

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
"Комітет мікрорайону "Новопечерський"

м. Київ, вул. Велика Васильківська, 97, тел. ,
ел. адреса; timofeevaolga66@gmail.com

03..01.2026

м. Київ

вул. Єжи Гедройця, 6

ЗАТВЕРДЖЕНО

Конференцією жителів за місцем
проживання 03.01.2026 року
Керівник Ольга ТИМОФЄЄВА

ЗВІТ

про діяльність за 2025 рік

На території дії Органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Новопечерський» (далі ОСН «КМ «Новопечерський»)) зареєстровано 7854 тисяч (сім тисяч вісімсот п'ятдесят чотири) особи, які проживають у 84 житлових будинках:

- бульвар Миколи Міхновського (Дружби народів), 3, 3а, 3б, 7;
- вулиця Василя Тютюнника (Анрі Барбюса), 5, 5а, 5б, 11/2, 22/26, 32, 47, 49, 56/2, 58/1;
- вулиця Велика Васильківська (Червоноармійська), 45, 47, 47а 47б, 47в, 47г, 49, 51, 63, 67/7, 71, 79, 81, 91, 93, 95, 97, 101, 111/113, 129, 131, 145;
- вулиця Дмитра Годзенка (Глазунова), 3;
- вулиця Ділова (Димитрова), 6, 16;
- вулиця Євгена Коновальця (Щорса), 7/9, 15 корпус 1, 15 корпус 2, 15 корпус 3, 15 корпус 4;
- вулиця Джона Маккейна (Івана Кудрі), 9, 13/2;
- вулиця Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), 7, 10 корпус 1, 10 корпус 2, 10 корпус 3, 11;
- вулиця Єжи Гедройця (Тверська), 6;
- вулиця Фортечний тупик (Тупик Тверський), 9;
- вулиця Предславинська, 21/23, 22, 24, 25, 26а, 29, 30, 38, 47, 47а, 49, 51;
- вулиця Саперне поле, 9а, 26, 26а, 28, 45;
- вулиця Саксаганського, 5, 7, 9, 13/42, 15;
- вулиця Івана Федорова, 1, 3, 6, 6а, 9;
- вулиця Ковпака, 3, 4;

вулиця Лабораторна, 11;
провулок Лабораторний, 4.

Інформуємо про діяльність ОСН «КМ «Новопечерський» щодо виконання власних повноважень у період дії правового режиму воєнного стану в Україні протягом 2025 року. Незважаючи на всі випробування та перепони, рік був насичений та продуктивний.

Діяльність комітету здійснювалася відповідно до Плану роботи на 2025 рік, затвердженого звітною конференцією жителів мікрорайону за місцем проживання 28.12.2024.

Відповідно до пункту 2 статті 18 Закону України «Про органи самоорганізації населення» Орган самоорганізації населення не рідше одного разу на рік звітує на конференції про свою діяльність. Діяльність ОСН ґрунтується на принципах гласності, підзвітності, підконтрольності та відповідальності перед жителями мікрорайону. Комітет використовує канали комунікації Вайбер та сторінку ОСН «КМ «Новопечерський» у Фейсбуці для доведення інформації щодо діяльності комітету, а також ефективно залучаючи жителів до співпраці та вирішення актуальних проблем.

В 2025 році на 4 (чотирьох) засіданнях члени комітету розглядали важливі питання життєдіяльності мікрорайону. На 4-му засіданні члени комітету обговорювали План роботи на 2026 рік. Проект Плану роботи на 2026 рік подається на розгляд учасникам конференції. Успіх будь-якої діяльності залежить від правильності планування, від атмосфери в колективі, в повазі до кожного та турботі про тих, хто потребує допомоги та підтримки.

Для вирішення окремих питань місцевого значення комітет проводить прийом громадян, що здійснюється згідно з графіком роботи ОСН «КМ «Новопечерський», щосереди з 10:00 до 17:00 годин. Ведеться журнал обліку звернень громадян.

За сприянням у вирішенні нагальних проблем до ОСН «КМ «Новопечерський» усно та письмово звернулось 513 жителів мікрорайону. Облік звернень включає реєстрацію, розгляд скарг, контроль та забезпечення супроводу для їх позитивного вирішення.

Комітетом розглянуто звернення від жителів:

1. про незадовільний стан асфальтного покриття:
вулиця Євгена Коновальця 15/3, вулиця Єжи Ґедройця, 6, вулиця Ділова, 6,
вулиця Джона Маккейна, 13/2, вулиця Ковпака, 3;
2. про ремонт вхідних груп та сходових клітин:
вулиця Євгена Коновальця 15/3, 15/2, 15/4, вулиця Предславинська, 24, 38,
вулиця Василя Тютюнника, 5, бульвар Миколи Міхновського, 7;
3. про очищення каналізаційної мережі:
Фортечний тупик, 9, вулиця Велика Васильківська, 45, вулиця Василя
Тютюнника, 32, Євгена Коновальця 15/3, вулиця Лабораторна, 11;

4. про обрізання сухих гілок, дерев та вивезення їх з прибудинкової території:
вулиця Євгена Коновальця, 15, корпус 1, 2, 3, 4, вулиця Велика Васильківська, 89, 97, 101;
5. про відновлення підпірної стіни:
вулиця Джона Маккейна, 13/2, вулиці Тютюнника 5-а;
6. про ремонт фасаду будинків:
вулиця Василя Тютюнника, 5;
7. про ремонт мережі холодного водопостачання:
вулиця Євгена Коновальця, 15, корпус 1, 2, 3, 4, вулиця Велика Васильківська, 129, 145, вулиця Саперне поле, 28, вулиця Ділова, 6, вулиця Василя Тютюнника, 11/2, вулиця Ковпака 3;
8. про ремонт мережі гарячого постачання:
вулиця Євгена Коновальця, 15, корпус 1, 2, 3, 4, вулиця Велика Васильківська, 67/7, вулиця Івана Федорова, будинки 1, 3, 9;
9. про ремонт мережі центрального опалення:
вулиця Ділова, 6, 16, вулиця Євгена Коновальця, 15, корпуси 1,2,3,4, вулиця Івана Федорова, 1, 3, 9, вулиця Саперне поле, 45, провулок Лабораторний, 4;
10. про ремонт у теплопункті:
вулиця Євгена Коновальця, 15, корпус 1, 2, 3, 4, вулиця Василя Тютюнника, 22/26;
11. про неякісне надання комунальних послуг:
вулиця Василя Тютюнника, 11/2, 56/2, 58/1, бульвар Миколи Міхновського, 7, вулиця Джона Маккейна, 9, 13/2, вулиця Ковпака, 3, 4, вулиця Ділова, 6, 16.
12. про встановлення в теплопункті нового лічильника теплової енергії:
вулиця Євгена Коновальця, 15, корпус 4;
13. про надання інформації щодо комунальної власності:
вулиця Івана Федорова 1, вулиця Ділова 6;
14. про відкриття амбулаторії для жителів мікрорайону;
15. про матеріальну допомогу малозабезпеченим пенсіонерам;
16. про встановлення МАФ без урахування думки мешканців:
вулиця Євгена Коновальця 15, корпус 2.

Комітет підготував та направив до різних компетентних інстанцій звернення громадян для подальшого належного вирішення. Завдяки спільним зусиллям проблемні питання поступово вирішуються.

Від жителів будинків по вулиці Саперне поле, 26, 28, 45, вулиця Велика Васильківська, 81, вулиця Євгена Коновальця, 15, корпус 1, 2, 3, 4 комітет отримав слова подяки за вирішення проблем, які не вирішувались роками.

Але до багатьох нагальних проблем, аварійних ситуацій та надання житлово-комунальних послуг згідно тарифам комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району

міста Києва» ставиться бездіяльно, що порушує права мешканців. Зокрема у вирішенні питання щодо наявності комунальної власності у будинку 58/1 по вулиці Василя Тютюнника, в зв'язку з самозахватом сміттєзбірника та не допуск до нього власників будинку.

Члени комітету, уповноважені представники жителів будинків зверталися до майстрів ЖЕД «Печерська брама» та «Хрещатик», що розташовані на території дії ОСН на предмет вирішення проблем утримання житлового фонду у належному стані. Типові проблеми: необхідність ремонту вхідних груп, сходових клітин, інженерних мереж, систем водопостачання, каналізації, освітлення, асфальтного покриття. Комітет звернувся до директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва» з вимогою виконання відповідальними працівниками ЖЕД «Печерськжитло» їх службових обов'язків у співпраці з комітетом ОСН.

Майже всі житлові будинки за терміном експлуатації потребують капітального ремонту але ресурс бюджету міста на проведення ремонтних робіт у житловому фонді вкрай обмежений, що не дозволяє забезпечити виконання усіх необхідних робіт у багатоповерхових будинках мікрорайону за рахунок бюджетних коштів. Тому ОСН «КМ «Новопечерський» звертались до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва» з вимогою надати списки об'єктів, у яких заплановано подальші капітальні ремонти.

Комітет мікрорайону опікується безпекою мешканців багатоквартирних житлових будинків які знаходяться в межах території ОСН. Завдяки проведеним заходам комітету, за підтримки влади району відновлено занедбані приміщення, де зараз функціонують бомбосховища та укриття.

Особливу увагу комітет приділяє соціально-незахищеним верствам населення.

З метою обліку в ОСН «КМ «Новопечерський» малозабезпечених одиноких пенсіонерів, осіб з інвалідністю, які потребують допомоги, за сприянням уповноважених представників жителів будинків і добровільною згодою самих громадян пільгових категорій, члени комітету обстежили умови проживання та сформували відповідні списки.

Крім цього малозабезпеченим пенсіонерам були передані речі, які зібрали для них мешканці мікрорайону.

Комітет звернувся до депутатів Київської міської ради Терентьєва М.О., Ярош З.В. та Сікліцького Б.В, про надання матеріальної допомоги жителям, що опинились в складних життєвих обставинах. Для зручності особам з інвалідністю та пенсіонерам пакет документів для надання матеріальної допомоги збирали у приміщенні ОСН «КМ «Новопечерський» та передали до депутатської приймальні.

Від депутата Терентьєва М.О. протягом 2025 року матеріальну допомогу отримали 732 жителя мікрорайону.

Від депутата Ярош З.В. матеріальну допомогу отримали 30 малозабезпечених осіб.

Від депутата Сікліцького Б.В. матеріальну допомогу отримали 8 родини військовослужбовців.

Комітет висловлює подяку депутатам Київської міської ради Терентьєву М.О., Ярош З.В. та Сікліцькому Б.В. за турботу і піклування, доброту та увагу, яку вони спрямовують на реальні потреби жителів мікрорайону.

Комітет ОСН «КМ «Новопечерський» звернувся за допомогою до депутата Київської міської ради Терентьєва М.О., з проханням відремонтувати офісне приміщення, яке дуже сильно постраждало від залиття з вини недбалого виконання службових обов'язків з утримання житлового фонду КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва». Завдяки новому ремонту ОСН «Новопечерський» має змогу працювати та приймати громадян в належних умовах у відремонтованому приміщенні.

Четвертий рік комітет співпрацює з волонтерською спільнотою «Печерські котики». Щоп'ятниці комітет доставляє гаряче харчування від волонтерського руху для лежачих хворих, особам з інвалідністю, самотнім малозабезпеченим пенсіонерам, здійснюючи адресну доставку 81 особам.

Комітет привітав волонтерів за їх зусилля та бажання допомагати тим, хто цього потребує.

Двічі за рік від ГО «Чотирилапий Санта» власники хатніх тварин безкоштовно отримали харчування для собак та котів. Комітет постійно допомагає притулку для собак та котів, що знаходиться в Київській області.

Комітетом ОСН «Новопечерський», ОСН «Злагода» та ОСН «Видубичі» була організована зустріч від Волонтерського штабу «Українська команда» з інструктором з надання первинної допомоги Денісом Пікаловим, який провів тренінг з надання первинної допомоги для пересічних громадян.

Комітетом ОСН «Новопечерський» у в співпраці з Громадською організацією «Петро і Мазепа» отримали та роздали малозабезпеченим сім'ям 60 наборів продуктів харчування.

На цьому волонтерська діяльність ОСН не закінчується.

Для тимчасово переміщених осіб комітет зібрав та доставив теплі речі, ковдри, подушки, посуд та дитяче харчування.

Комітет завжди відповідально ставиться до важливих заходів з метою збору гуманітарної допомоги для Сил опору, залучаючи жителів мікрорайону:

- для 58 окремої мотопіхотної бригади передали холодильник, кошти, необхідні речі та продукти харчування;
- для 67 окремої мотопіхотної бригади передали ковдри, подушки, кошти, необхідні речі та продукти харчування.

Особлива подяка за активність, небайдужість, доброту, за систематичну волонтерську допомогу військовим комітет висловлює Писаревій Тамарі Максимівні та Трошихиній Любові Іванівни, які не жаліючи сил та часу шиють плащі, рукавиці, спідню білизну, балаклави та плетуть маскувальні сітки та «кікімори» для наших захисників.

Окремо висловлюємо подяку членам комітету та уповноваженим представникам, які приймали участь в усіх що проводив ОСН «КМ «Новопечерський», а саме:

Щуцькій Тетяні Юріївні, Сергеевій Ганні Володимирівні, Прищеповій Тетяні Іванівни, Роніній Тетяні Вікторівні, Тесленко Олександрю Івановичу, Тесленко Сергію Івановичу, Кікоть Людмилі Сергіївні, Аліманській Ганні Володимирівні, Мамай Ірині Миколаївні, Загребельній Олені Миколаївні, Джуно Вікторії Вікторівні, Лиско Марині Ігорівні, Корнієнко Ларисі Вікторівні, Шерстюк Тамарі Олександрівні, Старовойтовій Валентині Михайлівні та ще багатьом членам нашої громади висловлюю щирю подяку за небайдуже ставлення до потреб мешканців мікрорайону.

Також хочу подякувати нашим ОСНівським ветеранам Синюченко Світлані Никифорівні та Габрильчуку Олександрю Борисовичу.

Завдяки підтримці депутата Київської міської ради Михайла Терентьєва була організована екскурсія в Музей під відкритим небом «Феофанія» для членів ОСН та мешканців мікрорайону для згуртування людей, підняття патріотичного духу та збереження історичного нащадку.

Комітетом було заплановано ще багато цікавих заходів та зустрічей, але постійні повітряні тривоги перешкоджали їх здійснити.

Керівництво ОСН кожен рік займається самовдосконаленням та проходить навчання на семінарах та зборах, які влаштовують Київська міська рада, Печерська РДА та інші громадські організації.

Керівник ОСН «КМ «Новопечерський» приймала участь у наступних заходах:

- засідання координаційної ради керівників ОСНів Печерського району. Обговорювались пропозиції щодо проведення поточних та капітальних ремонтів у житлових будинках району;

-зустріч з депутатом Київської міської ради Сікліцьким Б.В., який провів засідання з керівниками органів самоорганізації населення Печерського району міста Києва.

-засідання координаційної ради керівників ОСН Печерського району щодо шанування пам'яті загиблих воїнів, які проживали у Печерському районі м. Києва та встановлення на їх честь пам'ятних дошок; ;

-зустріч з керівниками Печерської районної міста Києва державної адміністрації щодо механізмів встановлення пам'ятних дошок на честь загиблих воїнів. Була внесена пропозиція з встановлення пам'ятної стели на площі Лесі Українки (біля будинку ЦВК).

Діяльність Органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Новопечерський» стала ще ефективнішою і кількість добрих справ набагато зросла. Але ми не зупиняємось і продовжуємо підтримувати Україну та її народ. Дякую громаді за роботу та підтримку!