



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол № 18/20 позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 30.06.2021

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зал засідань 1017, початок об 11.00.

Склад комісії: 9 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК
Ганна СВИРИДЕНКО
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО
Костянтин БРОВЧЕНКО
Павло БОЙЧЕНКО
Сергій АРТЕМЕНКО

голова постійної комісії
перший заступник голови постійної комісії
перший заступник голови постійної комісії
заступник голови постійної комісії
заступник голови постійної комісії
секретар комісії

члени постійної комісії:

Олег ЛЕВЧЕНКО
Рустем АХМЕТОВ

Відсутній:

1 депутат Київської міської ради

Василь ПОПАТЕНКО

заступник голови постійної комісії

Запрошені:

А.ГУДЗЬ

директор Департаменту комунальної власності
м.Києва виконавчого органу Київської міської ради

(КМДА);

О.ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О.ЩАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Ю.БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
А.КУЗЬМЕНКО	заступник начальника управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Д.ВЕТОХА В.МУСІЄНКО	в.о. начальника КП «Київжитлоспецексплуатація»; заступник начальника КП «Київжитлоспецексплуатація»;
Р.СЕРДЮК	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
А.ЛИТВИНОВА	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
Р.ІЛЬЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ю.ГОГЛЮВАТИЙ	представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.МИХАЙЛЕНКО	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації;
Н.БАБЕНКО	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
П.СІВЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н.ПАВЛОВА	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві

державної адміністрації;

О.КРАВЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н.ТРЕГУБЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
А.ТРОФИМОВ	заступник голови Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації;
М.РАДОВА	начальник Управління туризму та промоцій Київської міської державної адміністрації;
О.ХАРЧЕНКО	заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень;
О.РІЗАЄВ	заступник директора КП «ГІОЦ»;
А.КОТОВ	керівник проєкту VlasCom КП «ГІОЦ»;
О.БАНАХ	провідний юрисконсульт Національного музею історії України;
Я.ШАПОВАЛ	головний бухгалтер КНП "Лабораторний центр";
Н.РОГОВЕЦЬ	помічник депутата Київради В.Мухи;

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30.06.2021.

ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

ІІ. ВИСТУПИВ: Дмитро КАЛІНІЧЕНКО з пропозицією доповнити проєкт порядку денного питанням:

3. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський міський туристично – інформаційний центр» за поданням депутатів Київради Вікторії МУХИ, Володимира АНДРУСИШИНА, Валентина МОНДРІЙВСЬКОГО, Володимира БОНДАРЕНКА, Віктора БРАГІНСЬКОГО, Олеси ЗУБРИЦЬКОЇ, Алли ШЛАПАК (доручення від 29.06.2021 №08/231-2256/ПР).

III. ВИСТУПИВ: Сергій АРТЕМЕНКО з пропозицією доповнити проєкт порядку денного питанням:

4. Про розгляд звернення Союзу власників малого та середнього бізнесу щодо продовження дії заходів на підтримку суб'єктів господарювання, встановлених рішенням Київради від 24.12.2020 №25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів» в частині встановлення орендної плати за майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50% (вх. від 22.06.2021 №08/14623).

IV. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний з врахуванням пропозицій щодо доповнення питань порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0

Рішення прийнято.

VI. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.

VII. СЛУХАЛИ: Дмитра КАЛІНІЧЕНКА щодо зміни черговості розгляду питання порядку денного засідання комісії.

ВИРІШИЛИ: Змінити черговість розгляду питання порядку денного, а саме: першочергово розглянути питання 3 внесені з голосу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято.

**Відеотрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному вебсайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до частини дев'ятої статті 11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

(всього: 4 питання, в тому числі: 2 проєкти рішення Київради).

1. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» (67 об'єктів) за поданням заступника голови КМДА Олександра ХАРЧЕНКА, Департаменту комунальної

власності м.Києва, виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 22.06.2021 №08/231-2176/ПР).

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

2. Про розгляд листа Департаменту контррозвідувального захисту інтересів держави у сфері інформаційної безпеки Служби безпеки України щодо недоліків у технічному налаштуванні офіційного державного електронного інформаційного ресурсу «vlascom.kyivcity.gov.ua» (від 18.05.2021 №30/4/2-5072, вх. від 25.05.2021 № 18444).

Доповідачі: представники Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій та комунального підприємства «ГІОЦ».

Питання внесені з голосу:

3. Про розгляд проекту рішення Київради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський міський туристично – інформаційний центр» за поданням депутатів Київради Вікторії МУХИ, Володимира АНДРУСИШИНА, Валентина МОНДРИЇВСЬКОГО, Володимира БОНДАРЕНКА, Віктора БРАГІНСЬКОГО, Олесі ЗУБРИЦЬКОЇ, Алли ШЛАПАК (доручення від 29.06.2021 №08/231-2256/ПР).

Доповідач: депутат Київради Вікторія МУХА.

4. Про розгляд звернення Союзу власників малого та середнього бізнесу щодо продовження дії заходів на підтримку суб'єктів господарювання, встановлених рішенням Київради від 24.12.2020 №25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів» в частині встановлення орендної плати за майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50% (вх. від 22.06.2021 №08/14623).

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про розгляд проекту рішення Київради «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» (67 об'єктів) за поданням заступника голови КМДА Олександра ХАРЧЕНКА, Департаменту комунальної власності м.Києва, виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 22.06.2021 №08/231-2176/ПР).

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

1. СЛУХАЛИ: Інформацію Андрія ГУДЗЯ – директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту рішення.

Зокрема, Андрій ГУДЗЬ зазначив, що в проекті до базового переліку об'єктів малої приватизації включено 67 об'єктів комунальної власності, в тому числі

50 об'єктів перебуває в орендному користуванні і тільки по 11-ти об'єктах отримані дозволи на проведення невід'ємних поліпшень. Усі об'єкти не обтяжені юридичними чинниками, їх загальна стартова вартість становить 102 млн.грн.

ВИСТУПИЛИ: Павло БОЙЧЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО, Костянтин БРОВЧЕНКО.

Павло БОЙЧЕНКО звернувся до доповідача із запитанням щодо запланованих надходжень до бюджету м. Києва від приватизації комунального майна у 2021 році.

Андрій ГУДЗЬ зазначив, що у бюджеті міста Києва на 2021 рік передбачено 100 млн.грн від приватизації комунального майна. На сьогодні Департаментом комунальної власності м.Києва вже перераховано до бюджету міста Києва 81 млн.грн від приватизації об'єктів комунальної власності.

Дмитро КАЛІНІЧЕНКО запропонував доручити Департаменту комунальної власності м. Києва в робочому порядку при необхідності вносити зміни та уточнення щодо характеристик об'єктів приватизації, які будуть внесені членами постійної комісії додатково до переліку об'єктів малої приватизації.

Консенсусом присутніх членів комісії підтримано проєкт рішення Київради «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» за поданням заступника голови КМДА Олександра ХАРЧЕНКА, Департаменту комунальної власності м.Києва, виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 22.06.2021 №08/231-2176/ПР).

РОЗГЛЯД ПРОПОЗИЦІЙ ДО ПРОЄКТУ РІШЕННЯ:

2. СЛУХАЛИ: Ганну СВИРИДЕНКО.

Ганна СВИРИДЕНКО зазначила, що до комісії надійшли звернення суб'єктів господарювання щодо включення об'єктів до переліку об'єктів малої приватизації та запропонувала доповнити додаток до проєкту рішення Київради позиціями такого змісту:

	Нежитлова будівля (літ.Б)	м.Київ, вул. Франка Івана, 26	440, 60
	Нежитлові приміщення (літ.А)	м.Київ, вул. Пушкінська, 28/9	2686, 90
	Нежитлове приміщення (літ.А)	м.Київ, вул. Михайла Бойчука, 28	69, 30
	Нежитлова будівля (літ. Д)	м. Київ, вул. Хоткевича Гната, буд.13	79,90
	Нежитлова будівля (літ. В)	м. Київ, вул. Хоткевича Гната, буд.13	53, 60

	Нежилий будинок (літера Б)	м. Київ, вул. Сагайдачного Петра, 20/2	500, 80
	Нежилий будинок (літера А)	м. Київ, вул. Сагайдачного Петра, 20/2	1979, 80
	Будівля (літ.А)	м.Київ, вул. Героїв Дніпра, 38-Ж	21,30

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції озвучені депутатом Київради Ганною СВИРИДЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: Костянтина БРОВЧЕНКА.

Костянтин БРОВЧЕНКО запропонував виключити пункт 17 з додатка до проекту рішення Київради, у зв'язку із запереченням мешканців будинку.

17	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Інститутська, 24/7	189,80
----	-------------------------------	----------------------------------	--------

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію озвучену депутатом Костянтином БРОВЧЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: Дмитра КАЛІНІЧЕНКА.

Дмитро КАЛІНІЧЕНКО зазначив, що до комісії надійшли звернення суб'єктів господарювання щодо включення об'єктів до переліку об'єктів малої приватизації та запропонував доповнити додаток до проекту рішення Київради позиціями такого змісту:

	Нежитлова будівля	м. Київ, просп. Науки, 44, корпус 4 літ.Л	54,10
	Нежитлове приміщення	м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 21/38	160,00
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул.Львівська, 18	51,60
	Нежитлова будівля	м.Київ, вул. Велика Васильківська, 63 літ.А	427,70
	Нежитлове приміщення	м. Київ, вул. Липська, 12/5	25,60
	Нежитлове приміщення (літ.Б.)	м.Київ, вул. Матикіна Генерала, 6 (між будівлями 9 та 13)	71,50
	Нежитлові приміщення (гараж) (літ.Д)	м. Київ, бульв. Гавела Вацлава, 9-В	48, 10
	Нежитлові приміщення (літ.А)	м. Київ, вул.Борисоглібська, 8/13	168,30

	Нежитлове приміщення	м.Київ, вул.Харківське шосе, 144 А	346,00
	Нежитлові приміщення (літ.Б)	м.Київ, вул. Гната Юри, 7	54,00
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул.Кирилівська 109,-В/1 літ.А	22,50
	Нежитлові приміщення (літ. А)	м.Київ, вул.Верхній Вал, 40	16,90
	Нежитлові приміщення (літ.А)	м.Київ, вул.Червонопільська, 13/16	77,50

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції озвучені депутатом Київради Дмитром Калініченком.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ: Павла БОЙЧЕНКА.

Павло БОЙЧЕНКО зазначив, що до комісії надійшли звернення суб'єктів господарювання щодо включення об'єктів до переліку об'єктів малої приватизації та запропонував доповнити додаток до проєкту рішення Київради позиціями такого змісту:

	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Юрія Кондратюка, 8 літ. И	11,60
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Григорія Сковороди, 2 літ.Ж	10,40
	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Т.Шевченка, 17, літ. «Б», корп.3	7,90
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул.Професора Підвисоцького, 4А, літ. «Д-2»	7,45
	Нежитлові приміщення	м. Київ, пр-п. Голосіївський, 59 Б, літ. «А»	20,80
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул.Ризька, 1, літ. «В»	12,30
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Любомира Гузара, 3, літ. «І-1»	10,30
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул.Солом'янська, 17, літ. «К»	30,00
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Харківське шосе, 121, корпус 27, літ. «Г-2»	19,00
	Нежиле приміщення	м.Київ, вул. Північна, 6в, літ. А	287,80
	Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 А	1,0

	Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 Б	1,0
	Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 В	1,0
	Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 Г	1,0
	Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 Д	1,0

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції озвучені депутатом Київради Павлом БОЙЧЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ: Олега ЛЕВЧЕНКА.

Олег ЛЕВЧЕНКО запропонував доповнити додаток до проекту рішення Київради позиціями такого змісту:

	Об'єкт нерухомого майна – диспетчерська станція	м.Київ, просп. Миколи Бажана, 3А	295,10
	Об'єкт нерухомого майна – диспетчерська станція	м.Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 14	70,00
	Нежитлове приміщення (літ. А)	м.Київ, просп. Бажана, 3-А	136,90

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції озвучені депутатом Київради Олегом ЛЕВЧЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ: Сергія АРТЕМЕНКА.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував доповнити додаток до проекту рішення Київради позиціями такого змісту:

	Нежитлові приміщення (літ. А)	м.Київ, вул. Райдужна, 6	111,00
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Левандовського, 4	194,70
	Нежитлові приміщення (літ. А)	м.Київ, вул. Грушевського Михайла, 28/2	129,20
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Мазепи Івана, 3-А	44,90
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Малопідвальна, 4	27,50

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозиції озвучені депутатом Київради Сергієм АРТЕМЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Повернення до розгляду пункту 2 порядку денного (12:21):

6.1. СЛУХАЛИ: Сергія АРТЕМЕНКА.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував повернутися до розгляду проєкту рішення Київради «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації»:

ВИРІШИЛИ: Повернутися до розгляду пункту 2 порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

6.2. СЛУХАЛИ: Сергія АРТЕМЕНКА.

Сергій АРТЕМЕНКО запропонував доповнити додаток до проєкту рішення Київради позицією такого змісту:

	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Грушевського Михайла, 4	53,80
--	-------------------------------	---------------------------------------	-------

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію озвучену депутатом Київради Сергієм АРТЕМЕНКОМ.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (Костянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проєкт рішення Київради в цілому з урахуванням проголосованих змін та доповнень озвучених депутатами Київради, а саме:

- виключити пункт 17 з додатка до проєкту рішення Київради:

17	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Інститутська, 24/7	189,80
----	-------------------------------	----------------------------------	--------

- доповнити додаток до проєкту рішення Київради новими позиціями такого змісту:

	Нежитлова будівля (літ.Б)	м.Київ, вул. Франка Івана, 26	440, 60
	Нежитлові приміщення (літ.А)	м.Київ, вул. Пушкінська, 28/9	2686,90
	Нежитлове приміщення (літ.А)	м.Київ, вул. Михайла Бойчука, 28	69,30
	Нежитлова будівля (літ. Д)	м. Київ, вул. Хоткевича Гната, буд.13	79,90
	Нежитлова будівля (літ.	м. Київ, вул. Хоткевича Гната,	53,60

	В)	буд.13	
	Нежилий будинок (літера Б)	м. Київ, вул. Сагайдачного Петра, 20/2	500,80
	Нежилий будинок (літера А)	м. Київ, вул. Сагайдачного Петра, 20/2	1979,080
	Будівля (літ.А)	м.Київ, вул. Героїв Дніпра, 38-Ж	21,30
	Нежитлова будівля	м. Київ, просп. Науки, 44, корпус 4 літ.Л	54,10
	Нежитлове приміщення	м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 21/38	160,00
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул.Львівська, 18	51,60
	Нежитлова будівля	м.Київ, вул. Велика Васильківська, 63 літ.А	427,70
	Нежитлове приміщення	м. Київ, вул. Липська, 12/5	25,60
	Нежитлове приміщення (літ.Б.)	м.Київ, вул. Матикіна Генерала, 6 (між будівлями 9 та 13)	71,50
	Нежитлові приміщення (гараж) (літ.Д)	м. Київ, бульв. Гавела Вацлава, 9-В	48,10
	Нежитлові приміщення (літ.А)	м. Київ, вул.Борисоглібська, 8/13	168,30
	Нежитлове приміщення	м.Київ, вул.Харківське шосе, 144 А	346, 00
	Нежитлові приміщення (літ.Б)	м.Київ, вул. Гната Юри, 7	54,00
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул.Кирилівська, 109-В/1 літ.А	22,50
	Нежитлові приміщення (літ. А)	м.Київ, вул.Верхній Вал, 40	16,90
	Нежитлові приміщення (літ.А)	м.Київ, вул.Червонопільська, 13/16	77, 50
	Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Юрія Кондратюка, 8 літ. И	11,60
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Григорія Сковороди, 2 літ.Ж	10,40
	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Т.Шевченка, 17, літ. «Б», корп.3	7,90
	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул.Професора Підвисоцького, 4А, літ. «Д-2»	7,45

Нежитлові приміщення	м. Київ, пр-п. Голосіївський, 59 Б, літ. «А»	20,80
Нежитлові приміщення	м. Київ, вул.Ризька, 1, літ. «В»	12,30
Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Любомира Гузара, 3, літ. «І-1»	10,30
Нежитлові приміщення	м. Київ, вул.Солом'янська, 17, літ. «К»	30,00
Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Харківське шосе, 121, корпус 27, літ. «Г-2»	19,00
Нежиле приміщення	м.Київ, вул. Північна, 6в, літ. А	287,80
Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 А	1,0
Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 Б	1,0
Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 В	1,0
Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 Г	1,0
Об'єкт незавершеного будівництва	м.Київ, Столичне шосе, 29 км, літ. 2 Д	1,0
Об'єкт нерухомого майна – диспетчерська станція	м.Київ, просп. Миколи Бажана, 3А	295,10
Об'єкт нерухомого майна – диспетчерська станція	м.Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 14	70,00
Нежитлове приміщення (літ. А)	м.Київ, просп. Бажана, 3-А	136,90
Нежитлові приміщення (літ. А)	м.Київ, вул. Райдужна, 6	111,00
Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Левандовського, 4	194,70
Нежитлові приміщення (літ. А)	м.Київ, вул. Грушевського Михайла, 28/2	129,20
Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Мазепи Івана, 3-А	44,90
Нежитлові приміщення	м.Київ, вул. Малопідвальна, 4	27,50
Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Грушевського Михайла, 4	53,80

2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва в робочому порядку опрацювати внесені депутатами Київради пропозиції в частині характеристик об'єктів (назва, адреса, площа).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Повернення до голосування (12:21):

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1
(Коєстянтин БРОВЧЕНКО).

Рішення прийнято.

2. Про розгляд листа Департаменту контррозвідувального захисту інтересів держави у сфері інформаційної безпеки Служби безпеки України щодо недоліків у технічному налаштуванні офіційного державного електронного інформаційного ресурсу «vlascom.kyivcity.gov.ua» (від 18.05.2021 №30/4/2-5072, вх. від 25.05.2021 № 18444).

Доповідачі: представники Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій та комунального підприємства «ГІОЦ».

СЛУХАЛИ: Інформацію Олександра РІЗАЄВА - заступника директора комунального підприємства «ГІОЦ».

Олександр РІЗАЄВ зазначив, що наразі програмне забезпечення авторизованої системи укладання, зміни, припинення і обліку правочинів щодо оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва «Vlascom» має дві версії. Перша – це та, якою користуються зараз райдержадміністрації і постійна комісія з питань власності, друга – це оновлена версія, яка перебуває у розпорядженні КП «ГІОЦ», вона сертифікована і має відповідні дозволи, також усунуті технічні недоліки у роботі системи.

КП «ГІОЦ» готове запровадити її в дослідну експлуатацію, тобто юридично запустити, але для цього потрібно її актуалізувати: ввести користувачів з відповідними правами. На сьогодні лише дві райдержадміністрації та постійна комісія з питань власності надали відповідну інформацію.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Павло БОЙЧЕНКО, О.РІЗАЄВ, Н.ПАВЛОВА.

Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся із запитанням до представника КП «ГІОЦ» чи передбачає програмний комплекс «Vlascom» технічні можливості вносити зміни у зв'язку з прийнятим Законом України «Про оренду державного та комунального майна».

О.РІЗАЄВ відповів, що для розробки відповідного технічного завдання доопрацювання технічних можливостей програмного комплексу необхідне додаткове фінансування з бюджету міста Києва.

ВИРІШИЛИ: 1. Лист Департаменту контррозвідувального захисту інтересів держави у сфері інформаційної безпеки Служби безпеки України взяти до відома.

2. Доручити районним в місті Києві державним адміністраціям терміново надати до комунального підприємства «Головний інформаційно - обчислювальний центр» актуалізований перелік користувачів модуля ПК «Vlascom».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

Питання внесені з голосу:

3. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський міський туристично – інформаційний центр» за поданням депутатів Київради Вікторії МУХИ, Володимира АНДРУСИШИНА, Валентина МОНДРІЙВСЬКОГО, Володимира БОНДАРЕНКА, Віктора БРАГІНСЬКОГО, Олесі ЗУБРИЦЬКОЇ, Алли ШЛАПАК (доручення від 29.06.2021 №08/231-2256/ПР).

Доповідач: депутат Київради Вікторія МУХА.

СЛУХАЛИ: Інформацію Марини РАДОВОЇ – начальника Управління туризму та промоції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Марина РАДОВА проінформувала, що проєкт рішення Київради розроблено з метою реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київради (КМДА) «Київський міський туристично-інформаційний центр» у комунальне некомерційне підприємство виконавчого органу Київради (КМДА) «Міський центр розвитку туризму» задля організації комплексного підходу до вирішення питань розвитку туризму в місті Києві, оптимізації видатків і ефективного управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Павло БОЙЧЕНКО, Костянтин БРОВЧЕНКО, Дмитро КАЛІНІЧЕНКО, Михайло ПРИСЯЖНЮК.

Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував доповнити проєкт рішення Київради пропозицією, що контроль за виконанням цього рішення покласти і на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради із зауваженнями, а саме:
- пункт 8 проєкту рішення викласти в новій редакції: «8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Союзу власників малого та середнього бізнесу щодо продовження дії заходів на підтримку суб'єктів господарювання, встановлених рішенням Київради від 24.12.2020 №25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів» в частині встановлення орендної плати за

майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50% (вх. від 22.06.2021 №08/14623).

СЛУХАЛИ: Сергія АРТЕМЕНКА.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Олександр ХАРЧЕНКО.

Олександр ХАРЧЕНКО зазначив, що в грудні 2020 року депутати Київради затвердили комплекс заходів для підтримки малого та середнього бізнесу столиці на час карантинних обмежень, у тому числі і встановлення орендної плати за майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50%.

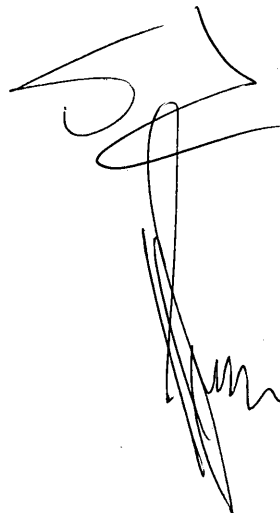
Доповідач зауважив, що рішенням Київради від 24.12.2020 №25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів» встановлено, що тимчасово, на строк з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року встановлено орендну плату за майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50 % від орендної плати, визначеної у діючих договорах, тобто в рішенні не визначено кінцеву дату терміну дії рішення. Одночасно, Олександр ХАРЧЕНКО повідомив, що карантинні обмеження в Україні встановлюються постановою Кабінету Міністрів України і у балансоутримувачів комунального майна можуть виникнути питання з приводу того, на які карантинні обмеження розповсюджується це рішення Київради. Слід зазначити, що, будь-які встановлені карантинні обмеження Кабінетом Міністрів України є підставою для нарахування встановлених пільг визначених рішенням Київради від 24.12.2020 №25/25, тобто, навіть останнє суттєве пом'якшення карантинних обмежень, яке було ухвалено Кабінетом Міністрів України, і яким було продовжено карантинні обмеження до 31 серпня 2021 року. З огляду на це, термін дії зазначеного рішення Київради закінчиться лише у випадку повного зняття карантинних обмежень Кабінетом Міністрів України. Також Олександр ХАРЧЕНКО, зауважив, що з порушеного питання було проінформовано орендодавців.

ВИРІШИЛИ: Звернення Союзу власників малого та середнього бізнесу взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО