

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Конференцією жителів за місцем
проживання Протокол №1
від 01 жовтня 2025 року
Голова конференції



Звіт про діяльність органу самоорганізації населення «Будинковий комітет «Добробут» за 2025 рік

ОСН діє в межах району КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», ЖЕД «Печерська брама», загальна кількість мешканців становить 101 особа, кількість будинків - 1.

За звітний період проведено три засідання членів комітету, розглянуто такі питання:

1. Про співпрацю з депутатами Київради.
2. Про сприяння правоохоронним органам у забезпеченні охорони громадського порядку.
3. Проведення робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані території (суботники).
4. Внесення пропозицій до програми соціально-економічного розвитку району на 2025-2026 рік.
5. Здійснення контролю за якістю надаваних громадянам житлово-комунальних послуг Управителем та ЖЕД «Печерська брама».
6. Здійснення контролю за підготовкою до осінньої-зимової експлуатації будинку.
7. Організація святково-пізнавальних заходів для дітей та дорослих.
8. Проведення засідань Будинкового Комітету (обговорення та затвердження актуальних питань діяльності комітету).

ОСН «БК «Добробут» за поточний рік звертався до:

✓ органів місцевої влади - до голови Печерської районної державної в місті Києві адміністрації, управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської РДА, голови Київської міської державної адміністрації, структурних підрозділів КМДА, ДТЕК Київські електромережі, депутатів Київської міської ради – Ярош З., Сіклицький Б., Терентьев М., Шлапак А.В.

✓ ОСН звернувся до депутатів КМР вжити відповідні заходи по усуненню зазначеної проблеми. а саме: Встановити при заїзді у двір інформаційний вказівник дорожній знак ПДР «Тупик» та знак обмеження швидкості 20 км/год «Житлова зона»

✓ комунальних підприємств - Управитель з обслуговування та надання послуг житлового фонду Печерського району м. Києва».

Тематика звернень щодо:

- поточний ремонт сходів до 1-го під'їзду
- щодо перерахунку опалювальної площі в місцях загального користування

- поточний ремонту та фарбування дверей до підвалу будинку;
- капітального ремонту покриття покрівлі технічної забудови ;
- асфальтування прибудинкової території та в'їзду до будинку, а також відмостки;

- санітарного стану даху будинку;
- заходів з благоустрою прибудинкової території;
- якості надання послуги з вивезення сміття;
- кронування та санітарної обрізки дерев на прибудинковій території;
- весна 2025 року у дворі була організована толока за адресою Джона Маккейна, 38а.

- За кошти мешканців будинку було придбано фасадну фарбу білого кольору для фарбування тротуарного поребрика у дворі будинку.

В літній період організовано озеленення клумб та полив прибудинкової території силами жителів ОСН (червень-серпень 2025 року).

Для озеленення прибудинкової території у червні місяці керівником ОСН було отримано в КП УЗН Печерського району квіти, які були висаджені у квітникові вази.

В рамках власних повноважень органу самоорганізації населення щомісячно комісійно за участі керівника ОСН обстежувався будинок з представниками КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» для формування актів весняного та осіннього оглядів житлового будинку, підвал будинку, забезпечено присутність під час зняття показників лічильника з обліку холодного водопостачання.

В період воєнного стану за сприянням керівника ОСН БК «Добробут», інвалідам, ВПО, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, пільгові категорії жителів отримали допомогу від Єдиного координаційного центру при КМДА та ГО Червоного Хреста (продуктові набори).

В рамках Дня захисту дітей ОСН «Добробут» у співпраці з ГО «Червоний Хрест Печерського району», Клубом «Молоді серця» бібліотекою М.Трублаїні, Центром по роботі з дітьми та молоддю Печерського району провели родинне свято на території ОСН «Добробут». Для юних мешканців Печерського району було організовано ряд цікавих розважальних та напрочуд пізнавальних локацій.

Сьогодні у воєнний час в центрі уваги діти та дорослі, яким необхідно якимось оговтатися, реабілітуватися, психологічно відновитися. Із цією метою у співпраці з ГО «Червоний Хрест» ОСН «Добробут» на території бібліотеки ім. М Трублаїні були проведені креативні заходи з елементами творчості «Психоемоційне розвантаження особистості», «Арт –терапія «Радужний браслет», Майстерня родинного дозвілля «Які метелики чудові».

Слава Україні ! Слава ЗСУ! Дякуємо нашим захисникам і захисницям ,що маємо змогу жити та організовувати подібні заходи!