КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 18/91
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
від 07.06.2023

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5 поверх, зал засідань 514, початок проведення засідання – 10.30.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
члени постійної комісії:	
Олег ЛЕВЧЕНКО	член постійної комісії

Відсутні:	**3** депутати Київської міської ради
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Ілля КУШНІР	член постійної комісії
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії

Запрошені:

Олег ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Олег ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юрій БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва

	виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Андрій КУЗЬМЕНКО	заступник начальника управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Віра МУСІЄНКО	заступниця начальника КП «Київжитло-спецексплуатація»;
Віталій БІГУН	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації;
Анжеліка ЛИТВИНОВА	заступниця начальниці відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
Вікторія ОСИПЕНКО	заступниця начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ольга ДЯТЛОВА	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
Оксана РАДІОНОВА	заступниця начальниці відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації;
Леоніда БЕЗОТОСНА	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києва державної адміністрації;
Руслан ІЛЬЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Світлана ГОРЄВА	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
Наталія КОНТАНІСТОВА	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Володимир АНТОНОВ	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
Віталій ПРОКОПЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
Володимир БОНДАРЕНКО	заступник міського голови – секретар Київської міської ради;

Георгій ЗАНТАРАЯ	депутат Київської міської ради;
Вікторія МУХА	депутатка Київської міської ради;
Ірина ВОРОНІНА	помічник - консультант депутатки Київської міської ради Вікторії БУРДУКОВОЇ;
Віталій ВОЛОШКЕВИЧ	заступник голови Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Микола КИБАЛЬЧУК	заступник голови Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Володимир БЕРЕЗОВСЬКИЙ	заступник голови Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
Микола ШУЛЯК	перший заступник директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Борис РАБОТНІК	директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Олена БАСУРОВА	перша заступниця директора Департаменту - начальниця юридичного управління Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Анастасія ПОНОМАРЕНКО	начальниця Управління розвитку Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Ігор ГЕРКІЯЛ	заступник начальника юридичного управління Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Денис ЛЮТИЙ	в.о. начальника Управління освіти Подільської районної в м. Києві державної адміністрації;
Олена ГОЛЬ	начальниця відділу оренди КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва»;
Ігор ПАВЛИК	директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва»;
Олександр ЄРЬОМЕНКО	начальник юридичного відділу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва»;
Роман КАШЕВСЬКИЙ	заступник директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району міста Києва»;

Петро РОМАНЮК	в.о. директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва»;
Сергій ГУШУЛ	директор департаменту правового забезпечення КП «Київтеплоенерго»;
Олександр ДЕНІС	директор КП «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва»;
Ніна МАЗЕПА	генеральний директор ПрАТ «Трест «КМБ-2»;
Лариса ПАНЬКОВА	в.о. директора КП «Шкільне харчування»;
Ольга ПУШКАРЬОВА	т.в.о. директора Центру у справах сім'ї та жінок Деснянського району м. Києва;
Артем ПЕТРЕНКО	юрисконсульт Центру у справах сім'ї та жінок Деснянського району м. Києва;
Алла САХНЮК	директорка початкової школи ТОВ «Заклад освіти І ступеня «Рікікі»;
Рінат АБАШЕВ	голова ГО «Всеукраїнська громадська організація осіб з інвалідністю «Інститут реабілітації та соціальних технологій»;
Володимир КУРУЗ	заступник голови ГО «Всеукраїнська громадська організація осіб з інвалідністю «Інститут реабілітації та соціальних технологій»;
Наталія БАСАРАБ	адвокат, представник мешканців гуртожитків;
Оксана МАРЧЕНКО	мешканка гуртожитку по вул. Туполєва, 18-Д;
Юлія КРАВЧУК	мешканка гуртожитку по вул. Салютній, 1;
Людмила ЮРЧЕНКО	мешканка гуртожитку по вул. Серпова, 9;
Віктор КОРОГВИН	представник гуртожитку по вул. Червонозаводській, 7;
Михайло ПЕТРЕНКО	представник гуртожитку по вул. Червонозаводській, 7.

