



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

Протокол № 13/54

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 06.07.2023

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 20 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	- голова постійної комісії, головуєчий;
Олександр МІЩЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Володимир КРАВЕЦЬ	- перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	- заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	- заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Вікторія БУРДУКОВА	- заступник голови постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	- члени постійної комісії
Георгій ЗАНТАРАЯ	
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО	
Катерина КИРИЧЕНКО	
Олена МАРЧЕНКО	
Наталія ПАСТУХОВА	

Юлія СИМУНІНА
 Юрій СУЛИГА
 Анатолій ШАПОВАЛ
 Георгій ЯСИНСЬКИЙ
 Олег ЛЕВЧЕНКО

Відсутні 6 депутатів Київської міської ради: Євген КУЗЬМЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ, Юрій ФЕДОРЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Катерина ГЛІМБОВСЬКА, Олесь МАЛЯРЕВИЧ.

Присутні та запрошені:

- | | |
|---------------------------------|--|
| Пелих В. М. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Коцюмба Л. В. | - представниця Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Мішустіна О. П. | - представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Кухаров К. В. | - представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області; |
| Тетянчук В. О.
Федюрко О. А. | - представники Центрального міжрегіонального управління ДПС по роботі з великими платниками податків; |
| Котлінський В. А.
Лоза М. В. | - представники Головного управління ДПС у м. Києві; |
| Волошин В. М. | - по справах № 596943335 та № 201590726; |
| Гавриш І. А. | - по справі № 241249191; |
| Калько Д. О. | - по справі № 484110390; |
| Катерюкін Ю. О. | - по справі № 344138092. |

Порядок денний:

- 1. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,88 га, що розташована по вул. Уманська, 8-12 у Солом'янському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Монарх» № 72-6-00265 від 11.04.2005 року» за поданням депутатів Київської міської ради К. Кириченко, О. Бродського, Ю. Тихоновича, Т. Криворучка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.09.2021 № 08/231-3510/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

- 2. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 11.04.2005 року № 72-6-00265 (zareєстровано в реєстрі за № 267), укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «МОНАРХ» для будівництва, експлуатації та обслуговування навчально-виховного закладу по вул. Уманська, 8-12 у Солом'янському районі м. Києва» за поданням депутатки Київської міської ради З. Ярош (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.09.2021 № 08/231-3503/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

3. Розгляд проєктів рішень – матеріали додаються

3.1. Розгляд проєктів рішень (продаж земельних ділянок):

484110390	518611134	556511573			
-----------	-----------	-----------	--	--	--

3.2. Розгляд проєктів рішень (надання земельних ділянок - комунальні підприємства):

393995220	239612140				
-----------	-----------	--	--	--	--

3.3. Розгляд проєктів рішень (затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель):

650895359	602105390	532653568	253743201	556953190	365328361
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

3.4. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - юридичні особи):

577444323	A-25024	636313941	624553922	669762577	596943335
241249191	495058065	700860414	344138092	579539381	672054403
471392345	509344202	384489032	303931217	696050580	528005714
					310571295

A-25562	597941168	673764428	451410114	324405559	529244641
681050511					

- 3.5. Повторний розгляд проєктів рішень з *правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:*

458390161	557239170	472398869	543644614	787858441	384434524
643424400	570239994	463443802			

- 3.6. Розгляд проєктів рішень (*приватизація / передача, відмова в передачі земельних ділянок - громадяни*):

302836542	500927929	332905590	A-23119	A-23118	A-23120
A-23219	A-23218	342794090			

- 3.7. Розгляд проєктів рішень (*надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – юридичні особи*):

201590726	769916010	563901179			
-----------	-----------	-----------	--	--	--

4. Різне.

- 4.1. Розгляд протоколу засідання робочої групи від **24.05.2023** (реєстр. № 21/184 від **03.07.2023**), створеної 19.04.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 80000000000:79:045:0002, 80000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» (справа № **466383508**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 № 08/231-3853/ПР) – *матеріали додаються.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли депутатські звернення від

депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ю. Федоренка від 05.07.2023 № 08/279/09/247-1600 (вх. № 08/20464 від 05.07.2023) та депутата Київської міської ради – першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Є. Кузьменка від 06.07.2023 № 08/279/09/210-107 (вх. № 08/20527 від 06.07.2023) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 06.07.2023 не надійшло.

У зв'язку із відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 06.07.2023 члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Зантарая.

ВИРІШИЛИ: *Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 06.07.2023 члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Зантарая.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 06.07.2023.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 06.07.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

4.2.ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка* щодо ***включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023)***, створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023)***, створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс

на голосування пропозицію першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка щодо включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка щодо включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування.

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляд протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської*

міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» з ***правовим висновком*** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1289 (справа № **590638518**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-701/ПР).

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» з ***правовим висновком*** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1289 (справа № **590638518**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-701/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» з ***правовим висновком*** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1297 (справа № **211241815**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-703/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1297 (справа № **211241815**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-703/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо *включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1291 (справа № **645150506**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-739/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1291 (справа № **645150506**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-739/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо *включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно - офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності

Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1322 (справа № **384489032**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно - офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1322 (справа № **384489032**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо *включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1323 (справа № **509344202**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1323 (справа № **509344202**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320 (справа № **241249191**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2023 № 08/231-663/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320 (справа № **241249191**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2023 № 08/231-663/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 1, «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320 (справа № **241249191**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2023 № 08/231-663/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з

отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320 (справа № **241249191**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2023 № 08/231-663/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ «СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом) на вул. Трублаїні, 113 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1321 (справа № **577444323**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-711/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ «СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом) на вул. Трублаїні, 113 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1321 (справа № **577444323**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-711/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договору оренди земельних ділянок від 14 грудня 2017 року № 1317» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1319 (справи №№ 528005714, 310571295, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.06.2023 № 08/231-674/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договору оренди земельних ділянок від 14 грудня 2017 року № 1317» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1319 (справи №№ 528005714, 310571295, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.06.2023 № 08/231-674/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1318 (справа № 769916010, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-795/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1318 (справа № 769916010,

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-795/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1317 (справа № **563901179**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-796/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1317 (справа № **563901179**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-796/ПР).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного заслуховування інформації Центрального міжрегіонального управління ДПС по роботі з великими платниками податків та Головного управління ДПС у м. Києві щодо надходжень до бюджету міста Києва коштів від земельного податку, орендної плати за землю та продажу землі за перше півріччя 2023 року, а також щодо переліку платників податків – юридичних та фізичних осіб, які станом на 01.07.2023 мають податковий борг по земельному**

податку та орендній платі за землю, та про вжиті заходи щодо погашення такого боргу.

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного заслуховування інформації Центрального міжрегіонального управління ДПС по роботі з великими платниками податків та Головного управління ДПС у м. Києві щодо надходжень до бюджету міста Києва коштів від земельного податку, орендної плати за землю та продажу землі за перше півріччя 2023 року, а також щодо переліку платників податків – юридичних та фізичних осіб, які станом на 01.07.2023 мають податковий борг по земельному податку та орендній платі за землю, та про вжиті заходи щодо погашення такого боргу.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 06.07.2023 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 06.07.2023 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив

присутнім, що членкиня постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталія Пастухова надала до постійної комісії заяву від 06.07.2023 № 08/279/09/224-59 (вх. № 08/20577 від 06.07.2023) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва» (справа № 303931217).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,88 га, що розташована по вул. Уманська, 8-12 у Солом'янському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Монарх» № 72-6-00265 від 11.04.2005 року» за поданням депутатів Київської міської ради К. Кириченко, О. Бродського, Ю. Тихоновича, Т. Криворучка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.09.2021 № 08/231-3510/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист депутата Київської міської ради О. Бродського від 05.07.2023 № 08/279/09/013-895 (вх. № 08/20474 від 06.07.2023) про відкликання свого підпису з проєкту рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.09.2021 № 08/231-3510/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист депутата Київської міської ради О. Бродського від 05.07.2023 № 08/279/09/013-895 (вх. № 08/20474 від 06.07.2023) - на 21-му арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 11.04.2005 року № 72-6-00265 (zareestrovano v reestri za № 267), укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «МОНАРХ» для будівництва, експлуатації та обслуговування навчально-виховного закладу по вул. Уманська, 8-12 у Солом'янському районі м. Києва» за поданням депутатки Київської міської ради З. Ярош (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.09.2021 № 08/231-3503/ПР) - **матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.09.2021 № 08/231-3503/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 26-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

3. Розгляд проектів рішень – матеріали додаються

3.1. Розгляд проектів рішень (продаж земельних ділянок):

- 3.1.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)» (справа № 484110390, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-845/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка зняти з розгляду проєкт рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

3.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Олекси Тихого, 92 у Солом'янському районі м. Києва ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕКСУС-ПРО» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування та експлуатації торгово-офісного центру)» (справа № 518611134, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-844/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Олекси Тихого, 92 у Солом'янському районі м. Києва ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕКСУС-ПРО» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування та експлуатації торгово-офісного центру)».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.1.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва СПІЛЬНОМУ УКРАЇНСЬКО-УГОРСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ У ФОРМУ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДАПЕШТ, ЛТД» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі)» (справа № **556511573**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-843/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва СПІЛЬНОМУ УКРАЇНСЬКО-УГОРСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ У ФОРМУ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДАПЕШТ, ЛТД» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

3.2. Розгляд проєктів рішень (надання земельних ділянок - комунальні підприємства):

- 3.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на перетині вул. Мокрої та вул. Людмили Проценко у Солом'янському

районі міста Києва» (справа № **393995220**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 № 08/231-386/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на перетині вул. Мокрої та вул. Людмили Проценко у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

3.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на Дніпровській набережній, 7-А у Дніпровському районі міста Києва» (справа № **239612140**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.08.2020 № 08/231-2018/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на Дніпровській набережній, 7-А у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

3.3. Розгляд проєктів рішень (*затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель*):

- 3.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (*справа № 650895359, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-752/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 3.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (*справа № 602105390, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2023 № 08/231-783/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 3.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (*справа № 532653568, доручення заступника*

міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-797/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

3.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № **253743201**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.06.2023 № 08/231-804/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

3.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № **556953190**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.04.2023 № 08/231-459/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 3.3.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № **365328361**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-830/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 3.4. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (*передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - юридичні особи*):

- 3.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ «СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом) на вул. Трублаїні, 113 у Святошинському районі міста Києва» (справа № **577444323**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-711/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ «СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом) на вул. Трублаїні, 113 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

3.4.2. Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «ГРІТІС» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 09.06.2008 № 79-6-00624 площею 9,0002 га для будівництва, експлуатації та обслуговування дошкільного та шкільного закладу на Столичному шосе у Голосіївському районі м. Києва (*справа № А-25024, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.05.2018 № 08/8648*) – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «Компанія «ГРІТІС»:

- від 28.06.2023 № 28-06/01 (вх. № 08/20090 від 03.07.2023) щодо надання копій документів та з проханням винести на розгляд постійної комісії питання про поновлення договору оренди земельної ділянки та укласти додаткову угоду;
- від 04.07.2023 № 07-04/01 (вх. № 08/20220 від 04.07.2023) щодо відсутності заборгованості по орендній платі за земельну ділянку.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 3.4.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІСТЕЙ К» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування бази по складуванню готової гранітної продукції на вул. 9 Травня, 49 у Святошинському районі міста Києва» (*справа № 636313941, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2022 № 08/231-847/ПР*).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІСТЕЙ К» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування бази по складуванню готової гранітної продукції на вул. 9 Травня, 49 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» – 14.

Рішення не прийнято.

- 3.4.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на просп. Науки, 49-А у Голосіївському районі міста Києва» (*справа № 624553922, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-757/ПР*).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на просп. Науки, 49-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 3.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:065:0004) для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів житлового та громадського призначення з паркінгом на вул. Великій Васильківській, 137, 139 у Печерському районі міста Києва» (справа № **669762577**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-756/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:065:0004) для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів житлового та громадського призначення з паркінгом на вул. Великій Васильківській, 137, 139 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.4.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з наземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» (справа № **596943335**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-755/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» від 27.06.2023 № 74 (вх. № 08/19731 від 30.06.2023) з проханням у пункті 4 проекту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», виключити з проекту рішення підпункт 5.10 пункту 5 та пункт 8, а також викласти пункт 6 проекту рішення у новій редакції.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валерій ВОЛОШИН.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією представника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» Валерія Волошина та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» від 27.06.2023 № 74 (вх. № 08/19731 від 30.06.2023), підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з наземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» з рекомендаціями, а саме:*

- *у пункті 4 проекту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;*
- *виключити з проекту рішення підпункт 5.10 пункту 5 та пункт 8. Пункт 9 проекту рішення відповідно вважати пунктом 8;*
- *пункт 6 проекту рішення викласти у такій редакції: «6. Припинити право користування земельною ділянкою площею 0,3031 га (кадастровий номер 8000000000:88:014:0254), що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» згідно з договором на право тимчасового користування землею від 08.10.1998 № 88-5-00037 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 02.09.2021 року № 756), виключивши з об'єкта оренди земельну ділянку площею 0,3031 га (кадастровий номер 8000000000:88:014:0254)».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 3.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» (справа № **241249191**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2023 № 08/231-663/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою проєкт рішення підтримано з рекомендаціями (витяг з протоколу № 8/27 засідання цієї комісії від 04.07.2023).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ВАНГАРД» від 03.07.2023 вх. № 08/20040 з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3 та пункт 6, а також доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Іванна ГАВРИШ.

ВИРІШИЛИ: *1. Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладене у протоколі № 8/27 засідання цієї комісії від 04.07.2023.*

2. Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» від 03.07.2023 вх. № 08/20040 та виступ представниці Товариства з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» Іванни Гавриш, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 3.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» договору на право тимчасового користування землею від 15 жовтня 1997 року № 66-5-00019» (справа № **495058065**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2022 № 08/231-1438/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» договору на право тимчасового користування землею від 15 жовтня 1997 року № 66-5-00019».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Героїв Дніпра, 40 в Оболонському районі міста Києва» (справа № **700860414**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.01.2022 № 08/231-272/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 03.07.2023 № 03/07/23-02-10с (вх. № 08/20348 від 05.07.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» від 03.07.2023 № 03/07/23-02-10с (вх. № 08/20348 від 05.07.2023), підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для

експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Героїв Дніпра, 40 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» від 03 липня 2023 року № 03/07/23-02-10с (вх. № 08/20348 від 05.07.2023), а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 5 такого змісту: «5. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000: 78:043:0029) площею 0,1970 га для експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Героїв Дніпра, 40 в Оболонському районі міста Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.07)». Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 6.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 3.4.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі магазину продовольчих і непродовольчих товарів на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва» (справа № 344138092, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-760/ПР).

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «АТБ-ІНВЕСТ» від 03.07.2023 вх. № 08/19865 з проханням внести зміни до пункту 2 проєкту рішення, змінивши термін оренди земельної ділянки з 10 на 15 років, виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Наталія ПАСТУХОВА.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталії Пастухової та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З*

ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» від 03.07.2023
вх. № 08/19865, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі магазину продовольчих і непродовольчих товарів на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме:

- **виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6;**
- **у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 3.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Богославській Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Машинобудівній, 50 у Солом'янському районі міста Києва» (справа № **579539381**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-750/ПР).

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Богославській Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Машинобудівній, 50 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 3.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТІНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Леоніда Первомайського, 9 у Печерському районі міста Києва» (справа № **672054403**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2021 № 08/231-896/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКТІНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Леоніда Первомайського, 9 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОПЕРТІ СТОК» та товариству з обмеженою відповідальністю «ЕСТЕЙТ ТРЕЙД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежилых будівель та споруд СТО, автомийки, шиномонтажу на вул. Ізюмській, 5-А у Голосіївському районі міста Києва» (*справа № 471392345, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.06.2023 № 08/231-813/ПР*).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОПЕРТІ СТОК» та товариству з обмеженою відповідальністю «ЕСТЕЙТ ТРЕЙД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежилых будівель та споруд СТО, автомийки, шиномонтажу на вул. Ізюмській, 5-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.4.14. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону

по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва» (справа № **509344202**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою з рекомендаціями (витяг з протоколу № 7/26 засідання цієї комісії від 23.06.2023).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладене у протоколі № 7/26 засідання цієї комісії від 23.06.2023, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 3.4.15. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно - офісного комплексу з підземним паркінгом та гостовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва» (справа № **384489032**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою з рекомендаціями (витяг з протоколу № 7/26 засідання цієї комісії від 23.06.2023).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладене у протоколі № 7/26 засідання цієї комісії від 23.06.2023, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно - офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 3.4.16. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва» (справа № 303931217, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2023 № 08/231-563/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою з рекомендаціями (витяг з протоколу № 7/26 засідання цієї комісії від 23.06.2023).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- звернення ТОВ «БУДСПЕЦСЕРВІС» від 19.06.2023 № 8 (вх. № 08/18390 від 19.06.2023) з проханням змінити термін оренди земельної ділянки з 5 на 15 років, а також виключити з проєкту рішення підпункт 4.11 пункту 4, пункти 5 та 7;
- заяви депутатки Київської міської ради Н. Пастухової від 19.06.2023 № 08/279/09/224-47 (вх. № 08/18471 від 19.06.2023) та від 06.07.2023 № 08/279/09/224-59 (вх. № 08/20577 від 06.07.2023) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 21.06.2023 проєкт рішення підтримано з рекомендаціями.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладене у протоколі № 7/26 засідання цієї комісії від 23.06.2023, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 11/52 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 21.06.2023, а саме:*

- *у пункті 3 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;*
- *виключити з проєкту рішення підпункт 4.11 пункту 4, пункти 5 та 7.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Терентьев М. О., Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Кириченко К. В., Макаренко М. А.).

Рішення прийнято.

3.4.17. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578» (справа № **696050580**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.07.2021 №08/231-2797/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 22.06.2022 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням М. Терентьева.

*Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи від 28.06.2023 (реєстр. № 20/183 від 30.06.2023), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проєкт рішення та **доручити** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення про відмову у поновленні Товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578 або про його розірвання.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

3.4.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договору оренди земельних ділянок від 14 грудня 2017 року № 1317» (справи №№ **528005714, 310571295**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.06.2023 № 08/231-674/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договору оренди земельних ділянок від 14 грудня 2017 року № 1317».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

3.4.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Академіка Палладіна, 33 у Святошинському районі м. Києва» (ПР-17621, справа № **A-25562**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.09.2018 № 08/231-3093/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ

ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Академіка Палладіна, 33 у Святошинському районі м. Києва» **з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проєкту рішення слова «ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ» замінити словами «АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ» у зв'язку зі зміною організаційно-правової форми заявника.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 3.4.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Юрія-Фортуна» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Святослава Хороброго, 19 у Солом'янському районі міста Києва» (справа № **597941168**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-839/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Юрія-Фортуна» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Святослава Хороброго, 19 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.4.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 08 жовтня 2007 року № 75-6-00360 (зі змінами), внесення змін до нього та укладення договору оренди земельної ділянки з товариством з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємству» (справа № **673764428**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-835/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 08 жовтня 2007 року № 75-6-00360 (зі змінами), внесення змін до нього та укладення договору оренди земельної ділянки з товариством з обмеженою відповідальністю «Центр сприяння підприємству».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 3.4.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Кирилюк Марині Дмитрівні земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та озеленення території на вул. Залізняка Максима, 1 у Святошинському районі міста Києва» (справа № **451410114**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-838/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Кирилюк Марині Дмитрівні земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та озеленення території на вул. Залізняка Максима, 1 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

- 3.4.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Надточію Миколі Івановичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд на вул. Північно-Сирецькій, 1-3, літ. А у Подільському районі міста Києва» (справа № **324405559**, доручення заступника

міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-847/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянина Надточія М. І. від 04.07.2023 вх. № 08/Н-2165 з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення громадянина Надточія Миколи Івановича від 04.07.2023 вх. № 08/Н-2165, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Надточію Миколі Івановичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд на вул. Північно-Сирецькій, 1-3, літ. А у Подільському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням громадянина Надточія Миколи Івановича від 04 липня 2023 року вх. № 08/Н-2165, а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 6 такого змісту: «6. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:064:0030) площею 0,3346 га для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд на вул. Північно-Сирецькій, 1-3, літ. А у Подільському районі міста Києва, що підлягає громадянину Надточію Миколі Івановичу (категорія земель – землі житлової та громадської забудови)». Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 7.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.4.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРПУС СІТІ ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд майнового комплексу на вул. Зрошувальній, 5 у Дарницькому районі міста Києва» (справа № **529244641**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-848/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРПУС СІТІ ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд майнового комплексу на вул. Зрошувальній, 5 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

3.4.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «САВВАТС» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 24 березня 1998 року № 90-5-00036 та внесення змін до нього» (*справа № 681050511, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-849/ПР*).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «САВВАТС» від 04.07.2023 № 386 (вх. № 08/20428 від 05.07.2023) з проханням поновити договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олег ЛЕВЧЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олега Левченка та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «САВВАТС» від 04.07.2023 № 386 (вх. № 08/20428 від 05.07.2023) підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «САВВАТС» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 24 березня 1998 року № 90-5-00036 та внесення змін до нього» *з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та*

цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 15 років».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.5. Повторний розгляд проєктів рішень з **правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:**

- 3.5.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на площі Петропавлівській, 9-а у Оболонському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2023 № 08/230-1197 (справа № 458390161, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.01.2023 № 08/231-45/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 15.06.2023 проєкт рішення підтримано з рекомендаціями.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2023 № 08/230-1197, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 17-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2023 № 08/230-1197, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на площі Петропавлівській, 9-а у Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 10/51 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.06.2023, а саме:**

- у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;
- доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням ТОВАРИСТВА З

ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» від 09 червня 2023 року вх. № 08/17494, а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 7 такого змісту: «7. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:111:0008) площею 0,0963 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на площі Петропавлівській, 9-а в Оболонському районі міста Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.10)». Пункт 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 8.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.5.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (зміна цільового призначення) на площі Петропавлівській, 9 в Оболонському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2023 № 08/230-1196 (справа № 557239170, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.08.2022 № 08/231-1021/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 15.06.2023 відхилено рішення постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладене у протоколі № 1/20 засідання цієї комісії від 03.02.2023, та підтримано проєкт рішення з рекомендаціями.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2023 № 08/230-1196, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 16-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2023 № 08/230-1196, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (зміна цільового призначення) на площі Петропавлівській, 9 в Оболонському районі міста Києва» з**

рекомендаціями, викладеними у протоколі № 10/51 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.06.2023, а саме:

- *у пункті 2 проєкту рішення цифри «8000000000:78:111:0013» замінити цифрами «8000000000:78:111:0012», а також слова та цифру «площі Петропавлівській, 9-а» замінити словами та цифрою «площі Петропавлівській, 9»;*
- *у пункті 3 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;*
- *доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» від 09 червня 2023 року вх. № 08/17493, а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 8 такого змісту: «8. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:111:0012) площею 0,0912 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на площі Петропавлівській, 9 в Оболонському районі міста Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-9» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.10)». Пункт 8 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 9.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.5.3. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «АВІАТОР 4» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території на просп. Перемоги, 93 у Святошинському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/230-1259 (справа № 472398869, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2021 № 08/231-1444/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/230-1259, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/230-1259, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «АВІАТОР 4» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території на просп. Перемоги, 93 у Святошинському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.5.4. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 67 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1269 (справа № 543644614, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.06.2022 № 08/231-758/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісгосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1269, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1269, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання*

КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 67 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 3.5.5. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1273 (справа № 787858441, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2022 № 08/231-733/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісгосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1273, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1273, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 3.5.6. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 58 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.09.2022 № 08/230-1281 (справа № 384434524, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2022 № 08/231-735/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісгосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.09.2022 № 08/230-1281, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.09.2022 № 08/230-1281, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 58 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.5.7. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 25 кварталі Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1266 (справа № 643424400, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2022 № 08/231-737/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісгосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1266, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1266, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 25 кварталі Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.5.8. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 70 кварталі Броварського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1267 (справа № 570239994, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.06.2022 № 08/231-757/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1267, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1267, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 70 кварталі Броварського лісництва у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.5.9. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства

і пов'язаних з ним послуг у 1 кварталі Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1274 (справа № **463443802**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.06.2022 № 08/231-772/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1274, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.09.2022 № 08/230-1274, та повторно підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 1 кварталі Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3.6. Розгляд проєктів рішень (приватизація / передача, відмова в передачі земельних ділянок - громадяни):

3.6.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Горобець Ганною Сергіївною земельної

ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Єсеніна, 24 у Святошинському районі міста Києва» (справа № 302836542, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.07.2021 № 08/231-2768/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Горобець Ганною Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Єсеніна, 24 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 3.6.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Шевчук Людмилі Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лейбніца, 6 у Деснянському районі міста Києва» (справа № 500927929, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-751/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Шевчук Людмилі Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лейбніца, 6 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 3.6.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Афанасьєву Олександрю Васильовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Вишневій, 34 у Дарницькому районі міста Києва» (справа

№ 332905590, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.02.2021 № 08/231-640/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Афанасьєву Олександрю Васильовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Вишневій, 34 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

3.6.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Мандрику Андрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 17 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-15441, справа № А-23119, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 № 08/231-475/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2023 № 0570202/1-4867 (вх. № 08/11336 від 18.04.2023) з проханням врахувати інформацію щодо того, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 14.09.2021 підтримано ініціативу щодо створення об'єкта благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на зазначених земельних ділянках;
- депутатське звернення депутатки Київської міської ради О. Чайки від 14.06.2023 № 08/279/09/251-97 (вх. № 08/17999 від 14.06.2023) з проханням розглянути вказані проєкти рішень та відхилити їх, враховуючи наявність підтриманої ініціативи щодо створення об'єкта благоустрою на зазначених земельних ділянках.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка відхилити проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Мандрику Андрію

Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 17 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

3.6.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Львову Сергію Вадимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 19 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-15439, справа № А-23118, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 № 08/231-477/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2023 № 0570202/1-4867 (вх. № 08/11336 від 18.04.2023) з проханням врахувати інформацію щодо того, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 14.09.2021 підтримано ініціативу щодо створення об'єкта благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на зазначених земельних ділянках;
- депутатське звернення депутатки Київської міської ради О. Чайки від 14.06.2023 № 08/279/09/251-97 (вх. № 08/17999 від 14.06.2023) з проханням розглянути вказані проєкти рішень та відхилити їх, враховуючи наявність підтриманої ініціативи щодо створення об'єкта благоустрою на зазначених земельних ділянках.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Львову Сергію Вадимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 19 у Голосіївському районі м. Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

3.6.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Буту Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 21 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-15436, справа № А-23120, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 № 08/231-474/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2023 № 0570202/1-4867 (вх. № 08/11336 від 18.04.2023) з проханням врахувати інформацію щодо того, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 14.09.2021 підтримано ініціативу щодо створення об'єкта благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на зазначених земельних ділянках;
- депутатське звернення депутатки Київської міської ради О. Чайки від 14.06.2023 № 08/279/09/251-97 (вх. № 08/17999 від 14.06.2023) з проханням розглянути вказані проєкти рішень та відхилити їх, враховуючи наявність підтриманої ініціативи щодо створення об'єкта благоустрою на зазначених земельних ділянках.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Буту Сергію Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 21 у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

3.6.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Богачову Олександр Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 25 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-15440,

справа № А-23219, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.02.2018 № 08/231-478/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2023 № 0570202/1-4867 (вх. № 08/11336 від 18.04.2023) з проханням врахувати інформацію щодо того, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 14.09.2021 підтримано ініціативу щодо створення об'єкта благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на зазначених земельних ділянках;
- депутатське звернення депутатки Київської міської ради О. Чайки від 14.06.2023 № 08/279/09/251-97 (вх. № 08/17999 від 14.06.2023) з проханням розглянути вказані проекти рішень та відхилити їх, враховуючи наявність підтриманої ініціативи щодо створення об'єкта благоустрою на зазначених земельних ділянках.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Богачову Олександр Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 25 у Голосіївському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

3.6.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову в передачі громадянину Пивторацькому Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 27 у Голосіївському районі міста Києва» (ПР-20238, справа № А-23218, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.05.2019 № 08/231-1628/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2023 № 0570202/1-4867 (вх. № 08/11336 від 18.04.2023) з проханням врахувати

інформацію щодо того, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 14.09.2021 підтримано ініціативу щодо створення об'єкта благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на зазначених земельних ділянках;

- депутатське звернення депутатки Київської міської ради О. Чайки від 14.06.2023 № 08/279/09/251-97 (вх. № 08/17999 від 14.06.2023) з проханням розглянути вказані проекти рішень та відхилити їх, враховуючи наявність підтриманої ініціативи щодо створення об'єкта благоустрою на зазначених земельних ділянках.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову в передачі громадянину Пивторацькому Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кочубеївській, 27 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 3.6.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Савчук Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сухомлинського Василя, 26 у Деснянському районі міста Києва» (справа № 342794090, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-833/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Савчук Наталії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сухомлинського Василя, 26 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

3.7. Розгляд проєктів рішень (надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – юридичні особи):

- 3.7.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» (справа № **201590726**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2023 № 08/231-792/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти на вул. Академіка Туполева, 12 у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.7.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі міста Києва» (справа № **769916010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-795/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 3.7.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва» (*справа № 563901179, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-796/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4. Різне.

- 4.1. Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 24.05.2023 (реєстр. № 21/184 від 03.07.2023), створеної 19.04.2023 на засіданні

постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 80000000000:79:045:0002, 80000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» (справа № **466383508**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 № 08/231-3853/ПР) – **матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 24.05.2023 (реєстр. № 21/184 від 03.07.2023) - на 5-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити протокол засідання робочої групи від 24.05.2023 (реєстр. № 21/184 від 03.07.2023), створеної 19.04.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 80000000000:79:045:0002, 80000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» (справа № **466383508**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 № 08/231-3853/ПР), та продовжити термін її роботи на 30 календарних днів, а також виключити зі складу цієї робочої групи депутатку Київської міської ради Зою Ярош та долучити до її складу депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олесь Маляревича.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

- 4.2. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому**

органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування – *матеріали додаються*.

(Протокол засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023) - на 4-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО, Катерина КИРИЧЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за *затвердження протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023)*, створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування, *з викладеними у протоколі дорученнями*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо затвердження протоколу засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування, з викладеними у протоколі дорученнями.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити протокол засідання робочої групи від 30.06.2023 (реєстр. № 22/185 від 05.07.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови*

Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вих. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування, **з викладеними у протоколі дорученнями.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

5. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1289 (справа № 590638518, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-701/ПР).**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-701/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1289, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» з рекомендаціями, а саме: доповнити проєкт рішення пунктом 5 такого змісту: «5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві» (зі змінами)». Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 6.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

6. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1297 (справа № 211241815, доручення**

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-703/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1297, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1297, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

7. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1291 (справа № 645150506, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-739/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 21.06.2023 проєкт рішення підтримано з рекомендаціями.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1291, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.07.2023 № 08/230-1291, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КОМПАНІЯ РОСТОК» договору оренди земельної ділянки від 13 серпня 2008 року № 72-6-00529» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 11/52 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від***

21.06.2022, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «Поновити на 10 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 15 років».
 ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
 «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

8. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно - офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1322 (справа № **384489032**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2023 № 08/231-737/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1322, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 06.07.2023 № 08/230-1322, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВАРОГ КАПІТАЛ» земельної ділянки в оренду для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно - офісного комплексу з підземним паркінгом та гостьовою автостоянкою на вул. Хорива, 55 (літ. К) у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
 «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

від 06.07.2023 № 08/230-1323 (справа № **509344202**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2023 № 08/231-746/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1323, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1323, та **повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕМЧУЖИНА-3» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування павільйону по продажу автомобілів на просп. Лобановського Валерія, 126-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

10. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320 (справа № **241249191**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2023 № 08/231-663/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1320, та **повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою

відповідальністю «ВАНГАРД» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі міста Києва» з **рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

11. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ «СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом) на вул. Трублаїні, 113 у Святошинському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1321 (справа № 577444323, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-711/ПР).**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1321, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1321, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ «СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом) на вул. Трублаїні, 113 у Святошинському районі міста Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договору оренди земельних ділянок від 14 грудня 2017 року № 1317» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1319 (справи №№ **528005714, 310571295**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.06.2023 № 08/231-674/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1319, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 06.07.2023 № 08/230-1319, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договору оренди земельних ділянок від 14 грудня 2017 року № 1317».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

13. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1318 (справа № **769916010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-795/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1318, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1318, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

14. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1317 (справа № 563901179, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-796/ПР).**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1317, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2023 № 08/230-1317, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

15. Про заслуховування інформації Центрального міжрегіонального управління ДПС по роботі з великими платниками податків та Головного управління ДПС у м. Києві щодо надходжень до бюджету міста Києва коштів від земельного податку, орендної плати за землю та продажу землі за перше півріччя 2023 року, а також щодо переліку платників податків – юридичних та фізичних осіб, які станом на 01.07.2023 мають податковий борг по земельному податку та орендній платі за землю, та про вжиті заходи щодо погашення такого боргу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентин ТЕТЯНЧУК, Володимир КРАВЕЦЬ, Валентин КОТЛІНСЬКИЙ, Катерина КИРИЧЕНКО, Олена ОБРАМЕНКО, Дмитро КАЛЬКО, Валентина ПЕЛИХ.

Представник Центрального міжрегіонального управління ДПС по роботі з великими платниками податків Валентин Тетянчук зазначив, що на податковому обліку в Центральному міжрегіональному управлінні ДПС по роботі з великими платниками податків станом на 01.07.2023 обліковується заборгованість перед бюджетом міста Києва, в тому числі по орендній платі юридичних осіб за земельні ділянки державної або комунальної власності в загальній сумі 180 182, 2 грн, що виникла на 01.05.2023. Відповідно до положень Податкового кодексу України Центральне міжрегіональне управління ДПС по роботі з великими платниками податків вживає заходи щодо погашення заборгованості ТОВ «ТС ТРЕЙД». Станом на 01.07.2023 право користування земельною ділянкою за адресою: м. Київ, Солом'янський район, вул. Академіка Білецького, 30 (кадастровий номер 8000000000:69:115:0017) згідно з договором оренди від 26.08.2004 № 72-6-00193 належить ТОВ «ТС ТРЕЙД». У зв'язку з невиконанням ТОВ «ТС ТРЕЙД» умов договору оренди, зокрема несплатою орендної плати, Центральне міжрегіональне управління ДПС по роботі з великими платниками податків просить розглянути питання щодо розірвання договору оренди від 26.08.2004 № 72-6-00193.

Заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олена Овраменко звернулася до представника Головного управління ДПС у м. Києві Валентина Котлінського із запитанням щодо механізму зарахування надміру сплачених суб'єктами підприємницької діяльності сум земельного податку та орендної плати за землю за встановлений Законом України від 11.04.2023 № 3050-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно» період 2022 року, протягом якого вони були

звільнені від земельного податку та орендної плати за землю, в рахунок плати за землю за 2023 рік.

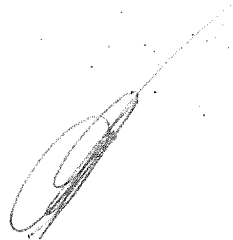
Представник Головного управління ДПС у м. Києві Валентин Котлінський зазначив, що платники податків як суб'єкти підприємницької діяльності самостійно здійснюють розрахунок плати за землю шляхом подання декларацій. Декларація подається раз на рік, і на кожен місяць визначається сума коштів, яка має бути сплачена. Оскільки Законом України від 11.04.2023 № 3050-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо звільнення від сплати екологічного податку, плати за землю та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за знищене чи пошкоджене нерухоме майно» суб'єктів підприємницької діяльності звільнено від плати за землю з березня по грудень 2022 року, платники податків мають право подати уточнюючий розрахунок і зменшити свої податкові зобов'язання. Після подачі цього уточнюючого розрахунку сума надмірно сплачених коштів проводиться як переплата. В подальшому ці кошти автоматично будуть зараховані в рахунок сплати податкових зобов'язань за 2023 рік.

ВИРІШИЛИ: *Доручити Головному управлінню ДПС у м. Києві та Центральному міжрегіональному управлінню ДПС по роботі з великими платниками податків надати до постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин оновлений перелік платників податків – юридичних та фізичних осіб, які мають податковий борг по земельному податку та орендній платі за землю.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар засідання



Георгій ЗАНТАРЯ



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

«06» липня 2023 р.

№08/279/09/224-59

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин
Терентьєву М.О.

Заява

Шановний Михайле Олександровичу!

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів та керуючись ст. 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 року №3135/3176, повідомляю Вас про те, що я не буду брати участі в обговоренні та голосуванні проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування комерційного офісу у Військовому проїзді, 10 у Печерському районі міста Києва» (справа 303931217, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2023 № 08/231-563/ПР), під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 06 липня 2023 року.

З повагою,
Депутат Київської міської ради

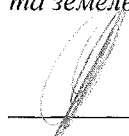
Наталія ПАСТУХОВА

Київська міська рада
06.07.2023 № 08/20577



**В цьому документі
пронумеровано та прошиито
69 сторінок.**

*Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містопланування
та земельних відносин*


_____ М. О. Терентьев

*Секретар засідання постійної
комісії Київської міської ради з
питань архітектури,
містопланування та земельних
відносин*


_____ Г. М. Зантарая