

Повідомлення про намір отримання дозволу на викиди

Повне найменування суб'єкта господарювання: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ»

Скорочене найменування суб'єкта господарювання: ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ».

Код ЄДРПОУ: 35265826

Юридична та поштова адреси: 01015, м. Київ, вул. Лаврська, 16, літ. «В».

Контактний номер телефону: +38 (044) 495-01-05; **Електронна пошта:** mail@stspm.kiev.ua.

Адреса виробничого майданчика: 03057, м. Київ, Шевченківський район, проспект Перемоги, 42-А.

Мета отримання дозволу на викиди: Отримання дозволу на викиди для існуючого об'єкту.

Відомості про наявність висновку з оцінки впливу на довкілля, в якому визначено допустимість провадження планованої діяльності, яка згідно з вимогами Закону України «Про оцінку впливу на довкілля підлягає оцінці впливу на довкілля: об'єкт не підлягає ОВД.

Загальний опис об'єкта (опис виробництв та технологічного устаткування): ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» – здійснює діяльність у сфері управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту (КВЕД: 68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту). Для забезпечення теплопостачання та гарячого водопостачання житлово-офісної будівлі побудована та функціонує дахова котельня, в якій встановлено 7 котлів Buderus Logano plus GB4Q2-620. Для забезпечення потреб у паркуванні автомобілів житлово – офісний комплекс має трирівневий підземний паркінг. Викиди від підземних паркінгів організовано відводяться через спроектовану систему вентиляції (одна на 2 секції). Для забезпечення аварійного електропостачання у випадку аварійних відключень електроенергії на підприємстві функціонує дизельний генератор моделі EP-110I. На об'єкті ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» пересувні джерела викидів відсутні.

Кількість джерел викидів на об'єкті, що розглядаються, становить 14 шт.

Відомості, щодо видів та обсягів викидів: Під час функціонування орієнтовні обсяги викидів в атмосферу становлять: Ртуть та її сполуки у перерахунку на ртуть – 0,000012; Вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК 26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець – 0,037695 т/рік; Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту) [NO + NO₂] – 2,015836 т/рік; Оксид вуглецю – 5,470146 т/рік; Діоксид сірки (діоксид та триоксид) в перерахунку на діоксид сірки – 0,011013 т/рік; Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок (мікрочастинки та волокна) – 0,059984 т/рік; Неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС) - 0,004838 т/рік; Метан - 0,122054 т/рік; Азоту (I) оксид [N₂O] – 0,012351 т/рік; Вуглецю діоксид – 6973,283814 т/рік.

Підприємство відноситься до другої групи об'єктів за складом документів, у яких обґрунтовуються обсяги викидів, в залежності від ступеня впливу об'єкта на забруднення атмосферного повітря і стоїть на державному обліку за обсягами потенційних викидів забруднюючих речовин в атмосферу.

Заходи щодо впровадження найкращих існуючих технологій виробництва, що виконані або/та які потребують: Відповідно до Наказу Міністерства захисту довкілля та навколишнього природного середовища України №448 від 27.06.2023 заходи, щодо впровадження найкращих існуючих технологій виробництва для об'єктів 2 групи не передбачаються.

Перелік заходів щодо скорочення викидів, що виконані або/та які потребують виконання: Відповідно до Наказу Міністерства захисту довкілля та навколишнього природного середовища України №448 від 27.06.2023 заходи, щодо скорочення викидів для об'єктів 2 групи не передбачаються.

Дотримання виконання природоохоронних заходів щодо скорочення викидів: природоохоронні заходи дотримуються у відповідності до вимог ст.10 ЗУ «Про охорону атмосферного повітря».

Відповідність пропозицій, щодо дозволених обсягів викидів законодавству: Викиди забруднюючих речовин відповідають вимогам Наказу № 309 від 27.06.2006 та Наказу № 177 від 10.05.2002.

ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» гарантує при здійсненні своєї діяльності дотримання вимог і нормативів природоохоронного й санітарного законодавства.

Зауваження та пропозиції щодо намірів приймаються в місячний термін після публікації до Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за адресою: 04080, м.Київ, вул. Турівська, 28; тел. +380 (44) 366-64-10, 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua