



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.04.2024

№ 317

Про передачу в оренду без проведення аукціону нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Передати в оренду без проведення аукціону нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК

002012





Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 30.04.2024 № 317

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, без ПДВ у грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ» Ідентифікаційний код – 41081374 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ГМИРІ БОРИСА, 2-В Дарницький район НБ – 4 – поверхова Гімназія «Київська Русь» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 17 937,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1-2 поверхи Площа, кв. м. – 361,85	1 грн на рік	0,08 Пн.: 15:00-21:15 Вт.: 15:30-21:15 Ср.: 15:00-21:15 Чт.: 15:30-21:15 Пт.: 16:30-22:30 Сб.: 12:30-19:15 Нд.: 13:00-20:30 0,00 0,00 31.03.2024 1 163 220,84 Балансоутримувач	5 років

2	<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 41081374</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ГМИРИ БОРИСА, 2-В</p> <p>Дарницький район НБ – 4 – поверхова Гімназія «Київська Русь» Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 17 937,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1-2 поверхи Площа, кв. м. – 357,45</p>	1 грн на рік	<p>0,08</p> <p>Пн.: 15:00-21:15 Вт.: 15:30-21:15 Ср.: 15:00-21:15 Чт.: 15:30-21:15 Пт.: 16:30-22:30 Сб.: 12:30-19:15 Нд.: 13:00-20:30</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.03.2024</p> <p>1 149 076,38</p> <p>Балансоутримувач</p>	5 років
3	<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 41081374</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ГМИРИ БОРИСА, 2-В</p> <p>Дарницький район НБ – 4 – поверхова Гімназія «Київська Русь» Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 17 937,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх Площа, кв. м. – 359,60</p>	1 грн на рік	<p>0,08</p> <p>Пн.: 15:30-17:00 (2 доріжки) Пн.: 19:00-21:15 Вт.: 15:30-16:30 (2 доріжки) Вт.: 19:00-21:15 Ср.: 15:30-17:00 (2 доріжки) Ср.: 19:00-21:15 Чт.: 15:30-16:30 (2 доріжки) Чт.: 19:00-21:15 Пт.: 15:30-16:30 (2 доріжки) Пт.: 19:00-21:15 Сб.: 09:00-12:00 Нд.: 09:00-16:30</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.03.2024</p> <p>1 155 987,88</p> <p>Балансоутримувач</p>	5 років

4	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»	ВУЛ. ГМИРИ БОРИСА, 2-В	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	1 грн на рік	0,08	5 років
	Ідентифікаційний код – 41081374	Дарницький район НБ – 4 – поверхова Гімназія «Київська Русь» Дарницького району м. Києва			Пн.: 15:30-17:00 (2 доріжки) Пн.: 19:00-21:15 Вт.: 15:30-16:30 (2 доріжки) Вт.: 19:00-21:15 Ср.: 15:30-17:00 (2 доріжки) Ср.: 19:00-21:15 Чт.: 15:30-16:30 (2 доріжки) Чт.: 19:00-21:15 Пт.: 15:30-16:30 (2 доріжки) Пт.: 19:00-21:15 Сб.: 09:00-12:00 Нд.: 09:00-16:30	
	Форма власності – комунальна					
	Форма фінансування – місцевий бюджет	Площа, кв. м – 17 937,70	1 поверх Площа, кв. м. – 208,34			
					0,00	
					0,00	
					31.03.2024	
			669 740,03			
			Балансоутримувач			

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН