

УХВАЛЕНО

Конференцією щодо діяльності органу самоорганізації населення у місті Києві «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2»

Протокол від 11 грудня 2025 року

ЗВІТ про діяльність ОСН «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2» за 2025 рік Відповідно до статті 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення»

Робота комітету Органу самоорганізації населення «БК «Вулиця Амвросія Бучми, 2», ведеться постійно.

Прийом мешканців відбувався по вівторках з 17-00 до 19-00, за адресою: вул. Бучми, 2, великий прийом керівник ОСН Котенєва О.О., секретар ОСН Назаренко В.А. Враховуючи воєнний стан, відсутність електроенергії, більшість звернень відбувається телефоном або особисто (не в часи прийому).

За запитами мешканців будинку зі скаргами та пропозиціями було написано 32 листи до чинних органів влади, керуючої компанії, благоустрою району та департаментів міста, депутатів Київської міської ради, депутата Верховної Ради України.

1. Члени комітету брали участь у апаратних засіданнях Дніпровської районної ради. Комітетах районної ради.
2. Ведеться постійна робота із депутатами району та міста, благодійними організаціями. Громадською радою м. Києва та району.
3. У квітні проводився комісійний моніторинг прибудинкової території, загальних місць користування будинку, підвалу, технічного поверху на предмет належного стану. Виявлені недоліки частково усунені силами ЖЕД-407. Серед них були неякісні ліфтові пороги. Компанія ліфтовиків поремонтувала.
4. Полагоджено парканчик зеленої зони. Куплені труби – 12 метрів, заварено та пофарбовано силами мешканців будинку.
5. Також усунена аварійна ситуація у підвальному приміщенні. В перекритті лопнула труба опалення стояка. За поданням комітету, силами ЖЕД-407 відновлено подачу тепла у квартири.
6. За підтримки депутатів району на свято Пасхи, мешканці отримали святкові подарунки в кількості 43 шт.
7. Постійна співпраця із ЖЕД-407 та Керуючою компанією Дніпровського району.
8. З Керуючою компанією розглянуто питання укладення договору сервітуту з 12-ма провайдерами, які розташовані у будинку.
9. Також постійна співпраця із Київкомунсервісом, через велику кількість підприємців у будинку і навкруги, через що виникає неконтрольоване накопичення сміття, тому ведеться постійний контроль за вивозом мусору та великогабариту.

10. Завдяки співпраці із депутатами району, надавалася матеріальна допомога мешканцям: (31 людина) малозабезпеченим, інвалідам, ВПО, учасникам бойових дій.
11. Завдяки роботі із Благодійним фондом Дніпровський, Радою ветеранів Дніпровського району протягом року малозабезпечені мешканці отримали 45 продуктових наборів.
12. При тісній співпраці із Червоним Хрестом малозабезпеченим громадянам надавалася допомога: лікі (безрецептурні), бинти, вітаміни для підтримки імунітету, окуляри – 7 шт., милиці -1, ходунки – 1.
13. Члени комітету брали участь у тренінгах, які проводилися Благодійним фондом Дніпровський, також пройшли курси користувачів Штучного інтелекту. Взяли участь у конференції Стратегія розвитку міста Києва, у Стратегічній сесії «Волонтерство Києва: стратегія підтримки і розвитку», у Київському форумі волонтерів де також отримали Подяку.
14. ОСН брав участь у заходах, організованих Київською Міською Радою (навчання, наради, курси підвищення кваліфікації).
15. ОСН бере постійну активну участь у громадському житті мікрорайону Березняки та Дніпровського району. На всіх ярмарках мікрорайону та Дніпровського району брали участь як у продажу, для збору коштів на ЗСУ, так і в організації та проведенні майстер класів.
Члени комітету отримали Подяки та грамоти від організаторів ярмарок, депутатів району.
Керівник протягом 2025 року отримала Подяки від Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Громадської Ради Дніпровського району, Громадської Ради міста Києва, Дніпровської районної в м. Києві організації ветеранів.
Також за волонтерську діяльність були отримані подяки від військових підрозділів.
У березні керівник Котєнєва О.О. отримала Почесну грамоту від мера Києва.
16. Протягом року продовжувалась співпраця з Дніпровською районною організацією ветеранів України, з якими було організовано декілька заходів у бібліотеках Дніпровського району. Зустрічі з поетами, співаками, майстер-класи з плетіння маскувальних сіток (Волонтерська група Маскувальний батальйон), зокрема у Дитячій бібліотеці Усенка на Миколайчука, 7. У дитячому клубі Райдуга на Каденюка, 6. Також проводилася просвітницька робота зі школярами на базі бібліотек району.
У рамках роботи із Благодійний фонд Дніпровський було проведено моніторинг та стан районних бюветів, дитячих майданчиків, спортивних площадок та виявлення покинутих автомобілів. Завдяки цій інспекції була перевірена якість води у скважинах, Також було відремонтовано 3 колонки на бюветах. З району Березняки евакуйовано 6 покинутих заржавілих автомобілі. Наразі стоїть питання наступного року відремонтувати та усунути виявлені недоліки на дитячих та спортивних майданчиках.
17. Протягом року члени комітету ОСН вітали мешканців із державними та недержавними святами.
18. Протягом року, разом із благоустроєм та зеленбудом району проводили контроль за станом скверу на бульварі Бучми.
19. Співпрацюємо із ОСНами мікрорайону, Дніпровського району та міста. Проводимо консультації, обмінюємося досвідом роботи. Висвітлюємо роботу ОСН, роль та місце у житті громади.
20. Інформуємо громадян про діяльність ОСН та залучаємо жителів будинку для вирішення найважливіших питань.
21. Разом з ЖЕД-407 вирішили питання приведення приміщення підвалу в належний стан, відремонтували і обладнали бомбосховище.

22. Було встановлено нові двері до підвалу будинку задля безпеки обладнання, електрощитової. Лічильників, через те, що до підвалу весь час лізуть бомжі.
Листи до ДСНС щодо вилучення даного бомбосховища з мапи укриттів міста, ні до чого не призвели. Нажаль приміщення, яке не відповідає вимогам, так і залишилося в якості найпростішого укриття.
23. Завдяки сигналу комітету ОСН було попереджено поламку обладнання грузопасажирського ліфта. Проведено заміну регулюючого пристрою. А саме, частотного перетворювача.
Розглянуто питання відновлення пофарбованого покриття грузопасажирського ліфта.
24. У листопаді 2025 року в бойлерній, силами Київенерго, у рамках модернізації було замінено теплообмінник.
25. Здійснювали постійний контроль, за порядком та благоустроєм прибудинкової території будинку по вул. Бучми, 2.
26. Члени комітету ОСН «Будинковий комітет «Вулиця Амвросія Бучми, 2» разом з мешканцями будинку проводили толоки по благоустрою прибудинкової території, прибирання території, висадка молодих дерев, квітів, ремонт та фарбування паркану, садових ваз.
27. Постійна робота з допомоги мешканцям із оплатою квитанцій, реструктуризацією боргів, подачею на субсидію. Інформаційна та конкретна допомога.
28. Нажаль у мікрорайону було декілька прильотів. Члени комітету та нашої громади надавали допомогу при ліквідації наслідків руйнувань. Зокрема допомагали прибирати скло у квартирах. Також надавали мешканцям будинку Тичини 3 електроприлади та продукти харчування.
29. Звертались до Керуючої компанії, ЖЕКу та Київради з проханнями та вимогами для покращення обслуговування будинку та прибудинкової території
30. Організували допомогу людям похилого віку. Мешканці отримували продуктові набори, матеріальну допомогу.
31. Протягом року відбувалось інформування жителів про діяльність органу самоорганізації населення через Viber, та об'яви на дошках оголошень.

