КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 4/45
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

від 19.04.2023

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 24 депутати Київської міської ради.

Присутній 21 депутат Київської міської ради, член постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	-	голова постійної комісії, головуючий;
Олександр МІЩЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Володимир КРАВЕЦЬ	-	перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	-	заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	-	заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ФЕДОРЕНКО	-	секретар постійної комісії;
Георгій ЗАНТАРАЯ	-	члени постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО		
Катерина КИРИЧЕНКО		
Сергій КРИМЧАК		

Олена МАРЧЕНКО
Наталія ПАСТУХОВА
Юрій СУЛИГА
Анатолій ШАПОВАЛ
Зоя ЯРОШ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Григорій МАЛЕНКО, Ігор БАЛЕНКО, Юлія СИМУНІНА.

Присутні та запрошені:

Пантелеєв П. О.	-	заступник голови Київської міської військової адміністрації;
Непоп В. І.	-	заступник голови Київської міської військової адміністрації;
Білоцерковець Д. О. Богатов К. В. Семенова К. І. Пинзеник О. О. Трубіцин В. С.	-	депутати Київської міської ради;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович О. М.	-	директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Возний О. І.	-	начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Тугай Д. В.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Чернега С. І.	-	представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Нотевський О. Є.	-	з питання 1 порядку денного;
Шарій В. В.	-	директор КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД», з питання 9 порядку денного;
Шмідт Т. В.	-	з питання 9 порядку денного;
Максимчук М. С. Гуриненко О. М.	-	по справі А-21567;

Менчак Н. М.	-	представниця КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД», по справі 543801890;
Антоненко Г. А.	-	по справі 543801890;
Акімов О. В.	-	директор КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ», по справі 416446982;
Моріна А.	-	по справі 416446982;
Кучерявий О.		
Мовчан Л. К.	-	по справі 733185391;
Алтанець Ю. В.		
Яшуніна І. О.	-	по справі 602123907;
Максименко О. І.		
Нестуля Т. В.		
Степашко В. І.		
Борисенко О. А.		
Сохненко О. В.		
Маруненко Г. В.	-	по справі 466383508;
Близнюк П. І.	-	по справі 440360301 (А-27296);
Олефір О. І.	-	по справі А-20902;
Дорошенко Л. К.		
Гончарова О.	-	по справі 518144840;
Пронюткін Я. М.	-	по справі 521201099;
Старущенко Я. В.		
Сорока А. В.	-	по справі 416390077;
Антонов А. П.		
Ковтонюк М. Ю.		
Матвєєнко В. М.	-	по справі 205031170;
Старовійт С. А.	-	по справі 737841052;
Матюшко А. С.	-	по справі 334126172;
Тарасенко Т. М.	-	по справі 584539672;
Дзюбенко Л. С.		
Чвир О. М.		
Пономар Л. С.		
Данильченко О. М.		
Годяцька А. І.		
Котлінський В. А.	-	з питання 12.1 порядку денного;
Калько Д. О.	-	з питання 12.2 порядку денного.

Порядок денний:

1. **Розгляд підтриманої електронної петиції № 11928** «Розірвати всі договори міста Києва та УПЦ МП» *(автор петиції Олександр Єлгуджаєвич Нотевський, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2023 вх. № 08/КО-1001 (п))* – ***матеріали додаються.***

Підтримана електронна петиція паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, а також постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.04.2023 вх. № 08/10793 щодо надання інформації стосовно припинення договорів між КП «Київкомунсервіс», КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», ПрАТ «АК «Київводоканал», АТ «Київгаз» та споживачами послуг.

***Доповідачі:** автор петиції Олександр Єлгуджаєвич Нотевський, Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

2. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3984 га на Повітрофлотському проспекті, 27 у Солом'янському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством російської федерації в Україні № 72-5-00076 від 05.10.1999 року» *за поданням депутатів Київської міської ради Є. Кузьменка, М. Конопелька, Ю. Федоренка, Л. Пашинної, Г. Зантараї, А. Вітренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 № 08/231-**394/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.*

3. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 82-6-00245 в редакції договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28.01.2014, зареєстрованого в реєстрі за № 3, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Білоцерковця та В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2023 № 08/231-**398/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.09.2003 № 85-6-00060, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Білоцерковця та В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2023 № 08/231-**399/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

5. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову в поновленні приватному акціонерному товариству «Будівельні технології» договору оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2014 № 1) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на

Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва» *(справа* ***А-21567,*** *ПР-13675, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2017 №08/231-1592/ПР)* - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» *за поданням депутата Київської міської ради М. Конопелька (доручення Київського міського голови від 13.03.2023 № 08/231-****307/ПР****)* - ***матеріали додаються.***

   Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

   Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань власності.*

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регуляторної політики.

7. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про уточнення механізму реалізації пільг зі сплати орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2023 № 08/230-527 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.02.2023 № 08/231-****222/ПР****)* - ***матеріали додаються.***

   На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин ***22.03.2023*** *проєкт рішення* ***підтримано з рекомендаціями.***

8. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продовження строку дії окремих рішень Київської міської ради» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Товмасяна, О. Окопного, І. Галайчука, Є. Кузьменка, З. Ярош, М Наконечного та М. Терентьєва* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2023 № 08/230-526 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2023 № 08/231-****287/ПР****)* - ***матеріали додаються.***

9. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та

вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Зубка* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.03.2023 № 08/230-552 *(доручення Київського міського голови від 16.03.2023 № 08/231-**336/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

10. **Розгляд депутатського звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 12.04.2023 № 08/279/09/2003-72 (вх. № 08/10649 від 12.04.2023)** щодо питання стосовно подальшого розвитку території острова Гідропарк - ***матеріали додаються.***

11. **Розгляд проєктів рішень** – ***матеріали додаються***

11.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок):***

518611134	321134784				

11.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та Державній установі «НАЦІОНАЛЬНЕ ВІЙСЬКОВЕ МЕМОРІАЛЬНЕ КЛАДОВИЩЕ»):***

521201099	543801890				

11.3. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються*:**

416446982	361192929	634391187	681830172	429016992	525601488
521001738	380505085	558439521	541005915	426051853	757881441
334467506	668950575	783333397	Д-8921	201632903	788439414
479391354	577749045	312754746	384124158	700108412	683104173
324114167	550341207				

11.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

565244981	733185391	416390077	489398982	413399399	513539361
603443982	636133982	244958098	537444729	344431473	723158441
600924490	244374586	473447910	545444080	486443136	513844168
490441353	704024448	431447721	244848816		

11.5. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання / передача земельних ділянок*** **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ», КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»):**

656133924	543641347	324173318	499414433	698354126	

11.6. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, внесення змін до рішень Київської міської ради про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

343854120	410539048	345308220	711480539	431534439	375312169
406538625	686215305	253863307	620075379	588253055	625955360
681905336	518453267	551653984	657065307	325386354	

11.7. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін до договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди, розірвання договорів оренди земельних ділянок, припинення права постійного користування земельними ділянками, зміна цільового призначення земельної ділянки - юридичні особи):***

343968897	497053726	602123907	239362899	612040534	205031170
737841052	427053120	659500516	247465202	241811958	373995102
728030392	443446383	728011442	466383508	440360301 (А-27296)	375141424
А-20902	559736300	596841799	334126172	518144840	584539672

11.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

516938985	А-22973	А-22848	447284857	227253291	П-9950
228851617	697474360	563928381	531029604	507229872	518829826
332939683	526428100				

11.9. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»):***

350171858	614120127				

12. Різне.

12.1. **Розгляд протоколу № 5/168 засідання робочої групи від 02.02.2023,** створеної 18.01.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для вивчення питання про заходи, які мають вживатися Київською міською радою для збільшення надходжень до бюджету міста Києва з орендної плати за землю та земельного податку – ***матеріали додаються.***

12.2. **Розгляд протоколу № 10/173 засідання робочої групи від 31.03.2023,** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004 – ***матеріали додаються.***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 19.04.2023.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 19.04.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 19.04.2023.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 19.04.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що членкиня постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олена Марченко надала до постійної комісії заяву від 31.01.2023 № 08/279/09/219-7 (вх. № 08/2468 від 31.01.2023) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДМИТРІВСЬКА 82» земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Дмитрівській, 80-82 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **757881441**)*, та заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олена Овраменко надала до постійної комісії заяву від 18.04.2023 № 08/279/09/2003-77 (вх. № 08/11364 від 18.04.2023) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової

оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа **321134784**)* у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

ВИСТУПИЛИ:
Дмитро КАЛЬКО.

Дмитро Калько звернувся з проханням щодо включення до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин питання про поновлення громадянці Слюсаренко Ніні Карпівні на 15 років договору оренди земельної ділянки від 06.05.2004 № 63-6-00125 площею 0,1000 га для експлуатації та обслуговування комплексу громадського харчування на перетині вулиць Ревуцького та Здолбунівської у Дарницькому районі м. Києва *(справа **А-27006,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2019 №08/18830).*

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв зауважив, що зазначене питання буде розглянуто на наступному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв відповідно до ствтті 6 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, доручив депутатам Київської міської ради – першим заступникам та заступникам голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин призначати наради, робочі зустрічі, проводити роботу з підприємцями із роз'яснення питань щодо необхідності оформлення земельних ділянок у місті Києві, можливості викупу фізичними або юридичними особами земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать їм на праві власності, а також щомісячно звітувати про відпрацьовані питання, проведені зустрічі, наради тощо.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд підтриманої електронної петиції № 11928** «Розірвати всі договори міста Києва та УПЦ МП» *(автор петиції Олександр Єлгуджаєвич Нотевський, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2023 вх. № 08/КО-1001 (п)) – **матеріали додаються.***

Підтримана електронна петиція паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, а також постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.04.2023 вх. № 08/10793 щодо надання інформації стосовно припинення договорів між КП «Київкомунсервіс», КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», ПрАТ «АК «Київводоканал», АТ «Київгаз» та споживачами послуг.

Доповідачі: *автор петиції Олександр Єлгуджаєвич Нотевський, Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

(Електронна петиція № 11928 з додатками до неї, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2023 вх. № 08/КО-1001 (п) ***- на 12-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Для додаткового вивчення питань, порушених в електронній петиції № 11928*** «Розірвати всі договори міста Києва та УПЦ МП», ***створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Ярош З. В., Терентьєва М. О., Конопелька М. В., Шаповала А. А., Ясинського Г. І., Кримчака С. О., Кравця В. А. Визначити головою робочої групи депутатку Ярош З. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3984 га на Повітрофлотському проспекті, 27 у Солом'янському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством російської федерації в Україні № 72-5-00076 від 05.10.1999 року» *за поданням депутатів Київської міської ради Є. Кузьменка, М. Конопелька, Ю. Федоренка, Л. Пашинної, Г. Зантараї, А. Вітренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 № 08/231-****394/ПР****)* - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 № 08/231-394/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 8-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3984 га на Повітрофлотському проспекті, 27 у Солом'янському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством російської федерації в Україні № 72-5-00076 від 05.10.1999 року».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 82-6-00245 в редакції договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28.01.2014, зареєстрованого в реєстрі за № 3, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Білоцерковця та В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2023 № 08/231-****398/ПР****)* ***- матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЕТРЕКС» від 18.04.2023 вх. № 08/11293 щодо надання довідки ГУ ДПС у м. Києві від 07.04.2023 про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.04.2023 № 08/231-398/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ТОВ «ЕТРЕКС» від 18.04.2023 вх. № 08/11293 ***- на 58-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Дмитро БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв зазначив, що директора Товариства з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» Юрія Нестерука було офіційно запрошено на засідання постійної комісії Київської

міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 19.04.2023.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 15.11.2004 № 82-6-00245 в редакції договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28.01.2014, зареєстрованого в реєстрі за № 3, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.09.2003 № 85-6-00060, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Білоцерковця та В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2023 № 08/231-**399/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЕТРЕКС» від 18.04.2023 вх. № 08/11293 щодо надання довідки ГУ ДПС у м. Києві від 07.04.2023 про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.04.2023 № 08/231-399/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ТОВ «ЕТРЕКС» від 18.04.2023 вх. № 08/11293 - ***на 56-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.09.2003 № 85-6-00060, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову в поновленні приватному акціонерному товариству «Будівельні

технології» договору оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2014 № 1) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва» *(справа **А-21567,** ПР-13675, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2017 №08/231-1592/ПР) - **матеріали додаються.***

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2017 №08/231-1592/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 8-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олег ГУРИНЕНКО, Дмитро БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ, Зоя ЯРОШ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову в поновленні приватному акціонерному товариству «Будівельні технології» договору оренди земельної ділянки від 29.07.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2005 № 82-6-00310 (з урахуванням договору від 28.01.2014 № 1) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» *за поданням депутата Київської міської ради М. Конопелька (доручення Київського міського голови від 13.03.2023 № 08/231-**307/ПР) - матеріали додаються.***

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань власності.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регуляторної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист КП «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС» від 17.04.2023 № 053/05-1406 (вх. № 08/11265 від 18.04.2023) щодо недоцільності вилучення паркувального майданчика між будинками на вул. Ревуцького, 11-г та вул. Ревуцького, 13-б з переліку паркувальних майданчиків Дарницького району міста Києва та з проханням врахувати зазначену інформацію при розгляді проєкту рішення.

(Доручення Київського міського голови від 13.03.2023 № 08/231-307/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист КП «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС» від 17.04.2023 № 053/05-1406 (вх. № 08/11265 від 18.04.2023) ***- на 14-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про уточнення механізму реалізації пільг зі сплати орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2023 № 08/230-527 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.02.2023 № 08/231-****222/ПР****)* - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин ***22.03.2023*** *проєкт рішення* ***підтримано з рекомендаціями.***

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2023 № 08/230-527, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 17-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від***

30.03.2023 № 08/230-527, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про уточнення механізму реалізації пільг зі сплати орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме:***

- ***пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. У разі якщо під час дії воєнного стану або протягом одного року з дня припинення або скасування воєнного стану у встановленому порядку орендар не забезпечив ужиття заходів для укладення додаткової угоди, визначеної пунктом 1 цього рішення, вважається, що пропозиція про укладення додаткової угоди відхилена»;***
- ***доповнити пункт 4 проєкту рішення після слів «передбачених цим рішенням» словами «Щоквартально надавати Київській міській раді інформацію про підписання додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок»;***
- ***доповнити пункт 5 проєкту рішення після слів «земельних відносин» словами та знаком «, постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

8. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продовження строку дії окремих рішень Київської міської ради» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Товмасяна, О. Окопного, І. Галайчука, Є. Кузьменка, З. Ярош, М. Наконечного та М. Терентьєва* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2023 № 08/230-526 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2023 № 08/231-**287/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.03.2023 № 08/230-526, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 11-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 30.03.2023 № 08/230-526, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продовження строку дії окремих рішень Київської міської ради».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

9. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Зубка* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.03.2023 № 08/230-552 *(доручення Київського міського голови від 16.03.2023 № 08/231-**336/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.03.2023 № 08/230-552, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 40-ка арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ЗУБКО, Володимир ШАРІЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 31.03.2023 № 08/230-552, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

10. **Про розгляд депутатського звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 12.04.2023 № 08/279/09/2003-72 (вх. № 08/10649 від 12.04.2023)** щодо питання стосовно

подальшого розвитку території острова Гідропарк - ***матеріали додаються.***

(Депутатське звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 12.04.2023 № 08/279/09/2003-72 (вх. № 08/10649 від 12.04.2023) ***- на 1-му арк.)***

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олена ОВРАМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Для додаткового вивчення питання, порушеного у депутатському зверненні депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 12.04.2023 № 08/279/09/2003-72 (вх. № 08/10649 від 12.04.2023), створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Овраменко О. В., Марченко О. Л., Зантарая Г. М., Ярош З. В., Міщенка О. Г., Грушка В. В. Визначити головою робочої групи депутатку Овраменко О. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.
Рішення прийнято.

11. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

11.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок):***

11.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа* ***518611134,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 №08/231-390/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

11.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа **321134784,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2023 №08/231-452/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально економічного розвитку.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшла заява депутатки Київської міської ради Овраменко О. В. від 18.04.2023 № 08/279/09/2003-77 (вх. № 08/11364 від 18.04.2023) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Ярош З. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Овраменко О. В., Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

11.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та Державній установі «НАЦІОНАЛЬНЕ ВІЙСЬКОВЕ МЕМОРІАЛЬНЕ КЛАДОВИЩЕ»):***

11.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «НАЦІОНАЛЬНЕ ВІЙСЬКОВЕ МЕМОРІАЛЬНЕ КЛАДОВИЩЕ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та експлуатації Національного військового меморіального кладовища на просп. Броварському (в межах лісового кварталу № 25 Дніпровського лісництва) у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **521201099,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2023 №08/231-448/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Петро ПАНТЕЛЕЄВ, Юрій ЗУБКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «НАЦІОНАЛЬНЕ ВІЙСЬКОВЕ МЕМОРІАЛЬНЕ КЛАДОВИЩЕ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та експлуатації Національного військового меморіального кладовища на просп. Броварському (в межах лісового кварталу № 25 Дніпровського лісництва) у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

11.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва» *(справа **543801890,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 №08/231-3079/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Ніна МЕНЧАК, Костянтин БОГАТОВ, Гліб АНТОНЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ, Валентина ПЕЛИХ, Вячеслав НЕПОП, Володимир КРАВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва».

2. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в найкоротші терміни вжити заходів стосовно розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва та оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.3. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:***

11.3.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (розміщення лінійних об’єктів транспортної інфраструктури) на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-637 *(справа **416446982**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.03.2023 №08/231-304/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями.***

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-637, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 16-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр АКІМОВ, Вячеслав НЕПОП, Євген КУЗЬМЕНКО, Зоя ЯРОШ, Костянтин БОГАТОВ, Валентина ПЕЛИХ, Аннабелла МОРІНА, Владислав ТРУБІЦИН, Дмитро БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ, Олена ОВРАМЕНКО, Олександр КУЧЕРЯВИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 07.04.2023 №08/230-637, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури) на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме: виключити з назви та пункту 1 проєкту рішення слова «(розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури)», а також виключити з проєкту рішення підпункт 2.7 пункту 2.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-610 *(справа* ***361192929****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-260/ПР).*

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-610, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 9-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-610, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

11.3.3. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-612 *(справа **634391187**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-259/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-612, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-612, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

11.3.4. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 5» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з влаштуванням зони зелених насаджень на вул. Салютній, 2-б у Шевченківському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023

№08/230-613 *(справа **681830172**, доручення Київського міського голови від 16.03.2023 №08/231-330/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-613, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 11-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-613, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 5» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з влаштуванням зони зелених насаджень на вул. Салютній, 2-б у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.5. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЕКС» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Дніпровській набережній, 17-А у Дарницькому районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-607 *(справа **429016992**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.02.2023 №08/231-220/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-607, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-607, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЕКС» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на Дніпровській набережній, 17-А у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

11.3.6. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛЯ І КО. ЛТД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) на вул. Любомирській, 3а у Голосіївському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-600 *(справа **525601488**, доручення Київського міського голови від 20.02.2023 №08/231-233/ПР).*

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-600, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 10-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-600, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛЯ І КО. ЛТД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) на вул. Любомирській, 3а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.7. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛЯ І КО. ЛТД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) на вул. Любомирській, 3а у Голосіївському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-601 *(справа **521001738**, доручення Київського міського голови від 20.02.2023 №08/231-232/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-601, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-601, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛЯ І КО. ЛТД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) на вул. Любомирській, 3а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.8. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «ТЕРЕМОК-2» договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2020 року № 125» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-622 *(справа **380505085**, доручення Київського міського голови від 16.03.2023 №08/231-334/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями.***

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-622, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 13-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-622, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «ТЕРЕМОК-2» договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2020 року № 125» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 3 роки» замінити словами та цифрами «на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.9. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Крейденко Тетяні Вікторівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежилого будинку у пров. Іпсилантіївському, 3 у Печерському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-620 *(справа **558439521**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2023 №08/231-193/ПР).*

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-620, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 12-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-620, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Крейденко Тетяні Вікторівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежилого будинку у пров. Іпсилантіївському, 3 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.10. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТБУДКОНСАЛТИНГ» договору оренди земельної ділянки від 11 січня 2018 року № 1» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-621 *(справа **541005915**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.01.2023 №08/231-35/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями.***

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-621, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 12-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-621, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТБУДКОНСАЛТИНГ» договору оренди земельної ділянки від 11 січня 2018 року № 1» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.11. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-598 *(справа **426051853**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 №08/231-1747/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-598, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-598, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.
Рішення прийнято.

11.3.12. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДМИТРІВСЬКА 82» земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Дмитрівській, 80-82 у Шевченківському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-618 *(справа **757881441**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.01.2023 №08/231-146/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшла заява депутатки Київської міської ради Марченко О. Л. від 31.01.2023 № 08/279/09/219-7 (вх. № 08/2468 від 31.01.2023) щодо того, що вона не братиме участі участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-618, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, заява депутатки Київської міської ради Марченко О. Л. від 31.01.2023 № 08/279/09/219-7 (вх. № 08/2468 від 31.01.2023) - **на 11-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-618, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДМИТРІВСЬКА 82» земельної

ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Дмитрівській, 80-82 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Терентьєв М. О., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Ясинський Г. І., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Федоренко Ю. С., Ярош З. В.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3 (Марченко О. Л., Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

11.3.13. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на Кудрявському узвозі, 10 у Шевченківському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-604 *(справа **334467506**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2021 №08/231-2099/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** відхилено рішення постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладене у протоколі № 5/6 засідання цієї комісії від 07.07.2021, та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, викладене у протоколі № 15/17 засідання цієї комісії від 21.07.2021, а також **підтримано** проєкт рішення **з рекомендаціями**.*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-604, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 16-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-604, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКІЛА ГОЛД» земельної ділянки в оренду для реконструкції АЗС, будівництва кафе-магазину та автомийки на Кудрявському узвозі, 10 у Шевченківському районі міста Києва» ***з***

рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме:

- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.8 пункту 2 та пункт 4;***
- ***у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.14. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ВЕРОНА 9» договору оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2007 року № 79-6-00544 (зі змінами)» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-606 *(справа **668950575**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.11.2022 №08/231-1598/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-606, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-606, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ВЕРОНА 9» договору оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2007 року № 79-6-00544 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

11.3.15. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ОБОЛОНСЬКА 7'Я» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку та прибудинкової території на набережній Оболонській, 7 в Оболонському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-611

*(справа **783333397**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2023 №08/231-156/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-611, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-611, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ОБОЛОНСЬКА 7'Я» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку та прибудинкової території на набережній Оболонській, 7 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

11.3.16. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖАСМІ-ТРЕЙД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на перетині проспектів Степана Бандери та Героїв Сталінграда в Оболонському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-616 *(справа **Д-8921,** ПР-20932, доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2438/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями.***

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2023 №08/230-616, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 14-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 06.04.2023 №08/230-616, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖАСМІ-ТРЕЙД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на перетині проспектів Степана Бандери та Героїв Сталінграда в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме:***

- ***виключити з проєкту рішення підпункт 3.3 пункту 3 та пункт 5;***
- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11.3.17. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Київтранспарксервіс» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для розміщення об'єктів транспортної, енергетичної інфраструктури та об'єктів дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на площі Михайлівській у Шевченківському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-638 *(справа **201632903**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2023 №08/231-129/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист КП «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС» від 17.04.2023 № 053/05-1406 (вх. № 08/11265 від 18.04.2023) стосовно того, що прийняття рішення про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дозволить КП «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС» отримати в постійне користування земельну ділянку, облаштувати в центрі міста сучасний паркувальний майданчик та збільшити надходження коштів до бюджету.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-638, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист КП «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС» від 17.04.2023 № 053/05-1406 (вх. № 08/11265 від 18.04.2023) - **на 17-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

11.3.18. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-629 *(справа **788439414**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 №08/231-1153/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-629, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 12-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 07.04.2023 №08/230-629, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради *(справа **788439414**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 №08/231-1153/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

11.3.19. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФУД-ТЕХНОЛОДЖІ» земельної ділянки в оренду для влаштування та експлуатації об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури та об'єктів дорожнього господарства (заїзди, виїзди) на просп. Перемоги, 138 у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-634 *(справа **479391354**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2023 №08/231-172/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями.***

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-634, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 14-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 07.04.2023 №08/230-634, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФУД-ТЕХНОЛОДЖІ» земельної ділянки в оренду для влаштування та експлуатації об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури та об'єктів дорожнього господарства (заїзди, виїзди) на просп. Перемоги, 138 у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 6. Пункт 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 6.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.20. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди на земельні ділянки та затвердження переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-636 *(справа* ***577749045****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-263/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.04.2023 № 05708-4941 (вх. № 08/11464 від 19.04.2023) з проханням внести зміни до проєкту рішення, а також розглянути необхідність вилучення з додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 31.08.2021 № 2185/2226) земельних ділянок у Деснянському районі м. Києва за такими адресами: просп. Лісовий, 6; вул. Ореста Левицького (стара назва – Академіка Курчатова) між будинками № 3 та № 3а; вул. Ореста Левицького (стара назва – Академіка Курчатова); вул. Братиславська, оскільки наразі Департамент земельних ресурсів не володіє відомостями щодо точного місцеположення земельних ділянок, закріплених за Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс».

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2023 №08/230-636, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.04.2023 № 05708-4941 (вх. № 08/11464 від 19.04.2023) - **на 57-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентина ПЕЛИХ, Олена ОВРАМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 07.04.2023 №08/230-636, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди на земельні ділянки та затвердження переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***викласти абзац перший пункту 1 проєкту рішення у такій редакції: «1. Затвердити перелік земельних ділянок, право оренди на які підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, та умови продажу згідно з додатком 1 до цього рішення (справа 577749045)»;***
- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом 12 такого змісту: «12. Внести зміни до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 31.08.2021 № 2185/2226), а саме: у Деснянському районі виключити позицію 69 (вул. Курчатова Академіка, 3), позицію 70 (вул. Курчатова Академіка, 5) та позицію 110 (просп. Лісовий, 6)». Пункт 12 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 13.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.21. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Завадяку Олександру Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, 80 у Солом'янському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.04.2023 №08/230-712 *(справа **312754746**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.03.2023 №08/231-302/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.04.2023 №08/230-712, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 11-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 13.04.2023 №08/230-712, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Завадяку Олександру Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, 80 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.22. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельних ділянок у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталів 75:920 та 75:722 (Київське лісництво, квартал 77) у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1740 *(справа **384124158**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2022 №08/231-1317/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1740, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - **на 13-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 02.12.2022 №08/230-1740, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельних ділянок у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталів 75:920 та 75:722 (Київське лісництво, квартал 77) у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.23. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельних ділянок у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду в 11 кварталі Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1741 *(справа **700108412**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2022 №08/231-1276/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1741, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - **на 13-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 02.12.2022 №08/230-1741, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельних ділянок у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду в 11 кварталі Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.24. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталу 75:917 (Київське лісництво, квартал 74) у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1742 *(справа **683104173**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2022 №08/231-1277/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1742, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - **на 13-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної***

адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 02.12.2022 №08/230-1742, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталу 75:917 (Київське лісництво, квартал 74) у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.3.25. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталу 75:825 (Київське лісництво, квартал 75) у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1743 *(справа **324114167**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2022 №08/231-1315/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1743, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - **на 12-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення

діяльності Київської міської ради ***від 02.12.2022 №08/230-1743, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталу 75:825 (Київське лісництво, квартал 75) у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

11.3.26. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 – 09.02, 09.04 – 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду у 23 кварталі Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1744 *(справа **550341207**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.07.2022 №08/231-925/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 щодо надання копії відповіді Державного агентства лісових ресурсів України від 19.12.2022 № 02-33/7029-22 із роз'ясненнями стосовно погодження рішення про передачу земельних лісових ділянок спеціалізованим лісогосподарським комунальним підприємствам, що перебувають у їхньому фактичному користуванні.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.12.2022 №08/230-1744, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289 - **на 13-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2023 № 0570202/1-289, відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 02.12.2022 №08/230-1744, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання

комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для цілей підрозділів 09.01 – 09.02, 09.04 – 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду у 23 кварталі Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

11.4. Розгляд проєктів **рішень** ***(надання земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

11.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель та споруд дитячого садку на вул. Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа* ***565244981,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.03.2023 №08/231-371/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель та споруд дитячого садку на вул. Кам'янській, 110 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Державному університету телекомунікацій земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації стадіону «Зв'язківець» на вул. Солом'янській, 7 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа* ***733185391,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2023 №08/231-412/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Ксенія СЕМЕНОВА, Лариса МОВЧАН, Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Державному університету телекомунікацій земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації стадіону «Зв'язківець» на вул. Солом'янській, 7 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

11.4.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень на просп. Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **416390077,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2023 №08/231-333/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олександр ВОЗНИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень на просп. Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

11.4.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) на бульв. Перова, 12/92 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **489398982,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2023 №08/231-128/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

11.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання та експлуатації скверу на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **413399399,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-92/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання та експлуатації скверу на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу «Мікросад» між вул. Григорія Чупринки та вул. Тампере у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **513539361,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-91/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу «Мікросад» між вул. Григорія Чупринки та вул. Тампере у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень біля будинку 7-а на вул. Ревуцького у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **603443982,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.02.2023 №08/231-218/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень біля будинку 7-а на вул. Ревуцького у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельних ділянок у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на бульв. Ярослава Гашека у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **636133982,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.02.2023 №08/231-207/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельних ділянок у постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на бульв. Ярослава Гашека у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 13, 6, 12, 21, 2, 23, 26, 3, 48, 15 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **244958098,***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-84/ПР).

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 13, 6, 12, 21, 2, 23, 26, 3, 48, 15 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 3 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **537444729,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-90/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 3 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 20 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **344431473,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2023 №08/231-116/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 20 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 4 кварталі Дніпровського лісництва у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **723158441,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2023 №08/231-117/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 4 кварталі Дніпровського лісництва у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 45 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **600924490,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2023 №08/231-118/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 45 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 43 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа **244374586,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-85/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 43 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 28, 20 кварталах Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа **473447910,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2023 №08/231-120/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 28, 20 кварталах Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 28 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **545444080,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.02.2023 №08/231-181/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 28 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.4.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 57, 53 та 55 кварталах Дніпровського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа* ***486443136,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-68/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 57, 53 та 55 кварталах Дніпровського лісництва у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.4.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 18, 44, 22, 24 та 34 кварталах Микільського лісництва у

Дарницькому районі міста Києва» *(справа **513844168,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-69/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 18, 44, 22, 24 та 34 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 40 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа **490441353,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-70/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 40 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 37, 43 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **704024448,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-78/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 37, 43 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 60, 59 кварталах та північно-західній частині 62, 61 кварталів Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа **431447721,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-83/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у

60, 59 кварталах та північно-західній частині 62, 61 кварталів Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.4.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 32, 47, 34, 148, 151, 149, 50, 17 кварталах Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **244848816,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2023 №08/231-79/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 32, 47, 34, 148, 151, 149, 50, 17 кварталах Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.5. Розгляд **проєктів рішень *(надання / передача земельних ділянок* ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ», КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»):**

11.5.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції «Микільська Борщагівка-2» на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі міста

Києва» *(справа **656133924,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2023 №08/231-291/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції «Микільська Борщагівка-2» на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.5.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування об'єкту водопостачання на вул. Ніколаєва Архітектора, 5-Б у Деснянському районі міста Києва» *(справа **543641347,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2023 №08/231-281/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування об'єкту водопостачання на вул. Ніколаєва Архітектора, 5-Б у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.5.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування насосної станції на вул. Дяченка, 6 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **324173318,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2023 №08/231-282/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування насосної станції на вул. Дяченка, 6 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.5.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі індивідуального теплового пункту на вул. Алматинській, 43/57 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **499414433,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-251/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» земельної ділянки в постійне користування для

експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі індивідуального теплового пункту на вул. Алматинській, 43/57 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.5.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту на вул. Хорольській, 8/4 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа **698354126,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-267/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту на вул. Хорольській, 8/4 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6. Розгляд **проєктів рішень *(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, внесення змін до рішень Київської міської ради про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

11.6.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішень Київської міської ради» *(справа **343854120,***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2023 №08/231-324/ПР).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішень Київської міської ради».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **410539048,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 №08/231-384/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **345308220,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2023 №08/231-171/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **711480539,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2023 №08/231-191/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **431534439,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2023 №08/231-213/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **375312169,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-239/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **406538625,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2023 №08/231-289/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **686215305,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2023 №08/231-288/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **253863307,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-265/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **620075379,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.03.2023 №08/231-296/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **588253055,** доручення Київського міського голови від 15.03.2023 №08/231-318/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **625955360,** доручення Київського міського голови від 15.03.2023 №08/231-314/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **681905336,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2023 №08/231-345/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **518453267,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2023 №08/231-342/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **551653984,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.03.2023 №08/231-368/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

11.6.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **657065307,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.03.2023 №08/231-376/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.6.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа **325386354,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.03.2023 №08/231-378/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.7. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін до договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди, розірвання договорів оренди земельних ділянок, припинення права постійного користування земельними ділянками, зміна цільового призначення земельної ділянки - юридичні особи):***

11.7.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гаценку Олегу Ігоровичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (закладу громадського харчування – кафе) на вул. Солом'янській, 6-В у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **343968897,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2023 №08/231-213/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Гаценку Олегу Ігоровичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (закладу громадського харчування – кафе) на вул. Солом'янській, 6-В у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

11.7.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГОРОСКОП» договору оренди земельної ділянки від 21 лютого 2006 року № 85-6-00252 (зі змінами)» *(справа **497053726,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.11.2021 №08/231-4051/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **21.09.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Грушка.*

Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою **ухвалено не було.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, та підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГОРОСКОП» договору оренди земельної ділянки від 21 лютого 2006 року № 85-6-00252 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

11.7.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **602123907,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2023 №08/231-131/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ОСББ «ФЛАГМАН.» від 21.02.2023 вх. № 08/4719 з проханням відхилити проєкт рішення та повернути його на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);*
- *голови депутатської фракції «ГОЛОС» у Київській міській раді Г. Маленка від 18.04.2023 № 08/279/09/217-999 (вх. № 08/11416 від 18.04.2023) з проханням зняти з розгляду проєкт рішення.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Ірина ЯШУНІНА, Володимир СТЕПАШКО, Володимир КРАВЕЦЬ, Валентина ПЕЛИХ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва»;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Маленка Г. С., Сулиги Ю. А., Конопелька М. В. під головуванням Маленка Г. С. для додаткового вивчення цього питання.***

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 1, «утрималось» – 3, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Маленка Г. С., Сулиги Ю. А., Конопелька М. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Маленка Г. С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

11.7.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР «НАША РОДИНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування медичного центру на вул. Великій Васильківській, 54-б у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **239362899,** доручення Київського міського голови від 20.02.2023 №08/231-229/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР «НАША РОДИНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування медичного центру на вул. Великій Васильківській, 54-б у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.
Рішення прийнято.

11.7.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення Всеукраїнській спілці громадських організацій «Єврейська Конфедерація України» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації житлового будинку для одиноких людей похилого віку на вул. Феодори Пушиної, 8а у Святошинському районі м. Києва від 26 липня 2004 року № 75-6-00123» *(справа **612040534,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.05.2020 №08/231-1216/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення Всеукраїнській спілці громадських організацій «Єврейська Конфедерація України» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації житлового будинку для одиноких людей похилого віку на вул. Феодори Пушиної, 8а у Святошинському районі м. Києва від 26 липня 2004 року № 75-6-00123».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

11.7.6. Про поновлення акціонерному товариству «Фармак» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 08.12.2006 № 85-6-00299 (зі змінами) площами 0,0983 га в межах червоних ліній та 0,3388 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування

комплексу будівель і споруд на вул. Кирилівській, 74 у Подільському районі м. Києва *(справа **205031170,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/13107)* – ***матеріали додаються.***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** акціонерному товариству «Фармак» ***на 5 років*** договір оренди земельних ділянок від 08.12.2006 № 85-6-00299 (зі змінами) площами 0,0983 га в межах червоних ліній та 0,3388 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Кирилівській, 74 у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 08.12.2006 № 85-6-00299 (зі змінами) на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.7.7. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ «ПОЛІСЬКСІЛЬБУД» договору оренди земельної ділянки від 08 грудня 2006 року № 78-6-00398» *(справа **737841052,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.11.2021 №08/231-4116/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **21.09.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Г. Зантараї.*

***Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може*

перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ***ухвалено не було.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення ТОВ «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ «ПОЛІСЬКСІЛЬБУД»:

- *від 05.04.2023 № 1-04/04 (вх. № 08/10079 від 07.04.2023) з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на 15 років;*
- *від 19.04.2023 № 19/04 (вх. № 08/11497 від 19.04.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ «ПОЛІСЬКСІЛЬБУД» від 05.04.2023 № 1-04/04 (вх. № 08/10079 від 07.04.2023) та від 19.04.2023 № 19/04 (вх. № 08/11497 від 19.04.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ «ПОЛІСЬКСІЛЬБУД» договору оренди земельної ділянки від 08 грудня 2006 року № 78-6-00398» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «на 10 років» замінити словами та цифрами «на 15 років»;***
- ***доповнити преамбулу проєкту рішення статтею 128 Земельного кодексу України та зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ «ПОЛІСЬКСІЛЬБУД» від 19 квітня 2023 року № 19/04 (вх. № 08/11497 від 19.04.2023), а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 4 такого змісту: «4. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:122:0003) площею 2,5082 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на просп. Степана Бандери, 11 в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ «ПОЛІСЬКСІЛЬБУД» (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)». Пункт 4 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

11.7.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КАФЕ

«ШАШЛИЧНА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з розважально-оздоровчим центром від 19 березня 2005 року № 63-6-00229 та внесення змін до нього» *(справа **427053120,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.06.2020 №08/231-1583/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «КАФЕ «ШАШЛИЧНА» від 04.04.2023 вх. № 08/9543 щодо закриття 25.11.2022 кримінального провадження № 42022100000000274 від 10.06.2022 за ознаками кримінальних правопорушень у зв'язку з відсутністю в діянні складу кримінального правопорушення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КАФЕ «ШАШЛИЧНА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з розважально-оздоровчим центром від 19 березня 2005 року № 63-6-00229 та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

11.7.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНРАНЗАЛІЗОБЕТОН» договору на право тимчасового довгострокового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 20 листопада 1997 року № 90-5-00029 (зі змінами)» *(справа **659500516,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-252/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.04.2023 № 05716-4910 (вх. № 08/11366 від 18.04.2023) щодо внесення змін до проєкту рішення в частині площі земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:176:0003, а саме: у пункті 1 проєкту рішення цифри «1,1326» замінити цифрами «0,6931» у зв'язку з технічною помилкою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.04.2023 № 05716-4910 (вх. № 08/11366 від 18.04.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНРАНЗАЛІЗОБЕТОН» договору на право тимчасового довгострокового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 20 листопада 1997 року № 90-5-00029 (зі змінами)» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення цифри «1,1326» замінити цифрами «0,6931».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

11.7.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 11 лютого 1999 року № 88-5-00040» *(справа **247465202,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2023 №08/231-391/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 11 лютого 1999 року № 88-5-00040».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

11.7.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАНЖЕРОН 2020» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель з надання послуг власникам автотранспорту на вул. Шовкоплясів Сім'ї, 10 в Оболонському районі міста Києва» *(справа **241811958,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2023 №08/231-454/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЛАНЖЕРОН 2020» від 19.04.2023 № 19/04/23 (вх. № 08/11522 від 19.04.2023) з проханням у пункті 2 проєкту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з 10 на 15 років, а також виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Владислава Турця підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЛАНЖЕРОН 2020» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель з надання послуг власникам автотранспорту на вул. Шовкоплясів Сім'ї, 10 в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3 та пункти 4, 6.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

11.7.12. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПБУДІНВЕСТ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Петропавлівській, 22-24 літера «В», 22-24 літера «А», 22-24, 22-24 літера «Б», 22 літера «А» у Подільському районі міста Києва» *(справа* ***373995102,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-253/ПР).*

Проєкт рішення ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг з протоколу № 4/49 від 22.03.2023).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, викладене у протоколі № 4/49 засідання цієї комісії від 22.03.2023, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПБУДІНВЕСТ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Петропавлівській, 22-24 літера «В», 22-24 літера «А», 22-24, 22-24 літера «Б», 22 літера «А» у Подільському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

11.7.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадян Карачова Ігоря Миколайовича та Шулькова Юрія Юрійовича для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у пров. Рощинському, 10 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **728030392,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2023 №08/231-453/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу .

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадян Карачова Ігоря Миколайовича та Шулькова Юрія Юрійовича для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у пров. Рощинському, 10 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

11.7.14. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПРИВАТ-ХОЛ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на просп. Бажана Миколи, 3-Д у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **443446383,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.02.2023 №08/231-219/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг з протоколу № 3/24 від 22.03.2023).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями.***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладене у протоколі № 3/24 засідання цієї комісії від 22.03.2023, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПРИВАТ-ХОЛ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на просп. Бажана Миколи, 3-Д у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 3/44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.03.2023, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

11.7.15. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СМЕРЕКОВИЙ ГАЙ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами соціального призначення на вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **728011442,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.08.2022 №08/231-1179/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ТОВ «АРТ ПАРК» від 21.09.2022 вх. № 08/15145 з проханням при розгляді проєкту рішення врахувати викладену у зверненні інформацію та повернути вказану справу на доопрацювання;*
- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.12.2022 вх. № 08/25181 щодо накладення арешту на земельну ділянку на вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі міста Києва ухвалою Голосіївського районного суду м. Києва від 15.11.2022 у справі № 757/15815/22;*
- *ТОВ «СМЕРЕКОВИЙ ГАЙ» від 08.03.2023 вх. № 08/6523 щодо скасування на підставі ухвали Голосіївського районного суду м. Києва від 09.02.2023 по справі № 752/15815/22 арешту та заборони вчинення реєстраційних дій щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:63:502:0001, який було накладено на підставі ухвали слідчого судді Голосіївського районного суду м. Києва від 15.11.2022 по справі № 752/15815/22 в рамках кримінального провадження № 12022100000000793 від 14.10.2022.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **21.09.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Ю. Зубка.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 09.03.2023 (реєстр. № 6/169 від 13.03.2023), відповідно до якого постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин рекомендовано **підтримати** проєкт рішення.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 09.03.2023 (реєстр. № 6/169 від 13.03.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СМЕРЕКОВИЙ ГАЙ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами соціального призначення на вул. Бориспільській, 67 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

11.7.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 8000000000:79:045:0002,

8000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» *(справа* ***466383508,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 №08/231-3853/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Офісу Генерального прокурора від 29.03.2023 № 09/3/2-8255-22 (вх. № 9496 від 31.03.2023) щодо наявності інформації стосовно використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та з проханням повідомити про те, чи вживалися Київською міською радою заходи щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою з кадастровим номером 8000000000:79:045:0003.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Галина МАРУНЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 8000000000:79:045:0002, 8000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кириченко К. В., Ярош З. В., Шаповала А. А., Калініченка Д. Ю., Зубка Ю. Г., Грушка В. В., Кравця В. А., Ясинського Г. І., Кузьменка Є. А., Конопелька М. В., Макаренка М. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутатку Кириченко К. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Микола КОНОПЕЛЬКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Миколи Конопелька щодо повернення до обговорення питання 11.7.16 порядку денного, а саме: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод

«Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 8000000000:79:045:0002, 8000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» *(справа **466383508,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 №08/231-3853/ПР)* ***та скасування результатів голосування від 19.04.2023 щодо відкладення розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 8000000000:79:045:0002, 8000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кириченко К. В., Ярош З. В., Шаповала А. А., Калініченка Д. Ю., Зубка Ю. Г., Грушка В. В., Кравця В. А., Ясинського Г. І., Кузьменка Є. А., Конопелька М. В., Макаренка М. А. під головуванням Кириченко К. В. для додаткового вивчення цього питання.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***повернення до обговорення питання 11.7.16 порядку денного, а саме: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 8000000000:79:045:0002, 8000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» *(справа **466383508,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 №08/231-3853/ПР)* ***та скасування результатів голосування від 19.04.2023 щодо відкладення розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про припинення публічному акціонерному товариству «Київський завод «Радар» права постійного користування земельними ділянками кадастрові номери 8000000000:79:045:0002, 8000000000:79:045:0003 на вул. Предславинській, 35 у Печерському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кириченко К. В., Ярош З. В., Шаповала А. А., Калініченка Д. Ю., Зубка Ю. Г., Грушка В. В., Кравця В. А., Ясинського Г. І., Кузьменка Є. А., Конопелька М. В., Макаренка М. А. під головуванням Кириченко К. В. для додаткового вивчення цього питання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

11.7.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.07.2004 № 63-6-00143, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Орєст» *(справа **440360301 (А-27296),***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2019 №08/231-3038/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли листи:

- *Дарницької окружної прокуратури міста Києва від 29.11.2022 вх. № 08/21433 з проханням ґрунтовно поінформувати про причини тривалого зволікання Київської міської ради з прийняттям проєкту рішення щодо розірвання договору оренди з ПП «Орєст»;*
- *ТУ БЕБ у м. Києві та Київській області від 20.02.2023 вх. № 08/4613 з рекомендацією вжити заходів щодо розірвання договору оренди земельної ділянки у зв'язку з систематичною несплатою ПП «Орєст» орендної плати за земельну ділянку.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Пилип БЛИЗНЮК, Катерина КИРИЧЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.07.2004 № 63-6-00143, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Орєст».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Кириченко К. В., Сулиги Ю. А., Конопелька М. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Грушка В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

11.7.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок на території 11-го мікрорайону житлового масиву Позняки-Західні (с. Осокорки) у Дарницькому районі від 13 квітня 2006 року № 63-6-00348, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АКАДЕМ-КЛУБ» *(справа **375141424,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2019 №08/231-3041/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ТОВ «АКАДЕМ-КЛУБ» від 13.07.2021 вх. № 08/16837 та від 20.07.2021 вх. № 08/17617 з проханням відхилити проєкт рішення у зв'язку з відсутністю заборгованості з орендної плати та зважаючи на те, що спір*

про розірвання договору оренди та повернення земельних ділянок розглянутий у судовому порядку на користь ТОВ «АКАДЕМ-КЛУБ»;

- *ТУ БЕБ у м. Києві та Київській області від 09.02.2023 вх. № 08/3574 з рекомендацією вжити заходів щодо розірвання договору оренди земельних ділянок у зв'язку з систематичною несплатою ТОВ «АКАДЕМ-КЛУБ» орендної плати за земельні ділянки.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Микола КОНОПЕЛЬКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок на території 11-го мікрорайону житлового масиву Позняки-Західні (с. Осокорки) у Дарницькому районі від 13 квітня 2006 року № 63-6-00348, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АКАДЕМ-КЛУБ».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок на території 11-го мікрорайону житлового масиву Позняки-Західні (с. Осокорки) у Дарницькому районі від 13 квітня 2006 року № 63-6-00348, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АКАДЕМ-КЛУБ».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок на території 11-го мікрорайону житлового масиву Позняки-Західні (с. Осокорки) у Дарницькому районі від 13 квітня 2006 року № 63-6-00348, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АКАДЕМ-КЛУБ».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.
Рішення прийнято.

11.7.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Фірма

«Вікторія» від 06.03.2004 № 63-6-00104 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.04.2005 № 63-6-00236), та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки (або продажу права її оренди) на земельних торгах» *(справа **А-20902,** ПР-10285, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2572/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ТУ БЕБ у м. Києві та Київській області від 20.02.2023 вх. № 08/4611 з рекомендацією вжити заходів щодо розірвання договору оренди земельної ділянки у зв'язку з систематичною несплатою ПП «Фірма «Вікторія» орендної плати за земельну ділянку;*
- *ПП «Фірма «Вікторія» від 19.04.2023 вх. № 08/11448 та від 19.04.2023 вх. № 08/11600 щодо погашення заборгованості з орендної плати.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олег ОЛЕФІР, Віктор ГРУШКО, Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Фірма «Вікторія» від 06.03.2004 № 63-6-00104 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.04.2005 № 63-6-00236), та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки (або продажу права її оренди) на земельних торгах».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Конопелька М. В., Сулиги Ю. А., Кириченко К. В., Шаповала А. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Грушка В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

11.7.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською

радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС» *(справа **559736300,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.04.2023 №08/231-455/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.
Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Олександр МІЩЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олександра Міщенка щодо повернення до обговорення питання 11.7.20 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***повернення до обговорення питання 11.7.20 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію першого заступника голови постійної комісії

Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олександра Міщенка щодо повернення до обговорення питання 11.7.20 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 11.7.20 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельних ділянок від 06 жовтня 2005 року № 63-6-00295 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

11.7.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРОД-ХАУС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу на вул. Аеродромній, 14 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **596841799,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.04.2023 №08/231-429/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРОД-ХАУС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу на вул. Аеродромній, 14 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

11.7.22. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО-2002» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежилого будинку в оренду на вул. Кирилівській, 13-Д у Подільському районі міста Києва» *(справа **334126172,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-257/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.03.2023** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням О. Міщенка.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом № 9/172 засідання робочої групи від 06.04.2023, відповідно до якого постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин рекомендовано внести зміни до проєкту рішення.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ДНІПРО-2002» від 30.03.2023 вх. № 08/8878 з проханням змінити строк оренди земельної ділянки з 10 на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи протокол № 9/172 засідання робочої групи від 06.04.2023 та звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО-2002» від 30.03.2023 вх. № 08/8878, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО-2002» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежилого будинку в оренду на вул. Кирилівській, 13-Д у Подільському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***викласти підпункт 3.8 пункту 3 у такій редакції: «3.8. Дотримуватися вимог законів України «Про охорону культурної спадщини» та «Про охорону археологічної спадщини»;***

- ***доповнити підпункт 3.9 пункту 3 абзацом другим такого змісту: «Проведення земляних робіт на об'єкті здійснювати за умови одержання відповідного дозволу від центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини – Міністерства культури та інформаційної політики України»;***
- ***викласти підпункт 3.10 пункту 3 у такій редакції: «3.10. У разі необхідності проведення на земельній ділянці будь-яких містобудівних, архітектурних, ландшафтних перетворень, меліоративних, шляхових, земляних робіт погодити та затвердити дозвільну та проєктно-кошторисну документацію в порядку, визначеному законодавством України, у тому числі одержати відповідні погодження від місцевого органу охорони культурної спадщини – Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням рекомендацій Консультативної ради з охорони культурної спадщини Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»;***
- ***доповнити пункт 3 проєкту рішення новим підпунктом 3.12 такого змісту: «3.12. Невиконання вимог, викладених у підпункті 3.10 пункту 3 цього рішення, є підставою для припинення права користування земельною ділянкою»;***
- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

11.7.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІРІУС ГОЛД» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Верховинній, 77/13А у Святошинському районі міста Києва» *(справа* ***518144840,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.04.2023 №08/231-431/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «СІРІУС ГОЛД» від 13.04.2023 вх. № 08/10873 з проханням розглянути питання щодо передачі земельної ділянки в оренду на 10 років, у зв'язку з чим змінити у пункті 1 проєкту рішення строк оренди з 5 на 10 років, а також виключити з проєкту рішення підпункт 2.10 пункту 2, пункти 3 та 5.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Оксана ГОНЧАРОВА.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представниці ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІРІУС ГОЛД» Оксани Гончарової підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІРІУС ГОЛД» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Верховинній, 77/13А у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.10 пункту 2 та пункти 3, 5.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

11.7.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ СТРОЙ-3» та обслуговуючому кооперативу «Житловий комплекс «ПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на вул. Драйзера Теодора, 40 у Деснянському районі міста Києва» *(справа* ***584539672,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.01.2023 №08/231-37/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ СТРОЙ-3» та обслуговуючому кооперативу «Житловий комплекс «ПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на вул. Драйзера Теодора, 40 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

11.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

11.8.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві» *(справа* ***516938985,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2023 №08/231-344/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 13.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

11.8.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва» *(справа **А-22973,** ПР-19321, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2019 №08/231-554/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Сірій Інні Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 6 в Оболонському районі м. Києва» *(справа **А-22848,** ПР-19101, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.01.2019 №08/231-353/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Сірій Інні Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 6 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Коржу Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Івана Франка, 7-Б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **447284857,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.01.2021 №08/231-452/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Коржу Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Івана Франка, 7-Б у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Рогозіну Володимиру Валентиновичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фруктовій, 26-а у Подільському районі міста Києва» *(справа **227253291,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2021 №08/231-465/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Рогозіну Володимиру Валентиновичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фруктовій, 26-а у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Тимошенком Сергієм Олександровичем та Маринченко Оксаною Олегівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хотівській, 10/6 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **П-9950,** ПР-20985, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2549/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Тимошенком Сергієм Олександровичем та Маринченко Оксаною Олегівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хотівській, 10/6 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Архипським Олегом Анатолійовичем земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Грабовського Павла, 22а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **228851617,** доручення Київського міського голови від 21.10.2020 №08/231-2641/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Архипським Олегом Анатолійовичем земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Грабовського Павла, 22а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Симоненком Олександром Миколайовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 59-а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **697474360,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2021 №08/231-3475/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Симоненком Олександром Миколайовичем

земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цимбалів Яр, 59-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Власенко Тамарою Дмитрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Потоцького Павла, 3 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа **563928381,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2021 №08/231-1389/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Власенко Тамарою Дмитрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Потоцького Павла, 3 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бебих Лідії Миколаївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Кизиловій, 1 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **531029604,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.02.2021 №08/231-832/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Бебих Лідії Миколаївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Кизиловій, 1 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Малецькому Івану Васильовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 5 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **507229872,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2021 №08/231-656/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Малецькому Івану Васильовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 5 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Литвинчуку Анатолію Степановичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Фісташковій, 20 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **518829826,** доручення Київського міського голови від 19.10.2020 №08/231-2626/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Литвинчуку Анатолію Степановичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Фісташковій, 20 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

11.8.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Ходак Ользі Валентинівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Горіховій, 3 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **332939683,** доручення Київського міського голови від 08.10.2020 №08/231-2536/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Ходак Ользі Валентинівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Горіховій, 3 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.
Рішення прийнято.

11.8.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Ткаченко Людмилою Володимирівною земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Журавлиній, 7 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **526428100,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.02.2022 №08/231-325/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Ткаченко Людмилою Володимирівною земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Журавлиній, 7 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.
Рішення прийнято.

11.9. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»):***

11.9.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування розподільчої підстанції (РП-440) на вул. Дмитрівській, 82 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **350171858,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.03.2023 №08/231-274/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування розподільчої підстанції (РП-440) на вул. Дмитрівській, 82 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

11.9.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2086) на вул. Полтавській, 3 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **614120127,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 №08/231-250/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК

КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2086) на вул. Полтавській, 3 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12. Різне.

12.1. **Про розгляд протоколу № 5/168 засідання робочої групи від 02.02.2023,** створеної 18.01.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для вивчення питання про заходи, які мають вживатися Київською міською радою для збільшення надходжень до бюджету міста Києва з орендної плати за землю та земельного податку – ***матеріали додаються.***

(Протокол № 5/168 засідання робочої групи від 02.02.2023 ***- на 3-х арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Продовжити на 30 днів термін роботи робочої групи, створеної 18.01.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для вивчення питання про заходи, які мають вживатися Київською міською радою для збільшення надходжень до бюджету міста Києва з орендної плати за землю та земельного податку, під головуванням членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Катерини Кириченко.***

2. Затвердити протокол № 5/168 засідання робочої групи від 02.02.2023, створеної 18.01.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для вивчення питання про заходи, які мають вживатися Київською міською радою для збільшення надходжень до бюджету міста Києва з орендної плати за землю та земельного податку, ***з викладеними у ньому дорученнями.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2. **Про розгляд протоколу № 10/173 засідання робочої групи від 31.03.2023,** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004 – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ВАНГАРД» від 13.04.2023 вх. № 08/10884 про те, що за адресою: м. Київ, Оболонський район, вул. Автозаводська, 76 було сформовано земельну ділянку в порядку та відповідно до норм чинного законодавства та присвоєно їй кадастровий номер 8000000000:78:027:0013.

(Протокол № 10/173 засідання робочої групи від 31.03.2023, звернення ТОВ «ВАНГАРД» від 13.04.2023 вх. № 08/10884 ***- на 18-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол № 10/173 засідання робочої групи від 31.03.2023,*** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар комісії **Юрій ФЕДОРЕНКО**

98

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«_31__» ____01_____2023 р. № 08/279/09/219-7

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції
Леоніду ЄМЦЮ

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів та керуючись статтею 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, повідомляю Вам про те, що я не братиму участі у голосуванні та обговоренні проекту рішення Київської міської ради від 30.01.2023 № 08/231-146/ПР «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДМИТРІВСЬКА 82» земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Дмитрівській, 80-82 у Шевченківському районі міста Києва» (справа № 757881441) під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин та в подальшому на пленарному засіданні сесії Київської міської ради IX скликання.

Депутат Київської міської ради Олена МАРЧЕНКО

Київська міська рада
31.01.2023 № 08/2468

99

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«_18_»__квітня__2023 р. № **08/279/09/2003-77**

Голові Постійна комісія Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

ЗАЯВА

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів та керуючись статтею 18 егламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради ід 04.11.2021 №3135/3176, повідомляю Вас про те, що я не братиму участі у олосуванні та обговоренні питання 11.1 (пункт 2) (справа 321134784) на Постійній омісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних ідносин, яка відбудеться 19 квітня 2023 року.

З повагою,
депутат Київради Олена ОВРАМЕНКО

Київська міська рада
18.04.2023 № **08/11364**

вик. Хохлов Г.А.
тел. (050)-356-53-75

В цьому документі пронумеровано та прошито 99 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

_____ *Ю. С. Федоренко*