

ПОГОДЖЕНО

Голова профспілкового
комітету КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»
М. СЕРГАНОВА

2024 року



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»
А. СОЛОДУХА

2024 року



ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ до Колективного договору

МІЖ АДМІНІСТРАЦІЄЮ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» ТА
ПЕРВИННОЮ ПРОФСПІЛКОВОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ КОМУНАЛЬНОГО
ПІДПРИЄМСТВА «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ
З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

на 2023 – 2028 рр.

СХВАЛЕНО:

На розширеному засіданні
профспілкового комітету
Протокол N 12 від 31.12.2024

Керуючись Законом України «Про Державний бюджет України на 2025 рік» від 19.11.2024 № 4059-IX, Галузевою угодою між Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, пп.2.4.7. пункту 2.4. «Зобов'язання Адміністрації підприємства з питань оплати та нормування праці» розділу II «Загальні обов'язки сторін» колективного договору між Адміністрацією комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» та Первинною профспілковою організацією комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» на 2023-2028рр. (далі – Колективний договір), враховуючи кількість робочих днів та годин робітників комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» (далі - Керуюча компанія) в 2025 році, з метою приведення норм оплати праці робітників у відповідність до вимог чинного законодавства з питань оплати праці вести наступні зміни до Колективного договору

1. Додаток № 6 до Колективного договору викласти в редакції, що додається (2 арк.).
2. Додаток № 7 до Колективного договору викласти в редакції, що додається (1 арк.).

Начальник планово-економічного відділу



Тетяна ШУБЕРТ

Код	Назва тарифної ставки	IV	V	VI	VII	VIII
710	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	842,00	95,00	1000,00	1100,00	1200,00
711	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	81,73	86,87	74,00	83,34	88,48
712	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	842,00	95,00	1000,00	1100,00	1200,00
713	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	81,73	86,87	74,00	83,34	88,48
714	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	842,00	95,00	1000,00	1100,00	1200,00
715	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	81,73	86,87	74,00	83,34	88,48
716	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	842,00	95,00	1000,00	1100,00	1200,00
717	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	81,73	86,87	74,00	83,34	88,48
718	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	842,00	95,00	1000,00	1100,00	1200,00
719	Сектор-експлуатація житлово-комунального господарства	81,73	86,87	74,00	83,34	88,48

ПОГОДЖЕНО

Голова професійного комітету
КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Дарницького району м. Києва»

Марина СЕРГАНОВА
2024 р.



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»

Андрій СОЛОДУХА
2024 р.



РОЗРАХУНОК

погодинних і місячних тарифних ставок та окладів робітників
КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Дарницького району м. Києва» з 01.01.2025 відповідно до прожиткового мінімуму в
розмірі 3028,00 грн та середньомісячної кількості робочих годин за 2025 рік

Коди КП	Види робіт (професій)	Розрахунок тарифної ставки робітника (місячний оклад), грн	Тарифна ставка з урахуванням міжрозрядних тарифних коефіцієнтів (k)						
			I (без розряду) k=1,0	II k=1,08	III k=1,20	IV k=1,35	V k=1,54	VI k=1,80	
	Види робіт								
1	Ремонт, налагодження обслуговування електроенергетичного санітарно-технічного і іншого устаткування, контрольно – вимірювальних приладів, автоматики, електрообчислювальної техніки, машин, механізмів	3028x2,0x1,46xk	8842,00	9549,00	10610,00	11936,00	13616,00	15915,00	
	Професії	середньомісячна кількість робочих годин за 2025 рік – 165,79							
7136	Слюсар-сантехнік місячна тарифна ставка		8842,00	9549,00	10610,00	11936,00	13616,00	15915,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		53,33	57,60	64,00	71,99	82,13	95,99	
7241	Електромонтер місячна тарифна ставка		8842,00	9549,00	10610,00	11936,00	13616,00	15915,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		53,33	57,60	64,00	71,99	82,13	95,99	
2	Будівельно-монтажні і ремонтно-будівельні роботи	3028x2,0x1,69xk							
7131	Покрівельник місячна тарифна ставка		10235,00	11053,00	12282,00	13817,00	15761,00	18422,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		61,73	66,67	74,08	83,34	95,07	111,12	
7141	Маляр місячна тарифна ставка		10235,00	11053,00	12282,00	13817,00	15761,00	18422,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		61,73	66,67	74,08	83,34	95,07	111,12	
7422	Столяр місячна тарифна ставка		10235,00	11053,00	12282,00	13817,00	15761,00	18422,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		61,73	66,67	74,08	83,34	95,07	111,12	
7122	Муляр місячна тарифна ставка		10235,00	11053,00	12282,00	13817,00	15761,00	18422,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		61,73	66,67	74,08	83,34	95,07	111,12	
7124	Тесляр місячна тарифна ставка		10235,00	11053,00	12282,00	13817,00	15761,00	18422,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		61,73	66,67	74,08	83,34	95,07	111,12	
7212	Електрогазозварник місячна тарифна ставка		10235,00	11053,00	12282,00	13817,00	15761,00	18422,00	
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		61,73	66,67	74,08	83,34	95,07	111,12	

3	Верстатні роботи з обробки металу і інших матеріалів різанням на металообробних станках	3028x2,0x1,65xk						
8211	Токар місячна тарифна ставка		9992,00	10792,00	11991,00	13490,00	15388,00	17986,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		60,27	65,09	72,33	81,37	92,82	108,49
9132	Прибиральник службових приміщень	3028x2,0x1,10 xk	6662,00	X	X	X	X	X
9162	Робітник з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду	3028x2,0x1,4948xk	9053,00	X	X	X	X	X
5169	Охоронник	3028x2,0x1,10xk	6662,00	X	X	X	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		40,18	X	X	X	X	X
7243.2	Оператор пульта керування устаткуванням житлових і громадських будівель	3028x2,0x1,46xk	X	X	X	11936,00	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>	середньомісячна кількість робочих годин за 2025 рік – 165,79	X	X	X	71,99	X	X
8322	Водій автотransпортних засобів (вантажні)	3028x2,0x2,63 xk	15927,00	X	X	X	X	X
8322	Водій автотransпортних засобів (легкові)	3028x2,0x1,82 xk	11022,00	X	X	X	X	X
8322	Водій автотransпортних засобів АВС	3028x2,0x2,12 xk	12839,00	X	X	X	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		77,44					
8332	Машиніст екскаватора VІр.	3028x2,0x2,25 xk	X	X	X	X	X	24527,00
8332	Машиніст крана автомобільного VІр.	3028x2,0x2,46 xk	X	X	X	X	X	26816,00
8331	Тракторист Vр	3028x2,0 x1,71 xk	X	X	X	X	15948,00	
8333	Машиніст автовишки та автогідропідіймача VІр.	3028x2,0x2,33xk	X	X	X	X	X	25399,00
7231	Слюсар з ремонту електрообладнання IVр.	3028x2,0x1,46 xk	X	X	X	11936,00	X	X

Начальник планово-економічного відділу



Тетяна ШУБЕРТ

ПОГОДЖЕНО

Голова профспілкового комітету
КП «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Дарницького району м. Києва»



Марина СЕРГАНОВА

2024 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Дарницького району м. Києва»



Андрій СОЛОДУХА

2024 р.

РОЗЦІНКА

середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду одного квадратного метра приведеної прибиральної площі з 01.01.2025 відповідно до прожиткового мінімуму в розмірі 3028,00 грн та середньомісячної кількості робочих днів за 2025 рік

Норма навантаження на одного робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду – 3 528 кв.м. приведеної прибиральної площі

Тарифна ставка робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду з 01.01.2025 – 9 053,00 грн.

Середньомісячна кількість робочих днів за період з 01.01.2025 по 31.12.2025 – 25,17 р.д.:
302 р.д. : 12 міс. = 25,17 р.д.

РОЗРАХУНОК РОЗЦІНКИ :

$9\,053,00 \text{ грн.} : 3\,528 \text{ кв.м.} : 25,17 \text{ р.д.} = 0,10195 \text{ грн.} / \text{кв.м.} / \text{день}$

Розцінка середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду 1 кв.м. приведеної прибиральної площі, що вводиться в дію з 01.01.2025 по 31.12.2025 року, складає 0,10195 грн / кв.м.

Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ

Пронумеровано і пронумеровано
6 арк.

Скріплено печаткою

Директора КП «КК з ОЖФ
Дарницького району м.Киева»
А.СОЛОДУХА

Голова профспілкового
комітету
М.СЕРГАНОВА

