою широкого обговорення цього питання з громадськістю для зняття соціальної напруги в мікрорайоні.

Земельна ділянка площею 0,2789 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати* пропозицію, викладену у витязі з протоколу № 6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії з питань сім'ї, молоді та спорту від 22.09.2014 №08/293-59.

2. *Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання у зв'язку з потребою широкого обговорення цього питання та врахування громадської думки мешканців мікрорайону для*



зняття соціальної напруги, викликаной будь-якою забудовою цієї території.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.2. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки):

4.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1226

Повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки цієї земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Перший український експертний центр» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Максима Берлінського, 15 у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-5145 від 24.07.2014)

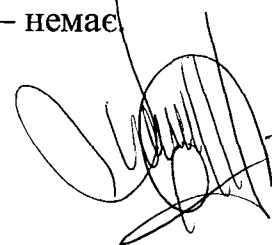
Виноситься на повторний розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів від 27.08.2014 №057081-8443 на 1-му арк.

Земельна ділянка площею 0,13 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та на проведення експертної грошової оцінки цієї земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Перший український експертний центр» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Максима Берлінського, 15 у Шевченківському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає



4.3. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди):

4.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21144

Повторний розгляд проекту рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва".
(ПР-5742 від 25.09.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.09.2014 розгляд питання було перенесено на наступне засідання комісії.

На розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов ПРОТОКОЛ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ на 2-х арк., лист житлово-будівельного кооперативу «Юпітер-1» від 15.10.2014 №73/14 на 1-му арк.

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №85-6-00072 площею 0,3465 га.

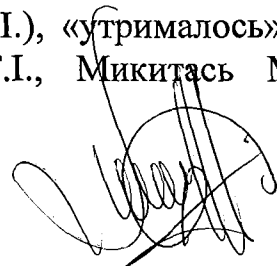
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С., Янченко Г.І., Найдьонов О.В., Міщенко О.Г., Бірюкова В.Ф., Резванюк М.Т., Погуляй М.І.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва».*

2. *Створити робочу групу у складі депутатів Шилока П.С., Янченко Г.І., Прокопіва В.В. з залученням представників громади для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Шилока П.С.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 1 (Янченко Г.І.), «утрималось» – 5 (Лапшов О.В., Найдьонов О.В., Меліхова Т.І., Микитась М.В., Закревська Л.О.).



4.4. Повторний розгляд кадастрових справ (*надання/передача*):

4.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-6085

Повторний розгляд проекту рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству "Фармак" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування складу легкоспалахуючих речовин на вул. Чорноморській, 4 в Оболонському районі м. Києва".

(ПР-5490 від 08.08.2014)

Виноситься на повторний розгляд, оскільки на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.09.2014 питання не набрало достатньої кількості голосів.

Питання було розглянуто на засіданні постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року під головуванням С. Левади. (надано витяг з протоколу засідання від 11.09.2014 № 06/16 на 2-х арк.)

Земельна ділянка площею 3,5749 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Підтримати* пропозицію, викладену у витязі з протоколу засідання постійно діючої робочої групи по вивченню стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 11.09.2014 № 06/16.

2. *Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: доповнення словами «та комплексу складських будівель і споруд».*

3. *Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.5. Повторний розгляд кадастрових справ (*затвердження проектів землеустрою*):

4.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5102

Повторний розгляд проекту рішення "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства Внутрішніх Справ України в місті Києві для будівництва громадсько-житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на

вул. Зарічній, 16 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5419 від 06.08.2014)

На засіданні постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури 16.09.2014 питання було знято на робочу групу для додаткового вивчення.

Земельна ділянка площею 2,0393 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства Внутрішніх Справ України в місті Києві для будівництва громадсько-житлового комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Зарічній, 16 у Дарницькому районі м. Києва".

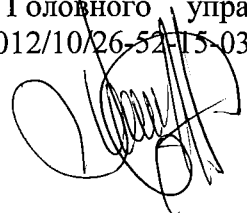
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1 (Янченко Г.І.), «утрималось» – 2 (Лапшов О.В., Семененко О.А.).

5. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

5.1. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1170 до проекту рішення Київради «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 13.11.2002 №62-6-00042 та від 13.11.2002 № 62-6-00043, укладених між Київською міською радою та виробничим кооперативом "Света" з самостійним статусом для влаштування тимчасової відкритої охороняємої автостоянки на вул. Радунській у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до них» (ПР-5512 від 13.08.2014, кадастрова справа А-20049).

З урахуванням листа виробничого кооперативу "Света" з самостійним статусом від 09.10.2014 вих. № 16 (вих. №08/14970 від 10.10.2014) на 1-му арк.

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 03.10.2014 №08/230-1170 – на 6-ти арк., лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу (КМДА) від 10.10.14 №055-3331 на 1-му арк. та лист Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління міндоходів у м. Києві від 03.10.14 №10012/10/26-52-15-03-38 на 1-му арк.).



ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1170.

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

5.2. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1174 «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та приватним підприємством "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СОМПЕКС" від 21.04.08 року № 91-6-00767, №91-6-00768, №91-6-00769, №91-6-00770, на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.07 року №670/1331» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової. (Доповідач Т. Меліхова).

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської ради від 03.10.2014 №08/230-1174 – на 5-ти арк)

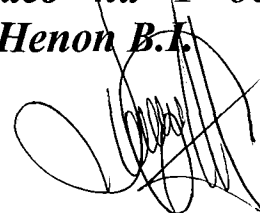
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2014 №08/230-1174.

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Чисельність депутатів, що беруть участь у засіданні постійної комісії 16.10.2014, зменшилась на 1 особу: залу засідань залишив депутат – член комісії Непон В.І.



6. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. М. Драгоманова, 13/10 у Дарницькому районі м. Києва та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 21.10.2004 №594/2004 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОБУД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Анни Ахматової та вул. Драгоманова у Дарницькому районі м. Києва» - за поданням депутата Київської міської ради С.Кримчака (супровідний лист від 16.09.2014 №08/279-1987-08). (Доповідач С.Кримчак).

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.09.2014 №08/231-766/ПР, лист депутата Київської міської ради С.Кримчака С.О. від 16.09.2014 №08/279-1987-08, проект рішення з пояснювальною запискою до нього – на 6-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кримчак С.О., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. М. Драгоманова, 13/10 у Дарницькому районі м. Києва та визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 21.10.2004 №594/2004 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОБУД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Анни Ахматової та вул. Драгоманова у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

7. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №820/8157 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Наш дом" земельної ділянки для житлового будівництва на вул. Борщагівській, 182-В, 200 у Солом'янському районі м. Києва» - за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

(супровідний лист від 03.10.2014 № 009-314р на 1-му арк.).

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 06.10.2014 №08/231-856/ПР, проект рішення з порівняльною таблицею та пояснювальною запискою до нього, копія рішення Київради від 12.07.2012 №820/8157 – на 9-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Жилик Л.Д., Клименко І.М., Нечипорук С.В., Орехов А.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №820/8157 "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Наш дом" земельної ділянки для житлового будівництва на вул. Борщагівській, 182-В, 200 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 27.11.2009 №754/2823 "Про надання земельної ділянки Національному банку України для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом з метою забезпечення житлом працівників Національного банку України на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва» - за поданням депутата В. Дворнікова (супровідний лист від 12.09.2014 №08/279/727-29). (Доповідач В.Дворніков).

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 15.09.2014 №08/231-758/ПР, лист депутата Київради В. Дворнікова від 12.09.2014 №08/279/727-29, проект рішення з пояснювальною запискою до нього та додатки – на 24-х арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Дворніков В.М., Закревська Л.О.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 27.11.2009 №754/2823 "Про надання земельної ділянки Національному банку України для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом з

метою забезпечення житлом працівників Національного банку України на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

9. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на бульварі Лесі Українки, 3а у Печерському районі м. Києва» - за поданням депутата В.Дворнікова (супровідний лист від 12.09.2014 №08/279/727-28). **(Доповідач В. Дворніков).**

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 15.09.2014 №08/231-759/ПР, копія листа депутата Київради В. Дворнікова від 12.09.2014 №08/279/727-28, проект рішення з пояснювальною запискою та графічними матеріалами до нього – на 4-х арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на бульварі Лесі Українки, 3а у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

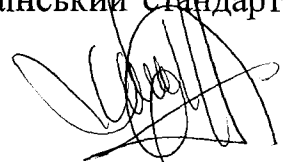
10. СЛУХАЛИ:

Розгляд проекту рішення «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від 26.03.09 року №66-6-00508, №66-6-00509, № 66-6-00510, № 66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.07 №956/1617» - за поданням депутата Т.Меліхової (супровідний лист від 30.09.2014 №08/279/259-66). **(Доповідач Т. Меліхова).**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 01.10.2014 №08/231-848/ПР, лист депутата Київради Т. Меліхової від 30.09.2014 №08/279/259-66, проект рішення з пояснювальною запискою до нього та додатки – на 11-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Український стандарт" від



26.03.09 року №66-6-00508, №66-6-00509, № 66-6-00510, № 66-6-00511 на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.07 №956/1617».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

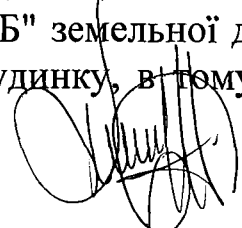
11. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ МЕТРОПОЛІС" від 03.07.07 року №66-6-00400, на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.07 №401/1062» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 30.09.2014 № 08/279/259-67). *(Доповідач Т. Меліхова).*
- (доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 01.10.2014 №08/231-849/ПР, лист депутата Київради Т. Меліхової від 30.09.2014 №08/279/259-67, проект рішення з пояснювальною запискою до нього та додатки – на 10-ти арк.).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "КОМПАНІЯ МЕТРОПОЛІС" від 03.07.07 року №66-6-00400, на підставі рішення Київської міської ради від 29.03.07 №401/1062».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

СЛУХАЛИ: Пропозицію депутатів Київради Меліхової Т.І та Шульги Н.І. щодо об'єднання розгляду питань порядку денного №12 та №13, а саме:

12. Розгляд проекту рішення «Про скасування рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року №525/9582 "Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" земельної ділянки для будівництва житлового будинку, в тому числі
- 

за програмою доступного житла, з вбудовано-прибудованим дошкільним закладом на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (супр. лист від 30.09.2014 № 08/279/259-69). (Доповідач Т. Меліхова).

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 01.10.2014 №08/231-847/ПР, лист депутата Київради Т. Меліхової від 30.09.2014 №08/279/259-69, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, лист Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 04.07.2014 №101-4760/01 та додатки – на 14-ти арк.).

13.

Розгляд проекту рішення «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельною ділянкою для будівництва житлового будинку на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва» - за поданням депутата Київради, члена депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київській міській раді Н. Шульги). (Доповідач Н.Шульга).

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 28.08.2014 №08/231-641/ПР, лист депутата Київради Н. Шульги від 27.08.2014 №08/279/113-6, проект рішення з пояснювальною запискою до нього та додатки – на 10-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Гончаров В.В., Бей Л.А., Олійник О.В., Гусовський С.М., Шульга Н.І., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В., Семененко О.А., Янченко Г.І., Кримчак С.О., Непоп В.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проектів рішень «Про скасування рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року №525/9582 "Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" земельної ділянки для будівництва житлового будинку, в тому числі за програмою доступного житла, з вбудовано-прибудованим дошкільним закладом на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м.

Києва» та «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" права користування земельною ділянкою для будівництва житлового будинку на ділянці №15 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Прокопіва В.В., Непона В.І., Левади С.Я., Микитася М.В., Дворнікова В.М., Шилюка П.С., Меліхової Т.І. з залученням депутата Київської ради Шульги Н.І та представників громади для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Прокопіва В.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

14. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року № 66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК» - за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київської ради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року, Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київської ради від 14.08.2014 № 08/231-480/ПР). *(Доповідач Т. Меліхова).*

На засіданні постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 30.09.2014 розгляд питання було перенесено на наступне засідання.

Вносився на повторний розгляд відповідно до витягу з протоколу № 6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії Київської ради з питань сім'ї, молоді та спорту від 17.09.2014 №08/293-53 на 2-х арк.

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього та додатки на 10-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Овраменко О.В., Мазур С.І., Агеева В.В., Меліхова Т.І., Янченко Г.І., Міщенко О.Г., Поліщук О.Г.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - підтримати проект рішення;
друга - відхилити проект рішення.

1. Голосували: *за підтримку проекту рішення* "Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року № 66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Меліхова Т.І., Закревська Л.О., Янченко Г.І.),
«проти» – немає,

«утрималось» – 13 (Прокопів В.В., Левада С.Я., Шилюк П.С., Дворніков В.М., Микитась М.В., Баленко І.М., Безпалий О.І., Лапшов О.В., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В., Семененко О.А., Турець В.В.)

(рішення не прийнято)

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було внесено на голосування другу пропозицію щодо відхилення проекту рішення.

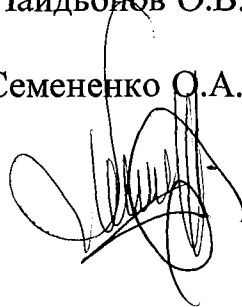
2. Голосували: 1. *Підтримати* пропозицію, викладену у витязі з протоколу № 6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 17.09.2014 №08/293-53.

2. *Відхилити проект рішення* «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року № 66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК».

3. *Доручити Департаменту земельних ресурсів підготувати та направити до Київради на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки від 30.01.2008 №66-6-00448 укладеного між Київською міською радою та ТОВ «ФІНДЖЕК» для будівництва житлового комплексу з вбудованими нежитловими приміщеннями, паркінгами та спортивним майданчиком на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва, та передбачити пункт, яким зобов'язати ТОВ «ФІНДЖЕК» передати до комунальної власності м. Києва приміщення площею 225 кв.м., для дитячо-юнацької спортивної школи, розташованої в цьому мікрорайоні.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Прокопів В.В., Левада С.Я., Шилюк П.С., Дворніков В.М., Микитась М.В., Баленко І.М., Безпалий О.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В., Турець В.В.),
«проти» – немає,
«утрималось» – 5 (Меліхова Т.І., Семененко О.А., Лапшов О.В., Закревська Л.О., Янченко Г.І.)

(рішення прийнято).



15. СЛУХАЛИ: Попередній розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві».

(текст проекту рішення з додатками до нього на 56-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Поліщук О.Г., Найдьонов О.В., Шилук П.С.

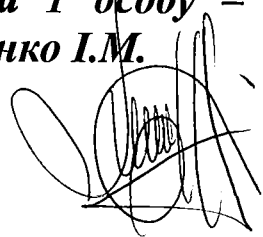
УХВАЛИЛИ: *1. Ознайомити депутатів - членів постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування з текстом проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві».*

2. Оприлюднити в мережі інтернет на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації www.kievcity.gov.ua у розділі «Регуляторна діяльність» текст проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 №63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» згідно з вимогами до процедури прийняття регуляторного акту.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати аналіз регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення тексту цього проекту рішення та впродовж місячного строку з дня оприлюднення приймати всі зауваження та пропозиції, які будуть надходити від депутатів Київради, фізичних та юридичних осіб, з метою їх врахування або можливого відхилення з подальшим їх направленням на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Чисельність депутатів, що беруть участь у засіданні постійної комісії 16.10.2014, зменшилась на 1 особу – залу засідань залишив депутат – член комісії Баленко І.М.



16. Різне:

16.1.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 05.09.2014 №057081-8898 стосовно інформації щодо переліку об'єктів, по яких станом на 27.08.2014 є заборгованість по сплаті коштів за договорами купівлі-продажу земельних ділянок.

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 05.09.2014 №057081-8898 на 4-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. щодо надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради звернутися з позовами до суду з приводу стягнення заборгованості по договорах купівлі-продажу земельних ділянок, перелік яких визначений в додатку до листа.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

16.2.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 29.08.2014 №0570291-8559 стосовно законності використання земельної ділянки на просп. Перемоги, 90/1 у Шевченківському районі м. Києва.

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 29.08.2014 №0570291-8559 з додатками, лист громадської ради самоврядування від 08.08.2014 на 5-ти арк.)

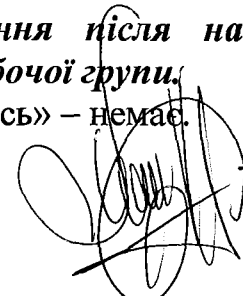
ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: *1. Відкласти розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 29.08.2014 №0570291-8559 стосовно законності використання земельної ділянки на просп. Перемоги, 90/1 у Шевченківському районі м. Києва.*

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



16.3.СЛУХАЛИ: Розгляд листа обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Нагірна 18/16» від 29.09.2014 вих. №09 (вих. № 08/14448 від 02.10.2014) щодо сприяння вирішення питання про передачу у власність земельної ділянки площею 0,2946 га на вул. Нагірній, 18/16 у Шевченківському районі м. Києва для отримання ЖБК «Нагірна, 18/16» статусу замовника та самостійного завершення найстарішого у новітній історії України будівництва житлового будинку.

(лист обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Нагірна 18/16» від 29.09.2014 вих. №09 (вих. №08/14448 від 02.10.2014) з додатками, копія статуту обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Нагірна 18/16» на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Яворський М.М., Нора В.П., Кутняк В.П.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд** листа обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Нагірна 18/16» від 29.09.2014 вих. №09 (вих. № 08/14448 від 02.10.2014) щодо сприяння вирішення питання про передачу у власність земельної ділянки площею 0,2946 га на вул. Нагірній, 18/16 у Шевченківському районі м. Києва в порядку отримання ЖБК «Нагірна, 18/16» статусу замовника та самостійного завершення найстарішого у новітній історії України будівництва житлового будинку.

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Семененка О.А., Прокопіва В.В., Шилюка П.С., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. з залученням депутата Київської міської ради Левченка Ю.В. та представників громади для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

16.4.СЛУХАЛИ: Розгляд листа Київського комунального виробничого підприємства «МІСЬКПАЛИВО» від 13.10.2014 №056/4-143 щодо забезпечення виконання рішення Київської міської ради «Про вирішення питань стратегічного розвитку паливо – енергетичного сектору та екологічної безпеки у місті Києві».

(лист Київського комунального виробничого підприємства «МІСЬКПАЛИВО» від 13.10.2014 №056/4-143 (вих. №08/15098 від 14.10.2014) на 2-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Берулава Д.З.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі Київського комунального виробничого підприємства «МІСЬКПАЛИВО» від 13.10.2014 №056/4-143.

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) направляти на розгляд ККВП «МІСЬКПАЛИВО» питання, що стосуються автозаправних комплексів та інженерно-транспортної інфраструктури.

3. Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування повертати на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) проекти рішень, що стосуються автозаправних комплексів та інженерно-транспортної інфраструктури, які надходять на розгляд комісії без відповідного їх узгодження з ККВП «МІСЬКПАЛИВО».

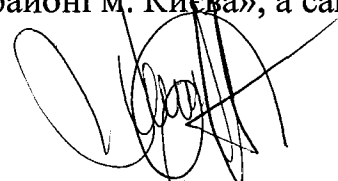
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1
(Лапшов О.В.).

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 №264/264 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації майнового комплексу з виробничими, складськими, адміністративними будівлями і спорудами та аптеки на вул. Копилівській, 38 у Подільському районі м. Києва».

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою, лист ПАТ «Київський вітамінний завод» від 14.10.2014 №17/1688 (вх. №08/15227 від 15.10.2014 на 3-х арк.).

Проектом рішення передбачено: Внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 № 264/264 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації майнового комплексу з виробничими, складськими, адміністративними будівлями і спорудами та аптеки на вул. Копилівській, 38 у Подільському районі м. Києва», а саме:



- слова та цифру "короткострокову оренду на 5 років" замінити словами та цифрами "довгострокову оренду на 10 років".

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 №264/264 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації майнового комплексу з виробничими, складськими, адміністративними будівлями і спорудами та аптеки на вул. Копилівській, 38 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1 (Лапшов О.В.), «утрималось» – немає.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 № 266/266 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – будинку допоміжних служб (адміністративного корпусу) на вул. Копилівській, 38, літера «А» у Подільському районі м. Києва».

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою, лист ПАТ «Київський вітамінний завод» від 14.10.2014 №17/1688 на 3-х арк.).

Проектом рішення передбачено: Внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 № 266/266 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – будинку допоміжних служб (адміністративного корпусу) на вул. Копилівській, 38, літера «А» у Подільському районі м. Києва», а саме:

- слова та цифру "короткострокову оренду на 5 років" замінити словами та цифрами "довгострокову оренду на 10 років".

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.09.2014 № 266/266 «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ

ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – будинку допоміжних служб (адміністративного корпусу) на вул. Копилівській, 38, літера «А» у Подільському районі м. Києва).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

19. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Кадастрова справа Є-1191

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатком на 5-ти арк.).

Додаток до проекту рішення Київської міської ради

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах

Місце розташування земельної ділянки	Вид права	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтована площа земельної ділянки, га
Голосіївський район			
перетин Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного (біля залізниці)	оренда на 20 років	для будівництва та експлуатації автомобільного комплексу та станції технічного обслуговування	0,2573
Дарницький район			
вул. Драгоманова, 44-б	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування фізкультурно-оздоровчого центру з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення та паркінгом	0,5741
просп. Петра Григоренка, 1-г	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення	0,4345
просп. Петра Григоренка, 3-г	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення	0,3439
вул. Ревуцького, 15-б	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування паркінгу з благоустроєм території та влаштуванням дитячого і спортивного майданчика	0,6427
Деснянський район			
вул. Миколи Закревського, 19-г	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта соціального призначення, закладу громадського	0,5866

		харчування	
Дніпровський район			
вул. Павла Тичини, 7	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування	0,2556
Святошинський район			
просп. Перемоги, 105	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе	0,0981
Солом'янський район			
вул. Героїв Севастополя, 23-б	оренда на 5 років	для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з паркінгом	0,9711
Шевченківський район			
вул. Стеценка, 9-а	власність	для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування	0,1144

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» з урахуванням пропозиції комісії, а саме: доповнити перелік додатка до проекту рішення земельною ділянкою площею 2,1 га з цільовим призначенням «для будівництва житлових малоповерхових будинків» на вул. Лютневій, 60-Г у Голосіївському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

20. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду правового висновку від 15.10.2014 №08/230-1226 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-

розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва» (ПР-5508 від 13.08.2014, кадастрова справа А-20947).

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.10.2014 №08/230-1226 – на 2-х арк.)

Проектом рішення передбачено: Внести зміни до рішення Київської міської ради від 02.04.2009 №284/1340 «Про поновлення закритому акціонерному товариству «Лекс Холдинг» договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №423/583 «Про передачу закритому акціонерному товариству «Лекс Холдинг» земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва», а саме:

- пункт 1 викласти в такій редакції: «Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.11.2003 №78-6-00124 площею 1,1595 га (кадастровий номер 8000000000:78:082:0021), укладений між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «Лекс Холдинг» на підставі рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №423/583 «Про передачу закритому акціонерному товариству «Лекс Холдинг» земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити* зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.10.14 №08/230-1226 до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими

будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва».

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 30.09.2014 щодо підтримання проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

21. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду правового висновку від 15.10.2014 №08/230-1225 до проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Полупанова, 16 в Оболонському районі м. Києва» (ПР-5554 від 13.08.2014, кадастрова справа Д-2662).

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.10.2014 №08/230-1225 – на 2-х арк.)

Земельна ділянка площею 0,2069 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.



УХВАЛИЛИ: 1. *Відхилити* зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.10.2014 №08/230-1225 до проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Полупанова, 16 в Оболонському районі м. Києва».

2. *Підтримати* раніше ухвалене рішення постійної комісії Київської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 30.09.2014 щодо підтримання проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Полупанова, 16 в Оболонському районі м. Києва».

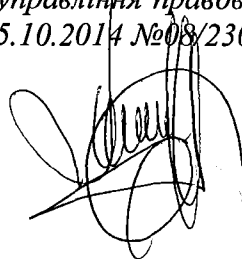
3. *Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київської ради для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Левада С.Я., Лапшов О.В.).

22. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київської ради – голови постійної комісії Київської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопів В.В. щодо розгляду правового висновку від 14.10.2014 №08/230-1218 до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,32 га по вул. Привокзальній 10-а в Дарницькому районі міста Києва, та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 "Про надання Державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва» – за поданням депутата Київської ради С. Левади.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської ради від 15.10.2014 №08/230-1218 – на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.



УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.10.2014 №08/230-1218.

2. Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,32 га по вул. Привокзальній 10-а в Дарницькому районі міста Києва, та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 "Про надання Державному територіально-галузовому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва» за умови внесення змін до проекту рішення, а саме:

- назву проекту рішення викласти в такій редакції: «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,32 га по вул. Привокзальній 10-а в Дарницькому районі міста Києва та заходи щодо припинення права користування земельною ділянкою»;

- пункт 4 викласти у такій редакції: «Припинити державному територіально-галузовому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" право користування земельною ділянкою площею 0,32 га, відведеною відповідно до рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 «Про надання Державному територіально-галузовому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва»

3. Внести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

23. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Меліхової Т.І. щодо розгляду правового висновку від 30.09.2014 №08/230-1155 до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,26 га на вул. Олеся Гончара, 5-7 у Шевченківському районі м. Києва» – за поданням депутата Київради Д. Бондаренка.

(копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього; копія правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.10.2014 №08/230-1155 – на 3-х арк.)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Янченко Г.І., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.09.2014 №08/230-1155.



2. Підтримати проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,26 га на вул. Олеся Гончара, 5-7 у Шевченківському районі м. Києва» **за умови доповнення проекту рішення таким пунктом:** «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки площею 0,26 га на вул. Олеся Гончара, 5-7 у Шевченківському районі м. Києва».

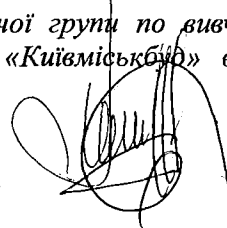
3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Міщенко О.Г).

24. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Шилюка П.С. про затвердження протоколу №5 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» від 16.10.2014 № 06/39 щодо:

- повторного заслуховування з представленням необхідних документів генерального директора «Групи компаній «ТЕКТ» Кадацького П.О. про порушення чинного законодавства України при проведенні відчуження акцій та приватизації організацій ПАТ ХК «Київміськбуд»;
- розгляду звернення громадян щодо незаконного будівництва на вул. Освіти, 16-16-А та просп. Червонозоряному, 15/7 у Солом'янському районі м. Києва;
- опрацювання Положення щодо відведення земельних ділянок забудовникам, які надають згоду на додаткову пайову участь у розвиток міської інфраструктури у розмірі 5-10% кошторисної вартості будівництва;
- заслуховування голови робочої групи Шилюка П.С. з пропозиціями по зверненню до ПАТ ХК «Київміськбуд»;
- визначення кандидатур представників депутатського корпусу для включення до Наглядової ради ПАТ ХК «Київміськбуд» як по кількісному, так і по якісному складу.

(протокол № 5 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» від 16.10.2014 № 06/39 на 3-х арк.).



ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилук П.С.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити протокол №5 засідання робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» від 16.10.2014 № 06/39.

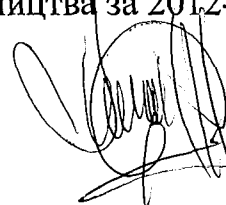
2. Направити тимчасовій контрольній комісії Київради з питань легітимності рішень Київської міської ради, прийнятих після травня 2006 року, інформацію про те, що керівництвом «Групи компаній «ТЕКТ» ніяких документів, які вказують на порушення чинного законодавства під час відчуження акцій ПАТ ХК Київміськбуд», не представлено.

3. Рекомендувати керівництву ПАТ ХК «Київміськбуд» представити всі необхідні документи по будівництву на вул. Освіти, 16-16-А та просп. Червонозоряному, 15/7 у Солом'янському районі м. Києва.

4. Доручити члену робочої групи, депутату Київради Михайленку В.О. опрацювати питання щодо пайової участі організацій забудовників спільно з Департаментом економіки та інвестицій КМДА та доповісти про результати на наступному засіданні робочої групи.

5. Рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити звернення до ПАТ ХК «Київміськбуд» про представлення на розгляд робочій групі по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» таких матеріалів:

- інформації щодо структури статутного капіталу, розміру корпоративних прав підприємств-засновників ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» станом на 01.07.2007 та 01.07.2014;
- копії протоколів загальних зборів ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» за 2012-2014рр.;
- копії протоколів засідань наглядової ради ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» за 2012-2014рр.;
- копії протоколів засідань виконавчого органу ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» за 2012-2014рр.;
- копії звітів про фінансово-економічну та господарську діяльність ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» та дочірніх підприємств за 2012-01.09.2014рр. (баланс форми 1,2, розшифровку основних засобів);
- інформації щодо сум залучених інвестицій та сум отриманих кредитів, їх заставу та строки погашення за 2012-2014рр.;
- інформації про суб'єктів господарювання, які є дебіторами та кредиторами ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» та його дочірніх підприємств за 2012-2014 рр.;
- інформації про контрагентів ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» та його дочірніх підприємств, розмір господарських відносин з якими перевищує 1 млн.грн, за 2012-2014 рр.;
- копії кошторисів на утримання апарату управління ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» за 2012-01.09.2014 рр.;
- інформації про пускову програму будівництва за 2012-2014 рр.;



- інформації про перспективну задільну програму будівництва на 2015-2016 рр.;

- інформації щодо участі ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» у виконанні будівельних робіт на території України.

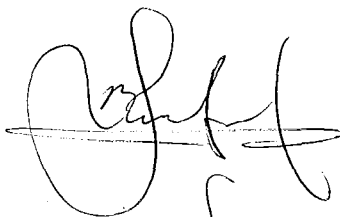
6. Доручити голові робочої групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» Шилюку П.С. підготувати проект рішення про включення до Наглядової ради ПАТ ХК «Київміськбуд» представників депутатського корпусу в кількості семи осіб, а саме:

1. Кустової В.В.
2. Левади С.Я.
3. Микитася М.В.
4. Михайленка В.О.
5. Семененка О.А.
6. Шилюка П.С.
7. Янченко Г.І.

та рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування винести його на розгляд пленарного засідання сесії Київради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Голова комісії



В. Прокопів

**Перший заступник голови –
секретар засідання**



С. Левада