



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-70-43, 202-72-99

ПРОТОКОЛ № 36/61

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

м. Київ
29.09.2015

Склад комісії – 19 осіб.

Присутні – 16 осіб:

Голова комісії: А.Странніков;

Секретар комісії: Г.Ясинський;

Заступник голови: О.Вовченко;

Члени комісії: М.Шкуро, О.Гаряга, М.Терентьев, Ю.Сулига, В.Гацько, В.Білич,
Я.Горбунов, С.Котвицький, В.Онуфрійчук, В.Гончаров, М.Швирид, О.Чернецький
М.Гапчук;

Відсутні – 3 особи: В.Столар, В.Пишняк, І.Косіченко.

Запрошені:

О.Пабат – депутат Київської міської ради;

О.Маляревич – депутат Київської міської ради – заступник голови постійної комісії
Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту;

Г.Сінцов – голова Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації;

В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської
міської державної адміністрації);

М.Поворозник – директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

А.Гудзь – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого
органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

Г.Пліс – директор Департаменту внутрішнього фінансового аудиту виконавчого
органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

В.Мальована – в.о. директора Київського Міського відділення Всеукраїнської
громадської організації «Українська спілка інвалідів УСІ»;

Я.Шибанов – секретар комісії з питань найменувань;
П.Шилюк – голова наглядової ради ПАТ «ДБК – 4»;
О.Ткачук – заступник голови правління ПАТ «ДБК – 4»;
А.Долотій – директор ТОВ «Лівобережжя Плюс»;
І.Малюк – директор ТОВ «Житлоеконіомія»;
К.Макаров - директор ТОВ «ТРАСТБУД»;
С.Римар – директор КП «Госпкомобслуговування»;
Г.Стаднік – директор КП «Київський іподром»;
Л.Купріяничук – представник КП «Київжитлоспецекексплуатація»;
О.Пучев – директор ТОВ «Мрія-Інвест»;
Е.Богачук – директор ТОВ «ГРК «Столиця»;
В.Карпенко – заявник;
Представники заявників;
Представники громадськості.

Порядок денний:

1. Про розгляд листа Департаменту промисловості та розвитку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.07.15 № 052-6513. (Доповідачі **В.Репік, А.Гудзь**)
2. Про розгляд листа Київського Міського відділення Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів УСІ» від 13.07.2015 №62-2 стосовно списання заборгованості за 2007 – 2010 рік в розмірі 107159,76 грн. перед КП «Київжитлоспецекексплуатація». (Доповідачі **В.Мальована, О.Котляренко, В.Репік, А.Гудзь**)
3. Про розгляд листів КП «Госпкомобслуговування»
 - від 22.07.2015 № 08/11316-206 щодо зменшення відсотку перерахувань суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до загального фонду міського бюджету міста Києва у 2015 році з 50 до 30 відсотків, а також щодо погашення заборгованості накопиченої за останні роки;
 - від 13.08.2015 № 08/14246 щодо списання заборгованості зі сплати 50% від загальної суми надходжень від оренди майна. (Доповідачі **С.Римар, В.Репік, А.Гудзь**)
4. Про розгляд звернення гр. Карпенка від 17.07.15 щодо звільнення від сплати транспортного податку (КМР від 20.07.15 № 08/К-6550) (Доповідачі **В.Карпенко, В.Репік**)
5. Про проект рішення «Про внесення змін до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 року № 520/2589 (від 03.06.2015 № 08/231-1545/ІІР)» (Доповідачі **М.Гапчук, М.Поворозник, В.Репік**)
6. Про проект рішення «Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва» (від 16.09.2015 №08/231-2252/ІІР) (Доповідач **Г.Сінцов**)

7. Про проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2013 року № 27/9615 «Про затвердження Програми зайнятості населення м. Києва на період до 2017 року» (від 18.09.15 № 08/231-2271)

(Доповідач Ю.Крикунов)

8. Про розгляд листа ТОВ «Траст – Буд» від 16.07.15 № 8/07 щодо відстрочення сплати пайової участі по договору № 349 від 28.04.07, укладеного у зв'язку із будівництвом житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва (КМР № 08/13018 від 22.07.15) **(Доповідачі М.Поворозник, К.Макаров)**

9. Про розгляд звернення ТОВ «Русь Інвест Буд» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк. (КМР № 08/14883 від 28.08.15) **(Доповідачі М.Поворозник, заявник)**

10. Про розгляд звернення ПД «Інтергал-Буд» ТОВ «Фірма «Інтергал» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк. (КМР № 08/14884 від 28.08.15) **(Доповідачі М.Поворозник, заявник)**

11. Про розгляд звернення ТОВ «Мрія-Інвест» від 23.09.15 № 4-09/15 та № 1-09/15 (КМР № 08/16353 та 08/16352 від 25.09.15) **(Доповідачі М.Поворозник, О.Пучев)**

12. Про розгляд листів ПАТ «Домобудівний комбінат № 4 від 18.09.15 № 01-673 та № 01-674. (КМР № 08/16000 та 08/16001 від 21.09.15) **(Доповідачі М.Поворозник, П.Шилук, Г.Пліс)**

13. Про розгляд листа ТОВ «Лівобережжя Плюс» від 09.04.15 № 09/04/15-2 (КМР від 09.04.15 № 08/6370) та від 16.09.15 № 16/09/15-1 (КМР від 16.09.15 № 08/15795). **(Доповідачі М.Поворозник, заявник, Г.Пліс)**

14. Про розгляд звернення ТОВ «Столиця» від 09.09.15 № 62. (КМР від 10.09.15 № 08/15494) **(Доповідачі М.Поворозник, Е.Богачук)**

15. Про розгляд листа Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.09.2015 № 054-1-2-13/2339 стосовно прогнозу надходжень до місцевого бюджету міста Києва на 2016 рік. **(Доповідач В.Репік)**

16. Про розгляд протокольного доручення № 1 пленарного засідання сесії Київської міської ради від 09.09.2015 №225-ПД-66 стосовно підготовки змін до бюджету м. Києва в частині надання дотацій ЖБК та ОСББ на різницю тарифів та опалення. **(Доповідачі В.Репік, А.Странніков)**

17. Про розгляд розпорядження Київського міського голови від 16.06.2015 № 388 «Про заходи щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування в місті Києві» **(Доповідачі В.Репік, А.Странніков)**

18. Про проект рішення «Про додаткові соціальні гарантії працівникам закладів охорони здоров'я (від 03.07.2015 №08/231-1767/ПР)» **(Доповідачі А.Шлапак, В.Репік)**

19. Про проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року №19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011 - 2015 роки». (від 03.07.2015 № 08/231-1768/ПР) **(Доповідачі А.Шлапак, В.Репік)**

20. Про проект рішення «Про повернення історичних назв вулиць у місті Києві» (від 09.04.15 № 08/231-673/пр) **(Доповідач Я.Шибанов)**

21. Про проект рішення «Про перейменування Московського проспекту в Оболонському районі міста Києва» (від 11.03.15 № 08/231-468/пр) (Доповідач **Я.Шибанов**)
22. Про проект рішення «Про перейменування Московської вулиці у Печерському районі міста Києва» (від 11.03.15 № 08/231-469/пр) (Доповідач **Я.Шибанов**)
23. Про проект рішення «Про перейменування Московського мосту у місті Києві» (від 11.03.15 № 08/231-470/пр) (Доповідач **Я.Шибанов**)
24. Про проект рішення «Про перейменування Московської площі у Голосіївському районі міста Києва» (від 11.03.15 № 08/231-471/пр) (Доповідач **Я.Шибанов**)
25. Про проект рішення «Про розірвання інвестиційного договору на реалізацію проекту «Електронний квиток» та забезпечення реалізації зазначеного проекту (від 18.05.2015 №08/231-1355/ПР) (Доповідачі **І.Піковський, М.Поворозник**)
26. Про проект рішення «Про затвердження порядку залучення, розрахунку розмірів і використання коштів пайової участі замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва» (від 23.04.2015 08/231-1013/ПР) (Доповідач **М.Поворозник**)
27. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 720 827,14 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
28. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 050 282, 60 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
29. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 910 698, 90 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
30. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 2 368 000, 45 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
31. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 14 908, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
32. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 41 135, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
33. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 28 145, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)
34. Про проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових

комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл» (від 28.09.2015 № 08/231-2316/ПР)
(Доповідач О.Маляревич)

Розгляд питань:

Слухали: А.Страннікова щодо прийняття за основу порядку денного із двадцяти шести питань від 29.09.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Вирішили:

Прийняти за основу порядок денний із двадцяти шести питань від 29.09.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голосували: *За – 10,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

Слухали: щодо пропозицій та зауважень по наповненню порядку денного або зняттю питань з порядку денного від 29.09.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від депутатів – членів постійної комісії та прийняття в цілому порядку денного.

