

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**ЩОМІСЯЧНА ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ
В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ
ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ**

за січень – квітень 2017 року

Київ – 2017

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

З метою виявлення проблем розвитку районів м. Києва за окремими показниками та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання запроваджено проведення щомісячної оцінки діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (з останніми змінами, внесеними дорученням від 02.02.2017 № 42473/106-2016).

Щомісячна оцінка проводиться на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва».

За січень – квітень 2017 року оцінювання здійснювалося за **18** показниками (із 19). Призупинено до 01.10.2017 оцінювання діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій за показником № 9 «Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука» відповідно до доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліса від 11.04.2017 № 7812/2.

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

- на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників. Результати розрахунків наведено у додатку;
- на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень – квітень 2017 року визначено 3 групи районів:

I група – райони, які за результатами оцінки посіли 1 – 3 місця: Печерський (1 місце), Святошинський (2 місце) та Солом'янський (3 місце).

II група – райони, що посіли 4 – 7 місця: Дарницький (4 місце), Шевченківський (5 місце), Деснянський (6 місце) та Подільський з Оболонським (7 – 8 місця);

III група – райони, які за розрахунками посіли 9 – 10 місця: Дніпровський (9 місце), Голосіївський (10 місце).

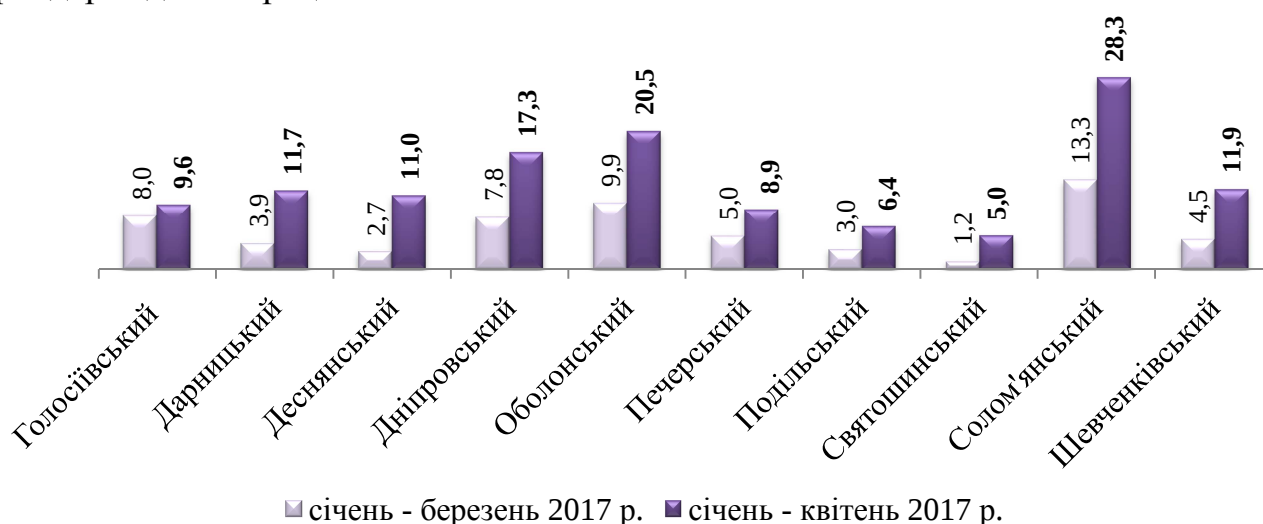
1. Рівень освоєння капітальних видатків за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік, відсоток

Розрахунки рівня освоєння капітальних видатків за квітень 2017 року здійснювалися виходячи із показників Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 553/1557 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 09.02.2017 № 835/1839).

Районним в м. Києві державним адміністраціям на капітальні видатки (капітальні вкладення та капітальний ремонт) передбачені асигнування з бюджету м. Києва в сумі 1039,6 млн грн, з яких станом на 01.05.2017 освоєно 137 млн грн, що становить 13,2% запланованої суми.

Протягом звітного періоду роботи з капітального будівництва або капітального ремонту проводилися всіма райдержадміністраціями.

Найвищий відсоток освоєння капітальних видатків у Солом'янської (28,3%), Оболонської (20,5%) та Дніпровської (17,3%) райдержадміністрацій, найнижчий – у Святошинської (5%) та Подільської (6,4%) райдержадміністрацій.

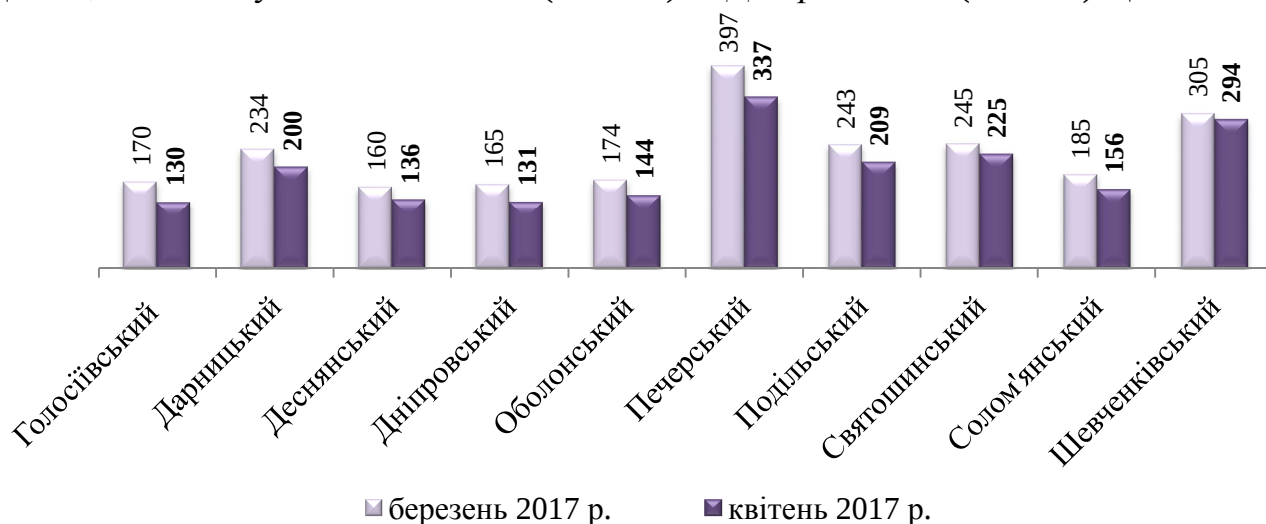


Районним в місті Києві державним адміністраціям з метою своєчасного виконання робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік, потрібно прискорити підготовку та отримання необхідних для цього документів, зокрема розробку та коригування проектів, складання дефектних актів і кошторисів, отримання позитивних висновків експертизи, проведення електронних закупівель та відкритих торгів для визначення підрядних організацій, укладання договорів на виконання робіт.

2. Кількість наданих адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг на 10 тисяч осіб наявного населення, одиниць

У квітні 2017 року в більшості районних центрів надання адміністративних послуг (далі – ЦНАП), спостерігалось зменшення показника.

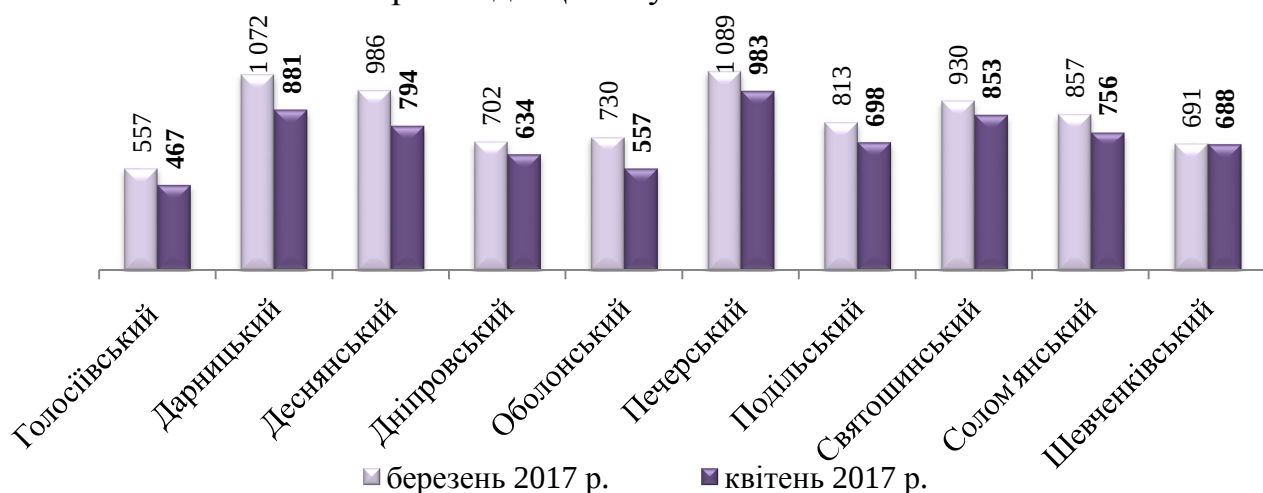
Найбільшу кількість адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг на 10 тисяч осіб наявного населення надано *Печерським* (337 од.), *Шевченківським* (294 од.) та *Святошинським* (225 од.) ЦНАП, найменшу – *Голосіївським* (130 од.) та *Дніпровським* (131 од.) ЦНАП.



3. Загальна кількість наданих адміністративних послуг на 1 адміністратора районних центрів надання адміністративних послуг, одиниць

Найбільше навантаження на одного адміністратора районних ЦНАП зафіксовано у *Печерському* (983 од.), *Дарницькому* (881 од.) та *Святошинському* (853 од.) ЦНАП.

Зважаючи на загальну тенденцію до зменшення значення даного показника у порівнянні з попереднім місяцем, найменше його значення зафіксовано у *Голосіївському* (467 од.) та *Оболонському* (557 од.) ЦНАП, що пов'язано зі зменшенням кількості звернень до ЦНАПу.

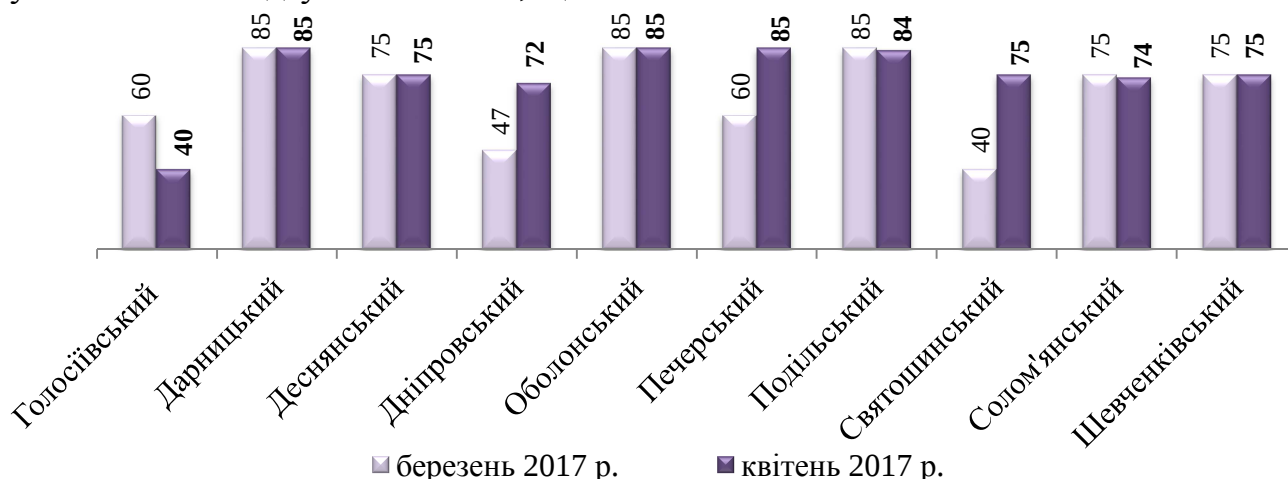


4. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал

У квітні 2017 року найбільшу кількість балів отримали *Дарницький*, *Оболонський* та *Печерський* ЦНАПи (по 85 балів), в яких надаються усі супутні послуги, наявні дитячі куточки, середній час очікування в черзі становив до 10 хвилин та відсутні негативні відгуки заявників.

Найменшу кількість балів отримали *Голосіївський* (40 балів) ЦНАП, в якому середній час очікування в черзі становив понад 20 хвилин, та *Дніпровський ЦНАП* (72 бали), в якому у квітні 2017 року функціонували віддалені робочі місця ЦНАПу, де не забезпечено надання супутніх послуг та відсутній дитячий куточок.

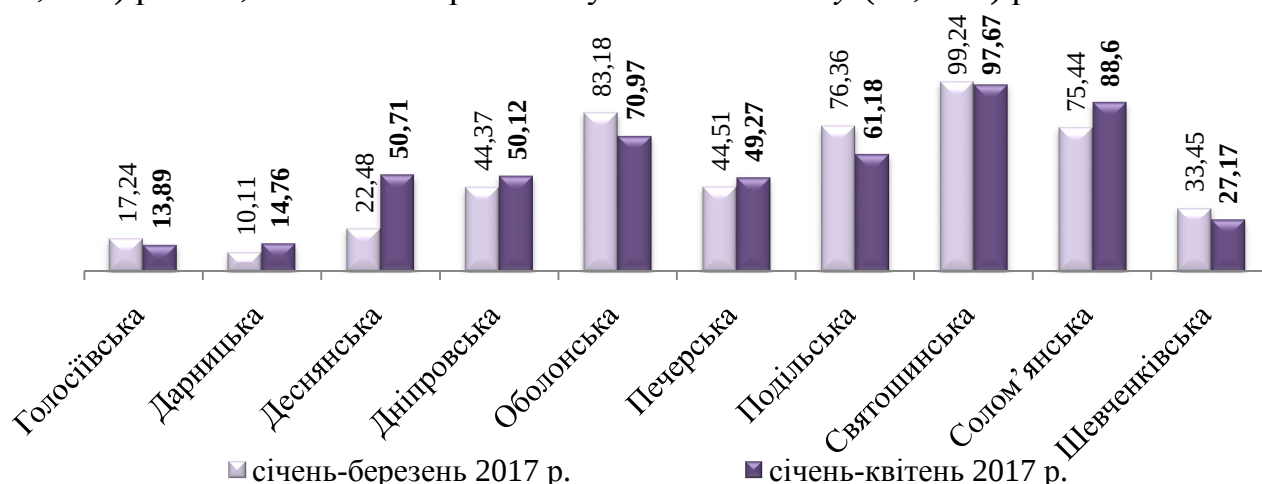
Крім того, в *Подільському* (84 бали) та *Солом'янському* (74 бали) ЦНАПах були негативні відгуки заявників, що зменшило їх загальний бал.



Довідково: у січні 2017 року запроваджено можливість попереднього запису в електронну чергу будь – якого ЦНАПу без необхідності реєстрації «особистого кабінету» та без участі з боку ЦНАПу, у зв'язку з чим, з початку 2017 року критерій показника «Можливість попереднього запису на прийом до ЦНАПу» не оцінювався.

5. Рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в розрізі районних у місті Києві державних адміністрацій, відсоток

За проведеною КБУ «Контактний центр міста Києва» оцінкою діяльності райдержадміністрацій у січні – квітні 2017 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку зафіксовано у *Святошинському* (97,67%) районі, найнижчий рівень – у *Голосіївському* (13,89%) районі.



На низький рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в *Голосіївському* районі вплинули низькі показники фактичного виконання та швидкості закриття звернень з питань:

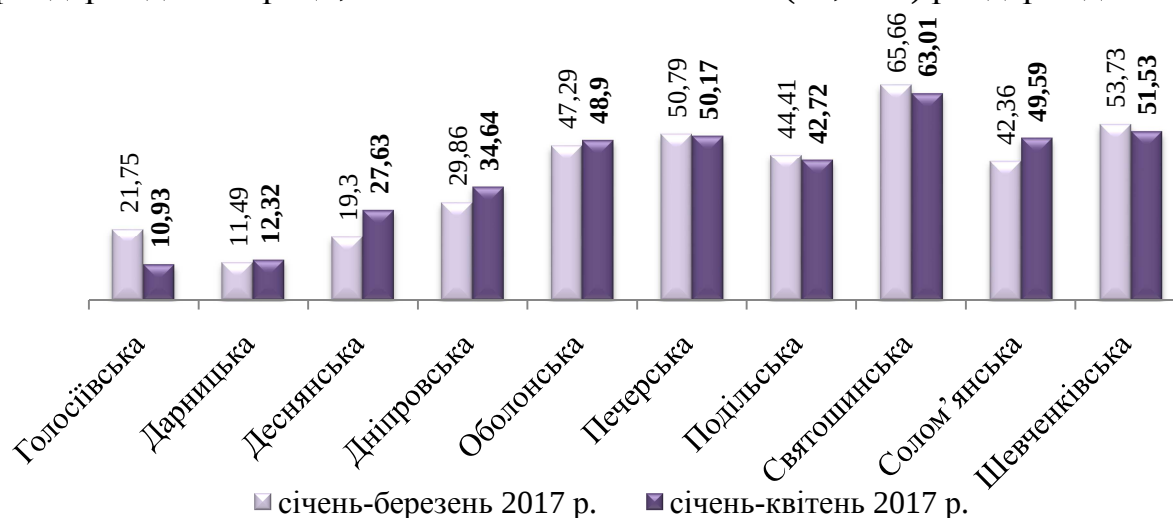
- незручності для проживання мешканців від роботи закладів торгівлі та ресторанного господарства – надійшло 34 звернення, швидкість виконання яких 1 день, фактичне виконання – 61,76%;

- правил торговельного обслуговування населення – надійшло 21 звернення, швидкість виконання яких 0,67 дні, фактичне виконання – 80,95%;

- забезпечення хлібобулочними виробами населення – надійшло 18 звернень, фактичне виконання яких 88,89%.

6. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних у місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства забезпечили *Святошинська* (63,01%) та *Шевченківська* (51,53%) райдержадміністрації, найнижчий – *Голосіївська* (10,93%) райдержадміністрація.



На показник виконання звернень *Голосіївською* райдержадміністрацією вплинуло:

О показник виконання звернень з питань «ремонт та обслуговування ганків» становив 41,67% із 24 звернень; «незадовільний стан кнопок виклику/наказу ліфту» - 50,82% із 257 звернень;

- низький показник достовірності виконання звернень з питань «проведення дезінсекції» (не виконано 2 із 2 перевірених звернень); «інші технічні недоліки стану ліфту» - 34,6% (не виконано 17 із 26); незадовільний стан кнопок виклику/наказу ліфту – 44,4% (не виконано 14 із 25);

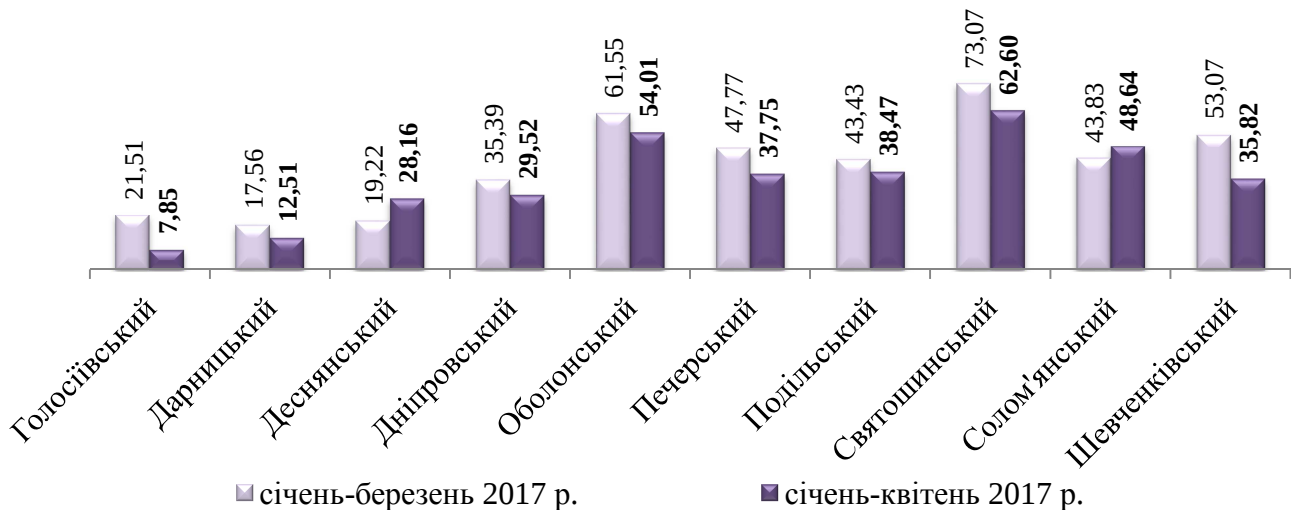
Крім того, неякісно опрацьовували звернення:

- о КП «УЗН» – не виконано 15 звернень із 56;
- о ЖЕК – 103 – не виконано 91 звернення із 594;
- о ЖЕК – 111 – не виконано 50 звернень із 565.

- середній показник швидкості закриття звернень з питань «незадовільне розташування сміттєвих контейнерів та урн для сміття» становив 2,93 дні (15 звернень), «ремонт та обслуговування зливних стоків» – 1,73 дні (11 звернень).

7. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних у місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найкращі результати за показником зафіксовано у *Святошинській* (62,6%) та *Оболонській* (54,01%) райдержадміністраціях, найгірший рівень виконання звернень – у *Голосіївській* (7,85%) райдержадміністрації.



На низький рівень виконання звернень Голосіївської райдержадміністрації вплинуло:

- середній показник швидкості закриття звернень з питань «знищення омели, амброзії та рослин-паразитів» – 4,25 дні (16 звернень), «встановлення сміттєвих контейнерів та урн для сміття» – 2,68 дні (25 звернень), «вирізування (кронування) гілля дерев» – 1,45 днів (51 звернення);
- низький показник виконання звернень з питань:
 - o «вирізування (кронування) гілля дерев» – 53,57% із 51 звернення;
 - o «графіті, написи/малюнки на об'єктах благоустрою» – 40% із 6 звернень.
- низький показник фактичного виконання за напрямками «відсутність освітлення у під'їзді за відсутності/несправності лампочок» – 38,51% (надійшло 309 звернень), «незадовільний вивіз сміття з контейнерів та урн для сміття» – 46,34% (надійшло 41 звернення);
- Низький показник достовірності виконання звернень з питань:
 - o «встановлення сміттєвих контейнерів та урн для сміття» – 16,7% (не виконано 5 із 6 перевірених звернень);
 - o «садіння нових дерев та кущів» – 46,2% (не виконано 7 із 13);
 - o «прибирання та санітарний стан територій» – 54,8% (не виконано 19 із 42).

8. Якість та рівень організації ярмарків, бал

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 №507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» і графіку проведення сільськогосподарських ярмарків, у місті Києві у січні – квітні 2017 року організовано та проведено 1678

ярмарків, на яких реалізовано 74,3 тис. тонн сільськогосподарської продукції. Реалізація продукції на ярмарках здійснювалася через 97213 торгових точок.

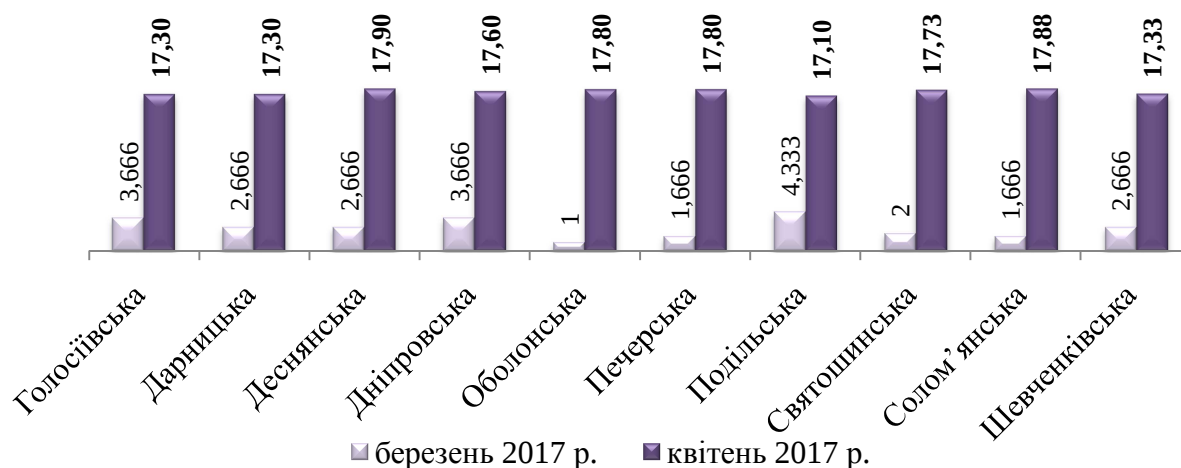
У березні 2017 року Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видано наказ від 24.03.2017 № 10–з «Про проведення методики оцінки діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій за показником оцінки «Якість та рівень організації ярмарків», відповідно до якого працівники управління торгівлі та побуту Департаменту промисловості та розвитку підприємництва здійснюють чергування та оцінку організації ярмаркових заходів. Наказ набрав чинності з 01.04.2017.

У квітні 2017 року згідно з критеріями оцінки, проведення сільськогосподарських ярмарків найкраща їх організація відмічена в *Деснянському* (17,9 балів) та *Солом'янському* (17,88 балів) районах, а найгірша – у *Подільському* (17,1 бала), *Дарницькому та Голосіївському* (по 17,3 бали) районах.

При організації ярмарків у районах, які посіли останні місця, зафіксовано ряд недоліків, а саме:

- у Подільському районі на просп. Степана Бандери зафіксовано:
 - О відсутність торговельно-технологічного обладнання (наметів, столів, лотків, ваговимірювального обладнання тощо) у 7 учасників, використання контрольних ваг без повірки, часткове недотримання схеми розміщення учасників ярмарків з урахуванням товарного сусідства (01.04.2017, 08.04.2017);
 - О відсутність торговельно-технологічного обладнання та часткове недотримання схеми розміщення учасників ярмарків з урахуванням товарного сусідства (15.04.2017);
- у Голосіївському районі:
 - О на вул. Паньківській зафіксовано відсутність торговельно-технологічного обладнання, інформації про організаторів, режиму роботи, організатора ярмарку, недотримання схеми розміщення учасників ярмарків з урахуванням товарного сусідства;
 - О на вул. Голосіївській, 4–10, зафіксовано продаж продукції домашнього приготування;
- у Дарницькому районі на вул. Ревуцького зафіксовано у 25 учасників відсутність інформації про суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють реалізацію продукції, недотримання схеми розміщення учасників ярмарків з урахуванням товарного сусідства, також 25 учасників ярмарку здійснювали продаж непродовольчої групи товарів.

Інші райони столиці забезпечили організацію та проведення ярмаркових заходів на належному рівні.



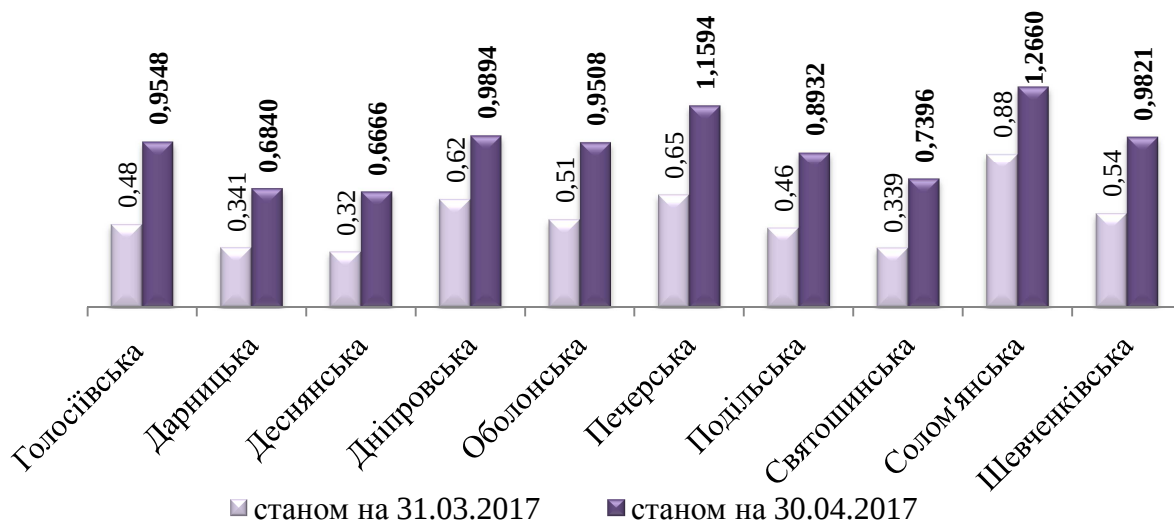
9. Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука», відсоток

На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліса від 04.04.2017 № 7812/1 щодо доопрацювання з райдержадміністраціями питання виключення показника «Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука» з переліку окремих показників оцінки діяльності райдержадміністрацій Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 06.04.2017 проведено нараду із заступниками голів районних в місті Києві державних адміністрацій із зазначеного питання, за результатами якої прийнято спільне рішення щодо призупинення до 01.10.2017 оцінювання діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій за цим показником.

10. Заборгованість населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» у поточному році на 1 м кв. загальної площі квартир, грн/м кв.

Показник відображає величину поточної заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Послуги) у звітному році з розрахунку на 1 м. кв. площі квартир, на яку нараховується плата за Послуги. Оцінка за показником формується за даними моніторингу КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» нарахувань населенню та оплати останніми за Послуги за березень 2017 року, які здійснено у квітні. Поточна заборгованість за Послуги станом на 30.04.2017 по м. Києву становила 0,91 грн/м кв.

Станом на 30.04.2017 найкращі значення показника обчислено у Деснянському (0,6666 грн/м кв) та Дарницькому (0,684 грн/м кв) районах, в яких обсяг поточної заборгованості за Послуги з розрахунку на 1 м кв. площі квартир найменший.



Найгірше значення показника у *Солом'янському* районі (1,266 грн/м кв.), в якому обсяг поточної заборгованості за Послуги з розрахунку на 1 м кв. площі квартир найбільший.

З метою зменшення поточної заборгованості населення за Послуги райдержадміністраціям спільно з керуючими компаніями з обслуговування житлового фонду району необхідно посилити роз'яснювальну роботу з населенням щодо необхідності вчасної сплати поточних нарахунків за Послуги, а також покращити рівень та якість надання Послуг.

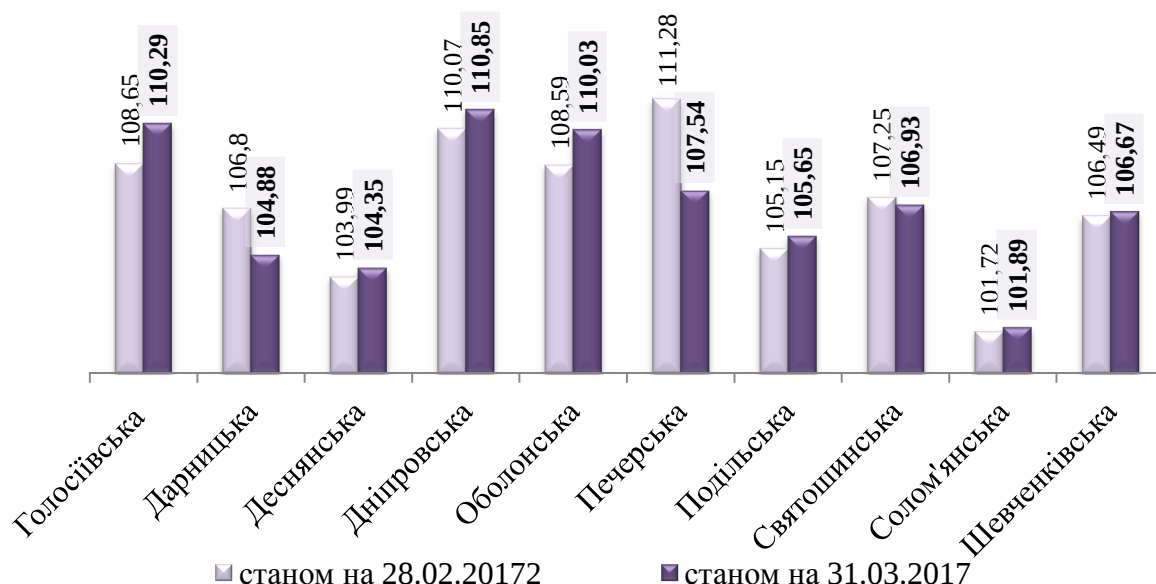
11. Темп збільшення (зменшення) заборгованості населення з оплати житлово – комунальних послуг по комунальних підприємствах житлового господарства, у відсотках до початку звітнього року

Показник відображає рівень збільшення (зменшення) заборгованості населення перед житловими організаціями за житлово-комунальні послуги у відсотках до початку звітнього року по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва. Оцінка за показником формується за даними моніторингу КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр».

Заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг перед комунальними підприємствами по утриманню житлового господарства, що віднесено до сфери управління райдержадміністрацій, станом на 31.03.2017 становила 214574,69 тис. грн (зросла на 6,2% до початку року) по місту Києву.

Зростання заборгованості населення з оплати житлово-комунальних послуг зафіксовано у всіх районах.

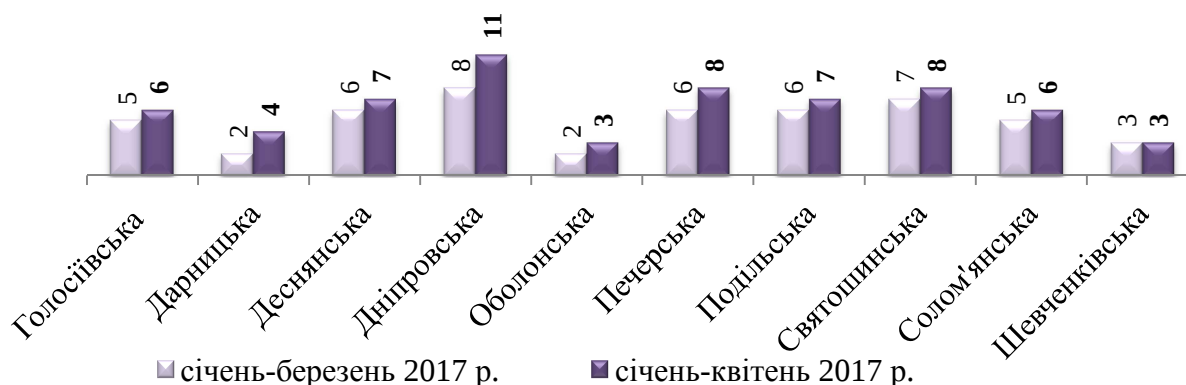
Найменше зростання значення показника порівняно з іншими районами – у *Солом'янському* районі (101,89%), найбільше значення показника у *Дніпровському* районі (110,85%).



З метою недопущення погіршення ситуації за розрахунками з оплати житлово – комунальних послуг усім райдержадміністраціям спільно з житлово-експлуатаційними організаціями необхідно забезпечити постійне проведення роботи у визначених законодавством рамках зі сплати населенням заборгованості за послуги та вживати необхідних заходів для недопущення збільшення боржників та сум заборгованості за житлово-комунальні послуги.

12. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, одиниць

Важливим напрямом роботи галузі залишається необхідність реформування відносин у житловій сфері та створення неприбуткових організацій для управління та утримання житлового фонду. Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) на підставі відповідних звітів райдержадміністрацій. У січні – квітні 2017 року в м. Києві створено 63 ОСББ.



За результатами роботи в даному напрямку за звітний період лідируючу позицію посіли Дніпровський (11 ОСББ) та Печерський зі Святошинським (по 8 ОСББ) райони.

Найгірше значення в Шевченківському та Оболонському (по 3 ОСББ) районах. В Шевченківській РДА протягом березня – квітня не створено жодного ОСББ.

В цілому існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, в частині першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в будинках, в яких мають створюватися ОСББ, та вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення, та забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ.

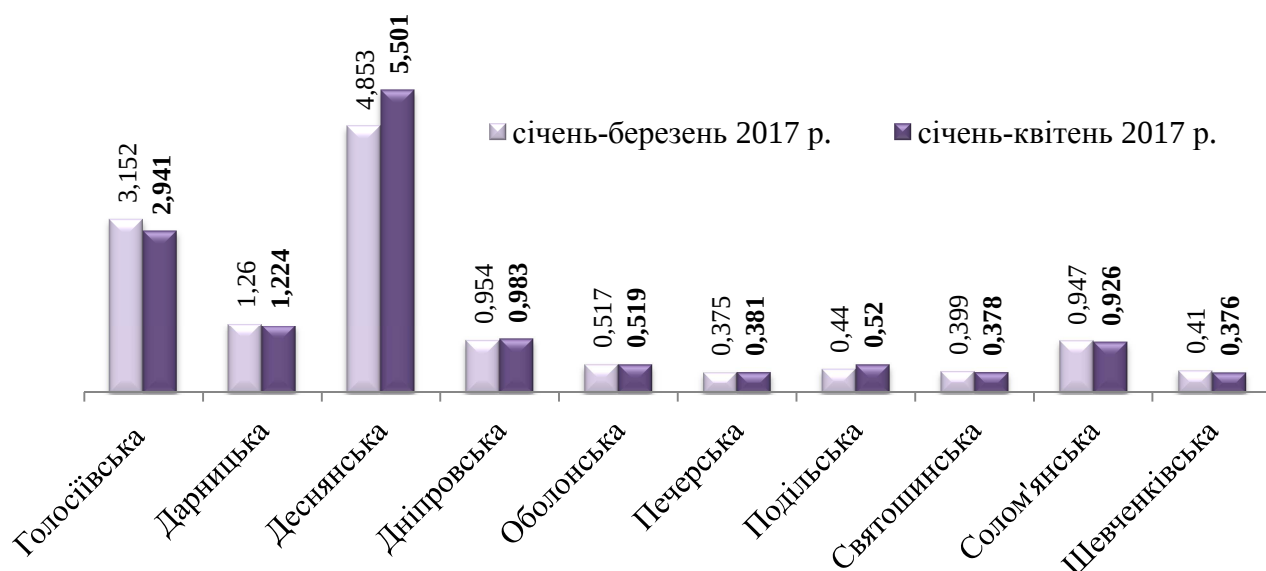
13. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць

Показник характеризує надійність та безпечність експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), який здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК».

У січні – квітні 2017 року найкращі значення показника зафіксовано у *Шевченківському* (0,376 од.) та *Святошинському* (0,378 од.) районах.

Найгірше значення показника у *Деснянському* (5,501 од.) районі, в якому зафіксована найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у Деснянському районі неналежне забезпечення схоронності ліфтового обладнання, у зв'язку з чим має місце високий рівень викрадення ліфтового обладнання.

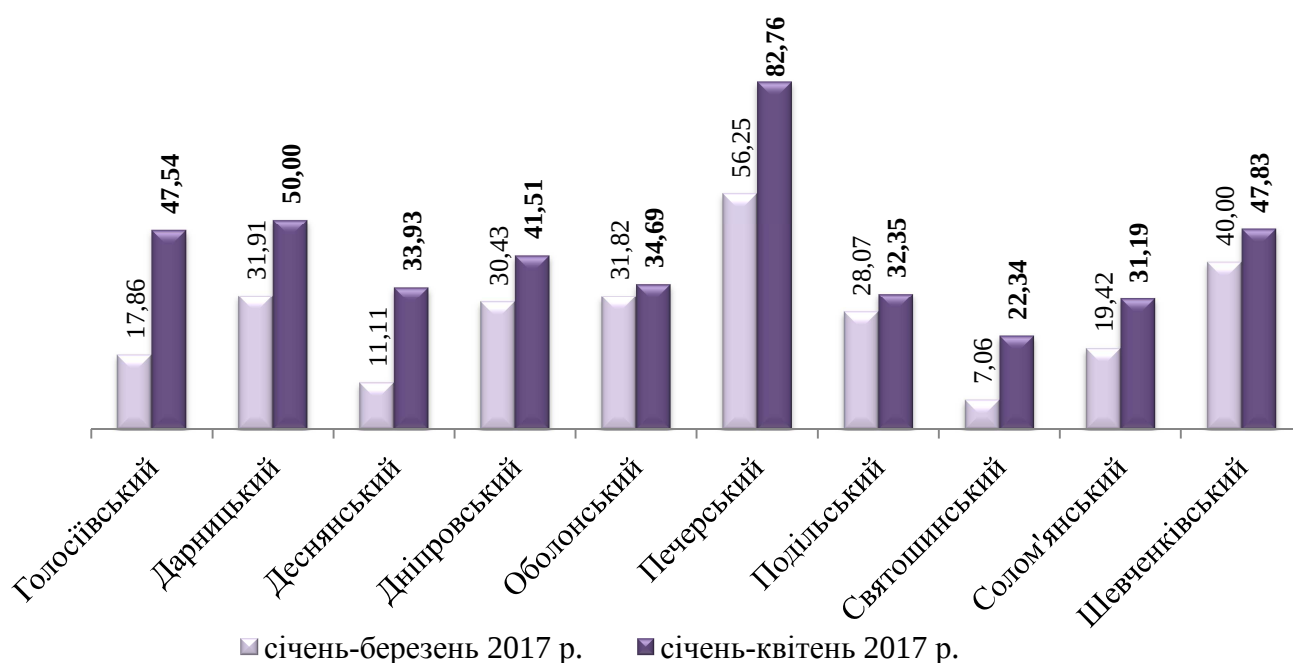
З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтах в житловому фонді райдержадміністраціями спільно з житлово – експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.



14. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів, відсоток

У січні – квітні 2017 року видано 692 аварійні контрольні картки на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, із них закрито 282, що становить 40,75%.

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів протягом січня – квітня 2017 року – у *Печерському* (82,76%) та *Дарницькому* (50%) районах. Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у 2 районах: *Святошинському* та *Солом'янському* (22,34% та 31,19% відповідно).



В квітні 2017 року відсоток відновлення благоустрою після розриттів (закриття контрольних карток) почав збільшуватися, що зумовлено вчасною оплатою виконаних робіт замовником (ПАТ «Київенерго»).

У січні – квітні 2017 року проведено у:

- Голосіївському районі – 61 розриття, із них 29 закрито (47,54%);
- Дарницькому районі – 52 розриття, із них 26 закрито (50%);
- Деснянському районі – 56 розриттів із них 19 закрито (33,93%);
- Дніпровському районі – 53 розриття, із них 22 закрито (41,51%);
- Оболонському районі – 49 розриттів, із них 17 закрито (34,69%);
- Печерському районі – 58 розриттів, із них 48 закрито (82,76%);
- Подільському районі – 68 розриттів, із них 22 закрито (32,35%);
- Святошинському районі – 94 розриттів, із них 21 закрито (22,34%);
- Солом'янському районі – 109 розриттів, із них 34 закрито (31,19%);
- Шевченківському районі – 92 розриття, із них 44 закрито (47,83%).

Довідково: з 01.01.2016 – 30.04.2017 загальна кількість прострочених аварійних контрольних карток на порушення благоустрою становить 1797.

15. Заборгованість із виплати заробітної плати в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн

Згідно з наявними даними офіційної статистики станом на 01.04.2017 заборгованість із виплати заробітної плати на комунальних підприємствах, переданих до сфери управління райдержадміністрацій, відсутня.

У березні 2017 року заборгованість із виплати заробітної плати на КП «Автотранспортне підприємство Оболонського району м. Києва» погашено в повному обсязі в сумі 124,8 тис. грн.

16. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року

Згідно з останніми даними Головного управління Державної фіскальної служби у м. Києві станом на 01.04.2017 заборгованість зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, мала місце майже в усіх районах міста Києва, окрім Деснянського, Святошинського та Солом'янського районів. Найбільший обсяг боргу в Оболонському (183,5 тис. грн), Дніпровському (90,1 тис. грн), Голосіївському (85,5 тис. грн) та Подільському (10,9 тис. грн) районах.

Найменший обсяг боргу в Печерському (1,9 тис. грн), Дарницькому (5,2 тис. грн) та Шевченківському (8 тис. грн) районах міста Києва.

За останніми даними Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві станом на 01.04.2017 найбільший обсяг боргу з платежів до Пенсійного фонду України – у Шевченківському (86,3 тис. грн), Святошинському

(69,18 тис. грн), Голосіївському (63,3 тис. грн) та Дарницькому (5,1 тис. грн) районах.

Найменший обсяг боргу у Подільському районі – 1,02 тис. грн.

Заборгованість перед Пенсійним фондом України *відсутня* в Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському та Солом'янському районах.

В Оболонському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 1 підприємство – боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (183,5 тис. грн), по якому прийнято рішення щодо приєднання до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», що сприятиме виведенню з кризового стану.

У Святошинському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 2 підприємства – боржники зі сплати платежів до Пенсійного фонду України (69,18 тис. грн). Одне підприємство – боржник ліквідовано в 2011 році. Заборгованість є неузгодженою з Пенсійним фондом України. На другому підприємстві рахується пеня за несвоєчасно сплачені кошти у 2010 році. Темп зростання зазначеної заборгованості до початку 2017 року зріс на 2,2%.

У Голосіївському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 6 підприємств – боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (148,8 тис. грн), в тому числі 3 підприємства знаходяться в стані припинення шляхом ліквідації; 1 підприємство в стані реорганізації шляхом приєднання до КП «Шкільне харчування»; 2 підприємствами погашено борг 07.04.2017 (21,7 тис. грн). Темп зростання (зменшення) зазначеної заборгованості до початку 2017 року – 60,5% (на 97 тис. грн менше порівняно з початком року).

У Печерському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 1 підприємство – боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (1,9 тис. грн), порівняно з початком року. Сума боргу не змінилася. Підприємство – боржник зі сплати єдиного соціального внеску (КП «Печерськ – інвест» – 1,9 тис. грн), яке з 2014 року не здійснює господарської діяльності, рахунки підприємства арештовані. Заборгованість в повному обсязі погашено 25.04.2017.

У Дарницькому районі станом на 01.04.2017 рахувалося 2 підприємства – боржника зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (11,3 тис. грн), підприємства знаходяться в стані ліквідації. У порівнянні з початком 2017 року обсяг заборгованості скоротився на 11%.

У Подільському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 4 підприємства – боржника зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (11,9 тис. грн). Темп зростання зазначеної заборгованості до початку 2017 року становив 109,2%. Підприємства – боржники зі сплати єдиного соціального внеску перебувають у стадії ліквідації. На одному підприємстві борг погашено.

У Шевченківському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 7 підприємств – боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне

соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (94,3 тис. грн). Сума заборгованості порівняно з початком року не змінилася. Підприємства – боржники перебувають у стані ліквідації.

У Дніпровському районі станом на 01.04.2017 рахувалося 1 підприємство – боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов’язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (90,1 тис. грн), яке перебуває у стані ліквідації. Сума заборгованості порівняно з початком року не змінилася.

У Деснянському та Солом’янському районах станом на 01.04.2017 відсутні підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов’язкове державне соціальне страхування та платежів перед Пенсійним фондом України.

17. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)

Середній показник заборгованості з орендних платежів по районах у I кварталі 2017 року відносно початку року становив 101,8 %, що вказує на збільшення боргів орендарів перед балансоутримувачами приміщень комунальної власності протягом цього періоду, а саме:

Таблиця 1

Обсяг заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій

Районна в м. Києві державна адміністрація	Борг станом на 01.01.2017, тис. грн (без ПДВ)	Борг станом на 01.04.2017, тис. грн (без ПДВ)	Співвідношення боргу за I квартал 2017 року до початку 2017 року, у %
Голосіївська	1514,45	1715,481	113,3
Дарницька	1699,87	1552,386	91,3
Деснянська	5571,56	5904,869	106,0
Дніпровська	3914,07	3901,570	99,7
Оболонська	1650,77	1775,140	107,5
Печерська	4390,16	4161,015	94,8
Подільська	774,19	771,425	99,6
Святошинська	1177,58	1187,566	100,8
Солом'янська	2805,12	2863,164	102,1
Шевченківська	8204,14	8451,529	103,0
ВСЬОГО	31701,90	32284,15	101,8

Станом на 01.04.2017 позитивна динаміка зменшення заборгованості з орендних платежів до початку року спостерігалася лише в районах: *Дарницькому* (91,3%), *Печерському* (94,8%), *Подільському* (99,6%) та *Дніпровському* (99,7%) районах.

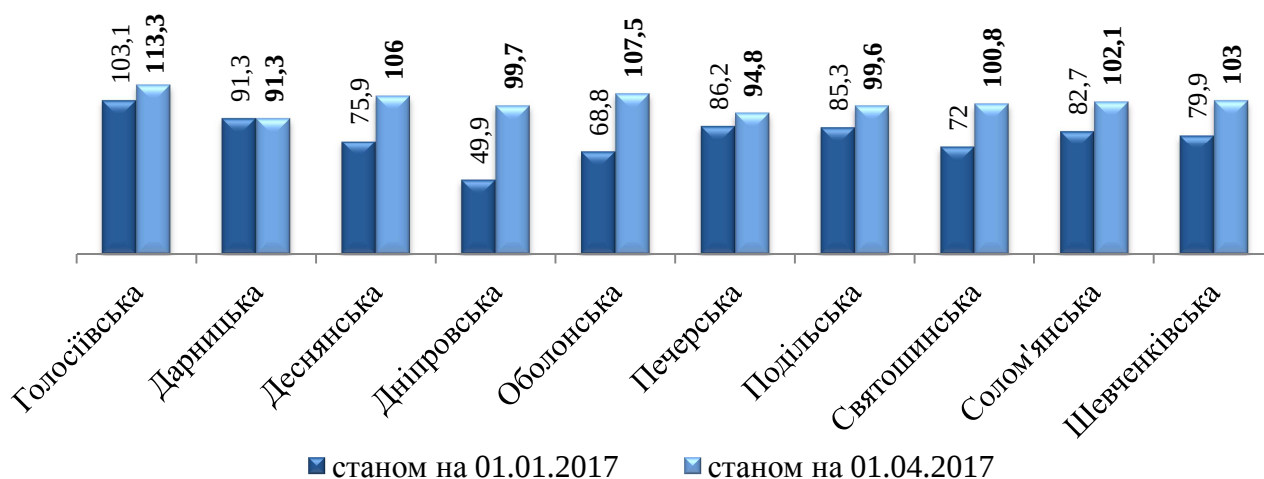
Позитивна динаміка досягнута за рахунок:

- списання заборгованості з орендних платежів в Дарницькому районі на суму 279,4 тис. грн та Дніпровському районі – 77,31 тис. грн;
- проведення активної претензійно – позовної роботи щодо стягнення боргів в Печерському та Подільському районах.

Загалом за січень – березень 2017 року балансоутримувачами проводилася претензійно-позовна робота з орендарями-боржниками, зокрема:

- кількість заходів (попереджень, приписів тощо) – 567 од.;
- кількість позовів до суду – 89 од., з яких задоволено 65 од.;
- відкрито 62 виконавчих провадження;
- погашено заборгованості у сумі 3888,03 тис. грн;
- сума коштів, за якими порушено судові провадження про стягнення, становила 11686,52 тис. грн;
- сума коштів, по яких здійснюються виконавчі дії, становила 11526,84 тис. грн.

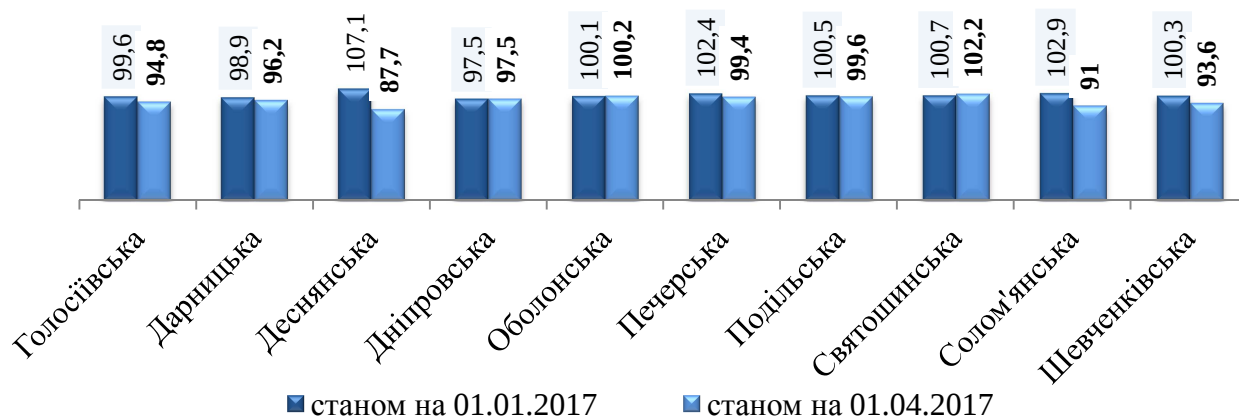
Найбільше зросла заборгованість порівняно з початком року у *Голосіївському* (113,3%) та *Оболонському* (107,5%) районах.



18. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (щоквартально)

Станом на 01.04.2017 отримана орендна плата, в яку входить і погашена заборгованість з орендних платежів минулих періодів, в цілому по місту становила 95,7% загальної суми нарахованої орендної плати, що свідчить про зростання заборгованості орендарів перед балансоутримувачами.

Збільшення надходжень з орендної плати зафіксовано у *Святошинському* (102,2%) та *Оболонському* (100,2%) районах. Найменший рівень показника допустили *Деснянський* (87,7%) та *Солом'янський* (91%) райони.



З метою покращення показника:

- проводилися засідання комісій з розгляду питань погашення боргів з орендної плати із запрошенням найбільших орендарів – боржників;
- залучалися до участі в комісіях представники районних управлінь Національної поліції у місті Києві, представники податкових інспекцій та державної виконавчої служби районів м. Києва;
- здійснювалися перевірки нежитлових приміщень на предмет цільового використання об'єктів оренди.

На виконання рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 792/1796 «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради щодо окремих підприємств комунальної власності територіальної громади міста Києва» віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядковано Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 9 підприємств, що перебували у сфері управління деяких районних в місті Києві державних адміністрацій,

За кожним підприємством обліковується заборгованість з орендної плати, яка відображається у зведених показниках використання нежитлового фонду комунальної власності територіальної громади м. Києва, та станом на 01.04.2017 становила 6252,14 тис. грн.

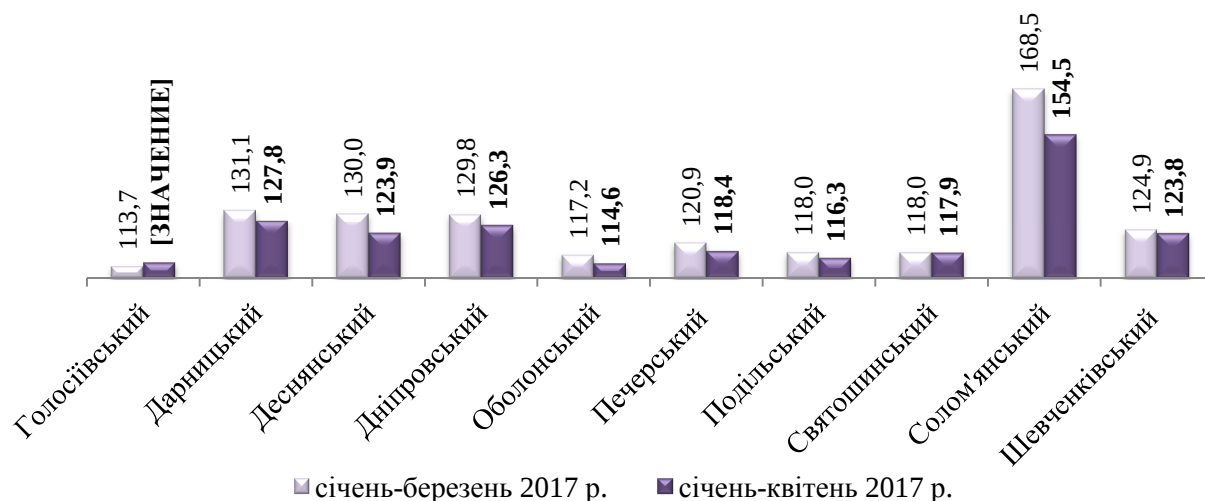
Відповідно до прийнятих Київською міською радою рішень від 09.10.2014 № 70/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» та від 14.05.2015 № 467/1331 «Про створення комунального концерну «Центр комунального сервісу» створено або реорганізовано (шляхом об'єднання) Керуючі компанії з обслуговування житлового фонду, на баланс яких передано об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Києва, віднесено до сфери управління відповідних райдержадміністрацій, які являються балансоутримувачами майна комунальної власності, стороною в договорах оренди та отримувачами орендних платежів.

Тобто, комунальні підприємства, підпорядковані Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, не мають змоги стягнути борги з оренди, що були накопичені за договорами оренди об'єктів комунальної власності територіальної

громади м. Києва, які на сьогодні обліковуються на балансах Керуючих компаній.

19. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року

Середній темп зростання доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів) у січні – квітні 2017 року становив 123,7%.



Лідруючу позицію за показником посіли *Солом'янський* (154,5%) та *Дарницький* (127,8%) райони столиці. Нижчі значення показника в порівнянні з іншими районами міста зафіксовані в *Оболонському* (114,6%) та *Голосіївському* (114,9%) районах.

Найнижчий темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва Оболонського району за січень – квітень 2017 року в порівнянні з відповідним періодом минулого року пояснюється низьким темпом надходжень плати за землю:

- згідно з рішенням Київської міської ради від 10.03.2016 № 217/217 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 №23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва» встановлене мінімальне значення локальних коефіцієнтів на місцезнаходження земельних ділянок в межах економіко – планувальної зони, які використовуються при розрахунках нормативно – грошової оцінки земельних ділянок, що призвело до зменшення нарахувань плати за землю на деяких підприємствах;

Таблиця 2

Перелік підприємств, на яких суттєво зменшилися
нарахування плати за землю

Назва	Одиниця виміру	Станом на		Відхилення
		01.05.2016	01.05.2017	
ПАТ АО «Галант»	тис. грн	281,6	175,8	-105,8
ПАТ завод «Ріап»	тис. грн	650,2	430,9	-219,3
ПАТ «Кібер»	тис. грн	892,1	514,3	-377,8
Ринок «Оболонь»	тис. грн	2094,1	1461,6	-632,5
«Представництво	тис. грн	389,1	274,8	-114,3

«Канделфіра Істейтс ЛТД»				
--------------------------	--	--	--	--

- на початку 2016 року такі підприємства як ТОВ «Капітал – Провбуд», ТОВ «Бриколяж – Україна», ПРАТ «Енергополь – Україна» платили плату за землю авансовими платежами, що перевищувало суму фактичного розрахунку, а на початку 2017 року – тільки під розрахунок.

Низький темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва Голосіївського району порівняно з іншими районами за січень – квітень 2017 року до січня – квітня 2016 року пояснюється:

- зниженням приросту надходжень податку на прибуток на 35,7 млн грн у зв'язку з:

О разовою сплатою коштів у березні 2016 року підприємством ТОВ «ДТЕК Нафтогаз» в сумі понад 11 млн грн;

О міграцією 27 підприємств, які знаходилися на обліку в Офісі великих платників податків м. Києва до Офісів великих платників податків інших районів;

- зменшенням надходжень акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів на 13,6 млн грн у зв'язку з відміною роздрібного акцизу відповідно до ст. 215.3.10 Податкового Кодексу України.

* * *

Оцінка діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками

Районна у місті Києві державна адміністрація	Січень 2017 року	Січень - лютий 2017 року	Січень - березень 2017 року	Січень - квітень 2017 року	Відхилення місця у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	10	8-9	10	10	0
Дарницька	9	10	6	4	+2
Деснянська	7	3	8	6	+2
Дніпровська	8	8-9	9	9	0
Оболонська	6	7	7	7-8	0
Печерська	3-4	5	1	1	0
Подільська	5	4	5	7-8	-2
Святошинська	1	2	3	2	+1
Солом'янська	2	1	2	3	-1
Шевченківська	3-4	6	4	5	-1