

З В І Т

про діяльність органу самоорганізації населення у місті Києві «Комітет мікрорайону «Рідна оселя» за 2025 рік

Діяльність органу самоорганізації населення у місті Києві «Комітет мікрорайону «Рідна оселя» проводиться в рамках виконання власних повноважень, визначених рішенням Київської міської ради №256/2831 від 21.04.2005 року та Положенням про орган самоорганізації населення у місті Києві «Комітет мікрорайону «Рідна оселя» (далі — Комітет).

Згідно із Законом України «Про органи самоорганізації населення» та Положенням Комітет займався створенням умов для участі жителів мікрорайону у вирішенні місцевих проблем соціального, культурного та побутового характеру, представляв разом з депутатами Київської міської ради інтереси жителів мікрорайону у Київській міській раді, місцевих органах виконавчої влади.



В квітні 2025 відбувся звітний форум із керівниками органів самоорганізації населення міста Києва, які не просто працюють для своїх громад, а ще й формують майбутнє місцевого самоврядування.

На форумі Секретаріатом Київради та ГО «СВІДОМІ» було представлено результати соціологічного дослідження щодо діяльності ОСН та напрацювання, які допоможуть покращити ефективність роботи ОСН.

Учасники заходу підкреслили важливість діалогу між місцевою владою, органами самоорганізації населення та громадськими ініціативами.

Цей захід став важливим кроком для розвитку взаємодії з міською владою та посилення спроможності ОСН в процесі прийняття владних рішень на місцевому рівні.



Органи самоорганізації населення міста Києва спільно із Секретаріатом КМР та ГО «СВІДОМІ» розробили конкретні пропозиції змін до нормативно-правових актів для підтримки та розвитку органів самоорганізації населення в м. Києві. Частину з них уже підтримала Київрада, а решта — оформлені у проєкт рішення, який уже розглядається в комісіях Київради.



Наш Комітет брав активну участь у засіданнях керівників органів самоорганізації населення Солом'янського району та обговоренні змін в законодавстві, яке регулює діяльність та встановлює повноваження органів самоорганізації в місті Києві та в Україні.

21 серпня 2025 року в Києві стартувала робоча група з питань посилення спроможності органів самоорганізації населення м. Києва.

До складу робочої групи увійшли по одному координатору з усіх 10 районів Києва, представник Секретаріату КМР та керівництво ГО «СВІДОМІ».

На першій зустрічі обговорили такі питання та домовилися про наступне:

- як налагодити системну співпрацю між усіма учасниками;*
- підготувати та спільно опрацювати проєкт рішення Київради, спрямований на запровадження районних і міських зборів керівників ОСН;*
- разом із представниками влади підготувати проєкт рішень щодо делегування нових повноважень для ОСН, щоб вони могли ефективніше працювати для громади;*
- сприяти якнайшвидшому голосуванню в Київраді щодо доопрацьованого проєкту рішення № 746 від 12.08.2025 «Про посилення інституційної спроможності ОСН», який*

додатково передбачає збільшення заробітних плат керівникам і секретарям ОСН та вирішення питання компенсації за оренду приміщень.



Київською міською радою було підтримано ряд пропозицій, зокрема:

- запровадили окремі конкурси проєктів саме для ОСН;
- вперше передбачили відшкодування витрат на оренду приміщень приватної форми власності;
 - ввели оплачувану посаду юриста в штаті ОСН (для тих, що об'єднують понад 1000 мешканців);
 - передбачили кошти на методичну підтримку: розробку практичних рекомендацій та інструкцій для ОСН;
 - виділили фінансування на заходи для залучення молоді до діяльності ОСН;
 - запропонували включити ОСН до суб'єктів подання пропозицій до бюджету Києва нарівні з депутатами;
 - з 2026 року заплановано додаткове фінансування на капітальні витрати для ОСН.

Які ще пропозиції вже зареєстровані та розглядаються на рівні комісій (проєкт рішення №251 Про посилення інституційної спроможності органів самоорганізації населення у місті Києві):

- Пропонується включити ОСН до суб'єктів подання пропозицій до бюджету Києва нарівні з депутатами.
- Обов'язкова участь керівників ОСН у громадських звітах районних державних адміністрацій (РДА).
- Запровадження офіційних посвідчень для керівників ОСН.
- Можливість ОСН для реалізації власних повноважень та для отримання правової допомоги звертатися до Київради, з призначенням відповідальних осіб для.
- Можливість надання фінансової допомоги ОСН із депутатського фонду.
- Безперешкодний доступ керівників ОСН до засідань усіх комісій Київради.
- Розширення можливості ОСН надавати допомогу ВПО та іншим вразливим групам населення.
- Створення постійно діючої платформи для діалогу між ОСН та міською владою і районними адміністраціями. Київрада має розробити новий механізм делегування

ОСН – це ключова ланка взаємодії між громадянами та місцевою владою, однак вони часто зіштовхуються з низкою бар'єрів: від нестачі ресурсів до складнощів у впливі на ухвалення рішень.



31 жовтня 2025 року Комітет взяв участь у семінарі "Проекти ОСН від розробки до реалізації, розвиток київської громади".



ГО «Свідомі» розпочали новий цикл навчання для представників ОСН Києва. Говорили про планування та менеджмент, про те, як ОСН можуть ставати ще ефективнішими та працювати над власними проектами.

Було багато обговорень, ідей та натхнення — бо коли збираються активні люди, завжди з'являються цікаві рішення. Учасники ділилися своїм досвідом, ставили непрості запитання та разом шукали рішення.

Саме так і народжуються зміни — через спільну роботу та натхнення діяти.



26 вересня 2025 року в Києві відбувся V Київський форум волонтерів. Подія об'єднала близько 500 небайдужих громадян, серед яких представники центральної та міської влади, військові, громадські й благодійні організації, асоціації та профспілки.

Метою проведення заходу було відзначення успішних практик волонтерських рухів та волонтерів для об'єднання зусиль, встановлення додаткової комунікації, взаємодії між військовими, благодійними фондами, волонтерами, асоціаціями, профспілками та органами влади, а також консолідації зусиль направлених на відновлення інфраструктури територіальних громад, сприяння трансформації волонтерської діяльності від точкових ініціатив до системної підтримки українських громад.

Під час форуму волонтери та організації отримали нагороди, зокрема нагрудні знаки й подяки від імені голови КМДА Віталія Кличка як визнання їхньої плідної та тривалої роботи. Серед нагороджених був і наш Комітет.

Ключовим результатом Форуму стало усвідомлення необхідності трансформації волонтерської діяльності від точкових ініціатив до системної, ефективної підтримки українських громад. Встановлення додаткової комунікації та взаємодії між військовими, фондами, профспілками та органами влади заклало міцну основу для спільної роботи над відновленням інфраструктури та забезпеченням сталого розвитку.





Згідно з опитуваннями, більша частина киян вважають себе активними громадянами, залучаються до волонтерства та беруть участь в ініціативах, які змінюють життя міста і мешканців на краще. Війна внесла корективи у консультації з громадським сектором і в комунікацію між владою та громадою.



З вірою в перемогу і вдячністю кожному воїну громада нашого мікрорайону продовжує плести сітки.

23 липня відбувся семінар на тему, яка наразі в центрі уваги киян - «Відновлення багатоквартирних будинків після руйнувань: спільні напрацювання ГО/ГС, міста, районних адміністрацій та фондів». Проблематика відновлення житлового фонду після обстрілів не є лише завданням влади, міста та РДА — над нею щоденно працюють громадські організації, ОСНи, представники ОСББ, фонди та волонтери. Обговорювали основні шляхи відновлення багатоквартирних будинків:

- представники Фонд енергоефективності презентували оновлену програму «ВідновиДім»;
- представниця КП "Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва" надала готовий кейс, як можна отримати гроші в перші, самі складні дні після пошкодження.



17 вересня семінар у «Алгоритм дій правління ОСББ/ЖБК під час обстрілів та при настанні надзвичайної ситуації».



10 грудня 2025 року відбувся семінар «Організація об'єднуючих заходів у будинку. Мета та ідеї для реалізації».

Комітет проводив комунікаційні заходи, пов'язані з підвищенням рівня поінформованості населення у сфері енергозбереження, а також для роз'яснення механізму реалізації ЗУ «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ЗУ «Про житлово-комунальні послуги» (у новій редакції).



В січні 2025 року стало відомо про намір районних в місті Києві державних адміністрацій провести до кінця січня 2025 року конкурс з призначення управителів багатоквартирних будинків, в яких не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком.

Ця інформація стала для киян дуже неприємною несподіванкою, оскільки п. 6 розд. VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 р. № 2189-VIII (у редакції Закону України від 24.02.2023 р. № 2954-IX) з урахуванням обставин воєнного стану встановлено: якщо конкурс з призначення управителя багатоквартирного будинку не було проведено до 1 травня 2021 року (строк, який передбачався старою редакцією), виконавчий орган відповідної місцевої ради (або інший орган — суб'єкт владних повноважень, якому делеговані функції із здійснення управління об'єктами житлово-комунального господарства, забезпечення їх утримання та ефективною експлуатації, необхідного рівня та якості послуг) зобов'язаний не пізніше шести місяців з дня припинення або скасування воєнного стану оголосити і провести такий конкурс з призначення управителя багатоквартирного будинку в будинках.

Отже, законодавча влада України відтермінувала проведення Конкурсів до дня припинення або скасування воєнного стану. Закон України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 р. № 2189-VIII має вищу юридичну силу ніж розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 14.11.2024 № 1311, відповідно оголошення та проведення Конкурсів є порушенням закону та має бути скасовано.

Керуючись всім вищенаведеним та ст. 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Комітет звернувся до начальника Київської міської військової адміністрації Тимвра ТКАЧЕНКА з проханням скасувати розпорядження КМРА від

14.11.2024 № 1311 щодо проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, в якому не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком».



У червні 2025 року відбулась зустріч з начальником управління УЖКГБ Солом'янського району Андрієм Сидорчуком щодо внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2025 рік з урахуванням необхідності подолання наслідків, що постали перед міською громадою у зв'язку з широкомасштабним російським вторгненням в Україну, ремонту укриттів, розташованих зокрема в будинках, що входять до складу ОСН «КМ «Рідна оселя», а саме: за адресами вулиця Михайла Брайчевського, 12 та провулок Польовий, 12.

До ремонту

Після ремонту





Ремонт укриття за адресою: вулиця Михайла Брайчевського, 12

Комітет в тісній співпраці з Дитячою бібліотекою № 15 сприяє збереженню культурної спадщини, традицій народної культури, охороні пам'яток історії та культури, впровадженню в побут нових обрядів.



5 березня у бібліотеці відбулася зустріч з відомим краєзнавцем Олександром Михайликом. Тема зустрічі була присвячена історії назви вулиці, на якій знаходиться бібліотека, а саме – вулиці Олекси Тихого. Олександр Михайлик розповів про життя та діяльність Олекси Тихого, видатного українського дисидента та правозахисника. Він поділився маловідомими фактами з біографії Тихого, розповів про його боротьбу за права українців. Краєзнавець пояснив, чому вулиця була названа на честь цієї видатної особистості. Зустріч була дуже пізнавальною та цікавою. Присутні дізналися багато нового про видатного українського діяча.



Майже щомісяця відбувались цікаві лекції, присвячені історії київської місцевості нашого району. Завдяки Олександрю Михайлику, який є авторитетним дослідником історії та архітектури Києва, слухачі мали унікальну можливість поглибити свої знання про виникнення та розвиток нашого району. Зокрема, він детально розповів про видатного хірурга Володимира Караваєва, на честь якого названо дачі. Було висвітлено процес забудови території, яка колись була заміською. Присутні дізналися про зміни, що відбувалися з Караваєвими дачами протягом різних історичних періодів.



Також, відбулася цікава лекція, присвячена місцевості Шулявка. Учасники дізналися про походження назви місцевості. Лектор розповів про час виникнення поселення Шулявка та історію церкви Святої Марії Магдалини. Особливу увагу було приділено створенню Київського Політехнічного інституту. Присутні також дізналися, що збереглося від історичної забудови Шулявки дотепер. Було розкрито багато інших

цікавих епізодів з історії району.

Пан Олександр розповів про Лазаря та Льва Бродських — київських меценатів і промисловців. Зокрема, Лазар Бродський фінансував Бессарабський ринок, а завдяки пожертвам Бродських було створено Київський політехнічний інститут. Такі зустрічі надихають дітей цінувати історію, гідність та громадянську позицію.

МЕЦЕНАТИ
КИЄВА

Лектор:
**ОЛЕКСАНДР
МИХАЙЛИК**

20 листопада
16:00

**СІМ'Я
БРОДСЬКИХ**

ВХІД ВІЛЬНИЙ
м. Київ, Бібліотека №15, вулиця Олекси Тихого, 34/36



У межах циклу лекцій «Видатні імена Солом'янки» відбулася зустріч, присвячена Михайлу Брайчевському. Слухачі дізнались:

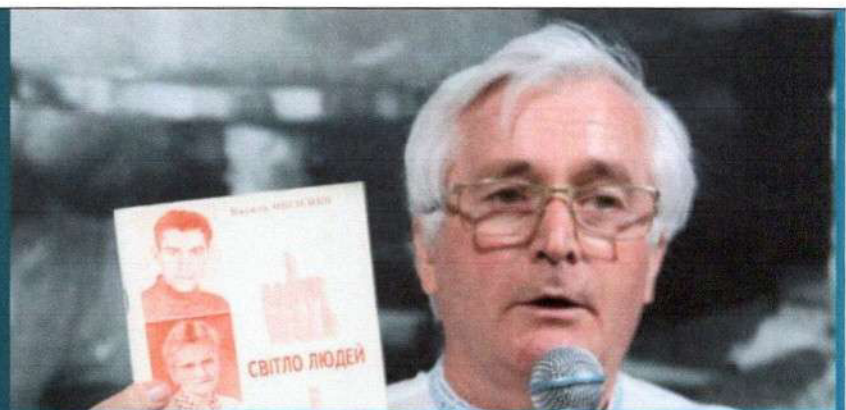
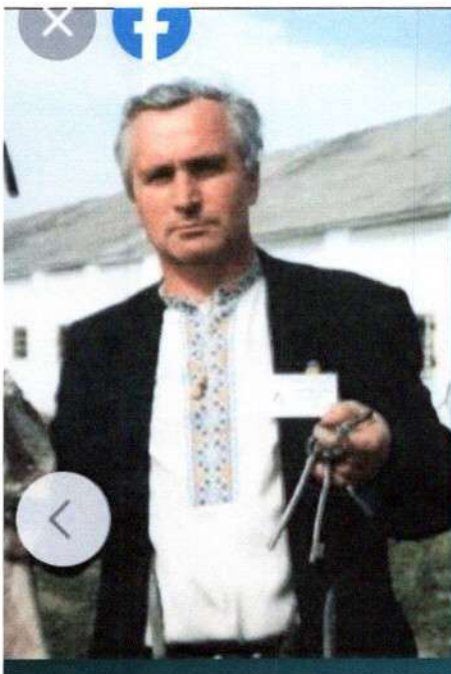
- про його життя та наукову спадщину («Коли і як виник Київ», «Приєднання чи возз'єднання?», «Утвердження християнства на Русі»);

- про його талант філософа, мистецтвознавця, поета та художника;

- про його вагомий

внесок у відбудову Михайлівського Золотоверхого та Успенського собору Лаври.

Лекція виявилася надзвичайно цікавою та пізнавальною і особливо зворушила мешканців вулиці, яка нині носить ім'я цього видатного історика й археолога, який багато років мешкав у нашому районі.



Видатні імена Солом'янки.

Василь Овсієнко

Багаторічний політв'язень радянських таборів, Василь Овсієнко карався разом із Василем Стусом, Олексою Тихим, Левком Лук'яненком та іншими знаковими постатями українського дисидентського руху. Саме він виніс у своїй пам'яті ряд віршів Стуса, рукописи яких зникли в ув'язненні. А 2000 року отримав премію імені загиблого поета. До кінця життя Василь Васильович залишався літописцем № 1 українського дисидентства. Записав сотні інтерв'ю із політв'язнями. Опублікував низку статей та книг, чільне місце серед яких посів двотомник «Світло людей». Про свій особистий шлях розповів у книзі «Життя як покута».



За сприяння керівника бібліотеки для дітей № 15 Наталії Василівні Комітет провів майстер-клас, на якому дітки та дорослі навчилися власноруч робити обереги для наших захисників - маленьких янголів, різновид ляльок-мотанок. Заряджені силою молитви та позитивною дитячою енергетикою обереги передали нашим воїнам-захисникам.



Для дітей були проведені майстер-класи по виготовленню різних декоративних виробів, зокрема прикрас «Сердечко».

Комітет допомагав громадянам похилого віку, інвалідам, сім'ям загиблих воїнів, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, а також самотнім громадянам.

Комітет сприяв депутатам Київської міської ради в організації їх зустрічей з громадою мікрорайону, інформує членів органу самоорганізації населення щодо можливості отримання матеріальної допомоги.



Завдяки зусиллям нашого Комітету біля скверу імені Мирослава Мисли двічі на місяць проводяться продуктові ярмарки.



Комітет відповідно до законодавства сприяв правоохоронним органам у забезпеченні ними охорони громадського порядку. Також Комітет надавав необхідну допомогу органам пожежного нагляду в здійсненні протипожежних заходів, організував вивчення населенням правил пожежної безпеки, брав участь у здійсненні громадського контролю за дотриманням вимог пожежної безпеки.

10.07.2025 о 11.00 в залі 427 представники Комітету були присутні на засіданні районного оперативного штабу з питань підготовки житлових будинків до осінньо-зимового періоду на 2025-2026 роки. Обговорили алгоритм дій всіх служб міста та району при пошкодженні будинку, засоби комунікації та алгоритм дій голови ОСББ, керівника ОСН при влучанні або пошкодженні будинку. Занотували практичні поради від РДА, ДСНС, КАР та голів будинків, де вже були прильоти.

Керівник
Секретар



Григоренко О. Г.

Сергеева В. Ф.