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію головуючого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.06.2023.
ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утрималися» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

ІІ. ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО з пропозицією доповнити порядок денний питанням:
31. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської організації у сфері культури і мистецтв – ГО «Об'єднання «Обереги») –

нежитлові приміщення загальною площею 181,60 кв.м на бульв. Лесі Українки, 27/2 літ. А (вих. № 062/05-15-3020 від 06.06.2023; вх. №08/17044 від 06.06.2023). Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

ІІІ. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного і першочергово розглянути питання 1, 26, 31 першої частини порядку денного.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із урахуванням пропозицій щодо доповнення та зміни черговості розгляду питань порядку денного засідання комісії 07.06.2023.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

ІІІ. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Сергій АРТЕМЕНКО повідомив, що в порядку статті 28 Закону України «Про запобігання корупції» та статті 18 Регламенту Київської міської ради, припускає можливість виникнення конфлікту інтересів при розгляді питання 28 частини ІІ порядку денного.

**Вебтрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному вебсайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до статті 6 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 04.11.2021 №3135/3176.*

Перелік питань
ПОРЯДКУ ДЕННОГО
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
08.06.2023
Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення
(рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

І частина
Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про включення до Переліку першого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради Георгія ЗАНТАРАЇ *(нежитлові приміщення загальною площею 508,70 кв.м на вул. Кучера, 5, для розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (розміщення басейну з пільговою програмою для дітей відповідної категорії):*
- діти віком від 0 до 3 років (індивідуальні заняття з інструкторами з плавання);
- діти віком від 3 до 10 років (групові заняття з тренерами-викладачами).
(доручення від 05.05.2023 №08/231-495/ПР).
Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики – погодила проєкт рішення.
Доповідач: депутат Київської міської ради Георгій ЗАНТАРАЯ.

2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення закладу вищої освіти, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності – заклад вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна») – нежитлові приміщення загальною площею 1207,00 кв.м на вул. Хорива/Житньоторзька, 1/2 літ.Г (вих. № 062/05-16-1846 від 07.04.2023; вх. №08/10134 від 10.04.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – ДУ «Київський міський центр контролю та профілактики хвороб» Міністерства охорони здоров'я України) – нежитлові приміщення загальною площею 98,6 кв.м на вул. Естонській, 3 літ. Д (вих. № 062/05-19-1992 від 14.04.2023; вх. №08/10985 від 14.04.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

4. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно)

– нежитлові приміщення загальною площею 109,0 кв.м на вул. Лісківській, 4-Б (вих. №102/09/28-1659 від 13.04.2023; вх. №08/10904 від 13.04.2023).
Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення закладів освіти всіх форм власності, що мають ліцензію на провадження освітньої діяльності – ТОВ «Заклад освіти І ступеня «РІКІКІ») – нежитлові приміщення загальною площею 264,6 кв.м на вул. Богдана Хмельницького, 61 (вих. №109-2146 від 21.04.2023; вх. №08/12416 від 27.04.2023).
Доповідач: представник району.

6. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (для розміщення комунального підприємства «Фонд модернізації та житлового фонду міста Києва») – нежитлові приміщення загальною площею 152,3 кв.м на вул. Євгена Чикаленка (Пушкінській), 24-Б (вих. №109-2498 від 08.05.2023; вх. №08/13887 від 09.05.2023).
Доповідач: представник району.

7. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення комунального спортивного клубу – Централізована система підліткових клубів «Спорт для всіх») – нежитлові приміщення загальною площею 163,10 кв.м на вул. Огарьова, 2 (вих. №107-2424 від 26.04.2023; вх. №08/12373 від 26.04.2023).
Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування пункту 24 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.09.2022 протоколу №17/60 (включення до Переліку другого типу нежитлового приміщення на вул. Мартиросяна, 16/14 загальною площею 63,3 кв.м (для розміщення громадської приймальні депутатки Київради Катерини КИРИЧЕНКО) (вих. № 108-6162 від 02.06.2023; вх. №08/16734 від 05.06.2023; вих. №108-5071 від 05.05.2023; вх. №08/13649 від 08.05.2023).
Доповідач: представник району.

9. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватись для власних

потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 34,70 кв.м на вул. Василя Кучера, 5 (вих. №107-2634 від 04.05.2023, вх. №08/13569 від 05.05.2023).
Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватись для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 30,40 кв.м на вул. Симиренка, 38 (вих. №107-2634 від 04.05.2023, вх. №08/13569 від 05.05.2023).
Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватись для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 39,6 кв.м на вул. Симиренка, 38 (вих. №107-2634 від 04.05.2023, вх. №08/13569 від 05.05.2023).
Доповідач: представник району.

12. Про розгляд звернення Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ - ГО «Київське міське товариство інвалідів опорно-рухомого апарату «Росава») – нежитлові приміщення загальною площею 25,70 кв. м на вул. Ентузіастів, 43/1 (вих. №103/3152/26/3 від 14.04.2023; вх.№ 08/11037 від 14.04.2023).
Доповідач: представник району.

13. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватися для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 2 кв.м на вул. М. Омеляновича-Павленка, 15 (вих. №105/01-635/В-040 від 02.05.2023; вх. №08/13096 від 02.05.2023).
Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів) – нежитлові приміщення загальною площею 3,00 кв.м на бульв. Вигурівському, 4 (вих. №102/03/28-1896 від 01.05.2023; вх. №08/12790 від 01.05.2023).
Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (для розміщення продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи) – нежитлової окремо розташованої споруди (сміттєзбірника) загальною площею 25,1 кв.м на вул. О.Тихого,12 (вих. №108-5152 від 09.05.2023; вх. №08/13954 від 09.05.2023).
Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (Уповноважений Верховної Ради України з прав людини) – нежитлові приміщення загальною площею 272,00 кв.м на вул. Кирилівській, 118, літ. А. (вих. №106-3022 від 17.04.2023; вх. №08/11234 від 18.04.2023).
Доповідач: представник району.

17. Про розгляд звернення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутатки Київської міської ради – Юлії СИМУНІНОЇ) – нежитлові приміщення загальною площею 35,2 кв. м на вул. Саксаганського, 129 літ. Б (вих. №109-2977 від 30.05.2023; вх.№ 08/16091 від 31.05.2023).
Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернення Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради – Сергія ІЛЬНИЦЬКОГО) – нежитлові приміщення загальною площею 89,55 кв. м на вул. Левка Лук'яненка, 2-Д (вих. №104-3652 від 02.06.2023; вх.№ 08/16535 від 02.06.2023).
Доповідач: представник району.

19. Про розгляд звернення Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради – Євгена КУЗЬМЕНКА) – нежитлові приміщення загальною площею 49,9 кв. м на вул. Левка Лук'яненка, 2-Д (вих. №104-3651 від 02.06.2023; вх.№ 08/16534 від 02.06.2023).
Доповідач: представник району.

20. Про розгляд звернення Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ - ГО «Всеукраїнська громадська організація осіб з інвалідністю «Інститут реабілітації та соціальних технологій»)

– нежитлові приміщення загальною площею 41,3 кв. м на вул. Бажова, 9А (вих. №103/3283/26/1 від 10.05.2023; вх.№ 08/13983 від 10.05.2023).
Доповідач: представник району.

21. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу (для подальшого розміщення комунальної установи - Центру у справах сім'ї та жінок Деснянського району) – нежитлові приміщення загальною площею 107,49 кв.м на вул. Закревського Миколи, 87-Д (вих. №102/03/28-2062 від 11.05.2023; вх. №08/14189 від 11.05.2023).
Доповідач: представник району.

22. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення до Переліку другого типу (для розміщення громадських об'єднань фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковими організаціями, внесеними до реєстру неприбуткових установ та організацій - ГО «Федерація повітряної гімнастики») – нежитлові приміщення загальною площею 258,60 кв.м на вул. Закревського Миколи, 29 (вих. №102/03/28-2032 від 10.05.2023; вх. №08/14072 від 10.05.2023).
Доповідач: представник району.

23. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення до Переліку другого типу (для розміщення закладу культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва (комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний театр «Актор») – нежитлові приміщення загальною площею 52,4 кв.м на вул. Великій Житомирській, 40 (вих. №109-2783 від 19.05.2023; вх. №08/15011 від 22.05.2023).
Доповідач: представник району.

24. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – Український гідрометеорологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій) – нежитлові приміщення загальною площею 2269,50 кв.м на вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. № 062/05-19-2690 від 18.05.2023; вх. №08/14858 від 18.05.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

25. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи № 1 Печерського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею

208,3 кв.м на вул. Джона Маккейна, 22-А (вих. №105/01-731/В-040 від 18.05.2023; вх. №08/14839 від 18.05.2023).
Доповідач: представник району.

26. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – ДУ «Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України») – нежитлові приміщення загальною площею 179,2 кв.м на вул. Пилипа Орлика, 22/2 (вих. №105/01-753/В-040 від 22.05.2023; вх. №08/15147 від 22.05.2023).
Доповідач: представник району.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України – Корф-Іванюк Н.А.) – нежитлові приміщення загальною площею 77,80 кв.м на вул. Борисоглібській, 5 літ.В' (вих. № 062/05-16-2766 від 23.05.2023; вх. №08/15337 від 23.05.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

28. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (для розміщення громадської організації) – нежитлові приміщення загальною площею 15,2 кв.м на просп. Романа Шухевича, 4-а (вих. №103/3686/26/1 від 26.05.2023; вх. №08/15755 від 26.05.2023).
Доповідач: представник району.

29. Про розгляд звернення Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення державних та комунальних підприємств, установ та закладів соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до Закону України «Про соціальні послуги» - БО «Благодійний фонд «Карітас Київ») – нежитлові приміщення загальною площею 181,80 кв. м. на вул. Івана Микитенка, 7-Б (вих. №103/3688/26/1 від 26.05.2023; вх.№ 08/15756 від 26.05.2023).
Доповідач: представник району.

30. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення релігійної організації для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній - Релігійна організація Парафії Серафима Саровського Української Православної Церкви Київської єпархії Київського Патріархату) –

нежитлові приміщення загальною площею 92,3 кв.м на вул. Січових Стрільців, 10 (вих. № 109/01/25-423 від 24.01.2022; вх. №08/1683 від 24.01.2022).

II частина

Питання оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Центр», Туманяна Ованеса вулиця, 2 (вх. № 08/10520 від 28.04.2023; вих. № 103/2597/26/1 від 11.04.2023).
Доповідач: представник району.

2. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Організації (установи, заклади) Ліцей Ольгинський, Агрегатна вулиця, 9 (вх. № 08/12380 від 28.04.2023) (вих. № 104-2807 від 26.04.2023).
Доповідач: представник району.

3. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Актор», Обсерваторна вулиця, 23 (вх. № 08/13285 від 09.05.2023) (вих. № 109-2395 від 03.05.2023).
Доповідач: представник району.

4. Про розгляд звернення Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум», Сєченова вулиця, 9 (вх. № 08/12997 від 09.05.2023) (вих. № 100-4705 від 02.05.2023).
Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Культурний центр «Кияночка», Борщагівська вулиця, 204-Г літ.А (вх. № 08/12995 від 09.05.2023) (вих. № 062/05-17-2354 від 01.05.2023).
Доповідач: представник району.

6. Про розгляд звернення Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Навчальний заклад «Європейський колегіум», Сєченова вулиця, 9 (вх. № 08/12996 від 11.05.2023) (вих. № 100-4704 від 02.05.2023).
Доповідач: представник району.

7. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва, Майбороди Платона вулиця, 23 (вх. № №08/13281 від 11.05.2023) (вих. № 109-2394 від 03.05.2023).
Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву №16, Світлицького вулиця, 22 (вх. № 08/11220 від 11.05.2023) (вих. № 106-3016 від 17.04.2023).
Доповідач: представник району.

9. Про розгляд звернення Подільської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Дитячо-юнацька спортивна школа № 13 Оболонського району м.Києва, Межовий провулок, 7 (вх. № 08/11235 від 11.05.2023) (вих. № 106-3026 від 01.05.2023).
Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва, Тургенєвська вулиця, 83-85 (вх. № 08/14508 від 16.05.2023) (вих. № 109-2664 від 15.05.2023)
Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Дитячо-юнацька спортивна школа № 21, Окіпної Раїси вулиця, 6 (вх. № 08/14212 від 16.05.2023) (вих. № 103/3343/26/1 від 11.05.2023).
Доповідач: представник району.

12. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Початковий спеціалізований мистецький навчальний заклад «Київська дитяча школа українського танцю «Барвіночок», Туполєва Академіка вулиця, 18В (вх. № 08/14217 від 16.05.2023) (вих. № 109-2609 від 11.05.2023).
Доповідач: представник району.

13. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» – Дочірнє підприємство Спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «Ліфт-3», Коперніка вулиця, 16А (вх. № 08/14478 від 16.05.2023) (вих. № 109-2657 від 15.05.2023)
Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація Спортивно-оздоровчий клуб «Свитязь», Ревуцького вулиця, 13А (вх. № 08/13844 від 16.05.2023) (вих. № 101-3849/02 від 08.05.2023).
Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація «Спортивний клуб «Фортуна», Вербицького Архітектора вулиця, 14Г (вх. № 08/14731 від 19.05.2023) (вих. № 101-3962/02 від 11.05.2023).
Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація «Спортивний клуб «Фортуна», Кошиця Олександра вулиця, 8 (вх. № 08/14731 від 19.05.2023) (вих. № 101-3962/02 від 11.05.2023).
Доповідач: представник району.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - районне товариство допомоги та сприяння інвалідам з порушенням опорно-рухового апарату Святошинського району м. Києва, Юри Гната вулиця, 9, корпус: літ. А (вх. № 08/14857 від 24.05.2023) (вих. № 062/05-17-2685 від 18.05.2023).
Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Актор», Велика Житомирська вулиця, 40 (вх. № 08/15329 від 24.05.2023) (вих. № 062/05-19-2756 від 23.05.2023).
Доповідач: представник департаменту.

19. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - ДГО «Школа танцю «Іріс», Вербицького Архітектора вулиця, 28-Г (вх. № 08/15847 від 31.05.2023) (вих. № 101-4355/02 від 26.05.2023)
Доповідач: представник району.

20. Про розгляд звернення Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва, Митрополита Андрея Шептицького вулиця, 5 (вх. № 08/15630 від 31.05.2023) (вих. № 103/3627/26/1 від 25.05.2023).
Доповідач: представник району.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ

І частина
Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про включення до Переліку першого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради Георгія ЗАНТАРАЇ ***(нежитлові приміщення загальною площею 508,70 кв.м на вул. Кучера, 5, для розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (розміщення басейну з пільговою програмою для дітей відповідної категорії):***

- діти віком від 0 до 3 років (індивідуальні заняття з інструкторами з плавання);

- діти віком від 3 до 10 років (групові заняття з тренерами-викладачами). **(доручення від 05.05.2023 №08/231-495/ПР).**

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики – погодила проєкт рішення.

Доповідач: депутат Київської міської ради Георгій ЗАНТАРАЯ.

СЛУХАЛИ (11:38): Георгія ЗАНТАРАЮ – депутата Київської міської ради щодо мети прийняття проєкту рішення.

ВИСТУПИВ. Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0

Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення закладу вищої освіти, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності – заклад вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна») – нежитлові приміщення загальною площею 1207,00 кв.м на вул. Хорива/Житньоторзька, 1/2 літ.Г (вих. № 062/05-16-1846 від 07.04.2023; вх. №08/10134 від 10.04.2023).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА, який зазначив, що до комісії надійшло звернення депутата Віталія НЕСТОРА (від 07.06.2023 №08/279/09/222-114) з проханням перенести розгляд питання та повідомити його про дату та час чергового засідання комісії, на якому буде розглядатися зазначене питання.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – ДУ «Київський міський центр контролю та профілактики хвороб» Міністерства охорони здоров'я України) – нежитлові приміщення загальною площею 98,6 кв.м на вул. Естонській, 3 літ. Д (вих. № 062/05-19-1992 від 14.04.2023; вх. №08/10985 від 14.04.2023).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 98,6 кв.м на вул. Естонській, 3 літ. Д.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0
Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно) – нежитлові приміщення загальною площею 109,0 кв.м на вул. Лісківській, 4-Б (вих. №102/09/28-1659 від 13.04.2023; вх. №08/10904 від 13.04.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Ольгу ДЯТЛОВУ – заступницю начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації.
ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.
ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 109,0 кв.м на вул. Лісківській, 4-Б за конкретним цільовим призначенням – розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно).
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 1 (Сергій АРТЕМЕНКО), «не голосували» – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення закладів освіти всіх форм власності, що мають ліцензію на провадження освітньої діяльності – ТОВ «Заклад освіти І ступеня «РІКІКІ») – нежитлові приміщення загальною площею 264,6 кв.м на вул. Богдана Хмельницького, 61 (вих. №109-2146 від 21.04.2023; вх. №08/12416 від 27.04.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Оксану РАДІОНОВУ – заступницю начальниці відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

6. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (для розміщення комунального підприємства «Фонд модернізації та житлового фонду міста Києва») – нежитлові приміщення загальною площею 152,3 кв.м на вул. Євгена Чикаленка (Пушкінській), 24-Б (вих. №109-2498 від 08.05.2023; вх. №08/13887 від 09.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 152,3 кв.м на вул. Євгена Чикаленка (Пушкінській), 24-Б за конкретним цільовим призначенням – для розміщення комунального підприємства.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення комунального спортивного клубу – Централізована система підліткових клубів «Спорт для всіх») – нежитлові приміщення загальною площею 163,10 кв.м на вул. Огарьова, 2 (вих. №107-2424 від 26.04.2023; вх. №08/12373 від 26.04.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення комунального спортивного клубу – нежитлові приміщення загальною площею 163,10 кв.м на вул. Огарьова, 2.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0
Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування пункту 24 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.09.2022 протоколу №17/60 (включення до Переліку другого типу нежитлового приміщення на вул. Мартиросяна, 16/14 загальною площею 63,3 кв.м (для розміщення громадської приймальні депутатки Київради Катерини КИРИЧЕНКО)

(вих. № 108-6162 від 02.06.2023; вх. №08/16734 від 05.06.2023; вих. №108-5071 від 05.05.2023; вх. №08/13649 від 08.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Володимира АНТОНОВА – начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації, який доповів, що від депутатки Київради Катерини КИРИЧЕНКО надійшла заява щодо наміру взяти в оренду приміщення на вул. Мартиросяна, 16/14 загальною площею 63,3 кв.м для розміщення громадської приймальні депутатки. Комісія підтримала дане звернення. Після інформаційного повідомлення в електронній торговій системі жодної заяви щодо наміру взяти в оренду зазначене приміщення не зареєстровано. В подальшому потенційний орендар відмовився від наміру орендувати зазначені приміщення.
ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.
ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати пункт 24 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.09.2022 протоколу №17/60 щодо включення до Переліку другого типу нежитлового приміщення на вул. Мартиросяна, 16/14 загальною площею 63,3 кв.м для розміщення громадської приймальні депутатки.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи щодо включення об'єкта до Переліку першого типу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватись для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 34,70 кв.м на вул. Василя Кучера, 5 (вих. №107-2634 від 04.05.2023, вх. №08/13569 від 05.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 34,70 кв.м на вул. Василя Кучера, 5 до Переліку першого типу.
2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватись для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 30,40 кв.м на вул. Симиренка, 38 (вих. №107-2634 від 04.05.2023, вх. №08/13569 від 05.05.2023).

Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Наталію КОНТАНІСТОВУ – начальницю відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації, яка зазначила, що до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації звернулося КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Святошинського району м. Києва з проханням виключити з Переліку І типу зазначені приміщення, оскільки вони необхідні для розміщення лікарів амбулаторії загальної практики сімейної медицини.
ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.
ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 30,40 кв.м на вул. Симиренка, 38 до Переліку першого типу.
2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватись для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 39,6 кв.м на вул. Симиренка, 38 (вих. №107-2634 від 04.05.2023, вх. №08/13569 від 05.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 39,6 кв.м на вул. Симиренка, 38 до Переліку першого типу.
2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ - ГО «Київське міське товариство інвалідів опорно-рухомого апарату «Росава») – нежитлові приміщення загальною площею 25,70 кв. м на вул. Ентузіастів, 43/1 (вих. №103/3152/26/3 від 14.04.2023; вх.№ 08/11037 від 14.04.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Вікторію ОСИПЕНКО – заступницю начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації, яка зазначила, що ГО «Київське міське товариство інвалідів опорно-рухомого апарату «Росава» надало всі необхідні документи, передбачені

додатком 1 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ №483 від 03.06.2020.
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся із запитанням до доповідачки стосовно подання організацією доказів перебування професійних лікарів та/або психологів у трудових відносинах з організацією (дипломи, копії трудових книжок, інше) та запропонував перенести зазначене питання для отримання зазначеної інформації.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу (приміщення будуть використовуватися для власних потреб) – нежитлові приміщення загальною площею 2 кв.м на вул. М. Омеляновича-Павленка, 15 (вих. №105/01-635/В-040 від 02.05.2023; вх. №08/13096 від 02.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 2 кв.м на вул. М. Омеляновича-Павленка, 15 до Переліку першого типу.
2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів) – нежитлові приміщення загальною площею 3,00 кв.м на бульв. Вигурівському, 4 (вих. №102/03/28-1896 від 01.05.2023; вх. №08/12790 від 01.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 3,00 кв.м на бульв. Вигурівському, 4 за конкретним цільовим призначенням – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

15. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (для розміщення продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи) – нежитлової окремо розташованої споруди (сміттєзбірника) загальною площею 25,1 кв.м на вул. О.Тихого, 12 (вих. №108-5152 від 09.05.2023; вх. №08/13954 від 09.05.2023).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Володимира АНТОНОВА – начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації, який доповів, що зазначена споруда – це сміттєзбірник, який знаходиться поруч з житловими будинками.

ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував доповнити оголошення на проведення аукціону на оренду зазначеного об'єкта додатковим цільовим використанням – розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 25,1 кв.м на вул. О.Тихого,12 за конкретним цільовим призначенням – розміщення продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи та розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (Уповноважений Верховної Ради України з прав людини) – нежитлові приміщення загальною площею 272,00 кв.м на вул. Кирилівській, 118, літ. А. (вих. №106-3022 від 17.04.2023; вх. №08/11234 від 18.04.2023).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Руслана ІЛЬЧЕНКА – начальника відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.

ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта з Переліку першого та включення до Переліку другого типу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 272,00 кв.м на вул. Кирилівській, 118, літ. А.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

17. Про розгляд звернення Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутатки Київської міської ради – Юлії СИМУНІНОЇ) – нежитлові приміщення загальною площею 35,2 кв. м. на вул. Саксаганського, 129 літ. Б (вих. №109-2977 від 30.05.2023; вх.№ 08/16091 від 31.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення громадської приймальні депутатки Київської міської ради – нежитлові приміщення загальною площею 35,2 кв. м. на вул. Саксаганського, 129 літ. Б.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

18. Про розгляд звернення Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради – Сергія ІЛЬНИЦЬКОГО) – нежитлові приміщення загальною площею 89,55 кв. м на вул. Левка Лук'яненка, 2-Д (вих. №104-3652 від 02.06.2023; вх.№ 08/16535 від 02.06.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради – нежитлові приміщення загальною площею 89,55 кв. м на вул. Левка Лук'яненка, 2-Д.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0
Рішення прийнято.

19. Про розгляд звернення Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради – Євгена КУЗЬМЕНКА) – нежитлові приміщення загальною площею 49,9 кв. м. на вул. Левка Лук'яненка, 2-Д (вих. №104-3651 від 02.06.2023; вх.№ 08/16534 від 02.06.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради – нежитлові приміщення загальною площею 49,9 кв. м. на вул. Левка Лук'яненка, 2-Д.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ - ГО «Всеукраїнська громадська організація осіб з інвалідністю «Інститут реабілітації та соціальних технологій») – нежитлові приміщення загальною площею 41,3 кв. м на вул. Бажова, 9А (вих. №103/3283/26/1 від 10.05.2023; вх.№ 08/13983 від 10.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Вікторію ОСИПЕНКО – заступницю начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації, яка зазначила, що ГО «Всеукраїнська громадська організація осіб з інвалідністю «Інститут реабілітації та соціальних технологій» надало всі необхідні документи, передбачені додатком 1 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ №483 від 03.06.2020.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Рінат АБАШЕВ.
Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся із запитанням до доповідачки стосовно подання організацією доказів перебування професійних лікарів та/або психологів у трудових відносинах з організацією (дипломи, копії трудових книжок, інше).
Рінат АБАШЕВ - голова ГО «Всеукраїнська громадська організація осіб з інвалідністю «Інститут реабілітації та соціальних технологій» повідомив про наявність у організації зазначених документів.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ – нежитлові приміщення загальною площею 41,3 кв. м на вул. Бажова, 9А.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

21. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу (для подальшого

розміщення комунальної установи - Центр у справах сім'ї та жінок Деснянського району) – нежитлові приміщення загальною площею 107,49 кв.м на вул. Закревського Миколи, 87-Д (вих. №102/03/28-2062 від 11.05.2023; вх. №08/14189 від 11.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Ольгу ДЯТЛОВУ – заступницю начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації.
ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 107,49 кв.м на вул. Закревського Миколи, 87-Д до Переліку першого типу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

22. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення до Переліку другого типу (для розміщення громадських об'єднань фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковими організаціями, внесеними до реєстру неприбуткових установ та організацій - ГО «Федерація повітряної гімнастики») – нежитлові приміщення загальною площею 258,60 кв.м на вул. Закревського Миколи, 29 (вих. №102/03/28-2032 від 10.05.2023; вх. №08/14072 від 10.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення громадських об'єднань фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковими організаціями, внесеними до реєстру неприбуткових установ та організацій – нежитлові приміщення загальною площею 258,60 кв.м на вул. Закревського Миколи, 29.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 1 (Сергій АРТЕМЕНКО), «не голосували» – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

23. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення до Переліку другого типу (для розміщення закладу культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва (комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний театр «Актор») – нежитлові приміщення загальною площею 52,4 кв.м на вул. Великій Житомирській, 40 (вих. №109-2783 від 19.05.2023; вх. №08/15011 від 22.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення закладу культури, який утримується або частково

фінансується за рахунок бюджету міста Києва – нежитлові приміщення загальною площею 52,4 кв.м на вул. Великій Житомирській, 40.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

24. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – Український гідрометеорологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій) – нежитлові приміщення загальною площею 2269,50 кв.м на вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. № 062/05-19-2690 від 18.05.2023; вх. №08/14858 від 18.05.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Олега ШМУЛЯРА – першого заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який зазначив, що нежитлові приміщення передаються в оренду державному закладу – Українському гідрометеорологічному центру Державної служби України з надзвичайних ситуацій.
ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 2269,50 кв.м на вул. Золотоворітська, 6, літ.Б.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4 «проти» – 0, «утримались» – 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО) , «не голосували» – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

25. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи № 1 Печерського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 208,3 кв.м на вул. Джона Маккейна, 22-А (вих. №105/01-731/В-040 від 18.05.2023; вх. №08/14839 від 18.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта з Переліку першого та включення до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 208,3 кв.м на вул. Джона Маккейна, 22-А.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

26. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – ДУ «Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України») – нежитлові приміщення загальною площею 179,2 кв.м на вул. Пилипа Орлика, 22/2 (вих. №105/01-753/В-040 від 22.05.2023; вх. №08/15147 від 22.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ (11:34): Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта з Переліку першого та включення до Переліку другого типу для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету – 179,2 кв.м на вул. Пилипа Орлика, 22/2.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України – Корф-Іванюк Н.А.) – нежитлові приміщення загальною площею 77,80 кв.м на вул. Борисоглібській, 5 літ.В' (вих. № 062/05-16-2766 від 23.05.2023; вх. №08/15337 від 23.05.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта з Переліку першого та включення до Переліку другого типу для розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України – 77,80 кв.м на вул. Борисоглібській, 5 літ.В'.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

28. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (для розміщення громадської організації) – нежитлові приміщення загальною площею 15,2 кв.м на просп. Романа Шухевича, 4-а (вих. №103/3686/26/1 від 26.05.2023; вх. №08/15755 від 26.05.2023).
Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 15,2 кв.м на просп. Романа Шухевича, 4-а за конкретним цільовим призначенням – розміщення громадської організації.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4 «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1 (Сергій АРТЕМЕНКО).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

29. Про розгляд звернення Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення державних та комунальних підприємств, установ та закладів соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до Закону України «Про соціальні послуги» - БО «Благодійний фонд «Карітас Київ») – нежитлові приміщення загальною площею 181,80 кв. м на вул. Івана Микитенка, 7-Б (вих. №103/3688/26/1 від 26.05.2023; вх.№ 08/15756 від 26.05.2023).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Вікторію ОСИПЕНКО – заступницю начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації, яка зазначила, що БО «Благодійний фонд «Карітас Київ» включений до Реєстру надавачів соціальних послуг, реєстр відкритий та розміщений на сайті Міністерства соціальної політики України. Також Благодійний фонд надав всі необхідні документи, передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ №483 від 03.06.2020.
ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення державних та комунальних підприємств, установ та закладів соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до Закону України «Про соціальні послуги» – нежитлові приміщення загальною площею 181,80 кв. м. на вул. Івана Микитенка, 7-Б.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4 «проти» – 0, «утримались» – 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО) , «не голосували» – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

30. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення релігійної організації для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній - Релігійна організація Парафії Серафима Саровського Української Православної Церкви Київської єпархії Київського Патріархат) – нежитлові приміщення загальною площею 92,3 кв.м на вул.

Січових Стрільців, 10 (вих. № 109/01/25-423 від 24.01.2022; вх. №08/1683 від 24.01.2022).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення релігійної організації для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній – нежитлові приміщення загальною площею 92,3 кв.м на вул. Січових Стрільців, 10.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

31. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської організації у сфері культури і мистецтв – ГО «Об'єднання «Обереги») – нежитлові приміщення загальною площею 181,60 кв.м на бульв. Лесі Українки, 27/2 літ. А (вих. № 062/05-15-3020 від 06.06.2023; вх. №08/17044 від 06.06.2023).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ (11:32): Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення громадської організації у сфері культури і мистецтв – нежитлові приміщення загальною площею 181,60 кв.м на бульв. Лесі Українки, 27/2 літ. А.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

II частина

Розгляд питань оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»
(Таблиця – 20 питань)

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК повідомив присутніх про те, що рішенням Київської міської ради від 20.04.2023 №6320/6361 затверджено нову Методику розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади м.Києва. Наразі зазначене рішення підписано Київським міським головою.

Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував перенести розгляд питань оренди, що сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom», для узгодження орендних ставок відповідно до прийнятого рішення Київської міської ради від 20.04.2023 №6320/6361.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питань порядку денного другої частини з **1 по 20** для узгодження орендних ставок відповідно до прийнятого рішення Київської міської ради від 20.04.2023 №6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади м.Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО