



**УКРАЇНА**  
**Орган самоорганізації населення**  
**„КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ „РУСАНІВКА” м. Києва**  
**ОСН «КМ «Русанівка»**  
Україна, 02147, м. Київ, вул. Русанівська набережна, 20  
Тел. 0952431576 e-mail: rusanivkaosn@ukr.net http://rusanivka.org.ua

---

**Звіт**  
**органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва**  
**про свою діяльність за 2025 рік**

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва (далі – ОСН «КМ «Русанівка» або ОСН) протягом 11 місяців 2025 року реалізовував передбачені чинним законодавством основні завдання, власні повноваження та напрямки своєї діяльності в інтересах русанівців.

1. Проблеми мікрорайону та діяльності ОСН «КМ «Русанівка» розглядалися на **5-х засіданнях та нарадах (24 квітня, 05 червня, 07 серпня, 30 жовтня та 04 грудня поточного року)** і за результатами їх проведення складено **стільки ж протоколів цих засідань та нарад**. Відповідно до Закону України «Про органи самоорганізації населення» (частина 2 статті 19), Типового положення про орган самоорганізації населення (будинковий, вуличний, квартальний комітет, комітет мікрорайону, району) у місті Києві» (згідно з рішенням Київської міської ради в новій редакції від 13 липня 2023 року № 6900/6941, пункт 6.10), Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва (згідно з протоколом № 9 від 10 грудня 2016 року, підпункт 2 пункту 5.2 розділу V) засідання ОСН «КМ «Русанівка» скликаються його керівником в міру необхідності протягом поточного року. Таким чином нами по можливості з врахуванням воєнного стану в Україні виконувалася зазначена норма законодавства.

2. ОСН «КМ «Русанівка» протягом поточного року на виконання власних повноважень відповідно до Закону України «Про органи самоорганізації населення» (пункт 1 частини 1 ст. 14) та Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Русанівка» м. Києва (абзац перший підпункту 1 пункту 3.3 розділу III) вів листування з органами влади та комунальними підприємствами щодо вирішення актуальних проблем життя мешканців та розвитку мікрорайону.

Станом на початок листопада поточного року ми направили **12 листів до владних інстанцій (Секретаріату Київської міської ради; постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики; Київського міського голови; голови Київської міської військової адміністрації; комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка»; Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області; Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації)** та отримали **06 відповідей** від них у паперовій формі. Також станом на **29 жовтня поточного року** нами було отримано електронною поштою **11 відповідей** від різних адресатів.

3. Питання діяльності ОСН «КМ «Русанівка» на виконання власних повноважень регулярно висвітлюються з 2009 року у Всемережжі на шпальтах окремої групи у соціальній мережі «Facebook».

У соціальній мережі «Facebook» для висвітлення нашої діяльності **створено загальнодоступну групу «Громадська платформа Русанівки ОСН «КМ «Русанівка»**, головним редактором якої за рішенням ОСН «КМ «Русанівка» призначено секретаря ОСН Чунаєва О. Е. Група є відкритою і кожен бажаючий може до неї заходити для ознайомлення з

розміщеною на ній інформацією про діяльність ОСН, актуальні проблеми життя русанівців та іншою інформацією загальноміського характеру. До групи входять 265 учасників.

**Протягом 01 січня - 06 грудня поточного року** користувачами було зроблено 1836 переглядів розміщених у групі публікацій та коментарів до них. За цей період у групі було розміщено 43 дописи, 38 коментарів до них і зроблено 74 реагувань до дописів та коментарів до них. Крім того, у групі вперше показується під кожним дописом охоплення людей, що дозволяє бачити їх інтерес до відповідних публікацій.

Незважаючи на воєнний стан в Україні наведені цифри можна вважати прийнятними для нас в частині надання русанівцям та іншим користувачам Фейсбуку інформації про нашу діяльність за цей період часу.

4. Мешканці житлових будинків житлово-будівельного кооперативу (ЖБК) «Нептун» за адресою: вул. Русанівська набережна, №№ 16, 18, 20 із загальною чисельністю 360 квартир невдоволені дією на цей час дорожнього знаку «Зупинка заборонена», через що деякі з них не можуть припаркуватися для вирішення своїх життєвих питань. Їм і нам не зрозуміла його поява саме у цьому місці, коли такого обмеження не існує на іншій частині вулиці. На нашу думку, це має просте пояснення – на вулиці розташовані численні кафе, ресторани та майданчики до закладів ресторанного господарства у будинках №№ 4, 8, 10 та 12 і їх відвідачам зроблено вільний доступ для їх відвідування.

Ми звернулися до Київської міської державної адміністрації (КМДА) з цієї проблеми з проханням розглянути зазначену ситуацію і:

- переглянути правомірність його встановлення та дію до цього часу;
- демонтувати цей дорожній знак (лист № 3 від 02.05.2025).

Наш лист був розглянутий на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Усова К. Г. від 21.05.2025 № 19592 у Департаменті транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і ним надана відповідь за підписом заступника директора цього департаменту Валентина Кульбака від 28.05.2025 № 053-4769.

У відповіді нам була надана інформація про дії КП «Центр організації дорожнього руху» з розгляду нашого листа і надане відповідне роз'яснення.

«За результатами виїзного обстеження та проведеного аналізу фахівцями КП «Центр організації дорожнього руху» з'ясовано, що дорожні знаки на зазначеній ділянці, в тому числі дорожні знаки 3.34 «Зупинку заборонено», встановлено в повному обсязі у відповідності до погодженої Управлінням патрульної поліції у м. Києві та затвердженої Департаментом транспортної інфраструктури схеми організації дорожнього руху, їх технічний стан відповідає вимогам чинного ДСТУ 4100:2021 «Безпека дорожнього руху. Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Демонтаж вищевказаних дорожніх знаків 3.34 «Зупинку заборонено» негативно вплине на безпеку дорожнього руху та пропускну здатність вказаної у зверненні ділянки дороги у зв'язку з паркуванням транспортних засобів.

Разом з тим, на зазначеній ділянці дороги з двох сторін вулиці встановлено дорожнє огороження другої групи (пішохідне огороження), а проїзна частина відокремлена від тротуару зеленими насадженнями (газоном, деревами, тощо). У зв'язку з цим рівень безпеки для водіїв та пасажирів буде знижений, оскільки вони будуть змушені рухатись по проїзній частині до найближчих підходів до тротуару.»

На підставі зазначеного вище Департаментом зроблено висновок такого змісту – «... на сьогодні відсутні підстави для внесення змін в існуючу організацію дорожнього руху на вул. Русанівська набережна, № 20, 18, 16.»

Разом з тим **незручності для цих мешканців залишилися і порушена проблема не вирішена міською владою в їх інтересах.**

5. ОСН «КМ «Русанівка» продовжив свою роботу з ініціювання проведення місцевих громадських слухань від 03 лютого 2022 року. Надаємо розгляд цього питання постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики і його учасниками протягом поточного року.

На виконання витягу з протоколу № 13/79 від 11.09.2024 постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики звернулася у лютому поточного року до департаменту економіки та інвестицій Київської міської державної адміністрації (КМДА) з проханням надати інформацію на його виконання (лист від 27.02.2025 № 08/287 – 78). Зазначений департамент КМДА проінформував цю постійну комісію Київської міської ради листом від 07.03.2025 № 050/13-890.

04 та 05 березня поточного року товариство з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «ФАРМАСКО» (Інвестором) на виконання інвестиційного конкурсу і інвестиційного договору була зроблена комплексна експертиза проектної документації стадії «Проект» та отримано позитивний висновок (Експертний звіт №2943-АС). Інформація про цей об'єкт зареєстрована в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва (ЄДЕССБ). За інформацією департаменту економіки та інвестицій КМДА протягом 10 робочих днів у термін до 21 березня поточного року планувалося надати комунальному некомерційному підприємству (НКП) «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» (Замовнику) на розгляд та затвердження відповідну проектну документацію.

Департамент економіки та інвестицій КМДА запропонував ТОВ «ФАРМАСКО» спільно з НКП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» після розроблення та затвердження в установленому порядку проектної документації зазначеного будівництва провести зустріч з ініціативною групою та мешканцями нашого мікрорайону для презентації проекту цього будівництва.

На виконання пунктів 2.2, 4.9, 4.10, 4.11, 4.13, п/п 6.2.1, 6.2.2 пункту 6.2, п/п 7.2.2 пункту 7.2 Інвестиційного договору від 08 липня 2021 року № 050-1.3/i/222 про будівництво медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі (далі - Інвестиційний договір) ТОВ «ФАРМАСКО» (Інвестор) надав 13.03.2025 на затвердження комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» (Замовник) на його розгляд проектну документацію і вона була затверджена Замовником в межах компетенції 18.03.2025.

Інвестор повідомив департамент економіки та інвестицій КМДА (Організатор конкурсу) листом від 20.03.2025 № 9 про затвердження разом з замовником проектної документації і доданням додатків на 21 арк. щодо направлення ним Замовнику проекту проектної документації, відповіді Замовника про його затвердження та направленням експертного звіту з її розгляду.

На початку травня поточного року ОСН «КМ «Русанівка» направив листа директору НКП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» з проханням надати нам інформацію про розгляд проектної документації будівництва медичного закладу за адресою: бул. Ігоря Шамо, 15-а, яка необхідна для проведення місцевих громадських слухань 02 лютого 2022 року (лист від 05.05.2025 № 4, вхідний № 919 від 06.05.2025). У цьому листі до них ОСН «КМ «Русанівка» просив надати нам таку інформацію:

- чи отримали Ви від ТОВ «ФАРМАСКО» проектну документацію на майбутнє будівництво цього медичного закладу і коли саме це відбулося;
- коли планується завершення її розгляду та затвердження;
- коли НКП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» спільно з ТОВ «ФАРМАСКО» планує проведення зазначеної зустрічі.

