

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Конференцією жителів за місцем проживання

Протокол від 27.12.2025

Керівник ОСН КМ «Рембаза»



КИЇВ



Париса БЕРЕСНЄВА

**ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ  
„Комітет мікрорайону „РЕМБАЗА”**

02093, м.Київ, вул.Бориспільська, 36

Тел.:

belari@ukr/net

**ЗВІТ**

**про проведену роботу ОСН  
„Комітет мікрорайону „РЕМБАЗА”  
за 2025 рік.**

Відповідно до статті 8 Закону «про місцеве самоврядування в Україні» пункт 4.5 Положення про збори членів територіальної громади за місцем проживання в м. Києві, статті 18 Закону України про органи самоорганізації населення до п.2 р.5 орган самоорганізації населення не рідше одного разу на рік звітує про свою діяльність на зборах(конференції) жителів за місцем проживання.

ОСН «Комітет мікрорайону „РЕМБАЗА» зареєстрований 27.01.2004, свідоцтво про реєстрацію № 27, за юридичною адресою: м. Київ, вул. Бориспільська, 36, відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 614/774. На конференції жителів за місцем проживання 03.11.2003 було обрано склад комітету мікрорайону, керівника, заступника та секретаря, 21 листопада 2020р. на звітно-виборчій конференції було оновлено склад комітету.

Згідно ПОЛОЖЕННЯ «Про ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА» пункт 7 термін повноважень складу органу самоорганізації населення складає 5 років.

ОСН діє в межах 28 будинків які розташовані на території ЖЕД-210, де на чинних підставах проживає, згідно інформації наданою Департаментом з питань реєстрації, понад – 5934 жителя, з них досягли 18 років і мають право голосу-5199 осіб.

На території мікрорайону знаходиться школа І-ІІІ ступенів №217, 2 дитячих заклади № 99 та №652, п'ять аптек та поліклініка №2, бібліотека ім. Чехова, дитячий клуб «Еллада», поштове відділення -93, 7 продовольчих магазинів, 11 дитячих майданчиків, 5 спортивних майданчиків.

ОСН „Комітет мікрорайону „РЕМБАЗА” фінансується Київською міською радою та здійснює свою діяльність відповідно до Положення «Про орган самоорганізації населення». Фінансування ОСН з інших джерел та з районного бюджету не відбувалося.

Комітет має окреме приміщення, за адресою вул.Поліська, 28 Б, загальною площею 19,5 кв. м. 19 березня 2025 року ОСН «КМ «Рембаза» підписав Договір №Е-521/2025 та №ЕЛ-521/2025 з Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м.Києва», щодо оренди нерухомого майна та його обслуговування.

В І кварталі 2021 року на території мікрорайону було розпочато будівництво житлового будинку соціального призначення. Жителі найближчих будинків зверталися зі скаргами на порушення асфальтового покриття на тротуарах та дорогах, на розриття котлованів, які навіть не огорожені. Комітет звертався до Відділу контролю за благоустроєм. Наразі Компанія забудовника об'явила себе банкрутом, вся техніка та будматеріали були вивезені. Влітку цього року приїхала бригада робітників та почали розбирати паркан навколо недобудови(шість поверхів зі назскрізними отворами до підвального приміщення) що несло загрозу життю наших мешканців. Нами було визвано представників поліції, Дарницької РДА відділу благоустрою, мешканців мікрорайону, в результаті вже розібраний паркан був встановлений на місце! Наразі будівництво не ведеться, питання досі не вирішено.

Усунули технічний колодязь на вул. Бориспільській, який протягом тривалого часу залишався відкритим і турбував місцевих жителів. Мешканці нашого мікрорайону зверталися з проханням вирішити проблему пов'язану з цим котлованом вже більше 3 років. Котлован мав глибину понад 5 метрів, на дні був величезний вентиль з якого дуже тягнули неприємні запахи. Проблема вирішено завдяки відділу благоустрою Дарницької РДА.

На початку весни 2021р. мешканці будинків по вулиці Бориспільській,30, 36, 38 виявили бажання щодо встановлення індивідуальних теплотічильників. Комітет інформував та надав консультації щодо правильного оформлення документів та подання їх до Департаменту ЖКІ. Протягом 2022-2024 року допомагали писати листи до різних інстанцій. Наприкінці грудня 2024 року розпочато роботи по встановленню індивідуального теплотічильника за адресою Бориспільська,30, теплотічильник **ВСТАНОВЛЕНО!** За адресою Бориспільська,38 наразі готовий проект та домовленість з ТОВ «СВРОРЕКОНСТРУКЦІЯ» щодо встановлення теплотічильника. Теплотічильник встановлено, очікуємо підключення. Встановлення теплотічильника за адресою Бориспільська,36 неможливо по технічним умовам.

Війна змінила кардинально наше життя, але не змінила того, якими ми є, навесні провели весняну толоку, ми впорядковували прилеглу до будинків територію, прибрали клумби, упорядкували газони та висаджували нові кущі жасмину, калини та бузку.

Для нас одним з пріоритетних завдань є належний стан тротуарів, міжквартальних проїздів та доріг. Тому по аварійному стану тротуару та бортового каменю на в'їзді до мікрорайону Рембаза по вулиці Поліська ще в червні 2023 року зробили перше звернення до депутата Юрія Сулиги з цього питання. Звернень було 6 за цей період. Роботи розпочались на початку поточного року. Було декілька виїзних нарад з керівництвом КП УЗН Дарницького району м. Києва та КП ШЕУ Дарницького району. питання вирішено. Заасфальтована проїзна частина та зроблені нові пішохідні тротуари.

За зверненням до депутата КМР Павлика Віталія Андрійовича в той же час була заасфальтована прибудинкова територія за адресою вулиця Бориспільська, 28В та 28Б. Ця частина території нашого мікрорайону набула належний вигляд. Разом працюємо для мешканців і для порядку на наших вулицях.

За зверненням до Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та за кошти депутатів в будинку за адресою вул. Поліська,4 у першому під'їзді восени 2025 року зробили довгоочікуваний ремонт вхідної групи, та установили пандуси. Члени Комітету спостерігали за проведенням робіт.

За адресою Поліська,14 для зручного перебуття інвалідів було проведено роботи по встановленню венталіаційної системи в укриття для працівників та відвідувачів реабілітаційного центру для інвалідів

Восени 2024 року Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією та КП УЗН Дарницького району на території мікрорайону відкрито новий сквер для зручного та комфортного відпочинку мешканців. Також була надана інформація стосовно скверу за адресою Бориспільська, 30, 36, 38 (територія набула статус сквера ще у 2018 році) роботу по облаштуванню заплановано розпочати у 2025 році, але роботи так і не були розпочаті.

10 червня 2025року. Цієї ночі Київ зазнав масової та довготривалої атаки. Дарницький район також постраждав: на окремих локаціях займання працювали фахівці. В нашому мікрорайоні по вулиці Поліській,6 впали уламки шахеду. Основний Штаб допомоги було розгорнуто на базі Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за адресою: вул. О.Кошиця, 11. На місці, протягом години розгорнувся додатковий Штаб допомоги, де постраждалі отримували:

- консультації фахівців;
- роз'яснення щодо оформлення допомоги;
- психологічну та юридичну підтримку;
- інформацію про подальші дії.

Комунальні служби забезпечували жителів плівкою на OSB-плитами для тимчасового закриття пошкоджених вікон.

.Працюєвали з кожним мешканцем, взаємодіяли індивідуально, аби допомогти оформити передбачену допомогу від держави та міста.

За адресою вулиця Поліська, 6 після падіння уламків шахеду повністю пошкоджено покрівлю, наразі тривають роботи по встановленню нової покрівлі.

Після обстрілу 10 червня у будинку по вулиці Поліській,4а повилітали вікна в містах загального користування. За зверненням до депутата КМР Віталія ПАВЛИКА всі вікна та частково двері було встановлено.

Наприкінці літа за зверненням до депутата КМР Віталія ПАВЛИКА розпочали роботи з утеплення фасадів будинків за адресами вулиця Бориспільська,26, вулиця Поліська,4А, Поліська,28. До середини осені роботи завершені.

За зверненням до депутата КМР Віталія ПАВЛИКА наразі робиться ремонт покрівлі за адресами вулиця Бориспільська,36, Бориспільська,38.

Восени у школі I-III ступенів № 217 , провулок Поліській, 9 провели благодійну ярмарку, за зібрані кошти були придбані генератори для зенітного дивізіону 112 бригади ТРО, яка виконує завдання по прикриттю неба від ворожих БПЛА та ракет.

На осінню толоку провели багато роботи, привели в належний санітарний та естетичний стан прибудинкові території, впорядковували клумби, загібали опале листя, збирали сміття та гілки. У вересні проводились роботи по видаленню сухостійних та аварійних дерев відповідно до актів обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню. Члени комітету надали перелік адрес сухостійних та аварійних дерев та контролювали процес виконання. Також для ліквідації наслідків буревію 5 серпня 2025 року була використана спецтехніка для переробки гілля в щепу.

Члени комітету приймають участь в плетінні маскувальних сіток для наших захисників, нарізаємо тканину на стрічки.

Постійно ведеться збір консервних банок для виготовлення «Окопних свічок», члени Комітету також донатять на закупівлю воску для свічок.

Розпочато збір пластикових кришочок від пляшок, кошти від їхньої реалізації йдуть на закупівлю необхідного спорядження та медикаментів для бійців ЗСУ.

Комітет через соціальні мережі та членів комітету створили «Банк речей». Дуже багато мешканців відгукнулось та доставили речі (одяг, взуття, посуд, іграшки т.п.). Збір речей продовжується.

Також Комітет проводить збір речей для військових, які потрапляють до госпіталю, до лікарні ввозять наших військових у тяжкому стані, а їх одяг зазвичай просто розрізають та викидають. Для подальшого транспортування поранених одягу просто немає, тому ми закликаємо небайдужих долучитися до збору чоловічих речей (футболки/майки, кофти, штани (на резинках), куртки, шкарпетки, білизна).

За сприяння депутата КМР Віталія ПАВЛИКА закуплено шерстяні нитки, а жіночки нашого мікрорайону плетуть носки для бійців ЗСУ.

ОСН «КМ «Рембаза» приймає участь в Програмі «Реальна допомога» «Міжнародного Благодійного Фонду «Реальна допомога» Юлії Ярмоленко. Ми опікуємось 20 малозабезпеченими мешканцями нашого мікрорайону, тричі на місяць закупаємо продукти харчування за кошти фонду з 20% знижкою та розносимо поквартирно.

Налагоджена співпраця з відділом контролю за благоустроєм та охороною навколишнього природного середовища з головним спеціалістом Бедратим Валентином Миколайовичем. За зверненнями Комітету швидко вирішуються проблемні питання відкритих люків, прибирання території загального користування біля магазинів, пунктів ГРП, не вивезеного сміття та інші.

У зв'язку з відкритим вторгненням російських окупантів в Україні як ніколи потрібні запаси крові для потреби військових і цивільного населення. Члени Комітету мікрорайону долучились до благодійної акції 22 серпня 2025 року «Здай кров заради життя». Сподіваємося, що здана нами кров врятує чийсь життя.

На території мікрорайону за адресою: вул. Поліська, 2 знаходиться занедбана будівля колишнього будинку культури «Перемога» загальною площею 2673,3 кв.м, що знаходиться в відомості квартирно-експлуатаційного управління Міністерства Оборони. Територію біля будівлі, що була захарашена, а в будівлі проживали безхатченки та збирались підлітки, за зверненням комітету мікрорайону до квартирно-експлуатаційного управління МО було прибрано, встановлено ґрати на вікна та двері будівлі, територія охороняється.

За інформацією КЕУ МО будівля неодноразово перепродувалась і зараз ведуться слідчі дії щодо цього питання.

На разі питання досі не вирішено, проте Комітет налагодив зв'язок з начальником приміщення, тому що в занедбане приміщення, незважаючи на ґрати, потрапляють підлітки.

Спільно з майстрами ЖЕД 210 проводилось обстеження житлових будинків щодо умов проживання мешканців.

Комітет видає характеристики мешканцям мікрорайону за місцем вимоги та складає акти про фактичне проживання чи не проживання за місцем реєстрації після обстеження.

Проводився прийом мешканців по різних питанням. Питання, з якими зверталися мешканці, в основному, пов'язані з проблемами житлово-комунальної сфери, благоустрою, соціального захисту, матеріальної, юридичної та правової допомоги.

Понад 500 мешканцям була надана допомога в оформленні документів на матеріальну допомогу від депутата КМР Віталія ПАВЛИКА , також роз'яснюємо адреси ЦНАПу Дарницького району та допомагаємо в оформленні документів на матеріальну допомогу до мера Києва Віталія Кличка.

Керівник ОСН «КМ «Рембаза» Лариса БЕРЕСНЕВА нагороджена Подякою від Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за вагомий внесок у розвиток громадянського суспільства.

Інформування громадян про діяльність органу самоорганізації населення здійснювалась через збори, зустрічі та конференції, шляхом розповсюдження інформаційних листівок на дошках оголошень біля будинків. В оголошеннях надається номер телефону керівника ОСН для вирішення термінових питань та прохання надавати свої пропозиції.

Керівник



Л.Є. Береснева