



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

Протокол № 13/41

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

від 07.12.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 24 депутати Київської міської ради.

Присутні 17 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	- голова постійної комісії, головуєчий;
Олександр МІЩЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Григорій МАЛЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	- заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	- заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	- заступник голови постійної комісії;
Олена ОБРАМЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Георгій ЗАНТАРАЯ	- члени постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО	
Катерина КИРИЧЕНКО	
Олена МАРЧЕНКО	
Наталія ПАСТУХОВА	

Юрій СУЛИГА
Анатолій ШАПОВАЛ

Відсутні 7 депутатів Київської міської ради: Володимир КРАВЕЦЬ, Юрій ФЕДОРЕНКО, Ігор БАЛЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Юлія СИМУНІНА, Зоя ЯРОШ, Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

Присутні та запрошені:

- | | |
|----------------|---|
| Пелих В. М. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Лахматов С. Ю. | - заступник начальника Служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). |

Порядок денний:

- 1. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Ленивенко Карині Юріївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.11.2022 №08/231-1551/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

- 2. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Нетруненко Лілії Валентинівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.11.2022 №08/231-1527/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

- 3. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Сергєєвій Антоніні Петрівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.11.2022 №08/231-1526/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

- 4. Розгляд протокольного доручення № 5 додатка до протоколу № 57 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 10.11.2022** – розглянути питання щодо відтермінування введення нормативної грошової оцінки земель міста Києва з 01.01.2023, передбаченої рішенням Київської міської ради від 08.07.2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» (вх. № 08/20532 від 18.11.2022) – **матеріали додаються.**

Доповідачі: Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

- 5. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» за поданням депутатів Київської міської ради Олени Овраменко, Олександра Бродського, Тараса Криворучка, Сергія Артеменка, Михайла Терентьєва, Володимира Андрусишина, Володимира Слончака, Ганни Свириденко, Сергія Мамояна, Миколи Конопелька, Ігоря Галайчука, Юрія Тихоновича, Дениса Москаля, Ярослава Федоренка, Юрія Сулиги, Олеся Маляревича, Михайла Іщенка, Олега Костюшка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2022 №08/231-1590/ПР) – матеріали додаються.**

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист від депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Ю. Федоренка від 07.12.2022 № 08/279/09/247-1347 (вх. № 08/22799 від 07.12.2022) про неможливість бути присутнім на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 07.12.2022 не надійшло.

У зв'язку із відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 07.12.2022 члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Георгія Зантараю.

ВИРІШИЛИ: *Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 07.12.2022 члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Георгія Зантараю.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про прийняття за основу та затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 07.12.2022.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу та затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 07.12.2022.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Повідомлень депутатів / депутаток Київської міської ради – членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного не надійшло.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що у 2022 році відбулося 12 засідань постійної комісії, на яких були присутні не всі депутати Київської міської ради – члени постійної комісії. Деякі депутати Київської міської ради не відвідували засідань постійної комісії через поважні причини, наприклад, Юрій Федоренко у зв'язку з виконанням завдань із забезпечення територіальної цілісності України. Проте деякі депутати не брали участі у засіданнях постійної комісії без поважних причин.

У зв'язку з цим голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо направлення заступникові міського голови – секретареві Київської міської ради Володимирі Бондаренку, а також головам депутатських фракцій та груп статистичних даних про відвідування депутатами Київської міської ради – членами постійної комісії засідань постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин за 2022 рік для розгляду та за необхідності вжиття заходів щодо заміни депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії, які представляють депутатські фракції та групи та які були відсутні на засіданнях постійної комісії без поважних причин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва направити заступникові міського голови – секретареві Київської міської ради Володимирі Бондаренку, а також головам депутатських фракцій та груп статистичні дані про відвідування депутатами Київської міської ради – членами постійної комісії засідань постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин за 2022 рік для розгляду та за необхідності вжиття заходів щодо заміни депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії, які представляють депутатські фракції та групи та які були відсутні на засіданнях постійної комісії без поважних причин.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Ленивенко Карині Юріївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.11.2022 №08/231-1551/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.11.2022 №08/231-1551/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Ленивенко Карині Юріївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Нетруненко Лілії Валентинівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.11.2022 №08/231-1527/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.11.2022 №08/231-1527/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про виплату громадянці Нетруненко Лілії Валентинівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Сергєєвій Антоніні Петрівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.11.2022 №08/231-1526/ПР) - **матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.11.2022 №08/231-1526/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про виплату громадянці Сергєєвій Антоніні Петрівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд протокового доручення № 5 додатка до протоколу № 57 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 10.11.2022** – розглянути питання щодо відтермінування введення нормативної грошової оцінки земель міста Києва з 01.01.2023, передбаченої рішенням Київської міської ради від 08.07.2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» (вх. № 08/20532 від 18.11.2022) – **матеріали додаються.**

Доповідачі: Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

(Протокове доручення № 5 додатка до протоколу № 57 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 10.11.2022 (вх. № 08/20532 від 18.11.2022) - на 1-му арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олена ОБРАМЕНКО, Валентина ПЕЛИХ, Олександр МІЩЕНКО, Григорій МАЛЕНКО.

На виконання вищезазначеного протокольного доручення було підготовлено проєкт рішення, який розглядався у пункті 5 порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 07.12.2022.

5. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» за поданням депутатів Київської міської ради Олени Овраменко, Олександра Бродського, Тараса Криворучка, Сергія Артеменка, Михайла Терентьєва, Володимира Андрусишина, Володимира Слончака, Ганни Свириденко, Сергія Мамояна, Миколи Конопелька, Ігоря Галайчука, Юрія Тихоновича, Дениса Москаля, Ярослава Федоренка, Юрія Сулиги, Олеся Маляревича, Михайла Іщенка, Олега Костюшка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2022 №08/231-1590/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2022 №08/231-1590/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олена ОБРАМЕНКО, Валентина ПЕЛИХ, Олександр МІЩЕНКО, Григорій МАЛЕНКО, Віктор ГРУШКО.

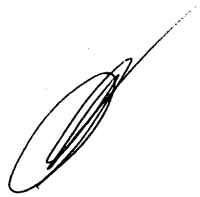
Заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олена Овраменко запропонувала напрацювати проєкт рішення Київської міської ради про звернення до Кабінету Міністрів України та Верховної Ради України щодо скасування у 2023 році застосування індексу інфляції при сплаті за оренду земельних ділянок та земельного податку.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 липня 2021 № 1589/1630 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

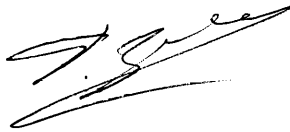
Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар засідання



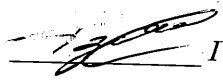
Георгій ЗАНТАРАЯ

**В цьому документі
пронумеровано та прошито
9 сторінок.**

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних відносин


М. О. Терент'єв

Секретар засідання постійної
комісії Київської міської ради з
питань архітектури,
містобудування та земельних
відносин


Г. М. Зантарая