ТОВ «ФАРМАСКО» (Інвестор) у листі до НКП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» (Замовника) від 27.05.2025 за № 10 повідомив, що Інвестор немає обов'язку організовувати та проводити зустрічі з мешканцями мікрорайону стосовно презентації вже погодженого проекту його будівництва. Інвестор

*враховуючи воєнний стан та постійну загрозу ракетних обстрілів не вважає за можливе брати на себе відповідальність за проведення публічної зустрічі, що може створювати ризики для життя та здоров'я громадян. Інвестор у цьому листі відмітив, що залишається відкритим до інформування зацікавлених осіб через проведення безпечних форматів – письмове листування, електронні канали зв'язку та надання необхідної інформації в межах чинного законодавства.*

**27.05.2025** КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» звернувся до постійної комісії Київської міської ради щодо організації та проведення зустрічі з ініціативною групою та мешканцями мікрорайону з метою презентації проекту будівництва нового медичного закладу за інвестиційним договором з додатками на 12 арк. (вих. № 603/04).

**29 травня поточного року** ОСН «КМ «Русанівка» разом з 3-ма іншими адресатами отримав електронний лист (до Департаменту економіки та інвестицій міста Києва КМДА, КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» та ТОВ «ФАРМАСКО») за № 08/287-208 наступного змісту з проханням визначитися з питання проведення презентації проекту зазначеного будівництва.

У цьому листі було повідомлено наступне.

«З огляду на чинний правовий режим воєнного стану, ризики, пов'язану з безпекою учасників заходу, вважаємо доцільним провести зазначену презентацію у безпечному онлайн-форматі. Такий формат дозволить мінімізувати ризики для здоров'я і безпеки учасників та залучити до участі представників Інвестора, замовника, громадськість та членів постійної комісії.

Пропонуємо визначити дату та час онлайн-засідання, а також погодити технічний майданчик (наприклад ZOOM або іншу зручну платформу).

Просимо повідомити комісію про прийняте рішення та розпочати відповідну підготовку.».

**05 червня 2025 року** ОСН «КМ «Русанівка» на своєму засіданні всебічно розглянув зазначену пропозицію і визначив свою позицію з цього питання.

*У листі постійної комісії Київради чомусь не згадується ініціативна група і мешканці Русанівки, а без їх участі ми вважаємо неприпустимим виконання першого рішення цих громадських слухань. Ми категорично не погоджуємося з пропозицією провести онлайн - засідання і наполягаємо на публічному проведенні зустрічі представників Інвестора, Замовника, мешканців мікрорайону, ініціативної групи та членів постійної комісії Київської міської ради. У час воєнного стану необхідно подбати про безпеку учасників майбутньої презентації і її проведення у відповідному приміщенні з укриттям є самим оптимальним кроком. Тому вважаємо за доцільне проводити цю зустріч у такому приміщенні з укриттям: самого Замовника або будівлі кінотеатру «Краків» (є велика зал на 500 місць та укриття в підвалі). Проведення цієї презентації потребує колосальної організаційної роботи і ми для цього пропонуємо Постійній комісії Київради звернутися до Київської міської державної адміністрації або до Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації за сприянням в організації цієї зустрічі.*

За результатами зазначеного розгляду та обговорення ОСН «КМ «Русанівка» направив листа у липні поточного року до постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики з проханням наступного змісту:

- відхилити пропозицію про проведення онлайн – засідання і провести публічну зустріч Інвестора, Замовника, мешканців мікрорайону, ініціативної групи та членів постійної комісії Київської міської ради за участі запрошених осіб щодо розгляду проектної документації будівництва медичного закладу;

- з врахуванням воєнного стану та забезпечення належної безпеки її учасників проводити цю зустріч у приміщенні з укриттям: самого Замовника або будівлі кінотеатру «Краків» (є велика зал на 500 місць та укриття в підвалі);

- для належної організації проведення цієї презентації пропонуємо звернутися до Київської міської державної адміністрації або до Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації за відповідним сприянням.

*На цей час відповіді на наш лист ми отримали і інформація про проведення місцевих громадських слухань від 03 лютого 2022 року продовжує бути розміщеною на вебсайті Київської міської ради. Тобто наші зусилля так і не отримали свого вирішення.*

6. В соціальних мережах поточного року з'явилася інформація про реконструкцію 2-х автодорожніх мостів через Русанівський канал – що з'єднує вул. Бориса Мартоса з вул. Ентузіастів та біля готелю «Славутич» і КК «Київавтодор» оголосила в березні цього року тендери на розробку проєктної документації для капітального ремонту цих мостів.

На аукціоні **20 березня 2025 року** Комунальна корпорація «Київавтодор» визначила виконавця робіт з розробки проєктно-кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт мосту автодорожнього №6 через Русанівський канал по Русанівській Набережній біля готелю «Славутич». Його переможцем стало товариство з обмеженою відповідальністю «СЛОБОЖАНСЬКИЙ ПРОЄКТНИЙ ДІМ» з остаточною пропозицією 7477 тис. грн. (директор Філіченко Валерій Петрович). **07 квітня поточного року** між ними укладено договір № 69-17 про розробку цієї документації. Термін дії цього договору до 31.12.2026, але до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

Як зазначено у тендерній документації, мостова споруда введена в експлуатацію у 1965 році. Повна довжина мосту – 95,64 м. На розробку пакету документів передбачалося виділити 7 млн. 795 тис. 676 гривень, але вийшло менше на понад 300 тис. грн.

Дефекти конструкцій, зокрема пошкодження мостового полотна, призводять до руйнування залізобетонних елементів через проникнення вологи. Заплановані роботи включають оновлення проїжджої частини і тротуарів, ремонт прогонових будов та опор, встановлення нових огорож, модернізацію освітлення та ремонт підходів до мосту з облаштуванням велодоріжок.

На наступних торгах, **20 березня 2025 року** шукали розробника проєктно-кошторисної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт мосту автодорожнього № 1 через Русанівський канал, що з'єднує вул. Плеханова (нині вул. Бориса Мартоса) з вул. Ентузіастів».

Міст через Русанівський канал, що з'єднує вулиці Бориса Мартоса та Ентузіастів потребує капітального ремонту через накопичені дефекти. Проєкт передбачає заміну конструкцій мостового полотна, ремонт прогонових будов та опор, встановлення нових огорож, оновлення освітлення та ремонт підходів з облаштуванням велодоріжок.

Мостова споруда введена в експлуатацію у 1964 році, її довжина – 95,64 м. Очікувана вартість закупівлі – 7 млн. 816 тис. 837 гривень.

*Враховуючи актуальність проведення капітальних ремонтів цих мостів ОСН «КМ «Русанівка» на своєму засіданні 05 червня 2025 року розглянув це питання і прийняв зокрема такі рішення: провести громадський контроль за їх реконструкцією і звернутися до міської влади щодо отримання інформації про хід проведення, фінансування, напрямки та обсяги капітального ремонту.*

На їх виконання ОСН «КМ «Русанівка» звернувся до міського голови з проханням **надати нам інформацію про хід проведення, фінансування, напрямки та обсяги капітального ремонту зазначених мостів через Русанівський канал (лист від 19.06.2025 № 6).**

На виконання доручення Київського міського голови В. Кличка від **25.06.2025** № 27088 у Департаменті транспортної інфраструктури було опрацьовано наш лист щодо проведення робіт з капітального ремонту автодорожніх мостів через Русанівський канал і нас повідомлено електронним листом за підписом заступника директора Валентина Кульбака про наступне (лист від **21.07.2025** № 053-6504).

КК «Київавтодор» визначена замовником робіт по цим об'єктам і вказані мости потребують виконання ремонтних робіт (капітального ремонту).

Реалізація робіт по мостах передбачена Адресним переліком об'єктів для виконання робіт з капітального ремонту, затвердженим наказом Департаменту транспортної інфраструктури КМДА від 27.01.2025 № Н-15 «Про капітальний ремонт об'єктів територіальної громади міста Києва, що фінансуються у 2025 році за рахунок бюджетних коштів по цьому Департаменту КМДА.

До основних дефектів та недоліків, що сприяли до реалізації робіт (розробка проектної документації, будівельні роботи) по даним спорудам, є: зношеність нижніх шарів дорожнього одягу мостового полотна та гідроізоляції, руйнування конструкцій деформаційних швів. У зв'язку з тим, що через пошкоджені конструкції мостового полотна волога проникає на нижні несні елементи споруди (прогонові будови та опори), відбуваються корозійні руйнування залізобетонних конструкцій з оголенням та корозією арматури, утворенням тріщин та відшаруванням бетону. На даний момент відповідно до укладених договорів з генеральною проектною організацією, яка визначена переможцем за результатами відкритих торгів, триває розробка проектно-кошторисної документації на капітальний ремонт зазначених мостових споруд. Тривалість проектування становить 12,5 місяців. Загальна кошторисна вартість робіт, а також терміни виконання будівельних робіт будуть визначені після проходження комплексної експертизи з отриманням позитивного експертного звіту. Після завершення розробки проектної документації та проходження комплексної експертизи робочий проєкт буде затверджено у встановленому законодавством порядку.

*Тобто ми отримали на наш лист інформацію Департаменту транспортної інфраструктури КМДА про ці роботи і будемо у подальшому здійснювати свій громадський контроль. Таким чином цей пункт нашої роботи можна вважати виконаним.*

7. Актуальною проблемою для мешканців мікрорайону на цей час стала відсутність укриттів при бомбардуванні агресором своїми дронами та ракетами нашого міста. Нам достеменно невідома інформація про наявність таких захисних споруд та укриттів в цілому і наші мешканці вже четвертий рік війни є по суті беззахисними при бомбардуванні жилих масивів столиці України рашистами. Так, вперше за час війни дрон влетів у житловий 9-поверховий будинок за адресою: вул. Ентузіастів, 41 і мешканці квартир, де відбулося це влучання, потерпають від цього.

Завдяки вебсайту «Офіційний портал Києва» ми дізналися, що лише зараз відповідно до пунктів 4.5 та 4.6 Протоколу Постійної комісії з питань техніко-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій КМДА від **02 квітня 2025 року** №5 було доручено районним державним адміністраціям (РДА) визначити таку потребу в них відповідно до методичних рекомендацій, затверджених наказом Державної служби з надзвичайних ситуацій від 18 березня поточного року № 318. Протягом квітня - травня поточного року її затвердили райдержадміністрації міста в межах своїх територій. Останнім розпорядженням Дніпровської РДА за підписом в. о. першого заступника її голови Олени Шевченка від **16 травня 2025 року** № 289 таку потребу затверджено у кількості 627 одиниць захисних споруд з кількістю 61062 особи і первинних (мобільних) укриттів у кількості 15 одиниць з кількістю 1500 осіб станом на 21 квітня поточного року. Нам незрозуміла поява такої потреби в них без консультації районного органу виконавчої влади з органами самоорганізації населення нашого району, зокрема з нами, і ми хочемо її знати в межах нашого мікрорайону.

Тому ОСН «КМ «Русанівка» на нараді **07 серпня поточного року** розглянув це питання і на ньому було підтримано наступне рішення:

- **терміново звернутися до Дніпровської РДА щодо наявності в мікрорайоні захисних споруд цивільного захисту та споруд подвійного призначення і які саме споруди вже увійшли та увійдуть до загальнорайонної потреби в них за цим розпорядженням РДА;**

- **взяти під свій громадський контроль ситуацію з ними в мікрорайоні.**

На виконання цього рішення ОСН «КМ «Русанівка» направив відповідного листа від **19 серпня 2025 року** № 7 і у ньому ми звернулися з проханням надати нам список наявних на Русанівці захисних споруд цивільного захисту, споруд подвійного призначення та

укриттів із зазначенням їх адрес, загальної площі, наявності вентиляції, санітарно-гігієнічних умов, меблів та медичних аптечок для знаходження у них людей під час повітряної тривоги і потреби у них згідно з розпорядженням Дніпровської РДА від 16.05.2025 №289

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація в межах наданих повноважень розглянула наше звернення щодо наявності укриттів і потреба в них в мікрорайоні «Русанівка» та надала нам відповідь від 25.09.2025 № 103-9239. У відповіді нам була надана загальна інформація в межах чинного законодавства і не надано конкретної інформації про наявність таких захисних споруд і потреби в них в мікрорайоні.

Твердження у шостому абзаці цієї відповіді, що підвали житлових будинків, підземні паркінги, підземні пішохідні переходи тощо реально не відповідають вимогам найпростіших укриттів, оскільки перші підвали є чисто технічними приміщеннями для доступу до розташованих у них санітарно-технічних комунікацій, другі є місцем зберігання приватних автомобілів, а треті комунікації взагалі не передбачені під виконання цих захисних функцій. Тобто в них не були створені умови для тимчасового перебування людей (не менше 48 годин) у разі виникнення небезпеки їх життя та здоров'ю і фактично при бомбардуваннях дронами та ракетами житлових будинків вони стають братськими могилами для їх мешканців. Крім того, у Кодексу цивільного захисту України у складі укриттів взагалі відсутні підземні пішохідні переходи (стаття 32 цього Кодексу). Чомусь останні в порушення п'ятого абзацу цієї норми Кодексу захисних споруд України такі об'єкти захисту складають частину загального фонду захисних споруд цивільного захисту, є об'єктами зазначеного фонду, мають стратегічне значення для забезпечення захисту населення і належать до засобів колективного захисту (сьомий абзац відповіді).

Зазначені у відповіді Єдиний державний вебпортал електронних послуг (Портал Дія) та застосунок «Київ цифровий» комунального підприємства «Головний інформаційно-обчислювальний центр» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій КМДА не відображають реальної картини розміщення таких об'єктів цивільного захисту і наші мешканці не знають, де можна сховатися під час обстрілу міста. Але скористатися ними неможливо, бо вона не відображають реальної картини розміщення таких об'єктів цивільного захисту в межах території мікрорайону і наші мешканці не знають, де можна сховатися під час обстрілу міста.

Тобто по суті нам була надана відписка, що свідчить про непрофесіоналізм у цьому питанні районної державної влади.

У жовтні поточного року ОСН «КМ «Русанівка» в продовження своїх дій направив листи до міського голови (від 02.10.2025 № 10) та голови Київської міської військової адміністрації (від 02.10.2025 № 11). У Департаменті муніципальної безпеки КМДА (далі – Департамент КМДА) на виконання доручень заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 06.10.2025 № 43130 (020) та № 43134 (020) у межах повноважень опрацьовано ваші зазначені листи про відсутність укриттів у мікрорайоні «Русанівка».

За інформацією Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, сховищ на житловому масиві «Русанівка» немає. Їх будівництво на території житлового масиву «Русанівка» ускладнений наявністю наливних ґрунтів та високим рівнем ґрунтових вод. Рельєф місцевості та карта водоносних горизонтів міста Києва в районі житлового масиву підтверджує залягання підземних вод на відносно малих глибинах.

Протирадіаційних укриттів на території житлового мікрорайону «Русанівка» також немає.

Для укриття населення використовуються найпростіші укриття (цокольні або підвальні приміщення, інші споруди підземного простору для тимчасового перебування людей у разі виникнення небезпеки їх життя та здоров'ю з метою зменшення непрямой дії звичайних засобів ураження під час воєнних (бойових) дій та/або терористичних актів) та первинні (мобільні) укриття. Станом на 27.10.2025 на території житлового масиву «Русанівка» обліковується 29 найпростіших укриття загальною площею 4 139,9 м<sup>2</sup>, в яких можуть бути укриті 7 222 особи, а саме: - Русанівська набережна – 3 укриття; - бульвар

Русанівський – 1 укриття; - бульвар Ігоря Шамо – 11 укриттів; - вул. Ентузіастів – 11 укриттів; - просп. Соборності – 3 укриття. У фонді захисних споруд цивільного захисту м. Києва на обліку перебуває 5 укриттів, що розташовані у житлових багатоквартирних будинках житлового масиву «Русанівка».

Розрахунок потреби у фонді захисних споруд цивільного захисту здійснено з урахуванням методичних рекомендацій щодо визначення потреби у фонді захисних споруд цивільного захисту, затверджених наказом Державної служби з надзвичайних ситуацій від **18.03.2025** № 318. Крім того, на території житлового масиву «Русанівка» визначено 5 адрес, де планується встановлення та облаштування первинних (мобільних) укриттів: вул. Ентузіастів, біля будинків 3-5, 13-А, 35-41 та 49;– бульвар Русанівський, 4.

На основі наших листів згідно з його відповіддю Департамент КМДА підготував проект листа до Київської міської військової адміністрації щодо ситуації, яка склалась на житловому масиві «Русанівка», у якому будуть запропоновані заходи/доручення щодо підвищення рівня забезпечення мешканців адміністративних районів міста Києва, у тому числі зазначеного вище житлового масиву «Русанівка», засобами колективного захисту.

Нам чи не вперше довелося отримати від міської влади більш-менш конкретну інформацію, яка на разі лише підтвердила наші побоювання про відсутність цих укриттів. Разом з тим нам було не надано критерії розрахунку встановлення та облаштування цих первинних (мобільних) укриттів. Таким чином це питання можна вважати вирішено частково. Разом з тим ми продовжимо займатися цим питанням далі.

**8.** Протягом останніх років внаслідок величезного зносу магістральних трубопроводів на мосту імені Є. О. Патона відбуваються численні аварії до початку і під час опалювальних сезонів, що постійно примушує проводити роботи з усунення їх пошкоджень і від чого потерпають мешканці Русанівки в належному отриманні опалення та гарячої води. Черговим підтвердженням цього стали аварії на ньому у липні – серпні поточного року після проведення 25.06.2025 щорічних гідравлічних випробувань його фахівцями КП «Київтеплоенерго».

ОСН «КМ «Русанівка» стурбований таким станом цих трубопроводів і виступає на підтримку позиції КП «Київтеплоенерго», що капітальних ремонт цих магістральних трубопроводів «.. можливо здійснити тільки під час проведення повної реконструкції мосту імені Є. О. Патона.»

На цей час постановою Кабінету Міністрів України від **03 березня 2022 року** № 193 із змінами замовником робіт з реставрації з пристосуванням мосту імені Є.О. Патона через р. Дніпро та підходів до нього і одержувачем бюджетних коштів визначена Служба автомобільних доріг в Київській області Державного агентства автомобільних доріг України (Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області). Розпорядженням Київської міської військової адміністрації від **23 січня 2023 року** № 32 «Про реставрацію з пристосуванням мосту імені Є. О. Патона через р. Дніпро та підходів до нього» визнано таким, що втратило чинність, попереднє розпорядження Київської міської державної адміністрації від **15 вересня 2020 року** № 1431 «Про реставрацію з пристосуванням мосту імені Є. О. Патона через р. Дніпро» і на його виконання комунальна корпорація «Київавтодор» передала Службі автомобільних доріг у Київській області функції замовника з виконання робіт, але нею не було вжито відповідних дій. Тобто вже понад 3 роки Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області не проводить відповідні ремонтні роботи.

Зазначена ситуація розглядалася на нашій нараді **07 серпня 2025 року** і нами після обговорення були прийняті відповідні рішення такого змісту:

- звернутися до Служби автомобільних доріг в Київській області з пропозицією надання інформації про стан ситуації і цій Службі разом з КП «Київтеплоенерго» узгодити реконструкцію (по суті нове будівництво) такого магістрального трубопроводу під час проведення реконструкції цього мосту;

- взяти під громадський контроль реконструкцію цього мосту з проведенням реконструкції зазначеного магістрального трубопроводу.

На виконання цього рішення ОСН «КМ «Русанівка» направив у серпні поточного року відповідні листи до міського та обласного органів влади.

У зверненні до Київської міської військової адміністрації (КМВА) ми просили цю адміністрацію всебічно розглянути зазначену ситуацію і ініціювати включення при реставрації цього мосту заміну цих магістральних трубопроводів під ним для подачі через них опалення і гарячої води мешканцям 2-х мікрорайонів міста Києва (лист від 20.08.2025 № 8).

У зверненні до Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України ми просили цю Службу всебічно розглянути зазначену ситуацію і повідомити ОСН «КМ «Русанівка» про дійсний на цей час стан цих магістральних трубопроводів та включення при реставрації цього мосту магістральних трубопроводів під ним з подачі через них опалення і гарячої води мешканцям 2-х мікрорайонів міста Києва (лист 20.08.2025 № 9).

На електронну адресу ОСН «КМ «Русанівка» 01 вересня поточного року прийшов електронний лист Служби відновлення до Київської міської військової адміністрації на 3-х аркушах і частину цієї відповіді надаємо у звіті.

КК «Київавтодор» повідомлено, що міст ім. Є. О. Патона через р. Дніпро та шляхопровід Наводницький закріплено за КП «Київавтошляхміст» на праві господарського відання відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 07.12.2007 № 404 «Про внесення змін та доповнень до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 25.04.2005 № 260 «Про закріплення основних фондів комунальної власності територіальної громади міста Києва за КП «Київавтошляхміст».

Частина лівобережної розв'язки мосту ім. Є. О. Патона через р. Дніпро передана на баланс підприємства «Київавтошляхміст» відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.02.2022 «Про закріплення закінченого будівництвом об'єкта «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині Дніпровської набережної та просп. Возз'єднання у Дніпровському районі м. Києва» за комунальними підприємствами».

Частина правобережної розв'язки мосту передана на баланс підприємства відповідно до рішення Київської міської ради від 28.09.2013 № 45/9102 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта комунального призначення» передано штучні споруди, які входять до складу правобережної транспортної розв'язки, а саме:

- шляхопровід А реконструкції транспортної розв'язки на перетині бульв. Миколи Міхновського та Наддніпрянського шосе (з боку станції метрополітену «Дніпро») з підірними стінами;
- шляхопровід Б реконструкції транспортної розв'язки на перетині бульв. Миколи Міхновського та Наддніпрянського шосе (з боку станції метрополітену «Видубичі») з підірними стінами;
- тунель В реконструкції транспортної розв'язки на перетині бульв. Миколи Міхновського та Наддніпрянського шосе (з боку бульв. Миколи Міхновського) з підірними стінами;
- тунель Г реконструкції транспортної розв'язки на перетині бульв. Миколи Міхновського та Наддніпрянського шосе (з боку мосту ім. Є. О. Патона через р. Дніпро) з підірними стінами.

КК «Київавтодор» зазначено, що зі сторони правобережної частини мосту ім. Є. О. Патона через р. Дніпро на балансовому утриманні КП «ШЕУ Печерського району» перебуває бульв. Миколи Міхновського. Відповідно до рішення Київської міської ради від 28.09.2013 № 45/9102 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта комунального призначення» на балансовому утриманні КП «ШЕУ Печерського району» обліковується частина транспортної розв'язки на перетині бульв. Миколи Міхновського та Наддніпрянського шосе.

З боку лівобережної частини мосту ім. Є. О. Патона через р. Дніпро на балансовому утриманні КП «ШЕУ Дніпровського району» перебуває просп. Соборності, вул. Дніпровська

набережна на ділянці від вул. Березняківської до вул. Івана Миколайчука, Русанівської набережної.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» замовник будівництва – фізична чи юридична особа, яка має у власності чи користуванні одну чи декілька земельних ділянок або у власності чи управлінні будівлю/споруду і має намір щодо виконання підготовчих та/або будівельних робіт.

У електронному листі Служби відновлення до Київської міської військової адміністрації від 16.06.2025 №1390/09 211 11/06 було вперше для нас викладена конкретна інформація з цього питання (від 01 вересня поточного року). Цікавим виявилось листування Служби відновлення з КМДА у 2023 році, про що ми дізналися лише зараз.

З метою отримання функцій замовника та для можливості отримання в подальшому Службою відновлення документів дозвільного характеру, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, Служба відновлення звернулася до Київської міської державної адміністрації та КК «Київавтодор» листом від 03.07.2023 № 726/01С/ про необхідність передачі згоди власника (співвласників) зазначених вище об'єктів на проведення будівельних робіт та укладання договору про надання права користування земельною ділянкою на якій планується проведення будівельних робіт (договір суперфіцію) відповідно до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого Постановою КМУ від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт».

У відповідь на запит Служби відновлення Департамент транспортної інфраструктури Київської міської державної адміністрації листом від 31.07.2023 № 053-8684 проінформував, що набуття прав на землю у місті Києві регулюється Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463. А також зазначив, що відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

Крім того КП «Київавтошляхміст» за дорученням КК «Київавтодор» надано копію Охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини, так як відповідно до наказу Комітету охорони та реставрації пам'яток від 16.05.1994 № 10 та рішення Київської міської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 даний міст є пам'яткою архітектури. Також повідомлено, що наказом Міністерства культури та туризму України від 01.11.2008 № 1285/2/16-08 міст занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятка архітектури та містобудування, науки і техніки місцевого значення, охоронний № 530-Кв. Крім того, відповідно до останнього планового обстеження мосту, проведеного у 2020 році ТОВ «Укрінсталькон ім. В. М. Шимановського», визначено експлуатаційний стан мосту в цілому як п'ятий (непрацездатний).

На сьогоднішній день функції замовника по реставрації з пристосуванням мосту імені Є. О. Патона в установленому порядку Службі відновлення не передано, а фінансування робіт відсутнє.

З огляду на вказане, Служба відновлення просить визначити іншу юридичну особу замовником реставрації з пристосуванням мосту імені Є. О. Патона через р. Дніпро відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

На електронну адресу ОСН «КМ «Русанівка» 19 вересня поточного року прийшов електронний лист за підписом заступника директора департаменту транспортної

інфраструктури КМДА Валентина Кульбака обсягом на 1 арк. з 2-х абзаців, який надаємо майже повністю (лист від 19.09.2025 № 053-8416).

На виконання доручення начальника Київської міської військової адміністрації Т. Ткаченка від 05.09.2025 № 38344 у Департаменті транспортної інфраструктури КМДА спільно з КП «Київтеплоенерго» опрацьовано наше звернення від 20.08.2025 щодо ініціювання заміни магістрального трубопроводу, що розташований на мосту ім. Є.О. Патона через р. Дніпро. За інформацією КП «Київтеплоенерго» для підвищення надійності системи тепlopостачання міста та сталого забезпечення тепlopостачання споживачів підприємство готове надавати всебічну технічну та методологічну допомогу замовнику робіт з реконструкції мосту при проектуванні та виконанні будівельних робіт.

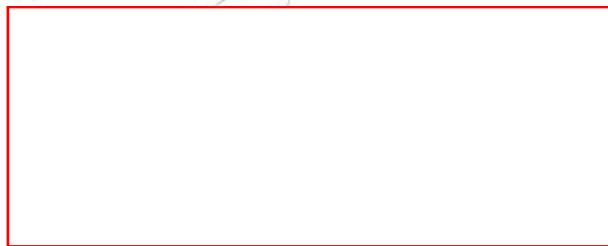
Тобто вже кілька років Служба відновлення не може приступити к ремонтним роботам і навіть просить призначити іншу юридичну особу замовником реставрації, а Департамент транспортної інфраструктури КМДА повідомляє про готовність КП «Київтеплоенерго» надати таку допомогу замовнику робіт з реконструкції мосту.

Таким чином поки з'ясовуються питання проведення цієї реконструкції, проблема магістральних трубопроводів під ним не вирішується взагалі. Така ситуація примушує нас продовжити у майбутньому свій громадський контроль із здійсненням у разі необхідності відповідних дій.

9. До кінця поточного року ОСН «КМ Русанівка» продовжить вживати дії з представлення інтересів своїх мешканців у відносинах з міською владою і висвітлювати їх у інформаційних ресурсах Всемережжя.

Керівник

Секретар



Андрій НЕСТЕРКОВ

Олександр ЧУНАЄВ