



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол № 7/50

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 15.04.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4 поверх, кулуари сесійної зали, початок об 09:30.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК

голова постійної комісії

Ганна СВИРИДЕНКО

перша заступниця голови постійної комісії

Сергій АРТЕМЕНКО

секретар комісії

члени постійної комісії:

Олег ЛЕВЧЕНКО

Ілля КУШНІР

Відсутні:

3 депутати Київської міської ради

Костянтин БРОВЧЕНКО

заступник голови постійної комісії

Павло БОЙЧЕНКО

заступник голови постійної комісії

Рустем АХМЕТОВ

Запрошені:

Дмитро НАУМЕНКО

Директор Департаменту житлово-комунальної
інфраструктури виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

I. СЛУХАЛИ: Інформацію головуючого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.04.2022.

ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0

Рішення прийнято.

II. ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував змінити черговість та розглянути пункт 3 порядку денного першочергово.

3. Про розгляд звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо погодження використання коштів за рахунок яких збільшено статутні капітали комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м.Києва на операційну діяльність підприємств, а саме: на заробітну плату працівників, покращення матеріально-технічної бази, розрахунки за послуги з нарахування за житлово-комунальні послуги центрами комунального сервісу, оплату податків. (вих. від 02.04.2022 №058/10-1215; вх. від 04.04.2022 № 08/5138).

Доповідач: представник виконавчого органу Київради (КМДА)

III. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із урахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київської міської ради Сергієм Артеменком щодо зміни черговості розгляду питань.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

IV. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:
проекти рішень Київради,
звернення виконавчого органу Київради (Київської міської державної
адміністрації)

*(всього: 4 питання, у тому числі: 2 проекти рішень Київради,
 1 питання оренди)*

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року №4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року №2102-IX» за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення від 13.04.2022 №08/231-546/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» (вул. Шовковична, 39/1, літ. «Б-5») за поданням заступника голови КМДА з питань здійснення самоврядних повноважень Олександра ХАРЧЕНКА, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 31.12.2021 №08/231-4583/ПР) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.02.2022 №08/230-210.

3. Про розгляд звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо погодження використання коштів за рахунок яких збільшено статутні капітали комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м.Києва на операційну діяльність підприємств, а саме: на заробітну плату працівників, покращення матеріально-технічної бази, розрахунки за послуги з нарахування за житлово-комунальні послуги центрами комунального сервісу, оплату податків. (вих. від 02.04.2022 №058/10-1215; вх. від 04.04.2022 № 08/5138).

Доповідач: представник виконавчого органу Київради (КМДА)

Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення
(рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Георгія ЗАНТАРАЯ) – нежитлові приміщення загальною площею 39,4 кв. м на просп. Маяковського, 31 (вих. від 23.02.2022 №062/05-12-1449; вх. № 08/4718 від 14.03.2022).

**Проекти рішень Київради,
звернення виконавчого органу Київради (Київської міської державної
адміністрації)**

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року №4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року №2102-IX» за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення від 13.04.2022 №08/231-546/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» (вул. Шовковична, 39/1, літ. «Б-5») за поданням заступника голови КМДА з питань здійснення самоврядних повноважень Олександра ХАРЧЕНКА, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 31.12.2021 №08/231-4583/ПР) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київради від 15.02.2022 №08/230-210.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо погодження використання коштів за рахунок яких збільшено статутні капітали комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м.Києва на операційну діяльність підприємств, а саме: на заробітну плату працівників, покращення матеріально-технічної бази, розрахунки за послуги з нарахування за житлово-комунальні послуги центрами комунального сервісу, оплати податків. (вих. від 02.04.2022 №058/10-1215; вх. від 04.04.2022 № 08/5138).

Доповідач: представник виконавчого органу Київради (КМДА)

СЛУХАЛИ (9-40): Інформацію Дмитра НАУМЕНКА – директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Дмитро НАУМЕНКО зазначив, що на сьогодні працівниками комунальних підприємств керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м.Києва, як і раніше стабільно надаються послуги з утримання будинків, споруд і прибудинкових територій та інших житлово-комунальних послуг, тому Департамент просить погодити використання коштів за рахунок яких збільшено статутні капітали цих підприємств, на операційну діяльність підприємств, а саме: на заробітну плату працівників, на покращення матеріально-технічної бази, на розрахунки за послуги з нарахування за житлові-комунальні послуги центрами комунального сервісу, оплати податків тощо.

ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання щодо використання коштів за рахунок яких збільшено статутні капітали комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м.Києва на операційну діяльність підприємств, а саме: на заробітну плату працівників, покращення матеріально-технічної бази, розрахунки за послуги з нарахування за житлово-комунальні послуги центрами комунального сервісу, оплати податків.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

**Питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності делеговані повноваження приймати рішення
(рішення Київради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)**

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Георгія ЗАНТАРАЯ) – нежитлові приміщення загальною площею 39,4 кв.

м на просп. Маяковського, 31 (вих. від 23.02.2022 №062/05-12-1449; вх. № 08/4718 від 14.03.2022).

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради) – нежитлові приміщення загальною площею 39,4 кв. м на просп. Маяковського, 31.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар



Сергій АРТЕМЕНКО