

**Пояснювальна записка
до звіту про хід виконання
Міська цільова програма реалізації містобудівної політики на 2024- 2025 роки**

назва міської цільової програми

за 2025, 9 місяців

1. Узагальнені результати виконання завдань та заходів програми:

Кількість заходів програми, од.			Відсоток виконаних заходів, %
Всього	Виконаних	Невиконаних	
7	0	7	0,00

1.2. Перелік найбільш вагомих невиконаних заходів

Розроблення та затвердження проєктів містобудівної документації

Причини невиконання: 11.04. 2024 року Київська міська рада прийняла рішення № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва», яким вирішила здійснити розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».

Департамент, як замовник розроблення містобудівної документації, продовжує проведення заходів підготовчого етапу розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».

Створено робочу групу з формування завдання на розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва», затверджено її персональний склад та Положення.

05.02.2025 на засіданні робочої групи з формування завдання на розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва» узагальнено напрацювання стратегічної сесії, що відбулась 28.11.2024, у вигляді протоколу стратегічної сесії та обговорено матеріали пропозицій членів робочої групи щодо тематичних розділів та підрозділів.

Проєкт завдання на розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва» схвалено робочою групою на засіданні 20.03.2025.

26.03.2025 Київський міський голова разом з заступником голови Київської міської державної адміністрації, головою Київської міської організації НСАУ та Головним архітектором міста Києва підписали завдання на розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Києва».

Детальні плани території розробляються на виконання рішень Київської міської ради відповідно до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку» та державних будівельних норм. У зв'язку зі змінами до законодавства, пов'язаними із набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» № 711-IX від 17.06.2020, містобудівна документація потребує приведення у відповідність до норм чинного законодавства. Продовжується виконання процедур передбачених Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

Департамент містобудування та архітектури відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 опрацьовує всі проєкти містобудівної документації, що передаються розробниками.

На сьогодні матеріали інших проєктів детальних планів території, розроблені в установленому порядку та в повному обсязі, до Департаменту не передано.

Проведення архітектурних конкурсів

Причини невиконання: Опрацьовується питання щодо теми проведення конкурсів для подальшої підготовки конкурсної документації.

Оновлення містобудівної документації

Причини невиконання: У зв'язку з прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 09.08.2024 №909 «Деякі питання реалізації експериментального проєкту щодо запровадження Містобудівного кадастру на державному рівні» та рішення Київської міської ради від 11.04.2024 № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» зазначений захід буде реалізований при розробці містобудівної документації.

Наразі готуються зміни до МЦП в частині виключення даного заходу.

2. Оцінка ефективності виконання програми

Результативні показники			Індикатори програми				
Кількість результативних показників, од.			Відсоток виконаних, %	Кількість індикаторів програми, од.			Відсоток досягнутих, %
Всього	Виконано	Невиконано		Всього	Досягнуто	Недосягнуто	
28	0	28	0	2	0	2	0

3. Обґрунтування причин невиконання (низького виконання) програми в цілому

Відповідно до рішення Київської міської ради № 377/8343 «Про невідкладні заходи забезпечення сталого розвитку м. Києва» наразі тривають роботи по розробці внесенню змін до Генерального плану міста Києва. Враховуючи довготривалість процедури із підготовчого етапу, формуванню завдань на розроблення та проведення тендерних процедур з визначенням розробника проєкту і укладанням договору на розроблення містобудівної документації, був підготовлений проєкт внесення змін до Програми. Наразі проєкт знаходиться на погодженні у структурних підрозділах КМДА.

Після внесення змін до Генерального плану міста Києва роботи по розробленню Схеми розміщення гаражів та автостоянок та розробленню Комплексної схеми транспорту міста Києва будуть продовжені.

Наразі замовлення на проведення архітектурних конкурсів за бюджетні кошти до Департаменту не надходили.

Станом на поточну дату проєкт МЦП зі змінами, знаходиться на стадії розгляду в постійній комісії Київської міської ради.

Відповідальний виконавець:

Перший заступник директора
(посада) (підпис)

Олександр ЯСТРУБЕНКО
(ініціали і прізвище)