КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-70-43, 202-72-99*

ПРОТОКОЛ № 14/39
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

м. Київ
24.03.2015

Склад комісії – 19 осіб.
Присутні – 16 осіб:
Голова комісії: А.Странніков;
Заступник голови комісії: О.Вовченко;
Секретар комісії: Г.Ясинський;
Члени комісії: В.Білич, І.Косіченко, С.Котвицький, В.Гацько, О.Чернецький, В.Гончаров, М.Швирид, М.Гапчук, М.Шкуро, Ю.Сулига, М.Терентьєв, О.Гаряга, В.Пишняк;
Відсутні – 3 особи: В.Столар, Я.Горбунов, В.Онуфрійчук.

Запрошені:
Р.Головня – голова депутатської фракції «Громадянська позиція»;
В.Дворніков - заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
С.Палій – депутат Київської міської ради;
О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
М.Поворозник – директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
Г.Пліс – директор Департаменту внутрішнього фінансового аудиту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
С.Птуха – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

В.Коновал – начальник управління електронного урядування та захисту інформації апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Н.Мельник – начальник управління з питань пайової участі Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
О.Галенко - д.е.н., професор, директор КНДУ "НДІРоМ";
В.Петрук – начальник економічного управління Державного управління справами;
Представники громадськості.

Порядок денний:

1. Про проект рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки» (від 26.11.14 № 08/231-1330/пр.) **(Доповідач В.Коновал)**
2. Про проект рішення «Про визначення розміру статутного капіталу комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста» (від 18.02.2015 08/231-323/ПР) **(Доповідачі О.Галенко, О.Корень)**
3. Про проект рішення «Про затвердження положення про забезпечення прозорості операцій з коштами територіальної громади м. Києва» (від 18.12.2014 № 08/231-1607/ПР) **(Доповідачі Р.Головня, О.Корень)**
4. Про проект рішення «Про створення парку відпочинку «Садиби Мировичів» на земельній ділянці площею 4,55 га на вул. Львівська,15 у Святошинському районі міста Києва» (від 05.03. 2015 № 08/231-435/пр.) **(Доповідач В.Пишняк)**
5. Інформація про діяльність Департаменту внутрішнього фінансового контрою та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **(Доповідач Г.Пліс)**
6. Про проект Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва» **(Доповідачі М.Поворозник, О.Вовченко)**
7. Про розгляд звернення ДП "Національний палац мистецтв "УКРАЇНА" від 19.02.2015 № 04/01-17/94 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Червоноармійській, 103 площею 2.7426 га. (доручення О.Резнікова від 20.02.15 № 08/3128) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**
8. Про розгляд звернення ДП "Національний центр ділового та культурного співробітництва "Український Дім" від 20.02.2015 № 1/77 та від 20.02.2015 № 1/79 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 1,4260 га на вул.Хрещатик, 2 для експлуатації та

обслуговування будівлі ДП "Український Дім". (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3312) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

9. Про розгляд звернення Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" від 20.02.2015 №56/6 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Вишгородській згідно переліку. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/3144) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

10. Про розгляд звернення ПАТ "Готель "Дніпро" Державного управління справами від 19.02.2015 №117/01 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 0,2831 га на вул. Хрещатик, 1/2. (доручення О.Резнікова від 25.02.2015 №08/3464) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

11. Про розгляд звернення ДП "Будинок відпочинку "Конча-Заспа" від 20.02.2015 № 02/44 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Столичне шосе, 24 км. площею 134,0819 га. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/3145) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

12. Про розгляд звернення Державного підприємства "Готель Україна" від 20.02.2015 № 04-15/19-77 та від 20.02.2015 № 04-15/19-76 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 1.5870 га для експлуатації т обслуговування готелю на вул. Інститутській, 4. (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3317) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

13. Про розгляд звернення Державної наукової установи "Науково-практичний центр профілактичної та клінічної медицини " від 19.02.2015 № 01/128 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Верхня, 5 площею 3,4614 га. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/146) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

14. Про розгляд звернення Клінічної лікарні "Феофанія" Державного управління справами від 20.02.2015 № 1-11/377 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Академіка Заболотного, 21 в Голосіївському районі м. Києва площею 44,774 га. (доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3233) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

15. Про розгляд звернення Державної організації "Автобаза державного управління справами" від 18.02.2015 № 32/105 та № 32/104 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки:

- площею 2,9123 га на вул. Куренівській, 16-Д;
- площею 0,7702 га на вул. Петрівській, 12.
- площею 2,9144 га на вул. Академіка Заболотного, 16. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/3103) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**

16. Про розгляд звернень Державного управління справами:

1) від 17.02.2015 22/01-02/089 та від 17.02.2015 22/01-02/090 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за користування 13 земельними ділянками загальною площею 123063,0 кв.м під будівлями і спорудами ДУС. (доручення О.Резнікова від 19.02.2015 №08/3021)
2) від 17.02.2015 №02-01/17/0328 та від 17.02.2015 №02-01/17/0329 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Грушевського,5а площею 7498,00 кв.м, вул. Срібнокільській, 14а площею 8692,00 кв.м., вул. О.Теліги, 53 площею 750,00 кв.м, вул. Захарівській, 3 площею 1949,00 кв.м. (доручення О.Резнікова від 19.02.2015 №08/2994) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**
17. Про розгляд звернення Національного інституту стратегічних досліджень від 17.02.2015 № 293/175 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Пирогова, 7А, площею 1106 кв.м, на Чоколівському бульварі, 13 площею 4559,1 кв.м., на вул. Кутузова, 18/7 площею 2428 кв.м (доручення О.Резнікова від 18.02.2015 №08/2982) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**
18. Про розгляд звернення ДП «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" від 23.02.2015 № 298/2 та від 23.02.2015 № 298 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки, що перебувають у користуванні державного підприємства. (перелік у зверненні). (доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3275) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**
19. Про розгляд звернення Будівельного управління Державного управління справами Президента України від 23.02.2015 № 16-4/24 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки:
- площею 2180,86 кв.м на вул.Коперника, 21 (гуртожиток);
- площею 26385,18 кв.м на вул.Борщагівській, 97-А (автогосподарство БУДУС);
-площею 5872,0 кв.м на просп.Перемоги, 72 (землі житлового фонду). (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3386) **(Доповідачі В.Петрук, О.Корень, С.Птуха)**
20. Про розгляд звернення Національного музею історії України Міністерства культури України від 20.02.2015 № 73 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Володимирській, 2 (експлуатація та обслуговування будівель музею) (доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3159) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**
21. Про розгляд звернення Державної установи "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України" від 18.02.2015 № 283 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік. **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**
22. Про розгляд звернення Державної пенітенціарна служба України від 20.02.2015 № 4/1-797-Пл/2-15 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 18262 кв.м на вул.Мельникова, 81 (землі громадського призначення, адміністративна

будівля). (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3303) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

23. Про розгляд звернення Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 10.02.2015 № 03/10-618 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Хрещатик, 30 та вул. Б.Хмельницького, 4 в частині площ, які займає апарат Міністерства. (доручення О.Резнікова від 12.02.2015 №08/2563) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

24. Про розгляд звернення Інституту біоенергетичних культур і цукрових буряків Національної академії аграрних наук України від 18.02.2015 № 07/5969. щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Клінічній, 25 та на вул. Амосова, 13у Солом'янському районі м. Києва. (доручення О.Резнікова від 18.02.2015 №08/2983) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

25. Про розгляд звернення ДП "Антонов" від 16.02.2015 №8/463 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Академіка Туполєва, 3 площею 2939,7 кв.м. в частині площ, що орендує загальноосвітній навчальний заклад Гімназія "Прем'єр" Київської Академії наук.

(звернення НЗО Гімназія «Прем'єр» від 14.01.15 № 4; щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Академіка Туполєва, 3 площею 2939,7 кв.м) **(Доповідачі О.Корень, С.Птуха)**

26. Про розгляд звернення Державної установи "Інститут педіатрії, акушерства і гінекології Національної академії медичних наук України" від 17.02.2015 №01-4/123 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку, що знаходиться у користуванні:

- площею 4,3955 га на вул.Платона Майбороди, 8;

земельні ділянки в оренді:

- площею 1932 кв.м;
- площею 149 кв.м;
- площею 5245 кв.м.

(доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3214) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

27. Про розгляд звернення Науково-дослідного інституту Українознавства від 10.02.15 № 01/01/01-42 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку 0,38 га на вул. Ісаакяна,18. **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

28. Про розгляд звернення Національної академії аграрних наук України від 02.02.15 № 12.1-5/26 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул.Суворова,9. (доручення О.Резнікова від 11.02.2015 № 3627) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

29. Про розгляд звернень ДП «Антонов» від 27.01.15 №120/802 та 27.01.15 №120/804 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік. **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

30. Про розгляд звернення Національної академії прокуратури України від 16.01.15 № 32/69 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік. (доручення О.Резнікова від 20.01.2015 № 823) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

31. Про розгляд звернення благодійної організації «Благодійний Фонд «Сенс життя» від 26.01.15 № 5 щодо надання пільги по сплаті земельного податку. (доручення О.Резнікова від 27.01.2015 № 08/1384) **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

32. Про розгляд звернення Київського національного академічного театру оперети від 19.01.15 № 40-101-23 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік. **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

33. Про розгляд звернення Головного управління ДФС від 06.02.15 № 961/9/26-15-05-01-11 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік. **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

34. Про розгляд звернення Державної фіскальної служби України від 04.02.15 № 2624/5/99-99-05-01-16 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік. **(Доповідачі А.Странніков, О.Корень, С.Птуха)**

35. Про розгляд звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від 17.03.2015 № 114/1332 щодо перенесення терміну сплати пайової участі по договору № 49 від 30.01.2008 з 1 квітня 2015 року до 1 липня 2015 року. **(Доповідачі М.Поворозник, В.Білич)**

36. Про розгляд звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від 18.03.2015 № 114/1362. **(Доповідачі М.Поворозник, В.Білич)**

37. Про розгляд листа голови робочої групи Л.Закревської від 19.03.2015 № 08/279/419/0319/1 щодо відшкодування витрат понесених Національним банком України з приводу відмови від права постійного користування земельною ділянкою площею 1, 2773 га на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі міста Києва. **(Доповідачі В.Дворніков)**

38. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Пишняка від 24.03.2015 № 08/279/80-115 щодо відновлення роботи ДНЗ №284 на вул. Зодчих, 54-А у Святошинському районі м. Києва. **(Доповідач В.Пишняк)**

Розгляд питань:

Слухали: А.Страннікова щодо прийняття за основу порядку денного із тридцяти семи питань від 24.03.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Вирішили:

Прийняти за основу порядок денний із тридцяти семи питань від 24.03.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

Слухали: А.Страннікова щодо пропозицій та зауважень до порядку денного від 24.03.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Виступив: В.Пишняк із пропозицію включити до порядку денного питання:

38. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Пишняка від 24.03.2015 № 08/279/80-115 щодо відновлення роботи ДНЗ №284 на вул. Зодчих, 54-А у Святошинському районі м. Києва.

Вирішили:

Прийняти в цілому порядок денний із тридцяти восьми від 24.03.2015 засідання постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з урахуванням пропозиції депутата В.Пишняка:

38. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Пишняка від 24.03.2015 № 08/279/80-115 щодо відновлення роботи ДНЗ №284 на вул. Зодчих, 54-А у Святошинському районі м. Києва.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались –1, Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

1. Про проект рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки» (від 26.11.14 № 08/231-1330/пр.)

Слухали: Інформацію В.Коновала – начальника управління електронного урядування та захисту інформації апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проекту рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки».

Доповідач зазначив, що даний проект рішення розроблений з метою визначення основних напрямків розвитку електронного урядування, а також здійснення заходів щодо технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 - 2018 роки.

Також додав, що завдання Програми визначаються за двома напрямами.

- щодо подальшого розвитку електронного урядування в місті Києві: створення та впровадження нових інформаційно-комп'ютерних систем, забезпечення функціонування створених систем електронного урядування та модернізації інформаційної інфраструктури за рахунок широкого застосування інформаційно-комунікаційних технологій для підвищення ефективності, відкритості та прозорості діяльності органів місцевої виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, створення умов для надання в дистанційному режимі комплексу адміністративних та інформаційних послуг для громадян, суспільства та бізнесу, місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування.

- щодо забезпечення технічного захисту інформації: приведення стану захисту інформаційних ресурсів територіальної громади міста Києві відповідно до діючих вимог системи захисту інформації, впровадження комплексних систем захисту інформації на об'єктах інформаційної діяльності, забезпечення обслуговування створених систем технічного захисту інформації та комплексних систем захисту інформації.

Виступив: А.Странніков із пропозицією депутатам Київської міської ради - членам постійної комісії підготувати та надати у письмовому вигляді свої пропозиції до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку щодо проекту рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки».

Виступив: М.Гапчук із пропозицією розробнику підготувати альтернативний варіант Програми з визначенням критичних робіт для проведення їх у 2015 році та обсягом фінансування цих робіт.

Виступив: А.Странніков із пропозицією доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) спільно з розробником Програми та за участю голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку опрацювати проект рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки».

Вирішили:

1) Депутатам Київської міської ради - членам постійної комісії підготувати та надати у письмовому вигляді свої пропозиції до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку щодо проекту рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки».

2) Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) спільно з розробником Програми та за участю голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку опрацювати проект рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки».

3) Перенести розгляд проекту рішення «Про затвердження Комплексної міської цільової програми розвитку електронного урядування та технічного захисту інформації в місті Києві на 2015 – 2018 роки».

Голосували: За – 15, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 1.

Рішення прийнято.

2. Про проект рішення «Про визначення розміру статутного капіталу комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста» (від 18.02.2015 08/231-323/ПР)

Слухали: Інформацію О. Галенко - д.е.н., професора, директора КНДУ "НДІРоМ" щодо проекту рішення «Про визначення розміру статутного капіталу комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста».

Доповідач роз'яснила, що комунальна науково-дослідна установа «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста» для погашення заборгованості та фінансового оздоровлення отримала внесок до статутного капіталу загальним розміром 2 248 100,00 (два мільйони двісті сорок вісім тисяч сто) гривень. Дане формування статутного капіталу здійснено на підставі рішення Київської міської ради від 26 квітня 2012 року № 465/7802 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 29.12.2011 р. № 1100/7336 «Про бюджет міста Києва на 2012 рік»», яким на збільшення статутного капіталу комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста» виділено 500 000 (п'ятсот тисяч) гривень, та на підставі рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 426/9914 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 лютого 2013 року № 3/9060 «Про бюджет міста Києва на 2013 рік», яким на збільшення статутного капіталу виділено 1 748 100 (один мільйон сімсот сорок вісім тисяч сто) гривень.

В свою чергу, пунктом 5.3. Положення про Комунальну науково-дослідну установу «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста» визначено, що «Інститут має статутний капітал, розмір якого відображається в балансі», тобто чіткий розмір статутного капіталу в статутних документах інституту не визначено.

Таким чином, для внесення змін про розмір статутного капіталу до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців та з метою приведення статутних документів комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста» у відповідність до положень діючого законодавства України, необхідно визначити такий розмір статутного капіталу рішенням Київської міської ради з урахуванням вже проведеного формування статутного капіталу на підставі вищезазначених рішень Київської міської ради та у розмірі 2 248 100, 00 (два мільйони двісті сорок вісім тисяч сто) гривень.

Вирішили:

Підтримати проект рішення «Про визначення розміру статутного капіталу комунальної науково-дослідної установи «Науково-дослідний інститут соціально-економічного розвитку міста».

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

3. Про проект рішення «Про затвердження положення про забезпечення прозорості операцій з коштами територіальної громади м. Києва» (від 18.12.2014 № 08/231-1607/ПР)

Слухали: Інформацію Р.Головні – депутата Київської міської ради щодо проекту рішення «Про затвердження положення про забезпечення прозорості операцій з коштами територіальної громади м. Києва».

Доповідач дав роз'яснення, що проектом рішення на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію), розпорядників та одержувачів коштів бюджету міста Києва та бюджетів районів міста Києва (за умови утворення районних у місті Києві рад) покладається обов'язок забезпечувати оприлюднення інформації про заплановане і фактичне використання коштів територіальної громади міста Києва на офіційному веб-сайті Київської міської державної адміністрації www.kievcity.gov.ua.

Адміністрування відповідного веб-ресурсу, згідно проекту рішення, покладається на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Проектом передбачається, що на веб-ресурсі з оприлюднення інформації про використання коштів територіальної громади міста Києва у режимі реального часу оприлюднюється інформація про платіжні транзакції з коштами бюджету міста Києва та бюджетів районів міста Києва (за умови утворення районних у місті Києві рад) - у спосіб, що забезпечує вільний безоплатний доступ до неї, можливість анонімного та безоплатного перегляду, копіювання та роздрукування такої інформації.

Виступив: О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з інформацією, що дане питання врегульоване нормативними документами, тому не потрібно приймати окреме рішення Київської міської ради.

Виступив: А.Странніков із зауваженням, щодо відсутності погодження з Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) даного проекту рішення. Та з пропозицією доручити робочій групі постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку по розробці проекту «Онлайн бюджетування м. Києва» опрацювати зазначений проект рішення та запросити до участі у робочій групі депутата Київської міської ради Р.Головню.

Вирішили:

1) Взяти до розгляду проект рішення Про затвердження положення про забезпечення прозорості операцій з коштами територіальної громади м. Києва».

2) Доручити робочій групі постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку по розробці проекту «Онлайн бюджетування м. Києва» опрацювати проект рішення «Про затвердження положення про забезпечення прозорості операцій з коштами територіальної громади м. Києва».

3) Запросити до участі у робочій групі по розробці проекту «Онлайн бюджетування м. Києва» депутата Київської міської ради Р.Головню.

Голосували: За – 14, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

4. Про проект рішення «Про створення парку відпочинку «Садиби Мировичів» на земельній ділянці площею 4,55 га на вул. Львівська,15 у Святошинському районі міста Києва» (від 05.03. 2015 № 08/231-435/пр.)

Слухали: Інформацію В.Пишняк щодо проекту рішення «Про створення парку відпочинку «Садиби Мировичів» на земельній ділянці площею 4,55 га на вул. Львівська,15 у Святошинському районі міста Києва»

Доповідач поінформував, що проект даного рішення передбачає надати земельній ділянці площею 4,55 га за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, на вулиці Львівська, 15 у Святошинському районі м. Києва статус парку відпочинку. На даний час земельній ділянці повернуто рекреаційне призначення, земельна ділянка вільна від зареєстрованих об'єктів нерухомого майна.

Натомість Головне управління розвідки Міністерства оборони України отримало Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою №05-9-00040 від 03.10.2007, а тому в проекті рішенні пропонується доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до Державної реєстраційної служби України з заявою про скасування державної реєстрації права постійного користування Головного управління розвідки Міністерства оборони України на земельну ділянку кадастровий номер 8000000000:75:214:0001.

Також додав, що парку пропонується присвоїти назву «Садиби Мировичів», оскільки на вказаній земельній ділянці був дачний будинок який належав одному з нащадків древнього козацького роду Мировичів.

Виступив: С.Палій – депутат Київської міської ради із інформацією, що дана земельна ділянка належить Головному управлінню розвідки Міністерства оборони України.

Виступив: А.Странніков із пропозицією виключити п.3.1 з проекту рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку «Садиби Мировичів» на земельній ділянці площею 4,55 га на вул. Львівська,15 у Святошинському районі міста Києва».

Вирішили:

1) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку «Садиби Мировичів» на земельній ділянці площею 4,55 га на вул. Львівська,15 у Святошинському районі міста Києва» за умови виключення п.3.1 з зазначеного вище проекту рішення Київської міської ради.

2) Доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

передбачити відповідні зміни при коригуванні Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік стосовно фінансування створення парку відпочинку «Садиби Мировичів» на земельній ділянці площею 4,55 га на вул. Львівська,15 у Святошинському районі міста Києва після зазначеного проекту рішення сесією Київської міської ради.

Голосували: За – 14, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 2.

Рішення прийнято.

5. Інформація про діяльність Департаменту внутрішнього фінансового контрою та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Слухали: Інформацію Г.Пліса – директора Департаменту внутрішнього фінансового контрою та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про діяльність Департаменту внутрішнього фінансового контрою та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідач повідомив, що згідно рішення Київської міської ради від 18.09.2014 №151/151 «Про організаційно-правові заходи щодо вдосконалення внутрішнього фінансового контролю та аудиту».

Управління внутрішнього фінансового контролю та аудиту Департаменту фінансів реорганізовано шляхом створення Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з безпосереднім підпорядкування Київському міському голові, що було одним з пріоритетних напрямків в Програмі першочергових кроків Київського міського голови.

З метою забезпечення дієвого контролю за закупівлями та їх прозорості модернізовано інформаційно-аналітичну систему «Закупівлі міста Києва», на базі якої створено новий інтернет-портал «Київаудит», що також, було визначено одним з головних завдань Київського міського голови.

За своєю функціональністю інтернет-портал не має аналогів в органах місцевого самоврядування. Головні переваги вдосконаленої системи «Закупівлі міста Києва»:

- можливість представляти зовнішнім користувачам системи для ознайомлення не лише річний план закупівель по підконтрольним суб'єктам, а будь-які документи з пакету конкурсних торгів (оголошення про закупівлю, пропозиції, протокол оцінки, договір про закупівлю, оголошення про результати процедури та інші), забезпечуючи таким чином прозорість закупівель на максимально дозволеному законодавством рівні;

- можливість швидко та без значних витрат адаптувати систему під раптову зміну законодавства та форм звітності в сфері державних закупівель, які відбуваються досить часто;

- можливість аналізувати дані, накопичені в системі, у будь-якому розрізі та готувати загальні звіти по закупівлям за формами, підготовка яких

тепер може здійснюватись достатньо швидко;

- можливість внесення до бази даних інформації та договорів по всім закупівлям КМДА, а не лише по тим, що здійснюються за процедурою конкурсних торгів;

- сама система більш пристосована для здійснення ефективного внутрішнього контролю.

В результаті, планується забезпечити функціонування та прозорість інформаційно-аналітичної системи закупівель на такому рівні, щоб не лише аналітики Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту аналізували документи підконтрольних суб'єктів (договори, накладні, акти виконаних робіт, платіжні доручення та інші), а вся громада Києва, маючи доступ до інформації, виконувала б роль вказаних аналітиків та інформувала керівництво КМДА про виявлені недоліки.

Зазначену систему протестовано та з 10 грудня 2014 року вже запущено в дію та розпочато реєстрацію установ, підприємств та організацій комунальної власності міста Києва.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 28.09.2011 №1001 «Деякі питання утворення структурних підрозділів внутрішнього аудиту та проведення такого аудиту в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади, їх територіальних органів та бюджетних установ, які належать до сфери управління міністерств, інших центральних органів виконавчої влади» та Стандартів внутрішнього аудиту, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 04.10.2011 №1247 «Про затвердження Стандартів внутрішнього аудиту» Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту опрацьовано ризики та сформовано План роботи на І півріччя 2015 року.

Заощаджено для бюджету міста у вигляді повернутих коштів, зменшення ціни закупівель, коригування кошторисів на ремонт, коригування актів виконаних робіт на суму 19,4 млн. грн. Разом з цим, налагоджена співпраця та регулярно проводиться звірка з правоохоронними органами щодо відповідного реагування на передані матеріали.

Так, за ІІ півріччя 2014 року за результатами переданих 53 аудитам зареєстровано 27 кримінальних проваджень по порушенням на суму 189,2 млн.грн., з них втрати - 55,6 млн. грн.

За матеріалами проведених аудитів звільнено керівників 6 установ.

Виступив: О.Вовченко із зауваженням, що відповідно до п.1.7 Положення про Департамент внутрішнього фінансового контрою та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) кожні 3 місяці звітує перед Київським міської головою та постійної комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Виступив: М.Гапчук із запитанням стосовно плану проведення аудиту на перше півріччя 2015 року.

Вирішили:

Взяти до відома інформацію про діяльність Департаменту внутрішнього фінансового контрою та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Голосували: ***За – 11,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,*** ***Не голосували – 5.***

Рішення прийнято.

6. Про проект Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва»

Слухали: Інформацію М.Поворозника – директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) з інформацією, що допрацьований проект Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва визначає механізм залучення, розрахунку розмірів і використання коштів пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Києва з урахуванням оцінки соціально-економічного значення об'єктів нового будівництва, реконструкції, перепланування (перепрофілювання, переобладнання), зміни функціонального призначення для міста в грошовому виразі (гривнях) у цінах поточного року. Новий проект враховує зауваження та пропозиції, запропоновані робочою групою постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку. Нову редакцію Порядку направлено для ознайомлення до Департаменту містобудування та архітектури, Департаменту земельних ресурсів та Департаменту комунальної власності м. Києва, відбуваються консультації з юридичним управлінням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виступив: А.Странніков зазначив, що доопрацьована редакція Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) надана для ознайомлення членам постійної комісії, які можуть надати свої пропозиції на розгляд робочої групи по опрацюванню проекту Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва. Запропонував включити до складу робочої групи депутата Київради — члена постійної комісії М.Терентьєва.

Виступив: О.Вовченко поінформував, що засідання робочої групи проводились за участю Департаменту економіки та інвестицій, у засіданнях приймали участь представники громадськості та забудовників м.Києва. Департаментом економіки та інвестицій при підготовці нової редакції

Порядку враховані усі пропозиції та зауваження, напрацьовані робочою групою під час розгляду зазначеного питання.

Виступив: М.Гапчук із запитанням щодо механізму визначення вартості інженерних мереж, що передаються до комунальної власності, та пропозицією до Департаменту економіки та інвестицій надати до постійної комісії порівняльну таблицю щодо змін та доповнень, передбачених новою редакцією зазначеного Порядку.

Виступив: Г.Ясинський з пропозицією щодо проведення до 01.04.2015 заключного засідання робочої групи.

Вирішили:

1) Взяти до розгляду проект Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва;

2) Включити до складу робочої групи депутата Київради — члена постійної комісії М.Терентьєва та доручити О.Вовченку визначити дату заключного засідання робочої групи по опрацюванню проекту Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внесків) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

Голосували: ***За – 11,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,*** ***Не голосували – 5.***

Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення ДП "Національний палац мистецтв "УКРАЇНА" від 19.02.2015 № 04/01-17/94 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Червоноармійській, 103 площею 2.7426 га. (доручення О.Резнікова від 20.02.15 № 08/3128)

Слухали: Інформацію В.Петрука – начальника економічного управління Державного управління справами щодо звернення ДП "Національний палац мистецтв "УКРАЇНА" від 19.02.2015 № 04/01-17/94 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Червоноармійській, 103 площею 2.7426 га.

Доповідач пояснив, що ДП "Національний палац мистецтв "УКРАЇНА" є закладом культури з національним статусом, який не фінансується за рахунок Державного бюджету України, майно Палацу є державною власністю і закріплюється за ним на праві господарського відання Державним управлінням справами.

Згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою Палац є постійним користувачем земельної ділянки площею 2,7426 гектара, що розташована в м. Києві на вул. Червоноармійській, 103. Цільовим призначенням земельної ділянки є експлуатація та обслуговування будівель і споруд палацу «Україна».

Земельна ділянка, постійним користувачем якої є Палац, в оренду не надавалась і не надається.

Виступив: О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із інформацією, що підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За –12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення ДП "Національний центр ділового та культурного співробітництва "Український Дім" від 20.02.2015 № 1/77 та від 20.02.2015 № 1/79 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 1,4260 га на вул.Хрещатик, 2 для експлуатації та обслуговування будівлі ДП "Український Дім". (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3312)

Слухали: Інформацію В.Петрука – начальника економічного управління Державного управління справами щодо звернення ДП "Національний центр ділового та культурного співробітництва "Український Дім" від 20.02.2015 № 1/77 та від 20.02.2015 № 1/79 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 1,4260 га на вул.Хрещатик, 2 для експлуатації та обслуговування будівлі ДП "Український Дім".

Доповідач пояснив, що відповідно до закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року N 71-VIII, було внесено зміни до статті 282 Податкового кодексу України, яким визначено виключний перелік юридичних осіб, які звільняються від сплати податку за землю. ДП «Український дім» не включено до переліку установ що звільняються від сплати земельного податку, але з огляду на об'єкт оподаткування, а також характер та суспільне значення здійснюваних ДП «Український дім» витрат, а також відсутністю коштів необхідних для сплати податку за землю, відсутністю пільг, у ДП «Український дім» з'явилася потреба звернутись до постійної комісії Київської міської ради з проханням відповідно до Положення про плату за землю в м. Києві,

затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 січня 2015 року № 58/923, розглянути питання стосовно надання пільги зі сплати податку на землю на 2015 рік.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За –12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" від 20.02.2015 №56/6 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Вишгородській згідно переліку. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/3144)

Слухали: Інформацію О.Кореня – заступника директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду звернення Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" від 20.02.2015 №56/6 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Вишгородській згідно переліку.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 158 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" оздоровчим закладам України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі оздоровчим закладам України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення ПАТ "Готель "Дніпро" Державного управління справами від 19.02.2015 №117/01 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 0,2831 га на вул. Хрещатик, 1/2. (доручення О.Резнікова від 25.02.2015 №08/3464)

Слухали: Інформацію В.Петрука – начальника економічного управління Державного управління справами щодо звернення ПАТ "Готель "Дніпро" Державного управління справами від 19.02.2015 №117/01 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею

0,2831 га на вул. Хрещатик, 1/2 в розмірі 95 % для спрямування вивільнених коштів на фінансування ремонту та облаштування номерного форду готелю

Доповідач поінформував, що Приватне акціонерне товариство «Готель «Дніпро» - госпрозрахункове підприємство, що перебуває в сфері управління Державного управління справами, розташоване в Печерському районі м. Києва за адресою: м. Київ, вулиця Хрещатик, 1/2. Територія готелю «Дніпро», яка закріплена Державним актом в постійне користування, складає 0,2831 гектарів. Основний дохід підприємства - надання готельних послуг (207 номерів) та ресторанних послуг (320 посадочних місць).

Будівля готелю «Дніпро» територіально розташована в центральній частині міста Києва - на Європейській площі, де з листопада 2013 року регулярно проходили масові демонстрації та мітинги, як мирного так і агресивного характеру. Через неспокійний стан у місті туристи утримувалися від поїздок до Києва та відвідування готелів, особливо в центральній частині міста, що фактично спричинило зупинку діяльності нашого підприємства, рівень доходів значно знизився. Дана ситуація призвела до того, що номерний фонд п'ятого та шостого поверхів готелю доведений до повної непридатності щодо його цільового призначення, а саме: повністю зруйноване майно та обладнання, що знаходилося у даних номерах (меблі, сантехніка, електрична проводка, пожежна та охоронна сигналізація тощо).

З огляду на викладене, просимо розглянути можливість надання пільги по сплаті земельного податку ПрАТ «Готель «Дніпро».

Вирішили:

Поінформувати заявника, що відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За –12, Проти – 0, Утрималися – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення ДП "Будинок відпочинку "Конча-Заспа" від 20.02.2015 № 02/44 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Столичне шосе, 24 км. площею 134,0819 га. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/3145)

Слухали: Інформацію О.Кореня – заступника директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду звернення ДП "Будинок відпочинку "Конча-Заспа" від 20.02.2015 № 02/44 щодо надання пільг по сплаті земельного

податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Столичне шосе, 24 км. площею 134,0819 га.

Доповідач роз'яснив, щоб Будинок відпочинку є державним закладом охорони здоров'я і утримується за рахунок коштів загального та спеціального фондів Державного бюджету України. Згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 26 вересня 2002 року серії ІІ-КВ № 003638 будинок відпочинку є постійним користувачем земельної ділянки площею 134,0819 гектара, що розташована в м. Києві, Столичне шосе, 24 кілометр.

До 1 січня 2015 року будинок відпочинку був звільнений від сплати податку на підставі статті 282 Податкового кодексу України.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 158 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" оздоровчим закладам України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі оздоровчим закладам України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення Державного підприємства "Готель Україна" від 20.02.2015 № 04-15/19-77 та від 20.02.2015 № 04-15/19-76 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 1.5870 га для експлуатації т обслуговування готелю на вул. Інститутській, 4. (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3317)

Слухали: Інформацію В.Петрука – начальника економічного управління Державного управління справами стосовно звернення Державного підприємства "Готель Україна" від 20.02.2015 № 04-15/19-77 та від 20.02.2015 № 04-15/19-76 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 1.5870 га для експлуатації т обслуговування готелю на вул. Інститутській, 4.

Доповідач повідомив, що ДП «Готель «Україна» є державним підприємством заснованим на державній власності Державного управління справами та знаходиться в його управлінні на підставі розпорядження Керівника Державного управління справами.

За останній рік, за рахунок місцезнаходження «Готель «Україна» в наслідок подій, що стались на головній площі країни та ситуацією на Сході України, завантаження Готелю досить ускладнене. Витрати на утримання будівлі «Готель «Україна», що знаходиться на балансі підприємства дуже завеликі, оскільки, відбулось значне подорожчання електроенергії та

теплопостачання. Крім того, утримання такої будівлі потребує постійного підтримання її систем (водопровід, електрика, технічне обслуговування ліфтів, поточний ремонт меблів та устаткування, ін..), що виходять із ладу і налагодження яких, також потребує значних витрат. Значно ускладнює фінансовий стан ДП «Готель «Україна» і те, що на утримання підприємство витрачає власні кошти (миючі засоби, продукти харчування, тощо), утримання внутрішнього та зовнішнього устаткування готелю.

При цьому конкурентоспроможність безпосередньо самого Готелю, досить знижується за відсутністю проїзду біля самого «Готелю «Україна», оскільки єдиний проїзд до Готелю є вулиця Інститутська, що перекрита.

Так, до ДП «Готель «Україна» була передана на праві постійного користування земельна ділянка по вулиці Інститутська 4, площею - 1 5870 га.

Планові витрати ДП «Готель «Україна» по сплаті земельного податку в 2015 році становлять 2 035 594,12 грн., що в умовах мінімальної економічної рентабельності Готелю та державного значення, яке має підприємство, значно ускладняють фінансовий стан ДП «Готель «Україна».

Вирішили:

Поінформувати заявника, що відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За –12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Державної наукової установи "Науково-практичний центр профілактичної та клінічної медицини" від 19.02.2015 № 01/128 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Верхня, 5 площею 3,4614 га. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/146)

Слухали: Інформацію О.Кореня – заступника директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду звернення Державної наукової установи "Науково-практичний центр профілактичної та клінічної медицини" від 19.02.2015 № 01/128 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Верхня, 5 площею 3,4614 га в розмірі 99,9 відсотка.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 159 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання

пільг по сплаті земельного податку" закладам охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Клінічної лікарні "Феофанія" Державного управління справами від 20.02.2015 № 1-11/377 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Академіка Заболотного, 21 в Голосіївському районі м. Києва площею 44,774 га. (доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3233)

Слухали: Інформацію О.Кореня – заступника директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо розгляду звернення Клінічної лікарні "Феофанія" Державного управління справами від 20.02.2015 № 1-11/377.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 159 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

15. Про розгляд звернення Державної організації "Автобаза державного управління справами " від 18.02.2015 № 32/105 та № 32/104 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки:

- площею 2,9123 га на вул. Куренівській, 16-Д;

- площею 0,7702 га на вул. Петрівській, 12.

- площею 2,9144 га на вул. Академіка Заболотного, 16. (доручення О.Резнікова від 20.02.2015 №08/3103)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Державної організації "Автобаза державного управління справами" від 18.02.2015 № 32/105 та № 32/104 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки:

- площею 2,9123 га на вул. Куренівській, 16-Д;
- площею 0,7702 га на вул. Петрівській, 12.
- площею 2,9144 га на вул. Академіка Заболотного, 16.

Вирішили:
Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.
Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.
Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернень Державного управління справами:
1) від 17.02.2015 22/01-02/089 та від 17.02.2015 22/01-02/090 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за користування 13 земельними ділянками загальною площею 123063,0 кв.м під будівлями і спорудами ДУС. (доручення О.Резнікова від 19.02.2015 №08/3021)
Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Державного управління справами від 17.02.2015 22/01-02/089 та від 17.02.2015 22/01-02/090 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за користування 13 земельними ділянками загальною площею 123063,0 кв.м під будівлями і спорудами ДУС.

Доповідач зазначив, що Управління є державною неприбутковою організацією, яка фінансується за рахунок коштів загального фонду державного бюджету і здійснює організаційно - розпорядчі функції щодо практичного виконання повноважень, покладених на Управління Державним управлінням справами згідно Указу Президента України від 21 березня 2000 року № 474.
Вирішили:
Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.
Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.
Рішення прийнято.

2) від 17.02.2015 №02-01/17/0328 та від 17.02.2015 №02-01/17/0329 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Грушевського, 5а площею 7498,00 кв.м, вул. Срібнокільській, 14а площею 8692,00 кв.м., вул. О.Теліги, 53 площею

750,00 кв.м, вул. Захарівській, 3 площею 1949,00 кв.м. (доручення О.Резнікова від 19.02.2015 №08/2994).

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

17. Про розгляд звернення Національного інституту стратегічних досліджень від 17.02.2015 № 293/175 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Пирогова, 7А, площею 1106 кв.м, на Чоколівському бульварі, 13 площею 4559,1 кв.м., на вул. Кутузова, 18/7 площею 2428 кв.м (доручення О.Резнікова від 18.02.2015 №08/2982)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо розгляду звернення Національного інституту стратегічних досліджень від 17.02.2015 № 293/175 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Пирогова, 7А, площею 1106 кв.м, на Чоколівському бульварі, 13 площею 4559,1 кв.м., на вул. Кутузова, 18/7 площею 2428 кв.м.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

18. Про розгляд звернення ДП «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" від 23.02.2015 № 298/2 та від 23.02.2015 № 298 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки, що перебувають у користуванні державного підприємства. (перелік у зверненні). (доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3275)

Слухали: Інформацію В.Петрука – начальника економічного управління Державного управління справами стосовно звернення ДП «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв" від 23.02.2015 № 298/2 та від 23.02.2015 № 298 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки, що перебувають у користуванні державного підприємства.

Доповідач роз'яснив, що на виконання Програми розміщення дипломатичних представництв, консульських установ іноземних держав і представництв міжнародних організацій в Україні, затвердженої Указом Президента України від 12.09.1994 №517, Генеральна дирекція надає в оренду (в тому числі безоплатну згідно з міжурядовими угодами) дипломатичним представництвам і консульським установам адміністративні і житлові будинки, що є державною власністю і перебувають на балансі Генеральної дирекції.

Генеральна дирекція має в користуванні біля 40 земельних ділянок, за які сплачує земельний податок. Рішенням Київської міської ради від 03.07.2014 № 23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Києва», яке набере чинності відповідно до рішення Київради від 10.12.2014 № 565/565 з 01.07.2015, передбачено суттєве збільшення базової вартості землі, що майже вдвічі збільшить сплату земельного податку для підприємства.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За –12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

19. Про розгляд звернення Будівельного управління Державного управління справами Президента України від 23.02.2015 № 16-4/24 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки:

- площею 2180,86 кв.м на вул.Коперника, 21 (гуртожиток);

- площею 26385,18 кв.м на вул.Борщагівській, 97-А (автогосподарство БУДУС);

-площею 5872,0 кв.м на просп.Перемоги, 72 (землі житлового фонду). (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3386)

Слухали: Інформацію В.Петрука – начальника економічного управління Державного управління справами стосовно звернення Будівельного

управління Державного управління справами Президента України від 23.02.2015 № 16-4/24 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки:

- площею 2180,86 кв.м на вул.Коперника, 21 (гуртожиток);
- площею 26385,18 кв.м на вул.Борщагівській, 97-А (автогосподарство БУДУС);
-площею 5872,0 кв.м на просп.Перемоги, 72 (землі житлового фонду).

Доповідач повідомив, що будівельне управління Державного управління справами засноване на державній формі власності і перебуває в управлінні Державного управління справами (далі - Орган управління майном), що розташоване за фактичною адресою: м. Київ, проспект Перемоги.72.

Підприємству на праві постійного користування належать земельні розташовані за адресами:

- м.Київ, вул.Коперніка. 21 - гуртожиток в Шевченківському районі м. Києва, площею 2180.86 кв.м (землі житлового фонду), річна сума земельного податку - 28467.42 гри. Цільовим призначенням земельної ділянки є землі житлового фонду.
- м. Київ, Солом'янський р-н. вул. Боршагівська, 97-а. площею – 26385,18 кв. м. Автогосподарство БУДУС. кадастровий номер 69:296:016,

землі змішаного використання: землі промисловості, землі комерційного використання, землі транспорт, зв'язку.

- м. Київ. Шевченківський р-н. проспект Перемоги, 72. площею 5871,0 кв.м кадастровий номер 8000000000:88:057:0026, право на земельну ділянку в процесі оформлення, цільовим призначенням земельної ділянки є землі житлового фонду.

Відповідно ст. 282 Податкового кодексу України в редакції 2014 року підприємство було звільнено від сплати податку.

Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.01.2014 року №71 -VII. було внесено зміни до ст. 282 Податкового кодексу України та відмінено пільги.

Також доповідач зауважив, що підприємство знаходиться у скрутному матеріальному становищі у зв'язку з кризою в будівельній галузі.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За –12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення Національного музею історії України Міністерства культури України від 20.02.2015 № 73 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Володимирській, 2 (експлуатація та обслуговування будівель музею) (доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3159)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Національного музею історії України Міністерства культури України від 20.02.2015 № 73 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Володимирській, 2.

Доповідач роз'яснив, що Національний музеї історії України використовує земельну ділянкою розміром 2,3225 гектарів, відповідно до Державного Акту на право постійного користування землею серії ІІ-КВ № 004141 від 30 червня 1999 р., що виділена згідно Рішення ІІІ сесії XXIII скликання Київської міської Ради від 29 жовтня 1998 № 22/123. Дана земельна ділянка була надана у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель музею на вул. Володимирській, 2 у Шевченківському районі міста Києва.

Національний музей історії України є неприбутковою організацією, що фінансується за рахунок державного бюджету України.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

21. Про розгляд звернення Державної установи "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України" від 18.02.2015 № 283 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Державної установи "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України" від 18.02.2015 № 283 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Доповідач поінформував, що ДУ «Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України» створено з метою забезпечення проведення лабораторних та інструментальних досліджень і випробувань у сфері санітарного та епідемічного благополуччя населення м. Києва, є

бюджетною установою яка повністю фінансується за рахунок коштів Державного бюджету України по КПКВ 2304020 «Діяльність установ Державної санітарно-епідеміологічної служби та заходи по боротьбі з епідеміями» та віднесений до закладів охорони здоров'я.

Також зауважив, що установа відповідно до Податкового кодексу України мала пільгу по сплаті земельного податку у розмірі 100% до прийняття Закону України від 28.12.2014 № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо податкової реформи», тому в кошторисі установи на 2015 рік кошти на відповідні видатки не були передбачені.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

22. Про розгляд звернення Державної пенітенціарна служба України від 20.02.2015 № 4/1-797-Пл/2-15 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 18262 кв.м на вул.Мельникова, 81 (землі громадського призначення, адміністративна будівля). (доручення О.Резнікова від 24.02.2015 №08/3303)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Державної пенітенціарна служба України від 20.02.2015 № 4/1-797-Пл/2-15 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку площею 18262 кв.м на вул. Мельникова, 81 (землі громадського призначення, адміністративна будівля).

Доповідач роз'яснив, що Державна пенітенціарна служба України є органом державної влади (основний вид економічної діяльності: 84.11 Державне управління загального характеру) та повністю фінансується з Державного бюджету України (ознака неприбуткової установи (організації): 0001).

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" органам державної влади, які повністю

утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

23. Про розгляд звернення Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 10.02.2015 № 03/10-618 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Хрещатик, 30 та вул. Б.Хмельницького, 4 в частині площ, які займає апарат Міністерства. (доручення О.Резнікова від 12.02.2015 №08/2563)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 10.02.2015 № 03/10-618 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Хрещатик, 30 та вул. Б.Хмельницького, 4 в частині площ, які займає апарат Міністерства.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" органам державної влади, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

24. Про розгляд звернення Інституту біоенергетичних культур і цукрових буряків Національної академії аграрних наук України від 18.02.2015 № 07/5969. щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Клінічній, 25 та на вул. Амосова, 13у Солом'янському районі м. Києва. (доручення О.Резнікова від 18.02.2015 №08/2983)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Інституту біоенергетичних культур і цукрових буряків Національної академії аграрних наук України від 18.02.2015 № 07/5969. щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельні ділянки на вул. Клінічній, 25 та на вул. Амосова, 13у Солом'янському районі м. Києва.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 159 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення

Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам науки, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

25. Про розгляд звернення ДП "Антонов" від 16.02.2015 №8/463 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Академіка Туполєва, 3 площею 2939,7 кв.м. в частині площ, що орендує загальноосвітній навчальний заклад Гімназія "Прем'єр" Київської Академії наук.

(звернення НЗО Гімназія «Прем'єр» від 14.01.15 № 4; щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Академіка Туполєва, 3 площею 2939,7 кв.м)

Слухали : Інформацію О.Панченка – начальника управління соціального розвитку ДП "Антонов" щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік ДП "Антонов" за земельну ділянку на вул. Академіка Туполєва, 3 площею 2939,7 кв.м. в частині площ, що орендує загальноосвітній навчальний заклад.

Виступив: О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що Податковим кодексом України не передбачено надання пільг по сплаті орендної плати за землю та відповідно підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що Податковим кодексом України не передбачено надання пільг по сплаті орендної плати за землю та відповідно підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

26. Про розгляд звернення Державної установи "Інститут педіатрії, акушерства і гінекології Національної академії медичних наук України" від 17.02.2015 №01-4/123 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку, що знаходиться у користуванні:
- площею 4,3955 га на вул.Платона Майбороди, 8;
***земельні ділянки в оренді*:**
- площею 1932 кв.м;
- площею 149 кв.м;
- площею 5245 кв.м.
(доручення О.Резнікова від 23.02.2015 №08/3214)
Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Державної установи "Інститут педіатрії, акушерства і гінекології Національної академії медичних наук України" від 17.02.2015 №01-4/123 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку, що знаходиться у користуванні:
- площею 4,3955 га на вул. Платона Майбороди, 8;
земельні ділянки в оренді:
- площею 1932 кв.м;
- площею 149 кв.м;
- площею 5245 кв.м.
Вирішили:
Поінформувати заявника, що рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.
Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.
Рішення прийнято.

27. Про розгляд звернення Науково-дослідного інституту Українознавства від 10.02.15 № 01/01/01-42 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку 0,38 га на вул. Ісаакяна,18.
Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Науково-дослідного інституту Українознавства від 10.02.15 № 01/01/01-42 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку 0,38 га на вул. Ісаакяна,18.
Доповідач дав пояснення, що Науково-дослідний інститут Українознавства є неприбутковою організацією, що займається науковими розробками в галузі

українознавства та знаходиться в підпорядкуванні Міністерства освіти та науки України.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам науки, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

28. Про розгляд звернення Національної академії аграрних наук України від 02.02.15 № 12.1-5/26 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Суворова, 9. (доручення О.Резнікова від 11.02.2015 № 3627)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Національної академії аграрних наук України від 02.02.15 № 12.1-5/26 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік за земельну ділянку на вул. Суворова, 9.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам науки, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

29. Про розгляд звернень ДП «Антонов» від 27.01.15 №120/802 та 27.01.15 №120/804 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернень ДП «Антонов» від 27.01.15 №120/802 та 27.01.15 №120/804 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25

грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" дитячим санаторно-курортним та оздоровчим закладам України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячим санаторно-курортним та оздоровчим закладам України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, а також дошкільним навчальним закладам, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

30. Про розгляд звернення Національної академії прокуратури України від 16.01.15 № 32/69 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік. (доручення О.Резнікова від 20.01.2015 № 823)

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Національної академії прокуратури України від 16.01.15 № 32/69 щодо надання пільг по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Доповідач зазначив, що Національна академія прокуратури України є державним вищим навчальним закладом, що фінансується виключно з Держаного бюджету України. У постійному користуванні Академії знаходяться земельні ділянки: кадастровий номер 8000000000:91:088:0031 площею 9978 м2 та кадастровий номер 8000000000:91:088:0076 площею 17233 $м^2$ на яких розміщені будівлі та споруди Національної академії прокуратури України. Відповідно до ст. 282.1.3 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 року, Академія як орган прокуратури була звільнена від сплати земельного податку. У зв'язку з прийняттям Закону про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи від 28 грудня 2014 року було відмінено надання пільги по сплаті земельного податку органам прокуратури.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" органи прокуратури, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

31. Про розгляд звернення благодійної організації «Благодійний Фонд «Сенс життя» від 26.01.15 № 5 щодо надання пільги по сплаті земельного податку. (доручення О.Резнікова від 27.01.2015 № 08/1384)

Слухали: Інформацію А.Страннікова щодо звернення благодійної організації «Благодійний Фонд «Сенс життя» від 26.01.15 № 5 щодо надання пільги по сплаті земельного податку.

Виступив: О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що відповідно підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: За – 10, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 6.

Рішення прийнято.

32. Про розгляд звернення Київського національного академічного театру оперети від 19.01.15 № 40-101-23 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Київського національного академічного театру оперети від 19.01.15 № 40-101-23 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік в розмірі 99%.

Виступив: О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) зазначив, що підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що підпунктом 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським

радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.

Голосували: ***За – 10,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 6.
Рішення прийнято.

33. Про розгляд звернення Головного управління ДФС від 06.02.15 № 961/9/26-15-05-01-11 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Головного управління ДФС від 06.02.15 № 961/9/26-15-05-01-11 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: ***За – 11,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 5.
Рішення прийнято.

34. Про розгляд звернення Державної фіскальної служби України від 04.02.15 № 2624/5/99-99-05-01-16 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Слухали: Інформацію А.Страннікова стосовно звернення Державної фіскальної служби України від 04.02.15 № 2624/5/99-99-05-01-16 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2015 рік у розмірі 100%.

Вирішили:

Поінформувати заявника, що позицією 157 додатку до рішенням Київської міської ради від 12.02.2015 № 66/931 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 731/731 "Про надання пільг по сплаті земельного податку" закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, передбачено пільгу по сплаті земельного податку на 2015 рік.

Голосували: ***За – 11,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 5.
Рішення прийнято.

35. Про розгляд звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від 17.03.2015 № 114/1332 щодо перенесення терміну сплати пайової участі по договору № 49 від 30.01.2008 з 1 квітня 2015 року до 1 липня 2015 року.

Слухали: Інформацію М.Поворозника — директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) стосовно звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від 17.03.2015 № 114/1332 щодо перенесення терміну сплати пайової участі по договору № 49 від 30.01.2008 з 1 квітня 2015 року до 1 липня 2015 року.

Доповідач поінформував, що відповідно до додаткової угоди № 2 від 31.10.2014 до договору пайової участі від 30.01.2008 № 49 у зв'язку з будівництвом житлових будинків на діл.3 та на діл.12 у складі проекту реконструкції та забудови мікрорайону обмеженого вул. Попудренка, Мініна, Червоноткацької та Червоногвардійської КП «Житлоінвестбуд-УКБ» необхідно до 01.04.2015 року перерахувати пайовий внесок та додатковий пайовий внесок загальною сумою 13352,6316 тис. грн. Відповідно до статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» сплата пайової участі має бути здійснена замовниками в повному обсязі до введення об'єктів в експлуатацію.

Відповідно до звернення заявника підприємством побудовано за власні кошти та в установленому порядку передано до комунальної власності міста ряд об'єктів на суму 40518,351 тис.грн, а саме:

- нежитлові приміщення для розміщення амбулаторії сімейного лікаря та службового приміщення в житловому будинку на вул.Алма-Атинській,3 7-Б (вартістю 1218,0 тис.грн);
- адмінбудівлю на вул.Дніпровська Набережна, 19-Б для розміщення міського дозвільного центру (вартістю 30857,1 тис.грн);
- загальноосвітню школу на діл. 11 у 9 мкрн. ж/м Позняки на вул.Княжий Затон,12-а (частина вартості будівництва на суму 3608,7 тис.грн.);
- зовнішні інженерні мережі по вул. Златоустівській. 14-18 (вартістю 4834,551 тис.грн.).

Виступив: В.Білич з поясненням щодо причин перенесення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» терміну сплати пайової участі з 1 квітня 2015 року до 1 липня 2015 року.

Вирішили:

Вирішили взяти до відома звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від 17.03.2015 № 114/1332 щодо перенесення терміну сплати пайової участі по договору № 49 від 30.01.2008 з 1 квітня 2015 року до 1 липня 2015 року.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 4.

Рішення прийнято.

36. Про розгляд звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від 18.03.2015 № 114/1362.

36.1. Питання: Звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по об'єктах, замовником будівництва яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у сумі 1218,70 тис.грн, що дорівнює вартості будівництва за кошти КП «Житлоінвестбуд-УКБ» нежитлових приміщень для розміщення амбулаторії сімейного лікаря та службового приміщення в житловому будинку на вул. Алма-Атинській, 37-Б у Дніпровському районі м. Києва, які передані до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Слухали: Інформацію М.Поворозника — директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що постійною комісію у VI скликанні зазначене питання розглядалось та було погоджено, але відповідний проект рішення не виносився на затвердження пленарного засідання сесії Київради.

Згідно звернень КП «Житлоінвестбуд-УКБ» заявником побудовано за власні кошти та передано до комунальної власності міста у жилому будинку на вул. Алма-Атинській, 37-Б у Дніпровському районі м. Києва нежитлові приміщення для розміщення амбулаторії сімейного лікаря загальною площею 161,2 кв.м та службова площа у розмірі 52,15 кв.м загальною вартістю 1218,7 тис.грн. Доповідач зазначив, що заявник повторно звернувся щодо звільнення від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по об'єктах, замовником будівництва яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у сумі 1218,70 тис.грн., які витрачені підприємством на будівництво нежитлових приміщень для розміщення амбулаторії сімейного лікаря та службового приміщення в житловому будинку на вул. Алма-Атинській, 37-Б у Дніпровському районі та передані до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Для розгляду питання заявником надавалися наступні документи (копії):

- акт звірення отриманих коштів по об’єкту будівництва ж/б на перетині вул. Алма-Атинської та пров. Сеноманський між КП «Житлоінвестбуд-УКБ» та ГУЖЗ ВО КМР (КМДА) станом на 01.01.2013;
- акт приймання-передачі нежилих приміщень на вул. Алма-Атинській, 37-Б (нежилі приміщення загальною площею 161,20 кв.м (в т.ч. МЗК – 34,60 кв.м), вартість 904,00 тис.грн (з ПДВ));
- довідка КП «Житлоінвестбуд-УКБ» про джерела фінансування об’єктів будівництва, зарахованих до комунальної власності за поштовою адресою – вул. Алма-Атинська, 37-Б;
- додаткова угода №7 до інвестиційного договору від 12.11.08 р. №1/296 на будівництво та фінансування житлового будинку з об’єктами соціальної інфраструктури та паркінгом на перетині вул. Алма-Атинської та пров. Сеноманського у Дніпровському районі м. Києва;

- інвестиційний договір від 12.11.2008 №1/296 на будівництво та фінансування житлового будинку з об'єктами соціальної інфраструктури та паркінгом на перетині вул. Алма-Атинської та провулку Сеноманського у Дніпровському районі м. Києва;
- акт готовності об'єкта до експлуатації від 14.06.2010;
- сертифікат відповідності від 18.06.2010 №КВС 000228;
- довідка щодо витрат на будівництво амбулаторії сімейного лікаря та службового приміщення на вул. Алма-Атинській, 37-Б у Дніпровському районі м. Києва;
- акт №122 від 30.08.010 передачі квартири загальною площею 52,15 кв.м під службове житло для сімейного лікаря на виконання доручення Попова О.П. від 11.08.2010 за №30630, №039-8557/1 в рахунок ліміту 2010;
- звернення начальника ГУЖЗ до в.о. голови КМДА Попова О.П. про надання квартирі №60 у житловому будинку на вул. Алма-Атинській, 37-Б, як виняток, статусу службової та передати ГУ охорони здоров'я та медичного забезпечення з метою надання її сімейному лікарю, який буде обслуговувати будинок і мікрорайон;
- фотофіксацію.

Вирішили:

Звернутись до Київської міської ради з проектом рішення щодо звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по об'єктах, замовником будівництва яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у сумі 1218 700,00 грн., що дорівнює вартості будівництва за кошти КП «Житлоінвестбуд-УКБ» нежитлових приміщень для розміщення амбулаторії сімейного лікаря та службового приміщення в житловому будинку на вул. Алма-Атинській, 37-Б у Дніпровському районі м. Києва, які передані до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 1, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

36.2. Питання: Звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по об'єктах, замовником будівництва яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у сумі 30 857 100,00 грн., що дорівнює вартості побудованої будівлі по вул. Дніпровська набережна, 19-Б для розміщення Міського дозвільного центру, яка відповідно до рішення Київради від 22.09.2011 № 77/6293 передана до комунальної власності територіальної громади міста.

Слухали: Інформацію М.Поворозника — директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що постійною комісію у VI скликанні зазначене

питання розглядалось та було погоджено, але відповідний проект рішення не виносився на затвердження пленарного засідання сесії Київради. Доповідач зазначив, що КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повторно звернулось щодо звільнення від сплати пайової участі на розвиток інфраструктури міста по договору пайової участі №29 від 24.01.2008 по об'єктах, що споруджуються на замовлення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у сумі, що дорівнює вартості побудованої будівлі на вул. Дніпровська набережна, 19-Б, яка відповідно до рішення Київради від 22.09.2011 №77/6293 передана до комунальної власності територіальної громади міста для розміщення Міського дозвільного центру, у зв'язку з будівництвом блоку обслуговування (функціональне призначення не визначено) на діл. 26 у 3-му мікрорайоні житлового масиву «Позняки-Західні» у Дарницькому районі м.Києва.

Для розгляду питання КП «Житлоінвестбуд-УКБ» надавалися наступні документи (копії):

- рішення Київради від 22.09.2011 №77/6293 «Про питання використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» (згідно пункту 1 вказаного рішення до комунальної власності територіальної громади м. Києва зараховано нежилу будівлю, розташовану на вул. Дніпровська набережна, 19-б, літера А загальною площею 2109,50 кв.м;
- акт прийому-передачі основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва від 01.11.2011 (первісна балансова вартість 30 857 100,00 грн);
- декларація про готовність об'єкта до експлуатації, зареєстрована Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві 15.09.2011 за №КВ14311041991 (вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 30 857 100,00 грн.);
- довідка Київського міського БТІ від 07.09.2011 щодо загальної площі будинку літер «А» на Дніпровській набережній, 19-б;
- технічний паспорт Київського міського БТІ від 07.04.2011 на нежитловий будинок по вул. Дніпровська Набережна, 19-б.

Вирішили:

Звернутись до Київської міської ради з проектом рішення щодо звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по об'єктах, замовником будівництва яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у сумі 30 857 100,00 грн., що дорівнює вартості побудованої будівлі по вул. Дніпровська набережна, 19-Б, яка прийнята до комунальної власності територіальної громади міста рішенням Київради від 22.09.2011 № 77/6293 для розміщення Міського дозвільного центру.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 1, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

36.3. Питання: Звільнення від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста по об'єктах, замовником яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у сумі, що дорівнює частині вартості будівництва за кошти підприємства загальноосвітньої школи на діл. 11 у 9-му мкрн., ж/м Позняки на вул. Княжий Затон, 12-а, яка рішенням Київради від 29.12.2011 №1023/7259 передана до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Слухали: Інформацію М.Поворозника — директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що постійною комісію у VI скликанні зазначене питання розглядалось та було погоджено, але відповідний проект рішення не виносився на затвердження пленарного засідання сесії Київради.

За інформацією заявника попереднім замовником КП «Позняки-Інвест» Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 2007 році розпочато будівництво загальноосвітньої школи на діл. 11 у 9-му мкрн. ж/м Позняки на вул. Княжий Затон, 12-а. Згідно договору доручення від 26.02.08 № 31/63 обов'язки землекористувача та функції замовника по проектуванню та будівництву об'єкта передані КП «Житлоінвестбуд-УКБ». Згідно актів приймання-передачі № 11 та № 11-в КП «Позняки-Інвест» освоєно капітальних вкладень у сумі 2393,10 тис. грн (в т.ч. бюджетні кошти – 846,98 тис.грн.). КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у 2011 році збудовано та передано до сфери управління Дарницької райдержадміністрації (акт приймання - передачі від 14.03.2012) загальноосвітню школу на 990 місць на вул. Княжий Затон, 12- а (будівельна адреса: діл. 11 у 9-му мкрн. ж/м Позняки) вартістю 135 986,10 тис. грн. Балансова вартість переданої до комунальної власності загальноосвітньої школи складає 135 986,10 тис.грн., з яких 132 377,40 тис.грн. профінансовано за кошти міського, державного бюджетів та КП «Позняки-Інвест», а 3 608,70 тис. грн - за кошти КП «Житлоінвестбуд-УКБ». Відповідно до рішення Київради від 29.12.2011 №1023/7259 балансова вартість переданої до комунальної власності загальноосвітньої школи – 135 986,10 тис. грн. з яких 3 608,70 тис. грн. профінансовано КП «Житлоінвестбуд-УКБ». Департаментом фінансів виконавчого органу Київради (КМДА) надано листом від 29.04.2013 №054-2-3-07/2241 інформацію що фінансування за рахунок бюджетних коштів будівництва загальноосвітньої школи на діл. 11 у 9 мкрн, ж/м Позняки на вул. Княжий Затон, 12-а, а саме за період з 2007 по 2011 роки профінансовано з:

- бюджету розвитку спеціального фонду міського бюджету 35078,58 тис. грн.;
- цільового фонду спеціального фонду міського бюджету 5347,0 тис. грн.;
- субвенція з державного бюджету 40 000,0 тис. грн;
- коштів на виконання м. Києвом функцій столиці 50 405,70 тис. грн.

Для розгляду питання КП «Житлоінвестбуд-УКБ» надавалися наступні документи (копії):

- інформація КП «Жилоінвестбуд-УКБ» щодо джерел фінансування будівництва загальноосвітньої школи на діл. 11 у 9 мкрн житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва (поштова адреса: вул. Княжий Затон, 12-а);
- рішення Київради від 29.12.2011 №1023/7259 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта»;
- акт приймання-передачі до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації загальноосвітньої школи на ділянці 11 у 9-му мікрорайоні житлового масиву Позняки на вул. Княжий Затон, 12-а у Дарницькому районі м. Києва відповідно до рішення Київради від 29.12.2011 №1023/7259.

Вирішили:

Звернутись до Київської міської ради з проектом рішення щодо звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва по об'єктах, замовником будівництва яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ», у сумі 3 608700, 00 грн., що дорівнює частині вартості будівництва за кошти КП «Житлоінвестбуд-УКБ» загальноосвітньої школи на діл. 11 у 9-му мкрн., ж/м Позняки на вул. Княжий Затон, 12-а, яка рішенням Київради від 29.12.2011 №1023/7259 передана до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 1, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

36.4. Питання: Звільнення від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста по об'єктах, замовником яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у сумі, що дорівнює частині вартості побудованих та переданих до комунальної власності міста згідно з розпорядженням КМДА від 17.12.2014 № 1454 зовнішніх інженерних мереж по вул. Златоустівській, 14-18 у Шевченківському районі м.Києва.

Виступив: А.Странніков з пропозицією перенести розгляд зазначеного питання з метою його додаткового вивчення.

Вирішили:

Перенести розгляд питання щодо звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста по об'єктах, замовником яких виступає КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у сумі, що дорівнює частині вартості побудованих та переданих до комунальної власності міста згідно з розпорядженням КМДА від 17.12.2014 № 1454 зовнішніх інженерних мереж по вул. Златоустівській, 14-18 у Шевченківському районі м.Києва.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 1, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

36.5. Питання: Частково звільнити КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати додаткового пайового внеску по договору пайової участі №29 від 24.01.2008 в сумі 632,35 тис.грн при будівництві блоку обслуговування загальною площею – 2080,60 кв.м (по договору – 834,10 кв.м) на діл. 27 площею – 1100 кв.м у 3 – му мікрорайоні житлового масиву «Позняки-Західні» у Дарницькому районі м. Києва, у зв'язку з передачею відповідно до рішення Київради від 23.06.2011 №284/5671, приміщень загальною площею – 1100 кв.м до комунальної власності територіальної громади м.Києва, які закріплені на праві господарського відання за КП «Житло-сервіс».

Слухали: Інформацію М.Поворозника — Директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), що постійною комісію у VI скликанні зазначене питання розглядалось та було погоджено, але відповідний проект рішення не виносився на затвердження пленарного засідання сесії Київради. Доповідач зазначив, що КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повторно звернулось щодо часткового звільнення від сплати додаткового пайового внеску по договору пайової участі №29 від 24.01.2008 в сумі 465,00 тис.грн у зв'язку з будівництвом блоку обслуговування на діл. 27 у 3 – му мікрорайоні житлового масиву «Позняки-Західні» у Дарницькому районі м. Києва, у зв'язку з передачею відповідно до рішення Київради від 23.06.2011 №284/5671, приміщень загальною площею – 1100 кв.м до комунальної власності територіальної громади м.Києва, які закріплені на праві господарського відання за КП «Житло-сервіс».

Загальна площа блоку на діл. 27 за даними КМ БТІ – 2080,60 кв.м (згідно договору пайової участі №29 від 24.01.2008 – 834,10 кв.м). Пайовий внесок за 1100,0 кв.м (станом на 20.03.2015) – 632,35 тис. грн.

Для розгляду питання КП «Житлоінвестбуд-УКБ» надані наступні документи (копії):

- рішення Київради від 22.09.2011 №77/6293, згідно якого до комунальної власності територіальної громади м.Києва зараховано нежилу будівлю на вул. Дніпровська набережна, 19-б загальною площею 2109,50 кв.м (будівельна адреса: блок обслуговування на діл. 26 у 3-му мікрорайоні житлового масиву Позняки);
- акт прийому-передачі основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м.Києва;
- довідка БТІ від 07.09.2011 №81 про фактичну площу блоку на діл. 26 (поштова адреса: вул. Дніпровська набережна, 19-Б) – 2109,50 кв.м;
- акт про готовність об'єкта до експлуатації від 15.09.2011 №КВ 14311041991, а саме блоку побутового обслуговування на діл. 26;
- лист Дарницької районної у м.Києві державної адміністрації від 19.05.2009 №3402/06 про поштові адреси;

- рішення Київради від 23.06.2011 №284/5671, згідно якого до комунальної власності територіальної громади м.Києва зараховано нежилі приміщення площею 1100,00 кв.м у блоці побутового обслуговування на ділянці №27 на вул. Дніпровська набережна, 25-Б;
- акт №91 від 03.08.2011 про передачу нежитлових приміщень загальною площею 1100,0 кв.м КП «Житло-сервіс»;
- сертифікат відповідності від 26.11.2010 Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у м.Києві;
- акт готовності об'єкта до експлуатації від 18.10.2010, а саме блоку побутового обслуговування на діл. 27;
- довідку БТІ від 16.11.2010 №132 про фактично збудовану площу блоку на діл. 26 (поштова адреса: вул. Дніпровська набережна, 25-Б) – 2080,60 кв.м;
- фотофіксацію блоку обслуговування на діл. 26;
- фотофіксацію блоку обслуговування на діл. 27.

Вирішили:

Звернутись до Київської міської ради з проектом рішення щодо часткового звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати додаткового пайового внеску по договору пайової участі від 24.01.2008 № 29 в сумі 632,35 тис. грн при будівництві блоку обслуговування загальною площею 2080,60 кв.м на діл. 27 у 3 –му мікрорайоні житлового масиву «Позняки-Західні» у Дарницькому районі м. Києва, у зв'язку з тим, що відповідно до рішення Київради від 23.06.2011 №284/5671 нежитлові приміщення блоку на діл. 27 площею 1100 кв.м зараховано до комунальної власності та закріплено на праві господарського відання за КП «Житло-сервіс».

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 1, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

36.6. Питання: Звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) на суму позамайданчикових інженерних мереж, переданих до комунальної власності територіальної громади м. Києва з 2007 по 2010 роки.

Виступив: А.Странніков з пропозицією перенести розгляд зазначеного питання з метою його додаткового вивчення.

Вирішили:

Перенести розгляд питання щодо звільнення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» від сплати пайової участі (внеску) на суму позамайданчикових інженерних мереж, переданих до комунальної власності територіальної громади м. Києва з 2007 по 2010 роки.

Голосували: За – 12, Проти – 0, Утримались – 1, Не голосували – 3.

Рішення прийнято.

37. Про розгляд листа голови робочої групи Л.Закревської від 19.03.2015 № 08/279/419/0319/1 щодо відшкодування витрат, понесених Національним банком України з приводу відмови від права постійного користування земельною ділянкою площею 1, 2773 га на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі міста Києва.

Слухали: Інформацію В.Дворнікова - заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань місбудування, архітектури та землекористування стосовно листа голови робочої групи Л.Закревської від 19.03.2015 № 08/279/419/0319/1 щодо відшкодування витрат, понесених Національним банком України з приводу відмови від права постійного користування земельною ділянкою площею 1, 2773 га на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі міста Києва.

Доповідач поінформував, що на опрацюванні робочої групи створеної на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться проект рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 27.11.2009 №754/2823 «Про надання земельної ділянки Національному банку України для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом з метою забезпечення житлом працівників Національного банку України на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва». Даний проект рішення був підготовлений на підставі чисельних звернень мешканців Голосіївського району міста Києва з метою врегулювання питання щодо вказаної земельної ділянки.

Також додав, що 1 березня 2014 року Кабінет міністрів України прийняв Постанову № 65 «Про економію державних коштів та недопущення втрат бюджету» метою якої є стабілізація ситуації в державі та економного і раціонального використання коштів. На забезпечення цієї мети направлена і постанова Правління Національного банку України від 25.04.2014 № 242, якою зупинено проектні роботи на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва. Отже відмовившись від земельної ділянки НБУ зменшить витрати бюджету, які йдуть на утримання зазначеної ділянки, та реальними діями підтримає політику держави щодо економічного і раціонального використання державних коштів.

Проектом забудови 3-го мікрорайону житлового масиву Теремки Голосіївського району м. Києва було передбачено дошкільний навчальний заклад на 240 місць на ділянці площею 1,2773 га на вул. Академіка Вільямса, 10 у Голосіївському районі м. Києва. Проект було погоджено у 2007 році на засіданні містобудівної ради Київголовархітектури, отримано Позитивний висновок комплексної державної експертизи та Дозвіл на виконання будівельних робіт.

Також листом від 29.01.2015 № 08/279/419-0119 було підготовлено звернення до Національного банку України з проханням розглянути можливість надати відмову від права постійного користування земельною ділянкою, та повернути її громаді м. Києва для будівництва дитячого садка.

Національним банком України була надана відповідь, що НБУ буде прийняте рішення про відмову від права на постійне користування земельною ділянкою після визначення механізму відшкодування витрат понесених НБУ, пов'язаних з відведенням зазначеної земельної ділянки, її облаштуванням, виготовленням проектної документації та виконанням робіт з приведенням земельної ділянки у первісний стан.

Виступив: О.Корень – заступник директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) з інформацією, що рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 № 60/925 «Про бюджет міста Києва на 2015 рік» (із змінами та доповненнями) не передбачені кошти на відшкодування витрат пов'язаних з відведенням земельних ділянок, їх облаштуванням, виготовленням проектної документації та на виконання робіт з приведенням земельних ділянок у первісний стан.

Вирішили:

Поінформувати Національний банк України, що рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 № 60/925 «Про бюджет міста Києва на 2015 рік» (із змінами та доповненнями) не передбачені кошти на відшкодування витрат пов'язаних з відведенням земельних ділянок, їх облаштуванням, виготовленням проектної документації та на виконання робіт з приведенням земельних ділянок у первісний стан.

Голосували: За – 11, Проти – 0, Утримались – 0, Не голосували – 5.

Рішення прийнято.

38. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Пишняка від 24.03.2015 № 08/279/80-115 щодо відновлення роботи ДНЗ №284 на вул. Зодчих, 54-А у Святошинському районі м. Києва.

Слухали: Інформацію В.Пишняка щодо його звернення від 24.03.2015 № 08/279/80-115 стосовно відновлення роботи ДНЗ №284 на вул. Зодчих, 54-А у Святошинському районі м. Києва.

Доповідач, роз'яснив, що у ДНЗ № 284 в листопаді 2014 року почали проводити капітальний ремонт, який мали закінчити до 31 грудня 2014 року, чого не сталося. Навчальний процес дітей зірваний, діти фактично залишились не забезпеченими місцями в садочку - біля 200 дітей.

Станом на 20.01.2015 року в електронній черзі до дошкільних навчальних закладів Святошинського району перебуває 3956 дітей, віком від 0 до 6 років.

Доповідач запропонував виділити кошти на добудову завершення капітального ремонту ДНЗ № 284 за адресою м. Київ, вул. Зодчих, 54-А в Святошинського районі міста Києва та дати доручення профільному департаменту Київської міської державної адміністрації профінансувати видатки на завершення капітального ремонту ДНЗ № 284 за адресою м. Київ, вул. Зодчих, 54-А в Святошинського районі міста Києва, за рахунок відповідних програм передбачених в бюджеті міста.

Вирішили:

1) Звернення депутата Київської міської ради В.Пишняка від 24.03.2015 № 08/279/80-115 щодо відновлення роботи ДНЗ № 284 на вул. Зодчих, 54-А у Святошинському районі м. Києва взяти до відома.

2) Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати питання щодо повного фінансування завершення капітального ремонту ДНЗ № 284 за адресою м. Київ, вул. Зодчих, 54-А в Святошинського районі міста Києва.

Голосували: ***За – 0,*** ***Проти – 0,*** ***Утримались – 0,***
Не голосували – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії **А.Странніков**

Секретар комісії **Г.Ясинський**