КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-70-43, 202-72-99*

ПРОТОКОЛ № 17
розширеного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

вул. Хрещатик, 36
колонна зала Київради

4 листопада 2014

Склад комісії – 17 осіб.
Присутні – 15 осіб:
Голова комісії: А.Странніков;
Заступник голови комісії: О.Вовченко;
Секретар комісії: Г.Ясинський;
Члени комісії: В.Білич, В.Пишняк, О.Чернецький, Я.Горбунов, М.Шкуро, С.Котвицький, В.Гончаров, М.Гапчук, В.Бондаренко, І.Косіченко, В.Гацько, О.Грановський;
Відсутні – 2 особи: В.Столар, В.Онуфрійчук.

Запрошені:
В.Кличко - Київський міський голова;
О.Резніков – заступник міського голови – секретар Київради;
В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
М.Поворозник – директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
О.Поліщук – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА);
А.Гудзь – в.о. директора департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА);
А.Вавриш – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА);
Присутні депутати Київської міської ради:
О.Гаряга, С.Гусовський, О.Клюс, Ю.Лещенко, Т.Меліхова, О.Міщенко, В.Михайленко, В.Мондриївський, О.Пабат, В.Росляков, І.Федоренко.

Присутні представники громадськості:
О.Долинський –ГО "Спілка інвалідів війни у Афганістані";
Д.Корчак – Президент ГО "Київський центр сприяння розвитку ОСББ";
В.Тарнай – керівник відділу бюджетної політики ГО "Центр політичних студій та аналітики";
В.Солонько – представник громадськості;
Р.Гаджимурадов – голова правління ГО "Перспективи Києва";
Д.Сенниченко – директор з розвитку бізнесу в Україні та СНГ «JLL» в Україні;
Р.Броніна – голова Ради Комітету боротьби з соціальним злом ГО "Інформаційний банк "Київська Русь" КАО ГСУ;
Т.Ольхович – голова ГО "НЕФРО-Надія";
Т.Захарова – член ГО "НЕФРО-Надія";
А.Кузнєцов – консультант компанії «Ernst&Young LLC»;
І.Вербицький – аналітик ГО "Центр дослідження суспільства";
М.Мавлонова – директор регіонального представництва благодійного фонду «Slavik foundation Ukraine»;
О.Яцунь – голова Київської міської організації Профспілки працівників освіти і науки України;
Ю.Науменко – представник громадськості;
Н.Гусева – помічник депутата Київради Каретко В.О.;
Р.Кильмухаметов – директор
Р.Патлавский – віце-президент компанія Компанії «ICU»;
О.Трофименко – студентська профспілка асоціація м.Києва;
Ю.Ресенчук – благодійного фонду розвитку комп'ютерних та інформаційних технологій для інвалідів "АіК";
С.Кірієвський – представник Політичної Партії "5.10";
Р.Гайшук – представник Політичної Партії "5.10";
Р.Любомский – представник Політичної Партії "5.10";
А.Місяць – директор ГО «Європейський Реєстр інноваційно-інвестиційних технологій, проектів» ;
Н.Сідляренко – киянка;
І.Петін – представник громадськості 2-го і 3-го мікрорайону житлового масиву Лікоград;
В.Глеба – експерт у галузі містобудування, кандидат наук державного управління, дійсний член Української академії архітектури;
І.Сікора – фундація "Відкрите суспільство";
О.Стефанович – Спілка дитячих громадських організацій Києва;
С.Сердюк – ГО "ТЕРИТОРІЯ БЕЗПЕКИ";
Б.Ханько – ГО "ТЕРИТОРІЯ БЕЗПЕКИ";
А.Бурбела – ліга студентів Асоціації працівників України;
О.Чернюк – національного експерта проекту "Гендерно-орієнтоване бюджетування в Україні", який виконується з метою підтримки Міністерства фінансів України у процесі впровадження гендерно-орієнтованого бюджетування в Україні за фінансування Шведської Агенції Міжнародного Розвитку (SIDA);
Н.Коломієць – Національний екологічний центр України;
О.Іванишин – киянин, Дарницький район м.Києва;

В.Агеєва – ГК "За збереження Біличанського лісу";
С.Корецький – ГК "За збереження Біличанського лісу".
О.Тарасенко – ГО «Народний контроль»;
Р.Заклецька – член громадської ради при Київській міській державній адміністрацій;
Є.Назаров – голова ГО «Комітет с захисту прав селища Михайлівська Борщагівка»;
І. Олексієнко – заступник голови ОСН «КН РЖН «Виноградар».

Порядок денний:

1.Перспективи та прогнози формування бюджету міста Києва – 2015.
2. Про проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».
3. Про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки».

Виступив: А.Странніков з пропозицією включити до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.11.2014 наступні проекти рішень:

- «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».

- Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки».

Вирішили:
Включити до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.11.2014 наступні проекти рішень:

- «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».

- «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки»

Голосували: За – 15, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 0.
Рішення прийнято.

Слухали: А.Страннікова щодо прийняття в цілому порядку денного із трьох питань засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.11.2014.

Вирішили:

Прийняти в цілому порядок денний із трьох питань засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.11.2014:

1. Перспективи та прогнози формування бюджету міста Києва – 2015;
2. Про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр»;
3. Про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки».

Голосували: За – 15, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували –1.

Рішення прийнято.

Розгляд питань:

1. Перспективи та прогнози формування бюджету міста Києва – 2015.

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо проведення розширеного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку за участю Київського міського голови – В.Кличка, заступника міського голови – секретаря Київради – О.Резнікова, представників громадських організацій та преси для відкритого розгляду питання про перспективи та прогнози формування бюджету міста Києва – 2015.

Доповідач поінформував, що до участі у засіданні також запрошені керівники департаментів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), які відповідають за дохідну частину бюджету м. Києва.

Виступив: В.Кличко – Київський міський голова з інформацією, що вперше формування бюджету міста Києва здійснюється відкрито, із залученням громадськості не лише в його обговоренні, а також у прийнятті. Кияни мають можливість надати свої пропозиції до бюджету міста Києва на 2015 рік на офіційному сайті КМДА. Розширене засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку присвячене формуванню дохідної частини бюджету.

Міська влада велике значення приділяє питанню резервів поповнення бюджету міста Києва, зокрема забезпеченню прозорого продажу земельних ділянок та комунального майна.

Проте, слід зазначити, що вилучення із бюджету міста 50% доходів від податку з фізичних осіб до державного бюджету значно ускладнює реалізацію проектів та програм розвитку м. Києва та підвищення якості життя його мешканців. Публічність та відкритість у роботі міської влади має

на меті залучення киян до процесу у формуванні бюджету міста Києва на 2015 рік.

Виступив: О.Резніков – заступник міського голови – секретар Київради з інформацією, що можливість доступу представників громадськості до бюджетного процесу свідчить про бажання міської влади забезпечити прозоре прийняття бюджету міста Києва на 2015 рік. Всі присутні мають можливість прийняти участь в обговоренні питання щодо формування бюджету м. Києва, надати свої пропозиції та задати питання керівникам профільних департаментів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). Основним завданням цього процесу є прийняття реалістичного бюджету м. Києва на 2015 рік.

Виступив: А.Странніков з інформацією, що на сайті Київської міської державної адміністрації проводиться інтерактивне опитування киян щодо бюджету міста Києва та які сфери на їхню думку є пріоритетними для бюджетного фінансування у наступному році. Опитування показало, що всі запропоновані сери є в рівній мірі важливими для життєдіяльності міста: культура і мистецтво – 12%, транспорт – 11%, допомога учасникам та родинам учасників АТО – 10%, заробітна плата працівникам бюджетної сфери – 10%, дорожня інфраструктура – 10%, соціальне забезпечення – 10%, благоустрій – 10%, житлово-комунальне господарство – 9%, освіта – 9%, охорона здоров'я – 9%.

Виступив: В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з інформацією щодо прогнозних показників доходів бюджету міста Києва на 2015 рік.

Доповідач зазначив, що податкова політика є частиною соціально-економічної стратегії держави і має бути збалансованою. Спрямування фіскальної політики на дотримання балансу інтересів громадянина та держави є запорукою надійності фінансової системи.

Що стосується доходів бюджету м. Києва, то левову частку складають надходження податку на доходи фізичних осіб. Особливістю Києва є розподіл цього податку між Державним бюджетом України та бюджетом міста Києва в пропорції 50:50, що не додає оптимізму киянам і є предметом для вдосконалення норм Бюджетного кодексу України. У місті Києві зареєстровано більше 100 тис. податкових агентів, а сплачують ПДФО майже 2,4 млн. осіб. За 9 місяців поточного року кияни сплатили до бюджету міста 5,8 млрд. грн. податку. Це на 3,9 % більше відповідного минулорічного періоду.

Резервом надходжень до бюджетів також є удосконалення адміністрування податку на доходи фізичних осіб, створення умов за яких усі суб'єкти господарювання рівні перед законом. Це означає, що потрібно відходити від зарплати «в конвертах», бізнес повинен виплачувати реальну заробітну плату, що склалася на ринку праці, орієнтуючись на середньо галузеві стандарти, а не мінімальну заробітну плату, встановлену законодавчо (15% суб'єктів господарювання виплачують заробітну плату нижче або на рівні мінімальної).

Потрібні ініціативи щодо удосконалення ринку праці, легалізацію абсолютно усіх робочих місць та видів діяльності. На жаль в окремих галузях питання використання нелегальної робочої сили є актуальним і зараз – це

торгівля, сфера послуг, будівельна галузь. У зв'язку з економічним спадом в Україні для Києва питання більш ніж актуальне.

Ще одне важливе джерело доходів бюджету міста Києва це плата за землю (податок та оренда землі).

(Довідково: За інформацією Департаменту земельних ресурсів в місті Києві 118 тис. земельних ділянок, які є об'єктом оподаткування). На сьогодні більшість земель територіальної громади міста Києва не мають правовстановлюючих документів на землю (майже 75%).

Спрощення процедур, пов'язаних з оформленням земельних ділянок та їх прозорість має сприяти оформленню документів і, як наслідок, формування чіткої і зрозумілої бази для оподаткування.

Резерви: проведення нормативної грошової оцінки; приведення у відповідність до норм Податкового кодексу України договорів оренди (мінімальна ставка 3%).

Упорядкування земельних відносин у місті, їх спрощення та прозорість процедур є одним із основних завдань для Київської міської ради.

Основним джерелом формування бюджету розвитку міста Києва на даний час є єдиний податок.

(Довідково: Станом на 01.11.2014 зареєстровано понад 110 тис. платників). Спрощення процедур дозволило в рази збільшити надходження цього податку до бюджету.

Цей податок є яскравим прикладом находження балансу та компромісу інтересів бізнесу і держави.

Податок на прибуток сплачують до місцевого бюджету відповідно до Бюджетного кодексу тільки підприємства комунального сектору. Яких налічується майже 400, з них 118 працюють збитково.

Динаміка надходжень податку на прибуток підприємств (спад від 100 млн. грн. у 2007 році до прогнозних в 2015 році 55,0 млн. грн.) комунальної власності до бюджету свідчить про необхідність докорінних змін. Доручаю Департаменту комунальної власності організувати проведення балансових комісій по кожному підприємству, здійснити ретельний аналіз реалістичності фінансових планів підприємств та стану їх виконання.

Виступив: О.Поліщук – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) з інформацією щодо прогнозних показників надходжень на 2015 рік по коду 33000000 «Кошти від продажу землі і нематеріальних активів».

Доповідач поінформував, що бюджетом м. Києва на 2014 рік планові показники надходжень до бюджету від продажу землі затверджені у розмірі 747,0 млн. грн.

Станом на 28.10.2014 на розрахункові рахунки Головного управління Державного казначейства України в місті Києві від продажу земельних ділянок надійшло 169,83 млн. грн., в тому числі 167,67 млн. грн. до міського бюджету.

Недовиконання планових показників зумовлено рядом чинників, зокрема:

- відповідне фінансування на підготовку земельних ділянок до продажу було передбачено Департаменту земельних ресурсів на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 04.09.2014 року;

- відсутність сесій Київської міської ради з розгляду земельних питань до вересня поточного року. Крім того, як засвідчили результати розгляду земельних питань на постійних комісіях Київської міської ради та на сесіях, майже всі питання, що стосуються продажу землі, неодноразово переносились на розгляд та до вивчення робочих груп, або взагалі знімались з розгляду.

За таких умов, з моменту виділення фінансування на підготовку земельних ділянок до продажу та початку розгляду на сесіях Київської міської ради питань з продажу землі, було прийнято лише 3 рішення про продаж земельних ділянок власникам майна (з 8 поданих), 7 про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки (з 12 поданих) та 8 про продаж земельних ділянок на земельних торгах (з 12 поданих).

На підставі прийнятих рішень Київської міської ради укладено 1 договір купівлі-продажу земельної ділянки власником нерухомого майна розташованого на земельній ділянці, 4 угоди про сплату авансових внесків. Проведено аукціон з продажу 6-ти земельних ділянок. Проте через відсутність покупців була продана лише одна земельна ділянка та відповідно укладений один договір купівлі-продажу.

Як засвідчила практика проведення земельних торгів відсутність покупців зумовлена:

- нестабільною економічною ситуацією в країні;

- встановленим законодавством терміном сплати коштів згідно договору купівлі-продажу не пізніше 3 банківських днів з моменту укладання договору.

Зважаючи на вищевикладене, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення до кінця поточного року планується отримати до спеціального фонду бюджету міста Києва близько 50,0 млн. грн.

З врахуванням показників надходжень у 2014 році пропонується визначити прогнозні показники надходжень коштів від продажу землі до спеціального фонду бюджету у 2015 році в обсязі 350,0 млн. грн.

Виконання планових показників надходжень до бюджету м. Києва на 2015 рік від продажу земель комунальної власності в тому числі на земельних торгах можливо за умов:

1. Успішного проведення земельних торгів (наявності покупців);

2. Вчасного фінансування підготовки земельних ділянок до продажу, в тому числі на земельних торгах;

3. Сприяння структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та депутатського корпусу у розгляді питань, пов'язаних з продажем земельних ділянок, в тому числі на земельних торгах.

4. Погашення заборгованості по сплаті за договорами купівлі - продажу земельних ділянок (раніше укладеними), шляхом стягнення коштів у судовому порядку за поданням Київської міської ради.

Додаткова інформація: прогнозний показник надходжень коштів до бюджету м. Києва у 2015 році від плати за землю визначений на рівні 2 400,0 млн. грн.

Виступив: А.Странніков з інформацією, що всі бажаючі наразі мають можливість задати запитання В.Репіку – директору Департаменту фінансів

виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та іншим керівникам профільних департаментів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Виступив: А.Місяць – директор ГО «Європейський Реєстр інноваційно-інвестиційних технологій, проектів» щодо необхідності створення робочої групи по розробці реформ у галузі залучення інвестицій та можливостей використання ресурсів м. Києва. Що дозволить збільшити надходження до бюджету м. Києва від реалізації інвестиційних проектів.

Виступив: Я.Діденко – депутат Київради щодо територіального розподілу видатків бюджету м. Києва. Зокрема, здійснювати бюджетне фінансування районів із врахуванням кількість їх мешканців, оскільки кияни мають в рівній мірі отримувати допомогу з бюджету, в тому числі на розвиток інфраструктури.

Щодо питання ефективності роботи підприємств комунальної власності, у разі необхідності, проведення ліквідаційних процедур та банкрутств комунальних підприємств які не є прибутковими та невчасно виплачують заробітку плату.

Виступив: С.Сердюк - ГО «Територія безпеки» з пропозицією передбачити в бюджеті м. Києва кошти на розробку проектів, реалізація яких передбачає залучення іноземних інвестицій.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції ГО «Територія безпеки» на предмет включення до Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015 рік.

Вирішили:

Доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції ГО «Територія безпеки» на предмет включення до Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015 рік коштів на розробку інвестиційних проектів.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

Виступив: Є.Назаров – голова ГО «Комітет с захисту прав селища Михайлівська Борщагівка» щодо вирішення питання приватизації присадибних земельних ділянок, які знаходяться у володінні жителів селища Михайлівська Борщагівка Святошинського району. За останні 15 років жителі селища змогли приватизувати по 5-10 соток землі для обслуговування будинків, а землю, яка використовується для ведення садівництва та городів не можуть приватизувати не дивлячись на численні звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА).

Також вкрай важливим для жителів селища є питання проведення ремонту дорожнього покриття вулиць селища. В 2002 році, після проведення газифікації селища, було виконано попереднє асфальтування доріг та тротуарів. В 2005 році було розпочато будівництво водопроводу та

каналізації, але роботи не закінчені, об'єкти не здані в експлуатацію до цього часу.

Були неодноразові звернення мешканців по цьому питанню до місцевих органів влади, Київради, Київської міської державної адміністрації та Кабінету Міністрів України.

З огляду на те, що в даний час формується бюджет міста на 2015 рік, є пропозиція передбачити в бюджеті кошти на здійснення робіт по закінченню будівництва водопроводу та каналізації, а також ремонт асфальтового покриття вулиць селища Михайлівська Борщагівка.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) прискорити процедуру оформлення земельних ділянок по зверненням мешканців селища Михайлівська Борщагівка Святошинського району м. Києва.

Вирішили:

Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) прискорити процедуру оформлення земельних ділянок по зверненням мешканців селища Михайлівська Борщагівка.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

Виступила: Ю.Ресенчук - президент благодійного фонду розвитку комп'ютерних та інформаційних технологій для інвалідів «АіК» із запитанням до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо фінансування у наступному році із бюджету міста Києва заходів по забезпеченню безбар'єрного середовища м. Києва для людей з інвалідністю. Також важливим є питання виділення коштів на придбання соціального транспорту для людей з інвалідністю.

Виступила: О.Тарасенко – ГО «Народний контроль» щодо інвестиційного розвитку пріоритетних сфер господарювання відповідно до Закону України «Про державно-приватне партнерство». Зокрема у галузі охорони здоров'я існує велика кількість закладів які є збитковими. У таких випадках необхідно здійснити їх передачу приватним інвесторам для забезпечення їх діяльності як реабілітаційних та санаторно-курортих оздоровчих закладів.

Виступив: Представник ГО «Комітет захисту прав мешканців селища Михайлівська Борщагівка» щодо необхідності передбачити кошти у бюджеті м. Києва на проведення ремонту дорожнього покриття вулиць селища Михайлівська Борщагівка Святошинського району м. Києва.

Виступив: С.Сердюк - ГО «Територія безпеки» щодо проблемних питань мікрорайону «Південна Борщагівка» Святошинського району м. Києва, передавши звернення мешканців мікрорайону Київському міському голові.

Виступив: А.Странніков з пропозицією надати доручення Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції, що надійшли під час обговорення питання на предмет їх включення до проекту бюджету м. Києва на 2015 рік та Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015 рік.

Вирішили:
Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції, що надійшли під час обговорення на предмет їх включення до проекту бюджету м. Києва на 2015 рік та Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015 рік.
Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 3.
Рішення прийнято.

Виступив: А.Странніков оголосивши перерву у засіданні на 10 хвилин.

Виступив: А.Странніков з інформацією, що постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку продовжує свою роботу по розгляду питання перспективи та прогнози формування бюджету міста Києва – 2015.
Виступила: Р.Заклецька – член громадської ради при КМДА стосовно необхідності створення робочої комісії для розробки плану розвитку туристичної та культурної сфер м. Києва, в тому числі, як потенційного джерела надходжень до міського бюджету.
Виступив: О.Пабат – депутат Київської міської ради із запитаннями: чи здійснювались розрахунки надходжень до бюджету м. Києва від оренди землі у зв'язку з введенням в дію нової грошової оцінки; які заходи вживаються для збільшення надходжень до бюджету від МАФів; які заходи вживаються для погашення кредитів та боргів за минулі роки, оскільки у 2015 році підходить термін їх сплати.
Виступив: О.Поліщук – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) з інформацією, що з початку наступного року буде введено в дію нову нормативну грошову оцінку земель м. Києва. У зв'язку з цим планується отримати надходжень до бюджету м. Києва від оренди землі близько 900 млн грн. Тобто по цій статті планується збільшення надходжень на 400 млн грн.
Виступив: А.Вавриш – заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА) з інформацією, що адміністрування питання пайової участі проводиться прозоро та відкрито для громадськості. Зокрема, на виконання рішення Київської міської ради запущено в дію роботу порталу, через який підприємці за спрощеною процедурою подають документи на опрацювання. У випадках порушення власниками МАФів діючих норм законодавства до них застосовуються заходи впливу - санкції, такі як адміністративний штраф або демонтаж. Разом з тим слід зазначити, що відсутнє фінансування по статтям пов'язаним з демонтажем МАФів. Необхідно передбачити відповідні кошти в міському бюджеті.
Виступив: В.Репік – директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), з інформацією щодо вирішення питання погашення заборгованості за минулі роки шляхом реструктуризації.

Виступила: І.Олексеєнко – заступник голови ОСН «КН РЖН «Виноградар» щодо необхідності розвитку туристичної галузі, як потенційного джерела збільшення надходжень до бюджету м. Києва.

Виступив: О.Чернецький із запитанням щодо надходжень до бюджету м. Києва від відчуження комунального майна, оскільки прогнозні показники за цією статтею надходжень у 2015 році становлять 100 млн грн. та чи є затверджений перелік об'єктів комунальної власності, які підлягають продажу.

Виступив: А.Гудзь – в.о. директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) з інформацією, що перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають продажу, затверджений відповідною програмою на 2010-2012 роки, вона діє до затвердження нової програми. Перелік об'єктів, які можуть бути виставлені на продаж також розміщено на сайті Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) з фотофіксацією та відповідними даними.

Виступив: І.Петін - представник громадськості 2-го і 3-го мікрорайону житлового масиву «Ліко-Град» стосовно будівництва державного дитячого дошкільного закладу та школи, оскільки житлові будинки побудовані, але державні садочок і школа відсутні.

Доповідач поінформував, що вже близько 2 років мешканці району ведуть активну боротьбу за побудову державного дитячого садочку та школи у 3-му мікрорайоні Теремки-2 («Ліко-Град»), які були передбачені проектом комплексної забудови та затверджені київською владою згідно вимог законодавства.

Виступив: А.Странніков з інформацією, що на одному із засідань постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку зазначене питання було розглянуто. Прийнято рішення його розглянути повторно за участю представників Департаменту економіки та інвестиції виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА), ТОВ «ТМО «Ліко-Холдінг» та Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації.

Виступив: І.Вербицький - ГО «Центр дослідження суспільства» щодо впровадження прозорих механізмів формування річних Програм економічного та соціального розвитку міста Києва.

Доповідач зазначив, що важливим кроком на шляху збільшення прозорості функціонування міської влади Києва є винесення проекту бюджету на публічні обговорення. Важливо, щоб ці кроки були наповнені реальним змістом.

Відповідно до Розпорядження КМДА №1182 від 23.10.2014 затверджено нову редакцію Порядку формування та виконання Програми соціально-економічного розвитку м. Києва в частині капітальних вкладень. Саме розподіл коштів на капітальні вкладення є дуже важливим. Від нього залежить розвиток міста. Цей процес повинен бути прозорим.

Необхідно розмістити на офіційному сайті КМДА:

- Департаменту економіки та інвестицій КМДА - інвестиційні пропозиції (з усіма додатками), а також пропозиції в частині капітального ремонту від головних розпорядників бюджетних коштів;

- Департаменту фінансів КМДА — граничний обсяг всіх асигнувань по джерелах фінансування, граничний обсяг видатків в розрізі головних розпорядників бюджетних коштів.

Розгляд та обговорення інвестиційних пропозицій, поданих до проекту Програми, повинен відбуватися публічно, з залученням громади міста Києва.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати пропозиції ГО «Центр дослідження суспільства» щодо публічності, прозорості та відкритого формування переліку капітальних видатків, які пропонуються до фінансування із бюджету м. Києва у 2015 році та оприлюднення зазначеного переліку на сайті КМДА.

Вирішили:

Доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати пропозиції ГО «Центр дослідження суспільства» щодо публічності, прозорості та відкритого формування переліку капітальних видатків, які пропонуються до фінансування із бюджету м. Києва у 2015 році та оприлюднення зазначеного переліку на сайті КМДА.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

Виступила: Ю.Ресенчук - президент благодійного фонду розвитку комп'ютерних та інформаційних технологій для інвалідів «АіК» щодо необхідності створення комфортних умов та пристосування міського середовища для людей з особливими потребами. Оскільки в даний час відсутні заходи для безбар'єрного пересування інвалідів по м. Києву, що позбавляє їх можливості працевлаштування та ведення активного способу життя.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) спільно з Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати звернення благодійного фонду розвитку комп'ютерних та інформаційних технологій для інвалідів «АіК» та при розгляді питання щодо видаткової частини бюджету м. Києва на 2015 рік надати пропозиції щодо покращення безбар'єрного середовища в м. Києві.

Вирішили:

Доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) спільно з Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати звернення благодійного фонду розвитку комп'ютерних та інформаційних технологій для інвалідів «АіК» та при розгляді питання щодо видаткової частини бюджету м. Києва

на 2015 рік надати пропозиції щодо покращення безбар'єрного середовища в м. Києві.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

Виступив: І.Сікора - директор Фундації «Відкрите суспільство», з презентацією на тему «БЮДЖЕТ КИЄВА - 2015: резерви для наповнення за рахунок попередження корупційних ризиків та підвищення ефективності роботи посадовців КМДА»:

Основним джерелом надходжень до бюджету після податку на доходи фізичних осіб (ПДФО) має стати плата за землю.

В рамках урядових змін до Бюджетного та Податкового кодексів прогнозовано зменшиться частка зібраного в Києві ПДФО в структурі доходів бюджету столиці.

Попри занижені прогнозні показники Програма використання та охорони земель міста Києва на 2011-2015 роки, що має на меті забезпеченні ефективного використання земельних ресурсів і збільшенні на цій основі щорічних надходжень до міського бюджету від використання земель, з року в рік не виконується.

Необхідними є оцінка та вжиття заходів для використання резервів для наповнення бюджету з частині коштів від продажу землі, земельного податку та оренди землі.

Серед основних резервів є наступні:

1. Необліковані або земельні ділянки із неоформленими правовідносинами;
2. Облікові земельні ділянки із заниженими ставками; відкритим є питання оподаткування земельних ділянок садових товариств;
3. Занижена нормативно-грошова оцінка землі, яка підвищена, і яка в наступному році (2015) за оцінками Департаменту земельних ресурсів в червні 2014 року мала б дати додатково 500-700 млн. грн. до бюджету;
4. за прогнозними розрахунками в рамках відповідної цільової програми кількість укладених договорів оренди земельних ділянок на кінець 2015 року становитиме біля 9 тис., а грошові надходження від оренди земельних ділянок збільшаться до 1,7 млрд. грн. за рік. Як зазначив очільник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА), фізично Київрада не може переглянути таку кількість договорів. Подібною є ситуація із землевідведенням, яких вже більше 1000.

За оцінками міського голови В. Кличка, до кінця 2014 року за рахунок аукціонів вдасться отримати додатково 500 млн. грн. Прогноз отримання коштів від продажу землі на 2015 в розмірі 380 млн. грн. є заниженим не менше як у 2 рази. Більше того, цей прогнозний показник є нижчими від прогнозованих занижених показників відповідної цільової Програми використання та охорони земель міста Києва на 2011-2015 роки, що має на меті забезпеченні ефективного використання земельних ресурсів і збільшенні на цій основі щорічних надходжень до міського бюджету від використання земель з 2,3 млрд. грн. у 2010 році до 3,4 млрд. грн. у 2015 році. Зокрема даною програмою передбачається отримання надходжень від продажу

земельних ділянок несільськогосподарського призначення та права оренди землі в 2015 році в розмірі 770 млн. грн.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Створення спільної робочої групи разом із ДФС щодо виявлення резервів для наповнення бюджету по цій статті:

- проведення перевірок правомірності наданих пільг по сплаті податку для гуртожитків, які здають в оренду власні приміщення суб'єктам підприємницької діяльності;
- інвентаризації садових та дачних будиночків на території м. Києва;
- резервами для суттєвого збільшення є ініціювання переходу до оподаткування не від м2, а до оподаткування оціночної вартості нерухомості. Зрештою це дасть змогу суттєво знизити ціни за м2 нерухомості та зробити житло більш доступним для киян.

Кошти від відчуження майна, яке належить АРК та майна, що знаходиться у комунальній власності.

Необхідні заходи:

- оприлюднення інформації про результати аудиту роботи комунальних підприємств та використання об'єктів нерухомості, що знаходяться на їх балансі;
- оцінка необхідних площ для роботи КП та площ, що здаються з оренду або суборенду із порівнянням обсягу отриманих коштів та вартості аналогічних площ на ринку нерухомості;
- продаж об'єктів нерухомості комунальних підприємств.

Потребує окремого обговорення питання надходження коштів пайової участі у розвиток інфраструктури населеного пункту.

Також потребує окремого обговорення питання коштів відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню на території міста Києва.

Дієва програма підтримки малого та середнього підприємництва може виступити резервом для збільшення надходжень від Єдиного податку, що сплачують суб'єкти підприємницької діяльності.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції Фундації «Відкрите суспільство» щодо можливості їх врахування при формуванні проекту бюджету м. Києва на 2015 рік та Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015 рік.

Вирішили:

Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції Фундації «Відкрите суспільство» щодо можливості їх врахування при формуванні проекту бюджету м. Києва на 2015 рік та Програми економічного та соціального розвитку м. Києва на 2015 рік.

Голосували: ***За – 10,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 5.
Рішення прийнято.

Виступив: В.Глеба - експерт галузі містобудування, кандидат наук державного управління, дійсний член Української академії архітектури щодо проблем обліку та контролю за бюджетуванням в управлінні земельним та містобудівним сектором економіки столиці. Доповідач зазначив, що показники Генплану міста Києва та розрахунки показників категорії земель суттєво відрізняються та не дають змогу об'єктивно оцінити реальний стан речей.

Згідно Генплану міста Києва 2025. За функціональним призначенням територія міста поділяється на землі: житлової та громадської забудови (13777,2 га або 16,4 %) промислові, комунально-складські та об'єктів зовнішнього транспорту (8536,0 га або 10,2%), транспортної інфраструктури, вулиць та доріг (4341,8 га або 5,2 %), ландшафтно-рекреаційні та зелених насаджень загального користування (49133,52 га. або 58,80%), водні поверхні (5935,31 га або 7,1 %), сільськогосподарського призначення (940,52 га або 1,1 %), інші (2705,96 га або 3,2 %).

Згідно Програми використання та охорони земель земельний фонд м.Києва, станом на 01.07.10 орієнтовно поділяється так:

землі сільськогосподарського призначення - 3,0 %; землі житлової та громадської забудови - 32,5 %; землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення - 9,4 %; землі оздоровчого призначення - 0,3 %; землі рекреаційного призначення - 39,0 %; землі історико-культурного призначення - 0,7 %; землі водного фонду - 7,9 %; землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - 7,2 %.

Основним джерелом надходжень до бюджету є землі промисловості, транспорту, житлової та громадської забудови. Відчуження майна (200 млн. грн. рік) також відбувається в основному на цих землях.

Приведення у відповідність розрахунків містобудування та землекористування - ключ до успішного бюджетування.

Виступив: О.Стефанович – керівник Спілки дитячих громадських організацій Києва щодо необхідності врахування в бюджеті м. Києва на 2015 рік коштів в розмірі 1 млн. грн. на діяльність дитячих громадських організацій.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розглянути звернення Спілки дитячих громадських організацій Києва щодо врахування в бюджеті м. Києва на 2015 рік коштів в розмірі 1 млн. грн. на діяльність дитячих громадських організацій.

Вирішили:

Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розглянути звернення Спілки дитячих громадських організацій Києва щодо врахування в проекті бюджету м. Києва на 2015 рік коштів в розмірі 1 млн. грн. на діяльність дитячих громадських організацій.

Голосували: ***За – 10,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 5.
Рішення прийнято.

Виступив: М.Гапчук із зауваженням щодо відсутності обґрунтувань у розрахунках показників по надходженням до бюджету м. Києва на 2015 рік від профільних департаментів виконавчого органу Київради (КМДА), а також щодо необхідності розгляду питання щодо резервів для їх збільшення та із пропозицією провести повторне обговорення дохідної частини бюджету м. Києва на наступний рік.
Виступив: В.Бондаренко щодо необхідності створення належних умов господарювання для промислових підприємств м. Києва, як реального джерела наповнення міського бюджету. Проведення аналізу роботи підприємств, зокрема хлібопекарської, фармацевтичної, будівельної оборонної та транспортної галузей для розробки та впровадження комплексу заходів для стимулювання їх роботи.
Виступив: А.Странніков з пропозицією Доручити Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА), з метою збільшення надходжень до бюджету м. Києва, надати пропозиції щодо оптимізації роботи промислових підприємств м. Києва, а також на одному з найближчих засідань постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку заслухати інформацію про результати фінансово-господарської діяльності КП «Фармація» за 2013 - 2014 роки.

Вирішили:
1. Доручити Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА), з метою збільшення надходжень до бюджету м. Києва, надати пропозиції щодо оптимізації роботи промислових підприємств м. Києва.
2. Розглянути питання про результати фінансово-господарської діяльності КП «Фармація» за 2013 - 2014 роки на одному з найближчих засідань постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.
Голосували: ***За – 9,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 6.
Рішення прийнято.

Виступила: В.Агєєва – ГК "За збереження Біличанського лісу" щодо необхідності зміни принципових підходів у формуванні міського бюджету, зокрема впровадження комплексу заходів для розвитку нешкідливого виробництва у м. Києві, збільшення надходжень за рахунок впровадження штрафів за паркування автотранспорту на газонах, а також перегляд видатків бюджету на предмет економії витрат на фінансування будівництва недоцільних проектів.
Виступив: С.Гусовський щодо необхідності завчасного подання на розгляд депутатів Київської міської ради обґрунтованої інформації щодо прогнозних показників доходів бюджету м. Києва на 2015 рік.

Виступив: В.Гацько з інформацією, що збільшення надходжень до бюджету м. Києва значною мірою залежить від ефективності впровадження антикорупційних заходів. Необхідно здійснити розрахунки потенційного збільшення надходжень до бюджету від здійснення конкретних антикорупційних заходів у м. Києві. Також потрібно розглянути питання щодо можливості розробки та запровадження єдиної бази постачальників послуг у м. Києві.

Виступив: А.Странніков з пропозицією доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА) та від постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - В.Гацьку опрацювати питання щодо впровадження антикорупційних заходів у м. Києві, з метою напрацювання плану дій та дослідження потенціалу цієї сфери, як джерела збільшення надходжень до бюджету м. Києва.

Вирішили:

Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА) та від постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - В.Гацьку опрацювати питання щодо впровадження антикорупційних заходів у м. Києві, з метою напрацювання плану дій та дослідження потенціалу цієї сфери, як джерела збільшення надходжень до бюджету м. Києва. Зазначене питання розглянути на одному з найближчих засідань постійної комісії.

Голосували: За – 9, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

Виступив: А.Странніков з пропозицією взяти до розгляду інформацію щодо прогнозних показників доходів бюджету міста Києва на 2015 рік. Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА) та Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції, що надійшли письмово або були озвучені усно під час обговорення питання. Про результати їх розгляду доповісти на одному із засідань постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Вирішили:

Взяти до розгляду інформацію щодо прогнозних показників доходів бюджету міста Києва на 2015 рік. Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (КМДА) та Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати пропозиції, що надійшли письмово або були озвучені усно під час обговорення питання. Про результати їх розгляду доповісти на одному із засідань постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голосували: За – 9, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

2. Про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».

Виступив: А.Странніков з інформацією про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».

Доповідач поінформував, що основною метою прийняття проекту рішення є закріплення розподілу квартир у будинках на вул. Хорольській, 1-А, перетин вул. Вірменської та Харківського шосе, вул. Драгоманова, 40, вул. Гарматній, 39-Г, вул. Ревуцького, 7-В та вул. Радунській, 28-32 між потерпілими, які на виконання рішень комісії Київської міської державної адміністрації з вирішення проблеми забезпечення житлом інвесторів, які зазначили збитків внаслідок діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр» уклали з Київською міською державною адміністрацією попередні договори про відступлення права вимоги та погодились на укладення договорів про участь у будівництві житла.

Вирішили:

Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 грудня 2010 року № 508/5320 «Про деякі питання надання житла у власність потерпілим громадянам від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр».

Голосували: За – 9, Проти – 1, Утримались – 1, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

3. Про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки».

Виступив: А.Странніков з інформацією про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки».

Доповідач поінформував, що зазначеним проектом рішення передбачається надання права на безоплатний проїзд в метрополітені батькам багатодітної сім'ї виключно на підставі «Картки киянина».

Вирішили:

Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2011 року № 19/5406 «Про

затвердження міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки».

Голосували: ***За – 12,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 3.
Рішення прийнято.

Голова комісії **А.Странніков**

Секретар комісії **Г.Ясинський**