Додаток 3
до Порядку передачі документації
для надання висновку з оцінки
впливу на довкілля та
фінансування оцінки впливу на
довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Реєстру, не зазначається суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 24815

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

ОГОЛОШЕННЯ

про початок громадського обговорення звіту

з оцінки впливу на довкілля

Повідомляємо про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, зазначеної у пункті 1 цього оголошення, з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності.

1. Планована діяльність

Плановану діяльністю передбачена реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва. АЗК представлятиме собою комплекс будівель, споруд та обладнання для приймання, зберігання та відпуску нафтопродуктів (різних марок бензину та дизельного палива). Плановану діяльністю передбачені наступні технологічні процеси: приймання палива із автомобільного транспорту; зберігання палива у резервуарах та відпуск палива споживачам в автомобілі різних типів. На території АЗК передбачено: навіс над ПРК; 2-і двосторонні паливо-роздавальні колонки; два секційні сталеві резервуари підземного (технічна альтернатива 1) або наземного (технічна альтернатива 2) встановлення ємністю по 50 м3 для зберігання палива (один резервуар: бензин марки А-100 на 10 м3, А-92 на 20 м3, А-95+ на 20 м3; другий резервуар: дизпаливо ДП на 30 м3, дизпаливо ДП + на 20 м3); секція для пролитих нафтопродуктів 5 м3; вузол зливу палива; майданчик для розміщення автоцистерн; сепаратор нафтопродуктів; контейнер для побутових відходів; майданчик пожежного інвентарю; майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 5 машино-місць. Заправлення автомобілів дизельним пальним та бензином передбачається здійснювати від двох паливно-роздавальних колонок на 5 пістолетів з кожної сторони, продуктивністю 40 л/хв кожен. Планований річний обсяг

реалізації палива на АЗК після реконструкції становитиме до 2170 т: бензин різних марок – 1050 т/рік; дизельне паливо – 1120 т/рік. Доставка нафтопродуктів здійснюватиметься автоцистернами, із яких паливо через швидкороз'ємні муфти по трубопроводах зливатиметься в резервуари. Резервуари укомплектовані необхідною запірною арматурою, дихальними клапанами, оглядовими пристроями. Дихальні клапани забезпечують підтримання тиску в резервуарах на рівні до 25 кПа. Заправлення автомобілів рідким моторним паливом здійснюватиметься через дві двохсторонні паливо-роздавальні колонки (ПРК). Для захисту навколишнього середовища проектом передбачається газовирівнювальна система «резервуар-автоцистерна» та «ПРК-резервуар» (повернення парів). До складу операторської входять: зала обслуговування з влаштуванням зони споживання їжі та зони з продажу супутніх товарів; складські приміщення; гардероб персоналу з душовою та санвузлом; санвузол для маломобільних верств населення; санвузли для відвідувачів та інші допоміжні приміщення. В приміщенні торгового залу планується розміщення зони споживання їжі до 30 посадкових місць, заснованому на принципі швидкого обслуговування відвідувачів. Процес приготування їжі в закладі полягає в доготуванні напівфабрикатів шляхом їх підігрівання у мікрохвильових печах, грилі, пароконвектоматах та реалізації у споживчій тарі. Компонування технологічного обладнання приміщення підготовки їжі забезпечить поточність технологічного процесу готування їжі. Для зберігання продуктів передбачені комора сухих продуктів, холодильні та морозильні камери. Передбачені автостоянки легкових автомобілів на 3 та 2 машино-місця. Режим роботи автозаправного комплексу 365 днів/рік. Телефон: (0332) 20-01-24.

(загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності

(потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо), місце провадження планованої діяльності)

2. Суб'єкт господарювання

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" 22808435

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

Україна, 43023, Волинська обл., Луцький р-н, місто Луцьк, вул.Яремчука Назарія, будинок 1

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця

(поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

3. Уповноважений орган, який забезпечує проведення громадського обговорення

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080; ecology@kyivcity.gov.ua (044) 366-64-11 директор Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Іванов Павло Сергійович.

(найменування уповноваженого органу, місцезнаходження, номер телефону та контактна особа)

4. Процедура прийняття рішення про провадження планованої діяльності та орган, який

розглядатиме результати оцінки впливу на довкілля

Дозвіл на виконання будівельних робіт Оорганами державного архітектурно-будівельного контролю ст. 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Дозвіл на викиди забруднюючих речовин, який видається Департаментом захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). відповідно до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря»; Інші документи дозвільного характеру, передбачені законодавством, за умови що вони не передбачають встановлення (затвердження) змін у діяльності, затверджений (схваленій) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її провадження (згідно пункту 10 статті 9 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»).

(вид рішення про провадження планованої діяльності, орган, уповноважений його видавати нормативний документ, що передбачає його видачу)

5 . Строки, тривалість та порядок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, включаючи інформацію про час і місце усіх запланованих громадських слухань

Тривалість громадського обговорення становить 25 робочих днів з моменту офіційного опублікування цього оголошення (зазначається у назві оголошення) та надання громадськості доступу до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації, визначеної суб'єктом господарювання, що передається для видачі висновку з оцінки впливу на довкілля.

Протягом усього строку громадського обговорення громадськість має право подавати будь-які зауваження або пропозиції, які, на її думку, стосуються планованої діяльності, без необхідності їх обґрунтування. Зауваження та пропозиції можуть подаватися в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) та усно під час громадських слухань із внесенням до протоколу громадських слухань. Пропозиції, надані після встановленого строку, не розглядаються.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення

Громадські слухання відбудуться

1 Дата та час: 10.09.2026 10:00;
1
Лінк: https://teams.microsoft.com/meet/3315440780013 17?p=PI7Y1SvPVgTU1ywvBt ;
2
Лінк: Ідентифікатор наради: 331 544 078 001 317 Код доступу: tb9na2mY ;

(зазначити дату, час, місце та адресу проведення громадських слухань)

6 . Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, що забезпечує доступ до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої доступної інформації щодо планованої діяльності

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080; ecology@kyivcity.gov.ua (044) 366-64-11 директор Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Іванов Павло Сергійович.

(зазначити найменування органу, місцезнаходження, номер телефону та контактну особу)

7 . Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, до якого надаються зауваження і пропозиції, та строки надання зауважень і пропозицій

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080; ecology@kyivcity.gov.ua (044) 366-64-11 директор Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Іванов Павло Сергійович.

(зазначити найменування органу, поштову та електронну адресу, номер телефону та контактну особу)

Зауваження і пропозиції приймаються протягом усього строку громадського обговорення, зазначеного в абзаці другому пункту 5 цього оголошення.

8. Наявна екологічна інформація щодо планованої діяльності

Звіт з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності на 118 аркушах.

Додатки

(зазначити усі інші матеріали, надані на розгляд громадськості)

Додатки

(зазначити іншу екологічну інформацію, що стосується планованої діяльності)

9 . Місце (місця) розміщення звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації (відмінне від приміщення, зазначеного у пункті 6 цього оголошення), а також час, з якого громадськість може ознайомитися з ними

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ». Адреса: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва. Контактна особа – директор Світлана КОМАР, тел.: (0332) 20-01-24, Volodymyr.Semehen@wog.ua. Дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами – 21.08.2026. Київська міська рада. Адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36. Тел.: +38 (044) 205-73-37, e-mail: zvernen@kma.gov.ua. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація: 01054, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 24; +380 (44) 366-58-53; +380 (44) 366-58-31; rda.shevchenkivska@kyivcity.gov.ua. Контактна особа – Начальник відділу з питань благоустрою та екології Шевченківського району - Татарчук Дмитро Васильович. Дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами – 21.08.2026.

(найменування підприємства, установи, організації, місцезнаходження, дата, з якої громадськість може ознайомитися з документами, контактна особа)

{Додаток 3 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 824 від 14.09.2020, № 967 від 08.09.2023}

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»
40323, Волинська обл., Луцький р-н, м. Луцьк, вул. Єршова, 1
телефон +38 (0332) 20-01-24, код ЄДРПОУ 22808435

ЗВІТ
з оцінки впливу на довкілля

Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва

№ 24815
(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

Виконавці Звіту з ОВД:
ФОП Оксак Юлія Юріївна **ОКСАК Юлія**

Затверджено:
Директор
ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» **КОМАР Світлана**

Київ – 2026

ЗМІСТ

1 ОПИС ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 4
1.1 Опис місця провадження планованої діяльності 6
1.2 Цілі планованої діяльності 9
1.3 Опис характеристик планованої діяльності протягом виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності 9
1.4 Опис основних характеристик планованої діяльності 12
1.5 Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення, які виникають у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності 17
1.5.1 Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів, забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт 17
1.5.2 Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення, які виникають у результаті провадження планованої діяльності 40
2 ОПИС ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОСНОВНИХ ПРИЧИН ОБРАННЯ ЗАПРОПОНОВАНОГО ВАРІАНТА З УРАХУВАННЯМ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ 73
3 ОПИС ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ ТА ОПИС ЙОГО ЙМОВІРНОЇ ЗМІНИ БЕЗ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МЕЖАХ ТОГО, НАСКІЛЬКИ ПРИРОДНІ ЗМІНИ ВІД БАЗОВОГО СЦЕНАРІЮ МОЖУТЬ БУТИ ОЦІНЕНІ НА ОСНОВІ ДОСТУПНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА НАУКОВИХ ЗНАНЬ 74
4 ОПИС ФАКТОРІВ ДОВКІЛЛЯ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ З БОКУ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЇЇ АЛЬТЕРНАТИВНИХ ВАРІАНТІВ 91
5 ОПИС І ОЦІНКА МОЖЛИВОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗОКРЕМА ВЕЛИЧИНИ ТА МАСШТАБІВ ТАКОГО ВПЛИВУ, ХАРАКТЕРУ, ІНТЕНСИВНОСТІ І СКЛАДНОСТІ, ЙМОВІРНОСТІ, ОЧІКУВАНОГО ПОЧАТКУ, ТРИВАЛОСТІ, ЧАСТОТИ І НЕВІДВОРОТНОСТІ ВПЛИВУ 94
5.1 Виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планової діяльності 94
5.2 Використання у процесі провадження планованої діяльності природних ресурсів, зокрема земель, ґрунтів, води та біорізноманіття 94
5.3 Викиди та скиди забруднюючих речовин, шумове, вібраційне, світлове, теплове та радіаційне забруднення 95
5.3.1 Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря 95
5.3.2 Скиди забруднюючих речовин 96
5.3.3 Шумове забруднення 96
5.3.4 Вібраційне, світлове, теплове та радіаційне забруднення, випроміненням та іншими факторами впливу 96
5.3.5 Операції у сфері поводження з відходами 96
5.4.1 Оцінка ризику впливу планової діяльності на природне середовище та здоров’я населення 98
5.4.2 Ризики через можливість виникнення надзвичайних ситуацій 102
5.4.3 Кумулятивний вплив інших наявних об’єктів, планової діяльності та об’єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планові діяльності 103
5.4.4 Вплив планованої діяльності на клімат, у тому числі характер і масштаби викидів парникових газів, та чутливість діяльності до зміни клімату 104
6 ОПИС МЕТОДІВ ПРОГНОЗУВАННЯ, ЩО ВИКОРИСТОВУВАЛИСЯ ДЛЯ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ 106
7 ОПИС ПЕРЕДБАЧЕНИХ ЗАХОДІВ, СПРЯМОВАНИХ НА ЗАПОБІГАННЯ, ВІДВЕРНЕННЯ, УНИКНЕННЯ ТА ЗМЕНШЕННЯ ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ, У

ТОМУ ЧИСЛІ КОМПЕНСАЦІЙНІ ЗАХОДИ 107
8 ОПИС ОЧІКУВАНОГО ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ ДІЯЛЬНОСТІ НА ДОВКІЛЛЯ ЗУМОВЛЕНОГО НАДЗВИЧАЙНИМИ СИТУАЦІЯМИ, ЗАХОДИ ЗАПОБІГАННЯ ВПЛИВУ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ 110
9 ВИЗНАЧЕННЯ УСІХ ТРУДНОЩІВ (ТЕХНІЧНИХ НЕДОЛІКІВ) ВИЯВЛЕНИХ У ПРОЦЕСІ ПІДГОТОВКИ З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ.....112
10 ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ .112
11 СТИСЛИЙ ЗМІСТ ПРОГРАМ МОНІТОРИНГУ ТА КОНТРОЛЮ ЩОДО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПІД ЧАС ВПРОВАДЖЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ.....113
12 РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ.....114
13 СПИСОК ПОСИЛАНЬ.....116
Відомості про авторів звіту.....117
ДОДАТКИ 118

ПЕРЕЛІК ДОДАТКІВ

№ Додатку	Назва
Додаток №1	Договір оренди земельної ділянки площею 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) з Київською міською радою від 29.11.13 р., реєстровий № 5924
Додаток №2	Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №13721378 від 29.11.2013 щодо оренди земельної ділянки з кадастровим №8000000000:91:132:0009, площею 0,0538 га
Додаток №3	Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду проектної документації на будівництво № 7-077-23-ЕП/ТО від 19.10.2023
Додаток №4	Лист №26-8081/262-1 від 05.05.2023 Державної служби України з надзвичайних ситуацій (ДСНС)
Додаток №5	Висновок з оцінки впливу на довкілля за №077-1414 від 18.03.2021, виданий Управлінням екології та природних ресурсів Київської міської державної адміністрації, щодо планованої діяльності «Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва» з реєстраційним номером справи №20206115930
Додаток №6	Договір №20067 від 25.08.2011 з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» щодо електропостачання
Додаток №7	Договір №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал» щодо водопостачання та водовідведення
Додаток №8	Карта-схема розташування джерел викидів при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності
Додаток №9	Протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 р. (акустичне навантаження)
Додаток №10	Карта-схема розташування джерел викидів під час провадження планованої діяльності
Додаток №11	Ситуаційна карта-схема з нанесеною межею планованої діяльності та санітарно-захисною зоною
Додаток №12	Лист за №991-002-2662/991-143/03-427 від 16.12.2024 Центральної геофізичної обсерваторії ім. Бориса Срезневського (ЦГО), щодо кліматичних характеристик
Додаток №13	Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при провадженні планованої діяльності
Додаток №14	Протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 р (атмосферне повітря)
Додаток №15	Лист за №01-12/1450 від 20.07.2026 Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра, щодо наявності водних об'єктів
Додаток №16	Звіт про інженерно-геологічні вишукування, виконаного ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» у 2020 році
Додаток №17	Розрахунок ризику впливу планованої діяльності
Додаток №18	Протокол ТОВ «НВП «Еко-моніторинг» (свідоцтво, видане ДП «Вінницький науково-виробничий центр стандартизації, метрології та

№ Додатку	Назва
	сертифікації» №0064/2025 від 05.12.2025р, чинне до 05.12.2028р.) за №007/26 від 02.02.2026 року, дослідження рівнів вібрації
Додаток №19	Лист за №077-5935 від 10.08.2026 Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Додаток №20	Лист №066-3645 від 06.08.2026 Департаменту охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації, щодо об’єктів культурної спадщини
Додаток №21	Кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника серія АР №016174 від 26.12.2019
Додаток №22	Додатковий розрахунок розсіювання забруднюючої речовини «сажа»

1 ОПИС ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

1.1 Опис місця провадження планованої діяльності

Плановану діяльністю передбачена реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва.

Реалізація планованої діяльності планується в Шевченківському р-ні м. Києва на двох земельних ділянках:

- по вул. Глибочицька, 12 на земельній ділянці площею 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на підставі договору оренди з Київською міською радою від 29.11.13 р., реєстровий № 5924 (додаток №1).
- заїзд-виїзд на територію АЗК передбачено з вул. Глибочицька по існуючим проїздам, які знаходяться на земельній ділянці з кадастровим №8000000000:91:132:0009, площею 0,0538 га з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на правах оренди, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №13721378 від 29.11.2013 (додаток №2).

Відповідно до листа №26-8081/262-1 від 05.05.2023 Державної служби України з надзвичайних ситуацій (ДСНС) – додаток №4: «АЗК ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ», по вул. Глибочицька,12, в м. Київ, не віднесено до об'єктів підвищеної небезпеки відповідного класу».

Також на об'єкт планованої діяльності наявний експертний звіт (позитивний) щодо розгляду проектної документації на будівництво № 7-077-23-ЕП/ТО від 19.10.2023 (додаток №3).

Територія планованої діяльності межує:

– з півночі – проїжджа частина вул. Глибочицька та підприємство обслуговування та торгівлі (СТО, автомийка, автосалон і тд) за адресою: вул. Глибочицька 16, за якими розташовані зона зелених насаджень та житлові будівлі на відстані близько 82 м;

– з північного сходу та сходу – підприємство обслуговування та торгівлі (СТО, автомийка, автосалон і тд) за адресою: вул. Глибочицька 16 та територія громадської забудови (Посольство Азербайджанської республіки), за якою розташовані житлові будівлі на відстані близько 144 м;

– з південного сходу – землі громадської забудови (територія бізнес-центру «Forum Business City»);

– з півдня – зона зелених насаджень та землі громадської забудови (для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури), за якими розташовані землі громадської забудови (територія бізнес-центру «Forum Business City») та житлові будівлі на відстані близько 94 м;

– з південного заходу – гаражний кооператив та проїжджа частина Глибочицького проїзду, за якими розташована АЗК («ОККО»), далі – землі рекреаційного призначення та житлові будівлі на відстані близько 94 м від території ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані 66 м від території ділянки (кадастровим №8000000000:91:132:0009);

– із заходу – проїжджа частина Глибочицького проїзду, за якою розташовані землі громадської забудови (візовий центр Великобританії та Швейцарії) та рекреаційні землі, далі - житлові будівлі на відстані близько 160 м від території ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані 140 м від території ділянки (кадастровим №8000000000:91:132:0009);

– з північного заходу – проїжджа частина перетину вул. Глибочицька та Глибочицького проїзду, за якою розташовані землі громадської забудови (громадських та релігійних організацій), далі - житлові будівлі на відстані близько 160 м від території ділянки (кадастровий

номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані більше 140 м від території ділянки (кадастровим №8000000000:91:132:0009).

Геодезичні координати географічного центру об’єкта (в системі координат WGS-84), визначені відповідно до «Інструкції щодо порядку визначення геодезичних координат джерел викидів забруднюючих речовин при проведенні державного обліку в галузі охорони атмосферного повітря», затвердженої наказом Мінекоресурсів України за №190 від 22.05.2001, наведені в таблиці 1.1.1.

Таблиця 1.1.1 – Геодезичні координати ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»

Широта			**Довгота**		
градуси (°)	**мінути (')**	**секунди ('')**	**градуси (°)**	**мінути (')**	**секунди ('')**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва					
50	27	38,2	30	29	20,0

Ситуаційна карта-схема району розташування території планованої діяльності ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» наведена на рис. 1.1.1.

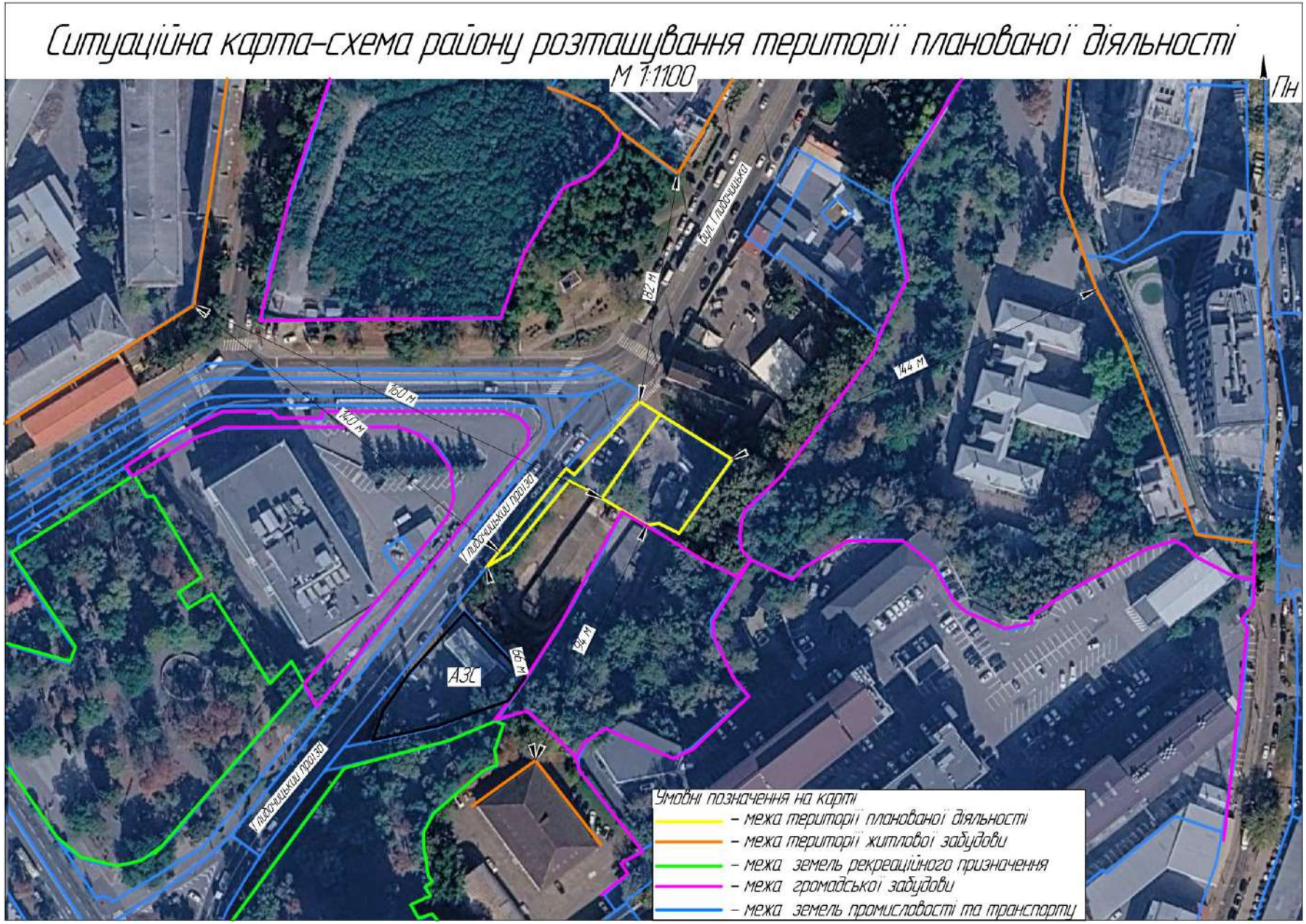


Рисунок 1.1.1 – Ситуаційна карта-схема району розташування території планованої діяльності

1.2 Цілі планованої діяльності

Метою планованої діяльності є реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва.

На АЗК передбачається здійснювати приймання, зберігання та відпуск нафтопродуктів (різних марок бензину і дизельного палива).

Зберігання рідкого моторного палива передбачено в двох підземних секційних резервуарах об'ємом 50 м^3 та 55 м^3 (в тому числі секція для пролитих нафтопродуктів 5 м^3). Планований річний обсяг реалізації палива на АЗК після реконструкції становитиме: бензин різних марок – 1050 т/рік; дизельне паливо – 1120 т/рік.

Таким чином, планована діяльність відноситься до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», стаття 3, частини 3: п.4, абзац 2 «поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше».

У 2021 році підприємством було пройдено процедуру ОВД (реєстраційний номер справи №20206115930) та отримано Висновок з оцінки впливу на довкілля за №077-1414 від 18.03.2021, виданий Управлінням екології та природних ресурсів Київської міської державної адміністрації, щодо планованої діяльності «Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва» (додаток №5) щодо «допустимості планованої діяльності». Наразі основні параменти планованої діяльності не змінились у порівнянні з попередньою процедурою ОВД, а проходження повторної процедури з ОВД передбачено, у зв'язку з втрати чинності попереднього Висновку з ОВД, відповідно до частини 9 статті 8 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля», відповідно до яких: «Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності. Якщо до отримання рішення про провадження планованої діяльності внесено зміни до проектної документації чи зміни до законодавства, які вимагають зміни екологічних умов, визначених у висновку з оцінки впливу на довкілля, оцінка впливу на довкілля здійснюється повторно».

1.3 Опис характеристик планованої діяльності протягом виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності

Підготовчі та будівельні роботи передбачається здійснювати відповідно до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №466 від 13.04.2011.

Тривалість будівництва визначається відповідно до ДСТУ Б А.3.1-22:2013 «Визначення тривалості будівництва об'єктів» та становитиме до 7 місяців.

Тривалість виконання робіт підготовчого періоду, відповідно до п. 4.1.6 ДБН Б А.3.1-22:2013, становитиме – 1 місяць.

На майданчику передбачено розміщення:

1. Будівлю АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (передбачається влаштування торгового залу - магазину з продажу супутніх товарів промислової та продовольчої груп в розфасованій упаковці та кафе для швидкого харчування відвідувачів);
2. Навіс над ПРК;
3. ПРК (паливо-роздавальна колонки) – 2 од.;
4. Група резервуарів палива (50 м^3 та 55 м^3: в тому числі секція для пролитих нафтопродуктів 5 м^3) ;
5. Вузол зливу палива;

6. Майданчик автоцистерн палива;
7. Площадка тимчасового зберігання автотранспорту (5 м/м);
8. Сепаратор нафтопродуктів;
9. Інформаційна стела;
10. Показник «В'їзд»;
11. Показник «Виїзд»;
12. Контейнер для побутових відходів;
13. Площадка пож. інвентаря (пожежний щит з ящиком піску).

1) У підготовчий період планується виконати наступні роботи:

– відведення в натурі майданчика для будівництва;

– влаштування необхідних огорож будівельного майданчика (охоронних, захисних, сигнальних), організація в необхідних випадках контрольно-пропускного режиму;

– демонтаж існуючих будівель та споруд;

– роботи по демонтажу та перенесенню інженерних мереж;

– створення та здавання – прийняття геодезичної розбивочної основи для будівництва і геодезичні розбивочні роботи для прокладання інженерних мереж і доріг, зведення будівель і споруд;

– вертикальне планування території будівельного майданчика – частина робіт, віднесена у ПОБ і ПВР до стадії підготовчих;

– земляні роботи (відповідно до чинних нормативних документів) – частина робіт, віднесена у ПОБ і ПВР до стадії підготовчих;

– роботи по електропостачанню та влаштування тимчасового електричного щитка на період будівництва;

– забезпечення будівельного майданчика освітленням, протипожежним водопостачанням, засобами пожежогасіння, сигналізації та зв'язку;

– влаштування постійних і тимчасових внутрішньо-майданчикових доріг та під'їздів;

– розміщення мобільних (інвентарних) будівель і споруд виробничого, складського, допоміжного, санітарно-побутового та громадського призначення, влаштування складських майданчиків і приміщень для матеріалів, конструкцій, обладнання, відходів, вторинної сировини;

– виконання заходів щодо техніки безпеки з позначенням небезпечних зон, під'їздів, проходів і встановлення плакатів по техніці безпеки.

Будівельна ділянка частково огороджена. В місцях відсутності існуючої огорожі влаштувати тимчасову огорожу висотою не менше 2 м. Огорожі, що примикають до місць масового проходу людей, необхідно обладнати захисним дашком.

2) На об'єкті передбачається демонтаж існуючих споруд АЗК.

Наразі на території планованої діяльності наявна будівля АЗС та інженерні мережі.

Демонтаж існуючих будівлі та споруд передбачається здійснювати силами спеціалізованої будівельної організації.

В межах ділянки наявні інженерні мережі (кабель зв'язку, електрокабелі, каналізація, водопровід), які підлягають частковому перенесенню або демонтажу.

Демонтаж проводиться автомобільним краном та екскаватором.

При виконанні робіт по демонтажу конструкцій застосовуються засоби малої механізації.

Металеві конструкції демонтують за допомогою обладнання для газового різання, що по праву вважається одним з найбільш простих, швидких і недорогих способів розкрою металу.

2) Будівельно-монтажні роботи включають: земляні роботи; запобіжні заходи при виконанні робіт у котловані; монтажні роботи; укладання трубопроводів для перекачування палива; улаштування монолітних бетонних і залізобетонних конструкцій; монтаж і випробування резервуарів.

Конструктивна схема будівлі АЗК змішаного типу: залізобетонні колони та несучі

цегляні стіни та монолітне залізобетонне перекриття.

Згідно з інженерно-геологічними вишукуваннями в якості фундаментів прийнято палеві фундаменти з буронабивних паль.

Навіс являє собою просторову конструкцію габаритними розмірами в осях 4 х 8 м, що опирається на 4 колони. Навіс запроектовано із металевих конструкцій.

Фундаменти навісу – буронабивні палі.

Буріння паль виконується з денної поверхні під захистом обсадних інвентарних труб. В металеву обсадну трубу після встановлення каркаса подається бетон, який ущільнюється вібратором, по мірі бетонування обсадна труба витягується. Бетонуються палі до відповідних відміток, вказаних на планах паль.

Буріння та влаштування паль виконується за допомогою бурової установки БІС (Гідромашбуд) (глибина буріння до 22 м, діаметр шнека до 820 мм).

Після цього відкопується траншея для влаштування ростверку.

Копання траншеї виконується екскаватором JCB 3CX. Ґрунт вивозиться автосамоскидами MAN TGM 18.280 (вантажопідйомність 10 т).

Колони будівлі АЗК – монолітні залізобетонні, перекриття та покриття – монолітна залізобетонна плита товщиною 190 та 220 мм, прогони – монолітні залізобетонні балки, стіни - із повнотілої керамічної цегли.

Влаштування залізобетонних колон та монолітного залізобетонного перекриття проводиться з використанням багаторазової інвентарної опалубки.

Опалубка влаштовується вручну. Бетон доставляється за допомогою бетонозмішувача. Укладання бетону в опалубку проводиться як безпосередньо з бетонозмішувача (по лотках, трубах), так і за допомогою автобетононасоса, чи автомобільного крана з використанням спеціальної бадді, яка має трикутну форму і клапан. Бетон виливають у баддю, піднімають автомобільним краном, відкривають клапан і заповнюють опалубку бетоном. Ущільнення бетону проводиться пошарово глибинними вібраторами.

Вказані роботи виконуються за допомогою автомобільного крана КТА-35 (вантажопідйомність 35 т, довжина стріли 29,5 м, висота підіймання до 30 м) і автобетононасоса Putzmeister M20-4 (висота подачі 19,5 м, дальність подачі 16.1 м)

Автобетонозмішувач надається підприємством, що виготовляє бетон.

Монтаж металевих колон навісу виконується автомобільним краном КТА-35 (вантажопідйомність 35 т, довжина стріли 29,5 м, висота підіймання до 30 м).

Монтаж конструкцій можливо проводити безпосередньо з транспортних засобів або з попередньою розкладкою конструкцій в зоні дії монтажного механізму на спеціально відведеному майданчику.

Фундамент резервуарів палива – монолітна залізобетонна плита.

Копання котловану під технологічні резервуари виконується з «бровки» екскаватором-навантажувачем JCB 3CX із доробкою ґрунту і підчисткою до проектних відміток вручну.

Монтаж резервуарів передбачається краном КТА-35.

Зворотна засипка виконується піщаним ґрунтом з пошаровим ущільненням віброплитою; проводиться екскаватором-навантажувачем JCB 3CX і частково вручну; для транспортування ґрунту – автосамоскид MAN TGM 18.280.

Проектована підпірна стіна монолітна. Під монолвтом виконати бетонну підготовку товщиною 100 мм з бетону кл.С8/10 по подушці з інертного матеріалу. Армування виконується плоскими каркасами, що об'єднані в просторовий каркас додатковими окремими стержнями та сіткою.

Земляні роботи повинні проводитись після розбивки траси трубопроводів і осей споруд. Копання траншей – екскаватор-навантажувач JCB 3CX із доробкою ґрунту вручну.

Відкриті траншеї слід захищати від попадання в них поверхневих та підземних вод. При значних атмосферних опадах траншеї будуть захищатися поліетиленовою плівкою, яка щільно прилягає по краях траншеї та притискається ґрунтом.

Роботи по прокладанню труб слід здійснювати одразу після риття траншей. Перед прокладанням необхідно перевірити відповідність проекту відміток дна, ширини траншей,

закладання відкосів, пересвідчитись в наявності труб, фасонних частин до них, арматури та інших матеріалів.

При прокладанні інженерних комунікацій мають бути враховані встановлені проектом міцність і щільність стикових з'єднань, стійкість трубопроводів на поворотах і тупиках.

Прокладання труб в зимовий період на мерзлі ґрунти не дозволяється.

Зворотна засипка виконується піщаним ґрунтом з пошаровим ущільненням віброплитою з бензиновим двигуном.

Для проведення підготовчих та будівельних робіт передбачено використовувати наступні види техніки та обладнання, загальною кількістю до 6 од.:

№	Найменування	Марка	Кількість
1	Кран автомобільний	КТА-35	1
2	Екскаватор-навантажувач	JCB 3CX	1
3	Автосамоскид	MAN TGM 18.280	1
4	Віброплита	НЕСНТ 1115	1
5	Бурова установка	БІС (Гідромашбуд)	1
6	Автобетононасос	Putzmeister M20-4	1
7	Установка газового різання	-	1
8	Зварювальний апарат	-	1
9	Допоміжне обладнання	-	-

За необхідності, техніка може бути замінена на інші види з аналогічними технічними характеристиками.

Під час виконання земляних робіт місце розташування підземних мереж уточнюється методом шурфування в присутності власників мереж.

Побутові приміщення прийняті по серії 420-04, розміщені за межами небезпечної зони.

Водопостачання при проведенні підготовчих та будівельних робіт передбачено привозною водою.

Електропостачання будівельної ділянки передбачено від існуючого на ділянці кабелю зі встановленням тимчасового електричного щитка на період будівництва.

Для освітлення будівельної ділянки використовують інвентарні щогли з прожекторами ПЕС-45, а для освітлення робочих місць – світильники з прожекторами ПЕС-25 на переносних інвентарних стояках.

При проведенні земляних робіт у період будівництва викидами пилу будуть супроводжуватися наступні роботи: виїмка, навантаження та переміщення ґрунту, загальним об'ємом виймання ґрунтових мас до 620 м3. Вийнятий ґрунт використовуватиметься для подальшої засипки пазух фундаментів та планування території.

Для будівельно-монтажних робіт передбачається залучити – до 17 робітників. Тривалість будівництва – 1232 год.

1.4 Опис основних характеристик планованої діяльності

У 2021 році підприємством було пройдено процедуру ОВД (реєстраційний номер справи №20206115930) та отримано Висновок з оцінки впливу на довкілля за №077-1414 від 18.03.2021, виданий Управлінням екології та природних ресурсів Київської міської державної адміністрації, щодо планованої діяльності «Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва» (додаток №5) щодо «допустимості планованої діяльності». Наразі основні параменти планованої діяльності не змінились у порівнянні з попередньою процедурою ОВД, а проходження повторної процедури з ОВД передбачено, у зв'язку з втрати чинності попереднього Висновку з ОВД, відповідно до частини 9 статті 8 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля», відповідно до яких: «Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності. Якщо до отримання рішення про провадження планованої діяльності внесено зміни до проектної

документації чи зміни до законодавства, які вимагають зміни екологічних умов, визначених у висновку з оцінки впливу на довкілля, оцінка впливу на довкілля здійснюється повторно».

Планованою діяльністю передбачена реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва.

АЗК - це автозаправний комплекс (далі - АЗК) з будівлею сервісного обслуговування водіїв та пасажирів. АЗК представлятиме собою комплекс будівель, споруд та обладнання для приймання, зберігання та відпуску нафтопродуктів (різних марок бензину та дизельного палива).

Планованою діяльністю передбачені наступні технологічні процеси: приймання палива із автомобільного транспорту; зберігання палива у резервуарах та відпуск палива споживачам в автомобілі різних типів.

На території АЗК передбачено:

- навіс над ПРК;
- дві двосторонні паливо-роздавальні колонки;
- два секційні сталеві резервуари підземного встановлення ємністю по 50 м^3 для зберігання палива (один резервуар: бензин марки А-100 на 10 м^3, А-95 на 20 м^3, А-95+ на 20 м^3; другий резервуар: дизпаливо ДП на 30 м^3, дизпаливо ДП+ на 20 м^3);
- секція для пролитих нафтопродуктів 5 м^3;
- вузол зливу палива;
- майданчик для розміщення автоцистерн;
- сепаратор нафтопродуктів;
- контейнер для побутових відходів;
- майданчик пожежного інвентарю;
- майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 3 і 2 машино-місця.

Заправлення автомобілів дизельним пальним та бензином передбачається здійснювати від двох паливно-роздавальних колонок на 5 пістолетів з кожної сторони, продуктивністю 40 л/хв кожен.

Планований річний обсяг реалізації палива на АЗК після реконструкції становитиме до 2170 т:

- бензин різних марок – 1050 т/рік;
- дизельне паливо – 1120 т/рік.

Доставку нафтопродуктів на АЗК передбачено здійснювати автоцистернами. Із автоцистерни паливо через вузол зливання по трубопроводах зливатиметься в резервуари. Герметичний злив палива здійснюватиметься через швидкороз’ємні муфти. Заповнення резервуарів відбуватиметься по черзі.

Зливання нафтопродуктів відбуватиметься через спеціальні патрубки з фільтрами, які з’єднуються герметично зі шлангом бензовозу (герметичні швидкороз’ємні муфти). Витиснуте з резервуару повітря, надходить через шланг в резервуар бензовозу (система «байпас»). Викиди забруднюючих речовин при зливанні нафтопродуктів («велике дихання») відсутні.

Для здійснення безпечного зберігання палива та для підтримання тиску в резервуарах на певному рівні, кожен резервуар буде обладнано дихальним патрубком діаметром 0,05м, висотою 5 м (один для бензину, другий для дизельного палива). Дихальні патрубки будуть розміщені над навісом ПРК та вогневим запобіжником. Викиди парів нафтопродуктів при зберіганні нафтопродуктів відбуваються при підвищенні температури газового простору у резервуарі, при цьому підвищується тиск та спрацьовує дихальний клапан. Скидання парів нафтопродуктів при зберіганні в резервуарі здійснюється нерівномірно, і залежить від тиску пари і температури газового простору в резервуарі, температури навколишнього середовища.

Дихальні клапани від резервуарів відходять наступним чином:

- дихальний клапан від секційного резервуару зберігання різних типів бензину - *джерело викиду №1,* діаметром 0,05м, висотою 5 м;
- дихальний клапан від секційного резервуару зберігання дизпалива - *джерело викиду №2,* діаметром 0,05м, висотою 5 м*).*

Заправлення автомобілів дизельним пальним та бензином передбачається здійснювати від двох паливно-роздавальних колонок на 5 пістолетів з кожної сторони, продуктивністю 40 л/хв кожен. Під час заправлення транспортних засобів будуть наступні джерела викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

- *джерела викиду №№3, 4* – неорганізовані (паливно-роздавальна колонка №1);
- *джерела викиду №№5, 6* – неорганізовані (паливно-роздавальна колонка №2).

Для забезпечення АЗК електроенергією, на випадок аварійних або планових відключень від електропостачання, на майданчику передбачено розміщення дизель-генератору типу «FG Wilson P33-3» потужністю 24 кВт (*джерело викиду №7* діаметром 0,06 м, висотою 2 м). Налив палива в бак дизель-генератора – *неорганізоване джерело викиду №8.*

На території АЗК передбачено два майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 3 і 2 машино-місця *(джерела викиду №№9, 10 відповідно*) та роз'їзди автотранспорту по території АЗК *(джерело викиду №11*).

Буфет

В приміщенні торгового залу планується розміщення зони споживання їжі до 30 посадкових місць, заснованому на принципі швидкого обслуговування відвідувачів. Процес приготування їжі в закладі полягає в доготовуванні напівфабрикатів шляхом їх підігрівання у мікрохвильових печах, грилі, пароконвектоматі та реалізації у споживчій тарі. Всі процеси доготування відбуваються в одному приміщені, викид забруднюючих речовин відбуватиметься через зонт (*джерело викиду №12*). Для миття посуду передбачено використовувати соду каустичну або безфосфатні органічні миючі засоби. Видалення забруднюючих речовин передбачено через загальну витяжну вентиляцію будівлі (*джерело викиду №13*).

Компонування технологічного обладнання приміщення підготовки їжі забезпечить поточність технологічного процесу готування їжі. Для зберігання продуктів передбачені комора сухих продуктів, холодильні та морозильні камери.

АЗК розрахований на 250 заправок на добу. Режим роботи - 365 днів/рік. Для роботи АЗК передбачено залучити – до 13 працівників.

Інженерне забезпечення

Електропостачання

Електропостачання передбачено здійснювати від існуючих мереж, відповідно до договору №20067 від 25.08.2011 з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» (додаток №6).

Для забезпечення надійності електропостачання на час короткострокових нерегламентованих відключень електроенергії, передбачається підключення до автономного джерела електропостачання – дизель-генератора зовнішнього встановлення потужністю 24 кВт.

Теплопостачання

Теплопостачання та гаряче водопостачання передбачено від електричного обладнання.

Водопостачання та водовідведення

Водопостачання АЗК передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал» (додаток №7). Гаряче водопостачання передбачено від електричного обладнання.

В таблиці 1.4.1 наведено орієнтовну потребу у воді.

Таблиця 1.4.1 - Нормативний розрахунок водокористування (орієнтовна потреба у воді)

Показник	Одиниця виміру / кількість	Норма витрат (відведення, втрат) води на одиницю виміру, $м^3$/добу / нормативний документ (підстава)	Загальний показник, $м^3$/добу	Кількість днів роботи на рік	Загальний показник, тис. $м^3$/рік
Використання води на власні потреби, усього, у тому числі:	-	-	**4,881**	-	**1,623**

на питні і санітарно-гігієнічні	-	-	***3,140***	-	***1,146***
- адміністративні працівники	1 особа/6 осіб	0,015/ ДБН В 2.5-64:2012	0,090	365	0,033
- працівники виробничих цехів	1 особа/7 осіб	0,025/ ДБН В 2.5-64:2012	0,175	365	0,064
- відвідувачі	1 особа/250 людей/добу	0,0075/ ДБН В 2.5-64:2012 (прийнято 50% від потреби як для адміністративних працівнків)	1,875	365	0,684
- душова сітка (2 год)	1 сітка/ 1 сітка	0,5/ ДБН В 2.5-64:2012	1,000	365	0,365
на виробничі потреби	-	-	***1,741***	-	***0,477***
- підприємство загального харчування (без приготування їжі)	1 страва/ 475 страв	0,002/ ДБН В 2.5-64:2012	0,950	365	0,347
- полив зелених насаджень	1 $м^2$/101,4	0,004/ ДБН В 2.5-64:2012	0,406	150	0,061
- полив удосконаленого покриття	1 $м^2$/770,5	0,0005/ ДБН В 2.5-64:2012	0,385	180	0,069
на інші потреби (перелічити)	-	-	-	-	-
Передача води, усього, у тому числі: населенню вторинним водокористувачам	-	-	-	-	-
Втрати в системах водопостачання	-	-	-	-	-
Усього	-	-	**4,881**	-	**1,623**

Таким чином, загальна потреба у воді складатиме - 4,881 $м^3$/добу і 1623 $м^3$/рік, у тому числі:

- на питні і санітарно-гігієнічні потреби – 3,14 $м^3$/добу і 1146 $м^3$/рік;
- на виробничі потреби – 1,741 $м^3$/добу і 477 $м^3$/рік.

Відведення господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в міську мережу, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал» (додаток №7).

Відведення виробничих стоків (після мийок посуду) передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал» (додаток №7), з попереднім очищенням на жироуловлювачі.

Відведення дощових і талих вод з території підприємства передбачено з попереднім очищенням забрудненої частини стоку на сепараторі нафтопродуктів, продуктивністю 4 л/с, далі до існуючих мереж.

В таблиці 1.4.2 наведено орієнтовну кількість водовідведення.

Таблиця 1.4.2 - Нормативний розрахунок водокористування та водовідведення

Показник	**Одиниця виміру / кількість**	**Норма витрат (відведення, втрат) води на одиницю виміру, $м^3$/добу / нормативний документ (підстава)**	**Загальний показник, $м^3$/добу**	**Кількість днів роботи на рік**	**Загальний показник, тис. $м^3$/рік**
Водовідведення:	-	-	**4,090**	-	**1,493**
від питних і санітарно-гігієнічних	-	-	***3,140***	-	***1,146***
- адміністративні	1 особа/6 осіб	0,015/	0,090	365	0,033

працівники		ДБН В 2.5-64:2012			
- працівники виробничих цехів	1 особа/7 осіб	0,025/ ДБН В 2.5-64:2012	0,175	365	0,064
- відвідувачі	1 особа/250 людей/добу	0,0075/ ДБН В 2.5-64:2012 (прийнято 50% від потреби як для адміністративних працівнків)	1,875	365	0,684
- душова сітка (2 год)	1 сітка/ 1 сітка	0,5/ ДБН В 2.5-64:2012	1,000	365	0,365
від виробничих*	-	-	***0,950***	***-***	***0,347***
- підприємство загального харчування (без приготування їжі)	1 страва/ 475 страв	0,002/ ДБН В 2.5-64:2012	0,950	365	0,347

*Відведення води після поливу удосконаленого покриття не враховано, так як дані стоки направлятимуться в дощову каналізаційну мережу.

Таким чином, загальна кількість стоків складатиме – 4,090 м^3/добу і 1493 м^3/рік, у тому числі:

- від питних і санітарно-гігієнічних – 3,14 м^3/добу і 1146 м^3/рік;
- на виробничих – 0,950 м^3/добу і 0,347 м^3/рік.

Дощова вода (забруднена частина стоку)

Відведення дощових і талих вод з території підприємства (проїзди та стоянки) з попереднім очищенням забрудненої частини стоку на сепараторі нафтопродуктів (що очищує стоки від зважених речовин та нафтопародуктів), передбачено до міських мереж, про що в послідуючому буде заключено відповідний договір.

Розрахунок кількості дощових і талих зворотних (стічних) вод (забрудненої частини стоку)

Середньорічна кількість опадів за даними ДСТУ – Н Б В.1.1-27:2010 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія» складає 642 мм/рік.

Дані щодо середньорічну кількість опадів:

Область, район	Теплий період року, Нт, мм	Холодний період року, Нх,мм
Київська область (м.Київ)	380	262

Розрахунок середньорічної витрати дощових і снігових вол проводився у відповідності з ДСТУ 3013-95 «Система стандартів у галузі охорони навколишнього середовища та раціонального використання ресурсів. Гідросфера. Правила контролю за відведенням дощових і снігових стічних вод з територій міст і промислових підприємств».

Об'єми дощових (снігових) вод розраховуються з врахуванням диференціації типів поверхні і її стану (тобто з врахуванням її пошкодження чи не пошкодження).

Розрахунок об'єму дощових вод за теплий період року проводиться по формулі ***$W_Д$ тис.м^3/рік***:

$$W_{д.рік} = 10^{-2} * h_{см.д} * j_д * F,$$

де: $h_{см.д}$. - кількість опадів за теплий період року, мм;

$j_д$ - коефіцієнт стоку п-ої поверхні;

F - площа n-ої поверхні, га.

Аналогічно розраховується об'єм снігових (талих) вод за холодний період року ***$W_Т$ тис. м^3/рік***:

$$W_{т.рік} = 10^{-2} * h_{см.т} * j_т * F,$$

де: $h_{см.т}$. - середньорічна кількість опадів за холодний період року, мм/рік;

$j_т$ - коефіцієнт стоку складає від 0,5-0,7 (приймаємо 0,6).

Дані щодо площ поверхонь підприємства

Площа твердого покриття (проїзди та стонки)	0,07705 га

Значення у для водозабірного басейну визначають як середньозважене для всієї площі, враховуючи середні значення коефіцієнтів стоку поверхонь річних опадів, які становлять:

Коефіцієнти стоку ***n-ої*** поверхні:

Для водонепроникних поверхонь	0,6-0,8

$W_Д = 10^{-2} * 380 * 0,7 * 0,07705 = 0,205$ ***тис. м³/рік***
$W_Т = 10^{-2} * 262 * 0,6 * 0,07705 = 0,121$ ***тис. м³/рік***
$W = W_Д + W_Т = 0,205 + 0,121 = 0,326$ ***тис. м³/рік.***

Відповідно до відкритих даних у м. Київ налічується близько 160 днів з опадами (дощем або снігом) на рік, тому добова кількість стоків складає:

0,326/160*1000= 2,038 м^3/добу.

Заходи пожежної безпеки

Для забезпечення пожежної безпеки, на підприємстві передбачається облаштування майданчика пожежного інвентарю, а також встановлення вогнегасників у кожному приміщені в легкодоступних та помітних місцях, при цьому забезпечити їх захист від попадання прямих сонячних променів.

Забезпечення належної пожежної безпеки досягається шляхом:

- організації одностороннього руху транспортних засобів на території для запобігання утворення заторів;
- заборона проведення відпуску палива під час виконання зливних операцій.

Зовнішнє пожежогасіння об'єкта забезпечується від існуючих пожежних гідрантів. Витрата води на зовнішнє пожежогасіння прийнято 15 л/с.

1.5 Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення, які виникають у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності

1.5.1 Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів, забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт

Оцінка за видами та кількістю очікуваних викидів у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт

Вплив на довкілля під час підготовчих та будівельних робіт матиме короткостроковий тимчасовий характер. При проведенні цих робіт на території планованої діяльності в цілому на оточуюче середовище буде впливати ряд негативних чинників, до яких належать викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин від виїмки, навантаження та розвантаження, переміщення ґрунту та будівельного сміття, зварювальних та фарбувальних робіт, різання металів, використання віброплити з бензиновим двигуном, а також руху транспортних засобів під час виконання будівельно-монтажних робіт.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу при проведенні земляних робіт (виїмка, навантаження та розвантаження, переміщення ґрунту)

При проведенні земляних робіт викидами пилу будуть супроводжуватися наступні процеси: виїмка, перевантаження та переміщення ґрунту.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин *при виймально-навантажувальних роботах* виконувався відповідно до рекомендацій «Збірника методик по розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери» (назва мовою оригіналу - «Сборник методик по расчету содержания загрязняющих веществ в выбросах от неорганизованных источников загрязнения атмосферы»), підготовлений УкрНТЕК, Донецьк.

Розрахунок викидів твердих частинок виконаний за формулою:

$Q = P_1 * P_2 * P_3 * P_4 * P_5 * P_6 * B_1 * G * 10^6 / 3600$, г/с, т/період виконання буд.робіт,

де: P_1 – частка пилової фракції в породі (P_1 = 0,03 за табл. 4.3.1 методики);

P_2 – частка леткого пилу, що переходить в аерозоль, з розміром частинок 0-50 мкм (P_2 = 0,01 з табл. 4.3.1);

P_3 – коефіцієнт, що враховує швидкість вітру в зоні роботи (P_3 = 1,2 за табл. 4.3.2);

P_4 – коефіцієнт, що враховує вологість матеріалу (P_4 = 0,1 за табл. 4.3.4);

P_5 – коефіцієнт, що враховує крупність матеріалу (P_5 = 0,4 – табл. 4.3.5);

P_6 – коефіцієнт, що враховує місцеві умови (P_6 = 1,0 з табл. 4.3.3);

B_1 – коефіцієнт, що враховує висоту пересипання (B_1 = 0,6 з табл. 4.3.7);

G – кількість перевантаженого грунту, т/год, т/період виконання буд.робіт (5 т/год; 620,0 $м^3$ = 1240 т/період виконання буд.робіт (при щільності ґрунту – 2 $т/м^3$)).

$Q_{г/с} = 0,03*0,01*1,2*0,1*0,4*1,0*0,6*5*10^6/3600 = 0,012000$ г/с.

$Q_т = 0,03*0,01*1,2*0,1*0,4*1,0*0,6*1240 = 0,010714$ т/період виконання буд.робіт.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу при навантаженні та переміщенні будівельного сміття

Розрахунок викидів забруднюючих речовин *при навантаженні та переміщенні будівельного сміття* виконувався відповідно до рекомендацій «Збірника методик по розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери» (назва мовою оригіналу - «Сборник методик по расчету содержания загрязняющих веществ в выбросах от неорганизованных источников загрязнения атмосферы»), підготовлений УкрНТЕК, Донецьк.

Розрахунок викидів твердих частинок виконаний за формулою:

$$Q = P_1 * P_2 * P_3 * P_4 * P_5 * P_6 * B_1 * G * 10^6 / 3600, г/с,$$

де:

P_1 – частка пилової фракції (P_1 = 0,05 за табл. 4.3.1 методики);

P_2 – частка леткого пилу, що переходить в аерозоль, з розміром частинок 0-50 мкм (P_2 = 0,01 з табл. 4.3.1);

P_3 – коефіцієнт, що враховує швидкість вітру в зоні робіт (P_3 = 1,2 за табл. 4.3.2);

P_4 – коефіцієнт, що враховує вологість матеріалу (P_4 = 0,4 за табл. 4.3.4);

P_5 – коефіцієнт, що враховує крупність матеріалу (P_5 = 0,1 – табл. 4.3.5);

P_6 – коефіцієнт, що враховує місцеві умови (P_6 = 0,1 з табл. 4.3.3);

B_1 – коефіцієнт, що враховує висоту пересипання (B_1 = 0,6 з табл. 4.3.7);

G – кількість перевантаженого будівельного матеріалу, т/год (10 т/год, до 100 т/період виконання буд.робіт).

$Q_{г/с} = 0,05*0,01*1,2*0,1*0,4*0,1*0,6*10*10^6/3600 = 0,004000$ г/с.

$Q_т = 0,05*0,01*1,2*0,1*0,4*0,1*0,6*100 = 0,000144$ т/період виконання буд.робіт.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при проведенні зварювальних робіт

При виконанні будівельних робіт передбачене проведення зварювання металів та газового різання сталі. Під час даних процесів утворюватимуться викиди забруднюючих речовин. Передбачається використання зварювальних електродів марок: АНО-4 та УОНІ-13/45 або їх аналогів.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря виконаний відповідно до «Збірника показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», т.1, Донецьк, 2004 р.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин при зварюванні/різанні здійснюється за формулою:

$$G = q \times Q / 1000000, \text{ т/ період виконання буд.робіт;}$$

$$M = q \times Q / 3600 / T, \text{ г/с,}$$

де:

G, M – кількість забруднюючої речовини, т/ період виконання буд.робіт, г/с;

q – питомі викиди забруднюючих речовин, г/кг, зварювальних матеріалів, що витрачаються. Визначаються за таблицею V-1. Для газового різання – г/погонний метр. Визначаються за таблицею V-5;

Q – витрата електродів для зварювання, кг/період виконання буд.робіт, або погонний метр для газового різання (пог.м./період виконання буд.робіт);

T – час роботи, год/ період виконання буд.робіт.

Вихідні дані дані для проведення розрахунку викидів при зварюванні металів

Найменування сировини, матеріалів	Кількість	Час роботи
Електроди АНО-4	50 кг	70 год
Електроди УОНІ-13/45	70 кг	100 год

Таблиця 1.5.1.1 – Показники емісії (питомі викиди) забруднюючих речовин в атмосферне повітря при виконанні зварювальних робіт

Код та найменування забруднюючої речовини		Показники емісії (питомі викиди) забруднюючих речовин в атмосферне повітря, г/кг	
		АНО-4	УОНІ-13/45
123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	5,41	10,69
143	Марганець і його сполуки (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,59	0,51
323	Кремнію діоксид аморфний (Аеросил-175)	-	1,4
343	Фториди добре розчинні неорганічні (фторид натрію, гексафтор-силікат натрію) /у перерахунку на фтор/	-	4,4
344	Фториди погано розчинні неорганічні (фторид алюмінію, фторид кальцію, гексафторалюмінат натрію) /у перерахунку на фтор/	-	2,2
342	Фтористі газоподібні сполуки (фтористий водень, чотирифто-ристий кремній) /у перерахунку на фтор/	-	1

Результати розрахунку викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при виконанні зварювальних робіт представлені в табл. нижче.

Таблиця 1.5.1.2 – Результати розрахунку викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при виконанні зварювальних робіт

Код та найменування забруднюючої речовини		Результати розрахунку			
		Електроди марки АНО-4		Електроди марки УОНІ-13/45	
		г/с	т/період виконання буд. робіт	г/с	т/період виконання буд. робіт
123	Заліза оксид (у перерахунку на	0,001073	0,000271	0,002079	0,000748

	залізо)				
143	Марганець і його сполуки (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,000117	0,000030	0,000099	0,000036
323	Кремнію діоксид аморфний (Аеросил-175)	-	-	0,000272	0,000098
343	Фториди добре розчинні неорганічні (фторид натрію, гексафтор-силікат натрію) /у перерахунку на фтор/	-	-	0,000856	0,000308
344	Фториди погано розчинні неорганічні (фторид алюмінію, фторид кальцію, гексафторалюмінат натрію) /у перерахунку на фтор/	-	-	0,000428	0,000154
342	Фтористі газоподібні сполуки (фтористий водень, чотирифто-ристий кремній) /у перерахунку на фтор/	-	-	0,000194	0,000070

Всього при виконанні зварювальних робіт:

Код та найменування забруднюючої речовини		**Обсяг викидів**	
		г/с (сумарні)	**т/період виконання буд.робіт**
123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	0,003152	0,001019
143	Марганець і його сполуки (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,000216	0,000065
323	Кремнію діоксид аморфний (Аеросил-175)	0,000272	0,000098
343	Фториди погано розчинні неорганічні (фторид алюмінію, фторид кальцію, гексафторалюмінат натрію) /у перерахунку на фтор/	0,000856	0,000308
344	Фтористі газоподібні сполуки (фтористий водень, чотирифто-ристий кремній) /у перерахунку на фтор/	0,000428	0,000154
342	Фториди добре розчинні неорганічні (фторид натрію, гексафтор-силікат натрію) /у перерахунку на фтор/	0,000194	0,000070

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при використанні бензинового двигуна

Зворотна засипка виконується піщаним ґрунтом з пошаровим ущільненням віброплитою з бензиновим двигуном.

Оскільки бензиновий двигун є двигуном внутрішнього згорання, що аналогічний автомобільному, розрахунок проводиться згідно з методикою «Методика розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами», Київ, 2000 р., далі по розрахунку – Методика.

Викид забруднюючих речовин, які утворюються при роботі генератора, розраховуються за питомими показниками на 1 тонну палива, що спалюється.

Річний викид забруднюючих речовин визначається за формулою:

$$Прв = Qp * qi / 1000, т/рік$$

де: Qp – річна витрата палива, т/рік;

qi – питомий викид забруднюючої речовини, кг/тонну (усереднений згідно з таблицею 4 Методики).

Секундний викид забруднюючих речовин визначається за формулою:

$$Псв = Прв * 10^6 / (t * 3600), г/с$$

де: t – річний час роботи обладнання, год/рік.

Вихідні дані та результати розрахунку наведені в таблиці нижче.

Розрахунок викиду забруднюючих речовин при роботі генератора:

Найменування	Позначення	Одиниця виміру	Розрахункове значення

1	2	3	4
Вихідні дані			
Вид палива	бензин		
Витрата палива:			
річна	Qр	т/рік	0,2
годинна	Qг	кг/год	0,82
Час роботи	t	год/рік	240
Питомий викид NO_2	q (NO_2)	кг/т	21,8
Питомий викид CO	q (CO)	кг/т	196,5
Питомий викид SO_2	q (SO_2)	кг/т	0,6
Питомий викид CxHx	q (CxHx)	кг/т	37,0
Розрахунок			
Максимальний секундний викид, г/с			
NO_2	Псв (NO_2)	г/с	0,004966
CO	Псв (CO)	г/с	0,044758
SO_2	Псв (SO_2)	г/с	0,000137
CxHx	Псв (CxHx)	г/с	0,008428
Валовий викид, т/рік			
NO_2	Прв (NO_2)	т/рік	0,004290
CO	Прв (CO)	т/рік	0,038671
SO_2	Прв (SO_2)	т/рік	0,000118
CxHx	Прв (CxHx)	т/рік	0,007282

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при проведенні фарбувальних робіт

Розрахунок викидів забруднюючих речовин проводився відповідно до методики Розрахунок проводиться згідно методики (мова оригіналу - "Сборника методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами". Л. Гідрометеовидат, 1986 рік.

Валовий викид індивідуального леткого компоненту при нанесенні та сушінні визначається за формулою:

$$M^{x}ок(суш) = m_к * fp * \delta p * \delta x * (1 - j) * 10^{-9}, т/період\ виконання\ буд.робіт,$$

де $m_к$ – маса фарби (розчинника), яка використовується для покриття, кг;

fp – вміст леткої частки (розчинника) в лакофарбових матеріалах (ЛФМ), % мас;

δp – частка розчинника, що виділяється при нанесенні або при сушінні, %;

δx – вміст компонента «Х» в леткій долі ЛФМ, % мас;

j – ефективність газоочисного обладнання (дорівнює 0).

Потужність викиду при нанесенні матеріалів та сушінні виробів визначається за формулою:

$$M = M(т/рік) * 10^{6} / T / 3600, г/с$$

де М – валовий викид забруднюючих речовин, т/ період виконання буд.робіт;

Т – час роботи (для одиниці обладнання), год/ період виконання буд.робіт.

Таблиця 1.5.1.3 – Вихідні дані і результати розрахунків викидів забруднюючих речовин в атмосферу при проведенні фарбувальних робіт

Найменування ЛФМ	Маса фарби (розчинника), $m_к$, кг	Частка аерозолю, що виділяється при фарбуванні, δа, %	Частка розчинника, що виділяється при фарбуванні або сушінні, δр, %	Вміст летючої частки або сухої частки в ЛФМ, fр, % мас	Вміст компонента "Х" в леткій долі ЛФМ, δх, % мас	Найменування забруднюючої речовини	Час роботи, год/період виконання буд.робіт	Потужність викиду, г/с	Валовий викид, т/період виконання буд.робіт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
при нанесенні									
ПФ-115	100	30	25	45	50	Ксилол	150	0,010417	0,005625
					50	Уайт-спірит		0,010417	0,005625
					-	Аерозоль фарби		0,000250	0,000135
Р-4 розчинник	2	0	25	100	26	Ацетон	150	0,000241	0,000130
					12	Бутилацетат		0,000111	0,000060
					62	Толуол		0,000574	0,000310
при сушінні									
ПФ-115	100	0	75	45	50	Ксилол	500	0,009375	0,016875
					50	Уайт-спірит		0,009375	0,016875
Р-4 розчинник	2	0	75	100	26	Ацетон	500	0,000217	0,000390
					12	Бутилацетат		0,000100	0,000180
					62	Толуол		0,000517	0,000930

Всього при проведенні фарбувальних робіт:	***Ксилол***	*0,019792*	*0,022500*
	Уайт-спірит	*0,019792*	*0,022500*
	Аерозоль фарби	*0,000250*	*0,000135*
	Ацетон	*0,000467*	*0,000520*
	Бутилацетат	*0,000211*	*0,000240*
	Толуол	*0,001091*	*0,001240*

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при проведенні газового різання металів (при демонтажу та будівельних роботах)

При виконанні будівельних робіт передбачене проведення газового різання сталі. Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря виконаний відповідно до «Збірника показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, Донецьк, 2004».

Розрахунок викидів забруднюючих речовин при різанні за період виконання буд.робіт здійснюється за формулою:

$$Пгв = q * Q / 10\text{-}6, т/ період виконання буд.робіт$$

де:

q - питомий викид забруднюючих речовин, г/ пог.м (визначаються за таблицею V-5);

Q - кількість витрачаємого матеріалу, пог.м./ період виконання буд.робіт.

Секундний викид речовин розраховується за формулою:

$$Псв = q * Q_{год} /3600, г/с$$

де:

$Q_{год}$ - кількість витрачаємого матеріалу, пог.м./год;

q - питомий викид забруднюючих речовин, г/ пог.м (визначаються за таблицею V-5).

Вихідні дані дані для проведення розрахунку викидів при газовому різанні металу

Найменування сировини, матеріалів	Кількість, пог.м./ період виконання буд.робіт	Кількість, пог.м./год
Газове різання (низьколегована сталь)	50	1,0
Газове різання (якісна легована)	50	0,8

Таблиця 1.5.1.4 – Вихідні дані для розрахунку величин викидів при газовому різанні

Процес різання, вид матеріалу	Товщина матеріалу, мм	Q, пог. м/ період виконання буд.робіт	$Q_{год}$, м пог/год	Заліза (III) оксид	Марганець (IV) оксид	Хрому оксид (VI)	Азоту діоксид	Вуглецю оксид
				г/пог.м	г/пог.м	г/пог.м	г/пог.м	г/пог.м
Газове різання (сталь вуглецева низьколегована)	5	50	1,0	2,18	0,07	-	1,18	1,50
Газове різання (якісна легована)	10	50	0,8	4,77	-	0,23	1,49	1,90

Результати розрахунку викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при виконанні газового різання:

Код з/р	Найменування з/р	г/с	т/ період виконання буд.робіт
123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	0,001666	0,000348
143	Марганець та його з'єднання (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,000019	0,000004
301	Азоту діоксид	0,000659	0,000134
337	Вуглецю оксид	0,000839	0,000170
203	Хром шестивалентний (у перерахунку на триоксид хрому)	0,000051	0,000012

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу від двигунів внутрішнього згоряння автотранспорту

Для проведення підготовчих та будівельних робіт передбачено використовувати наступні види автомобільної техніки, загальною кількістю до 5 од.:

№	Найменування	Марка	Кількість
1	Кран автомобільний	КТА-35	1
2	Екскаватор-навантажувач	JCB 3CX	1
3	Автосамоскид	MAN TGM 18.280	1
4	Бурова установка	БІС (Гідромашбуд)	1
5	Автобетононасос	Putzmeister M20-4	1

Одночасно на території будмайданчика можуть працювати лише до 2 типів будівельного транспорту.

Розрахунок проводиться згідно з методикою «Методика розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами», ТОВ «УкрНТЕК», 2000 р.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин від автотранспорту проводиться згідно з витратою палива за формулою:

$$M \text{ (т/ період підготовчих робіт)} = Мп * gci * Кт / 1000, \text{ т/період підготовчих робіт}$$

$$M \text{ (г/с)} = Мп1 * gci * Кт / 3600 * 1000 * n, \text{ г/с}$$

де:

Мп – витрата палива, т/період підготовчих робіт;

Мп1 - витрата палива на одну од. транспорту, т/год;

gci – середній викид на одиницю використаного палива, кг/т;

Кт – коефіцієнт, що враховує вплив технічного стану автомобіля на викиди забруднюючих речовин;

n – кількість автомобілів, що одночасно маневрують.

Розрахунок витрата палива від маневрування автотранспорту на майданчику (т/період підготовчих робіт):

$$Мп = Мп1 * T * n, \text{ т/ період підготовчих робіт}$$

де:

$Мп_1$ - витрати палива на маневрування однієї одиниці автотранспорту, т/год;

n – кількість автомобілів, що одночасно маневрують.

Т – час роботи підготовчих та будівельних робіт, год/період підготовчих робіт.

Розрахунок витрати палива на маневрування однієї одиниці автотранспорту здійснюється за формулою (т/год):

$$Мп_1 = У/100 * L/Т1 * q/1000, \text{ т/год}$$

де:

У - середня норма витрати палива, л/100 км;

L - шлях, що проходить автомобіль, км;

Т1 - час одного роз'їзду однієї одиниці автотранспорту на майданчику (Т1), год;

q – густина палива, кг/л.

Вихідні дані та результати розрахунку наведені в таблицях нижче.

Таблиця 1.5.1.5 – Вихідні дані проведення розрахунку викидів забруднюючих речовин

Тип автомобілю	Вид палива	Кількість автомобілів, од	Середня норма витрати палива, л/100 км	Кількість автомобілів, що одночасно маневрують (n), од	Густина палива, кг/л	Шлях, що проходить автомобіль, км	Час одного роз'їзду однієї одиниці автотранспорту на майданчику (Т1), год	Час роз'їзду однієї одиниці автотранспорту на майданчику (Т), год/період підготовчих робіт	Витрата палива на маневрування автотранспорту (Мп), т/період підготовчих робіт	Витрата палива на маневрування одиниці автотранспорту (Мп1), т/год
Будівельна автотехніка	Дизельне паливо	5	25	2	0,82	0,1	0,03	1680,0	2,296000	0,000683

Таблиця 1.5.1.6 – Вихідні дані проведення розрахунку викидів забруднюючих речовин (значення усереднених викидів забруднюючих речовин та коефіцієнту, що враховує технічний стан автомобіля)

Тип автомобілю	Вид палива	Кт – коефіцієнт, що враховує технічний стан автомобіля				Значення усереднених викидів забруднюючих речовин автомобілями (gci), кг/т палива				
		CO	CH	NO_x	C	g_{COy}	g_{CHy}	g_{NOxy}	g_{Cy}	g_{SO2y}
Будівельна автотехніка	Дизельне пальне	1,5	1,4	0,95	1,8	40,4	6,8	30	3,85	5

Таблиця 1.5.1.7 – Результати розрахунку викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Тип автомобілю	Вид палива	Кількість автомобілів, що одночасно маневрують (n), од	Викид CO		Викид вуглеводнів граничних C12-C19		Викид NOx		Викид сажі		Викид SO_2	
			г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік
Будівельна автотехніка	Дизельне паливо	2	0,023006	0,139138	0,003614	0,021858	0,010819	0,065436	0,002631	0,015911	0,001898	0,011480

Кількісний та якісний склад викидів забруднюючих речовин при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності наведено в табл. 1.5.1.8.

Таблиця 1.5.1.8 – Характеристика якісного і кількісного складу викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності

Код з/р	Назва забруднюючої речовини	ГДК м.р., с.д., мг/м^3	Клас небезпеки	Валовий викид, т/період виконання буд. робіт
1	**2**	**3**	**4**	**5**
123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	0,04 (с.д.)	3	0,001367
143	Марганець та його з'єднання (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,01	2	0,000069
301	Азоту діоксид	0,2	3	0,069860
328	Сажа	0,15	3	0,015911
330	Ангідрид сірчистий	0,5	3	0,011598
337	Вуглецю оксид	5	4	0,177979
2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	4	0,029140
2908	Пил неорганічний, що містить двоокис кремнію в %: 70-20	0,3	3	0,010858
616	Ксилол	0,2	3	0,022500
2752	Уайт-спірит	1 (ОБРВ)	-	0,022500
11510	Аерозоль лакофарбових матеріалів (лак БТ-577, емалі ПФ-115 и НЦ-5123 - суміш у рівних кількостях)	0,1 (ОБРВ)	-	0,000135
1401	Ацетон	0,35	4	0,000520
1210	Бутилацетат	0,1	4	0,000240
621	Толуол	0,6	3	0,001240
343	Фтористі сполуки добре розчинні неорганічні (фторид натрію, гексафторсилікат натрію) у перерахунку на фтор	0,03	2	0,000308
344	Фтористі сполуки погано розчинні неорганічні (фторид алюмінію, гексафторалюмінат натрію) у перерахунку на фтор	0,2	2	0,000154
323	Кремнію діоксид аморфний (Аеросил-175)	0,02 (ОБРВ)	-	0,000098
342	Фтористі сполуки газоподібні (фтористий водень, чотирифтористий кремній) у перерахунку на фтор	0,02	2	0,000070
203	Хром шестивалентний (у перерахунку на триоксид хрому)	0,0015	1	0,000012
			Разом:	**0,364559**

Характеристика джерел викиду забруднюючих речовин при проведенні підготовчих та будівельних робіт наведено в табл. 1.5.1.9.

Таблиця 1.5.1.9 – Характеристика джерел викиду забруднюючих речовин при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності

№ джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	об'єм, $м^3/с$	швидкість, м/с	температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/період виконання буд.робіт
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Неорганізоване джерело викиду (земляні роботи: виїмка, переміщення ґрунту)	2	-	26	20	38	43	149	0,39	-	26,6	2908	Пил неорганічний, що містить двоокис кремнію в %: 70-20	0,012000	0,010714
2	Неорганізоване джерело викиду (навантажувально-розвантажувальні роботи)	2	-	26	20	38	43	149	0,39	-	26,6	2908	Пил неорганічний, що містить двоокис кремнію в %: 70-20	0,004000	0,000144
3	Неорганізоване джерело викиду (зварювання металів)	2	0,5	26	20	38	43	149	0,39	2,0	26,6	123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	0,003152	0,001019
												143	Марганець і його сполуки (у перерахунку на двоокис марганцю)	0,000216	0,000065
												323	Кремнію діоксид аморфний (Аеросил-175)	0,000272	0,000098
												343	Фтористі сполуки добре розчинні неорганічні (фторид натрію, гексафторсилікат натрію) у перерахунку на фтор	0,000856	0,000308

№ джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	об'єм, м³/с	швидкість, м/с	температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/період виконання буд.робіт
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
												344	Фтористі сполуки погано розчинні неорганічні (фторид алюмінію, гексафторалюмінат натрію) у перерахунку на фтор	0,000428	0,000154
												342	Фтористі сполуки газоподібні (фтористий водень, чотирифтористий кремній) у перерахунку на фтор	0,000194	0,000070
4	Неорганізоване джерело викиду (бензиновий двигун)	2	0,5	26	20	38	43	149	0,39	2,0	26,6	301	Азоту діоксид	0,004966	0,004290
												337	Вуглецю оксид	0,044758	0,038671
												330	Ангідрид сірчистий	0,000137	0,000118
												2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,008428	0,007282
5	Неорганізоване джерело викиду (фарбувальні роботи)	2	0,5	26	20	38	43	149	0,39	2,0	26,6	616	Ксилол	0,019792	0,022500
												2752	Уайт-спірит	0,019792	0,022500
												11510	Аерозоль лакофарбових матеріалів (лак БТ-577, емалі ПФ-115 и НЦ-5123 - суміш у рівних кількостях)	0,000250	0,000135

№ джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	об'єм, м³/с	швидкість, м/с	температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/період виконання буд.робіт
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
												1401	Ацетон	0,000467	0,000520
												1210	Бутилацетат	0,000211	0,000240
												621	Толуол	0,001091	0,001240
6	Неорганізоване джерело викиду (різальні роботи)	2	0,5	26	20	38	43	149	0,39	2,0	26,6	123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	0,001666	0,000348
												143	Марганець та його з'єднання (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,000019	0,000004
												301	Азоту діоксид	0,000659	0,000134
												337	Вуглецю оксид	0,000839	0,000170
												203	Хром шестивалентний (у перерахунку на триоксид хрому)	0,000051	0,000012
7	Двигуни внутрішнього згорання будівельної техніки та механізмів (пересувне джерело викиду)	2	-	26	20	38	43	149	0,39	-	26,6	301	Азоту діоксид	0,010819	0,065436
												337	Вуглецю оксид	0,023006	0,139138
												328	Сажа	0,002631	0,015911
												330	Ангідрид сірчистий	0,001898	0,011480
												2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,003614	0,021858

Карта-схема розташування джерел викидів при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності наведена в додатку №8.

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при виконанні підготовчих та будівельних робіт

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері, які утворюються при виконанні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності проведений з використанням автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, які містяться у викидах підприємств», ОНД-86.

Визначення доцільності проведення розрахунку розсіювання

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин у приземному шарі атмосферного повітря виконується з урахуванням доцільності його проведення згідно з п. 5.21 ОНД-86:

$$\frac{M}{ГДК} > \Phi ,$$

$$\Phi = 0{,}01\overline{H} \quad \text{при} \quad \overline{H} > 10 \text{ м} ,$$

$$\Phi = 0{,}1 \quad \text{при} \quad \overline{H} \le 10 \text{ м} ,$$

де: M – сумарна величина викиду шкідливої речовини від усіх джерел підприємства, включаючи вентиляційні джерела та неорганізовані викиди, г/с;

$ГДК$ – максимально-разова гранично допустима концентрація речовини, мг/м^3;

$\overline{H}$ – середня по підприємству висота джерел викиду, м; визначається за формулою:

$$\overline{H} = \frac{5M_{(0-10)} + 15M_{(11-20)} + 25M_{(21-30)} + ...}{M_j} ,$$

$$M_j = M_{(0-10)} + M_{(11-20)} + M_{(21-30)} + ...,$$

де: $M_{(0–10)}$, $M_{(11–20)}$ і т.д. – сумарні викиди підприємства в інтервалах висот джерел до 10 м включно, 11-20, 21-30 м і т.д.

Результати визначення доцільності проведення розрахунку розсіювання наведені в табл. 1.5.1.10.

Таблиця 1.5.1.10 – Результати визначення доцільності проведення розрахунку розсіювання забруднюючих речовин

Код з/р	Назва забруднюючої речовини	ГДК м.р., с.д., мг/м^3	М, г/с	$\overline{H}$, м	Ф	М/ГДК	Так/ні
123	Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	0,04 (с.д.)	0,004818	5	0,1	0,012	ні
143	Марганець та його з'єднання (у перерахунку на діоксид марганцю)	0,01	0,000235	5	0,1	0,024	ні
301	Азоту діоксид	0,2	0,016444	5	0,1	0,082	ні
328	Сажа	0,15	0,002631	5	0,1	0,018	ні
330	Ангідрид сірчистий	0,5	0,002035	5	0,1	0,004	ні
337	Вуглецю оксид	5	0,068603	5	0,1	0,014	ні
2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	0,012042	5	0,1	0,012	ні
2908	Пил неорганічний, що містить двоокис кремнію в %: 70-20	0,3	0,016000	5	0,1	0,053	ні
616	Ксилол	0,2	0,019792	5	0,1	0,099	ні
2752	Уайт-спірит	1 (ОБРВ)	0,019792	5	0,1	0,020	ні

Код з/р	Назва забруднюючої речовини	ГДК м.р., с.д., мг/м^3	М, г/с	$\overline{H}$, м	Ф	М/ГДК	Так/ні
11510	Аерозоль лакофарбових матеріалів (лак БТ-577, емалі ПФ-115 и НЦ-5123 - суміш у рівних кількостях)	0,1 (ОБРВ)	0,000250	5	0,1	0,003	ні
1401	Ацетон	0,35	0,000467	5	0,1	0,001	ні
1210	Бутилацетат	0,1	0,000211	5	0,1	0,002	ні
621	Толуол	0,6	0,001091	5	0,1	0,002	ні
343	Фтористі сполуки добре розчинні неорганічні (фторид натрію, гексафторсилікат натрію) у перерахунку на фтор	0,03	0,000856	5	0,1	0,029	ні
344	Фтористі сполуки погано розчинні неорганічні (фторид алюмінію, гексафторалюмінат натрію) у перерахунку на фтор	0,2	0,000428	5	0,1	0,002	ні
323	Кремнію діоксид аморфний (Аеросил-175)	0,02 (ОБРВ)	0,000272	5	0,1	0,014	ні
342	Фтористі сполуки газоподібні (фтористий водень, чотирифтористий кремній) у перерахунку на фтор	0,02	0,000194	5	0,1	0,010	ні
203	Хром шестивалентний (у перерахунку на триоксид хрому)	0,0015	0,000051	5	0,1	0,034	ні

* Відповідно до п. 8.1 «Методики розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, які містяться у викидах підприємств», ОНД-86., ГДКм.р. для «заліза оксид (у перерахунку на залізо)» приймаємо 0,4 мг/м^3.

Таким чином, відповідно до п. 5.21 ОНД-86, недоцільно проводити розрахунок розсіювання забруднюючих речовин під час підготовчих та будівельних робіт.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт

У період будівництва передбачається можливе утворення видів відходів, наведених нижче.

Назви та коди відходів наведені відповідно до Національного переліку відходів, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України за №1102 від 20.10.2023.

Відходи процесів зварювання. Код відходу – 12 01 13 згідно з Національним переліком відходів.

Кількість огарків електродів визначається на підставі питомого утворення огарків залежно від діаметра електродів і в період будівництва.

Маса утворення огарків визначається за формулою:

$$M_{\text{ог}} = \sum_{i=1}^{i \to n} P_{ei} * C_{\text{ог}} * K_{\text{н}} * 10^{-2}$$

де $M_{\text{ог}}$ – маса утворених огарків, т;

P_{ei} – маса витрачених зварювальних електродів і-тої марки, т;

$C_{\text{ог}}$ – норматив утворення огарків від маси електродів ($C_{ог}$ = 8 % – для електродів з діаметром стрижня 2-3 мм, $C_{\text{ог}}$ = 5% для електродів з діаметром стрижня > 3 мм);

$K_{\text{н}}$ – коефіцієнт, що враховує нерівномірність утворення огарків (утворення огарків різної довжини при роботі на об'єктах ($Кн$ = 1,2 ... 1,4);

n – число марок застосованих електродів.

При витраті зварювальних електродів марки АНО-4 в кількості 50 кг та діаметром стрижня 2 мм та зварювальних електродів марки УОНІ-13/45 в кількості 70 кг та діаметром стрижня 3 мм, маса огарків складе:

$$M_{ог} = 0,12 * 8 * 1,2 * 10^{-2} = 0,0115 \text{ т}$$

Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами. Код відходу – 15 02 02 * відповідно до Національного переліку відходів. Дані відходи утворюються при виконанні будівельно-монтажних робіт. У процесі використання, обтиральні матеріали забруднюються маслами та іншими речовинами. Величина відходів ганчір'я промасленого становить 0,05 т на період виконання будівельних та підготовчих робіт.

До даного виду відходів також відноситься пісок, забруднений нафтопродуктами, який може використовуватися на проммайданчику підприємства для ліквідації проливів та протікань нафтопродуктів. Шар забрудненого піску повинен зніматися та зберігатися у спеціально відведеному місці, в металевих контейнерах. Площу забруднення нафтопродуктами приймаємо орієнтовно 2 $м^2$ висотою 0,02 м. Щільність відходу 1,5 $т/м^3$. Об'єм утворення відходу становитиме: 2 * 0,02 * 1,5 = 0,06 т/період виконання буд.робіт.

Загальний орієнтовний обсяг утворення відходу «абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами» становитиме 0,11 т/період виконання буд.робіт.

Змішані побутові відходи. Код відходу – 20 03 01 згідно з Національним переліком відходів. Дані відходи утворюються в процесі життєдіяльності робітників. Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», норма ТПВ для однієї людини складає 300-350 кг/рік (29,2 кг/міс.). При кількості працівників – 17 осіб та період виконання буд.робіт – 7 місяців, кількість відходу складатиме:

$$N_{роб.} = 17* 29,2* 7/1000 = 3,475 \text{ т}$$

Деревина, скло та пластмаси, що містять або забруднені небезпечними речовинами. Код відходу – 17 02 04* згідно з Національним переліком відходів. Дані відходи утворюються в процесі фарбування при використанні розчинника. У процесі фарбування передбачено використовувати розчинник у кількості 2 кг. Вага 1 пластикової пляшки з-під розчинника становить 0,05 кг, кількість розчинника в ній – до 1 кг.

Отже, кількість утворення відходу становить:

$$N_{пласт.тара} = 0,05 * 2 * 10^{-3} = 0,0001 \text{ т}$$

Відходи металів, забруднені небезпечними речовинами. Код відходу – 17 04 09* згідно з Національним переліком відходів. Дані відходи утворюються в процесі фарбування при використанні фарбувальних матеріалів. У процесі фарбування використовується емаль, загальною кількістю 100 кг. Вага металевої банки з-під фарбувальних матеріалів становить 0,6 кг, кількість фарби в ній – до 10 кг.

Отже, кількість утворення даного виду відходу становить:

$$N_{метал.тара} = 100 / 10 * 0,6* 10^{-3} = 0,0006 \text{ т}$$

Відходи видалення фарби або лаку. Код відходу – 08 01 21* згідно з Національним переліком відходів. Дані відходи утворюються в процесі фарбування при використанні пензликів, ганчір'я та ін. для проведення фарбувальних робіт. Орієнтовна кількість відходу становить 0,005 т.

Змішані відходи будівництва і знесення будівель інші, ніж зазначені за кодами 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Код відходу – 17 09 04 згідно з Національним переліком відходів. Відходи утворюються в процесі виконання будівельно-монтажних робіт та демонтажу існуючих систем. Орієнтовна кількість відходу складе до100 т на період будівництва.

Таблиця 1.5.1.11 – Орієнтовні обсяги відходів, які утворяться при виконанні підготовчих і будівельних робіт на території планованої діяльності

№ з/п	Назва та код відходу відповідно до Національного переліку відходів	Небезпечні відходи/відходи, що не є небезпечними відповідно до Національного переліку відходів	Кількість відходів, т
1	**2**	**3**	**4**
1	Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами Код відходу – 15 02 02*	Небезпечні відходи	0,11
2	Деревина, скло та пластмаси, що містять або забруднені небезпечними речовинами Код відходу – 17 02 04*	Небезпечні відходи	0,0001
3	Відходи металів, забруднені небезпечними речовинами Код відходу – 17 04 09*	Небезпечні відходи	0,0006
4	Відходи видалення фарби або лаку Код відходу – 08 01 21 *	Небезпечні відходи	0,005
5	Відходи процесів зварювання Код відходу – 12 01 13	Відходи, що не є небезпечними	0,0115
6	Змішані побутові відходи Код відходу – 20 03 01	Відходи, що не є небезпечними	3,475
7	Змішані відходи будівництва і знесення будівель інші, ніж зазначені за кодами 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 (17 09 – Інші відходи будівництва і знесення будівель) Код відходу – 17 09 04	Відходи, що не є небезпечними	100,0

* – ідентифікація небезпечних відходів

Відповідальність за поводження з відходами, що утворюються при виконанні будівельно-монтажних робіт, несе організація, що виконує ці роботи. Підрядна організація самостійно здійснює збір даних відходів та їх передачу спеціалізованим підприємствам відповідно до чинного законодавства.

Обслуговування всіх транспортних засобів здійснюватиметься виключно на спеціалізованих станціях технічного обслуговування (СТО).

Вивіз будівельних відходів планується здійснювати за договором зі спеціалізованими організаціями, ліцензованими на дані види діяльності, відповідно до норм і вимог чинного законодавства.

Лакофарбові матеріали та їхні розчинники будуть надходити на будівельний майданчик у спеціальній закупореній тарі в кількості не більше однозмінної потреби.

Під час виконання підготовчих і будівельних робіт буде забезпечено:

- використання спеціалізованої та справної техніки;
- перевезення дрібноштучних матеріалів (цегла, плитка та інше) в контейнерах;
- упорядкування тимчасових під'їзних зовнішніх та внутрішніх автодоріг на майданчиках (до початку будівництва);
- проведення заправки, мийки, техобслуговування та ремонту транспортних та вантажопідйомних механізмів (у тому числі регулярні профілактичні ремонти) для запобігання втрат паливо-мастильних матеріалів у спеціально обладнаних місцях за межами території об'єкту планованої діяльності;
- недопущення змішування відходів, забезпечення належного зберігання та складування відходів;
- вивезення відходів, які утворюються в період проведення робіт, згідно з укладеними договорами.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних скидів, забруднення води

Водопостачання при проведенні підготовчих та будівельних робіт передбачено привозною водою.

Відповідно до ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація. Частина І. Проектування. Частина ІІ. Будівництво. Зі зміною № 1», об'єм використаної питної води за нормативами для господарсько-питного водоспоживання на одного працівника становить – 0,025 $м^3$/добу.

При проведенні підготовчих і будівельних робіт (при кількості працівників – до 17 осіб) витрата води питної якості складе:

0,025 $м^3$ * 264 дні * 17 осіб = 89,25 $м^3$

Працюючий персонал використовуватиме санітарно-побутові приміщення такі як біотуалети.

Оцінка за видами та кількістю забруднення ґрунту та надр у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт

При проведенні підготовчих і будівельних робіт об'єм виїмки ґрунту складатиме до 620 $м^3$. Вийнятий ґрунт використовуватиметься для подальшої засипки пазух фундаментів та планування території, а також вивозитиметься відповідно до норм та вимог чинного законодавства. При благоустрої ділянки, для озеленення необхідно 10,1 $м^3$ завозного родючого грунту. Місце відбору родючого грунту буде погоджено з територіальними органами місцевого самоврядування.

Тимчасові автомобільні під'їзди влаштовуються з врахуванням вимог щодо запобігання пошкодженню рослинності. Заїзд на територію АЗК проходить через земельну ділянку, яка належить субєкту господарювання.

З метою запобігання негативного впливу на ґрунт, підприємство оснащуватиметься контейнерами для побутових та інших видів відходів з подальшою передачею їх спеціалізованим підприємствам відповідно до чинного законодавства.

Вплив на ґрунт носить тимчасовий характер при прокладці підземних комунікацій, виконанні планувальних робіт. При дотриманні умов проведення даних робіт та додержання вимог природоохоронного законодавства вплив зведений до мінімуму.

Для складування будівельних матеріалів, виробів, обладнання і конструкцій передбачається влаштування тимчасових майданчиків, організованих на території будівництва в зонах дії вантажопідйомних кранів.

Для зменшення вірогідності забруднення ґрунтів та їх раціонального використання передбачені наступні заходи:

- обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- зберігання відходів, що утворюються в процесі будівництва, у спеціально відведених місцях відповідно до санітарних норм. Вивезення їх здійснювати в установленому порядку. Організація збору, тимчасового зберігання та вивозу відходів на визначені об'єкти їхнього розміщення є відповідальністю підрядної організації, яка виконуватиме будівельно-монтажні роботи; підрядники зобов'язані дотримуватися технічних нормативів і процедур скорочення обсягів утворення відходів. Забороняється «поховання» бракованих конструкцій і виробів, бетонної суміші, будівельного сміття;
- при виконанні підготовчих та основних будівельно-монтажних робіт, відходи в місцях їх утворення повинні збиратися у тару, призначену для кожного класу небезпеки з дотриманням правил безпеки. Надалі, по мірі їх накопичення, відходи повинні доставлятися для тимчасового зберігання на майданчик і зберігатись у відведеному місці для подальшого перевезення на об'єкти збору, утилізації, місця знешкодження або захоронення;
- запобігання в установленому порядку негативному впливу майданчиків тимчасового зберігання відходів на ґрунтовий покрив, запровадження регулярного санітарного очищення території;
- забезпечення розміщення будівельних матеріалів та стоянки будівельної техніки у спеціально відведених місцях;

– дотримання правил транспортування та зберігання матеріалів, локалізація ділянок, де неминучі розсипання та протікання;

– не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунт шляхом здійснення контролю за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, виконання своєчасного ремонту, недопущення роботи несправних механізмів;

– своєчасне проведення профілактичних оглядів і ремонтів техніки та автотранспорту силами спеціалізованих організацій.

Оцінка шумового навантаження

Основними джерелами шуму при проведенні будівельних робіт є будівельні машини та механізми. Згідно з вимогами ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013 «Настанова з розрахунку рівнів шуму в приміщеннях і на територіях», виконаний розрахунок очікуваного рівня звуку в розрахунковій точці (найближчої житлової забудови).

Акустичний розрахунок складається з послідовних етапів:

- виявлення джерел шуму і визначення їх шумових характеристик;
- вибір розрахункової точки;
- визначення рівня звуку в розрахунковій точці;
- визначення допустимого рівня звуку в розрахунковій точці;
- визначення зниження рівня звуку в розрахунковій точці.

Якщо розрахункові точки розташовані на території складної житлової забудови або на площадці промислового підприємства, де всі додаткові звукові відбиття в напрямку розрахункової точки однозначно врахувати неможливо, рівні звукового тиску L, дБ в октавних смугах частот визначають (при r> 2lмакс) за формулою (25) або (26) ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013:

$$L = L_W - 15\lg r + 10\lg \Phi - \beta_a r - 10\lg \Omega - \Delta L_{екр} - \beta_{зел} l,$$

де L_w – рівні звукової потужності джерела шуму в октавних смугах частот, дБ;

Ф – коефіцієнт спрямованості випромінювання шуму джерелом в напрямку розрахункової точки в октавних смугах частот, безрозмірний; приймається за даними технічної документації на джерело або визначається експериментально (для джерел з рівномірним в усіх напрямках випромінюванням або за відсутності даних приймають Ф = 1);

r – відстань від розрахункової точки (перед перепоною, стіною) до акустичного центру джерела шуму, м;

βа – величина затухання звуку в атмосфері в октавних смугах частот, дБ/м; приймається відповідно до таблиці 4 ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013.(при відстанях менше 50 м затухання звуку в атмосфері при розрахунках допускається не враховувати в формулах (25) та (26));

Ω – просторовий кут, в який випромінюється шум даного джерела; визначається відповідно до таблиці 1 ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013;

$\Delta L_{екр}$ – величина зниження рівня звукового тиску в октавних смугах частот екраном (шумозахисною перепоною), розташованим між джерелом шуму і розрахунковою точкою;

$\beta_{зел}$ – величина зниження рівня звукового тиску в октавних смугах частот смугами зелених насаджень, дБ/м;

l – ширина лісопосадки, м.

Якщо між джерелом шуму і розрахунковою точкою відсутні будь-які перепони (екрани, зелені насадження) і відсутні великі поверхні будівель і споруд поблизу розрахункової точки, які відбивали б звук у напрямку цієї точки, то застосовують при розрахунках спрощену формулу (26) ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013:

$$L = L_W - 20\lg r + 10\lg \Phi - \beta_a r - 10\lg \Omega,$$

де всі позначення ті самі, що й у попередній формулі.

Визначення сумарних (за енергією) рівнів шуму в розрахункових точках від кількох (n) джерел проводиться за формулою:

$$L_{сум} = 10\lg(\sum_{i=1}^{n} 10^{0,1Li}),$$

де L_i – рівень звукового тиску в даній октавній смузі частот і-го джерела шуму, дБ.

При підсумуванні n однакових рівнів звукового тиску L1, дБ, величину Lсум, дБ, визначають за формулою:

$$L_{сум} = L_1 + 10\lg n,$$

Вихідними даними для виконання акустичних розрахунків згідно з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» є шумові характеристики джерел шуму (рівні звукової потужності шуму, Lp, дБ), визначені за паспортними даними, каталогами або за їх відсутності за експериментальними даними аналогів (заміряні рівні шуму, Lm, дБа) або розрахунком.

Проведення робіт, які супроводжуються підвищеним рівнем шуму, передбачено виконувати виключно у денний час.

Для розкладання в спектр рівня звуку була використана методика за Осіповим [«Звукоизоляция и звукопоглощение». Учеб. пособие. Под ред. Г.Л. Осипова. - М.: Изд-во «Астрель», 2004. (табл. 16.5 на с. 295 и табл. 16.6 на с. 297)].

Середньогеометричні частоти октавних смуг, Гц							
63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Зварювальні роботи, дБ							
67,8	70,7	73,6	76	77,6	75,9	73	67,6
Роботи з порізки металів, дБ							
68,8	71,7	74,6	77	78,6	76,9	74	68,6
Рух будівельної техніки та механізмів, дБ							
73,9	73	66,5	61	56,7	52,4	47,6	43,3
Віброплита на бензиновому двигуні), дБ							
63,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9

Найкоротша відстань від території проведення будівельних робіт (як джерела шумового навантаження) до житлової забудови становить 82 м.

Розрахунок рівнів звукового тиску наведено в табл. 1.5.1.12, 1.5.1.13.

Таблиця 1.5.1.12 – Розрахунок рівнів звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці (Т.1) перед перешкодою відповідно до ф. 26 п. 6.1.3 ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013

Найменування показника	**од. вим.**	Джерело шуму №1 (зварювальні роботи)								Джерело шуму №2 (роботи з порізки металів)							
		Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг								**Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг**							
Середньогеометричні частоти октавних смуг	Гц	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Відстань від розрахункової точки до акустичного центру джерела шуму, r	м	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Рівні звукової потужності джерела шуму в октавних смугах частот (L_w)	дБ	67,8	70,7	73,6	76	77,6	75,9	73	67,6	68,8	71,7	74,6	77	78,6	76,9	74	68,6
Коефіцієнт спрямованості випромінювання шуму джерелом в напрямку розрахункової точки в октавних смугах частот, безрозмірний* (Ф)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Просторовий кут, в який випромінюється шум даного джерела; визначається відповідно до табл.1 (Ω) – 4π	-	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56
Величина затухання звуку в атмосфері в октавних смугах частот (βа)	дБ/км	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878
Рівні звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці (L)	дБ	18,53	21,40	24,23	26,51	27,94	25,88	21,65	11,13	19,53	22,40	25,23	27,51	28,94	26,88	22,65	12,13

Продовження таблиця 1.5.1.12

Найменування показника	**од. вим.**	Джерело шуму №3 (робота будівельної техніки та механізмів)								Джерело шуму №4 (робота віброплити на бензиновому двигуні)							
		Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг								**Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг**							
Середньогеометричні частоти октавних смуг	Гц	**63**	**63**	**63**	**63**	**63**	**63**	**63**	**63**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Відстань від розрахункової точки до акустичного центру джерела шуму, r	м	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Рівні звукової потужності джерела шуму в октавних смугах частот (L_w)	дБ	73,9	73,9	73,9	73,9	73,9	73,9	73,9	73,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9	63,9
Коефіцієнт спрямованості випромінювання шуму джерелом в напрямку розрахункової точки в октавних смугах частот, безрозмірний* (Ф)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Просторовий кут, в який випромінюється шум даного джерела; визначається відповідно до табл.1 (Ω) – 4π	-	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56
Величина затухання звуку в атмосфері в октавних смугах частот (βа)	дБ/км	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878
Рівні звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці (L)	дБ	24,63	24,60	24,53	24,41	24,24	23,88	22,55	17,43	14,63	14,60	14,53	14,41	14,24	13,88	12,55	7,43

Таблиця 1.5.2.13 – Сумарний рівень октавного рівня звукового тиску (Т.1)

Середньогеометричні частоти октавних смуг	Гц	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Джерело шуму №1		18,53	21,40	24,23	26,51	27,94	25,88	21,65	11,13
Джерело шуму №2		19,53	22,40	25,23	27,51	28,94	26,88	22,65	12,13
Джерело шуму №3		24,63	24,60	24,53	24,41	24,24	23,88	22,55	17,43
Джерело шуму №4		14,63	14,60	14,53	14,41	14,24	13,88	12,55	7,43
Сумарний рівень звукового тиску (Lсум)		**26,82**	**27,99**	**29,59**	**31,19**	**32,30**	**30,58**	**27,23**	**19,55**
Еквівалентний рівень шуму, дБА		**38,3217**							
Фоновий шум, дБА		**43,3**							
Сумарний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА		**44,4985**							

Фоновий шум прийнятий згідно з результатами денних натурних досліджень на межі нормативної СЗЗ (протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 р шум) – додаток №9.

Будівельні роботи проводитимуться тільки в денний час.

За результатами акустичних розрахунків рівень звуку на межі найближчої житлової забудови з урахуванням фонового шуму не перевищить нормативних значень для прибудинкових територій (55 дБА – вдень) згідно з дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови».

Акустичне забруднення в робочій зоні

Санітарні норми виробничого шуму повинні відповідати ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку», затверджені постановою Міністерства охорони здоров'я України №37 від 01.12.1999. Найбільший рівень шуму на робочому місці створюють фізично й морально застарілі дорожно-будівельні машини та механізми. Застосування морально застарілої техніки при будівництві не передбачається.

Передбачені заходи, що забезпечують на робочих місцях та їх територіях рівень шуму, що не перевищує допустимі норми.

Заходи включають:

- своєчасне проведення технічного огляду і ремонту техніки та механізмів;
- використання мастила для деталей, які є джерелами шуму та вібрації;
- використання пристроїв, що ізолюють або знижують шум.

Для ослаблення вібрації і шуму устаткування, що викликає вібрацію і шум вище встановлених норм (мотори, двигуни та ін.), встановлюється на самостійних шумоізолюючих фундаментах і підставках, віброізольованих від підлоги і надійно закріплених.

Вібраційний вплив

Будівельні машини та механізми, що будуть використовуватися при проведенні підготовчих і будівельних робіт, можуть бути джерелами вібрації. Рівні вібрації не повинні перевищувати санітарно-гігієнічних нормативів згідно з наказом МОЗ від 19.06.1996 №173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за №379/1404, ДСП №173-96 та ДСН 3.3.6.039-99 Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації, затв. Постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01.12.99 за №39.

Окрім того, наведено орієнтовні показники відбаційних характеристик будівельної техніки:

Найменування техніки	Орієнтовні вібраційні характеристики	
	Частота	Рівень вібрації*
Кран автомобільний	2–20 Гц	~0,6 м/с²
Екскаватор-навантажувач	1–10 Гц	~0,5 м/с²
Автосамоскид	1–15 Гц	~0,6 м/с²
Віброплита	40–100 Гц	~8–15 м/с²
Бурова установка	10–50 Гц	~2–5 м/с²
Автобетононасос	2–15 Гц	~0,6 м/с²
Установка газового різання	50–300 Гц	~ 2 м/с²
Зварювальний апарат	20–100 Гц	~1,5 м/с²

*Наведені значення є усередненими довідковими рівнями вібрації, характерними для стандартних умов експлуатації, без перерахунку до еквівалентного 8-годинного впливу.

Слід зазначити, що характер вібрації даної техніки – локальний та періодичний.

Для визначення фактичного вібраційного впливу від будівельної техніки, було проведено *експериментальне* дослідження вібрації на відстані 50 м від джерел потенційного вібраційного впливу – будівельної техніки (протокол проведення досліджень вібрації №007/26-1 від 02.02.2026 року, додаток №18), відповідно до якого, при одночасній роботі трьох одиниць будівельної техніки і механізмів (автомобільний кран, автосамоскид та різальний апарат), перевищень нормативів рівнів вібрації, що встановлені Додатком №17 до ДСП №173 від 19.06.1996 р. в контрольних точках не зафіксовано:

Номер вимірювальної точки	Період доби	Середньогеометричні частоти октавних смуг, Гц					
		2	4	8	16	31,5	63
точка №1 (50 м)	Денний	71	66	63	59	58	56
Нормативні рівні вібрації в житлових приміщеннях (дБ): Віброшвидкість		79	73	67	67	67	67

Світлове забруднення

Джерела світлового забруднення відсутні.

Теплове забруднення

Джерела теплового забруднення під час проведення підготовчих та будівельних робіт відсутні.

Радіаційне забруднення

При виконанні будівельно-монтажних робіт для забезпечення радіаційної безпеки необхідно керуватися вимогами ДГН 6.6.1.-6.5.001-98 Державні гігієнічні нормативи. Норми радіаційної безпеки України (НРБУ-97).

Випромінювання

Основними джерелами випромінювання електромагнітних хвиль є радіопередавальні, радіотелевізійні, радіолокаційні станції, відкриті розподільні установки (ВРУ) енергосистем та високовольтні лінії електропередачі (ЛЕП). Електропостачання передбачено здійснювати від існуючих мереж.

1.5.2 Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення, які виникають у результаті провадження планованої діяльності

Розрахунок від джерел викидів №№1-13 наведено нижче.

Джерела викиду №№1, 2 – Дихальні клапани резервуарів зберігання бензину та дизельного палива

На АЗК передбачено зберігання: бензину різних марок та дизельного пального у групі підземних резервуарів.

Планований річний обсяг реалізації палива на АЗК після реконструкції становитиме до 2170 т:

- бензин різних марок – 1050 т/рік;
- дизельне паливо – 1120 т/рік.

Враховуючи щільність палива (для бензину 750 кг/м^3 та для ДП - 820 кг/м^3), планований річний обсяг становитиме:

- бензин різних марок – до 1400 м^3/рік;
- дизельне паливо – 1366 м^3/рік.

Передбачено два секційні сталеві резервуари підземного встановлення ємністю по 50 м^3 для зберігання палива (один резервуар: бензин марки А-100 на 10 м^3, А-95 на 20 м^3, А-95+ на 20 м^3; другий резервуар: дизпаливо ДП на 30 м^3, дизпаливо ДП+ на 20 м^3).

Дихальні клапани від резервуарів відходять наступним чином:

- дихальний клапан від секційного резервуару зберігання різних типів бензину - *джерело викиду №1,* діаметром 0,05м, висотою 5 м;
- дихальний клапан від секційного резервуару зберігання дизпалива - *джерело викиду №2*, діаметром 0,05м, висотою 5 м*).*

Розрахунок проводиться згідно методики (мова оригіналу - "Сборника методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами". Л. Гідрометеовидат, 1986 рік (розділ 4)).

Кількість викидів забруднюючих речовин з резервуарів за рахунок випарювання розраховується по формулі 4.1:

Пзб = 2,52 * Vрж * Ps(38) * Мп * (К5х + К5т) * К6 * К7 * (1 - η) / 1000000000, кг/год,

де:-

V рж - річний об'єм нафтопродуктів (м куб./рік);

η – коефіцієнт ефективності пристрою уловлювання газу резервуару;

Ps (38) - тиск насичених парів рідини приймаються по таблиці П.4.1 (додаток 4), в залежності від значень еквівалентної температури начала кипіння рідини (текв, `С):

$$текв = тп.к. + (тк.к. - тп.к.) / 8,8,$$

де:-

тп.к; тк.к - температура початку та кінця кипіння рідини, `С, згідно постанови КМУ №927 для дизпалива тп.к = 210 ^{0}С; тк.к=360 ^{0}С; для бензину тнк = 30 °С, ткк=215 °С.

Мп - молекулярна маса парів рідини; згідно т. 5.2 (165 г/моль - для ДП та 63 г/моль для бензину)

К5х и К5т - поправочні коефіцієнти, які залежать від тиску насичених парів Ps(38) та температури газового простору резервуарів згідно в холодний та теплий період року.

Для наземних металічних та підземних необігріваємих залізобетонних резервуарів температура газового простору за шість найбільш холодних місяців визначається по формулі:

$$тргх = К1х + К2х * тах + К3х * тржх, `С$$

За шість найбільш теплих місяців по формулі :

$$тргт = К4 * (К1т + К2т * тат + К3т * тржт), `С$$

де:

тат, тах - середнє арифметичне значення температур атмосферного повітря, за 6 найбільш холодних та 6 найбільш теплих місяців року, ºС;

К1т, К2т, К3т, К1х, К2х, К3х - коефіцієнти за 6 найбільш холодних та теплих місяців року, приймаються по таблиці П.1.1;

К4 - для підземних резервуарів рівний одиниці, а для наземних металевих необігріваємих резервуарів приймається по таблиці П.1.2 в залежності від окраски ємності та кліматичної зони її розміщення, таблиця П.1.3;

тржт, тржх - середня температура зберігання нафтопродуктів в резервуарі за шість теплих та шість холодних місяців, ºС. Приймається рівною середньоарифметичному значенню температур

атмосферного повітря за 6 найбільш холодних та 6 найбільш теплих місяців року;

К6 - поправочний коефіцієнт, який залежить від тиску насичених парів та оборотності резервуарів приймається по таблиці П.2.1-П.2.3;

К7 - поправочний коефіцієнт технічної оснащеності та режиму експлуатації П 3.1.

Концентрація вмісту індивідуальних речовин для дизпалива приймається по таблиці 4.4.

Результати розрахунків приведені нижче.

Розрахунок річного викиду при зберіганні

П рік = П зб * Т / 1000 (т/рік)

де, Т-час проведення зберігання

Розрахунок секундного викиду при зберіганні

Псек = П зб / 3600 * 1000 (г/с)

Вихідні дані

Номер джерела викиду	**1**	**2**
Технологічний процес	Зберігання рідини	Зберігання рідини
Тип рідини	Багатокомпонентна	Багатокомпонентна
Найменування рідини	Бензин	Дизельне паливо
tнк, температура початку кипіння (°С) (згідно з ДСТУ)	30	210
tкк, температура кінця кипіння (°С) (згідно з ДСТУ)	215	360
$V^{цн}_{ж}$, об'єм рідини, що зберігається в резервуарі протягом року ($м^3$/рік), щільність палива: Бензин – 760 кг/$м^3$ ДП – 850 кг/$м^3$	1400	1366
tах, середнє арифметичне значення температури атмосферного повітря за шість найбільш холодних місяців року, відповідно до до ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 (°С):	0,03	0,03
0,03		
tат, середнє арифметичне значення температури атмосферного повітря за шість найбільш теплих місяців року, до ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 (°С):	16	16
16		
tржх, середня температури рідини в резервуарі за шість холодних місяців року (°С)	0,03	0,03
tржт, середня температури рідини в резервуарі за шість теплих місяців року (°С)	16	16
Коефіцієнт, що залежать від температури у резервуарах за шість найхолодніших місяців:		
К1х	1,62	1,62
К2х	0,19	0,19
К3х	0,74	0,74
Коефіцієнт, що залежать від температури у резервуарах за шість найтепліших місяців:		
К1т	6,1	6,1
К2т	0,17	0,17
К3т	0,36	0,36
Тип резервуару	Підземний	Підземний
Забарвлення резервуару	-	-
Обігрів резервуару	Без обігріву	Без обігріву
Режим експлуатації резервуару	Мірник	Мірник
Оснащеність резервуару	Дихальний клапан	Дихальний клапан
Річний час зберігання рідини (год/рік)	8760	8760
Кліматична зона	Середня	Середня
tекв, еквівалентна температура початку кипіння рідини (°С)	51	227
tекв = tнк + (tкк- tнк) / 8,8		
Mn, молекулярна маса парів рідини	63	165
$P_{s(38)}$, тиск насиченої пари рідини при	652	0,34

Номер джерела викиду	1	2
температурі 38° С (гПа)		
К6, коефіцієнт	2,33	1,23
К7, коефіцієнт	1	1
К5т, поправочний коефіцієнт для теплої пори року	0,392	0,128
К5х, поправочний коефіцієнт для холодної пори року	0,197	0,032
tргх, температура газового простору при наливанні за шість найбільш холодних місяців року (°С)	1,65	1,65
tргт, температура газового простору при наливанні за шість найбільш теплих місяців року (°С)	15	15
n, річна оборотність резервуару	28	27
Забруднюючі речовини	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець
Кількість викидів (кг/год)	0,198879	0,000038
Кількість викидів (г/с)	0,055244	0,000011
Кількість викидів (т/рік)	1,742176	0,000333

Джерела викиду №№3-6 – Неорганізовані (паливно-роздавальні колонки №№1, 2)

Заправлення автомобілів дизельним пальним та бензином передбачається здійснювати від двох паливно-роздавальних колонок на 5 пістолетів з кожної сторони, продуктивністю 40 л/хв кожен. Під час заправлення транспортних засобів будуть наступні джерела викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

- *джерела викиду №№3, 4* – неорганізовані (паливно-роздавальна колонка №1);
- *джерела викиду №№5, 6* – неорганізовані (паливно-роздавальна колонка №2).

Планований річний обсяг реалізації палива на АЗК після реконструкції становитиме до 2170 т:

- бензин різних марок – 1050 т/рік;
- дизельне паливо – 1120 т/рік.

Враховуючи щільність палива (для бензину 750 кг/м^3 та для ДП - 820 кг/м^3), планований річний обсяг становитиме:

- бензин різних марок – 1400 м^3/рік;
- дизельне паливо – 1366 м^3/рік.

Приймаємо розподіл палива на кожну сторону двосторонніх ПРК №№1, 2 (окремо для джерел викиду №№3-6): 350 м^3/рік бензину різних марок та до 342 м^3/рік дизпалива.

Розрахунок проведено для одного джерела викиду, інші приймаються аналогічно.

Налив бензину та дизельного палива в баки автомобілів

Розрахунок проводиться згідно методики (мова оригіналу - "Сборника методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами". Л. Гідрометеовидат, 1986 рік (розділ 4)).

При зливанні нафтопродуктів розрахунок середньої кількості валових викидів (кг/год) в атмосферу здійснюється за формулою:

$$П_{цп} = 0,2485 * V^{цн}_{ж} * P_{s(38)} * M_n * (K_{5х} + K_{5т}) * 10^{-9},$$

де:

$V^{цн}_{ж}$ – об’єм рідини, що зливається протягом року (м^3/рік); (приймається, що температура газового простору дорівнює температурі атмосферного повітря);

$P_{s(38)}$ – тиск насиченої пари рідини при температурі 38°С (гПа) (табл. П.4.1.);

M_n – молекулярна маса рідини (табл. 5.2);

$K_{5х}$, $K_{5т}$ – поправочні коефіцієнти, які залежать від тиску насиченої пари $P_{s(38)}$ і температури газового простору $t_г^р$ відповідно в холодну і теплу пору року (табл. П.1.4. – П.1.7 методики).

Розрахунок валового річного викиду здійснюється за формулою:

$$П_{рік} = П_{цп} * Т / 1000, т/рік,$$

де Т – річний час наливання рідини, год/рік.

Розрахунок максимального секундного викиду проводиться за формулою:

$$П_{с} = П_{цп} / 3600 * 1000, г/с,$$

Розрахунок проведено для однієї паливо-роздавальної колонки при заправленні одним видом палива.

Номер джерел	**3-6**	
Технологічний процес	Переливання рідини	Переливання рідини
Найменування рідини	Бензин	Дизельне пальне
tнк, температура початку кипіння (°С) (згідно з ДСТУ)	30	210
tкк, температура початку кипіння (°С) (згідно з ДСТУ)	215	360
$V^{цн}_{ж}$, об'єм рідини, що зливається протягом року ($м^3$/рік)	350	342
tах, середнє арифметичне значення температури атмосферного повітря за шість найбільш теплих місяців року (°С)	0,03	0,03
tат, середнє арифметичне значення температури атмосферного повітря за шість найбільш теплих місяців року (°С)	16	16
tржх, середня температури рідини в резервуарі за шість холодних місяців року (°С)	0,03	0,03
tржт, середня температури рідини в резервуарі за шість теплих місяців року (°С)	16	16
Кліматична зона	Середня	Середня
Річний час наливання рідини (год/рік)	146	143
Результати розрахунку		
tекв, еквівалентна температура початку кипіння рідини (°С)	51	227
Mn, молекулярна маса парів рідини	63	165
$P_{s(38)}$, тиск насиченої пари рідини при температурі 38° С (гПа)	652	0,34
К5т, поправочний коефіцієнт для теплої пори року	0,392	0,128
К5х, поправочний коефіцієнт для холодної пори року	0,197	0,032
Забруднююча речовина	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець
Кількість викидів (кг/год)	0,002104	0,0000008
Кількість викидів (г/с)	0,000585	0,0000002
Кількість викидів (т/рік)	0,000307	0,0000001

Джерело викиду №7 – Труба (дизель-генератор)

Для забезпечення АЗК електроенергією, на випадок аварійних або планових відключень від електропостачання, на майданчику передбачено розміщення дизель-генератору типу «FG Wilson P33-3» потужністю 24 кВт (*джерело викиду №7* діаметром 0,06 м, висотою 2 м).

Розрахунок проводиться згідно методики «Викиди забруднюючих речовин в атмосферу від енергетичних установок», ГКД 34.02.305–2002, Київ, 2002р.

Вихідні дані

Вид палива	дизельне пальне
Витрата - В, т/рік	0,283
Годинна витрата $В_{год}$, кг/год	5,66

Згідно таблиці Г.6 «Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», т. 1., Донецьк, 2004р., масовий склад дизельного палива на робочу масу, %:

Cr	86,70
Hr	12,60
Sr	0,20
Or	0,30
Nr	0,10
Ar	0,01
Wr	0,09
Нижча робоча теплота згоряння робочої маси, Qir, МДж/кг	42,62

Викиди оксидів азоту

Показник емісії, г/ГДж :

$К_{NOx}$= 140,00 г/ГДж

Валовий викид, т/рік:

$E_{NOx} = 0,000001 * К_{NOx} * Qir * В_{рік}$ = *0,001689 т/рік*

Секундний викид, г/с:

$E_{NOx(г/с)} = 0,001 * К_{NOx} * Qir * В_{год} /3600$ = *0,009381 г/с*

Викиди оксиду вуглецю

Специфічний показник емісії, г/ГДж :

$К_{CO}$= 15,00 г/ГДж

Валовий викид, т/рік:

$E_{CO} = 0,000001 * К_{CO} * Qir * В$ = *0,000181 т/рік*

Секундний викид, г/с:

$E_{CO(г/с)} = 0,001 * Кco * Qir * Вгод /3600$ = *0,001005 г/с*

Викиди ангідриду сірчистого

Специфічний показник емісії, г/ГДж :

$К_{SO2}=1000000/Qir * 2S^r / 100 * (1-\eta_1)*(1-\eta_{11}*\beta)$ = 93,85 г/ГДж

де: η_1 - ефективність зв'язування сірки золою або сорбентом в установці спалювання;

η_{11}- ефективність очистки димових газів від оксидів сірки.

Валовий викид, т/рік:

$E_{SO2} = 0,000001 * К_{SO2} * Qir * В$ = *0,001132 т/рік*

Секундний викид, г/с:

$E_{SO2 (г/с)} = 0,001 * К_{SO2} * Qir * Вгод /3600$ = *0,006289 г/с*

Викиди зважених речовин

Показник емісії твердих частинок, г/ГДж

$$Ктв = 1000000 /Qir *(a_{вин} * A^r /(100-Г_{вин})) * (1 -\eta_{зу}) + К_{тв}s$$

де: A^r - масовий вміст золи в паливі на робочу масу,%;

$a_{вин}$ - частина золи, яка виходить з котла в вигляді летучої золи;

$a_{вин}$ = 1

$\eta_{зу}$ - ефективність очищення димових газів від твердих частинок, %;

$\eta_{зу}$ = 0

$\Gamma_{вин}$ - масовий вміст горючих речовин в викидах твердих частинок,%

$a_{вин}/(100-\Gamma_{вин})$ = 0,01 $\Gamma_{вин}$ = 0

$K_{тв}s$ - показник емісії твердих продуктів взаємодії сорбенту та твердих частинок, г/ГДж:

$$K_{тв}s = 10/Qir * S^r/100 * (\eta_I*\mu_{прод}/\mu_s+(m-\eta_I)*\mu_{сорб}/\mu_s) * a_{вин} * (1-\eta_{зу})$$

де: $\mu_{прод}$ - молекулярна маса твердого продукту взаємодії сорбенту та оксидів сірки, кг/моль;
$\mu_{сорб}$ - молекулярна маса сорбенту, кг/моль;
μ_s - молекулярна маса сірки, 32 кг/моль;
m - мольне відношення активного хімічного елемента сорбенту та сірки, (Додаток Д. Табл.Д.2);
η_I - ефективність зв'язування сірки сорбентом в топці або при використанні сухих та напівсухих
методів десульфуризації димових газів.

$K_{тв}s$=0 (сорбент в топці відсутній)

Показник емісії твердих частинок:

Ктв = 1000000 /Qir *($a_{вин}$* A^r /(100-$\Gamma_{вин}$)) * (1 -$\eta_{зу}$) + $K_{тв}s$ = 2,35 г/ГДж

Валовий викид твердих частинок:

Етв = 0,000001 * Ктв * Qir * В = *0,000028 т/рік*

Секундний викид, г/с:

Етв = *0,000157 г/с*

Викиди неметанових летких органічних сполук

Показник емісії, г/ГДж :

$K_{ННМЛОС}$ = 50,00 г/ГДж

Валовий викид:

Енмлос = *0,000603 т/рік*

Секундний викид, г/с:

Енмлос = *0,003350 г/с*

НМЛОС наявні у викидах згідно "Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», т. 1., Донецьк, 2004р.

Викиди метану

Показник емісії, г/ГДж :

$K_{метан}$ = 3,00 г/ГДж

Валовий викид, т/рік:

$E_{метан}$ = 0,000001 * $K_{метан}$ * Qir * В = *0,000036 т/рік*

Секундний викид, г/с:

$E_{метан(г/с)}$ = 0,001 * $K_{метан}$* Qir *Вгод /3600 = *0,000201 г/с*

Викиди оксиду діазоту

Показник емісії, г/ГДж :

K_{N2O} = 0,60 г/ГДж

Валовий викид, т/рік:

E_{N2O} = 0,000001 * K_{N2O} * Qir * В = *0,000007 т/рік*

Секундний викид, г/с:

$E_{N2O(г/с)}$ = 0,001 * K_{N2O}* Qir *Вгод /3600 = *0,000040 г/с*

Викиди діоксиду вуглецю

Показник емісії, г/ГДж :

$К_С$ = 21100,00 г/ГДж

Валовий викид, т/рік:

E_{CO2} = 0,000001 * K_C * Qir * B = *0,254497 т/рік*

Секундний викид, г/с:

$E_{CO2(г/с)}$ = 0,001 * Кс* Qir *Вгод /3600 = *1,413871 г/с*

Результати розрахунку:

Код	Назва речовини	г/с	т/рік
301	Азоту діоксид	0,009381	0,001689
337	Вуглецю оксид	0,001005	0,000181
330	Ангідрид сірчистий	0,006289	0,001132
328	Сажа	0,000157	0,000028
2754	Вуглеводні насичені С12 - С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,003350	0,000603
410	Метан	0,000201	0,000036
-	Азоту (I) оксид [N2O]	-	0,000007
-	Вуглецю діоксид	-	0,254497

<u>Джерело викиду №8 – Неорганізоване (налив дизпалива в бак дизель-генератора)</u>

Забруднюючі речовини утворюються під час заправки дизель-генератора дизельним пальним.

Розрахунок проводиться згідно методики (мова оригіналу - "Сборника методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами". Л. Гідрометеовидат, 1986 рік).

При зливанні нафтопродуктів розрахунок середньої кількості валових викидів (кг/год) в атмосферу здійснюється за формулою:

$$П_{цп} = 0,2485 * V^{цн}_{ж} * P_{s(38)} * M_n * (K_{5x} + K_{5т}) * 10^{-9},$$

де

$V^{цн}_{ж}$ – об’єм рідини, що зливається протягом року ($м^3$/рік); (приймається, що температура газового простору дорівнює температурі атмосферного повітря);

$P_{s(38)}$ – тиск насиченої пари рідини при температурі 38°С (гПа) (табл. П.4.1.);

M_n – молекулярна маса рідини (табл. 5.2);

K_{5x}, $K_{5т}$ – поправочні коефіцієнти, які залежать від тиску насиченої пари $P_{s(38)}$ і температури газового простору $t_г^p$ відповідно в холодну і теплу пору року (табл. П.1.4. – П.1.7 методики).

Вихідні дані та результати розрахунку викидів вуглеводнів при наливанні рідини наведено в таблиці нижче:

Вихідні дані	
Номер джерела викиду	8
Технологічний процес	Переливання рідини
Тип рідини	Багатокомпонентна
Найменування рідини	Дизельне пальне
Щільність рідини (кг/$м^3$)	850
tнк, температура початку кипіння (°С) (згідно з ДСТУ)	210
tкк, температура початку кипіння (°С) (згідно з ДСТУ)	360
$V^{цн}_{ж}$, об’єм рідини, що зливається протягом року ($м^3$/рік)	0,345
tах, середнє арифметичне значення температури атмосферного повітря за шість найбільш холодних місяців року (°С)	0,03
tат, середнє арифметичне значення температури атмосферного повітря за шість найбільш теплих місяців року (°С)	16

tржх, середня температури рідини в резервуарі за шість холодних місяців року (°С)	0,03
tржт, середня температури рідини в резервуарі за шість теплих місяців року (°С)	16
Річний час наливання рідини (год/рік)	0,01
Кліматична зона	Середня
Результати розрахунку	
tекв, еквівалентна температура початку кипіння рідини (°С)	227,05
Mn, молекулярна маса парів рідини	165
$P_{s(38)}$, тиск насиченої пари рідини при температурі 38° С (гПа)	0,34
К4, коефіцієнт	1,22
К5т, поправочний коефіцієнт для теплої пори року	0,128
К5х, поправочний коефіцієнт для холодної пори року	0,032
К8, поправочний коефіцієнт, який залежить від тиску насиченої пари і кліматичної зони	0,5
tцнгх, температура газового простору при наливанні за шість найбільш холодних місяців року (°С)	0,03
tцнгт, температура газового простору при наливанні за шість найбільш теплих місяців року (°С)	16
Кількість викидів (кг/год)	0,000000001
Кількість викидів (г/с)	0,0000000002
Кількість викидів (т/рік)	0,00000000000001

Джерела викиду №№9, 10, 11 – Пересувні

На території АЗК передбачено два майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 3 і 2 машино-місця (*джерела викиду №№9, 10 відповідно*) та роз'їзди автотранспорту по території АЗК (*джерело викиду №11*).

Розрахунок проводиться згідно з методикою «Методика розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами», ТОВ «УкрНТЕК», 2000 р.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин від автотранспорту проводиться згідно з витратою палива за формулою:

$$M\ (т/\ рік) = Mn * gci * Km\ /\ 1000,\ т/рік$$

$$M\ (г/с) = Mn1 * gci * Km\ /\ 3600 * 1000 * n\ ,\ г/с$$

де:

Мп – витрата палива, т/рік;

Мп1 - витрата палива на одну од. транспорту, т/год;

gci – середній викид на одиницю використаного палива, кг/т;

Кт – коефіцієнт, що враховує вплив технічного стану автомобіля на викиди забруднюючих речовин;

n – кількість автомобілів, що одночасно маневрують.

Розрахунок витрата палива від маневрування автотранспорту на автостоянці/паркінгу (т/рік):

$$Mn = Mn1 * T * n,\ т/\ рік$$

де:

$Мп_1$ - витрати палива на маневрування однієї одиниці автотранспорту, т/год;

n – кількість автомобілів, що одночасно маневрують.

Т – час роботи торгівельного центру, год/рік.

Розрахунок витрати палива на маневрування однієї одиниці автотранспорту здійснюється за формулою (т/год):

$$Mn_1 = Y/100 * L/T1 * q/1000,\ т/год$$

де:

У - середня норма витрати палива, л/100 км;

L - шлях, що проходить автомобіль, км;

Т1 - час одного роз'їзду однієї одиниці автотранспорту на майданчику (Т1), год;

q – густина палива, кг/л.

Джерело викиду №9

Тип автомобілів	Вид палива	Кількість автомобілів (місткість паркінгу), од.	Середня норма витрати палива (Y), л/100 км	Кількість автомобілів, що одночасно працюють на хол.ходу (n), од.	Густина палива (q), кг/л	Шлях, що проходить авто на паркінгу (L), км	Час роз'їзду одиниці автотранспорту на паркінгу/автостоянці (T1), год	Час роботи (T), год	Витрата палива на маневрування автотранспорту (Мп), т/рік	Витрата палива на маневрування одиниці автотранспорту (Мп1), т
Легкові	Дизельне пальне	3	8	1	0,82	0,05	0,03	2920	0,3193	0,000109
Легкові	Бензин		10	2	0,75	0,05	0,03	2920	0,7300	0,000125

Тип автомобілів	Вид палива	Кт - коефіцієнт, що враховує технічний стан автомобіля				Значення усереднених викидів забруднюючих речовин автомобілями (gci), кг/т палива				
		CO	CH	NO_x	C	g_{coy}	g_{cny}	g_{NOxy}	g_{Cy}	g_{SO2y}
Легкові	Дизельне пальне	1,5	1,4	0,95	1,8	40,4	6,8	30	3,85	5
Легкові	Бензин	1,5	1,5	0,9	-	225,7	32,3	17,46	-	0,6

Тип автомобілів	Вид палива	Кількість автомобілів, що одночасно маневрують на паркінгу (n), од.	Викид CO		Викид вуглеводнів граничних C12-C19		Викид NOx		Викид сажі		Викид SO_2	
			г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік
Легкові	Дизельне паливо	1	0,001840	0,019347	0,000289	0,003039	0,000866	0,009099	0,000210	0,002212	0,000152	0,001596
Легкові	Бензин	2	0,023510	0,247142	0,003365	0,035369	0,001091	0,011471	-	-	0,000042	0,000438
		Разом:	**0,025351**	**0,266488**	**0,003654**	**0,038408**	**0,001957**	**0,020570**	**0,000210**	**0,002212**	**0,000194**	**0,002034**

Джерело викиду №10

Тип автомобілів	Вид палива	Кількість автомобілів (місткість паркінгу), од.	Середня норма витрати палива (Y), л/100 км	Кількість автомобілів, що одночасно працюють на хол.ходу (n), од.	Густина палива (q), кг/л	Шлях, що проходить авто на паркінгу (L), км	Час роз'їзду одиниці автотранспорту на паркінгу/автостоянці (T1), год	Час роботи (T), год	Витрата палива на маневрування автотранспорту (Мп), т/рік	Витрата палива на маневрування одиниці автотранспорту (Мп1), т
Легкові	Дизельне пальне	2	8	1	0,82	0,05	0,03	2920	0,3193	0,000109
Легкові	Бензин		10	1	0,75	0,05	0,03	2920	0,3650	0,000125

Тип автомобілів	Вид палива	Кт - коефіцієнт, що враховує технічний стан автомобіля				Значення усереднених викидів забруднюючих речовин автомобілями (gci), кг/т палива				
		CO	CH	NO_x	C	g_{coy}	g_{cny}	g_{NOxy}	g_{Cy}	g_{SO2y}
Легкові	Дизельне пальне	1,5	1,4	0,95	1,8	40,4	6,8	30	3,85	5
Легкові	Бензин	1,5	1,5	0,9	-	225,7	32,3	17,46	-	0,6

Тип автомобілів	Вид палива	Кількість автомобілів, що одночасно маневрують на паркінгу (n), од.	Викид CO		Викид вуглеводнів граничних C12-C19		Викид NOx		Викид сажі		Викид SO_2	
			г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік
Легкові	Дизельне паливо	1	0,001840	0,019347	0,000289	0,003039	0,000866	0,009099	0,000210	0,002212	0,000152	0,001596
Легкові	Бензин	2	0,011755	0,123571	0,001682	0,017684	0,000546	0,005736	-	-	0,000021	0,000219
		Разом:	**0,013596**	**0,142918**	**0,001971**	**0,020724**	**0,001411**	**0,014834**	**0,000210**	**0,002212**	**0,000173**	**0,001815**

Джерело викиду №11

Тип автомобілів	Вид палива	Середня норма витрати палива (Y), л/100 км	Кількість автомобілів, що одночасно працюють на хол.ходу (n), од.	Густина палива (q), кг/л	Шлях, що проходить авто на АЗК (L), км	Час роз'їзду одиниці автотранспорту на АЗК (T1), год	Час роботи (T), год	Витрата палива на маневрування автотранспорту (Мп), т/рік	Витрата палива на маневрування одиниці автотранспорту (Мп1), т
Легкові	Дизельне пальне	8	1	0,82	0,1	0,05	2920	0,3831	0,000131
Легкові	Бензин	10	1	0,75	0,1	0,05	2920	0,4380	0,000150
Вантажні	Дизельне пальне	20	1	0,82	0,1	0,05	2920	0,9578	0,000328

Тип автомобілів	Вид палива	Кт - коефіцієнт, що враховує технічний стан автомобіля				Значення усереднених викидів забруднюючих речовин автомобілями (gci), кг/т палива				
		CO	CH	NO_x	C	g_{coy}	g_{cny}	g_{NOxy}	g_{Cy}	g_{SO2y}
Легкові	Дизельне пальне	1,5	1,4	0,95	1,8	40,4	6,8	30	3,85	5
Легкові	Бензин	1,5	1,5	0,9	-	225,7	32,3	17,46	-	0,6
Вантажні	Дизельне пальне	1,5	1,4	0,95	1,8	40,4	6,8	30	3,85	5

Тип автомобілів	Вид палива	Кількість автомобілів, що одночасно маневрують на паркінгу (n), од.	Викид CO		Викид вуглеводнів граничних C12-C19		Викид NOx		Викид сажі		Викид SO_2	
			г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік	г/с	т/рік
Легкові	Дизельне паливо	1	0,002209	0,023216	0,000347	0,003647	0,001039	0,010918	0,000253	0,002655	0,000182	0,001916
Легкові	Бензин	1	0,014106	0,148285	0,002019	0,021221	0,000655	0,006883	-	-	0,000025	0,000263
Вантажні	Дизельне пальне	1	0,005521	0,058040	0,000867	0,009118	0,002597	0,027296	0,000631	0,006637	0,000456	0,004789
		Разом:	**0,021836**	**0,229541**	**0,003233**	**0,033986**	**0,004290**	**0,045097**	**0,000884**	**0,009292**	**0,000663**	**0,006967**

Джерело викиду №12 – Труба (зонт)

Гриль

У будівлі АЗС передбачається влаштувати кафе швидкого харчування для відвідувачів, де передбачається смаження страв у грилі (2 од.). Час роботи обладнання – 1825 год/рік. Кількість готових виробів – 1 т/рік. Для видалення забруднюючих речовин над обладнанням передбачено встановити зонт з системою витяжної вентиляції.

Відповідно до Таблиці XI-40 Тому 3 «Збірника показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», Донецьк, 2004 р., показники виділення забруднюючих речовин при *обсмаженні продуктів* харчування становлять 0,000084 г акролеїну на 400 г готової продукції.

Валовий викид розраховується за формулою:

$$M_{рік} = P_{пит} * B / 400 / 10^6, \text{ т/рік}$$

де: В – вага готових страв, г.

Максимальний секундний викид розраховується за формулою:

$$M_c = M_{рік} * 10^6 / (3600 * T), \text{ г/с},$$

де: Т – фонд робочого часу, год/рік.

Валові викиди акролеїну становитимуть:

$M_{рік} = (0,000084 * 1 * 10^6 / 400 / 10^6)*2 = 0,00000042$ т/рік.

Секундні викиди:

$M_c = 0,00000042* 10^6 / (3600 * 1825) = 0,00000006$ г/с.

Пароконвектомат

Передбачається приготування страв у пароконвектоматі (3 кВт). Час приготування страв складає до 3620 год/рік. Передбачається виготовляти до 10 т/рік смажених страв.

Відповідно до Таблиці XI-40 Тому 3 «Збірника показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», Донецьк, 2004 р., показники виділення забруднюючих речовин при *обсмаженні продуктів* харчування становлять 0,000084 г акролеїну на 400 г готової продукції.

Валові викиди розраховуються за формулою:

$$M_{рік} = P_{пит} * B / 400 / 10^6, \text{ т/рік}$$

де: В – вага готових страв, г.

Максимальний секундний викид розраховується за формулою:

$$M_c = M_{рік} *10^6 / (3600 * T), \text{ г/с},$$

де: Т – фонд робочого часу, год/рік.

Валові викиди акролеїну становитимуть:

$M_{рік} = 0,000084 * 10 * 10^6 / 400 / 10^6 = 0,0000021$ т/рік.

Секундні викиди:

$M_c = 0,0000032 * 10^6 / (3600 * 3620) = 0,0000002$ г/с.

Сумарні результати розрахунку:

Забруднююча речовина	**М (г/с)**	**М (т/рік)**
Акролеїн	0,0000003	0,000003

Джерело викиду №13 – Труба (загальна витяжна система: процес миття посуду)

Для миття посуду передбачено використовувати соду каустичну або безфосфатні органічні миючі засоби. Видалення забруднюючих речовин передбачено через загальну витяжну вентиляцію будівлі.

Відповідно до Таблиці XI-30 Тому 3 «Збірника показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», Донецьк, 2004 р., величина викиду від мийної машини складає – 0,0004 г/с. Кількість забруднюючих речовин (т/рік), визначаються за формулою:

$$M_{рік} = Mc / 10^6 *3600* T ,$$

де:

Т – час роботи, год/рік.

Результати розрахунку:

Забруднююча речовина	Т	М (г/с)	М (т/рік)
Натрію гідрооксид	3600	0,000400	0,005184

Кількісний та якісний склад викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря наведено у таблицях 1.5.2.1 та 1.5.2.2.

Таблиця 1.5.2.1 – Характеристика якісного і кількісного складу викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря планованої діяльності (з урахуванням пересувних джерел)

№ з/п	Код забруднюючої речовини	Найменування забруднюючої речовини	ГДКм.р., с.д., ОБРВ, мг/м^3	Клас небезпечності	Валовий викид, т/рік
1	301	Азоту діоксид	0,2	3	0,082191
2	330	Ангідрид сірчистий	0,5	3	0,011949
3	2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	4	0,094054
4	337	Вуглецю оксид	5	4	0,639128
5	328	Сажа	0,15	3	0,013745
6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	4	1,743404
7	1301	Акролеїн	0,03	2	0,000003
8	150	Натрію гідрооксид (натр їдкий, сода каустична)	0,01 (ОБРВ)	-	0,005184
				Всього:	***2,589657***
Парникові гази					
9	410	Метан	50 (ОБРВ)	-	0,000036
10	-	Азоту (1) оксид [N2O]	-	-	0,000007
11	-	Вуглецю діоксид	-	-	0,254497
				Всього:	***0,254540***

Характеристика джерел викидів забруднюючих речовин наведена в таблиці 1.5.2.2.

Таблиця 1.5.2.2 – Характеристика джерел викидів забруднюючих речовин при провадженні планованої діяльності

N джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	Об'єм, $м^3/с$	Швидкість, м/с	Температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/рік
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Дихальний клапан від резервуару зберігання бензину	5	0,05	27	24	-	-	-	0,007	3,5	26,6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	0,055244	1,742176
2	Дихальний клапан від резервуару зберігання дизельного палива	5	0,05	24	26	-	-	-	0,007	3,5	26,6	2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,000011	0,000333
3	Неорганізоване (паливно-роздавальні колонка №1)	2	-	26	17	29	22	-	0,39	-	26,6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	0,000585	0,000307
												2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,0000002	0,0000001
4	Неорганізоване (паливно-роздавальні колонка №1)	2	-	24	18	28	23	-	0,39	-	26,6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	0,000585	0,000307
												2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,0000002	0,0000001
5	Неорганізоване (паливно-роздавальні	2	-	18	21	23	27	-	0,39	-	26,6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	0,000585	0,000307

N джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	Об'єм, $м^3/с$	Швидкість, м/с	Температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/рік
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	колонка №2)											2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,0000002	0,0000001
6	Неорганізоване (паливно-роздавальні колонка №2)	2	-	17	21	21	28	-	0,39	-	26,6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	0,000585	0,000307
												2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,0000002	0,0000001
7	Труба (дизель-генератор)	2	0,06	51	23	-	-	-	0,17	85	110	301	Азоту діоксид	0,009381	0,001689
												337	Вуглецю оксид	0,001005	0,000181
												330	Ангідрид сірчистий	0,006289	0,001132
												328	Сажа	0,000157	0,000028
												2754	Вуглеводні насичені С12 - С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,003350	0,000603
												410	Метан	0,000201	0,000036
												-	Азоту (I) оксид [N2O]	-	0,000007
												-	Вуглецю діоксид	-	0,254497
8	Неорганізоване (налив дизпалива в бак дизель-генератора)	2	0,5	50	24	-	-	-	0,39	2	26,6	2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,0000000002	0,00000000000001

N джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	Об'єм, $м^3/с$	Швидкість, м/с	Температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/рік
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	Пересувне (майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 3 машино-місця)	2	-	31	33	6	9	146	-	-	26,6	301	Азоту діоксид	0,001957	0,020570
												337	Вуглецю оксид	0,025351	0,266488
												2755	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,003654	0,038408
												328	Сажа	0,000210	0,002212
												330	Ангідрид сірчистий	0,000194	0,002034
10	Пересувне (майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 2 машино-місця)	2	-	17	10	6	6	79	-	-	26,6	301	Азоту діоксид	0,001411	0,014834
												337	Вуглецю оксид	0,013596	0,142918
												2755	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,001971	0,020724
												328	Сажа	0,000210	0,002212
												330	Ангідрид сірчистий	0,000173	0,001815
11	Пересувне (роз'їзди автотранспорту територією АЗК)	2	-	19	15	29	30	-	-	-	26,6	301	Азоту діоксид	0,004290	0,045097
												337	Вуглецю оксид	0,021836	0,229541
												2755	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	0,003233	0,033986
												328	Сажа	0,000884	0,009292
												330	Ангідрид сірчистий	0,000663	0,006967

N джерел викидів	Найменування джерела	Висота джерела викиду, м	Діаметр джерела викиду, м	Координати джерела					Характеристика пило-газоповітряної суміші			Забруднююча речовина		Величина викиду	
				точкового або початок лінійного; центру симетрії площинного, м		другого кінця лінійного; ширина і довжина площинного, м		Кут довжини площинного джерела відносно ОХ заводської системи (град)	Об'єм, $м^3/с$	Швидкість, м/с	Температура, °С	Код	Найменування забруднюючої речовини	г/с	т/рік
				X1	Y1	X2	Y2								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	Труба (зонт)	7	0,2	38	13	-	-	-	0,5	15	35	1301	Акролеїн	0,0000003	0,000003
13	Труба (загальна витяжна система: мийна посуду)	7	0,2	40	16	-	-	-	0,5	15	35	150	Натрію гідрооксид (натр їдкий, сода каустична)	0,000400	0,005184

Карта-схема джерел викидів забруднюючих речовин наведена в додатку №10.

Нормативні розміри санітарно-захисних зон

Розмір санітарно-захисної зони та вид виробництва визначаються по санітарній класифікації виробництв – відповідно до «Державних санітарних правил планування й забудови населених пунктів», затверджених МОЗ України Наказом №173 від 19.06.1996.

Відділення селітебних територій передбачається шириною земельної ділянки, розмір якої визначається:

- для підприємств із технологічними процесами, які є джерелами забруднення атмосферного повітря шкідливими речовинами з неприємним запахом, хімічними речовинами й біологічними факторами, безпосередньо від джерел забруднення атмосфери організованими викидами (через труби, шахти) або неорганізованими викидами (через ліхтарі будинків, що димлять і паруючі поверхні технологічних установок та інших споруджень, ін.), а також від місць розвантаження сировини, промпродуктів або відкритих складів;
- для підприємств із технологічними процесами, які є джерелами шуму, вібрації, статичної електрики, електромагнітних та іонізуючих випромінювань й інших шкідливих факторів – від будинків, споруджень і площадок, де встановлене устаткування, що створює ці фактори;
- для виробничих і опалювальних котелень – від димарів;
- для гаражів та відкритих стоянок відстані слід визначати від вікон громадських та житлових будівель та від границь земельних ділянок загальноосвітніх шкіл, дитячих дошкільних закладів та лікувальних закладів зі стаціонаром до стін гаража або меж відкритої стоянки.

Нормативні розміри санітарно-захисної зони (СЗЗ) від АЗК зазначені в таблиці 1.5.2.3.

Таблиця 1.5.2.3 – Нормативні розміри санітарно-захисної зони від автозаправного комплексу.

№ з/п	Найменування дільниці (обладнання)	Найменування процесу	Клас виробництва	Вид виробництва або пункт відповідно до ДСП №173 від 19.06.1996	Нормативний розмір СЗЗ, м	Номери джерел викидів
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	АЗК	Зберігання та відпуск нафтопродуктів	-	п. 5.32 «Автозаправочні станції з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива»	50	№№1-6
2	Відкриті автостоянки на3 та 2 м/м	Тимчасові стоянки легкових автомобілів	-	«Розриви від гаражів та відкритих стоянок при кількості легкових автомобілів 10 та менше»	10	№№9, 10
3	Дизель-генератор	Резервне електропостачання	Не класифікується	СЗЗ визначається по максимальній ізолінії приземної концентрації забруднюючої речовини	-	№7
4	Налив дизпалива у генератор	Резервне електропостачання	Не класифікується	СЗЗ визначається по максимальній ізолінії приземної концентрації забруднюючої речовини	-	№8
5	Роз'їзди автотранспорту	Роз'їзди автотранспорту	Не класифікується	СЗЗ визначається по максимальній ізолінії приземної концентрації забруднюючої речовини	-	№11

№ з/п	Найменування дільниці (обладнання)	Найменування процесу	Клас виробництва	Вид виробництва або пункт відповідно до ДСП №173 від 19.06.1996	Нормативний розмір СЗЗ, м	Номери джерел викидів
6	Доготування їжі	Робота буфету	Не класифікується	СЗЗ визначається по максимальній ізолінії приземної концентрації забруднюючої речовини	-	№№12, 13

Найближча існуюча житлова забудова розташована:

– з півночі – житлові будівлі на відстані близько 100 м від крайнього джерела викиду, що формує нормативну СЗЗ (джерело №6);

– з північного сходу та сходу – житлові будівлі на відстані близько 166 м від крайнього джерела викиду, що формує нормативну СЗЗ (джерело №3);

– з півдня та південного заходу – житлові будівлі на відстані близько 109 м від крайнього джерела викиду, що формує нормативну СЗЗ (джерело №3);

– із заходу та північного заходу – житлові будівлі на відстані близько 166 м від території ділянки від крайнього джерела викиду, що формує нормативну СЗЗ (джерело №6).

Нормативний розмір санітарно-захисної зони АЗК витримано у повному обсязі.

Ситуаційна карта-схема з нанесеною межею планованої діяльності та санітарно-захисною зоною наведено в додатку додатку №11.

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі проведений з використанням автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, які містяться у викидах підприємств», ОНД-86.

Розташування джерел викидів забруднюючих речовин зазначено на ситуаційній карті-схемі та визначено в координатній сітці «X-Y», орієнтованої по сторонах світу: вісь «OY» відповідає напрямку «південь-північ», вісь «OX» – напрямку «захід-схід».

На підставі аналізу картографічного матеріалу в радіусі 1 км від об’єкту перепаду висот більш 50 м на 1 км місцевості не виявлено. Отже, згідно з п. 2.1 ОНД-86, коефіцієнт рельєфу місцевості приймається рівним 1. Для розрахунку приймаємо розрахунковий майданчик розміром 500 м х 500 м з кроком сітки 25 м.

При розрахунку приземні концентрації забруднюючих речовин в атмосфері визначалися на межі:

- нормативної санітарно-захисної зони:
  - №101 у північному напрямку з координатами: X = 24; Y = 78;
  - №102 у східному напрямку з координатами: X = 81; Y = 18;
  - №103 у південному напрямку з координатами: X = 26; Y = - 33;
  - №104 у західному напрямку з координатами: X = - 33; Y = 22;
- найближчої житлової забудови:
  - №105 у північному напрямку з координатами: X = 34; Y = 126;
  - №106 у північно-східному та східному напрямках з координатами: X = 183; Y = 84;
  - №107 у південному та південно-західному напрямках з координатами: X = - 16; Y = - 83;
  - №108 у західному напрямку з координатами: X = - 138; Y = 79;
- межа рекреаційної зони:
  - №109 у південно-західному напрямку з координатами: X = - 28; Y = -70;
  - №110 у південно-західному напрямку з координатами: X = - 103; Y = - 48.

Кліматичні характеристики визначені на підставі листа за №991-002-2662/991-143/03-427

від 16.12.2024 Центральної геофізичної обсерваторії ім. Бориса Срезневського (ЦГО) (додаток №12).

Визначення доцільності проведення розрахунку розсіювання

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин у приземному шарі атмосферного повітря виконується з урахуванням доцільності його проведення згідно з п. 5.21 ОНД-86:

$$\frac{M}{ГДК} > \Phi ,$$

$$\Phi = 0{,}01\overline{H} \quad \text{при} \quad \overline{H} > 10 \text{ м} ,$$

$$\Phi = 0{,}1 \quad \text{при} \quad \overline{H} \le 10 \text{ м} ,$$

де: M – сумарна величина викиду шкідливої речовини від усіх джерел підприємства, включаючи вентиляційні джерела та неорганізовані викиди, г/с;

$ГДК$ – максимально-разова гранично допустима концентрація речовини, мг/м^3;

$\overline{H}$ – середня по підприємству висота джерел викиду, м; визначається за формулою:

$$\overline{H} = \frac{5M_{(0-10)} + 15M_{(11-20)} + 25M_{(21-30)} + ...}{M_j} ,$$

$$M_j = M_{(0-10)} + M_{(11-20)} + M_{(21-30)} + ...,$$

де: $M_{(0–10)}$, $M_{(11–20)}$ і т.д. – сумарні викиди підприємства в інтервалах висот джерел до 10 м включно, 11-20, 21-30 м і т.д.

Результати визначення доцільності проведення розрахунку розсіювання наведені в табл. 1.5.1.4.

Таблиця 1.5.1.4 – Результати визначення доцільності проведення розрахунку розсіювання забруднюючих речовин

Код з/р	Назва забруднюючої речовини	ГДК м.р., с.д., мг/м^3	М, г/с	$\overline{H}$, м	Ф	М/ГДК	Так/ні
301	Азоту діоксид	0,2	0,017039	5	0,1	0,085	ні
330	Ангідрид сірчистий	0,5	0,007318	5	0,1	0,015	ні
2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	0,012220	5	0,1	0,012	ні
337	Вуглецю оксид	5	0,061788	5	0,1	0,012	ні
328	Сажа	0,15	0,000157	5	0,1	0,001	ні
2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	0,057584	5	0,1	0,012	ні
1301	Акролеїн	0,03	0,0000003	5	0,1	0,00001	ні
150	Натрію гідрооксид (натр їдкий, сода каустична)	0,01 (ОБРВ)	0,000400	5	0,1	0,040	ні
410	Метан	50 (ОБРВ)	0,000201	5	0,1	0,000004	ні

Відповідно до табл. 1.5.2.4, недоцільно проводити розрахунок розсіювання для забруднюючих речовин, що утворюватимуться при функціонуванні об’єкту планованої діяльності. Таким чином, можна зробити висновок, що вплив від об’єкту проектування буде мінімальним.

Оскільки один з основних видів діяльності підприємства є: приймання, зберігання та відпуск нафтопродуктів, розрахунок розсіювання було проведено для пріорітетних забруднюючих

речовин, а саме: бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) та вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець.

Так як, територія планованої діяльності знаходиться біля автомобільної дороги з інтинсивним рухом, виплив від роз'їздів автотранспорту територією АЗК буде мінімальний.

Розрахунок розсіювання без урахування фонового забруднення

Вхідні та вихідні дані машинного розрахунку розсіювання наведені в додатку №13.

Результати розрахунку розсіювання наведено в табл. 1.5.2.5.

Таблиця 1.5.2.5 – Результати розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря при провадженні планованої діяльності (без урахування величин фонових концентрацій)

Код з/р	Найменування забруднюючої речовини	ГДКм.р., с.д., ОБРВ, мг/м^3	Клас небезпечності	Максимальна концентрація (без урахування величин фонових концентрацій), частки ГДК		
				На межі нормативної СЗЗ (т.101-104)	На межі найближчої житлової забудови (т.105-108)	На межі рекреаційної зони (т.109-110)*
2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	4	0,0398	0,0228	0,0212
2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	4	0,0871	0,0377	0,0363

Фонове забруднення

Для таких речовин як: бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець); вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець величини фонових концентрацій забруднюючих речовин визначені відповідно до п. 4.8 «Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі», затвердженого наказом Мінприроди від 30.07.2001 №286, який зареєстровано в Міністерстві юстиції 15.08.2001 за №700/5891, згідно з яким: «Для інших забруднюючих речовин (при неможливості визначення величин фонових концентрацій розрахунковим способом) допускається обчислювати їх значення самостійно суб'єктом господарювання множенням коефіцієнта 0,4 на величину максимальної разової гранично допустимої концентрації відповідної речовини». Таким чином приймаємо фон 0,4 ГДК.

Розрахунок розсіювання з урахуванням фонового забруднення

Вхідні та вихідні дані машинного розрахунку розсіювання наведені в додатку №13.

Результати розрахунку забруднення атмосфери джерелами викидів при провадженні планованої діяльності з урахуванням величин фонових концентрацій наведені в таблиці 1.5.2.6.

Таблиця 1.5.2.6 – Результати розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря при провадженні планованої діяльності (без урахування величин фонових концентрацій)

Код з/р	Найменування забруднюючої речовини	ГДКм.р., с.д., ОБРВ, мг/м^3	Клас небезпечності	Максимальна концентрація (з урахуванням величин фонових концентрацій), частки ГДК

				На межі нормативної СЗЗ (т.101-104)	**На межі найближчої житлової забудови (т.105-108)**	**На межі рекреаційної зони (т.109-110)**
2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	4	0,4398	0,4228	0,4212
2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	4	0,4871	0,4377	0,4363

Відповідно до «Державних санітарних правил планування й забудови населених пунктів», затверджених МОЗ України Наказом №173 від 19.06.1996: «На зовнішній межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової та прирівняної до неї забудови, концентрації забруднюючих речовин та рівні небезпечних факторів не повинні перевищувати концентрації та рівні, встановлені *державними медико-санітарними нормативами та регламентами*, на межі *курортно-рекреаційної зони - 0,8 від значення нормативу або регламенту*».

Отже, аналіз розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі з урахуванням фонових концентрацій при провадженні планованої діяльності показав, що створювані максимальні значення приземних концентрацій не перевищують Державні медико-санітарні нормативи допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць, затверджені Наказом МОЗ від 10.05.2024 №813, зареєстрованим в Мін'юсті 24.05.2024 за №763/42108. *Слід зазначити, що перевищення відсутні на межі СЗЗ, на межі житлової/прирівняної до неї забудови та на межі рекреаційної зони).*

Оцінка за видами та кількістю очікуваних відходів під час провадження планованої діяльності

При провадженні планованої діяльності передбачається утворення відходів, описаних нижче.

Назви та коди відходів наведені відповідно до Національного переліку відходів, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України за №1102 від 20.10.2023.

1. Змішані побутові відходи. Код, відповідно до Національного переліку відходів – 20 03 01.

Дані відходи утворюються в процесі життєдіяльності робітників та відвудувачів. Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», норма ТПВ для однієї людини складає 300-350 кг/рік (29,2 кг/міс), для відвідувачів (5% від норми утворення ТПВ).

При кількості працівників на АЗК – 13 осіб та режим роботи – 12 місяців/рік, кількість відходу складатиме:

Nроб. = 13* 29,2*12/1000 = 4,56 т/рік.

При кількості відвідувачів – 250 осіб/день (7500 осіб/місяць) та режим роботи – 12 місяців/рік, кількість відходу складатиме:

Nроб. = 7500*1,46*12/1000 = 131,4 т/рік

Отже разом орієнтовне утворення відходів складе – 135,96 т/рік.

2. Змет від прибирання вулиць. Код, відповідно до Національного переліку відходів – 20 03 03.

Середньорічна норма утворення відходів на 1 м^2 площі становить 0,03 кг/добу, кількість днів прибирання – 50; площа прибирання складає орієнтовно 872 м^2.

Отже, кількість відходу, яка утворюється від змету, становитиме:

$$M = Q * q * п / 1000$$

де: М – кількість відходу, т/рік;

q – питомий показник утворення відходу, кг/добу;

п – кількість днів проведення прибирання в рік;

Q – площа прибирання, $м^2$.

$М_{змет} = 872 * 0,03 * 50 / 1000 = 1,31$ т/рік.

3. Одяг. Код, відповідно до Національного переліку відходів – 20 01 10.

До даного виду відходів відноситься захисний одяг та взуття зношені чи зіпсовані, які повинні використовуватися працівниками підприємства, відповідно до техрегламенту.

Загальна кількість працівників АЗК складатиме – 13, але кількість робітників, що забезпечуватимуться спецодягом (уніформа, *яка не буде забруднена небезпечними речовинами*) – 7 осіб. На одного працівника необхідний 2 комплект спецодягу на рік. Середня вага одного комплекту – 1 кг.

Обсяг утворення зношеного спецодягу становитиме:

$$М_{одяг} = 7 * 2 * 1 / 1000 = 0,014 \text{ т/рік}$$

Кількість робітників, що забезпечуватимуться спецвзуттям – 7 осіб. На одного працівника необхідний 2 комплект взуття на рік. Середня вага одного комплекту – 0,8 кг.

Обсяг утворення зношеного взуття становитиме:

$$М_{взуття} = 7 * 2 * 0,8 / 1000 = 0,011 \text{ т/рік}$$

Загальний обсяг утворення спецодягу та спецвзуття зношених чи зіпсованих становитиме 0,025 т/рік.

4. Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами. Код, відходу відповідно до Національного переліку відходів – 15 02 02*.

Дані відходи утворюватимуться при виконанні ремонтних та ніших допоміжних робіт на проммайданчику підприємства. У процесі використання, обтиральні матеріали забруднюються маслами та іншими речовинами. Орієнтовний обсяг утворення відходів ганчір'я промасленого становитиме – 0,1 т/рік.

Також, передбачено утворення відходу, у вигляді зношеного одягу, забрудненого небезпечними речовинами (нафтопродукти). Середня вага комплекту становить 1,2 кг (0,0012 т). Загальна кількість працівників АЗК складатиме – 10, але кількість робітників, що забезпечуватимуться спецодягом, який *буде забруднено небезпечними речовинами* складає – 6 особи. Отже, виходячи із загальної кількості робітників, кількість зношеного одягу складе: 6 * 0,0012 = 0,0072 т.

Отже, загальна кількість відходів з кодом 15 02 02* складає: 0,1072 т.

5. Відходи електричного та електронного обладнання інші, ніж зазначені за кодами 20 01 21, 20 01 23 і 20 01 35. Код, відповідно до Національного переліку відходів – 20 01 36.

Розрахунок кількості відпрацьованих трубчастих LED ламп для освітлення проводиться за формулою:

$$М = n_i * t_i / k_i, \text{ шт./рік}$$

де: n_i – кількість встановлених ламп і-ї марки (шт.);

t_i – фактична кількість годин роботи ламп і-ї марки (год/рік);

k_i – експлуатаційний термін роботи ламп і-ї марки (год).

Кількість ламп – 200 шт., вага однієї лампи становить – 300 г, нормативний термін роботи – 61320 год, тривалість роботи ламп – 8760 год/рік.

$$М_{лампи} = 200 * 8760 / 61320 * 300 * 10^{-6} = 0,008 \text{ т/рік}$$

LED лампи не містять шкідливих речовин та повністю підлягають вторинній переробці. Утилізація світлодіодних ламп відбувається шляхом поділу її на деталі, які потім сортуються залежно від матеріалу (пластик, скло, металеві деталі) та переробляються.

6. Папір та картон. Код, відповідно до Національного переліку відходів – 20 01 01.

Орієнтовна кількість утворення паперових матеріалів приймається на рівні 20 кг/місяць.

Річна кількість становить:

$$М_{макулатура} = 20 * 12 / 1000 = 0,24 \text{ т/рік}$$

*7. Шлами від очищення стічних вод на підприємстві, що містять небезпечні речовини. Код відходу - 05 01 09*згідно з Національним переліком відходів.*

Даний вид відходу утворюється від очищення дощових стоків з місць можливого локального забруднення нафтопродуктами (автостоянки, проїзди автотранспорту). Максимальна кількість забруднень у поверхневому стоку, що поступає до очисних споруд, відповідно до ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів» складає:

- по завислим речовинам – 300,0 мг/л;
- по вмісту нафтопродуктів – 40,0 мг/л.

Відповідно до даних по очисним спорудам, після очищення стічних вод кількість забруднень у поверхневому стоку дощових вод відповідатиме «Правилам охорони поверхневих вод від забруднення нафтопродуктами», затверджених Постановою КМУ №465 від 25.03.1999, і становитиме:

- по завислих речовинах – 15 мг/л;
- по вмісту нафтопродуктів – 0,03 мг/л.

Відповідно до розрахунку дощового стоку (забруднена частина стоку) в розділі 1.4, загальний об'єм дощових вод, що стікають з твердого покриття становить 0,326 тис. $м^3$/рік.

Кількість відходів від очищення стічних вод становитиме:

326000 л/рік * (300 мг/л – 15 мг/л) * 10^{-9} = 0,093 т/рік.

326000 л/рік * (40 мг/л – 0,03 мг/л) * 10^{-9} = 0,013 т/рік.

Отже, загальна кількість нафтошламу від очищення стічних вод становитиме – 0,106 т/рік.

8. Пластмасова упаковка. Код відходу - 15 01 02 згідно з Національним переліком відходів.

Обрізки, висічки, стрічки та інші відходи плівкових та неплівкових поліетиленів низької та високої щільності (відходи від пакування продукції), орієнтовна кількість – 8 т/рік.

9. Інші побутові відходи цієї підгрупи. Код відходу - 20 03 99 згідно з Національним переліком відходів. Утворюються в результаті виявлення бракованих або пошкоджених товарів, орієнтовна кількість - 5 т/рік.

10. Відходи, що містять оливи та нафтопродукти. Код відходу, відповідно до Національного перелікувідходів – 16 07 08.* Не рідше 1 разу на 2 роки необхідно проводити зачищення резервуарів для зберігання палива, у результаті чого утворюватимуться відходи нафтопродуктів, не придатні для подальшоговикористання. Зачищення резервуарів передбачено проводити спеціальною організацією,яка зобов'язується передавати утворені відходи для подальшого управлінняспеціалізованим підприємствам, що мають відповідні дозволи або ліцензії згідноз чинним законодавством.

Обсяг утворення відходурозраховується за формулою:

$$Nнафтопр. = Р * К * n /1000, \text{ т/рік},$$

де:

Р – вага відходів відчищення резервуару, кг (приймаємо для резервуару зберігання палива об'ємом 50 $м^3$ рівною до 50 кг);

К – коефіцієнт, що залежитьвід наявності атикорозійного покриття (приймаємо рівним 1);

n – кількість резервуарів.

$$Nнафтопр. = 50 * 1 * 2 / 1000 = 0,1 \text{ т/рік}$$

11. Шлам від очищення стічних вод на підприємстві. Код відходу, відповідно до Національного перелікувідходів – 02 02 04. Відходи утворюються від обслуговування жировловлювачів виробничої каналізації. Відповідно до нормативного розрахунку водовідведення

в розділі 1.4, кількість виробничих стоків, що передбачено відводити на жировловлювач становитиме 347 м^3/рік. Орієнтовна кількість жирів у стоках становить 100 мг/л (0,1 кг/м^3). Планованою діяльнісю передбачено встановлення жировловлювача, пожужністю очистки близько 95%, отже кількість жиру після очисних стоків буде 0,005 кг/м^3.

Кількість відходів від очищення стічних вод становитиме:

$$(0{,}1 \text{ кг/м}^3 - 0{,}005 \text{ кг/м}^3) * 347 * 10^{-3} = 0{,}033 \text{ т/рік.}$$

Таблиця 1.5.2.7 – Орієнтовні обсяги утворення відходів при провадженні планованої діяльності

№ з/п	Назва та код відходу відповідно до Національного переліку відходів	Небезпечні відходи/відходи, що не є небезпечними відповідно до Національного переліку відходів	Обсяг утворення, т/рік
1	Змішані побутові відходи. Код відходу – 20 03 01	Відходи, що не є небезпечними	135,96
2	Змет від прибирання вулиць Код відходу – 20 03 03	Відходи, що не є небезпечними	1,31
3	Одяг Код відходу – 20 01 10	Відходи, що не є небезпечними	0,025
4	Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами Код відходу – 15 02 02*	Небезпечні відходи	0,1072
5	Відходи електричного та електронного обладнання інші, ніж зазначені за кодами 20 01 21, 20 01 23 і 20 01 35 Код відходу – 20 01 36	Відходи, що не є небезпечними	0,008
6	Папір та картон. Код відходу -20 01 01	Відходи, що не є небезпечними	0,24
7	Шлами від очищення стічних вод на підприємстві, що містять небезпечні речовини. Код відходу - 05 01 09*	Небезпечні відходи	0,106
8	Пластмасова упаковка. Код відходу - 15 01 02	Відходи, що не є небезпечними	8,00
9	Інші побутові відходи цієї підгрупи. Код відходу - 20 03 99	Відходи, що не є небезпечними	5,00
10	Відходи, що містять оливи та нафтопродукти. Код відходу – 16 07 08*	Небезпечні відходи	0,1
11	Шлам від очищення стічних вод на підприємстві. Код відходу – 02 02 04	Відходи, що не є небезпечними	0,033

* – ідентифікація небезпечних відходів

На етапі функціонування об'єкта всі види відходів передбачається зберігати у промаркованих контейнерах, ємностях у спеціально обладнаних місцях з дотриманням вимог щодо їх зберігання. Передача утворених відходів спеціалізованим підприємствам для здійснення подальших операцій з управління відходами здійснюватиметься відповідно до укладених договорів.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних скидів, забруднення води

Водопостачання АЗК передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал». Гаряче водопостачання передбачено від електричного обладнання. Загальна потреба у воді складатиме - 4,881 м^3/добу і 1623 м^3/рік, у тому числі:

- на питні і санітарно-гігієнічні потреби – 3,14 м^3/добу і 1146 м^3/рік;
- на виробничі потреби – 1,741 м^3/добу і 477 м^3/рік.

Відведення господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в міську мережу, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Відведення виробничих стоків (після мийок посуду) передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал», з попереднім очищенням на жироуловлювачі.

Відведення дощових і талих вод з території підприємства передбачено з попереднім очищенням забрудненої частини стоку на сепараторі нафтопродуктів, продуктивністю 4 л/с, далі до існуючих мереж.

Оцінка за видами та кількістю забруднення ґрунту та надр

При проведенні підготовчих і будівельних робіт об'єм виїмки ґрунту складатиме до 620 м^3. Вийнятий ґрунт використовуватиметься для подальшої засипки пазух фундаментів та планування території, а також вивозитиметься відповідно до норм та вимог чинного законодавства. При благоустрої ділянки, для озеленення необхідно 10,1 м^3 завозного родючого грунту. Місце відбору родючого грунту буде погоджено з територіальними органами місцевого самоврядування.

Оцінка шумового навантаження

Основним етапом оцінки рівня звукової дії джерела шуму на нормований об'єкт є розрахунок розповсюдження шуму на місцевості між джерелом і розрахунковою точкою.

Вихідними даними для виконання акустичних розрахунків згідно з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» є шумові характеристики джерел шуму (рівні звукової потужності шуму, Lp, дБ), визначені за паспортними даними, каталогам або за їх відсутності за експериментальними даними аналогів (заміряні рівні шуму, Lm, дБа) або розрахунком.

При провадженні планованої діяльності джерелами шуму будуть: рух автомобілів, робота дизель-генератора.

Для розкладання в спектр рівня звуку була використана методика за Осіповим [«Звукоизоляция и звукопоглощение». Учеб. пособие. Под ред. Г.Л. Осипова. - М.: Изд-во «Астрель», 2004. (табл. 16.5 на с. 295 и табл. 16.6 на с. 297)].

Середньогеометричні частоти октавних смуг, Гц							
63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Дизель-генератор, дБ							
63,9	63	56,5	51	46,7	42,4	37,6	33,3
Маневрування автотранспорту, дБ							
73,9	73	66,5	61	56,7	52,4	47,6	43,3

Для оцінки акустичного навантаження, проведено розрахунок з урахуванням одночасної роботи всіх джерел шуму.

Розрахунок акустичного навантаження проводиться на межі найближчої житлової забудови (Т.1) та на межі СЗЗ (Т.2).

Найкоротша відстань від території провадження планованої діяльності (як джерела шумового навантаження) до житлової забудови становить 82 м та до межі СЗЗ – 24 м.

Точка розрахунку шумового навантаження позначені на ситуаційній карті-схемі (додаток №11).

Додатково проведено розрахунок на межі нормативної санітарно-захисної зони.

Якщо розрахункові точки розташовані на території складної житлової забудови або на площадці промислового підприємства, де всі додаткові звукові відбиття в напрямку розрахункової точки однозначно врахувати неможливо, то рівні звукового тиску L, дБ в октавних смугах частот визначають (при r> 2lмакс) за формулою (25) або (26) ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013:

$$L = L_W - 15 \lg r + 10 \lg \Phi - \beta_a r - 10 \lg \Omega - \Delta L_{екр} - \beta_{зел} l,$$

де:

L_w – рівні звукової потужності джерела шуму в октавних смугах частот, дБ;

Ф – коефіцієнт спрямованості випромінювання шуму джерелом в напрямку розрахункової точки в октавних смугах частот, безрозмірний; приймається за даними технічної документації на джерело або визначається експериментально (для джерел з рівномірним в усіх напрямках випромінюванням або за відсутності даних приймають Ф=1);

r – відстань від розрахункової точки (перед перепоною, стіною) до акустичного центру джерела шуму, м;

βа – величина затухання звуку в атмосфері в октавних смугах частот, дБ/м; приймається відповідно до таблиці 4 ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013.

Ω – просторовий кут, в який випромінюється шум даного джерела; визначається відповідно до таблиці 1 ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013.

ΔLекр – величина зниження рівня звукового тиску в октавних смугах частот екраном (шумозахисною перепоною), розташованим між джерелом шуму і розрахунковою точкою;

βзел – величина зниження рівня звукового тиску в октавних смугах частот смугами зелених насаджень, дБ/м;

l – ширина лісопосадки, м.

Якщо між джерелом шуму і розрахунковою точкою відсутні будь-які перепони (екрани, зелені насадження) і відсутні великі поверхні будівель і споруд поблизу розрахункової точки, які відбивали б звук у напрямку цієї точки, то застосовують при розрахунках спрощену формулу (26):

$$L = L_W - 20\lg r + 10\lg \Phi - \beta_a r - 10\lg \Omega,$$

де всі познаки ті самі, що й в попередній формулі.

Визначення сумарних (за енергією) рівнів шуму в розрахункових точках від кількох (n) джерел проводиться за формулою:

$$L_{сум} = 10\lg(\sum_{i=1}^{n} 10^{0,1Li}),$$

де:

Li – рівень звукового тиску в даній октавній смузі частот і-го джерела шуму, дБ.

При підсумуванні n однакових рівнів звукового тиску L1, дБ, величину Lсум, дБ, визначають за формулою:

$$L_{сум} = L_1 + 10\lg n,$$

Розрахунок рівнів звукового тиску наведено в табл. 1.5.2.8 – 1.5.2.11.

Таблиця 1.5.2.8 – Розрахунок рівнів звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці відповідно до ф. 26 п. 6.1.3 ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013 – *на межі найближчої житлової забудови (Т.1)*

Найменування показника	**од. вим.**	**Джерело шуму №1 (дизель-генератор)**								**Джерело шуму №2 (маневрування автотранспорту)**							
		Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг								**Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг**							
Середньогеометричні частоти октавних смуг	Гц	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Відстань від розрахункової точки до акустичного центру джерела шуму, r	м	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Рівні звукової потужності джерела шуму в октавних смугах частот (L_w)	дБ	63,9	63	56,5	51	46,7	42,4	37,6	33,3	73,9	73	66,5	61	56,7	52,4	47,6	43,3
Коефіцієнт спрямованості випромінювання шуму джерелом в напрямку розрахункової точки в октавних смугах частот, безрозмірний* (Ф)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Просторовий кут, в який випромінюється шум даного джерела; визначається відповідно до табл.1 (Ω) – 4π	-	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56
Величина затухання звуку в атмосфері в октавних смугах частот (βа)	дБ/км	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878
Рівні звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці (L)	дБ	14,63	13,70	7,13	1,51	-2,96	-7,62	-13,75	-23,17	24,63	23,70	17,13	11,51	7,04	2,38	-3,75	-13,17

Таблиця 1.5.2.9 – Розрахунок рівнів звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці відповідно до ф. 26 п. 6.1.3 ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013 – *на межі нормативної СЗЗ*

Найменування показника	**од. вим.**	**Джерело шуму №1 (дизель-генератор)**								**Джерело шуму №2 (маневрування автотранспорту)**							
		Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг								**Значення у відповідності з середньогеометричними частотами октавних смуг**							
Середньогеометричні частоти октавних смуг	Гц	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Відстань від розрахункової точки до акустичного центру джерела шуму, r	м	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
Рівні звукової потужності джерела шуму в октавних смугах частот (L_w)	дБ	63,9	63	56,5	51	46,7	42,4	37,6	33,3	73,9	73	66,5	61	56,7	52,4	47,6	43,3
Коефіцієнт спрямованості випромінювання шуму джерелом в напрямку розрахункової точки в октавних смугах частот, безрозмірний* (Ф)	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Просторовий кут, в який випромінюється шум даного джерела; визначається відповідно до табл.1 (Ω) – 4π	-	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56	12,56
Величина затухання звуку в атмосфері в октавних смугах частот (βа)	дБ/км	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878	0,0001	0,0004	0,0012	0,0028	0,0048	0,0093	0,0254	0,0878
Рівні звукового тиску в октавних смугах частот в розрахунковій точці (L)	дБ	25,30	24,40	17,88	12,34	7,99	3,58	-1,60	-7,40	35,30	34,40	27,88	22,34	17,99	13,58	8,40	2,60

Таблиця 1.5.2.10 – Сумарний рівень октавного рівня звукового тиску - на межі найближчої житлової забудови (Т.1)

Середньогеометричні частоти октавних смуг	**Гц**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Джерело шуму №1		14,63	13,70	7,13	1,51	-2,96	-7,62	-13,75	-23,17
Джерело шуму №2		24,63	23,70	17,13	11,51	7,04	2,38	-3,75	-13,17
Сумарний рівень звукового тиску, ($L_{сум}$)		**25,04**	**24,13**	**17,62**	**12,19**	**8,17**	**4,63**	**1,66**	**0,22**
Еквівалентний рівень шуму, дБА		**28,23**							
Фоновий шум, дБА		**43,3**							
Сумарний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА		**43,4330**							

Таблиця 1.5.2.11 – Сумарний рівень октавного рівня звукового тиску - на межі нормативної СЗЗ

Середньогеометричні частоти октавних смуг	**Гц**	**63**	**125**	**250**	**500**	**1000**	**2000**	**4000**	**8000**
Джерело шуму №1		25,30	24,40	17,88	12,34	7,99	3,58	-1,60	-7,40
Джерело шуму №2		35,30	34,40	27,88	22,34	17,99	13,58	8,40	2,60
Сумарний рівень звукового тиску, ($L_{сум}$)		**35,71**	**34,82**	**28,30**	**22,78**	**18,47**	**14,16**	**9,35**	**4,77**
Еквівалентний рівень шуму, дБА		**38,88**							
Фоновий шум, дБА		**43,3**							
Сумарний еквівалентний рівень звукового тиску, дБА		**44,6406**							

Фоновий шум прийнятий згідно з результатами денних натурних досліджень на межі нормативної СЗЗ (протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 шум) – додаток №9.

За результатами акустичних розрахунків рівень звуку на межі найближчої житлової забудови та на межі санітарно-захисної зони з урахуванням фонового шуму не перевищить нормативних значень для прибудинкових територій (55 дБА – вдень, 45 дБА – вночі) згідно з дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови».

Оцінка за видами та кількістю вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення

Світлове забруднення пов’язане з порушенням природного освітлення місцевості в результаті дії штучних джерел світла, що призводить до появи аномалій у житті тварин і розвитку рослин. Світлове забруднення на території об’єкту не передбачається.

Теплове забруднення – тип фізичного (частіше антропогенного) забруднення довкілля, що характеризується підвищенням температури вище природного рівня. Перевищення теплового забруднення на території об’єкту не передбачається.

Здійснення планованої діяльності не створює радіаційного забруднення та випромінення.

Рівні вібрації не повинні перевищувати санітарно-гігієнічних нормативів, згідно з наказом МОЗ від 19.06.1996 №173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за № 379/1404, ДСП № 173-96 та ДСН 3.3.6.039-99 Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації, затв. Постановою Головного державного санітарного лікаря України від 1 грудня 1999 року №39.

Джерела ультразвуку та іонізуючих випромінювань на території об’єкту відсутні.

Основними джерелами випромінювання електромагнітних хвиль є радіопередавальні, радіотелевізійні, радіолокаційні станції, відкриті розподільні установки (ВРУ) енергосистем та високовольтні лінії електропередачі (ЛЕП). Електропостачання підприємства передбачено здійснювати від існуючих мереж.

Оцінка впливу вібрації

Вібрація – механічні коливання та хвилі у твердих тілах. Рівні вібрації не повинні перевищувати санітарно-гігієнічних нормативів, згідно з наказом МОЗ від 19.06.1996 №173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за № 379/1404, ДСП № 173-96 та ДСН 3.3.6.039-99 Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації, затв. Постановою Головного державного санітарного лікаря України від 1 грудня 1999 року №39.

Критеріями виконання вимоги щодо захисту від вібрації (відповідно до ДБН В.1.2-10:2021 «Захист від шуму та вібрації» є: межі допустимих рівнів вібрації конструкцій; межі допустимих рівнів вібрації відповідно до санітарних вимог.

Забезпечення виконання основної вимоги щодо захисту від вібрації здійснюється за рахунок використання комплексу заходів, пов’язаних, зокрема, із:

- розміщенням будівель і споруд на безпечних відстанях від зовнішніх джерел вібрації техногенного характеру за межами санітарно-захисних зон;
- розміщенням приміщень, в яких перебувають люди із врахуванням потенційних місць встановлення внутрішніх джерел вібрацій;
- застосуванням систем захисту від зовнішніх джерел природного та техногенного характеру, що дозволяє знизити передачу вібрації на шляху її розповсюдження;
- застосуванням конструктивних рішень, що перешкоджають розповсюдженню вібрації від устаткування, обладнання, розміщеного на конструкціях та в приміщеннях будівель і споруд.

Вібрація конструкцій та споруд, інструментів, обладнання та машин може приводити до зниження виробництва праці внаслідок стомлення працюючих, подразнювати та травмувати організм людини, служити причиною вібраційного захворювання.

На території об'єкта до джерел вібрації, можна віднести транспорт.

Зниження рівня вібрації від руху автотранспорту по території об'єкта передбачається за рахунок обмеження швидкості руху (5 км/год).

2 ОПИС ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОСНОВНИХ ПРИЧИН ОБРАННЯ ЗАПРОПОНОВАНОГО ВАРІАНТА З УРАХУВАННЯМ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ

Технічна альтернатива

Технічна альтернатива 1.

У якості технічної альтернативи 1 розглянуто облаштування резервуарів для зберігання дизельного пального та бензину об'ємом по 50 м^3 підземного встановлення.

Технічна альтернатива 2.

У якості технічної альтернативи 2 розглянуто облаштування резервуарів для зберігання дизельного пального та бензину об'ємом по 50 м^3 наземного встановлення.

Таблиця 2.1 – Порівняльна характеристика технічних альтернатив

№	Найменування характеристик (параметрів)	Підземні резервуари	Наземні резервуари
1	*Температура*	відсутній різкий перепад температур, що забезпечує стабільний стан палива	можливі різкі коливання температури, внаслідок зміни температури навколишнього середовища
2	*Фізичні фактори впливу*	негативний впливу фізичних факторів, погодних умов відсутній	можливий вплив внаслідок настання несприятливих метео умов
3	*Додаткове фарбування*	не потребує	потребують повторного фарбування, приблизно 1 раз на рік, внаслідок чого в атмосферне повітря портаплятимуть забруднюючі речовини від лакофарбових матеріалів
4	*Потреба спеціальних сервісних споруд*	не потребує	потребує спеціальні сервісні площадки для обслуговування резервуарів на висоті
5	*Вплив на навколишнє середовище*	підземний резервуар захищений від впливу сонячних променів та високих температур навколишнього середовища, що запобігає додатковому випаровуванню палива (викиду забруднюючих речовин)	надземний резервуар в теплу пору року зазнає більшого впливу сонячних променів та високих температур навколишнього середовища, що призводить до збільшення кількості викидів в атмосферу парів палива через запобіжні клапани

Таким чином, враховуючи всі переваги резервуарів з підземним розміщенням, прийнято рішення встановллення саме підземних резервуарів.

Територіальна альтернатива

Територіальна альтернатива 1

Реалізація планованої діяльності планується в Шевченківському р-ні м. Києва по вул. Глибочицька, 12 на земельній ділянці площею 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на підставі договору оренди з Київською міською радою від 29.11.13 р., реєстровий № 5924 (додаток №1). Заїзд-виїзд на територію АЗК передбачено з вул. Глибочицька по існуючим проїздам, які знаходяться на земельній ділянці з кадастровим №8000000000:91:132:0009, площею 0,0538 га з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на правах оренди, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №13721378 від 29.11.2013 (додаток №2).

Територіальна альтернатива 2

Територіальна альтернатива провадження планованої діяльності не розглядається, оскільки будівництво передбачається на земельній ділянці, яка використовується підприємством на правах оренди.

3 ОПИС ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ ТА ОПИС ЙОГО ЙМОВІРНОЇ ЗМІНИ БЕЗ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МЕЖАХ ТОГО, НАСКІЛЬКИ ПРИРОДНІ ЗМІНИ ВІД БАЗОВОГО СЦЕНАРІЮ МОЖУТЬ БУТИ ОЦІНЕНІ НА ОСНОВІ ДОСТУПНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА НАУКОВИХ ЗНАНЬ

Об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі

Відповідно до листа Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за №077-5935 від 10.08.2026 (додаток №19):

«...за наявною в Департаменті інформацією, у межах земельної ділянки (території), зазначеної у додатку до листа ФОП Оксак Ю.Ю. від 13.07.2026 № 13/07-3, *відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду*.

До Департаменту наразі не надходила інформація, документи та інші матеріали, що підтверджують або спростовують належність запитуваної земельної ділянки (території) до територій та об'єктів екологічної та Смарагдової мережі».

Відповідно до публічної кадастрової карти (джерело інформації – https://kadastrova-karta.com/?openstreetmap=true&land_polygones=true) найближчі об'єкти ПЗФ наступні (рис. 3.1):

- «Київський зоопарк» - на відстані близько 1415 м від території підприємства;
- «Ботанічний сад імені Олександра Фоміна» - на відстані близько 1936 м від території підприємства;
- «Володимирська гірка» - на відстані близько 2117 м від території підприємства.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа) – це природоохоронні території, які створюють у всій Європі для збереження видів і оселищ, яким загрожує зникнення в масштабах усього континенту. Мережа створюється на виконання вимог Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернської Конвенції) розробляється з 2009 р. Наразі мережа складається з 271 території, і її площа становить 10% площі України.

Відповідно до схеми розміщення затверджених та номінованих на затвердження територій Смарагдової мережі Європи (джерело інформації – https://emerald.eea.europa.eu/) найближчий об'єкт Смарагдової мережі розташований на відстані близько 7,2 км у південному напрямку від території розміщення планованої діяльності – Holosiivskyi National Nature Park (SiteCode: UA0000043) (рис. 3.2).

Вплив на об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі Європи не передбачається, оскільки вони розташовані на значній відстані від планованої діяльності.



Рисунок 3.1 – Схема розміщення об'єктів природно-заповідного фонду відносно території планованої діяльності



Рисунок 3.2 – Схема розміщення об'єктів Смарагдової мережі відносно території планованої діяльності

Шляхи сезонної міграції птахів

Шляхи сезонної міграції птахів приведені на рис. 3.3 (джерело інформації – http://pernatidruzi.org.ua/karta_sezonnykh_mihratsiy_ptakhiv.html).

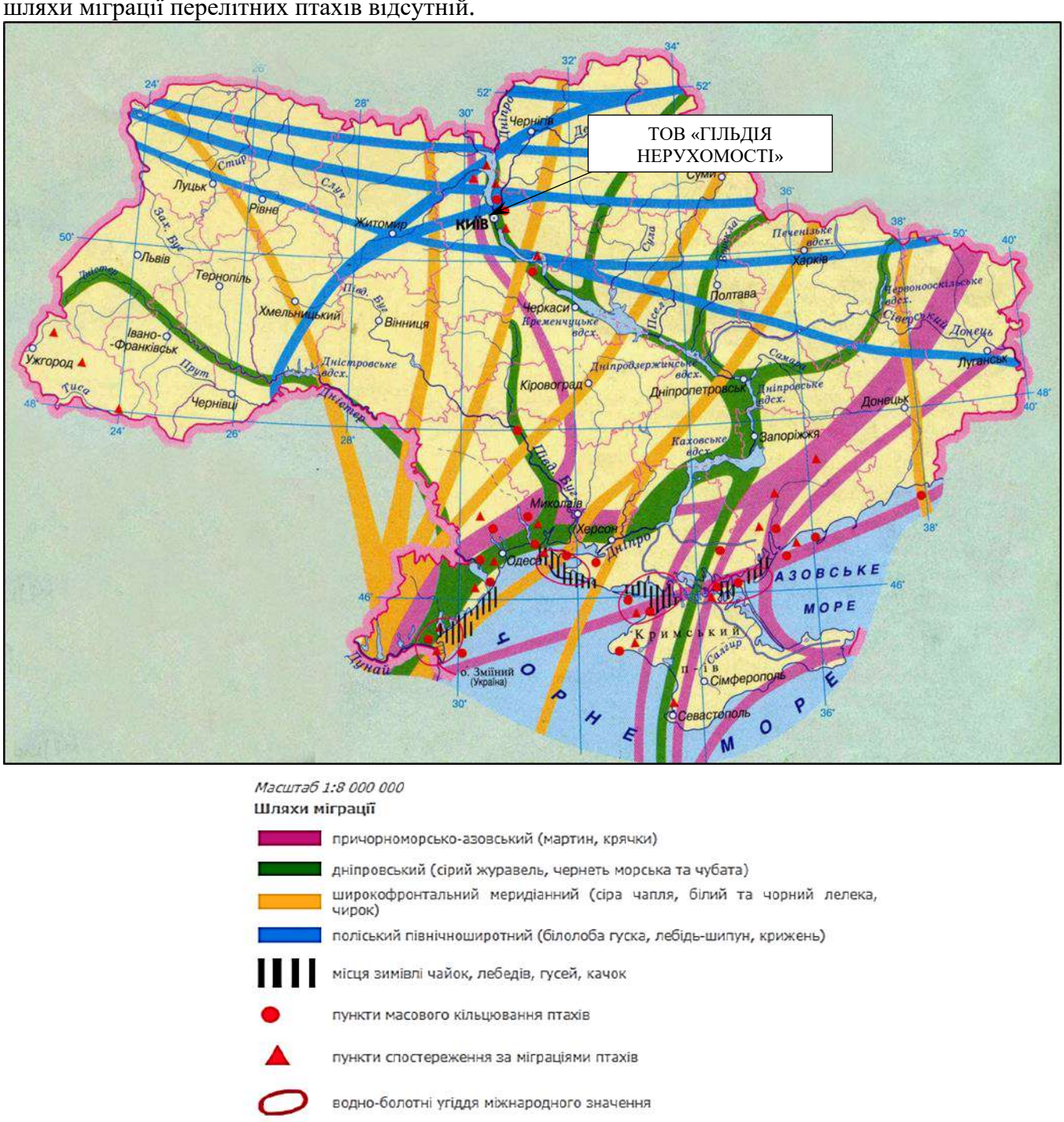
Відповідно до вищезазначеної карти, неподалік території планованої діяльності проходять наступні шляхи міграції птахів:

- Дніпровський (сірий журавель, чернеть морська та чубата);
- Поліський північноширотний (білолоба гуска, лебідь-шипун, крижень).

Більшість мігруючих птахів летять на висоті від 100 м до 1500 м.

Максимальна висота джерела викиду при провадженні планованої діяльності складає 7 м.

Таким чином, можна зробити висновок, що вплив об'єкту планованої діяльності на шляхи міграції перелітних птахів відсутній.



Масштаб 1:8 000 000

Шляхи міграції

- причорноморсько-азовський (мартин, крячки)
- дніпровський (сірий журавель, чернеть морська та чубата)
- широкофронтальний меридіанний (сіра чапля, білий та чорний лелека, чирок)
- поліський північноширотний (білолоба гуска, лебідь-шипун, крижень)
- місця зимівлі чайок, лебедів, гусей, качок
- пункти масового кільцювання птахів
- пункти спостереження за міграціями птахів
- водно-болотні угіддя міжнародного значення

Рисунок 3.3 – Схема розміщення шляхів міграції птахів відносно території планованої діяльності

Об'єкти культурної спадщини

Відповідно до листа №066-3645 від 06.08.2026 Департаменту охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації (додаток №20) повідомляємо, що:

«Земельна ділянка за зазначеною адресою розташована в зоні регулювання забудови третьої категорії (рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві», на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний пандшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.10 № 58/0/16-10, в редакції наказу Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний №560-Кв), які визначені науково-проєктною документацією «Межі і режими використання зон охорони пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» та затверджена наказом Департаменту від 24.05.2022 № 23.

Обмеження у використанні зазначеної земельної ділянки визначені рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 (із змінами) та наказом Департаменту від 24.05.2022 № 23.

Станом на час надання відповіді, будівлі та споруди на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва *на обліку як пам'ятки або об'єкти культурної спадщини не перебувають*.

При цьому інформуємо, що відповідно до абзацу 3 підпункту а) пункту 12 Прикінцевих положень Закону України «Про землеустрій» інформація про наявність у межах земельної ділянки, розташованої на території об'єкта культурної всесвітньої спадщини, буферної зони, історико-культурного заповідника державного значення, історико-культурної заповідної території, пам'ятки культурної спадщини національного значення, її зони охорони, в історичному ареалі населеного місця та охоронюваній археологічній території, режимоутворюючих об'єктів та обмежень у використанні земельної ділянки, надається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини».

Відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 8 червня 2000 року №1805-III:

- пункт 1 статті 36 «…під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи»;
- пункт 2 статті 36: «Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території».

Географічна та геоморфологічна характеристики

Київ входить до числа десяти найбільших міст Європи. Місто розташоване в центрі східної Європи на обох берегах р. Дніпро, у його середній течії, нижче падіння лівої притоки – р. Десна. Своєрідність і різноманітність природних умов Києва пов'язані з його розташуванням на межі фізико-географічних зон: лісостепової та мішаних лісів. На Поліській низовині розташована північна частина, на Придніпровській височині – південно-західна (правобережна) частина, на Придніпровській низовині – південно-східна (лівобережна).

Поверхня правобережної частини міста – підвищена платоподібна лісова рівнина, розчленована ярами та балками, долинами невеликих річок. Характерні форми рельєфу правобережжя – гори-останці, зокрема: Старокиївська, Печерська, Щекавиця, Хоревиця, Замкова, Звіренецька, Чорна, Черепанова, Батиєва, а також яри: Бабин, Смородинський, Кмитів,

Протасів, Цимбалів та інші. Перевищення відносних висот на правобережжі досягає 100-105 м.

У геологічному відношенні місто з прилеглими до нього територіями розташоване в зоні стику двох регіональних структур північно-східного схилу Українського кристалічного щита та південно-західного борту Дніпровсько-Донецької западини. Межею між ними слугує Дніпровська зона розломів північно-західного простягання. Завдяки цьому місто знаходиться у досить спокійній тектонічній зоні.

Гідрографічна мережа району представлена р. Дніпро, річкам його басейну, озерами, болотами, штучними ставками і каналами.

Дані про поточні кліматичні характеристики

Місто Київ характеризується помірно континентальним кліматом з теплим літом і м'якою зимою, з оптимальною зволоженістю. Відчутний вплив на клімат Києва здійснює р. Дніпро, що в межах міста витягнута в субмеридіальному напрямку. Велика рухома водна площа сприяє формуванню бризового перенесення повітря. Протягом року переважає антициклонічна діяльність, якій властива доволі стійка малохмарна погода.

Середньорічна температура повітря складає +8,9 - +11,9 оС. Температура повітря в місті вища, ніж на його околицях у зв'язку з глобальними змінам клімату та розсіюванням тепла з теплотрас, будинків, ТЕЦ тощо.

Середньорічна кількість опадів становить 600-700 мм. Максимум опадів припадає на липень (88 мм), мінімум – на жовтень (35 мм).

Переважаючі напрямки вітру: влітку – західний, взимку – північно-західний.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населеного пункту, відповідно до листа за №991-002-2662/991-143/03-427 від 16.12.2024 Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського (ЦГО) (додаток №12) наведено в таблиці 3.1.

Таблиця 3.1 – Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, які визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населеного пункту

Найменування характеристик	**Величина**
Коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери, А	180
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця (липня), °С	26,6
Середня температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця (січня), °С	-3,2
Середньорічна роза вітрів, %	
Пн	14,1
ПнС	9,6
С	6,8
ПдС	11,5
Пд	15,6
ПдЗ	10,2
З	17,4
ПнЗ	14,8
Швидкість вітру, значення якої перевищують в даній місцевості в 5% випадків, м/с	5-6

Дані про поточний стан атмосферного повітря

Існуючий стан атмосферного повітря м. Києва характеризується фоновими концентраціями забруднюючих речовин. Фонові концентрації дозволяють судити про ступінь впливів викидів забруднюючих речовин існуючих підприємств, що розташовані на території, яка розглядається.

Оскільки один з основних видів діяльності підприємства є: приймання, зберігання та відпуск нафтопродуктів, фонові концентрації були визначені для пріорітетних забруднюючих речовин, а саме: бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) та вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний

вуглець. Для данних речовин величини фонових концентрацій забруднюючих речовин визначені відповідно до п. 4.8 «Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі», затвердженого наказом Мінприроди від 30.07.2001 №286, який зареєстровано в Міністерстві юстиції 15.08.2001 за №700/5891, згідно з яким: «Для інших забруднюючих речовин (при неможливості визначення величин фонових концентрацій розрахунковим способом) допускається обчислювати їх значення самостійно суб'єктом господарювання множенням коефіцієнта 0,4 на величину максимальної разової гранично допустимої концентрації відповідної речовини».

Було проведено дослідження повітря населених місць (протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 р. – додаток №14).

За даними фактичних лабораторних досліджень концентрації пріоритетних забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі нормативної СЗЗ визначалися на рівнях:

- азоту діоксид – 0,11 мг/м^3 (0,55 часток ГДК);
- вуглецю оксид – 1,70 мг/м^3 (0,34 часток ГДК);
- пил (зважені речовини) – 0,13 мг/м^3 (0,26 часток ГДК);
- діоксид сірки – 0,10 мг/м^3 (0,20 часток ГДК);
- вуглеводні – н.ч.м.

Дані про поточний стан водного середовища

Територія Київської області та безпосередньо місто Київ розташовані у межах двох гідрогеологічних басейнів південно-західного крила Дніпровського артезіанського басейну Українського басейну тріщинуватих вод. Річкова мережа області та міста переважно належить до басейну Дніпра і тільки незначна частина річок на півдні області до басейну Південного Бугу. Відповідно до Екологічного паспорту м. Києва за 2024 рік, на території міста розташовується майже 700 водних об'єктів різних типів (річки, струмки, озера, ставки, канали тощо). Площа їх водного дзеркала коливається від 0,0025 до 1,86 км^2, об'єми – 0,003-19,3 млн м^3. Середня глибина варіюється від 0,85 до 15 м, максимальна – від 1,85 до 28 м.

Протяжність малих річок, що течуть по території міста, таких як Либідь, Сирець, Борщагівка (Нивка), Котурка і Віта з притоками у правобережній частині столиці та Дарниця – в Лівобережній складає 104,28 км.

Відповідно до генетичної класифікації, водойми Києва поділяються на чотири типи: озера, які розташовані на заплавній території р. Дніпра (Бабине, Тельбин, Вирлиця та ін.); озера-стариці (каскад озер Опечень); стави на постійно існуючих та пересихаючих водотоках (на річках Борщагівка (Нивка), Горенка, Сирець та ін.); безстічні озера (Синє, Центральне, Глинка).

У північній, центральній та південній частинах міста на правобережній заплаві Дніпра знаходяться озера Редькине, Вовковате, Біле, Вербне, Видубицьке, Єрик затоки Верблюд, Собаче Гирло, Оболонь, Гавань, Наталка, Галерна, річки Віта, Коник та ін.

Згідно з листом за № 01-12/1089 від 14.05.2026 Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра (далі – БУВР середнього Дніпра) (додаток №12): «…Неподалік об'єкта планової діяльності знаходиться річка Дніпро, яка згідно ст. 79 Водного кодексу України (далі – ВКУ) відноситься до великих річок.

Відповідно ст. 88 ВКУ прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:

- для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів..».

Відповідно до листа №01-12/1450 від 20.07.2026 Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра (додаток №15), повідомляємо:

«Відповідно до наявної інформації, яка знаходиться у відкритому доступі та відомостей БУВР середнього Дніпра на об'єкті планової діяльності, що розташований по вул.

Глибочинська, 12 у Шевченківському районі м. Києва та *у радіусі 1000 м від його планової діяльності відсутні водні об'єкти та землі водного фонду*».

Відповідно до відкритих картографічних матеріалів, найближчим водним об'єктом до території планованої діяльності є водний об'єкт невідомого походження, що знаходиться на відстані близько 1138 м.

Схема розміщення найближчих водних об'єктів відносно території планованої діяльності наведена на рис. 3.4 (джерело інформації – https://kadastrova-karta.com/).

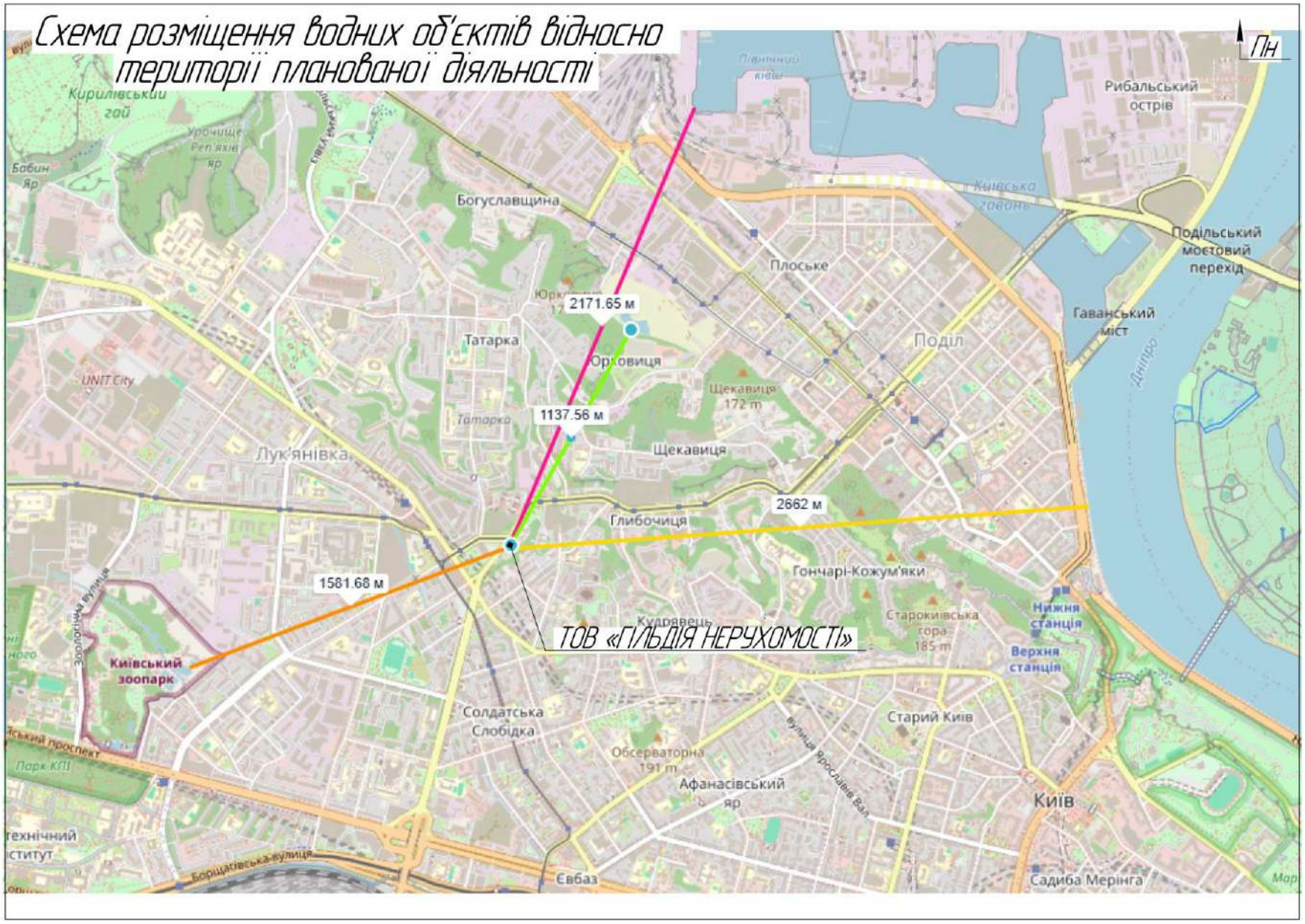


Рисунок 3.4 – Схема розміщення найближчих водних об’єктів відносно території планованої діяльності

Дані про поточний стан ґрунту

Ґрунтовий покрив Києва є вельми строкатим, зважаючи на різноманітність природних умов. Північним околицям міста, що тяжіють до Полісся, властиві дерново-підзолисті ґрунти, сформовані переважно під хвойними лісами. На правобережній високій частині міста панують звичні для більшої частини України ґрунти – чорноземи. Утворились вони переважно на дуже своєрідних пухких, добре провітрюваних і відносно сухих суглинках – лесах. У природних київських лісопарках поширені темно-сірі лісові ґрунти, що утворились під пологом широколистяних лісів.

На рис. 3.5 представлена карта ґрунтів Київської області (джерело інформації – https://geomap.land.kiev.ua/obl-10.php).

Як видно з рисунку, на території району розташування об'єкта поширені ґрунти типу: «Темно-сірі опідзолені ґрунти».

Відповідно до Звіту про інженерно-геологічні вишукування, виконаного ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» у 2020 році (додаток №16):

1) Грунтові води на досліджуваному майданчику у період вишукувань були виявлені на глибині 3,70-4,90 м. від поверхні землі, що відповідає абсолютним відміткам 131,20-131,80 м. Прогнозний рівень ґрунтових вод можливий на абсолютних відмітках 131,70-132,30 м. Майданчик відноситься до потенційно підтоплюваного, тип II (заходи від підтоплення території наведені в розділі 7).

2) Тип фундаментів: Будівля АЗК - Стрічковий (глибина закладення фундаменту 1.30 м) - основою можуть служити грунти (ІГЕ -1а); Навіс над ПРК- Стовпчастий (глибина закладення фундаменту 1,80 м - ІГЕ-1а); Видаткові резервуари - Плитний (глибина закладення фундаменту 4,60 м - ІГЕ-2п та ІГЕ-3.

3) У геологічній будові майданчика до глибини 10,00 м від поверхні землі беруть участь четвертинні еолово-делювіальні та флювіогляціальні відклади. З поверхні майданчик перекритий насипним шаром та асфальтом.

4) У відповідності з ДСТУ Б.В.2. 1-2-96 грунти майданчика розділені на інженерно-геологічні елементи (ІГЕ):

ІГЕ-1а -Насипний шар -різнорідний: пісок, супісок з включенням уламками цегли та будсміття до 15%, який злежався. Потужність 2,80 - 4,20 м.

ІГЕ-2п -Пісок делювіальний , пилуватий, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий, світло-жовтий Потужність 1,00 - 1,10 м.

ІГЕ-3 -Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний , світло-жовтий. Потужність 1,60-2,70 м.

ІГЕ-4 -Суглинок флювіогляціальний, тугопластичний з прошарками піску дрібного, овтувато бурий. Розкрита потужність до 2,80 м.

5) Оцінка категорії складності інженерно-геологічних умов ділянки, відповідно до класифікації ДБН А.2.1-1-2008 , додаток Ж:

- по геоморфологічним чинникам - до I категорії складності;
- по геологічній будові ділянки - до II категорії складності;
- по гідрогеологічним умовам - до I категорії складності.

Загалом, майданчик відноситься до II категорії складності інженерно- геологічних умов».

6) Нормативна глибина промерзання грунтів до 1,10 м. Категорія грунту за сейсмічними властивостями - 11. Сейсмічність майданчику будівництва - 6 балів (згідно ДБН В. 1.1-12:2014).

7) Інженерно геологічні процеси, які негативно впливають на будівництво і експлуатацію будівель (зсуви, обвали, суфозія, ерозійні процеси) не виявлено.

Слід зазначити, що знятий ґрунт залишатиметься в межах земельної ділянки та використовуватиметься для зворотної засипки котлованів і траншей, а також для благоустрою території при виконанні підготовчих та будівельних робіт. Також, всі роботи по порушенні ґрунтового покриву будуть проведені відповідно до Закону України «Про охорону земель», а

саме:

«...При проведенні гірничодобувних, геологорозвідувальних, *будівельних та інших робіт*, пов'язаних з порушенням ґрунтового покриву, відокремлена ґрунтова маса підлягає зняттю, складуванню, збереженню та перенесенню на порушені або малопродуктивні земельні ділянки відповідно до робочих проектів землеустрою.

При знятті ґрунтового покриву здійснюється пошарове зняття і роздільне складування верхнього, найбільш родючого шару ґрунту, та інших прошарків ґрунту відповідно до структури ґрунтового профілю, а також материнської породи.

Об'єм ґрунтової маси, що підлягає зняттю і роздільному складуванню, визначається в робочих проектах землеустрою.

Рекультивація земельних ділянок здійснюється шляхом пошарового нанесення на малопродуктивні земельні ділянки або ділянки без ґрунтового покриву знятої ґрунтової маси, а в разі потреби - і материнської породи в порядку, який забезпечує найбільшу продуктивність рекультивованих земель.

Роботи із зняття, складування, збереження та нанесення ґрунтової маси на порушені земельні ділянки здійснюються за рахунок фізичних та юридичних осіб, з ініціативи або вини яких порушено ґрунтовий покрив, а роботи з нанесення знятої ґрунтової маси на малопродуктивні землі здійснюються за бажанням власників або землекористувачів, у тому числі орендарів, цих земельних ділянок за їх рахунок».

Територія підприємства забезпечуватиметься твердим бетонним покриттям. Об’єкт не матиме неорганізованих забруднених стоків, які можуть потрапляти в ґрунт. Відходи зберігатимуться у спеціально відведених місцях та вчасно передаватимуться на утилізацію.

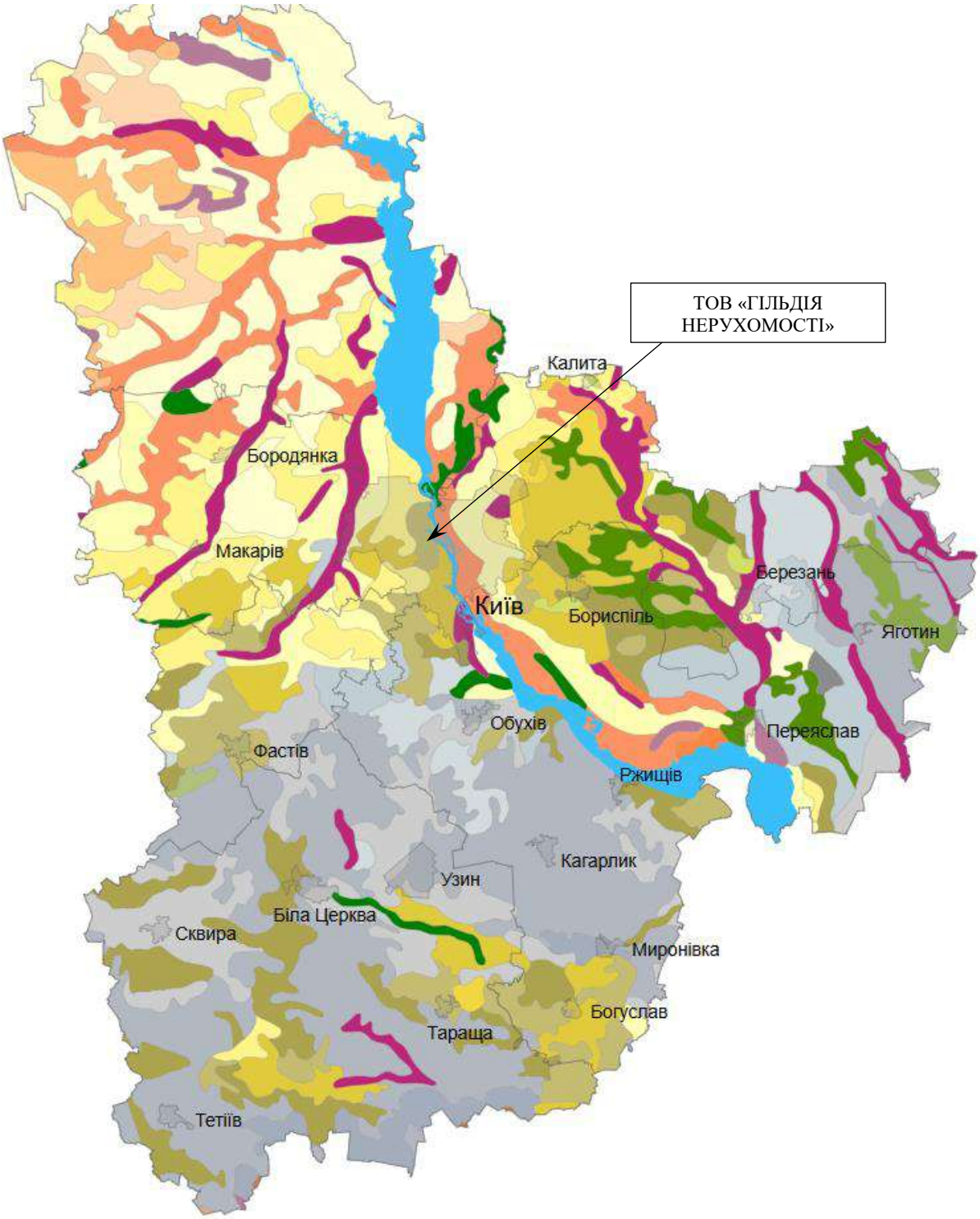


Рисунок 3.5 – Ґрунти Київської області

Умовні позначення:

Дерново-підзолисті ґрунти

Дерново-підзолисті ґрунти на давньоалювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах

- Дерново-прихованопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти (борові піски)
- Дерново-слабо-і середньопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти
- Дерново-середньо-і слабопідзолисті супіщані і суглинкові ґрунти

Дерново-підзолисті оглеєні ґрунти на давньоалювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах

Дерново-слабопідзолисті глейові піщані та глинисто-піщані ґрунти

Дерново-середньо- і сильнопідзолисті глейові супіщані та суглинкові ґрунти

Опідзолені ґрунти

Опідзолені ґрунти переважно на лесових породах

Ясно-сірі опідзолені ґрунти

Сірі опідзолені ґрунти

Темно-сірі опідзолені ґрунти

Чорноземи опідзолені

Опідзолені оглеєні ґрунти переважно на лесових породах

Ясно-сірі і сірі опідзолені оглеєні ґрунти

Темно-сірі опідзолені оглеєні ґрунти

Реградовані ґрунти на лесових породах

Темно-сірі та сірі реградовані ґрунти

Чорноземи реградовані

Чорноземи

Чорноземи неглибокі лісостепові на лесових породах

Чорноземи неглибокі слабогумусовані та малогумусні

Чорноземи глибокі на лесових породах

Чорноземи глибокі слабогумусовані

Чорноземи глибокі малогумусні

Чорноземи глибокі малогумусні вилуговані

Чорноземи глибокі малогумусні карбонатні

Чорноземні глинисто-піщані та супіщані ґрунти

Чорноземні глинисто-піщані та супіщані ґрунти

Лучно-чорноземні ґрунти переважно на лесовидних породах

Лучно-чорноземні поверхнево-солонцюваті ґрунти

Лучно-чорноземні глибоко-солонцюваті ґрунти

Лучні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах

Лучні та чорноземно-лучні ґрунти

Лучні та чорноземно-лучні поверхнево-солонцюваті ґрунти

Лучно-болотні, болотні. Торфовища

Болотні та торфувато-болотні ґрунти на різних породах

Болотні та торфувато-болотні ґрунти

Торфовища

Торфовища низинні та торфово-болотні ґрунти

Дернові ґрунти

Дернові оглеєні ґрунти

Піски слабозадерновані, слабогумусовані і негумусовані

Дані про поточний стан поводження з відходами

У процесі функціонування та розвитку господарського комплексу м. Києва утворюються та накопичуються відходи виробництва та споживання, які поділяються за класами небезпеки.

Відповідно до Екологічного паспорту м. Києва за 2024 рік, динаміка загального обсягу відходів, за даними державних статистичних спостережень, накопичених у м. Києві до 2021 року, зростала.

Основна частка відходів у місті Києві – це тверді побутові відходи (ТПВ). Поводженням з такими відходами займається спеціалізовані структурні підрозділи (КП «Київкомунсервіс»). За даними Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) обсяги збирання і утворення твердих побутових відходів у період 2021-2024 коливаються, але мають тенденцію до зростання.

Протягом 2020-2024 рр. у всіх районах міста Києва запроваджений та діє роздільний збір, двоконтейнерна технологічна схема роздільного збирання побутових відходів.

Для збирання небезпечних відходів, що утворилися від населення, КП «Київкомунсервіс» з 2018 року розпочало роботу зі встановлення спеціальних контейнерів у всіх адміністративних районах столиці, які призначені для збирання відпрацьованих батарейок, пошкоджених ртутних термометрів та енергозберігаючих ламп.

Усі відходи, що будуть утворюватися на проммайданчику підприємства під час провадження планованої діяльності, передбачено вивозити відповідно до договорів зі спеціалізованими організаціями, які мають відповідні дозволи та ліцензії. Процедура приймання-передачі відходів повинна бути оформлена документально, відповідно до вимог Господарського кодексу України, Закону України «Про управління відходами».

Відповідно до статті 16 Закону України «Про управління відходами» підприємство набуває обов’язків щодо поводження з відходами, а саме:

1) запобігати утворенню та зменшувати обсяги утворення відходів;

2) класифікувати свої відходи відповідно до Національного переліку відходів та Порядку класифікації відходів;

3) обробляти відходи самостійно, за наявності дозволу на здійснення операцій з оброблення відходів, або передавати їх для оброблення суб’єктам господарювання у сфері управління відходами, які мають такий дозвіл;

4) у разі утворення побутових відходів укладати договір про надання послуги з управління побутовими відходами з виконавцем відповідної послуги та вносити плату за надання такої послуги відповідно до встановлених тарифів;

5) не допускати змішування відходів, що можуть бути відновлені, з відходами, що не можуть бути відновлені;

6) вести облік відходів, що утворилися в результаті їхньої діяльності, та подавати відповідну звітність;

7) розробляти та виконувати плани управління відходами підприємств, установ та організацій у встановленому порядку;

8) забезпечувати утримання в належному санітарному і технічному стані місць утворення та зберігання відходів, а також забезпечувати дотримання встановлених правил техніки безпеки та пожежної безпеки у таких місцях;

9) надавати органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування інформацію про відходи та пов’язану з ними діяльність;

10) призначати відповідальних осіб у сфері управління відходами;

11) відшкодовувати шкоду, заподіяну здоров’ю та майну громадян України, навколишньому природному середовищу, підприємствам, установам та організаціям внаслідок порушення встановлених правил управління відходами, відповідно до закону;

12) подавати декларацію про відходи, якщо діяльність такого утворювача відходів

призводить до утворення небезпечних відходів або річний обсяг утворення відходів, що не є небезпечними, перевищує 50 тонн.

Дані про поточний стан фауни, флори, біорізноманіття

На формування рослинного покриву Київської області значний вплив здійснюють існуючі умови: ґрунти, перерозподіл тепла і вологи по території області, які зумовлюються геолого-геоморфологічними та гідрологічними особливостями.

Місто Київ розташоване на межі лісової та лісостепової природних зон і майже з усіх сторін оточене значними лісовими масивами: Святошинський ліс, Пуща-Водицький ліс, Конча-Заспа, Дарницький ліс, Голосіївський ліс. У Дарницькому лісі переважають сосна і береза. Ліси київського правобережжя сформовані переважно із широколистяних і хвойних порід (дуб, граб, клен, липа, сосна, береза). У лісах навколо Києва мешкає багато видів тварин та птахів (заєць, козуля, їжак, чапля, сова).

Відповідно до Екологічного паспорту м. Києва, на території столиці живуть:

- близько 48 видів ссавців (наприклад, їжак, кріт, білка, соня, різноманітні гризуни);
- понад 110 видів птахів (від найменшої мухоловки до найбільшого канюка);
- більш ніж 6 видів плазунів (вуж звичайний, черепаха болотяна та 4 види ящірок);
- орієнтовно 52 види риб (наприклад, щука, сом, плітка, лящ, 15 видів бичків, окунь, судак, інші);
- кілька тисяч видів безхребетних (жуки, метелики, бабки, богомоли, коники, джмелі та бджоли, а також губки, молюски і різноманітні ракоподібні).

Серед цих кількох тисяч видів тварин існують особливо рідкісні види, котрим загрожує зникнення, їх занесено до Червоної книги України, положень Бернської конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі тощо.

На особливу увагу та охорону заслуговують кажани. У Києві виявлено види кажанів, занесених до Червоної книги, серед яких: мала вечірниця, ставкова нічниця, середземноморський нетопир.

Також, у межах Києва гніздиться понад 110 видів птахів.

Дані про поточний стан фауни, флори, біорізноманіття на території діяльності

Відповідно до даних веб-застосунку «Biodiversity Viewer» (за посиланням: https://uncg.org.ua/biodiversity-viewer/?gad_source=1&gclid=Cj0KCQiAw6yuBhDrARIsACf94RVEJ0SuBeIznaiqJkN0htIn3Cgx3-OCPPZJK9KP2aXDetna2Bg74M0aAkAUEALw_wcB) на території діяльності об’єкта відсутні зареєстровані випадки розміщення (перебування) рідкісних або таких, що перебувають під охороною, видів рослин і тварин. Картографічні дані, що отримані за даними веб-застосунку, приведена на рис. 3.6.

З рис. 3.6 видно, що найближчими зареєстрованим видом тварин відносно території діяльності об’єкта є – «Robinia pseudoacacia L.» (Робі́нія звича́йна або біла акація) в південно-західному напрямку на відстані близько 53 м від території основної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані 8 м від території ділянки, де відсутня безпосередня діяльність об’єкта проектування (кадастровим №8000000000:91:132:0009).



Рисунок 3.6 - Схема розміщення рідкісних видів тварин і рослин відносно території планованої діяльності

Опис ймовірної зміни поточного стану довкілля (базовий сценарій) без здійснення планованої діяльності:

Оцінка ймовірності зміни поточного стану довкілля базувалася на аналізі динаміки показників забруднення основних компонентів навколишнього середовища за останні роки.

Стан довкілля м. Київ визначається природними умовами регіону, статусом столиці України та найбільшого міста держави, а також функціонуванням розвиненої транспортної, промислової та комунальної інфраструктури. Функціонування існуючих об'єктів господарської діяльності вже формує певний рівень техногенного навантаження на довкілля міста.

Відповідно до розглянутого вище поточного стану довкілля та статистичних даних екологічних показників за останні роки суттєвих змін у стані довкілля не очікується:

• Атмосферне повітря: Фоновий рівень забруднення атмосферного повітря обумовлений значною щільністю населення, інтенсивним рухом автотранспорту, діяльністю промислових підприємств, об'єктів теплоенергетики та комунальної інфраструктури. Суттєвих змін показників у бік погіршення без появи нових масштабних джерел викидів не прогнозується.

• Водні ресурси (поверхневі та підземні): Стан водних ресурсів значною мірою залежить від функціонування басейну річки Дніпро, малих річок міста, ефективності роботи очисних споруд та рівня антропогенного навантаження. За відсутності додаткових джерел забруднення різких змін якості поверхневих і підземних вод не очікується.

• Земельні ресурси та ґрунти: Стан земель та ґрунтів визначається переважно рівнем урбанізації території, щільністю забудови та існуючим техногенним навантаженням. Суттєвої деградації чи трансформації земельних ресурсів не прогнозується, динаміка змін залишатиметься стабільною.

• Рослинний і тваринний світ: Зелені насадження, парки, лісопаркові території та прибережні захисні смуги міста зберігатимуться під впливом існуючих природних і антропогенних факторів. Суттєвих змін видового складу флори та фауни або масштабної деградації природних комплексів не передбачається.

Усі показники якості довкілля, ймовірно, залишатимуться на рівні, характерному для останніх років, за умови збереження існуючих тенденцій природокористування та господарської діяльності.

4 ОПИС ФАКТОРІВ ДОВКІЛЛЯ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ З БОКУ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЇЇ АЛЬТЕРНАТИВНИХ ВАРІАНТІВ

Атмосферне повітря

У процесі проведення підготовчих та будівельних робіт буде здійснюватися тимчасовий вплив на навколишнє середовище шляхом забруднення повітряного басейну під час виїмки, навантаження та розвантаження, переміщення ґрунту та будівельного сміття, зварювальних та фарбувальних робіт, різання металів, використання віброплити з бензиновим двигуном, а також руху транспортних засобів під час виконання будівельно-монтажних робіт.

Джерелами утворення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від планованої діяльності будуть: рух автотранспорту; ПРК; підземні резервуари зберігання палива; дизель-генератор; процес доготування їжі, мийки посуду.

Для оцінки впливу викидів забруднюючих речовин від об'єкту на стан атмосферного повітря проведено розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері з використанням автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери «ЕОЛ 2000[h]», що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств», ОНД-86. Методика ОНД-86 дозволяє розрахувати максимально разову концентрацію забруднюючої речовини в атмосферному повітрі, оскільки для розрахунку забрудненості атмосферного повітря було використано найбільш несприятливі умови розсіювання. За результатами розрахунку розсіювання в атмосферному повітрі при провадженні планованої діяльності, максимальні значення приземних концентрацій, виражені у частках ГДКм.р. для населених місць, не перевищують санітарно-гігієнічні нормативи на межі санітарно-захисної зони та межі найближчої житлової забудови.

Для технологічної альтернативи вплив – аналогічно до планованої діяльності, за виключенням:

- впливу на повітряне середовище при підготовчих та будівельних роботах, що буде зумовлений надходженням меншої кількісті викидів в атмосферне повітря внаслідок того, що технологічна альтернатива не потребує додаткової виїмки ґрунту;
- впливу на повітряне середовище при експлуатації, що буде зумовлений надходженням додаткових викидів в атмосферне повітря внаслідок більшого впливу сонячних променів та високих температур навколишнього середовища на надземні резервуари зберігання пального.

Водні ресурси

Під час проведення підготовчих та будівельних робіт – вплив відсутній. Водопостачання при проведенні підготовчих та будівельних робіт передбачено привозною водою.

Водопостачання АЗК передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал». Гаряче водопостачання передбачено від електричного обладнання. Загальна потреба у воді складатиме - 4,881 м^3/добу і 1623 м^3/рік, у тому числі:

- на питні і санітарно-гігієнічні потреби – 3,14 м^3/добу і 1146 м^3/рік;
- на виробничі потреби – 1,741 м^3/добу і 477 м^3/рік.

Відведення господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в міську мережу, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Відведення виробничих стоків (після мийок посуду) передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал», з попереднім очищенням на жироуловлювачі.

Відведення дощових і талих вод з території підприємства передбачено з попереднім очищенням забрудненої частини стоку на сепараторі нафтопродуктів, продуктивністю 4 л/с, далі до існуючих мереж.

Акустичне забруднення

Основними джерелами акустичного забруднення при проведенні підготовчих і будівельних робіт будуть робота віброплити на бензиновому двигуні, зварювальні та різальні роботи, а також рух транспортних засобів. Шум під час проведення підготовчих та будівельних робіт класифікується як тимчасовий, непостійний та залежить від періодичної роботи обладнання протягом зміни.

При провадженні планованої діяльності джерелами акустичного забруднення будуть маневрування автотранспорту, робота дизель-генератора.

За результатами акустичних розрахунків акустичне навантаження на межі найближчої житлової забудови та нормативної санітарно-захисної зони при провадженні планованої діяльності не перевищить нормативних значень для прибудинкових територій згідно з дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови».

Підприємством передбачене дотриманням вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму».

Для технічної альтернативи 2: вплив – аналогічно до планованої діяльності.

Біорізноманіття

Вплив на біорізноманіття не передбачається.

Для технічної альтернативи 2: вплив – аналогічно до планованої діяльності.

Природно-заповідний фонд

Відповідно до листа Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за №077-5935 від 10.08.2026 (додаток №19):

«...за наявною в Департаменті інформацією, у межах земельної ділянки (території), зазначеної у додатку до листа ФОП Оксак Ю.Ю. від 13.07.2026 № 13/07-3, *відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду*.

До Департаменту наразі не надходила інформація, документи та інші матеріали, що підтверджують або спростовують належність запитуваної земельної ділянки (території) до територій та об'єктів екологічної та Смарагдової мережі».

Відповідно до публічної кадастрової карти (джерело інформації – https://kadastrova-karta.com/?openstreetmap=true&land_polygones=true) найближчі об'єкти ПЗФ наступні (рис. 3.1):

- «Київський зоопарк» - на відстані близько 1415 м від території підприємства;
- «Ботанічний сад імені Олександра Фоміна» - на відстані близько 1936 м від території підприємства;
- «Володимирська гірка» - на відстані близько 2117 м від території підприємства.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа) – це природоохоронні території, які створюють у всій Європі для збереження видів і оселищ, яким загрожує зникнення в масштабах усього континенту. Мережа створюється на виконання вимог Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернської Конвенції) розробляється з 2009 р. Наразі мережа складається з 271 території, і її площа становить 10% площі України.

Відповідно до схеми розміщення затверджених та номінованих на затвердження територій Смарагдової мережі Європи (джерело інформації – https://emerald.eea.europa.eu/) найближчий об'єкт Смарагдової мережі розташований на відстані близько 7,2 км у південному напрямку від території розміщення планованої діяльності – Holosiivskyi National Nature Park (SiteCode: UA0000043) (рис. 3.2).

Вплив на об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі Європи не передбачається, оскільки вони розташовані на значній відстані від планованої діяльності.

Для технічної альтернативи 2: вплив – аналогічно до планованої діяльності.

Ґрунти

Очікується тимчасовий вплив на ґрунти при виконанні підготовчих та будівельних робіт, який полягає у знятті ґрунту, виконанні планувальних робіт, прокладанні підземних

комунікацій. При проведенні підготовчих і будівельних робіт об’єм виїмки ґрунту складатиме до 620 м^3. Вийнятий ґрунт використовуватиметься для подальшої засипки пазух фундаментів та планування території, а також вивозитиметься відповідно до норм та вимог чинного законодавства. При благоустрої ділянки, для озеленення необхідно 10,1 м^3 завозного родючого грунту. Місце відбору родючого грунту буде погоджено з територіальними органами місцевого самоврядування.

При дотриманні умов проведення даних робіт та додержання вимог природоохоронного законодавства вплив зведений до мінімуму.

Для складування будівельних матеріалів, виробів, обладнання і конструкцій, а також для тимчасового зберігання відходів будівництва передбачається влаштування спеціальних тимчасових майданчиків. Для запобігання потрапляння нафтопродуктів у ґрунт передбачається здійснення контролю за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, виконання своєчасного ремонту, недопущення роботи несправних механізмів тощо.

Для технічної альтернативи 2: вплив – аналогічно до планованої діяльності, окрім зменшення виїмки грунту при влаштуванні резервуарів.

Соціальне середовище

Реалізація планованої діяльності призведе до поліпшення інфраструктури міста, задоволення попиту населення в якісному пальному, створенні додаткових робочих місць, поповненні державного та місцевих бюджетів за рахунок податків та зборів.

Для технологічної альтернативи вплив – аналогічно до планованої діяльності.

5 ОПИС І ОЦІНКА МОЖЛИВОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗОКРЕМА ВЕЛИЧИНИ ТА МАСШТАБІВ ТАКОГО ВПЛИВУ, ХАРАКТЕРУ, ІНТЕНСИВНОСТІ І СКЛАДНОСТІ, ЙМОВІРНОСТІ, ОЧІКУВАНОГО ПОЧАТКУ, ТРИВАЛОСТІ, ЧАСТОТИ І НЕВІДВОРОТНОСТІ ВПЛИВУ

5.1 Виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планової діяльності

При виконанні підготовчих і будівельно-монтажних робіт вплив на довкілля буде мати короткостроковий тимчасовий характер. Джерелами потенційного впливу при виконанні підготовчих і будівельно-монтажних робіт на навколишнє середовище є виїмка, навантаження та розвантаження, переміщення ґрунту та будівельного сміття, зварювальних та фарбувальних робіт, різання металів, використання віброплити з бензиновим двигуном, а також руху транспортних засобів під час виконання будівельно-монтажних робіт.

Передбачаються природоохоронні заходи, що знижують дію на навколишнє природне середовище при проведенні підготовчих та будівельних робіт:

- вивіз будівельних відходів планується здійснювати відповідно до договорів із зацікавленими організаціями, ліцензованими на дані види діяльності, відповідно до норм і вимог існуючого законодавства;
- передбачено використовувати існуючі під'їзні шляхи до майданчика;
- використання тільки спеціалізованої та справної техніки.

Викиди забруднюючих речовин будуть здійснюватися неорганізовано та не призведуть до наднормативних змін у стані навколишнього середовища та її безпеки.

Світлового та радіаційного забруднення довкілля не передбачається.

Об'єкти природно-заповідного фонду поруч з територією планованої діяльності відсутні.

5.2 Використання у процесі провадження планованої діяльності природних ресурсів, зокрема земель, ґрунтів, води та біорізноманіття

Ґрунт і земельні ресурси

Використання земельних ресурсів полягає в розміщенні планованої діяльності на земельній ділянці площею 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на підставі договору оренди з Київською міською радою від 29.11.13 р., реєстровий № 5924 (додаток №1).

Заїзд-виїзд на територію АЗК передбачено з вул. Глибочицька по існуючим проїздам, які знаходяться на земельній ділянці з кадастровим №8000000000:91:132:0009, площею 0,0538 га з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на правах оренди, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №13721378 від 29.11.2013 (додаток №2).

При експлуатації об'єкта, при виконанні усіх правил технічної безпеки, вплив на ґрунти буде відсутнім. Територія підприємства буде забезпечена твердим бетонним покриттям, з огляду на що, можна зробити висновок, що вплив від планованої діяльності на ґрунти та надра не очікується.

Водні ресурси

Водопостачання АЗК передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал». Гаряче водопостачання передбачено від електричного обладнання. Загальна потреба у воді складатиме - 4,881 м^3/добу і 1623 м^3/рік, у тому числі:

- на питні і санітарно-гігієнічні потреби – 3,14 м^3/добу і 1146 м^3/рік;

- на виробничі потреби – 1,741 м^3/добу і 477 м^3/рік.

Фауна, флора, біорізноманіття

У процесі провадження планованої діяльності вплив на флору, фауну та біорізноманіття не передбачається.

5.3 Викиди та скиди забруднюючих речовин, шумове, вібраційне, світлове, теплове та радіаційне забруднення

5.3.1 Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Таблиця 5.3.1.1 – Джерела забруднення навколишнього середовища

№ джерела викиду	Найменування джерела викиду
1	Дихальний клапан від резервуару зберігання бензину
2	Дихальний клапан від резервуару зберігання дизельного палива
3	Неорганізоване джерело ПРК №1
4	Неорганізоване джерело ПРК №1
5	Неорганізоване джерело ПРК №2
6	Неорганізоване джерело ПРК №2
7	Труба (дизель-генератор)
8	Неорганізоване (налив дизпалива в бак дизель-генератора)
9	Пересувне (майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 3 машино-місця)
10	Пересувне (майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 2 машино-місця)
11	Пересувне (роз'їзди автотранспорту територією АЗК)
12	Труба (зонт)
13	Труба (загальна витяжна система: мийна посуду)

Таблиця 5.3.1.2 – Характеристика якісного і кількісного складу викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря планованої діяльності (з урахуванням пересувних джерел)

№ з/п	Код забруднюючої речовини	Найменування забруднюючої речовини	ГДКм.р., с.д., ОБРВ, мг/м^3	Клас небезпечності	Валовий викид, т/рік
1	301	Азоту діоксид	0,2	3	0,082191
2	330	Ангідрид сірчистий	0,5	3	0,011949
3	2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	4	0,094054
4	337	Вуглецю оксид	5	4	0,639128
5	328	Сажа	0,15	3	0,013745
6	2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	4	1,743404
7	1301	Акролеїн	0,03	2	0,000003
8	150	Натрію гідрооксид (натр їдкий, сода каустична)	0,01 (ОБРВ)	-	0,005184
				Всього:	***2,589657***
Парникові гази					
9	410	Метан	50 (ОБРВ)	-	0,000036
10	-	Азоту (1) оксид [N2O]	-	-	0,000007
11	-	Вуглецю діоксид	-	-	0,254497
				Всього:	***0,254540***

5.3.2 Скиди забруднюючих речовин

Відведення господарсько-побутових стоків передбачається здійснювати в міську мережу, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал».

Відведення виробничих стоків (після мийок посуду) передбачено від існуючих мереж, відповідно до договору №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал», з попереднім очищенням на жироуловлювачі.

Відведення дощових і талих вод з території підприємства передбачено з попереднім очищенням забрудненої частини стоку на сепараторі нафтопродуктів, продуктивністю 4 л/с, далі до існуючих мереж.

5.3.3 Шумове забруднення

При здійсненні планованої діяльності передбачено дотримання вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму».

За результатами акустичних розрахунків акустичне навантаження з урахуванням фонового шуму на межі найближчої житлової забудови складе – 43,4330 дБА; на межі нормативної санітарно-захисної зони – 44,6406 дБА, що не перевищить нормативних значень для прибудинкових територій, згідно з дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови».

5.3.4 Вібраційне, світлове, теплове та радіаційне забруднення, випромінюванням та іншими факторами впливу

Світлове забруднення пов’язане з порушенням природного освітлення місцевості в результаті дії штучних джерел світла, що призводить до появи аномалій у житті тварин і розвитку рослин. Світлове забруднення на території об’єкту не передбачається.

Теплове забруднення – тип фізичного (частіше антропогенного) забруднення довкілля, що характеризується підвищенням температури вище природного рівня. Перевищення теплового забруднення на території об’єкту не передбачається.

Здійснення планованої діяльності не створює радіаційного забруднення та випромінення.

Рівні вібрації не повинні перевищувати санітарно-гігієнічних нормативів, згідно з наказом МОЗ від 19.06.1996 №173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за № 379/1404, ДСП № 173-96 та ДСН 3.3.6.039-99 Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації, затв. Постановою Головного державного санітарного лікаря України від 1 грудня 1999 року №39.

Джерела ультразвуку та іонізуючих випромінювань на території об’єкту відсутні.

Основними джерелами випромінювання електромагнітних хвиль є радіопередавальні, радіотелевізійні, радіолокаційні станції, відкриті розподільні установки (ВРУ) енергосистем та високовольтні лінії електропередачі (ЛЕП). Електропостачання підприємства передбачено здійснювати від існуючих мереж.

5.3.5 Операції у сфері поводження з відходами

Таблиця 5.3.5.1 – Орієнтовні обсяги утворення відходів при провадженні планованої діяльності

№ з/п	Назва та код відходу відповідно до Національного переліку відходів	Небезпечні відходи/відходи, що не є небезпечними відповідно до Національного переліку відходів	Обсяг утворення, т/рік
1	Змішані побутові відходи. Код відходу – 20 03 01	Відходи, що не є небезпечними	135,96
2	Змет від прибирання вулиць Код відходу – 20 03 03	Відходи, що не є небезпечними	1,31

№ з/п	Назва та код відходу відповідно до Національного переліку відходів	Небезпечні відходи/відходи, що не є небезпечними відповідно до Національного переліку відходів	Обсяг утворення, т/рік
3	Одяг Код відходу – 20 01 10	Відходи, що не є небезпечними	0,025
4	Абсорбенти, фільтрувальні матеріали (включаючи оливні фільтри інакше не зазначені), обтиральне ганчір'я та захисний одяг, забруднені небезпечними речовинами Код відходу – 15 02 02*	Небезпечні відходи	0,1072
5	Відходи електричного та електронного обладнання інші, ніж зазначені за кодами 20 01 21, 20 01 23 і 20 01 35 Код відходу – 20 01 36	Відходи, що не є небезпечними	0,008
6	Папір та картон. Код відходу -20 01 01	Відходи, що не є небезпечними	0,24
7	Шлами від очищення стічних вод на підприємстві, що містять небезпечні речовини. Код відходу - 05 01 09*	Небезпечні відходи	0,106
8	Пластмасова упаковка. Код відходу - 15 01 02	Відходи, що не є небезпечними	8,00
9	Інші побутові відходи цієї підгрупи. Код відходу - 20 03 99	Відходи, що не є небезпечними	5,00
10	Відходи, що містять оливи та нафтопродукти. Код відходу – 16 07 08*	Небезпечні відходи	0,1
11	Шлам від очищення стічних вод на підприємстві. Код відходу – 02 02 04	Відходи, що не є небезпечними	0,033

5.4 Ризики для здоров'я людей, об'єктів культурної спадщини та довкілля, у тому числі через можливість виникнення надзвичайних ситуацій

Ризик, як імовірність небажаних подій, є невід'ємним компонентом життя будь-якої людини та економічної формації. Людина протягом життя піддається впливу різних ризиків: ризику втрати здоров'я, пов'язаного з професійною діяльністю (професійний ризик); радіаційного ризику; ризику для здоров'я, обумовленого впливом різних факторів навколишнього середовища; ризику, пов'язаному з умовами та якістю життя і т. д.

Характеристика ризику інтегрує дані про небезпеку розглянутих хімічних речовин, величини експозиції, параметрів залежності «доза-відповідь», з метою кількісної та якісної оцінки ризику, виявлення і оцінки порівняльної значущості існуючих проблем для здоров'я населення.

Ідентифікація небезпеки передбачає встановлення на якісному рівні значущості доказів здатності того чи іншого агента викликати певні шкідливі ефекти у людини. У науковому відношенні ідентифікація небезпеки – це процес встановлення причинного зв'язку між дією хімічної речовини і розвитком несприятливих ефектів для здоров'я людини. Основною метою етапу ідентифікації небезпеки є вибір пріоритетних, індикаторних хімічних речовин, вивчення яких дозволяє надійно охарактеризувати джерела виникнення та рівні ризику, що порушують стан здоров'я населення.

Ідентифікація небезпеки має скринінговий характер і передбачає: виявлення джерел забруднення навколишнього середовища і можливого впливу на людину; ідентифікацію забруднюючих речовин; характеристику потенційно шкідливих ефектів хімічних речовин і оцінку наукової доведеності можливості розвитку цих ефектів у людини; виявлення пріоритетних для подальшого вивчення хімічних сполук, маршрутів їх дії (включаючи пріоритетні забруднені середовища та шляхи надходження хімічних речовин в організм людини); встановлення тих шкідливих ефектів, які можуть бути викликані пріоритетними речовинами при оцінці тривалості експозиції (гострі, підгострі, хронічні, довічні) і шляхах їх надходження в організм людини (інгаляційне, пероральне, нашкірне).

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних ефектів

та соціального ризику впливу планової діяльності, відповідно до вимог «Оцінки ризику впливу планованої діяльності на навколишнє середовище», викладених у ДБН А.2.2-1-2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)», затверджених Наказом за №366 від 30.12.2021 Мінрегіону України, та набули чинності 01.09.2022.

5.4.1 Оцінка ризику впливу планової діяльності на природне середовище та здоров'я населення

Ризик впливу планованої діяльності на навколишнє середовище – це імовірність настання події, що має несприятливі наслідки для навколишнього середовища, й викликана негативним впливом господарської або іншої діяльності, надзвичайними ситуаціями природного й техногенного характеру.

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних ефектів та соціального ризику впливу планової діяльності, відповідно до вимог «Оцінки ризику впливу планованої діяльності на навколишнє середовище», викладених у ДБН А.2.2-1-2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)», затверджених Наказом за №366 від 30.12.2021 Мінрегіону України, що увійшли в дію 01.09.2022.

Визначення показників техногенного ризику (ризику впливу об'єкта або планової діяльності на природне середовище) проводиться для об'єктів, на яких такі ризики можуть реально бути присутніми.

Визначення показників техногенного ризику проводиться в 2 етапи. На першому етапі проводиться визначення ризику впливу об'єкта господарської діяльності на компоненти навколишнього середовища, що встановлює прогнозний рівень техногенного ризику при проектуванні.

На другому етапі визначається показник ризику впливу кожної специфічної забруднюючої речовини на відповідні компоненти навколишнього середовища.

Визначення ризику впливу об'єкта господарської діяльності, на компоненти навколишнього середовища, що встановлює прогнозний рівень (1 етап) техногенного ризику при реконструкції не проводиться через відсутність негативного впливу планованої діяльності на гідросферу і ґрунти, а також зважаючи на відсутність перевищень нормативних показників викидів в атмосферне повітря згідно з розрахунком розсіювання забруднюючих речовин.

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері виконаний відповідно до методики ОНД-86 за допомогою програми «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств», ОНД-86.

При розрахунку приземних концентрацій забруднюючих речовин в атмосфері визначалися концентрації на межі найближчої житлової забудови та на межі нормативної санітарно-захисної зони.

Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних і канцерогенних ефектів.

Характеристика ризику розвитку неканцерогенних ефектів при комбінованій і комплексній дії хімічних сполук проводиться на основі розрахунку індексу небезпеки (HI). Індекс небезпеки для умов одночасного надходження кількох речовин одним і тим же шляхом (наприклад інгаляційним або пероральним) розраховується за такою формулою:

$$HI = \sum HQ_i ,$$

де HQ_i – коефіцієнти небезпеки для окремих речовин, які визначаються за формулою:

$$HQ_i = C_i / RfC_i$$

де C_i – розрахункова середньорічна концентрація *i*-ої речовини, мг/м^3;

RfC_i – безпечний рівень впливу (референтна концентрація), мг/м^3 (приймається відповідно до Додатку 1 Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України 18.10.2023 за № 1811);

HQ =1 – гранична величина прийнятого ризику.

Класифікація рівнів неканцерогенного ризику приймається згідно з Додатком 3 Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України 18.10.2023 за № 1811.

Оцінка неканцерогенного ризику здійснюється відповідно до таблиці 5.4.1.1.

Таблиця 5.4.1.1 – Критерії неканцерогенного ризику

Коефіцієнт небезпеки розвитку неканцерогенних ефектів (HQ) для окремих сполук	**Індекс небезпеки розвитку неканцерогенних ефектів (HI) для груп сполук односпрямованої дії**	**Рівень ризику**
>3	>6	Високий
1,1-3	3,1-6	Насторожуючий
0,11-1,0	1,1-3,0	Допустимий
0,1 і менше	1,0 і менше	Мінімальний (цільовий)

Розрахунок ризику проведений з використанням утиліти «Показник ризику» автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006) та наведений в додатку №17. Результати машинного розрахунку ризику розвитку неканцерогенних ефектів наведені в таблиці 5.4.1.2.

Таблиця 5.4.1.2 – Розрахунок ризику розвитку неканцерогенних ефектів

Характеристика ризику	**Забруднююча речовини (група комбінованої дії)**	**Коефіцієнт небезпеки (індекс небезпеки)**
Мінімальний (цільовий)	33:Група суммації N 33	0.62020208
	100:Група впливу на Органи дихання	0.44663733*
	31:Група суммації N 31	0.44320531
	25:Група суммації N 25	0.41859525
	10102-44-0:Азоту діоксид	0.24159849
	7446-09-5:Сірки діоксид	0.20160682
	630-08-0:Вуглецю оксид	0.17699677
	107-02-8:Акролеїн	0.00343202

**Слід зазначити, що програмний продукт «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств», ОНД-86, не в повній мірі враховує вимоги Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України 18.10.2023 за № 1811, оскільки в машинному розрахунку неканцерогенного ризику не розраховується середньорічна концентрація забруднюючих речовин та не враховуються усі речовини, а саме не враховані зважені речовини (сажа), проводимо розрахунок рівнів ризику розвитку неканцерогенних ефектів за формулами наведеними вище. Для отримання усередненої річної*

концентрації було проведено додатковий розрахунок розсіювання для речовини «сажа» наведено в додатку №22.

Таблиця 5.4.1.3 - Результати розрахунку ризику розвитку неканцерогенних ефектів для зважених речовин (сажа)

Точка розрахунку	Референтна (безпечна) концентрація ЗР (RfCi)*, мг/м^3	Усереднена річна концентрація (Ci),мг/м^3	Критичні органи / системи*	Коефіцієнт небезпеки (HQ) ЗР	Гранична величина прийнятного ризику (HQ)	Рівень ризику
Сажа						
-	0,075	0,01253	Органи дихання	0,1671	0,11-1,0	Допустимий

* - Референтна (безпечна) концентрація прийнята згідно додатку 1 Методичних рекомендацій «Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря», затверджених Наказом МОЗ України від 18.10.2023 р. № 1811 як для "завислі частинки (TSP)", так як, на законодавчому рівні відсутня деференціювання зважених речовин.

Тоді розрахунок індексу небезпеки розвитку неканцерогенних ефектів (ІН) та рівень ризику для групи сполук односпрямованої дії для Органів дихання з урахуванням зважених речовин складе:
ІН (органи дихання) = 0,44663733 (значення для органів дихання з табл. 5.4.1.2)+ 0,1671 (коеф-т небезпеки для сажі) = 0,614 - рівень ризику «Мінімальний (цільовий)».

<u>Ризик розвитку індивідуальних канцерогенних ефектів</u>

Оцінку ризику розвитку канцерогенних ефектів, відповідно до Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров’я України 18.10.2023 за № 1811, проводять з урахування середньої добової дози сполуки, що може надходити до організму людини протягом природної тривалості життя (LADD) та фактора її канцерогенного потенціалу SF. Середня добова доза розраховується за формулою:

$$LADD = C * CR * EF * ED / BW * AT * 365,$$

де LADD – надходження або середня добова доза, мг/(кг*доба);
C – концентрація сполуки у забрудненому повітряному середовищі, мг/м^3;
CR – швидкість надходження повітря до організму, м^3/доба (20 м^3/доба);
EF – частота впливу, днів/рік;
ED – тривалість впливу, років (для канцерогенів 70 років);
BW – маса тіла людини, кг (70 кг);
AT – період усереднення експозиції, років (для канцерогенів 70 років0;
365 – кількість днів на рік.

Ризик розвитку індивідуальних канцерогенних ефектів (CR) від речовин, яким властива канцерогенна дія, відповідно до Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров’я України 18.10.2023 за № 1811, розраховується за формулою:

$$CR = LADD * SF,$$

де LADD – середня добова доза сполуки протягом життя, мг/(кг*доба);
SF – фактор канцерогенного потенціалу сполуки, мг/(кг*доба)$^{-1}$

При застосуванні величини одиничного канцерогенного ризику розрахункова формула набуває вигляду:

$$CR = LADC * UR,$$

де LADC – середня концентрація речовини в атмосферному повітрі за весь період усереднення експозиції, мг/м^3;

UR – одиничний ризик, (мг/м^3)$^{-1}$.

Канцерогенний ризик за комбінованої дії декількох хімічних сполук розглядають як адитивний і розраховують за формулою:

$$CR_A = \sum CR_i$$

де CR_A – сумарний канцерогенний ризик за аерогенного шляху надходження сполук;

CR_i – канцерогенний ризик і-тої канцерогенної речовини.

Класифікація рівнів канцерогенного ризику приймається згідно з згідно з Додатком 6 Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров’я України 18.10.2023 за № 1811. та наведена в таблиці 5.4.1.3.

Таблиця 5.4.1.2 – Класифікація рівнів канцерогенного ризику

Ризик протягом життя	Рівень ризику
$>10^{-3}$	Високий – не прийнятний для виробничих умов і населення. Необхідне здійснення заходів з усунення або зниження ризику
$10^{-3} – 10^{-4}$	Середній – прийнятний для виробничих умов, але неприйнятний для населення; потребує динамічного контрою і поглибленого вивчення джерел викиду і можливих наслідків шкідливої дії для вирішення питання про заходи з його зниження
$10^{-4} – 10^{-6}$	Низький – допустимий ризик (рівень, на якому, як правило, встановлюються гігієнічні нормативи для населення)
$<10^{-6}$	Мінімальний – бажана (цільова) величина ризику при проведенні оздоровчих і природоохоронних заходів

Слід зазначити, що прорамний продукт «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств», ОНД-86, не в повній мірі враховує вимоги Методичних рекомендацій "Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря", затверджених наказом Міністерства охорони здоров’я України 18.10.2023 за № 1811, так як не містить при розрахунках ризиків, в переліку речовин з канцерогенним потенціалом «сажі».

Розрахунок рівнів ризику розвитку канцерогенних ефектів проводяться вручну за формулами наведеними вище.

*С(сажа)= 0,0835 частка ГДК*0,15 мг/м^3= 0,01253 мг/м^3.*

Фактор канцерогенного потенціалу сполуки **SFi,(мг/(кг*доба))$^{-1}$** для:

- сажа – 0,0155.

Середня добова доза:

LADD (сажа)= 0,01253*20*365*70/(70*70*365) = 0,00358 мг/(кг*доба)

Величина індивідуального канцерогенного ризику впливу речовин:

CR (сажа)= 0,00358*0,0155= 5,55*10^{-5}

Ризик розвитку канцерогенних ефектів оцінюється як «низький».

Оцінка соціального ризику планової діяльності

Соціальний ризик планованої діяльності визначається як ризик групи людей, на яку може вплинути впровадження об’єкта господарської діяльності та особливостей природно-техногенної системи.

Оціночне значення соціального ризику визначається згідно з формулою:

$$R_S = CR_a \cdot V_u \cdot \frac{N}{T} \cdot (1 - N_p),$$

де: R_s – соціальний ризик, чол./рік;

CR_a – канцерогенний ризик комбінованої дії декількох канцерогенних речовин забруднюючих атмосферу, безрозмірний;

V_u – уразливість території від прояву забруднення атмосферного повітря, що визначається відношенням площі, віднесеної під об'єкт господарської діяльності, до площі об'єкта із санітарно-захисною зоною, частки одиниці;

N – чисельність населення, N = 77 чол (орієнтовна чисельність населення в зоні впливу об'єкту (площа об'єкта з СЗЗ) з урахуванням щільності населення Шевченківського району м. Києва – 8000 осіб/км^2);

T – середня тривалість життя (визначається для даного регіону або приймається 70 років), чол/рік;

N_p – коефіцієнт, що визначається, як відношення кількості додаткових робочих місць до чисельності населення для розрахунку (N) для нового будівництва об'єкта; при переоснащенні із збільшенням кількості робочих місць визначається відношенням кількості додаткових робочих місць до попередньої кількості; при зменшенні – відношенням абсолютного значення зменшення кількості робочих місць до попередньої кількості.

Таблиця 5.4.1.3 – Класифікація рівнів соціального ризику

Рівень ризику	**Ризик протягом життя**
Неприйнятний для професійних контингентів	Більш ніж 10^{-3}
Прийнятний для професійних контингентів і неприйнятний для населення	$10^{-3} – 10^{-4}$
Умовно прийнятний	$10^{-4} – 10^{-6}$
Прийнятний	Менш ніж 10^{-6}

Вихідні дані та результати розрахунку відповідно до машинного розрахунку (додаток №17) наведені у таблиці 5.4.1.4.

Таблиця 5.4.1.4 – Розрахунок соціального ризику

Вихідні дані		**Канцерогенний ризик**	**Ризик протягом життя**
Площа віднесена під об'єкт, км^2	0,001587	$5,55*10^{-5}$	Умовно прийнятний 0,000008
Площа об'єкта з СЗЗ, км^2	0,009589		
Чисельність населення (N), чол.	77*		
Середня тривалість життя (Т), років	70		
Новий об'єкт/реконструкція	Так/Ні		
Кількість робочих місць	13		

5.4.2 Ризики через можливість виникнення надзвичайних ситуацій

На випадок виникнення надзвичайних ситуацій передбачене проведення ряду заходів.

Передбачається забезпечення кругового проїзду навколо будівель АЗК з можливістю зручного розташування пожежних автомобілів та автодрабин.

Конструкції приміщень запроектовані з відповідною межею вогнестійкості, яка гарантує при пожежі неруйнівність основної частини об'єкту.

Передбачається система пожежної сигналізації, система оповіщення про виникнення пожежі та управління евакуацією людей.

Суворе дотримання технологічних регламентів та інструкцій, правил електро і протипожежної безпеки виключають можливість створення аварійних ситуацій.

5.4.3 Кумулятивний вплив інших наявних об'єктів, планової діяльності та об'єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планові діяльності

Кумулятивним впливами оцінюється сукупність впливів від реалізації даної планованої діяльності та планованої діяльності, що передбачається розміщувати на даній території у найближчому майбутньому (планована діяльність, щодо якої розпочато процедуру з оцінки впливу на довкілля), які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які працюючи разом протягом тривалого періоду часу, поступово накопичуючись, підсумовуючись згодом в одному і тому ж районі, можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість до асиміляції або трансформації.

Території, які мають особливе природоохоронне значення, на які може поширитися вплив, в районі розташування підприємства відсутні.

Існуючий стан атмосферного повітря м. Київ характеризується фоновими концентраціями забруднюючих речовин. Фонові концентрації дозволяють судити про ступінь впливів викидів забруднюючих речовин існуючих підприємств, що розташовані на території, яка розглядається.

Відповідно до табл. 1.5.2.4, недоцільно проводити розрахунок розсіювання для забруднюючих речовин, що утворюватимуться при функціонуванні об'єкту планованої діяльності. Таким чином, можна зробити висновок, що вплив від об'єкту проектування буде мінімальним.

Оскільки один з основних видів діяльності підприємства є: приймання, зберігання та відпуск нафтопродуктів, розрахунок розсіювання було проведено для пріорітетних забруднюючих речовин, а саме: бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) та вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець.

Так як, територія планованої діяльності знаходиться біля автомобільної дороги з інтинсивним рухом, виплив від роз'їздів автотранспорту територією АЗК буде мінімальний.

Для оцінки кумулятивного впливу було проведено розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі з урахуванням величин фонових концентрацій.

Фонові концентрації, відповідно до п. 4.8 «Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі», *відображають вже наявне забруднення території розташування підприємства*.

Тому, для визначення максимального впливу на повітряне середовище, значення фонових концентрацій приймаємо максимальні (відповідно до п. 4.8 «Порядку визначення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин в атмосферному повітрі»), які вже включають викиди від всіх існуючих підприємств.

За результатами акустичних розрахунків акустичне навантаження на межі найближчої житлової забудови та на межі СЗЗ з урахуванням фонового шуму не перевищить нормативних значень для прибудинкових територій, згідно з дод. №16 ДСП 173-96, ДСН 463-19 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови».

За результатами прямих інструментальних замірів (протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 –

додаток №14) концентрація забруднюючих речовин не перевищує гранично допустимих значень відповідно до законодавства.

5.4.4 Вплив планованої діяльності на клімат, у тому числі характер і масштаби викидів парникових газів, та чутливість діяльності до зміни клімату

Забруднення приземного шару викидами забруднюючих речовин у значній мірі залежить від метеорологічних умов. У окремі періоди, коли метеорологічні умови сприяють накопиченню забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери, концентрації домішок можуть різко збільшитися.

Найбільш сприятливою серед кліматичних умов для зростання інтенсивності впливу на атмосферне повітря є інверсія. Інверсія означає аномальний характер зміни певного параметру в атмосфері зі збільшенням висоти.

При здійсненні розрахунку розсіювання, який проводився із застосуванням автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств», ОНД-86, враховувалися найбільш несприятливі умови розсіювання у атмосферному повітрі, тобто приймалися середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця року за даними Центральної геофізичної обсерваторії ім. Бориса Срезневського (ЦГО) (лист за №991-002-2662/991-143/03-427 від 16.12.2024 наведений в додатку №12).

Відповідно до табл. 1.5.2.4, недоцільно проводити розрахунок розсіювання для забруднюючих речовин, що утворюватимуться при функціонуванні об’єкту планованої діяльності. Таким чином, можна зробити висновок, що вплив від об’єкту проектування буде мінімальним.

Оскільки один з основних видів діяльності підприємства є: приймання, зберігання та відпуск нафтопродуктів, розрахунок розсіювання було проведено для пріорітетних забруднюючих речовин, а саме: бензин (нафтовий, малосірчистий, у перерахунку на вуглець) та вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець.

Так як, територія планованої діяльності знаходиться біля автомобільної дороги з інтинсивним рухом, виплив від роз’їздів автотранспорту територією АЗК буде мінімальний.

За результатами розрахунку розсіювання в атмосферному повітрі при роботі проектованого об’єкту, максимальні значення приземних концентрацій, виражені у частках ГДКм.р. для населених місць, не перевищують санітарно-гігієнічні нормативи на межі СЗЗ та найближчій житловій забудові.

Вплив планованої діяльності на характер і масштаби викидів парникових газів

Кількість парникових газів від всіх джерел планованої діяльності становить (т/рік): метан – 0,000036, азоту (I) оксид [N2O] – 0,000007 та вуглецю діоксид – 0,254497. Основний вклад в обсяг викидів парникових газів здійснює дизель-генераторна установка, яка використовуватиметься, як вимушений захід, на випадок вимкнення електроенергії.

Основна діяльність підприємства (заправлення автотранспорту) не призводить до викидів парникових газів.

При дотриманні всіх дозвільних, технічних і технологічних нормативів та нормативно-правових документів не відбуватиметься значного негативного впливу на стан довкілля.

Враховуючи незначні викиди парникових газів, не передбачено їх вплив на змін клімату та мікроклімату оточуючого середовища. Окрім того, територія підприємства матиме значне озеленення, що сприяє швидкому поглинання CO_2. Теплове забруднення повітряного басейну не передбачається. Впливи на клімат і мікроклімат (включаючи опосередковані), які необхідно враховувати для даного об’єкта відсутні.

Забруднення приземного шару атмосферного повітря, яке здійснюється викидами даного об’єкту, в великій мірі залежить від метеорологічних умов. У деякий період, коли

метеорологічні умови сприяють накопиченню шкідливих речовин в атмосферному повітрі, концентрації домішок у повітрі можуть різко збільшуватись. З метою недопущення збільшення рівнів забруднення атмосферного повітря необхідне прогнозування таких умов та своєчасне скорочення викидів шкідливих речовин в атмосферу. Регулювання викидів здійснюється з урахуванням прогнозу несприятливих метеорологічних умовах (НМУ) на підставі про можливе зростання концентрацій шкідливих домішок у повітрі, з метою їх запобігання. Заходи з охорони атмосферного повітря при несприятливих метеорологічних умовах (НМУ) розроблюються після фактичного введення в експлуатацію та в процесі розробки «Документів, в яких обґрунтовуються обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами» для отримання Дозволу на викиди забруднюючих речовин, відповідно до РД 52.04.52-85 «Методичні вказівки. Регулювання викидів при несприятливих метеорологічних умовах». Формування несприятливих метеорологічних умов, під час яких спостерігається підвищене забруднення повітря, має місце при піднятих інверсіях в поєднанні з малими швидкостями вітру. У разі оповіщення відповідних гідрометеорологічних служб про настання НМУ підприємство зобов’язане вжити заходів щодо регулювання викидів шкідливих речовин.

Регулювання викидів при НМУ проводиться за трьома режимами:

- заходи по першому режиму організаційно-технічного характеру. Ефективність зниження приземних концентрацій забруднюючих речовин по цьому режиму повинна становити 15-20%;

- заходи по другому режиму - зменшення викидів за рахунок часткової або повної зупинки виробничого обладнання. Ефективність зниження приземних концентрацій забруднюючих речовин по цьому режиму повинна становити ще 20% з тим, щоб сумарне зниження від заходів по першим двом режимам досягло 30-40%;

- зменшення викидів по третьому режиму проводиться у випадках, коли після здійснення заходів по режимам 1 і 2 зберігається високий рівень забруднення. Ефективність зниження приземних концентрацій забруднюючих речовин по цьому режиму повинна становити 40-60%.

Планована діяльність не призведе до виділення тепла, вологи, газів та речовин, викиди яких можуть вплинути на клімат і мікроклімат в прилеглій місцевості.

Слід зазначити, що планована діяльність не відноситься до переліку видів діяльності, викиди парникових газів в результаті провадження яких підлягають моніторингу, звітності та верифікації відповідно до вимог Постанови Кабінету міністрів України від 23.09.2020 № 880.

6 ОПИС МЕТОДІВ ПРОГНОЗУВАННЯ, ЩО ВИКОРИСТОВУВАЛИСЯ ДЛЯ ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ

Прогнозування стану навколишнього середовища здійснювалося з урахуванням впливу планованої діяльності та теперішніх показників навколишнього середовища. Було розглянуто фізико-хімічні, біологічні, культурні та соціально-економічні складові довкілля.

Оцінка впливу запланованої діяльності виконана у декілька етапів: якісне та кількісне визначення впливу об’єкта на навколишнє середовище, врахування запланованих заходів щодо зменшення негативних впливів, оцінка ймовірних наслідків впровадження запланованої діяльності.

Визначення викидів забруднюючих речовин в атмосферу проведено розрахунково-балансовими методами відповідно до переліку методик, затвердженого Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України.

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері проведений з використанням автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери «ЕОЛ 2000[h]», рекомендованої до використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища (вих. №2464/19/4-10 від 15.03.2006), що реалізує «Методику розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах підприємств», ОНД-86.

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров’я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних ефектів та соціального ризику впливу планової діяльності, відповідно до вимог «Оцінки ризику впливу планованої діяльності на навколишнє середовище», викладених у ДБН А.2.2-1-2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)», затверджених Наказом за №366 від 30.12.2021 Мінрегіону України, що увійшли в дію 01.09.2022.

Розрахунок рівнів шуму на території житлової забудови проводився відповідно до нормативної документації: ДБН В.1.1-31 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013 «Настанова з проведення розрахунку шуму в приміщеннях і на територіях», ДСТУ-Н Б В.1.1-32:2013 «Настанова з проектування захисту від шуму в приміщеннях засобами звукопоглинання та екранування», ДСТУ-Н Б В. 1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбішних територій», ДСТУ-Н Б В.1.1-34:2013 «Настанова з розрахунку та проектування звукоізоляції огороджувальних конструкцій житлових і громадських будинків».

7 ОПИС ПЕРЕДБАЧЕНИХ ЗАХОДІВ, СПРЯМОВАНИХ НА ЗАПОБІГАННЯ, ВІДВЕРНЕННЯ, УНИКНЕННЯ ТА ЗМЕНШЕННЯ ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ КОМПЕНСАЦІЙНІ ЗАХОДИ

Для зменшення впливу планованої діяльності на навколишнє середовище передбачені наступні заходи.

Заходи з охорони ґрунтів та водних ресурсів

- відведення дощових і талих вод на локальні очисні споруди;
- забезпечення твердого водонепроникного покриття на території;
- проведення вчасного ремонту дорожнього покриття;
- організація регулярного прибирання території;
- здійснення тимчасового зберігання відходів відповідно до вимог чинного законодавства, що попереджає забруднення ґрунтів. Для твердих побутових відходів повинні використовуватися спеціальні контейнери, що будуть встановлені на території майданчика, відходи будуть регулярно вивозитися відповідно до укладених договорів з відповідними організаціями.

Ресурсозберігаючі заходи:

- раціональне використання земельних ресурсів;
- використання вузлів обліку енергоносіїв;
- застосування для освітлення енергозберігаючих ламп (світлодіодних).

Заходи від підтоплення території

З метою запобігання підтопленню території та негативному впливу ґрунтових і поверхневих вод на об'єкти автозаправного комплексу передбачається комплекс інженерно-захисних заходів.

Основні методи захисту від підтоплення:

- **організація поверхневого стоку** шляхом вертикального планування території з формуванням необхідних ухилів для недопущення застою атмосферних опадів та спрямування поверхневого стоку до передбачених систем водовідведення;
- **влаштування водонепроникного покриття** на технологічних майданчиках АЗК, зокрема в місцях розміщення паливо-роздавальних колонок, вузла зливу палива та майданчика для автоцистерн, з улаштуванням ухилів до системи організованого збору поверхневого стоку;
- **забезпечення водонепроникності підземних конструкцій**, у тому числі підземних сталевих резервуарів з подвійною стінкою для зберігання нафтопродуктів, з улаштуванням відповідної гідроізоляції та антикорозійного захисту зовнішніх поверхонь;
- **влаштування водонепроникної основи та конструкцій котловану** під час встановлення підземних резервуарів, що забезпечуватиме захист конструкцій від впливу ґрунтових вод та зменшуватиме надходження води до котловану в період будівельних робіт;
- **надійне закріплення (анкерування) підземних резервуарів** до залізобетонної плити з урахуванням можливого підняття рівня ґрунтових вод до прогнозної абсолютної відмітки 131,70–132,30 м та перевіркою стійкості резервуарів проти спливання при максимальному розрахунковому рівні ґрунтових вод;
- **виконання зворотної засипки навколо підземних резервуарів** водостійкими непучинистими матеріалами з пошаровим ущільненням відповідно до проєктних рішень, що сприятиме зменшенню інфільтрації та нерівномірних деформацій ґрунту;
- **забезпечення герметичності резервуарів, паливопроводів, вузла зливу та технологічного обладнання**, що дозволить запобігти потраплянню нафтопродуктів у ґрунт та ґрунтові води у разі їх підняття;

- **влаштування герметичної системи збору забрудненого поверхневого стоку** з технологічних майданчиків з його направленням на очищення у сепараторі нафтопродуктів;
- **сепаратор нафтопродуктів** передбачити на водонепроникній основі, яка унеможливлює проникнення забруднених вод у ґрунт та ґрунтові води;
- **забезпечення справного технічного стану систем поверхневого водовідведення**, їх регулярний огляд та очищення від сміття, наносів та інших забруднень, що можуть перешкоджати відведенню атмосферних опадів;
- у разі необхідності, **за результатами деталізації інженерно-геологічних та гідрогеологічних умов і відповідних проєктних розрахунків**, передбачити влаштування локальної дренажної системи для захисту підземних конструкцій від ґрунтових та інфільтраційних вод. Конструктивні параметри дренажу, глибина його закладання та спосіб відведення вод визначаються проєктною документацією;
- у період виконання земляних робіт, у разі надходження ґрунтових вод до котловану, передбачити організований водовідлив відповідно до проєкту виконання робіт. Тривале необґрунтоване водопониження не допускається з метою запобігання можливим осіданням та деформаціям ґрунтів і прилеглих споруд;
- **не допускати скидання поверхневих або дренажних вод (в разі наявності) безпосередньо на прилеглу територію**, що може призвести до локального підняття рівня ґрунтових вод або вторинного підтоплення;
- здійснювати **періодичний контроль технічного стану підземних резервуарів, трубопроводів, гідроізоляції, систем поверхневого водовідведення та, за наявності, дренажної системи**, особливо після періодів інтенсивних опадів та сніготанення.

Застосування комплексу зазначених заходів спрямоване на зниження ризику підтоплення території АЗК, забезпечення стійкості та надійності підземних споруд, запобігання негативному впливу ґрунтових вод на будівельні конструкції, а також недопущення забруднення ґрунтів і підземних вод нафтопродуктами.

Остаточні конструктивні рішення щодо гідроізоляції, анкерування підземних резервуарів, водовідведення та, за необхідності, дренажу мають визначатися на стадії проєктування з урахуванням фактичних інженерно-геологічних і гідрогеологічних умов, максимального прогнозного рівня ґрунтових вод та розрахункових навантажень.

Компенсаційні заходи

Згідно з п. 5.9.2 ДБН А.2.2-1:2021, компенсаційні заходи – компенсація незворотного збитку від планованої діяльності шляхом проведення заходів щодо рівноцінного поліпшення стану природного, соціального і техногенного середовища в іншому місці і/або в інший час, грошове відшкодування збитків, прогнозні еколого-економічні збитки (розрахунки екологічного податку за викиди в атмосферне повітря окремих забруднюючих речовин (сполук) стаціонарними джерелами забруднення, за скиди забруднюючих речовин у водні об’єкти, за розміщення відходів у спеціально відведених для цього місцях чи на об’єктах, за утворення радіоактивних відходів виробниками електричної енергії - експлуатуючими організаціями ядерних установок (атомних електростанцій) тощо).

Компенсаційні заходи передбачені у вигляді нарахування екологічного податку при отриманні дозволу на викиди, який оплачується щорічно. А також разового екологічного податку при проведенні будівельно-монтажних робіт. Екологічний податок розраховують відповідно до діючого законодавства. Такі розрахунки проводяться на основі спеціально затверджених методик за встановленими тарифами згідно з Податковим кодексом України.

Сума податку за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами $П_{вс}$ розраховується платниками податків самостійно щокварталу, виходячи з фактичних обсягів викидів і ставок податку за формулою (ст. 243):

$$П_{вс} = \sum (M_i \cdot Н_{ні}),$$

де M_i – кількість викиду і-ої забруднюючої речовини, тонн;

$Н_{ні}$ – ставка податку в поточному році за тонну і-ої забруднюючої речовини, у гривнях з копійками.

Екологічний податок – загальнодержавний обов'язковий платіж, що справляється з фактичних обсягів викидів у атмосферне повітря, скидів у водні об'єкти забруднюючих речовин, розміщення відходів, фактичного обсягу радіоактивних відходів, що тимчасово зберігаються їх виробниками, фактичного обсягу утворених радіоактивних відходів та з фактичного обсягу радіоактивних відходів, накопичених до 1 квітня 2009 року. Компенсація збитку від планованої діяльності здійснюється в період експлуатації шляхом нарахування і сплати екологічного податку згідно з розділом VIII Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI. Ставки податку за викиди в атмосферне повітря окремих забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення проводиться відповідно до п. 243.1 ст. 243 ПКУ.

Значення платежів за викиди забруднюючих речовин приведені в таблиці 7.1.

Таблиця 7.1 – Платежі за викиди забруднюючих речовин (без урахування пересувних джерел викидів)

Код забруднюючої речовини	**Найменування забруднюючої речовини**	**ГДКм.р., с.д., ОБРВ, мг/м^3**	**Клас небез-печності**	**Валовий викид, т/рік**	**Ставка податку, грн/т**	**Сума збору, грн/рік**
301	Азоту діоксид	0,2	3	0,001689	2574,43	4,348
330	Ангідрид сірчистий	0,5	3	0,001132	2574,43	2,914
2754	Вуглеводні насичені С12 – С19 (розчинники РПК-26511 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1	4	0,000936	145,5	0,136
337	Вуглецю оксид	5	4	0,000181	96,99	0,018
328	Сажа	0,15	3	0,000028	96,99	0,003
2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	5	4	1,743404	145,5	253,665
1301	Акролеїн	0,03	2	0,000003	4216,92	0,013
150	Натрію гідрооксид (натр їдкий, сода каустична)	0,01 (ОБРВ)	-	0,005184	96,99	0,503
410	Метан	50 (ОБРВ)	-	0,000036	145,5	0,005
-	Азоту (1) оксид [N2O]	-	-	0,000007	2574,43	0,018
-	Вуглецю діоксид	-	-	0,254497	30,0	7,635
					Разом:	***269,258***

Розмір платежу може змінюватися залежно від фактичного навантаження підприємства.

8 ОПИС ОЧІКУВАНОГО ЗНАЧНОГО НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ ДІЯЛЬНОСТІ НА ДОВКІЛЛЯ ЗУМОВЛЕНОГО НАДЗВИЧАЙНИМИ СИТУАЦІЯМИ, ЗАХОДИ ЗАПОБІГАННЯ ВПЛИВУ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

Надзвичайна ситуація – це порушення нормальних умов життя і діяльності людей на об'єкті або території, спричинене аварією, катастрофою, стихійним лихом чи іншою небезпечною подією, яка призвела (може призвести) до загибелі людей та/або значних матеріальних втрат.

Відповідно до причин походження подій, що можуть зумовити виникнення НС на території України, розрізняються:

- НС техногенного характеру – транспортні аварії (катастрофи), пожежі, неспровоковані вибухи чи їх загроза, аварії з викидом (загрозою викиду) небезпечних хімічних, радіоактивних, біологічних речовин, раптове руйнування споруд та будівель, аварії на інженерних мережах і спорудах життєзабезпечення, гідродинамічні аварії на греблях, дамбах тощо.
- НС природного характеру – небезпечні геологічні, метеорологічні, гідрологічні морські та прісноводні явища, деградація ґрунтів чи надр, природні пожежі, зміна стану повітряного басейну, інфекційна захворюваність людей, сільськогосподарських тварин, масове ураження сільськогосподарських рослин хворобами чи шкідниками, зміна стану водних ресурсів та біосфери тощо.
- НС соціально-політичного характеру, пов'язані з протиправними діями терористичного і антиконституційного спрямування: здійснення або реальна загроза терористичного акту (збройний напад, захоплення і затримання важливих об'єктів, ядерних установок і матеріалів, систем зв'язку та телекомунікацій, напад чи замах на екіпаж повітряного або морського судна), викрадення (спроба викрадення) чи знищення суден, захоплення заручників, встановлення вибухових пристроїв у громадських місцях, викрадення або захоплення зброї, виявлення застарілих боєприпасів тощо.
- НС воєнного характеру, пов'язані з наслідками застосування зброї масового ураження або звичайних засобів ураження, під час яких виникають вторинні фактори ураження населення внаслідок руйнування атомних і гідроелектричних станцій, складів і сховищ радіоактивних і токсичних речовин та відходів, нафтопродуктів, вибухівки, транспортних та інженерних комунікацій тощо.

У результаті настання надзвичайної ситуації може виникнути пожежа на проммайданчику. Виключення умов утворення горючого середовища і умов утворення джерел запалювання досягається шляхом:

– застосування негорючих будівельних матеріалів;

– забезпечення блискавкозахисту та захисту від статичної електрики;

– забезпечення заходів безпеки в електрообладнанні;

– застосування об'ємно-планувальних рішень і засобів, що забезпечують обмеження поширення пожежі за межі вогнища;

– застосування будівельних конструкцій з межами вогнестійкості та класами пожежної небезпеки, що володіють необхідним ступенем вогнестійкості класу конструктивної пожежної небезпеки;

– застосування вогнезахисту для підвищення меж вогнестійкості несучих будівельних конструкцій;

– організація евакуаційних шляхів, які відповідають вимогам безпечної евакуації людей при пожежі;

– обладнання системи протипожежного водопроводу;

– застосування первинних засобів пожежогасіння (вогнегасники порошкові, ящики з піском та ін.);

– дотримання нормативних протипожежних розривів між проектованими будівлями і спорудами;

– пріоритетного виконання протипожежних заходів, передбачених проектною документацією, розроблених відповідно до діючих норм;

– дотримання правил пожежної безпеки при проведенні будівельних і монтажних робіт;

– використання сертифікованих речовин, матеріалів, виробів у частині забезпечення пожежної безпеки;

– дотримання заходів пожежної безпеки при поводженні з технологічним обладнанням, що наведені в його технічній документації;

– забезпечення безперешкодного проїзду пожежної техніки до місця пожежі;

– застосування автоматичних установок пожежної сигналізації, оповіщення та управління евакуацією людей при пожежі.

9 ВИЗНАЧЕННЯ УСІХ ТРУДНОЩІВ (ТЕХНІЧНИХ НЕДОЛІКІВ) ВИЯВЛЕНИХ У ПРОЦЕСІ ПІДГОТОВКИ З ОЦІНКИ ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ

У процесі підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля труднощів не виявлено.

10 ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Відповідно до п.7 ст.5 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», протягом 12 робочих днів з дня внесення відомостей, зазначених у частині третій статті 4 цього Закону, до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля громадськість може надати уповноваженому територіальному органу, а у випадках, визначених частинами третьою і четвертою цієї статті, - уповноваженому центральному органу зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

«Повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля»:

- 21.07.2026 було оприлюднено в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля, присвоєно реєстраційний номер справи – №24815;
- 15.07.2026 було розміщено на 4-ох дошках оголошень біля території, де планується провадити плановану діяльність, а саме:

✓ Місце розміщення №1 за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Січових Стрільців – розміщено на дошці оголошень за адресою: вулиця Січових Стрільців, 84 (перетин Січових Стрільців та Глибочицького проїзду). Координати: 50°27'31.5"N 30°29'12.3"E.

✓ Місце розміщення №2 за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Січових Стрільців – розміщено біля зупинки громадського транспорту та будівлі колишнього кінотеатру «Київська Русь» за адресою: вулиця Січових Стрільців 93. Координати: 50°27'35.4"N 30°29'05.6"E.

✓ Місце розміщення №3 за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Глибочицька – розміщено безпосередньо біля території провадження планованої діяльності за адресою: вулиця Глибочицька 12. Координати: 50°27'39.2"N 30°29'20.0"E.

✓ Місце розміщення №4 за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Глибочицька – розміщено на зупинці громадського транспорту, неподалік перетину вул. Соляна та вул. Глибочицька. Координати: 50°27'45.3"N 30°29'29.7"E.

Відомості, що підтверджують факт та дату оприлюднення суб’єктом господарювання «Повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля», відповідно до законодавства, було розміщено в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля 21.07.2026.

Протягом 12 робочих днів з дня офіційного оприлюднення «Повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля», зауважень і пропозицій від громадськості, не надходило.

11 СТИСЛИЙ ЗМІСТ ПРОГРАМ МОНІТОРИНГУ ТА КОНТРОЛЮ ЩОДО ВПЛИВУ НА ДОВКІЛЛЯ ПІД ЧАС ВПРОВАДЖЕННЯ ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Згідно з проведеною оцінкою впливу на довкілля визначено, що під час провадження планованої діяльності, очікується допустимий вплив на довкілля та здоров'я населення, зумовлений викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шумовим забрудненням, здійсненням операцій у сфері поводження з відходами. Значний вплив на довкілля під час провадження планової діяльності не передбачається.

Враховуючи вище визначені результати оцінки впливів, передбачається програма моніторингу та контролю щодо впливів на довкілля під час провадження планової діяльності.

Передбачено здійснювати моніторинг, наведений в табл. 11.1.

Таблиця 11.1 – Пропонована програма моніторингу та контролю впливів на довкілля під час провадження планованої діяльності

№ з/п	Предмет моніторингу	Періодичність моніторингу
1	Контроль якості атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони	1 раз на рік
2	Моніторинг джерел викидів забруднюючих речовин	Відповідно до умов дозволу на викиди
3	Моніторинг впливу шуму від планованої діяльності на межі санітарно-захисної зони	1 раз на рік
4	Проведення обліку кількості і типу відходів, що утворюватимуться	1 раз на рік

12 РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ

Плановану діяльністю передбачена реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва.

Реалізація планованої діяльності планується в Шевченківському р-ні м. Києва по вул. Глибочицька, 12 на земельній ділянці площею 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на підставі договору оренди з Київською міською радою від 29.11.13 р., реєстровий № 5924 (додаток №1).

Заїзд-виїзд на територію АЗК передбачено з вул. Глибочицька по існуючим проїздам, які знаходяться на земельній ділянці з кадастровим №8000000000:91:132:0009, площею 0,0538 га з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу. Дана земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на правах оренди, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №13721378 від 29.11.2013 (додаток №2).

Відповідно до листа №26-8081/262-1 від 05.05.2023 Державної служби України з надзвичайних ситуацій (ДСНС) – додаток №4: «АЗК ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ», по вул. Глибочицька,12, в м. Київ, не віднесено до об'єктів підвищеної небезпеки відповідного класу».

Територія планованої діяльності межує:

–з півночі та сходу – проїжджа частина вул. Глибочицька та підприємство обслуговування та торгівлі (СТО, автомийка, автосалон і тд) за адресою: вул. Глибочицька 16, за якими розташовані зона зелених насаджень та житлові будівлі на відстані близько 82 м;

– з північного сходу та сходу – підприємство обслуговування та торгівлі (СТО, автомийка, автосалон і тд) за адресою: вул. Глибочицька 16 та територія громадської забудови (Посольство Азербайджанської республіки), за якою розташовані житлові будівлі на відстані близько 144 м;

– з південного сходу – землі громадської забудови (територія бізнес-центру «Forum Business City»);

– з півдня – зона зелених насаджень та землі громадської забудови (для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури), за якими розташовані землі громадської забудови (територія бізнес-центру «Forum Business City») та житлові будівлі на відстані близько 94 м;

– з південного заходу – гаражний кооператив та проїжджа частина Глибочицького проїзду, за якими розташована АЗК («ОККО»), далі – землі рекреаційного призначення та житлові будівлі на відстані близько 94 м від території ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані 66 м від території ділянки (кадастровим №8000000000:91:132:0009);

– із заходу – проїжджа частина Глибочицького проїзду, за якою розташовані землі громадської забудови (візовий центр Великобританії та Швейцарії) та рекреаційні землі, далі - житлові будівлі на відстані близько 160 м від території ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані 140 м від території ділянки (кадастровим №8000000000:91:132:0009);

– з північного заходу – проїжджа частина перетину вул. Глибочицька та Глибочицького проїзду, за якою розташовані землі громадської забудови (громадських та релігійних організацій), далі - житлові будівлі на відстані близько 160 м від території ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) та на відстані більше 140 м від території ділянки (кадастровим №8000000000:91:132:0009).

Плановану діяльністю передбачені наступні технологічні процеси: приймання палива із автомобільного транспорту; зберігання палива у резервуарах та відпуск палива споживачам в автомобілі різних типів.

На території АЗК передбачено:

- навіс над ПРК;
- 2-і двосторонні паливо-роздавальні колонки;
- два секційні сталеві резервуари підземного встановлення ємністю по 50 м^3 для зберігання палива (один резервуар: бензин марки А-100 на 10 м^3, А-95 на 20 м^3, А-95+ на 20 м^3; другий резервуар: дизпаливо ДП на 30 м^3, дизпаливо ДП+ на 20 м^3);
- секція для пролитих нафтопродуктів 5 м^3;
- вузол зливу палива;
- майданчик для розміщення автоцистерн;
- сепаратор нафтопродуктів;
- контейнер для побутових відходів;
- майданчик пожежного інвентарю;
- майданчики для тимчасової стоянки автотранспорту на 3 і 2 машино-місця.

Заправлення автомобілів дизельним пальним та бензином передбачається здійснювати від двох паливно-роздавальних колонок на 5 пістолетів з кожної сторони, продуктивністю 40 л/хв кожен.

Планований річний обсяг реалізації палива на АЗК після реконструкції становитиме до 2170 т:

- бензин різних марок – 1050 т/рік;
- дизельне паливо – 1120 т/рік.

Інженерне забезпечення: електропостачання – від існуючих мереж та дизель-генератора; водопостачання та водовідведення – від існуючих мереж; відведення дощових і талих вод з території підприємства передбачено з попереднім очищенням забрудненої частини стоку на сепараторі нафтопродуктів продуктивністю 4 л/с, далі до існуючих мереж.

Для оцінки впливу викидів забруднюючих речовин на стан атмосферного повітря здійснено розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосфері з використанням автоматизованої системи розрахунку забруднення атмосфери. Аналіз розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі з урахуванням фонових концентрацій при провадженні планованої діяльності показав, що створювані максимальні значення приземних концентрацій забруднюючих речовин на межі СЗЗ та найближчої житлової забудови (у частках ГДКм.р. для населених місць) не перевищують державні медико-санітарні нормативи.

Проведено розрахунок ризику впливу планованої дяльності на природне середовище. Згідно з автоматизованим розрахунком, соціальний ризик оцінюється як «умовно прийнятний», неканцерогенний ризик оцінюється як «допустимий та мінімальний»; ризик розвитку індивідуальних канцерогенних ефектів – як «низький».

За результатами розрахунків акустичного навантаження, виконаного згідно з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», встановлено, що рівень звукового тиску на межі житлової забудови не перевищуватиме нормативних значень.

Таким чином, проаналізувавши плановану діяльність – Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва, можна зробити висновок про відсутність понаднормативного впливу на стан довкілля та зазначити, що провадження планованої діяльності буде здійснюватися з дотриманням вимог чинного екологічного та санітарного законодавства.

13 СПИСОК ПОСИЛАНЬ

1. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля» від 18.12.2017 за №2059-VIII.
2. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» від 25.06.1991 за №1264-XII.
3. Закон України «Про управління відходами» від 20.06.2022 за №2320-IX.
4. Закон України «Про охорону атмосферного повітря» від 16.10.1992 за №2707-XII.
5. Закон України «Про систему громадського здоров'я» від 06.09.2022 за №2573-IX.
6. Водний кодекс України.
7. Земельний кодекс України.
8. Податковий кодекс України.
9. Порядок проведення громадських слухань у процесі оцінки впливу на довкілля, затверджений постановою Кабміну від 13.12.2017 за №989.
10. Постанова Кабміну України «Про затвердження Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля та Порядку ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля» від 13.12.2017 за №1026.
11. Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені Наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 за №173.
12. ОНД-86. «Методика розрахунку концентрацій в атмосферному повітрі шкідливих речовин, що містяться у викидах промислових підприємств», затверджена 04.08.1986 за №192.
13. Державні медико-санітарні нормативи допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць, затверджені наказом МОЗ від 10.05.2024 №813, зареєстрованим в Мін'юсті 24.05.2024 за №763/42108.
14. Нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел. Наказ Міністерства охорони навколишнього природного середовища України за №309 від 27.06.2006.
15. ДБН А.2.2-1-2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)».
16. «Збірник методик по розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери», Донецьк, УкрНТЕК.
17. «Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами», УНЦТЕ, Донецьк, 2004р.
18. «Методичний посібник з розрахунків викидів від неорганізованих джерел в промисловості будівельних матеріалів», Мінбудматеріалів СРСР, 1985р., Новоросійськ.
19. ДБН В. 1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму».
20. ДСТУ-Н Б В.1.1-33 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій».
21. ДСТУ-Н Б В.1.-35:2013 «Настанова з розрахунку рівнів шуму в приміщеннях і на територіях».
22. Постанова КМУ «Про затвердження Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами» від 25.03.1999 за №465.
23. ДБН Б2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».
24. Екологічний паспорт Київської області за 2024 рік.

Відомості про авторів звіту

ПІБ	Кваліфікація	Підпис
Оксак Юлія Юріївна	Диплом спеціаліста АР № 30229503 Запорізької державної інженерної академії, 2006 р. за спеціалізацією «Екологічний аудит та охорона навколишнього середовища» Кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника АР № 016174 від 26.12.2019	

ДОДАТКИ

Додаток №1

Договір оренди земельної ділянки площею 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008) з Київською міською радою від 29.11.13 р., реєстровий № 5924

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
оренди земельної ділянки

Місто Київ, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі тринадцятого року.

Київська міська рада, далі у тексті, **«Орендодавець»**, ідентифікаційний код юридичної особи: 22883141, місцезнаходження юридичної особи: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, в особі **заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Гереги Галини Федорівни**, яка діє на підставі рішень Київської міської ради від 20.04.2011р., № 145/5532, від 12.07.2012р., № 649/7986, ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» – з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ **"ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ"**, ідентифікаційний код юридичної особи: 22808435, місцезнаходження юридичної особи: 43010, Волинська область, м. Луцьк, вул. Кременецька, 38, дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про включення до Єдиного державного реєстру: 21.05.2001, 12.01.2006, 1 024 120 0000 000802 – далі у тексті – **„Орендар"**, в особі Давиденко Ірини Миколаївни, яка мешкає за адресою: м. Київ, вул. Героїв Сталінграду, 61, кв. 68 та діє на підставі довіреності посвідченої Ариванюк Н.А., приватним нотаріусом Луцького міського нотаріального округу Волинської області 25.11.2013, реєстр № 3288, – з другої сторони, уклали договір оренди земельної ділянки (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 20.09.2012 року № 140/8424, за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду *(строкове платне користування)* земельну ділянку (далі – об'єкт оренди або Земельна ділянка), визначену цим Договором.

Земельна ділянка, яка є об'єктом оренди, належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва на підставі Закону України від 06.09.2012 № 5245-VI „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності".

Реєстрація права власності об'єкта оренди здійснюється згідно з Законом України від 14.05.2013 № 233-VII „Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням" одночасно з державною реєстрацією права оренди.

2. Об'єкт оренди

2.1. Об'єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельна ділянка з наступними характеристиками:
- місце розташування – ***вулиця Глибочицька, 12*** у Шевченківському районі м. Києва;
- розмір – **0,1049** (нуль цілих одна тисяча сорок дев'ять десятитисячних) га;
- цільове призначення – *для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу*;
- кадастровий номер – ***8000000000:91:132:0008***.

2.2. Відповідно до витягу з технічної документації Головного управління Держземагентства у м. Києві Державного агентства земельних ресурсів України від 11.07.2013 № 3527 нормативна грошова оцінка Земельної ділянки становить 5 177 034 (п'ять мільйонів сто сімдесят сім тисяч тридцять чотири) грн. та 90 коп.

2.3. Земельна ділянка, яка передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати її ефективному використанню.

3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено ***на 10 (десять) років***.

4. Орендна плата

4.1. Визначена ци[illegible] орендна плата за Земельну ділянку становить платіж, який Орендар самостійно розрах[illegible]ть Орендодавцеві за користування Земельною ділянкою у грошовій формі.

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

4.2. Річна орендна плата за Земельну ділянку встановлюється у розмірі 10 (десяти) відсотків від її нормативної грошової оцінки. Обчислення розміру орендної плати за Земельну ділянку здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

4.3. У випадку порушення термінів забудови Земельної ділянки, що визначені п.п. 8.4. Договору, орендна плата встановлюється у двократному розмірі, що визначений у п.п. 4.2. Договору, але не більше дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки.

4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у двократному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п.п. 4.2. Договору.

4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою, внесення змін до цього Договору та з урахуванням п.п. 4.6. даного Договору.

4.6. Розмір орендної плати змінюється шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою, якщо орендна ставка визначена у п.п.4.2. Договору нижча, ніж мінімальна орендна ставка визначена чинним законодавством України. Після прийняття відповідного рішення Київської міської ради та доведення даного рішення до Орендаря для ознайомлення, Орендар зобов'язаний сплачувати орендну плату відповідно до нової орендної ставки.

4.7. Зміна нормативної грошової оцінки Земельної ділянки та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.

4.8. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частками за податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок 33216812700011, код 13050200 у ГУ ДКСУ у м. Києві, код банку 820019. Одержувач: УДКСУ у Шевченківському р-ні м. Києва, код ЄДРПОУ 37995466. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.

4.9. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.

4.10. Розмір орендної плати переглядається у разі зміни умов господарювання, передбачених Договором, зміни розмірів земельного податку, зміни мінімального розміру орендної плати, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, погіршення стану орендованої Земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами, та у інших випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік. Після прийняття відповідного рішення Київської міської ради Орендар зобов'язаний сплачувати орендну плату відповідно до нової орендної ставки.

4.11. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.

4.12. За порушення Орендарем п.п. 8.4. Договору щодо термінів забудови Земельної ділянки, останній зобов'язаний сплатити подвійну ставку орендної плати, визначеної у п.п. 4.2 цього Договору, але не більше дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки, за кожен день з моменту виявлення порушень до моменту його усунення. Контроль за виконанням умов договору та виявлення порушень здійснюється Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, визначеної рішенням Київської міської ради від 25 вересня 2003 року № 16/890 „Про Порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві".

4.13. У випадку викупу даної Земельної ділянки Орендарем, Орендар зобов'язаний сплачувати орендну плату до м[illegible]авної реєстрації права власності на дану Земельну ділянку.

4.14. У випадку в[illegible]єкта нерухомого майна, що належало Орендарю та розташоване на Земельній ділянці[illegible]ов'язаний сплачувати орендну плату до оформлення відповідного права на дану Земе[illegible] новим власником даного нерухомого майна.

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

УКРАЇНА UKRAINE

4.15. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює орган доходів і зборів за місцезнаходженням Земельної ділянки.

5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання Земельної ділянки

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:

- на Земельній ділянці не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельної ділянки. Зміна цільового призначення Земельної ділянки можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельної ділянки у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельної ділянки та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;

5.2. Згідно з витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, сформованим 30.10.2013 за № НВ-8000054132013, відомості про обмеження у використанні Земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

5.3. Сервітути, обтяження та права третіх осіб щодо Земельної ділянки на день підписання цього Договору відсутні.

6. Умови і строки передачі Земельної ділянки в оренду

6.1. Передача Земельної ділянки здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в момент укладення цього Договору.

6.2. Право на оренду Земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

7. Умови повернення Земельної ділянки

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві Земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованої Земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

8. Права та обов'язки Сторін

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

- використання Земельної ділянки за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі неотриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:

- повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати Земельну ділянку третій особі із зазначенням її ціни та інших умов, на яких вона продається;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Земельною ділянкою;
- передати в користування Земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:

- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору;
- переважне право на купівлю Земельної ділянки у разі її продажу.

8.4. Орендар зобо

- приступати до Земельної ділянки в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Акта приймання-передачі Земельної ділянки та державної реєстрації права оренди дано ділянки;

ВТС № 354756

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

- завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, але не пізніше, ніж через три роки з моменту державної реєстрації права оренди;
- використовувати Земельну ділянку відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на Земельній ділянці, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні Держземагентства у м. Києві Державного агентства земельних ресурсів України витяг з технічної документації про нову нормативну грошову оцінку Земельної ділянки або її частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до органу доходів і зборів за місцезнаходженням Земельної ділянки, копію витягу, засвідчену печаткою та підписом керівника Орендаря, передати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або до Київської міської ради;
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на Земельній ділянці і належать Орендарю, протягом десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання Земельної ділянки. У випадку, якщо Орендар має намір припинити право користування Земельною ділянкою (її частиною), цей Договір розривається за згодою сторін, або до цього Договору вносяться відповідні зміни при виникненні відповідного права на землю у нового власника об'єктів, які були відчужені;
- забезпечити вільний доступ до Земельної ділянки представнику контролюючих органів;
- повернути Земельну ділянку Орендодавцю у стані, придатному для її подальшого використання після припинення дії цього Договору;
- у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед органом доходів і зборів за місцезнаходженням Земельної ділянки про сплату орендної плати;
- питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 29.12.2011 N 1100/7336 "Про бюджет міста Києва на 2012 рік";
- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;
- виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 02.09.2011 N 9870/0/18/19-11, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 05.03.2012 N 1360, Головного управління охорони культурної спадщини від 12.10.2011 N 5005, Міністерства культури України від 30.03.2012 N 22-522/35, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 16.09.2011 N 05-08/5319, Головного управління земельних ресурсів від 20.06.2012 N 05-8661;
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди Земельної ділянки надати копію цього Договору до органу доходів і зборів за місцезнаходженням Земельної ділянки;

8.5. Право на оренду Земельної ділянки державної або комунальної власності не може бути відчужено її Орендарем іншим особам, внесено до статутного капіталу, передано у заставу.

8.6. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

10. Страхування об'єкта оренди

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

11. Зміна умов Договору та припинення і поновлення Договору

11.1. Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.

11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.

11.3. Договір оренди припиняється в разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельно суспільних потреб та примусового відчуження Земельної ділянки з мотивів суспільної в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одні ка Земельної ділянки та Орендаря;
- ліквідації юридич Орендаря;

ВТС № 354757

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

- набуття права власності на об'єкти нерухомості, що розташовані на орендованій іншою особою Земельній ділянці. В даному випадку в договорові про відчуження об'єктів нерухомості, що розташовані на Земельній ділянці, що є предметом цього Договору визначається суб'єкт (Орендар за цим Договором або новий власник об'єктів нерухомості), який сплачує орендну плату відповідно до розмірів встановлених цим Договором та несе відповідальність за зобов'язаннями передбаченими цим Договором для Орендаря, до моменту оформлення новим власником нерухомості відповідного права на дану Земельну ділянку.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.

Договір може бути розірваний:

- за взаємною згодою сторін;
- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;
- у разі необхідності використання Земельної ділянки для суспільних потреб у порядку, встановленому законодавством;
- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує Земельну ділянку способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично (протягом півроку) не сплачує орендну плату, порушення строків завершення забудови Земельної ділянки, встановлених п.п.8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця відчуження права користування Земельною ділянкою третім особам;

11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків, визначених у п.п. 5.1. та 8.4. цього Договору.

11.6. Розірвання цього Договору здійснюється в установленому законом порядку.

11.7. Поновлення Договору:

- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію та сплачувати орендну плату за період від дня закінчення дії цього Договору до дня поновлення його дії у порядку та у розмірах, встановлених цим Договором.
- У разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві Земельну ділянку на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві Земельної ділянки Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.

11.9. Перехід права власності на орендовану Земельну ділянку до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи – Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

12.2. У разі невиконання Орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

13. Суборенда Земельної ділянки

13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду в порядку встановленому чинним законодавством України.

13.2. Умови догов[illegible] Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йо[illegible]

ВС УА 354758

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

УКРАЇНА UKRAINE

14. Прикінцеві положення

14.1. Договір набуває чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

14.2. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.3. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання у Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у нотаріуса.

14.4. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- план Земельної ділянки;
- кадастровий план Земельної ділянки;
- акт визначення меж Земельної ділянки в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі Земельної ділянки.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДАР
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ "
місцезнаходження юридичної особи:
43010, Волинська область, м. Луцьк,
вул. Кременецька, 38
ідентифікаційний код юридичної особи:
22808435

Представник

І.М. Давиденко

ОРЕНДОДАВЕЦЬ
Київська міська рада
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
ідентифікаційний код юридичної особи:
22883141

Заступник міського голови
– секретар Київської міської ради

Г. Ф. Герега

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

-їв, *Україна, двадцять дев'ятого листопада дві тисячі тринадцятого року.*

*Цей договір посвідчено мною, **Досінчуком Ф.І.,** приватним нотаріусом Київсько міського нотаріального округу.*

Договір підписано Сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а тако правоздатність та дієздатність Київської міської ради та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ " і повноваження їх представник перевірено.

Право власності на земельну ділянку та оренди земельної ділянки підляга державній реєстрації.

Зареєстровано в реєстрі за № **5924**

Стягнено плати = за домов.=

Приватний нотаріус ***Ф.І. Досінчук***

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Досінчук Федір Іванович

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Досінчук Федір Іванович

Всього прошито (або прошнуровано), пронумеровано і скріплено печаткою

6 (шість)

аркушів

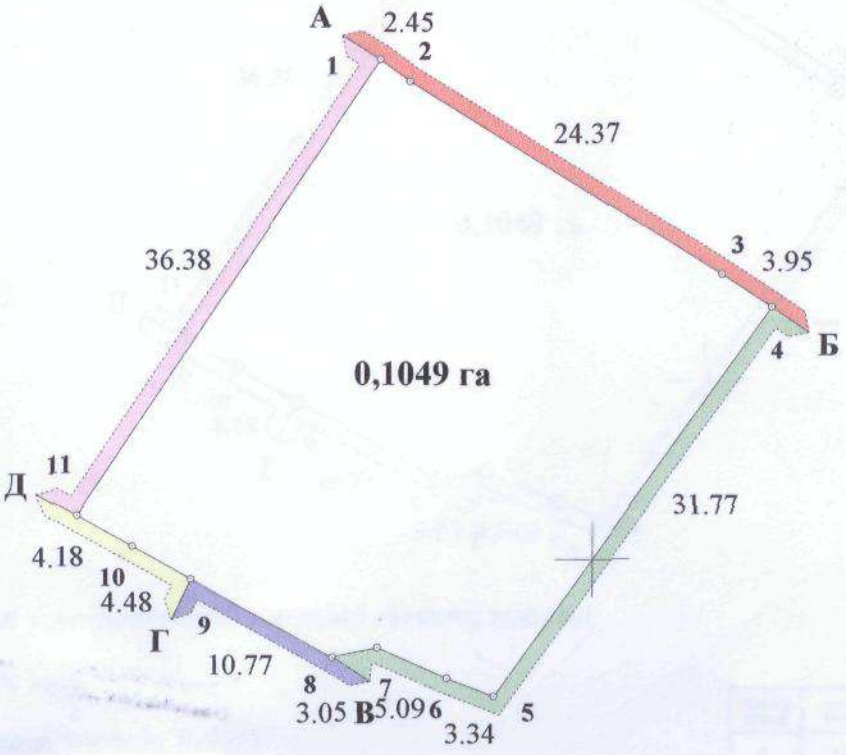
Для перевірки дійсності бланка натисніть пальцем або будь-яким чином нагрійте бланк. Малюнок зверху має тимчасово зникнути, у нижніх кутах – тимчасово з'явитися. У смужці, що розташована внизу, має з'явитися слово "Дійсний".

План земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки: 8 000 000 000:91:132:0008

Товариство з обмеженою відповідальністю "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ"

вул. Глибочицька, 12 у Шевченківському районі м. Києва



Масштаб 1:500

Опис меж

А Військова частина Р-9841

Б Міські землі, не надані у власність чи користування

В Товариство з обмеженою відповідальністю "Геокон"

Г Кооперативна автостоянка "Глибочицька"

Д Товариство з обмеженою відповідальністю "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ"

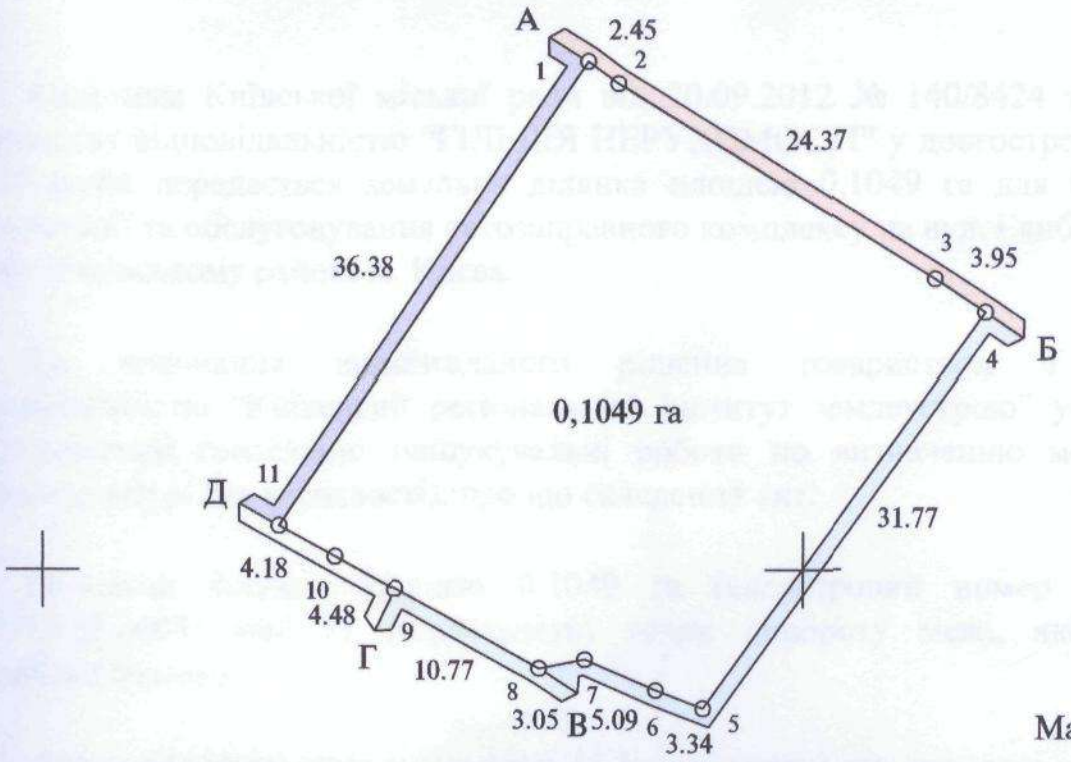
А

Розробник документації із землеустрою -
товариство з обмеженою відповідальністю "Київський регіональний інститут землеустрою"

Сертифікований інженер-землевпорядник _____ Галагуз М. Й.

Кадастровий номер земельної ділянки: 8 000 000 000:91:132:0008

Кадастровий план земельної ділянки



Масштаб 1:500

Обмеження у використанні земельної ділянки відсутні

Опис меж

А — Військова частина Р-9841

Б — Міські землі, не надані у власність чи користування

В — Товариство з обмеженою відповідальністю "Геокон"

Г — Кооперативна автостоянка "Глибочицька"

Д — Товариство з обмеженою відповідальністю "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ"

А

Координати поворотних точок меж земельної ділянки

номер точки	назва точки	відстань (метрів)	координати	
			X	Y
1	АР8	2.45	52333.01	24835.96
2	205	24.37	52331.58	24837.95
3	188	3.95	52318.84	24858.72
4	189	31.77	52316.67	24862.02
5	13а	3.34	52290.90	24843.44
6	12а	5.09	52292.08	24840.32
7	11а	3.05	52294.09	24835.64
8	193	10.77	52293.51	24832.65
9	10ч	4.48	52298.69	24823.21
10	авто001	4.18	52300.84	24819.28
11	АО0	36.38	52302.85	24815.61
1	АР8			

Місце розташування		вул. Глибочицька, 12 у Шевченківському районі м. Києва
Цільове призначення	Категорія земель	землі житлової та громадської забудови
	Вид використання земельної ділянки в межах певної категорії земель	для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу
	Код класифікації видів цільового призначення земель	В-03.07
Площа, га		0,1049

Експлікація земельних угідь

Усього земель, га	34. Забудовані землі	
	Всього, га	у тому числі
		42. Землі комерційного та іншого використання
		Код КВЗУ - 008.00
0,1049	0,1049	0,1049

Розробник документації із землеустрою: ТОВ "Київський регіональний інститут землеустрою"

Ліцензія Державного агентства земельних ресурсів України Серія АЕ № 191021

Сертифікований інженер-землевпорядник Галагуз М. Й.

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
Кваліфікаційний сертифікат № 000069
ІНЖЕНЕР-ЗЕМЛЕВПОРЯДНИК
Галагуз
УКРАЇНА * Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю
«КИЇВСЬКИЙ РЕГІОНАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ»
Ідентифікаційний код 37889446

А К Т
визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

"29" жовтня 2013 р. м. Київ

Рішенням Київської міської ради від 20.09.2012 № 140/8424 товариству з обмеженою відповідальністю "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" у довгострокову оренду на 10 років передається земельна ділянка площею 0,1049 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

На виконання вищезгаданого рішення товариством з обмеженою відповідальністю "Київський регіональний інститут землеустрою" у жовтні 2013 року виконані геодезичні вишукувальні роботи по визначенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), про що складений акт.

Земельна ділянка площею 0,1049 га (кадастровий номер 8 000 000 000:91:132:0008) має 11 (одинадцять) точок повороту межі, які закріплені межовими знаками.

Точки повороту межі у кількості 11 (одинадцяти) шт. передані на зберігання товариству з обмеженою відповідальністю "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" в особі директора Тибольчук Людмили Андріївни.

Акт складений у чотирьох примірниках, з яких перший включено до технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), другий, третій та четвертий – входять в комплект Договорів оренди.

Сертифікований
інженер–землевпорядник _____ Галагуз М. Й.

Директор
ТОВ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" _____ Тибольчук Л. А.

АКТ
ПРИЙМАННЯ – ПЕРЕДАЧІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Місто Київ **„29" листопада 2013 року**

Київська міська рада, далі у тексті, **«Орендодавець»**, ідентифікаційний код юридичної особи: 22883141, місцезнаходження юридичної особи: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, в особі **заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Гереги Галини Федорівни**, яка діє на підставі рішень Київської міської ради від 20.04.2011р., № 145/5532, від 12.07.2012р., № 649/7986, ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» – з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ **"ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ"**, *ідентифікаційний код юридичної особи:* 22808435, *місцезнаходження юридичної особи:* 43010, Волинська область, м. Луцьк, вул. Кременецька, 38, *дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про включення до Єдиного державного реєстру:* 21.05.2001, 12.01.2006, 1 024 120 0000 000802 – далі у тексті – **„Орендар"**, в особі Давиденко Ірини Миколаївни, яка мешкає за адресою: м. Київ, вул. Героїв Сталінграду, 61, кв. 68 та діє на підставі довіреності посвідченої Ариванюк Н.А., приватним нотаріусом Луцького міського нотаріального округу Волинської області 25.11.2013, реєстр № 3288, – з другої сторони, керуючись ст. 17 Закону України „Про оренду землі", та відповідно до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Орендодавцем і Орендарем, посвідченого Досінчуком Ф.І., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 29.11.2013, за реєстровим № 5924, склали цей Акт приймання-передачі земельної ділянки про таке:

1. Орендодавець передав, а Орендар прийняв у своє володіння і користування земельну ділянку:
- місце розташування – вулиця Глибочицька, 12 у Шевченківському районі м. Києва;
- розмір – 0,1049 (нуль цілих одна тисяча сорок дев'ять десятитисячних) га;
- цільове призначення – для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу;
- кадастровий номер – 8000000000:91:132:0008.

2. Місце розташування земельної ділянки, що передається в оренду, зазначене на плані земельної ділянки, що є невід'ємною частиною до договору оренди земельної ділянки.

3. Сторони підтверджують, що земельна ділянка, зазначена в п. 1 цього Акта, передається в оренду у придатному для її використання стані.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДАР	**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ "	**Київська міська рада**
місцезнаходження юридичної особи: 43010, Волинська область, м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
ідентифікаційний код юридичної особи: 22808435	ідентифікаційний код юридичної особи: **22883141**
Представник	**Заступник міського голови – секретар Київської міської ради**
_____ **І.М. Давиденко**	_____ **Г. Ф. Герега**

-10-

Приватний нотаріус

Всього прошито
(або прошнуровано),
пронумеровано і
скріплено печаткою

10 (десять)

аркушів

Додаток №2

Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №13721378 від 29.11.2013 щодо оренди земельної ділянки з кадастровим №8000000000:91:132:0009, площею 0,0538 га

ВИТЯГ

УКРАЇНА

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу:	13721378
Дата, час формування:	29.11.2013 20:07:49
Витяг надав:	приватний нотаріус Досінчук Федір Іванович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 4256910, дата і час реєстрації заяви: 29.11.2013 19:46:23, заявник: Давиденко Ірина Миколаївна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 3618087

Дата, час державної реєстрації:	29.11.2013 19:46:23
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Досінчук Федір Іванович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	договір оренди, серія та номер: 5923, виданий 29.11.2013, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Досінчук Федір Іванович
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 8508949 від 29.11.2013 20:01:11
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Згідно рішення Київської міської ради від 20.09.2012 року № 140/8424 та відповідно до умов Договору оренди земельної ділянки, посвідченого Досінчуком Ф.І., ПН КМНО 29.11.2013р., реєстр № 5923 Строк дії: 5 (п'ять) років, з правом пролонгації, з правом передачі в піднайм (суборенду), піднайм (суборенда)
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	**Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ"**, код ЄДРПОУ: 22808435, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 43010, Волинська область, м. Луцьк, вул. Кременецька, 38 **Орендодавець: Київська міська рада**, Територіальна громада, код ЄДРПОУ: 22883141, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Відомості про об'єкт іншого речового права

Серія [redacted] UA UA

Опис об'єкта іншого речового права	Земельна ділянка площею 0,0538га

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 227390280000

Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Адреса:	м.Київ, вулиця Ґлибочицька, земельна ділянка 12
Кадастровий номер:	8000000000:91:132:0009
Цільове призначення:	03.07 Землі житлової та громадської забудови. Для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу.

Витяг сформував: Досінчук Ф.І.

Державний реєстратор: Досінчук Ф.І.

Підпис: _____

Додаток №3

Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду проектної документації на будівництво № 7-077-23-ЕП/ТО від 19.10.2023

ТОВ "Українська будівельно-технічна експертиза"

ЄДРПОУ 39190177 01133, м. Київ, вул. Є. Коновальця, 44Б

www.ubte.com.ua mail@ubte.com.ua +38(044)-285-55-83

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Чубик Василь Феофанович
(*Заступник директора*)

М.П.
Підпис Ініціал, прізвище
19 жовтня 2023 р.

місто Київ

Реєстраційний номер ЕХ01:6907-1604-3267-4196

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 7-077-23-ЕП/ТО від 19 жовтня 2023

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за проект

(стадія проектування)

«Будівництво автозаправного комплексу (АЗК) на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва»

(назва об'єкта будівництв)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:2555-6793-0268-2508

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС3

Сукупний показник СС3

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" (22808435), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, , 43023 Волинська область, Луцький район, м. Луцьк, вул. Єршова, 1

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "БУД-АРТ"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань охорони праці ; з питань екології ; з питань пожежної безпеки ; з питань техногенної безпеки ; з питань інженерного забезпечення ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Показники	**Одиниця вимірювання**	**Кількість**
Характер будівництва	Нове будівництво	
Загальна площа ділянки	га	0,1049
Площа забудови:	$м^2$	448,4
в т.ч. - площа забудови будівлі АЗК	$м^2$	177,1
- площа забудови навісу над ПРК	$м^2$	213,0
- площа забудови інших підземних та наземних споруд	$м^2$	58,3
Пропускна здатність АЗК	од./добу	250
Річний об'єм видачі нафтопродуктів:		
- бензину	$м^3$/рік	1400
- дизпалива	$м^3$/рік	1366
Кількість паливороздавальних колонок РМП: ПРК РМП (10-ти пістолетна, двостороння, на 5 продуктів, комбінована з СВГ 40 л/хв)	шт.	2

(продовження див. на звороті)

Резервуари з пальним об'ємом:		

Резервуар 1: 50 м^3 (А-95 20м^3; А-95+20м^3; А-100 10м^3)	шт.	1
Резервуар 2: 50 м^3 (ДП 30 м^3; ДП+20 м^3	шт.	1
Загальний об’єм пального РМП	м^3	100
Показники річних витрат ресурсів:		
- в воді	тис.м^3	0,7326
- в тепловій енергії	Гкал тис.кВт.год	24,9
- в електроенергії		552,2
Будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів		
Площа забудови	м^2	177,1
Будівельний об’єм	м^3	1234,4
Загальна площа	м^2	220,8
Корисна площа	м^2	182,73
Розрахункова площа	м^2	137,23
Кількість поверхів	поверх	2
Ступінь вогнестійкості	ступінь	II
Кількість створених робочих місць	місце	7
Загальна кількість працюючих	осіб	13
Тривалість будівництва	місяців	7

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов’язковий додаток до експертного звіту на 14 аркушах

Примітка 4. Обов’язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Головний експерт проекту Чубик Василь Феофанович

Підпис *Ініціал, прізвище*

Відповідальний експерт ВОВК ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ

Підпис *Ініціал, прізвище*

Відповідальний експерт ШВЕЦЬ ІГОР ОРЕСТОВИЧ

Підпис *Ініціал, прізвище*

Відповідальний експерт ЯКИМЕНКО ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ

Підпис *Ініціал, прізвище*

Заступник директора Чубик Василь Феофанович

Підпис *Ініціал, прізвище*

Додаток
до експертного звіту № 7-077-23-ЕП/ТО від 19 жовтня 2023
реєстраційний номер в ЄДЕССБ ЕХ01:6907-1604-3267-4196
щодо розгляду проектної документації на будівництво
(Позитивний)
за проект "**«Будівництво автозаправного комплексу (АЗК) на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва»**".

Проект «Будівництво автозаправного комплексу (АЗК) на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва» розроблений у 2023 р. ПП «Буд-АРТ» (42027, м. Тернопіль, бульвар Просвіти, 6б), ГІП – Балко С.Й. (кваліфікаційний сертифікат: Серія АР № 013303 від 05.07.2017р.), на замовлення ТОВ «Гільдія нерухомості» (код ЄДРПОУ 22808435), на підставі:

– містобудівних умов та обмежень для проектування об`єкта будівництва виданих департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради від 17.03.2014 року № 2450/0/12/009-14;

– завдання на проектування затвердженого замовником;

– технічних умов і листів щодо проектування об'єкта, виданих відповідними службами.

Будівництво автозаправного комплексу (АЗК) на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва запроектовано на земельній ділянці, площею 0,1049 га, на якій наявні споруди які підлягають демонтажу та інженерні комунікації які підлягають частковому перенесенню або демонтажу.

Згідно генплану на ділянці запроектовано будівлю АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів, навіс над ПРК, ПРК РМП, групу резервуарів палива, вузол зливу палива, майданчик АЦ СВГ,сепаратор нафтопродуктів, площадка тимчасового зберігання автотранспорту 5 машино-місць в т.ч.: - 1 шт. для МГН, інформаційна стела, площадка пожежного інвентаря, контейнери для побутових відходів, підпірна стінка.

Генеральний план розроблено на топографічній основі у масштабі 1:500.

Рельєф поверхні ділянки спланований з урахуванням стоку дощових вод.

Заїзд автотранспорту на територію та виїзд з території автозаправного комплексу здійснюється з вул. Глибочицької.

Організація рельєфу території виконана з урахуванням висотного положення прилеглої автодороги.

Покриття проїздів по території, майданчиків, пішохідних доріжок передбачено з плитки ФЕМ, у зоні заправляння автомашин – безіскрове, з відповідною добавкою.

Проектом передбачається комплексний благоустрій та озеленення території. На вільній від забудови, проїздів та майданчиків території влаштовуються газони з додаванням рослинного шару ґрунту.

Інженерно-геологічні вишукування, видано ТОВ «Медінжсервіс» які виконано сертифікованим інженером-проектувальником марченко С. В. в 2020 році (кваліфікаційний сертифікат: Серія АР № 000826 від 06.06.2012р.).

В геологічній будові майданчика до глибини 8,0м від поверхні землі беруть участь четвертинні еолово-делювіальні та флювіогляціальні відклади.

Інженерно-геологічний розріз ділянки представлений (зверху – вниз) наступними інженерно-геологічними елементами: ІГЕ 1а – насипний шар-різнорідний: пісок, супісок з включенням будівельного сміття; ІГЕ 2п – пісок делювіальний, пилуватий, середньої щільності, від середнього ступеню водо насичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий; ІГЕ 3 – супісок лесовидний, від пластичного до твердого, непросідний, світло-жовтий; ІГЕ 4 – суглинок

флювіогляціальний, туго пластичний з прошарками піску дрібного, жовтувато бурий.

На період вишукувань ґрунтові води зустрінуті на глибині 3,70-4,90 м.

Ділянка є потенційно підтопленою .

По складності інженерно-геологічних умов ділянка відноситься до II (середньої) категорії (дод. Ж до ДБН А.2.1-1-2014).

Сейсмічність району, за ДБН В.1.1-12:2014 “Будівництво у сейсмічних районах України” складає 6 балів.

Згідно з розрахунком, наведеним у проекті, клас наслідків (відповідальності) об’єкта будівництва – СС3.

Будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів запроектована двоповерхова в якій передбачено пункт сервісного обслуговування водіїв та пасажирів, комори, коридори, санвузли, технічні приміщення, побутові приміщення, доготівельна з мийкою, електрощитова, сходова клітка, адмінприміщення.

Конструктивна схема - змішаного типу: залізобетонні колони та несучі

цегляні стіни та монолітним з/б перекриттям.

Фундаменти – буро набивні палі, по палях монолітний залізобетонний ростверк.

Колони монолітні залізобетонні.

Перекриття та покриття монолітні залізобетонні плити

Прогони – монолітні залізобетонні балки.

Стіни із керамічної цегли.

Перемички збірні залізобетонні.

Сходові марші із монолітного залізобетону.

Покрівля плоска суміщена і з ПВХ мембрани.

Навіс над паливо-роздавальними колонками являє собою просторову прямокутну конструкцію та перехід до будівлі, що опирається на чотири колони.

Фундаменти – буро набивні палі, по палях монолітний залізобетонний ростверк.

Колони - металеві складені зварні із прокатного двотавра та із прокату листового.

Головні балки та другорядні балки із металевих труб прямокутного перерізу.

Покрівля із профнастилу.

Резервуари палива з підземним розташуванням встановлюється в котловані на монолітну залізобетонну плиту.

Паливо-роздавальні колонки прикріплені до технологічних металевих приямків болтами через металеву раму.

Інформаційна стела на плитному фундаменті із монолітного залізобетону.

Підпірна стіна із монолітного залізобетону.

На перед майданчиковій території автозаправної станції проектом забезпечене безпроблемне та безпечне пересування усім категоріям громадян, включаючи громадян з особливими вадами .

На прилеглій території в усіх місцях перетину пішохідних шляхів та тротуарів з проїздами ширина проходів запроектована не менше ширини тротуару з облаштуванням пониженого бортового каменю з плавними ухилами не більше 1:12 для пересування візків інвалідів, дитячих чи інших колясок.

Проектом передбачене на майданчику існуюче тимчасового зберігання легкових автомобілів 1 машино-місце для особистих автотранспортних засобів для осіб з інвалідністю шириною 3,50м. Місця для стоянки автомобілів людей з інвалідністю розташоване не далі як 50м від основної будівлі операторської та позначено дорожнім знаком «Інвалід». Запроектована будівля АЗК має основний (центральний) вхід – пандус, доступний для людей з інвалідністю, який захищений від атмосферних опадів навісом. Решітка для витирання ніг перед входом в будівлю АЗК втоплена врівень із твердим покриттям пандуса та не створює перешкод.

В будівлі АЗК знаходиться санвузол для маломобільних груп населення розміром 1,77 х 2,21м, облаштований допоміжними пристроями для осіб з обмеженими фізичними можливостями та столиком для сповивання немовлят. Вхідні двері забезпечують безпроблемний прохід людям з важкими ураженнями опорно[1]рухового апарату та проїзд інвалідним візком з облаштуванням спеціального пристосування для фіксації дверних полотен в положенні «зачинено» та «відчинено».

Усі матеріали для будівництва об’єкта та оздоблювальні матеріали сертифіковані в Україні належним чином.

Технологічні рішення.

Запроектований автозаправочний комплекс (АЗК) відноситься до категорії II – «середня», тип «А» - роздільне (згідно табл. 10.9 ДБН Б.2.2-12:2018). Клас наслідків СС-3. Згідно з містобудівними умовами і обмеженнями розміщення АЗК передбачено в межах двох земельних ділянок, загальною площею 0,1587 га, розташованих на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва. Проектом передбачено компактне розміщення АЗК на одній з двох земельних ділянок з кадастровим номером 8000000000:91:132:0008 площею 0,1049 га. Дана земельна ділянка знаходиться у оренді ТОВ «Гільдія нерухомості». На ділянці існують споруди АЗК, що підлягають повному демонтажу; інженерні мережі (кабель зв'язку, електрокабелі, каналізація, водопровід) – підлягають частковому перенесенню або демонтажу. Проектом передбачається будівництво:двоповерхової будівлі АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів; споруд традиційної АЗК рідкого моторного палива (РМП) із загальною ємністю резервуарів 100 м^3; очисних споруд; улаштування автостоянки для тимчасового зберігання автомобілів відвідувачів і персоналу.

До складу АЗК входять наступні будівлі і споруди:

- будівля АЗК – двоповерхова будівля прямокутної форми в плані, з розмірами в осях 7,70 х19,35 м, до складу якої входять: на 1-му поверсі наступні приміщення: пункт сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (магазин супутніх товарів з буфетом для швидкого харчування водіїв та пасажирів на 8 стоячо-посадочних місць), адміністративне приміщення, комора товарів, приміщення доготовочної з мийною, санвузли (відвідувачів та персоналу), комора прибирального інвентарю, електрощитова; на 2-му поверсі - санітарно-побутові приміщення персоналу та венткамера;

- дві паливороздавальні колонки нафтопродуктів «Tokheim Quantium 510 5-10» на 2-х окремих островках; ПРК під спільним навісом;

- один (2-х секційний) видатковий резервуар дизпалива з об’ємом секцій ДП 30 м^3 та ДП+ 20 м^3 та один (3-х секційний) видатковий резервуар бензинів А-100, А-95 та А-95+ з об’ємом секцій нафтопродуктів відповідно 10 м^3, 20 м^3 та 20 м^3 з технологічними колодязями і вузлом зливу палива;

- сепаратор нафтопродуктів «ОАЗИС- СН-Б-4/20-Ц»;

- площадки тимчасової стоянки автотранспорту;

- інші допоміжні споруди.

АЗК призначений для прийняття, зберігання і відпуску світлих нафтопродуктів та СВГ для автотранспорту. Продуктивність АЗК по світлих нафтопродуктах – 250 автозаправок на добу. Доставка нафтопродуктів на АЗК здійснюється спецавтотранспортом – автоцистернами. Злив нафтопродуктів з автоцистерн в підземні резервуари здійснюється через герметичні зливні муфти, які знаходяться у вузлі зливу над резервуарами. Зберігання палива передбачено в: одному (2-х секційному) видатковому резервуарі дизпалива з об’ємом секцій ДП 30 м^3 та ДП+ 20 м^3 та одному (3-х секційному) видатковому резервуарі бензинів А-100, А-95 та А-95+ з об’ємом секцій нафтопродуктів відповідно 10 м^3, 20 м^3 та 20 м^3 з вузлом зливу палива по ТУ У 74.2-3156 0137.001–2002. Зливні лінії нафтопродуктів обладнані вогнезапобіжниками. Технологічні резервуари включають в себе дихальну арматуру з клапанною системою, арматуру для метроштоку, противибухові пристрої, технічні пристрої для запобігання переповненню ємкостей при зливі нафтопродуктів, запобіжні клапани, прилади електронного контролю рівня пального. Проектом передбачено захист резервуарів і стальних трубопроводів від корозії відповідно ДСТУ Б. В.2.5-29:2006 і ДСТУ Б.В.2.6-145:2010.

Заправлення автомобілів світлими нафтопродуктами здійснюється двома паливороздавальними колонками «Tokheim Quantium 510T 5-10» (10-пістолетні двосторонні на 5 продуктів),

на 2-х окремих островках під спільним навісом. З обох сторін 2-х острівців передбачені колесовідбійні бруси, які захищені ПРК від аварійного і механічного пошкоджень. Управління колонками здійснюється дистанційно з операторської. Проектом передбачена рекуперація випарів з паливо-роздавальних колонок та з резервуарів пального в автоцистерну при зливі нафтопродуктів.

Транспортування пального від резервуарів до колонок здійснюється пластиковими трубопроводами UPP по СН 550-82, які прокладені по ущільненій піщаній підготовці з подальшою засипкою піском і трамбуванням та покриттям дорожніми плитами. Трубопроводи наливу палива і віддушини парів запроектовані із труб сталевих по ДСТУ8943:2019, які захищаються від корозії ізоляцією згідно ДСТУ Б.В.2.5-29:2006.

Магазин з кафе. В будівлі АЗК запроектовано магазин супутніх товарів з буфетом для швидкого харчування водіїв та пасажирів на 8 стоячо-посадочних місць. В магазині передбачено торгівлю товарами промислової та продовольчої груп фасованими в упаковці. Зберігання товарів передбачено на стелажах в торговому залі. Магазин працює по методу обслуговування оператором-продавцем. Зберігання і торгівля легкозаймистими товарами заборонена. Робота буфету передбачена на закупних товарах без їх видозмінення: напівфабрикатах і готових виробах з вузьким асортиментом і невеликим об’ємом реалізації. Обслуговування відвідувачів здійснюється через барну стійку. Для зберігання сировини і готової продукції для буфету, що швидко псується, передбачені холодильні шафи. Для приготування блюд, їх розігріву та підтримання в гарячому стані запроектовано встановлення електричного технологічного теплового обладнання в приміщенні доготовочної та в місці видачі блюд. Обслуговування відвідувачів здійснюється персоналом буфету через барну стійку з відпуском продуктів в посуді одноразового використання. Миття виробничого посуду та інвентарю

виконується в мийних ваннах. Збір харчових відходів – в бак для відходів. Зберігання прибирального інвентарю – в окремому приміщенні в шафі.

АЗК працює цілодобово в три зміни 365 робочих днів на рік (з врахуванням 15 діб на проведення регламентних і ремонтних робіт), буфет – в 2 зміни. Кількість працюючих – всього 13 чоловік, в тому числі в найбільшу зміну – 7 чоловік. Група виробничих процесів працівників запроектовано згідно ДБН В.2.2-28:2010. Обігрів заправників передбачено в побутовому приміщенні для працівників-заправників.

Згідно листа ДСНС України № 26-8081/262-1 від 05.05.2023 р. та за результатами ідентифікації об’єкту підвищеної небезпеки, АЗК не відноситься до об’єктів підвищеної небезпеки.

Інженерне забезпечення.

Водопостачання – від існуючої водопровідної мережі на території АЗК згідно договору на надання послуг з водопостачання і приймання стічних вод № 19388/5-07 з ПраТ АК "Київводоканал" від 21.06.2018 р.

Добовий розхід води на господарсько-питні потреби 2,007 м³.

Проектний участок водопровідної зовнішньої мережі від місця врізки в існуючому колодязі до вводу в будівлю АЗК монтується із поліетиленових труб Ø 50 мм по ДСТУ EN 12201-2-2018. Витрата води на зовнішнє пожежогасіння – згідно ДБН В.2.5-74:2013 від 2-х існуючих пожежних гід-рантів на вуличній мережі.

На вводі в будівлю АЗК запроектовано встановлення водомірного вузла з установкою лічильника холодної води КВ-2,5 з метрологічною характеристикою класу "С" Ø 32 мм.

Гаряче водопостачання – від електричних водонагрівачів об’ємом 75 л і 15 л. Мережі внутрішнього холодного і гарячого водопостачання монтуються з поліпропіленових труб

по ДСТУ Б В.2.7-144-2007. Запроектовано виконати герметизацію вводу водопроводу.

Каналізація – внутрішня господарсько-побутова каналізація монтується з поліпропіленових труб Ø 50-110 мм по ДСТУ Б.В.2.7-140:2007 з випусками Ø 110 мм господарсько-побутової та виробничої каналізації в проектну зовнішню каналізацію Ø 160 мм, яка монтується з ПВХ-труб із скидом в каналізаційному колодязі на існуючій мережі госппобутової каналізації на території АЗК згідно договору на надання послуг з водопостачання і приймання стічних вод № 19388/5-07 з ПрАТ АК "Київводоканал" від 21.06.2018 р.. Кількість стічних вод - 2,007 м^3/добу. Запроектовано виконати герметизацію випусків каналізації. Відвід конденсату від системи кондиціонування виконується в проектну внутрішню госппобутову каналізацію по пластмасових трубах. Дощова каналізація з місць локального забруднення нафтопродуктами монтується з ПВХ-труб з попереднім очищенням стічних вод на сепараторі нафтопродуктів «ОАЗИС- СН-Б-4/20-Ц», очищені води скидаються в існуючу мережу дощової каналізації на території АЗК. Внутрішня система водостоків будівлі АЗК запроектована із поліпропіленових труб Ø110 мм згідно з ДСТУ Б. В. 2.7-140:2007. Випуск дощових і талих вод здійснюється внутрішньою системою водостоків будівлі АЗК, яка монтується з пластмасових безнапірних труб, через випуск у зовнішню дощову систему. Дощова зовнішня каналізація монтується з ПВХ-труб з існуючу мережу дощової каналізації на території АЗК. Для запобігання потрапляння палива в систему дощової каналізації з вузла зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерни запроектовано колодязь з гідро-затвором по т.п. 902-09-22.84 з прийняттям в секцію резервуара пролитих нафтопродуктів. На трасах каналізації запроектовано колодязі по т.п. 902-09-22.84.

Опалення. Для будівлі АЗК – система підлогового електричного опалення - в пункті сервісного обслуговування та в санвузлах першого і другого поверхів та електричного - в інших приміщеннях. Електричне опалення здійснюється конвективними обігрівачами типу "Термія". Регулювання температури повітря приміщень передбачено електромеханічними терморегуляторами, вмонтованими в нагрівальні прилади і термостатом для підлогового опалення.

Вентиляція. Для будівлі АЗК - припливно-витяжна з природним та механічним спонуканням. Припливно-витяжна вентиляція в пункті сервісного обслуговування з механічним спонуканням - за допомогою припливно-витяжної установки Gree FHBQ-D20-M з підігрівом припливного повітря по металевих повітроводах та рекуперацією повітря; окрема витяжка - канальним вентилятором VKA200LD. Механічна витяжка з інших приміщень здійснюється за допомогою канальних вентиляторів. Повітропроводи системи вентиляції прокладаються в конструкції підшивної стелі. Обладнання витяжних систем прийняте малошумне (до 45 Дб(А) і встановлене так, щоб вібрація не передавалась на огороджуючі конструкції. Повітропроводи прийняті з тонколистової оцинкованої сталі. Стальні повітропроводи, які прокладаються за підшивною стелею, теплоізолюються. Управління системами передбачене з приміщень, які вони обслуговують. Вентагрегати систем заблоковані з системами пожежної сигналізації для автоматичного відключення їх при пожежі. Для кондиціонування повітря в приміщенні пункту сервісного обслуговування водіїв та пасажирів передбачено встановлення двох касетних кондиціонерів з дистанційним управлінням регуляції потужності нагріву та охолодження та основані на використанні озонобезпечних хладогенів типу R410A. Зовнішні блоки кондиціонерів встановлю-ються на стіні будівлі АЗК. На вході в пункт сервісного обслуговування запроектовано встановлення повітряної завіси.

Електропостачання, електрообладнання та освітлення; мережі зв'язку. Електропостачання ГРЩ АЗК виконано згідно договору про постачання електричної енергії № 20067 від 26.08.2011р, які видані ПрАТ «Київобленерго» з існуючою дозволеною потужністю 95,2 кВт. Підключення ГРЩ АЗК виконано існуючим кабелем, переріз якого дозволяє підключити заявлену потужність. Розрахункова потужність запроектованої АЗК – 95,2 кВт (в т. ч. для електрообігріву і нагріву води - 31,0 кВт). Споживач по надійності електропостачання відноситься до III категорії. Для вводу і розподілу електроенергії в приміщенні будівлі АЗК запроектовано встановлення ГРЩ (НРШ-3003-125-0951) з обліком електроенергії лічильником НІК 2303. Вторинний розподіл електроенергії для ГРЩ виконується за допомогою щитів силових ЩС-1, ЩС-2, ЩС-3 і ЩАВ. Як резервне живлення АЗК запроектовано використання привозної дизель-електростанції (ДЕС) типу АК SA APD 30 розрахунковою потужністю 21,6 кВт. Для приєднання дизельної електростанції запроектовано встановлення на фасаді будівлі АЗК 5-ти полюсної розетки з живленням до ГРЩ кабелем ВВГнг 4х6 мм^2.

Під’єднання зовнішнього електроосвітлення запроектовано виконати кабелем ВВГз 3х6 мм^2 з підземним прокладанням на глибині 0,7 м; зовнішнє електроосвітлення виконується світильниками ULSL-70 на опорах SAL-9. Запроектовано виконати силове електропостачання обладнання АЗК та робоче, евакуаційне і аварійне освітлення будівель і споруд АЗК. Підводка до силових споживачів виконується кабелем ВВГнг в порожнинах стін та за підвісною стелею, в поліетиленових трубах в підготовці підлоги (для будівлі АЗК) і в стальних трубах в землі на глибині 0,7 м до острівків ПРК та (N)НХН (для приладів пожежної, охоронної і газової сигналізації. Групові мережі електроосвітлення запроектовані кабелем ВВГнг в металорукавах в порожнинах стін та за підвісною стелею (для будівлі АЗК) та в поліетиленових трубах в землі і в

металорукавах під обшивкою конструкції навісу (для навісу і фризу навісу); аварійного освітлення - кабелем марки (N)HXH. Норми освітленості приміщень об’єкту відповідають вимогам ДБН В.2.5-28-2018. Проектом передбачено заземлення неструмопровідних частин обладнання, корпусів світильників по системі TN-C-S. Заземляючими проводами служать захисні PE провідники електромережі.

Звукофікація передбачається з використанням звукового підсилювача типу КТП02-6 до складу якого входить два гучномовці і два переговорних пристроїв. Мережа звукофікації запроектована проводами марки FLAME-X 950(N)HXH FE180/E30 які прокладаються по навісу в металорукаві.

Для телевізійного спостереження за ситуацією на території АЗК та всередині приміщення передбачено встановлення відеокамер в будівлі та на навісі колонок АЗК. Передача відеосигналу з відеокамер передбачена на відеомонітор, встановлений в адмінприміщенні. Мережа до відеокамер від відеосервера прокладається кабелем SFTP 4x2x0,51 в металоруковах в порожнинах стін, за підвісною стелею та в металорукавах по конструкціях навісу.

Заходи з питань безпеки експлуатації та вимог охорони праці, забезпечення захисту від шуму.

В пояснювальній записці подано розділи: заходи по охороні праці, протипожежні та вибухово-пожежні заходи.

Проектними рішеннями для розділів проекту ТХ, ЗВК, ВК, ОВ, ЕП, ЕТР, ЕЗ, АТХ, СЗ і ЕГ (в кресленнях та пояснювальних записках) передбачено:

- розміщення обладнання з дотриманням нормативних проходів та проїздів;

- забезпечення обслуговуючого персоналу необхідними санітарно-побутовими приміщеннями;

- захист підземних резервуарів і стальних трубопроводів від грунтової корозії;

- забезпечення АЗК засобами первинного пожежогасіння;

- рекуперація випарів з паливороздавальних колонок та з резервуарів пального в автоцистерну при зливі нафтопродуктів;

- автоматизацію виробничих процесів заправки автомобілів і заповнення резервуарів;

- захист колон навісу від механічного пошкодження шляхом влаштування колесовідбійної дуги на острівцях;

- заземлення неструмопровідних частин електрообладнання, корпусів світильників по системі TN-C-S;

- встановлення пристроїв захисного вимкнення – диференційних реле;

- захист від статичної електрики;

- блискавкозахист будівель і споруд АЗК шляхом встановлення блискавкоприймальних сіток на будівлі і 2-х блискавкоприймачів висотою по 15,4 м;

- влаштування зовнішнього контуру заземлення будівель і споруд АЗК опором не більше 4 Ом;

- протекторний захист підземного обладнання АЗК;

- захист підземних резервуарів від грунтової корозії та їх електрохімзахист;

- компенсація реактивної потужності споживачів АЗК, шляхом встановлення автоматичної конденсаторної установки потужністю 60 кБар;

- заземлення автоцистерн при зливі нафтопродуктів.

Згідно листа ДСНС України № 26-8081/262-1 від 05.05.2023 р. та за результатами ідентифікації об’єкту підвищеної небезпеки, АЗК не відноситься до об’єктів підвищеної небезпеки.

Технологічне обладнання АЗК оснащене контрольно-вимірювальними приладами: для виміру рівня та температури нафтопродуктів у резервуарах застосований рівнемір, який постачається комплектно з системою контролю резервуарів (СКР) PetroVend; для контролю ДВК парів нафтопродуктів

використовуються датчики С6Н14, які підключаються до промислового газосигналізатора "Варта 1-03.14". До основних елементів системи автоматизації та керування технологічним процесом відносяться: система контролю резервуарів (СКР), яка встановлюється в будівлі АЗК; рівнеміри – встановлюються в резервуарах палива та підключаються до СКР; промисловий газосигналізатор „Варта 1-03.14”, встановлюється в будівлі АЗК; датчики С6Н14, встановлюються у всіх технологічних колодязях резервуарів та місць можливого витоку рідкого моторного палива (РМП). Перевищення ДВК парів РМП та пропану контролюються датчиками С6Н14. Сигнали від них поступають на промисловий газосигналізатор «Варта 1-03.14». При перевищенні ДВК на 10% газоаналізатор подає звуковий сигнал, а при перевищенні ДВК на 20% газосигналізатор відключає обладнання АЗК (колонки, насоси).

Пожежогасіння – від 2-х існуючих пожежних гідрантів на мережі зовнішнього водопостачання і за допомогою вогнегасників та інших засобів первинного пожежогасіння протипожежного щита.

Приміщення будівлі АЗК забезпечуються природним і штучним освітленням, опаленням і припливно-витяжною вентиляцією. В проектних рішеннях передбачено заходи по забезпеченню безпеки експлуатації запроектованого об’єкту. Обладнання з підвищеним рівнем шуму відсутнє.

Кришки колодязів виконуються згідно вимог ДБН В.2.5-20-2018. Вводи і випуски інженерних мереж будівель підлягають герметизації.

Екологічна безпека об’єкту.

За результатами аналізу матеріалів проекту та висновку з «Оцінки впливу на довкілля» по даному об’єкту встановлено, що будівництво та експлуатація автозаправного комплексу на

вул. Глибочицькій, 12 в м.Київ не спричинить понаднормового впливу на стан навколишнього природного середовища.

Під час проведення підготовчих та будівельних робіт вплив на атмосферне повітря матиме короткочасний і локальний характер та виникатиме за рахунок викидів забруднюючих речовин від роботи автотранспорту та спецтехніки, під час переміщення грунтів та пилячих будівельних матеріалів, при механічній обробці металів, зварювальних та фарбувальних робіт. Вплив на атмосферне повітря при виконанні підготовчих і будівельних робіт від дії джерел викидів оцінюється як тимчасовий, короткостроковий та незначний і по завершенню будівельних робіт їх вплив припиниться.

При експлуатації об’єкту забруднення атмосферного повітря відбуватиметься за рахунок викидів забруднюючих речовин від дихальних клапанів підземних резервуарів при зберіганні нафтопродуктів, при заправці автотранспорту на ПРК, від вихлопної труби резервного дизельгенератора (джерело аварійного електропостачання) та від двигунів внутрішнього згорання автомобілів, що обслуговуються та маневрують територією АЗК. У повітря будуть надходити такі основні забруднюючі речовини: оксиди азоту та вуглецю, ангідрид сірчистий, вуглеводні, бензин (нафтовий, мало сірчистий в перерахунку на вуглець), речовини у вагляді суспендованих твердих частинок, вуглеводні насичені, неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС), метан, вуглекислий газ. Викиди в межах допустимих значень, та не будуть впливати на існуючий стан та якість атмосферного повітря. Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі не перевищують нормативів ГДК.

Після введення в експлуатацію об’єкта суб’єкту господарювання необхідно оформити дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.

Для зменшення негативного впливу на атмосферне повітря проектом передбачені такі заходи: налив в резервуари і подача нафтопродуктів в паливо-роздавальні колонки закритим способом і автоматизація процесу заправки транспорту, застосування підземних резервуарів обладнаних дихальними клапанами, які спрацьовують тільки при досягненні відповідного тиску парів палива в резервуарі; застосування сучасних ПРК та інше. Вплив об’єкту, що проектується, на атмосферне повітря вважається допустимим.

Змін клімату та мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті будівництва та експлуатації об’єкту відсутні значні виділення теплоти, інертних газів, вологи. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Вплив на водне середовище та ґрунти очікується у межах нормативів, завдяки комплексу заходів, передбачених проєктом: відведення господарсько-побутових стічних вод від будівлі АЗК в міську каналізаційну мережу, на випуску стічних вод з мийок посуду буфету, які забруднені жирами передбачено встановлення жироуловлювача, після жироуловлювача вода відводиться в міську каналізаційну мережу, виключення скиду в стічні води відходів нафтопродуктів; влаштування твердого водонепроникного покриття в місцях, де проводяться операції з нафтопродуктами; виконання гідроізоляції трубопроводів і резервуарів; огородження зон озеленення бортовим каменем, що запобігає змиву грунту на дорожнє покриття під час проливного дощу; використання підземних двостінних резервуарів з постійним контролем герметичності, що запобігає аварійним виливам нафтопродуктів; обладнання колонок стоп-пістолетами з запобіжним закриваючим механізмом, який при падіння пістолету на землю, при розриві наповнювального шлангу або при заповненні пальним в бакові досягне пістолета,

автоматично його закриває; вертикальне планування площадки, забезпечення відведення дощових і талих вод з території, з місць зливу та роздачі ПММ для очистки на очисні споруди стічних вод від нафтопродуктів (сеператор нафтопродуктів), очищені стічні води відводяться в резервуар-накопичувач. Планована діяльність не передбачає скидання забруднених стічних вод в поверхневі водні об'єкти, а також у підземні водоносні горизонти.

Водопостачання об’єкту передбачено від міського водопроводу. Забір підземних та поверхневих вод на об’єкті не передбачається.

В процесі здійснення будівельних робіт передбачається механічне втручання в грунти. Виконання земляних робіт буде мати короткочасний негативний вплив на ґрунти (порушення ґрунтового покриву будівельною технікою). Потенційними чинниками дії на ґрунтовий покрив є можливе засмічення території відходами. Враховуючи об’єми робіт можна стверджувати, що вплив буде незначний. Щоб виключити забруднення ґрунтів будівельним сміттям і ПММ, робочі місця укомплектовуються контейнерами для побутових і будівельних відходів з наступним вивезенням їх згідно укладених договорів. Будівництво й експлуатація об’єкту не торкається елементів геологічного, структурно-тектонічного ландшафту і не викличе негативних явищ геотехногенного походження в геологічному середовищі. Вплив на геологічне середовище відсутній.

При експлуатації об’єкту не відбудеться змін рослинного і тваринного світу. Вплив на рослинний світ буде незначний та становить компенсаційний характер. Чагарникова рослинність, яка піддається корчуванню представляє малоцінні самосійні породи. Вплив на тваринний світ буде відсутній. Територія провадження планованої діяльності не знаходиться в межах

територій та об'єктів природно-заповідного фонду чи їх охоронних зон. Негативний вплив на дані об’єкти відсутній.

Негативного впливу на існуюче техногенне середовище не передбачається. На соціальне середовище вплив очікується позитивний. Соціальний ризик оцінюється як «прийнятний».

Побутові відходи, що утворяться в процесі будівництва, та утворюватимуться при експлуатації об’єкту збираються в спеціальні контейнери та вивозяться згідно договору, на полігон побутових відходів комунальними службами. Відходи нафтопродуктів здаються на утилізацію в ліцензійну організацію. Інертні відходи сумішей бетону важкого та розчину цементного, які утворяться при будівництві, і які неможливо повторно застосувати на об'єкті, підлягатимуть вивезенню згідно укладених договорів для використання у будівництві, непридатні - на полігон твердих побутових відходів. Відходи металу, які утворяться при будівництві, тимчасово складуватимуться у спеціально відведених місцях, а по завершенню робіт вивозитимуться на бази приймання металобрухту. На об’єкті передбачений роділький збір ТПВ.

Заходи, розроблені проектом, дозволяють зберегти екологічну рівновагу в районі розміщення об’єкту, зменшують до мінімуму вплив негативних факторів, що впливають на грунт, рослинність, повітряне середовище, водні ресурси при експлуатації об’єкту.

Санітарно-захисна зона для запректованого об’єкту становить 50 м та витримується до житлово-громадської забудови. Негативний вплив на здоров’я населення вкрай малий.

З проведеної оцінки можливого впливу на навколишнє природне середовище від об’єкту можна зробити висновок, що будівництво та експлуатація АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв і пасажирів не приведе до погіршення стану навколишнього середовища.

Ступінь екологічного ризику планованої діяльності при будівництві та експлуатації об’єкту та впливу на умови життєдіяльності людини та природне середовище оцінюється як мінімальний. Рівні шуму, вібрації, ультразвуку, електромагнітних та іонізуючих випромінювань, статичної електрики не перевищують гігієнічні нормативи.

Запроектована будівля автозаправного комплексу з приміщенням сервісного обслуговування водіїв і пасажирів відноситься до II ступеню вогнестійкості. Зовнішні стіни будівлі поз. 1 по ГП, як і прибудована до неї споруда навісу над ПРК проектом передбачено оздобити негорючими матеріалами. Технічні, приміщення зберігання пункту обслуговування відокремлюються від приміщень іншого призначення протипожежними перегородками 1-го типу (EI 45) та протипожежним перекриття 3-го типу (EI 45) із заповненням дверних прорізів до них протипожежними дверима 2-го типу (EI 30). Усі приміщення пункту обслуговування обладнуються системою пожежної сигналізації та оповіщення людей про пожежу. Територія, будівля та споруди передбачено захистити системою блискавкозахисту. Зовнішнє пожежогасіння об’єкта забезпечується від існуючих пожежних гідрантів.

Експертиза проведена за напрямами, зазначеними у п. 8.6 ДСТУ 8907:2019 «Настанова щодо організації проведення експертизи проектної документації на будівництво».

При цьому у відповідності до п. 8.6.9 зазначеного стандарту до проведення експертизи проектної документації не залучались експерти з питань ядерної і радіаційної безпеки та експертиза за цим напрямом не проводилась, оскільки об’єкт не призначений для поводження з радіоактивними матеріалами та відходами від них.

Згідно з листом замовника експертиза проекту здійснена без розгляду кошторисної частини проектної документації.

У процесі розгляду проекту за зауваженнями ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза» проектною організацією за погодженням із замовником у проект внесені зміни і доповнення.

Відповідальність за внесення змін в усі примірники проекту, в тому числі при внесенні проектної документації до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ), покладається на генпроектувальника та замовника.

Додаток №4

Лист №26-8081/262-1 від 05.05.2023 Державної служби України з надзвичайних ситуацій (ДСНС)

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

вул. О. Гончара, 55а, м. Київ, 01601, тел. (044) 247-30-26, тел./факс (044) 202-32-11, факс (044) 247-31-44
https://dsns.gov.ua ЄДРПОУ 38516849 oper@dsns.gov.ua

_____ № _____ **На № 29 від 25.04.2023**
На № 28 від 25.04.2023

Головне управління ДСНС України
у м. Києві

ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»
вул. Єршова, 1,
м. Луцьк, Волинська область, 43023

fartcomltd@ukr.net

Про реєстрацію об’єктів
підвищеної небезпеки

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на виконання пункту 14 Порядку ідентифікації об’єктів підвищеної небезпеки та їх обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 вересня 2022 р. № 1030 «Деякі питання ідентифікації об’єктів підвищеної небезпеки», повідомляє, що за результатами ідентифікації об’єкта підвищеної небезпеки об`єкти ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ», код ЄДРПОУ 22808435:

АЗК ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ», по вул. Юрія Іллєнка, 50, в м. Київ, 03 травня 2023 р зареєстровано як об’єкт підвищеної небезпеки 3 класу за № АА 00833;

АЗК ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ», по вул. Глибочицька,12, в м. Київ, не віднесено до об’єктів підвищеної небезпеки відповідного класу.

Додаток: матеріали ідентифікації об’єкта підвищеної небезпеки на 38 арк. в 1 прим. на першу адресу.

Тимчасово виконуючий обов`язки
директора Департаменту запобігання
надзвичайним ситуаціям Артем КОЗЛЕНКО

Валерія КЛИМОВА 202-38-45

СЕД АСКОД **ДСНС України**
№ 26-8081/262-1 від 05.05.2023
Підписувач Козленко Артем Миколайович
Сертифікат 368DC35ECECB2DC1040000009C9B0100E5350400
Дійсний з 05.05.2023 0:00:00 по 04.05.2025 23:59:59

Додаток №5

Висновок з оцінки впливу на довкілля за №077-1414 від 18.03.2021, виданий Управлінням екології та природних ресурсів Київської міської державної адміністрації, щодо планованої діяльності «Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва» з реєстраційним номером справи №20206115930

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля)

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»
вул. Кременецька, 38, м. Луцьк, Волинська обл., 43010
(заявник та його адреса)

18.03.2021
(дата видачі)

077-1414
(номер висновку)

20206115930
(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

077-1414 18.03.2021
(номер і дата звіту про громадське обговорення)

ВИСНОВОК
з оцінки впливу на довкілля

За результатами оцінки впливу на довкілля, здійсненої відповідно до статей 3, 6 – 7, 9 і 14* Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», планованої діяльності, а саме: «Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва» встановлено.

Відповідно до звіту з оцінки впливу на довкілля (далі – Звіт з ОВД), плановану діяльністю передбачається реконструкція існуючої автозаправної станції (далі – АЗС) під автозаправний комплекс (далі – АЗК) з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів, обладнанням та

спорудами для прийому, зберігання та відпуску рідкого моторного палива (далі – РМП).

Ділянка існуючої АЗС розташована на вулиці Глибочицькій, 12 в Шевченківському районі м. Києва. Площа ділянки 0,1049 га (кадастровий номер 8000000000:91:132:0008), цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва, експлуатації та обслуговування АЗК. Зазначена земельна ділянка використовується ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на підставі договору оренди від 29.11.2013, зареєстрованого за № 5924. Заїзд-виїзд на територію АЗС здійснюється з вулиці Глибочицької по існуючим проїздам (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:91:132:0009, площа 0,0538 га).

Ділянка, що розглядається, межує на півночі з територією по вул. Глибочицькій, 16, на якій розташовані підприємства обслуговування та торгівлі (станція технічного обслуговування автомобілів, автомийка, кав'ярня тощо), на сході – з міськими землями, не наданими у власність чи користування, на півдні – з територією обслуговуючого кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «Глибочицький», на заході – з Глибочицьким проїздом, за яким розташована територія паркінгу бізнес-центру «Артем». Відповідно до генерального плану міста Києва, ділянка належить до територій та споруд автотранспорту.

На ділянці проєктування розміщені такі об'єкти нерухомого майна ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»:

- будівля операторної;
- підземний резервуарний парк для приймання та тимчасового зберігання бензину та дизельного палива;
- паливно-роздавальні колонки (далі – ПРК) – 2 шт.;
- автомобільний газозаправний пункт (далі – АГЗП) з наземним розташуванням резервуару для скрапленого вуглеводневого газу;
- ПРК під навісом для відпуску СВГ;
- інформаційна стела.

У зв'язку із застарілістю існуючого технологічного обладнання та з метою розширення асортименту послуг, що надаватимуться на АЗК, запланована реконструкція існуючої АЗС.

Планована діяльність передбачає:

- демонтаж існуючої будівлі АЗС із подальшим будівництвом нової будівлі АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів;
- демонтаж існуючих металоконструкцій навісу над ПРК із заміною їх на нові;
- заміна існуючих технологічних паливопроводів та групи резервуарів РМП на нові;
- демонтаж існуючого АГЗП;
- демонтаж існуючих очисних споруд поверхневих стічних вод та будівництво нових;
- заміна існуючої інформаційної стели на інформаційно-іміджеву стелу.

Проєктований АЗК призначений для прийому, зберігання нафтопродуктів (трьох марок бензину А-95, А-95+, А-92), дизельного палива (ДП та ДП+), і заправки паливом автомобілів усіх типів, надання сервісних послуг водіям та пасажирам.

Після реконструкції на ділянці АЗК будуть розміщені такі будівлі та споруди:

- будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів;
- навіс над ПРК;
- ПРК (2 шт.) Quantum фірми Tokheim типу 510 5-10 для відпуску РМП;
- резервуарний парк РМП, що складається з двох підземних резервуарів місткістю 55 м^3 та 50 м^3;
- покажчики в'їзду-виїзду;
- інформаційно-іміджева стела;
- дизель-генератор;
- очисні споруди.

На території влаштовується тимчасова автостоянка, майданчик пожежного інвентарю, вузол зливу палива.

Доставка палива на АЗК передбачена автотранспортом з прийомом пального із автоцистерн до резервуарів за допомогою зливного пристрою, обладнаного швидкороз'ємними герметичними муфтами. Злив палива відбуватиметься самопливом, зливний трубопровід обладнаний клапаном, що запобігає переповненню резервуарів при прийомі палива з автоцистерни. Для подачі палива на ПРК встановлюються занурені насоси. Відпуск нафтопродуктів споживачам буде здійснюватися за допомогою 2-х існуючих 5-продуктових ПРК, укомплектованих 10-ма низькотемпературними рукавами, розривними муфтами, пістолетами.

Резервуари для РМП сталеві горизонтальні двостінні секційні, з антикорозійним покриттям. Резервуар загальним об'ємом 50 м^3 призначений для прийому та зберігання бензинів (секція ємністю 20 м^3 для зберігання бензину марки А-95, секція ємністю 20 м^3 – бензину марки А-92, секція ємністю 10 м^3 – бензину марки А-95+). Резервуар загальним об'ємом 55 м^3 призначений для прийому та зберігання дизпалива (секція ємністю 30 м^3 для зберігання ДП, секція ємністю 20 м^3 – ДП+), третя секція ємністю 5 м^3 є аварійною та призначена для випадкових, аварійних розливів нафтопродуктів. Загальний об'єм зберігання палива 100 м^3.

Прийнятий обсяг реалізації РМП – 2766 м^3/рік, або 2170 т/рік (з них бензини – 1400 м^3/рік (1050 т/рік), дизпаливо – 1366 м^3/рік (1120 т/рік)), кількість заправок на добу – 250.

В будівлі АЗК запроєктоване розміщення залу обслуговування відвідувачів, суміщеного із зоною швидкого харчування та торговим залом супутніх товарів, санвузлів для персоналу та відвідувачів, інших приміщень для персоналу, доготівельної, складу, холодильної та морозильної камер, технічного приміщення. Зона швидкого харчування розрахована на 30 посадкових місць. Технологія передбачає доготовку напівфабрикатів

високого ступеню кулінарної обробки шляхом їх підігрівання у мікрохвильових печах, грилі, та реалізації у споживчій тарі. Асортимент страв включає холодні закуски, салати, другі гарячі страви, холодні та гарячі, алкогольні та безалкогольні напої, кондитерські та хлібобулочні вироби тощо. В торговельному залі буде здійснюватися продаж товарів промислової та продовольчої груп в розфасованій упаковці.

Будівля АЗК підключається до зовнішніх міських централізованих мереж електро-, водопостачання, каналізування. В будівлі передбачені інженерні системи: холодного господарсько-питного водопостачання, гарячого водопостачання (планується установка електричного водонагрівача), побутової каналізації для відводу стоків від сантехприладів, каналізації відведення стічних вод від зони швидкого харчування з сепаратором жиру на випуску з мийки. Теплопостачання електричне.

Для забезпечення безперебійного живлення споживачів I категорії надійності електропостачання передбачається дизель-генераторна установка (далі – ДГУ) в якості резервного джерела живлення під час відключень електроенергії. На території АЗК буде встановлена ДГУ FG Wilson P33-3 потужністю 24 кВт (або аналогічна за технічними характеристиками). ДГУ виконаний у шумозахисному та водонепроникному кожусі, для відведення вихлопних газів передбачений вихлопний трубопровід з глушником та каталітичним нейтралізатором викидів забруднюючих речовин.

Після завершення основного періоду будівництва виконуються роботи з благоустрою та озеленення території.

(планована діяльність, тип, основні характеристики та місце провадження планованої діяльності)

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

(уповноважений орган)

з урахуванням звіту з оцінки впливу на довкілля «Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва»

(врахування звіту з оцінки впливу на довкілля)

а також з урахуванням усієї інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку),

вважає **допустимим**/~~недопустимим~~ провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене

(зайве викреслити)

Відповідно до Звіту з ОВД, очікуються такі впливи на стан компонентів довкілля.

Клімат і мікроклімат. Суттєвий вплив не прогнозується, розрахункові обсяги викидів парникових газів незначні, і помітного впливу не спричинять.

Повітряне середовище. В період проведення підготовчих та будівельних робіт очікується забруднення атмосферного повітря викидами забруднюючих речовин продуктами згоряння палива двигунів спецавтотранспорту, будівельної техніки, внаслідок земляних, зварювальних та газорізальних, малярних робіт, тощо, характеристика викидів забруднюючих речовин приводиться в таблиці 1.

Таблиця 1 – Характеристика викидів забруднюючих речовин при виконанні підготовчих та будівельних робіт

Найменування забруднюючої речовини	Код	ГДК м.р., (ОБРД), мг/м^3	Клас небез-пеки	Обсяг викиду, г/с	Обсяг викиду, т/період
Оксиди азоту (оксид та діоксид) у перерахунку на діоксид азоту	301	0,2	3	0,1063	0,0643
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	2902	0,5	3	0,0256	0,0293
Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	330	0,5	3	0,01889	0,0115
Оксид вуглецю	337	5,0	4	0,2352	0,1421
Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26611 та інш.)	2754	1,0	4	0,0367	0,0222
Заліза оксид (у перерахунку на залізо)	123	0,04	3	0,0026	0,0006
Манган та його сполуки (у перерахунку на діоксид мангану)	143	0,01	2	0,00015	0,000044
Ксилол	616	0,2	3	0,0196	0,0021
Уайт-спірит	2752	1	-	0,0196	0,0007
Всього					0,272844

Виконання розрахунків забруднення атмосфери не є доцільним (п. 5.21 ОНД-86). Забруднення матиме тимчасовий характер, і суттєво на стан повітряного середовища не вплине.

В період експлуатації АЗК забруднення атмосферного повітря очікується при наливі палива у резервуари, внаслідок втрат при зберіганні бензину та дизпалива в резервуарах, відпуску палива через ПРК, від вихлопної труби ДГУ під час припинення подачі електроенергії від централізованих міських мереж, від автотранспорту, що рухається територією АЗК тощо. Всього налічується 9 джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, з них 1 пересувне. Загальна характеристика викидів забруднюючих речовин в атмосферу, їх розрахункові обсяги наведені в таблиці 2.

Таблиця 2 – Характеристика викидів забруднюючих речовин при експлуатації об'єкту планованої діяльності

Найменування забруднюючої речовини	Код	ГДК м.р., (ОБРД), мг/м^3	Клас небез-пеки	Обсяг викиду, г/с	Обсяг викиду, т/рік
Оксиди азоту (оксид та діоксид) у перерахунку на діоксид азоту	301	0,2	3	0,0107	0,0149
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом	2902	0,5	3	0,0107	0,0036
Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	330	0,5	3	0,00621	0,0026
Оксид вуглецю	337	5,0	4	0,0109	0,1622
Вуглеводні пасичені С12-С19 (розчинник РПК-26611 та інш.)	2754	1,0	4	0,0802	0,0700
Бензин (нафтовий, малосірчистий, в перерахунку на вуглець)	2704	5,0	4	0,1478	1,0650
Метан	410	50	-	-	0,00004
Неметанові леткі органічні сполуки	-	-	-	-	0,0006
Вуглецю діоксид	-	-	-	-	0,8915
Азоту (1) оксид [N2O]	-	-	-	-	0,00003
Всього					2,21047
у т. ч.: стаціонарними джерелами					2,00897
пересувними джерелами					0,20150

Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в атмосферне повітря показали, що їх максимальні приземні концентрації не перевищують гранично допустимих.

Заходи по зменшенню викидів забруднюючих речовин в атмосферу при експлуатації об'єкту планованої діяльності включають:

- максимальну герметизацію зливо-наливних операцій, процесів заправки транспорту;
- автоматизацію процесу заправки транспорту;
- герметизацію технологічного обладнання;
- застосування підземних резервуарів, обладнаних дихальними клапанами, які спрацьовують при досягненні відповідного тиску парів палива в резервуарах;
- рекуперацію випарів з ПРК при заправленні автомобілів, вловлювання та рекуперацію парів нафтопродуктів під час зливу з автоцистерн в резервуари;
- застосування ДГУ, оснащеної каталітичним нейтралізатором викидів забруднюючих речовин тощо.

Вплив на повітряне середовище оцінюється як екологічно допустимий.

Водне середовище. На період будівництва передбачено використання води для господарсько-побутових, питних та технічних потреб. Потреба у воді забезпечується підключенням до існуючої міської системи водопостачання/ шляхом організованої доставки з дотриманням вимог ДСанПІН 2.2.4-171-10 щодо якості води для питних потреб. Розрахункова витрата води для задоволення госппитних потреб 250 л/добу, 36,75 м^3/період, виробничих потреб – 3,25 м^3/період, загалом 40 м^3/період. Збір побутових стічних вод передбачається в ємність біотуалету з подальшим вивезенням спецтранспортом для знешкодження на очисних спорудах у відповідності з укладеними договорами зі спеціалізованими підприємствами.

Водопостачання, каналізування об'єкту планованої діяльності після введення в експлуатацію передбачено від існуючих міських мереж. Вода буде використовуватися для задоволення господарсько-побутових потреб, технологічних потреб зони швидкого харчування, загальні розрахункові витрати води 2,896 м^3/добу, 1057,04 м^3/рік.

Передбачені заходи щодо зменшення негативного впливу на водне середовище:

- очищення стічних вод від зони швидкого харчування за допомогою жироуловлювача;
- очищення поверхневих стічних вод з території на локальних очисних спорудах типу Rainpack OilLine S-700 (ПБМО-700);
- влаштування колодязя з хлопавкою для запобігання потрапляння палива в систему дощової каналізації з вузла зливу палива у випадку розгерметизації автоцистерн (механічним методом буде перекриватись прямий вхід на очисні споруди, пролитий нафтопродукт потраплятиме в аварійну секцію резервуару РМП);
- тверде водонепроникне покриття в місцях проведення операцій з нафтопродуктами тощо.

Очікувані концентрації забруднюючих речовин в дощових стічних водах після очисних споруд: завислі речовини – не більше 15 мг/л, нафтопродукти – не більше 0,3 мг/л, що відповідає вимогам СанПиН 4630-88, Правил приймання поверхневого стоку в київську міську дощову каналізацію.

Вплив на водне середовище оцінюється як екологічно допустимий.

Геологічне середовище, земельні ресурси. Вплив на ґрунти очікується у періоди проведення підготовчих та будівельних робіт (механічне порушення при виконанні земляних робіт тощо). Відповідно до результатів інженерно-геологічних вишукувань, з поверхні майданчик перекритий насипним шаром та асфальтом. В геолого-літологічній будови виділені такі інженерно-геологічні елементи (ІГЕ): ІГЕ-1а – насипний шар, пісок, супісок з включенням, уламками цегли та будсміття до 15%, що злежався, ІГЕ-2п – пісок делювіальний, пилуватий, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, з прошарками супіску, ІГЕ-3 – супісок

лесовий, від пластичного до твердого, непросідний, ІІ'Е-4 – суглинок флювіогляціальний, тугопластичний, з прошарками піску дрібного.

Ґрунтові води виявлені на глибині 3,7 – 4,9 м від поверхні землі, прогнозований підйом їх рівня на 0,5 м. Майданчик відноситься до потенційно підтоплюваного та загалом до ІІ категорії складності інженерно-геологічних умов.

Враховуючи інженерно-геологічні умови ділянки проєктування, фундаменти під будівлю АЗК прийняті стрічкові, під споруди навісу стовпчасті з ґрунтами ІГЕ-1а в основі, фундаменти під резервуари палива – плитні, з заглибленням в ґрунти ІГЕ-2п та ІГЕ-3. В основі фундаментів виконується піщано-щебенева подушка з пошаровим ущільненням ґрунту при зворотному засипанні. Прокладання підземних технологічних трубопроводів буде здійснюватися в траншеях, під трубопроводами виконується піщана подушка, засипання передбачено піском з пошаровим трамбуванням. З метою попередження негативної дії ґрунтових вод передбачено планування території будмайданчика з організованим відводом дощових та талих вод, гідроізоляція фундаментів, заглиблених споруд, влаштування ізоляційних покриттів навколо будівель та споруд, прокладання водонесучих конструкцій у водонепроникному виконанні тощо.

Під час проведення підготовчих та будівельних робіт матиме місце утворення відходів, інформація щодо переліку та орієнтовно визначених обсягів яких приводиться в таблиці 3.

Таблиця 3 – Відходи, що будуть утворюватися при виконанні підготовчих та будівельних робіт

Найменування відходу	Код за ДК 005-96	Клас небезпеки	Кількість, т/період
Матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені	7730.3.1.06	3	0,010
Тара металева використана, у т. ч. дрібна (банки консервні тощо), за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень (тара з-під фарби)	7710.3.1.07	3	0,002
Тара пластикова дрібна використана (тара з-під водоемульсійних фарб та сухих сумішей)	7710.3.1.04	4	0,012
Макулатура паперова та картонна	7710.3.1.01	4	0,020
Матеріали пакувальні пластмасові зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені (поліетилен зіпсований некондиційний)	7730.3.1.02	4	0,010
Відходи змішані будівництва та знесення будівель і споруд	4510.2.9.09	4	2,000
Відходи, одержані у процесах зварювання	2820.2.1.20	4	0,014
Відходи комунальні (міські) змішані, у т.ч. сміття з урн	7720.3.1.01	4	1,235
Всього			3,303

Інформація щодо переліку та визначених обсягів утворення відходів при експлуатації об'єкту планованої діяльності приводиться в таблиці 4.

Таблиця 4 – Відходи, що будуть утворюватися при експлуатації об'єкту планованої діяльності

Найменування відходу	Код за ДК 005-96	Клас небезпеки	Кількість, т/рік
Лампи люмінесцентні та відходи, які містять ртуть, інші зіпсовані або відпрацьовані	7710.3.1.26	1	0,012
Залишки очищення резервуарів для зберігання, що містять нафтопродукти	6000.2.9.17	3	0,196
Матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені	7730.3.1.06	3	0,010
Адсорбенти зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені	7730.3.1.04	3	0,277
Суміш речовин мастильних та масел нафтових, одержана від вилучення масел з вод стічних	9030.2.9.03	3	0,016
Відходи від функціонування установок для очищення вод стічних, не позначені іншим способом	9030.2.9.08	3	0,037
Залишки, одержані у процесі вилучення піску	9030.2.9.02	4	0,196
Одяг зношений чи зіпсований	7710.3.1.13	4	0,026
Взуття зношене чи зіпсоване	7710.3.1.14	4	0,051
Тара скляна використана та бій скла (за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень, та тари аптечної)	7710.3.1.02	4	2,447
Матеріали пакувальні пластмасові зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені	7730.3.1.02	4	1,529
Папір та картон пакувальні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднеі	7730.3.1.01	4	7,034
Тара металева використана, у т. ч. дрібна (банки консервні тощо), за винятком відходів тари, що утворилися під час перевезень	7710.3.1.07	3	1,376
Відходи комунальні (міські) змішані, у т.ч. сміття з урн	7720.3.1.01	4	18,198
Всього			31,405

Відходи, що будуть утворюватися, передбачено збирати в спеціально відведених місцях та передавати для вивезення спеціалізованим організаціям згідно укладених договорів.

З метою запобігання забруднення ґрунтів також передбачається:

- герметичність системи зливу нафтопродуктів у резервуари та їх подачі на ПРК;
- системи контролю рівня наповнення резервуарів нафтопродуктами;

- ізоляційне покриття трубопроводів і резервуарів посиленого типу;

- обладнання колонок стоп-пістолетами з запобіжними закриваючими механізмами;

- влаштування твердого покриття місць потенційного забруднення ґрунту нафтопродуктами тощо;

- ліквідація можливих випадкових/аварійних проливів нафтопродуктів при роботі будівельної спецтехніки з використанням біосорбентів;

- відведення дощових і талих вод з місць локальних потенційних забруднень для очистки на очисні споруди;

- збір випадкових/аварійних проливів нафтопродуктів до аварійної секції резервуару тощо.

Вплив можна охарактеризувати як екологічно допустимий.

Рослинний світ. Відповідно до Звіту з ОВД, на земельній ділянці існують зелені насадження. Перед початком виконання основних робіт виконуються підготовчі роботи, що включають видалення зелених насаджень. Після завершення основних будівельних робіт планується ділянки та прилеглої території з озелененням.

Вплив можна охарактеризувати як екологічно допустимий за умови дотримання вимог ст. 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» щодо охорони, видалення, утримання та відновлення зелених насаджень.

Тваринний світ. Вплив не прогнозується.

Території та об'єкти природно-заповідного фонду. Вплив відсутній. Об'єкти природно-заповідного фонду, території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в межах ділянки об'єкту планованої діяльності відсутні.

Навколишнє соціальне середовище (населення). Нормативна відстань згідно з п. 5.32 ДСП №173-96 витримана: найближча житлова/ прирівняна до неї забудова розташовані на відстані 107 м у західному напрямку та 109 м у північно-західному напрямку від джерел викидів АЗК.

Будівельна техніка та автотранспорт, задіяні при будівництві, будуть джерелом додаткового шуму. Вплив незначний, тимчасовий. Вібраційний вплив несуттєвий. Відповідно до виконаних акустичних розрахунків, очікувані рівні шуму на межі санітарно-захисної зони та на межі житлової забудови у періоди будівництва та експлуатації не перевищать нормованих значень згідно з ДБН В.1.1-31:2013. Прогнозовані рівні вібрації від технологічного обладнання не перевищуватимуть допустимих значень згідно ДСН 3.3.6.039-99.

Результати розрахунків розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, у т. ч. у контрольних точках на межі встановленої санітарно-захисної зони та на межі житлової забудови свідчать про відсутність перевищень гігієнічних нормативів якості повітря. Соціальний ризик планованої діяльності оцінений як умовно прийнятний.

Реалізація планованої діяльності матиме позитивний вплив, обумовлений покращенням сервісних умов автовласників, збільшенням надходжень у місцевий та державний бюджет тощо.

Вплив характеризується як сколого́чно допустимий.

Навколишнє техногенне середовище. Об'єкти архітектурної, археологічної, культурної спадщини в межах ділянки проєктування відсутні.

Виконується винесення існуючих інженерних мереж з-під плями забудови. Передбачено ряд заходів для запобігання виникнення аварійних ситуацій і аварій. Позитивний аспект планованої діяльності: модернізація існуючої АЗС із застарілим технологічним обладнанням.

Вплив характеризується як нормативно допустимий.

(обґрунтовується допустимість провадження планованої діяльності / обґрунтовується її недопустимість)

Екологічні умови провадження планованої діяльності:

1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме:

1.1 Умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт:

- земельно-майнові питання вирішити в установленому законодавством порядку;
- будівельні роботи здійснювати на підставі документів, що засвідчують право на виконання таких робіт, у відповідності з вимогами чинного законодавства;
- виконавці будівельних робіт повинні залучатися з урахуванням відповідності їх кваліфікації складу та обсягам будівельних робіт;
- при організації будівельного майданчику передбачити виконання вимог з комплексної безпеки будівництва, охорони навколишнього середовища;
- виконати інженерну підготовку і захист території відповідно до результатів інженерно-геологічних вишукувань;
- виконати вимоги технічних умов підприємств, установ та організацій, які надали такі технічні умови;
- з метою попередження додаткового надходження забруднюючих речовин в атмосферне повітря та додаткового шумового навантаження не допускати роботи автотранспорту та будівельних механізмів в режимі холостого ходу;
- забезпечити неперевищення гранично-допустимих концентрацій небезпечних та шкідливих виробничих чинників, зокрема рівні шуму не повинні перевищувати нормативних значення, встановлених ДСН 3.3.6.037-99 та ДБН В.1.1-31-2013, рівні вібрації не повинні перевищувати допустимих значень, встановлених ДСН 3.3.6.039-99;
- зберігання та транспортування будівельних матеріалів та відходів здійснювати способами, що гарантують мінімальний ризик забруднення довкілля;

- не допускати забруднення ґрунтів нафтопродуктами, відходами тощо;

- забезпечувати повне збирання, належне зберігання та передачу відходів спеціалізованим підприємствам, зокрема небезпечні види відходів передавати організаціям, які мають відповідну ліцензію на провадження господарської діяльності у сфері поводження з небезпечними відходами, рідкі побутові відходи – спеціалізованій організації для вивезення стічних вод асенізаційним транспортом для приймання через зливальні станції (пункти) до системи централізованого водовідведення стічних вод;

- видалення зелених насаджень здійснювати з урахуванням вимог Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045, Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600;

- організацією будівництва передбачити максимальне збереження існуючих зелених насаджень, заходи по захисту від пошкоджень при виконанні будівельних робіт зелених насаджень, які підлягатимуть збереженню відповідно до матеріалів їх обстеження;

- провести благоустрій та озеленення території з висадкою зелених насаджень; при плануванні та виконанні озеленення дотримуватися вимог ДБН Б.2.2-5:2011, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України;

- урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва.

1.2 Умови використання території та природних ресурсів під час провадження планованої діяльності:

- забезпечувати вирішення земельно-майнових питань в установленому законодавством порядку;

- використовувати земельну ділянку згідно з цільовим призначенням;

- дотримуватися вимог Правил технічної експлуатації та охорони праці на стаціонарних, контейнерних і пересувних автозаправних станціях;

- налив в резервуари і подача нафтопродуктів в ПРК закритим способом, автоматизація процесу заправки транспорту;

- забезпечення систематичного контролю рівня наливу нафтопродуктів в резервуари;

- постійний контроль за справністю дихальних клапанів при температурі повітря більше 0^0С один раз за місяць, а при температурі повітря менше 0^0С два рази за місяць; взимку дихальні клапани повинні очищатися від льоду;

- періодичні зачистки внутрішніх поверхонь резервуарів РМП;

- здійснювати інші заходи щодо запобігання випадкових проливів нафтопродуктів;

- проводити регулярний технічний огляд та контроль за герметичністю обладнання;

- викиди забруднюючих речовин здійснювати відповідно до умов, встановлених дозволом на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами;

- користуватися послугами з водопостачання та водовідведення відповідно до умов договору про надання відповідних послуг з ПрАТ «АК «Київводоканал», дотримуватися вимог правил приймання стічних вод до системи централізованого водовідведення;

- утримувати в належному технічному і санітарному стані споруди очищення стічних вод, інші водогосподарські споруди та технічні пристрої;

- дотримуватися санітарних та інших вимог щодо впорядкування території, здійснювати заходи щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними (дощовими, сніговими) водами, що відводяться з території;

- забезпечувати повне збирання, належне зберігання, недопущення знищення і псування відходів, для утилізації яких в Україні існує відповідна технологія, що відповідає вимогам екологічної безпеки, та передачу відходів спеціалізованим підприємствам, у т. ч. передачу небезпечних відходів – підприємствам, що мають відповідні ліцензії;

- тару для тимчасового зберігання відходів використовувати у залежності від класу небезпечності та агрегатного стану відходів;

- вести первинний поточний облік кількості, типу і складу відходів, що утворюються, і подавати щодо них статистичну звітність у встановленому порядку;

- отримувати документ дозвільного характеру щодо поводження з відходами в установленому порядку;

- забезпечувати належний догляд за зеленими насадженнями згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України.

2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:

- будівельний майданчик повинен утримуватись відповідно до рішень з організації будівництва, прийнятих у проєктно-технологічній документації, зокрема вимог з охорони праці і промислової безпеки, Правил пожежної безпеки в Україні;

- при виконанні будівельних робіт застосовувати механізми та обладнання, що відповідають вимогам чинних норм промислової безпеки;

- під час провадження планованої діяльності забезпечити виконання заходів у сфері цивільного захисту, передбачених затвердженою проєктною документацією;

- забезпечити дотримання протипожежних відстаней між будинками і спорудами згідно з вимогами р. 15.2 ДБН Б.2.2-12:2019;

- підтримання в процесі будівництва показників міцності і стійкості конструкцій та основ об'єкта будівництва в цілому та об'єктів прилеглої забудови; дотримання безпечних умов експлуатації об'єктів прилеглої забудови;

- ведення технологічного процесу й обслуговування технологічного обладнання забезпечувати у відповідності до керівництв з експлуатації, інструкцій з техніки безпеки, протипожежної безпеки;

- своєчасна локалізація, ліквідація випадкових, аварійних розливів паливно-мастильних матеріалів;

- забезпечення справності обладнання, у т. ч. запірної, запобіжної арматури, контрольно-вимірювальних приладів і автоматики, сигналізації;

- своєчасне проведення профілактичних, планових та поточних ремонтів технологічного обладнання;

- дотримання правил безпечного ведення ремонтних, газонебезпечних і вогневих робіт, виключення іскроутворення і застосування відкритого вогню;

- утримання у справності електрообладнання, заземлення, ізоляції й огородження струмоведучих частин;

- дотримання розробленого та затвердженого в установленому порядку плану локалізації і ліквідації аварійних ситуацій і аварій;

- у випадку виникнення аварійних ситуацій повідомити про це відповідні органи.

3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,* а саме:

Умови не встановлюються, так як транскордонний вплив відсутній.

4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів:**

- сплата відновної вартості, повноцінна компенсаційна висадка зелених насаджень, які підлягатимуть видаленню відповідно до результатів їх обстеження;

- сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення згідно з Податковим кодексом України;

- відшкодування збитків, заподіяних навколишньому середовищу, у разі виникнення аварійної ситуації.

5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля, а саме:**

Відповідно до результатів розгляду Звіту з ОВД, за умов виконання усіх передбачених заходів щодо мінімізації впливу на довкілля та виконання встановлених умов провадження планованої діяльності спеціальні заходи із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля не вимагаються.

6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроєктного моніторингу, а саме:**

- регулярний лабораторний контроль якості стічних вод, що будуть відводитися до міської системи каналізування ПрАТ «АК «Київводоканал», та міської системи дощової каналізації; щоквартально;

- регулярна перевірка ефективності роботи споруд очищення стічних вод;

- контроль за дотриманням нормативів гранично допустимих викидів, відповідно до умов дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами;

- постійний контроль за станом місць тимчасового зберігання відходів;

- регулярний контроль справності роботи та герметичності обладнання АЗК;

- забезпечення безперервного контролю довибухонебезпечних концентрацій горючих газів, парів і їхніх сукупностей у повітрі вибухонебезпечних зон.

Результати післяпроєктного моніторингу (звіти про здійснення післяпроєктного моніторингу) подавати до Управління екології та природних ресурсів, після введення в експлуатацію об'єкту планованої діяльності, термін: до 10.02, щорічно.

(зазначається порядок, строки та вимоги до здійснення моніторингу)

7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проєктування, а саме:** відповідно до результатів розгляду Звіту з ОВД здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проєктування не вимагається.

(зазначаються строки та обгрунтовується така вимога)

Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.

Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.

Виконувач обов'язків начальника відділу оцінки впливу на довкілля
(керівник структурного підрозділу з оцінку впливу на довкілля уповноваженого органу)

(підпис) Марина ДОЛІШНЯ
(ініціали, прізвище)

Начальник Управління екології та природних ресурсів
(керівник уповноваженого територіального /заступник керівника уповноваженого центрального органу)

(підпис) Олександр ВОЗНИЙ
(ініціали, прізвище)

---

* Якщо здійснювалася процедура оцінки транскордонного впливу.

** Якщо з оцінки впливу на довкілля випливає така необхідність.

Додаток №6

Договір №20067 від 25.08.2011 з ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
щодо електропостачання

7127 Абонемент

ДОГОВІР
про постачання електричної енергії
№ 20067

м. Київ "25" СЕР 2011 201_ р.

Публічне акціонерне товариство «КИЇВЕНЕРГО», що здійснює діяльність на підставі ліцензії на постачання електричної енергії серія АГ № 500346, далі Постачальник, в особі заступника директора із збуту електричної енергії юридичним особам СВП «Енергозбут» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО" **Полоки Олександра Миколайовича**, що діє на підставі довіреності **від 26.04.2011р. №Д07/2011/04/26-34**, з одного боку, та

Товариство з Обмеженою Відповідальністю
(найменування, організаційно-правова форма споживача)
"Гільдія Нерухомості",
що здійснює діяльність на підставі Статуту,
(довіреність або установчі документи Споживача)
надалі **Споживач**, в особі Фурманюка Олександра Олександровича
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
,
що діє на підставі Статуту,
(довіреність або установчі документи Споживача)
з другого боку, надалі **Сторони**, уклали цей договір про постачання електричної енергії (далі – Договір).

1. Предмет Договору

Постачальник продає електричну енергію Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача за об'єктами Споживача згідно з умовами цього Договору та Додатків до Договору, що є його невід'ємною частиною, а Споживач оплачує Постачальнику вартість використаної (купленої) електричної енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору та Додатків до Договору, що є його невід'ємною частиною.

Точка продажу електричної енергії: на межі балансової належності електроустановок споживача.

Приєднана та дозволена потужність у точці підключення визначена в Додатку "Перелік об'єктів Споживача".

2. Зобов'язання Сторін

2.1. Під час виконання умов цього Договору, а також вирішення всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України та Правилами користування електричною енергією (далі - ПКЕЕ).

2.2. Постачальник зобов'язується:

2.2.1. Виконувати умови цього Договору.

2.2.2. Постачати Споживачу електроенергію як різновид товару:

- в обсягах, визначених відповідно до розділу 5, та з урахуванням умов розділу 6 цього Договору (Додаток "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу");
- згідно з категорією струмоприймачів Споживача відповідно до Правил улаштування електроустановок (ПУЕ) чинної редакції та гарантованого рівня надійності електропостачання схем електропостачання, визначених Додатком "Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін";
- з дотриманням граничних показників якості електричної енергії, визначених державними стандартами.

2.2.3. Повідомляти Споживача про всі зміни тарифів на електричну енергію письмово або через засоби масової інформації за п'ять днів до введення їх у дію.

2.3. Споживач зобов'язується:

2.3.1. Виконувати умови цього Договору.

2.3.2. Дотримуватися режиму споживання електричної енергії згідно з умовами розділу 5 цього Договору та режиму роботи електроустановок відповідно до Додатків "Перелік об'єктів Споживача" та "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу".

2.3.3. Оплачувати Постачальнику вартість електричної енергії згідно з умовами Додатків "Порядок розрахунків" та "Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії".

2.3.4. Здійснювати оплату за перетікання реактивної електричної енергії між електромережею Постачальника та електроустановками Споживача згідно з Додатками "Порядок розрахунків" та "Порядок розрахунків за перетікання реактивної електричної енергії".

2.3.5. Забезпечувати безперешкодний доступ уповноважених представників Постачальника за пред'явленням службового посвідчення до засобів (систем) обліку електроенергії, вимірювання потужності та контролю показників якості електроенергії.

2.3.6. Уживати комплекс заходів, спрямованих на запобігання виникненню загрози життю або травматизму, пошкодженню обладнання та продукції, негативним екологічним наслідкам тощо, у разі отримання повідомлення про припинення (обмеження) електропостачання згідно з умовами розділу 6 цього Договору.

2.4. Сторони зобов'язуються укласти додатково договори, передбачені чинним законодавством та ПКЕЕ, у разі обґрунтованої присутності у процесі забезпечення Споживача електричною енергією третьої сторони (основного споживача, електропередавальної організації).

2.5. У разі звільнення Споживачем займаного приміщення, реорганізації, ліквідації (у т.ч. шляхом банкрутства), відчуження в будь-який спосіб займаного приміщення або закінчення терміну права користування на електроустановки Споживач зобов'язаний повідомити Постачальника за 20 діб до дня настання таких змін та надати заяву щодо розірвання договору, і в цей самий термін здійснити сплату усіх видів платежів, передбачених цим Договором, до дня настання вищезазначених змін включно, а Постачальник зобов'язаний припинити постачання електричної енергії з дня звільнення Споживачем приміщення або закінчення терміну права користування на електроустановки.

3. Права Сторін

3.1. Постачальник має право:

3.1.1. Одержувати від Споживача плату за поставлену електричну енергію за роздрібними тарифами, розрахованими згідно з Умовами та Правилами здійснення підприємницької діяльності з постачання електричної енергії за регульованим тарифом, та інші платежі, обумовлені цим Договором.

3.1.2. Обмежувати або припиняти постачання електричної енергії Споживачу згідно з умовами розділу 6 цього Договору відповідно до порядку, передбаченого ПКЕЕ.

3.1.3. Визначати у порядку, передбаченому розділом 5 цього Договору, величини споживання електричної енергії та потужності.

3.1.4. Вимагати відшкодування збитків, завданих Постачальнику внаслідок порушення Споживачем умов цього Договору.

3.1.5. Доступу до належних Споживачу засобів (систем) обліку електричної енергії, вимірювання потужності, контролю показників якості електричної енергії для контролю дотримання встановлених режимів споживання енергії.

3.2. Споживач має право:

3.2.1. На зміну (коригування) договірних величин споживання електричної енергії у порядку, визначеному умовами розділу 5 цього Договору.

3.2.2. Вимагати відшкодування збитків, завданих Споживачу внаслідок порушення Постачальником умов цього Договору.

3.2.3. Вимагати поновлення постачання електричної енергії в установленому порядку після усунення порушень та оплати послуг за відключення та повторне підключення, якщо припинення електропостачання відбулося без розірвання цього Договору.

3.2.4. Одержувати від Постачальника плату за використання мереж Споживача.

4. Відповідальність Сторін

4.1. Відповідальність Постачальника.

4.1.1. Постачальник несе відповідальність за постачання електричної енергії Споживачу:

в обсягах та із забезпеченням договірної величини потужності, визначеними згідно з вимогами розділу 5 цього Договору;

із дотриманням вимог щодо фактичної категорії струмоприймачів Споживача та гарантованим рівнем надійності електропостачання;

із дотриманням граничних показників якості електричної енергії на межі балансової належності електромереж в точці продажу.

4.1.2. У разі перерви в постачанні електричної енергії Споживачу з вини Постачальника понад встановлені для струмоприймачів відповідної категорії строки, Постачальник несе відповідальність перед Споживачем у розмірі двократної вартості недовідпущеної електричної енергії.

4.1.3. У разі відпуску електричної енергії, параметри якості якої перебувають поза межами показників, визначених державними стандартами, Постачальник несе відповідальність перед Споживачем у розмірі двадцяти п'яти відсотків вартості такої електроенергії.

4.1.4. Постачальник не несе відповідальності за майнову шкоду, заподіяну Споживачу або третім особам внаслідок припинення або обмеження електропостачання, здійсненого у встановленому ПКЕЕ порядку.

Постачальник не несе відповідальності перед Споживачем за порушення вимог пункту 4.1.1 цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Споживача або внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

4.2. Відповідальність Споживача

4.2.1. За внесення платежів, передбачених пунктами 2.3.3 - 2.3.4 цього Договору, з порушенням термінів, визначених відповідним Додатком, Споживач сплачує Постачальнику пеню у розмірі 0,1 % від суми боргу за кожен день прострочення платежу, враховуючи день фактичної оплати, але не більше розміру штрафних санкцій згідно з Господарським кодексом України. Сума пені (без ПДВ) зазначається у платіжному документі окремим рядком.

4.2.2. За перевищення договірних величин споживання електричної енергії та потужності, визначених згідно із вимогами розділу 5 цього Договору, Споживач сплачує Постачальнику двократну вартість різниці фактично спожитої та договірної величин. При цьому плата за перевищення договірної величини потужності стягується із споживачів з приєднаною потужністю електроустановок 150 кВт і більше та середньомісячним споживанням 50000 кВт•год і більше.

4.2.3. Споживач сплачує Постачальнику вартість недоврахованої електроенергії, розраховану виходячи із приєднаної потужності струмоприймачів та кількості годин їх використання відповідно до Методики визначення обсягу та вартості електричної енергії, не облікованої внаслідок порушення споживачами правил користування електричною енергією, затвердженої постановою НКРЕ від 04.05.2006 №562, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 04.07.2006 за №782/12656 (далі – Методика), за тарифами, що діяли протягом споживання електричної енергії з порушенням, у разі таких дій Споживача:

самовільного внесення змін у схеми обліку електроенергії;

пошкодження засобів обліку електроенергії, втручання в їх роботу, зняття пломб з засобів обліку;

споживання електроенергії поза засобами обліку;

інших умов, визначених Методикою.

4.2.4. Споживач не несе відповідальності перед Постачальником відповідно до вимог пунктів 4.2.1 - 4.2.3 цього Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Постачальника або внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

4.3. Форс-мажорні обставини.

4.3.1. Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно є результатом дії форс-мажорних обставин. До форс-мажорних обставин належать:

- виняткові погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, землетрус, пожежа, просідання і зсув ґрунту);

- непередбачені ситуації, викликані діями Сторони, що не є Постачальником і Споживачем електроенергії (страйк, локаут, дія суспільного ворога, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух);

- умови, регламентовані державними органами управління, а також пов'язані з ліквідацією наслідків, викликані винятковими погодними умовами і непередбаченими ситуаціями, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань у цілому або частково;

- дії основного Споживача, який не надає доступу до власних електроустановок уповноваженим представникам Постачальника для вибіркового відключення вищезазначених електроустановок за порушення основним Споживачем умов цього Договору, внаслідок чого електропостачання основного Споживача та субспоживачів припиняється з центрів живлення з попередженням Споживача та субспоживачів відповідно до п. 6.1.3 цього Договору;

- невиконання основним Споживачем вимоги Постачальника щодо припинення передачі електроенергії субспоживачу відповідно до законодавства, в тому числі ПКЕЕ та умов договору,

внаслідок чого електропостачання основного Споживача та субспоживачів припиняється з центрів живлення з попередженням Споживача та субспоживачів відповідно до п. 6.1.3 цього Договору;

- бездіяльність власника мереж та/або Споживача щодо укладення договору про спільне використання технологічних електричних мереж та договору про технічне забезпечення електропостачання споживача, що перешкоджають виконанню договірних зобов'язань у цілому або частково.

Термін виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

4.3.2. Сторона, для якої виконання зобов'язань стало неможливим унаслідок дії обставин непереборної сили, має не пізніше ніж через п'ять календарних днів письмово повідомити іншу Сторону про початок, тривалість та вірогідну дату припинення дії форс-мажорних обставин.

4.4. У разі виявлення однією із Сторін порушень умов Договору іншою Стороною, за які законодавством передбачене застосування санкцій чи які тягнуть за собою збитки, недоотриману продукцію або вигоду тощо, на місці оформлюється двосторонній акт порушень. Акт складається у присутності представників обох Сторін Договору в двох примірниках. Сторона, дії або бездіяльність якої стала причиною складання акта, має право внести до акта свої зауваження.

Сторона, яка виявила порушення своїх прав, зобов'язана попередити іншу Сторону про необхідність складання акта. Інша Сторона не може без поважних причин відмовитися від складання та підписання акта.

У разі відмови відповідальної Сторони від підписання акта в ньому має бути запис про відмову. У цьому разі акт вважається дійсним, якщо його на місці складання підписали не менше трьох уповноважених представників Сторони Договору, що складала акт.

5. Порядок визначення та узгодження договірних величин споживання електричної енергії та потужності

5.1. Для визначення договірних величин споживання електричної енергії та потужності на наступний рік Споживач не пізніше 1 жовтня поточного року надає Постачальнику відомості про розмір очікуваного споживання електричної енергії (Додаток "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу").

Споживачі, які розраховуються за електричну енергію за тарифами, диференційованими за періодами часу, та споживачі постачальників за нерегульованим тарифом, електроустановки яких обладнані засобами диференційного (погодинного) обліку електричної енергії, додатково подають відомості про заявку величини споживання електричної потужності у години контролю максимального навантаження енергосистеми на відповідні розрахункові періоди.

У випадках, передбачених ПКЕЕ, Споживач надає обґрунтування очікуваного обсягу споживання.

У разі ненадання Споживачем зазначених відомостей у встановлений термін розмір очікуваного споживання електричної енергії на наступний рік установлюється Постачальником на рівні фактич спожитих обсягів відповідних періодів поточного року.

5.2 Договірні величини споживання електричної енергії визначаються на рівнях заявлених Споживачем згідно з пунктом 5.1 цього Договору обсягів.

5.3. Договірні величини споживання електричної потужності на розрахунковий період визначаються для Споживача на години максимуму навантажень енергосистеми окремо для кожного об'єкта з приєднаною потужністю 150 кВт і більше та середньомісячним споживанням 50000 кВт•год і більше, виходячи із установленого енергосистемою завдання щодо граничного споживання електричної потужності.

Для Споживачів, які розраховуються за електричну енергію за тарифами, диференційованими за періодами часу, та споживачів постачальників за нерегульованим тарифом, електроустановки яких обладнані засобами диференційного (погодинного) обліку електричної енергії, договірні величини споживання електричної потужності визначаються на рівнях, заявлених Споживачем згідно з пунктом 5.1 цього Договору.

У разі, якщо Споживач на підставі двостороннього акта має погоджену технологічну броню електропостачання, договірна величина споживання електричної потужності в години максимуму навантаження має бути не нижче величини технологічної броні, обумовленої відповідним актом екологічної, аварійної та технологічної броні електропостачання.

5.4. Години контролю максимуму навантажень енергосистеми (межі тарифних зон) установлюються державним підприємством, що здійснює централізоване диспетчерське (оперативно-технологічне) управління об'єднаною енергетичною системою України, і доводяться Постачальником до відома Споживача письмовими повідомленнями.

5.5. Звернення Споживача щодо коригування протягом поточного розрахункового періоду договірних величин розглядаються Постачальником відповідно до передбаченої ПКЕЕ процедури.

6. Порядок обмеження та припинення електропостачання

6.1. Електропостачання Споживача може бути обмежено або припинено Постачальником:

6.1.1. Без попередження у разі:

- виникнення аварійних ситуацій в електроустановках Постачальника – на час, що не перевищує визначеного ПУЕ для струмоприймачів Споживача відповідної категорії;
- зниження показників якості електричної енергії з вини Споживача до величин, які порушують нормальне функціонування електроустановок електропередавальної організації та інших споживачів;
- приєднання Споживачем власних струмоприймачів або струмоприймачів третіх осіб до мереж Постачальника поза розрахунковими засобами обліку або збільшення величини приєднаної потужності понад величину, визначену умовами договору та/або проектними рішеннями після оформлення у встановленому порядку акта про порушення;
- самовільного внесення змін у схеми обліку електроенергії після оформлення у встановленому порядку акта про порушення.

6.1.2. З повідомленням Споживача не пізніше ніж за 10 хвилин у разі перевищення Споживачем граничної величини потужності в години максимуму навантаження протягом 30 хвилин і більше.

6.1.3. З повідомленням Споживача не пізніше ніж за три робочі дні у разі:

- відсутності у Споживача персоналу для обслуговування електроустановок або договору на обслуговування електроустановок;
- недопущення Споживачем до електроустановок Споживача, пристроїв релейного захисту, автоматики і зв'язку, які забезпечують регулювання навантаження в енергосистемі, та/або розрахункових засобів обліку електричної енергії уповноважених посадових осіб органів виконавчої влади та/або електропередавальної організації, на яких покладено згідно з законодавством України та/або договором відповідні обов'язки;
- несплати Споживачем відповідних платежів у терміни, встановлені Додатком "Порядок розрахунків";
- несплати рахунків, виставлених відповідно до умов договорів, наявність яких передбачена ПКЕЕ;
- несплати за недовраховану електричну енергію, визначену відповідно до складеного в установленому порядку акта про порушення;
- невиконання обґрунтованих вимог електропередавальної організації (Постачальника) щодо приведення розрахункового обліку в технічний стан відповідно до вимог нормативних документів;
- закінчення терміну дії, розірвання або неукладення договорів, наявність яких передбачена ПКЕЕ;
- порушення Споживачем під час виконання робіт або провадження іншої діяльності поблизу електричних мереж Правил охорони електричних мереж унаслідок незабезпечення збереження електричних мереж, створення неналежних умов експлуатації зазначених електричних мереж, створення умов, наслідком яких можуть стати нещасні випадки від впливу електричного струму. Відключенню підлягають електроустановки та струмоприймачі споживача, для електрозабезпечення яких використовуються електричні мережі, щодо яких споживачем порушуються Правила охорони електричних мереж.

6.1.4. У разі незадовільного стану електроустановок Споживача, що загрожує аварією, пожежею, створює загрозу життю, а також при невиконанні вимог щодо усунення недоліків в електроустановках Споживача - за поданням представників державних органів, на які покладені відповідні обов'язки згідно з чинним законодавством.

6.1.5. У разі введення в установленому порядку графіків обмежень та відключень унаслідок недостатності електричної енергії та (або) потужності в енергетичній системі – згідно з Додатком "Порядок участі споживача в графіках обмеження електропостачання та графіках відключень".

6.1.7. З повідомленням не менше ніж за 10 днів для проведення планових ремонтних робіт в електроустановках Постачальника або для приєднання нових споживачів, у разі відсутності резервного живлення Споживача.

7. Облік електричної енергії та порядок розрахунків

7.1. Облік електроенергії, спожитої Споживачем та (або) субспоживачами, приєднаними до електричних мереж Споживача, здійснюється згідно з вимогами ПУЕ та ПКЕЕ. У разі порушення Споживачем вимог нормативно-технічних документів щодо встановлення та експлуатації засобів обліку, їх покази не використовуються при розрахунках за спожиту електроенергію, а обсяги спожитої електроенергії визначаються Постачальником розрахунковим шляхом згідно з вимогами Додатка "Порядок розрахунків".

7.2. У разі встановлення розрахункових засобів обліку не на межі балансової належності електричних мереж Електропередавальної організації та Споживача обсяг спожитої електроенергії визначається шляхом збільшення (зменшення) обсягів електричної енергії, визначених відповідно до показів розрахункових засобів обліку, на величину обсягу розрахункових втрат електроенергії у ділянці електричної мережі (з урахуванням трансформаторів) від межі балансової належності до місця встановлення розрахункових засобів обліку. Розрахунки втрат виконуються на підставі галузевих нормативно-технічних документів та оформляються Додатком "Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача".

7.3. Якщо середньомісячне споживання електроенергії Споживачем за будь-якою точкою обліку протягом 2 послідовних місяців є нижчим від визначеного пунктом 3.4 ПКЕЕ, Постачальник протягом 10 днів наступного розрахункового місяця звертається до власника відповідних засобів обліку щодо приведення обліку відповідно до вимог нормативно-технічних документів.

7.4. Заміна, ремонт, перепрограмування засобів обліку електричної енергії здійснюється за рахунок власника цих засобів обліку.

7.5. На підставі показів засобів обліку електричної енергії та умов Додатка "Графік знятт показів засобів обліку електричної енергії" оформляються такі документи:

- акт про використану електричну енергію (акт про прийняття-передавання товарної продукції);
- акт результатів замірів електричної потужності.

За наявності вводів на різних ступенях напруги та різних системах обліку покази надаються окремо за кожною точкою обліку.

7.6. У разі виникнення у Споживача заборгованості з оплати за спожиту електричну енергію, Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством України, укладають договір щодо реструктуризації заборгованості. При цьому оформлюється графік погашення заборгованості, який є додатком до цього Договору.

У разі відсутності графіка погашення заборгованості та при відсутності у платіжному документі у реквізиті призначення платежу посилань на період, за який здійснюється оплата або перевищення суми платежу, необхідної для цього періоду, ці кошти, перераховані Споживачем за електричну енергію, Постачальник електричної енергії має право зарахувати як погашення існуючої заборгованості Споживача з найдавнішим терміном її виникнення.

Укладення Сторонами та дотримання Споживачем узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє Споживача від оплати поточного споживання електричної енергії.

У разі порушення Споживачем графіка погашення заборгованості Постачальник має право порядку, визначеному пунктом 6.1.3 цього Договору, припинити постачання електричної енергії Споживачу до повного погашення заборгованості.

7.7. Розмір платежу за резервування обсягу електричної енергії, необхідного для забезпечення електричною енергією на термін дії аварійної броні до повного відключення Споживача, визначається відповідно до актів екологічної, аварійної і технологічної броні.

8. Відносини із третьою стороною, об'єктивно присутньою у процесі забезпечення Споживача електричною енергією

8.1. Взаємовідносини із субспоживачами (для споживачів, які мають приєднаних до їх мереж субспоживачів):

8.1.1. Якщо до технологічних електричних мереж Споживача приєднані в установленому порядку електроустановки інших споживачів (субспоживачів), відносини між Споживачем та електропередавальною організацією, у тому числі їх взаємна відповідальність, регулюються договором про спільне використання технологічних електричних мереж, а відносини між Споживачем та субспоживачем (субспоживачами), у разі виникнення у субспоживача (субспоживачів) відповідно до законодавства України зобов'язань уносити плату за перетікання реактивної електроенергії, регулюються договором про технічне забезпечення електропостачання

споживача. Величина плати за перетікання реактивної електроенергії на межі розділу електромереж визначається у встановленому пунктом 6.33 ПКЕЕ порядку.

8.1.2. Споживач передає електричну енергію субспоживачам, перелік яких визначений у додатку "Дані про відпуск електроенергії субспоживачам", у межах договірної величини потужності та в обсягах, визначених відповідно до розділу 5, та з урахуванням умов розділу 6 цього Договору (додаток "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу").

8.1.3. Споживач передає Постачальнику дані про обсяги споживання електричної енергії субспоживачами у порядку, визначеному відповідно до розділу 5, а також звіт про використану субспоживачами електричну енергію.

8.1.4. Відключення (крім аварійних), виведення в ремонт та ввімкнення після ремонту електроустановок Споживачів, які беруть участь у передачі електричної енергії субспоживачам, здійснюється Споживачем лише за погодженням з Постачальником.

8.1.5. Споживач має право приєднувати в установленому порядку нових субспоживачів до власних технологічних електричних мереж у межах дозволеної потужності. У таких випадках дозволена потужність Споживача за цим Договором має бути зменшена на величину приєднаної потужності нових субспоживачів.

8.1.6. У разі заборгованості субспоживача за електричну енергію на вимогу Постачальника Споживач відключає електроустановки цього субспоживача у терміни, які доводяться Споживачу Постачальником відповідним розпорядженням, або після складання відповідного акта надає можливість Постачальнику відключити електроустановки цього субспоживача.

8.1.7. Споживач забезпечує безперешкодний доступ Постачальника до розрахункових засобів обліку електричної енергії субспоживачів, які встановлені на його території, у порядку та у терміни, встановлені договором про постачання електричної енергії, укладеним між Постачальником та відповідним субспоживачем.

8.2. Відносини між Споживачем та електропередавальною організацією (для споживачів, які приєднані до мереж електропередавальної організації, що не має ліцензії на постачання електричної енергії) регулюються умовами договору про технічне забезпечення електропостачання Споживача, який укладається між ними.

8.3. Додатки до цього Договору: "Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії", "Акт про використану електричну енергію", "Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача", "Порядок розрахунків за перетікання реактивної електричної енергії" дійсні у разі погодження їх з електропередавальною організацією.

8.4. Взаємовідносини з основним споживачем (для субспоживачів):

8.4.1. Відносини між Постачальником та основним споживачем у частині передачі електричної енергії Споживачу (субспоживачу) регулюються договором про спільне використання технологічних електричних мереж.

8.4.2. Додатки до цього договору "Обсяги постачання електричної енергії Споживачу та субспоживачу", "Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії", "Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача" дійсні у разі їх доведення до відома основного споживача.

9. Інші умови

9.1. Додатки до цього Договору:

"Реквізити споживача", "Порядок розрахунків", "Акт про використану електричну енергію", "Перелік об'єктів Споживача", "Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін", "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу", "Дані про відпуск електроенергії субспоживачам", "Порядок участі Споживача в графіках обмеження електроспоживання та графіках відключень", "Визначення платежу за резервування обсягу електричної енергії на покриття аварійної (екологічної) броні Споживача", "Однолінійна схема електропостачання", "Порядок здійснення повірки розрахункових засобів обліку споживача", "Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії", та у випадках, передбачених ПКЕЕ, і за необхідності – "Звіт про результати вимірів активної потужності", "Перелік об'єктів субспоживача, підключених до мереж Споживача", "Порядок розрахунків за перетікання реактивної електричної енергії", "Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача", а також інформаційні повідомлення про встановлення договірних величин споживання електричної енергії і потужності та повідомлення про результати поточних перерахунків економічних еквівалентів реактивної потужності є невід'ємною частиною цього Договору.

Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово, підписуються уповноваженими особами та скріплюються печатками обох Сторін.

9.2. Межа відповідальності за стан та обслуговування електроустановок визначається відповідно до Додатка "Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін" (крім випадків, передбачених пунктами 8.2 і 8.4).

9.3. Спірні питання та розбіжності щодо виконання умов цього Договору, щодо яких Сторонами не буде досягнуто згоди, вирішуються у порядку, встановленому законодавством України.

9.4. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання та укладається на строк до 31.12.2011. Договір вважається продовженим на кожен наступний рік, якщо за місяць до закінчення терміну дії Договору жодною із Сторін не буде заявлено про припинення його дії або перегляд його умов.

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої Сторони у порядку, визначеному законодавством України.

Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну поштових чи банківських реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін. Таке повідомлення, підписане уповноваженою особою, стає частиною цього Договору з моменту отримання його іншою Стороною.

У разі необхідності внесення змін та доповнень до цього Договору кожна з Сторін має право звернутися до іншої з відповідною пропозицією. Якщо ці пропозиції викликані прийняттям нормативно-правових актів, які змінюють умови цього Договору, Сторони зобов'язуються до внесення відповідних змін до Договору керуватися вимогами цих нормативних документів.

9.5.Цей Договір укладено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, два з яких зберігаються у Постачальника, третій – у Споживача.

10. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Постачальник:

ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"
Код ЄДРПОУ 00131305
Адреса: 01001, м. Київ, пл. Франка, 5
Поточний рахунок із спеціальним режимом використання:
№ р/р 26038301201
Головне управління по м. Києву та Київській області ВАТ "Ощадбанк"
МФО 322669
Свідоцтво № 100335247
ІПН 001313026657
Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах
тел. 201-07-16

_____
(підпис, П.І.Б.)
"___" _____ 201__ р.
М.П.

Споживач:

ТОВ "Тільзіт Нерухомості"
Код ЄДРПОУ 22808435
м. Луцьк, вул. Рівненська, 48
р/р 26007013560 1
в КАТ "Банк інвестицій та заощаджень" м. Київ
МФО 380281
Свідоцтво № 100137011
ІПН 228084323045

Статус платника податку на прибуток
на загальних підставах
тел.

Єфременюк О.О.
(підпис, П.І.Б.)
"___" _____ 201__ р.
М.П.

Додаток 1Б
до Договору від "___" 200___р.
№ 20067 26 СЕР 2011
О/р № 20067015

Реквізити Споживача

1. Повна назва Споживача: *Товариство з обмеженою відповідальністю "Гільдія Нерухомості"*

2. Юридична адреса Споживача:
пошт. індекс | м. Луцьк | вул Рівненська | буд.№ 48 | кор.№ | кв.
Адміністративний район м. Києва:
назва Волинська обл | код 15

3. Поштова адреса Споживача:
пошт. індекс | м. Луцьк | вул Рівненська | буд.№ 48 | кор.№ | оф

4. Адреса реєстрації Споживача як платника ПДВ:
пошт. індекс | м. Луцьк | вул Рівненська | буд.№ 48 | кор.№ | кв.

5. Код ЄДРПОУ (для юр.осіб) 22804835

6. Назва юридичної особи, структурним підрозділом якої є Споживач

7. Код ЄДРПОУ гол.підприємства

8. Банківські реквізити платника:

розрах. рахунок	26007013560 1	МФО 380281
-розрах. рахунок		МФО
-розрах. рахунок		МФО
-розрах. рахунок		МФО
-розрах. рахунок		МФО

9. Відсоток податку на додану вартість 20

10.1. Індивідуальний податковий номер юридичної особи: 228084323045

10.2. Індивідуальний податковий номер фізичної особи:

11.1. Номер свідоцтва платника податку на додану вартість (для юр.осіб): 100137011

11.2. Номер довідки про прийняття на облік (для фіз.осіб):

12. Статус платника податку на прибуток: *на загальних підставах*

13. Орган фінансування (для бюджетних організацій):
райфінуправління, міськфінуправління, держфінансування (потрібне підкреслити) kbud 05

14. Код бюджетної групи budm 00

15. Код за формою fkm 08
для Кабінету Міністрів України

16. Міністерство/відомство kmin 32

17. Галузь код Ф-9-ПС kotr 62

18. Код Ф-46-ЕС 105

19. Код організаційно-правової форми 240

20. Відомчий код

21. Функціональний код

22. Територіальний код

23. Телефон директора 0332200 932

24. Факс

25. Телефон гол. бухгалтера

26. Ел. пошта

27. Телефон гол. енергетика 0673340720

Споживач надає згоду на автоматизоване оброблення його персональних даних та надання інформації третім особам, які мають право на отримання цих даних згідно з чинним законодавством, а також згоден на безстрокове збереження персональних даних незалежно від терміну дії Договору та його закінчення.

Керівник _____ Фурманюк О.О.
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Головний бухгалтер _____ Матюк Т.М.
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Відповідальний за енергогосподарство _____ Гурин Р.Ф.
М.П. (підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Дата заповнення "____" _____ 200__ р.

Додаток 2
до Договору від "____" 26 СЕР 2017 201_ р.
№ 20067

Порядок розрахунків

1. Розрахунковим періодом для визначення обсягу спожитої електричної енергії приймається місяць з 25 числа попереднього місяця до такого ж числа розрахункового місяця.

При розрахунках за фактично спожиту електроенергію поняття «розрахунковий період» та «календарний місяць» вважаються прирівняними.

2. Споживач здійснює повну поточну оплату вартості обсягу електричної енергії заявленого на розрахунковий період за формою попередньої оплати.

2.1. Попередня оплата здійснюється до 27 числа місяця, що передує розрахунковому місяцю у розмірі повної вартості договірної величини споживання електричної енергії згідно з Додатком до договору „Обсяги постачання електричної енергії Споживачу та субспоживачам".

Споживач протягом перших трьох днів поточного розрахункового періоду здійснює платіж за резервування обсягу електричної енергії на покриття аварійної (екологічної) броні в наступному розрахунковому періоді за тарифами, які діють на день здійснення платежу.

Обсяг електричної енергії на покриття аварійної (екологічної) броні визначається відповідно до Додатка "Визначення платежу за резервування обсягу електричної енергії на покриття аварійної (екологічної) броні Споживача" до цього Договору.

2.2. Остаточний розрахунок за спожиту активну електроенергію, за перевищення договірних величин споживання електричної енергії та потужності, оплата рахунків за перетікання реактивної електроенергії та інших платежів згідно з умовами цього Договору здійснюється на підставі самостійно отриманих у Постачальника рахунків протягом 5 операційних днів з дня їх отримання.

Під час визначення суми платежу остаточного розрахунку за поточний розрахунковий період Постачальником мають бути враховані суми проведених попередніх платежів за споживання електричної енергії в поточному розрахунковому періоді.

Споживач протягом 30 календарних днів з дати отримання рахунка Постачальника здійснює повну оплату вартості електричної енергії, не облікованої внаслідок порушення Споживачем Правил користування електричною енергією (ПКЕЕ).

При відсутності заборгованості надлишок коштів, що надійшли протягом розрахункового періоду, зараховується в рахунок оплати наступного розрахункового періоду.

3. Споживач зобов'язаний вносити плату за споживання електричної енергії виключно коштами.

3.1. На поточний рахунок із спеціальним режимом використання перераховують:

- кошти за спожиту активну електричну енергію;
- кошти за спожиту активну електричну енергію, які будуть надходити за визнаною претензією або рішенням суду;
- двократну вартість різниці між фактично спожитою та договірною величиною електричної енергії за розрахунковий період у разі споживання електричної енергії понад договірну величину;
- двократну вартість різниці між найбільшою величиною потужності, зафіксованою протягом розрахункового періоду, та договірною величиною потужності у разі перевищення договірної величини потужності.

Реквізити рахунка із спеціальним режимом використання:
Одержувач: ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
Код ЄДРПОУ 00131305
Адреса: 01001, м. Київ, пл. Франка, 5
№ р/р 26038301201
Головне управління по м. Києву та Київській обл. ВАТ «Ощадбанк» МФО 322669.

На поточний рахунок Київенерго:

- здійснюється плата за перетікання реактивної електроенергії;

- здійснюється плата за неустойку (штраф або пеня) та санкції, що сплачуються відповідно до ст. 625 Цивільного кодексу України (індекс інфляції та 3% річних).

Реквізити поточного рахунка ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»:

Одержувач: СВП «ЕНЕРГОЗБУТ» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
Код ЄДРПОУ 26187763
Адреса: 04050, м. Київ, вул. Мельникова, 31
№ р/р 26001043002300
у АТ «СБЕРБАНК РОСІЇ», МФО 320627.

За дату оплати приймається дата зарахування коштів на поточний рахунок Постачальника.

Вартість фактично використаної у розрахунковому періоді електроенергії розраховується в такому порядку:

- період між датами зняття показань засобів обліку на початок та кінець розрахункового періоду прирівнюється до періоду дії тарифу в календарному місяці і величина коштів, які Споживач має сплатити, визначається як добуток обсягу електричної енергії, спожитої (переданої) між датами зняття показань засобів обліку та визначеного згідно з умовами, наведеними у п.4.3 цього Додатка, на тариф, який діяв на кінець розрахункового періоду;

- для Споживачів, що розраховуються за роздрібними тарифами, диференційованими за зонами діб, як сума добутків величин обсягів використаної електричної енергії, визначених за даними автоматизованої системи обліку або розрахункових приладів обліку по кожній зоні діб розрахункового періоду, на величини відповідних диференційованих тарифів на кінець розрахункового періоду.

3.2. У платіжних дорученнях або інших платіжних (розрахункових) документах має обов'язково зазначатися така інформація: назва товару (активна чи реактивна електрична енергія) або вид іншого платежу (перевищення договірної величини електроспоживання, потужності, індекс інфляції, пені та інші нарахування); період, за який проводиться розрахунок; дата і № рахунка-фактури, № особового рахунка; дата складення та № договору про постачання електричної енергії; сума податку на додану вартість.

4. Обсяги електричної енергії, які підлягають оплаті, визначаються за показаннями розрахункових засобів обліку електричної енергії про її фактичне споживання за винятком випадків, передбачених ПКЕЕ, а саме:

4.1.1. У разі, якщо протягом двох розрахункових періодів Споживачем знижена середня фактична величина споживання електричної потужності та/або обсяг споживання електричної енергії в окремій точці розрахункового обліку, що належить Споживачу, нижче мінімально допустимого рівня завантаження схеми обліку, обсяг спожитої електричної енергії розраховується Постачальником на рівні мінімально допустимого рівня завантаження схеми обліку за режимом споживання електроенергії, визначеним Додатком «Перелік об'єктів Споживача» до Договору, після закінчення повного розрахункового періоду від дати надання Споживачу Акта про приведення розрахункового обліку у відповідність до вимог нормативно – технічних документів.

4.1.2. У разі, якщо умови температурного режиму в місці встановлення належного Споживачу засобу обліку не відповідають визначеним ПУЕ та/або паспортним даним засобів обліку вимогам температурного режиму експлуатації засобів обліку у зимовий період (грудень, січень, лютий), обсяг спожитої електричної енергії збільшується Постачальником на 5 % у порівнянні з обсягом, визначеним за фактичними показаннями цього засобу обліку.

4.1.3. У разі порушення Споживачем ПКЕЕ в частині обліку електричної енергії або стану утримання розрахункових засобів обліку, Постачальник розраховує вартість не облікованої електроенергії за тарифами, що діяли у періоді, за який здійснюється перерахунок спожитої електроенергії.

4.1.4 У разі тимчасового порушення розрахункового обліку електричної енергії не з вини Споживача обсяг електричної енергії, використаної Споживачем з першого дня поточного розрахункового періоду, у якому було виявлено порушення обліку, або часу та дня, зафіксованого засобом обліку (автоматизованою системою обліку) до дня відновлення розрахункового обліку, визначається на підставі:

1) показань технічних (контрольних) засобів обліку, стан яких відповідає вимогам ПУЕ і Держстандарту, за умов наявності таких;

2) розрахунків Постачальника за середньодобовим обсягом споживання електричної енергії попереднього розрахункового періоду до порушення розрахункового обліку, якщо достовірно відомо початок періоду порушення;

3) розрахунків Постачальника за середньодобовим обсягом споживання електричної енергії наступного після відновлення розрахункового обліку періоду.

4.1.5. У разі встановлення розрахункових засобів обліку не на межі розподілу балансової належності електромереж значення обсягу електричної енергії, визначеного за показаннями такого засобу обліку, приводиться до відповідної межі балансової належності електромереж, а саме, втрати електричної енергії на ділянці мережі від межі розподілу до місця встановлення розрахункових засобів обліку відносяться на рахунок організації, на балансі якої перебуває зазначена ділянка мережі.

4.1.6. За наявності послідовного приєднання розрахункових засобів обліку Споживача та субспоживачів кількість спожитої Споживачем електричної енергії визначається як різниця між загальною сумою споживання Споживача та субспоживачів відповідно до умов договорів з Постачальником.

У разі, якщо до технологічних електричних мереж Споживача приєднані електроустановки інших суб'єктів господарювання, власників мереж тощо, розрахунковий облік має бути організований Споживачем таким чином, щоб забезпечити складення балансу електричної енергії у власних технологічних електричних мережах для проведення комерційних розрахунків.

4.1.7. Величина технологічних втрат електричної енергії в технологічних електричних мережах Споживача, що пов'язані з передачею електричної енергії в електричні мережі інших суб'єктів господарювання, визначаються Споживачем або за домовленістю електропередавальною організацією розрахунковим шляхом відповідно до однолінійної схеми електропостачання. Визначенні таким чином технологічні втрати електричної енергії зазначаються в Додатку «Розрахунок втрат», включаються до обсягів використання електроенергії інших суб'єктів господарювання, визначених за показаннями засобів обліку на межі балансового розподілу цих суб'єктів з наступним зменшенням обсягу електроенергії, що надійшла до електромережі Споживача - власника цих мереж.

4.2. У разі неможливості отримання Постачальником даних про спожиту електричну енергію в зазначений термін (за винятком порушення роботи розрахункового обліку) визначення обсягу спожитої електричної енергії за поточний розрахунковий період здійснюється за середньодобовим обсягом споживання за попередній розрахунковий період з подальшим перерахунком у разі надання даних протягом наступного розрахункового періоду.

Тривалість періоду розрахунку за середньодобовим обсягом споживання електричної енергії до отримання показань розрахункових засобів обліку має не перевищувати одного повного розрахункового періоду, після чого розрахунок обсягу спожитої електричної енергії здійснюється Постачальником за величиною дозволеної потужності струмоприймачів та кількістю годин їх використання без подальшого перерахунку. У цьому разі відновлення розрахунків за розрахунковими засобами обліку здійснюється після спільного складання акта, у якому фіксуються показання розрахункових засобів обліку електричної енергії.

4.3. Обсяги електричної енергії, що підлягають сплаті Споживачем за звітний розрахунковий період визначаються з урахуваннями вимог пунктів 4.1.1 – 4.1.7 цього Додатка та підтверджуються Актом про використану електричну енергію за формою, що відображена у Додатку до цього Договору, який Споживач надає Постачальнику протягом доби після закінчення розрахункового періоду.

При виборі Споживачем тарифу, диференційованого за зонами доби, умови і порядок його застосування оформляється додатковою угодою до цього Договору. Зміна виду тарифу проводиться не частіше ніж один раз на рік. Споживач має право на зміну виду тарифу у разі зміни значення тарифних коефіцієнтів, які використовуються для визначення рівня ставок тарифів, диференційованих за періодами часу.

Якщо розрахунки Споживача за використану електричну енергію з Постачальником здійснюються за тарифами, диференційованими за зонами доби, обсяги споживання електричної енергії в розрахунковому періоді за тарифами, диференційованими за періодами часу, додатково підтверджуються Актом звіряння фактичних обсягів споживання електричної енергії за тарифами, диференційованими за періодами часу, який Споживач повинен надати Постачальнику протягом 10 діб після завершення розрахункового періоду.

5. За даними акта про використану електричну енергію та з урахуванням розрахункової величини втрат визначається обсяг фактично спожитої активної електроенергії та перетікання реактивної електроенергії. Цей обсяг Сторони фіксують в «Акті про приймання - передавання товарної продукції», «Акті надання послуги з компенсації перетікання реактивної електроенергії», два примірники яких Постачальник надає Споживачу. Останній має повернути погодженими по одному примірнику зазначених документів в наступному розрахунковому періоді.

6. Перевищення договірної величини споживання електричної енергії визначається за результатами підсумків розрахункового періоду на підставі підтвердженого Сторонами Додатка «Акт про використану електричну енергію». Протягом наступних календарних місяців Споживач отримує у Постачальника рахунок на оплату двократної вартості перевищення. Вартість перевищення споживання електричної енергії понад договірну величину має бути оплачена до дати зазначеної у платіжному повідомленні, і не перевищувати 5 операційних днів з дня отримання рахунка.

7. У разі перевищення договірної величини споживання електричної енергії за розрахунковий період Споживачем, який розраховується за тарифами, диференційованими за періодами часу, Споживач за обсягом перевищення сплачує на поточний рахунок із спеціальним режимом використання Постачальника підвищену (згідно із ст.26 Закону України «Про електроенергетику») вартість різниці між фактично спожитим та договірним обсягами електричної енергії за середньозваженим тарифом.

Середньозважений тариф розраховується як частка від ділення всієї нарахованої за розрахунковий період суми оплати за електричну енергію на обсяг всієї електричної енергії, спожитої за цей період.

8. За вимогою однієї із Сторін, але не рідше одного разу на рік складається двосторонній акт звіряння взаєморозрахунків.

Постачальник

_____

"___" _____201 __ р.

М.П.

Споживач

_____

"___" _____201 __ р.

М.П.

Додаток 6А

до Договору від "___" 26 СЕР 2017 20___ р.

№ 20067

№ особового рахунка 20067015

Акт

розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін

Споживач електроенергії Товариство з обмеженою відповідальністю "Нільсід Нерухомість"

(найменування Споживача та фактична адреса об'єкта)

АЗС вул. Глибочицька, 12

в особі директора Журавльова О.О.

(посада, прізвище, ініціали)

та Електропередавальна організація _____

в особі _____

(посада, прізвище, ініціали)

цим актом встановили:

1. Балансова належність електромереж та установок:

Електропередавальної організації ТП-2095 на балансі КМ.

Споживача ПЛ-04кВ від ТП 2095 - вузол АЗС на балансі споживача.

2. Межа відповідальності за стан та обслуговування електромереж та установок встановлюється на: в цепу Н/Н ТП-2095

3. Електропередавальна організація несе відповідальність за технічний стан та експлуатацію електрообладнання, що перебуває на її балансі: ТП-2095

4. Споживач несе відповідальність за технічний стан та експлуатацію електрообладнання, що перебуває на його балансі: ПЛ-04кВ від ТП-2095 - вузол АЗС

5. Схема постачання забезпечує надійність електропостачання струмоприймачів:

Категорія струмоприймачів	Струмоприймачі, схема живлення яких відповідає категорії, кВт (%)
ПЕРША	
ДРУГА	
ТРЕТЯ	100 %

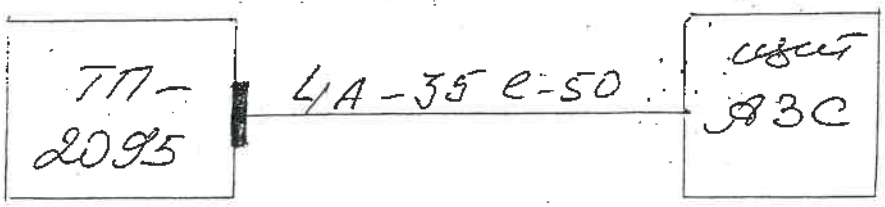
Електропередавальна організація забезпечує, а Постачальник гарантує надійне постачання електроенергії струмоприймачам Споживача власними мережами до точки продажу.

6. Споживач електроенергії та Електропередавальна організація зобов'язуються утримувати установки, зазначені в цьому акті, у справному стані та експлуатувати їх відповідно до Правил користування електричною енергією, ПТЕ, ПБЕ.

7. Споживач зобов'язується забезпечити на своїй території охорону електромережі, що належить Електропередавальній організації, безперешкодний доступ до електроустановок працівників Електропередавальної організації в будь-який час доби для проведення необхідних робіт.

8. Електропередавальна організація зобов'язується забезпечити на території своїх підстанцій охорону електромережі, що належить Споживачу, та допуск Споживача до електроустановки для ремонту обладнання, що належить Споживачу.

Схема електроустановки та точки розподілу мереж:



Цей акт є невід'ємною частиною Договору про постачання електричної енергії, складений у трьох примірниках – для Споживача, Постачальника та Електропередавальної організації.

Від Київенерго:

Електропередавальна організація

_____

"___" _____ 201__ р.

М.П.

Споживач

_____

"___" _____ 201__ р.

М.П.

Постачальник

_____

"___" _____ 201__ р.

М.П.

Інженер-інспектор _____

"___" _____ 201__ р.

Додаток 4А

до Договору від "26" 08 2001 р.

№ 20067 № ос/рах 20067015

Перелік

об'єктів *ТОВ «Гільдія нерухомості»* **площадка** *№1 АЗС*

(юридична назва Споживача) (№, назва)

№ за/п	Найменування об'єкта, точка підключення	Адреса користування, режим роботи	Приєднана потужність об'єкта, кВА(кВт) а	Дозволена потужність об'єкта, кВт	Точка продажу	Клас напруги	Тарифна група	Вид тарифу (З – загальнодобовий, Д2 – двозонний, Д3 – тризонний)	Дані засобів обліку			Місце встановлення засобів обліку	Напруга точки продажу	Необхідність донарахування втрат («так» чи «ні»)			Необхідність нарахування 5% за вимогою температурного режиму	Мінімально допустимий рівень завантаження схеми обліку	Код зони з протоколу пар-ції	Початкові показання	Кодування Постачальника	
									№ лічильника, клас точності	Тип лічильника, рік повірки	К обліку			Втрати в мережі	Втрати в тр-рах	Втрати, пов'язані із спільним використанням					Згідно з фор-мою 4-НКРЕ	Втратний (ВС)/ без втрат. (БС)
1	АЗС	вул. Глибочицька,	95,2	95,2	РУ-0,4	II	I	З	0081183	НІК 2303	1	ГРЩ	0,4	ТАК	НІ	НІ	-	0,15	-	000002	180	БС
	ТП2095	12			ТП2095				1,0	АРП1												
		24 год/добу								2011р												
		7 днів/тижд																				
									м/к на демонтаж:													
	-//-	-//-	95,2	95,2	РУ-0,4 ТП2095	II	I	З	373167	СА4-И678	1	ГРЩ	0,4	ТАК	НІ	НІ	-	0,15	-	24324	18	БС

Перер. з дог. 71355014
Заборованість відсутня
Ж.М. Шашу 19.08.11

*Таблиця категорій споживачів згідно з формою 4-НКРЕ, затвердженою постановою НКРЕ від 23.11.2005 №1044, наведена в продовженні додатку 4А

Постачальник _____

"___" 28 СЕН 2011 200__ р.

М.П.

Інженер-інспектор _____

"___" _____ 200___ р.

Споживач _____

"___" _____ 200__ р

М.П.

Додаток №7

Договір №19388/5-07 від 21.06.2018 з ПрАТ «АК «Київводоканал» щодо водопостачання та водовідведення

ДОГОВІР № 19388/5-07

на надання послуг з водопостачання та приймання стічних вод через приєднані мережі

м. Київ «21» червня 2018 р.

Приватне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал», назване в подальшому *Постачальник*, в особі заступника директора з реалізації послуг юридичним особам розрахункового департаменту Терещенка Юрія Євгеновича, діючого на підставі Положення про Розрахунковий департамент та довіреності № 511 від 02.04.2018р., з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ», назване в подальшому *Споживач*, в особі директора Тибольчук Людмили Андріївни , діючого на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей договір про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1.Цей договір укладається у відповідності із Законом України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення».
За цим договором Постачальник зобов'язується надавати Споживачу послуги з постачання питної води та приймання від нього стічних вод у систему каналізації м. Києва за адресами об'єктів водоспоживання, зазначеними у дислокації об'єктів водоспоживання та водовідведення (яка є невід'ємною частиною цього договору) та на підставі пред'явлених Споживачем умов на скид стічних вод у систему каналізації м. Києва (надалі – Умови на скид стічних вод), а Споживач зобов'язується здійснювати своєчасну оплату наданих йому Постачальником послуг на умовах цього договору та дотримуватися порядку користування питною водою з комунальних водопроводів і приймання стічних вод, що встановлені Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190 (в подальшому - Правила користування), Правилами приймання стічних вод абонентів у систему каналізації міста Києва, затвердженими розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2011 № 1879, (в подальшому - Місцеві правила приймання), а також дотримуватися норм, визначених іншими нормативними актами, що регулюють правовідносини, які виникають за цим договором.
1.2. За договором встановлюється цілодобовий режим водопостачання та приймання стоків. Постачальником може бути змінений режим водопостачання та водовідведення, відповідно до діючого законодавства України, а також у випадку прийняття органами місцевого самоврядування або органами виконавчої влади відповідних нормативних документів, які визначатимуть інший режим надання послуг (встановлення графіків подачі води та/або приймання стоків тощо), без внесення змін до цього договору.
1.3. Обсяг води, що підлягає постачанню та прийняттю в систему каналізації, надається Споживачем у вигляді нормативного розрахунку (погодинного, добового, помісячного, річного обсягу постачання послуг), який затверджується Дніпровським басейновим управлінням водних ресурсів та узгоджується з Постачальником і є невід'ємною частиною договору. Обсяг поставки води підлягає узгодженню з Постачальником кожного наступного року з моменту укладення договору. Загальний обсяг поставлених за цим договором послуг визначається загальною кількістю наданих Споживачу протягом дії договору кубічних метрів води та прийнятих у міську каналізацію стічних вод.
1.4. Постачальник забезпечує якість питної води відповідно до ДСанПіН 2.2.4-171-10.
1.5. Споживач забезпечує наявність та своєчасне подовження Умов на скид стічних вод згідно із вимогами чинного законодавства (за виключенням передбачених законодавством випадків, коли споживачу не потрібно отримувати Умови на скид стічних вод), а також забезпечує скид стічних вод з дотриманням допустимих концентрацій забруднюючих речовин.

2. ОБЛІК ВОДИ, ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ТА ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. ОБЛІК ПОСТАВЛЕНОЇ ВОДИ ТА КІЛЬКІСТЬ ПРИЙНЯТИХ СТОКІВ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ:
2.1.1. Кількість поставленої Споживачу води визначається за показами засобу обліку, зареєстрованого у Постачальника, окрім випадків, передбачених Правилами користування. У випадку наявності у Споживача декількох об'єктів водоспоживання, облік спожитої ним води здійснюється з урахуванням показів всіх засобів обліку, зареєстрованих за Споживачем. Обсяг наданої води для поливу та на інші власні потреби Споживача, незалежно від його організаційно-правової форми, визначається за показами засобів обліку. В разі технічної неможливості встановлення засобу обліку, кількість води, поставленої для поливу та інших власних потреб Споживача, може визначатися за узгодженим з Постачальником розрахунком на підставі наданих Споживачем інформації та документів, якими визначена площа поливу та обсяги води на відповідні власні потреби.
2.1.2. Зняття показів засобу (-ів) обліку здійснюється, як правило, щомісячно представником Постачальника у присутності представника Споживача у строки згідно з графіком обслуговування Постачальника.
2.1.3. Для Споживача із стабільним об'ємом водоспоживання (до 30 м. куб. із незначним коливанням) зняття показів з засобів обліку може здійснюватися Постачальником поквартально, при цьому останній направляє Споживачу щомісячно розрахункові документи на оплату наданих послуг, виходячи із його середньодобового споживання води. Покази засобу обліку за відповідний період можуть бути прийняті до розрахунків Постачальником від Споживача в письмовому вигляді або в іншій спосіб. В разі, якщо Споживач не забезпечить присутності свого представника для зняття показів, дані, що зняті Постачальником, є підставою для виставлення розрахункових документів на оплату наданих послуг.
2.1.4. Якщо вести облік води за показами засобу обліку неможливо з причин, що не залежать від Споживача та зафіксовані в установленому порядку (зняття засобу обліку Постачальником, пошкодження скла, корозія циферблата, припинення нормальної роботи засобу обліку через несправності, що виникли в його механізмі, тощо), кількість використаної води за термін відсутності засобу обліку (але не більше 2-х місяців) визначається за середньодобовою витратою за попередні два розрахункові місяці. У разі тривалості роботи засобу обліку менше 2-х місяців кількість води визначається за середньодобовою витратою за період роботи засобу обліку не менше 15 діб. Після закінчення зазначеного терміну, якщо вести облік води неможливо з вини Постачальника, подальше визначення обсягів водоспоживання здійснюється за нормами споживання, а при їх відсутності, згідно нормативного розрахунку (погодинного, добового, помісячного, річного обсягу постачання послуг), який узгоджується з Постачальником і є невід'ємною частиною договору.
2.1.5. Кількість стічних вод, які надходять у міську каналізаційну мережу, визначається за показами засобів обліку стічних вод, або за кількістю води, що надходить Споживачу із комунального водопроводу та інших джерел водопостачання згідно з показами засобів обліку води та/або іншими способами визначення об'ємів стоків у відповідності до Правил користування .
2.1.6. У разі недопуску Споживачем представника Постачальника до зняття показів засобу (-ів) обліку, Постачальник нараховує обсяги водоспоживання за нормативами споживання.
2.1.7. Споживач веде первинний облік водоспоживання та водовідведення у *Журналі обліку споживання води* (пронумерований, прошитий та скріплений печаткою (за наявності)), який заповнюється Споживачем та представником Постачальника.
2.1.8. Облікові дані Споживача щодо кількості та вартості спожитих ним послуг підлягають обов'язковому звірянню у Постачальника. Споживач щоквартально, не пізніше 10-го числа наступного за звітним кварталом місяця та в інші строки (за письмовою вимогою Постачальника) направляє до останнього письмовий звіт по обсягам наданих послуг (за встановленою

Постачальником формою) та проводить з останнім звіряння обсягів наданих послуг у відповідному обліковому періоді, а також звіряння по проведених розрахунках за надані послуги. Для проведення звіряння Споживач направляє свого представника до Постачальника із необхідними для цього обліковими та бухгалтерськими документами. Звіряння вважається проведеним з моменту отримання Постачальником підписаного повноважними особами Акту звіряння розрахунків. В разі невиконання Споживачем цього пункту договору, облікові дані Постачальника щодо кількості та вартості наданих послуг та проведених Споживачем розрахунків у відповідних періодах вважаються безумовно погодженими Споживачем.

2.1.9. Усі засоби обліку Споживача в обумовлені законодавством строки підлягають періодичній повірці. Задовільні результати повірки підтверджують свідоцтвом про повірку або записом з відбитком повірочного тавра у відповідному розділі експлуатаційної документації. Засоби обліку опломбовуються з нанесенням відбитка повірочного тавра в місцях, що передбачені експлуатаційною документацією. У випадку тривалості повірки понад місяць з вини Споживача, об'єм води визначається відповідно до п. 3.3 Правил користування до дня установки повіреного засобу обліку.

2.1.10. У разі самовільних дій (знімання засобів обліку, здійснення будь-яких замін їх частин або змінення положення на водомірному вузлі, де їх встановлено, знімання пломб, накладених компетентним органом або Постачальником, порушення цілісності пломб на засобах обліку, а також на їх з'єднувальних частинах) Споживач сплачує витрату води згідно з пунктами 3.3, 3.4 Правил користування.

2.2. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ:

2.2.1. Постачальник щомісячно направляє до банківської установи Споживача розрахункові документи (в електронному вигляді - дебетові повідомлення або у паперовому вигляді вимоги-доручення тощо) для оплати за надані послуги з постачання питної води та приймання від нього стічних води у систему каналізації м. Києва відповідно до встановлених тарифів. Постачальник може оформлювати і передавати Споживачу розрахункові документи іншим способом, що не суперечить чинному законодавству України. Тарифи на послуги з водопостачання та водовідведення встановлюються уповноваженими органами відповідно із чинним законодавством та не підлягають узгодженню сторонами. У разі зміни тарифів у період дії цього договору Постачальник доводить Споживачу нові тарифи у розрахункових документах без внесення додаткових змін до цього договору стосовно строків їх введення та розмірів.

2.2.2. У розрахункових документах зазначаються вартість та кількість наданих послуг за відповідний період, а також розмір діючих тарифів. Оплата вартості послуг здійснюється Споживачем щомісячно у безготівковій формі у п'ятиденний строк з дня направлення Постачальником розрахункового документу до банківської установи Споживача або отримання ним розрахункових документів іншим способом. За згодою Постачальника оплата може здійснюватися іншими способами, що не суперечать чинному законодавству України. В разі утворення боргу оплата за надані послуги, що надходить від Споживача, незалежно від зазначеного в платіжному документі призначення платежу, може зараховуватися Постачальником в погашення боргу.

2.2.3. У разі неотримання від Постачальника поточного щомісячного розрахункового документа, Споживач здійснює оплату вартості наданих йому послуг не пізніше 5-го числа наступного місяця платіжним дорученням, виходячи з діючого тарифу та фактичної кількості наданих йому послуг.

2.2.4. У разі незгоди щодо кількості або вартості отриманих послуг, зазначених у розрахунковому документі, Споживач зобов'язаний у десятиденний строк з дня направлення Постачальником розрахункового документа до банківської установи Споживач, письмово повідомити про це Постачальника та у цей же строк направити представника з обґрунтовуючими документами для проведення звіряння та підписання акту. В іншому випадку відмова Споживача оплатити розрахунковий документ Постачальника вважатиметься безпідставною.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. ПОСТАЧАЛЬНИК ЗОБОВ'ЯЗАНИЙ:

3.1.1 Забезпечувати Споживачу постачання питної води, якість якої відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10, до його водопровідного вводу.

3.1.2 Приймати від Споживача стічні води на умовах цього договору, визначати у строки, встановлені графіком обслуговування засобів обліку Споживача, кількість наданої Споживачу води та прийнятих від нього стоків в міську каналізаційну мережу.

3.1.3. Щомісячно, в разі необхідності в інші строки, направляти Споживачу розрахункові документи на оплату наданих йому послуг.

3.1.4. У разі аварійного припинення водопостачання та/або прийняття стоків не з вини Споживача вживати заходи щодо якнайшвидшого усунення причин, що унеможливлюють постачання води та/або прийняття стоків.

3.1.5. Під час знімання показів з засобу(-ів) обліку Споживача перевіряти цілісність пломб на засобах обліку, гідрантах, запірній арматурі та інших водопровідних пристроях.

3.1.6. Здійснювати передбачені нормативними актами заходи щодо забезпечення виконання взятих на себе зобов'язань.

3.2. ПОСТАЧАЛЬНИК МАЄ ПРАВО:

3.2.1. Вимагати від Споживача дотримання ним чинних Правил користування та інших нормативних документів, зазначених в п. 1.1 цього договору.

3.2.2. Надавати Споживачу пропозиції щодо усунення порушень, виявлених у Споживача, контролювати їх своєчасне виконання.

3.2.3. Вимагати від Споживача безперешкодного доступу представників Постачальника (за наявності належним чином оформленого посвідчення або письмового розпорядження щодо проведення інспекції тощо) до приладів обліку водоспоживання та каналізаційних колодязів, доступу до внутрішньобудинкових водопровідних, каналізаційних мереж та санітарно-технічних пристроїв.

3.2.4. В будь-який час проводити обстеження водопровідних та каналізаційних систем Споживача, приладів, пристроїв та цілісності пломб на них, перевіряти дотримання Споживачем вимог, передбачених п. 1.5 цього договору, контролювати раціональне водоспоживання тощо, а також складати акти за результатами цих обстежень, визначати Споживачу строки усунення порушень.

3.2.5. Знімати засіб обліку для контрольної перевірки його роботи та/або уточнення фактичних витрат води до закінчення терміну його експлуатації, що визначається нормативними актами; здійснювати інші заходи, передбачені чинним законодавством для підприємств питного водопостачання.

3.2.6. Припиняти надання послуг до повного погашення Споживачем заборгованості за спожиті послуги водопостачання та водовідведення, а також у зв'язку з невиконанням Споживачем вимог Постачальника, у разі нераціонального використання послуг водопостачання та/або водовідведення, закінчення терміну дії цього договору, а також у випадках, передбачених чинним законодавством та умовами цього договору.

3.2.7. Нараховувати обсяги водоспоживання за нормативами споживання у разі недопуску Споживачем представника Постачальника до зняття показів засобу (-ів) обліку.

3.3. СПОЖИВАЧ ЗОБОВ'ЯЗУЄТЬСЯ:

3.3.1. Надавати повну і достовірну інформацію, яка є невід'ємною частиною договору щодо кількості та місцезнаходження всіх об'єктів водоспоживання, приєднаних до міських комунальних мереж, якими він користується на праві власності, оперативного управління або знаходяться у його повному господарському віданні тощо. Один раз на квартал надавати Постачальнику перелік споживачів, які

приєднанися до каналізаційної мережі Споживача і мають свої джерела водопостачання (артсвердловини).
3.3.2. Забезпечувати на всіх об'єктах водоспоживання та водовідведення облік шляхом встановлення засобів обліку у відповідності із технічними умовами, погодженими Постачальником. У разі пошкодження засобу (-ів) обліку, у термін не пізніше 10-ти робочих днів, письмово повідомляти про це Постачальника та відповідно пропозицій (вимог) Постачальника вжити необхідних заходів щодо його ремонту або заміни на робочий. Раціонально використовувати водні ресурси, не допускати витоків питної води з водопровідних мереж, що утримуються ним.
3.3.3. У семиденний строк з моменту здійснення правочину щодо об'єктів водоспоживання (відчуження, придбання, прийняття в користування тощо) вносити зміни до дислокації об'єктів та надати Постачальнику належним чином засвідчені копії документів, підтверджуючі вчинення відповідного правочину.
3.3.4. Своєчасно, у встановлені чинним законодавством терміни, здійснювати повірку засобів обліку.
3.3.5. Сплачувати вартість наданих йому Постачальником послуг на умовах цього договору.
3.3.6. Сплачувати додаткову оплату (з відповідним підвищеним коефіцієнтом кратності) за перевищення нормативів допустимих концентрацій забруднюючих речовин в стічних водах, в розмірі, визначеному згідно з чинним законодавством.
3.3.7. Сплачувати за додаткову плату за скид стічних вод у разі відсутності Умов на скид в розмірі, визначеному згідно з чинним законодавством.
3.3.8. У разі безоблікового водокористування та водовідведення сплачувати плату, розраховану згідно з п. 3.3. Правил користування.
3.3.9. Забезпечувати своєчасний та безперешкодний доступ представникам Постачальника (при наявності посвідчень) для зняття показів засобів обліку водоспоживання, для взяття з каналізаційних колодязів контрольних проб на перевірку допустимих концентрацій (ДК) забруднюючих речовин у стічних водах, що приймаються до міської каналізаційної мережі, для обстеження водопровідних та каналізаційних мереж, приладів та пристроїв на них, у тому числі забезпечувати безперешкодний доступ до обладнання периферійних пунктів контролю тиску (контрольних точок), що облаштовані на водопровідних вводах Споживача.
3.3.10. Затверджувати підписами повноважних осіб акти, що стосуються зняття показів засобів обліку та обстеження водопровідних мереж, приладів та пристроїв на них, приймання-передачі наданих послуг та звіряння розрахунків, тощо, які надаватимуться Споживачу Постачальником.
3.3.11. Забезпечувати наявність та цілісність засобу(-ів) обліку на вузлах обліку, цілісність пломб на засобах обліку, гідрантах, запірній арматурі та інших водопровідних і каналізаційних пристроях. У разі пропажі засобу обліку терміново повідомляти про це Постачальника та придбати новий засіб обліку для забезпечення належного обліку наданих послуг, не демонтувати непрацюючий (пошкоджений) засіб обліку без дозволу та/або присутності представника Постачальника.
3.3.12. Ознайомитись і дотримуватись вимог Правил користування при експлуатації водопровідних та каналізаційних мереж та належно виконувати умови цього договору.
3.3.13. Своєчасно подовжувати у встановленому порядку Умови на скид стічних вод, утримувати в належному технічному та санітарному стані мережі та обладнання.

3.4. СПОЖИВАЧ МАЄ ПРАВО:

3.4.1. Попередньої оплати послуг. При здійсненні попередньої оплати Споживач обов'язково зазначає про це у платіжному дорученні в призначенні платежу.
3.4.2. Отримання від Постачальника інформації щодо розрахунків, розшифровок Споживача, надання облікових даних у вигляді розрахункових листів (витяг з особового рахунку).
3.4.3. На підключення, в установленому порядку, до централізованого водопостачання та водовідведення нових об'єктів водоспоживання. Про нові підключення Споживач письмово повідомляє Постачальника (Розрахунковий департамент) протягом 7-ми днів з моменту підключення, вносить зміни у дислокацію об'єктів та оформляє необхідний пакет документів.
3.4.4. Вимагати від Постачальника усунення перешкод в користуванні послугами з водопостачання та водовідведення, якщо вони виникли з вини останнього.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього договору відповідно до чинного законодавства та цього договору.
4.2. У разі порушення строків виконання зобов'язання по оплаті за надані послуги, Споживач сплачує Постачальнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення платежу. Нарахування пені припиняється через один рік від дня, коли зобов'язання мало бути виконано. Оплата Споживачем пені не звільняє останнього від оплати несплаченого рахунку в повному розмірі.
4.3. Споживач несе повну матеріальну відповідальність за втрату (пошкодження) засобу обліку, в тому числі якщо такий засіб обліку знаходиться на балансі Постачальника
4.4. В разі пошкодження Постачальником внутрішньої водопровідної мережі, останній несе відповідальність за збитки, заподіяні власникові матеріальних цінностей, в разі встановлення його вини.
4.5. За скид в міську каналізаційну мережу стічних вод з перевищенням ДК забруднюючих речовин Споживач сплачує додаткову плату, передбачену чинним законодавством.
4.6. У разі безоблікового водокористування та водовідведення, Споживач сплачує Постачальнику плату, розраховану згідно з п. 3.3. Правил користування.
4.7. За неоплату виставленого Постачальником згідно з цим договором рахунку, вимоги чи іншого документу щодо оплати отриманих послуг, Споживач сплачує Постачальнику штраф у розмірі 10% від несплаченої суми. Сплата штрафу не звільняє Споживача від обов'язку оплатити рахунок, вимогу чи інший документ щодо оплати отриманих послуг.
4.8. Постачальник не несе відповідальності за неотримання Споживачем послуг, а також за неналежну якість отриманих послуг у разі, якщо Споживач безпосередньо не приєднаний до міських мереж водопостачання та водовідведення, а користується послугами через мережі водопостачання та водовідведення іншого суб'єкта (споживача), який є власником (балансоутримувачем) таких мереж.
4.9. У разі порушення Споживачем п. 3.3.9 цього договору, а також при неможливості зняття або заміни засобу обліку з причин несправності запірної арматури вузла обліку, Постачальник нараховує оплату за надані послуги згідно з нормативами водоспоживання та водовідведення.
4.10. У разі відмови Споживача здійснити заміну непрацюючого засобу (-ів) обліку або такого, який викликає у Постачальника сумнів щодо вірності його показів, водокористування Споживача вважається безобліковим і Постачальник нараховує оплату за надані послуги у відповідні періоди обслуговування згідно з п.3.3. Правил користування.
4.11. У разі порушення Споживачем п. п. 1.1, 1.5. цього договору, останній сплачує Постачальнику плату за скид стічних вод без чинних Умов (дозволу) на скид стічних вод, яка нараховується у п'ятикратному розмірі тарифу за водовідведення, відповідно до вимог чинного законодавства.

5. ОСОБЛИВІ УМОВИ

5.1. У випадку необхідності перекриття водопровідних вводів чи зупинки власних свердловин Споживач зобов'язаний письмово повідомити про це Постачальника за два дні до перекриття ним водопровідних вводів чи зупинки власних свердловин, у протилежному випадку претензії щодо розрахунків за послуги по цих вводах чи свердловинах Постачальником не приймаються.
5.2. У випадку зміни діючого законодавства України, що регулюють відносини в сфері водопостачання та водовідведення, а також

серія РДЦ № 073836

прийняття органами місцевого самоврядування чи виконавчої влади нормативних актів, якими регулюються відносини з надання послуг за цим договором, прийняття рішень щодо змін порядку розрахунків між суб'єктами господарювання, нове законодавство та новий порядок поширюється на умови цього договору без узгодження його сторонами та внесення додаткових змін.

5.3. Всі питання, не передбачені цим договором, регулюються чинним законодавством України. Умови цього договору застосовуються до відносин між Постачальником та Споживачем, які виникли до його укладення, згідно ст. 631 Цивільного кодексу України.

5.4. У разі зміни організаційно-правової форми, найменування Споживача, інших його реквізитів, тощо останній письмово повідомляє Постачальника у семиденний строк з дати настання змін. Підставою для внесення Постачальником змін в облікові дані є підписана сторонами додаткова угода та письмове повідомлення Споживача з доданими до нього належним чином засвідченими копіями документів, підтверджуючих проведені зміни.

5.5. У разі надання несвоєчасно та/або недостовірної інформації щодо кількості об'єктів водоспоживання та їх місцезнаходження, не заявлені Споживачем об'єкти, при виявленні Постачальником їх належності, вносяться останнім, шляхом їх включення в дислокацію об'єктів до цього договору без узгодження із Споживачем. По таких об'єктах Постачальник має право проводити нарахування за надані до них послуги згідно з п. 3.3 Правил користування.

5.6. У разі відсутності у Споживача поточного рахунку у банківській установі, оплата здійснюється Споживачем за рахунками Постачальника, які Споживач отримує у Постачальника, не пізніше кожного 10-го числа місяця, наступного за розрахунковим.

5.7. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання цього договору, сторони намагатимуться вирішувати шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

5.8. У разі існування у Споживача грошових зобов'язань перед Постачальником, що виникли до набрання чинності цього договору, Споживач першочергово вживає заходи по виконанню таких грошових зобов'язань.

5.9. Споживач самостійно несе відповідальність за визначення його статусу як платника (неплатника) рентної плати за спеціальне водокористування.

5.10. Всі попередні домовленості та угоди, що стосуються предмету цього договору, втрачають чинність з моменту його підписання.

5.11. Внесення змін до умов цього договору відбувається шляхом укладання сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено цим договором.

5.12. У разі зміни найменування чи інших реквізитів Постачальника, він повідомляє про це Споживача письмово.

5.13. У разі, якщо Споживач споживає лише послуги з приймання стічних вод, умови цього договору в частині водопостачання не застосовуються. У разі, якщо Споживач споживає лише послуги водопостачання, умови цього договору в частині водовідведення не застосовуються.

5.14. У разі припинення Постачальником послуг водопостачання та водовідведення відповідно до умов цього Договору, за наслідки відключення об'єкта водоспоживання від мереж водопостачання та водовідведення Споживач несе повну відповідальність.

5.15. Сторони надають свою згоду на використання та обробку своїх персональних даних одна одній, в тому числі на надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, що необхідні для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених даним Договором, відповідно до вимог Закону України «Про захист персональних даних» та інших актів чинного законодавства.

5.16. Договір укладено в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставини непереборної сили).

6.2. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини, які виникли в результаті непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, що включають пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, вибухи, війну або військові дії, страйк, блокаду, відключення електроенергії на водопровідно-каналізаційних об'єктах її постачальником, пошкодження мереж сторонніми юридичними чи фізичними особами тощо. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати України або іншого компетентного органу.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей договір укладається строком на один рік і набуває чинності з моменту його підписання сторонами. Договір вважається пролонгованим на новий строк, якщо за 20 днів до припинення його дії жодна із сторін письмово не повідомить іншу сторону про його припинення. Відносини сторін до укладення нового договору регулюються даним договором.

7.2. Цей договір може бути припинений достроково Постачальником в порядку та на підставах, передбачених чинним законодавством України. У такому випадку Постачальник направляє Споживачу письмове повідомлення за 20 днів до визначеної дати припинення договору. У разі, якщо Споживач про результати розгляду повідомлення письмово не повідомить Постачальника протягом 20 днів з моменту отримання повідомлення, договір вважається розірваним.

8. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПОСТАЧАЛЬНИК

ПрАТ "АК "Київводоканал"
01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 1-а
Розрахунковий департамент
02222, м. Київ, вул. Електротехнічна, 16
п/р 2600031011903
в ПАТ «КРЕДИТ ДНІПРО»
код банку 305749, код ЄДРПОУ 03327629
№ св-ва плат. под. 100319654
Інд.под № 033276626652
Постачальник є платником податку на загальних умовах

Заступник директора

_____ Ю. Є. Терещенко
Підпис

СПОЖИВАЧ

Офіційна скорочена назва **ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»**
Юридична адреса **04010, м. Луцьк, вул. Кременецька, 38**
Фактична адреса **04080, м. Київ, вул. Новокостянтинівська, 18**
Тел. **044-222-90-31**
п/р **260070135601** в **ПАТ «Банк інвестицій і заощаджень»**
код банку **380281** код ЄДРПОУ **22808435**
№ св-ва плат. под. **200129230**
Інд. под. № **228084323045**
Споживач є платником податку на загальних підставах

Директор

_____ _____
Підпис М.П.

ДИСЛОКАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ
житлового/нежитлового фонду,

як невід'ємна частина договору № 19388/5-07 від 21.06.2018 р.

№п/п	адреса об'єкту водоспоживання (адреса будинку, якій знаходиться у власності, користуванні в управлінні абонента)	категорія об'єкту водоспоживання (житловий не житловий будинок, приміщення)	Характеристика об'єкту водоспоживання											показники лічильника, з яких розпочато нарахування за договором	марка лічильника	№ лічильника	особовий рахунок
			водопостачання здійснюється:			скид стічних вод здійснюється:			Додатково для підприємств та організацій, які утримують на балансі або обслуговують житлові будинки								
			з міськ мереж ("так" або "ні")	з внутрішньо будинкових ("так" або "ні")	з артск важини ("так" або "ні")	у міські мережі ("так" або "ні")	у внутрішньо будинкові ("так" або "ні")	у вигрібяму або біоту алет ("так" або "ні")	кількість поверхів у будинку	кількість мешканців будинку	полив очна площа	назва орендарів/власників нежитлових приміщень у будинку, якщо такі є. Якщо вдсутні, зазначити "відсутні"	цільове використання приміщення орендарем/власником (офіс, басейн, кафе, СТО, автомийка тощо)				
заповнюється абонетом														*заповнюється працівником УРА РД*			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		АЗК	так	ні	ні	так	ні	ні						0,0	ЛК-15	7329457	6 17-20

ПОСТАЧАЛЬНИК

М.П. підпис та ПІБ керівника

підпис та ПІБ уповноваженого працівника УРА

АБОНЕНТ

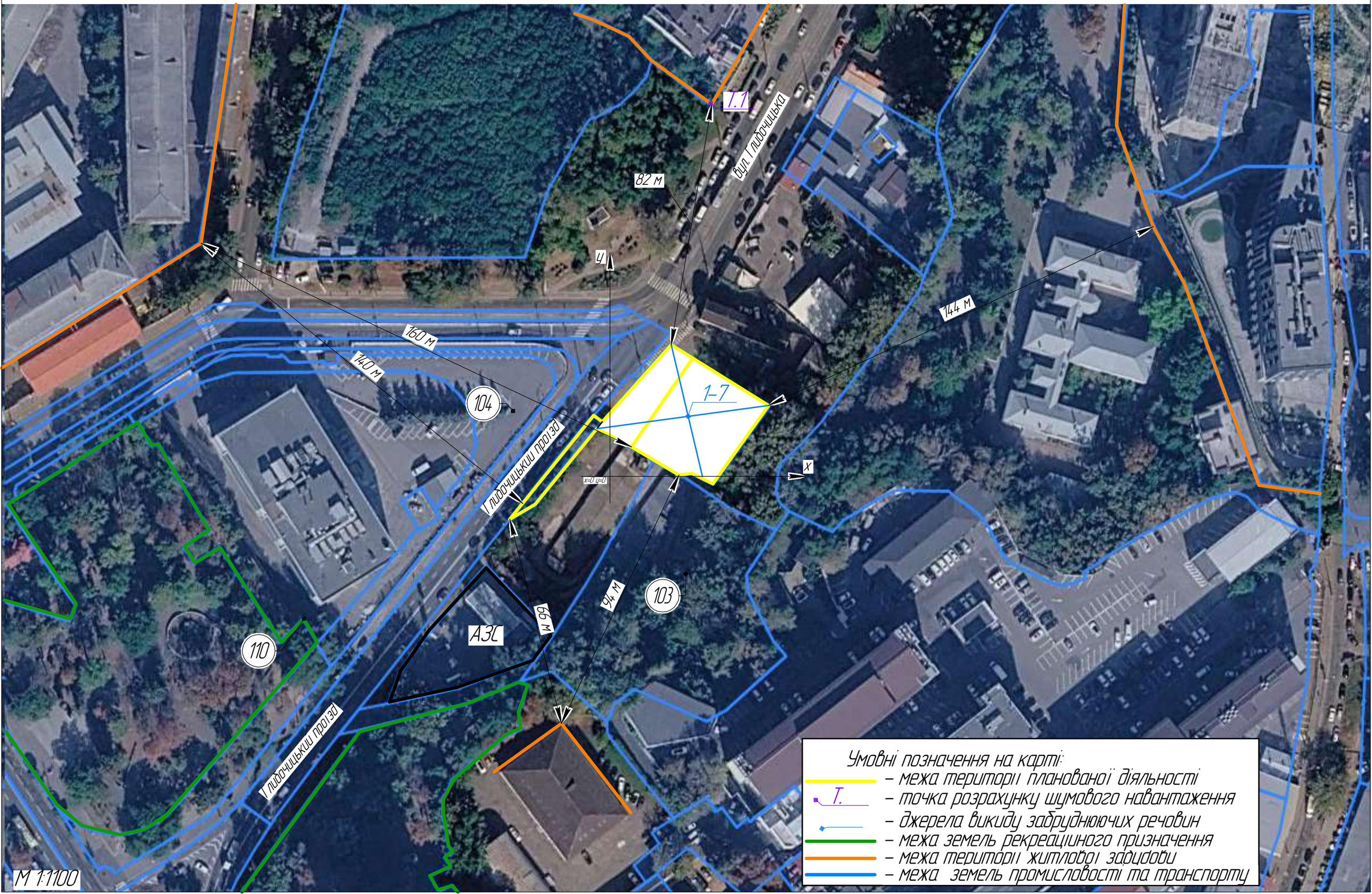
підпис та ПІБ керівника Кобольчук Л.А.

Додаток №8

Карта-схема розташування джерел викидів при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності

Карта-схема розташування джерел викидів при проведенні підготовчих та будівельних робіт на території планованої діяльності

Пн



Умовні позначення на карті:

- межа території планованої діяльності
- точка розрахунку шумового навантаження
- джерела викиду забруднюючих речовин
- межа земель рекреаційного призначення
- межа території житлової забудови
- межа земель промисловості та транспорту

Додаток №9

Протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 р. (акустичне навантаження)

ПрАТ «УкрНДІОГаз»
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ВИМІРЮВАЛЬНИЙ ЦЕНТР З ПИТАНЬ
ЕКОЛОГІЇ, ЯКОСТІ
ПРОДУКЦІЇ ТА МАТЕРІАЛІВ

Свідоцтво про визнання технічної компетентності
№ СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025
Чинне до 23.05.2028

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова правління
ПрАТ «УкрНДІОГаз»
_____ Ігор СЛЕСЬ
30 липня 2026 р.

ПРОТОКОЛ ВИМІРЮВАНЬ ШУМУ

від 30 липня 2026 р. на 1 аркуші

1. Місце проведення вимірювань Точка №1 -на межі нормативної санітарно-захисної зони (50 м) ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»

2. Дата та час проведення вимірювань 27 липня 2026 р.
час проведення вимірювань - в денний час з 14^{15} до 14^{45}

3. Описання місця проведення вимірювань Вимірювання проводились в контрольній точці № 1 на межі нормативної санітарно-захисної зони (50 м)

4. Характеристика території на який проводились вимірювання
Вимірювання проводились на відкритій місцевості.
Рельєф ділянки - спокійний

5. Основні джерела шуму та характер шуму, створюваного ними на території
Основними джерелами шуму є є роз'їзди автотранспорту
Режим роботи джерел шуму - в денний період доби.
Характер шуму - непостійний

6. Особливі умови, що впливають на результати вимірювань
Температура, ^{0}С, 28 ^{0}С; атмосферний тиск, мм.рт.ст. 742 мм.рт.ст.;
вітер південий, 4,2 м/с; вологість % 65%

7. Засоби вимірювальної техніки професійний вимірювач рівня звуку (шумомір) FLUS ET-958 № 20240814275
(найменування, тип, заводський номер)

8. Виміряні еквівалентні та максимальні рівні звуку (для непостійних шумів)

Номер вимірювальної точки	**Тривалість вимірів**	**Еквівалентний рівень звуку, дБА**	**Максимальний рівень звуку, дБА**
Точка № 1 (контрольна точка) - нормативна санітарно-захисна зона (50.46105901506242, 30.488463207581475)	30 хв.	43,3	52,1
Нормативні рівні шуму вказано згідно ДСН № 463 від 22.02.2019 р.	-	**55 дБА** (55 дБА - вдень - п.42 Додаток 1)	**70 дБА** (55дБА + 15 дБА)

9. Висновок про відповідність шумового режиму нормам допустимого шуму та необхідних шумозахисних заходів
Еквівалентні та максимальні рівні шуму відповідають вимогам "ДСН допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови" затверджених Наказом МОЗ України від 22.02.2019 р. № 463.

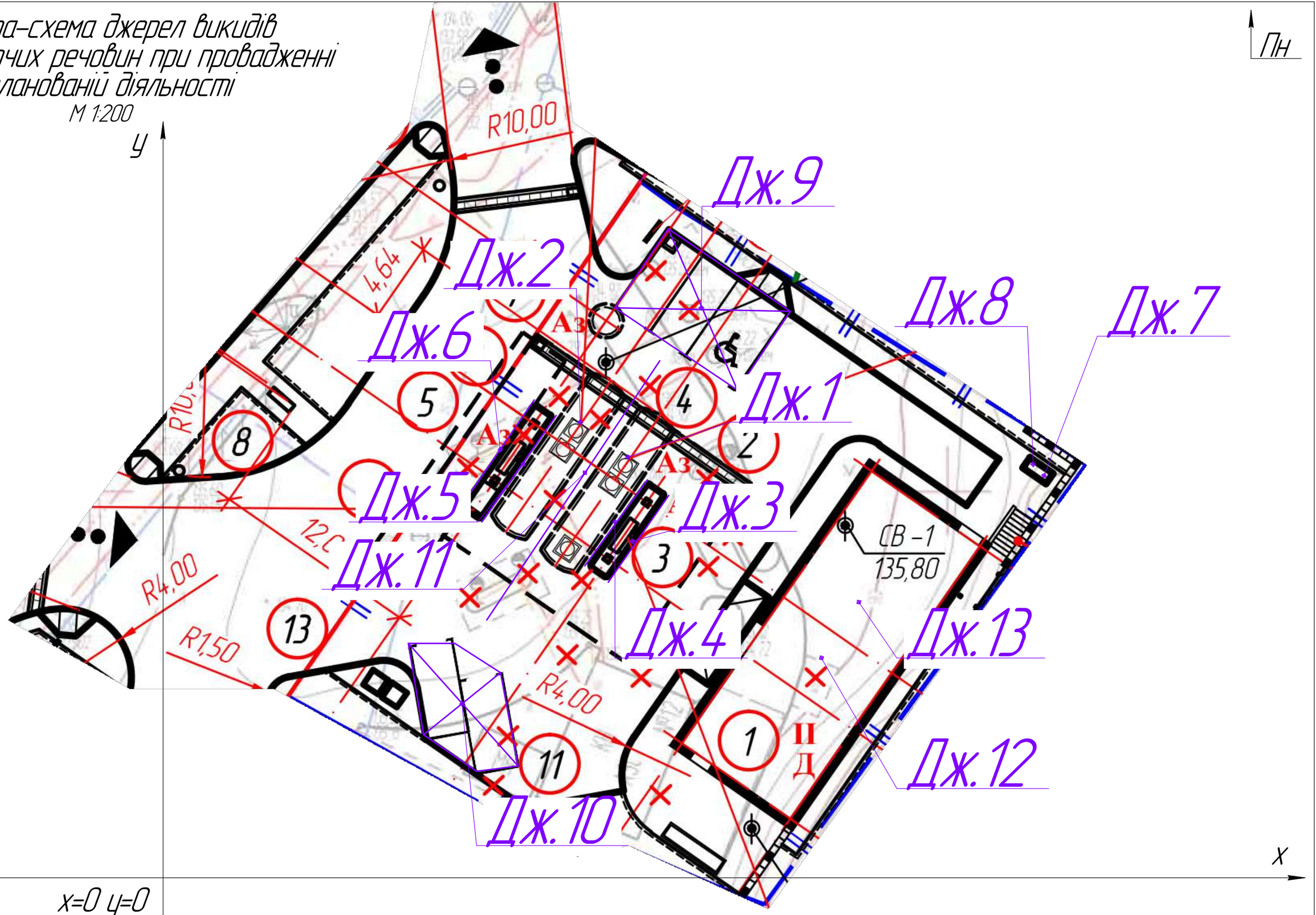
10. Посада, призвище та особисті підписи осіб, які проводили вимірювання
Провідний інженер С.М. Крячко
Начальник лабораторії НДВЦЕЯПтаМ І.О.Браілко

Додаток №10

Карта-схема розташування джерел викидів під час провадження планованої діяльності

Карта-схема джерел викидів забруднюючих речовин при провадженні планованій діяльності

М 1:200



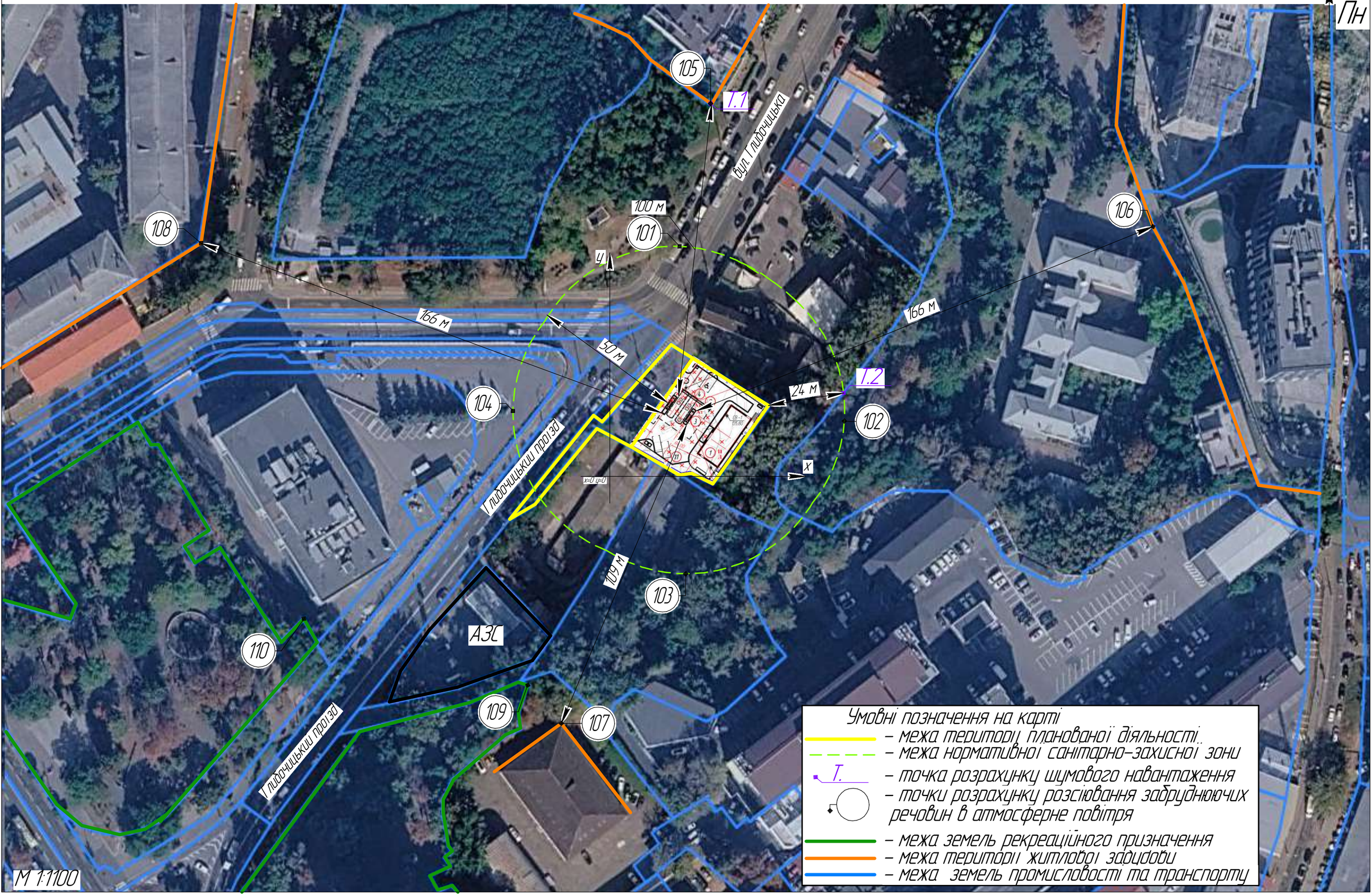
Умовні позначення на карті

Дж. – джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Додаток №11

Ситуаційна карта-схема з нанесеною межею планованої діяльності та санітарно-захисною зоною

Ситуаційна карта-схема
під час провадження планованої діяльності



Додаток №12

Лист за №991-002-2662/991-143/03-427 від 16.12.2024 Центральної геофізичної обсерваторії ім. Бориса Срезневського (ЦГО), щодо кліматичних характеристик

ДСНС України

**ЦЕНТРАЛЬНА ГЕОФІЗИЧНА ОБСЕРВАТОРІЯ
імені БОРИСА СРЕЗНЕВСЬКОГО
(ЦГО)**

Проспект Науки, 39, корпус 2, м. Київ-28, 03028, тел.: (044) 525-94-58, 525-69-69
http://www.cgo-sreznevskyi.kyiv.ua код ЄДРПОУ 22864480 e-mail: aupcgo@meteo.gov.ua

16 12.2024 № 991-002-2662/991-143/03-427 На № _____ від _____

Фізичній особі-підприємцю
Юлії ОКСАК

Про метеорологічні характеристики

Відповідно до Вашого замовлення надаються кліматичні параметри (метеорологічні характеристики) за даними об'єднаної гідрометеорологічної станції (ОГМС) Київ, які осереднені в ЦГО за 30-річний період спостережень.

1. Середня максимальна температура повітря найбільш жаркого місяця (липня) становить 26,6 °С.
2. Середня температура повітря найбільш холодного місяця (січня) становить мінус 3,2 °С.
3. Швидкість вітру, повторення перевищення якої складає 5%, становить 5-6 м/с.
4. Середньорічна швидкість вітру складає 2,5 м/с.
5. Середня за рік повторюваність напрямів вітру:

Напрям вітру (%)							
Північний	***Північно-східний***	***Східний***	***Південно-східний***	***Південний***	***Південно-західний***	***Західний***	***Північно-західний***
14.1	9.6	6.8	11.5	15.6	10.2	17.4	14.8

Коефіцієнт, що враховує вплив рельєфу місцевості на розсіювання домішок, визначається в кожному конкретному випадку самостійно. Якщо в радіусі 50 висот найвищої труби підприємства перепад відміток місцевості не перевищує 50 м на 1 км, то коефіцієнт рельєфу місцевості приймається рівним **1** (одиниці). В інших випадках поправка на рельєф встановлюється на основі картографічного матеріалу, що висвітлює рельєф місцевості в радіусі 50 висот труб від джерела забруднення.

Коефіцієнт атмосферної стратифікації для розміщених в Україні джерел забруднення, висотою менше 200 м в зоні від 50° пн.ш. до 52° пн.ш. - 180, а південніше 50° пн.ш. - 200.

Інформація надана для розробки екологічної документації з оцінки впливу на навколишнє природне середовище.

Заступник директора Сергій ГРИШКО

Оксана ЯЩУК 5256969

Додаток №13

Розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі при провадженні планованої діяльності

Copyright(C) ТОВ «Софт фонд»
м. Київ

Тел. (044)599 35 57
E-Mail info@sfund.kiev.ua

ФОП Оксак Юлія Юріївна, Ліцензія №133557764

ЕОЛ 2000[h]
(Windows версія)

Автоматизована система розрахунку
розсіювання викидів
шкідливих речовин

Загальний звіт про результати розрахунку розсіювання

Розрахунковий модуль системи реалізує методику ОНД-86
Програма рекомендована для використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища України(2464/19/4-10 от 15.03.2006)

Завдання на розрахунок.	
Найменування міста	Київ
Коди пром. майданчиків	1
Коди речовин	2704 2754
Коди груп сумації	31
Швидкість вітру (м/с)	0.5 2 1
Швидкість вітру (част. U сер. зв.)	0.5 1 1.5
Швидкість вітру (частки U сер.надфакельної)	-
Крок перебору напр. вітру	10
Фіксов. напр. вітру	-
Кількість найб. вкладн.	5
Кількість макс. конц.	10
Чи врахований фон ?	Ні
Будувати розрахункову СЗЗ/зону впливу підприємства	Ні/Ні
Висота розрахунку (м)	2

Параметри розрахункових майданчиків

№ п/п	Коорд. X	Коорд. Y	Довжина	Ширина	Кут. пов. розр. майд. відн. вісі OX осн. сист. коорд.	Крок по сітці вісь OX	Крок по сітці вісь OY	Особл. вимоги
1	0.0	0.0	500.0	500.0	0.0	25.0	25.0	0

Код міста	Найменування міста	Сер. температура самого теплого місяця (град С)	Сер. температура самого холодного місяця (град С)	Гранична швидкість вітру (м/с)	Регіональний коефіцієнт стратифікації	Кут між північним напрям. та віссю OX осн. сист. коорд. (град)	Площа міста (кв. км)
1	Київ	26.6	-3.2	6.0	200	90	847.67

Широта (град.,хв.,сек.)	Широта (пнш. чи пдш.)	Довгота (град.,хв.,сек.)	Довгота (зд. чи сд.)	Ймовірність повтору вітру(Пн)	Ймовірність повтору вітру(ПнСх)	Ймовірність повтору вітру(Сх)	Ймовірність повтору вітру(ПдСх)	Ймовірність повтору вітру(Пд)
50град.27'38"	пн	30град.29'20"	сд	14.1	9.6	6.8	11.5	15.6

Ймовірність повтору вітру(ПдЗх)	Ймовірність повтору вітру(Зх)	Ймовірність повтору вітру(ПнЗх)
10.2	17.4	14.8

Код пр. майд.	Найменування промислового майданчика	Код речовин (групи сумації)	Найменування речовини (Коди речовин, що входять у групу сумації).	Потужність викиду (г/с)	Потужність викиду (т/рік)
1	WOG_Глибочицька	Гр. сум. № 31 Код р-ни 2704 Код р-ни 2754	301 330 Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на ... Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) ...	0.0499 0.0576 0.0122	0.0000 0.0000 0.0000

Код речовини	Найменування речовини	ГДК (мг/м.куб)
2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на...	5.00000000

Перелік джерел, у викидах яких є
Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)

Код джерела - Технологічні параметри	10001	10003	10004	10005	10006
Викид г/с	0.055244	0.000585	0.000585	0.000585	0.000585
Клас небезпечн.	5	5	5	5	5
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	0.4771 - -	1.7224 - -	1.7224 - -	1.7224 - -	1.7224 - -
ХМ (м)	28.62	11.45	11.45	11.45	11.45
UМ[h=2.00м] (м/с)	0.50	1.00	1.00	1.00	1.00
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	27.00 24.00	26.00 17.00	24.00 18.00	18.00 21.00	17.00 21.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	0.00 0.00	29.00 22.00	28.00 23.00	23.00 27.00	21.00 28.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.0070	0.3900	0.3900	0.3900	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	3.5651	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Діаметр (м)	0.0500	0.0665	0.0606	0.0498	0.0482
Висота (м)	5.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

Розрахункові концентрації речовини: Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)
в розрахункових точках та номера джерел, що надають найбільший внесок на висоті 2.00 м

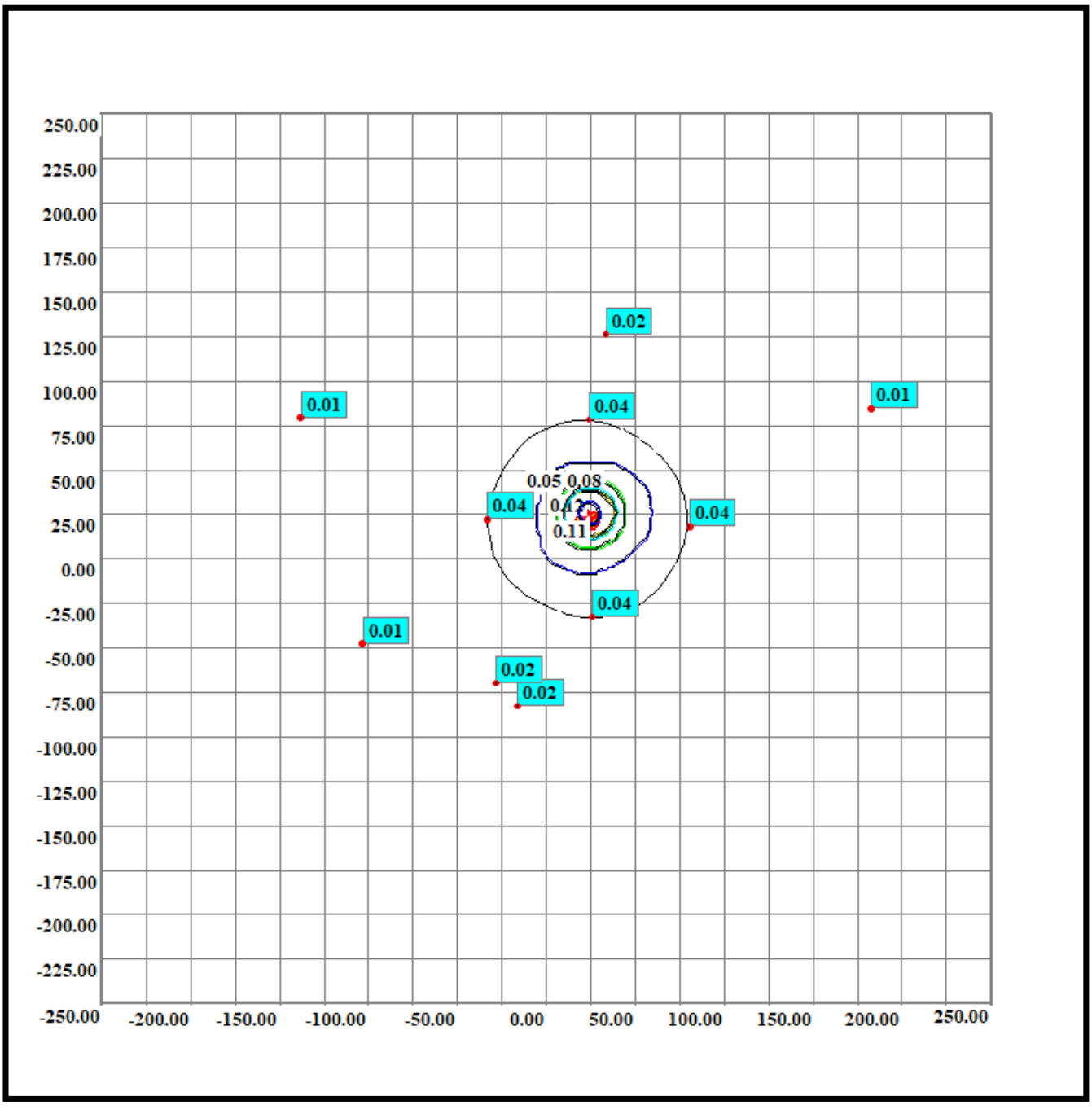
№ розр. точки	Концентр. у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрямок вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4	№ джерела N4
101	0.0395	24.0	78.0	89	0.50	0.0350	10001	0.0012	10005	0.0012	10006	0.0011	10004	0.0010	10003
102	0.0398	81.0	18.0	356	0.50	0.0354	10001	0.0012	10003	0.0012	10004	0.0010	10005	0.0010	10006
103	0.0384	26.0	-33.0	273	0.50	0.0339	10001	0.0012	10003	0.0012	10004	0.0011	10005	0.0011	10006
104	0.0379	-33.0	22.0	180	0.75	0.0329	10001	0.0014	10006	0.0013	10005	0.0012	10004	0.0011	10003
105	0.0228	34.0	126.0	84	0.75	0.0209	10001	0.0005	10005	0.0005	10006	0.0005	10004	0.0004	10003
106	0.0118	183.0	84.0	21	1.00	0.0111	10001	0.0002	10003	0.0002	10004	0.0002	10005	0.0002	10006
107	0.0198	-16.0	-83.0	250	0.75	0.0182	10001	0.0004	10004	0.0004	10005	0.0004	10003	0.0003	10006
108	0.0112	-138.0	79.0	161	1.00	0.0104	10001	0.0002	10006	0.0002	10005	0.0002	10004	0.0002	10003
109	0.0212	-28.0	-70.0	241	0.75	0.0196	10001	0.0005	10003	0.0004	10004	0.0004	10005	0.0003	10006
110	0.0141	-103.0	-48.0	209	1.00	0.0130	10001	0.0003	10006	0.0003	10005	0.0003	10004	0.0003	10003

Точки найбільших концентрацій речовини Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)
На розрахун. площадці № 1 та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

Концентрації у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрям. вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4
0.1590	25.0	25.0	149	0.75	0.1514	10001	0.0045	10004	0.0031	10003			
0.0699	50.0	25.0	6	0.75	0.0602	10001	0.0027	10004	0.0025	10003	0.0023	10005	0.0022
0.0669	25.0	0.0	265	0.75	0.0587	10001	0.0028	10004	0.0028	10003	0.0015	10005	0.0011
0.0602	25.0	50.0	96	0.75	0.0531	10001	0.0024	10003	0.0023	10004	0.0014	10005	0.0010
0.0593	0.0	25.0	173	0.75	0.0489	10001	0.0027	10005	0.0026	10006	0.0026	10003	0.0026
0.0518	0.0	0.0	224	0.50	0.0432	10001	0.0023	10005	0.0022	10006	0.0022	10004	0.0020
0.0515	50.0	0.0	310	0.50	0.0439	10001	0.0023	10003	0.0021	10004	0.0017	10005	0.0015
0.0509	50.0	50.0	46	0.50	0.0437	10001	0.0019	10004	0.0018	10003	0.0018	10005	0.0017
0.0490	0.0	50.0	140	0.50	0.0420	10001	0.0019	10005	0.0018	10006	0.0017	10004	0.0016
0.0433	75.0	25.0	3	0.50	0.0382	10001	0.0014	10003	0.0014	10004	0.0012	10005	0.0011

№ джерела N4
10006
10006
10006
10004
10003
10006
10006
10003
10006

Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)
Карта-схема
H=2.00 м



Код речовини	Найменування речовини	ГДК (мг/м.куб)
2754	Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 ...	1.00000000

Перелік джерел, у викидах яких є
Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец

Код джерела - Технологічні параметри	10002	10003	10004	10005	10006	10007	10008
Викид г/с	0.000011	0.0000002	0.0000002	0.0000002	0.0000002	0.00335	0.000000000
Клас небезпечн.	5	5	5	5	5		
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	0.0005 - -	0.0029 - -	0.0029 - -	0.0029 - -	0.0029 - -	0.4052 - -	0.0000 - -
XM (м)	28.62	11.45	11.45	11.45	11.45	49.21	14.78
UM[h=2.00м] (м/с)	0.50	1.00	1.00	1.00	1.00	10.32	1.29
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	24.00 26.00	26.00 17.00	24.00 18.00	18.00 21.00	17.00 21.00	51.00 23.00	50.00 24.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	0.00 0.00	29.00 22.00	28.00 23.00	23.00 27.00	21.00 28.00	0.00 0.00	0.00 0.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.0070	0.3900	0.3900	0.3900	0.3900	0.1700	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	3.5651	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	60.1252	1.9863
Діаметр (м)	0.0500	0.0665	0.0606	0.0498	0.0482	0.0600	0.5000
Висота (м)	5.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000	500.0000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

Код джерела - Технологічні параметри	10009	10010	10011
Викид г/с	0.003654	0.001971	0.003233
Клас небезпечн.			
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	24.0499 - -	12.9727 - -	47.5947 - -
XM (м)	14.78	14.78	11.45
UM[h=2.00м] (м/с)	1.29	1.29	1.00
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	31.00 33.00	17.00 10.00	19.00 15.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	9.00 6.00	6.00 6.00	29.00 30.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.3900	0.3900	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	1.9863	1.9863	2.0000
Діаметр (м)	0.5000	0.5000	0.0216
Висота (м)	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	26.6000	26.6000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000

Розрахункові концентрації речовини: Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец в розрахункових точках та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

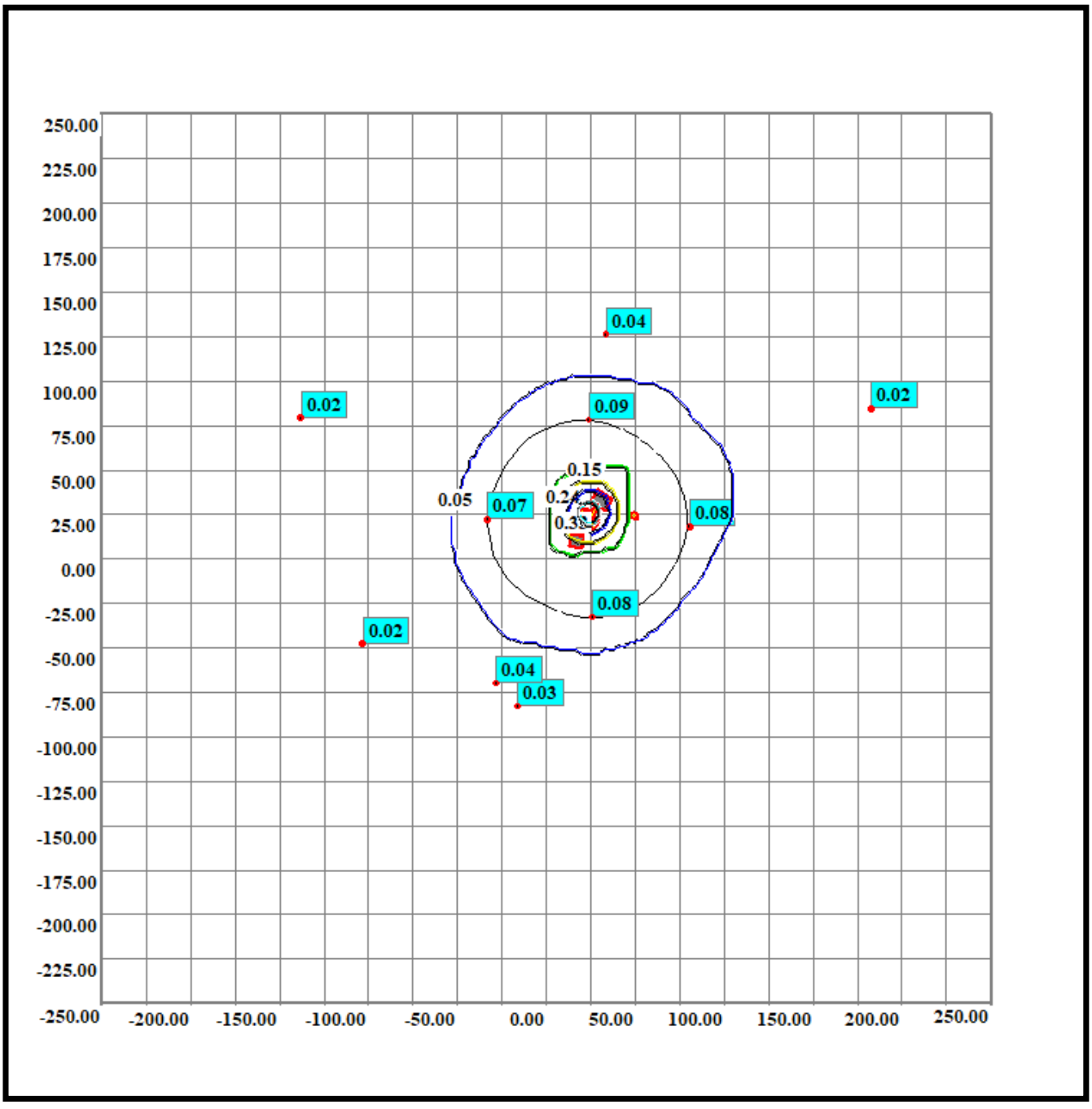
№ розр. точки	Концентр. у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрямок вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3
101	0.0871	24.0	78.0	90	0.5856	0.0399	10009	0.0333	10011	0.0133	10010	0.0006	10007
102	0.0751	81.0	18.0	355	0.5856	0.0315	10011	0.0298	10009	0.0125	10010	0.0013	10007
103	0.0815	26.0	-33.0	272	0.5856	0.0331	10011	0.0263	10009	0.0215	10010	0.0006	10007
104	0.0739	-33.0	22.0	181	0.5856	0.0317	10011	0.0252	10009	0.0153	10010	0.0017	10007
105	0.0377	34.0	126.0	84	0.8783	0.0182	10009	0.0123	10011	0.0058	10010	0.0014	10007
106	0.0194	183.0	84.0	21	2.00	0.0079	10009	0.0043	10011	0.0038	10007	0.0034	10010
107	0.0300	-16.0	-83.0	249	0.8783	0.0111	10009	0.0087	10010	0.0086	10011	0.0015	10007
108	0.0168	-138.0	79.0	161	2.00	0.0060	10011	0.0049	10009	0.0032	10007	0.0027	10010
109	0.0363	-28.0	-70.0	241	0.8783	0.0129	10011	0.0114	10009	0.0104	10010	0.0016	10007
110	0.0228	-103.0	-48.0	209	2.00	0.0083	10009	0.0056	10010	0.0055	10011	0.0034	10007

Розмір внеску Q4	№ джерела N4
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002

Точки найбільших концентрацій речовини Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец
На розрахун. площадці № 1 та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

Концентрації у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрям. вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4	№ джерела N4
0.4574	25.0	25.0	178	2.00	0.4395	10011	0.0179	10007	0.0000	10009	0.0000	10008	0.0000	10004
0.1421	25.0	50.0	98	0.5856	0.0645	10009	0.0631	10011	0.0143	10010	0.0001	10007	0.0000	10002
0.1408	50.0	50.0	47	0.5856	0.0645	10009	0.0557	10011	0.0205	10010	0.0000	10002	0.0000	10004
0.1367	0.0	0.0	223	0.5856	0.0601	10011	0.0428	10009	0.0325	10010	0.0012	10007	0.0000	10002
0.1236	25.0	0.0	273	0.50	0.0780	10011	0.0410	10009	0.0045	10010	0.0001	10002	0.0000	10004
0.1114	0.0	25.0	184	0.5856	0.0575	10011	0.0512	10009	0.0023	10007	0.0003	10010	0.0001	10002
0.1098	50.0	25.0	345	0.5856	0.0663	10009	0.0426	10011	0.0009	10010	0.0000	10002	0.0000	10006
0.1014	0.0	50.0	141	0.5856	0.0472	10009	0.0467	10011	0.0055	10010	0.0019	10007	0.0000	10002
0.0965	25.0	-25.0	271	0.5856	0.0410	10011	0.0308	10009	0.0242	10010	0.0004	10007	0.0000	10002
0.0959	50.0	0.0	309	0.5856	0.0471	10011	0.0461	10009	0.0027	10010	0.0000	10002	0.0000	10007

Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец
Карта-схема
H=2.00 м



Код гр. сум.	Код речовини	Найменування речовини	ГДК (мг/м.куб)
31	301 330	Азоту діоксид Ангідрид сірчистий	0.20000000 0.50000000

Перелік джерел, у викидах яких є
Група сумації № 31

Код джерела - Технологічні параметри	***10007	***10009	***10010	***10011
Викид г/с	0.0297415	0.0050865	0.0037005	0.011388
Клас небезпечн.				
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	7.1940 - -	66.9567 - -	48.7119 - -	335.2972 - -
XM (м)	49.21	14.78	14.78	11.45
UM[h=2.00м] (м/с)	10.32	1.29	1.29	1.00
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	51.00 23.00	31.00 33.00	17.00 10.00	19.00 15.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	0.00 0.00	9.00 6.00	6.00 6.00	29.00 30.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.1700	0.3900	0.3900	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	60.1252	1.9863	1.9863	2.0000
Діаметр (м)	0.0600	0.5000	0.5000	0.0216
Висота (м)	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	500.0000	26.6000	26.6000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

Copyright(C) ТОВ «Софт фонд»
м. Київ

Тел. (044)599 35 57
E-Mail info@sfund.kiev.ua

ФОП Оксак Юлія Юріївна, Ліцензія №133557764

ЕОЛ 2000[h]
(Windows версія)

Автоматизована система розрахунку
розсіювання викидів
шкідливих речовин

Загальний звіт про результати розрахунку розсіювання

Розрахунковий модуль системи реалізує методику ОНД-86
Програма рекомендована для використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища України(2464/19/4-10 от 15.03.2006)

Завдання на розрахунок.	
Найменування міста	Київ
Коди пром. майданчиків	1
Коди речовин	2704 2754
Коди груп сумації	-
Швидкість вітру (м/с)	0.5 2 1
Швидкість вітру (част. U сер. зв.)	0.5 1 1.5
Швидкість вітру (частки U сер.надфакельної)	-
Крок перебору напр. вітру	10
Фіксов. напр. вітру	-
Кількість найб. вкладн.	5
Кількість макс. конц.	10
Чи врахований фон ?	Так
Будувати розрахункову СЗЗ/зону впливу підприємства	Ні/Ні
Висота розрахунку (м)	2

Параметри розрахункових майданчиків

№ п/п	Коорд. X	Коорд. Y	Довжина	Ширина	Кут. пов. розр. майд. відн. вісі OX осн. сист. коорд.	Крок по сітці вісь OX	Крок по сітці вісь OY	Особл. вимоги
1	0.0	0.0	500.0	500.0	0.0	25.0	25.0	0

Код міста	Найменування міста	Сер. температура самого теплого місяця (град С)	Сер. температура самого холодного місяця (град С)	Гранична швидкість вітру (м/с)	Регіональний коефіцієнт стратифікації	Кут між північним напрям. та віссю OX осн. сист. коорд. (град)	Площа міста (кв. км)
1	Київ	26.6	-3.2	6.0	200	90	847.67

Широта (град.,хв.,сек.)	Широта (пнш. чи пдш.)	Довгота (град.,хв.,сек.)	Довгота (зд. чи сд.)	Ймовірність повтору вітру(Пн)	Ймовірність повтору вітру(ПнСх)	Ймовірність повтору вітру(Сх)	Ймовірність повтору вітру(ПдСх)	Ймовірність повтору вітру(Пд)
50град.27'38"	пн	30град.29'20"	сд	14.1	9.6	6.8	11.5	15.6

Ймовірність повтору вітру(ПдЗх)	Ймовірність повтору вітру(Зх)	Ймовірність повтору вітру(ПнЗх)
10.2	17.4	14.8

Код пр. майд.	Найменування промислового майданчика	Код речовин (групи сумації)	Найменування речовини (Коди речовин, що входять у групу сумації).	Потужність викиду (г/с)	Потужність викиду (т/рік)
1	WOG_Глибочицька	Код р-ни 2704 Код р-ни 2754	Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на ... Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) ...	0.0576 0.0122	0.0000 0.0000

Код речовини	Найменування речовини	ГДК (мг/м.куб)
2704	Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на...	5.00000000

Фонові концентрації, які вміщують внески діючих джерел (Частки ГДК) (частки ГДК) (Вихідні рівні забруднення)
для речовини : Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець). Варіант завдання фону : а.

Коорд. X поста спостереження	Коорд. Y поста спостереження	U<2 м/с (штиль)	Швидкість вітру 2<U<U* Пн	Швидкість вітру 2<U<U* ПнС	Швидкість вітру 2<U<U* С	Швидкість вітру 2<U<U* ПдС	Швидкість вітру 2<U<U* Пд	Швидкість вітру 2<U<U* ПдЗ	Швидкість вітру 2<U<U* З	Швидкість вітру 2<U<U* ПнЗ
0.00	0.00	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40

Фонові концентрації без урахування внесків діючих джерел (Частки ГДК) (частки ГДК) (Власне фон - верхнє число, вклад - нижнє)
для речовини : Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець). Варіант завдання фону : а.

Коорд. X поста спостереження	Коорд. Y поста спостереження	U<2 м/с (штиль)	Швидкість вітру 2<U<U* Пн	Швидкість вітру 2<U<U* ПнС	Швидкість вітру 2<U<U* С	Швидкість вітру 2<U<U* ПдС	Швидкість вітру 2<U<U* Пд	Швидкість вітру 2<U<U* ПдЗ	Швидкість вітру 2<U<U* З	Швидкість вітру 2<U<U* ПнЗ
0.00	0.00	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -

Перелік джерел, у викидах яких є
Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)

Код джерела - Технологічні параметри	10001	10003	10004	10005	10006
Викид г/с	0.055244	0.000585	0.000585	0.000585	0.000585
Клас небезпечн.	5	5	5	5	5
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	0.4771 - -	1.7224 - -	1.7224 - -	1.7224 - -	1.7224 - -
ХМ (м)	28.62	11.45	11.45	11.45	11.45
UM[h=2.00м] (м/с)	0.50	1.00	1.00	1.00	1.00
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	27.00 24.00	26.00 17.00	24.00 18.00	18.00 21.00	17.00 21.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	0.00 0.00	29.00 22.00	28.00 23.00	23.00 27.00	21.00 28.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.0070	0.3900	0.3900	0.3900	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	3.5651	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Діаметр (м)	0.0500	0.0665	0.0606	0.0498	0.0482
Висота (м)	5.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

Розрахункові концентрації речовини: Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)
в розрахункових точках та номера джерел, що надають найбільший внесок на висоті 2.00 м

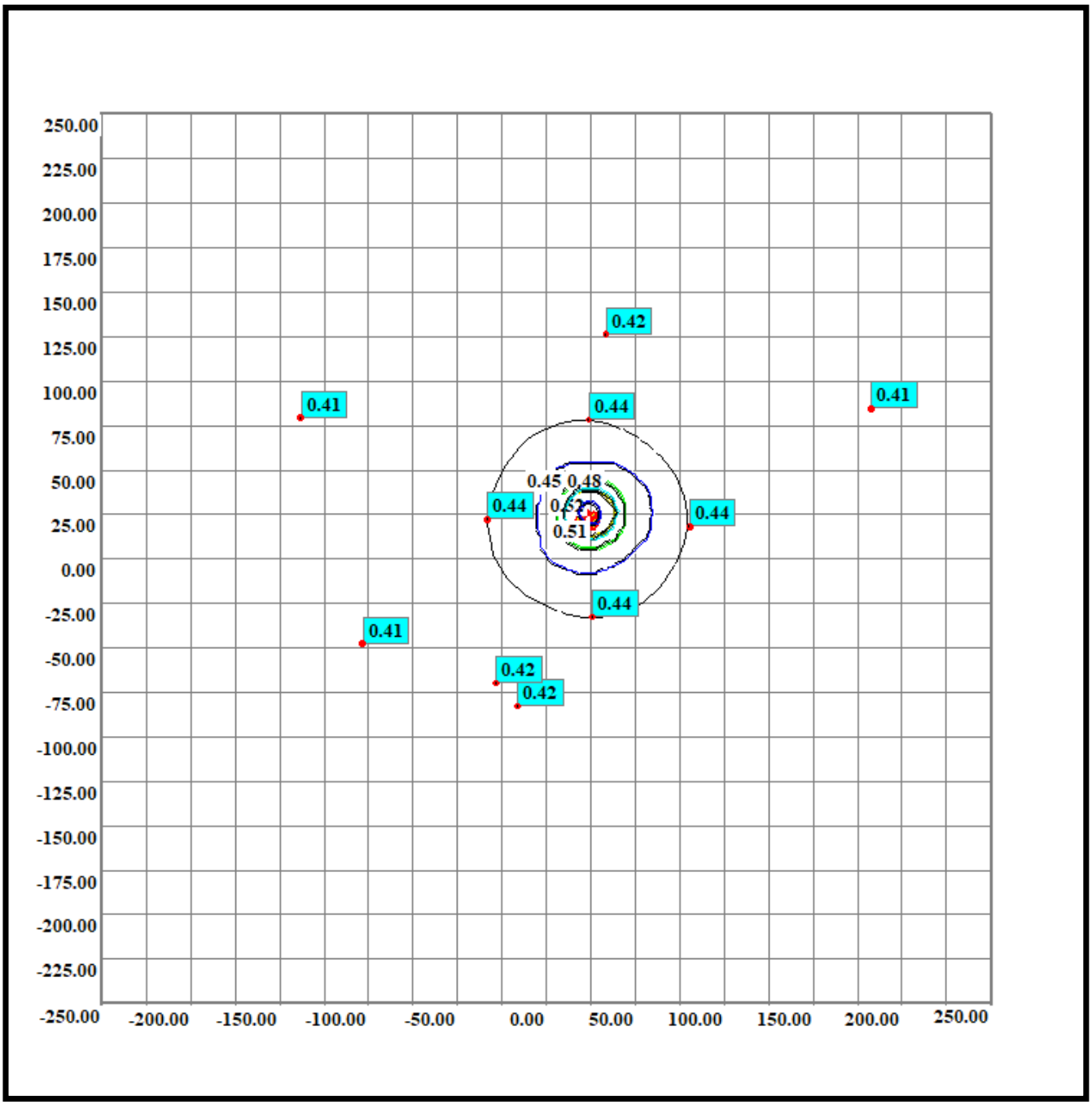
№ розр. точки	Концентр. у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрямок вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4	№ джерела N4
101	0.4395	24.0	78.0	89	0.50	0.0350	10001	0.0012	10005	0.0012	10006	0.0011	10004	0.0010	10003
102	0.4398	81.0	18.0	356	0.50	0.0354	10001	0.0012	10003	0.0012	10004	0.0010	10005	0.0010	10006
103	0.4384	26.0	-33.0	273	0.50	0.0339	10001	0.0012	10003	0.0012	10004	0.0011	10005	0.0011	10006
104	0.4379	-33.0	22.0	180	0.75	0.0329	10001	0.0014	10006	0.0013	10005	0.0012	10004	0.0011	10003
105	0.4228	34.0	126.0	84	0.75	0.0209	10001	0.0005	10005	0.0005	10006	0.0005	10004	0.0004	10003
106	0.4118	183.0	84.0	21	1.00	0.0111	10001	0.0002	10003	0.0002	10004	0.0002	10005	0.0002	10006
107	0.4198	-16.0	-83.0	250	0.75	0.0182	10001	0.0004	10004	0.0004	10005	0.0004	10003	0.0004	10006
108	0.4112	-138.0	79.0	161	1.00	0.0104	10001	0.0002	10006	0.0002	10005	0.0002	10004	0.0002	10003
109	0.4212	-28.0	-70.0	241	0.75	0.0196	10001	0.0005	10003	0.0004	10004	0.0004	10005	0.0004	10006
110	0.4141	-103.0	-48.0	209	1.00	0.0130	10001	0.0003	10006	0.0003	10005	0.0003	10004	0.0003	10003

Точки найбільших концентрацій речовини Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)
На розрахун. площадці № 1 та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

Концентрації у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрям. вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4
0.5590	25.0	25.0	149	0.75	0.1514	10001	0.0045	10004	0.0031	10003			
0.4699	50.0	25.0	6	0.75	0.0602	10001	0.0027	10004	0.0025	10003	0.0023	10005	0.0022
0.4669	25.0	0.0	265	0.75	0.0587	10001	0.0028	10004	0.0028	10003	0.0015	10005	0.0011
0.4602	25.0	50.0	96	0.75	0.0531	10001	0.0024	10003	0.0023	10004	0.0014	10005	0.0010
0.4593	0.0	25.0	173	0.75	0.0489	10001	0.0027	10005	0.0026	10006	0.0026	10003	0.0026
0.4518	0.0	0.0	224	0.50	0.0432	10001	0.0023	10005	0.0022	10006	0.0022	10004	0.0020
0.4515	50.0	0.0	310	0.50	0.0439	10001	0.0023	10003	0.0021	10004	0.0017	10005	0.0015
0.4509	50.0	50.0	46	0.50	0.0437	10001	0.0019	10004	0.0018	10003	0.0018	10005	0.0017
0.4490	0.0	50.0	140	0.50	0.0420	10001	0.0019	10005	0.0018	10006	0.0017	10004	0.0016
0.4433	75.0	25.0	3	0.50	0.0382	10001	0.0014	10003	0.0014	10004	0.0012	10005	0.0011

№ джерела N4
10006
10006
10006
10004
10003
10006
10006
10003
10006

Бензин (нафтовий, малосірчистий - у перерахунку на вуглець)
Карта-схема
H=2.00 м



Код речовини	Найменування речовини	ГДК (мг/м.куб)
2754	Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 ...	1.00000000

Фонові концентрації, які вміщують внески діючих джерел (Частки ГДК) (частки ГДК) (Вихідні рівні забруднення)
для речовини : Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец. Варіант завдання фону : а.

Коорд. X поста спостереження	Коорд. Y поста спостереження	U<2 м/с (штиль)	Швидкість вітру 2<U<U* Пн	Швидкість вітру 2<U<U* ПнС	Швидкість вітру 2<U<U* С	Швидкість вітру 2<U<U* ПдС	Швидкість вітру 2<U<U* Пд	Швидкість вітру 2<U<U* ПдЗ	Швидкість вітру 2<U<U* З	Швидкість вітру 2<U<U* ПнЗ
0.00	0.00	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40	0.40

Фонові концентрації без урахування внесків діючих джерел (Частки ГДК) (частки ГДК) (Власне фон - верхнє число, вклад - нижнє)
для речовини : Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец. Варіант завдання фону : а.

Коорд. X поста спостереження	Коорд. Y поста спостереження	U<2 м/с (штиль)	Швидкість вітру 2<U<U* Пн	Швидкість вітру 2<U<U* ПнС	Швидкість вітру 2<U<U* С	Швидкість вітру 2<U<U* ПдС	Швидкість вітру 2<U<U* Пд	Швидкість вітру 2<U<U* ПдЗ	Швидкість вітру 2<U<U* З	Швидкість вітру 2<U<U* ПнЗ
0.00	0.00	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -	0.4000 -

Перелік джерел, у викидах яких є
Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец

Код джерела - Технологічні параметри	10002	10003	10004	10005	10006	10007	10008
Викид г/с	0.000011	0.0000002	0.0000002	0.0000002	0.0000002	0.00335	0.000000000
Клас небезпечн.	5	5	5	5	5		
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	0.0005 - -	0.0029 - -	0.0029 - -	0.0029 - -	0.0029 - -	0.4052 - -	0.0000 - -
ХМ (м)	28.62	11.45	11.45	11.45	11.45	49.21	14.78
UM[h=2.00м] (м/с)	0.50	1.00	1.00	1.00	1.00	10.32	1.29
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	24.00 26.00	26.00 17.00	24.00 18.00	18.00 21.00	17.00 21.00	51.00 23.00	50.00 24.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	0.00 0.00	29.00 22.00	28.00 23.00	23.00 27.00	21.00 28.00	0.00 0.00	0.00 0.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.0070	0.3900	0.3900	0.3900	0.3900	0.1700	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	3.5651	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	60.1252	1.9863
Діаметр (м)	0.0500	0.0665	0.0606	0.0498	0.0482	0.0600	0.5000
Висота (м)	5.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000	26.6000	500.0000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

Код джерела - Технологічні параметри	10009	10010	10011
Викид г/с	0.003654	0.001971	0.003233
Клас небезпечн.			
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	24.0499 - -	12.9727 - -	47.5947 - -
XM (м)	14.78	14.78	11.45
UM[h=2.00м] (м/с)	1.29	1.29	1.00
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	31.00 33.00	17.00 10.00	19.00 15.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	9.00 6.00	6.00 6.00	29.00 30.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.3900	0.3900	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	1.9863	1.9863	2.0000
Діаметр (м)	0.5000	0.5000	0.0216
Висота (м)	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	26.6000	26.6000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000

Розрахункові концентрації речовини: Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец
в розрахункових точках та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

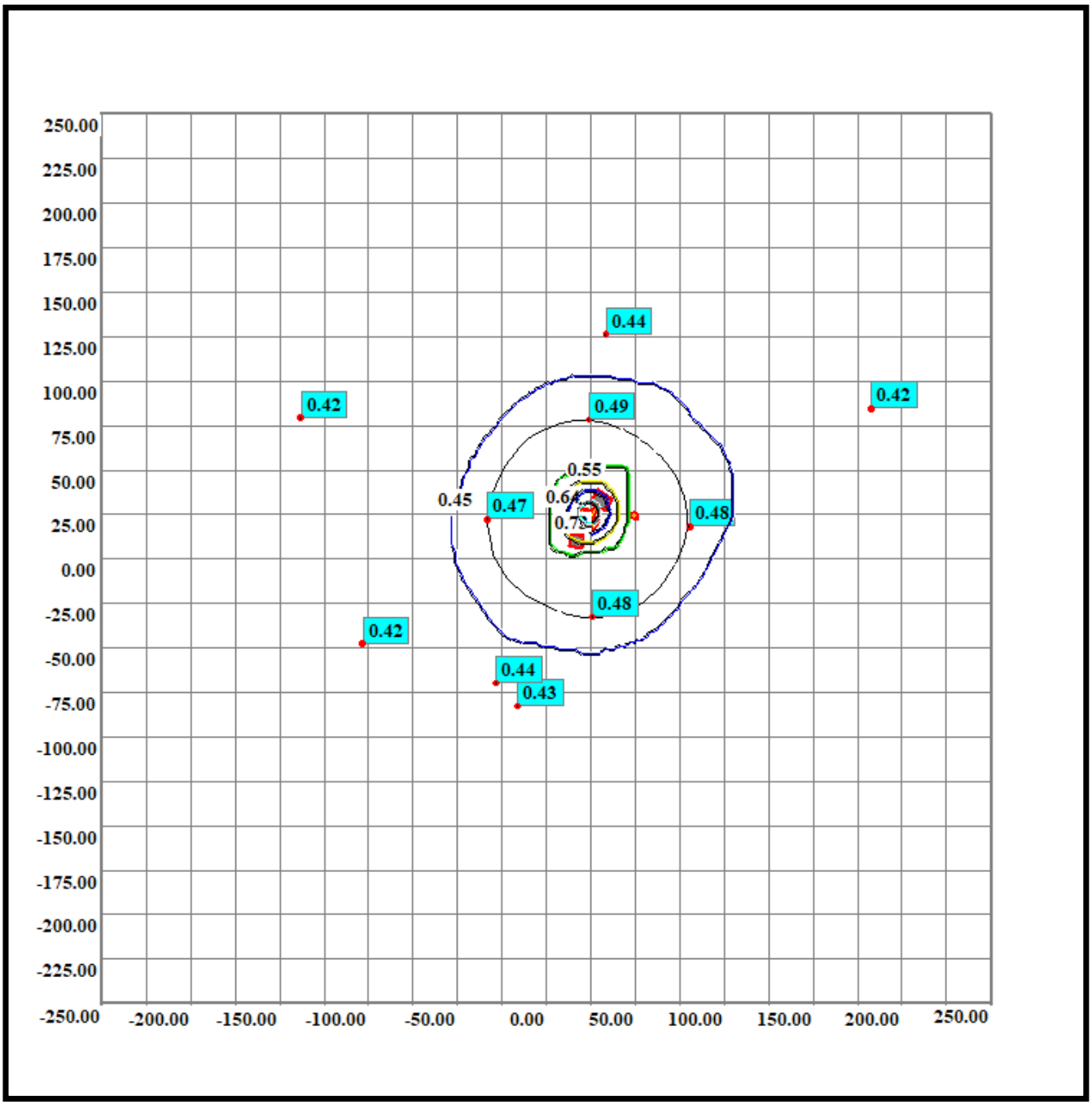
№ розр. точки	Концентр. у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрямок вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3
101	0.4871	24.0	78.0	90	0.5856	0.0399	10009	0.0333	10011	0.0133	10010	0.0006	10007
102	0.4751	81.0	18.0	355	0.5856	0.0315	10011	0.0298	10009	0.0125	10010	0.0013	10007
103	0.4815	26.0	-33.0	272	0.5856	0.0331	10011	0.0263	10009	0.0215	10010	0.0006	10007
104	0.4739	-33.0	22.0	181	0.5856	0.0317	10011	0.0252	10009	0.0153	10010	0.0017	10007
105	0.4377	34.0	126.0	84	0.8783	0.0182	10009	0.0123	10011	0.0058	10010	0.0014	10007
106	0.4194	183.0	84.0	21	2.00	0.0079	10009	0.0043	10011	0.0038	10007	0.0034	10010
107	0.4300	-16.0	-83.0	249	0.8783	0.0111	10009	0.0087	10010	0.0086	10011	0.0015	10007
108	0.4168	-138.0	79.0	161	2.00	0.0060	10011	0.0049	10009	0.0032	10007	0.0027	10010
109	0.4363	-28.0	-70.0	241	0.8783	0.0129	10011	0.0114	10009	0.0104	10010	0.0016	10007
110	0.4228	-103.0	-48.0	209	2.00	0.0083	10009	0.0056	10010	0.0055	10011	0.0034	10007

Розмір внеску Q4	№ джерела N4
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002
0.0000	10002

Точки найбільших концентрацій речовини Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец
На розрахун. площадці № 1 та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

Концентрації у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрям. вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4	№ джерела N4
0.8574	25.0	25.0	178	2.00	0.4395	10011	0.0179	10007	0.0000	10009	0.0000	10008	0.0000	10004
0.5421	25.0	50.0	98	0.5856	0.0645	10009	0.0631	10011	0.0143	10010	0.0001	10007	0.0000	10002
0.5408	50.0	50.0	47	0.5856	0.0645	10009	0.0557	10011	0.0205	10010	0.0000	10002	0.0000	10004
0.5367	0.0	0.0	223	0.5856	0.0601	10011	0.0428	10009	0.0325	10010	0.0012	10007	0.0000	10002
0.5236	25.0	0.0	273	0.50	0.0780	10011	0.0410	10009	0.0045	10010	0.0001	10002	0.0000	10004
0.5114	0.0	25.0	184	0.5856	0.0575	10011	0.0512	10009	0.0023	10007	0.0003	10010	0.0001	10002
0.5098	50.0	25.0	345	0.5856	0.0663	10009	0.0426	10011	0.0009	10010	0.0000	10002	0.0000	10006
0.5014	0.0	50.0	141	0.5856	0.0472	10009	0.0467	10011	0.0055	10010	0.0019	10007	0.0000	10002
0.4965	25.0	-25.0	271	0.5856	0.0410	10011	0.0308	10009	0.0242	10010	0.0004	10007	0.0000	10002
0.4959	50.0	0.0	309	0.5856	0.0471	10011	0.0461	10009	0.0027	10010	0.0000	10002	0.0000	10007

Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26511 та ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглец
Карта-схема
H=2.00 м



Нормативна санітарно-захисна зона

Додаток №14

Протокол випробовувань ПрАТ «УкрНДІОГаз» (св-во про визначення технічної компетенції ДП «Дніпропетровський регіональний державний науково-технічний центр стандартизації, метрології та сертифікації» Запорізька філія №СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025 р., чинне до 23.05.2028 р.) від 30.07.2026 р (атмосферне повітря)

ПрАТ «УкрНДІОГаз»
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ВИМІРЮВАЛЬНИЙ ЦЕНТР З ПИТАНЬ
ЕКОЛОГІЇ, ЯКОСТІ
ПРОДУКЦІЇ ТА МАТЕРІАЛІВ

Свідоцтво про визнання технічної компетентності
№ СЕ-ЗП 13-25 від 23.05.2025
Чинне до 23.05.2028

ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова правління
ПрАТ«УкрНДІОГаз»
І.М.Слесь
30 липня 2026 р.

ПРОТОКОЛ ВИПРОБУВАНЬ

від 30 липня 2026 р.

Назва об'єкту: **ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»**
вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва

Характеристика об'єкту та призначення випробувань:
Вимірювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі нормативної санітарно-захисної зони (50 м)

Дата відбору проб: 27 липня 2026 р.
Дата проведення аналізу: 28 липня 2026 р.

1. НД, згідно яких проведено випробування:
РД 52.04.186-89 Руководство по контролю загрязнения атмосферы. М., 1991г.

2. Засоби вимірювальної техніки (ЗВТ) та допоміжне обладнання, що застосовується при відборі проб:

Відомості про ЗВТ		Відомості про повірку	
назва	зав. №	свідоцтво №/ тавро	дата
Ваги лабораторні ALC-210.4-U	25405207	11-1291-22	08.07.2022
Спектрофотометр «Спекол -11»	856733	2-9791-21	22.12.2021
Газоанализатро ЄЛАН-СО-50	2233	Св.№ 2-9792-21	22.12.2021
Установка пневматична УП-1122 АС з ротаметрами: Р-1,0; Р-0,5; Р-40	680	СК № 2-0040-22	11.02.2022

Строк дії повірки ЗВТ на період воєного стану чинний згідно Постанови КМУ № 440 від 07.04.2023 та Наказу міністерства з питань реінтеграції тимчасовоокупованих територій України № 309 від 22.12.2022 року (зі змінами).

РЕЗУЛЬТАТИ ВИПРОБУВАНЬ

№ (шифр) проби	Точка відбору проби (об'єкт)	Показник, що визначається	Визначена концентрація (разова), мг/м^3	Допустима похибка вимірювання	Долі ГДК	Нормативне значення показника (ГДК м.р.), мг/м^3
1	11.00 т.1 на межі нормативної саніторано-захисної зони (50 м)	Зважені речовини	0,13	±25%	0,26	0,5
2		Вуглецю оксид	1,70	±25%	0,34	5,0
3		Азоту діоксид	0,11	±25%	0,55	0,2
4		Ангідрид сірчистий	0,10	±25%	0,20	0,5
5		Вуглеводні насичені С12-С19 (розчинник РПК-26611і інші) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	н.м.в. (нижче 0,5 мг/м3)	-	-	-

Кліматичні умови 27.07.2026 р. на 11.00

хмарно

Вітер: південний V = 3,7 м/с;

Температура, ^{O}C:

Т с. = 23,0 °С; Т вол. = 16,7 °С;

Атмосферний тиск, мм.рт.ст.:

Р = 750 мм рт.ст.

Вологість повітря,% : Від. - 53 %.

Начальник дослідної лабораторії _____ І.О. Браілко

Провідний інженер дослідної лабораторії _____ О.В. Дуда

Додаток №15

Лист за №01-12/1450 від 20.07.2026 Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра, щодо наявності водних об'єктів

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
БАСЕЙНОВЕ УПРАВЛІННЯ ВОДНИХ РЕСУРСІВ СЕРЕДНЬОГО ДНІПРА
вул. Преображенська, 25, м.Київ, 03110, тел.: (044) 275-00-35
e-mail: info@buvrd.gov.ua, web-сайт: www. buvrd.gov.ua, код ЄДРПОУ 20577457

від _____ 20__ р. № _____ На № _13/07-1_ від _13.07.2026 р.

Фізичній особі-підприємцю
Юлії ОКСАК
вул. Ломоносова,буд.50/2, кв.304, м. Київ, 03189

Про надання інформації

Басейнове управління водних ресурсів середнього Дніпра (далі- БУВР середнього Дніпра) розглянуло Ваш запит від 13.07.2026 № 13/07-1 про надання інформації щодо характеристик найближчих річок та інших водних об'єктів у радіусі 1000 м в районі розташування об'єкта планової діяльності розташованого за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Глибочинська, 12 та повідомляє.

Відповідно до наявної інформації, яка знаходиться у відкритому доступі та відомостей БУВР середнього Дніпра на об'єкті планової діяльності, що розташований по вул. Глибочинська, 12 у Шевченківському районі м. Києва та у радіусі 1000 м від його планової діяльності відсутні водні об'єкти та землі водного фонду.

Начальник **Микола УРУПА**

Матьора О.Ю. 520-18-56

ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД
Сертифікат 1903962681AE1FC704000000698509000872C1D00
Підписувач Урупа Микола Миколайович
Дійсний з 26.06.2026 0:00:00 по 25.06.2027 23:59:59

БУВР середнього Дніпра
№ 01-12/1450 від 20.07.2026

Додаток №16

Звіт про інженерно-геологічні вишукування, виконаного ТОВ «МЕДІНЖСЕРВІС» у 2020 році

У К Р А Ї Н А

Товариство з обмеженою відповідальністю

" М Е Д І Н Ж С Е Р В І С "

Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва

Звіт про інженерно-геологічні вишукування

20/20-00-ТВ2

Том 1

Директор _____ Л.Л. Селезень

ГІП _____ М.Ю. Давидов

Інженер-проектувальник
у частині виконання
інженерних вишукувань _____ С.В. Марченко

м. Київ • 2020 р.

Зам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ ориг.

Номер тому 1	Позначення 2	Найменування 3	Примітка 4
		ТЕКСТОВИЙ МАТЕРІАЛ	
1	20/20-00-ТВ2	Інженерно-геологічні вишукування	
		КРЕСЛЕННЯ	
1	-00-ТВ2-1	Ситуаційний план М1:500 з місцями розташування виробок	
	-00-ТВ2-2	Інженерно-геологічні розрізи I-I; II-II	
	-00-ТВ2-3	Інженерно-геологічний розріз III-III	

Узгоджено:

Підпис і дата | Зам. інв.№

Інв.№ ориг.

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата
ГІП		Давидов			07.20
Перевірив		Давидов			07.20
Розробив		Марченко			07.20
Нор. Контр		Марченко			07.20

20/20-00-СП

Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва

Склад проекту

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ „Медінжсервіс" м. Київ

Позначення 1	Найменування 2	Примітка 3
20/20-00-ТВ2	ТЕКСТОВИЙ МАТЕРІАЛ Титульний аркуш	 1
	Склад проекту Зміст тому	2 3
	Інженерно-геологічні вишукування	4
	ДОДАТКИ Технічне завдання	 6
	Кваліфікаційний сертифікат Таблиці лабораторних випробувань грунтів	9 11
	Зведена інженерно-геологічна колонка	14
	КРЕСЛЕННЯ	
-00-ТВ2-1	Ситуаційний план М1:500 з місцями розташування виробок	15
-00-ТВ2-2	Інженерно-геологічні розрізи I-I; II-II	16
-00-ТВ2-3	Інженерно-геологічний розріз III-III	17

Узгоджено:

Зам. інв.№

Підпис і дата

Інв.№ ориг.

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата
ГІП		Давидов			07.20
Перевірив		Давидов			07.20
Розробив		Марченко			07.20
Нор. Контр		Марченко			07.20

20/20-00-ТВ2
Реконструкція автозаправної станції (АЗС)
під автозаправний комплекс (АЗК) адресою:
вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва

Зміст
тому

Стадія	Аркуш	Аркушів
П		1

ТОВ
„Медінжсервіс"
м. Київ

Інженерно-геологічні вишукування.

Вступ

Інженерно-геологічні вишукування на об'єкті: " Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва" виконані на підставі договору 20/20 та технічного завдання замовника.

Польові, лабораторні та камеральні роботи були виконані у липні 2020 р.

Об'єми і методи виконання інженерно-геологічних робіт відповідають вимогам нормативних документів.

Для з'ясування інженерно-геологічної будови майданчика були пробурені 3 свердловини глибиною від 8,00 м до 10,00 м від поверхні землі, відібрано 15 проб грунтів порушеної та непорушеної структури

Виконано визначення: - фізичних властивостей грунтів - 15 визн.;
- гранулометричного складу грунтів - 4 визн.

1. Фізико-географічні умови.

Клімат району вишукувань помірно-континентальний з відносно м'якою зимою та спекотним літом. В його формуванні визначну роль відіграють повітряні маси, що надходять з Атлантики, Арктичного басейну, або формуються над континентальним простором Євразії.

За даними багаторічних спостережень Київської гідрометеостанції середня температура найбільш холодного місяця – січня – становить -5,9^{0}С, самого теплого місяця – липня - +19,8^{0}С.

Абсолютний мінімум температури зафіксований в січні -39^{0}С, абсолютний максимум в липні +39^{0}С. Стійкий перехід температури повітря через 0^{0}С спостерігається восени 20 листопада, навесні – 20 березня.

Середня тривалість безморозного періоду становить 159-180 днів.

Сніговий покрив утворюється кожного року. Середня тривалість періоду зі стійким сніговим покривом з 22 грудня по 14 березня. Висота снігового покриву коливається від 10см (в грудні) до 74см (в лютому).

Середньорічна кількість атмосферних опадів – 685мм, з них рідких та змішаних – 589мм. Добовий максимум опадів становить 103мм.

Взимку переважають вітри західного напрямку, а влітку – північного. Середньорічна швидкість вітру в місті дорівнює 2,7 м/сек, найбільша відмічається в лютому – 4,3 м/сек, найменша – в серпні 1,6 м/сек. Найбільша кількість днів з сильними вітрами припадає на лютий-березень, найменша – на вересень.

2. Геоморфологія. Інженерно-геологічні умови.

У геоморфологічному відношенні ділянка приурочена до нижньої частини схилу Глибочицької балки. Абсолютні відмітки майданчику 134,90-136,70 м.

У геологічній будові майданчика до глибини 10,00 м від поверхні землі беруть участь четвертинні еолово-делювіальні та флювіогляціальні відклади. З поверхні майданчик перекритий насипним шаром та асфальтом.

У відповідності з ДСТУ Б.В.2.1-2-96 грунти майданчика розділені на інженерно-геологічні елементи (ІГЕ):

ІГЕ-1а – Насипний шар – різнорідний: пісок, супісок з включенням уламками цегли та будсміття до 15%, який злежався. Потужність 2,80 - 4,20 м.

ІГЕ-2п – Пісок делювіальний, пилуватий, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий, світло-жовтий Потужність 1,00 - 1,10 м.

Узгоджено

Взам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ ориг.

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата	20/20-00-ТВ2 Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва			
ГІП		Давидов		07.20		Інженерно-геологічні вишукування	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Давидов		07.20			П	1	2
Розробив		Марченко		07.20			ТОВ „Медіжсервіс" м. Київ		
Нор.контр		Марченко		07.20					

ІГЕ-3 – Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний, світло-жовтий. Потужність 1,60-2,70 м.

ІГЕ-4 – Суглинок флювіогляціальний, тугопластичний з прошарками піску дрібного, жовтувато бурий. Розкрита потужність до 2,80 м.

3. Гідрогеологічні умови.

Грунтові води на досліджуваному майданчику у період вишукувань були виявлені на глибині 3,70-4,90 м. від поверхні землі, що відповідає абсолютним відміткам 131,20-131,80 м.

Прогнозний рівень грунтових вод можливий на абсолютних відмітках 131,70-132,30 м.

Майданчик відноситься до потенційно підтоплюваного, тип II.

4. Фізико-механічні характеристики грунтів.

Міцнісні значення показників властивостей грунтів "С" і "φ" та нормативні значення модуля деформації грунтів визначені відповідно до вимог "Посібника. .. до СНиП 2.02.01-83, п.п.2.57-2.77 і ДСТУ Б. В.2.1-5-96.

Нормативні і розрахункові характеристики грунтів приведені в зведеній інженерно-геологічній колонці.

5. Оцінка категорії складності інженерно-геологічних умов.

Оцінка категорії складності інженерно-геологічних умов ділянки, відповідно до класифікації ДБН А.2.1-1-2008, додаток Ж: - по геоморфологічним чинникам - до I категорії складності;

- по геологічній будові ділянки - до II категорії складності;
- по гідрогеологічним умовам - до I категорії складності.

Загалом, майданчик відноситься до II категорії складності інженерно- геологічних умов.

Висновки і рекомендації

1. Природною основою можуть фундаментів можуть служити грунти :

- ІГЕ-1а – Насипний шар – різнорідний: пісок, супісок з включенням уламками цегли та будсміття до 15%, який злежався;
- ІГЕ-2п – Пісок делювіальний, пилуватий, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий, світло-жовтий;
- ІГЕ-3 – Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний, світло-жовтий.

2. Нормативні, розрахункові характеристики і класифікація грунтів по складності розробки приведені в зведеній інженерно-геологічній колонці.

3. Грунтові води на досліджуваному майданчику у період вишукувань були виявлені на глибині 3,70-4,90 м. від поверхні землі, що відповідає абсолютним відміткам 131,20-131,80 м.

Прогнозний рівень грунтових вод можливий на абсолютних відмітках 131,70-132,30 м.

Майданчик відноситься до потенційно підтоплюваного, тип II.

4. Тип фундаментів:

1) Будівля АЗК –Стрічковий (глибина закладення фундаменту 1.30 м) - основою можуть служити грунти (ІГЕ -1а);

2) Навіс над ПРК– Стовпчастий (глибина закладення фундаменту 1,80 м - ІГЕ-1а);

3) Видаткові резервуари – Плитний (глибина закладення фундаменту 4,60 м - ІГЕ-2п та ІГЕ-3).

У зв'язку з невисокими показниками фізико-механічних властивостей грунтів:

- ІГЕ-1а, ІГЕ -2а та ІГЕ-3 необхідно виконати:
- Піщано-щебеневу подушку потужністю до 0,20 м з пошаровим трамбуванням;
- Організувати надійне відведення атмосферних опадів з території ділянки забудови;
- Передбачити гідроізоляцію фундаментів.

5. Категорія складності інженерно-геологічних умов II.

6. Нормативна глибина промерзання грунтів до 1,10 м.

7. Категорія грунту за сейсмічними властивостями – II.

Сейсмічність майданчику будівництва – 5 балів (згідно ДБНВ. 1.1-12:2014).

Додаток 1 до договору №_____
від _____ р.

ПОГОДЖЕНО

Директор
ПП «Буд-АРТ»
_____ А.П. Андреєва
"____" _____ 2020р.

ЗАТВЕРДЖЕНО

_____
"____" _____ 2020 р.

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
на виробництво інженерно-геологічних вишукувань

1. Об'єкт: **Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул.Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м.Києва**

2. Замовник: **Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ»**

3. Адреса замовника вишукувань (проекту): Код за ЄДРПОУ 22808435;
43010, м.Луцьк, вул.Кременецька, 38

4. Організація – виконавець вишукувань:

5. Проектувальник (об'єкта): **Приватне підприємство «Буд-АРТ»**

6. ГІП: **Балко С.Й** **тел. (050)377-53-96**

7. Місце знаходження і межі об'єкту: **вул.Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м.Києва**

8. Стадія проектування: **Проект** і цільове призначення: **реконструкція**

9. Перелік основних проектувальних споруд і їх конструктивні особливості:

№ п/п	Найменування (призначення) будівель і споруд	Клас	Параметри			Тип фундаментів		
			К-ть поверхів	Загальна висота, м	Розмір в плані, м	Тип	Навантаження на 1 м^2 фундаменту	Глибина закладання
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Будівля АЗК**	**СС3**	**1**	**6,0**	**17,0 х 7,0**	**стрічковий**	**< 12,0 т/пм**	**1,3**
2	**Видаткові резервуари**	**СС3**	**-**	**-**	**10,0х2,5**	**суцільна фундаментна плита**	**3,0 т/м^2**	**4,6**
3	**Навіс над ПРК**	**СС3**	**-**	**7,0**	**9,0 х 15,0**	**стовпчаті**	**10,0 т на обріз стовпчатого фундаменту**	**1,8**

Додаток до договору №_____
від _____ р.

Додаткові відомості: _____
(наявність машин з динамічними навантаженнями, відомості про інженерні мережі і т.п.)

Абс. відм. підлоги заглиблених приміщень 135,30 *(орієнтовно)*.

Зовнішні інженерні мережі: водопровід – поліетиленові труби Ø50,

глибина занурення від поверхні землі 1.0 м; каналізація – ПВХ труби Ø160мм,

глибина занурення під поверхні землі 1.0-1.5м; електропостачання – підземні електричні

кабелі в свинцевій або пластиковій оболонці, глибина занурення від поверхні землі 0.8-1.5м;

Припустимі граничні деформації грунтів основи – *3-5 см.*

Наявність мокрих технологічних процесів – *відсутні.*

10. Необхідність виконання спеціальних видів робіт: _____

11. Відомості про раніше виконані інженерно-геологічні роботи на цій ділянці (перелік матеріалів з вказівкою організацій-виконавців, інв. номерів, року виконання) *відсутні*

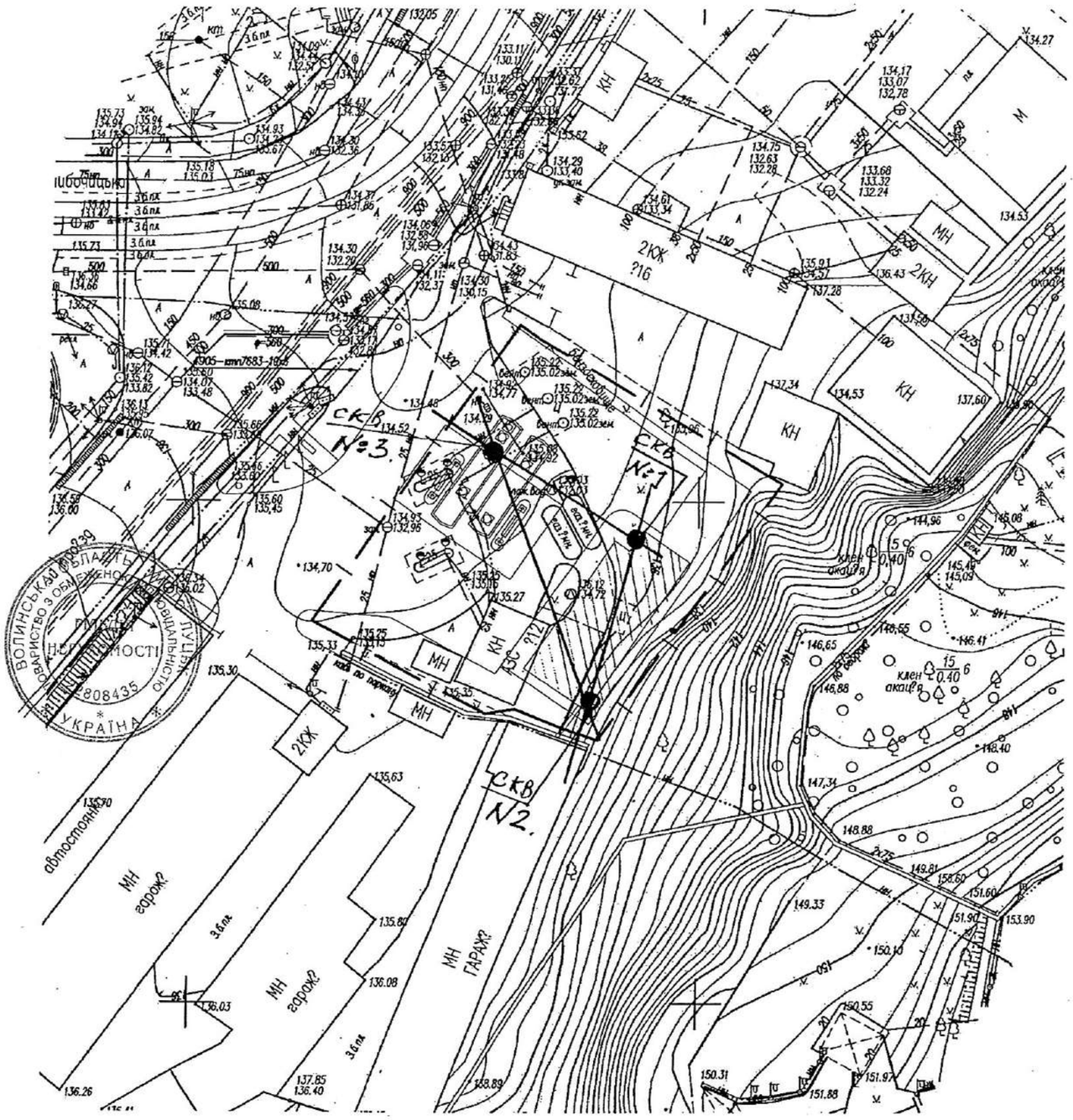
12. Особливі вимоги до виконання інженерно-геологічних вишукувань: висотна прив'язка польових виробок в Балтійській системі координат; планова прив'язка польових виробок в місцевій системі координат; склад та об'єм інженерно-геологічних вишукувань згідно вимог ДБН А.2.1-1-2014 "Інженерні вишукування для будівництва".

13. Можливі впливи на геологічне середовище: підсипка до 10% загальної площі території, влаштування грунтової подушки в межах зовнішнього контуру будівель.

Додаток:
1. Схема розміщення геологічних виробок М 1:500.

Головний інженер проекту _____ С.І. Балко

Технічне завдання прийняв _____ М.І. Сенозець
(підпис, прізвище)



Будівництво автозаправного комплексу (АЗК) на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АР № 000826

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

інженер-проектувальник
(найменування професії)

Виданий про те, що Марченко Сергій Валерійович
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: інженер-проектувальник.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від ---- № ----

(рішенням відповідної секції Комісії від 04.06.2012 № 12, затвердженим президією Комісії 06.06.2012 № 12-ІП).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 08.06 2012 року за № 811.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині виконання інженерних вишукувань

Дата видачі 06.06 2012 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (підпис) Губень П.І. *(прізвище, ім'я, по батькові)*

ДП «ПК «Зорк». Зам. 498. 2012-1

Всеукраїнська громадська організація
«Гільдія проектувальників у будівництві»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-методичний центр «Інжиніринг»

СВІДОЦТВО № 00438

Інженер-проектувальник

Марченко Сергій Валерійович

(кваліфікаційний сертифікат серія АР № 000826)

з 14.08.2017 по 16.08.2017

відповідно до ст. 17 Закону України «Про архітектурну діяльність»

підвищив(ла) кваліфікацію за напрямом

інженерно-будівельне проектування у частині виконання інженерних вишукувань

Директор ТОВ «НМЦ «Інжиніринг» О.Ф. Хабенський

Виконавчий директор ВУГіП Д.М. Коломієць

Дата видачі 16.08.2017 м. Київ

ІНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГІЧНИЙ ЕЛЕМЕНТ № 2п

(Пісок делювіальний, пилуватий, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, світло-жовтий, жовтувато-сірий)

ФІЗИЧНІ ВЛАСТИВОСТІ

1	ВОЛОГІСТЬ ПРИРОДНА,	W	ДОЛ.ОД.
2	ЩІЛЬНІСТЬ ГРУНТУ,	$\gamma_{об}$	Г/СМ ^{3}
3	ЩІЛЬНІСТЬ ЧАСТОК ГРУНТУ,	$\gamma_{уд}$	-«-
4	ЩІЛЬНІСТЬ СУХОГО ГРУНТУ,	$\gamma_{ск}$	Г/СМ ^{3}
5	ВОЛОГ. ПРИ ПОВНОМУ ВОДОНАСИЧЕННІ,	$W_в$	ДОЛ.ОД.
6	ПОРИСТІСТЬ,	n	ДОЛ.ОД.
7	КОЕФІЦІЄНТ ПОРИСТОСТІ,	e	-«-
8	СТУПІНЬ ВОЛОГОСТІ,	S_r	ДОЛ.ОД.
9	ВОЛОГІСТЬ ОБ'ЄМНА	$W_{об}$	ДОЛ.ОД.
10	КОЕФІЦІЄНТ ФІЛЬТРАЦІЇ	$K_ф$	М.ДОБ

НОМЕР ВИРОБКИ	ГЛИБИНА, м	ПОКАЗНИКИ, ЩО АНАЛІЗУЮТЬСЯ									
		W	$\gamma_{об}$	$\gamma_{уд}$	$\gamma_{ск}$	$W_в$	n	e	S_r	$W_{об}$	$K_ф$
Свр.1	4,00	0,17	1,80	2,66	1,54	0,27	0,421	0,727	0,62	0,26	
Свр.2	4,50	0,14	1,77	2,66	1,55	0,27	0,417	0,716	0,52	0,22	
	5,00	0,23	1,93	2,66	1,57	0,26	0,410	0,694	0,88	0,36	0,70
Свр.3	3,50	0,15	1,76	2,66	1,53	0,28	0,425	0,739	0,54	0,23	0,90
MIN		0,14	1,76		1,53	0,26	0,410	0,694	0,52	0,22	0,70
MAX		0,23	1,80		1,57	0,28	0,421	0,727	0,88	0,36	0,90
СЕРЕДН.				2,66	1,54	0,27	0,418	0,719			0,80

ГРАНУЛОМЕТРИЧНИЙ СКЛАД

НОМЕР ВИРОБКИ	ГЛИБИНА, М	ВМІСТ ЧАСТОК (%), РОЗМІРОМ (мм)								
		>2.00	2.00-1.00	1.00 0.50	0.50 0.25	0.25 0.10	0.10 0.05	0.05 0.01	0.01 0.005	< 0.005
Свр.1	4,00	0,0	0,0	1,6	20,9	58,2	19,3	0,0	0,0	0,0
Свр.2	4,50	0,0	0,0	2,8	16,4	61,2	19,6	0,0	0,0	0,0
	5,00	0,0	0,0	2,8	16,1	61,2	19,9	0,0	0,0	0,0
Свр.3	3,50	0,0	0,0	2,1	16,7	59,1	22,1	0,0	0,0	0,0
СЕРЕДНЄ		0,0	0,0	2,3	17,6	59,9	20,2	0,0	0,0	0,0

Узгоджено

Взам.інв.№

Підпис і дата

Інв.№ ориг.

Зм.	Кіл.	Арк.	№Док	Підпис	Дата
ГІП		Давидов			07.20
Перевірив		Давидов			07.20
Розробив		Марченко			07.20
Норм. конт		Марченко			07.20

20/20-00-ТВ2

Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочитська,12 в Шевченківському районі м. Києва

Інженерно-геологічні вишукування.	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	1	3
Таблиці лабораторних випробувань грунтів	ТОВ «Медінжсервіс» м. Київ		

ІЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГІЧНИЙ ЕЛЕМЕНТ № 3

(Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний , світло-жовтий)

ФІЗИЧНІ ВЛАСТИВОСТІ

1	ВОЛОГІСТЬ ПРИРОДНА,	W	ДОЛ.ОД.
2	ЩІЛЬНІСТЬ ГРУНТУ,	$\gamma_{об}$	Г/СМ^3
3	ЩІЛЬНІСТЬ ЧАСТОК ГРУНТУ,	$\gamma_{уд}$	Г/СМ^3
4	ВОЛОГІСТЬ ГРАНИЦІ ПЛИННОСТІ	Wп	ДОЛ.ОД.
5	ВОЛОГІСТЬ ГРАНИЦІ РОЗКОЧУВАННЯ	Wр	ДОЛ.ОД.
6	ЧИСЛО ПЛАСТИЧНОСТІ	Wч	ДОЛ.ОД.
7	ЩІЛЬНІСТЬ СУХОГО ГРУНТУ,	$\gamma_{ск}$	Г/СМ^3
8	КОЕФІЦІЄНТ ПОРИСТОСТІ,	e	ДОЛ.ОД.
9	ПОРИСТІСТЬ	n	ДОЛ.ОД.
10	ВОЛОГ. ПРИ ПОВНОМУ ВОДОНАСИЧЕННІ	$W_в$	-"-
11	СТУПІНЬ ВОЛОГОСТІ,	S_r	ДОЛ.ОД.
12	ВОЛОГІСТЬ ОБ'ЄМНА,	$W_{об}$	ДОЛ.ОД.
13	ПОКАЗНИК ПЛИННОСТІ	I_L	ДОЛ.ОД.

НОМЕР ВИРОБ-КИ	ГЛИ-БИНА м	ПОКАЗНИКИ, ЩО АНАЛІЗУЮТЬСЯ												
		W	$\gamma_{об}$	$\gamma_{уд}$	Wп	Wр	Wч	$\gamma_{ск}$	e	n	$W_в$	S_r	$W_{об}$	I_L
Свр.1	5,00п	0,17	1,81	2,68	0,20	0,16	0,04	1,55	0,729	0,422	0,27	0,62	0,26	0,25
	6,00т	0,13	1,80	2,68	0,21	0,15	0,06	1,59	0,686	0,406	0,25	0,51	0,21	-0,17
	7,00т	0,13	1,81	2,68	0,20	0,15	0,05	1,60	0,675	0,403	0,25	0,52	0,21	-0,20
Свр.2	5,50п	0,16	1,80	2,68	0,21	0,15	0,06	1,55	0,719	0,422	0,27	0,59	0,25	0,17
	6,00п	0,15	1,81	2,68	0,20	0,14	0,06	1,57	0,707	0,414	0,26	0,57	0,24	0,17
	6,50т	0,14	1,80	2,68	0,20	0,15	0,05	1,58	0,696	0,410	0,26	0,54	0,22	-0,20
MIN		0,13	1,80		0,20	0,14	0,04	1,55	0,675	0,403	0,25	0,51	0,21	-0,20
MAX		0,17	1,81		0,21	0,16	0,06	1,60	0,729	0,422	0,27	0,62	0,26	0,25
СЕРЕД				2,68	0,20	0,15	0,05	1,57	0,702	0,413	0,26			

ІЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГІЧНИЙ ЕЛЕМЕНТ № 4

(Суглинок флювіогляціальний, тугопластичний з прошарками піску дрібного, жовтувато-бурий)

ФІЗИЧНІ ВЛАСТИВОСТІ

1	ВОЛОГІСТЬ ПРИРОДНА,	W	ДОЛ.ОД.
2	ЩІЛЬНІСТЬ ГРУНТУ,	$\gamma_{об}$	Г/СМ^3
3	ЩІЛЬНІСТЬ ЧАСТОК ГРУНТУ,	$\gamma_{уд}$	Г/СМ^3
4	ВОЛОГІСТЬ ГРАНИЦІ ПЛИННОСТІ	Wп	ДОЛ.ОД.
5	ВОЛОГІСТЬ ГРАНИЦІ РОЗКОЧУВАННЯ	Wр	ДОЛ.ОД.
6	ЧИСЛО ПЛАСТИЧНОСТІ	Wч	ДОЛ.ОД.
7	ЩІЛЬНІСТЬ СУХОГО ГРУНТУ,	$\gamma_{ск}$	Г/СМ^3
8	КОЕФІЦІЄНТ ПОРИСТОСТІ,	e	ДОЛ.ОД.
9	ПОРИСТІСТЬ	n	ДОЛ.ОД.
10	ВОЛОГ. ПРИ ПОВНОМУ ВОДОНАСИЧЕННІ	$W_в$	-"-
11	СТУПІНЬ ВОЛОГОСТІ,	S_r	ДОЛ.ОД.
12	ВОЛОГІСТЬ ОБ'ЄМНА,	$W_{об}$	ДОЛ.ОД.
13	ПОКАЗНИК ПЛИННОСТІ	I_L	ДОЛ.ОД.

НОМЕР ВИРОБ-КИ	ГЛИ-БИНА м	ПОКАЗНИКИ, ЩО АНАЛІЗУЮТЬСЯ												
		W	$\gamma_{об}$	$\gamma_{уд}$	Wп	Wр	Wч	$\gamma_{ск}$	e	n	$W_в$	S_r	$W_{об}$	I_L
Свр.1	7,50	0,20	1,93	2,70	0,27	0,17	0,10	1,61	0,677	0,404	0,25	0,80	0,32	0,30
	8,50	0,19	1,93	2,70	0,26	0,16	0,10	1,62	0,667	0,400	0,25	0,77	0,31	0,30
	10,0	0,22	1,95	2,69	0,28	0,18	0,10	1,60	0,634	0,405	0,26	0,87	0,35	0,40
Свр.2	7,00	0,19	1,90	2,70	0,27	0,16	0,11	1,60	0,688	0,407	0,26	0,73	0,31	0,36
	8,00	0,20	1,94	2,70	0,28	0,17	0,11	1,62	0,667	0,400	0,25	0,76	0,32	0,27
MIN		0,19	1,90	2,69	0,26	0,16	0,10	1,60	0,634	0,400	0,25	0,73	0,31	0,27
MAX		0,22	1,95	2,70	0,28	0,18	0,11	1,62	0,688	0,407	0,26	0,87	0,35	0,40
СЕРЕД		0,20	1,93	2,70	0,27	0,17	0,10	1,61	0,667	0,403	0,25	0,79	0,32	0,33

ЗВЕДЕНА ІНЖЕНЕРНО - ГЕОЛОГІЧНА КОЛОНКА
з таблицею нормативних та розрахункових показників властивостей грунтів

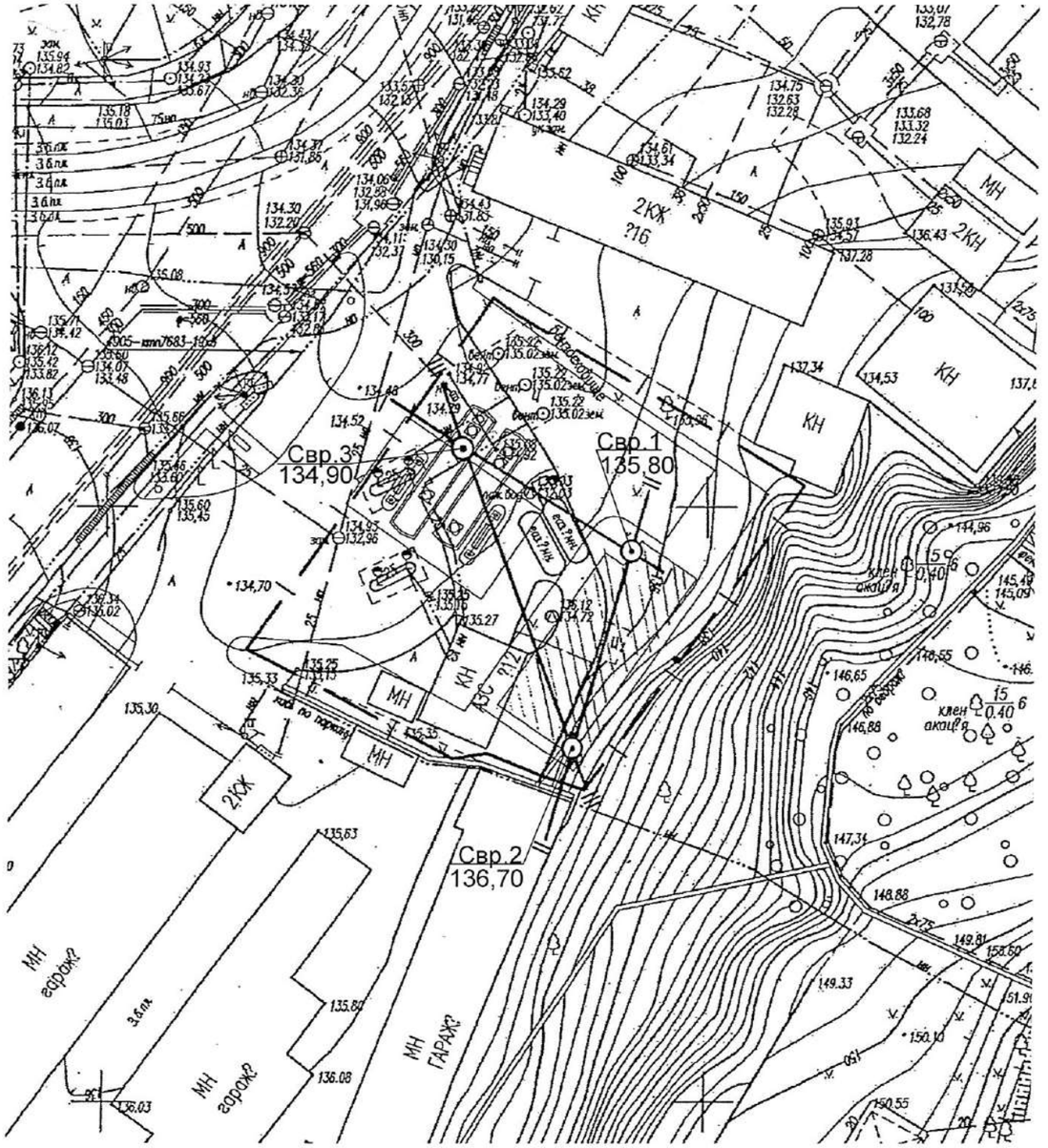
Шифр: 20/20, « Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочитська,12 в Шевченківському районі м. Києва »

Геологічний індекс	Схематичний зведений розріз	Номер інженерно-геологічного елементу	Коефіцієнт фільтрації, м/доб.	Розрахунковий опір. R_0 кгс/см^2	Опис інженерно-геологічних елементів	Нормативні значення											Початковий просідаючий тиск, P_{sl}, кгс / см^2	Розрахункові значення при довірювальних ймовірностях						Класифікація грунтів по ДБН Д 2.2-1-99
						Природна вологість, W, дол.од.	Об'ємна вага природ. волог., γ, г/см^3	Об'ємна вага скелету, γ, г/см^3	Коефіцієнт пористості, дол. од.	Ступінь вологості, S_R дол.од.	Вологість на границі розкочування Wp, дол.од.	Число пластичності, Wп, дол.од.	Консистенція, I_L, дол.од.	Модуль деформації, E, кгс / см^2	Питоме зчеплення, C, кгс / см^2	Кут внутрішнього тертя, φ, градус		Об'ємна вага, в г/см^3		Питоме зчеплення, в кгс/см^2		Кут внутрішнього тертя, градус		
																		0,85	0,95	0,85	0,95	0,85	0,95	
t_4		1а		1,20 / 1,00	Насипний шар – різнорідний: пісок, супісок з включенням уламків цегли та будсміття до 15%, який злежався		1,60																	24а
dQ_{3-4}		2п	0,80	2,50 / 1,00	Пісок делювіальний, пилуватий, середньої щільності, від середнього ступенно водоносичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий, жовтувато-сірий	0,14 / 0,27	1,76 / 1,96	1,54	0,719	0,52 / 1,00	—	—	—	130	0,026	27	—	1,76 / 1,96	1,75 / 1,95	0,026	0,017	27	25	27б
$v\text{-}dQ_{3-4}$		3	0,10	2,50 / 2,00	Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний , світло-жовтий	0,13 / 0,26	1,80 / 1,98	1,57	0,702	0,51 / 0,99	0,15	0,05	-0,20 / >1,00	135 / 85	0,14 / 0,12	25 / 22	—	1,80 / 1,98	1,79 / 1,97	0,14 / 0,12	0,09 / 0,08	25 / 22	22 / 19	34б
fQ_4		4	0,05	2,60 / 1,90	Суглинок флювіогляціальний, тугопластичний з прошарками піску дрібного, жовтувато-бурий	0,20 / 0,25	1,93 / 2,01	1,61	0,667	0,79 / >1,00	0,17	0,10	0,33 / >1,00	210 / 160	0,27 / 0,24	22 / 19	—	1,93 / 2,01	1,92 / 2,00	0,27 / 0,24	0,18 / 0,16	22 / 19	19 / 17	33б

Примітка: 1. В чисельнику - характеристика при природній вологості
В знаменнику - характеристика при повному водонасиченні

Склав: Марченко Перевірив: Давидов

СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М1:500 З МІСЦЯМИ РОЗТАШУВАННЯ ВИРОБОК



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Свр.1 / 135,80 — Найменування та номер виробки / Абсолютна відмітка гирла, м

Інженерно-геологічні розрізи:

I-I - Св.3 - Св.1;
II-II - Св.2 - Св.1;
III-III - Св.3 - Св.2

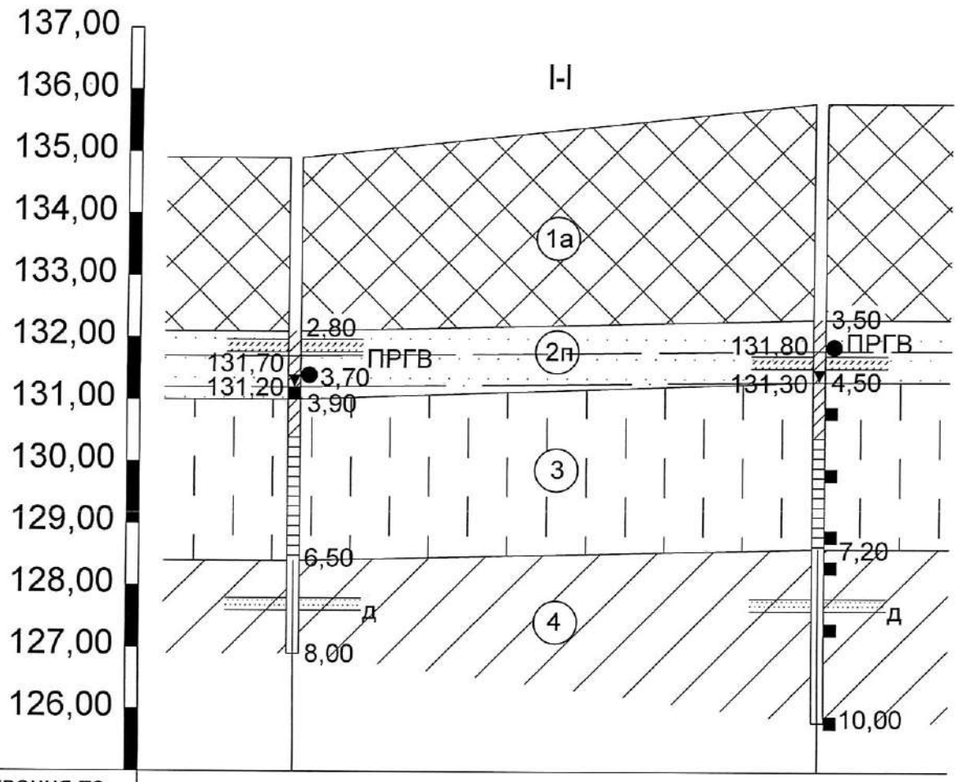
Змін.	Кільк.	Аркуш	N док.	Підпис	Дата	20/20-00-ТВ2			
						Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва			
						Інженерно-геологічні вишукування	Стадія	Аркуш	Аркушів
							П	1	3
ГІП		Давидов			07.20				
Перевірив		Давидов			07.20	Ситуаційний М1:500 з місцями розташування виробок	ТОВ "Медінжсервіс" м. Київ		
Розробив		Марченко			07.20				
Норм. контр.		Марченко			07.20				

Погоджено

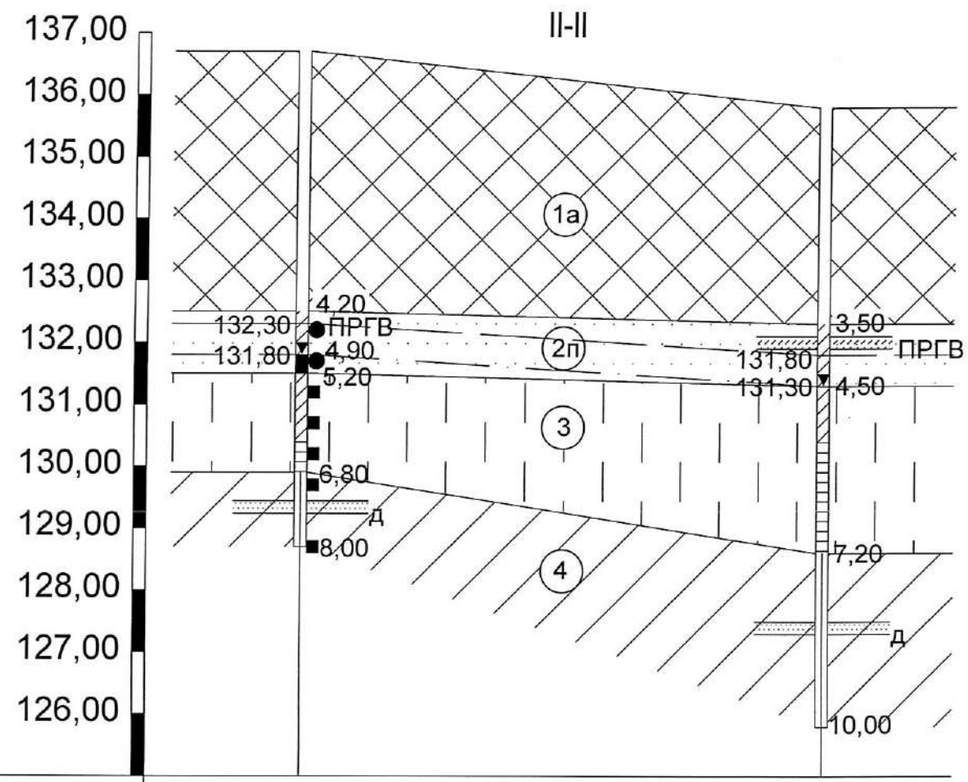
Інв. № ориг. | Підпис і дата | Замість інв. №

ФОРМАТ А 3

ІНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГІЧНІ РОЗРІЗИ Мв1:100; Мг1:200



Найменування та номер виробки	Свр.3	Свр.1
Абсолютна відмітка гирла, м	134,90	135,80
Відстань, м	17,00	



Найменування та номер виробки	Свр.2	Свр.1
Абсолютна відмітка гирла, м	136,70	135,80
Відстань, м	17,00	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- 1а — Насипний шар - різнорідний: пісок, супісок з включенням уламків цегли та будсміття до 15%, який злежався
- 2п — Пісок делювіальний, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий, жовтувато-сірий
- 3 — Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний, світло-жовтий
- д 4п — Суглинок флювіогляціальний, тугопластичний з прошарками піску дрібного, жовтувато-бурий
- Свр.1 / 135.80 — Найменування та номер виробки / Абсолютна відмітка гирла, м
- 2п — Номер інженерно геологічного елементу
- ■ — Місця відбору проб грунту непорушеної структури
- ● — Місця відбору проб грунту порушеної структури

Вологість піщаних грунтів
середнього ступеню водонасичення
насичені водою

131,30 ▼ 4,50 — Абсолютна відмітка та рівень грунтових вод, м.

131,80 ПРГВ — Абсолютна відмітка прогнозного рівня грунтових вод, м.

Консистенція глинистих грунтів
тверді
пластичні
тугопластичні

Змін.	Кільк.	Аркуш	N док.	Підпис	Дата
ГІП		Давидов			07.20
Перевірив		Давидов			07.20
Розробив		Марченко			07.20
Норм. контр.		Марченко			07.20

20/20-00-ТВ2

Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва

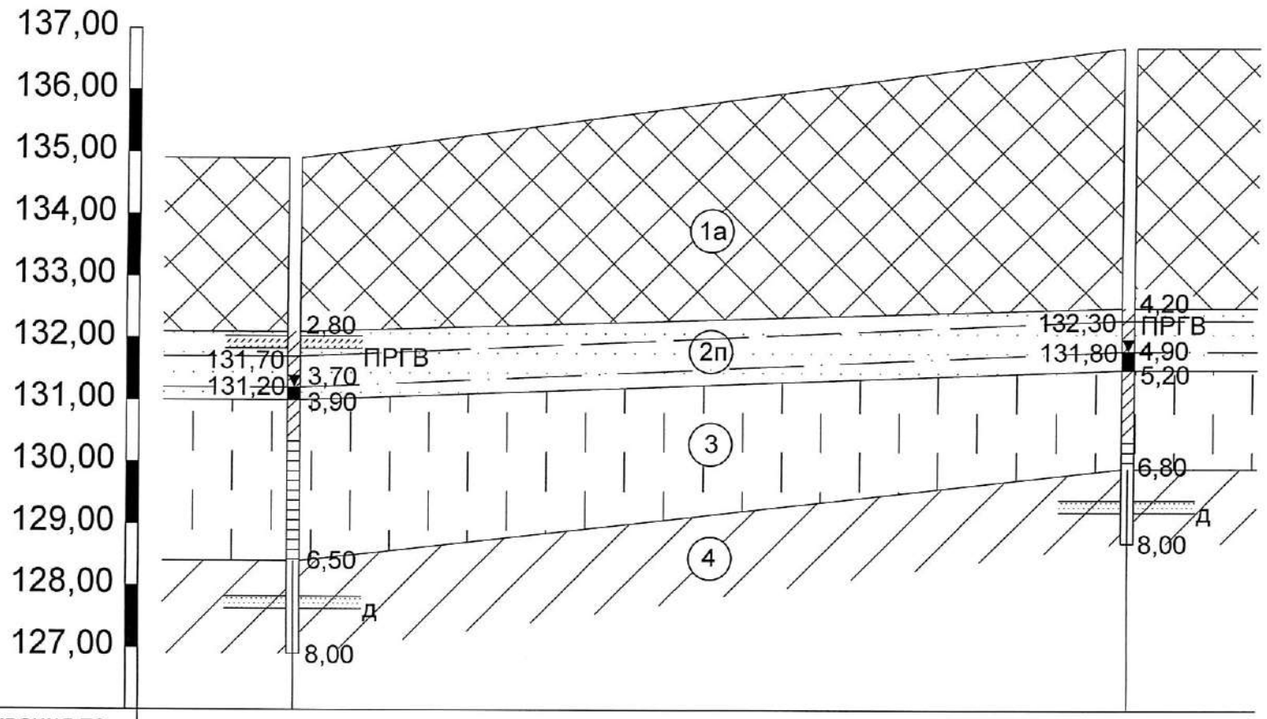
Інженерно-геологічні вишукування	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	2	
Інженерно-геологічні розрізи I-I; II-II	ТОВ "Медінжсервіс" м. Київ		

ФОРМАТ А 3

Погоджено

Інв. № ориг. | Підпис і дата | Замість інв. №

ІНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГІЧНИЙ РОЗРІЗ III-III Мв1:100; Мг1:200



Найменування та номер виробки	Свр.3	Свр.2
Абсолютна відмітка гирла, м	134,90	136,70
Відстань, м	27,00	

Консистенція глинистих грунтів	
	тверді
	пластичні
	тугопластичні

Вологість піщаних грунтів	
	середнього ступеню водонасичення
	насичені водою

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- 1а — Насипний шар - різнорідний: пісок, супісок з включенням уламків цегли та будсміття до 15%, який злежався
- 2п — Пісок делювіальний, середньої щільності, від середнього ступеню водонасичення до насиченого водою, з прошарками супіску, світло-жовтий, жовтувато-сірий
- 3 — Супісок лесовий, від пластичного до твердого, непросідний, світло-жовтий
- д 4п — Суглинок флювіогляціальний, тугопластичний з прошарками піску дрібного, жовтувато-бурий
- Свр.3 / 134.90 — Найменування та номер виробки; Абсолютна відмітка гирла, м
- 2п — Номер інженерно геологічного елементу
- ■ — Місця відбору проб грунту непорушеної структури
- ● — Місця відбору проб грунту порушеної структури

131,20 ▼ 3,70 — Абсолютна відмітка та рівень грунтових вод, м.

131,70 ПРГВ — Абсолютна відмітка прогнозного рівня грунтових вод, м.

Змін.	Кільк.	Аркуш	N док.	Підпис	Дата	20/20-00-ТВ2			
						Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському районі м. Києва			
ГІП		Давидов			07.20	Інженерно-геологічні вишукування	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Давидов			07.20		П	3	
Розробив		Марченко			07.20	Інженерно-геологічний розріз III-III	ТОВ "Медінжсервіс" м. Київ		
Норм. контр.		Марченко			07.20				

Погоджено

Інв. № ориг. | Підпис і дата | Замість інв. №

Додаток №17

Розрахунок ризику впливу планованої діяльності

Оцінка ризиків запланованої діяльності на здоров'я населення по критерію атмосферного повітря
Неканцерегенні ризики запланованої діяльн-ті по речовинам

Код CAS (*код групи)	Найменування речовини (група комбінованої дії)	Середньорічна концентр. (мг/м.куб)	Фонові концентр. (мг/м.куб)	Референтна (безпечна) концентр. (мг/м.куб)	Коефіцієнт небезпеки (*індекс небезпеки)
10102-44-0	Азоту діоксид	0.00966394	0.00000000	0.0400	0.24159849
7446-09-5	Сірки діоксид	0.01612855	0.00000000	0.0800	0.20160682
630-08-0	Вуглецю оксид	0.53099030	0.00000000	3.0000	0.17699677
107-02-8	Акролеїн	0.00000007	0.00000000	0.00002	0.00343202
	Загальний ризик	-	-	-	0.6236341
*33	Група суммації N 33 (10102-44-0,630-08-0,7446-09-5)	-	-	-	*0.62020208
*100	Група впливу на Органи дихання (10102-44-0,107-02-8,7446-09-5)	-	-	-	*0.44663733
*31	Група суммації N 31 (10102-44-0,7446-09-5)	-	-	-	*0.44320531
*25	Група суммації N 25 (10102-44-0,630-08-0)	-	-	-	*0.41859525

N	Характеристика ризику	Забруднююча речовина (група комбінованої дії)	Коефіцієнт небезпеки (*індекс небезпеки)
1	Ризик шкідливих ефектів вкрай малий	33:Група суммації N 33 100:Група впливу на Органи дихання 31:Група суммації N 31 25:Група суммації N 25 10102-44-0:Азоту діоксид 7446-09-5:Сірки діоксид 630-08-0:Вуглецю оксид 107-02-8:Акролеїн	0.62020208 0.44663733 0.44320531 0.41859525 0.24159849 0.20160682 0.17699677 0.00343202

Оцінка ризику запланованої діяльності по фактору забруднення атмосферного повітря канцерогенними речовинами не провадилась, так як не задані канцерогенні речовини з визначеними нормативами ризику

Оцінка ризику запланованої діяльності по фактору забруднення атмосферного повітря канцерогенними речовинами не провадилась, так як не визначені середньорічні концентрації по результатах розрахунку

Оцінка соціальних ризиків по критерію атмосферного повітря

Уразливість території від прояву забруднення атмосферного повітря	0.1655
Площа, відведена под об'єкт (км.кв)	0.001587
Площа, об'єкта з СЗЗ (км.кв)	0.009589
Чисельність населення (чоловік)	8000
Середня тривалість життя (років)	70
Новий об'єкт/реконструкція	Так/Ні
Кількість додаткових робочих місць (шт)	0
Ураховування груп можливо канцерогенної дії	Провадиться
Метод визначення канцерогенного ризику	Нормативний (CRa=0.000001)

Оцінка соціальних ризиків по критерію атмосферного повітря

N	Рівень ризику	Забруднююча речовина (група комбінованої дії)	Канцеро-генний ризик	Ризик протягом життя
1	Умовно прийнятний	-	0.000001	0.00001891

Додаток №18

Протокол ТОВ «НВП «Еко-моніторинг» (свідоцтво, видане ДП «Вінницький науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації» №0064/2025 від 05.12.2025р, чинне до 05.12.2028р.) за №007/26 від 02.02.2026 року, дослідження рівнів вібрації

Санітарно-промислова лабораторія
ТОВ «НВП «Еко-моніторинг»

Україна, 08205, Київська обл., Бучанський р-н, м. Ірпінь, вул. Донцова Матвія, буд. 10
IBAN: UA493052990000026004040136З3 в АТ КБ «ПриватБанк», МФО: 305299, код ЄДРПОУ 45857381, E-mail: vderman@ukr.net, тел. (068) 37-61-736

Свідоцтво про атестацію № 0064/2025 від 05.12.2025р. чинне до 05.12.2028р., видане ДП «Вінницький науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»

ПРОТОКОЛ
ПРОВЕДЕННЯ ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ ВІБРАЦІЇ

№007/26-1 від 02 лютого 2026 року

у контрольній точці на відстані 50 м

Директор
ТОВ «НВП «Еко-моніторинг» **Т.В. Дерман**

м. Київ – 2026 р.

1. **Найменування організації, що проводила вимірювання:** Санітарно-промислова лабораторія ТОВ «НВП «Еко-моніторинг»

2. **Дата і час проведення вимірювань:** вимірювання в денний час – 02.02.2026 р. з 08:00 до 10:10.

3. **Адреса місця проведення вимірювань:** вул. Центральна, 2а в с.Березини, Козинської сільської громади Дубенського району Рівненської області.

4. **Мета проведення вимірювань:** контроль рівнів вібрації від будівельної техніки на відстані 50 м;

5. **Описання місця проведення вимірювань:** вимірювання проводились у контрольній точці:
   - Точка №1 – контрольна точка на відстані 50 м;

6. **Характеристика території на якій проводились вимірювання:** вимірювання проводились на відкритій місцевості. Рельєф ділянки – спокійний.

7. **Основні джерела вібрації:** основними джерелами вібрації є будівельна техніка та механізми (одночасно): *автомобільний кран, автосамоскид та різальний апарат*. Режим роботи джерел вібрації – цілодобовий із більшою інтенсивністю їх роботи в денний період доби.

8. **Особливі умови, що впливають на результати вимірювань:** температура – -16 °С, відносна вологість повітря – 70 %, швидкість вітру – 3,5 м/с, атмосферний тиск – 743 мм.рт.ст.

9. **Засоби вимірювань:** Вимірювач рівня звуку-аналізатор спектра, віброметр портативний ЭКОФИЗИКА – 110А.

10. **Інформація про державну повірку:** І - Квартал 2025 р.

11. **Нормативні документи, відповідно до яких:**
    а) ДСН 3.3.6.039-99 Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації
    (проводиться дослідження)
    б) ДСП №173 від 19.06.1996 р. «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»
    (оцінюються результати)

12. **Виміряні значення рівнів вібрації (віброшвидкість) в денний період доби:**

Номер вимірювальної точки	Період доби	Середньогеометричні частоти октавних смуг, Гц					
		2	4	8	16	31,5	63
точка №1	Денний	71	66	63	59	58	56

Допустимі рівні вібрації:

Нормативні рівні вібрації в житлових приміщеннях (дБ)						
Параметри, що нормуються	Середньогеометричні частоти октавних смуг, Гц					
	2	4	8	16	31,5	63
Віброшвидкість	79	73	67	67	67	67

згідно ДСП №173 від 19.06.1996 р.

13. **Висновок:**

За даними натурних вимірювань рівнів загальної вібрації, шляхом акустичних вимірювань параметрів віброшвидкості - в напрямку горизонтальної осі, вісь ортогональна площині основи (вимірювання у денний час доби - 02.02.2026 р. з 08:00 до 10:10) у контрольних точках, перевищень нормативів рівнів вібрації, що встановлені Додатком №17 до ДСП №173 від 19.06.1996 р. - **не зафіксовано.**

14. Посади, прізвища, ініціали і особисті підписи осіб, що проводили вимірювання:

Інженер ТОВ «НВП «Еко-моніторинг»		**О.В.Бойко**
(посада)	(підпис)	(ПІБ)
Директор ТОВ «НВП «Еко-моніторинг»		**Т.В. Дерман**
(посада)		(ПІБ)

Додаток №19

Лист за №077-5935 від 10.08.2026 Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІНИ КЛІМАТУ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080 приймальня (044) 366 64 10, (044) 366 64 11 E-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

ФОП Юлії ОКСАК
вул. Юлії Здановської, буд.50/2, кв. 304
м. Київ, 03189
yuliya.oksak@gmail.com

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацював лист ФОП Оксак Ю.Ю. від 13.07.2026 № 13/07-3 про надання інформації щодо наявності об'єктів природно-заповідного фонду, об'єктів екологічної мережі та Смарагдової мережі для об'єкта планованої діяльності розташованого за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Глибочицька, 12 та, в межах наданих повноважень, повідомляє наступне.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке затверджено пунктом 3 рішення Київської міської ради від 18 травня 2023 року № 6334/6375 «Про зміну найменування Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної організації)» (зі змінами).

За наявною в Департаменті інформацією, у межах земельної ділянки (території), зазначеної у додатку до листа ФОП Оксак Ю.Ю. від 13.07.2026 № 13/07-3, відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду.

До Департаменту наразі не надходила інформація, документи та інші матеріали, що підтверджують або спростовують належність запитуваної земельної ділянки (території) до територій та об'єктів екологічної та Смарагдової мережі.

Виконувач обов'язків директора Олександр САВЧЕНКО

Галина Лях 366 64 17

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 16CC50
Підписувач Савченко Олександр Олегович
Дійсний з 24.07.2026 15:25:38 по 24.07.2028 15:25:38

Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

077-5935 від 10.08.2026

Додаток №20

Лист №066-3645 від 06.08.2026 Департаменту охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації, щодо об’єктів культурної спадщини

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел. (044) 425 30 25 E-mail: doks@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 42475311

06.08.2026 № 066-3645

Фізична особа-підприємець
Оксак Юлія Юріївна
вул. Юлії Здановської, 50/2 кв. 304, м. Київ 03189
yulia.oksak@gmail.com

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув звернення ФО-П Оксак Юлія Юріївна від 13.07.2026 № 13/07-2 стосовно надання інформації про наявність режимоутворюючих об'єктів культурної спадщини та обмежень у використанні земельної ділянки за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Глибочицька, 12 і, в межах повноважень, повідомляємо.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Земельна ділянка за зазначеною адресою розташована в зоні регулювання забудови третьої категорії (рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»; розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві», на території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» (наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.10 № 58/0/16-10, в редакції наказу Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11, охоронний №560-Кв), які визначені науково-проєктною документацією «Межі і режими використання зон охорони пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт

Київських гір і долини р. Дніпра» та затверджена наказом Департаменту від 24.05.2022 № 23.

Обмеження у використанні зазначеної земельної ділянки визначені рішенням виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 (із змінами) та наказом Департаменту від 24.05.2022 № 23.

Станом на час надання відповіді, будівлі та споруди на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва на обліку як пам'ятки або об'єкти культурної спадщини не перебувають.

При цьому інформуємо, що відповідно до абзацу 3 підпункту а) пункту 12 Прикінцевих положень Закону України «Про землеустрій» інформація про наявність у межах земельної ділянки, розташованої на території об’єкта культурної всесвітньої спадщини, буферної зони, історико-культурного заповідника державного значення, історико-культурної заповідної території, пам’ятки культурної спадщини національного значення, її зони охорони, в історичному ареалі населеного місця та охоронюваній археологічній території, режимоутворюючих об’єктів та обмежень у використанні земельної ділянки, надається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Директор Марина СОЛОВЙОВА

Оксана Єфремова
Ольга Жовнірчик

Додаток №21

Кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника серія АР №016174 від 26.12.2019

ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ГІЛЬДІЯ ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ У БУДІВНИЦТВІ»
САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АР № 016174

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

інженер-проектувальник
(найменування професії)

Виданий про те, що Оксак Юлія Юріївна
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: провідний інженер-проектувальник.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 26.12.2019 № 50

(рішенням ---------- секції Комісії

від ------- № ------, затвердженим президією

Комісії -------

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 26.12.2019 року
за № 14073.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, захисту від колишнього природного середовища щодо об'єктів будівництва класу наслідків (відповідальності) СС3 (значні наслідки)

Дата видачі 26.12.2019 року

Голова (член-кореспондент) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Папка В.В.
(підпис) *(прізвище, ім'я, по батькові)*

М. П.

Реконструкція автозаправної станції (АЗС) під автозаправний комплекс (АЗК) за адресою: вул. Глибочицька, 12 в Шевченківському р-ні м. Києва

ТОВ «Укрспецполіграфія», зам. 19-272, 2019 р., 88 кв.

Додаток №22

Додатковий розрахунок розсіювання забруднюючої речовини «сажа»

Copyright(C) ТОВ «Софт фонд»
м. Київ

Тел. (044)599 35 57
E-Mail info@sfund.kiev.ua

ФОП Оксак Юлія Юріївна, Ліцензія №133557764

ЕОЛ 2000[h]
(Windows версія)

Автоматизована система розрахунку
розсіювання викидів
шкідливих речовин

Загальний звіт про результати розрахунку розсіювання

Розрахунковий модуль системи реалізує методику ОНД-86
Програма рекомендована для використання Міністерством охорони навколишнього природного середовища України(2464/19/4-10 от 15.03.2006)

Завдання на розрахунок.	
Найменування міста	Київ
Коди пром. майданчиків	1
Коди речовин	1333-86-4 (328)
Коди груп сумації	-
Швидкість вітру (м/с)	0.5 2 1
Швидкість вітру (част. U сер. зв.)	0.5 1 1.5
Швидкість вітру (частки U сер.надфакельної)	-
Крок перебору напр. вітру	10
Фіксов. напр. вітру	-
Кількість найб. вкладн.	5
Кількість макс. конц.	10
Чи врахований фон ?	Ні
Будувати розрахункову СЗЗ/зону впливу підприємства	Ні/Ні
Висота розрахунку (м)	2

Параметри розрахункових майданчиків

№ п/п	Коорд. X	Коорд. Y	Довжина	Ширина	Кут. пов. розр. майд. відн. вісі OX осн. сист. коорд.	Крок по сітці вісь OX	Крок по сітці вісь OY	Особл. вимоги
1	0.0	0.0	500.0	500.0	0.0	25.0	25.0	0

Код міста	Найменування міста	Сер. температура самого теплого місяця (град С)	Сер. температура самого холодного місяця (град С)	Гранична швидкість вітру (м/с)	Регіональний коефіцієнт стратифікації	Кут між північним напрям. та віссю OX осн. сист. коорд. (град)	Площа міста (кв. км)
1	Київ	26.6	-3.2	6.0	200	90	847.67

Широта (град.,хв.,сек.)	Широта (пнш. чи пдш.)	Довгота (град.,хв.,сек.)	Довгота (зд. чи сд.)	Ймовірність повтору вітру(Пн)	Ймовірність повтору вітру(ПнСх)	Ймовірність повтору вітру(Сх)	Ймовірність повтору вітру(ПдСх)	Ймовірність повтору вітру(Пд)
50град.27'38"	пн	30град.29'20"	сд	14.1	9.6	6.8	11.5	15.6

Ймовірність повтору вітру(ПдЗх)	Ймовірність повтору вітру(Зх)	Ймовірність повтору вітру(ПнЗх)
10.2	17.4	14.8

Код пр. майд.	Найменування промислового майданчика	Код речовин (групи сумації)	Найменування речовини (Коди речовин, що входять у групу сумації).	Потужність викиду (г/с)	Потужність викиду (т/рік)
1	WOG_Глибочицька	1333-86-4 (328)	Сажа	0.0015	0.0000

Код речовини	Найменування речовини	ГДК (мг/м.куб)
1333-86-4 (328)	Сажа	0.15000000

Перелік джерел, у викидах яких є
Сажа

Код джерела - Технологічні параметри	10007	10009	10010	10011
Викид г/с	0.000157	0.00021	0.00021	0.000884
Клас небезпечн.				
СМ[h=2.00м] (частки ГДК) СМ[h=2.00м] мг/м. куб СМ/М[h=2.00м] мс/м. куб	0.1266 - -	9.2145 - -	9.2145 - -	86.7588 - -
ХМ (м)	49.21	14.78	14.78	11.45
UМ[h=2.00м] (м/с)	10.32	1.29	1.29	1.00
X Y Коорд. точеч. початок лін-го, центр симетр. пл-го (м)	51.00 23.00	31.00 33.00	17.00 10.00	19.00 15.00
X Y Коорд. кінця лін-го, дов. і ширина пл-го(м)	0.00 0.00	9.00 6.00	6.00 6.00	29.00 30.00
Коеф-т рель`єфу	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Витрата ПГПС(м. куб/с)	0.1700	0.3900	0.3900	0.3900
Шв-ть виходу ПГПС: м/с	60.1252	1.9863	1.9863	2.0000
Діаметр (м)	0.0600	0.5000	0.5000	0.0216
Висота (м)	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
Температура (С)	500.0000	26.6000	26.6000	26.6000
Коеф-т впоряд. осід.	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
Викид т/р	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

Розрахункові концентрації речовини: Сажа
в розрахункових точках та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

№ розр. точки	Концентр. у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрямок вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3
101	0.0829	24.0	78.0	90	0.5311	0.0594	10011	0.0148	10009	0.0085	10010	0.0002	10007
102	0.0773	81.0	18.0	355	0.7966	0.0567	10011	0.0110	10009	0.0088	10010	0.0008	10007
103	0.0835	26.0	-33.0	272	0.5311	0.0592	10011	0.0144	10010	0.0097	10009	0.0002	10007
104	0.0779	-33.0	22.0	181	0.7966	0.0568	10011	0.0103	10010	0.0100	10009	0.0009	10007
105	0.0341	34.0	126.0	84	0.7966	0.0226	10011	0.0068	10009	0.0043	10010	0.0004	10007
106	0.0156	183.0	84.0	21	1.00	0.0099	10011	0.0028	10009	0.0022	10010	0.0007	10007
107	0.0276	-16.0	-83.0	249	0.7966	0.0167	10011	0.0063	10010	0.0042	10009	0.0004	10007
108	0.0157	-138.0	79.0	161	2.00	0.0110	10011	0.0019	10010	0.0019	10009	0.0010	10007
109	0.0357	-28.0	-70.0	241	1.00	0.0239	10011	0.0071	10010	0.0042	10009	0.0006	10007
110	0.0191	-103.0	-48.0	209	1.00	0.0116	10011	0.0039	10010	0.0029	10009	0.0006	10007

Розмір внеску Q4	№ джерела N4

Точки найбільших концентрацій речовини Сажа
На розрахун. площадці № 1 та номера джерел, що надають найбільший внесок на высоті 2.00 м

Концентрації у точці частки ГДК	Коорд. розр. точки X	Коорд. розр. точки Y	Напрям. вітру	Швидкість вітру	Розмір внеску Q0	№ джерела N0	Розмір внеску Q1	№ джерела N1	Розмір внеску Q2	№ джерела N2	Розмір внеску Q3	№ джерела N3	Розмір внеску Q4
0.8069	25.0	25.0	178	2.00	0.8013	10011	0.0056	10007	0.0000	10009			
0.1612	25.0	0.0	273	0.5311	0.1421	10011	0.0162	10009	0.0029	10010			
0.1602	25.0	50.0	88	0.5311	0.1297	10011	0.0164	10010	0.0141	10009			
0.1527	0.0	0.0	223	0.5311	0.1155	10011	0.0222	10010	0.0147	10009	0.0003	10007	
0.1437	50.0	25.0	5	0.5311	0.1263	10011	0.0113	10010	0.0061	10009			
0.1420	0.0	25.0	174	0.50	0.1278	10011	0.0112	10009	0.0024	10010	0.0006	10007	
0.1362	50.0	50.0	47	0.5311	0.1005	10011	0.0217	10009	0.0140	10010			
0.1190	50.0	0.0	319	0.5311	0.1014	10011	0.0103	10009	0.0073	10010			
0.1173	0.0	50.0	131	0.5311	0.0964	10011	0.0104	10010	0.0102	10009	0.0003	10007	
0.1017	25.0	-25.0	271	0.5311	0.0738	10011	0.0164	10010	0.0114	10009	0.0001	10007	

№ джерела N4

Сажа
Карта-схема
H=2.00 м

