



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол № 20/63

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 20.09.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5 поверх, зал засідань 514, початок об 11:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії

члени постійної комісії:

Ілля КУШНІР
Олег ЛЕВЧЕНКО

Відсутні:

3 депутати Київської міської ради

Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Руستم АХМЕТОВ	член постійної комісії

Запрошені:

Юрій БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту — начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
----------------	---

Олег ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Юрій ПЛОТНИКОВ	заступник директора Департаменту – начальник управління моніторингу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Дмитро ВЕТОХА Віра МУСІЄНКО	в.о. начальника КП «Київжитлоспецексплуатація»; заступниця начальника КП «Київжитлоспецексплуатація»;
Руслан ІЛЬЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м. Києві державної адміністрації;
Володимир КОШИРЕЦЬ	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації;
Наталія КОНТАНІСТОВА	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації;
Тетяна ОНИШКО	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м. Києві державної адміністрації;
Ольга ДЯТЛОВА	заступниця начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації;
Ігор СОБОЛЕВСЬКИЙ	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації;
Оксана РАДІОНОВА	заступниця начальниці відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києва державної адміністрації;
Віталій БІГУН	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації;
Наталія ШЕЛЄПНА	начальниця відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації;
Євген ВИПЕРАЙЛЕНКО	представник «КП «Київтеплоенерго»;

Ігор БАХУРИНСЬКИЙ	керівник служби конкурсних торгів і юриспруденції КП «Київмедспецтранс»;
Тарас БІЛІНСЬКИЙ	заступник голови ГО «Гостинний двір»;
Вадим ЗВАРІЙЧУК	директор з виробничо-технічних питань КП по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва «Плесо»;
Юрій ТИХОНОВИЧ	депутат Київської міської ради;
Марина ПОРОШЕНКО	депутатка Київської міської ради;
Костянтин БЛАЖКУН	директор ПП «СК – КОМ»;
Зоя ДЯЧЕНКО	бухгалтер ТОВ «Спорт Трейдинг»;
Ірина ШАХРАЙ	заступниця начальника управління – начальниця відділу теплоенергетики та енергозбереження управління житлово-комунального господарства Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ольга ІЗМАЙЛОВА	директорка НПЗ «Алмаз»;
Олена КОВАЛЬЧУК	директорка ПРИВАТНОГО ЗАГАЛЬНО-ОСВІТНЬОГО ЗАКЛАДУ «НІМЕЦЬКО - УКРАЇНСЬКА МІЖКУЛЬТУРНА ШКОЛА В М. КИЄВІ»;
Людмила ЛЯЩЕНКО	заступниця директора з навчально-тренувальної роботи ДЮСШ «ТАЙФУН»;
Олена ЛІПІНСЬКА	засновниця Центру позашкільного навчального закладу «Центр сучасної освіти «Нове покоління»;
Вадим КОЗИР	помічник-консультант депутата Київської міської ради Валентина МОНДРІЙВСЬКОГО.

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію головуєчого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 20.09.2022.

ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ІІ. ВИСТУПИВ: Олег ЛЕВЧЕНКО з пропозицією доповнити порядок денний питанням:

15. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення громадського об'єднання фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковою організацією) – нежитлові приміщення загальною площею 67,3 кв.м на вул. Лютеранській, 12. (вих. №105/01-498 від 19.09.2022; вх. 08/14935 від 19.09.2022).

Доповідач: представник району.

ІІІ. ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО з пропозицією доповнити порядок денний питанням:

16. Про розгляд звернення ТОВ «Спорт Трейдинг» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень (басейн, спортивна зала) на вул. Маяковського, 93 В (вх. від 09.09.2022 №08/14484).

Доповідачі: Сергій АРТЕМЕНКО, представник району.

ІV. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний з урахуванням внесених пропозицій (всього 38 питань).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ **засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності** **20.09.2022**

Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення
(рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Тайфун») – нежитлові приміщення загальною площею 265,4 кв.м на вул. Бакинській, 12 (вих. №109-3700 від 30.08.2022; вх. № 08/13516 від 30.08.2022).
Доповідач: представник району.

2. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва») – нежитлові

приміщення загальною площею 38,40 кв.м на вул. Будищанській, 9/40 (вих. №102/03/28-2485 від 17.08.2022; вх.№ 08/12874 від 17.08.2022).

Доповідач: представник району.

3. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 115,53 кв.м на вул. Курчатова Академіка, 21-А (вих. №102/03/28-2484 від 17.08.2022; вх.№ 08/12873 від 17.08.2022).

Доповідач: представник району.

4. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (дитячо-юнацький спортивний клуб), при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 193,50 кв.м на вул. Світлицького, 24-А, літ.А (вих. №106-5455 від 02.09.2022, вх. №08/13803 від 02.09.2022).

Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету - Обласний центр медико-соціальної експертизи) – нежитлові приміщення загальною площею 33,7 кв.м на вул. Політехнічній, 25/29 (вих. №062/05-18-3482 від 01.09.2022; вх.№ 08/13722 від 01.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення буде використовуватися для власних потреб Київської міської ради) – нежитлові приміщення загальною площею 3,4 кв.м на вул. Богдана Хмельницького, 6-а, літ. А (вих. №062/05-19-3585 від 08.09.2022; вх.№ 08/14380 від 08.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів – ГО «Гостинний двір») – нежитлові приміщення загальною площею 72,20 кв. м на вул. Кирилівській, 115/3, літ.А (вих. №106-3564 від 28.06.2022; вх.№ 08/9487 від 28.06.2022).

Протокол №17/60 від 02.09.2022 – перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 17,6 кв.м на вул. Володимирській, 48-48 А (вих. №109-4024 від 14.09.2022, вх. №08/14729 від 14.09.2022).

Доповідач: представник району.

9. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 129,8 кв.м на вул. Ілленка, 32 (вих. №109-4023 від 14.09.2022, вх. №08/14725 від 14.09.2022).

Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 62,1 кв.м на вул. Багговутівській, 30 (вих. №109-4022 від 14.09.2022, вх. №08/14724 від 14.09.2022).

Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення складу) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 59,8 кв. м на вул. Антоновича, 115, літ. А (вих. №062/05-10-3709 від 14.09.2022, вх. №08/14723 від 14.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (розміщення філії Навчального центру підготовки сил муніципальної безпеки та населення м. Києва до дій в умовах загроз у Голосіївському районі м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 523,2 кв.м на вул. Промисловій, 4, літ. 58 (вих. № 062/05-10-7745 від 06.12.2021; вх. №08/31321 від 06.12.2021).

Протокол №41/43 від 21.12.2021 - Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та для участі в обговоренні запросити представників КП «Київтеплоенерго» та Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

12.1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб КП «Київтеплоенерго» – нежитлові приміщення загальною площею 532,2 кв.м на вул. Промисловій, 4, літ. 58 (вих. №062/05-10-3706 від 14.09.2022; вх.№ 08/14739 від 14.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту

Запрошені: КП «Київтеплоенерго», Департамент муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА).

13. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для проведення навчально-тренувальних занять з карате) – нежитлові приміщення загальною площею 132,80 кв. м на вул. Зодчих, 22 (вих. №107-3269 від 14.09.2022; вх .№ 08/14773 від 15.09.2022).

Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення складу) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 33,7 кв.м та 44,4 кв.м на просп. Повітрофлотському, 81, літ. Г (сектор № 2-4 для обслуговування пасажирів) (вих. №062/05-10-3721 від 15.09.2022, вх. №08/14772 від 15.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання, внесені з голосу

15. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення громадського об'єднання фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковою організацією) – нежитлові приміщення загальною площею 67,3 кв.м на вул. Лютеранській, 12 (вих. №105/01-498 від 19.09.2022; вх. 08/14935 від 19.09.2022).

Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення ТОВ «Спорт Трейдинг» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень (басейн, спортивна зала) на вул. Маяковського, 93 В (вих. від 09.09.2022 №08/14484).

Доповідачі: Сергій АРТЕМЕНКО, представник району.

II частина

Питання оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ ЗАКЛАД «НІМЕЦЬКО - УКРАЇНСЬКА МІЖКУЛЬТУРНА ШКОЛА В М. КИЄВІ», Новомостицька вулиця, 10 (вх. № 08/7849 від 05.08.2022) (вих. № 106-2831 від 06.06.2022).

Доповідач: представник району.

2. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Позашкільний навчальний заклад «Центр сучасної освіти «Нове покоління», проспект Героїв Сталінграда, 35 А (вх. № 08/330 від 05.08.2022) (вих. № 104-148 від 05.01.2022).

Доповідач: представник району.

3. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Межова вулиця, 23 А (вх. № 08/8589 від 05.08.2022) (вих. № 106-3187 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

4. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватна організація (установа, заклад) Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Ужвій Наталії вулиця, 4 Б (вх. № 08/8590 від 05.08.2022) (вих. № 106-3188 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Гонгадзе Георгія проспект, 32 Д (вх. № 08/8591 від 05.08.2022) (вих. № 106-3189 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

6. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Світлицького вулиця, 24 Б (вх. № 08/8592 від 05.08.2022) (вих. № 106-3190 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

7. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Тульчинська вулиця, 7 (вх. № 08/8593 від 05.08.2022) (вих. № 106-3191 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Братська вулиця, 7/11 (вх. № 08/8594 від 05.08.2022) (вих. № 106-3192 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

9. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Правди проспект, 3 А (вх. № 08/8595 від 05.08.2022) (вих. № 106-3193 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватна організація (установа, заклад) Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Правди проспект, 3 А (вх. № 08/8597 від 05.08.2022) (вих. № 106-3195 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Київський благодійний фонд «Діабетик», Пушкінська вулиця, 22 А (вх. № 08/11450 від 05.08.2022) (вих. № 062/05/09-2971 від 27.07.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

12. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Центр у справах сім'ї та жінок «РОДИННИЙ ДІМ» Святошинського району м. Києва, Бударіна вулиця, 3 (вх. № 08/4510 від 05.08.2022) (вих. № 107-30/1077 від 22.02.2022).

Доповідач: представник району.

13. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Акціонерне товариство «Укрпошта», Комарова Космонавта проспект, 7 (вх. № 08/2200 від 05.08.2022) (вих. № 062/05-18-775 від 28.01.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Вернадського Академіка бульвар, 53,

корпус: літ. «А-4» (вх. № 08/2209 від 05.08.2022) (вих. № 062/05-17-789 від 28.01.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

15. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Мельникова вулиця, 18 (вх. № 08/2208 від 05.08.2022) (вих. № 062/05-19-788 від 28.01.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

16. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальне підприємство «Фармація», Академіка Єфремова вулиця, 11 (вх. № 08/12446 від 12.08.2022) (вих. № 107-30/2735 від 10.08.2022).

Доповідач: представник району.

17. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальне підприємство «Фармація», Булаховського Академіка вулиця, 26 (вх. № 08/12446 від 12.08.2022) (вих. № 107-30/2735 від 10.08.2022).

Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальна організація (установа, заклад) Дитячо-юнацька спортивна школа №2 міста Києва, Симиренка вулиця, 5 Б (вх. № 08/12629 від 15.08.2022) (вих. № 107-30/2795 від 15.08.2022).

Доповідач: представник району.

19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Підприємець-фізична особа Стриженюк М. Г., станція метро «Дорогожичі» (вх. № 08/12392 від 01.09.2022) (вих. № 062/05-21-3123 від 09.08.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

20. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація «Фонд інвалідів Чорнобиля» Оболонського району м. Києва, Богатирська вулиця, 6 (вх. № 08/12523 від 01.09.2022) (вих. № 104-3941 від 11.08.2022).

Доповідач: представник району.

21. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація «Студія «ДІМФО», Оболонський проспект, 39 В (вх. № 08/12820 від 01.09.2022) (вих. № 104-4051 від 17.08.2022).

Доповідач: представник району.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Комунальна організація (установа, заклад) Київська міська клінічна лікарня №5, Крамського Івана вулиця, 21, літ. А (вх. № 08/14543 від 14.09.2022) (вих. № 062/05-09-3662 від 12.09.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

Розгляд питань щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Тайфун») – нежитлові приміщення загальною площею 265,4 кв.м на вул. Бакинській, 12 (вих. №109-3700 від 30.08.2022; вх. № 08/13516 від 30.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи) – нежитлові приміщення загальною площею 265,4 кв.м на вул. Бакинській, 12.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 38,40 кв.м на вул. Будищанській, 9/40 (вих. №102/03/28-2485 від 17.08.2022; вх. № 08/12874 від 17.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Ольгу ДЯТЛОВУ - заступницю начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації, яка зазначила, що нежитлові приміщення в подальшому будуть використовуватися працівниками керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва, що забезпечують комплексне прибирання житлового будинку на вул. Будищанській, 9/40.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 38,4 кв.м на вул. Будищанській, 9/40 до Переліку першого типу.

2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 115,53 кв.м на вул. Курчатова Академіка, 21-А (вих. №102/03/28-2484 від 17.08.2022; вх. № 08/12873 від 17.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛИ: Ольга ДЯТЛОВА, Сергій АРТЕМЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 115,53 кв.м на вул. Курчатова Академіка, 21-А до Переліку першого типу.

2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 1 (Сергій АРТЕМЕНКО), «не голосували» – 0.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

4. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (дитячо-юнацький спортивний клуб), при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 193,50 кв.м на вул. Світлицького, 24-А, літ. А (вих. №106-5455 від 02.09.2022, вх. №08/13803 від 02.09.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 193,5 кв.м на вул. Світлицького, 24-А, літ. А на вул. Світлицького, 24-А, літ. А за конкретним цільовим призначенням - для розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (дитячо-юнацький спортивний клуб).

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету - Обласний центр медико-соціальної експертизи) – нежитлові приміщення загальною площею 33,7 кв.м на вул. Політехнічній, 25/29 (вих. №062/05-18-3482 від 01.09.2022; вх.№ 08/13722 від 01.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету) – нежитлові приміщення загальною площею 33,7 кв.м на вул. Політехнічній, 25/29.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (приміщення буде використовуватися для власних потреб Київської міської ради) – нежитлові приміщення загальною площею 3,4 кв.м на вул. Богдана Хмельницького, 6-а, літ. А (вих. №062/05-19-3585 від 08.09.2022; вх.№ 08/14380 від 08.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 3,4 кв.м на вул. Богдана Хмельницького, 6-а, літ. А до Переліку першого типу.

2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів – ГО «Гостинний двір») – нежитлові приміщення загальною площею 72,20 кв. м на вул. Кирилівській, 115/3, літ.А (вих. №106-3564 від 28.06.2022; вх.№ 08/9487 від 28.06.2022).

Протокол №17/60 від 02.09.2022 – перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської організації (об'єднання) ветеранів для розміщення реабілітаційних установ для ветеранів) – нежитлові приміщення загальною площею 72,20 кв. м на вул. Кирилівській, 115/3, літ.А.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 17,6 кв.м на вул. Володимирській, 48-48А (вих. №109-4024 від 14.09.2022, вх. №08/14729 від 14.09.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Оксану РАДІОНОВУ - заступницю начальниці відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києва державної адміністрації, яка зазначила, що нежитлові приміщення будуть використовуватись для працівників з утримання підземних пішохідних переходів центральної частини міста.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 17,6 кв.м на вул. Володимирській, 48-48А за конкретним цільовим призначенням - для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 129,8 кв.м на вул. Ілленка, 32 (вих. №109-4023 від 14.09.2022, вх. №08/14725 від 14.09.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 129,8 кв.м на вул. Ілленка, 32 за конкретним цільовим

призначенням - для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 62,1 кв.м на вул. Багговутівській, 30 (вих. №109-4022 від 14.09.2022, вх. №08/14724 від 14.09.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 62,1 кв.м на вул. Багговутівській, 30 за конкретним цільовим призначенням - для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення складу) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 59,8 кв. м на вул. Антоновича, 115, літ. А (вих. №062/05-10-3709 від 14.09.2022, вх. №08/14723 від 14.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Олега ШАЛЮТУ - заступника начальника управління формування та використання майна – начальника відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який зазначив що нежитлові приміщення на вул. Антоновича, 115, літ. А розміщені на території КП «Володимирський ринок». Також є погодження від органу управління – Департаменту промисловості та розвитку підприємництва щодо використання їх за єдиним цільовим призначенням – під склад.

ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 59,8 кв. м на вул. Антоновича, 115, літ. А - для розміщення складу.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (розміщення філії Навчального центру підготовки сил муніципальної безпеки та населення м. Києва до дій в умовах загроз у Голосіївському районі м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 523,2 кв.м на вул. Промисловій, 4, літ. 58 (вих. № 062/05-10-7745 від 06.12.2021; вх. №08/31321 від 06.12.2021).

Протокол №41/43 від 21.12.2021 - Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та для участі в обговоренні запросити представників КП «Київтеплоенерго» та Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

12.1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб КП «Київтеплоенерго» – нежитлові приміщення загальною площею 532,2 кв.м на вул. Промисловій, 4, літ. 58 (вих. №062/05-10-3706 від 14.09.2022; вх.№ 08/14739 від 14.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту

Запрошені: КП «Київтеплоенерго», Департамент муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА).

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИВ: Олег ШАЛЮТА - заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який зазначив, що до Департаменту комунальної власності м.Києва надійшло звернення від навчального Центру підготовки сил муніципальної безпеки та населення м.Києва до дій в умовах загроз у Голосіївському районі м.Києва щодо виключення нежитлових приміщень на вул. Промисловій, 4, літ. 58 з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу. Зазначене звернення надійшло ще до оголошення воєнного стану в країні. Повторних звернень від навчального Центру до Департаменту не надходило. На сьогодні балансоутримувач зазначених нежитлових приміщень КП «Київтеплоенерго» заявив про необхідність їх використання у господарській діяльності підприємства, а саме: відновлення функціонування кисневої станції.

Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити директора Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА).

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити директора Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для проведення навчально-тренувальних занять з карате) – нежитлові приміщення загальною площею 132,80 кв. м на вул. Зодчих, 22 (вих. №107-3269 від 14.09.2022; вх .№ 08/14773 від 15.09.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадського об'єднання фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковою організацією) – нежитлові приміщення загальною площею 132,80 кв. м на вул. Зодчих, 22.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо визначення конкретного цільового призначення (для розміщення складу) при оголошенні аукціону на оренду нежитлового приміщення загальною площею 33,7 кв.м та 44,4 кв.м на просп. Повітрофлотському, 81 літ. Г (сектор № 2-4 для обслуговування пасажирів) (вих. №062/05-10-3721 від 15.09.2022, вх. №08/14772 від 15.09.2022).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Олега ШАЛЮТУ - заступника начальника управління формування та використання майна – начальника відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який зазначив, що нежитлові приміщення знаходяться в режимній зоні аеропорту «Жуляни», прохід на яку здійснюється через контрольно-пропускний пункт за спеціальною перепусткою встановленого зразка, та можуть використовуватись виключно для розміщення технічного персоналу підприємств, що здійснюють авіаційну діяльність.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 33,7 кв.м та 44,4 кв.м на просп. Повітрофлотському, 81 літ. Г (сектор № 2-4 для обслуговування пасажирів) за конкретним цільовим призначенням - для розміщення складу.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 2 (Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО), «не голосували» – 0.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Питання, внесені з голосу

15. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення громадського об'єднання фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковою організацією) – нежитлові приміщення загальною площею 67,3 кв.м на вул. Лютеранській, 12 (вих. №105/01-498 від 19.09.2022; вх. 08/14935 від 19.09.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення громадського об'єднання фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковою організацією) – нежитлові приміщення загальною площею 67,3 кв.м на вул. Лютеранській, 12.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернення ТОВ «Спорт Трейдинг» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень (басейн, спортивна зала) на вул. Маяковського, 93 В (вих. від 09.09.2022 №08/14484).

Доповідачі: Сергій АРТЕМЕНКО, представник району.

СЛУХАЛИ: Сергія АРТЕМЕНКА, який зазначив, що до нього звернулися представники ТОВ «Спорт Трейдинг» з питання внесення змін до істотних умов договору оренди, тому запропонував надати слово представнику.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ольга ДЯТЛОВА, Віталій БІГУН, Зоя ДЯЧЕНКО.

Зоя ДЯЧЕНКО зазначила, що відповідно до Статуту підприємство надає фізкультурно-оздоровчі послуги з різних видів спорту, а також здійснює реабілітацію дітей з інвалідністю. На сьогодні підприємство також надає безкоштовні послуги дітям військових і дітям переселенців.

Підприємство звертається до постійної комісії стосовно погодження внесення змін до договору оренди в частині цільового призначення нежитлових приміщень, а саме: «діяльність у сфері освіти» змінити на «розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту».

Також доповідачка повідомила, що у підприємства є діючі договори на нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва у Солом'янському, Дарницькому, Дніпровському районах м.Києва з цільовим призначенням - розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Віталій БІГУН зазначив, що як і діяльність у сфері спорту, так і діяльність у сфері освіти відносяться до соціально важливих послуг, які надаються організацією населенню. Відповідно до статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та статей 122, 126, 127 Постанови КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» передбачений порядок внесення змін до договорів оренди. Так, відповідно до статті 127 Постанови КМУ не допускається внесення змін до договору оренди у випадку, коли це призведе до зменшення орендної плати.

Сергій АРТЕМЕНКО звернувся із запитанням до представниці Деснянської районної в м.Києві адміністрації чи є заперечення у адміністрації району стосовно орендного використання приміщення басейну.

Ольга ДЯТЛОВА зазначила, що принципових заперечень проти орендного використання приміщення басейну немає, разом з тим орендарю була надана обґрунтована відповідь стосовно внесення змін до істотних умов договору оренди.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував надати доручення орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи стосовно внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Маяковського, 93 В в частині цільового використання та продовження зазначеного договору оренди згідно з діючим законодавством.

ВИРІШИЛИ: Доручити Деснянській районній у місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до діючого законодавства щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Маяковського, 93 В у частині цільового використання та продовження зазначеного договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

II частина

Розгляд питань оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018

№67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ ЗАКЛАД «НІМЕЦЬКО - УКРАЇНСЬКА МІЖКУЛЬТУРНА ШКОЛА В М. КИЄВІ», Новомостицька вулиця, 10 (вх. № 08/7849 від 05.08.2022) (вих. № 106-2831 від 06.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Руслана ІЛЬЧЕНКА - начальника відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м. Києві в м.Києві державної адміністрації, який зазначив, що адміністрація підтримує пропозицію щодо

продовження приватному загальноосвітньому закладу «Німецько-Українська міжкультурна школа в м.Києві» договору оренди.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Олена КОВАЛЬЧУК, Сергій АРТЕМЕНКО.

Олена КОВАЛЬЧУК - директорка ПРИВАТНОГО ЗАГАЛЬНООСВІТНЬОГО ЗАКЛАДУ «НІМЕЦЬКО - УКРАЇНСЬКА МІЖКУЛЬТУРНА ШКОЛА В М. КИЄВІ» доповіла, що заклад освіти орендує нежитлові приміщення за адресою: вул. Новомостицька, 10 з 2010 року. Також Олена КОВАЛЬЧУК зазначила, що освітній заклад є неприбутковою організацією та має ліцензію на здійснення освітньої діяльності.

Ганна СВИРИДЕНКО зауважила, що наразі Департаментом комунальної власності м.Києва розробляється нова методика розрахунку орендної плати і тому доцільно буде до всіх приватних закладів освіти застосовувати єдиний підхід і продовжувати договори оренди до прийняття нової методики – до кінця поточного навчального року.

Олена КОВАЛЬЧУК запропонувала продовжити договір оренди нежитлового приміщення до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023.

Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував підтримати пропозицію щодо застосування єдиного підходу до продовження договорів оренди для приватних закладів освіти - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Позашкільний навчальний заклад «Центр сучасної освіти «Нове покоління», проспект Героїв Сталінграда, 35 А (вх. № 08/330 від 05.08.2022) (вих. № 104-148 від 05.01.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Межова вулиця, 23 А (вх. № 08/8589 від 05.08.2022) (вих. № 106-3187 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛА: Ольга ІЗМАЙЛОВА - директорка приватного навчального закладу «АЛМАЗ».

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Встановити термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватна організація (установа, заклад) Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Ужвій Наталії вулиця, 4 Б (вх. № 08/8590 від 05.08.2022) (вих. № 106-3188 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Гонгадзе Георгія проспект, 32 Д (вх. № 08/8591 від 05.08.2022) (вих. № 106-3189 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

6. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Світлицького вулиця, 24 Б (вх. № 08/8592 від 05.08.2022) (вих. № 106-3190 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Тульчинська вулиця, 7 (вх. № 08/8593 від 05.08.2022) (вих. № 106-3191 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Братська вулиця, 7/11 (вх. № 08/8594 від 05.08.2022) (вих. № 106-3192 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Правди проспект, 3 А (вх. № 08/8595 від 05.08.2022) (вих. № 106-3193 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Приватна організація (установа, заклад) Приватний навчальний заклад «АЛМАЗ», Правди проспект, 3 А (вх. № 08/8597 від 05.08.2022) (вих. № 106-3195 від 16.06.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу, встановивши термін договору оренди - до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Київський благодійний фонд «Діабетик», Пушкінська вулиця, 22 А (вх. № 08/11450 від 05.08.2022) (вих. № 062/05/09-2971 від 27.07.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Центр у справах сім'ї та жінок «РОДИННИЙ ДІМ» Святошинського району м. Києва, Бударіна вулиця, 3 (вх. № 08/4510 від 05.08.2022) (вих. № 107-30/1077 від 22.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо питання «Продовження» - Акціонерне товариство «Укрпошта», Комарова Космонавта проспект, 7 (вх. № 08/2200 від 05.08.2022) (вих. № 062/05-18-775 від 28.01.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Вернадського Академіка бульвар, 53, корпус: літ. «А-4» (вх. № 08/2209 від 05.08.2022) (вих. № 062/05-17-789 від 28.01.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київської міської ради Сергію АРТЕМЕНКУ доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

15. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Мельникова вулиця, 18 (вх. № 08/2208 від 05.08.2022) (вих. № 062/05-19-788 від 28.01.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київської міської ради Сергію АРТЕМЕНКУ доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальне підприємство «Фармація», Академіка Єфремова вулиця, 11 (вх. № 08/12446 від 12.08.2022) (вих. № 107-30/2735 від 10.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

17. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальне підприємство «Фармація», Булаховського Академіка вулиця, 26 (вх. № 08/12446 від 12.08.2022) (вих. № 107-30/2735 від 10.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

18. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальна організація (установа, заклад) Дитячо-юнацька спортивна школа №2 міста Києва, Симиренка вулиця, 5 Б (вх. № 08/12629 від 15.08.2022) (вих. № 107-30/2795 від 15.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Підприємець-фізична особа Стриженюк М. Г., станція метро «Дорогожичі» (вх. № 08/12392 від 01.09.2022) (вих. № 062/05-21-3123 від 09.08.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація «Фонд інвалідів Чорнобиля» Оболонського району м. Києва, Богатирська вулиця, 6 (вх. № 08/12523 від 01.09.2022) (вих. № 104-3941 від 11.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

21. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Громадська організація «Студія «ДІМФО», Оболонський проспект, 39 В (вх. № 08/12820 від 01.09.2022) (вих. № 104-4051 від 17.08.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження і Зміна ІУ» - Комунальна організація (установа, заклад) Київська міська клінічна лікарня №5, Крамського Івана вулиця, 21, літ. А (вх. № 08/14543 від 14.09.2022) (вих. № 062/05-09-3662 від 12.09.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

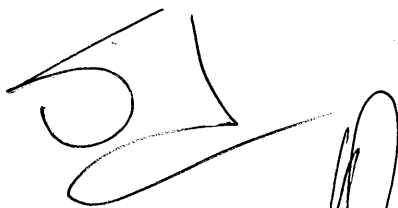
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» (5) - Михайло Присяжнюк, Ілля Кушнір, Олег Левченко, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, «проти» (0), «утримались» (0), «не голосували» (0).

Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар



Сергій АРТЕМЕНКО

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Департамент комунальної власності м. Києва (19020407)

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зуваження	Додаткова інформація
11		30.09.2018	17.04.2019	Продовження	КО Київський міський клінічний ендокринологічний центр (01993871)	Київський благодійний фонд "Діабетик"	Пушкінська вулиця, 22А	нежилий	Приміщення 1-й поверх,	п.1.2.4	Громадські та благодійні організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку	19,5	1грн на рік	0.08	М	242843	2 роки 364 дні		
13		30.09.2021	11.02.2019	Продовження	КО Київський міський центр по нарахуванню та здійсненню соціальних виплат (22886300)	АТ АТ "Укрпошта"	Комарова Космонавта проспект, 7	нежилий	Приміщення 1-й поверх,	31.	Пошта	15,5	6	1531.25	М	306249	2 роки 364 дні		
19		30.06.2022	26.06.2019	Продовження	КП Київський метрополітен (03328913)	ФОП Стриженок М. Г.	станція метро "Дорогожич"	станція метро	частина переходу технічний поверх,	9.	Розміщення на території метрополітену: торговельних об'єктів, крім об'єктів з продажу преси, інше цільове використання приміщень/площ на території метрополітену	1,2	20	916.67	М	55000	2 роки 364 дні		
22		01.04.2019	22.08.2019	Продовження і зміна ІУ	КО Київський міський інформаційно-обчислювальний центр (22932891)	КО Київська міська клінічна лікарня №5	Крамського Івана вулиця, 21 літ. А	нежилий	Частина приміщення 1-й поверх,	п.1.5.1	Комунальні бюджетні установи та організації	108.2	1грн на рік	0.08	М	60107.68	2 роки 364 дні		зміна площі, було 105,0 кв.м стало 108,2 кв.м

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваження	Додаткова інформація
Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Оболонська РДА (33544468)																			
2		31.08.2021	27.12.2018	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (37445442)	ПО Позашкільний навчальний заклад "Центр сучасної освіти "Нове покоління"	проспект Героїв Сталінграда, 35 А	нежилий	Приміщення 1-й поверх, 2-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	285	4	6082.45	П (30 год) Пн :12:00-18:00	6635400	2 роки 364 дні		
															Вт :12:00-18:00				
															Ср :12:00-18:00				
															Чт :12:00-18:00				
															Пт :12:00-18:00				
20		31.01.2022	27.08.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва (39611267)	ГО "Фонд інвалідів Чорнобиля" Оболонського району м. Києва	Богатирська вулиця, 6	адміністративний	Приміщення 1-й поверх,	58.	Громадські організації інвалідів	18	1	351.67	М	422000	2 роки 364 дні		
21		30.06.2022	18.09.2019	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (37445442)	ГО "Студія "ДІМФО"	Оболонський проспект, 39В	ДНЗ №606	Приміщення 1-й поверх,	59..п.1.2.4	Громадські та благодійні організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку. Кваліфіковані громадські та благодійні організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів, дітей з вадами розвитку, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності	132	1грн на рік, 4	2448.48	М	3030000	2 роки 364 дні		

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваження	Додаткова інформація
Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Подільська РДА (37333608)																			
1		31.01.2022	23.03.2010	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ ЗАКЛАД "НИМЕЦЬКО - УКРАЇНСЬКА ІМЖКУЛЬТУРНА ШКОЛА В М. КИЄВІ"	Новомостицька вулиця, 10	ЗНЗ «Середня загальноосвітня школа №243»	Приміщення 3-й поверх,	п.1.4.1	Заклади освіти, суб'єкти підприємницької діяльності, які надають освітні послуги	854.6	1грн на рік	0.08	М	13925330	1 рік	Термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023.	
3		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Межова (Подільський район/ 11033) вулиця, 23А	Спеціалізована школа-дитячий садок І ступеня «Родзинка»	Приміщення 1-й поверх, 2-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	148.37	4	988.27	П (67 год) Пн :14:20-17:00	2772300	2 роки 364 дні	Термін оренди до кінця навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
															Вт :14:20-17:00				
															Ср :14:20-17:00				
															Чт :14:20-17:00				
4		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Ужвий Наталії вулиця, 4Б	ДНЗ №775 "Подоланочка"	Приміщення 2-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	45.84	4	298.55	П (10.00 год) Пн :15:20-18:00	916000	2 роки 364 дні	термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
															Вт :15:20-18:00				
															Ср :15:20-18:00				
															Чт :15:20-18:00				
5		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Гонгадзе Георгія проспект, 32Д	ДНЗ №679	Приміщення 2-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	93.8	4	594.89	П (10 год) Пн :15:20-17:20	1946900	2 роки 364 дні	погодити оренду до кінця навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
															Вт :15:20-17:20				
															Ср :15:20-17:20				
															Чт :15:20-17:20				
															Пт :15:20-17:20				

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваження	Додаткова інформація
6		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Світлицького вулиця, 24Б	ДНЗ №518	Приміщення 1-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	83	4	552.96	П (10 год) Пн :15:30-17:30 Вт :15:30-17:30 Ср :15:30-17:30 Чт :15:30-17:30 Пт :15:30-17:30	1809700	2 роки 364 дні	термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
7		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Тулчинська вулиця, 7	ДНЗ №449	Приміщення 1-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	91	4	443.96	П (8 год) Пн :15:20-17:20 Вт :15:20-17:20 Ср :15:20-17:20 Чт :15:20-17:20	1816200	2 роки 364 дні	термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
8		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Братська вулиця, 7/11	ДНЗ №307	Приміщення 1-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	92	4	844	П (9 год) Пн :15:20-17:20 Вт :15:20-17:20 Ср :15:20-17:20 Чт :15:20-17:20 Пт :15:20-16:20	3069100	2 роки 364 дні	термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
9		31.01.2022	01.11.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Правди проспект, 3А	ДНЗ №98	Приміщення 1-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	76.84	4	738.99	П (14 год) Пн :15:20-18:20 Вт :15:20-18:20 Ср :15:20-18:20 Чт :15:20-18:20 Пт :15:20-17:20	1727500	2 роки 364 дні	термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	

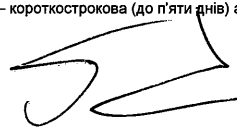
№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваження	Додаткова інформація
10		31.01.2022	01.12.2015	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (37393777)	ПО Приватний навчальний заклад "АЛМАЗ"	Правди проспект, 3А	ДНЗ №98	Приміщення 1-й поверх,	42	Освітня діяльність (погодинно)	72.22	4	694.58	П (14 год) Пн :15:20-18:20	1623700	2 роки 364 дні	термін оренди до кінця поточного навчального року, але не довше ніж до 30.06.2023 року.	
															Вт :15:20-18:20				
															Ср :15:20-18:20				
															Чт :15:20-18:20				
															Пт :15:20-17:20				

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Святошинська РДА (26077520)

12		31.12.2021	13.09.2019	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (37498536)	КО Центр у справах сім'ї та жінок "РОДИННИЙ ДІМ" Святошинського району м. Києва	Бударіна вулиця, 3	нежилий	Приміщення 1-й поверх,	п.1.5.1	Комунальні бюджетні установи та організації	129.8	1грн на рік	0.08	М	2122850	2 роки 364 дні		
16		30.04.2022	10.07.2019	Продовження	КО КНП ЦПМСД № 1 Святошинського району м. Києва (38961129)	КП "Фармація"	Академіка Єфремова вулиця, 11	лікувальний	Приміщення 1-й поверх,	17.	Аптеки, що реалізують готові ліки, Оптика (в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів)	18,01	12	4455	М	445500	2 роки 364 дні		
17		30.04.2022	10.07.2019	Продовження	КО КНП ЦПМСД № 1 Святошинського району м. Києва (38961129)	КП "Фармація"	Булаховського Академіка вулиця, 26	лікувальний	Приміщення 1-й поверх,	17.	Аптеки, що реалізують готові ліки, Оптика (в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів)	28.56	12	7069	М	706900	2 роки 364 дні		
18		31.12.2021	24.12.2019	Продовження	КО Дитячо-юнацька спортивна школа №17 міста Києва (22876046)	КО Дитячо-юнацька спортивна школа №2 міста Києва	Смиренка вулиця, 5Б	нежилий	Приміщення 1-й поверх, 2-й поверх,	п.1.5.2	Комунальні дитячо-юнацькі спортивні школи, які не стягують плату з вихованців за навчально-тренувальні заняття	438.9	1грн на рік	0.08	М	6109000	2 роки 364 дні		

* «Тип оренди» зазначається тип оренди у вигляді літер: - М – місячна оренда; - П – погодинна оренда; - К – короткострокова (до п'яти днів) або одноразова оренда.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК