



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ**

**Н А К А З**

09.05.2023

№ 32-08

Про виконання робіт в рамках проєктів, які  
перемогли у 2023 році у конкурсі  
проєктів з реалізації енергоефективних заходів  
у житлових будинках міста Києва, в яких  
створені об'єднання співвласників  
багатоквартирних будинків, а також у  
кооперативних будинках

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу дев'ятого частини першої статті 21 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», рішення Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865 «Про затвердження Положення про конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках», від 24 грудня 2020 року № 23/23 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки» (зі змінами), від 08 грудня 2022 року № 5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік» (зі змінами, які внесено рішенням Київської міської ради від 23 березня 2023 року № 6256/6297 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 грудня 2022 року № 5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік»)), розпорядження Київської міської військової адміністрації від 21 липня 2022 року № 582 «Про деякі питання виконання робіт з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів територіальної громади міста Києва за кошти бюджету міста Києва на період дії воєнного стану та забезпечення контролю за їх використанням», протоколу засідання Комісії для проведення конкурсу проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках від 11 квітня 2023 року № 2, з метою здійснення заходів з енергозбереження у житловому фонді міста Києва, що фінансуватимуться за рахунок бюджетних призначень, передбачених у бюджеті міста Києва на 2023 рік Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу

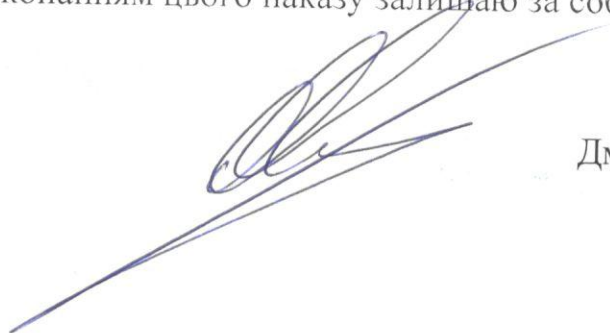
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за бюджетною програмою 1216011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду»:

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити перелік робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва, у рамках проектів, які перемогли у 2023 році у конкурсі проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, проведеному відповідно до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865, згідно з додатком.
2. Визначити комунальне підприємство «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовником робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва в рамках проектів, які перемогли у 2023 році у конкурсі проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, проведеному відповідно до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865, згідно з додатком.
3. Фінансування робіт, зазначених у пункті 1 цього наказу буде здійснюватися за рахунок бюджетних призначень, передбачених у бюджеті міста Києва на 2023 рік Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за бюджетною програмою 1216011 «Експлуатація та технічне обслуговування житлового фонду» та Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021–2023 роки в частині 2023 року.
4. Комунальному підприємству «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надавати доступ об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам до об'єктів, де виконуються роботи, зазначені у пункті 1 цього наказу, до проектної та іншої документації за цими об'єктами.

5. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Дмитро НАУМЕНКО

**ПОДАННЯ:**

Начальник управління розвитку  
житлово-комунальної інфраструктури



Анастасія ПОНОМАРЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Перший заступник директора  
Департаменту – начальник  
юридичного управління



Олена БАСУРОВА

Заступник директора Департаменту –  
начальник управління бюджетного  
планування та капітальних вкладень



Сергій МРИГА

Уповноважена особа з питань  
запобігання та виявлення корупції



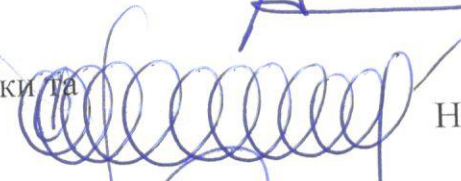
Вікторія ТУРЧИН

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



Петро ПАНТЕЛЕСВ

Директор Департаменту економіки та  
інвестицій



Наталія МЕЛЬНИК

Директор Департаменту  
фінансів



Володимир РЕПШ

Ознайомлені:

Харук Т.М. \_\_\_\_\_

Надіслано:

до справи наказів

- 1

копії АСКОД:

- 1

Департамент економіки та інвестицій

- 1

Департамент фінансів

- 1



# Додаток

до наказу Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

09.05, 2023 № 32.08

Перелік робіт, що виконуватимуться за рахунок коштів бюджету міста Києва, в рамках проєктів, які перемогли у 2023 році у конкурсі проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, проведеному відповідно до Положення про конкурс проєктів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року № 865/865, замовником яких визначено комунальне підприємство «Група впровадження проєкту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

| № з/п | Найменування ОСББ (ЖБК)    | Адреса                     | Вид робіт за напрямками                                            | Очікувана вартість робіт, грн | Обсяг бюджетних призначень, грн |
|-------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 1     | ОСББ "Шамо 10"             | бульв. Ігоря Шамо, 10      | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                            | 1 430 500,00                  | 1 430 500,00                    |
| 2     | ОСББ "Антоновича, 122"     | вул. Антоновича, 122       | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                            | 1 868 589,00                  | 1 868 589,00                    |
| 3     | ЖБК "Квazar-12"            | пров. Квітневий, 1-Б       | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                            | 662 396,00                    | 662 396,00                      |
| 4     | ОСББ "Драгомирова-4"       | вул. Драгомирова, 4        | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                            | 8 836 962,44                  | 8 836 962,44                    |
| 5     | ОСББ "Світлодар"           | просп. Червоної Калини, 18 | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                            | 3 105 995,61                  | 3 105 995,61                    |
| 6     | ОСББ "Голосіївська вежа 5" | вул. В. Забіли, 5          | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місцях загального користування | 281 600,00                    | 281 600,00                      |

|    |                            |                                                                            |                                                                                                                                                                                                              |              |              |
|----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| 7  | ЖБК "Молодіжний-12"        | вул. Антоновича, 156,<br>158, 160                                          | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                                                                                                      | 4 800 000,00 | 4 800 000,00 |
| 8  | ЖБК "Кристал-24"           | вул. Градинська, 6                                                         | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                                                                                                     | 1 165 350,00 | 1 165 350,00 |
| 9  | ЖБК "Кристал-17"           | пр. Червоної Калини,<br>16А, 16/12                                         | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                                                                                                      | 491 443,00   | 491 443,00   |
| 10 | ОСББ "Маяк-6"              | вул. Каштанова, 15Б                                                        | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                                                                                                      | 2 417 855,00 | 2 417 855,00 |
| 11 | ЖБК "Оболонь-5"            | пр. Оболонський, 22-Б                                                      | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                                                                                                      | 1 010 486,00 | 1 010 486,00 |
| 12 | ЖБК "Більшовик-2"          | вул. Йорданська, 9                                                         | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                                                                                                     | 1 148 677,00 | 1 148 677,00 |
| 13 | ОК "ЖБК "Знання АНУ"       | вул. Б. Хмельницького,<br>88-92                                            | Реконструкція теплового пункту                                                                                                                                                                               | 1 597 957,00 | 1 597 957,00 |
| 14 | ОСББ "Механізатор-4"       | вул. Героїв Полку "Азов",<br>11                                            | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                                                                                                      | 144 484,00   | 144 484,00   |
| 15 | ОСББ "Чавдар 18"           | вул. С. Чавдар, 18                                                         | Реконструкція теплового пункту                                                                                                                                                                               | 1 503 526,00 | 1 503 526,00 |
| 16 | ЖБК "Академічний-9"        | вул. Т. Драйзера, 1/25,<br>вул. Т. Драйзера, 3,<br>вул. Закревського, 23-а | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                              | 1 974 250,00 | 1 974 250,00 |
| 17 | ОСББ "Донця 2Б-Ініціатива" | вул. Михайла Донця, 2Б                                                     | Встановлення нового індивідуального теплопункта                                                                                                                                                              | 2 170 000,00 | 2 170 000,00 |
| 18 | ЖБК "Темп"                 | вул. Ентузіастів, 33                                                       | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                              | 721 086,00   | 721 086,00   |
|    |                            |                                                                            | Встановлення та підключення генеруючої сонячної електростанції до системи електропостачання будівлі (Реконструкція систем електропостачання із застосуванням відновлюваних чи альтернативних джерел енергії) | 821 496,00   | 821 496,00   |

|    |                        |                            |                                                                                                                                 |              |              |
|----|------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| 19 | ОСББ "Зарево-16"       | вул. Героїв Дніпра, 16-В   | Реконструкція теплового пункту                                                                                                  | 902 242,00   | 902 242,00   |
| 20 | ЖБК "Авіатор -9"       | вул. Смирненка, 126        | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                         | 9 576 750,07 | 9 576 750,07 |
| 21 | ОСББ "Урлівська 38А"   | вул. Урлівська, 38А        | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місцях загального користування                                                              | 297 658,60   | 297 658,60   |
| 22 | ЖБК "Кристал-16"       | пр. Червоної калини, 4     | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                         | 4 066 908,00 | 4 066 908,00 |
| 23 | ОСББ "Оазис 2016"      | пр. Володимира Івасюка, 8  | Реконструкція внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                             | 1 715 909,00 | 1 715 909,00 |
| 24 | ОСББ "Мотор"           | вул. Підвисоцького, 3-А    | Технічне переоснащення систем електропостачання із застосуванням відновлюваних джерел енергії                                   | 247 301,00   | 247 301,00   |
| 25 | ОСББ "Урлівська 11/44" | вул. Урлівська, 11/44      | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                        | 1 144 006,00 | 1 144 006,00 |
| 26 | ОСББ "Маяк-91-Б"       | вул. Червоної калини, 91-Б | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місцях загального користування                                                              | 698 500,00   | 698 500,00   |
| 27 | ОСББ "Йорданська-1"    | вул. Йорданська, 1         | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                 | 1 219 078,00 | 1 219 078,00 |
| 28 | ОСББ "Данькевича 10"   | вул. Данькевича, 10        | Реконструкція систем теплопостачання та гарячого водопостачання із застосуванням відновлюваних чи альтернативних джерел енергії | 766 532,26   | 766 532,26   |
| 29 | ОСББ "Квітневий-6"     | пров. Квітневий, 6         | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                        | 861 330,00   | 861 330,00   |
|    |                        |                            | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                        | 476 520,00   | 476 520,00   |

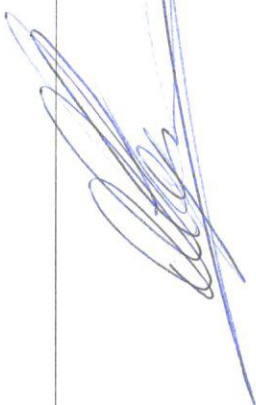
|    |                                   |                          |                                                                                                  |              |              |
|----|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| 30 | ЖБК "Хімік-22"                    | вул. Лаврухіна, 11       | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 1 293 209,00 | 1 293 209,00 |
| 31 | ЖБК "Політехнік-2"                | пр. Перемоги, 27         | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місяцях загального користування | 654 278,00   | 654 278,00   |
| 32 | ЖБК "Автомат-2"                   | вул. Лука`нівська, 27    | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                          | 1 650 000,00 | 1 650 000,00 |
| 33 | ОСББ "Шумського 1Б"               | вул. Шумського, 1-Б      | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 160 000,00   | 160 000,00   |
| 34 | ОСББ "Воскресенська 16-В"         | вул. Воскресенська, 16В  | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 317 000,00   | 317 000,00   |
| 35 | ОСББ "Воскресенська 14Б"          | вул. Воскресенська, 14Б  | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 220 000,00   | 220 000,00   |
| 36 | ОСББ "Воскресенська 14Д"          | вул. Воскресенська, 14Д  | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 265 000,00   | 265 000,00   |
| 37 | ОСББ "Градинська 9"               | вул. Градинська, 9       | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 2 490 000,00 | 2 490 000,00 |
| 38 | ОСББ "Градинська 11"              | вул. Градинська, 11      | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 1 497 000,00 | 1 497 000,00 |
| 39 | ОСББ "Олевська-5<br>Сосновий бір" | вул. Олевська, 5         | Капітальний ремонт індивідуального теплового пункту                                              | 814 963,00   | 814 963,00   |
| 40 | ЖБК "Мотозаводець-11"             | вул. Радунська, 14А      | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                         | 491 122,00   | 491 122,00   |
| 41 | ОСББ "Бориса Гмирі 6"             | вул. Бориса Гмирі, 6     | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 1 152 535,00 | 1 152 535,00 |
| 42 | ОСББ "Гмирі 2"                    | вул. Бориса Гмирі, 2     | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 1 152 535,00 | 1 152 535,00 |
| 43 | ОСББ "Данченка, 34"               | вул. Сергія Данченка, 34 | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місяцях загального користування                              | 1 416 396,00 | 1 416 396,00 |

|    |                           |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |
|----|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 44 | ОСББ "Русанівська затока" | вул. Євгена Сверстюка, 52В          | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                                                                                                                                                                  | 632 998,00    | 632 998,00    |
| 45 | ОСББ "Кристал-5"          | вул. Північна, 54-А, 54-Б           | Капітальний ремонт та утеплення фасадів                                                                                                                                                                                                                                   | 11 436 455,00 | 11 436 455,00 |
| 46 | ОСББ "Замок Лева"         | вул. Тетянинська (Леваневського), 9 | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                                                                                                                                                                  | 995 245,00    | 995 245,00    |
| 47 | ЖБК "Обчислювач - 13"     | пр. Академіка Палладіна, 7/60       | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                           | 1 165 399,00  | 1 165 399,00  |
| 48 | ОСББ "Вербицького 10А"    | вул. Вербицького, 10А               | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                                                                                                                                                                  | 449 388,00    | 449 388,00    |
| 49 | ЖБК "Квазар-6"            | Лук'янівська, 11                    | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                           | 405 392,40    | 405 392,40    |
| 50 | ОСББ "Лейкс 10"           | пров. Ясинуватський, 10             | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                           | 5 004 341,00  | 5 004 341,00  |
| 51 | ОСББ "Флоренції 5"        | вул. Флоренції, 5                   | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                           | 760 122,20    | 760 122,20    |
| 52 | ОСББ "Ентузіастів 31/1"   | вул. Ентузіастів, 31/1              | Капітальний ремонт індивідуального теплового пункту та встановлення будинкових засобів обліку теплової енергії на опалення та на гаряче водопостачання (Капітальний ремонт індивідуального теплового пункту. Встановлення вузлів обліку теплової енергії та гарячої води) | 1 899 271,00  | 1 899 271,00  |
| 53 | ОСББ "37 Карат"           | вул. пр. Академіка Глушкова, 37     | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                           | 494 563,00    | 494 563,00    |
|    |                           |                                     | Капітальний ремонт внутрішньобудинкових інженерних мереж                                                                                                                                                                                                                  | 415 000,00    | 415 000,00    |

|    |                              |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |              |
|----|------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| 54 | ОСББ "Донецька 8А"           | вул. Донецька, 8А                                   | Реконструкція теплових пунктів та встановлення нових індивідуальних теплових пунктів                                                                                                                                                                                        | 506 267,76   | 506 267,76   |
| 55 | ЖБК "Авіатор-15"             | вул. Академіка Єфремова, 17, вул. Чорнобильська, 22 | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                             | 1 726 164,00 | 1 726 164,00 |
| 56 | ЖБК "Оболонь-10"             | вул. Йорданська, 2-Б                                | Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                             | 683 953,00   | 683 953,00   |
| 57 | ОСББ "Волинська 9-А"         | вул. Волинська, 9А                                  | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                                                          | 1 477 031,10 | 1 477 031,10 |
| 58 | ОСББ "Драгоманова 6/1"       | вул. Драгоманова, 6/1                               | Капітальний ремонт. Заміна внутрішніх дверей виходу на балкон холодного переходу/сходових клітин на енергозберігаючі в місцях загального користування (металопластикових) (Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування) | 5 948 789,00 | 5 948 789,00 |
| 59 | ОСББ "Донця 2а - Ініціатива" | вул. Михайла Донця, 2А                              | Капітальний ремонт. Заміна дверей в місцях загального користування                                                                                                                                                                                                          | 980 707,80   | 980 707,80   |
| 60 | ОСББ "Суворова, 13"          | вул. Омеляновича-Павленка, 13                       | Утеплення фасаду технічного поверху (Інші енергоефективні заходи)                                                                                                                                                                                                           | 2 956 880,00 | 2 956 880,00 |
| 61 | ОСББ "Підвісоцького, 6"      | вул. Підвисоцького, 6                               | Утеплення фасаду, заміна вікон та дверей будівлі<br>(Капітальний ремонт та утеплення фасадів. Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування)                                                                              | 904 644,00   | 904 644,00   |
|    |                              |                                                     | Теплоізоляція перекриття неопалювального технічного поверху<br>(Капітальний ремонт та теплоізоляція даху)                                                                                                                                                                   | 691 968,00   | 691 968,00   |

|    |               |                    |                                                                                                                                                                                  |                |                |
|----|---------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 62 | ОСББ "Магнат" | вул. Шумського, 1А | Капітальний ремонт (заміна дверних блоків у місцях загального користування)<br>(Капітальний ремонт. Заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування) | 650 050,70     | 650 050,70     |
|    | ВСЬОГО:       |                    |                                                                                                                                                                                  | 111 884 055,94 | 111 884 055,94 |

Директор Департаменту  
житлово-комунальної інфраструктури

  
Дмитро НАУМЕНКО