



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

Протокол № 1/29

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

від 09.02.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 24 депутати Київської міської ради.

Присутній 21 депутат Київської міської ради, член постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	- голова постійної комісії, головуєчий;
Олександр МІЩЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Володимир КРАВЕЦЬ	- перший заступник голови постійної комісії;
Григорій МАЛЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	- заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	- заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Юрій ФЕДОРЕНКО	- секретар постійної комісії;
Георгій ЗАНТАРАЯ	- члени постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО	
Катерина КИРИЧЕНКО	
Сергій КРИМЧАК	

Наталія ПАСТУХОВА
 Юлія СИМУНІНА
 Юрій СУЛИГА
 Анатолій ШАПОВАЛ
 Зоя ЯРОШ
 Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Юрій ЗУБКО, Ігор БАЛЕНКО, Олена МАРЧЕНКО.

Присутні та запрошені:

- | | |
|---|---|
| Васильчук В. В.
Ємець Л. О.
Тихонович Ю. С. | - депутати Київської міської ради; |
| Пелих В. М. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Попович О. М. | - в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Бученко М. В. | - заступник директора Департаменту – начальник управління пілг, державної та інших допомог Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з питань 7 та 8 порядку денного; |
| Паламарчук Л. М.
Коломієць Н. Г.
Дюжев С. А.
Калько Д. О.
Базік О. М.
Колесніков К.
Дюбенкова Н.
Лесенко А.
Боровик І.
Терновий О.
Чубенко Є.
Симороз О.
Омельяненко І.
Корнієнко Д.
Шаповалов Г. | - представники Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;
- представники громадськості;
- з питання 6 порядку денного;
- з питання 13 порядку денного;
- з питання 15 порядку денного;
- по справі А-26655;
- по справі 642140519; |

Добровинський С.	
Кошман О.	- з питання 22.4.56 порядку денного;
Яциняк М.	
Томашевський В.	
Тимошенко А.	- по справі 330167478;
Тимошенко Н.	
Козаченко Т.	- по справі 443384738;
Крохмальова Я.	
Герасименко А.	- по справі А-25198;
Алексєєнко В.	- по справі 469053530;
Чешихін А.	
Броєва І.	- по справі 518139192;
Аракелян Р.	- по справі 678933937;
Якименко В.	
Байцар О.	
Рибіцька Ю.	
Кліщ В.	
Гниляк Д.	- з питання 23.1.5 порядку денного.

Порядок денний:

- 1. Про затвердження плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин IX скликання на січень – грудень 2022 року - матеріали додаються.**
- 2. Заслуховування звіту директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Пелих В. М. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».**
- 3. Заслуховування звіту директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».**
- 4. Заслуховування звіту в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва**

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради» – **матеріали додаються.**

- 5. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-17/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- депутата Київської міської ради Г. Маленка вх. № 08/2428 від 01.02.2022 з пропозиціями до проєкту рішення;
- аналітичного центру «Інститут законодавчих ідей» від 20.01.2022 № 005 з проханням врахувати висновки громадської антикорупційної експертизи до проєкту рішення.

- 6. Повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019–2021 роки» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень П. Оленича та директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-43 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2021 №08/231-4406/ПР) - матеріали додаються.**

- 7. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Рожковій Оксані Володимирівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.12.2021 №08/231-4512/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проєкт рішення.

Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики підтримано проєкт рішення.

- 8. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянину Шадських Олександрю Сергійовичу одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2021 №08/231-4491/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проєкт рішення.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

- 9. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 7-му Садовому, 12 у Деснянському районі міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Києва» (справа 465272643, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-212/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

- 10. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 2-му Садовому, 4 у Деснянському районі міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Києва» (справа 613992763, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-219/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

- 11. Повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2020 №8/9087 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради Ю. Зубка, І. Никорак, Є. Кулеби, О. Овраменко, В. Васильчука з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2929 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.11.2021 №08/231-4038/ПР) - матеріали додаються.**

- 12. Повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про вжиття організаційних заходів щодо облаштування розширення міжбудинкового проїзду вздовж багатоквартирного житлового будинку за адресою м. Київ, вул. Голосіївська 13 з вулиці Голосіївської у Голосіївському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради С. Кримчака з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2022 №08/230-55 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4496/ПР).**

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

- 13. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,5743 га, що розташована по вул. Олегівська, 36 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «АДАМАНС» № 1241 від 30.10.2018 року» за поданням депутатів Київської міської ради К. Кириченко та Ю. Тихоновича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2022 №08/231-129/ПР - матеріали додаються).**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення депутата Київської міської ради Ю. Тихоновича вх. № 08/2885 від 04.02.2022 щодо долучення додаткових матеріалів до проєкту рішення та врахування їх при розгляді.

- 14. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Совська Пронька» за поданням депутата Київської міської ради В. Кравця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4476/ПР) - матеріали додаються.**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

- 15. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса (Євгена Коновальця), Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Оленича та директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4511/ПР) – матеріали додаються.**

- 16. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Алмазне» за поданням депутатки Київської міської ради Є. Кулеби (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2021 №08/231-3653/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

- 17. Повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Гончарівська гора» за поданням депутата Київської міської ради В. Ялового (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.07.2021 №08/231-2293/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано проєкт рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 27.10.2021 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням К. Кириченко.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.

- 18. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Відро» за поданням депутата Київської міської ради В. Ялового (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.07.2021 №08/231-2292/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано проєкт рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 27.10.2021 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням К. Кириченко.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.

- 19. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про вжиття заходів щодо створення на території Совських ставків на просп. Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва парку відпочинку «Совські ставки» за поданням депутатів Київської міської ради В. Прокопів, В. Туриця, В. Сторожука, О. Чайки (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2022 №08/231-121/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

- 20. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.04.2021 № 917/958 «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. Юрія Іллєнка, 30 у Шевченківському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Прокопів (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.05.2021 №08/231-1663/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

- 21. Розгляд звернення директора Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Р. Лелюка від 19.01.2022 № 059-155 (вх. № 08/1157 від 19.01.2022) щодо подання до складу конкурсної комісії міського конкурсу проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування 2022 року кандидатури від постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин - матеріали додаються.**

- 22. Розгляд проєктів рішень – матеріали додаються**

22.1. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж):

303800772	687731136	331138319	444116984	628531196	503111121
354929451	488118182	607341199	311119794	556511573	532011088

22.2. Розгляд проєктів рішень (затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель):

490532528	624005305	325361960	689065342	355335808	355341900
780099539	634015364	488531969	608885328	511453766	

22.3. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них - юридичні особи):

469053530	496431948	610814320	A-25198	619884304	636380531
577105015 477056071	475363174	443384738	654504144	508839534	675324408
205981852	484419240	518139192	A-26655	655774175	642140519
534844591	678933937	575639649	550547970	719982383	439445819
406444542	526705736	303936904	505847801	553739584	

22.4. Повторний розгляд проєктів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради:

624355369	483533737	476530625	253731499	305376675	450539867
773208536	253382802	780207537	412539112	587653555	365375764
632145316	603735394	601095372	345345711	253762382	519453433
569553441	520753009	365399494	385372157	621185373	355358590
771923530	659665324	741372535	640875391	458538012	551653794
624615397	680675300	540553502	513053016	353923906	489380796
233737847	647114166	K-34128	555929091	454339823	322965884
382914125	748969296	229179148	685972970	416294858	519029856
555638749	621554452	747455447	553944335	436417482	418393903
789468399	323967115	407056751	П-9827	618133914	685963915
616933936					

22.5. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (приватизація, громадяни):

547427852	229237223	621722994	479292515	322976439	510529015
322927427	659152918	593327852	597727227	227188340	393875570
776842270	413295362	699231558	499157088	770097276	750862283
598128950	528128120	617722762	452283603	444273184	648532780
228108065	A-24309	757645272	515627740	579727266	П-10045
675813877	229013097	229807675			

22.6. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):

380169187	653100199	551901852	609590154	638330167	300135549
536501004	726009016	719205015	201790419	551801775	201894886

22.7. Розгляд проєктів рішень (надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства, юридичні особи):

602210105	K-38519	493010817			
-----------	---------	-----------	--	--	--

22.8. Розгляд проєктів рішень (відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):

587601169	370181533	644030163	676650151	480014739	682440152
512801588	654010188	370117782	465017367	330141801	451012621
636450186	769535011	350147762	201456786	370169738	678020192
330167478	664980195	522001173	651600193	413017488	665850154
771760018	491010309	415016779	705157011	562101628	752423013
622350150	589501160	401012318	360138232	788457010	628760163
411014007					

23. Різне.

23.1. Розгляд протоколів засідань робочих груп, створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, а саме:

23.1.1. від 13.12.2021 (реєстр. № 96/96 від 28.12.2021) з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙВЕСТ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренда для влаштування та експлуатації об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури та об'єктів дорожнього господарства (проїзд) на вул. Олесь Гончара у Шевченківському районі міста Києва» (справа **694290124**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2021 №08/231-3959/ПР);

- 23.1.2. від 12.11.2021 (реєстр. № 60/60 від 30.11.2021)** з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Величко Олександрі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 1 Острівній, 702 в урочищі «Острів Водників», садове товариство «Блакитна Затока» у Голосіївському районі міста Києва» *(справа 514227247, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.11.2019 №08/231-3430/ПР);*
- 23.1.3. від 12.11.2021 (реєстр. № 61/61 від 30.11.2021)** з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Коломойцевій Любові Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Медовій, 195 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа 350190262, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.07.2020 №08/231-1919/ПР);*
- 23.1.4. від 12.11.2021 (реєстр. № 62/62 від 30.11.2021)** з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Рашевським Максимом Олександровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Черешневому, 5-а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа 748477281, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1081/ПР);*
- 23.1.5. від 12.11.2021 (реєстр. № 63/63 від 30.11.2021)** з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гниляку Дмитру Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сильвестра Косова, 18 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа 563727141, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2020 №08/231-136/ПР);*
- 23.1.6. від 12.11.2021 (реєстр. № 64/64 від 30.11.2021)** з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Галушці Володимир Дмитровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 34-А у Голосіївському районі міста Києва» (справа **405271810**, доручення Київського міського голови від 08.10.2020 №08/231-2534/ПР);

23.1.7. від 17.12.2021 (реєстр. № 2/2 від 17.01.2022) з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-13190 від 03.04.2017, справа **A-18547**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР).

23.2. Розгляд звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2021 № 057082-32074 (вх. № 08/30536 від 01.12.2021) щодо викупу земельних ділянок для суспільних потреб – *матеріали додаються.*

23.3. Розгляд звернення комунального некомерційного підприємства «ПЕРИНАТАЛЬНИЙ ЦЕНТР м. КИЄВА» вх. № 08/71 від 04.01.2022 з проханням прийняти рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 19.03.2007 року, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Виробничо-будівельна компанія «Градобуд» – *матеріали додаються.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 09.02.2022.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 09.02.2022.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

**Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні
постійної комісії:**

23.4.ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Миколи Конопелька щодо **включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду його звернення від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022)** щодо законності будівництва житлового будинку на вул. Грузинській, 23-25 у Дарницькому районі м. Києва (приватний сектор «Червоний Хутір»).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляд звернення депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022) щодо законності будівництва житлового будинку на вул. Грузинській, 23-25 у Дарницькому районі м. Києва (приватний сектор «Червоний Хутір»).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 09.02.2022 з підтриманою пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Миколи Конопелька щодо включення питання до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних

відносин від 09.02.2022 з підтриманою пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Миколи Конопелька щодо включення питання до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 21, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олена Овраменко надала до постійної комісії заяву від 08.02.2022 № 08/279/09/2003-36 (вх. № 08/3061 від 08.02.2022) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі закладу громадського харчування на вул. Курнатовського, 13 у Дніпровському районі міста Києва» (*справа 654504144*).

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що надійшли листи від депутатки Київської міської ради – членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин О. Марченко від 07.02.2022 № 08/279/09/219-9 (вх. № 08/2968 від 07.02.2022) та від депутата Київської міської ради – заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Ю. Зубка від 27.01.2022 № 08/279/09/030-8 (вх. № 08/2053 від 27.01.2022) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 09.02.2022 не надійшло.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про затвердження плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин IX скликання на січень – грудень 2022 року - матеріали додаються.**

(Проект плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин IX скликання на січень – грудень 2022 року - на 8-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити план роботи постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин IX скликання на січень – грудень 2022 року.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. **Про заслуховування звіту директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Пелих В. М. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».**

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО, Олександр МІЩЕНКО, Дмитро КАЛІНІЧЕНКО.

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрій Федоренко запропонував зняти зазначене питання з розгляду та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати письмовий звіт про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік та направити його на ознайомлення депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Зняти з розгляду заслуховування звіту* директора *Департаменту земельних ресурсів* виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Пелих В. М. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

3. **Про заслуховування звіту** директора **Департаменту містобудування та архітектури** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО, Олександр МІЩЕНКО, Дмитро КАЛІНІЧЕНКО.

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрій Федоренко запропонував зняти зазначене питання з розгляду та доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати письмовий звіт про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік та направити його на ознайомлення депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії

Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Зняти з розгляду заслуховування звіту* директора *Департаменту містобудування та архітектури* виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

4. **Про заслуховування звіту в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради» – ***матеріали додаються.***

(Лист в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. від 04.02.2022 № 073-626, копія рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради» - на 8-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Зняти з розгляду заслуховування звіту* в. о. директора *Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва* виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2021 рік з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.10.2021 № 2749/2790 «Про контрольну функцію постійних комісій Київської міської ради».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-17/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- депутата Київської міської ради Г. Маленка вх. № 08/2428 від 01.02.2022 з пропозиціями до проєкту рішення;
- аналітичного центру «Інститут законодавчих ідей» від 20.01.2022 № 005 з проханням врахувати висновки громадської антикорупційної експертизи до проєкту рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-17/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення депутата Київської міської ради Г. Маленка вх. № 08/2428 від 01.02.2022, звернення аналітичного центру «Інститут законодавчих ідей» від 20.01.2022 № 005 - на 22-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Григорій МАЛЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Олена ОВРАМЕНКО, Юлія СИМУНІНА, Катерина КИРИЧЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ, Олександр МІЩЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО, Зоя ЯРОШ, Юрій ФЕДОРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

перша - щодо прийняття за основу проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік»;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік» **та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин** Маленка Г. С., Ярош З. В., Марченко О. Л., Шаповала А. А., Овраменко О. В., Калініченка Д. Ю., Терентьєва М. О., Федоренка Ю. С., Конопелька М. В., Симуніної Ю. М., Кравця В. А.,

Міщенко О. Г., Турця В. В., Кримчака С. О., Сулиги Ю. А. під головуванням Маленка Г. С. для додаткового вивчення цього питання;
третя - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік» та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєва М. О., Міщенко О. Г., Кримчака С. О., Маленка Г. С., Конопелька М. В., Марченко О. Л., Кравця В. А. під головуванням Терентьєва М. О. для додаткового вивчення цього питання.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *прийняття за основу проєкту рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 5, «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *відкладення розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік» та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Маленка Г. С., Ярош З. В., Марченко О. Л., Шаповала А. А., Овраменко О. В., Калініченка Д. Ю., Терентьєва М. О., Федоренка Ю. С., Конопелька М. В., Симуніної Ю. М., Кравця В. А., Міщенко О. Г., Турця В. В., Кримчака С. О., Сулиги Ю. А. під головуванням Маленка Г. С. для додаткового вивчення цього питання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки другої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування третю пропозицію.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до додатка 11 до рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєва М. О., Міщенка О. Г., Кримчака С. О., Маленка Г. С., Конопелька М. В., Марченко О. Л., Кравця В. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Терентьєва М. О.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

6. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019–2021 роки» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень П. Оленича та директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-43 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2021 №08/231-4406/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-43, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 113-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-43, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 548/6599 «Про затвердження міської цільової

програми «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019–2021 роки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянці Рожковій Оксані Володимирівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.12.2021 №08/231-4512/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проєкт рішення.

Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики підтримано проєкт рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.12.2021 №08/231-4512/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Рожковій Оксані Володимирівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

8. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянину Шадських Олександрю Сергійовичу одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2021 №08/231-4491/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проєкт рішення.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.12.2021 №08/231-4491/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 24-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянину Шадських Олександрю Сергійовичу одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

9. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 7-му Садовому, 12 у Деснянському районі міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Києва» (справа **465272643**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-212/ПР) - **матеріали додаються.**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-212/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 7-му Садовому, 12 у Деснянському районі міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

10. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 2-му Садовому, 4 у Деснянському районі міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Києва» (справа **613992763**, доручення заступника міського голови -

секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-219/ПР) - матеріали додаються.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-219/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про надання згоди на передачу права власності на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. 2-му Садовому, 4 у Деснянському районі міста Києва у комунальну власність територіальної громади міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2020 №8/9087 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради Ю. Зубка, І. Никорак, Є. Кулеби, О. Овраменко, В. Васильчука з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2929 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.11.2021 №08/231-4038/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2929, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від**

23.12.2021 №08/230-2929, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2020 №8/9087 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

12. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про вжиття організаційних заходів щодо облаштування розширення міжбудинкового проїзду вздовж багатоквартирного житлового будинку за адресою м. Київ, вул. Голосіївська 13 з вулиці Голосіївської у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Кримчака з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2022 №08/230-55 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4496/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2022 №08/230-55, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

13. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,5743 га, що розташована по вул. Олегівська, 36 у Шевченківському районі

м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «АДАМАНС» № 1241 від 30.10.2018 року» за поданням депутатів Київської міської ради К. Кириченко та Ю. Тихоновича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2022 №08/231-129/ПР) - **матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення депутата Київської міської ради Ю. Тихоновича вх. № 08/2885 від 04.02.2022 щодо долучення додаткових матеріалів до проекту рішення та врахування їх при розгляді.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.01.2022 №08/231-129/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення депутата Київської міської ради Ю. Тихоновича вх. № 08/2885 від 04.02.2022 - на 44-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ТИХОНОВИЧ.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією депутата Київської міської ради Юрія Тихоновича зняти з розгляду проект рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,5743 га, що розташована по вул. Олегівська, 36 у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «АДАМАНС» № 1241 від 30.10.2018 року».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

14. **Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Совська Пронька» за поданням депутата Київської міської ради В. Кравця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4476/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4476/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 31-му арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Совська Пронька».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

15. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса (Євгена Коновальця), Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Оленича та директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4511/ПР) – **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4511/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, зауваження до проєкту рішення - на 12-ти арк.; графічні матеріали проєкту детального плану території; ТОМ 1 Книга 1 «Архітектурно-планувальна організація території», ТОМ 1 Книга 2 «Охорона навколишнього природного середовища», ТОМ 2 «Транспортна інфраструктура», ТОМ 3 «Інженерне обладнання та інженерна підготовка території».)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса (Євгена Коновальця), Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

16. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро

Алмазне» за поданням депутатки Київської міської ради Є. Кулеби (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2021 №08/231-3653/ПР) - матеріали додаються.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.10.2021 №08/231-3653/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 30-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО, Віктор ГРУШКО, Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Алмазне».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Федоренка Ю. С., Зантарай Г. М. із залученням депутатки Київської міської ради Кулеби Є. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Грушка В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

4. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо суміжних землекористувачів поблизу озера Алмазне на засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

17. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Гончарівська гора» за поданням депутата Київської міської ради В. Ялового (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.07.2021 №08/231-2293/ПР) - матеріали додаються.

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано проект рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 27.10.2021 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням К. Кириченко.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.07.2021 №08/231-2293/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 27-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Гончарівська гора»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Гончарівська гора», ***оскільки не дотримано процедуру оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення, визначену природоохоронним законодавством.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Гончарівська гора».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 8, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Гончарівська гора», ***оскільки не дотримано процедуру оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення, визначену природоохоронним законодавством.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 3,
«не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

18. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Відро» за поданням депутата Київської міської ради В. Ялового (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.07.2021 №08/231-2292/ПР) - матеріали додаються.**

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано проєкт рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 27.10.2021 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням К. Кириченко.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.07.2021 №08/231-2292/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 30-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Відро»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Відро», оскільки не дотримано процедуру оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення, визначену природоохоронним законодавством.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Відро».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утрималось» – 8, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території комплексною пам'яткою природи місцевого значення «Озеро Відро», *оскільки не дотримано процедуру оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення, визначену природоохоронним законодавством.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 4, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

19. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про вжиття заходів щодо створення на території Совських ставків на просп. Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва парку відпочинку «Совські ставки» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Прокопіва, В. Турця, В. Сторожука, О. Чайки (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2022 №08/231-121/ПР) - матеріали додаються.*

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення депутата Київської міської ради В. Прокопіва від 07.02.2022 № 08/279/09/082-40 (вх. № 08/2980 від 07.02.2022) щодо відкликання проєкту рішення з метою доопрацювання.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2022 №08/231-121/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення депутата Київської міської ради В. Прокопіва від 07.02.2022 № 08/279/09/082-40 (вх. № 08/2980 від 07.02.2022) - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Зняти з розгляду проєкт рішення Київської міської ради «Про вжиття заходів щодо створення на території Совських ставків на просп. Валерія Лобановського, 113 у Голосіївському районі міста Києва парку відпочинку «Совські ставки», *враховуючи звернення депутата*

Київської міської ради В. Прокопів від 07.02.2022 № 08/279/09/082-40 (вх. № 08/2980 від 07.02.2022).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

20. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.04.2021 № 917/958 «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. Юрія Іллєнка, 30 у Шевченківському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Прокопів (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.05.2021 №08/231-1663/ПР) - **матеріали додаються.**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.05.2021 №08/231-1663/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 14-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.04.2021 № 917/958 «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. Юрія Іллєнка, 30 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

21. **Про розгляд звернення** директора Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Р. Лелюка від 19.01.2022 № 059-155 (вх. № 08/1157 від 19.01.2022) щодо подання до складу конкурсної комісії міського конкурсу проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування 2022 року кандидатури від постійної комісії

Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин - **матеріали додаються.**

(Звернення директора Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Р. Лелюка від 19.01.2022 № 059-155 (вх. № 08/1157 від 19.01.2022) - на 1-му арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Делегувати до складу** конкурсної комісії міського конкурсу проєктів та програм розвитку місцевого самоврядування 2022 року **депутата Київської міської ради – першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Віктора Грушка.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22. Розгляд проєктів рішень – матеріали додаються

22.1. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж):

22.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Козацькій, 120/4 у Голосіївському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД» для будівництва та експлуатації жилого-офісного комплексу» (справа **303800772**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.01.2022 №08/231-16/ПР)

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Козацькій, 120/4 у Голосіївському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД» для будівництва та експлуатації жилого-офісного комплексу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.1.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на Кільцевій дорозі, 10 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕТ 1» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування» (справа **687731136**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4559/ПР)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на Кільцевій дорозі, 10 у Солом'янському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕТ 1» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 22.1.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки в пров. Політехнічному, 3-в у Шевченківському районі м. Києва громадянину Олексенку Петру Володимировичу для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування» (справа **331138319**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4560/ПР)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки в пров. Політехнічному, 3-в у Шевченківському районі м. Києва громадянину Олексенку Петру Володимировичу для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

- 22.1.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва приватному акціонерному товариству «ЗАВОД ПІВДЕНКАБЕЛЬ» для обслуговування та експлуатації кабельного поля зі сховищем для зберігання контейнерів із кабельно-провідниковою продукцією» (справа **444116984**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.01.2022 №08/231-60/ПР)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва приватному акціонерному товариству «ЗАВОД ПІВДЕНКАБЕЛЬ» для обслуговування та експлуатації кабельного поля зі сховищем для зберігання контейнерів із кабельно-провідниковою продукцією».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.1.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (справа **628531196**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2022 №08/231-71/ПР)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проект рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.1.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про питання погодження з Кабінетом Міністрів України продажу земельних ділянок» (справа **503111121**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4551/ПР)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про питання погодження з Кабінетом Міністрів України продажу земельних ділянок».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

22.1.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 44/3482 «Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації автомийки на вулиці Крайній, земельна ділянка 1-в у Деснянському районі м. Києва» (справа **354929451**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2021 №08/231-3862/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Шейка від 08.02.2022 № 05708-3286 (вх. № 08/3087 від 08.02.2022) щодо внесення правок до проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 44/3482 «Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації автомийки на вулиці Крайній, земельна ділянка 1-в у Деснянському районі м. Києва» з рекомендаціями, викладеними у листі заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Шейка від 08.02.2022 № 05708-3286 (вх. № 08/3087 від 08.02.2022), а саме:*

- пункт 8 рішення викласти у такій редакції: «8. У разі якщо земельні торги з продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 5 цього рішення, були визнані такими, що не відбулися, протягом 10 днів оприлюднюється оголошення про проведення повторних земельних торгів, які можуть бути проведені не раніше ніж через один місяць і не пізніше ніж через шість місяців з дня проведення попередніх земельних торгів»;
- у підпункті 9.2 пункту 9 слова та цифри «0,5 (нуль цілих п'ять десятих)» замінити словом та цифрою «1 (одного)»;
- підпункт 10.1 пункту 10 рішення викласти у такій редакції: «10.1. Забезпечити оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття цього рішення та надходження його до Департаменту земельних ресурсів»;
- пункт 12 рішення викласти у такій редакції: «12. Переможцю земельних торгів протягом трьох робочих днів підписати протокол про результати земельних торгів та протягом 20 робочих днів з дня, що

настає за днем формування протоколу про результати земельних торгів, підписати договір за результатами проведення земельних торгів;

- у додатку № 2 до рішення у пункті 1 слово «трьох» замінити словом «п'яти»;
- у додатках № 2 та № 3 до рішення пункт 2 доповнити словами такого змісту: «за вирахуванням винагороди оператора електронного майданчика»;
- у додатку № 2 до рішення виключити підпункт 6.4 пункту 6;
- у додатку № 3 до рішення у пункті 3 слово «трьох» замінити словом «п'яти» та доповнити словами такого змісту: «якщо інше не визначено договором оренди земельної ділянки, що міститься в оголошенні про проведення земельних торгів та який був підписаний за результатами земельних торгів»;
- у додатку № 3 до рішення виключити підпункт 7.4 пункту 7.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.1.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Червоноткацькій, 59-а у Деснянському районі м. Києва Шостаку Володимиру Володимировичу для експлуатації та обслуговування будівлі складського призначення» (справа **488118182**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-167/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Червоноткацькій, 59-а у Деснянському районі м. Києва Шостаку Володимиру Володимировичу для експлуатації та обслуговування будівлі складського призначення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.1.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Садовій, 118 у Дарницькому районі м. Києва громадянину Довгаленку Юрію Антоновичу для експлуатації та обслуговування магазину» (справа **607341199**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-168/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Садовій, 118 у Дарницькому районі м. Києва громадянину Довгаленку Юрію Антоновичу для експлуатації та обслуговування магазину».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.1.10. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Гвардійській, 18, літ. А у Голосіївському районі м. Києва громадянину Сухецькому Богдану Леонідовичу для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі для надання послуг населенню» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2937 (справа **311119794**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4260/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2937, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 24.12.2021 №08/230-2937, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Гвардійській, 18, літ. А у Голосіївському районі м. Києва громадянину Сухецькому Богдану

Леонідовичу для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі для надання послуг населенню».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.1.11. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва спільному українсько-угорському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДАПЕШТ, ЛТД» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2960 (справа **556511573**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.11.2021 №08/231-4033/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2960, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 24.12.2021 №08/230-2960, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва спільному українсько-угорському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДАПЕШТ, ЛТД» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.1.12. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок на вул. Гвардійській, 80 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту та на вул. Гвардійській, 87 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу товариству з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД» **з правовим висновком**

управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-109 (справа **532011088**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4500/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-109, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 14-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-109, та **повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок на вул. Гвардійській, 80 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі і майданчика для відстою вантажного автотранспорту та на вул. Гвардійській, 87 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого комплексу товариству з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.2. Розгляд проєктів рішень (затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель):

22.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **490532528**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4554/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **624005305**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.12.2021 №08/231-4586/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **325361960**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-26/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.2.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **689065342**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.12.2021 №08/231-4573/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.2.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **355335808**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.01.2022 №08/231-63/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.2.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **355341900**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.01.2022 №08/231-43/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.2.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **780099539**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-169/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.2.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **634015364**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-215/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.2.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **488531969**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-216/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.2.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **608885328**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-217/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.2.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа **511453766**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.01.2022 №08/231-218/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.3. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них - юридичні особи):

- 22.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 85-6-00301 (зі змінами)» (справа **469053530**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2021 №08/231-3939/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Оленича від 01.11.2021 вх. № 08/26621 щодо можливості зобов'язати землекористувача викупити вказану земельну ділянку;
- ТОВ «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» від 11.11.2021 вх. № 08/28032 щодо зміни терміну оренди земельної ділянки на 15 років;
- ГО «Космос Табір» вх. № 44833 від 02.12.2021 з проханням не продовжувати договір оренди земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 85-6-00301 (зі змінами)» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 15 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» від 11.11.2021 вх. № 08/28032.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе 149, корп. 44 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **496431948**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4552/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе 149, корп. 44 у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ*

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе 149, корп. 44 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 8, «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе 149, корп. 44 у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе 149, корп. 44 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 22.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **610814320**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4553/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради

«Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 7, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 22.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «КОМСТЕЙТ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Магнітогорській, 1 у Деснянському районі міста Києва» (ПР-20904, справа А-25198, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2337/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «КОМСТЕЙТ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Магнітогорській, 1 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 15.

Рішення не прийнято.

- 22.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Бойку Ярославу Леонідовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Гончарній, 24 (урочище Гончарі, Кожум'яки) у Шевченківському районі міста Києва» (*справа 619884304, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.12.2021 №08/231-4514/ПР*).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення гр. Бойка Я. Л. вх. № 08/Б-181 від 21.01.2022 з проханням виключити з проєкту рішення пункти 3.10 та 6.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи звернення громадянина Бойка Я. Л. вх. № 08/Б-181 від 21.01.2022, підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Бойку Ярославу Леонідовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Гончарній, 24 (урочище Гончарі, Кожум'яки) у Шевченківському районі міста Києва» **з рекомендаціями, а саме: виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.10 пункту 3 та пункт 6. Пункт 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 6.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.3.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ РІВ'ЄРА» договору оренди земельної ділянки від 25 лютого 2009 року № 63-6-00533 (зі змінами)» (*справа 636380531,*

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.04.2021 №08/231-1193/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики відхилено проєкт рішення (витяг з протоколу № 14/17 від 07.12.2021).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «КОМПАНІЯ РІВ'ЄРА» вх. № 08/1249 від 20.01.2022 з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 14/17 засідання цієї комісії від 07.12.2021, та підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ РІВ'ЄРА» договору оренди земельної ділянки від 25 лютого 2009 року № 63-6-00533 (зі змінами)» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 15 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ РІВ'ЄРА» вх. № 08/1249 від 20.01.2022.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.3.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» договорів оренди земельних ділянок від 21 серпня 2018 року № № 3315, 3318» (справи 577105015, 477056071, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.08.2021 №08/231-3142/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проєкт рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» вх. № 08/29825 від 25.11.2021 з проханням під час розгляду проєкту рішення врахувати редакційну правку щодо терміну поновлення договорів оренди земельних ділянок, змінивши «3 роки» на «2 роки».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» договорів оренди земельних ділянок від 21 серпня 2018 року № № 3315, 3318» та доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» з пропозицією викупити земельні ділянки на просп. Відрадного, 93/2 у Солом'янському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: *за пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» договорів оренди земельних ділянок від 21 серпня 2018 року № № 3315, 3318» та доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» з пропозицією викупити земельні ділянки на просп. Відрадного, 93/2 у Солом'янському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» договорів оренди земельних ділянок від 21 серпня 2018 року № № 3315, 3318» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 3 роки» замінити словами та цифрою «Поновити на 2 роки», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» вх. № 08/29825 від 25.11.2021;

друга - секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД

ІНВЕСТ» з пропозицією викупити земельні ділянки на просп. Відрадного, 93/2 у Солом'янському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» договорів оренди земельних ділянок від 21 серпня 2018 року № № 3315, 3318» з ***рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 3 роки» замінити словами та цифрою «Поновити на 2 роки», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» вх. № 08/29825 від 25.11.2021.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОМЛЕНД ІНВЕСТ» з пропозицією викупити земельні ділянки на просп. Відрадного, 93/2 у Солом'янському районі м. Києва.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.3.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2004 № 91-6-00227, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Альянс-Буд» (справа ***475363174***, доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-51/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

22.3.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2000 року № 79-6-00002 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та акціонерним товариством відкритого типу «БАНКОМЗВ'ЯЗОК» (справа **443384738**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.11.2021 №08/231-4142/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення АТ «БАНКОМЗВ'ЯЗОК» від 08.02.2022 вх. № 08/3067 з проханням не підтримувати проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про припинення договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2000 року № 79-6-00002 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та акціонерним товариством відкритого типу «БАНКОМЗВ'ЯЗОК».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Конопелька М. В., Калініченка Д. Ю., Міщенка О. Г., Кравця В. А., Федоренка Ю. С., Кузьменка Є. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Конопелька М. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.3.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та

обслуговування будівлі закладу громадського харчування на вул. Курнатовського, 13 у Дніпровському районі міста Києва» (справа **654504144**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2022 №08/231-133/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проект рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення ТОВ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» вх. № 08/2581 від 02.02.2022 та вх. № 08/2584 від 02.02.2022 з проханням виключити з проекту рішення пункт 3.8 та встановити термін оренди земельної ділянки 15 років.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшла заява депутатки Київської міської ради О. Овраменко від 08.02.2022 № 08/279/09/2003-36 (вх. № 08/3061 від 08.02.2022) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проекту рішення у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» вх. № 08/2581 від 02.02.2022 та вх. № 08/2584 від 02.02.2022, підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі закладу громадського харчування на вул. Курнатовського, 13 у Дніпровському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з преамбули проекту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України та підпункт 3.8 пункту 3, а також у пункті 2 проекту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Терентьєв М. О., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кравець В. А., Кримчак С. О., Пастухова Н. Ю., Грушко В. В., Калініченко Д. Ю., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Ярош З. В., Ясинський Г. І., Симуніна Ю. М., Сулига Ю. А., Федоренко Ю. С., Шаповал А. А.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Овраменко О. В., Маленко Г. С.).

Рішення прийнято.

- 22.3.11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КВІН-СВІГ» земельної ділянки в оренду для завершення будівництва,

подальшої експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Петропавлівській, 38-б у Подільському районі міста Києва» (справа **508839534**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2022 №08/231-127/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «КВІН-СВІГ» вх. № 08/2015 від 27.01.2022 щодо передачі земельної ділянки в оренду на 10 років та виключення з проєкту рішення пункту 3.9.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КВІН-СВІГ» вх. № 08/2015 від 27.01.2022, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КВІН-СВІГ» земельної ділянки в оренду для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Петропавлівській, 38-б у Подільському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме:*

- *виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5;*
- *у пункті 2 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років»;*
- *у підпункті 3.5 пункту 3 проєкту рішення слова та цифри «від 08 грудня 2021 року» замінити словами та цифрами «від 08 листопада 2021 року».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.3.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «АМІК УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Стеценка, 20 у Подільському районі міста Києва» (справа **675324408**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2022 №08/231-131/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «АМІК УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Стеценка, 20 у Подільському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «АМІК УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Стеценка, 20 у Подільському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «АМІК УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Стеценка, 20 у Подільському районі міста Києва» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Кузьменка Є. А., Міщенко О. Г. під головуванням Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ

«АМІК УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Стеценка, 20 у Подільському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Кузьменка Є. А., Міщенка О. Г. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Федоренка Ю. С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.3.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД» договору оренди земельної ділянки від 27 лютого 2015 року № 43 (зі змінами)» (справа **205981852**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2022 №08/231-204/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД» договору оренди земельної ділянки від 27 лютого 2015 року № 43 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.3.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНІЙ ФІНАНСОВО-КРЕДИТНІЙ КОМПАНІЇ «ЛЕВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Скляренка Семена, 13 в Оболонському районі міста Києва» (справа **484419240**, доручення

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-194/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами підтримано проєкт рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОЇ ФІНАНСОВО-КРЕДИТНОЇ КОМПАНІЇ «ЛЕВ» від 09.02.2022 вх. № 08/3139 з проханням виключити з проєкту рішення пункти 3.9 та 5.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОЇ ФІНАНСОВО-КРЕДИТНОЇ КОМПАНІЇ «ЛЕВ» від 09.02.2022 вх. № 08/3139, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНІЙ ФІНАНСОВО-КРЕДИТНІЙ КОМПАНІЇ «ЛЕВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Скляренка Семена, 13 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.3.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Броєвій Ірині Сергіївні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Братиславській, 14-В у Деснянському районі міста Києва» (справа **518139192**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.07.2021 №08/231-2659/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Броєвій Ірині Сергіївні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Братиславській, 14-В у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 7, «не голосували» - 14.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ, Дмитро КАЛЬКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Владислава Турця щодо повернення до обговорення питання 22.3.15 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Броєвій Ірині Сергіївні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Братиславській, 14-В у Деснянському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *повернення до обговорення питання 22.3.15 порядку денного: про розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Броєвій Ірині Сергіївні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Братиславській, 14-В у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

- 22.3.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на Вознесенському узвозі, 25 у Шевченківському районі міста Києва» (ПР-20199, справа А-26655, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.04.2019 №08/231-1552/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання підтримано проєкт рішення.

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради надало правовий висновок № 08/230-1181 від 05.07.2019.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЖИТЛО XXI СТОЛІТТЯ» від 12.05.2021 вх. № 08/10798 з проханням зняти з розгляду проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на Вознесенському узвозі, 25 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Юлія СИМУНІНА, Микола КОНОПЕЛЬКО, Євген КУЗЬМЕНКО, Ігор БОРОВИК, О. ТЕРНОВИЙ, Євгеній ЧУБЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юлії Симуніної стосовно скасування результатів голосування від 09.02.2022 щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на Вознесенському узвозі, 25 у Шевченківському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *скасування результатів голосування від 09.02.2022 щодо підтримки проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕПІТАЛ РІЕЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку на Вознесенському узвозі, 25 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

- 22.3.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОПАЗ АЛЬЯНС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд на вул. Колекторній, 3-А у Дарницькому районі міста Києва» (справа **655774175**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2022 №08/231-123/ПР).

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою (протокол № 1/17 від 07.02.2021).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ТОПАЗ АЛЬЯНС» від 09.02.2022 вх. № 08/3202 з проханням виключити з проекту рішення пункти 3.9 та 5, а також змінити термін оренди земельної ділянки з 10 на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, викладений у протоколі № 1/17 засідання цієї комісії від 07.02.2021, та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОПАЗ АЛЬЯНС» від 09.02.2022 вх. № 08/3202, підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОПАЗ АЛЬЯНС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд на вул. Колекторній, 3-А у Дарницькому районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме:*

- *виключити з преамбули проекту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проекту рішення відповідно вважати пунктом 5;*
- *у пункті 2 проекту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

22.3.18. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірма «МАТІНКА» договору оренди земельної ділянки від 25 червня 2004 року № 91-6-00279 (зі змінами)» (справа **642140519**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.11.2021 №08/231-4017/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ТОВ фірма «МАТІНКА» вх. № 08/28401 від 15.11.2021 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 15 років;*
- *КП «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» (КП «СУППР») від 27.01.2022 № 324-КО-84/(003)-08/69 щодо необхідності передбачити першочергове виконання протизсувних заходів;*
- *ТОВ фірма «МАТІНКА» вх. № 08/2315 від 31.01.2022 щодо врахування інформації при розгляді проекту рішення.*

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики відхилено проєкт рішення (витяг з протоколу № 14/17 від 07.12.2021).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 22.12.2021 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням К. Кириченко.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою ухвалено не було.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло колективне звернення громадян І. Омеляненко та ін. від 29.12.2021 вх. № 08/КО-5645 щодо недопущення забудови земельної ділянки за адресою: вул. Академіка Ромоданова, 17-б та з проханням відхилити проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олег СИМОРОЗ, Ірина ОМЕЛЬЯНЕНКО, Гліб ШАПОВАЛОВ, Катерина КИРИЧЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ.

Громадянин О. Симороз звернувся з проханням відхилити вищезазначений проєкт рішення Київської міської ради, оскільки земельна ділянка на вул. Академіка Ромоданова, 17-Б у Шевченківському районі м. Києва, на якій планується будівництво житлового будинку, потрапляє до меж Центрального історичного ареалу та Програми розвитку зеленої зони м. Києва. Крім того громадянин О. Симороз повідомив присутнім, що виділена під будівництво земельна ділянка знаходиться в санітарно-захисній смузі насосної станції «Смородинська», а також про розташування технологічного колектора на зазначеній земельній ділянці та близькість прилеглих будинків до виділеної під будівництво земельної ділянки.

Громадянка І. Омеляненко зауважила про наявність тріщин у будинку, прилеглому до запланованої під забудову ділянки на вул. Академіка Ромоданова, 17 внаслідок зсувних процесів і також виступила проти забудови вищезазначеної земельної ділянки та зазначила, що відповідні копії документів з обґрунтуванням неможливості будівництва були надані на робочу групу та до постійної комісії.

Директор товариства з обмеженою відповідальністю фірми «МАТІНКА» Г. Шаповалов повідомив присутнім, що у 2008 році Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією було проведено громадські слухання за участю 52 мешканців прилеглих будинків із залученням ДП «Інститут «Київінжпроект», ДП «Державний науково-дослідний інститут будівельних

конструкцій», КП «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», ДУ «Інститут гігієни та медичної екології ім. О. М. Марзєєва АМН України», Головного управління охорони культурної спадщини. Зазначені організації провели дослідні роботи і надали письмові відповіді, які підтвердили можливість будівництва без порушення державних будівельних норм. Після цього ініціативна група звернулася з позовною заявою до суду з вимогою скасувати договір оренди земельної ділянки. Ініціативній групі було відмовлено у задоволенні їхніх вимог. Крім того директор товариства з обмеженою відповідальністю фірми «МАТІНКА» Г. Шаповалов зазначив, що по кожному пункту, викладеному у зверненні громадян, поданому на робочу групу, було надано розгорнуті відповіді та копії висновків усіх відповідних організацій і установ.

Також було зазначено, що комунальним підприємством «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» було надано висновок про необхідність першочергового виконання протизсувних заходів при забудові земельної ділянки на вул. Академіка Ромоданова, 17-Б у Шевченківському районі м. Києва.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у протоколі № 14/17 засідання цієї комісії від 07.12.2021, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірма «МАТІНКА» договору оренди земельної ділянки від 25 червня 2004 року № 91-6-00279 (зі змінами)».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.3.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу малому приватному підприємству «ІНТЕРСЕРВІС-АСП» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на Печерській площі, 1 у Печерському районі міста Києва» (справа **534844591**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.01.2022 №08/231-72/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проєкт рішення.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу малому приватному підприємству «ІНТЕРСЕРВІС-АСП» земельної*

ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на Печерській площі, 1 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.3.20. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва», прийнятого за основу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 07.10.2021 у другому читанні у вигляді порівняльної таблиці (справа 678933937, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 №08/231-2937/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 27.10.2021 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням К. Кириченко.

Вносьється на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи № 5/5 від 22.12.2021, відповідно до якого постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин рекомендовано підтримати проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Леонід СМЕЦЬ, Вадим ВАСИЛЬЧУК, Євген КУЗЬМЕНКО.

Редакція, прийнята у першому читанні (прийнята за основу рішенням Київської міської ради від 07.10.2021 № 2791/2832)	Надані зауваження, пропозиції і поправки депутатів Київської міської ради, які надійшли відповідно до частини першої статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176	Обґрунтування	Результати голосування
	Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА	Назву проєкту рішення пропонується	ВИРІШИЛИ: Урахувати пропозицію

<p>Про передачу ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано- прибудованими приміщеннями адміністративно- соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва</p>	<p>(лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021): викласти назву проекту рішення в такій редакції: «Про передачу ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва та вирішення інших питань».</p>	<p>відкоригувати у зв'язку зі змінами, передбаченими до п.п. 3.9 та п.п. 3.10 пункту 3 проекту рішення.</p>	<p><i>депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка.</i> ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. <i>Рішення прийнято.</i></p>
<p>Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 1212, 1214 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою</p>	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА (лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021) викласти преамбулу проекту рішення в такій редакції: Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 32 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву ТОВАРИСТВА 3 ОБМЕЖЕНОЮ</p>	<p>Преамбулу проекту рішення пропонується відкоригувати з підстав, передбачених змінами до п.п. 3.9 та п.п. 3.10 пункту 3 та пункту 5 проекту рішення.</p>	<p>ВИРІШИЛИ: <i>Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка.</i> ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. <i>Рішення прийнято.</i></p>

<p>щодо відведення земельної ділянки та заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» від 06 липня 2021 року № 50061-005951226-031-03, Київська міська рада</p> <p>ВИРІШИЛА:</p>	<p>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» від 06 липня 2021 року № 50061-005951226-031-03, Київська міська рада</p> <p>ВИРІШИЛА:</p>		
<p>1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) за адресою: вул. Солом'янська, 17-а у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 06 липня 2021 року № 50061-005951226-031-03, справа № 678933937).</p>	<p>Пропозиції не надходили</p>		
<p>2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО», за умови виконання пункту 3</p>	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Леоніда ЄМЦЯ (<i>лист від 14.10.2021 № 08/279/09/197-49 (вх. № 08/25036 від 18.10.2021): викласти пункт 2 проекту рішення в такій редакції:</i></p> <p>«2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на</p>	<p>Зменшення строку оренди земельної ділянки зумовлене необхідністю швидкого врегулювання прав інвесторів об'єкта будівництва, який розташований на вказаній земельній ділянці.</p>	<p>ГОЛОСУВАЛИ: за врахування поправки депутата Київської міської ради Леоніда Ємця.</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ:</p> <p>«за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 5, «не голосували» – 7.</p>

<p>цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,4647 га (кадастровий номер 80000000000:72:186:0065, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12 липня 2021 року № НВ-0007157622021) для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) (код КВЦПЗ - 02.10, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (рішення Господарського суду міста Києва від 07 грудня 2011 року у справі № 62/112, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17 травня 2019 року, номер запису про право власності 31628904).</p>	<p>3 місяці земельну ділянку площею 0,4647 га (кадастровий номер 80000000000:72:186:0065, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12 липня 2021 року № НВ-0007157622021) для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) (код КВЦПЗ - 02.10, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (рішення Господарського суду міста Києва від 07 грудня 2011 року у справі № 62/112, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17 травня 2019 року, номер запису про право власності 31628904)».</p> <p>Пропозиція депутата Київської міської ради Вадима ВАСИЛЬЧУКА (лист від 14.10.2021 №</p>	<p>Зменшення строку оренди земельної ділянки зумовлене необхідністю</p>	<p><i>Рішення не прийнято.</i></p> <p>ГОЛОСУВАЛИ: за відхилення поправки депутата Київської міської ради Леоніда Ємця.</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» – 7.</p> <p><i>Рішення не прийнято.</i></p> <p>ГОЛОСУВАЛИ: за врахування поправки депутата</p>
---	--	---	---

	<p>08/279/09/018-358 (вх. № 08/25034 від 18.10.2021): викласти пункт 2 проекту рішення в такій редакції:</p> <p>«2. Передати ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 3 місяці земельну ділянку площею 0,4647 га (кадастровий номер 8000000000:72:186:0065, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12 липня 2021 року № НВ-0007157622021) для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) (код КВЦПЗ - 02.10, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (рішення Господарського суду міста Києва від 07 грудня 2011 року у справі № 62/112, право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17 травня 2019 року, номер запису про право власності 31628904)».</p>	<p>швидкого врегулювання прав інвесторів об'єкта будівництва, який розташований на вказаній земельній ділянці.</p>	<p>Київської міської ради Вадима Васильчука.</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ:</p> <p>«за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 4, «не голосували» – 14.</p> <p>Рішення не прийнято.</p> <p>ВИРІШИЛИ:</p> <p>Відхилити поправку депутата Київської міської ради Вадима Васильчука.</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ:</p> <p>«за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.</p> <p>Рішення прийнято.</p>
3. ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ	Пропозиції не надходили		

<p>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО»:</p> <p>3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.</p> <p>3.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельної ділянки.</p> <p>3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.</p> <p>3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.</p> <p>3.5. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.</p> <p>3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</p>	<p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиції не надходили</p>		
--	---	--	--

<p>від 08 листопада 2013 року № 19612/0/12/19-13, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 19 травня 2014 року № 19-26-0.3-2400/2-14.</p> <p>3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.</p> <p>3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).</p> <p>3.9. Сплатити кошти за користування земельною ділянкою з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній, до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з розрахунком, який є невід'ємною частиною договору оренди земельної ділянки.</p>	<p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиції не надходили</p> <p>Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА (<i>лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021) щодо вилучення підпункту 3.9. пункту 3 проекту рішення.</i></p>	<p>Відповідно до ч. другої ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Законодавством України подібне регулювання правовідносин не передбачене, тобто його застосування</p>	<p>ВИРШИЛИ: Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка.</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.</p> <p>Рішення прийнято.</p>
---	---	---	--

		<p>порушує визначений правовий порядок. Вказане кореспондується із рекомендаціями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради секретаріату Київської міської ради від 10.09.2021 № 08/230-1775.</p>	
Відсутній підпункт 3.10.	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА (лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021): доповнити пункт 3 проекту рішення новим підпунктом такого змісту: «3.10. Протягом місяця з моменту офіційного оприлюднення цього рішення та укладення договору оренди земельної ділянки на договірних засадах вирішити майнові питання громадян, які уклали договори на участь у фінансуванні житлового будинку на вул. Солом'янській, 17-а, у порядку, встановленому законодавством України, за умови надання ними належним чином оформлених платіжних документів (із відміткою банківської установи) про внесення коштів на інвестування зазначеного об'єкта, що є обмеженням (обтяженням) у розумінні частини другої статті 25 Закону України «Про оренду землі».</p>	<p>Частина друга статті 25 вказаного Закону передбачає, що орендар земельної ділянки зобов'язаний виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі.</p>	<p>ВИРІШИЛИ: Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка. ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. Рішення прийнято. ВИРІШИЛИ: Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Вадима Васильчука доповнити підпункт 3.10 пункту 3 після слів «вирішити майнові питання громадян» словами «в тому числі враховуючи результати робочої групи, викладені у протоколі № 5/5 від 22.12.2021». ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18,</p>

			<p>«проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. Рішення прийнято.</p>
<p>4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.</p>	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА (лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021)): викласти пункт 4 проекту рішення в такій редакції:</p> <p>«4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням, невиконання обов'язку, передбаченого підпунктом 3.10 пункту 3 цього рішення тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України, статті 32 Закону України «Про оренду землі».</p>	<p>Частина перша статті 32 Закону України «Про оренду землі» передбачає, що на вимогу однієї із сторін договір оренди землі може бути достроково розірваний за рішенням суду в разі невиконання сторонами обов'язків, передбачених статтями 24 і 25 цього Закону та умовами договору, в разі випадкового чи знищення чи пошкодження об'єкта оренди, яке істотно перешкоджає передбаченому договором використанню земельної ділянки, а також на підставах, визначених Земельним кодексом України та іншими законами України.</p> <p>Частина друга статті 25 вказаного Закону передбачає, що орендар земельної ділянки зобов'язаний виконувати встановлені щодо об'єкта оренди</p>	<p>ВИРІШИЛИ: Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка з редакційними правками, озвученими депутатом Київської міської ради Леонідом Ємцем, а саме: після слів «тягне за собою» додати слова «розірвання договору оренди».</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. Рішення прийнято.</p>

		<p>обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі.</p> <p>Оскільки підпунктом 3.10 пункту 3 рішення встановлюється обмеження (обтяження) об'єкта оренди у розумінні частини другої статті 25 Закону України «Про оренду землі», вказане є підставою для припинення договору оренди шляхом його розірвання на підставі статті 32 Закону України «Про оренду землі».</p>	
	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Леоніда ЄМЦЯ (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/197-49 (вх. № 08/25036 від 18.10.2021) та депутата Київської міської ради Вадима ВАСИЛЬЧУКА (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/018-358 (вх. № 08/25034 від 18.10.2021): викласти пункт 4 проекту рішення в такій редакції:</p> <p>«4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):</p> <p>4.1. У порядку, визначеному пунктом 7.4. Порядку набуття прав на землю із земель комунальної</p>	<p>Включення до проекту рішення цього пункту обґрунтовується необхідністю врегулювання прав інвесторів об'єкта будівництва, який розташований на вказаній земельній ділянці.</p>	<p>ГОЛОСУВАЛИ: за врахування поправки депутатів Київської міської ради Леоніда Ємця та Вадима Васильчука.</p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ:</p> <p>«за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 16.</p> <p>Рішення не прийнято.</p> <p>ГОЛОСУВАЛИ: за відхилення поправки депутатів Київської міської ради Леоніда</p>

	<p>власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради №241/2463 від 20.04.2017, визначити істотною умовою та включити до проєкту договору оренди земельної ділянки з товариством з обмеженою відповідальністю «Марго» пункт такого змісту:</p> <p>«Цей Договір оренди земельної ділянки може бути поновлений на 5 років виключно за умови укладення протягом трьох місяців з моменту укладення цього Договору оренди земельної ділянки Попереднього договору між Орендарем і особами, які укладали договори купівлі-продажу облігацій з ВАТ «Акціонерна компанія «Київреконструкція» (код ЄДРПОУ: 03335623) для обміну їх на майнові права на приміщення в об'єкті будівництва, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська 17-А та попередні договори обміну цінних паперів з ВАТ «Акціонерна компанія «Київреконструкція» (код ЄДРПОУ: 03335623), в яких визначено умови такого обміну: Кліщ Всеволод В'ячеславович РНОКПП 2843903478, Коваленко Алла Сергіївна РНОКПП 2621300043, Якименко Віктор Васильович РНОКПП 2275300173, Байцар Ольга Сергіївна РНОКПП 2787800523, Волошко Дмитро Іванович РНОКПП 2894709592, Коляка Денис Борисович РНОКПП 2922200632. Порухення цього пункту є підставою для не продовження Договору</p>		<p><i>Ємця та Вадима Васильчука.</i></p> <p>ПРОГОЛОСУВАЛИ:</p> <p>«за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.</p> <p><i>Рішення не прийнято.</i></p>
--	---	--	---

	оренди земельної ділянки на новий строк».		
5. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.	Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА (лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021): вилучити пункт 5 проєкту рішення.	Відповідно до ч. другої ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Законодавством України подібне регулювання правовідносин не передбачене, тобто його застосування порушує визначений правовий порядок. Вказане кореспондується із рекомендаціями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради секретаріату Київської міської ради від 10.09.2021 № 08/230-1775.	ВИРІШИЛИ: Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка. ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. Рішення прийнято.
	Пропозиція депутата Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА (лист від 08.10.2021 № 08/279/09/188-171 (вх. № 08/24592 від 08.10.2021): доповнити проєкт рішення новим пунктом 5 такого змісту:		ВИРІШИЛИ: Урахувати пропозицію депутата Київської міської ради Володимира Бондаренка. ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18,

	<p>«5. Постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин у порядку виконання контрольної функції здійснити перевірку виконання пункту 3 цього рішення та у випадку невиконання обмежень (обтяжень) ініціювати наслідки, передбачені пунктом 4 цього рішення».</p>		<p>«проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3. Рішення прийнято.</p>
	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Леоніда ЄМЦЯ (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/197-49 (вх. № 08/25036 від 18.10.2021) та депутата Київської міської ради Вадима ВАСИЛЬЧУКА (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/018-358 (вх. № 08/25034 від 18.10.2021): викласти пункт 5 в новій редакції, а саме: «5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України» .</p>	<p>У зв'язку з необхідністю доповнення проєкту рішення новим пунктом і викладенням його під № 4, існує необхідність викласти пункт 4 попередньої редакції під № 5.</p>	<p>Суб'єкти подання не наполягали на голосуванні.</p>
	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Леоніда ЄМЦЯ (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/197-49 (вх. № 08/25036 від 18.10.2021) та депутата Київської міської ради Вадима ВАСИЛЬЧУКА (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/018-358 (вх. № 08/25034 від 18.10.2021): викласти пункт 6 (попередньої редакції проєкту рішення) в новій редакції:</p>	<p>У зв'язку з необхідністю доповнення проєкту рішення новим пунктом і викладенням його під № 4 існує необхідність викласти пункт 5 попередньої редакції під № 6.</p>	<p>Суб'єкти подання не наполягали на голосуванні.</p>

<p>6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин</p>	<p>«6. Це рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».</p>		
<p>Пункт 7 відсутній</p>	<p>Пропозиція депутата Київської міської ради Леоніда ЄМЦЯ (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/197-49 (вх. № 08/25036 від 18.10.2021) та депутата Київської міської ради Вадима ВАСИЛЬЧУКА (лист від 14.10.2021 № 08/279/09/018-358 (вх. № 08/25034 від 18.10.2021): викласти пункт 6 попередньої редакції в новій редакції та вважати його пунктом 7 відповідно такого змісту:</p> <p>«7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин».</p>	<p>У зв'язку з необхідністю доповнення проекту рішення новим пунктом і викладенням його під № 4 існує необхідність викласти пункт 6 попередньої редакції під № 7.</p>	<p>Суб'єкти подання не наполягали на голосуванні.</p>

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терент'єв виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва», прийнятого за основу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 07.10.2021 з урахуванням проголосованих поправок.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАРГО» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями адміністративно-соціального

призначення та підземним паркінгом з благоустроєм прилеглої території (завершення будівництва) на вул. Солом'янській, 17-а у Солом'янському районі міста Києва», **прийнятий за основу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 07.10.2021 з урахуванням проголосованих поправок.**
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.3.21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування скверу на вул. Данила Щербаківського, 57-д у Шевченківському районі міста Києва» (справа **575639649**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.08.2020 №08/231-2194/ПР).
Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики VIII скликання підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування скверу на вул. Данила Щербаківського, 57-д у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.3.22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23 січня 2006 року № 85-6-00245 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФУНДАЦІЯ «ЯКІСНЕ ЖИТЛО» (справа **550547970**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-207/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23 січня 2006 року № 85-6-00245 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФУНДАЦІЯ «ЯКІСНЕ ЖИТЛО»».*

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Кравця В. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Федоренка Ю. С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Анатолій ШАПОВАЛ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Анатолія Шаповала стосовно скасування результатів голосування від 09.02.2022 щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23 січня 2006 року № 85-6-00245 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФУНДАЦІЯ «ЯКІСНЕ ЖИТЛО» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Кравця В. А. під головуванням Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання.

ГОЛОСУВАЛИ: *за скасування результатів голосування від 09.02.2022 щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23 січня 2006 року № 85-6-00245 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФУНДАЦІЯ «ЯКІСНЕ ЖИТЛО» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Кравця В. А. під головуванням Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Георгій ЗАНТАРАЯ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо долучення до складу робочої групи під головуванням депутата Київської міської ради Юрія Федоренка, створеної 09.02.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для додаткового вивчення проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23 січня 2006 року № 85-6-00245 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФУНДАЦІЯ «ЯКІСНЕ ЖИТЛО» (справа 550547970, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-207/ПР), депутата Київської міської ради Георгія Зантараю.

ВИРІШИЛИ: *Долучити до складу робочої групи під головуванням депутата Київської міської ради Юрія Федоренка, створеної 09.02.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для додаткового вивчення проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23 січня 2006 року № 85-6-00245 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФУНДАЦІЯ «ЯКІСНЕ ЖИТЛО» (справа 550547970, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-207/ПР), депутата Київської міської ради Георгія Зантараю.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.3.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 66-6-00473» (справа 719982383, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2022 №08/231-242/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою підтримано проєкт рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» від 09.02.2022 вх. № 08/3136 з проханням при розгляді проєкту рішення встановити термін оренди земельної ділянки 10 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій ДЮЖЕВ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 66-6-00473» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 10 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» від 09.02.2022 вх. № 08/3136;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 66-6-00473» та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Симуніної Ю. М., Федоренка Ю. С., Кириченко К. В., Ярош З. В., Кравець В. А. під головуванням Симуніної Ю. М. для додаткового вивчення цього питання.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 66-6-00473» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 10 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» від 09.02.2022 вх. № 08/3136.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24

квітня 2008 року № 66-6-00473» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 10 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» від 09.02.2022 вх. № 08/3136.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 66-6-00473» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 10 років», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» від 09.02.2022 вх. № 08/3136.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 24 квітня 2008 року № 66-6-00473».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Симуніної Ю. М., Федоренка Ю. С., Кириченко К. В., Ярош З. В, Кравець В. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Симуніної Ю. М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.3.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИСВА «РЕМТОРГСЕРВІС-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для

експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Оноре де Бальзака, 3-а у Деснянському районі міста Києва» (справа **439445819**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2022 №08/231-255/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з транспорту, зв'язку та реклами.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ОК «АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА «РЕМТОРГСЕРВІС-ІНВЕСТ» вх. № 08/2621 від 03.02.2022 з проханням збільшити термін оренди земельної ділянки з 3 років на 15 років, виключити пункти 2, 3.7, 7 та доповнити проєкт рішення таким пунктом: «внести зміни до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», а саме: виключити паркувальний майданчик по вул. Оноре де Бальзака, 3-а (вздовж лінії швидкісного трамвая)».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Георгій ЗАНТАРАЯ.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи звернення ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА «РЕМТОРГСЕРВІС-ІНВЕСТ» вх. № 08/2621 від 03.02.2022, підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА «РЕМТОРГСЕРВІС-ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Оноре де Бальзака, 3-а у Деснянському районі міста Києва» **з рекомендаціями, а саме:**

- **виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України;**
- **у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 3 роки» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;**
- **виключити з проєкту рішення пункт 2, підпункт 3.7 пункту 3 та пункт 7;**
- **доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту: «Виключити з переліку паркувальних майданчиків, закріплених за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» відповідно до**

таблиці № 1 додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами), земельну ділянку за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 3-а (вздовж лінії швидкісного трамвая)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.3.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПА КОМПАНІЙ ТВА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Васильківській, 94а у Голосіївському районі міста Києва» (справа **406444542**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2022 №08/231-211/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПА КОМПАНІЙ ТВА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Васильківській, 94а у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПА КОМПАНІЙ ТВА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Васильківській, 94а у Голосіївському районі міста Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 14.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПА КОМПАНІЙ ТВА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Васильківській, 94а у Голосіївському районі міста Києва» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Калініченка Д. Ю., Зантараї Г. М. під головуванням Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання.

ВИРІШИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРУПА КОМПАНІЙ ТВА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Васильківській, 94а у Голосіївському районі міста Києва».*

2. *Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Калініченка Д. Ю., Зантараї Г. М. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Федоренка Ю. С.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.3.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІНСТИТУТ ПРОГРЕСИВНИХ СТОМАТОЛОГІЧНИХ ТЕХНОЛОГІЙ» договору оренди земельної ділянки від 16 листопада 2005 року № 91-6-00514 (зі змінами)» (справа **526705736**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.07.2021 №08/231-2301/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Сергія Кримчака зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

- 22.3.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Марченку Михайлу Андрійовичу в оренду земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Монтажників (між ділянками 80 та 82) у Солом'янському районі міста Києва» (справа **303936904**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.02.2021 №08/231-764/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.3.28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 19 червня 2001 року № 78-6-00024 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛІДАРНІСТЬ-ПЛЮС» (справа **505847801**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 №08/231-3725/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 2/105 від 25.02.2020).

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради надало правовий висновок №08/230-299 від 19.02.2020.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 19 червня 2001 року № 78-6-00024 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛІДАРНІСТЬ-ПЛЮС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

22.3.29. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі - підприємцю Атамасю Віктору Івановичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування майнового комплексу виробничого призначення на вул. Колекторній, 40-Д у Дарницькому районі міста Києва» (справа **553739584**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2021 №08/231-2342/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ФОП Атамася В. І. вх. № 08/24748 від 11.10.2021 з проханням виключити з проєкту рішення пункт 3.9.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення фізичної особи - підприємця Атамася В. І. вх. № 08/24748 від 11.10.2021, підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу фізичній особі - підприємцю Атамасю Віктору Івановичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування майнового комплексу виробничого призначення на вул. Колекторній, 40-Д у Дарницькому районі міста Києва» *з рекомендаціями, а саме: виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

22.4. Повторний розгляд проєктів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:

- 22.4.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2940 (справа 624355369, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.07.2021 №08/231-2781/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2940, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 38-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2939 (справа 483533737, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2021 №08/231-4145/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2939, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 46-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.3. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2938 (справа 476530625, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.11.2021 №08/231-4084/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2938, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 74-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.4. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2954 (справа 253731499, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4306/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2954, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 76-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.5. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2959 (справа 305376675, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2021 №08/231-2297/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2959, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 66-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.6. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2958 (справа 450539867, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4307/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2958, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 42-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.7. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2951 (справа 773208536, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2021 №08/231-3380/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2951, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 74-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.8. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2952 (справа 253382802, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.04.2021 №08/231-1325/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2952, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 50-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.9. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2955 (справа 780207537, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.11.2021 №08/231-4086/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2955, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 83-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.10. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2957 (справа 412539112, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.09.2021 №08/231-3515/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2957, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 34-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.11. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2956 (справа 587653555, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.08.2021 №08/231-3085/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2956, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 96-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.12. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2941 (справа 365375764, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4295/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2941, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 68-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.13. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2942 (справа 632145316, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4308/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2942, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 46-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.14. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2943 (справа 603735394, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4262/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2943, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 41-му арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.15. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2944 (справа 601095372, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.12.2021 №08/231-4328/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2944, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 77-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.16. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2945 (справа 345345711, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4261/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2945, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 24-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.17. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2946 (справа 253762382, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.12.2021 №08/231-4353/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2946, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 27-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.18. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3002 (справа 519453433, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4477/ПР).**

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3002, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 65-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.19. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3001 (справа 569553441, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4494/ПР).**

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3001, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 47-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.20. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3015 (справа 520753009, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2021 №08/231-4470/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3015, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 50-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.21. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3014 (справа 365399494, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2021 №08/231-4469/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3014, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 59-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.22. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3012 (справа 385372157, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4373/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3012, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 29-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.23. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3000 (справа 621185373, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2021 №08/231-4433/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3000, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 37-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.24. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3003 (справа 355358590, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2021 №08/231-4468/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3003, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 27-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.25. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3004 (справа 771923530, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2021 №08/231-4435/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3004, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 19-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.26. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3005 (справа 659665324, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4374/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3005, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 55-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.27. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3006 (справа 741372535, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4497/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3006, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 36-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.28. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3007 (справа 640875391, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2021 №08/231-4434/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3007, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 76-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.29. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3008 (справа 458538012, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4498/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3008, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 59-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.30. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3009 (справа 551653794, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4504/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3009, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 54-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.31. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3009/1 (справа 624615397, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4503/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3009/1, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 49-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.32. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3013 (справа 680675300, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.11.2021 №08/231-4085/ПР).**

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 24/26 від 08.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3013, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 101-му арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.33. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3011 (справа 540553502, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4502/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3011, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 37-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.34. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3010 (справа 513053016, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4493/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3010, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 45-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.4.35. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Матлавській Людмилі Борисівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування гідротехнічної споруди у складі берегоукріплення з елінгом у пров. Лермонтова 4, 40-Б у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2936 (справа **353923906**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4254/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 23/25 від 01.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2936, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 14-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.12.2021 №08/230-2936, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Матлавській Людмилі Борисівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування гідротехнічної споруди у складі берегоукріплення з елінгом у пров. Лермонтова 4, 40-Б у Дарницькому районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 23/25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 01.12.2021, а саме:*

- *виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5;*
- *у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.4.36. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок громадянам у власність для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2926 (справа 489380796, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.04.2020 №08/231-1162/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2926, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2926, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок громадянам у власність для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.37. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Волковичу Володимирі Аркадійовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Фісташковій, 19 у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2923 (справа 233737847, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3737/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2923, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 23.12.2021 №08/230-2923, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Волковичу Володимир Аркадійовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Фісташковій, 19 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.4.38. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ ПІДРОЗДІЛІВ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ УКРАЇНИ» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Святошинській, 27 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2928 (справа **647114166**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.04.2021 №08/231-1412/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2928, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 23.12.2021 №08/230-2928, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ ПІДРОЗДІЛІВ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ УКРАЇНИ» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Святошинській, 27 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.39. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Фузіку Володимиру Анатолійовичу на вул. Дунаєвського, 13 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2921 (ПР-16808, справа **К-34128**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2018 №08/231-2199/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2921, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 23.12.2021 №08/230-2921, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Фузіку Володимиру Анатолійовичу на вул. Дунаєвського, 13 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 22.4.40. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу громадянину Линнику Миколі Івановичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Журавлиній, 12 у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2925 (справа **555929091**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2020 №08/231-1173/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2925, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2925, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Линнику Миколі Івановичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Журавлиній, 12 у Дарницькому районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.4.41. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Штирліну Юрію Олександровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Берізоньки, 10 у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2924 (справа 454339823, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.12.2019 №08/231-3860/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2924, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2924, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Штирліну Юрію Олександровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Берізоньки, 10 у Дарницькому районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.42. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком**

управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2922 (справа **322965884**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2020 №08/231-2310/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2922, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.12.2021 №08/230-2922, **та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.4.43. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам у власність земельних ділянок для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки Дарницького району міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3018 (справа **382914125**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.11.2020 №08/231-2725/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3018, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3018, **та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам у власність земельних ділянок для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки Дарницького району міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.44. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок громадянам для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3017 (справа 748969296, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.04.2020 №08/231-1002/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3017, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3017, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу земельних ділянок громадянам для ведення колективного садівництва в мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі міста Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.45. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Шевченко Марині Геннадіївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Вишневій, 20 у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2988 (справа 229179148, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2021 №08/231-784/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2988, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2988, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Шевченко Марині Геннадіївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Вишневій, 20 у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

- 22.4.46. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Матковському Юрію Броніславовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 14 у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2999 (справа 685972970, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3736/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2999, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2999, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Матковському Юрію Броніславовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 14 у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.4.47. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Павловій Валентині Іванівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Міжозерній, 27 у Дарницькому районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності**

Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2998 (справа **416294858**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.12.2019 №08/231-3681/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2998, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 31.12.2021 №08/230-2998, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Павловій Валентині Іванівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Міжозерній, 27 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.4.48. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Луценку Володимирі Васильовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Горіховій, 5 у Дарницькому районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2997 (справа **519029856**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2052/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-2997, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 31.12.2021 №08/230-2997, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Луценку Володимирі Васильовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Горіховій, 5 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

- 22.4.49. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 4-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 36) у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2022 №08/230-49 (справа **555638749**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.02.2020 №08/231-373/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2022 №08/230-49, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: 1. **Відкласти повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про припинення комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» права постійного користування земельною ділянкою у 4-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки (земельна ділянка № 36) у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2022 №08/230-49.

2. **Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин** Конопелька М. В., Маленка Г. С., Кримчака С. О., Сулиги Ю. А. для додаткового вивчення цього питання. **Визначити головою робочої групи депутата Конопелька М. В.**

3. **Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

- 22.4.50. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-18» земельної ділянки в оренду для реконструкції нежитлового будинку під житловий будинок на

вул. Пріорській, 18 в Оболонському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3034 (справа **621554452**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2021 №08/231-4451/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3034, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3034, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «П-18» земельної ділянки в оренду для реконструкції нежитлового будинку під житловий будинок на вул. Пріорській, 18 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 25/27 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.12.2021, а саме: виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 2.9 пункту 2 та пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.4.51. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 листопада 2003 року № 72-6-00114 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою – підприємцем Марусевичем Іваном Михайловичем» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3036 (справа **747455447**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2021 №08/231-4181/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3036, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 листопада 2003 року № 72-6-00114 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою – підприємцем Марусевичем Іваном Михайловичем» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3036.

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 листопада 2003 року № 72-6-00114 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою – підприємцем Марусевичем Іваном Михайловичем» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3036.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 18.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо відкладення повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 листопада 2003 року № 72-6-00114 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою – підприємцем Марусевичем Іваном Михайловичем» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3036 та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Кравця В. А., Кузьменка Є. А. під головуванням Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 листопада 2003 року № 72-6-00114 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та фізичною особою – підприємцем Марусевичем Іваном

Михайловичем» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3036.

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Кравця В. А., Кузьменка Є. А. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Федоренка Ю. С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» -1.

Рішення прийнято.

22.4.52. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» земельних ділянок в оренду для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзду та виїзду до автозаправного комплексу) на перетині вул. Полярної та вул. Сім'ї Кульженків в Оболонському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3037 (справа 553944335, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4372/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3037, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 18-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3037, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» земельних ділянок в оренду для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзду та виїзду до автозаправного комплексу) на перетині вул. Полярної та вул. Сім'ї Кульженків в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» -1.

Рішення прийнято.

- 22.4.53. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Службі безпеки України земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Сірка Івана, 8 у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-32 (справа 436417482, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2021 №08/231-3552/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-32, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.01.2022 №08/230-32, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання Службі безпеки України земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Сірка Івана, 8 у Голосіївському районі міста Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» -1.

Рішення прийнято.

- 22.4.54. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ОАЗИС 2018» земельної ділянки в оренду для експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) з будівлею охорони на Оболонській набережній, від № 35 до № 73 в Оболонському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3025 (справа 418393903, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4369/ПР).**

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 24/26 від 08.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3025, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 14-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3025, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ОАЗИС 2018» земельної ділянки в оренду для експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) з будівлею охорони на Оболонській набережній, від № 35 до № 73 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 24/26 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 08.12.2021, а саме: виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

22.4.55. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕТАЛОН-2021» в оренду земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (нежитлові будівлі, споруди) на вул. Петра Вершигори 2А/2 у Дніпровському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3027 (справа 789468399, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2043/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3027, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3027, та повторно підтримати проєкт рішення*

Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕТАЛОН-2021» в оренду земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (нежитлові будівлі, споруди) на вул. Петра Вершигори 2А/2 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

22.4.56. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026 (справа **323967115**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.11.2021 №08/231-4179/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 23/25 від 01.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 20-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Зоя ЯРОШ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Зої Ярош щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026.

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Зої Ярош щодо зняття з розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» з *правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 15.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Зоя ЯРОШ, Ольга КОШМАН, Маркіян ЯЦІНЯК.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

перша - щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 23/25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 01.12.2021, а саме:***

- ***доповнити проєкт рішення новими пунктами 6 та 7 такого змісту:***
«6. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» погодити з Міністерством культури та інформаційної політики України проєкт будівництва та отримати всі необхідні погодження та дозволи на виконання земляних та будівельних робіт»; «7. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» неухильно дотримуватись існуючих охоронних зон та обмежень та тих, що будуть встановлені майбутнім паспортом охорони пам'яток»;
- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом 8 такого змісту:***
«8. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» провести науково-геологічні вишукування та комплекс спеціалізованих протизсувних та реставраційних робіт для навколишніх будинків з метою запобігання зростанню їх пошкоджень»;

друга - щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130»;

третья - щодо відкладення повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026 та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Ярош З. В., Симуніної Ю. М., Кравця В. А. під головуванням Ярош З. В. для додаткового вивчення цього питання.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 23/25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 01.12.2021, а саме:*

- *доповнити проєкт рішення новими пунктами 6 та 7 такого змісту: «6. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» погодити з Міністерством культури та інформаційної політики України проєкт будівництва та отримати всі необхідні погодження та дозволи на виконання земляних та будівельних робіт»; «7. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» неухильно дотримуватись існуючих охоронних зон та обмежень та тих, що будуть встановлені майбутнім паспортом охорони пам'яток»;*

- *доповнити проєкт рішення новим пунктом 8 такого змісту: «8. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» провести науково-геологічні вишукування та комплекс спеціалізованих протизсувних та реставраційних робіт для навколишніх будинків з метою запобігання зростанню їх пошкоджень».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 5, «утрималось» – 1, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026, та відхилення проєкту рішення* Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 16.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки другої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування третю пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *відкладення повторного розгляду проєкту рішення* Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 березня 2019 року № 130» з *правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3026 *та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Ярош З. В., Симуніної Ю. М., Кравця В. А. під головуванням Ярош З. В. для додаткового вивчення цього питання.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

22.4.57. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАСЛ» договору оренди земельної ділянки від 31 жовтня 2005 року № 82-6-00323 (зі змінами)» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3035 (справа 407056751, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.05.2021 №08/231-1753/ПР).**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3035, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3035, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАСЛ» договору оренди земельної ділянки від 31 жовтня 2005 року № 82-6-00323 (зі змінами)»;

друга - щодо відкладення повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАСЛ» договору оренди земельної ділянки від 31 жовтня 2005 року № 82-6-00323 (зі змінами)» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3035 та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Зантараї Г. М., Калініченка Д. Ю. під головуванням Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання.

ГОЛОСУВАЛИ: за **відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3035, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАСЛ» договору оренди земельної ділянки від 31 жовтня 2005 року № 82-6-00323 (зі змінами)».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «РАСЛ» договору оренди земельної ділянки від 31 жовтня 2005 року № 82-6-00323 (зі змінами)» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.12.2021 №08/230-3035.

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Зантараї Г. М., Калініченка Д. Ю. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Федоренка Ю. С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

22.4.58. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2021 №08/230-2858 (ПР-20351, справа П-9827, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1688/ПР).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2021 №08/230-2858, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Владислава Турця зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

22.4.59. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу громадянці Дмитришиній Валентині Степанівні земельної ділянки в оренду для облаштування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури протизсувної споруди (підпірної стінки) на вул. Дружній, 25-27-а у Солом'янському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-102 (справа **618133914**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4509/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-102, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-102, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Дмитришиній Валентині Степанівні земельної ділянки в оренду для облаштування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури протизсувної споруди (підпірної стінки) на вул. Дружній, 25-27-а у Солом'янському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 25/27 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.12.2021, а саме:*

- *у пункті 2 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років»;*
- *виключити з проєкту рішення пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

22.4.60. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДБРД» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу (заїзди та виїзди до багатоквартирного житлового будинку)) в межах червоних ліній на вул. Кулібіна, 3/8 у Святошинському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-112 (справа **685963915**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2021 №08/231-4456/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-112, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.01.2022 №08/230-112, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДБРД» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу (заїзди та виїзди до багатоквартирного житлового будинку)) в межах червоних ліній на вул. Кулібіна, 3/8 у Святошинському районі міста Києва» **з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 25/27 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.12.2021, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

22.4.61. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торговельного центру на просп. Степана Бандери, 36 в

Оболонському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2022 №08/230-132 (справа **616933936**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4510/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 25/27 від 22.12.2021).

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2022 №08/230-132, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.01.2022 №08/230-132, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торгівельного центру на просп. Степана Бандери, 36 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 25/27 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 22.12.2021, а саме: виключити з преамбули проєкту рішення посилання на статті 1212, 1214 Цивільного кодексу України, підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 5. Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

22.5. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (приватизація, громадяни):

- 22.5.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Стасенковій Анастасії Григорівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 134, діл. 14 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **547427852**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.11.2019 №08/231-3533/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Стасенковій Анастасії Григорівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 134, діл. 14 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Маняченку Віктору Григоровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 22 у Дарницькому районі міста Києва» (*справа 229237223, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.12.2019 №08/231-3672/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Маняченку Віктору Григоровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 22 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Сідіченку Петру Дмитровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 8 у Дарницькому районі міста Києва» (*справа 621722994, доручення Київського міського голови від 08.10.2020 №08/231-2518/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Сідіченку Петру Дмитровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 8 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Хачко Валентині Іллівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Чорничній, 10 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **479292515**, доручення Київського міського голови від 20.10.2020 №08/231-2639/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Хачко Валентині Іллівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Чорничній, 10 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Поліщуку Вадиму Сергійовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Сливовій, 13 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **322976439**, доручення Київського міського голови від 19.10.2020 №08/231-2618/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Поліщуку Вадиму Сергійовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Сливовій, 13 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Гриньків Ларисі Віталіївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 12 у

Дарницькому районі міста Києва» (справа **510529015**, доручення Київського міського голови від 08.10.2020 №08/231-2533/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Гриньків Ларисі Віталіївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 12 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Царуліці Ользі Володимирівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Чорничній, 4 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **322927427**, доручення Київського міського голови від 08.10.2020 №08/231-2522/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Царуліці Ользі Володимирівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Чорничній, 4 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Левченку Ігорю Володимировичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 11 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **659152918**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1540/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Левченку Ігорю Володимировичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 11 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ткачуку Євгену Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Андрія Меленського, 34-А у Голосіївському районі міста Києва» (*справа 593327852, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2077/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Ткачуку Євгену Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Андрія Меленського, 34-А у Голосіївському районі міста Києва» *та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.*

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.10. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі міста Києва» (*справа 597727227, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.12.2020 №08/231-215/ПР*).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин 24.11.2021 розгляд

проекту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Ю. Федоренка.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи № 96/96 від 17.12.2021, відповідно до якого рекомендували постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримати проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи протокол засідання робочої групи № 96/96 від 17.12.2021, підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.5.11. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Фесенку Андрію Вікторовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максименка Федора, 32-а у Оболонському районі міста Києва» (справа **227188340**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.10.2019 №08/231-2952/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **17.11.2021** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Грушка.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи № 78/78 від 26.11.2021, відповідно до якого рекомендували постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин підтримати проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи протокол засідання робочої групи № 78/78 від 26.11.2021, підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Фесенку Андрію Вікторовичу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максименка Федора, 32-а у Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

22.5.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Монтьєвій Наталії Всеволодівні, Монтьєву Дмитру Володимировичу, Монтьєвій Марії Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 43 у Печерському районі м. Києва» (справа **393875570**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4285/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради вх. № 08/654 від 13.01.2022, яким повідомляють, що постановою державного виконавця відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України ВП № 67475953 відкрито виконавче провадження за виконавчим листом № 826/2214/17 від 20.10.2021, виданим Окружним адміністративним судом міста Києва, яким зобов'язано Київську міську раду в особі постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування розглянути проєкт рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Монтьєвій Н. В, Монтьєву Д. В, Монтьєвій М. В для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 43 у Печерському районі м. Києва» (справа П-9043) з урахуванням висновків суду. Постановою державного виконавця відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України було повідомлено, що за невиконання рішення суду без поважних причин буде накладено штраф на користь держави у розмірі 5100 грн. З метою недопущення стягнень з місцевого бюджету прохання вжити заходів щодо виконання рішення суду від 30.09.2020 у справі № 826/2214/17;
- відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України вх. № 08/34172 від 29.12.2021 щодо направлення постанови про накладення штрафу на користь держави у розмірі 5100 грн за невиконання без поважних причин боржником рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Монтьєвій Наталії Всеволодівні, Монтьєву Дмитру Володимировичу, Монтьєвій Марії

Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 43 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Кудляку Михайлу Назаровичу в передачі у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 14в у Дарницькому районі міста Києва» (справа 776842270, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1755/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли звернення:

- управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради вх. № 08/638 від 12.01.2022, яким повідомляють, що постановою державного виконавця відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України ВП № 62441551 відкрито виконавче провадження за виконавчим листом № 640/17667/19 від 25.05.2020, виданим Окружним адміністративним судом міста Києва, яким зобов'язано Київську міську раду повторно розглянути на пленарному засіданні проєкт землеустрою (справа № А-22061) щодо передачі земельної ділянки у власність громадянину Кудляку Михайлу Назаровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 14-В у Дарницькому районі м. Києва. За повторне невиконання без поважних причин рішення суду державним виконавцем відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України Гатинюк Т. Ю. було винесено постанову від 20.12.2021 про накладення штрафу на Київську міську раду у розмірі 10200 грн. З метою недопущення стягнень з місцевого бюджету прохання вжити заходів щодо виконання рішення суду від 25.05.2020 у справі № 640/17667/19;
- відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України вх. № 08/34276 від 30.12.2021 щодо направлення постанови про накладення штрафу на користь держави у розмірі 10200 грн за повторне невиконання без поважних причин боржником рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Кудляку Михайлу Назаровичу в передачі у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд на вул. Завальній, 14в у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

- 22.5.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Руденко Олесі Тарасівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Берізоньки, 3 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **413295362**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2020 №08/231-260/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Руденко Олесі Тарасівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Берізоньки, 3 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Єрьоміній Наталії Миколаївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 17 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **699231558**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 №08/231-1123/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Єрьоміній Наталії Миколаївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 17 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гушпіді Михайлу Івановичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Журавліній, 16 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **499157088**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 №08/231-1128/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Гушпіді Михайлу Івановичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Журавліній, 16 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Примаку Олександрю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. 161-шій Садовій, діл. 34 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **770097276**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2021 №08/231-3620/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Примаку Олександрю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. 161-шій Садовій, діл. 34 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Якубовій Марині Дмитрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Митрополита Володимира Сабодана, 16-д у Деснянському районі міста Києва»

(справа **750862283**, доручення Київського міського голови від 10.01.2022 №08/231-31/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО, Володимир КРАВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Якубовій Марині Дмитрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Митрополита Володимира Сабодана, 16-д у Деснянському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В., Федоренка Ю. С. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Грушка В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

22.5.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Лук'яненко Надією Борисівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Перемоги, 12 у Святошинському районі міста Києва» (справа **598128950**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.11.2019 №08/231-3527/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир КРАВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Лук'яненко Надією Борисівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Перемоги, 12 у Святошинському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури,**

містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.5.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Вірич Євдокією Олександрівною, Вірич Анастасією Олександрівною, Вірич Аріною Олександрівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Канівській, 37 у Подільському районі міста Києва» (справа **528128120**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1084/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Вірич Євдокією Олександрівною, Вірич Анастасією Олександрівною, Вірич Аріною Олександрівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Канівській, 37 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Долганову Андрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютневій, 14-А у Голосіївському районі міста Києва» (справа **617722762**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2021 №08/231-4335/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: 1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Долганову Андрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютневій, 14-А у Голосіївському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Зубка Ю. Г. під головуванням Федоренка Ю. С.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

22.5.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянками Криводуб Ольгою Петрівною та Терещук Людмилою Петрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Колоса Сергія, 71 у Солом'янському районі міста Києва» (справа **452283603**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.06.2020 №08/231-1577/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянками Криводуб Ольгою Петрівною та Терещук Людмилою Петрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Колоса Сергія, 71 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Кузьменко Ліні Миколаївні, члену садового товариства «Блакитна затока» у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва у садовому товаристві «Блакитна затока» на вул. Острівній, 1, земельна ділянка 278 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **444273184**, доручення Київського міського голови від 01.10.2020 №08/231-2484/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій ДЮЖЕВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Кузьменко Ліні Миколаївні, члену садового товариства «Блакитна затока» у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва у садовому товаристві «Блакитна затока» на вул. Острівній, 1, земельна ділянка 278 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.5.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Філіпову Віталію Аркадійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Повітрофлотській, 84 у Солом'янському районі міста Києва» (*справа 648532780, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2019 №08/231-2811/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Філіпову Віталію Аркадійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Повітрофлотській, 84 у Солом'янському районі міста Києва» ***та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.5.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Позніхоренко Ольгою Федорівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд на вул. Солов'їній, 50 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **228108065**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2020 №08/231-1813/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій ДЮЖЕВ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Позніхоренко Ольгою Федорівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Солов'їній, 50 у Голосіївському районі міста Києва» **та направлення його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.;**

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Позніхоренко Ольгою Федорівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Солов'їній, 50 у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **відкладення розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Позніхоренко Ольгою Федорівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Солов'їній, 50 у Голосіївському районі міста Києва» **та направлення його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Позніхоренко Ольгою Федорівною земельної

ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Солов'їній, 50 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 14.

Рішення не прийнято.

22.5.26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Литвиненко Вікторії Ігорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 51б у Солом'янському районі міста Києва» (ПР-20910, справа А-24309, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2280/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Литвиненко Вікторії Ігорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 51б у Солом'янському районі міста Києва» ***та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенка О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.5.27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Марчуковій Оксані Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 6-е у Голосіївському районі міста Києва» (справа 757645272, доручення Київського міського голови від 29.01.2020 №08/231-242/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Марчуковій Оксані Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 6-е у Голосіївському районі міста Києва» та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.*

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.5.28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Науменку Олександрю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 6-е у Голосіївському районі міста Києва» (справа **515627740**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.12.2019 №08/231-4032/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Науменку Олександрю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чабанівській, 6-е у Голосіївському районі міста Києва» та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.*

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.5.29. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Дерев'янчук Ніні Степанівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 18 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **579727266**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.11.2019 №08/231-3468/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Дерев'янчук Ніні Степанівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Риболовецькій, 18 у Голосіївському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.5.30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Дроздову Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Гришка, 47 у Деснянському районі міста Києва» (ПР-20743, справа **П-10045**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2147/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Дроздову Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Гришка, 47 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.5.31. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві» (*справа 675813877, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.02.2022 №08/231-291/ПР*).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по

вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 1, «утрималось» – 9, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимирі Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 22.5.32. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Тимчуку Миколі Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лозовому, 1 у Деснянському районі міста Києва» (справа **229013097**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2020 №08/231-2417/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Тимчуку Миколі Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лозовому, 1 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

- 22.5.33. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Тимчук Ларисі Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лозовому, 1-А у Деснянському районі міста Києва» (справа **229807675**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2020 №08/231-2407/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Тимчук Ларисі Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лозовому, 1-А у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

22.6. Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):

- 22.6.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Болотову Валентину Олексійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Свято-Георгіївському у Голосіївському районі міста Києва» (справа **380169187**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2021 №08/231-4196/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **01.12.2021** розгляд проекту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Ю. Федоренка.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи № 94/94 від 17.12.2021, відповідно до якого рекомендували постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин повернути проєкт рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для отримання контактних даних заявника.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи протокол засідання робочої № 94/94 від 17.12.2021, відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Болотову Валентину Олексійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Свято-Георгіївському у Голосіївському районі міста Києва» та повернути його разом з матеріалами справи 380169187 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.6.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Приходько Оксані Сергіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Риболовецької у Голосіївському районі міста Києва» (справа **653100199**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.12.2021 №08/231-4517/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.6.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Приходьку Ярославу Івановичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Лютневої у Голосіївському районі міста Києва» (справа **551901852**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.11.2021 №08/231-3972/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Анатолій ШАПОВАЛ.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Анатолія Шаповала зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.6.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Чепі Зінаїді Олексіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу пров. Вітавського у Голосіївському районі міста Києва» (справа **609590154**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2021 №08/231-3941/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання громадянці Чепі Зінаїді Олексіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу пров. Вітавського у Голосіївському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міценка О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.6.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Лепченко Ларисі Едуардівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Михайла Петренка у Голосіївському районі міста Києва» (*справа 638330167, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2022 №08/231-5/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання громадянці Лепченко Ларисі Едуардівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Михайла Петренка у Голосіївському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.6.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Загайкевичу Костянтину Ігоровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 166а у Солом'янському районі міста Києва» (*справа 300135549, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2020 №08/231-2412/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання громадянину Загайкевичу Костянтину Ігоровичу дозволу на

розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 166а у Солом'янському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.6.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Бондаренку Роману Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 157 у Голосіївському районі міста Києва» (*справа 536501004, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.01.2022 №08/231-99/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Бондаренку Роману Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 157 у Голосіївському районі міста Києва» та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Зубка Ю. Г. під головуванням Федоренка Ю. С.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.6.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Шпак Олені Віталіївні дозволу на розроблення проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Солов'їній у Голосіївському районі міста Києва» (справа **726009016**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-157/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання громадянці Шпак Олені Віталіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Солов'їній у Голосіївському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенка О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

22.6.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Коробці Євгенію Анатолійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Московському, 11 у Солом'янському районі міста Києва» (справа **719205015**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.01.2022 №08/231-86/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання громадянину Коробці Євгенію Анатолійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Московському, 11 у Солом'янському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів**

постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.6.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Ічанському Олександр Олексійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Московському, 9 у Солом'янському районі міста Києва» (справа **201790419**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.01.2022 №08/231-84/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Ічанському Олександр Олексійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Московському, 9 у Солом'янському районі міста Києва» та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

- 22.6.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Губі Артему Віталійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-з у Голосіївському районі міста Києва» (справа **551801775**, доручення

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-148/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Губі Артему Віталійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 2-3 у Голосіївському районі міста Києва» та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Зубка Ю. Г. під головуванням Федоренка Ю. С.*

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.6.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Завертайлу Миколі Миколайовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Назарія Яремчука, 41 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **201894886**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 №08/231-163/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Завертайлу Миколі Миколайовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Назарія Яремчука, 41 у Голосіївському районі міста Києва» та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури,*

містобудування та земельних відносин Федоренка Ю. С., Грушка В. В., Зубка Ю. Г. під головуванням Федоренка Ю. С.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.7. Розгляд проєктів рішень (надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства, юридичні особи):

- 22.7.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПЕРЕМОГИ, 55-А» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (проїзди) на просп. Перемоги, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва» (справа **602210105**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2021 №08/231-4351/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами підтримано проєкт рішення.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПЕРЕМОГИ, 55-А» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (проїзди) на просп. Перемоги, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.7.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва для створення, облаштування та експлуатації скверу» (ПР-20725, справа **K-38519**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2137/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики VIII скликання підтримано проєкт рішення з рекомендаціями (витяг з протоколу № 11/85 від 24.07.2019).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Краківській, 11 у Дніпровському районі м. Києва для створення, облаштування та експлуатації скверу» **з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 2. Пункт 3 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 2.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

- 22.7.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень біля будинку 2-а по вул. Августина Волошина у Солом'янському районі міста Києва» (справа **493010817**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.11.2021 №08/231-4030/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень біля будинку 2-а по вул. Августина Волошина у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

22.8. Розгляд проєктів рішень (відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):

- 22.8.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРІНВЕСТСІТІ» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва багатофункціонального комплексу на вул. Саперно-Слобідській, 18-В у Голосіївському районі міста Києва» (справа **587601169**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2021 №08/231-4337/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРІНВЕСТСІТІ» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва багатофункціонального комплексу на вул. Саперно-Слобідській, 18-В у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Савіну Олексію Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва у Деснянському районі

міста Києва» (справа **370181533**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4270/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Савіну Олексію Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Соколу Юрію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 10, буд. 31 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **644030163**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4278/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Соколу Юрію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 10, буд. 31 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Дембіку Дмитру Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаража у пров. Волго-Донському, біля будинку під номером 1 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **676650151**, доручення заступника

міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4277/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Дембіку Дмитру Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаража у пров. Волго-Донському, біля будинку під номером 1 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ніколаєнко Тетяні Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для дачного будівництва у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» (справа **480014739**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4279/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Ніколаєнко Тетяні Іванівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для дачного будівництва у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Савіну Олексію Геннадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку і господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» (справа **682440152**, доручення

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4280/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову громадянину Савіну Олексію Генадійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку і господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову фізичній особі-підприємцю Кондрату Олексію Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу для будівництва, експлуатації та обслуговування автосервісного центру на вул. Чернігівській у Дніпровському районі міста Києва» (*справа 512801588, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4283/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову фізичній особі-підприємцю Кондрату Олексію Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу для будівництва, експлуатації та обслуговування автосервісного центру на вул. Чернігівській у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРОВСЬКИЙ БТГЦ» у наданні дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) у Дарницькому районі міста Києва» (справа **654010188**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4271/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.8.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Заматову Роману Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в Оболонському районі міста Києва» (справа **370117782**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.11.2021 №08/231-4272/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову громадянину Заматову Роману Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Мосичу Вадиму Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вулиці Залежної у Голосіївському районі міста Києва» (справа **465017367**, доручення

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 №08/231-4396/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Мосичу Вадиму Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вулиці Залежної у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АССТІКО» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім дорожнього сервісу) на перехресті вул. Сім'ї Кульженків та вул. Шахтарської в Оболонському районі міста Києва» (справа **330141801**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 №08/231-4383/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АССТІКО» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у оренду для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім дорожнього сервісу) на перехресті вул. Сім'ї Кульженків та вул. Шахтарської в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Яцковій Ганні Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вулиці Залужної у Голосіївському районі міста Києва» (справа **451012621**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 №08/231-4382/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Яцковій Ганні Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вулиці Залужної у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Стецюрі Ользі Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку на вул. Миколи Трублаїні, № 78 у Святошинському районі міста Києва» (справа **636450186**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 №08/231-4381/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Стецюрі Ользі Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування жилого будинку на вул. Миколи Трублаїні, № 78 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Заматову Роману Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва в Оболонському районі міста Києва» (*справа 769535011, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 №08/231-4380/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Заматову Роману Валерійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для індивідуального дачного будівництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Безуглому Сергію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у Деснянському районі міста Києва» (*справа 350147762, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2021 №08/231-4378/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Безуглому Сергію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Палажченко Наталії Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі міста Києва» (справа **201456786**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4314/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Палажченко Наталії Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Лермонтова, 7 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Луговій Олені Віталіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва» (справа **370169738**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4313/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Луговій Олені Віталіївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСПРА» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Миколи Бажана, 2-б у Дарницькому районі міста Києва» (справа **678020192**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4312/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСПРА» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Миколи Бажана, 2-б у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі міста Києва» (справа **330167478**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2021 №08/231-4309/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир КРАВЕЦЬ, Андрій ТИМОШЕНКО, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про відмову громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі міста Києва» **та направити його на розгляд робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Грушка В. В., Міщенко О. Г., Ярош З. В. під головуванням Грушка В. В.**

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

22.8.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Степаненко Марині Валеріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Деснянському районі міста Києва» (справа **664980195**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4361/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Степаненко Марині Валеріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Шалагіну Олексію Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у Подільському районі міста Києва» (справа **522001173**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4360/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Шалагіну Олексію Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Мощенко Анастасії Давидівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Римського-Корсакова, 5 у Голосіївському районі міста Києва» (справа **651600193**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4358/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Мощенко Анастасії Давидівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Римського-Корсакова, 5 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Дембіцькому Юрію Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва» (справа **413017488**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4356/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Дембіцькому Юрію Юрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Невідомому Павлу Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва на вул. 1-шій Дачній у Деснянському районі міста Києва» (справа **665850154**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4354/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Невідомому Павлу Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва на вул. 1-шій Дачній у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Шалагіну Олексію Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у Подільському районі міста Києва» (справа **771760018**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2021 №08/231-4364/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Шалагіну Олексію Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Забродській Галині Дмитрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Сильвестра Косова у Солом'янському районі міста Києва» (*справа 491010309, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2021 №08/231-4343/ПР*).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Корольову Борису Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для експлуатації гаражного боксу на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі міста Києва» (*справа 415016779, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1546/ПР*).
До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення гр. Корольова Б. І.

від 07.02.2022 вх. № 08/К-371 з проханням долучити до матеріалів справи копію корінця ордера.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Корольову Борису Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для експлуатації гаражного боксу на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Степаненко Оксані Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 37-з у Дарницькому районі міста Києва» (справа **705157011**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4480/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Степаненко Оксані Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Левадній, 37-з у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.29. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Драчу Анатолію Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва поблизу провулку Ягідного, 5 у Солом'янському районі міста Києва» (справа

562101628, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4481/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Драчу Анатолію Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва поблизу провулку Ягідного, 5 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Засядько Олені Юріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Докучаєвській у Солом'янському районі міста Києва» (справа **752423013**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4484/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Засядько Олені Юріївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Докучаєвській у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.31. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Шуту Євгенію Дмитровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Милославській, 20 б у Деснянському районі міста Києва»

(справа **622350150**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4485/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Шуту Євгенію Дмитровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Милославській, 20 б у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.32. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Ільченко Раїсі Євгенівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Замковецькій, 19а у Подільському районі міста Києва» (справа **589501160**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4486/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Ільченко Раїсі Євгенівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Замковецькій, 19а у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.33. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у ГО «СТ «Приозерне» у Дніпровському районі міста Києва» (справа

401012318, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2021 №08/231-4479/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ГО «СТ «Приозерне» від 08.02.2022 вх. № 08/3010 з проханням зняти з розгляду проєкт рішення та повернути його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для доопрацювання.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олена ОБРАМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у ГО «СТ «Приозерне» у Дніпровському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **Овраменко О. В., Міщенко О. Г., Грушка В. В.** для додаткового вивчення цього питання. **Визначити головою робочої групи депутата Овраменко О. В.**

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.34. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва» (справа **360138232**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-20/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.35. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва» (справа **788457010**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-19/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Шейка від 17.01.2022 № 0570202/1-813 щодо виправлення технічної помилки у позиції 19 при розгляді проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи звернення заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Шейка від 17.01.2022 № 0570202/1-813, підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва» **з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення викласти позицію 19 у такій редакції:**

19	697290416	Трофименко Анастасія Олександрівна	Голосіївський район	0,10	для індивідуального дачного будівництва
----	-----------	--	------------------------	------	--

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

22.8.36. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва» (справа **628760163**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.01.2022 №08/231-18/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення технічних документів із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

- 22.8.37. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дніпровському районах міста Києва» (справа **411014007**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2021 №08/231-4545/ПР).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у приватну власність у Деснянському та Дніпровському районах міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

23. Різне.

- 23.1. Розгляд протоколів засідань робочих груп,** створених на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, а саме:

- 23.1.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 13.12.2021 (реєстр. № 96/96 від 28.12.2021),** створеної 01.12.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙВЕСТ» дозволу на

розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренда для влаштування та експлуатації об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури та об'єктів дорожнього господарства (проїзд) на вул. Олесь Гончара у Шевченківському районі міста Києва» (справа **694290124**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2021 №08/231-3959/ПР) – **матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 13.12.2021 (реєстр. № 96/96 від 28.12.2021) - на 6-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити протокол засідання робочої групи від 13.12.2021 (реєстр. № 96/96 від 28.12.2021), створеної 01.12.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІЛАЙВЕСТ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренда для влаштування та експлуатації об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури та об'єктів дорожнього господарства (проїзд) на вул. Олесь Гончара у Шевченківському районі міста Києва», та продовжити термін її роботи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

23.1.2. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 60/60 від 30.11.2021), створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Величко Олександрі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 1 Острівній, 702 в урочищі «Острів Водників», садове товариство «Блакитна Затока» у Голосіївському районі міста Києва» (справа **514227247**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.11.2019 №08/231-3430/ПР) – матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 60/60 від 30.11.2021) - на 2-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 60/60 від 30.11.2021), створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Величко Олександрі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 1 Острівній, 702 в урочищі «Острів Водників», садове товариство «Блакитна Затока» у Голосіївському районі міста Києва», та продовжити термін її роботи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

23.1.3. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 61/61 від 30.11.2021), створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Коломойцевій Любові Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Медовій, 195 у Солом'янському районі міста Києва» (справа 350190262, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.07.2020 №08/231-1919/ПР) – матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 61/61 від 30.11.2021) - на 2-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 61/61 від 30.11.2021), створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Коломойцевій Любові Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Медовій, 195 у Солом'янському районі міста Києва», та продовжити термін її роботи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 23.1.4. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 62/62 від 30.11.2021)**, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Рашевським Максимом Олександровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Черешневому, 5-а у Голосіївському районі міста Києва» (справа **748477281**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1081/ПР) – **матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 62/62 від 30.11.2021) - на 2-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 62/62 від 30.11.2021)***, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Рашевським Максимом Олександровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Черешневому, 5-а у Голосіївському районі міста Києва», **та продовжити термін її роботи.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 23.1.5. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 63/63 від 30.11.2021)**, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гниляку Дмитру Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сильвестра Косова, 18 у Солом'янському районі міста Києва» (справа **563727141**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2020 №08/231-136/ПР) – **матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 63/63 від 30.11.2021) - на 2-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Затвердити протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 63/63 від 30.11.2021)**, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гниляку Дмитру Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сильвестра Косова, 18 у Солом'янському районі міста Києва», **та продовжити термін її роботи.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 23.1.6. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 64/64 від 30.11.2021)**, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Галушці Володимир Дмитровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 34-А у Голосіївському районі міста Києва» (справа **405271810**, доручення Київського міського голови від 08.10.2020 №08/231-2534/ПР) – **матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 64/64 від 30.11.2021) - на 2-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: **Затвердити протокол засідання робочої групи від 12.11.2021 (реєстр. № 64/64 від 30.11.2021)**, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Галушці Володимир Дмитровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 34-А у Голосіївському районі міста Києва», **та продовжити термін її роботи.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 23.1.7. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 17.12.2021 (реєстр. № 2/2 від 17.01.2022),** створеної 24.11.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-13190 від 03.04.2017, справа А-18547, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-878/ПР) – **матеріали додаються.**

(Протокол засідання робочої групи від 17.12.2021 (реєстр. № 2/2 від 17.01.2022) - на 3-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: *Затвердити протокол засідання робочої групи від 17.12.2021 (реєстр. № 2/2 від 17.01.2022),* створеної 24.11.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельних ділянок для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель та допоміжних споруд з майданчиками для відстою і координації руху транспорту, складування та розвантаження тари на вул. Пирогівський шлях, 94/96 у Голосіївському районі м. Києва», **та продовжити термін її роботи.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 23.2. **Про розгляд звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2021 № 057082-32074 (вх. № 08/30536 від 01.12.2021) щодо викупу земельних ділянок для суспільних потреб – матеріали додаються.**

(Звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2021 № 057082-32074 (вх. № 08/30536 від 01.12.2021) - на 3-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентина ПЕЛИХ, Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Взяти до відома звернення** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2021 № 057082-32074 (вх. № 08/30536 від 01.12.2021) щодо викупу земельних ділянок для суспільних потреб.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 23.3. **Про розгляд звернення** комунального некомерційного підприємства «ПЕРИНАТАЛЬНИЙ ЦЕНТР м. КИЄВА» вх. № 08/71 від 04.01.2022 з проханням прийняти рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 19.03.2007 року, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Виробничо-будівельна компанія «Градобуд» – ***матеріали додаються.***

(Звернення комунального некомерційного підприємства «ПЕРИНАТАЛЬНИЙ ЦЕНТР м. КИЄВА» вх. № 08/71 від 04.01.2022 - на 39-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентина ПЕЛИХ, яка повідомила, що запис про припинення товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-будівельна компанія «Градобуд» права оренди зазначеної земельної ділянки 25.01.2022 внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Питання обговорювалося, але не голосувалося.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

- 23.4. **Про розгляд звернення депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022) щодо законності будівництва житлового будинку на вул. Грузинській, 23-25 у Дарницькому районі м. Києва (приватний сектор «Червоний Хутір») – матеріали додаються.**

(Звернення депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022) - на 3-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО, Оксана ПОПОВИЧ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Конопелька М. В., Маленка Г. С., Сулиги Ю. А., Федоренко Ю. С. під головуванням Конопелька М. В. для додаткового вивчення питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022);

друга - щодо направлення звернення депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022) на розгляд Комісії з перевірки інформації щодо об'єктів будівництва, які викликають суспільний резонанс на території міста Києва, утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.03.2019 № 423 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 квітня 2015 року № 390 «Про створення Міжвідомчого центру моніторингу забудови міста Києва».

ВИРІШИЛИ: 1. Для додаткового вивчення питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022), створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Конопелька М. В., Маленка Г. С., Сулиги Ю. А., Федоренко Ю. С. Визначити головою робочої групи депутата Конопелька М. В.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Направити звернення депутата Київської міської ради М. Конопелька від 07.02.2022 № 08/279/09/207-54вих (вх. № 08/2960 від 07.02.2022) на розгляд Комісії з перевірки інформації щодо об'єктів будівництва, які викликають суспільний резонанс на території міста Києва, утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.03.2019 № 423 «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 квітня 2015 року № 390 «Про створення Міжвідомчого центру моніторингу забудови міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Зоя ЯРОШ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Зої Ярош щодо продовження терміну роботи робочої групи під її головуванням, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для додаткового вивчення проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 13.07.2004 №82-6-00204 (zareєстровано в реєстрі за № 698), укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІНФОРМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-б у Печерському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради З. Ярош (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.03.2021 №08/231-941/ПР).

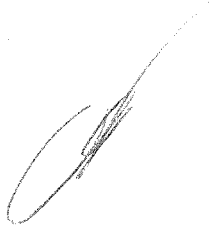
ГОЛОСУВАЛИ: *за пропозицію членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Зої Ярош щодо продовження терміну роботи робочої групи під її головуванням, створеної 27.10.2021 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та*

земельних відносин для додаткового вивчення проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 13.07.2004 №82-6-00204 (zareєстровано в реєстрі за № 698), укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІНФОРМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-б у Печерському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради З. Ярош (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.03.2021 №08/231-941/ПР).

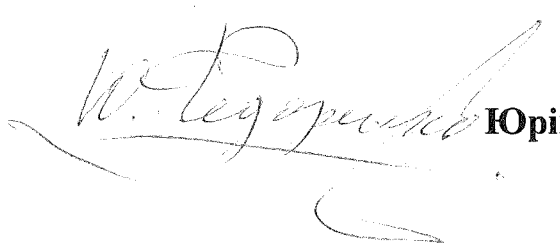
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Голова комісії


Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії


Юрій ФЕДОРЕНКО



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

С. Ситого 2022 р.

№ *08/279/09/2023-36*

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

✓ Постійна комісія Київської міської
ради з питань архітектури,
містобудування та земельних відносин

Постійна комісія Київської міської
ради з питань регламенту, депутатської
етики та запобігання корупції

Заява

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів та керуючись статтею 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, повідомляю Вас про те, що я не братиму участі у голосуванні та обговоренні проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі закладу громадського харчування на вул. Курнатовського, 13 у Дніпровському районі міста Києва» (справа № 654504144), під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин та в подальшому на пленарному засіданні сесії Київської міської ради ІХ скликання.

З повагою

депутат

Олена ОБРАМЕНКО

Київська міська рада
08.02.2022 № 08/3061





ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 9 » лютого 2022 р.

№ 08/231-4511/ПР - 423

Київська міська рада
09.02.2022 № 08/3234

Голові постійної комісії Київської міської ради з
питань архітектури, містобудування та земельних
відносин

Терентьєву М.О



Шановний Михайле Олександровичу!

9 лютого 2022 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин при розгляді питання 15 "Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Дружби Народів, вулиць Великої Васильківської, Щорса (Євгена Коновальця), Володимиро-Либідської, Казимира Малевича, залізниці у Голосіївському районі м. Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Оленича та директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.12.2021 №08/231-4511/ПР)" в мене не спрацювала картка, тому прошу врахувати мій голос - "за".

З повагою,

Депутат Київської міської ради

Володимир КРАВЕЦЬ



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 10 » лютого 2022 р.

№ 08/279/09/210-18

**Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містобудування та земельних
відносин
ТЕРЕНТЬЄВУ М. О.**

Шановний Михайле Олександровичу!

09.02.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Київської міської ради розглядався проєкт рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОПАЗ АЛЬЯНС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд на вул. Колекторній, 3-А у Дарницькому районі міста Києва» (справа 655774175, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2022 №08/231-123/ПР), за результатами чого поставлено на голосування питання підтримання проєкту рішення Київради.

Однак, через технічні несправності системи голосування «РАДА», мій голос не було враховано при голосуванні. Зважаючи на описані обставини прошу зарахувати мою позицію «ЗА» підтримання даного проєкту рішення Київради.

**З повагою
Депутат Київської міської ради**

Євген КУЗЬМЕНКО

Київська міська рада
17.02.2022 № 08/4054

Виконавець:
Черновська Ірина
(099) 276 04 44

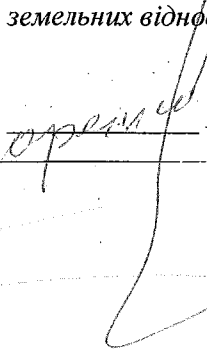


**В цьому документі
пронумеровано та прошито
189 сторінок.**

*Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних відносин*


_____ М. О. Терент'єв

*Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних відносин*


_____ Ю. С. Федоренко

