

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**ЩОМІСЯЧНА ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ
В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ
ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ**

за січень – жовтень 2017 року

Київ – 2017

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

З метою виявлення проблем розвитку районів м. Києва за окремими показниками та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання проводиться щомісячна оцінка діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (з останніми змінами, внесеними дорученням від 20.06.2017 № 9482/492-2015).

Рейтингування здійснюється на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва».

За січень – жовтень 2017 року оцінювання здійснювалося за 17 показниками (із 20):

- призупинено оцінювання до 01.01.2018 відповідно до доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліса від 30.10.2017 № 38458 за 2 показниками:

- «Якість та рівень організації ярмарків» - у зв'язку з необхідністю узгоджень всіх організаційних та фінансових питань залучення комунальних підприємств до організації ярмарків;

- «Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука»» - у зв'язку з необхідністю доопрацювання методики обрахунку показника;

- не надано інформацію до показника 19 «Темп зростання (зменшення) кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна у порівнянні з попереднім періодом, у відсотках».

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

- на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників. Результати розрахунків наведено у додатку;

- на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень – жовтень 2017 року визначено 3 групи районів:

I група – райони, які посіли 1 – 3 місця: Солом'янський з Печерським (1-2 місця), Святошинський (3 місце);

II група – райони, які розподілили 4 – 7 місця: Деснянський (4 місце), Оболонський (5 місце), Шевченківський (6 місце) та Дніпровський (7 місце);

III група – райони, які за розрахунками посіли 8 – 10 місця: Подільський (8 місце), Дарницький (9 місце), Голосіївський (10 місце).

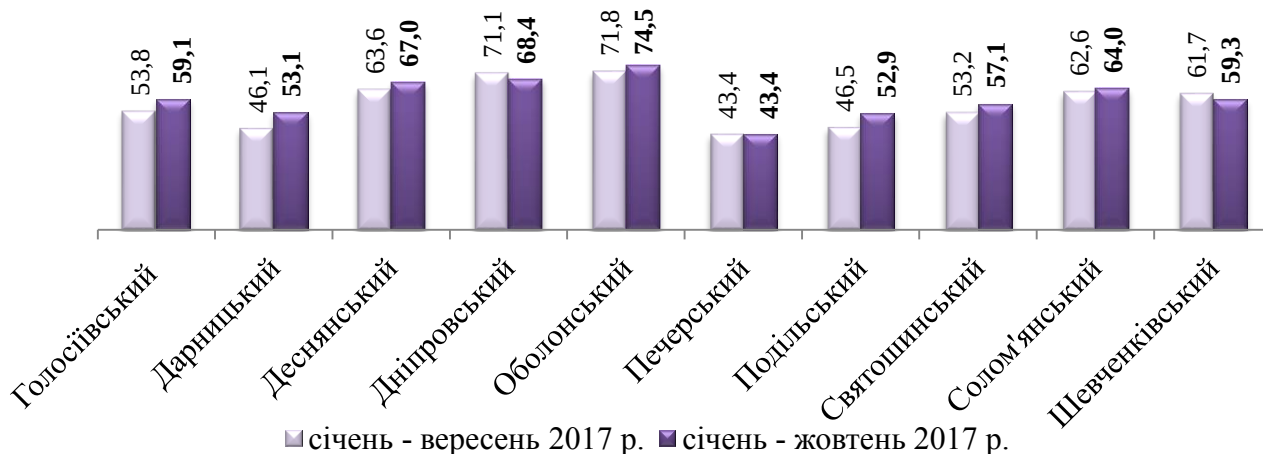
1. Рівень освоєння капітальних видатків за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік, відсоток

Розрахунки рівня освоєння капітальних видатків за січень-жовтень 2017 року здійснювалися виходячи із показників Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік, затверджених рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 553/1557 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 29.09.2017 № 160/3167).

Районним в м. Києві державним адміністраціям на капітальні видатки (капітальні вкладення та капітальний ремонт) передбачені асигнування з бюджету м. Києва в сумі 1861,1 млн грн, з яких станом на 01.11.2017 освоєно 1129,8 млн грн, що становить 60,7% запланованої суми.

Протягом звітного періоду роботи з капітального будівництва або капітального ремонту проводилися всіма райдержадміністраціями.

Найвищий відсоток освоєння капітальних видатків у *Оболонської* (74,5%), та *Дніпровської* (68,4%) райдержадміністрацій, найнижчий – у *Подільської* (52,9%) та *Печерської* (43,4%) райдержадміністрацій.



Районним в місті Києві державним адміністраціям вжити заходів щодо забезпечення завершення в повному обсязі виконання робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2017 рік.

Крім того, необхідно провести моніторинг стану виконання робіт на всіх об'єктах та оцінку можливості використання коштів у повному обсязі до кінця поточного року, за підсумками яких надати пропозиції щодо перерозподілу або зменшення асигнувань по головному розпоряднику бюджетних коштів.

2. Кількість наданих адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг на 10 тисяч осіб наявного населення, одиниць

У жовтні 2017 року найбільшу кількість адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг на 10 тисяч осіб наявного населення надано *Печерським* (491 од.), *Святошинським* (336 од.) та *Подільським* (331 од.) ЦНАПами.

Найменшу кількість адміністративних послуг серед 9 районів надано Солом'янським (210 од.) ЦНАПом.

Шевченківською райдержадміністрацією з 19.10.2017 розпочато надання послуг з оформлення біометричних паспортів. Встановлено та працюють дві робочі станції для оформлення та видачі документів, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус для Центру надання адміністративних послуг.

Голосіївською райдержадміністрацією не забезпечено надання послуг з оформлення біометричних паспортів, тому відповідно до протоколу доручень № 26, напрацьованого під час наради під головуванням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліса з обговорення питань життєдіяльності міста Києва 14.06.2017, йому присвоєно 10 місце.

3. Загальна кількість наданих адміністративних послуг на 1 адміністратора районних центрів надання адміністративних послуг, одиниць

Відповідно до протоколу доручень № 26, напрацьованого під час наради під головуванням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліса з обговорення питань життєдіяльності міста Києва 14.06.2017, Голосіївському району, що не забезпечив надання послуг з оформлення біометричних паспортів, присвоєно 10 місце.

Разом з тим за підсумками роботи за місяць:

- найбільше навантаження на одного адміністратора районних ЦНАП зафіксовано у Деснянському (1595 од.), Святошинському (1376 од.) та Солом'янському (1165 од.) ЦНАПах;
- найбільше середнє навантаження на одну робочу станцію з оформлення біометричних паспортів зафіксовано в Печерському (19 од./день) та Подільському (18 од./день) ЦНАПах.

4. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал

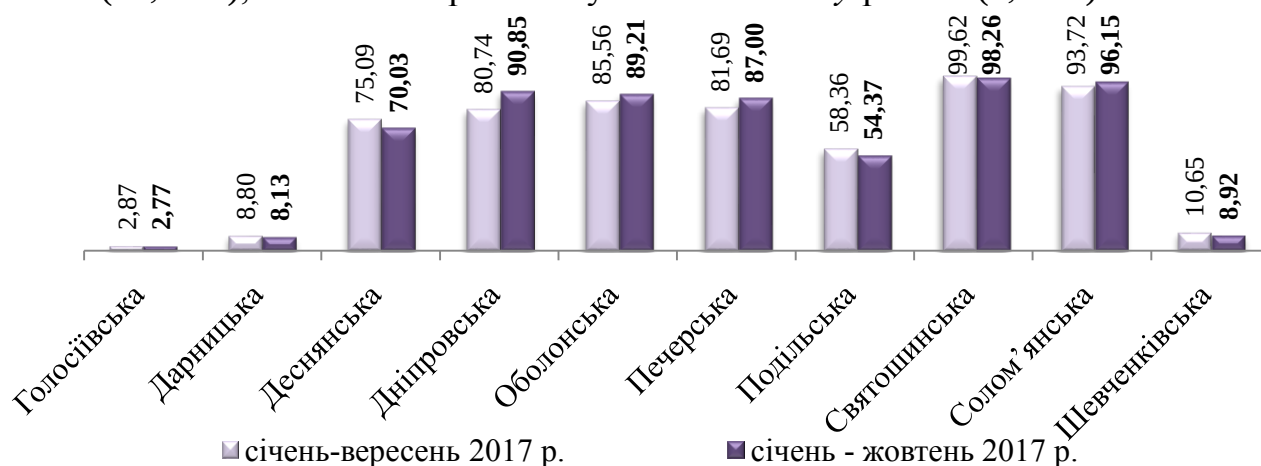
Відповідно до протоколу доручень № 26, напрацьованого під час наради під головуванням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліса з обговорення питань життєдіяльності міста Києва 14.06.2017, Голосіївському району, що не забезпечив надання послуг з оформлення біометричних паспортів, присвоєно 10 місце.

У жовтні 2017 року найбільшу кількість балів отримав *Печерський* ЦНАП (85 балів), в якому найменший середній час очікування в черзі (до 10 хвилин), надаються усі супутні послуги та відсутні негативні відгуки.

Найменшу кількість балів серед 8 районів отримали *Дарницький, Деснянський, Дніпровський, Оболонський, Святошинський та Солом'янський* (по 29 балів) ЦНАПи, в яких середній час очікування в черзі становив понад 30 хвилин, а також наявні негативні відгуки заявників.

5. Рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в розрізі районних у місті Києві державних адміністрацій, відсоток

За проведеною КБУ «Контактний центр міста Києва» оцінкою діяльності райдержадміністрацій у січні – жовтні 2017 року найвищий рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку зафіксовано у *Святошинському* районі (98,26%), найнижчий рівень – у *Голосіївському* районі (2,77%).

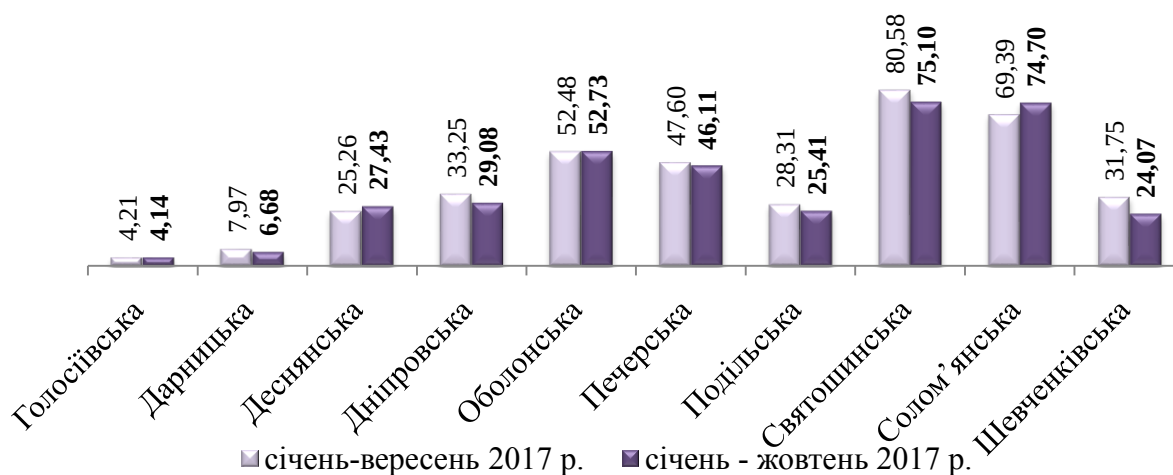


На низький рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в *Голосіївському* районі вплинули низькі показники фактичного виконання та швидкості закриття звернень з питань:

- організація та проведення продовольчих ярмарків – надійшло 123 звернення, фактичне виконання – 77,24%;
- незручності для проживання мешканців від роботи закладів торгівлі та ресторанного господарства – надійшло 78 звернень, фактичне виконання – 89,84%;
- правил торговельного обслуговування населення – надійшло 60 звернень, швидкість виконання – 1,21 дня;
- організація закладів торгівлі з продажу продовольчих та побутових товарів – надійшло 6 звернень, швидкість виконання – 3,66 дня.

6. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних у місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства забезпечили *Святошинська* (75,10%) та *Солом'янська* (74,7%) райдержадміністрації, найнижчий – *Голосіївська* райдержадміністрація (4,14%).



На низьке значення показника *Голосіївської* райдержадміністрації вплинули такі показники:

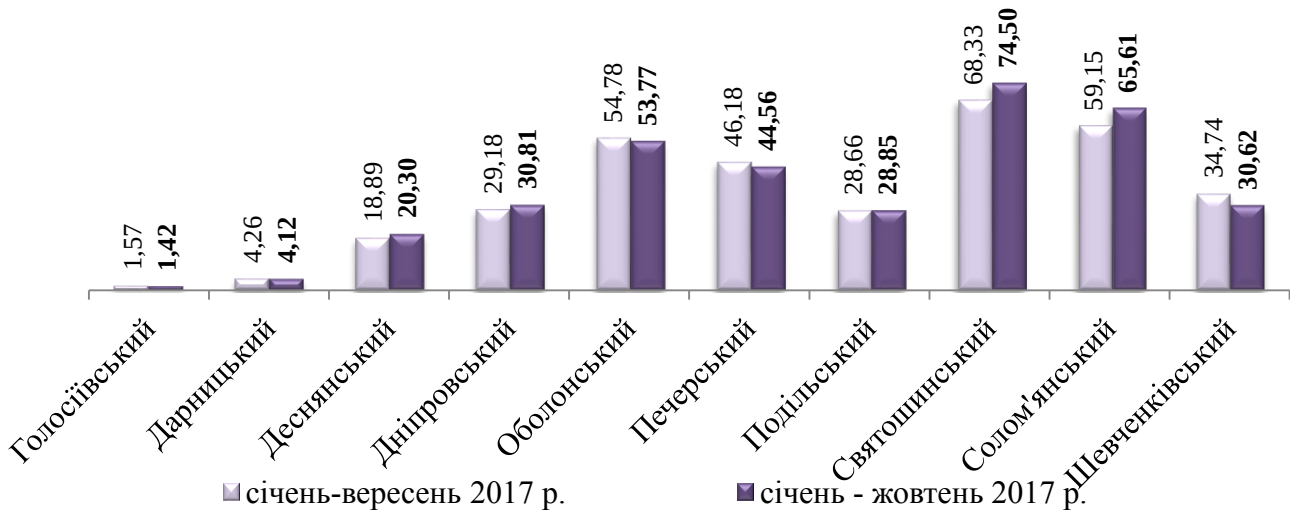
- виконання звернень з питань: «ремонт та обслуговування зливневих стоків» – 65,22% із 36 звернень, «ремонт та обслуговування конструкцій фризів (козирок)» – 61,54% із 20 звернень, «оголені кабелі у приміщенні та на території» – 72,73% із 14 звернень;
- достовірності виконання звернень з питань: «перерахунок плати за утримання будинку та прибудинкової території» (не виконано 4 із 7), «незадовільне розташування сміттєвих контейнерів та урн для сміття» (не виконано 5 із 7).

Неякісно опрацьовували звернення:

- КП «УЗН» – 39,29% із 28 перевірених;
- ЖЕД-107 – 71,43% із 14 перевірених;
- ЖЕД-111 – 71,43% із 7 перевірених.
- швидкості виконання звернень з питань: «видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев» – 12,09 дня (137 звернень), «стихийне сміттєзвалище» – 11,49 дня (101 звернень), «виникнення тріщин у будинку» – 14 днів (30 звернень).

7. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних у місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найкращі результати за показником зафіксовано у *Святошинській* (74,5%) та *Солом'янській* (65,61%) райдержадміністраціях, найгірший рівень виконання звернень – у *Голосіївській* (1,42%) райдержадміністрації.



На рівень виконання звернень Голосіївської райдержадміністрації вплинули низькі порівняно з іншими районами показники:

- швидкості виконання звернень з питань «відновлення благоустрою після виконання планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – 9,24 дні (188 звернень), «видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев» 12,09 дні (137 звернень), «стихийне сміттєзвалище» – 11,49 дні (101 звернення);

- виконання звернень з питань: «ремонт, та обслуговування конструкцій фризів (козирок)» – 61,54% із 20 звернень; «відсутність каналізаційних люків та решіток на проїжджих частинах» – 42,86% із 11 звернень, «графіті, написи/малюнки на об'єктах благоустрою» – 66,67% із 14 звернень,

- достовірності виконання звернень з питань: «садіння нових дерев та кущів» – не виконано 10 із 13 перевірених звернень, «утримання та облаштування клумб та газонів» – не виконано 2 із 4 звернень, «вирізування (кронування) гілля дерев» не виконано 10 із 18 перевірених звернень.

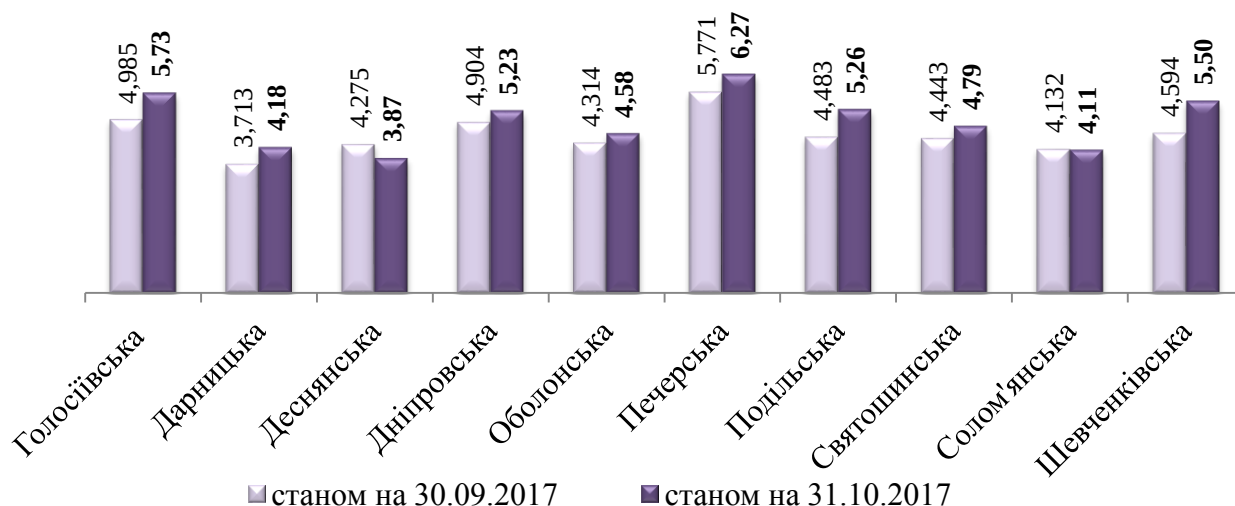
- фактичного виконання за напрямками: «утримання та облаштування клумб та газонів» – 83,25% (надійшло 68 звернень), «встановлення та демонтаж лавочок» – 70,83% (надійшло 24 звернення), «вивезення, утилізація твердих та негабаритних відходів» – 63,16% (надійшло 19 звернень).

10. Заборгованість населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» у поточному році на 1 м кв. загальної площі квартир, грн/м кв.

Показник відображає величину поточної заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Послуги) у звітному році з розрахунку на 1 м. кв. площі квартир, на яку нараховується плата за Послуги. Оцінка за показником формується за даними моніторингу КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» нарахувань населенню та оплати останніми за Послуги за вересень 2017 року, які здійснено у жовтні поточного року.

Поточна заборгованість за Послуги станом на 31.10.2017 по м. Києву становила 4,81 грн/м кв. (станом на 30.09.2017 – 4,48 грн/м кв.).

Станом на 31.10.2017 найкращі значення показника відносно інших районів обчислено у *Деснянському* (3,87 грн/м кв.) та *Солом'янському* (4,11 грн/м кв.) районах, в яких обсяг поточної заборгованості за Послуги з розрахунку на 1 м кв. площі квартир найменший.



Найгірше значення показника у *Печерському* районі (6,27 грн/м кв.), в якому обсяг поточної заборгованості за Послуги з розрахунку на 1 м кв. площі квартир, починаючи з січня 2017 року найбільший. Динаміка покращення ситуації у Печерському районі не відслідковується.

У восьми районах міста Києва, крім Деснянського та Солом'янського районів, спостерігається збільшення заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» порівняно з попереднім періодом. Зазначене пов'язано зі зниженням платоспроможності населення та зростанням тарифів на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

З метою зменшення поточної заборгованості населення за Послуги райдержадміністраціям спільно з керуючими компаніями з обслуговування житлового фонду району необхідно посилити роз'яснювальну роботу з населенням щодо необхідності вчасної сплати поточних нарахунків за Послуги, а також покращити рівень та якість надання Послуг.

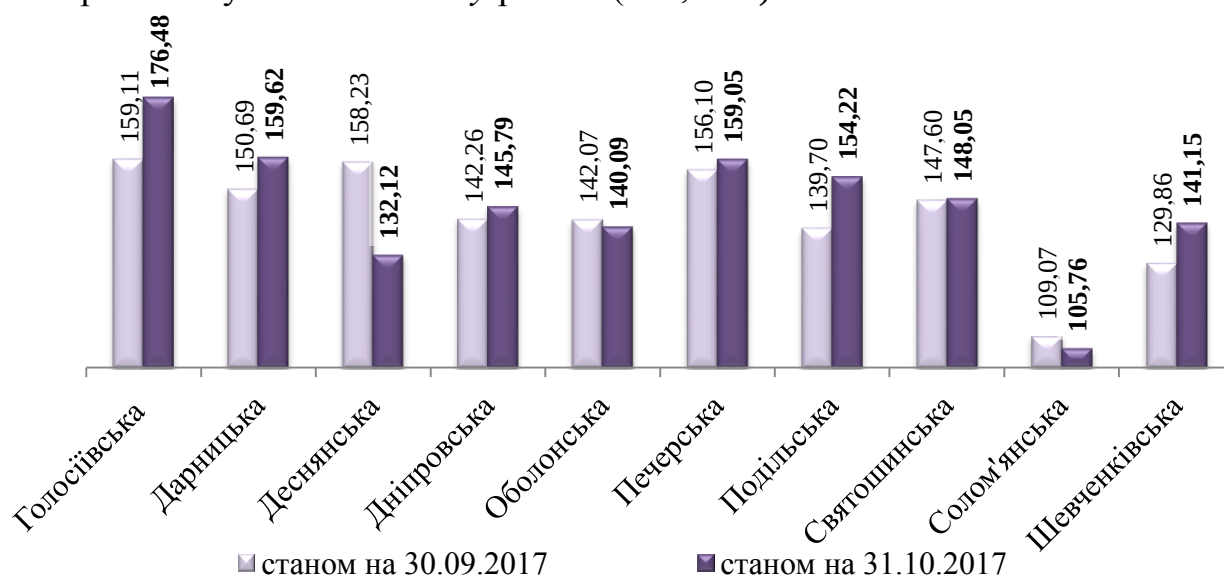
11. Темп збільшення (зменшення) заборгованості населення з оплати житлово – комунальних послуг по комунальних підприємствах житлового господарства, у відсотках до початку звітного року

Показник відображає рівень збільшення (зменшення) заборгованості населення перед житловими організаціями за житлово-комунальні послуги у відсотках до початку звітного року по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва. Оцінка за показником формується за даними моніторингу КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр».

Заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг перед комунальними підприємствами по утриманню житлового господарства, що

віднесено до сфери управління райдержадміністрацій, станом на 31.10.2017 становила 274 618,28 тис. грн (збільшилася на 35,92% до початку року) по місту Києву.

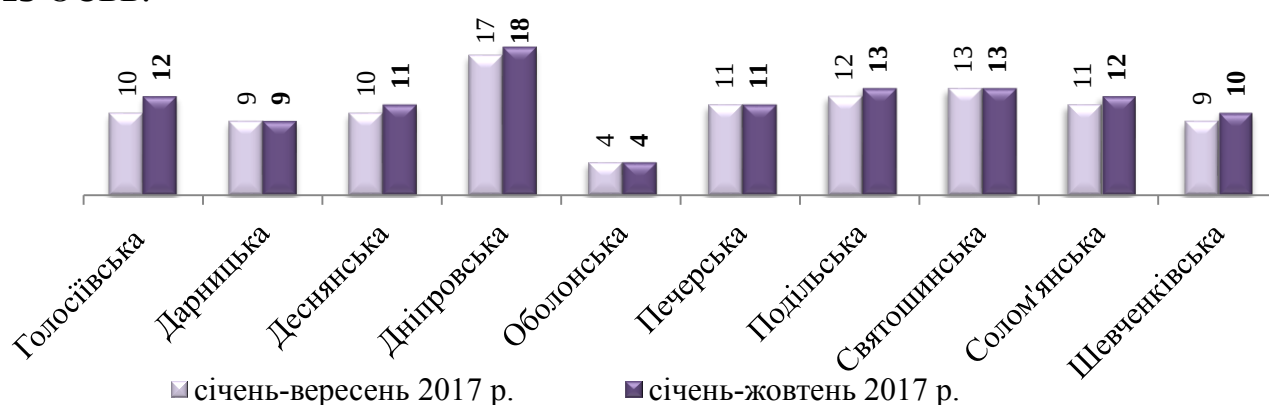
Найкраще значення показника порівняно з іншими районами – у *Солом'янському* районі (105,76%), найбільше зростання заборгованості спостерігалось у *Голосіївському* районі (176,48%).



З метою недопущення погіршення ситуації за розрахунками з оплати житлово – комунальних послуг усім райдержадміністраціям спільно з житлово-експлуатаційними організаціями необхідно забезпечити постійне проведення роботи у визначених законодавством рамках зі сплати населенням заборгованості за послуги та вживати необхідних заходів для недопущення збільшення боржників та сум заборгованості за житлово-комунальні послуги.

12. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, одиниць

Важливим напрямом роботи галузі залишається необхідність реформування відносин у житловій сфері та створення неприбуткових організацій для управління та утримання житлового фонду. Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) на підставі відповідних звітів райдержадміністрацій. У січні – жовтні 2017 року в м. Києві створено 113 ОСББ.



За результатами роботи в даному напрямку за звітний період лідируючу позицію зберігають *Дніпровський* (18 ОСББ) та *Подільський* та *Святошинський* (по 13 ОСББ) райони.

Найгірше значення в Оболонському (4 ОСББ) районі, в якому починаючи з червня 2017 року не створено жодного ОСББ.

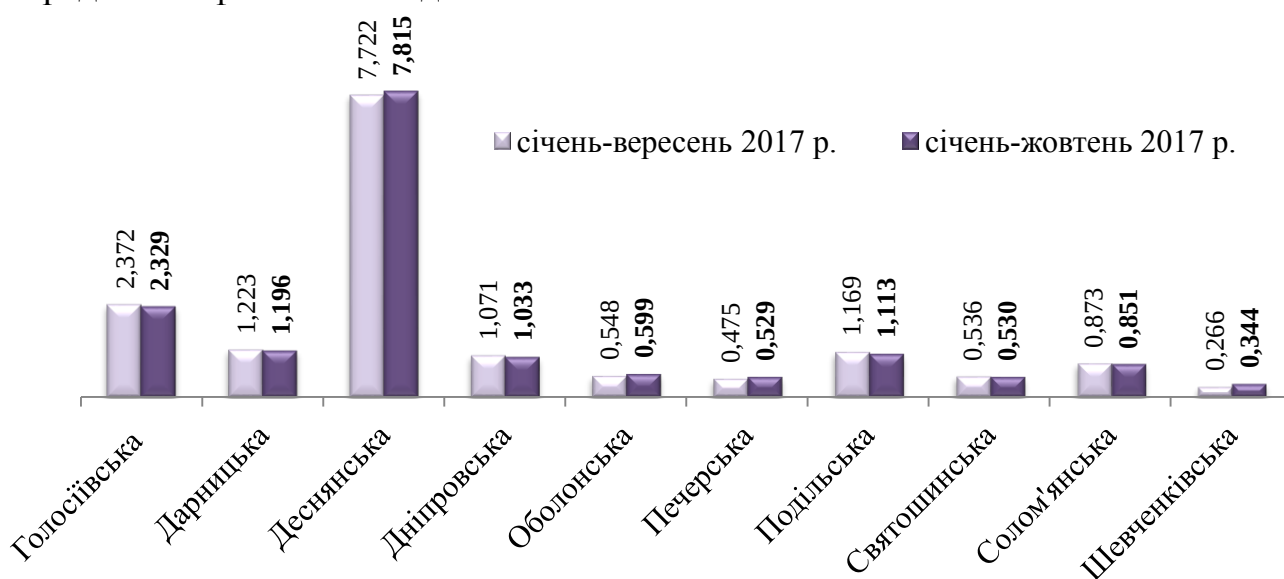
В цілому існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, в частині першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в будинках, в яких мають створюватися ОСББ, та вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення, та забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ.

13. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць

Показник характеризує надійність та безпечність експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), який здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК».

У січні – жовтні 2017 року найкраща ситуація зафіксована у *Шевченківському* (0,344 од.) та *Печерському* (0,529 од.) районах.

Найгірше значення показника у *Деснянському* (7,815 од.) районі, в якому зафіксована найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у Деснянському районі неналежне забезпечення схоронності ліфтового обладнання, у зв'язку з чим має місце високий рівень викрадення ліфтового обладнання.



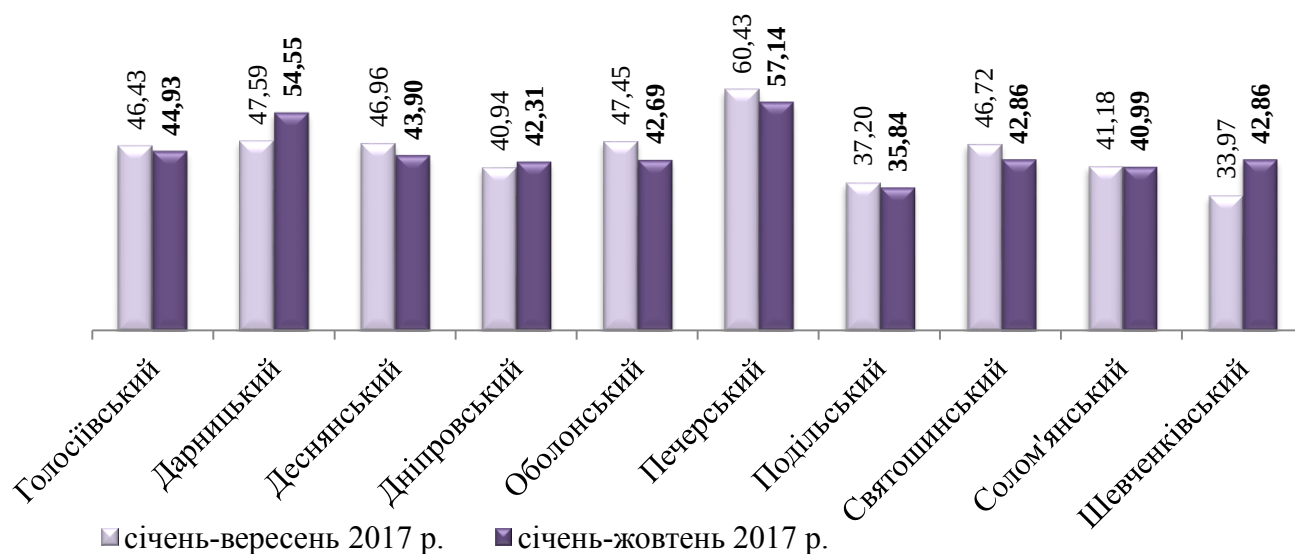
Деснянській райдержадміністрації необхідно звернути увагу на активізацію роботи в цьому напрямі, оскільки за 10 місяців 2017 року значення показника погіршилося більше ніж в 2 рази (у січні 2017 року – 3,78 од.).

З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтів в житловому фонді райдержадміністраціями спільно з житлово – експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.

14. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів, відсоток

У січні – жовтні 2017 року видано 2339 аварійних контрольних карток на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, із них закрито 1035, що становить 44,25%.

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розриттів протягом січня – жовтня 2017 року – у *Печерському* (57,14%) та *Дарницькому* (54,55%) районах. Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у *Подільському* (35,84%) районі.



У жовтні 2017 року відсоток відновлення благоустрою після розриттів (закриття контрольних карток) залишається незначним, що зумовлено насамперед початком опалювального сезону.

У січні – жовтні 2017 року проведено у:

- Голосіївському районі – 227 розриттів, із них 102 закрито (44,93%);
- Дарницькому районі – 154 розриття, із них 84 закрито (54,55%);
- Деснянському районі – 205 розриттів із них 90 закрито (43,90%);
- Дніпровському районі – 208 розриттів, із них 88 закрито (42,31%);
- Оболонському районі – 177 розриттів, із них 73 закрито (42,69%);
- Печерському районі – 217 розриттів, із них 124 закрито (57,14%);
- Подільському районі – 226 розриттів, із них 81 закрито (35,84%);

- Святошинському районі – 259 розриттів, із них 111 закрито (42,86%);
- Солом'янському районі – 322 розриття, із них 132 закрито (40,99%);
- Шевченківському районі – 350 розриттів, із них 150 закрито (42,86%).

Довідково: з 01.01.2016 – 31.10.2017 загальна кількість прострочених аварійних контрольних карток на порушення благоустрою становить 1969.

15. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн

Згідно з наявними даними офіційної статистики станом на 01.10.2017 заборгованість із виплати заробітної плати на комунальних підприємствах, переданих до сфери управління райдержадміністрацій, відсутня.

Одночасно слід відмітити, що у *Деснянському, Оболонському, Печерському та Солом'янському* районах станом на 01.10.2017 відсутні підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів перед Пенсійним фондом України.

Найбільший обсяг заборгованості у *Голосіївському* районі станом на 01.10.2017 налічувалося 4 підприємства-боржника зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (127,1 тис. грн), в тому числі 3 підприємства знаходяться в стані припинення шляхом ліквідації; 1 підприємство в стані реорганізації шляхом приєднання до КП «Шкільне харчування».

У *Дніпровському* районі станом на 01.10.2017 налічувалося 2 підприємства-боржника зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (94,5 тис. грн), в тому числі 1 підприємство перебуває у стані ліквідації; 1 підприємство станом на 26.10.2017 погасило борг в повному обсязі у сумі 4,4 тис. грн.

У *Шевченківському* районі станом на 01.10.2017 налічувалося 5 підприємств-боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (91,3 тис. грн), які перебувають у стані ліквідації.

У *Святошинському* районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати платежів до Пенсійного фонду України (67,7 тис. грн), яке перебуває в стані припинення.

У *Дарницькому* районі станом на 01.10.2017 налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (5,2 тис. грн), яке знаходиться в стані ліквідації. На підприємстві складено план-графік погашення боргу.

У *Подільському* районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (2,9 тис. грн), яке перебуває у стадії ліквідації.

16. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року

Станом на 01.10.2017 у порівнянні з початком 2017 року обсяг заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій:

- збільшився у Дніпровському районі на 4,9%.
Зростання заборгованості відбулося у зв'язку із виникненням заборгованості на КНП Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району у сумі 4,4 тис. грн з причини перерахунку пільгових пенсій працівнику. Станом на 26.10.2017 зазначену заборгованість погашено у повному обсязі;
- залишився незмінним у Святошинському районі;
- зменшився у Подільському (на 73,4%), Дарницькому (на 59,1%),
Голосіївському (на 48,3%) та Шевченківському (на 3,2%) районах;

Одночасно, зазначена заборгованість відсутня у Деснянському, Оболонському, Печерському та Солом'янському районах.

17. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)

Обсяг заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій

Районна в м. Києві державна адміністрація	Борг станом на 01.01.2017, тис. грн (без ПДВ)	Борг станом на 01.10.2017, тис. грн (без ПДВ)	Співвідношення боргу за 9 місяців 2017 року до початку 2017 року, у %
Голосіївська	1514,45	1737,07	114,7
Дарницька	1699,87	1653,09	97,2
Деснянська	5571,56	5742,57	103,1
Дніпровська	3914,07	4463,37	114,0
Оболонська	1650,77	-	-
Печерська	4390,16	4120,82	93,9
Подільська	774,19	783,00	101,1
Святошинська	1177,58	1155,30	98,1
Солом'янська	2805,12	2917,16	104,0
Шевченківська	8204,14	2173,32	26,5

Рейтингування Оболонського району не проводилося, оскільки дані не містять повної інформації. Зокрема, не надано інформацію по 3 підприємствам (КП «АТП «Оболонського району м. Києва», Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонського району, КП «Оболонь-ліфтсервіс») та не оновлено дані Управління майном Оболонської райдержадміністрації.

Станом на 01.10.2017 позитивна динаміка зменшення заборгованості з орендних платежів до початку року спостерігалася в районах: *Шевченківському* на 73,5%, *Печерському* на 6,1%, *Дарницькому* 2,8% та *Святошинському* на 1,9% районах.

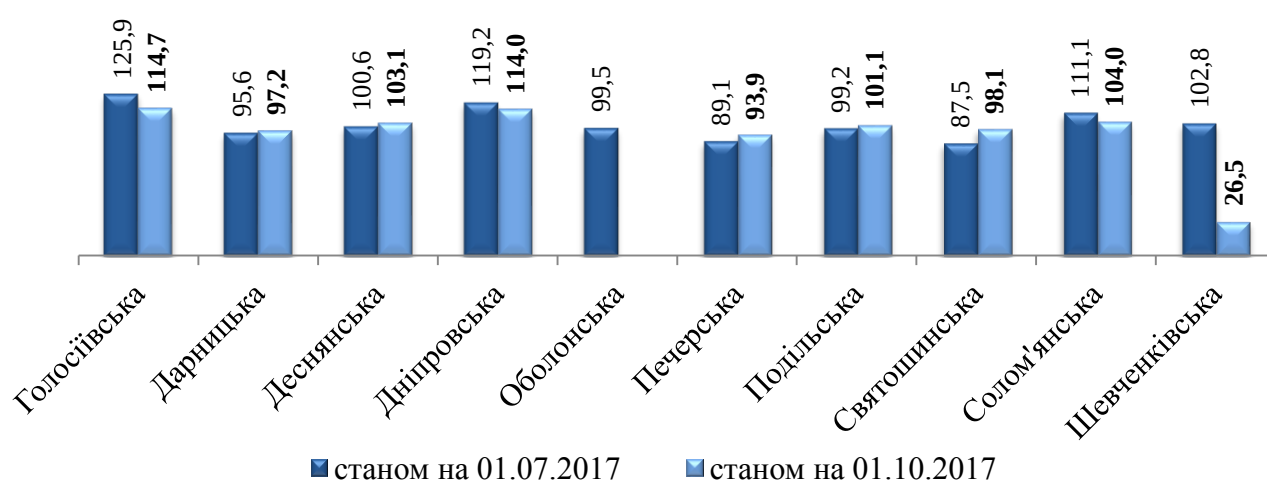
Позитивна динаміка в Шевченківському районі досягнута за рахунок списання Управлінням з питань комунального майна, приватизації та підприємництва Шевченківської районної в м. Києві ради, що перебуває в стані ліквідації, заборгованості з орендних платежів минулих років в сумі 6268,02 тис. грн.

Подільський район втратив свої позиції та погіршив місце в рейтингу, що обумовлено збільшенням протягом липня-вересня 2017 року заборгованості з орендних платежів (на 8,81 тис. грн).

Найбільше зросла заборгованість порівняно з початком року у *Голосіївському* (114,7%) та *Дніпровському* (114%) районах через низьку платоспроможність орендарів. Для покращення ситуації балансоутримувачам необхідно активізувати претензійно-позовну роботу зі стягнення боргів.

Загалом за січень – вересень 2017 року балансоутримувачами проводилася претензійно-позовна робота з орендарями-боржниками, зокрема:

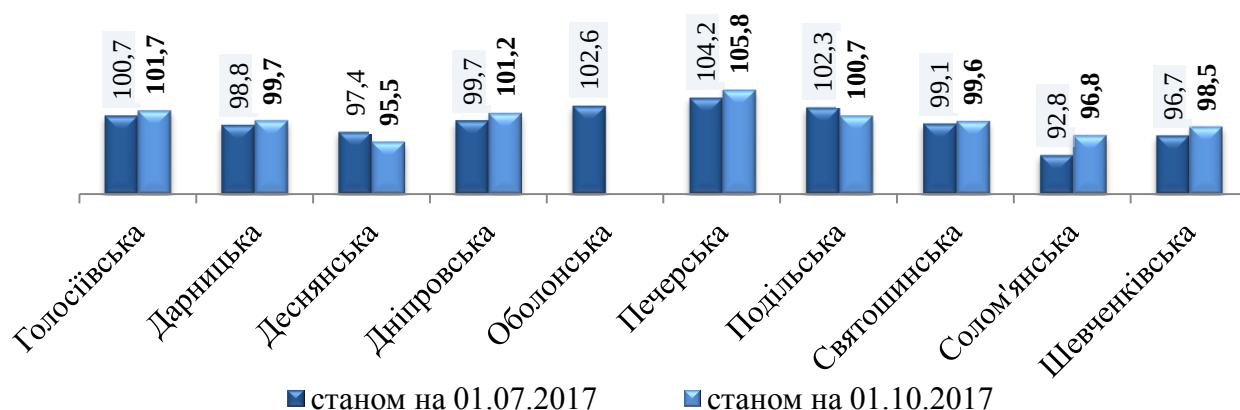
- кількість заходів (попереджень, приписів тощо) – 6699 од.;
- кількість позовів до суду – 901 од., з яких задоволено 719 од.;
- відкрито 631 виконавче провадження;
- погашено заборгованості у сумі 6102,6 тис. грн.



18. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (щоквартально)

Збільшення надходжень до бюджету міста Києва від орендної плати за 9 місяців 2017 року зафіксовано у *Печерському* (105,8%), *Голосіївському* (101,7%), *Дніпровському* (101,2%), *Подільському* (100,7%) та районах.

Найменший рівень показника допустили *Деснянський* (95,5%) та *Солом'янський* (96,8%) райони.



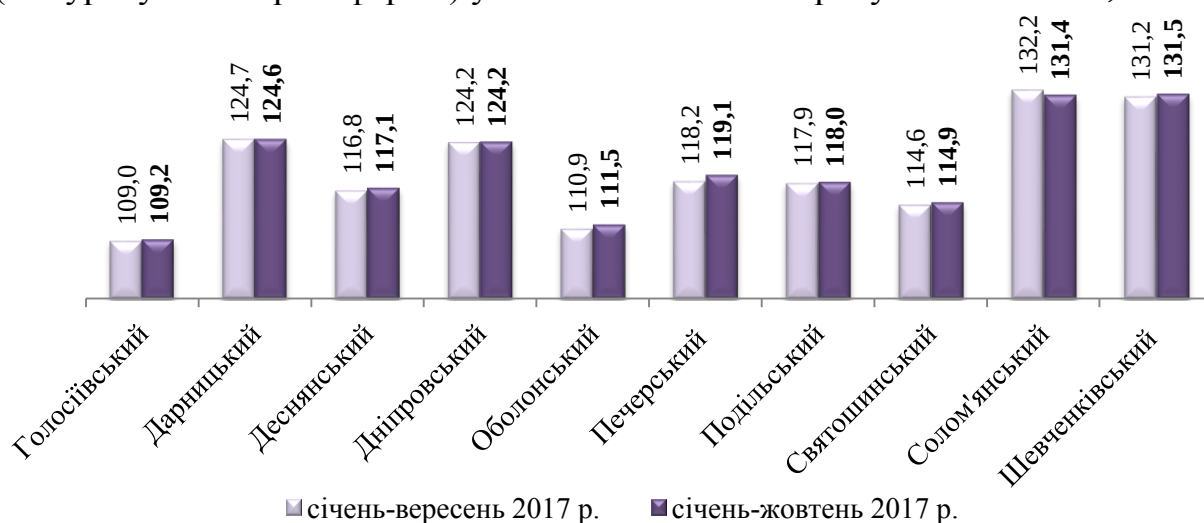
Рейтингування Оболонського району не проводилося, оскільки районом не забезпечено надання повної інформації.

З метою покращення показника:

- проводилися засідання комісій з розгляду питань погашення боргів з орендної плати із запрошенням найбільших орендарів - боржників;
- залучалися до участі в комісіях представники районних управлінь Національної поліції у місті Києві, представники податкових інспекцій та державної виконавчої служби районів м. Києва;
- здійснювалися перевірки нежитлових приміщень на предмет цільового використання об'єктів оренди.

20. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року

Середній темп зростання доходів загального фонду бюджету міста Києва (без урахування трансфертів) у січні – жовтні 2017 року становив 121,3%.



Починаючи з травня 2017 року лідируючі позиції за показником утримують *Шевченківський* (131,5%) та *Солом'янський* (131,4%) райони столиці.

Нижчі значення показника в порівнянні з іншими районами міста зафіксовані в *Голосіївському* (109,2%) та *Оболонському* (111,5%) районах.

Найнижчий темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва Голосіївського району за січень – жовтень 2017 року в порівнянні з відповідним періодом минулого року пояснюється:

- зниженням приросту надходжень податку на прибуток. Надійшло податку на прибуток в сумі 162,2 млн грн, що становить 65,7% рівня відповідного періоду 2016 року (246,7 млн грн). Зниження пов'язано з:

- разовою сплатою коштів протягом 10 місяців 2016 року підприємством ТОВ «ДТЕК Нафтогаз» в сумі майже 40 млн грн;
- поверненням протягом 2017 року помилково сплачених сум податку на прибуток в сумі майже 6 млн грн;
- скороченням надходжень податку від близько 2 тис. підприємств району на загальну суму 18,4 млн грн;

- зменшенням надходжень по платі за землю з юридичних осіб на 31,4 млн грн через зменшення нормативно-грошової оцінки відповідно до наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 № 489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів» та зниженням з 01.01.2017 у відповідності до п. 51 ст. 288 Податкового кодексу України мінімальної ставки орендної плати за землю з 3% до 1%;

- зменшенням надходжень акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів на 69,5 млн грн у зв'язку зі зміною бази оподаткування акцизним податком з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів, зокрема скасовано акцизний податок для роздрібних реалізаторів пального відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 № 1791-VIII (за січень-жовтень 2017 року надійшло 83,4 млн грн).

Невисокий темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва Оболонського району порівняно з іншими районами за січень – жовтень 2017 року пояснюється низьким темпом по платі за землю внаслідок:

- встановлення мінімальних значень локальних коефіцієнтів на місцезнаходження земельних ділянок в межах економіко – планувальної зони, які використовуються при розрахунках нормативно – грошової оцінки земельних ділянок, що призвело до зменшення нарахувань плати за землю на деяких підприємствах (рішення Київської міської ради від 10.03.2016 № 217/217 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 № 23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва»). Серед підприємств, на яких суттєво зменшилися щомісячні нарахування плати за землю:

- ПАТ АО «Галант» - на суму 35,3 тис. грн;
- ПАТ завод «Ріап» - 73,1 тис. грн;
- ПАТ «Кібер» - 125,4 тис. грн;
- ринок «Оболонь» - 210,8 тис. грн;

- «Представництво «Канделфіра Істейтс ЛТД» - 39 тис. грн.
- на початку 2016 року деякі підприємства (ТОВ «Капітал – Провбуд», ТОВ «Бриколяж – Україна», ПРАТ «Енергополь – Україна» тощо) платили плату за землю авансовими платежами, що перевищувало суму фактичного розрахунку, а протягом 2017 року – строго під розрахунок.

* * *

Оцінка діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій за окремими показниками

Районна в місті Києві державна адміністрація	Січень 2017 р.	Січень – лютий 2017 р.	Січень – березень 2017 р.	Січень – квітень 2017 р.	Січень – травень 2017 р.	Січень – червень 2017 р.	Січень – липень 2017 р.	Січень – серпень 2017 р.	Січень – вересень 2017 р.	Січень – жовтень 2017 р.	Відхилення місця у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	10	8-9	10	10	10	10	10	10	10	10	0
Дарницька	9	10	6	4	9	6	7	6-7	8	9	-1
Деснянська	7	3	8	6	3	2-3	5	4	4-5	4	0
Дніпровська	8	8-9	9	9	6	7	8	5	6	7	-1
Оболонська	6	7	7	7-8	5	5	4	6-7	4-5	5	-1
Печерська	3-4	5	1	1	4	1	1	2	2	1-2	+1
Подільська	5	4	5	7-8	8	9	6	8	7	8	-1
Святошинська	1	2	3	2	2	4	3	3	3	3	0
Солом'янська	2	1	2	3	1	2-3	2	1	1	1-2	0
Шевченківська	3-4	6	4	5	7	8	9	9	9	6	+3