КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 8

засідання постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 30.09.2014 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, сесійний зал, 4-й поверх

Присутні:

Прокопів В.В.	- голова постійної комісії, головуючий;
Левада С.Я	- перший заступник голови постійної комісії;
Шилюк П.С.	- заступник голови постійної комісії (*з загальних питань*);
Дворніков В.М.	- заступник голови постійної комісії (*з питань землекористування*);
Микитась М.В.	- заступник голови постійної комісії (*з питань містобудування та архітектури*);

Гордон Д.І. - секретар постійної комісії;

Баленко І.М., Безпалий О.І., Закревська Л.О., Лапшов О.В., Меліхова Т.І., Михайленко В.О., Міщенко О.Г., Найдьонов О.В., Семененко О.А., Турець В.В. - члени постійної комісії.

Запрошені:

Кримчак С.О.
Пабат О.В.
Мандрик В.Л. - депутати Київради;

Кулаковський Ю.П. - заступник начальника Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА);

Олексієнко І.С. - заступник голови ОСН «Комітет ради житлового масиву Виноградар, представник координаційної ради ГНО «Київське Віче»;

Дудурич В.М. - віце-президент ПАТ «Київміськбуд»;

Залужний В.Б. - директор департаменту ПАТ «Київміськбуд»;

Марченко О.А.
Власюк Н.О - прес-служба ПАТ «ХК «Київміськбуд»

Агеєва В.В. - голова ГК «За збереження Біличанського лісу»;

Герасименко В.Г. - голова ГБК «Акація»;
Сергеєва В.С. - директор ТОВ "ВІСЕНС ХАУС";

Антонюк С.В., Мринська Т.М	- представники ТОВ "ФІРМА "ЗОВНІШЕКСПОБІЗНЕС";
Сікорська О.М., Нефедова Т.О.	- представники ТОВ «Елерон»;
Надоненко О.М.	- заступник директора ДП «Санаторний комплекс «Пуща-Озерна»;
Джафарова Т.Р., Сокольчук А.А., Фісенко Л.Л., Григор'єва Д.С.	- представники громадськості по справі А-20930;
Степашко В.І.	- голова комітету громадської ради при Дарницькій РДА;
Загоруйко О.В., Грушова Г.О., Мотовиловець Л.І.	- представники ініціативної групи щодо забудови земельної ділянки на вул. Львівській, 15 у Святошинському районі в м. Києві;
Кураченко О.І. Беляєва Н.П.	- представники по питанню ПАТ «СХІД-2»;
Лойфенфельд О.Я.	- представник громадськості.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

30.09.2014

1. **Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**
   - **1.1.** Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(державні та комунальні установи) - матеріали додаються.***

     К-21318 К-18291

1.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи/ фізичні особи) - матеріали додаються.***

К-22306 К-17699 К-19010 К-21020 К-21901 К-22818 К-22743 К-22116

2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи) - матеріали додаються.***

К-22424

2.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(державні установи) - матеріали додаються.***

К-22031

3. (Розгляд кадастрових справ – технічна помилка в назві розділу порядку денного) **Розгляд проектів рішень про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою - *матеріали додаються.***

К-19460 К-21941 К-22946

4. Розгляд кадастрових справ:

4.1. Розгляд кадастрових справ (***надання / передача) - матеріали додаються.***

А-20860 А-20876 Д-6321 Д-6934 Д-6585 Д-2662 А-20928 Д-6927

4.2. Розгляд кадастрових справ (***приватизація***) - ***матеріали додаються.***

П-9049 П-9014 П-8974 П-9083

4.3. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***) - ***матеріали додаються.***

А-20878 А-21144 А-20093 А-20526 А-20767 А-20910 А-20951 А-20794 А-20782 А-20906 А-20254 А-21077 А-20029 А-19336 А-19857

4.4. Розгляд кадастрових справ (***громадяни) - матеріали додаються.***

А-13098 А-19057 А-12322 А-12833 А-13334 А-10757 А-6471 А-21011 А-16599 Щ-1142

4.5. Розгляд кадастрових справ (***відмова у передачі в оренду земельних ділянок***) - ***матеріали додаються***.
А-18713

4.6. Розгляд кадастрових справ (***внесення змін)*** - ***матеріали додаються***.
А-19885

4.7. Розгляд кадастрових справ (***припинення права користування)*** - ***матеріали додаються***.
А-19656

5. Повторний розгляд кадастрових справ:

5.1. Повторний розгляд кадастрових справ (***аукціон***) - ***матеріали додаються***.
Є-1194

5.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***відмова в поновленні договору оренди)*** - ***матеріали додаються***.
А-20930

5.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання)*** - ***матеріали додаються***.
Д-6924 Д-6613 Д-6064 Д-6802 Д-6872

6. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.03.2007 року №63-6-00409, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «СХІД-2» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземними паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради С. Левади (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-771/ПР)* ***(Доповідач С. Левада) - матеріали додаються.***

7. Розгляд проекту рішення «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 28 грудня 2006 року №587/644 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Лібра" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування

багатофункціонального центру дозвілля зі спортивно-оздоровчим комплексом та паркінгом на вул. Тимофія Шамрила, 2 у Шевченківському районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-770/ПР)* ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

8. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією «Аркор» від 17.02.2010 року №91-6-00883, на підставі рішення Київської міської ради від 2 квітня 2009 року №206/1262» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-769/ПР)* ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

9. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та приватним підприємством «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СОМПЕКС» від 21.04.2008 року №91-6-00767, №91-6-00768, №91-6-00769, №91-6-00770 на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №670/1331» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-768/ПР)* ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

10. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Маяковського, 3 у Деснянському районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради В. Державіна (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-773/ПР)* ***(Доповідач В. Держявін) – матеріали додаються.***

11. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,32 га по вул. Привокзальній, 10-а в Дарницькому районі міста Києва, та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 «Про надання державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради С. Левади (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-781/ПР)* ***(Доповідач С. Левада) – матеріали додаються.***

12. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року №66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК» - *за поданням депутата Київської міської ради,*

голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 14.08.2014 №08/231-480/ПР) ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

13. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

13.1. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.09.2014 №08/230-1102 до проекту рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 року №62-6-0057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЖЕНСАН» – ***матеріали додаються.***

13.2. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1106 до проекту рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.07.2004 №91-6-00301, укладеного між Київською міською радою та підприємством «Учбова спортивна база Велотрек «Авангард» на підставі пункту 1 рішення Київської міської ради від 23.12.2003 №317/1192 «Про оформлення права користування земельними ділянками» – ***матеріали додаються.***

13.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1105 до проекту рішення Київради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Алекс Буд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Правди, 80-82 у Подільському районі м. Києва» – ***матеріали додаються.***

13.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1112 до проекту рішення Київради «Про продаж земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Макарчук Ірині Дмитрівні для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину і кафе в одному комплексі на вул. Мілютенка, 24 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа **Є-0126** ПР-5164 від 24.07.14) – ***матеріали додаються.***

13.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1113 до проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на вул. Дмитрівській, 60/19 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції житлового будинку з подальшими експлуатацією та

обслуговуванням» (справа-клопотання **К-21879 (ПР-5608 від 19.08.2014)** – ***матеріали додаються.***

13.6. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2014 №08/230-1120 до проекту рішення Київради «Про продаж земельної ділянки підприємству громадського харчування у формі ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для експлуатації, обслуговування та реконструкції об'єкта громадського обслуговування населення на вул. Набережно-Печерській,10-г (літ. А) у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа **Є-1209** ПР-5154 від 24.07.14) – ***матеріали додаються.***

14. Різне: (розгляд депутатських звернень, затвердження протоколів робочих груп, листів, заслуховування інформації) - ***матеріали додаються***.

14.1. Заслуховування інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно виконаної роботи щодо забезпечення киян-військовослужбовців, які беруть участь в АТО, земельними ділянками на виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.09.2014 **(доповідач Поліщук О.Г.).**

14.2. Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради В. Мандрик від 10.09.2014 №08/279/059-39 стосовно листа ТОВ «Парк Пушкіна» про зменшення розміру річної орендної плати за оренду земельних ділянок з 5% до 3% від їх нормативної грошової оцінки у зв'язку із глобальним погіршенням економічної ситуації в країні та щодо внесення змін до пункту 4.2 договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та ТОВ «Парк Пушкіна», загальною площею 0,32 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд парку культури та відпочинку, без права нового будівництва на проспекті Перемоги, будинок 40 у Шевченківському районі м. Києва ***(Доповідач В. Мандрик) – матеріали додаються.***

14.3. Повторний розгляд звернення депутата Київради В.Пишняка від 28.07.2014 №08/279/080-2 **(вх. №08/10966 від 30.07.14)** щодо забудови земельної ділянки на вул. Львівській, 15 у Святошинському районі м. Києва ***(Доповідач В. Пишняк) – матеріали додаються.***

14.4. Затвердження протоколів робочих груп.

14.4.1. Розгляд протоколу робочої групи від 25.09.2014 №07/29 щодо розгляду кадастрових справ та справ клопотань Д-6924 К-22803 К-21391 Д-5102 К-22669 - ***матеріали додаються.***

14.4.2. Розгляд протоколу робочої групи від 25.09.2014 №06/30 щодо розгляду кадастрових справ Д-6872 Д-6802 Д-6613 - ***матеріали додаються.***

14.5. Розгляд листа Державного підприємства «Санаторний комплекс «Пуща-Озерна» від 23.09.2014 №235 щодо сприяння включенню до бюджету м. Києва на 2015 рік питання про надання підприємству пільги зі сплати земельного податку у розмірі 99,9 % відсотків – ***матеріали додаються.***

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

15. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 N 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва» (**кадастрова справа А-20947**).

16. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2014 №08/230-1126 та витягу з протоколу №7 засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 16.09.2014 №08/288/03-7 до проекту рішення «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Київміськбуд» для організації будівельних робіт з подальшим благоустроєм та озелененням земельної ділянки на вул. Миколи Кравченка, 12 у Шевченківському районі м.Києва», де йдеться про підтримання зазначеного проекту рішення за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, яке запропоновано викласти у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд» (**кадастрова справа Д-6808**).

17. Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про звернення депутатів Київської міської ради до Президента України, Голови Верховної Ради України та Генерального прокурора України щодо недопущення порушення територіальної цілісності м. Києва» (**кадастрова справа А-21185**).

18. Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української православної Церкви Київського Патріархату парафії Різдва Пресвятої Богородиці у Дарницькому районі м. Києва на просп. Петра Григоренка, 28-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування культових та інших будівель храмового комплексу, необхідних для забезпечення діяльності релігійної громади» (**справа клопотання К-22748**).

19. Пропозиція голови постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, С.Левади щодо повторного розгляду проектів рішень:

- «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 29 березня 2007 року №411/1072 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» - *за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І.*;
- «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради № 635/10123 від 13 листопада 2013 року «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» - *за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І.*;
- «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФСВ» за №66-6-00475» - *за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І.*;

а також щодо розгляду:

- листа Інспекції архітектурно-будівельного контролю у місті Києві від 15.08.2014 №7/26-5/1508/03 щодо ухилення ТОВ «ФСВ» від проведення перевірки та ненадання інформації стосовно виконання вимог припису про порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності;
- інформації щодо варіантів врегулювання питання проблемного будівництва на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва - *за ініціативою депутата Київради Велімовського А.Р.*

20. Пропозиція депутата Київради Шилюка П.С. щодо вивчення питання про надання згоди на додаткову пайову участь у розвитку міської

інфраструктури у розмірі до 10% від кошторисної вартості будівництва на земельних ділянках, за умови їх виділення у встановленому порядку в користування ПАТ «ХК «Київміськбуд» у 2014 році.

1. ***Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:***

1.1. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(державні та комунальні установи):***

1.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21318**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олени Теліги, 15а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції середньої школи № 24, будівництва центру позашкільної освіти, з подальшою експлуатацією та обслуговуванням".
(ПР-5227 від 25.07.2014)

(копія витягу з протоколу №6 від 03.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 15.09.2014 №08/285-43)

Земельна ділянка площею 1,80 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Підтримати*** пропозицію, викладену у витязі з протоколу №6 від 03.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 15.09.2014 №08/285-43.

2. ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олени Теліги, 15а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції середньої школи № 24, будівництва центру позашкільної освіти, з подальшою експлуатацією та обслуговуванням" ***за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: слова «будівництва центру позашкільної освіти» замінити словами «будівництва навчального корпусу»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.1.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-18291**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному авіаційному університету по вул. Бориспільській, 5 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу навчальних, спортивних, господарських будівель та гуртожитків".
(ПР-5191 від 25.07.2014)

Земельна ділянка площею 2,84 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному авіаційному університету по вул. Бориспільській, 5 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу навчальних, спортивних, господарських будівель та гуртожитків".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Чисельність депутатів, що беруть участь у засіданні постійної комісії 30.09.2014, збільшилась на 1 особу – до роботи під час засідання долучився депутат – член комісії Семененко О.А.

1.2. Розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (***юридичні особи/ фізичні особи):***

1.2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22306**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АРДІС" на вул. Берковецькій, 1 у Святошинському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель".
(ПР-5543 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,86 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання, оскільки відповідно до Генплану земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови, тому реконструкція, експлуатація та обслуговування виробничо-складських будівель не відповідає функціональному призначенню земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-17699**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "ЗОВНІШЕКСПОБІЗНЕС" на вул. Воровського, 37/14 (літ.А) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будинку під офісний комплекс".
(ПР-5593 від 19.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,07 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Антонюк О.В., Шилюк П.С., Микитась М.В., Михайленко В.О., Семененко О.А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "ЗОВНІШЕКСПОБІЗНЕС" на вул. Воровського, 37/14 (літ.А) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції будинку під офісний комплекс».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-19010**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "МАГАЗИН "ЄКТА" на вул. Жилянській, 114 (літ. В) у

Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації магазину-складу".
(ПР-5674 від 01.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,02 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "МАГАЗИН "ЄКТА" на вул. Жилянській, 114 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації магазину-складу".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Меліхова Т.І.).

1.2.4.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21020**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Міжнародний автомобільний холдинг "Атлант-М" на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу зі станцією технічного обслуговування".
(ПР-5302 від 29.07.2014)

Земельна ділянка площею 1,14 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Микитась М.В., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Міжнародний автомобільний холдинг "Атлант-М" на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу зі станцією технічного обслуговування».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.5.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21901**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Новус Україна" на просп. Петра Григоренка, 18 (літ А) у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру з відкритою автостоянкою та об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури".
(ПР-5704 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,76 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Семененко О.А., Михайленко В.О., Микитась М.В., Меліхова Т.І., Закревська Л.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Новус Україна" на просп. Петра Григоренка, 18 (літ А) у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру з відкритою автостоянкою та об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

1.2.6.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22818**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Осокор" на вул. Здолбунівській, 7-г у Дарницькому районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничих будівель майнового комплексу під торгівельний центр з відкритою автостоянкою та інженерно-транспортною інфраструктурою".
(ПР-5711 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 6,74 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Осокор" на вул. Здолбунівській, 7-г у Дарницькому районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничих будівель майнового комплексу під

торгівельний центр з відкритою автостоянкою та інженерно-транспортною інфраструктурою".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

1.2.7.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22743**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Столиця" на вул. Миколи Островського, 7-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом (довідведення до основної ділянки)".
(ПР-5712 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,01 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Столиця" на вул. Миколи Островського, 7-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими торгово-офісними приміщеннями та підземним паркінгом (довідведення до основної ділянки)".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

1.2.8.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22116**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДК ІНВЕСТСИСТЕМ" на просп. Червонозоряному, 190 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом".
(ПР-5732 від 25.09.2014)

ельна ділянка площею 1,14 га – в оренду на 10 років.

ИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Закревська Л.О., Найдьонов О.В.

ХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

товариству з обмеженою відповідальністю "ДК ІНВЕСТСИСТЕМ" на просп. Червонозоряному, 190 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлових будинків з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Шилюк П.С., Семененко О.А.).

2. *Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:*

2.1. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(юридичні особи):***

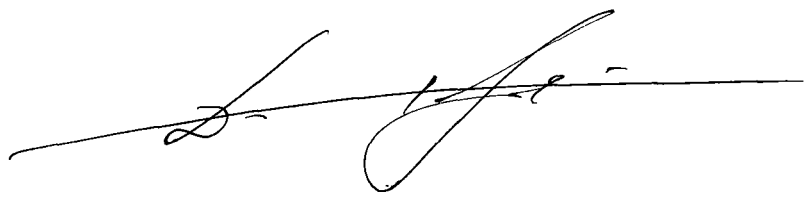
2.1.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22424**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖЕНБОРІ ЮА" на просп. Московському, 20 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, обслуговування та експлуатації будівель офісного, торговельного, виробничого призначення".
(ПР-5522 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,60 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією депутата Київської міської ради - члена постійної комісії Михайленка В.О. перенести розгляд проекту рішення*** "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖЕНБОРІ ЮА" на просп. Московському, 20 в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, обслуговування та експлуатації будівель офісного, торговельного, виробничого призначення" ***на наступне засідання постійної комісії.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.



2.2. Повторний розгляд проектів рішень про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ***(державні установи):***

2.1.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22031**
Проект рішення "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту надтвердих матеріалів ім. В.М. Бакуля Національної академії наук України на вул. Автозаводській, 29 в Оболонському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування будинку готельного типу".
(ПР-5144 від 24.07.2014)

(копія витягу з протоколу від 03.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 15.09.2014 №08/285-42)

ія ділянка площею 0,33 га – в постійне користування.

УПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

ЛИЛИ: 1. ***Підтримати*** пропозицію, викладену у витязі з протоколу від 03.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 15.09.2014 №08/285-42.

2. ***Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання, оскільки частина приміщень будинку готельного типу знаходиться у власності фізичних або юридичних осіб, які не мають відношення до Інституту надтвердих матеріалів ім. В.М.Бакуля Національної академії наук України.***

ЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3. (Розгляд кадастрових справ – технічна помилка в назві розділу порядку денного) **Розгляд проектів рішень про відмову в наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою:**

.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-19460**
Проект рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Об'єднання інвалідів "Любава" на Осокорках у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва".
(ПР-5640 від 26.08.2014)

ілянка площею 33,25 га.

Проектом рішення передбачено: ***відмовити, оскілики*** розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Об'єднання інвалідів "Любава" на Осокорках у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, а також те, що за даними публічної кадастрової карти України земельні ділянки на вказаній території перебувають у власності громадян, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадській організації "Об'єднання інвалідів "Любава" на Осокорках у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.2.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21941**
Проект рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Березневій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва".
(ПР-5647 від 26.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,02 га.

Проектом рішення передбачено: ***відмовити, оскілики*** розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Березневій. 68-в у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи висновок Департаменту містобудування та архітектури від 30.10.2013 №19132/0/12/27-13, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Березневій, 68-в у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

3.3.3.СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22946**
Проект рішення "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондару Артуру Ігоровичу на вул. Ломоносова у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ".
(ПР-5646 від 26.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,10 га.

Проектом рішення передбачено: ***відмовити, оскілики*** розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондару Артуру Ігоровичу на вул. Ломоносова у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи те, що рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №290/9347 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» зазначена земельна ділянка внесена до переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах згідно з додатком до цього рішення, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондару Артуру Ігоровичу на вул. Ломоносова у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд ".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4. Розгляд кадастрових справ:

4.1.Розгляд кадастрових справ (***надання /передача***):

4.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20860**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РЕНТ-СЕРВІС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з інженерно-транспортною інфраструктурою на вул. Червоногвардійській, 1-а у Деснянському районі м. Києва".
(ПР-5493 від 08.08.2014)

Земельна ділянка площею 1,6840 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РЕНТ-СЕРВІС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з інженерно-транспортною інфраструктурою на вул. Червоногвардійській, 1-а у Деснянському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20876**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БОНАП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з офісними приміщеннями на вул. Радунській, 40 у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-5486 від 08.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,9725 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "БОНАП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з офісними приміщеннями на вул. Радунській, 40 у Деснянському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.1.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6321**
Проект рішення "Про передачу гаражно-будівельному кооперативу "Акація" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Бориспільській, 19-б у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5682 від 05.09.2014)

Земельна ділянка площею 1,4592 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кулаковський Ю.П., Герасименко В.Г., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу гаражно-будівельному кооперативу "Акація" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Бориспільській, 19-б у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.1.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6934**
Проект рішення "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний кооператив "Союз молоді" земельної ділянки для будівництва та експлуатації об'єкта транспортної інфраструктури (влаштування виїздів та під'їздів на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5699 від 22.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1507 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Баленко І.М., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний кооператив "Союз молоді" земельної ділянки для будівництва та експлуатації об'єкта транспортної інфраструктури (влаштування виїздів та під'їздів на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т.І.).

4.1.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6585**
Проект рішення "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "ЮРОМАШ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових, адміністративних та виробничих будівель на вул. будіндустрії, 7 (літ. У, У') У Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5694 від 12.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,6158 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ "ЮРОМАШ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових, адміністративних та виробничих будівель на вул. будіндустрії, 7 (літ. У, У') У Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.1.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-2662**
Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщенням та підземним паркінгом на вул. Полупанова, 16 в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5554 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,2069 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Закревська Л.О., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному акціонерному товариству трест "Київміськбуд-1" імені М.П. Загороднього земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщенням та підземним паркінгом на вул. Полупанова, 16 в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Лапшов О.В., Шилюк П.С., Семененко О.А.).

4.1.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20928**
Проект рішення "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Новус Україна" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного центру з відкритою автостоянкою на площі Гостомельській, 1 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5708 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,9109 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Новус Україна" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного центру з відкритою автостоянкою на площі Гостомельській, 1 у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.1.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6927**
Проект рішення "Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПРОГРЕСИВНИХ НАУКОВИХ ТА ТЕХНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ

"ВЕКТОР" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель на вул. Рилєєва, 10-А у Подільському районі м. Києва".
(ПР-5707 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1656 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПРОГРЕСИВНИХ НАУКОВИХ ТА ТЕХНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ "ВЕКТОР" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель на вул. Рилєєва, 10-А у Подільському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.2. Розгляд кадастрових справ (***приватизація***):

4.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9049**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Мариньосі Олександру Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Овруцькій, 19 у Шевченківському районі м. Києва".
(ПР-5671 від 01.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання, оскільки в матеріалах справи П-9049 відсутнє підтвердження про те, що земельна ділянка була надана рішенням минулих років для зазначених цілей.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9014**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Валуєву Віктору Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

на вул. Криворізькій, 21 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5683 від 05.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0801 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Валуєву Віктору Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Криворізькій, 21 у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**8974**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Тищенко Аллі Віталіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Радянському, 33/8 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5639 від 26.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0775 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянці Тищенко Аллі Віталіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Радянському, 33/8 у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-**9083**
Проект рішення "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кірпенку Володимиру Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Нижній Вал, 49-а у Подільському районі м.Києва".
(ПР-5469 від 07.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0458 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кірпенку Володимиру Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Нижній Вал, 49-а у Подільському районі м.Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3. Розгляд кадастрових справ (***поновлення договорів оренди та внесення змін до них***):

4.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20878**
Проект рішення "Про поновлення приватному акціонерному товариству "ІНСТИТУТ ПАПЕРУ", Державному науково-виробничому підприємству "Державний інформаційний геологічний фонд України", Фонду державного майна України, Державній комісії України по запасах корисних копалин, Державному геологічному підприємству "Державна комісія з експертизи геологічних проектів та кошторисів "Геолекспертиза" та Українському державному геологорозвідувальному інституту (УкрДГРІ) (державне підприємство) договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кутузова, 18/7 у Печерському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5673 від 01.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 05.11.2008 №82-6-00528 площею 0,4845 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.11.2008 №82-6-00528, а саме: слова «закрите акціонерне товариство «ІНСТИТУТ ПАПЕРУ» замінити словами «приватне акціонерне товариство «ІНСТИТУТ ПАПЕРУ».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення приватному акціонерному товариству "ІНСТИТУТ ПАПЕРУ", Державному науково-виробничому підприємству "Державний інформаційний геологічний фонд України", Фонду державного майна України, Державній комісії України по запасах корисних копалин, Державному геологічному підприємству "Державна комісія з експертизи геологічних проектів та кошторисів "Геолекспертиза" та Українському державному геологорозвідувальному інституту (УкрДГРІ) (державне підприємство) договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування

адміністративного будинку на вул. Кутузова, 18/7 у Печерському районі м.Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21144**
Проект рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва".
(ПР-5742 від 25.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.11.2003 №85-6-00072 площею 0,3465 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Олексієнко І.С., Меліхова Т.І., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ОСЕЛЯ" для будівництва, обслуговування та експлуатації жилого будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Георгія Гонгадзе, 4-6 у Подільському районі м. Києва" ***на наступне засідання постійної комісії.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20093**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Три Джей Холдинг" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі та виробничо-складського комплексу на просп. Повітрофлотському, 66 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5623 від 21.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2007 №72-6-00421 площею 0,8862 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Баленко І.М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Три Джей Холдинг" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі та виробничо-складського комплексу на просп. Повітрофлотському, 66 у Солом'янському районі м. Києва» ***з урахуванням правок, озвучених депутатом Київради Баленком І.М., щодо внесення змін в частині цільового призначення земельної ділянки, а саме: слова «виробничо-складського» замінити словами «торговельно-складського».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20526**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДОРАДА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції з розширенням існуючого та будівництва нового складського приміщення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5377 від 30.07.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.03.2008 №72-6-00495 площею 0,5736 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ДОРАДА" договору оренди земельної ділянки для реконструкції з розширенням існуючого та будівництва нового складського приміщення з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20767**
Проект рішення "Про поновлення приватному товариству "УКРРИБА" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу на просп. Повітрофлотському, 66 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5358 від 30.07.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 25.03.2008 №72-6-00499 площею 2,9999 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.03.2008 №72-6-00499, а саме: слова «Українське торгове рибопереробне акціонерне товариство «УКРРИБА» замінити словами «Приватне акціонерне товариство «УКРРИБА».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), оскільки відсутній належним чином оформлений витяг з державного земельного кадастру.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20910**
Проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Трикотажна фабрика "Роза" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі ремонтно-механічного цеху та складу сировини на вул. Нововокзальній, 41 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5466 від 06.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.11.2008 №72-6-00548 площею 0,3737 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Дворніков В.М., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання, зокрема для доповнення проекту рішення (ПР-5466 від 06.08.2014) пунктом щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки в частині організаційно-правової форми підприємства, а саме: слова ЗАТ «Трикотажна фабрика «Роза» замінити словами ПАТ «Трикотажна фабрика «Роза».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20951**
Проект рішення "Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з будівлями торговельного, виробничо-складського, громадсько-офісного призначення на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5455 від 06.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 10.04.2009 №75-6-00446 площею 1,1982 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме: цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з будівлями торговельного, виробничо-складського, громадсько-офісного призначення».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю "АГРОМАТ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з будівлями торговельного, виробничо-складського, громадсько-офісного призначення на вул. Академіка Булаховського, 4 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20794**
Проект рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.08.2008 №75-6-00413, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "Ірис" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу громадського харчування на вул. Великій Кільцевій, 19 у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5706 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 05.08.2008 №75-6-00413 площею 0,20 га;

внести зміни до підпункту 2.1 пункту 2 договору оренди, виключивши слово «будівництва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.08.2008 №75-6-00413, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "Ірис" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу громадського харчування на вул. Великій Кільцевій, 19 у Святошинському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Лапшов О.В., Семененко О.А.).

4.3.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20782**
Проект рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №75-6-00418, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЕЛЕРОН" для будівництва, експлуатації та обслуговування критого торговельного павільйону на вул. Симиренка, 5-г у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5661 від 26.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №75-5-00418 площею 0,2873 га.
внести зміни до договору оренди, а саме: замінити адресу земельної ділянки «вул. Симиренка, 5-в» на адресу «вул. Симиренка, 5-г».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Нефедова Т.О., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.09.2008 №75-6-00418, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "ЕЛЕРОН" для будівництва, експлуатації та обслуговування критого торговельного павільйону на вул. Симиренка, 5-г у Святошинському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.3.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20906**
Проект рішення "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Експеременталь-но-механічний завод "Металіст" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Лебединській, 4 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5434 від 06.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 05.11.2008 №78-6-00569 площею 7,4249 га;

внести зміни до договору оренди, а саме: слова «Відкрите акціонерне товариство «Експериментально-механічний завод «Металіст» замінити словами «Публічне акціонерне товариство «Експериментально-механічний завод «Металіст».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про поновлення публічному акціонерному товариству "Експеременталь-но - механічний завод "Металіст" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд заводу на вул. Лебединській, 4 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього".

2. Направити представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для надання копії договору оренди земельної ділянки від 05.11.2008, який поновлюється.

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Шилюк П.С.).

4.3.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20254**
Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2014 № 1149/1810 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва та експлуатації головного сервісного селекційно-технологічного центру по конярству та кінному спорту на вул. Павла Дибенка, 9 та вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м.Києва" та поновлення публічному акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство 13057" договору

оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м.Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5467 від 07.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 18.06.2002 №78-6-00054 (зі змінами) площею 4,0846 га;

внести зміни до договору оренди, а саме: слова «Відкрите акціонерне товариство замінити словами «Публічне акціонерне товариство»;

внести зміни до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 №1149/1810 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва та експлуатації головного сервісного селекційно-технологічного центру по конярству та кінному спорту на вул. Павла Дибенка, 9 та вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м. Києва ", а саме: пункт 6 викласти в такій редакції: «Визнати такими, що втратили чинність, абзаци 1, 2 пункту 16 рішення Київської міської ради від 24.05.2001 №327/1303 «Про надання і вилучення земельних ділянок».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.07.2014 № 1149/1810 "Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Дніпровська рив'єра" для будівництва та експлуатації головного сервісного селекційно-технологічного центру по конярству та кінному спорту на вул. Павла Дибенка, 9 та вул. Богатирській (біля озера Редькіне) в Оболонському районі м.Києва" та поновлення публічному акціонерному товариству "Автотранспортне підприємство 13057" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Бережанській, 15 в Оболонському районі м.Києва та внесення змін до нього".

2. Повернути представлені матеріали до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на доопрацювання, а саме: для надання проекту додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки підписаної заявником, яку не додано в порушення вимог ЗУ «Про оренду землі».

3. Повернутись до розгляду цього питання після його доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.3.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21077**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "ЮРОМАШ" договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під адміністративну та подальших її експлуатації та обслуговування на вул. Будіндустрії, 7 (літера "Ц") у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5693 від 12.09.2014)

(лист ТОВ «Юромаш» від 10.09.2014 №805/09/14 (вх. №08/13259 від 12.09.14)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.11.2009 №79-6-00719 площею 0,5325 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "ЮРОМАШ" договору оренди земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під адміністративну та подальших її експлуатації та обслуговування на вул. Будіндустрії, 7 (літера "Ц") у Голосіївському районі м. Києва" ***за умови поновлення договору оренди земельної ділянки на 15 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.3.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**20029**
Проект рішення "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Панорама-інвест" договору оренди змельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу (адміністративних та складських приміщень) на вул. Жулянській, 10 у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5701 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.06.2007 №79-6-00516 площею 1,2628 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Панорама-інвест" договору оренди змельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу (адміністративних та складських приміщень) на

вул. Жулянській, 10 у Голосіївському районі м. Києва" ***за умови поновлення договору оренди земельної ділянки на 10 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.3.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19336**
Проект рішення "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧЕРВОНА КАПЕЛЮШКА" на перетині просп. Червонозоряного та вул. Деміївської у Голосіївському районі м. Києва".
(ПР-5710 від 24.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23.09.2005 №79-6-00351 площею 0,0460 га в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування автомиючого комплексу;

поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 23.09.2005 №79-6-00352 площею 0,0089 га в межах червоних ліній для організації під'їздів та виїздів.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧЕРВОНА КАПЕЛЮШКА" на перетині просп. Червонозоряного та вул. Деміївської у Голосіївському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.3.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19857**
Проект рішення "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Букіну Євгенію Нарімановичу, товариству з додатковою відповідальністю "Агентство Союздрук", малому приватному підприємству "МРІЯ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Марини Раскової, 1-а (ЛІТЕРА А) у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього".
(ПР-5700 від 22.09.2014)

Проектом рішення передбачено: Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 04.03.2002 №66-6-00038 площею 0,0131 га;

внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а саме:

- назву другої сторони в договорі викласти в такій редакції: «фізична особа – підприємець Букін Євгеній Нарімановичч, товариство з додатковою відповідальністю «Агентство Союздрук», мале приватне підприємство «МРІЯ»;
- у пункті 1 договору місце розташування земельної ділянки викласти в такій редакції: «вул. Марини Раскової, 1-а (літера А);
- у пункті 1 договору цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про поновлення фізичній особі - підприємцю Букіну Євгенію Нарімановичу, товариству з додатковою відповідальністю "Агентство Союздрук", малому приватному підприємству "МРІЯ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Марини Раскової, 1-а (ЛІТЕРА А) у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.4. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

4.4.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**13098**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки громадянці Жуковій Вірі Григорівні, члену садівничого товариства "Дніпро-1", для ведення колективного садівництва на вул. 39-тій Садовій, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5643 від 26.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0839 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу земельної ділянки громадянці Жуковій Вірі Григорівні, члену садівничого товариства "Дніпро-1", для ведення колективного садівництва на вул. 39-тій Садовій, діл. 2-а у Дарницькому районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.4.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19057**
Проект рішення "Про передачу громадянці Макаревич Ганні Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 10-б у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5484 від 08.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0887 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В., Гордон Д.І., Меліхова Т.І., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянці Макаревич Ганні Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 10-б у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Меліхова Т.І., Семененко О.А.

4.4.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**12322**
Проект рішення "Про передачу громадянину Пилипцю Миколі Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 49 у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5546 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0742 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Найдьонов О.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Пилипцю Миколі Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Лермонтова, 49 у Дарницькому районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.4.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12833**
Проект рішення "Про передачу громадянину Бабенку Сергію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 82-б у Святошинському районі м. Києва".
(ПР-5586 від 19.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0856 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу громадянину Бабенку Сергію Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 82-б у Святошинському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.4.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13334**
Проект рішення "Про передачу громадянину Сокольваку Геннадію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луганській, 14-б у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5547 від 13.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,0562 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О., Микитась М.В., Найдьонов О.В., Дворніков В.М., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу громадянину Сокольваку Геннадію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луганській, 14-б у Солом'янському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.4.6.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**10757**
Проект рішення "Про передачу громадянину Акимову Андрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Ватутіна, 1-а у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5705 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0846 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу громадянину Акимову Андрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Ватутіна, 1-а у Солом'янському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Меліхова Т.І., Лапшов О.В., Семененко О.А.).

4.4.7.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**6471**
Проект рішення "Про передачу громадянці Сокольвак Олені Андріївні у приватну власність земельної ділянки для веденя індивідуального садівництва на вул. Луганській, 14 у Солом'янському районі м. Києва".
(ПР-5488 від 08.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,1200 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу громадянці Сокольвак Олені Андріївні у приватну власність земельної ділянки для веденя індивідуального садівництва на вул. Луганській, 14 у Солом'янському районі м. Києва ".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.4.8.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21011**
Проект рішення "Про передачу громадянці Лойко Світлані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бобринецькій, 107 у Деснянському районі м.Києва".
(ПР-5474 від 07.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Левада С.Я., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Лойко Світлані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бобринецькій, 107 у Деснянському районі м.Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Меліхової Т.І., Левади С.Я., Найдьонова О.В., Семененка О.А. та депутатів Київради – членів постійної комісії Київради з питань екологічної політики для додаткового вивчення цього питання.

3. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21011 на розгляд постійної комісії Київради з питань екологічної політики.

4. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики та протоколу засідання спільної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.4.9.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**16599**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки громадянину Колосу Сергію Вікторовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 84-а в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5475 від 07.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки громадянину Колосу Сергію Вікторовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 84-а в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.4.10.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Щ-1142
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки громадянці Розовик Олені Леонідівні для ведення індивідуального садівництва на вул. 2-га Лінія, діл. 17-а в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5709 від 24.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,0872 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Семененко О.А., Меліхова Т.І., Левада С.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд*** проекту рішення "Про передачу земельної ділянки громадянці Розовик Олені Леонідівні для ведення індивідуального садівництва на вул. 2-га Лінія, діл. 17-а в Оболонському районі м. Києва".

2. Направити представлені матеріали на розгляд постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання відповідного протоколу засідання вищезазначеної робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.5. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у передачі в оренду земельних ділянок):***

4.5.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**18713**
Проект рішення "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Антарес компані" у передачі в оренду земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на вул. Героїв Дніпра, 37 (кінцева зупинка трамваїв №4, №60) в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5414 від 05.08.2014)

Проектом рішення передбачено: відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Антарес компані» у передачі в оренду земельних ділянок загальною площею 0,83 га, у тому числі: площею 0,57 га - у довгострокову оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та

обслуговування торговельно-побутового комплексу та площею 0,26 га - у короткострокову оренду на 3 роки на період будівництва (у тому числі 0,10 га в межах червоних ліній).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "Антарес компані" у передачі в оренду земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на вул. Героїв Дніпра, 37 (кінцева зупинка трамваїв №4, №60) в Оболонському районі м. Києва" ***на наступне засідання постійної комісії.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

4.6. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін):***

4.6.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19885**
Проект рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.10.2007 №1009/3842, "Про передачу Українській Уніонній Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня земельної ділянки для реконструкції незавершеного будівництвом об'єкта під медичний центр з його подальшими експлуатацією та обслуговуваннями на вул. Лариси Руденко, 3 у Дарницькому районі м. Києва" із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 №297/297".
(ПР-5513 від 13.08.2014)

Проектом рішення передбачено: Внести зміни до рішення Київської міської ради від 18.10.2007 №1009/3842 із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 №297/297, а саме:

- у назві рішення слово «передачу» замінити словом «надання»;
- у преамбулі рішення цифри «93» замінити цифрами «92», цифри «124» виключити;
- у пункті 2 слово «передати» замінити словом «надати» та слова і цифри «в довгострокову оренду на 15 років» замінити словами «у постійне користування».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.10.2007 №1009/3842, "Про передачу Українській Уніонній Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня земельної ділянки для реконструкції незавершеного будівництвом об'єкта під медичний центр з його подальшими експлуатацією та

обслуговуваннями на вул. Лариси Руденко, 3 у Дарницькому районі м. Києва" із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 №297/297".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

4.7. Розгляд кадастрових справ ***(припинення права користування):***

4.7.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19656**
Проект рішення "Про припинення Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва права користування земельною ділянкою на вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5298 від 28.07.2014)

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Михайленко В.О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про припинення Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва права користування земельною ділянкою на вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) знайти та запропонувати заявнику Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького альтернативну земельну ділянку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шилюк П.С.).

5. ***Повторний розгляд кадастрових справ***:

5.1.Повторний розгляд кадастрових справ (***аукціон***):

5.1.1.СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціонні) для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого центру дозвілля з закладами громадського харчування на вул. Леніна, 55-В у Дарницькому районі м. Києва".
(ПР-5137 від 18.04.2014), кадастрова справа Є-**1194)**

На засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури за землекористування 01.08.2014 розгляд питання було знято на до вивчення постійно діючою робочою групи по вивченню стану підготовки Генерального

плану міста Києва до 2025 року під головуванням С.Я. Левади.

Надано витяг з протоколу засідання робочої групи від 11.09.14 №4/18 відповідно до якого, рекомендовано направити справу на доопрацювання.

(копія протоколу №5 від 09.09.2014 засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 11.09.2014 №04/18)

Земельна ділянка площею 0,6219 га.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Баленко І.М., Кулаковський Ю.П., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** "Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого центру дозвілля з закладами громадського харчування на вул. Леніна, 55-В у Дарницькому районі м. Києва" ***на наступне засідання постійної комісії.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

5.2. Повторний розгляд кадастрових справ (***відмова в поновленні договору оренди***):

5.2.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20930**

Проект рішення "Про відмову в поновленні та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.10.2007 №75-6-00360, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємництву» для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-торгівельно-розважального комплексу на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м.Києва".

(ПР-5392 від 04.08.2014)

(копія витягу з протоколу №6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 17.09.2014 №08/293-52)

Проектом рішення передбачено: відповідно до статей 9, 93 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», листа-звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємництву» від 24.10.2013 № КОП-0099 про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки та враховуючи те, що стосовно цієї земельної ділянки прийнято рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №245/8529 «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 1,22 га на перетині проспекту Леся Курбаса та вулиці Академіка Корольова у Святошинському районі»:

1.Відмовити в поновленні та внесенні змін до договору оренди земельної ділянки від 08.10.2007 №75-6-00360 площею 0,8000 га (кадастровий номер 8000000000:75:119:0018) на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м.Києва, укладеного між Київською

міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємництву» на підставі рішення Київської міської ради від 22.02.2007 №237/898 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Центр сприяння підприємництву" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу на перетині просп. 50-річчя Жовтня та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва» (в редакції угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 8 жовтня 2007 року за №75-6-00360, зареєстрованої 21.10.2008 №75-6-00427).

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 22.07.2007 №237/898 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Центр сприяння підприємництву" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу на перетині просп. 50-річчя Жовтня та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Пабат О.В., Найдьонов О.В., Меліхова Т.І., Гордон Д.І., Олексієнко І.С., Сокольчук А.А.

УХВАЛИЛИ: 1. Враховуючи пропозицію, викладену у витязі з протоколу №6 від 16.09.2014 засідання постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 17.09.2014 №08/293-52, ***відхилити проект рішення*** "Про відмову в поновленні та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.10.2007 №75-6-00360, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємництву» для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-торгівельно-розважального комплексу на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м.Києва".

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати та направити на розгляд Київської міської ради проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємництву» договору оренди земельної ділянки площею 0,8 га для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу з озелененням та благоустроєм прилеглої території на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м.Києва», передбачивши пункт, яким зобов'язати ТОВ «Центр сприяння підприємництву» передати до комунальної власності м. Києва приміщення площею 200 кв.м для дитячо-юнацької спортивної школи, розташованої в цьому мікрорайоні.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,42 га на перетині просп. Леся Курбаса та вул. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва, попередньо розмежувавши земельні ділянки території скверу та території під будівництво,

обслуговування та експлуатацію спортивного комплексу із озелененням та благоустроєм прилеглої території.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

5.3. Повторний розгляд кадастрових справ (***надання***):

5.3.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6924**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВІСЕНС ХАУС" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного, торговельного, адміністративного комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом на просп. Московському, 32-д в Оболонському районі м. Києва".
(ПР-5691 від 10.09.2014)

Земельна ділянка площею 0,8419 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Сергеєва В.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ВІСЕНС ХАУС" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного, торговельного, адміністративного комплексу з об'єктами громадського призначення та паркінгом на просп. Московському, 32-д в Оболонському районі м. Києва".

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Лапшов О.В., Семененко О.А.).

5.3.2.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6613**
Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству «Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру на просп. Московському, 36 в Оболонському районі м.Києва".
(ПР-5660 від 26.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,3492 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Безпалий О.І., Микитась М.В., Шилюк П.С., Кримчак С.О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному акціонерному товариству «Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та експлуатації торгово-офісного центру на просп. Московському, 36 в Оболонському районі м.Києва" ***за умови***

викладення пункту 3.6 проекту рішення у такій редакції: «питання пайової участі вирішити відповідно до законодавства, з урахуванням листа ПАТ «Холдингова компанія Київміськбуд» від 22.09.2014 №04690/0/2-14 щодо сплати пайової участі у розвитку міської інфраструктури у розмірі 10 % від кошторисної вартості будівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Закревська Л.О., Семененко О.А., Лапшов О.В.).

5.3.3.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6064**
Проект рішення "Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВОБЛЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування об'єктів електроенергетики на вул. Стеценка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва". **(ПР-5613 від 19.08.2014)**

Земельна ділянка площею 5,3634 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВОБЛЕНЕРГО" для експлуатації та обслуговування об'єктів електроенергетики на вул. Стеценка, 1-а у Шевченківському районі м. Києва" ***за умови доповнення пункту 3.6 проекту рішення словами та цифрами «Головного управління охорони культурної спадщини виконавчого органу (КМДА) від 04.10.2011 №4748».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

5.3.4.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6802**
Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству «Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м.Києва". **(ПР-5644 від 26.08.2014)**

Земельна ділянка загальною площею 1,3874 га, в тому числі 0,8281 га в межах червоних ліній, – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному акціонерному товариству «Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та експлуатації торговельного комплексу соціально-

побутового призначення з паркінгом та об'єктів придорожнього сервісу на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м.Києва" ***за умови викладення пункту 3.6 проекту рішення у такій редакції: «питання пайової участі вирішити відповідно до законодавства, з урахуванням листа ПАТ «Холдингова компанія Київміськбуд» від 22.09.2014 №04690/0/2-14 щодо сплати пайової участі у розвитку міської інфраструктури у розмірі 10 % від кошторисної вартості будівництва»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Дворніков В.М., Закревська Л.О., Лапшов О.В., Семененко О.А.).

5.3.5.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6872**
Проект рішення "Про передачу публічному акціонерному товариству «Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом на вул. Драгоманова, 35 у Дарницькому районі м.Києва".
(ПР-5663 від 28.08.2014)

Земельна ділянка площею 0,4588 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Микитась М.В., Кримчак С.О., Степашко В.І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** "Про передачу публічному акціонерному товариству «Київміськбуд" земельної ділянки для будівництва та експлуатації житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом на вул. Драгоманова, 35 у Дарницькому районі м. Києва".

2. За пропозицією депутата Київради Кримчака С.О. рекомендувати ПАТ «Київміськбуд" заасфальтувати проїзну частину до будинку на вул. Драгоманова, 18-20 у Дарницькому районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Закревська Л.О., Семененко О.А., Лапшов О.В., Шилюк П.С.).

Чисельність депутатів, що беруть участь у засіданні постійної комісії 30.09.2014, зменшилась на 1 особу – залу засідань залишив депутат – заступник голови комісії (з питань землекористування) Дворніков В.М.

6. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.03.2007 року №63-6-00409, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «СХІД-2» для

будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземними паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради С. Левади (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-771/ПР)* ***(Доповідач С. Левада) - матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-771/ПР, лист депутата Київради С. Левади від 22.09.2014 №08/279/050-71, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, копія листа ОСН «Нова Дарниця-2» від 24.06.2014 №24/07 (вх. №41 від 25.06.14) ***на 13-ти арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Кураченко О.І., Беляєва Н.П., Меліхова Т.І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.03.2007 року №63-6-00409, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «СХІД-2» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземними паркінгом на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Чисельність депутатів, що беруть участь у засіданні постійної комісії 30.09.2014, збільшилась на 1 особу – до роботи під час засідання долучився депутат – заступник голови комісії (з питань землекористування) Дворніков В.М.

7. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 28 грудня 2006 року №587/644 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Лібра" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального центру дозвілля зі спортивно-оздоровчим комплексом та паркінгом на вул. Тимофія Шамрила, 2 у Шевченківському районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря*

Київради від 23.09.2014 №08/231-770/ПР) ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-770/ПР, лист депутата Київради Т. Меліхової від 22.09.2014 №08/279/259-48, проект рішення з пояснювальною запискою та графічними матеріалами до нього, копія рішення Київради від 28.12.2006 №587/644 ***на 12-ти арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Баленко І.М., Лойфенфельд О.Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 28 грудня 2006 року №587/644 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Лібра" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального центру дозвілля зі спортивно-оздоровчим комплексом та паркінгом на вул. Тимофія Шамрила, 2 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

8. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією «Аркор» від 17.02.2010 року №91-6-00883, на підставі рішення Київської міської ради від 2 квітня 2009 року №206/1262» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-769/ПР)* ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-769/ПР, лист депутата Київради Т. Меліхової від 22.09.2014 №08/279/259-49, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, копія рішення Київради від 02.04.2009 №206/1262 ***на 12-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Микитась М.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладений між Київською міською радою та міжгосподарською асоціацією «Аркор» від 17.02.2010 року №91-6-00883, на підставі рішення Київської міської ради від 2 квітня 2009 року №206/1262».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Микитася М.В., Прокопіва В.В., Турця В.В., Михайленка В.О., Найдьонова О.В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Микитася М.В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

9. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та приватним підприємством «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СОМПЕКС» від 21.04.2008 року №91-6-00767, №91-6-00768, №91-6-00769, №91-6-00770 на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №670/1331» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-768/ПР)* ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-768/ПР, лист депутата Київради Т.Меліхова від 22.09.2014 №08/279/259-50, проект рішення з пояснювальною запискою до нього, копія рішення Київради від 24.05.2007 №670/1331 ***на 8-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та приватним підприємством «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СОМПЕКС» від 21.04.2008 року №91-6-00767, №91-6-00768, №91-6-00769, №91-6-00770 на підставі рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №670/1331».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

10. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Маяковського, 3 у Деснянському районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради В. Державіна (доручення заступника*

міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-773/ПР) ***(Доповідач В. Держявін) – матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-773/ПР, копія листа депутата Київради В. Держявіна від 17.09.2014 №08/279/030-07, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Маяковського, 3 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

11. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,32 га по вул. Привокзальній, 10-а в Дарницькому районі міста Києва, та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 «Про надання державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва» - *за поданням депутата Київської міської ради С. Левади (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 23.09.2014 №08/231-781/ПР)* ***(Доповідач С. Левада) – матеріали додаються.***

(копія доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 24.09.2014 №08/231-781/ПР, копія листа депутата Київради С.Левади від 22.09.2014 №08/279/050-72, копія проекту рішення з пояснювальною запискою до нього ***на 2-х арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Шилюк П.С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці загальною площею 0,32 га по вул. Привокзальній, 10-а в Дарницькому районі міста Києва, та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №84/141 «Про надання державному територіально-галузевому об'єднанню "Південно-Західна залізниця" земельної ділянки для будівництва житлового будинку та підземного паркінгу на вул. Привокзальній, 10-а у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

12. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року №66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК» - *за поданням депутата Київської міської ради, голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Т. Меліхової (доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 14.08.2014 №08/231-480/ПР)* ***(Доповідач Т. Меліхова) – матеріали додаються.***

(проект рішення з пояснювальною запискою до нього, витяг з протоколу постійної комісії з питань сім'ї, молоді та спорту від 17.09.2014 №08/293-53 копія рішення Київради від 14.06.2007 №851/1512 ***на 9-ти арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Меліхова Т.І., Шилюк П.С., Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** "Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 січня 2008 року №66-6-00448 укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІНДЖЕК" ***на наступне засідання постійної комісії та запросити представників замовника та громади.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

13. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

13.1.СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.09.2014 №08/230-1102 до проекту рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 року №62-6-0057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЖЕНСАН» – ***матеріали додаються.***

(проект рішення з пояснювальною запискою та графічними матеріалами до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 24.09.2014 №08/230-1102 – ***на 8-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від***

24.09.2014 №08/230-1102 до проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 року №62-6-0057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЖЕНСАН».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Дворніков В.М.).

13.2.СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1106 до проекту рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.07.2004 №91-6-00301, укладеного між Київською міською радою та підприємством «Учбова спортивна база Велотрек «Авангард» на підставі пункту 1 рішення Київської міської ради від 23.12.2003 №317/1192 «Про оформлення права користування земельними ділянками» – ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 05.09.2014 №08/231-719/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 25.09.2014 №08/230-1106 – **на 7-ми арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1106.***

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.09.2014 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.07.2004 №91-6-00301, укладеного між Київською міською радою та підприємством «Учбова спортивна база Велотрек «Авангард» на підставі пункту 1 рішення Київської міської ради від 23.12.2003 №317/1192 «Про оформлення права користування земельними ділянками» ***за умови виключення пункту 3 проекту рішення згідно з зауваженнями, викладеними у правовому висновку.***

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

13.3.СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1105 до проекту рішення Київради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Алекс Буд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Правди, 80-82 у Подільському районі м. Києва» – ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 29.08.2014 №08/231-686/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 25.09.2014 №08/230-1105 – ***на 4-х арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Олексієнко І.С.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1105 до проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Алекс Буд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Правди, 80-82 у Подільському районі м. Києва».

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.09.2014 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Алекс Буд» договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Правди, 80-82 у Подільському районі м. Києва».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Меліхова Т.І., Лапшов О.В., Закревська Л.О., Шилюк П.С., Семененко О.А.).

13.4.СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1112 до проекту рішення Київради «Про продаж земельної ділянки фізичній особі –

підприємцю Макарчук Ірині Дмитрівні для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину і кафе в одному комплексі на вул. Мілютенка, 24 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа **Є-0126** ПР-5164 від 24.07.14) – ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 25.09.2014 №08/230-1112, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 26.09.2014 №057081 10003 – **на 5-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 26.09.2014 №057081 10003 відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1112 до проекту рішення «Про продаж земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Макарчук Ірині Дмитрівні для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину і кафе в одному комплексі на вул. Мілютенка, 24 у Деснянському районі м. Києва».

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.09.2014 «Про продаж земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Макарчук Ірині Дмитрівні для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину і кафе в одному комплексі на вул. Мілютенка, 24 у Деснянському районі м. Києва».

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

13.5.СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1113 до проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на вул. Дмитрівській, 60/19 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції житлового будинку з подальшими експлуатацією та обслуговуванням»

(справа-клопотання **К-21879 (ПР-5608 від 19.08.2014)** – ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 22.08.2014 №08/231-607/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та планом-схемою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 25.09.2014 №08/230-1113 – **на 8-ми арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.09.2014 №08/230-1113*** до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на вул. Дмитрівській, 60/19 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції житлового будинку з подальшими експлуатацією та обслуговуванням».

2. Повернути вищезазначений проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

13.6.СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2014 №08/230-1120 до проекту рішення Київради «Про продаж земельної ділянки підприємству громадського харчування у формі ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для експлуатації, обслуговування та реконструкції об'єкта громадського обслуговування населення на вул. Набережно-Печерській,10-г (літ. А) у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа **Є-1209** ПР-5154 від 24.07.14) – ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього; правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київради від 26.09.2014 №08/230-1120 **на 7-ми арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Найдьонов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2014 №08/230-1120.***

2. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.09.2014 «Про продаж земельної ділянки підприємству громадського

харчування у формі ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» для експлуатації, обслуговування та реконструкції об'єкта громадського обслуговування населення на вул. Набережно-Печерській,10-г (літ. А) у Голосіївському районі м. Києва» ***за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «реконструкція» та за умови оформлення переходу права власності на 26/100 нежитлової будівлі, яка розташована на ділянці, до ТОВ «ЗЕЛЕНИЙ ГАЙ» до моменту розгляду справи Є-1209 на пленарному засіданні Київради.***

3. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Семененко О.А.).

14. Різне:

14.1.СЛУХАЛИ: Заслуховування інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно виконаної роботи щодо забезпечення киян-військовослужбовців, які беруть участь в АТО, земельними ділянками на виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.09.2014 **(доповідач Поліщук О.Г.).**

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 22.09.2014 №057023-9725, копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 08.09.2014 №057023-8945 (з додатками), копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 10.09.2014 №057023-9069 (з додатками) ***на 7-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Кулаковський Ю.П., Меліхова Т.І., Міщенко О.Г., Михайленко В.О., Кримчак С.О., Агеєва В.В., Дворніков В.М., Герасименко В.Г.

УХВАЛИЛИ: Взяти до відома інформацію Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно виконаної роботи щодо забезпечення киян-військовослужбовців, які приймають участь в АТО земельними ділянками.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

14.2.СЛУХАЛИ: Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради В. Мандрик від 10.09.2014 №08/279/059-39 стосовно листа ТОВ «Парк Пушкіна» про зменшення розміру річної орендної плати за оренду земельних ділянок з 5% до 3% від їх нормативної грошової оцінки у зв'язку із глобальним погіршенням економічної ситуації в країні та щодо внесення змін до пункту 4.2 договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та ТОВ «Парк Пушкіна», загальною площею 0,32 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд парку культури та відпочинку, без права нового будівництва на проспекті Перемоги, будинок 40 у Шевченківському районі м. Києва ***(Доповідач В. Мандрик) – матеріали додаються.***

(лист депутата Київради Мандрик В.Л. від 10.09.14 №08/279/059-39 (вх. №08/13243 від 11.09.2014), копія листа ТОВ «Парк Пушкіна» № 11/7 від 21.07.2014 (вх. №08/10385 від 22.07.2014), копія листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) від 21.08.2014 №05707-8217 ***на 5-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Мандрик В.Л., Кулаковський Ю.П.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі депутата Київської міської ради В. Мандрик від 10.09.2014 №08/279/059-39.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) підготувати проект рішення про внесення змін до пункту 4.2 договору оренди земельних ділянок від 07.09.2007 №№91-6-00691; 91-6-00690; 91-6-00689, укладених між Київською міською радою та ТОВ «Парк Пушкіна», для експлуатації та обслуговування будівель і споруд парку культури та відпочинку, без права нового будівництва на проспекті Перемоги, будинок 40 у Шевченківському районі м. Києва, зменшивши розмір річної орендної плати за оренду земельних ділянок з 5% до 3% від їх нормативної грошової оцінки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Лапшов О.В.).

14.3.СЛУХАЛИ: Повторний розгляд звернення депутата Київради В.Пишняка від 28.07.2014 №08/279/080-2 **(вх. №08/10966 від 30.07.14)** щодо забудови земельної ділянки на вул. Львівській, 15 у Святошинському

районі м. Києва (*надано протокол засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 12.09.2014 №03/21) **(Доповідач В. Пишняк) – матеріали додаються.***

*(копія листа депутата Київради В. Пишняка від 28.07.2014 №08/279/080-21 (вх. №08/10966 від 30.07.2014), копія протоколу засідання постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року від 12.09.2014 №03/21 на **8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Левада С.Я., Агеєва В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати пропозицію, викладену в листі депутата Київради В.Пишняка від 28.07.2014 №08/279/080-2 щодо забудови земельної ділянки на вул. Львівській, 15 у Святошинському районі м. Києва.

2. Враховуючи інформацію про грубі порушення земельного та містобудівного законодавства, у зв'язку з багаточисленними скаргами громадян, ***ініціювати звернення комісії до заступника міського голови - секретаря Київради – Резнікова О.Ю. стосовно надання доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради визнати позов представників місцевої громади у справі №826/19257/13-а*** за адміністративним позовом до Київської міської ради за участю третіх осіб – Міністерства оборони України, Головного управління розвідки Міністерства оборони України, Київської муніципальної газети «Хрещатик», товариства з обмеженою відповідальністю «Інвест-Будресурс», Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 28.09.2006 №83/140 «Про надання та передачу Головному управлінню розвідки Міністерства оборони України земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу та житлових будівель спеціального призначення на вул. Львівській, 15 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

14.4.1. СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу засідання робочої групи від 25.09.2014 №07/29 щодо розгляду проектів рішень з відповідними матеріалами кадастрових справ та справ клопотань Д-6924 К-22803 К-21391 Д-5102 К-22669 - ***матеріали додаються.***

*(протокол робочої групи від 19.09.2014 №07/29) **на 4-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Затвердити протокол засідання робочої групи від 25.09.2014 №07/29.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

14.4.2. СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу засідання робочої групи від 25.09.2014 №06/30 щодо розгляду проектів рішень з відповідними матеріалами кадастрових справ Д-6872 Д-6802 Д-6613 - ***матеріали додаються.***

(протокол робочої групи від 19.09.2014 №06/30, копія листа ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» вх. №08/13874 від 23.09.2014) ***на 3-ох арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: Затвердити протокол робочої групи від 25.09.2014 №06/30.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

14.5. СЛУХАЛИ: Розгляд листа Державного підприємства «Санаторний комплекс «Пуща-Озерна» від 23.09.2014 №235 щодо сприяння включенню до бюджету м. Києва на 2015 рік питання про надання підприємству пільги зі сплати земельного податку у розмірі 99,9 % відсотків – ***матеріали додаються.***

(лист ДП «Санаторний комплекс «Пуща-Озерна» від 23.09.2014 №235 ***на 2-х арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати звернення, викладене в листі Державного підприємства «Санаторний комплекс «Пуща-Озерна» від 23.09.2014 №235 щодо сприяння включенню до бюджету м. Києва на 2015 рік питання про надання підприємству пільги зі сплати земельного податку у розмірі 99,9 % відсотків.

2. Направити звернення Державного підприємства «Санаторний комплекс «Пуща-Озерна» від 23.09.2014 №235 на розгляд до постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

15. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 N 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва» (**кадастрова справа А-20947**).

(лист ПАТ «Лекс Холдинг» від 26.09.2014 №006-трк-674)

Проектом рішення передбачено: Внести зміни до рішення Київської міської ради від 02.04.2009 №284/1340 «Про поновлення закритому акціонерному товариству «Лекс Холдинг» договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №423/583 «Про передачу закритому акціонерному товариству «Лекс Холдинг» земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва», а саме:

- пункт 1 викласти в такій редакції: «Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.11.2003 №78-6-00124 площею 1,1595 га (кадастровий номер 8000000000:78:082:0021), укладений між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «Лекс Холдинг» на підставі рішення Київської міської ради від 24.04.2003 №423/583 «Про передачу закритому акціонерному

товариству «Лекс Холдинг» земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2014 №284/1340 "Про поновлення закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" договору оренди земельної ділянки для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшими його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 12 в Оболонському районі м. Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 N 423/583 "Про передачу закритому акціонерному товариству "Лекс Холдинг" земельних ділянок для реконструкції адміністративно-виробничого корпусу з прилеглими будинками під торговельно-розважальний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Луговій, 9 в Оболонському районі м. Києва» ***за умови внесення до нього таких змін: доповнити пункт 1 проекту рішення підпунктом такого змісту: «Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 07.11.2003 №78-6-00124, а саме:***

- ***слова «закрите акціонерне товариство» замінити словами «Приватне акціонерне товариство» у відповідних відмінках;***
- ***цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

16. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2014 №08/230-1126 та витягу з протоколу №7 засідання постійної комісії Київради з питань екологічної політики від 16.09.2014 №08/288/03-7 до проекту рішення «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Київміськбуд» для організації будівельних робіт з подальшим благоустроєм та озелененням земельної ділянки на

вул. Миколи Кравченка, 12 у Шевченківському районі м.Києва», де йдеться про підтримання зазначеного проекту рішення за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, яке запропоновано викласти у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд» (**кадастрова справа Д-6808**).

Земельна ділянка площею 0,3149 га – в оренду на 2 роки.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати зауваження, викладені в правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2014 №08/230-1126***

2. Відхилити зауваження постійної комісії Київради з питань екологічної політики щодо підтримання проекту рішення за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, яке запропоновано викласти у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд», оскільки земельна ділянка вільна від будівель та споруд та розташована в межах червоних ліній.

3. Підтримати раніше ухвалене рішення постійної комісії Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури від 16.09.2014 «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Київміськбуд» для організації будівельних робіт з подальшим благоустроєм та озелененням земельної ділянки на вул. Миколи Кравченка, 12 у Шевченківському районі м.Києва».

4. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд найближчого пленарного засідання сесії Київради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Семененко О.А., Шилюк П.С.).

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про звернення депутатів Київської міської ради до Президента України, Голови Верховної Ради України та Генерального прокурора України щодо недопущення порушення територіальної цілісності м. Києва» (**кадастрова справа А-21185**).

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про звернення депутатів Київської міської ради до Президента України, Голови Верховної Ради України та Генерального прокурора України щодо недопущення порушення територіальної цілісності м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

18. СЛУХАЛИ: Пропозиція депутата Київради – голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Прокопіва В.В. щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української православної Церкви Київського Патріархату парафії Різдва Пресвятої Богородиці у Дарницькому районі м. Києва на просп. Петра Григоренка, 28-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування культових та інших будівель храмового комплексу, необхідних для забезпечення діяльності релігійної громади» (**справа-клопотання К-22748**).

Земельна ділянка площею 0,26 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української православної Церкви Київського Патріархату парафії Різдва Пресвятої Богородиці у Дарницькому районі м. Києва на просп. Петра Григоренка, 28-г у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування культових та інших будівель храмового комплексу, необхідних для забезпечення діяльності релігійної громади».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

19. СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійно діючої робочої групи щодо вивчення стану підготовки Генерального плану міста Києва до 2025 року, створеної 24.06.2014 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, С.Левади щодо повторного розгляду проектів рішень:

- «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 29 березня 2007 року №411/1072 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» - *за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І.*;
- «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради № 635/10123 від 13 листопада 2013 року «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» - *за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І.*;
- «Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФСВ» за №66-6-00475» - *за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І.*;

а також щодо розгляду:

- листа Інспекції архітектурно-будівельного контролю у місті Києві від 15.08.2014 №7/26-5/1508/03 щодо ухилення ТОВ «ФСВ» від проведення перевірки та ненадання інформації стосовно виконання вимог припису про порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності;
- інформації щодо варіантів врегулювання питання проблемного будівництва на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва - *за ініціативою депутата Київради Велімовського А.Р.*

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Підтримати ініціативу*** депутата Київради Велімовського А.Р. щодо врегулювання питання проблемного будівництва на вул. Юності шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки з «для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом» на «для будівництва поліклініки» і відшкодування відповідно до законодавства затрачених коштів землекористувачу та інвесторам, а також ***рекомендувати*** депутату Київради Велімовському А.Р. підготувати альтернативний проект рішення та направити його відповідно до Регламенту Київради на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

2. Перенести розгляд вище зазначених проектів рішень за поданням голови тимчасової контрольної комісії Київради з питань перевірки легітимності рішень Київської міської ради прийнятих після травня 2006 року Меліхової Т.І., на чергове засідання комісії для подальшого їх розгляду спільно з альтернативним проектом рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

20. СЛУХАЛИ: Пропозицію депутата Київради Шилюка П.С. щодо вивчення питання про надання згоди на додаткову пайову участь у розвитку міської інфраструктури у розмірі до 10% від кошторисної вартості будівництва на земельних ділянках, за умови їх виділення у встановленому порядку в користування ПАТ «ХК «Київміськбуд» у 2014 році.

ВИСТУПИЛИ: Прокопів В.В., Шилюк П.С., Закревська Л.О., Лапшов О.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати пропозицію депутата Київради Шилюка П.С. щодо розгляду цього питання на робочій групи по вивченню питань перевірки діяльності ПАТ ХК «Київміськбуд» у складі депутатів Шилюка П.С., Левади С.Я., Янченко Г.І., Семененка О.А., Прокопіва В.В., Михайленка В.О., Харченка О.В., Микитася М.В., Кустової В.В. з долученням депутата Закревської Л.О. Визначити головою робочої групи депутата Шилюка П.С.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Закревська Л.О., Лапшов О.В.).

Голова комісії **В. Прокопів**

Секретар комісії **Д. Гордон**