

Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги «Оформлення та видача свідоцтва про право власності на житло», а також вимог до них

1. Копії документів, що посвідчують особу та підтверджують громадянство України (Паспорт громадянина України, - сторінки 1, 2, 3 та всі сторінки з відмітками реєстрації місця проживання для осіб які не досягли 14 років копії свідоцтва про народження) громадянина, який подає заяву, та всіх членів його сім'ї, які проживають разом з ним.

2. Копії довідок про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податку громадянина, який подає заяву, та всіх членів його сім'ї, які проживають разом з ним (крім випадків, коли через релігійні переконання особи відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

3. Копії документів, виданих органами державної реєстрації актів цивільного стану або судом, що підтверджують родинні відносини між членами сім'ї (свідоцтва про народження, свідоцтва про шлюб, свідоцтва про розірвання шлюбу, рішення суду про розірвання шлюбу, яке набрало законної сили, тощо).

4. Копія ордера на жиле приміщення або ордера на жилу площу в гуртожитку (у разі зміни наймача додається завірена копія витягу з рішення (наказу, розпорядження) про зміну наймача; у разі виведення житла із статусу службового, надається завірена копія витягу з відповідного рішення чи розпорядження). Для осіб, які зазначені в ордері, але зняті з реєстрації місця проживання надається інформація про реєстрацію місця

проживання станом на поточну дату; свідоцтво про смерть; довідка про набуття громадянства, тощо

5. Технічний паспорт на квартиру (кімнату, жилий блок, секцію) приміщення у гуртожитку (копія).

6. Інформація про задеклароване/zareєстроване(ні) місце(я) проживання особи за періоди з 1992 року по дату реєстрації у квартирі, що приватизується на всіх члені сім'ї (замовляється в ЦНАП).

7. Довідка(и), видана(і) органом приватизації за попереднім(и) реєстрації місця проживання (після 1992 року), щодо використання/невикористання права на приватизацію державного житлового фонду (крім територій проведення активних бойових дій та тимчасово окупованих територій) на всіх члені сім'ї (замовляється в ЦНАП).

8. Документ, що підтверджує використання/невикористання заявником та членами його родини житлових чеків для приватизації державного житлового фонду за попереднім місцем проживання на всіх члені сім'ї (видає ВАТ Ощадбанк).

Для громадян які проживають у гуртожитку, крім документів визначених в пунктах 1-8, до заяви також додають:

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про наявність або відсутність у власності житла (здійснює орган приватизації)

Форма первинної облікової документації № 028/о «Консультативний висновок спеціаліста «з відміткою про відсутність захворювання на туберкульоз

Першочергові питання, які виникають при приватизації житла:

1. Довідка з попереднього місця проживання за період з 01.01.1992 по дату реєстрації у квартирі, яка приватизується, на всіх членів сім'ї. (видає ЦНАП)
2. Довідка про участь/неучасть у приватизації квартири за попереднім місцем проживання на всіх членів сім'ї. (видає ЦНАП)
3. Довідка з Ощадбанку, що житлові чеки не використані (чи використані частково) за попереднім місцем проживання. (видає Ощадбанк)