



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол № 9/52

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 31.05.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зал засідань 1017, початок об 11:30.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар комісії

члени постійної комісії:

Рустем АХМЕТОВ
Олег ЛЕВЧЕНКО

Відсутні:

3 депутати Київської міської ради

Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Ілля КУШНІР	член комісії

Запрошені:

Ю.БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О. ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної

Д.ВЕТОХА	власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
В.МУСІЄНКО	в.о. начальника КП «Київжитлоспецексплуатація»; заступниця начальника КП «Київжитлоспецексплуатація»;
Т.ОНИШКО	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
Р.ІЛЬЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.АНТОНОВ	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н. КОНТАНІСТОВА	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н. ШЕЛЕПНА	в.о. начальника управління освіти Оболонської районної в місті Києва державної адміністрації;
О.РАДІОНОВА	заступниця начальниці відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.БІГУН	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації.
Ю. КАРАСЕНА	заступник директора з економічних питань КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»

Голосування щодо затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію головуючого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31.05.2022.

ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ІІ. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

III. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

(всього: 22 питання, у тому числі: 20 питань оренди)

I частина

1. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження напрямків використання комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» коштів на закупівлю спецтехніки, передбачених на поповнення статутного капіталу цього підприємства (вих. від 20.05.2022 №102/01/46-1345; вх. від 24.05.2022 №08/7109).

Доповідач: представник району.

2. Про розгляд протоколу виїзної наради щодо перевірки стану будівлі Дарницькому районі м.Києва (вх. від 24.05.2022 №08/7111).

Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м. Києва та КП «Київжитлоспецексплуатація».

Запрошений в.о. голови Дарницької РДА Микола КАЛАШНИК.

Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення (рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

II частина

Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення КТКЗК

«Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс») – нежитлові приміщення загальною площею 103,00 кв. м на просп. Перемоги, 38 літ.А (вих. №062/05-19-1151 від 14.02.2022; вх. № 08/3607 від 15.02.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Київського міського центру народної творчості та культурологічних досліджень) – нежитлові приміщення загальною площею 134,99 кв. м на вул. Митрополита А. Шептицького, 1 Б, літ. А (вих. №062/05-19-1151 від 14.02.2022; вх. № 08/3607 від 15.02.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Національної спілки театральних діячів України) – нежитлові приміщення загальною площею 26,5 кв. м на бульв. Т.Шевченка, 3 літ. А (вих. №062/05-19-1121 від 14.02.2022; вх. № 08/3502 від 14.02.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

4. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів - органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Сирець-1») – нежитлові приміщення загальною площею 8,8 кв.м на вул. Дорогожицькій, 15-А (вих. № 109/01/25-817 від 08.02.2022; вх. №08/3134 від 09.02.2022).

Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) – КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району») - нежитлові приміщення загальною площею 25,00 кв.м на вул. Мостицькій, 9 (вих. № 106-2526 від 26.05.2022; вх. №08/7239 від 26.05.2022).

Доповідач: представник району.

III частина

Питання оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальне некомерційне підприємство «Освітня агенція міста Києва», Кудряшова вулиця, 12/14 (вх. № 08/3486 від 22.02.2022) (вих. № 108-2004 від 14.02.2022).

Доповідач: представник району.

2. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження і Зміна ІУ" - Комунальне підприємство КП УЗН Шевченківського району м. Києва, Перемоги проспект, 30 (вх. № 08/3824 від 22.02.2022) (вих. № 109/03/25-974 від 16.02.2022).

Доповідач: представник району.

3. Про розгляд звернення Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальне підприємство "Фармація", Тростянецька вулиця, 8Д (вх. № 08/4088 від 22.02.2022) (вих. № 101-1440/02 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району.

4. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження і Зміна ІУ" - Комунальне підприємство "Фармація", Хмельницького Богдана вулиця, 37 (вх. № 08/3325 від 22.02.2022) (вих. № 109/03/25-975 від 16.02.2022).

Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - член Національної спілки художників України Карась Олена Валеріївна, Інститутська вулиця, 27/6 (вх. № 08/4001 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-201/В-040 від 17.02.2022.)

Доповідач: представник району.

6. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - член НСХУ Бизов Володимир Никифорович, Мазепи Івана, 3-А (вх. № 08/4001 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-201/В-040 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району.

7. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - фізична особа член НСАУ Родичкіна Н. І., Лютеранська вулиця, 13 (вх. № 08/4031 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-204/В-040 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Фізична особа член НСХУ

Іванов В. С., Лютеранська вулиця, 15. (вх. №08/4031 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-204/В-040 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району

9. Про розгляд звернення Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - загальноосвітній навчальний заклад "Школа-дитячий садок "Джерело", Волгоградська вулиця, 15А (вх. № 08/3494 від 22.02.2022) (вих. № 108-2003 від 14.02.2022).

Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Громадська організація "Спортивно-танцювальний клуб "АСТРА", проспект Оболонський, 2 Б (вх. № 08/2886 від 22.02.2022) (вих. № 104-1049 від 04.02.2022).

Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Підприємець-фізична особа Куцик Олексій Олександрович, проспект Героїв Сталінграда, 39 Г (вх. № 08/3119 від 22.02.2022) (вих. № 104-1131 від 08.02.2022).

Доповідач: представник району.

12. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Громадська організація Святошинська районна організація Товариства Червоного Хреста м. Києва, Зодчих вулиця, 16 (вх. № 08/6285 від 26.05.2022) (вих. № 107-30/1511 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

13. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальна організація (установа, заклад) Святошинський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, Курбаса Леся проспект, 18Г, загальна площа нежитлових приміщень 154,73 кв.м (вх. № 08/6285 від 26.05.2022) (вих. № 107-30/1511 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальна організація (установа, заклад) Святошинський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, Курбаса Леся проспект, 18Г, загальна площа нежитлових приміщень 246,2 кв.м. (вх. № 08/6285 від 26.05.2022) (вих. № 107-30/1511 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Підприємець-фізична особа Репко Олексій Олегович, Жмеринська вулиця, 10А (вх. № №08/6278 від 26.05.2022) (вих. № №107-1508 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

I частина

1. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження напрямків використання комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» коштів на закупівлю спецтехніки, передбачених на поповнення статутного капіталу цього підприємства (вих. від 20.05.2022 №102/01/46-1345; вх. від 24.05.2022 №08/7109).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Інформацію Ю. КАРАСЕНА - заступника директора з економічних питань КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва».

ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності від 14.12.2021 (пункт 19 протоколу №38/40).

2. Підтримати звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження напрямків використання комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» коштів на закупівлю спецтехніки, передбачених на поповнення статутного капіталу, а саме:

№ з/п	Перелік основних статей витрат за рахунок коштів внесення до статутного фонду	Сума витрат, тис.грн
1	Аварійно-ремонтний фургон на базі а/м Ford Transit	2 350,00
2	Автогідропідіймач HORYONG SKY3004N на шасі ISUZU NPR 75	7 240,20
3	Прицеп тракторний одноосний (дві одиниці)	409,80
ВСЬОГО		10 000,00

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» --0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд протоколу виїзної наради щодо перевірки стану будівлі

у Дарницькому районі м.Києва (вх. від 24.05.2022 №08/7111).

Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м. Києва та КП «Київжитлоспецекексплуатація».

Запрошений в.о. голови Дарницької РДА Микола КАЛАШНИК.

СЛУХАЛИ: Інформацію Віталія БІГУНА - начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Віра МУСІЄНКО, Олег ШАЛЮТА, Дмитро ВЕТОХА, Юрій БЕРЕГОВИЙ.

ВИРШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс КП «Київжитлоспецекексплуатація» нерухомого майна у Дарницькому районі м.Києва з метою подальшої передачі зазначеного майна в орендне користування.

Термін - 10 днів.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

П.СЛУХАЛИ: Сергій АРТЕМЕНКА.

Сергій АРТЕМЕНКО звернув увагу, що у зв'язку із військовою агресією російської федерації, на території одного з комунальних підприємств міста в Дніпровському районі було розміщено ТрО Дніпровського району м.Києва. Разом з тим, наразі існує питання щодо подальшого перебування ТрО в нежитлових приміщеннях, які знаходяться на балансі КП «Київтеплоенерго».

ВИРШИЛИ: Запросити на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності представників Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА), КП «Київтеплоенерго», Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та ТрО Дніпровського району м.Києва з метою вирішення питання щодо розміщення ТрО Дніпровського району.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Розгляд питань оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення (рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

II частина

Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення КТКЗК «Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс») – нежитлові приміщення загальною площею 103,00 кв. м на просп. Перемоги, 38 літ.А (вих. №062/05-19-1151 від 14.02.2022; вх. № 08/3607 від 15.02.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення КТКЗК «Циганський академічний музично-драматичний театр «Романс») – нежитлові приміщення загальною площею 103,00 кв. м на просп. Перемоги, 38 літ.А.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Київського міського центру народної творчості та культурологічних досліджень) – нежитлові приміщення загальною площею 134,99 кв. м на вул. Митрополита А. Шептицького, 1 Б, літ. А (вих. №062/05-19-1151 від 14.02.2022; вх. № 08/3607 від 15.02.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Тетяна ОНІШКО.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Київського міського центру народної творчості та культурологічних досліджень) – нежитлові приміщення загальною площею 134,99 кв. м на вул. Митрополита А. Шептицького, 1 Б, літ. А.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Національної спілки театральних діячів України) – нежитлові

приміщення загальною площею 26,5 кв. м на бульв. Т.Шевченка, 3 літ. А (вих. №062/05-19-1121 від 14.02.2022; вх. № 08/3502 від 14.02.2022).

Доповідач: представник ДКВ.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Національної спілки театральних діячів України) – нежитлові приміщення загальною площею 26,5 кв. м на бульв. Т.Шевченка, 3 літ. А.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів - органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Сирець-1») – нежитлові приміщення загальною площею 8,8 кв.м на вул. Дорогожицькій, 15-А (вих. № 109/01/25-817 від 08.02.2022; вх. №08/3134 від 09.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів - органу самоорганізації населення) – нежитлові приміщення загальною площею 8,8 кв.м на вул. Дорогожицькій, 15-А.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового призначення (розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) – КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Подільського району») - нежитлові приміщення загальною площею 25,00 кв.м на вул. Мостицькій, 9 (вих. № 106-2526 від 26.05.2022; вх. №08/7239 від 26.05.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо використання нежитлових приміщень загальною площею 25,0 кв. м на вул. Мостицькій, 9 за конкретним

цільовим призначенням - розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

III частина

Розгляд питань оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальне некомерційне підприємство «Освітня агенція міста Києва», Кудряшова вулиця, 12/14 (вх. № 08/3486 від 22.02.2022) (вих. № 108-2004 від 14.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято

2. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження і Зміна ІУ" - Комунальне підприємство КП УЗН Шевченківського району м. Києва, Перемоги проспект, 30 (вх. № 08/3824 від 22.02.2022) (вих. № 109/03/25-974 від 16.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальне підприємство "Фармація", Тростянецька вулиця, 8Д (вх. № 08/4088 від 22.02.2022) (вих. № 101-1440/02 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження і Зміна ІУ" - Комунальне підприємство "Фармація", Хмельницького Богдана вулиця, 37 (вх. № 08/3825 від 22.02.2022) (вих. № 109/03/25-975 від 16.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - член Національної спілки художників України Карась Олена Валеріївна, Інститутська вулиця, 27/6 (вх. № 08/4001 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-201/В-040 від 17.02.2022.)

