

**ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ «БУЛЬВАР ПРАЦІ, 5»**

02100, м. Київ, бульвар Івана Котляревського, будинок 5, тел. (068) 201-33-64

Ідентифікаційний код 38497156

№ 1/02 від 11.02.2026р.

ЗВІТ

про виконану роботу за 2025 рік

1. Разом з обслуговуючою організацією ліфтів, раз на місяць, перевіряємо (контролюємо) роботу ліфтів нашого будинку.
2. За нашою заявкою (червень місяць) до ЖРЕО-402 - було обрізано дерево, розташоване на прибудинковій території, зі сторони другого під'їзду.
3. Проводився контроль за подачею тепла (ЦО) від ТОВ «Євро-Реконструкція», кожного місяця проводилася фотофіксація показників загальнобудинкового лічильника обліку тепла.
4. Силами небайдужих жителів будинку була проведена обрізка кущів та дерев на прибудинковій території (квітень-травень).
5. Силами небайдужих жителів будинку було проведено фарбування лавок у дворі прибудинкової території (травень).
6. Були написані та відправлені листи: Головне управління Національної поліції у м. Києві від 16.06.2025 року – про незадовільний стан асфальтного покриття прибудинкової території; директору керуючої компанії з обслуговування житлового фонду Дніпровського р-ну Києва від 24.06.2025 року №8 – про тарифи, ремонт верхнього шару асфальтного покриття прибудинкових територій, ремонт в підвальному приміщенні будинку.
7. В жовтні місяці відбувся прорив каналізаційної труби в підвальному приміщенні, розташованому під 2-м під'їздом. Стався великий витік води, яка піднялася на 20 см по підвалу. Оперативне відреагували на цю аварію, повідомили аварійну службу і керівництво ЖЕД-402. Наслідки прориву труби були усунені протягом двох тижнів.
8. Постійно проводиться контроль за благоустроєм та прибиранням прибудинкової території житлового будинку. В літній період, кожного тижня, силами мешканців будинку, проводився полив квітів та кущів на прибудинковій території. Проводиться контроль за прибиранням сходових клітин під'їздів житлового будинку працівниками ЖРЕО-402. Здійснюється контроль за якістю наданих жителям будинку житлово-комунальних послуг.

9. Проводиться прийом громадян в приміщенні ОСН (бульвар Івана Котляревського, буд. 5, кв. 49).
10. За звітний період було проведено 3-и (три) засідання ОСН та звітна конференція ОСН «Будинковий комітет «Бульвар Праці, 5» у Дніпровському районі м. Києва.

Заступник керівника ОСН



Косюк Олег Володимирович