Виступив: А.Странніков із пропозицією включити до порядку денного наступні питання:

- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 720 827,14 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344);
- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 050 282, 60 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344);
- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 910 698, 90 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344);
- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 2 368 000, 45 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344);
- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 14 908, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344);
- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 41 135, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344);
- Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 28 145, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344).

Виступив: О.Маляревич – депутат Київської міської ради – заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту із пропозицією включити до порядку денного питання:

- Про проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл» (від 28.09.2015 № 08/231-2316/ПР).

Вирішили:

Прийняти в цілому порядок денний із тридцяти чотирьох від 29.09.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку із внесенням у порядок денний засідання питання:

27. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 720 827,14 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

28. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 050 282, 60 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

29. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 910 698, 90 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

30. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 2 368 000, 45 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

31. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 14 908, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

32. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 41 135, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

33. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 28 145, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) (Доповідачі **А.Странніков, І.Нарубалюк**)

34. Про проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл» (від 28.09.2015 № 08/231-2316/ПР) (Доповідач **О.Маляревич**)

Голосували: *За – 10,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

1. Про розгляд листа Департаменту промисловості та розвитку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.07.15 № 052-6513.

Вирішили:

Зняти з розгляду лист Департаменту промисловості та розвитку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.07.15 № 052-6513 у зв'язку з відсутністю доповідача.

Голосували: За – 11,

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд листа Київського Міського відділення Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів УСІ» від 13.07.2015 №62-2 стосовно списання заборгованості за 2007 – 2010 рік в розмірі 107159,76 грн. перед КП «Київжитлоспецексплуатація».

Слухали: Інформацію В.Мальованої - в.о. директора Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів УСІ», що громадська організація є неприбутковою, її діяльність якої спрямована на соціальний захист та допомогу інвалідам з дитинства та інвалідам загального захворювання. Організація займається наданням соціальної допомоги одній із самих незахищених верств населення, а саме інвалідів, продуктовими наборами, придбання яких спонсорують різні організації, гуманітарною допомогою, яку отримуємо від різних благодійних фондів, працевлаштуванням інвалідів на робочих місцях створених нами підприємств, залученням інвалідів до культурно-масових заходів. Організація не має власного приміщення для здійснення своєї діяльності, а тому змушене орендувати його в інших організацій. В період 2007-2009 років КМВ ВГО "УСІ" орендувало у КП "Київжитлоспецексплуатація" нежилі приміщення в будинку № 66-А по проспекту Правди в м. Києві, та відповідно отримувало послуги на теплопостачання та технічне обслуговування і утримання внутрішньо будинкових інженерних мереж. 16.12.2005 року рішенням Київської міської ради № 603/3064 була затверджена Міська комплексна програма «Турбота» на 2006-2010 роки, пріоритетним напрямком якої було закріплено підтримку громадських організацій, діяльність яких має соціальне спрямування. Київське міське відділення Всеукраїнської громадської організації "Українська спілка інвалідів - УСІ" було включене до даної програми. Але у зв'язку з постійним недофінансуванням вказаних витрат КМВ ВГО "УСІ" в межах програми "Турбота", виникла суттєва заборгованість по сплаті як орендних платежів, так і за послуги на теплопостачання та технічне обслуговування і утримання внутрішньо будинкових інженерних систем.

Так, на підставі наказу Господарського суду м. Києва № 401341 від 12.01.2010 року відкрито виконавче провадження по стягненню з КМВ ВГО "УСІ" на користь КП "Київжитлоспецексплуатація" заборгованості у розмірі 9931,61 грн. за послуги на теплопостачання та технічне обслуговування і утримання внутрішньо будинкових інженерних систем ЦО та їх абонентських уводів, та на підставі наказу Господарського суду №2/235 від 09.11.2010 року відкрито виконавче провадження по стягненню на користь КП "Київжитлоспецексплуатація" заборгованості в розмірі 97228,15 грн. по орендних платежах.

На сьогоднішній день в межах даних виконавчих проваджень накладений арешт на всі рахунки КМВ ВГО "УСІ", в т.ч. казначейські, а також накладений арешт на все майно КМВ ВГО "УСІ", у зв'язку з цим вся робота Київського міського відділення Всеукраїнської громадської організації "Українська спілка інвалідів - УСІ" паралізована. КМВ ВГО "УСІ" не має у своєму розпорядженні коштів на погашення заборгованості. Враховуючи вищевикладене, Київське міське відділення Всеукраїнської громадської організації "Українська спілка інвалідів - УСІ" звертається з прохання сприяти списанню заборгованості 2007-2010 років в розмірі 107159,76 гривень перед КП "Київжитлоспецекексплуатація".

Виступив: О.Чернецький із запитанням щодо напрямків діяльності громадської організації.

Виступив: А.Странніков із запитанням щодо шляхів вирішення питання списання заборгованості, у разі її визначення як безнадійної та уточненням щодо термінів виникнення боргу.

Виступив: А.Гудзь – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що вирішити питання списання заборгованості Київському міському відділенню Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів - УСІ» за період 2007-2010 років у розмірі 107159,76 грн. можливо за рахунок зменшення відрахувань КП «Київжитлоспецекексплуатація» надходжень від орендної плати до загального фонду бюджету міста Києва за умови зменшення на зазначену суму плану по перерахуванню коштів до бюджету міста Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також шляхом реструктуризації Київському міському відділенню Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів - УСІ» боргу, враховуючи, що пунктом 10 міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам » на 2011 - 2015 роки » передбачено погашення кредиторської заборгованості, витрат щомісячної адресної безготівкової допомоги окремим категоріям соціально незахищених верств населення міста Києва за надані комунальні послуги у 2009 році.

Виступив: В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що Департамент не підтримує списання заборгованості Київському міському відділенню Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів - УСІ» за 2007-2010 роки у розмірі 107159,76 грн., оскільки їм надавалась часткова фінансова підтримка на статутну діяльність та оплату оренди приміщень і комунальних послуг з рахунок коштів міської комплексної програми «Турбота» у період з 2006-2010 роки та за рахунок коштів міської цільової програми «Соціальне партнерство» у 2011-2015 роках.

Виступив: М.Швирид з пропозицією підтримати списання заборгованості Київському міському відділенню Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів - УСІ» за 2007-2010 роки у розмірі 107159,76 грн.

Вирішили:

1. Лист Київського Міського відділення Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів УСІ» від 13.07.2015 №62-2 стосовно списання заборгованості за 2007 – 2010 рік в розмірі 107159,76 грн. перед КП «Київжитлоспецекексплуатація» прийняти до відома.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та подати на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку проект рішення щодо списання боргу з орендної плати Всеукраїнської громадської організації «Українська спілка інвалідів - УСІ» у сумі 107159,76 грн. за 2007-2010 роки за використання приміщень загальною площею 92,2 кв. м за адресою: м. Київ, проспект Правди, № 66-А (договір оренди №07/2662 від 21.12.2006) за рахунок зменшення відрахувань підприємством від надходжень орендної плати до загального фонду бюджету міста Києва.

Голосували: *За – 14,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд листів КП «Госпкомобслуговування»:

- від 22.07.2015 № 08/11316-206 щодо зменшення відсотку перерахувань суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до загального фонду міського бюджету міста Києва у 2015 році з 50 до 30 відсотків, а також щодо погашення заборгованості накопиченої за останні роки;

- від 13.08.2015 № 08/14246 щодо списання заборгованості зі сплати 50% від загальної суми надходжень від оренди майна.

Слухали: Інформацію С.Римар — директора КП «Госпкомобслуговування» щодо списання заборгованості зі сплати 50% від загальної суми надходжень від оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до бюджету м. Києва.

Станом на 01.07.2015 КП «Госпкомобслуговування» має заборгованість зі сплати 50% від загальної суми надходжень від оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у розмірі 2 981 804,63 тис. грн., на сьогоднішній день підприємство не має змоги погасити зазначену заборгованість внаслідок скрутної фінансової ситуації, яка спричинена економічною кризою 2009 року. Результатом господарської діяльності КП «Госпкомобслуговування» у 2009 році став чистий збиток у розмірі 1084,3 тис. грн., і кредиторська заборгованість у сумі 2 728,0 тис. грн., відсутністю у 2015 році основного дохідного договору з програним тендером за результатами відкритих торгів на закупівлю «комплексне обслуговування об'єктів замовника».

Основним завданням КП «Госпкомобслуговування» у 2014 році було обслуговування адміністративних будинків та споруд на вул. Хрещатик, 36 та Б.Хмельницького, 6 а, що забезпечувало у 2014 році близько 70% річного доходу підприємства.

Результатами діяльності КП «Госпкомобслуговування» у I кварталі 2015 року стали чистий збиток у розмірі 501 тис. грн., поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 1 576 тис. грн., за розрахунками з бюджетом - 3 230 тис. грн., за розрахунками зі страхування - 108 тис. грн., за розрахунками з оплати праці - 91 тис. грн.

Виступив: В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що для вирішення фінансових питань

КП «Госпкомобслуговування» у 2014 році на збільшення розміру статутного капіталу рішенням Київської міської ради від 09.10.2014 № 278/278 були передбачені видатки в сумі 3 000 тис. грн., які профінансовано в повному обсязі. Відповідно до протоколу засідання комісії по розгляду результатів фінансово-господарської діяльності КП «Госпкомобслуговування», яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Київській міській раді, за перше півріччя 2015 року робота комунального підприємства визнана незадовільною, тому Департамент фінансів не підтримує пропозицію щодо зменшення КП «Госпкомобслуговування» відсотку відрахувань від орендної плати з 50% до 30% до бюджету міста Києва. Крім того, необхідно здійснити перевірку обґрунтування щодо витрачених коштів в сумі 3 000,0 тис. грн., які було виділено на поповнення статутного капіталу, розробити графік погашення заборгованості платежів по орендній платі, опрацювати з боржниками питання щодо сплати заборгованості по орендній платі за користування нежитловим майном, в тому числі з КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації». Вжити заходи по скороченню дебіторської заборгованості в сумі 2 634,0 тис. грн., та забезпечити проведення претензійно-позовної роботи, вжити заходи щодо збільшення дохідності комунального підприємства. За результатами проведеної роботи за 9 місяців 2015 року заслухати КП «Госпкомобслуговування» на засіданні комісії по розгляду фінансово-господарської діяльності підприємств, що підпорядковані Київській міській раді.

Виступив: А.Странніков з пропозицією розглянути питання щодо зменшення відсотку перерахувань суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до загального фонду міського бюджету міста Києва при формуванні бюджету м. Києва на 2016 рік а також щодо шляхів реформування підприємства.

Виступив: О.Вовченко і запитанням щодо причин утворення заборгованості, вжиття заходів для поліпшення фінансового стану підприємства, планів розвитку, тощо.

Виступив: О.Чернецький із зауваженням щодо тенденції до збільшення заборгованості зі сплати надходжень від оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Виступив: В.Білич щодо необхідності реформування КП «Госпкомобслуговування».

Вирішили:

1. Листи КП «Госпкомобслуговування» від 22.07.2015 № 08/11316-206 та 13.08.2015 № 08/14246 взяти до відома.
2. Доручити КП «Госпкомобслуговування» вжити всі заходи щодо стягнення заборгованості з орендарів-боржників по орендній платі за користування майном територіальної громади, у тому числі з КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації».
3. Розглянути питання щодо можливості зменшення КП «Госпкомобслуговування» відсотку перерахувань суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва при формуванні бюджету м. Києва на 2016 рік.

Голосували: *За – 14, Проти – 0, Утримались – 0,*

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення гр. В.Карпенка від 17.07.15 щодо звільнення від сплати транспортного податку (КМР від 20.07.15 № 08/К-6550)

Слухали: Інформацію гр.В.Карпенка, що відповідно до ст. 10 Податкового кодексу України до місцевих податків належить, зокрема, податок на майно (п. п. 10.1.1. ПК України). Податок на майно складається з трьох вивід податків, зокрема, з транспортного податку (п. п. 265.1.2. ПК України). Тобто транспортний податок належить до місцевих податків. При цьому особливістю встановлення місцевого податку є те, що відповідно до законодавства місцевий податок не може бути введений рішенням Верховної Ради України. Пунктом 8.3. ст. 8 Податкового кодексу України до місцевих належать податки та збори, що встановлені відповідно до переліку і в межах граничних розмірів ставок, визначених Податковим кодексом України, рішенням сільських, селищних і міських рад у межах їх повноважень, і є обов'язковими до сплати на території відповідних територіальних громад.

П. 4.4 ст. 4 Податкового кодексу України встановлено, що установлення і скасування податків та зборів, а також пільг їх платникам здійснюється відповідно до Податкового кодексу України Верховною радою України, а також Верховною радою АР Крим, сільськими, селищними, міськими радами у межах їх повноважень, визначених Конституцією України та законами України.

Відповідно до ст. 12 Податкового кодексу України встановлено особливий порядок набрання чинності рішень про введення місцевого податку, а саме п.п. 12.3.4. ст.12 Податкового кодексу України передбачено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів. Тобто транспортний податок у 2015 році необхідно було б сплачувати за умови, до оприлюднення рішення ради до 15 липня 2014 року.

Таким чином, безпосереднє установлення транспортного податку, а також надання пільги із звільнення цього податку віднесені Податковим кодексом України до компетенції міських рад у межах їх повноважень у вигляді відповідного рішення місцевої ради.

Крім того, ст. 267 Податкового кодексу України виписана таким чином, що співробітники податкового органу не мають можливості попередньо перевірити всі фактичні обставини, а саме наявність, зокрема, посвідчень, які можуть вплинути на прийняття рішення про не застосування транспортного податку та винесення ІПР. Відповідно до п. 18 ст. 12 Закону України № 3551-ХІІ учасникам бойових дій надається пільга (звільнення) зі сплати податків, зборів, мита та інших платежів до бюджету відповідно до податкового та митного законодавства.

Таким чином, відповідно до спеціального закону, я як учасник бойових дій(посвідчення АБ №577221), звільняюсь від сплати транспортного податку з фізичним осіб у сумі 25000 грн.

Також, я являюсь пенсіонером. Єдиним джерелом мого доходу є пенсія. Враховуючи вищевикладене, а також у відповідності до п.28 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР (із змінами та доповненнями) та п. 4.4 ст. 4 Податкового кодексу України, прошу прийняти

рішення про звільнення мене від сплати місцевого податку, а саме, транспортного податку у розмірі 25000 гривень.

Виступив: В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що згідно пункту 10.1 статті 10 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України» від 28.12.14 №71-VIII транспортний податок віднесено до місцевих податків. Відповідно до підпункту 12.3.7 статті 12 Податкового кодексу України міським радам не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставі місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків.

Інформаційно-довідкові послуги з питань оподаткування, в тому числі і з питання адміністрування транспортного податку, покладено на контролюючі органи згідно з статтею 19¹.1. Податкового кодексу України.

За зверненням платників податків контролюючі органи надають безоплатно консультації з питань практичного використання окремих норм податкового законодавства відповідно до статті 52 Податкового кодексу України.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 16.02.20 № 106 «Деякі питання ведення обліку податків і зборів (обов'язкових платежів та інших доходів бюджету)» (із змінами і доповненнями) та додатку 9 рішення Київської міської ради «Про бюджет м. Києва на 2015 рік» від 28.01.20 № 60/925 органами, які забезпечують контроль за надходженнями податків і зборів до бюджету м. Києва є органи державної фіскальної служби м. Києва. Конфлікт чинного законодавства, який виникає у застосуванні норм Податкового кодексу України та Закону України від 22.10.1993 № 3551-XII "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", можливо вирішити тільки у судовому порядку.

Виступив: А.Странніков, що відповідно до Податкового кодексу України міським радам не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставі місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків. Крім того зазначена пільга, що встановлена законом, має вищу юридичну силу над нормами нормативно-правових актів органів місцевого самоврядування. У зв'язку з тим, що вирішення питання виходить за межі повноважень постійної комісії, рекомендувати гр.В.Карпенку звернутись до судових органів.

Виступив: О.Гаряга, що чинним законодавством передбачено право органам місцевого самоврядування встановлювати пільгові ставки місцевих податків та зборів виключно за галузевим принципом.

Виступив: М.Гапчук з пропозицією доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) звернутись до Міністерства фінансів України, юридичного управління КМДА та податкових органів для надання роз'яснень.

Вирішили:

1. Відмовити гр. В.Карпенку щодо звільнення від сплати транспортного податку. (лист від 20.07.15 № 08/К-6550).
2. Рекомендувати гр. В.Карпенку звернутись до судових органів для вирішення питання щодо звільнення від сплати транспортного податку, оскільки вирішення питання щодо звільнення від сплати транспортного податку виходить за межі

повноважень постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

3. Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) звернутись державних фіскальних органів щодо надання роз'яснень, яким чином застосовується норма щодо звільнення від сплати транспортного податку громадян-учасників бойових дій, які відповідно до п.18 статті 12 Закону України від 22.10.1993 № 3551-ХІІ "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" звільнені від сплати податків, зборів, мита та інших платежів до бюджету відповідно до податкового та митного законодавства.

Голосували: *За – 14,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

5. Про проект рішення «Про внесення змін до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 року № 520/2589» (від 03.06.2015 № 08/231-1545/ПР)

Слухали: Інформацію М.Гапчука щодо проекту рішення «Про внесення змін до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 року № 520/2589».

Доповідач пояснив, що даний проект рішення має на меті забезпечення ефективного використання бюджетних ресурсів міста Києва та посилення контролю за ходом реалізації кожної міської цільової програми і впровадження системних звітів, які забезпечать проведення своєчасного якісного аналізу виконання заходів міських цільових програм та досягнення чи недосягнення поставлених задач та ціле з допомогою ключових показників ефективності.

Також додав, що прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме:

- збереженню коштів місцевого бюджету;
- прозорості використання бюджетних коштів на розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм;
- посиленню контролю за реалізацією міських цільових програм;
- підвищенню ефективності використання бюджетних коштів;
- підвищенню відповідальності виконавців міських цільових програм;
- попередженню існування в бюджеті міста Києва необґрунтованих витрат;
- зупиненню корупційних схем пов'язаних із безконтрольним використання бюджетних-коштів, виділених на реалізацію міських цільових програм у місті Києві;
- посиленню контролю над досягненням запланованих програмою цілей.

Доповідач також зазначив, що під час розгляду цього питання постійна комісія ухвалила рішення опрацювати пропозиції та зауваження Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до зазначеного проекту рішення. Зауваження та пропозиції надані Департаментами були ретельно опрацьовані, частина з яких була повністю врахована.

Виступив: Г.Пліс – директор Департаменту внутрішнього фінансового аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із пропозицією в проекті рішення в частині, що стосується виконання контролю Департаментом за цільовим та ефективним використанням коштів слово «контроль» замінити словом «аудит». Також зауважив, що відповідно до ст. 26 Бюджетного кодексу України контроль за використанням коштів є функцією головного розпорядника цих коштів.

Вирішили:

Погодити проект рішення «Про внесення змін до Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 року № 520/2589» із врахуванням пропозиції Г.Пліса – директора Департаменту внутрішнього фінансового аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), а саме в проекті рішення в частині, що стосується виконання контролю Департаментом за цільовим та ефективним використанням коштів слово «контроль» замінити словом «аудит».

Голосували: *За – 14,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

6. Про проект рішення «Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва» (від 16.09.2015 №08/231-2252/ПР)

Слухали: Інформацію Г.Сінцова – голови Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації щодо проекту рішення «Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва».

Доповідач пояснив, що прийняття проекту рішення Київради «Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва» пов'язаний з необхідністю створення нового комунального дошкільного навчального закладу для подальшого розміщення його в новобудові, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Драгоманова, 6. Новий дошкільний заклад розрахований на 260 місць. Введення в експлуатацію приміщення дошкільного навчального закладу заплановане на вересень 2015 року. Видатки на утримання комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) № 270 Дарницького району м. Києва здійснюються за рахунок коштів, передбачених бюджетом міста Києва для головного розпорядника Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації по галузі «Освіта» на відповідний рік з розрахунку 14 груп на загальну кількість 260 місць.

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва».

Голосували: *За – 14,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

7. Про проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2013 року № 27/9615 «Про затвердження Програми зайнятості населення м. Києва на період до 2017 року» (від 18.09.15 № 08/231-2271)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2013 року № 27/9615 «Про затвердження Програми зайнятості населення м. Києва на період до 2017 року».

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 жовтня 2013 року № 27/9615 «Про затвердження Програми зайнятості населення м. Києва на період до 2017 року»». (від 18.09.15 № 08/231-2271)

Голосували: За – 12,

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд листа ТОВ «Траст – Буд» від 16.07.15 № 8/07 щодо відстрочення сплати пайової участі по договору № 349 від 28.04.2007, укладеного у зв'язку із будівництвом житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва (КМР № 08/13018 від 22.07.15)

Слухали: Інформацію К.Макарова - директора ТОВ «Траст – Буд» щодо відстрочення до 31.03.2016 включно сплати пайової участі по договору від 28.04.2007 № 349, укладеного у зв'язку із будівництвом житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва.

Згідно договору пайової участі від 28.04.2007 № 349 перераховано 531 955, 6 грн., у зв'язку із коригуванням проекту будівництва додатковий пайовий внесок становить 4 083,91 тис. грн.

У зв'язку із загальним спадом економічного розвитку країни в умовах жорсткої кризи, різким коливанням валютних курсів, зупиненням кредитування банками, підвищенням ризиків зовнішнього запозичення, ТОВ «Трастбуд» не в змозі залучити заплановані зовнішні інвестиції, а відтак неможливо завершити будівництво об'єкту та зовнішніх інженерних мереж у встановлений термін та здійснити оплату пайової участі до 01.08.2015.

Крім того, неспроможність вчасного виконання зобов'язань по Договору пов'язана також з тим, що на замовника будівництва покладено додаткові зобов'язання з будівництва поза межами земельної ділянки міських інженерних мереж на загальну суму 24 423 012, 00 гривень. За таких умов товариство вимушене переглянути строки завершення будівництва об'єкту та інженерних мереж. Зазначені вище обставини унеможливають виконання ТОВ «Трастбуд» у встановлений термін зобов'язань по сплаті пайових внесків згідно договору пайової участі від 28 квітня 2007 року №349 до 01.08.2015.

Джерелами фінансування будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом будуть залучені кошти зовнішніх запозичень та кошти від продажу 250 офісних приміщень, 5 квартир та 40 паркомісць житлового будинку на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва.

Виступив: Г.Пліс - директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) наголосив на фінансовій неспроможності товариства виконати зобов'язання по сплаті пайових внесків згідно договору пайової участі від 28 квітня 2007 року №349.

Виступив: А.Странніков із зауваженням, що постійна комісія неодноразово погоджувала товариству відстрочення сплати пайових внесків та запитанням щодо спроможності ТОВ «Трастбуд» у подальшому виконувати зобов'язання згідно договору від 28 квітня 2007 року №349, термінів введення в експлуатацію та зауваженням, що у зв'язку з порушенням графіку будівництва, відсутності інженерних мереж близько 350 сімей інвесторів житлового будинку не мають можливості отримати свої квартири.

Виступив: М.Швирид із запитанням щодо джерел фінансування та графіку будівництва та житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва.

Виступив: М.Поворозник – директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо необхідності пошуку компромісного рішення у вирішенні питання добудови житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва.

Виступив: О.Носов — інвестор будівництва щодо невиконання ТОВ «Трастбуд» зобов'язань згідно укладених інвестиційних договорів щодо будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вулиць Ю.Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва.

Вирішили:

Підтримати звернення ТОВ «Трастбуд» від 16.07.15 № 8/07 щодо відстрочення (перенесення) до 31 березня 2016 року включно, але не пізніше введення об'єкта в експлуатацію, терміну сплати всієї заборгованості та додаткового пайового внеску згідно договору пайової участі №349 від 28.04.2007, укладеного у зв'язку з будівництвом житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вул. Шумського та Березняківської у Дніпровському районі м. Києва.

Голосували: *За – 14,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення ТОВ «Русь Інвест Буд» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк. (КМР № 08/14883 від 28.08.15)

Слухали: Інформацію М.Поворозника – директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо звернення ТОВ «Русь Інвест Буд» про зарахування балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 N 726 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайового внеску у зв'язку з будівництвом житлового будинку № 1 з вбудованими нежитловими

приміщеннями по вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

Розрахунковий розмір пайового внеску у зв'язку з будівництвом ТОВ «Русь Інвест Буд» житлового будинку № 1 з вбудованими нежитловими приміщеннями для надання послуг населенню (у тому числі побутових) у складі проекту житлового комплексу з паркінгом та вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративного і громадського призначення на вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва (І пусковий комплекс) складає 10 727,74 тис. грн. (без ПДВ). Балансова вартість інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 726 та акту приймання-передачі основних засобів до комунальної власності територіальної громади м. Києва складає 4 479,42 тис. грн.

Виступив: С.Гарнец — представник ТОВ «Русь Інвест Буд», що товариство здійснює будівництво житлового будинку № 1 з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва. Згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 726 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих поза межами земельної ділянки, балансова вартість яких складає 4 479,42 тис. грн. Відповідно до пункту 5 статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зарахувати ТОВ «РУСЬ ІНВЕСТ БУД» листом від 26.08.15 № 26/08/2015-бк звернулось щодо зарахування балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 726 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайового внеску у зв'язку з будівництвом житлового будинку № 1 з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

Виступив: Г.Пліс — директор Департаменту внутрішнього фінансового аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо необхідності проведення аудиту відповідності щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки.

Виступив: Г.Ясинський із запитанням щодо балансової вартості переданих ТОВ «РУСЬ ІНВЕСТ БУД» до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж та суми пайової участі, яка підлягає сплаті у зв'язку з будівництвом житлового будинку № 1 з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

Виступив: В.Білич щодо термінового прийняття окремого рішення про затвердження порядку прийняття о комунальної власності інженерних мереж та визначення процедури перевірки їх балансової вартості.

Виступив: О.Гаряга щодо вжиття заходів для запобігання зловживань у сфері визначення вартості майна, що зараховується до комунальної власності м. Києва.

Вирішили:

1. Взяти до розгляду звернення ТОВ «Русь Інвест Буд» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк щодо зарахування балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 N 726 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайового внеску у зв'язку з будівництвом житлового будинку № 1 з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Доручити Департамент внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) в найкоротший термін надати до постійної комісії свої висновки щодо аудиту відповідності щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по визначенню балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 N 726 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки.

Голосували: *За – 12,*

Проти – 0,

Утримались – 2,

Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення ДП «Інтергал-Буд» ТОВ «Фірма «Інтергал» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк. (КМР № 08/14884 від 28.08.15)

Слухали: Інформацію М.Поворозника – директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо звернення ДП «Інтергал-Буд» ТОВ «фірма «Інтергал» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк про зарахування балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 720 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайового внеску у зв'язку з будівництвом житлово-адміністративного комплексу з приміщеннями Резиденції Посла, Торгово-економічної місії Республіки Казахстан в Україні та підземним паркінгом на вул. Мельникова, 51 у Шевченківському районі м. Києва.

Розрахунковий розмір пайового внеску у зв'язку з будівництвом житлово-адміністративного комплексу з приміщеннями Резиденції Посла, Торгово-економічної місії Республіки Казахстан в Україні та підземним паркінгом на вул. Мельникова, 51 у Шевченківському районі м. Києва - 5 763,05 тис. грн. (без ПДВ).

Виступив: Г.Ясинський із запитанням щодо суми пайової участі, що підлягає сплаті, та балансової вартості інженерних мереж, переданих до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Виступив: Г.Пліс – директор Департаменту внутрішнього фінансового аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо необхідності проведення аудиту відповідності щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по зарахуванню балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київради

(Київської міської державної адміністрації) до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки.

Вирішили:

1. Взяти до розгляду звернення ДП «Інтергал-Буд» ТОВ «Фірма «Інтергал» від 26.08.15 № 26/08/2015-бк. (КМР № 08/14884 від 28.08.15) про зарахування балансової вартості інженерних мереж, переданих згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 720 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайового внеску у зв'язку з будівництвом житлово-адміністративного комплексу з приміщеннями Резиденції Посла, Торгово-економічної місії Республіки Казахстан в Україні та підземним паркінгом на вул. Мельникова, 51 у Шевченківському районі м. Києва.
2. Доручити Департамент внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) в найкоротший термін надати до постійної комісії свої висновки щодо аудиту відповідності щодо дотримання актів законодавства, планів, процедур, контрактів по визначенню балансової вартості інженерних мереж, переданих ДП «Інтергал-Буд» ТОВ «Фірма «Інтергал» згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.07.2015 № 720 до комунальної власності територіальної громади м. Києва та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки.

Голосували: *За – 13,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення ТОВ «Мрія-Інвест» від 23.09.15 № 4-09/15 та № 1-09/15 (КМР № 08/16353 та 08/16352 від 25.09.15)

Слухали: Інформацію М.Поворозника – директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо звернення ТОВ «Мрія-Інвест» щодо реструктуризації боргів згідно договору пайової участі від 18.09.2008 № 564 та договору про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, від 10.07.2008 № 384 шляхом фіксації сум, включаючи нараховану суму пені, з встановленням строку оплати до вересня 2020 року, але не пізніше ніж до введення об'єкту будівництва на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва в експлуатацію. Згідно договору пайової участі від 18.09.2008 № 564 ТОВ «Мрія-Інвест» заборгованість складає 22 939,49 тис. грн. (в т.ч. пеня 2 211,07 тис. грн.).

Згідно договору про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, від 10.07.2008 № 384 ТОВ «Мрія-Інвест» перераховано кошти у сумі 984,70 тис. грн., заборгованість складає 1634,46 тис. грн. (в т.ч. пеня з 29.03.2013 у сумі 156,64 тис. грн.).

Виступив: О.Пучев - директор ТОВ «Мрія-Інвест», що договір пайової участі від 18.09.2008 № 564 укладено у зв'язку з будівництвом торговельно-розважального

комплексу з підземним паркінгом на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва.

Згідно договору пайової участі від 18.09.2008 № 564 ТОВ «Мрія-Інвест» сплачено 10 186 006,00 грн. Договір про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, від 10.07.2008 № 384 укладено у зв'язку із сплатою коштів в порядку компенсації витрат за інженерну підготовку території, в тому числі гідронамив, відведеної для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального та офісно-виставкового комплексу у складі багатофункціональної планувальної структури та благоустрою прилеглої території озера на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва.

Згідно договору про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив від 10.07.2008 № 384 ТОВ «Мрія-Інвест» сплачено 984 700,00 грн.

Виступив: М.Швирид із запитанням щодо терміну укладання договору пайової участі та пропозицією зменшити ТОВ «Мрія-Інвест» до одного року термін реструктуризації боргів згідно договору пайової участі від 18.09.2008 № 564 та договору про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, від 10.07.2008 № 384.

Виступив: Г.Ясинський із запитанням щодо сплачених коштів пайової участі, графіку будівництва та термінів введення в експлуатацію об'єкту будівництва на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва.

Виступив: А.Странніков з пропозицією зменшити ТОВ «Мрія-Інвест» до двох років термін реструктуризації боргів згідно договору пайової участі від 18.09.2008 № 564 та договору про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, від 10.07.2008 № 384.

Виступив: О.Чернецький щодо підтримки пропозиції А.Страннікова та зменшити ТОВ «Мрія-Інвест» до двох років терміну реструктуризації боргів згідно договору пайової участі від 18.09.2008 № 564 та договору про сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, від 10.07.2008 № 384.

Вирішили:

Підтримати звернення ТОВ «Мрія-Інвест» від 23.09.15 № 4-09/15 та № 1-09/15 та відстрочити терміном на 2 роки сплату пайової участі згідно договору від 18.09.2008 № 564 та сплату компенсації витрат на інженерну підготовку території, в т.ч. гідронамив, згідно договору від 10.07.2008 № 384 шляхом фіксації сум, включаючи нараховану суму пені, з встановленням строку оплати до вересня 2017 року, але не пізніше введення об'єкту будівництва на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва в експлуатацію.

Голосували: *За – 10,*

Проти – 0,

Утримались – 6,

Не голосували – 0.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд листів ПАТ «Домобудівний комбінат № 4 від 18.09.15 № 01-673 та № 01-674. (КМР № 08/16000 та 08/16001 від 21.09.15)

Слухали: Інформацію П.Шилюка — депутата Київської міської ради, що ПАТ «ДБК-4», як замовник, побудував у 20-му мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» у Деснянському районі м. Києва архітектурно привабливі житлові будинки, що відповідають сучасним вимогам та стандартам, та вчасно і в повному обсязі сплатив пайову участь на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

Для забезпечення соціальних потреб проектом забудови 20-го мікрорайону передбачено будівництво дитячого дошкільного закладу на 280 місць ПАТ «ДБК-4» багато разів зверталось до відповідних інстанцій з проханням включити будівництво дитячого дошкільного закладу до Програми соціально-економічного розвитку міста Києва, проводились безліч нарад та консультацій, але питання будівництва дитячого дошкільного закладу за рахунок бюджетних коштів так і не було вирішено.

Розуміючи всю відповідальність перед київською громадою ПАТ «ДБК-4», згідно п.1 Протоколу доручень Київського міського голови №23, направлених під час повторної зустрічі Київського міського голови з членами робочої групи з вирішення проблемних питань щодо будівництва об'єктів соціально-культурного та інфраструктури в 20 мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» 10 листопада 2014р., розпочало будівництво дитячого дошкільного закладу на 280 місць за власні кошти з подальшою передачею об'єкту до комунальної власності міста Києва. Очікуваний термін здачі в експлуатацію, при наявності коштів, вересень 2016 року. Вартість будівництва згідно експертної оцінки складає 97 587,650 тис. грн. Орієнтовна вартість квадратного метру будівництва разом з обладнанням складає біля 10 тис. грн. На сьогодні на будівництво об'єкту вже витрачено 1 200, 00 тис. грн., до кінця поточного року планується здійснити обсяг будівельних робіт на суму близько 34 000,0 тис. грн.

Ситуація, що на сьогодні склалася на ринку нерухомості, негативно вплинула як на життєдіяльність будівельних організацій так і на розвиток будівельної галузі в цілому. Товариство відчуває нестаток оборотних коштів, що уповільнює виконання будівельних робіт по дитячому дошкільному закладу. Така ситуація може призвести до призупинення будівництва об'єкта соціального значення, а в житловому масиві «Вигурівщина-Троещина» ця проблема особливо відчутна, оскільки це спальний район міста, в якому мешкають переважно молоді сім'ї з маленькими дітьми.

Для запобігання зупинення будівництва дитячого дошкільного закладу на 280 місць в забудові 20-го мікрорайону житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» та сприяння у вирішенні питання вивільнення коштів на завершення будівництва дитячого дошкільного закладу, пропонується звільнити ПАТ «ДБК-4» від сплати пайової участі по житлових будинках, які вводяться в експлуатацію у 2015 році із подальшим зарахуванням цих сум в рахунок побудови дитячого дошкільного закладу.

Враховуючи, що введення в експлуатацію дитячого дошкільного закладу планується в термін до 01.09.2015 з подальшою його передачею до комунальної власності територіальної громади м. Києва, прошу відстрочити ПАТ «ДБК-4» до 01.09.2016 термін сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по договорах пайової участі, укладених у зв'язку з будівництвом житлового будинку на проспекті Науки, 58 (корп.1,2) у

Голосіївському районі м. Києва у сумі 6 245 тис. грн., та житлового будинку №14 у складі забудови 20-го мікрорайону житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» у Деснянському районі м. Києва у сумі 9 488 тис. грн.

Виступив: А.Странніков із роз'ясненням, що процес будівництва дитячого дошкільного закладу на 280 місць у 20-му мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» у Деснянському районі м. Києва не завершено. На сьогоднішньому засіданні постійної комісії пропонується розглянути звернення ПАТ «ДБК-4» щодо відстрочення до 01.09.2016 (орієнтовна дата введення в експлуатацію) терміну сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по укладених з Департаментом економіки та інвестицій договорах, а вже після добудови дитсадка та передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва може бути розглянуте питання щодо компенсації забудовнику коштів, витрачених на будівництво дитячого дошкільного закладу.

Виступив: Г.Пліс - директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з інформацією щодо недоцільності надання відстрочки.

Виступив: М.Швирид із запитанням щодо термінів введення в експлуатацію та пропозицією підтримати пропозицію депутата Київради П.Шилюка.

Виступив: В.Онуфрійчук з пропозицією підтримати пропозицію депутата Київради П.Шилюка та ПАТ «ДБК-4» з метою вирішення питання забезпечення мешканців Деснянського району об'єктами соціальної сфери та дитячими дошкільними закладами, а також щодо доопрацювання проекту будівництва з урахуванням потреб мешканців району.

Вирішили:

1. Підтримати звернення ПАТ «Домобудівний комбінат № 4» щодо відстрочення до 01.09.2016 терміну сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по договорах пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, укладених у зв'язку з будівництвом житлового будинку на проспекті Науки, 58 (корп.1,2) у Голосіївському районі м. Києва, та житлового будинку №14 у складі забудови 20-го мікрорайону житлового масиву «Вигурівщина-Троещина» у Деснянському районі м. Києва.

2. Інформацію викладену у листі ПАТ «Домобудівний комбінат № 4 від 18.09.15 № 01-673 прийняти до відома.

Голосували: *За – 13,*

Проти – 0,

Утримались – 1,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд листа ТОВ «Лівобережжя Плюс» від 09.04.15 № 09/04/15-2 (КМР від 09.04.15 № 08/6370) та від 16.09.15 № 16/09/15-1 (КМР від 16.09.15 № 08/15795).

Слухали: Інформацію М.Поворозника – директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо звернення ТОВ «Лівобережжя плюс» про зарахування балансової вартості водопровідних мереж, переданих до комунальної власності згідно розпорядження

КМДА від 20.02.2015 №138, та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайової участі згідно договору від 05.08.2008 № 423, а також відстрочення сплати пайову участь на створення і розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста терміном на 3 місяці з 01.07.2015 до 01.10.2015, згідно договору пайової участі від 05.08.2008 № 423 (та додаткової угоди від 09.07.2014 №3), укладеного у зв'язку будівництвом 2 черги житлово-офісного та культурно-оздоровчого комплексу з об'єктами інфраструктури по Дніпровській набережній, 14 у Дарницькому районі м. Києва.

Згідно договору пайової участі від 05.08.2008 № 423 заборгованість ТОВ «Лівобережжя Плюс» за 2 чергу будівництва – 5 225,21 тис. грн., включає в себе основну суму пайового внеску 3 197,36 тис. грн. та штрафні санкції.

Виступив: М.Швирид з пропозицією підтримати звернення ТОВ «Лівобережжя плюс» щодо зменшення пайової участі на суму балансової вартості витрат ТОВ «Лівобережжя плюс» на будівництво водопровідних мереж, переданих до комунальної власності згідно розпорядження КМДА від 20.02.2015 №138 за умови підтвердження Департаментом внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вартості інженерних мереж.

Виступив: Г.Пліс - директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з інформацією, що на виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 23.06.2015 №26/51 Департаментом проведено аудит відповідності витрат ТОВ «Лівобережжя плюс» на будівництво водопровідних мереж, переданих до комунальної власності територіальної громади м. Києва згідно розпорядження КМДА від 20.02.2015 №138, та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки в рахунок сплати пайового внеску згідно договору пайової участі від 05.08.2008 №423, укладеного у зв'язку з будівництвом житлово-офісного та культурно-оздоровчого комплексу з об'єктами інфраструктури по Дніпровській набережній, 14 у Дарницькому районі м. Києва. Під час зазначеного аудиту виявлені завищення виконаних будівельно-монтажних робіт (підрядна організація ТОВ «Ремонтно-будівельна компанія «СПЕЦМОНТАЖБУД») за період з 01.10.2013 по 01.06.2014 на загальну суму 3716,04 тис. грн., чи 34,7 % від загальної вартості виконаних робіт по зазначеному об'єкту. Таким чином, по зазначеному вище об'єкту можна підтвердити витрати ТОВ «Лівобережжя плюс» на виконання будівельно-монтажних робіт на суму 6 993,96 тис. грн.

Вирішили:

1. У зв'язку з розбіжностями показників балансової вартості водопровідних мереж, переданих ТОВ «Лівобережжя плюс» до комунальної власності згідно розпорядження КМДА від 20.02.2015 №138, та фактичних витрат ТОВ «Лівобережжя плюс» на будівництво водопровідних мереж, підтверджених висновком Департаменту внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 15.09.2015 №070-5-04/1692, відмовити ТОВ «Лівобережжя плюс» у зарахуванні балансової вартості водопровідних мереж, переданих до комунальної власності згідно розпорядження КМДА від 20.02.2015 №138 та збудованих відповідно до технічних умов поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайової участі від 05.08.2008 № 423,

укладеного у зв'язку будівництвом житлово-офісного та культурно-оздоровчого комплексу з об'єктами інфраструктури по Дніпровській набережній, 14 у Дарницькому районі м. Києва;

2. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації) внести зміни до розпорядження КМДА від 20.02.2015 №138 в частині приведення балансової вартості переданих до комунальної власності водопровідних мереж, у відповідність до підтверджених Департаментом внутрішнього фінансового контролю і аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витрат ТОВ «Лівобережжя плюс» на виконання будівельно-монтажних робіт на суму 6 993,96 тис. грн.

3. Повернутись до розгляду листів ТОВ «Лівобережжя Плюс» від 09.04.15 № 09/04/15-2 (КМР від 09.04.15 № 08/6370) та від 16.09.15 № 16/09/15-1 (КМР від 16.09.15 № 08/15795) після внесення відповідних змін до розпорядження КМДА від 20.02.2015 №138.

4. Підтримати звернення ТОВ «Лівобережжя плюс» щодо відстрочення сплати пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва терміном на 3 місяці з 01.07.2015 до 01.10.2015, згідно договору пайової участі від 05.08.2008 № 423, укладеного у зв'язку будівництвом 2 черги житлово-офісного та культурно-оздоровчого комплексу з об'єктами інфраструктури по Дніпровській набережній, 14 у Дарницькому районі м. Києва.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0,
Не голосували – 5.

Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення ТОВ «Столиця» від 09.09.15 № 62. (КМР від 10.09.15 № 08/15494)

Слухали: Інформацію М.Поворозника – директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо звернення ТОВ «Готельно-розважальний комплекс «Столиця» щодо надання відстрочки з червня 2014 року на 3 роки на сплату пайового внеску згідно договору пайової участі від 24.12.2007 №1164, укладеного у зв'язку із реконструкцією об'єкту незавершеного будівництва лабораторно-виробничого корпусу під готельно-житловий офісний та банківський комплекс «Столиця» по вул. Кустанайській, 13 в Голосіївському районі м. Києва.

Згідно договору пайової участі від 24.12.2007 №1164 ТОВ «Готельно-розважальний комплекс «Столиця» перераховано кошти у сумі 14 156,55 тис. грн., заборгованість - 81 115,42 тис. грн. (в т.ч. пеня з 02.06.2014 у сумі 8 465,70 тис. грн.).

Виступив: Є.Богачук - директор ТОВ «Столиця», що відповідно до рішення постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 03.07.2012 (протокол № 11/112) ТОВ ГРК «Столиця» було погоджено відстрочення сплати залишку пайового внеску до 01.06.2014. Згідно наданого графіку виконання будівельно-монтажних робіт ТОВ ТРК «Столиця» планувало відновити будівельно-монтажні роботи з реконструкції об'єкту. Але у зв'язку з ситуацією, що склалась в країні, неможливістю залучити кредитні ресурси, нові інвестиції та інші можливі джерела фінансування подальшого будівництва, та, головне, в зв'язку з кардинальною зміною концепції забудови даної земельної

ділянки, а саме - планувалось збудувати близько 80 тис. м. кв. офісно-торговельних приміщень, а зараз проектується будівництво близько 20 тис. м. кв. житлових приміщень, відповідно, зміниться і розмір пайових внесків на основі нових затверджених ТЕП Держбудекспертизою після проведення нової експертизи проектно-кошторисної документації. Також, в липні 2011 року закінчився строк оренди земельної ділянки, на якій ведеться дана реконструкція, і з того часу ТОВ «ГРК «Столиця» неодноразово отримувало відмову у погодженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (тобто у подовженні строку оренди земельної ділянки), а це є перешкодою для здійснення реконструкції (без договору оренди земельної ділянки неможливо отримати навіть технічні умови від інженерних служб міста). В зв'язку з тим, що дана реконструкція відбувалась за залучені фінансові ресурси, на сьогоднішній день (станом на 01.09.2015 р.) кредиторська заборгованість складає близько 500 млн. грн., а саме, Товариство знаходиться на грані банкрутства. Після коригування проектно-кошторисної документації під будівництво житла та винесення Київською міською радою рішення про подовження строку оренди земельної ділянки під реконструкцію, зобов'язуємось звернутися до Департаменту економіки та інвестицій щодо відповідного коригування та виконання вищезазначеного Договору. При цьому просимо у зв'язку з вищенаведеним, надати відстрочку щодо сплати пайових внесків строком на 3 роки, починаючи з червня 2014 року, без нарахування штрафних санкцій на підставі п.4.8. Договору пайової участі.

Виступив: А.Странніков із запитанням щодо графіку реконструкції ТОВ ГРК «Столиця», термінів сплати пайової участі по об'єкту незавершеного будівництва лабораторно-виробничого корпусу під готельно-житловий офісний та банківський комплекс «Столиця» по вул. Кустанайській, 13 в Голосіївському районі м. Києва.

Виступив: О.Чернецький із запитанням щодо планів ТОВ «ГРК «Столиця» перепрофілювання об'єкту реконструкції та пропозицією повернутись до розгляду звернення після завершення проектних робіт по зазначеному об'єкту реконструкції.

Вирішили:

Підтримати звернення ТОВ «Готельно-розважальний комплекс «Столиця» щодо відстрочення терміном на 2 роки, з 01 червня 2014 року до 01 червня 2016 року сплату залишку пайового внеску згідно договору пайової участі від 24.12.2007 №1164, укладеного у зв'язку із реконструкцією об'єкту незавершеного будівництва лабораторно-виробничого корпусу під готельно-житловий офісний та банківський комплекс «Столиця» по вул. Кустанайській, 13 в Голосіївському районі м. Києва.

Голосували: *За – 10,*

Проти – 0,

Утримались – 2,

Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

15. Про розгляд листа Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.09.2015 № 054-1-2-13/2339 стосовно прогнозу надходжень до місцевого бюджету міста Києва на 2016 рік.

Слухали: Інформацію В.Репіка – директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо листа Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) від 09.09.2015 № 054-1-2-13/2339 стосовно прогнозу надходжень до місцевого бюджету міста Києва на 2016 рік.

Доповідач зазначив, що за січень - серпень поточного року до загального фонду місцевих бюджетів (без урахування трансфертів) надійшло 62,9 млрд. грн., що складає 85,4% від річного обсягу надходжень, затвердженого місцевими радами. Приріст надходжень до загального фонду проти січня - серпня минулого року (у співставних умовах та без урахування територій, що не підконтрольні українській владі) склав 39,1% або + 17,7 млрд. грн.

Темп росту . фактичних надходжень ПДФО до січня-серпня 2014 року становить 118,2%, плати за землю - 128,4%. При цьому, у 15 та 17 регіонах відповідно темп росту вище середнього по Україні.

Загалом обсяг надходжень ПДФО за січень-серпень склав 32 631,71 млн. грн., рівень виконання річного показника, затвердженого місцевими радами становить 75,2%, надходжень плати за землю - 9 491,8 млн. грн., рівень виконання річного показника, затвердженого місцевими радами — 83,4%. Надходження податку на нерухоме майно на 2015 рік затверджені місцевими радами в обсязі 226,2 млн. грн. Фактичні надходження податку за січень-серпень поточного року склали 488,8 млн. грн.

Станом на 01.09.2015 фактичні надходження акцизного податку склали 4 736,7 млн. грн., що в розрахунку на 1-го жителя країни складає 110,0 гривень. Урядом забезпечується виконання усіх зобов'язань згідно з бюджетним законодавством, зокрема в частині перерахування міжбюджетних трансфертів.

Так, станом на 01.09.2015 місцеві бюджети одержали 101 173,3 млн. грн. трансфертів, що складає 95,6% від передбачених розписом асигнувань на січень - серпень 2015 року.

Базова дотація перерахована в сумі 3 507,9 млн. грн. або 98,2% розпису асигнувань на січень-серпень 2015 року.

Субвенції на соціальний захист населення перераховані в сумі 35 692,2 млн. грн. або 93,9% від передбачених розписом на цей період в межах фактичних зобов'язань.

Освітню субвенцію перераховано в сумі 27 994,0 млн. грн. або 99,2% до розпису на відповідний період.

Медичну субвенцію перераховано в сумі 29 135,5 млн. грн. або 96,8% до розпису на відповідний період.

Субвенцію на підготовку робітничих кадрів перераховано в сумі 3 911,7 млн. грн. або 99,5% до розпису на відповідний період.

Інформацію щодо плану надходжень до місцевого бюджету на 2015 рік та прогнозу надходжень до місцевого бюджету на 2016 рік надано у відповідній таблиці.

Та запропонував провести спільне засідання для розгляду прогнозів надходжень до місцевого бюджету на 2016 рік постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з залученням адміністраторів податків та зборів, які здійснюють контроль за надходженням коштів до бюджету.

Вирішили:

1) Взяти до розгляду лист Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.09.2015 № 054-1-2-13/2339 стосовно прогнозу надходжень до місцевого бюджету міста Києва на 2016 рік.

2) Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів для підготовки проведення спільного засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з адміністраторів податків та зборів та з залученням Головного управління Державної фіскальної служби України у м. Києві щодо розгляду прогностичних показників надходжень до місцевого бюджету міста Києва на 2016 рік.

3) Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати матеріали стосовно плану надходжень до місцевого бюджету на 2015 рік та попереднього прогнозу надходжень до місцевого бюджету на 2016 рік для розгляду на засіданні постійної комісії.

Голосували: **За – 12,**

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд протокольного доручення № 1 пленарного засідання сесії Київської міської ради від 09.09.2015 №225-ПД-66 стосовно підготовки змін до бюджету м. Києва в частині надання дотацій ЖБК та ОСББ на різницю тарифів та опалення.

Слухали: Інформацію В.Репіка – директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо протокольного доручення № 1 пленарного засідання сесії Київської міської ради від 09.09.2015 №225-ПД-66 стосовно підготовки змін до бюджету м. Києва в частині надання дотацій ЖБК та ОСББ на різницю тарифів та опалення.

Доповідач роз'яснив, що за дорученням Київського міського голови Кличка В.В. від 10.09.2015 № 28746 районними в м. Києві державним адміністраціям були здійснені розрахунки різниці в тарифах на теплову енергію, що отримували ЖБК та ОСББ для потреб гарячого водопостачання та централізованого опалення за січень 2011 року, та надані Департаменту фінансів.

За результатом розгляду наданих матеріалів й додаткових бюджетних запитів на 2015 рік Департаментом фінансів прийнято рішення про необхідність коригування в установленому порядку бюджетних призначень за вказаним напрямком.

Виступив: А.Странніков із пропозицією Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) за результатами відповідного звітнього періоду проаналізувати можливість підготовки проекту рішення стосовно внесення змін до бюджету м. Києва в частині надання дотацій ЖБК ОСББ на різницю тарифів та опалення та надати його на розгляд постійної комісії.

Вирішили:

1) Взяти до відома інформацію у розгляд протокольне доручення № 1 пленарного засідання сесії Київської міської ради від 09.09.2015 №225-ПД-66 стосовно підготовки змін до бюджету м. Києва в частині надання дотацій ЖБК та ОСББ на різницю тарифів та опалення.

2) Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) за результатами відповідного звітнього періоду проаналізувати можливість підготовки проекту рішення стосовно внесення змін до

бюджету м. Києва в частині надання дотацій ЖБК та ОСББ на різницю тарифів та опалення та надати його на розгляд постійної комісії.

Голосували: *За – 13,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

17. Про розгляд розпорядження Київського міського голови від 16.06.2015 № 388 «Про заходи щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування в місті Києві».

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо розпорядження Київського міського голови від 16.06.2015 № 388 «Про заходи щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування в місті Києві».

Доповідач пояснив, що відповідно до розпорядження Київського міського голови В.Кличка від 16.06.2015 №388 «Про заходи щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування в місті Києві», апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є відповідальними за виконання заходів щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування у місті Києві.

Пунктом 6 Заходів щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування в місті Києві виконавцями підготовки проекту рішення Київради «Про громадське обговорення бюджету міста Києва, Програми соціально-економічного розвитку міста Києва на етапах підготовки, внесення змін та доповнень, звітів про виконання» визначено Департамент фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Доповідач запропонував дати доручення Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення Київради “Про громадське обговорення бюджету міста Києва, Програми соціально-економічного розвитку міста Києва на етапах підготовки, внесення змін та доповнень, звітів про виконання” та подати його на розгляд постійної комісії.

Вирішили:

1) Взяти до відома розпорядження Київського міського голови від 16.06.2015 № 388 «Про заходи щодо подальшого забезпечення відкритості та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування в місті Києві».

2) Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення Київради “Про громадське обговорення бюджету міста Києва, Програми соціально-економічного розвитку міста Києва на етапах підготовки, внесення змін та доповнень, звітів про виконання” та подати його на розгляд постійної комісії.

Голосували: *За –13,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

18. Про проект рішення «Про додаткові соціальні гарантії працівникам закладів охорони здоров'я (від 03.07.2015 №08/231-1767/ПР)»

Вирішили:

Повернути проект рішення «Про додаткові соціальні гарантії працівникам закладів охорони здоров'я (від 03.07.2015 №08/231-1767/ПР)» суб'єкту подання на доопрацювання.

Голосували: *За – 12,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

19. Про проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року №19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011 - 2015 роки». (від 03.07.2015 № 08/231-1768/ПР)

Вирішили:

Повернути проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року №19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011 - 2015 роки» суб'єкту подання на доопрацювання.

Голосували: *За – 14,*

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

20. Про проект рішення «Про повернення історичних назв вулиць у місті Києві» (від 09.04.15 № 08/231-673/пр)

Слухали: Інформацію Я.Шибанова – секретаря комісії з питань найменувань стосовно проекту рішення «Про повернення історичних назв вулиць у місті Києві». Доповідач поінформував, що метою прийняття рішення є відновлення та збереження пам'яті та історичного спадку територіальної громади міста Києва шляхом повернення історичних назв деяким вулицям у місті Києві.

Доповідач додав, що даним проектом рішення передбачається повернення історичних назв таким вулицям у місті Києві: Лайоша Гавро, Гайдара, Калінінградська, Кіквідзе, Командарма Каменєва, Маршала Жукова, Олександра Горвиця та здійснення відповідних організаційно-правових заходів.

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про повернення історичних назв вулиць у місті Києві» (від 09.04.15 № 08/231-673/пр).

Голосували: *За – 13,*

Проти – 0,

Утримались – 1,

Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

21. Про проект рішення «Про перейменування Московського проспекту в Оболонському районі міста Києва» (від 11.03.15 № 08/231-468/пр) проспекту в
Слухали: Інформацію Я.Шибанова

Слухали: Інформацію Я.Шибанова – секретаря комісії з питань найменувань стосовно проекту рішення «Про перейменування Московського проспекту в Оболонському районі міста Києва».

Доповідач поінформував, що даним проектом рішення передбачається перейменування Московського проспекту в Оболонському районі міста Києва на Куренівський проспект та здійснення відповідних організаційно-правових заходів. Доповідач додав, що проектом рішення пропонується:

Доповідач додав, що проектом рішення пропонується перейменувати Московський проспект у Оболонському районі міста Києва на Куренівський проспект, що буде відповідати назві історичної місцевості та житлового масиву Києва, з якого починається даний проспект.

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про перейменування Московського проспекту в Оболонському районі міста Києва» (від 11.03.15 № 08/231-468/пр).

Голосували: За – 13, Проти – 0, Утримались – 0,
Не голосували – 3.

Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

22. Про проект рішення «Про перейменування Московської вулиці у Печерському районі міста Києва» (від 11.03.15 № 08/231-469/пр)
Слухали: Інформацію ЯШУБ

Слухали: Інформацію Я.Шибанова – секретаря комісії з питань найменувань стосовно проекту рішення «Про перейменування Московської вулиці у Печерському районі міста Києва».

Доповідач поінформував, що даним проектом рішення передбачається перейменування Московської вулиці у Печерському районі міста Києва на Старопечерську вулицю та здійснення відповідних організаційно-правових заходів.

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про перейменування Московської вулиці у Печерському районі міста Києва».

Голосували: За – 13, Проти – 0, Утримались – 0,
Не голосували – 3

Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

23. Про проект рішення «Про перейменування Московського мосту у місті Києві» (від 11.03.15 № 08/231-470/пр)

Слухали: Інформацію Я.Шибанова – секретаря комісії з питань найменувань стосовно проекту рішення «Про перейменування Московського мосту у місті Києві».

Доповідач поінформував, метою прийняття рішення є повернення Московського мосту його проектної назви — Північний міст.

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про перейменування Московського мосту у місті Києві».

Голосували: *За – 10,* *Проти – 0,* *Утримались – 0,*

Рішення прийнято.

Рішення прийнято.

Рішення прийнято.

Рішення прийнято.

27. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 720 827,14 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 720 827,14 грн.).
Доповідач пояснив, що даним проектом розпорядження планується здійснити розподіл коштів у сумі 720 827,14 грн., передбачених Програмою вирішення Київським міським головою та депутатами Київської міської ради соціально-економічних проблем, виконання передвиборних програм та доручень виборців у 2015 році.

Вирішили:

Погодити проект розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 720 827,14 грн.).

Голосували: *За – 10,* *Проти – 0,* *Утримались – 0,*

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

28. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 050 282, 60 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 1 050 282, 60 грн.).

Доповідач пояснив, що даним проектом розпорядження планується здійснити розподіл коштів у сумі 1 050 282, 60 грн., передбачених Програмою вирішення Київським міським головою та депутатами Київської міської ради соціально-економічних проблем, виконання передвиборних програм та доручень виборців у 2015 році.

Вирішили:

Погодити проект розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 1 050 282, 60 грн.).

Голосували: *За – 10,* *Проти – 0,* *Утримались – 0,*

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

29. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 1 910 698, 90 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 1 910 698, 90 грн.).

Доповідач пояснив, що даним проектом розпорядження планується здійснити розподіл коштів у сумі 1 910 698, 90 грн., передбачених Програмою вирішення Київським міським головою та депутатами Київської міської ради соціально-

економічних проблем, виконання передвиборних програм та доручень виборців у 2015 році.

Вирішили:

Погодити проект розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 1 910 698, 90 грн.).

Голосували: *За – 10,* *Проти – 0,* *Утримались – 0,*

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

30. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 2 368 000, 45 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 2 368 000, 45 грн.).

Доповідач пояснив, що даним проектом розпорядження планується здійснити розподіл коштів у сумі 2 368 000, 45 грн., передбачених Програмою вирішення Київським міським головою та депутатами Київської міської ради соціально-економічних проблем, виконання передвиборних програм та доручень виборців у 2015 році.

Вирішили:

Погодити проект розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 2 368 000, 45 грн.).

Голосували: *За – 10,* *Проти – 0,* *Утримались – 0,*

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

31. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 14 908, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Виступив: А.Березовський – депутат Київської міської ради із пропозицією перенести розгляд проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 14 908, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) на одне з наступних засідань постійної комісії.

Вирішили:

Перенести розгляд проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 14 908, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344) на одне з наступних засідань постійної комісії.

Голосували: *За – 10,* *Проти – 0,* *Утримались – 0,*

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

32. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 41 135, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 41 135, 00 грн.).
Доповідач пояснив, що даним проектом розпорядження планується здійснити розподіл коштів у сумі 41 135, 00 грн., передбачених Програмою вирішення Київським міським головою та депутатами Київської міської ради соціально-економічних проблем, виконання передвиборних програм та доручень виборців у 2015 році.

Вирішили:

Погодити проект розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 41 135, 00 грн.).

Голосували: За – 10,

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

33. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти в сумі 28 145, 00 грн., лист управління фінансового забезпечення та звітності від 29.09.2015 №08/235-344)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проекту розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 28 145, 00 грн.).
Доповідач пояснив, що даним проектом розпорядження планується здійснити розподіл коштів у сумі 28 145, 00 грн., передбачених Програмою вирішення Київським міським головою та депутатами Київської міської ради соціально-економічних проблем, виконання передвиборних програм та доручень виборців у 2015 році.

Вирішили:

Погодити проект розпорядження Київського міського голови «Про вирішення фінансових питань» (кошти у сумі 28 145, 00 грн.).

Голосували: За – 10,

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

34. Про проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл» (від 28.09.2015 № 08/231-2316/ПР)

Слухали: Інформацію О.Маляревича – депутата Київської міської ради – заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту щодо проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл».

Вирішили:

Погодити проект рішення «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл». (від 28.09.2015 № 08/231-2316/ПР)

Голосували: За – 13,

Проти – 0,

Утримались – 0,

Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

Голова комісії



А. Странніков

Секретар комісії



Г. Ясинський