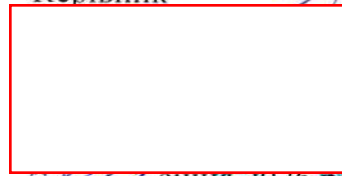


**ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ
НАСЕЛЕННЯ**

**“БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ
“ВУЛИЦЯ СІМ’Ї ХОХЛОВИХ, 4,
ВУЛИЦЯ ЯКІРА, 20/2”**

ЗАТВЕРДЖУЮ

Керівник



Ігор СКРИЦЬКИЙ



12 січня 2026 р.

ЗВІТ

**ПРО РОБОТУ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ “БУДИНКОВИЙ
КОМІТЕТ “ВУЛИЦЯ СІМ’Ї ХОХЛОВИХ, 4, ВУЛИЦЯ ЯКІРА, 20/2” за 2025 РІК**

Київ – 2026

ВСТУП

Звіт органу самоорганізації населення «Будинковий комітет “Вулиця Сім’ї Хохлових, 4, вулиця Якіра, 20/2”» (далі – ОСН) про вирішення керівництвом та громадою ОСН питань, викликаних поточними потребами обох будинків нашого ОСН та території його діяльності, визначених основними напрямками діяльності, викладених в Положенні про ОСН, в умовах повномасштабного вторгнення в Україну окупаційно-терористичних військ російської федерації.

Територія діяльності ОСН розташована в Шевченківському районі м. Києва.

Звіт викладено в хронологічній послідовності.

ЗВІТ

Протягом 2025 року роботи з благоустрою, озеленення, облаштування та поточного ремонту внутрішньо будинкових мереж та місць загального користування, дитячих і спортивних майданчиків, утримання в належному стані території діяльності, інших організаційних питань проводились, не зважаючи на повномасштабне вторгнення в Україну окупаційно-терористичних військ російської федерації, виходячи з наявних можливостей.

ВИКОНАНО:

- за сприяння депутата Київради Олександра Бродського в під’їздах №№ 3 – 7 буд. № 20/2 по вул. Деревлянській були замінені аварійні вікна 30-х років минулого століття на сучасні металопластикові, а також були виконані роботи по облаштуванню відкосів віконних проємів у всіх семи під’їздах будинку;

- залишки штукатурки від проємів використовувались для створення покриття на місці розритого тротуару, засипання ям на місці тротуару і ям, утворених дощовими потоками на футбольному полі;

- силами мешканців здійснювалось фарбування всього існуючого дитячого ігрового та спортивного обладнання, як того, що було виготовлено і встановлено силами мешканців, так і встановленого міською владою і депутатами, а також виконувався їх поточний ремонт, зокрема заплітали дротом дірки в сітці футбольного поля;

- з метою перешкоджання паркуванню автівок на відновленому після проведення аварійних робіт з ремонту будинкової тепломережі наприкінці опалювального сезону 2023/2024, прилеглому до торця будинку № 20/2 по вул. Деревлянській, збоку під’їзду №1, навпроти перукарні «Вікторія», газоні були встановлені масивні дерев’яні стовпчики;

- один з мешканців зробив те, чого ми домагаємось від утримувача території вже років з 10, – облаштував освітлення більшої частини нашого подвір'я;

- також виконувались роботи з озеленення: висадка саджанців дерев та кущів, квітів, формування газонів та квітників;

- мешканці частково ремонтували свої під'їзди; виконували їх прибирання;

- фахівцями Київзеленбуду було проведено обстеження всіх старих дерев на території діяльності ОСН, з метою виявлення аварійних, в т.ч. пірамідальних тополь біля під'їзду № 7 буд. № 20/2 по вул. Деревлянській (Якіра).

Проводилась профілактично-роз'яснювальна робота з деякими малосвідомими категоріями громадян, за потреби викликалась поліція.

В грудні мешканці звертались з пропозиціями, щодо:

- встановлення легких декоративних огорож навколо палісадників – квітників та зелених насаджень;

- втрат теплової енергії через аварійномий стан зворотнього трубопроводу системи централізованого опалення та порушення асфальтового покриття тротуару подвір'я.

Для вирішення нагальних потреб Громади проводились засідання Персонального складу ОСН, рішення яких втілювались в життя.

Також велось листування щодо вирішення поточних господарських питань (Реєстр – додається).

Деякі мешканці входили до складу Добровольчих формувань територіальної оборони (ДФТГ), дехто з них захищав, а деякі і досі захищають Батьківщину в лавах Збройних Сил України та Національної Гвардії України, є поранені, є учасники бойових дій.

Через те, що багато з наших мешканців виїхало з Києва та взагалі за несприятливих обставин через війну, багато чого із запланованого, на жаль, не було втілено.

Додаток: Реєстр листування, яке велось протягом 2025 року, на 2 арк..

Звіт склав
керівник ОСН



Ігор СКРИЦЬКИЙ

РЕЄСТР ЛИСТУВАННЯ
яке велось ОСН протягом 2025 року

№ з/п	Дата документа	Адресат	Стислий зміст	Примітка
1	2	3	4	5
1	03.03.2025 № 233	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва"	Щодо ремонту тротуару в подвір'ї будинку № 20/2 по вул. Деревлянській	
2	02.04.2025 № 234	Київський міський голова	Щодо посилення захисту повітряного простору над столицею	
3	15.04.2025 № 236	Депутат Київради Бродський О.Я.	Щодо посилення захисту повітряного простору над столицею	
4	15.04.2025 № 237	Депутат Київради Бродський О.Я.	Щодо сприяння в заміні вікон	
5	29.07.2025 № 239	Київський міський голова	Щодо незадовільного стану утримання території	
6	29.07.2025 № 240	Київський міський голова	Про необхідність прибирання скошеної трави	
7	29.07.2025 № 241	Київський міський голова	Щодо знесення аварійних дерев	
8	29.07.2025 № 242	Постійна комісія Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою	Щодо порушень громадського порядку працівниками закладу громадського харчування	
9	18.09.2025 № 243	Постійна комісія Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою	Щодо ліквідації та демонтажу незаконно облаштованої літньої тераси закладу громадського харчування	
10	02.11.2025 № 244	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва"	Щодо мораторію на прибирання опалого листя на газонах протягом осінньо-зимового періоду	

1	2	3	4	5
11	16.12.2025 № 246	Постійна комісія Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою	Щодо демонтажу незаконно облаштованого літнього майданчика закладу громадського харчування	
12	19.12.2025 № 247	Київський міський голова	Щодо невжиття заходів реагування на незаконно облаштований та фактично функціонуючий майданчик біля закладу громадського харчування	
13	20.12.2025	Коллективне звернення мешканців ОСН	Щодо погодження легких декоративних огорож навколо палісадників – квітників та зелених насаджень	
14	22.12.2025	Акт ОСН з фіксації втрат теплової енергії	Щодо втрат теплової енергії через аварійномий стан зворотнього трубопроводу системи централізованого опалення та порушення асфальтового покриття тротуару подвір'я	
15	22.12.2025	Протокол засідання персонального складу ОСН	Щодо створення Комісії ОСН з обстеження стану теплових мереж, фіксації втрат теплової енергії та виконання аварійних робіт	
16	26.12.2025 № 248	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району міста Києва"	Щодо усунення аварійного стану теплопроводу та відновлення асфальтового покриття	
17	26.12.2025 № 249	Київська міська державна адміністрація	Щодо системного вирішення проблеми тепловтрат та аварійності системи централізованого опалення будинку	
18	29.12.2025 № 1	Акт Комісії ОСН	Щодо обстеження стану теплових мереж, фіксації втрат теплової енергії та виконання аварійних робіт	

Зазвичай листи надсилались одночасно на декількох адресатів.

19.01.2026

Ресстр склав

Ігор СКРИЦЬКИЙ