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято

6. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - член НСХУ Бизов Володимир Никифорович, Мазепи Івана, 3-А (вх. № 08/4001 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-201/В-040 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - фізична особа член НСАУ Родичкіна Н. І., Лютеранська вулиця, 13 (вх. № 08/4031 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-204/В-040 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Фізична особа член НСХУ Іванов В. С., Лютеранська вулиця, 15, приміщення: 60,0 (вх. №08/4031 від 22.02.2022) (вих. № 105/01-204/В-040 від 17.02.2022).

Доповідач: представник району

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - загальноосвітній навчальний заклад "Школа-дитячий садок "Джерело", Волгоградська вулиця, 15А (вх. № 08/3494 від 22.02.2022) (вих. № 108-2003 від 14.02.2022).
Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Громадська організація "Спортивно-танцювальний клуб "АСТРА", проспект Оболонський, 2 Б (вх. № 08/2886 від 22.02.2022) (вих. № 104-1049 від 04.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" (4) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались"- (1) - Сергій Артеменко, "не голосували" (0).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

11. Про розгляд звернення Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Підприємець-фізична особа Куцук Олексій Олександрович, проспект Героїв Сталінграда, 39 Г (вх. № 08/3119 від 22.02.2022) (вих. № 104-1131 від 08.02.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Громадська організація Святошинська районна організація Товариства Червоного Хреста м. Києва, Зодчих вулиця, 16 (вх. № 08/6285 від 26.05.2022) (вих. № 107-30/1511 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальна організація (установа, заклад) Святошинський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, Курбаса Леся проспект, 18Г, загальна площа нежитлових приміщень 154,73 кв.м. (вх. № 08/6285 від 26.05.2022) (вих. № 107-30/1511 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Комунальна організація (установа, заклад) Святошинський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, Курбаса Леся проспект, 18Г, загальна площа нежитлових приміщень 246,2 кв.м. (вх. № 08/6285 від 26.05.2022) (вих. № 107-30/1511 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

15. Про розгляд звернення Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання "Продовження" - Підприємець-фізична особа Репко Олексій Олегович, Жмеринська вулиця, 10А (вх. № №08/6278 від 26.05.2022) (вих. № №107-1508 від 06.05.2022).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (5) - Михайло Присяжнюк, Ганна Свириденко, Сергій Артеменко, Олег Левченко, Рустем Ахметов, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (0).

Рішення прийнято.

Голова комісії

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Дарницька РДА (37388222)

№ питання у протоколі	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінився	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Додаткова інформація
3	30.11.2021	29.03.2019	Продовження	КП КНП "Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва" (26188248)	КП "Фармація"	Троєщинська вулиця, в/д	лікувальний	Частина приміщення 1-й поверх,	17	Аптеки, що реалізують готові ліки, оптики (в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів)	33,31	12	7686,2	Зміна площі з 31,5 кв.м на 33,31 кв.м

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Оболонська РДА (33544468)

11	30.11.2021	17.04.2019	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (37445442)	ФОП Ющик Олексій Олександрович	проспект Героїв Сталінграда, 39 Г	НБК «Школа І-ІІ ступенів-лицей «Управлінські технології» №240 «Соцум»	Приміщення 2-й поверх,	41	Спортивні заклади	220	3	2317,65	
----	------------	------------	-------------	---	--------------------------------	-----------------------------------	---	------------------------	----	-------------------	-----	---	---------	--

№ питання у протоколі	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Додаткова інформація
-----------------------	-------------	--	-------------	------------------	--------------	--------	-------------	---------------------------------------	-----------	---------------------	-----------------------	-------------------	---------------------------	----------------------

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Печерська РДА (37401206)

5	31.12.2021	29.03.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва (35692211)	ФОП Член Національної спілки художників України Карась Олена Валеріана	Істигульська вулиця, 27/6	житловий	Приміщення 1-й поверх,	56	Національні творчі спілки, Майстерні художників, скульпторів, народних майстрів	9	1	275.83	
6	31.01.2022	11.01.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва (35692211)	ФОП член НСХУ Бізюк Володимир Никифорович	Мазепи Івана, 3-А	житловий	Приміщення підвал,	56	Національні творчі спілки, Майстерні художників, скульпторів, народних майстрів	33.3	1	825	
7	30.11.2021	05.05.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва (35692211)	ФОП член НСХУ Родичкіна Н. І.	Лютеранська вулиця, 13	житловий	Приміщення цоколь,	56	Національні творчі спілки, Майстерні художників, скульпторів, народних майстрів	22.2	1	648.33	
8	31.12.2021	03.07.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва (35692211)	ФОП член НСХУ Іванов В. С.	Лютеранська вулиця, 15, приміщення: 60,0	житловий	Приміщення підвал,	56	Національні творчі спілки, Майстерні художників, скульпторів, народних майстрів	60	1,3	2056.67	

№ питання у протоколі	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Оренда, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Додаткова інформація
-----------------------	-------------	--	-------------	------------------	-------------	--------	-------------	---------------------------------------	-----------	---------------------	-----------------------	-------------------	---------------------------	----------------------

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Святошинська РДА (26077520)

12	30.11.2021	17.01.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва (39607507)	ГО Святошинська районна організація Товариства Червоного Хреста м. Києва	Зодчих вулиця, 16	житловий	Приміщення 1-й поверх,	п.1.2.1	Товариство Червоного Хреста України та його місцеві організації	68.1	11рн на рік	0.08	
13	31.12.2021	20.05.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва (39607507)	КО Святошинський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	Курбаса Леся проспект, 18Г	житловий	Приміщення 1-й поверх,	п.1.5.1	Комунальні бюджетні установи та організації	154.73	11рн на рік	0.08	
14	31.12.2021	20.05.2019	Продовження	КП Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва (39607507)	КО Святошинський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	Курбаса Леся проспект, 18Г	житловий	Приміщення цоколь,	п.1.5.1	Комунальні бюджетні установи та організації	246.2	11рн на рік	0.08	
15	31.12.2021	09.09.2019	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (37498536)	ФОП Репко Олександр Олександрович	Жмеринська вулиця, 10А	НБК «Довра»	Приміщення 2-й поверх,	41	Спортивні заклади	86	3	240.88	

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Солом'янська РДА (37378937)

№ питання у протоколі	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип Будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Додаткова інформація
1	31.10.2021	24.10.2019	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (37485490)	КО комунальне некомерційне підприємство Освітня агенція міста Києва	Куряшова вулиця, 12/14	СЗШ №221	Приміщення 1-й поверх,	п.1.5.1	Комунальні бюджетні установи та організації	342.9	1грн на рік	0.08	
9	31.10.2021	17.04.2019	Продовження	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (37485490)	ЮТФ Загальноосвітній навчальний заклад "Школа-дитячий садок "Джерело"	Волгодарська вулиця, 15А	ДНЗ №649	Приміщення 1-й поверх,	42	Приватні навчальні заклади (крім кваліфікованих навчальних закладів)	50.08	1	814.13	

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Шевченківська РДА (37405111)

2	30.11.2021	19.04.2010	Продовження і Зміна IV	КТ Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва (34966254)	КТ КТ УЗН Шевченківського району м. Києва	Перекопи проспект. 30	житловий	Приміщення підвал,	34	Комунальні підприємства	41,6	1	652,45	Зміна площі з 41,4 кв.м на 41,6 кв.м
4	31.10.2021	01.02.2016	Продовження і Зміна IV	КТ Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Шевченківського району м. Києва (38945657)	КТ "Фармація"	Хмельницького Богдана (Шевченківськи й районі 11795) вулиця, 37	лікувальний	Приміщення 1-й поверх,	17	Аптеки, що реалізують готові ліки, Оптики (в приміщеннях лікувально- профілактичних закладів)	19,1	12	6443	Зміна площі з 20,9 кв.м на 19,1 кв.м

*«Тип оренди» зазначається тип оренди у вигляді літер: - М – місячна оренда; - П – погодинна оренда; - К – короткострокова (до п'яти днів) або єдинорозова оренда.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК