КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 9/37
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

від 25.08.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, каб. 1017, 09.00, засідання розпочалося о 14.00

Склад комісії: 24 депутати Київської міської ради.

Присутні 17 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	-	голова постійної комісії, головуючий;
Олександр МІЩЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Григорій МАЛЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	-	заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	-	заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Георгій ЗАНТАРАЯ	-	члени постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО		
Катерина КИРИЧЕНКО		
Наталія ПАСТУХОВА		
Анатолій ШАПОВАЛ		

Зоя ЯРОШ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 7 депутатів Київської міської ради: Володимир КРАВЕЦЬ, Юрій ФЕДОРЕНКО, Ігор БАЛЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Олена МАРЧЕНКО, Юлія СИМУНІНА, Юрій СУЛИГА.

Присутні та запрошені:

Кулеба Є. А.	-	депутатка Київської міської ради;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С. Ю.	-	заступник начальника Служби містобудівного кадастру Депараменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Калько Д. О.	-	представник громадськості.

Порядок денний:

1. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Алмазне» *за поданням депутатки Київської міської ради Євгенії Кулеби (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2021 №08/231-**3653/ПР**) - **матеріали додаються.***

   Відповідно до протокольного доручення № 16 додатка до протоколу № 29 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 16.12.2021 постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин доручено розглянути вказаний проєкт рішення на засіданні комісії.

   *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **09.02.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Грушка.*

   Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи від 11.02.2022 (реєстр. № 12/110 від 17.02.2022), відповідно до якого рекомендовано постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримати проєкт рішення.

2. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про питання регулювання земельних відносин в місті Києві» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення*

*самоврядних повноважень Петра Оленича (доручення Київського міського голови від 03.08.2022 №08/231-**958/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регуляторної політики.

3. Розгляд проєктів рішень – *матеріали додаються*

3.1. Розгляд проєктів рішень *(надання земельних ділянок у постійне користування - юридичні особи):*

412390953	241484848	241810872	475414594	667124147	670504162
522241062	680284109	513941585	669334195	427413587	

3.2. Розгляд проєктів рішень *(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – державні установи):*

201596247	612980114	472017707			

3.3. Розгляд проєктів рішень *(відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки – юридичні особи):*

А-20245	205697571	413059393 (А-27145)	514905695 (А-26815)	518305757	

3.4. Розгляд проєктів рішень *(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, відмова у передачі у приватну власність земельних ділянок):*

458017556	370162778 (К-24356)	310127793	420015946	201392105	552801224
300133728	673230185	300148637	201228268	340150749	515101846
524301541	201294026	727228017	400017353	534401217	201759649
681680191	602520175	543901602	201613846	201762278	А-13794
А-24090	А-23626	А-24869	А-25462	А-25468	667590183
510901324	791215011	300103351			

4. Різне.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що надійшли листи від депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Ю. Федоренка від 24.08.2022 № 08/279/09/247-1250 (вх. № 08/13258 від 25.08.2022) та депутата Київської міської ради – першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин В. Кравця від 24.08.2022 № 08/279/09/208-473 (вх. № 08/13252 від 24.08.2022) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 не надійшло.

У зв'язку із відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 25.08.2022 члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Георгія Зантараю.

ВИРІШИЛИ: ***Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Георгія Зантараю.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

4.1. ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію *Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання та виїзної наради робочої групи від 19.07.2022 (реєстр. № 58/156 від 28.07.2022),*** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004, проведеної за адресою: вул. Автозаводська, 76 в Оболонському районі м. Києва.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляд протоколу засідання та виїзної наради робочої групи від 19.07.2022 (реєстр. № 58/156 від 28.07.2022),*** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004, проведеної за адресою: вул. Автозаводська, 76 в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.
Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Олександр МІЩЕНКО.

Перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олександр Міщенко зазначив, що до проєкту порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 включено розгляд п’яти проєктів рішень Київської міської ради про відмови у поновленні договорів оренди земельних ділянок та звернувся із пропозицією щодо того, що якщо на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин знаходяться ще якісь проєкти рішень про відмови у поновленні договорів оренди земельних ділянок, включити їх до порядку денного та розглянути на цьому засіданні постійної комісії, оскільки підприємці не розуміють чи сплачувати їм орендну плату за земельні ділянки.

5. СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Ріалтінвест» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 10 серпня 2005 року № 72-6-00305 (зі змінами)» *(справа **707100058,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1467/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Ріалтінвест» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 10 серпня 2005 року № 72-6-00305 (зі змінами)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Сіті Інвест Сервіс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09.03.2004 № 72-6-00144» *(справа **721116054,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1460/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Сіті Інвест Сервіс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09.03.2004 № 72-6-00144».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ДКТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 79-6-00620 на просп. Голосіївському, 87 літера «В» у Голосіївському районі» *(справа **300599273,** доручення Київського міського голови від 09.10.2022 №08/231-2563/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ДКТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 79-6-00620 на просп. Голосіївському, 87 літера «В» у Голосіївському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)» *(справа **716494056,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.08.2022 №08/231-983/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі» *(справа **320559368,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2019 №08/231-3312/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами)» *(справа **662600528,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.07.2022 №08/231-928/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 3, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «Ванда-М» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 13 травня 2004 року № 63-6-00126 для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного збірно-розбірного павільйону на Харківському шосе, 144-в у Дарницькому районі» *(справа **452058777,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3593/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «Ванда-М» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 13 травня 2004 року № 63-6-00126 для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного збірно-розбірного павільйону на Харківському шосе, 144-в у Дарницькому районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову в поновленні державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 79-6-00574 на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі» *(справа **251918732,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2020 №08/231-363/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову в поновленні державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 79-6-00574 на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «Полюс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 листопада 2006 року № 62-6-00359» *(справа **300568974,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.07.2020 №08/231-1931/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «Полюс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 листопада 2006 року № 62-6-00359».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного,

а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Повідомлень депутатів / депутаток Київської міської ради – членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного не надійшло.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Алмазне» *за поданням депутатки Київської міської ради Євгенії Кулеби (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2021 №08/231-**3653/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Відповідно до протокольного доручення № 16 додатка до протоколу № 29 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 16.12.2021 постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин доручено розглянути вказаний проєкт рішення на засіданні комісії.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **09.02.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Грушка.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи від 11.02.2022 (реєстр. № 12/110 від 17.02.2022), відповідно до якого рекомендовано постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримати проєкт рішення.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2021 №08/231-3653/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, протокольне доручення № 16 додатка до протоколу № 29 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 16.12.2021, протокол засідання робочої групи від 11.02.2022 (реєстр. № 12/110 від 17.02.2022) **- на 34-х арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Алмазне»,

враховуючи протокол засідання робочої групи від 11.02.2022 (реєстр. № 12/110 від 17.02.2022).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про питання регулювання земельних відносин в місті Києві» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Петра Оленича (доручення Київського міського голови від 03.08.2022 №08/231-**958/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регуляторної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.08.2022 № 057032-10328 (вх. № 08/13254 від 24.08.2022) щодо внесення правок до проєкту рішення у зв'язку із технічними помилками.

(Доручення Київського міського голови від 03.08.2022 №08/231-958/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.08.2022 № 057032-10328 (вх. № 08/13254 від 24.08.2022) ***- на 24-х арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про питання регулювання земельних відносин в місті Києві».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєва М. О., Маленка Г. С., Ясинського Г. І., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Кримчака С. О., Кравця В. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Терентьєва М. О.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

3.1.Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок у постійне користування - юридичні особи):***

3.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Господарському суду міста Києва земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. В'ячеслава Липинського, 6 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа **412390953,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.07.2022 №08/231-886/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Господарському суду міста Києва земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. В'ячеслава Липинського, 6 у Шевченківському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «03.01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» замінити словами та цифрами «03.01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 2-11, 13, 14 кварталах Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа **241484848**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 № 08/231-4287/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 2-11, 13, 14 кварталах Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.6 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.6. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.1.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 45 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **241810872**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 № 08/231-4319/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у

лісовому кварталі № 45 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.6 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.6. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.1.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 46 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **475414594**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 № 08/231-4399/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 46 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.7. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.1.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним

послуг у лісовому кварталі № 56 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **667124147**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 № 08/231-4400/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 56 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.7. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

3.1.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 51 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **670504162**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 № 08/231-4288/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання***

цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 51 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.7. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

3.1.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 49 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **522241062**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 № 08/231-4289/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 49 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.7. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

3.1.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 52 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **680284109**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 № 08/231-4290/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 52 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.7. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

3.1.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 42 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа **513941585**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 № 08/231-4291/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями (протокол № 01/19 від 15.02.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 01/19 засідання цієї комісії від 15.02.2022, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 42 Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.7. Здійснювати ведення лісового господарства відповідно до вимог Лісового кодексу України та нормативно-правових актів у сфері лісового господарства».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

3.1.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд державної пожежно-рятувальної частини № 1 на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва» *(справа **669334195,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.06.2021 №08/231-2203/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У М. КИЄВІ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд державної пожежно-рятувальної частини № 1 на вул. Рибальській, 14-16 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.1.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд державної пожежно-рятувальної частини № 44 на вул. Касіяна Василя, 7 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **427413587,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2021 №08/231-1910/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Головному управлінню Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд державної пожежно-рятувальної частини № 44 на вул. Касіяна Василя, 7 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.2.Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – державні установи):***

3.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради (*справа **201596247,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.06.2022 №08/231-805/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради (*справа **201596247,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.06.2022 №08/231-805/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради (*справа **612980114,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.06.2022 №08/231-801/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро КАЛІНІЧЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Дмитра Калініченка перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради (*справа **612980114,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.06.2022 №08/231-801/ПР)* ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надати інформацію щодо наявності майна інших юридичних осіб на земельній ділянці на вул. Бориспільській, 14 у Дарницькому районі міста Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

3.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради (*справа **472017707,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.07.2022 №08/231-888/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради (*справа **472017707,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.07.2022 №08/231-888/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.3.Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки – юридичні особи):***

3.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову публічному акціонерному товариству «Мостобуд» у поновленні договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази Управління механізації на Чапаєвському шосе, 10 та вул. Новій, 1 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа **А-20245,** ПР-18802, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.01.2019 №08/231-79/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову публічному акціонерному товариству «Мостобуд» у поновленні договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази Управління механізації на Чапаєвському шосе, 10 та вул. Новій, 1 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Центр» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 18 квітня 2003 року № 91-6-00109» *(справа **205697571,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2020 №08/231-1260/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Центр» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 18 квітня 2003 року № 91-6-00109».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «Авіакомпанія «ВІТА» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 20 січня 2004 року № 91-6-00207 (зі змінами) для влаштування під'їзду до будівельного майданчика житлового будинку на вул. Гоголівській, 32-в у Шевченківському районі м. Києва» *(справа **413059393 (А-27145),** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2019 №08/231-3322/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «Авіакомпанія «ВІТА» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 20 січня 2004 року № 91-6-00207 (зі змінами) для влаштування під'їзду до будівельного майданчика житлового будинку на вул. Гоголівській, 32-в у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «СУЧАСНІ ТЕХНОЛОГІЇ В БУДІВНИЦТВІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04 червня 2004 року № 91-6-00265» *(справа **514905695 (А-26815),** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2021 №08/231-389/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «СУЧАСНІ

ТЕХНОЛОГІЇ В БУДІВНИЦТВІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04 червня 2004 року № 91-6-00265».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Делікатес» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 18 листопада 2004 року № 82-6-00246 для будівництва ресторану на Петрівській алеї (поблизу Зеленого театру) у Печерському районі» *(справа **518305757,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2019 №08/231-3325/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро КАЛЬКО, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Делікатес» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 18 листопада 2004 року № 82-6-00246 для будівництва ресторану на Петрівській алеї (поблизу Зеленого театру) у Печерському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Проєкти рішень Київської міської ради до справ розділу **3.4** розгляд проєктів рішень ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, відмова у передачі у приватну власність земельних ділянок)***, а саме:

458017556	370162778 (К-24356)	310127793	420015946	201392105	552801224
300133728	673230185	300148637	201228268	340150749	515101846
524301541	201294026	727228017	400017353	534401217	201759649
681680191	602520175	543901602	201613846	201762278	А-13794
А-24090	А-23626	А-24869	А-25462	А-25468	667590183
510901324	791215011	300103351			

не розглядалися.

4. Різне.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

4.1. **Про розгляд протоколу засідання та виїзної наради робочої групи від 19.07.2022 (реєстр. № 58/156 від 28.07.2022),** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004, проведеної за адресою: вул. Автозаводська, 76 в Оболонському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

(Протокол засідання та виїзної наради робочої групи від 19.07.2022 (реєстр. № 58/156 від 28.07.2022) - ***на 5-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол засідання та виїзної наради робочої групи від 19.07.2022 (реєстр. № 58/156 від 28.07.2022),*** створеної 06.07.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду звернення депутатки Київської міської ради Ю. Симуніної № 08/279/09/237-57вих від 10.06.2022 (вх. № 08/8334 від 11.06.2022) щодо розгляду на засіданні комісії звернення директора ТОВ «ВАНГАРД» Дубініна Д. В. стосовно земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:027:0004, проведеної за адресою: вул. Автозаводська, 76 в Оболонському районі м. Києва, ***з викладеними у ньому дорученнями.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо продовження терміну роботи усіх робочих

груп, створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Продовжити термін роботи усіх робочих груп, створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Ріалтінвест» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 10 серпня 2005 року № 72-6-00305 (зі змінами)» *(справа **707100058,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1467/ПР).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1467/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 8-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Ріалтінвест» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 10 серпня 2005 року № 72-6-00305 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Сіті Інвест Сервіс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09.03.2004 № 72-6-00144» *(справа **721116054,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1460/ПР).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1460/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 7-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Сіті Інвест Сервіс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09.03.2004 № 72-6-00144».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ДКТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 79-6-00620 на просп. Голосіївському, 87 літера «В» у Голосіївському районі» *(справа **300599273,** доручення Київського міського голови від 09.10.2022 №08/231-2563/ПР).*

*(Доручення Київського міського голови від 09.10.2022 №08/231-2563/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 7-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ДКТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 79-6-00620 на просп. Голосіївському, 87 літера «В» у Голосіївському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)» *(справа **716494056,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.08.2022 №08/231-983/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 23.08.2022 вх. № 08/13194 та від 23.08.2022 вх. № 08/13206 щодо надання інформації та копій документів, а також з проханням відхилити проєкт рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2022 №08/231-983/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та

додатками до нього, звернення ТОВ «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 23.08.2022 вх. № 08/13194 та від 23.08.2022 вх. № 08/13206 ***- на 32-х арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)», ***враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 23.08.2022 вх. № 08/13194 та від 23.08.2022 вх. № 08/13206, та рекомендації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно розглянути лист-повідомлення товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 06.05.2022 № 716494056 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами) з урахуванням інформації, викладеної у зверненнях товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 23.08.2022 вх. № 08/13194 та від 23.08.2022 вх. № 08/13206, та документів, даданих до них.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 13, «утрималось» – 2, «не голосували» - 1.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 23.08.2022 вх. № 08/13194 та від 23.08.2022 вх. № 08/13206, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з

обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами)».

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно розглянути лист-повідомлення товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 06.05.2022 № 716494056 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 03 лютого 2011 року № 79-6-00803 (зі змінами) з урахуванням інформації, викладеної у зверненнях товариства з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «РЕСТІН» від 23.08.2022 вх. № 08/13194 та від 23.08.2022 вх. № 08/13206, та документів, даданих до них.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі» *(справа **320559368,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2019 №08/231-3312/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 28.07.2022 вх. № 08/11498 щодо надання інформації та копій документів, а також з проханням відхилити проєкт рішення.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2019 №08/231-3312/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ТОВ «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 28.07.2022 вх. № 08/11498 **- на 46-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі», ***враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ***

ТЕТРАБУД» від 28.07.2022 вх. № 08/11498, та рекомендації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно розглянути лист-повідомлення товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 26.09.2019 № 320559368 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 з урахуванням інформації, викладеної у зверненні товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 28.07.2022 вх. № 08/11498.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 17, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 28.07.2022 вх. № 08/11498, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 на проспекті Перемоги у Святошинському районі».

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно розглянути лист-повідомлення товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 26.09.2019 № 320559368 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 17 жовтня 2014 року № 152 з урахуванням інформації, викладеної у зверненні товариства з обмеженою відповідальністю «РОЯЛТІ ТЕТРАБУД» від 28.07.2022 вх. № 08/11498.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі

змінами)» *(справа **662600528,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.07.2022 №08/231-928/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення ПП «ПРОДМАРТ» від 23.08.2022 вх. № 08/13192 та від 25.08.2022 вх. № 08/13260 щодо надання інформації та копій документів, а також з проханням відхилити проєкт рішення.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.07.2022 №08/231-928/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ПП «ПРОДМАРТ» від 23.08.2022 вх. № 08/13192 та від 25.08.2022 вх. № 08/13260 **- на 87-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами)»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами)», ***враховуючи звернення приватного підприємства «ПРОДМАРТ» від 23.08.2022 вх. № 08/13192 та від 25.08.2022 вх. № 08/13260, та рекомендації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно розглянути лист-повідомлення приватного підприємства «ПРОДМАРТ» від 14 січня 2022 року № 662600528 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами) з урахуванням інформації, викладеної у зверненнях приватного підприємства «ПРОДМАРТ» від 23.08.2022 вх. № 08/13192 та від 25.08.2022 вх. № 08/13260, та документів, доданих до них.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 12, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Враховуючи звернення приватного підприємства «ПРОДМАРТ» від 23.08.2022 вх. № 08/13192 та від 25.08.2022***

вх. № 08/13260, відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «ПРОДМАРТ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами)».

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно розглянути лист-повідомлення приватного підприємства «ПРОДМАРТ» від 14 січня 2022 року № 662600528 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2007 року № 78-6-00434 (зі змінами) з урахуванням інформації, викладеної у зверненнях приватного підприємства «ПРОДМАРТ» від 23.08.2022 вх. № 08/13192 та від 25.08.2022 вх. № 08/13260, та документів, доданих до них.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 3, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «Ванда-М» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 13 травня 2004 року № 63-6-00126 для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного збірно-розбірного павільйону на Харківському шосе, 144-в у Дарницькому районі» *(справа **452058777,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3593/ПР).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3593/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 7-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному підприємству «Ванда-М» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 13 травня 2004 року № 63-6-00126 для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного збірно-розбірного павільйону на Харківському шосе, 144-в у Дарницькому районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову в поновленні державному територіально-галузевому об'єднанню «Південно-Західна залізниця» договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 79-6-00574 на вул. Саксаганського, 73 у Голосіївському районі» *(справа **251918732,** доручення заступника*

міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2020 №08/231-363/ПР).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.02.2020 №08/231-363/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 7-ми арк.****)*

Питання не розглядалося.

13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «Полюс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 листопада 2006 року № 62-6-00359» *(справа* ***300568974,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.07.2020 №08/231-1931/ПР).*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.07.2020 №08/231-1931/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 8-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «Полюс» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 03 листопада 2006 року № 62-6-00359».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Дмитра Калініченка щодо включення усіх не розглянутих на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 питань до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Включити усі не розглянуті на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 25.08.2022 питання до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар засідання **Георгій ЗАНТАРАЯ**

В цьому документі пронумеровано та прошито 34 сторінки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

_____ *Г. М. Зантарая*