КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 18/61
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 08.09.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4 поверх, кулуари, початок о 10:30.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії

члени постійної комісії:
Ілля КУШНІР
Олег ЛЕВЧЕНКО
Рустем АХМЕТОВ

Відсутні: **2** депутати Київської міської ради

Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії

Запрошені:

Микола ПОВОРОЗНИК	перший заступник голови виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Марина ПОРОШЕНКО	депутатка Київської міської ради;
Олег ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та

	використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Юрій БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію головуючого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.09.2022.
ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

ІІ. ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК з пропозицією доповнити порядок денний питанням:
3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» за поданням депутатки Київської міської ради Марини ПОРОШЕНКО (від 08.09.2022 №08/231-1239/ПР, копії документів).

ІІІ. ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО з пропозицією доповнити порядок денний питанням:
4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання згоди ФОП СОЛОШЕНКУ В.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 247,4 кв.м на вул. Полярній, 15, літ.А. (вих. від 28.07.2022 №062/05-14-2976, вх. від 28.07.2022 №08/11489).

ІV. ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК з пропозицією доповнити порядок денний питаннями:
5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету) – нежитлові приміщення згідно з додатком (не для друку) (вих. від 08.09.2022 №062/05-21-3569; вх. від 08.09.2022 № 08/14326).

5.1. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Олександра БРОДСЬКОГО щодо включення нежитлових приміщень до Переліку другого типу. (вих. від 08.09.2022 №08/279/09/013-383; вх. від 08.09.2022 №08/14339).

V. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із урахуванням пропозицій щодо доповнення порядку денного.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

VI. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності 08.09.2022
(3 проєкти рішень)

1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про участь територіальної громади міста Києва у виведенні з ринку неплатоспроможного банку акціонерного товариства «БАНК СІЧ» за поданням Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (від 05.09.2022 №08/231-1229/ПР, копії документів).
Доповідач: перший заступник голови КМДА Микола ПОВОРОЗНИК.

2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» за поданням заступника голови КМДА Вячеслава НЕПОПА та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 05.09.2022 №08/231-1230/ПР, копії документів).
Доповідач: директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Борис РАБОТНІК.

Питання, внесені з голосу:

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» за поданням депутатки Київської міської ради Марини ПОРОШЕНКО (від 08.09.2022 №08/231-1239/ПР, копії документів).
Доповідач: депутатка Марина ПОРОШЕНКО.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання згоди ФОП СОЛОШЕНКУ В.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 247,4 кв.м на вул. Полярній, 15, літ.А. (вих. від 28.07.2022 №062/05-14-2976, вх. від 28.07.2022 №08/11489).

Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення
(рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету) – нежитлові приміщення згідно з додатком (не для друку) (вих. від 08.09.2022 №062/05-21-3569; вх. від 08.09.2022 № 08/14326).
5.1. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Олександра БРОДСЬКОГО щодо включення нежитлових приміщень до Переліку другого типу. (вих. від 08.09.2022 №08/279/09/013-383; вх. від 08.09.2022 №08/14339).
Доповідач: представник Департаменту.

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:
Проєкти рішень Київради

1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про участь територіальної громади міста Києва у виведенні з ринку неплатоспроможного банку акціонерного товариства «БАНК СІЧ» за поданням Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (від 05.09.2022 №08/231-1229/ПР, копії документів).
Доповідач: перший заступник голови КМДА Микола ПОВОРОЗНИК.
СЛУХАЛИ: Інформацію першого заступника голови КМДА Миколи ПОВОРОЗНИКА.
Микола ПОВОРОЗНИК звернувся із пропозицією перенести розгляд проєкту рішення, оскільки є необхідність його додаткового опрацювання.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» за поданням заступника голови КМДА Вячеслава НЕПОПА та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 05.09.2022 №08/231-1230/ПР, копії документів).
Доповідач: директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Борис РАБОТНІК.
СЛУХАЛИ: Інформацію першого заступника голови КМДА Миколи ПОВОРОЗНИКА щодо мети прийняття проєкту рішення.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Павло БОЙЧЕНКО.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Питання, внесені з голосу:

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» за поданням депутатки Київської міської ради Марини ПОРОШЕНКО (від 08.09.2022 №08/231-1239/ПР, копії документів).
Доповідач: депутатка Марина ПОРОШЕНКО.
СЛУХАЛИ: Миколу ПОВОРОЗНИКА, Марину ПОРОШЕНКО.
Микола ПОВОРОЗНИК відмітив, що два заклади – Дитячі спеціалізовані санаторії «Ялинка» та «Лісова поляна» пошкоджені внаслідок військових дій. Тому виникла необхідність відмінити рішення про реорганізацію цих закладів, а саме: рішення Київради від 10.06.2021 №1454/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я», відповідно це надасть можливість Департаменту охорони здоров'я підготувати фінансові запити в Національну службу здоров'я України.
Марина ПОРОШЕНКО звернула увагу на необхідність внесення змін до абзацу першого пункту 4 рішення Київради від 23.02.2021 №44/85 «Про реорганізацію Київського міського будинку дитини «Берізка» та Київського міського будинку дитини ім. М.М.Городецького» слова «Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації)» замінити словами «Київському міському голові». Ця зміна відповідатиме вимогам чинного законодавства. Також Марина ПОРОШЕНКО зазначила, що у пункті 5 проєкту рішення мова йде про визначення статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Центр спортивної медицини

міста Києва» у розмірі 1000,00 (одна тисяча грн 00 коп.) гривень за рахунок грошового внеску власника. Цим правочином статут зазначеного підприємства приводиться до вимог чинного законодавства.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО.
Сергій АРТЕМЕНКО зазначив, що даний проєкт надасть можливість Департаменту охорони здоров'я закінчити процедуру реорганізації комунальних санаторно-лікувальних закладів, що забезпечить раціональне використання матеріальних ресурсів закладів охорони здоров'я, заснованих на комунальній власності територіальної громади міста Києва.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання згоди ФО СОЛОШЕНКУ В.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 247,4 кв.м на вул. Полярній, 15, літ.А. (вих. від 28.07.2022 №062/05-14-2976, вх. від 28.07.2022 №08/11489).
СЛУХАЛИ: Павла БОЙЧЕНКА.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Павло БОЙЧЕНКО.
ВИРІШИЛИ: Погодити питання про надання згоди ФО Солошенку В.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 247,4 кв.м на вул. Полярній, 15, літ.А.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення
(рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету) – нежитлові приміщення згідно з додатком (не для друку) (вих. від 08.09.2022 №062/05-21-3569; вх. від 08.09.2022 № 08/14326).
5.1. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Олександра БРОДСЬКОГО щодо включення нежитлових приміщень до Переліку другого типу. (вих. від 08.09.2022 №08/279/09/013-383; вх. від 08.09.2022 №08/14339).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення бюджетної установи, яка фінансується за рахунок державного бюджету) згідно з додатком (не для друку) до цього протоколу.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО