

Затверджую:

Голова Консультативної ради

М. Соловйова.

ПРОТОКОЛ № 12/25

засідання Консультативної ради

з питань охорони культурної спадщини

Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної адміністрації)

м. Київ

10 липня 2025 року

Присутні члени Консультативної ради:

М.Соловйова, С.Груздо, Ю.Лосицький, О.Мішустіна, В.Баранов, Б.Кожушко,
О.Морока, М.Кальницький (приєднався під час розгляду 2-го питання),
І.Шулешко, В.Тимкович, В.Гревцев, І.Нікіфорова, А.Святина, О.Дядюк.

Присутні: Д.Перов, Х.Єфімова.

Головуючий: М.Соловйова

Відповідальний секретар: О.Мішустіна.

Порядок денний:

1. Розгляд облікової документації на об'єкт: Будівля хімічного факультету Київського національного університету імені Тараса Шевченка (корпус № 1) за адресою: вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 12.
2. Розгляд облікової документації на об'єкт: Будівля хімічного факультету Київського національного університету імені Тараса Шевченка (корпус № 2) за адресою: вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 12.
3. Розгляд облікової документації на об'єкт: «Будинок житловий, в якому з 1930-х років містилися науково-дослідні інститути Академії наук, працювали і проживали відомі вчені» по вул. Терещенківській, 3
4. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 1 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.
5. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 2 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.
6. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 3 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.
7. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 4 Лисогірського форту XIX

ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

8. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 5 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

9. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 6 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

10. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 7 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

11. Розгляд облікової документації на об'єкт: Потерна 8 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

12. Розгляд облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини «Вознесенський печерний комплекс XIV-XVII ст.» (наказ Департаменту охорони культурної спадщини від 08.03.2023 № 13; археологія), розташований за адресою: м. Київ, Вознесенський узвіз 25-27.

13. Розгляд облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини: «Печерна споруда № 1 Вознесенського печерного комплексу XIV-XVII ст.».

14. Розгляд облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини: «Печерна споруда № 2 Вознесенського печерного комплексу XIV-XVII ст.».

15. Розгляд облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини: «Печерна споруда № 3 Вознесенського печерного комплексу XIV-XVII ст.».

16. Розгляд графічних матеріалів до проекту капітального ремонту на вул. Фролівська, 4 у Подільському районі.

17. Розгляд науково-проектної документації з визначення містобудівних параметрів та можливості забудови ділянки проєктування і реалізації проекту «Реконструкція майнового комплексу під багатofункціональний будинок на вул. Набережно-Лугова, 9 у Подільському районі м. Києва».

18. Різне.

СЛУХАЛИ: С.Груздо, який запитав чи є у членів Консультативної ради зауваження та пропозиції до Порядку денного.

О.Мішустіна запропонувала розглянути науково-проектну документацію «Противарійні роботи вхідної групи пам'ятки архітектури місцевого значення (охоронний № 615 Кв) «Національний музей історії України по вул. Володимирська, 2 у м. Києві» під № 18 Порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Порядок денний із запропонованою пропозицією.

ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

С.Груздо звернувся до членів Консультативної ради із запитанням про наявність у будь-кого з членів Консультативної ради реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного.

Надійшла 1 заява про наявний конфлікт інтересів від А.Святини стосовно питання №18 Порядку денного.

I. Слухали: доповідь *Н.Якобчук* стосовно облікової документації на об'єкт: Будівля хімічного факультету Київського національного університету імені Тараса Шевченка (корпус № 1) за адресою: вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 12.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного та історичного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Голосування: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

II. Слухали: доповідь *Н.Якобчук* стосовно облікової документації на об'єкт: Будівля хімічного факультету Київського національного університету імені Тараса Шевченка (корпус № 2) за адресою: вулиця Гетьмана Павла Скоропадського, 12.

Виступили: *І.Шулешко* зазначила про необхідність уточнення рекомендованого предмету охорони.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного та історичного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

III. Слухали: доповідь *О.Мокороусової* стосовно облікової документації на об'єкт: «Будинок житловий, в якому з 1930-х років містилися науково-дослідні інститути Академії наук, працювали і проживали відомі вчені» по вул. Терещенківській, 3.

Виступили: *Б.Кожушко* відзначив важливість дослідження зазначеного об'єкту та запропонував скорегувати назву на «Будинок житловий, в якому з 1930-х років містилися науково-дослідні інститути Академії наук України, працювали і проживали відомі вчені».

І. Шулешко зазначила, що об'єкт мав вплив на розвиток не тільки житлової забудови, отже необхідно доопрацювати предмет охорони, зазначений в обліковій документації.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного та історичного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

IV. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* стосовно облікової документації на об'єкт: Потерна 1 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Виступили: *І.Шулешко* зазначила про необхідність доопрацювання предмету охорони та території пам'ятки.

В.Тимкович зазначив, що об'єкти перебувають на території комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці і є його невід'ємною частиною, отже не потребують виокремлення та надання додаткового статусу.

М.Кальницький зазначив, що інші аналогічні об'єкти мають все ж таки окремий статус у складі комплексів.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

V. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 2 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

VI. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 3 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

VII. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 4 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

VIII. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 5 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

IX. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 6 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

X. Слухали: доповідь *дР.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 7 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

XI. Слухали: доповідь *Р.Осадчого* щодо облікової документації на об'єкт: Потерна 8 Лисогірського форту XIX ст. Київської фортеці: вул. Саперно-Слобідська, 78.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з архітектурного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

В подальшому забезпечити занесення об'єкту до складу комплексу Лисогірського форту ХІХ ст. Київської фортеці.

Доопрацювати облікову документацію у робочому порядку.

Голосування: «за» - 7, «проти» - 1, «утримались» - 6, «не голосували» - 0.

ХІІ. Слухали: доповідь *Т.Осінчук* стосовно облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини «Вознесенський печерний комплекс ХІV-ХVІІ ст.» (наказ Департаменту охорони культурної спадщини від 08.03.2023 № 13; археологія), розташований за адресою: м. Київ, Вознесенський узвіз 25-27.

Виступили: *В.Баранов* зазначив, що об'єкт заслуговує на занесення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

О.Дядюк зазначив, що печери є важливим взірцем історії та археології.

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з археологічного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

ХІІІ. Слухали: доповідь *Т.Осінчук* стосовно облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини: «Печерна споруда № 1 Вознесенського печерного комплексу ХІV-ХVІІ ст.»

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з археологічного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

ХІV. Слухали: доповідь *Т.Осінчук* стосовно облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини: «Печерна споруда № 2 Вознесенського печерного комплексу ХІV-ХVІІ ст.»

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з археологічного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

XV. Слухали: доповідь *Т.Осінчук* стосовно облікової документації на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини: «Печерна споруда № 3 Вознесенського печерного комплексу XIV–XVII ст.»

Вирішили: Зазначити, що облікова картка відповідає затвердженій формі, у об'єкту культурної спадщини наявна цінність з археологічного погляду, об'єкт культурної спадщини відповідає критеріям, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 22.05.2019 № 452.

Рекомендувати занести об'єкт культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

XVI. Слухали: доповідь *Г.Лисенко* стосовно графічних матеріалів до проекту капітального ремонту на вул. Фролівська, 4 у Подільському районі.

Виступили: *В.Тимкович* зазначив, що з наданих матеріалів вбачається, що вид будівництва на об'єкті має бути «реконструкція». Запропонував взяти надані матеріали до відома.

С.Груздо зазначив, що об'єкт не є пам'яткою або щойно виявленим об'єктом культурної спадщини.

М.Кальницький зазначив, що будівля є історичною та формує історичний характер середовища. З наданих матеріалів вбачається, що будівля не змінює свої об'ємно-просторові параметри та зовнішній вигляд.

О.Дядюк підтримав *М.Кальницького*.

В.Баранов зазначив про необхідність дотримання законодавства у сфері охорони археологічної спадщини при виконанні земляних робіт.

Вирішили: Взяти до відома надані матеріали. Звернути увагу замовника на необхідність дотримання законодавства у сфері охорони археологічної спадщини при виконанні земляних робіт та дотримання режимів використання історичного ареалу в частині збереження історичної забудови та збереження традиційного характеру середовища.

Голосування: «за» - 14, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

XVII. Слухали: доповідь *В.Заболотного* стосовно науково-проектної документації з визначення містобудівних параметрів та можливості забудови ділянки проектування і реалізації проекту «Реконструкція майнового комплексу під багатофункціональний будинок на вул. Набережно-Лугова, 9 у Подільському районі м. Києва».

Виступили: *М.Кальницький* зазначив про необхідність врахування при подальшому проектуванні історичної парцеляції забудови.

О.Морока зазначив, що відповідно до наданої документації є можливість забудови земельної ділянки в визначених містобудівних параметрах.

Б.Кожушко зазначив, що містобудівні параметри об'єкта вже визначені наданими Департаментом містобудування та архітектури містобудівними умовами і обмеження забудови земельної ділянки. Тож, незрозумілою є мета роботи та які саме рекомендації необхідні від консультативної ради.

С.Груздо зазначив, що об'єкт розташовано в зоні регулювання забудови Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра».

Вирішили: Взяти надані матеріали до відома. Рекомендувати замовнику розробити передпроектні пропозиції та надати на розгляд Консультативної ради.

Голосування: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 4, «не голосували» - 0.

XVIII. Слухали: доповідь *В.Дербеньова* стосовно науково-проектної документації «Противарійні роботи вхідної групи пам'ятки архітектури місцевого значення (охоронний № 615 Кв) «Національний музей історії України по вул. Володимирська, 2 у м. Києві».

Виступили: *О.Дядюк* запропонував підтримати науково-проектну документацію для подальшого погодження у встановленому порядку.

Вирішили: схвалити надану на розгляд науково-проектну документацію для подальшого погодження у встановленому порядку.

Голосування: «за» - 13, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1.

Відповідальний секретар



О.Мішустіна.