



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.04.2024

№ 303

Про передачу в оренду без проведення аукціону нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

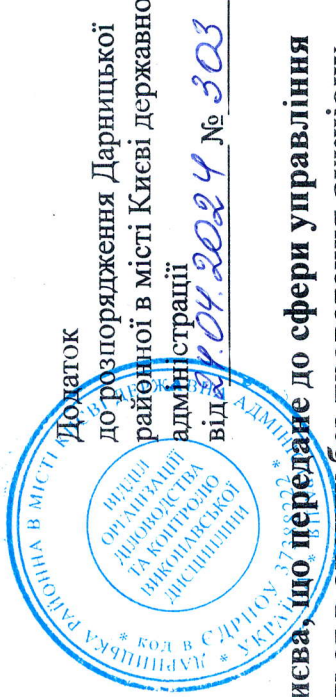
Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункти 44-46 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 09.04.2024 № 10/125:

1. Передати в оренду без проведення аукціону нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

002004





**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення аукціону**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1	НИЖНЬОДУВАНСЬКА СЕЛИЩНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ СВАТІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ Ідентифікаційний код – 44683600 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	вул. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Нежитлові приміщення № 1, № 2, № 4, № 6, № 7, № 10, № 11, № 12, № 13, мзк І (групи приміщень № 1), ліг «А» Площа, кв. м – 1 202,20	Розміщення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	3	4	5	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1	НИЖНЬОДУВАНСЬКА СЕЛИЩНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ СВАТІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ Ідентифікаційний код – 44683600 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	вул. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Нежитлові приміщення № 1, № 2, № 4, № 6, № 7, № 10, № 11, № 12, № 13, мзк І (групи приміщень № 1), ліг «А» Площа, кв. м – 1 202,20	Розміщення установами, діяльність якої фінансується за рахунок місцевого бюджету Нижньодуванської селищної військової адміністрації Сватівського району Луганської області (Гуманітарний штаб «Луганщина моя»)	3 %	1 поверх Загальна площа, кв. м – 123,90	30,60 0,00 0,00 31.03.2024 12 240,08	На строк дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану, але не більше 5 років
					Балансоутримувач		

2	СТАНІЧНО-ЛУГАНСЬКА СЕЛИЩНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ ЩАСТИНСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ Ідентифікаційний код – 43918777 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Нежитлові приміщення № 15, № 19, № 20, № 21, мзк П (групи приміщень № 1), літ «А»  Площа, кв. м – 1 202,20	РОЗМІЩЕННЯ УСТАНОВИ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОЇ ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ СТАНІЧНО-ЛУГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ (Гуманітарний хаб)  2 поверх Загальна площа, кв. м – 126,70	3%	31,29	На строк дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану, але не більше 5 років
					0,00	
					0,00	
					31.03.2024	
	12 516,69					
					Балансоутримувач	
3	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код – 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. БРАТСТВА ТАРАСІВЦІВ, 12/37 Дарницький район ЖБ – 26-поверховий Нежитлові приміщення технічного поверху (частина)  Площа, кв. м – 3,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ  технічний поверх (частина) Загальна площа, кв. м – 3,00	3%	10,87	5 років
					0,00	
					0,00	
					31.03.2024	
	4 347,75				Балансоутримувач	
					Балансоутримувач	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН

