



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.03.2024

№ 225

Про внесення змін до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

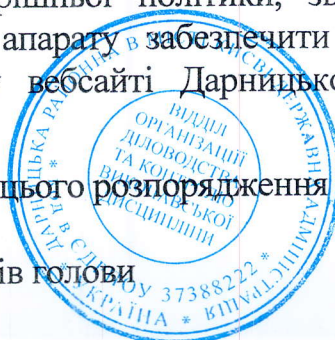
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

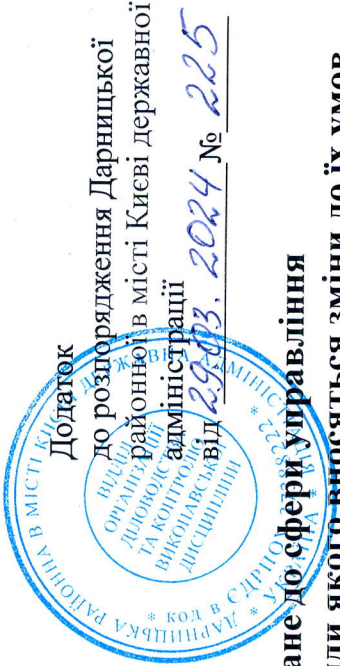
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК

001656





Нерухоме майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна оренда платі без ПДВ у грн		Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ» Ідентифікаційний код – 41081374 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район НБ – 3 – поверхова Спеціалізована загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови Площа, кв. м – 12 690,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 - 2 поверх Площа, кв. м. – 637,08	1 грн на рік	0,08 Пн.: 17:40-19:00 Сб.: 08:00-09:30 Нд.: 18:00-19:30 0,00 0,00 31.10.2023 264 773,34	Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції	
	Договір оренди від 29.12.2023 № 707 1 грн. на рік		Договір оренди від 29.12.2023 № 708 1 грн. на рік	Балансоутримувач			

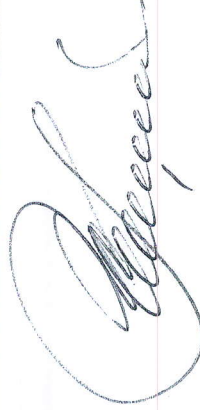
<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 41081374</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-Б</p> <p>Дарницький район</p> <p>НБ – 3 – поверхова</p> <p>Школа І-ІІІ ступенів № 111</p> <p>ім. С.А.Ковпака</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 10 122,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м. – 496,29</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>Пн.: 18:00-22:30</p> <p>Вт.: 14:40-16:10</p> <p>Вт.: 15:00-20:15</p> <p>Ср.: 18:00-22:30</p> <p>Чт.: 14:40-16:10</p> <p>Чт.: 15:00-19:30</p> <p>Пт.: 12:00-13:30</p> <p>Пт.: 18:00-22:30</p> <p>Сб.: 15:00-22:30</p> <p>Нд.: 17:30-20:30</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.10.2023</p> <p>96 814,94</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції</p>
<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 41081374</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 12-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>НБ – 4 – поверхова</p> <p>Київська інженерна гімназія</p> <p>Площа, кв. м – 22 559,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 - 2 поверх</p> <p>Площа, кв. м. – 720,00</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>Вт.: 16:30-19:30</p> <p>Чт.: 16:30-19:30</p> <p>Сб.: 09:15-13:00</p> <p>Нд.: 09:15-13:00</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.10.2023</p> <p>2 312 653,16</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції</p>

4	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ» Ідентифікаційний код – 41081374 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район НБ – 3 – поверхова Гімназія № 62 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 10 640,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА		1-2 поверх Площа, кв. м. – 656,38	1 грн на рік	0,08 Пн.: 18:00-21:00 Вт.: 19:30-21:00 Ср.: 18:00-21:00 Чт.: 19:00-21:00 Пт.: 15:30-21:00 Сб.: 13:30-15:00 Нд.: 13:30-19:15 0,00 0,00 31.10.2023 382 016,24 Балансоутримувач	Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції
			Договір оренди від 29.12.2023 № 714 1 грн. на рік	Договір оренди від 29.12.2023 № 715 1 грн. на рік				
5	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ» Ідентифікаційний код – 41081374 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОСП. БАЖАНА МИКОЛИ, 34-А Дарницький район НБ – 4 – поверхова Початкова школа № 334 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 17 428,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА		1-4 поверх Площа, кв. м. – 672,22	1 грн на рік	0,08 Пн.: 15:00-18:15 Ср.: 15:00-18:45 Пт.: 15:00-18:15 Сб.: 10:00-13:15 0,00 0,00 31.10.2023 49 157 151,89 Балансоутримувач	Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції
			Договір оренди від 29.12.2023 № 717 1 грн. на рік	Договір оренди від 29.12.2023 № 718 1 грн. на рік				

<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 41081374</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ.АНТІПОВА ДЕНИСА, 14</p> <p>Дарницький район</p> <p>НБ – 3 – поверхова</p> <p>Школа І-ІІІ ступенів № 289</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 8 067,80</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м. – 685,52</p> <p>Договір оренди від 29.12.2023 № 723 1 грн. на рік</p> <p>Договір оренди від 29.12.2023 № 724 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>Пн.: 14:15-15:00</p> <p>Вт.: 14:15-15:00</p> <p>Ср.: 14:15-15:00</p> <p>Чт.: 14:15-15:00</p> <p>Сб.: 15:00-16:30</p> <p>Нд.: 15:00-18:45</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.10.2023</p> <p>531 934,27</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції</p>
<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 41081374</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ПРОСП. БАЖАНА МИКОЛИ, 32-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>НБ – 4 – поверхова</p> <p>Спеціалізована загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 316 з поглибленим вивченням української мови</p> <p>Площа, кв. м – 10 706,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1-2 поверх</p> <p>Площа, кв. м. – 679,44</p> <p>Договір оренди від 29.12.2023 № 725 1 грн. на рік</p> <p>Договір оренди від 29.12.2023 № 726 1 грн. на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>Вт.: 15:40-18:00</p> <p>Чт.: 15:40-17:00</p> <p>Пт.: 16:30-18:00</p> <p>Сб.: 17:00-18:30</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.10.2023</p> <p>306 571,16</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції</p>

8	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДАРНИЦЯ» Ідентифікаційний код – 41081374 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОСП. БАЖАНА МИКОЛИ, 34-А Дарницький район НБ – 4 – поверхова Ліцей «Інтелект» Площа, кв. м –	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1-4 поверх Площа, кв. м. – 675,00 Договір оренди від 29.12.2023 № 733 1 грн. на рік Договір оренди від 29.12.2023 № 734 1 грн. на рік	1 грн на рік	0,08 Пн.: 16:00-17:30 Вт.: 16:15-17:00 Ср.: 16:00-17:30 Чт.: 16:15-17:00 Пт.: 16:00-18:15 Сб.: 13:30-15:00 Нд.: 09:00-09:45 Нд.: 14:30-16:00 0,00 0,00 31.10.2023 49 360 443,80 Балансоутримувач	Об'єднати договори оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції
---	---	--	--	--------------	---	---

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН