КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 1/44
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 25.01.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зал засідань 1017, початок об 11:00.

Склад комісії: 8 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар комісії

члени постійної комісії:

Олег ЛЕВЧЕНКО
Ілля КУШНІР
Рустем АХМЕТОВ

Відсутня: 1 депутатка Київської міської ради

Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії

Запрошені:

О. ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

О. ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
А. КУЗЬМЕНКО	заступник начальника управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
В. ДУДА	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
Т. ОНИШКО	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
А. КАЛАЧНІКОВА	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
В. АНТОНОВ	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
В. СІВЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н. ПАВЛОВА	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н. КОНТАНІСТОВА	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н. ТРЕГУБЕНКО	начальниця відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
Г. КОШМАНОВА	начальниця відділу приватизації державного житла Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н. ШЕЛЕПІНА	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
О. ПОНОМАРЕНКО	заступник начальника управління освіти Оболонської районної в місті Києва державної адміністрації;
В. ГІНЗБУРГ	директорка Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА);
Г. СТАРОСТЕНКО	заступниця голови Київської міської державної

	адміністрації;
А. МИХАЙЛОВА	депутатка Київської міської ради;
Є. КОШЕЛЄВ	начальник юридичного управління Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА);
І. САГАН	представник відділу оренди КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»;
А. СЕМЕНЕНКО	заступник головного інженера КП «Київміськсвітло»;
О. ЯРЕМЧУК	начальниця управління майнових та земельних ресурсів КП «Київський метрополітен»;
Р. ТКАЧУК	директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
І. ГОНЧАРУК	Заступник директора з правових питань КП «Київреклама»;
Л. ІСКОРОСТЕНСЬКА	юристка ПО навчально-виховний заклад освіти «Школа-ліцей «Обдарування»;
О. НІКУЛІНА	заступниця директора з інновації ПО навчально-виховний заклад освіти «Школа-ліцей «Обдарування»;
І. КАНУННІКОВА	директорка ПДНЗ «Міжнародний дитячий садок «Меридіан»;
Н. САШНІКОВА	директорка ЗНЗ І-ІІІ ст. «Меридіан»;
С. РУЛИКІВСЬКИЙ	генеральний директор ТОВ «Нова зірка»;
М. АНТОЩУК	голова ініціативної групи;
Д. ПЕТРУНІН	громадянин.

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію головуючого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.01.2022.
ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

ІІ. ВИСТУПИВ: Павло БОЙЧЕНКО з пропозицією доповнити порядок денний питанням:
20. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання згоди фізичній особі-підприємцю БОГВЕРАДЗЕ ВАЖІ на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового підвального приміщення площею 71,2 кв. м на вул. Басейній/Шота

Руставелі, 10/2 (вих. від 28.09.2021 №105/01-6095/1.1; вх. від 28.09.2021 №08/23321).

ІІІ. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із урахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київської міської ради Павлом БОЙЧЕНКОМ.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

IV. ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО.
Сергій АРТЕМЕНКО запропонував змінити черговість та розглянути пункти 3-11 порядку денного першочергово.

V. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Розглянути першочергово питання 3-11 порядку денного.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

VII. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.

**Вебтрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному вебсайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до статті 6 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 04.11.2021 №3135/3176.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

(всього: 20 питань, у тому числі: 2 проєкти рішень Київради, 9 проєктів розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА)

Проєкти рішень Київради, проєкти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА)

1. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 532/6583 «Про деякі заходи

щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням заступника голови КМДА з питань здійснення самоврядних повноважень Андрія КРИЩЕНКА, Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 13.12.2021 №08/231-4452/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами відхилила проєкт рішення (протокол № 12/13 від 22.12.2021).

Запрошений заступник голови КМДА з питань здійснення самоврядних повноважень Андрій КРИЩЕНКО.

Доповідач: директор Департаменту муніципальної безпеки.

2. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами (протокол № 13/14 01.12.2021) до проєкту рішення Київради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення в мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м.Києва» за поданням депутата Київської міської ради Олега КОСТЮШКА (доручення від 27.10.2021 №08/231-3890/ПР) (вих. від 10.12.2021 № 08/289-238, вх. від 14.12.2021 № 08/28370).

Доповідач: Олег КОСТЮШКО.

3. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 39125291)» (2775-пр) (вих. від 23.12.2021 № 061-13080/10; вх. від 24.12.2021 №08/33890).

Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

4. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта комунальної організації (установи, закладу) Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415817) (2805-пр) (вих. від 24.12.2021 № 061-13119/10; вх. від 28.12.2021 №08/33999).

Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

5. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторія «ОРЛЯТКО» Територіального

медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 19426807) (2833-пр) (вих. від 24.12.2021 № 061-13124/10; вх. від 28.12.2021 №08/33996).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

6. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторія «Салют» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 24742858) (2834-пр) (вих. від 24.12.2021 № 061-1312/10; вх. від 28.12.2021 №08/33994).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ЛІСНИЙ» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 19426828) (2884-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-90/10; вх. від 06. 01.2022 №08/375).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

8. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ОЗЕРНИЙ» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 25904518) (2913-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-91/10; вх. від 06.01.2022 №08/374).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

9. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ЯЛИНКА» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415970) (2921-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-93/10; вх. від 06.01.2022 №08/372).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

10. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «Дружний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 19426836) (2922-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-95/10; вх. від 06.01.2022 від №08/370).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

11. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторія «Ластівка» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 01995640) (2931-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-98/10; вх. від 06.01.2022 №08/367).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

Інші питання:

12. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради Володимира БОНДАРЕНКА щодо листа мешканця квартири в пров. Нагірному, 6-а Петруніна Д.О. стосовно придбання частини в розмірі 34/100 однокімнатної квартири в пров. Нагірному, 6-а, що знаходиться у власності територіальної громади міста Києва (вих. від 03.12.2021 № 08/279/09/188-249, вх. від 06.12.2021 №08/31127).
12.1. Лист Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) (вх. від 30.12.2021 №08/283-589вих/1).
12.2. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. від 30.12.2021 №062/11-15-8386, вх. від 30.12.2021 № 08/283-589вих/2).
12.3. Про розгляд листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. від 04.01.2022 №109/01/25-1, вх. від 04.01.2022 № 08/283-589вих/3-2022).
Запрошені депутат Київради Володимир БОНДАРЕНКО, О. ПЕТРУНІН.
Доповідачі: представники Шевченківської РДА, Департаменту будівництва та житлового забезпечення, Департаменту комунальної власності м. Києва.

13. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради Олега КОСТЮШКА щодо інвентаризації та прийняття до комунальної власності мереж зовнішнього освітлення на території спортивних комплексів та спортивних майданчиків з подальшою їх передачею та закріпленням за КП

«Київміськксвітло» (вих. від 20.12.2021 №08/279/09/44-383; вх. від 20.12.2021 №08/33403).
Запрошений представник КП «Київміськксвітло».
Доповідач: депутат Олег КОСТЮШКО.

14. Про розгляд листа Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 28.05.2021 № 107-107/П-172/4-1184 щодо виконання протокольного доручення засідання постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2021 (протокол № 3/5) стосовно розгляду місцевої ініціативи в особі представника Олени ПАРХОМЕНКО (від 22.12.2020 №08/КО-4768), оформленої у вигляді письмової пропозиції «Щодо викупу міською владою будівлі колишнього культурно-розважального клубу «Бінго», що знаходиться за адресою: проспект Перемоги, 112 у Святошинському районі м. Києва для, створення «Інтернаціональної Арени культури і спорту» як єдиного майнового комплексу ЦК «Святошин» та колишнього клубу «Бінго» (від 23.12.2020 вх. №08/28322).
Протокол № 3/5 від 09.02.2021 доручено Святошинській РДА звернутись до корпорації «АТБ» стосовно наміру продажу нежитлових приміщень на просп. Перемоги, 112 для суспільних потреб територіальної громади міста Києва.
Запрошена Олена ПАРХОМЕНКО.
Доповідач: представник Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

15. Про розгляд плану роботи постійної комісії Київради з питань власності з підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради проєктів рішень Київської міської ради у 2022 році (вих. від 23.12.2021 № 225-КР-5567, вх. від 23.12.2021 № 08/33844).

Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за рішеннями

16. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.04.2016 №327/327 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київпастранс» на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва» до 01.10.2022 (від 22.12.2021 вих. №062/06-36-8143; вх. від 13.12.2021 № 08/33740).
Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 23.02.2017 №947/1951 «Про передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади

міста Києва у державну власність» до 01.08.2022 (вих. від 29.12.2021 №062/06-34-8357; вх. від 29.12.2021 № 08/34194).
Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання позиції 1 додатку 1 до рішення Київради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 (вих. від 29.12.2021 №062/06/10-8359; вх. від 29.11.2021 № 08/34197).
Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» до 31.12.2022 (вих. від 04.01.2022 №08/43; вх. від 04.01.2022 № 100-5).
Доповідач: представник Голосіївської РДА м. Києва.

20. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання згоди фізичній особі-підприємцю БОГВЕРАДЗЕ ВАЖІ на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового підвального приміщення площею 71,2 кв. м на вул. Басейній/Шота Руставелі, 10/2 (вих. від 28.09.2021 №105/01-6095/1.1; вх. від 28.09.2021 №08/23321).
Доповідач: депутат Київради Павло БОЙЧЕНКО.

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Проєкти рішень Київради, проєкти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА)

1. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 532/6583 «Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням заступника голови КМДА з питань здійснення самоврядних повноважень Андрія КРИЩЕНКА, Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 13.12.2021 №08/231-4452/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами – відхилила проєкт рішення (протокол № 12/13 від 22.12.2021).

Запрошений заступник голови КМДА з питань здійснення самоврядних повноважень Андрій КРИЩЕНКО.

Доповідач: директор Департаменту муніципальної безпеки.

СЛУХАЛИ (11:40): Інформацію Михайла ПРИСЯЖНЮКА – голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Михайло ПРИСЯЖНЮК повідомив, що до постійної комісії надійшов лист Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. від 18.01.2022 №079-128; вх. від 18.01.2022 №08/1032) про відкликання проєкту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 532/6583 «Про деякі заходи щодо охорони та збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» як суб'єктом подання.

ВИРІШИЛИ: Зняти з розгляду проєкт рішення у зв'язку зі зверненням суб'єкта подання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами (протокол № 13/14 01.12.2021) до проєкту рішення Київради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення в мікрорайоні «Жуляни» у Солом'янському районі м.Києва» за поданням депутата Київської міської ради Олега КОСТЮШКА (доручення від 27.10.2021 №08/231-3890/ПР) (вих. від 10.12.2021 № 08/289-238, вх. від 14.12.2021 № 08/28370).

Доповідач: Олег КОСТЮШКО.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛИ: Павло БОЙЧЕНКО, Костянтин БРОВЧЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО.

Павло БОЙЧЕНКО запропонував перенести розгляд проєкту рішення у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд проєкту рішення на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: : «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 39125291)» (2775-пр) (вих. від 23.12.2021 № 061-13080/10; вх. від 24.12.2021 №08/33890).

Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
СЛУХАЛИ (11:21): Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта комунальної організації (установи, закладу) Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415817) (2805-пр) (вих. від 24.12.2021 № 061-13119/10; вх. від 28.12.2021 №08/33999).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта комунальної організації (установи, закладу) Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження

передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторія «ОРЛЯТКО» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 19426807) (2833-пр) (вих. від 24.12.2021 № 061-13124/10; вх. від 28.12.2021 №08/33996).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ОРЛЯТКО» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

6. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторія «Салют» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 24742858) (2834-пр) (вих. від 24.12.2021 № 061-1312/10; вх. від 28.12.2021 №08/33994).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «Салют» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ЛІСНИЙ» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 19426828) (2884-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-90/10; вх. від 06. 01.2022 №08/375).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ЛІСНИЙ» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ОЗЕРНИЙ» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 25904518) (2913-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-91/10; вх. від 06.01.2022 №08/374).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ОЗЕРНИЙ» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ЯЛИНКА» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415970) (2921-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-93/10; вх. від 06.01.2022 №08/372).

Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «ЯЛИНКА» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».

ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «Дружний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 19426836) (2922-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-95/10; вх. від 06.01.2022 від №08/370).

Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «Дружний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської

ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про затвердження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторія «Ластівка» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 01995640) (2931-пр) (вих. від 06.01.2022 № 061-98/10; вх. від 06.01.2022 №08/367).
Запрошена заступниця голови КМДА Ганна СТАРОСТЕНКО.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
І. СЛУХАЛИ: Інформацію Валентини ГІНЗБУРГ – директорки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
Валентина Гінзбург зазначила, що погодження передавального акта Дитячого спеціалізованого санаторію «Ластівка» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві є одним із завершальних етапів реалізації вимог рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року №1544/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».
ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).
Рішення прийнято.

ІІ. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК зазначив, що в ході розгляду проєкту розпорядження виконавчого органу (КМДА) стосовно реорганізації КМБД «Берізка» на запитання членів комісії про недопущення скорочення штатних працівників, зокрема медичного персоналу, повідомлялось, що можливе скорочення тільки адміністративних посад. Проте, у постійну комісію надійшов адвокатський запит адвоката Леоніда ЗМАЖЕНКА про надання правничої допомоги Дейнезі Л.Ф. щодо її незаконного звільнення з посади молодшої медсестри КМБД «Берізка». Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до Валентини ГІНЗБУРГ з проханням прокоментувати дану ситуацію.

Валентина ГІНЗБУРГ зазначила, що питання прийняття та звільнення персоналу належить до компетенції керівника закладу. Департамент охорони здоров'я міг би розглянути таку скаргу у випадку відповідного звернення.
Консенсусом присутніх членів комісії вирішено направити в робочому порядку адвокатський запит адвоката Леоніда ЗМАЖЕНКА до Департаменту охорони здоров'я для відповідного реагування.

Інші питання:

12. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради Володимира БОНДАРЕНКА щодо листа мешканця квартири в пров. Нагірний, 6-а Петруніна Д.О. стосовно придбання частини в розмірі 34/100 однокімнатної квартири в провулку Нагірний, 6-а, що знаходиться у власності територіальної громади міста Києва (вих. від 03.12.2021 № 08/279/09/188-249, вх. від 06.12.2021 №08/31127).
12.1. Лист Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) (вх. від 30.12.2021 №08/283-589вих/1).
12.2. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. від 30.12.2021 №062/11-15-8386, вх. від 30.12.2021 № 08/283-589вих/2).
12.3. Про розгляд листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. від 04.01.2022 №109/01/25-1, вх. від 04.01.2022 № 08/283-589вих/3-2022).
Запрошені депутат Київради Володимир БОНДАРЕНКО, О.ПЕТРУНІН.
Доповідачі: представники Шевченківської РДА, Департаменту будівництва та житлового забезпечення, Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Інформацію Євгена КОШЕЛЄВА – начальника юридичного управління Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).
Євген КОШЕЛЄВ доповів, що, зважаючи на те, що родина Петруніних не перебуває на квартирному обліку і не має ордера на користування кімнатою площею 17, 0 кв. м у квартирі у провулку Нагірному, 6-а, приватизація її не є можливою. Єдиним варіантом вирішення питання є прийняття власником рішення про продаж кімнати. За дорученням постійної комісії виконавчий орган Київради має підготувати проєкт рішення, в якому повинні бути унормовані питання про визначення суб'єкта оціночної вартості кімнати, процедури продажу за результатами грошової оцінки у нотаріальному порядку, визначення джерел необхідних коштів на проведення оціночної вартості та нотаріальне оформлення правочину, надання Київським міським головою відповідній посадовій особі довіреності, якою від імені територіальної громади м. Києва буде надано право підписання договору купівлі-продажу.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Надія ТРЕГУБЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Андрій КУЗЬМЕНКО, Ганна КОШМАНОВА, Денис ПЕТРУНІН, Павло БОЙЧЕНКО.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до доповідачів із запитанням щодо способу продажу зазначеної частки, зокрема через електронну торгову систему «ProZorro.Продажі».

Андрій КУЗЬМЕНКО зазначив, що дія Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» не поширюється на приватизацію державного та комунального житлового фонду. Тобто, норма профільного Закону щодо продажу об'єктів приватизації виключно через електронні аукціони на житловий фонд не розповсюджується. Тому власник міг би прийняти виключне рішення про викуп частки житла безпосередньо тим, хто проживає у цьому будинку (квартирі). Тим більше, що Закон «Про приватизацію житлового фонду» опосередковано дозволяє надлишки площ, які знаходяться в житловому будинку (квартирі), продавати мешканцям, які займають цей житловий будинок (квартиру), маючи на це першочергове право.

Ганна КОШМАНОВА проінформувала, що сім'я ПЕТРУНІНИХ мала б право на приватизацію 34/100 частки квартири у випадку наявності ордера на кімнату. Однак, сім'я ПЕТРУНІНИХ його не має, а має тільки тимчасову платіжну картку, отриману у 1969 році на кімнату площею 17,0 кв.м. Тобто, приватизація її за наявними документами неможлива, а ордер сім'я не може отримати, бо не перебуває на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до Дениса ПЕТРУНІНА із запитанням чи готовий він викупити у територіальної громади 34/100 частки квартири.

Денис ПЕТРУНІН відповів, що метою його звернення є викуп частки майна комунальної власності.

Костянтин БРОВЧЕНКО уточнив чи може Київська міська рада прийняти рішення про продаж кімнати родині ПЕТРУНІНИХ.

Андрій КУЗЬМЕНКО підтвердив, що власник майна в особі Київської міської ради може прийняти таке окреме рішення про продаж громадянину кімнати у квартирі, де він проживає, і користується кімнатою з 1969 року.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував комісії проголосувати за доручення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати відповідний проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення про продаж 34/100 частки квартири у пров. Нагірному, 6-а родині ПЕТРУНІНИХ, яка мешкає на 66/100 частки квартири, та подати його на розгляд Київради в установленому порядку.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утрималися» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради Олега КОСТЮШКА щодо інвентаризації та прийняття до комунальної власності мереж зовнішнього освітлення на території спортивних комплексів та спортивних майданчиків з подальшою їх передачею та закріпленням за КП «Київміськсвітло» (вих. від 20.12.2021 №08/279/09/44-383; вх. від 20.12.2021 №08/33403).
Запрошений представник КП «Київміськсвітло».
Доповідач: депутат Олег КОСТЮШКО.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИСТУПИВ: Павло БОЙЧЕНКО.
Павло БОЙЧЕНКО запропонував перенести розгляд питання у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: : «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

14. Про розгляд листа Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 28.05.2021 № 107-107/П-172/4-1184 щодо виконання протокольного доручення засідання постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2021 (протокол № 3/5) стосовно розгляду місцевої ініціативи в особі представника Олени ПАРХОМЕНКО (від 22.12.2020 №08/КО-4768), оформленої у вигляді письмової пропозиції «Щодо викупу міською владою будівлі колишнього культурно-розважального клубу «Бінго», що знаходиться за адресою: проспект Перемоги, 112 у Святошинському районі м. Києва, для створення «Інтернаціональної Арени культури і спорту» як єдиного майнового комплексу ЦК «Святошин» та колишнього клубу «Бінго» (від 23.12.2020 вх. №08/28322).
Протокол № 3/5 від 09.02.2021 доручено Святошинській РДА звернутись до корпорації «АТБ» стосовно наміру продажу нежитлових приміщень на просп. Перемоги, 112 для суспільних потреб територіальної громади міста Києва.
Запрошена Олена ПАРХОМЕНКО.
Доповідач: представник Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА, який зазначив, що на виконання протокольного доручення постійної комісії (протокол № 3/5 від 09.02.2021) Святошинська районна у м. Києві державна адміністрація звернулася до ТОВ «АТБ – Маркет» з відповідним листом (вих.№107-30/1223 від 25.02.2021), у відповідь на який, ТОВ «АТБ-Маркет» повідомило про відсутність наміру продажу нежитлових приміщень на просп. Перемоги, 112, належних йому на праві власності.
ВИСТУПИЛИ: Марина АНТОЩУК, Михайло ПРИСЯЖНЮК, Наталія КОНТАНІСТОВА, Сергій АРТЕМЕНКО.
Марина АНТОЩУК зазначила, що громада Святошинського району м. Києва потребує створення великого сучасного культурно-мистецького і

спортивного центру, і саме приміщення на просп. Перемоги, 112 найбільш пристосовані для його розміщення.
Сергій АРТЕМЕНКО запропонував ініціативний групі розглянути альтернативні варіанти щодо розміщення вказаного центру у приміщеннях комунальної власності, оскільки приміщення, про які йдеться, не належать громаді міста Києва.
Михайло ПРИСЯЖНЮК зазначив, що у зв'язку з відсутністю у ТОВ «АТБ-Маркет» наміру продажу нежитлових приміщень на просп. Перемоги, 112, належних йому на праві власності, наразі відсутні правові підстави для викупу цих приміщень.
Михайло ПРИСЯЖНЮК рекомендував доручити Святошинській районній в м. Києві державній адміністрації запропонувати ініціативній групі альтернативні приміщення для розміщення культурно-мистецького і спортивного центру.
ВИРІШИЛИ: Доручити Святошинській районній в м. Києві державній адміністрації надати пропозиції щодо вільних приміщень, які б могли стати альтернативою для розміщення Інтернаціональної Арени культури і спорту, що пропонує створити ініціативна група мешканців.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

15. Про розгляд плану роботи постійної комісії Київради з питань власності з підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради проєктів рішень Київської міської ради у 2022 році (вих. від 23.12.2021 № 225-КР-5567, вх. від 23.12.2021 № 08/33844).
СЛУХАЛИ: Інформацію Михайла ПРИСЯЖНЮКА – голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності.
ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО, який запропонував доповнити план роботи позицією щодо підготовки проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київради від 23 07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності.
ВИРІШИЛИ: Затвердити план роботи постійної комісії Київради з питань власності з підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради проєктів рішень Київської міської ради у 2022 році із доповненням позицією щодо підготовки проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київради від 23 07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності згідно з додатком до цього протоколу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за рішеннями

16. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.04.2016 №327/327 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київпастранс» на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва» до 01.10.2022 (від 22.12.2021 вих. №062/06-36-8143; вх. від 13.12.2021 № 08/33740).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Інформацію Олега ШМУЛЯРА – першого заступника директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА).

Олег ШМУЛЯР проінформував, що відповідно до вимог рішення Київради від 14.04.2016 №327/327 Департаменту доручено забезпечити прийняття до комунальної власності завершеного будівництвом об'єкта на вул.Панельній, 2 та закріплення його за КП «Київпастранс» на праві господарського відання. Однак, станом на сьогодні відповідної інформації та документів щодо передачі до комунальної власності нежитлових приміщень у будинку на вул. Панельній, 2 до Департаменту не надходило.

Департамент просить перенести термін виконання рішення до 01.10.2022 р.

ВИСТУПИЛИ: Костянтин БРОВЧЕНКО, Павло БОЙЧЕНКО, Михайло ПРИСЯЖНЮК.

Павло БОЙЧЕНКО запропонував з метою детального з'ясування ситуації, що склалася на об'єкті будівництва на вул. Панельній, 2, створити робочу групу зі складу членів постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутатам Київської міської ради Павлу БОЙЧЕНКУ, Костянтину БРОВЧЕНКУ, Олегу ЛЕВЧЕНКУ доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 23.02.2017 №947/1951 «Про передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність» до 01.08.2022 (вих. від 29.12.2021 №062/06-34-8357; вх. від 29.12.2021 № 08/34194).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Інформацію Олега ШМУЛЯРА – першого заступника директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА).

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО.
ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 23.02.2017 №947/1951 «Про передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність» до 01.08.2022 року.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

18. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання позиції 1 додатку 1 до рішення Київради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 (вих. від 29.12.2021 №062/06/10-8359; вх. від 29.11.2021 № 08/34197).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Інформацію Олега ШМУЛЯРА – першого заступника директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА).
Олег ШМУЛЯР доповів, що відповідно до рішення від 28.11.2017 року Київрадою надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4, що перебуває у державній власності.

Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 19.05.2021 № 506 «Про зміну категорії пам'яток культурної спадщини» змінено категорію пам’яток «Комплекс споруд Контрактової площі» та «Гостинний двір» у Києві на категорію національного значення та присвоєно пам’яткам охоронні номери 260097 та 260097/1.

Відповідно до даних відкритих інформаційних ресурсів об’єкт державної форми власності - будівля Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 передана до сфери управління Міністерства культури та інформаційної політики України та закріплена на балансі державної установи - Національного заповідника «Софія Київська».

На даний час органами державної влади відповідні рішення щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 не приймалися, додаткових звернень з приводу подальшого використання зазначеного майна до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходило.

Тому Департамент просить зняти з контролю виконання позиції 1 додатку 1 до рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Павло БОЙЧЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО.

Михайло ПРИСЯЖНЮК відмітив велику історичну та архітектурну цінність будівлі Гостинного двору та запропонував виконання позиції 1 додатку 1 до рішення Київради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 з контролю не знімати, а продовжити його виконання до 25.01.2023 року.

ВИРІШИЛИ: Продовжити термін виконання позиції 1 додатку 1 до рішення Київради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 до 25.01.2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

19. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» до 31.12.2022 (вих. від 04.01.2022 №08/43; вх. від 04.01.2022 № 100-5).

Доповідач: представник Голосіївської РДА м. Києва.

СЛУХАЛИ: Інформацію Михайла ПРИСЯЖНЮКА – голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Михайло ПРИСЯЖНЮК зазначив, що станом на сьогодні комісією з припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» опрацьовується питання закриття банківських рахунків та заборгованості комунального підприємства.

Голосіївська РДА м. Києва просить продовжити термін виконання зазначеного рішення до 31.12.2022 року.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» до 31.12.2022 року.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання згоди фізичній особі-підприємцю БОГВЕРАДЗЕ ВАЖІ на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового підвального приміщення площею 71,2 кв. м на вул. Басейній/Шота Руставелі, 10/2 (вих. від 28.09.2021 №105/01-6095/1.1; вх. від 28.09.2021 №08/23321).
Доповідач: депутат Київради Павло БОЙЧЕНКО.
СЛУХАЛИ: Інформацію Павла БОЙЧЕНКА – заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності.
Павло БОЙЧЕНКО зазначив, що питання доопрацьовувалось членами комісії та запропонував надати згоду фізичній особі-підприємцю БОГВЕРАДЗЕ ВАЖІ на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового підвального приміщення площею 71,2 кв. м на вул. Басейній/Шота Руставелі, 10/2.
ВИРІШИЛИ: Погодити питання про надання згоди фізичній особі-підприємцю БОГВЕРАДЗЕ ВАЖІ на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового підвального приміщення площею 71,2 кв. м на вул. Басейній/Шота Руставелі, 10/2.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО), «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Додаткові питання, запропоновані членами комісії для обговорення

ВИСТУПИВ: Костянтин БРОВЧЕНКО, який запропонував заслухати представника Печерської РДА про результати розгляду протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності Печерській РДА м. Києва щодо використання приміщення по вул. Дарвіна, 8 у Печерському районі м. Києва.
СЛУХАЛИ: Інформацію Тетяни ОНИШКО – начальниці відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації. Зокрема, Тетяна ОНИШКО повідомила, що Печерська РДА м. Києва отримала лист від комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», в якому

повідомляється, що підприємство використовує приміщення №47 на вул. Дарвіна, 8 для власних потреб. Виходячи з інтересів нормального забезпечення діяльності підприємства та наявності крайньої виробничої необхідності у зазначеному приміщенні, яке відповідає санітарно-гігієнічним вимогам, перебувають сім'ї трьох працівників підприємства.

ВИСТУПИЛИ: Костянтин БРОВЧЕНКО Михайло ПРИСЯЖНЮК, Олег ШМУЛЯР, Сергій АРТЕМЕНКО.

Костянтин БРОВЧЕНКО нагадав, що саме спонукало постійну комісію надати протокольне доручення Печерській РДА м. Києва. За словами мешканців, у зазначеному приміщенні проживають невідомі особи, які використовують електроенергію, холодне та гаряче водопостачання тощо. Члени постійної комісії мають за мету розібратися, які особи там проживають і чому об'єкт не передано для здачі його в оренду у законний спосіб. Костянтин БРОВЧЕНКО звернувся із запитанням до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо правомірності передачі цих приміщень своїм працівникам. Костянтин БРОВЧЕНКО також зазначив, що вказані приміщення знаходиться у центральній частині міста і мають передаватись в оренду з метою наповнення міського бюджету, а для працівників підприємства необхідно підібрати інші належні приміщення.

Олег ШМУЛЯР пояснив, що у разі наявності у підприємства об'єктів житлового фонду, які віднесені до категорії службового житла, то підприємство в установленому порядку може його надавати своїм працівникам.

Тетяна ОНИШКО повідомила, що приміщення не є житловим фондом.

Олег ШМУЛЯР проінформував, що за таких обставин зазначені приміщення не можуть надаватись для проживання.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував створити робочу групу у складі членів постійної комісії щодо перевірки об'єктів комунальної власності, які використовуються керуючими компаніями, наданих їм для власних потреб. Сергій АРТЕМЕНКО зазначив, що крім перевірки керуючих компаній, робоча група має планово перевіряти роботу орендодавців і балансоутримувачів на предмет ефективності використання комунального майна. Для цього необхідно скласти відповідний графік об'єктів перевірки та напрацювати перелік індикативних показників, за якими орендодавці та балансоутримувачі мають надавати інформацію на розгляд робочої групи. У першу чергу, доцільно почати з перевірки використання комунального майна такими підприємствами як КП «Фармація», КП «Плесо», КП «Київтеплоенерго», КП «Київводфонд», КП «Київпастранс» та КП «Київтранспарксервіс».

ВИРІШИЛИ: 1. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київради з питань власності щодо ефективності використання комунального майна територіальної громади міста Києва.

2. Робочій групі:

- скласти графік об'єктів перевірки;

- напрацювати перелік індикативних показників, за якими орендодавці та балансоутримувачі мають надавати інформацію на розгляд робочої групи.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

ЗАТВЕРЖЕНО
на засіданні постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
протокол №___/____ від «___» січня 2022 року

_____
Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК

ПЛАН РОБОТИ
постійної комісії Київської міської ради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради проєктів рішень Київської міської ради у 2022 році

№ з/п	Назва проєкту рішення	Період розробки проєкту рішення	Посадові особи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідальні за підготовку проєкту рішення	Відповідальний за проходження / підготовку проєкту рішення від постійної комісії Київської міської ради
1.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 25 травня 2011 року № 201/5588 «Про створення комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»	І квартал 2022 року	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Голова постійної комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу; Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності

2.	Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (державної установи «Київський слідчий ізолятор» на вул. Митрофана Довнар-Запольського 8-А»	І квартал 2022 року	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу; Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
3.	Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває у володінні та користуванні приватного акціонерного товариства «Київспецтранс»	І квартал 2022 року	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу; Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
4.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 травня 2004 року № 262/1472 «Про орендне користування житловими приміщеннями комунального підприємства «Спецжитлофонд»	І півріччя 2022 року	Департамент будівництва та житлового забезпечення	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
5.	Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва	Протягом 6 місяців 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності

6.	Про надання згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
7.	Про передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у власність (до сфери управління) центральних органів виконавчої влади, судових та правоохоронних органів, інших територіальних громад	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
8.	Про прийняття (надання згоди на прийняття) майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
9.	Про внесення змін до окремих рішень Київської міської ради	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
10.	Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва постійна комісія Київської міської ради з питань власності	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
11.	Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності

12.	Про включення до відповідних Переліків єдиних майнових комплексів комунальних підприємств	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
13.	Про включення до відповідних Переліків нерухомого майна закладів охорони здоров'я, закладів освіти, об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, закладів культури, об'єктів культурної спадщини, об'єктів для розміщення громадських організацій, площа яких складає більше 400 кв. м	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
14.	Про скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності про включення об'єкта до одного з Переліків	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
15.	Про передачу єдиного майнового комплексу в оренду із затвердженням додаткових умов оренди, у разі необхідності	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
16.	Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва; постійна комісія Київської міської ради з питань власності	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності

17.	Про особливості оренди комунального майна територіальної громади міста Києва	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
18.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» від 23.07.2020 № 50/9129	Протягом 2022 року	Департамент комунальної власності м. Києва; постійна комісія Київської міської ради з питань власності	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
19.	Про затвердження Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Протягом 2022 року	Департамент з питань реєстрації	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зав'язків; Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
20.	Про майнові питання, пов'язані з будівництвом громадського (рекреаційного) комплексу з центром дозвілля для дітей та молоді на вул. Миколи Юнкерова, 71 в Оболонському районі (від 04.01.2021 № 08/231-306/ПР)	Протягом 2022 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
21.	Про майнові питання, пов'язані з будівництвом закладу дошкільної освіти на вул. Лук'янівській, 29-А у Шевченківському районі	Протягом 2022 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності

22.	Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року № 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (від 01.06.2021 № 08/231-1786/ПР)	Протягом 2022 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
23.	Про майнові питання, пов'язані з будівництвом закладу медичного призначення на вул. Ігоря Брановицького, 6 у Печерському районі	Протягом 2022 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
24.	Про прийняття до комунальної власності м.Києва автомобільних доріг	Протягом 2022 року	Депутати Київради	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності
25.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»	Протягом 2022 року	Депутати Київради	Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності