

ЗАТВЕРДЖЕНО

Конференцією жителів за місцем проживання

Протокол №01/1103 від 11.03.2026 р.

Головуючий конференції _____ Козир О.А.

Секретар конференції _____ Безсмертна О.В.

Звіт про діяльність органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Проспект Петра Григоренка, 12» за 2025 рік.

Протягом 2025 року ОСН «БК «Проспект Петра Григоренка, 12» представляв інтереси мешканців будинку в органах місцевого самоврядування, та перед постачальниками комунальних послуг, в межах своїх повноважень. Брав участь у озелененні прибудинкової території, покращенні благоустрою прибудинкової території. Силами ОСН було проведено роботи з фарбування дитячих майданчиків, пандусів, заміни та відновлення пошкоджених елементів дитячих майданчиків та лавок. Виконано герметизацію даху, та відновлення пошкоджених ділянок. Проведено масштабну роботу по заміні тамбурних дверей на всіх поверхах. Замість старих дерев'яних дверей було скрізь встановлено металопластикові.

На весні силами ОСН було закуплено та висаджено 360 саджанців бегонії, 80 саджанців портулаку, 120 саджанців петунії, а також посіяно величезну кількість однорічних квіток (мірабіліс, майори, декоративний мак та інші), для підтримання цвітіння на прибудинковій території в період з весни до пізньої осені.

Також було виконано щорічне фарбування дитячих майданчиків, пандусів біля під'їздів, лавок та інше. Також було виконано заміну частини старих елементів дитячих майданчиків та лавок на нові.

Завдяки співпраці з місцевим відділом благоустрою нарешті вдалось позбутися старих іржавих жигулів які стояли на нашому подвір'ї ще з 2012го року.

Проводились роботи по перевірці систем пожежної безпеки в будинку. Запрошували спеціалістів, які проводили інструктаж та роз'яснення як користуватися пожежними гідрантами, та як діяти у випадку пожежі. Зняли це на відео та розмістили в групі будинку, для охоплення більшої аудиторії.

Влітку було розпочато виконано роботи по заміні майже всіх зовнішніх, дерев'яних тамбурних дверей на нові металопластикові, з влаштуванням відкосів, фарбуванням, та встановленням дотягувачів. Роботи було виконано коштом міста Києва, в рамках співпраці з місцевими депутатами, за рахунок проведеної підготовчої роботи в минулому році. Спочатку вдалося зробити заміну тільки зовнішніх дверей. Але пізніше змогли добитися додаткового фінансування і вже восени відбулись роботи по заміні і всіх внутрішніх дверей. Таким чином ми змогли досягти повної заміни всіх старих дерев'яних дверей, які потребували постійного ремонту та регулювання, мали купу протягів, на нові енергоефективні металопластикові двері. Що дуже допомогло нам пережити майбутню зиму, зберігаючи тепло на поверхах.

Взимку, на подвір'ї, як завжди, було встановлено та прикрашено велику штучну новорічну ялику, новорічна ілюмінація по під'їздам не вмикалась.

Зима виявилась дуже важкою, через постійні обстріли та відсутність світла. Також в наш будинок був приліт ворожого БПЛА Герань, який пошкодив нам дах та приміщення ліфтової третьої секції. Але ми змогли це все пережити, теплопостачання, водопостачання та робота ліфтів була майже безперервною, завдяки раніше придбаній системі накопичення енергії, та генератору який вмикався коли АКБ розряджались. Навіть після прильоту ми спромоглись відновити пошкоджене резервне живлення, залатали всі вибиті вікна, до вечора, і не допустили розмерзання системи. Це з урахуванням того що місто нічим не допомагало, все власними силами.

Протягом року активно працювали з малозабезпеченими мешканцями, сприяючи отриманню фінансової допомоги через місцевого депутата. А також з ветеранами/інвалідами ЗСУ, сприяючи збору коштів на реабілітацію та максимально допомагаючи в усіх необхідних питаннях.