

Проектна пропозиція щодо реалізації енергоефективних заходів у житловому будинку міста Кисва

№ з/п	Загальна інформація	Найменування та одиниця виміру
1	2	3
1	Назва проекту	Реконструкція індивідуального теплового пункту в житловому будинку ОСББ « [REDACTED] » по вул. [REDACTED]
2	Опис проблеми, на вирішення якої спрямовано проект	Будинок ОСББ « [REDACTED] » підключений до тепломереж КП КТЕ за допомогою нерегульованого елеваторного вузла, який не може виконувати функції погодного регулювання, є морально та фізично застарілим обладнанням та прямо заборонені діючим ДБН В.2.5-67:2013 "Опалення, вентиляція та кондиціонування". Для забезпечення погодного регулювання проектом передбачено встановлення індивідуального теплового пункту та виконання балансування системи опалення за допомогою встановлення автоматичних балансувальних клапанів на кожному стояку. Також проектом передбачено заміну трубопроводів ГВП та опалення на ППР з утепленням ізоляцією з базальтових циліндрів
3	Напрямки впровадження енергоефективних заходів, які передбачається реалізувати у рамках проекту (обрати не менше двох видів)	- Реконструкція індивідуальних теплових пунктів; - капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж;
4	Стан виконання робіт у рамках проекту (роботи виконані чи заплановані)	Частково вже виконані напрямки, що передбачено реалізувати за рахунок коштів Замовника, а саме: - проектні роботи, отримання ТУ та утримання Експертного Звіту по проекту «Реконструкція індивідуального теплового пункту»; - капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж; - капітальний ремонт внутрішньобудинкового електричного обладнання; Заплановано на 2025 рік виконати наступні роботи: - Реконструкція індивідуального теплового пункту;
5	Організаційні, технічні заходи, виконані для реалізації проекту на день оголошення конкурсу	За власні кошти ОСББ « [REDACTED] » розроблена проектно-кошторисна документація. Визначено технічні заходи для виконання робіт, перелік необхідного обладнання та матеріалів, їх сумісність з наявним обладнанням. Для виконання

- 6 Адреса об'єкта, на якому передбачається реалізувати заходи у рамках проекту
- 7 Реквізити суб'єкта подання проекту (юридична особа)

енергоєфективних заходів залучені компанії – постачальники послуг, які мають досвід і позитивний імідж щодо підготовки та виконання ТЕО, проведено пошук оптимального постачальника.
м. Київ, вулиця

ОСББ «
Голова правління

ЕДРПОУ 41

Юридична адреса: Україна, (

місто Київ, вул. 2

р/р UA64322669

АТ "Ощадбанк"

Контактна особа

Телефон контактної особи

Електронна адреса контактної особи

@gmail.com

4 717 455,62 гривень

- 8 Повна вартість заходів, які передбачається реалізувати у рамках проекту
- 9 Назва заходів та фінансування заходів, що забезпечуються за рахунок коштів суб'єкта подання проекту

- Проектні роботи (Реконструкція індивідуального теплового пункту в житловому будинку ОСББ

по вул.

Київ

60 000,00 гривень

- капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж (виконано) **33 652,00 гривень**
- капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж (заплановано на 2025) **1 396 575,00 гривень**

1 483 061,62 гривень

31,44%

Реконструкція індивідуального теплового пункту - **3 234 394,00 гривень**

- 10 Назва заходів та фінансування заходів, що забезпечуються за рахунок коштів бюджету міста Києва

3 234 394,00 гривень

68,56%

17118 кВт·год.

- 11 Споживання електричної енергії за рік, що передусе проведенню конкурсу

723,55 Гкал

- 12 Споживання (втрат) теплової енергії на опалення за останній опалювальний період

3006,3 м³

- 13 Споживання (втрат) теплової енергії на постачання гарячої води за рік, що передусе проведенню конкурсу

21120 кВт·год. -економія не передбачається

- 14 Прогнозований річний рівень споживання електричної енергії після реалізації заходів у рамках проектної пропозиції

3

15	Прогнозований рівень споживання (втрат) теплової енергії на опалення (за опаловальний період)	373,5 Гкал
16	Прогнозований річний рівень споживання (втрат) теплової енергії на постачання гарячої води після реалізації заходів у рамках проектної пропозиції	2 501,2 м³
17	Наявність вузла(ів) обліку теплової енергії	Загального - відсутній на опалення- наявний на постачання гарячої води -наявні
18	Прогнозована річна економія електричної енергії після реалізації заходів у рамках проекту (за наявності)	0 кВт·год. 0 гривень 0 %
19	Прогнозована економія теплової енергії на опалення за опаловальний період після реалізації заходів у рамках проекту (за наявності)	350,05 Гкал 579 126,22 гривень 48 %
20	Прогнозована річна економія теплової енергії на постачання гарячої води після реалізації заходів у рамках проекту (за наявності)	80,66 Гкал 133 444,71 гривень 16,8 %
21	Прогнозована річна економія коштів у разі реалізації проектної пропозиції із встановлення вузла(ів) обліку теплової енергії (за наявності)	0 гривень 0 %
22	Тариф на електричну енергію на день оголошення конкурсу	2,64 гривень/кВт·год.
23	Тариф на послугу з постачання теплової енергії на день оголошення конкурсу	1654,41 гривень/Гкал
24	Тариф на послугу з постачання гарячої води на день оголошення конкурсу	97,89 гривень/м³
25	Термін окупності заходів, що передбачається реалізувати у рамках проекту	6,5 років
26	Наявність техніко-економічного обґрунтування	Наявне (додається)

Цим підтверджую достовірність наведених даних, що стосуються проекту.

Голова правління
ОСББ



4