До відома громадян!

Відповідно до Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 року № 130, ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» інформує про намір встановлення тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), на постачання теплової енергії, на послуги з постачання теплової енергії для категорій споживачів: населення, бюджетні установи, інші споживачі та релігійні організації та на послуги з постачання гарячої води для категорій споживачів населення, бюджетні установи та інші споживачі.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання виконавчих органів міських рад належать встановлення в порядку і межах, визначених законодавством, тарифів на теплову енергію (у тому числі на її виробництво, транспортування та постачання), тарифів на послугу з постачання теплової енергії та на послугу з постачання гарячої води (крім тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифів на комунальні послуги, які встановлюються Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг).

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про теплопостачання», тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, тарифи є регульованими та встановлюються органами місцевого самоврядування у межах повноважень, визначених законодавством.

Відповідно до постанови КМУ від 01.06.2011 № 869 (зі змінами), уповноважені органи щороку встановлюють тарифи на теплову енергію, на послуги з постачання теплової енергії та на послуги з постачання гарячої води на період 12 місяців (з 1 жовтня до 30 вересня).

На вимогу пунктів 57 та 96 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою КМУ від 01.06.2011 № 869 (зі змінами) ліцензіати зобов'язані до щороку подати заяву та розрахункові матеріали для встановлення тарифів на новий планований період.

На виконання норм регуляторних актів ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» повинно надати документи для встановлення (шляхом перегляду) тарифів на теплову енергію, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії для категорій споживачів: «населення», «бюджетні установи», «інші споживачі», «релігійні організації» та на послуги з постачання гарячої води для категорій споживачів «населення», «бюджетні установи», «інші споживачі» з 01.10.2026 року на плановий період 12 місяців.

Тарифи на теплову енергію, на постачання теплової енергії, на послуги з послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води розраховані по ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» на плановий період, відповідно до вимог Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого Постановою КМУ від 1 червня 2011 р. № 869 (зі змінами).

Чинні тарифи на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» встановлені Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 вересня 2026 року № 249 та вказані за посиланням:

https://kyivcity.gov.ua/npa/NPA_1052760/kmda__249_1052761/

Встановлення (шляхом коригування) тарифів обумовлено наступними факторами:

- виконання засад Постанови КМУ від 1 червня 2011 р. № 869;

– актуалізацією витрат пов'язаних з виробництвом теплової енергії відповідно до Постанови НКРЕКП від 24.09.2026 року №1562.

- актуалізацією витрат пов'язаних з транспортуванням теплової енергії тепловими мережами КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

- актуалізацією витрат пов'язаних з зміною тарифів на холодну воду, яка є складовою тарифів на послуги з постачання гарячої води для категорії споживачів «населення», «бюджетні установи», «інші споживачі» ТОВ «СВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ». Тариф на централізоване водопостачання для ТОВ «СВРО-РЕКОНСТУКЦІЯ», який є споживачем, але не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення: на централізоване водопостачання – 41,50 грн за 1 куб. м (без податку на додану вартість), встановленому ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» Розпорядженням КМДА від 21.09.2026 № 242 «Про установлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізоване водовідведення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ».

Рівень розрахункових планових економічно обґрунтованих тарифів з 01.10.2026 року у порівнянні з діючими тарифами відповідно до Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 вересня 2026 року № 249 наведено в таблиці:

Категорії споживачів	Один. виміру	Діючі тарифи на теплову енергію станом на 01.10.2026, (Розпорядження КМДА від 29.09.2026 № 249)	Економічно обґрунтовані тарифи на теплову енергію згідно (Розпорядження КМДА від 29.09.2026 № 249)	Розрахункові планові економічно обґрунтовані тарифи	Тариф що застосовується протягом дії воєнного стану та 6 місяців після його закінчення* для категорії **населення**	Відхилення до планованого економічно-обґрунтованого тарифу	Відхилення для тарифу, що застосовується протягом дії воєнного стану та протягом 6 місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано до діючого тарифу
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
Тарифи на теплову енергію/комунальну послугу, без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без ПДВ							
1. для потреб населення (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	1 173,56	2 351,00		**1 173,56**	110,20%	**0,00%**

2. для потреб населення (з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	1 173,56	2 599,88	2 715,69	**1 173,56**	131,41%	**0,00%**
3.для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 367,86	2 367,86	2 597,14		9,68%	**9,68%**
4. для потреб бюджетних установ (з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 616,74	2 616,74	2 846,02		8,76%	**8,76%**
5. для потреб інших споживачів (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 367,86	2 367,86	2 597,14		9,68%	**9,68%**
6. для потреб інших споживачів (з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 616,74	2 616,74	2 846,02		8,76%	**8,76%**

7. для потреб релігійні організацій (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 367,86	2 367,86	2 597,14		9,68%	**9,68%**
Тарифи на послугу з постачання теплової енергії для всіх споживачів, з ПДВ							
1. для потреб населення (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	1408,27	2821,20	2 960,17	1 408,27	110,20%	**0,00%**
2. для потреб населення (з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	1408,27	3119,86	3 258,83	1 408,27	131,41%	**0,00%**
3.для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 841,43	2 841,43	3 116,57		9,68%	**9,68%**
4. для потреб бюджетних установ (з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	3 140,09	3 140,09	3 415,22		8,76%	**8,76%**

5. для потреб інших споживачів (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 841,43	2 841,43	3 116,57		9,68%	**9,68%**
6. для потреб інших споживачів (з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	3 140,09	3 140,09	3 415,22		8,76%	**8,76%**
7. для потреб релігійні організацій (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/Гкал	2 841,43	2 841,43	3 116,57		9,68%	**9,68%**
Тариф на послугу з постачання гарячої води для населення, бюджетних установ та інших споживачів, з ПДВ							
1. для потреб населення (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/куб.м	75,96	170,11	192,38	**75,96**	153,26%	**0,00%**
2. для потреб населення (з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/куб.м	75,96	183,25	205,52	**75,96**	170,57%	**0,00%**

3. для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/куб.м	171,37	171,37	199,67		16,51%	**16,51%**
4. для потреб бюджетних установ (з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/куб.м	184,55	184,55	212,84		15,33%	**15,33%**
5. для потреб інших споживачів (без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/куб.м	171,37	171,37	199,67		16,51%	**16,51%**
6. для потреб інших споживачів (з урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)	грн/куб.м	184,55	184,55	212,84		15,33%	**15,33%**

З усією повною інформацією щодо розрахункових тарифів на плановий період з 01.10.2026 по 30.09.2027 можна ознайомитись на офіційному сайті підприємства за посиланням: https://tec4.kiev.ua/.

Зауваження та пропозиції по суті питань, від фізичних та юридичних осіб подаються впродовж 7 календарних днів з 23.10.2026 року, у письмовому вигляді за адресою: вул. Гната Хоткевича, 20, м. Київ, 02094, у електронному вигляді на адресу електронної пошти: darntec4@tec4.kiev.ua (із зазначенням в темі листа «Зауваження і пропозиції до тарифів»).

Місцезнаходження органу, уповноваженого встановлювати тарифи: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Дата розміщення повідомлення: 23.10.2026 року.